10311-კ-3-202312221836

Municipal Development Fund of Georgia

Digitally signed by Municipal Development Fund of Georgia
Date: 2023.12.22 19:01:25 +04'00'

N 10311-კ 22.12.2023

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ #GOG/D/CW/918

ერთის მხრივ სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი (შემდგომში - „შემსყიდველი“), წარმოდგენილი მისი აღმასრულებელი დირექტორის, დავით ტაბიძის სახით და მეორეს მხრივ შპს „მაქრო ქონსთრაქშენ“ (შემდგომში - „მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის, მურათ ავჯის მინდობილი პირის, ევგენი ნესტერენკოს (პასპორტის N: KB2202429) სახით („შემსყიდველი“ და „მიმწოდებელი“ შემდგომში - ,,მხარეები“), „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-10[1] მუხლის მე-3 პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2015 წლის 17 აგვისტოს N13 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული შესყიდვის კრიტერიუმების განსაზღვრისა და გამარტივებული შესყიდვის ჩატარების წესი“-ს მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე და სსიპ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს SMP230002967 თანხმობისა (სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2023 წლის 20 დეკემბრის N3676 განკარგულება) და საქართველოს მთავრობის 2023 წლის 22 დეკემბრის N2307 განკარგულების თანახმად, ვთანხმდებით ქალაქ თბილისში, შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი და ღირებულება:

1.1. ხელშეკრულების საგანია **ერთი ხელშეკრულების ფარგლებში, Design-Build მეთოდით, ყინულის სასახლის (ყინულის მოედნით) მშენებლობისათვის დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის საფუძველზე სამშენებლო სამუშაოების შესრულება (CPV-45212211)** (შემდგომში - „მომსახურება“ და „სამუშაოები“); სამშენებლო ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბობ უოლშის ქ. N25; ს/კ: 01.72.14.009.021.

1.2. მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულება, მომსახურების გაწევასთან და სამუშაოების შესრულებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯისა და მიმწოდებლისათვის კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით შეადგენს **28,520,000.00 (ოცდარვა მილიონ ხუთასოცი ათასი) ლარს**, რომელიც დაფინანსდება სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდისათვის დამტკიცებული „2025 წლის ევროპის ზამთრის ახალგაზრდული ოლიმპიური ფესტივალის მხარდამჭერი ღონისძიებები“-ს ქვეპროგრამიდან (პროგრამული კოდი: 25 03 07).

2. ხელშეკრულების შემადგენელი ნაწილები:

2.1. ქვემოთ ჩამოთვლილი დოკუმენტები ქმნიან მოცემულ ხელშეკრულებას და წარმოადგენენ მის განუყოფელ ნაწილს, კერძოდ:

ა) წინამდებარე ხელშეკრულება;

ბ) ხელშეკრულების ზოგადი პირობები;

გ) ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები;

დ) ტექნიკური დავალება;

ე) ფასების ცხრილი;

ვ) მიმწოდებლის მიერ წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად წარმოდგენილი დოკუმენტები.

ხელშეკრულების ზოგადი პირობები

1. ხელშეკრულების ტერმინები:

1.1. „ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები“ არის ხელშეკრულების დანართი, რომელიც აზუსტებს ამ ხელშეკრულების ზოგად პირობებს და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

1.2. „ტექნიკური დავალება“ არის გასაწევი მომსახურების და შესასრულებელი სამუშაოების ტექნიკური პირობები და სპეციფიკაციები, რომლებიც მოცემულია ხელშეკრულების დანართში. აღნიშნული დოკუმენტი წარმოადგენს წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

1.3. „ხელშეკრულების ფასი“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელზეც მხარეთა შორის გაფორმდა ხელშეკრულება.

1.4. „დღე“, „კვირა“, „თვე“, ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს, თუ ხელშეკრულებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

1.5. „პროექტი“ არის იმ მიზნებისა და ამოცანების ერთობლიობა, რომლებზეც ორიენტირებულია ეს ხელშეკრულება.

1.6. „შესრულებული სამუშაოების ანგარიში“ (შემდგომში - „შსა“) ნიშნავს სამუშაოების, ან მისი ნაწილის შესრულების დამადასტურებელ დოკუმენტს, რომელიც შეესაბამება ხელშეკრულების მე-9 მუხლით („ხელშეკრულების საგნის მიღება-ჩაბარება“) განსაზღვრულ პირობებს.

1.7. „ხარვეზი“ არის მიმწოდებლის საქმიანობის შეუსაბამობა ამ ხელშეკრულების პირობებთან.

1.8. „სამშენებლო მოედანი“ არის მშენებლობის განხორციელების, დოკუმენტებით განსაზღვრული ტერიტორია, რომელიც აუცილებელია სამშენებლო სამუშაოების განხორციელებისათვის. ხელშეკრულების ფარგლებში შესაძლებელია არსებობდეს რამდენიმე სამშენებლო მოედანი. ასეთ შემთხვევაში, ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი შეიძლება განხორციელდეს ინდივიდუალურად, თითოეულ მოედანთან მიმართებაში.

1.9. დამოწმების უწყისი (გადახდის სერთიფიკატი) არის შსა-ს, ან მიღება-ჩაბარების აქტისა და მიმწოდებლის მიერ, დადგენილი წესით წარმოდგენილი ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშფაქტურის საფუძველზე, შემსყიდველის მიერ დამოწმებული დოკუმენტი.

1.10. „დეფექტი“ („ნაკლი“, „წუნი“) არის ნივთობრივად და უფლებრივად ნაკლოვანი ნივთი/მომსახურება/შესრულება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

2. ხელშეკრულების მოქმედების ვადები:

2.1. მომსახურების გაწევის და სამუშაოების შესრულების საერთო ვადა:

2.1.1. მომსახურების გაწევის და სამუშაოების შესრულების საერთო ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით.

2.1.2. სამუშაოების მიმდინარეობის შემოწმების მიზნით, მიმწოდებელი ვალდებულია, გაწეული მომსახურების საფუძველზე მომზადებული დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ფარგლებში, სამუშაოების წარმოების დაწყებამდე, წარუდგინოს შემსყიდველს მასთან შეთანხმებული შინაარსისა და ფორმატის, სამუშაოების წარმოების ხაზობრივ-ფინანსური გეგმა-გრაფიკი (შემდგომში - „კალენდარული გრაფიკი“), რომელშიც თვალნათლივ უნდა იყოს ნაჩვენები სამუშაოების წარმოების პროგრესი და თუ რა თანმიმდევრობით განხორციელდება სამუშაოების მიწოდება; კალენდარულ გრაფიკთან ერთად მიმწოდებელმა შემსყიდველს დასამტკიცებლად უნდა წარუდგინოს შრომის უსაფრთხოების გეგმა, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის მოთხოვნების შესაბამისად.

2.1.3. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების მე-12 მუხლით გათვალისწინებული მიზეზების არსებობისას, ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 8.2. პუნქტით განსაზღვრული ზედამხედველის შუამდგომლობის საფუძველზე და 8.3. პუნქტით განსაზღვრული პასუხისმგებელი პირის მხრიდან თანხმობის შემთხვევაში, შესაძლებელია განხორციელდეს ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 2.1.1. პუნქტით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების საერთო ვადის ცვლილება.

2.1.4. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 2.1.2. პუნქტით გათვალისწინებული კალენდარული გრაფიკის ცვლილების შემთხვევაში, განახლებულ კალენდარულ გრაფიკში ნაჩვენები უნდა იყოს თითოეული სამუშაოს ფაქტიური პროგრესი და ის ზეგავლენა, რომელსაც ის იქონიებს დარჩენილი სამუშაოების ვადებზე და ღონისძიებების თანამიმდევრობაზე, კალენდარული გრაფიკის ცვლილება შესაძლებელია განხორციელდეს ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 8.2. და 8.3. პუნქტით განსაზღვრული პირების თანხმობით.
2.1.5. შესყიდვის ობიექტის მახასიათებლები, გასატარებელი ღონისძიებები, დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შემადგენლობა, საპროექტო მომსახურებისა და სამშენებლო სამუშოების მიწოდების პირობები და მიმწოდებლისთვის დადგენილი სხვა მოთხოვნები, რომელიც აუცილებელი იქნება შესყიდვის ობიექტის მიწოდებისთვის, მოცემულია ხელშეკრულების დანართი N2-ის (ტექნიკური დავალება) სახით.
2.1.6. მომსახურების გაწევის ეტაპები, პირობები და ვადები მოცემული არის ხელშეკრულების დანართ N2-ში (ტექნიკური დავალება).
2.1.7. მიმწოდებელი ვალდებულია, სამშენებლო სამუშაოები აწარმოოს დანართი N2-ით (ტექნიკური დავალება) გათვალისწინებულ ჩართულ მხარეებთან და შემსყიდველთან შეთანხმებული დეტალური პროექტისა და სამუშაოების მიწოდების კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად.
2.2. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით.

3. დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი:
3.1. დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი შეადგენს 2 (ორი) წელს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებული სამუშაოთა დასრულების თარიღიდან.
3.2. მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ მის მიერ გაწეული საპროექტო მომსახურება იქნება უფლებრივად და ნივთობრივად უნაკლო, არ გამოავლენს ხარვეზებს და შესრულებული იქნება მაღალხარისხოვნად, წინააღმდეგ შემთხვევაში, იგი ვალდებულია, საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოს გამოვლენილი ხარვეზ(ებ)ის გამოსწორება.

4. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფა:
4.1. იმისათვის, რომ თავიდან იქნეს აცილებული რისკი, წარმოქმნილი მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეუსრულებლობის გამო, მიმწოდებლის მიერ, წინამდებარე ხელშეკრულების გაფორმებიდან 20 (ოცი) სამუშაო დღეში წარმოსადგენია ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, სახელშეკრულებო ღირებულების 5%-ის ოდენობით, რომელიც სავალდებულოდ გაცემული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად ლიცენზირებული დაწესებულებიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში (ან უცხო ქვეყნის საბანკო დაწესებულებიდან, რომელიც გადაზღვეული იქნება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების მიერ), შემდეგი ფორმის დაცვით: დაბეჭდილი, გარანტიის გამცემი დაწესებულების ტიტულიან ფურცელზე (ბლანკი), ხელმოწერილი, უფლებამოსილი პირის მიერ და ბეჭედდასმული. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა უნდა შეადგენდეს მისი გაცემის თარიღიდან არანაკლებ 2025 წლის 28 თებერვლის ჩათვლით პერიოდს.
4.2. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 2.1.3. პუნქტით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომისას, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს გაგრძელებული ვადის, ან/და ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის, ახალი საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა მინიმუმ 60 (სამოცი) დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების მიწოდების გაგრძელებულ ვადას.
4.3. საბანკო გარანტია მიმწოდებელს დაუბრუნდება ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად შესრულებისას.
4.4. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 4.2. პუნქტით გათვალისწინებული შემთხვევის არსებობისას, მიმწოდებელი ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის ვადის გასვლამდე 10 (ათი) სამუშაო დღით ადრე არ, ან ვერ წარმოადგენს ხელშეკრულების ზოგადი პირობების

4.2. პუნქტით გათვალისწინებულ, გაგრძელებული ვადის, ან ახალ საბანკო გარანტიას, ან მხარეები ვერ შეთანხმდებიან მიწოდების ვადის გაგრძელებაზე, ან ხელშეკრულება ვადამდე ადრე შეწყდება მიმწოდებლის ბრალეულობით, შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმართოს საბანკო გარანტიის გამცემ ორგანოს, საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის სრულად გამოთხოვაზე. ამასთანავე, საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის შემცირება არ განხორციელდება ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 13.1.2., 13.1.3. და 13.1.4. პუნქტების თანახმად, მიმწოდებლისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს პროპორციულად. დაკისრებული პირგასამტეხლოს გადახდას მიმწოდებელი უზრუნველყოფს დამატებით, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

5. სამშენებლო ობიექტის დაზღვევა:

5.1. მიმწოდებელი ვალდებულია, სამუშაოების დაწყების დღიდან, სამუშაოების მიწოდების საბოლოო ვადის დასრულებამდე, შემსყიდველისა და მიმწოდებლის სასარგებლოდ დააზღვიოს სამშენებლო ობიექტი:

5.1.1. მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხა ობიექტის დაზიანების კომპენსაციისათვის განისაზღვრება ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით. მისი მოქმედების ვადა უნდა ფარავდეს დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდს (2 (ორი) წელი საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებული სამუშაოთა დასრულების თარიღიდან) (მაქსიმალური დასაკავებელი თანხა: 8,500 ლარი).

5.1.2. მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხა მიმწოდებლის მანქანა-დანადგარების დაზიანების, ან დაკარგვის შემთხვევაში შეადგენს 50,000 ლარს (მაქსიმალური დასაკავებელი თანხა: 1,000 ლარი), რომლის მოქმედების ვადა უნდა ფარავდეს სამუშაოების მიწოდების ვადას.

5.1.3. მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხები მესამე პირთა საკუთრების დაზიანებისათვის შეადგენს 100,000 ლარს (მაქსიმალური დასაკავებელი თანხა: 4,000 ლარი), რომლის მოქმედების ვადა უნდა ფარავდეს სამუშაოების მიწოდების ვადას.

5.1.4. მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხები მიმწოდებლის პერსონალის ტრამვის და/ან გარდაცვალების შემთხვევაში შეადგენს 50,000 ლარს (მინიმუმ 5000 ლარს/კაცზე, სამუშაოთა დაწყების თარიღიდან, მათი დამთავრების თარიღამდე) და მესამე პირთა დაშავების და/ან გარდაცვალების შემთხვევისათვის შეადგენს მინიმუმ 50,000 ლარს, რომლის მოქმედების ვადა უნდა ფარავდეს სამუშაოების მიწოდების ვადას.

5.2. მიმწოდებელი ვალდებულია, სამუშაოების დაწყებისთანავე წარუდგინოს შემსყიდველს საქართველოში რეგისტრირებული, შესაბამისი საფინანსო ინსტიტუტის მიერ გაცემული სადაზღვევო პოლისი, რომლითაც დადასტურდება ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 5.1. პუნქტით გათვალისწინებული ობიექტის დაზღვევა.

5.3. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 5.1. პუნქტში განსაზღვრული დაზღვევის ხარჯების (ფრანშიზის ღირებულების გათვალისწინებით) დაფარვას საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6. ხელშეკრულების ფასი და ანგარიშსწორება:

6.1. ხელშეკრულების ფასი განისაზღვრება ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით.

6.2. შესრულებულ სამუშაოებზე ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ლარში, მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტებზე, უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად დადასტურებული შსა-ს, ან მიღება-ჩაბარების აქტისა და მიმწოდებლის მიერ, დადგენილი წესით წარმოდგენილი ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე, შემსყიდველის მიერ გადახდის უწყისის დამოწმებიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

6.3. შესაძლებელია საავანსო ანგარიშსწორება, საქართველოში მოქმედი საფინანსო ინსტიტუტის მიერ გაცემული, შემსყიდველთან შეთანხმებული შინაარსის, უპირობო, გამოუთხოვადი, წინასწარი (საავანსო) ანგარიშსწორების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის წარმოდგენის საფუძველზე, რომლის მოქმედების ვადა მინიმუმ 60 (სამოცი) დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოთა მიწოდების საბოლოო ვადას.

6.4. ავანსის ოდენობასა და პერიოდულობას განსაზღვრავს შემსყიდველი, მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი

არგუმენტირებული მოთხოვნის საფუძველზე.
6.5. მიმწოდებლის მიერ საავანსო გადახდის მოთხოვნის შემთხვევაში, ავანსის ოდენობისა და პერიოდულობის განსაზღვრის მიზნით, შემსყიდველი უფლებამოსილია დამატებით მოთხოვოს მიმწოდებელს შესაბამისი დაწესებულების მიერ დამოწმებული ინფორმაცია.
6.6. თეთრ სიაში რეგისტრირებული მიმწოდებელი უფლებამოსილია წარმოადგინოს წინასწარი (საავანსო) ანგარიშსწორების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, საავანსო თანხის 50%-ის ოდენობით.
6.7. წინასწარი ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება მის მიერ შესაბამის თანხაზე საქართველოში მოქმედი საფინანსო ინსტიტუტიდან წარმოდგენილი, წინასწარი (საავანსო) ანგარიშსწორების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის საფუძველზე, 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
6.8. წინასწარ ავანსის სახით გადარიცხული თანხის დაქვითვა განხორციელდება ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად დადასტურებული შსა-ს, ან მიღება-ჩაბარების აქტისა და მიმწოდებლის მიერ, დადგენილი წესით წარმოდგენილი ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე, შემსყიდველის მიერ გადახდის უწყისის დამოწმებიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
6.9. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 6.6. პუნქტში აღნიშნული შემთხვევისას, თავდაპირველად განხორციელდება არაუზრუნველყოფილი საავანსო თანხის დაქვითვა სრულად, არაუზრუნველყოფილი საავანსო თანხის სრულად დაქვითვის შემდეგ, წინასწარი (საავანსო) ანგარიშსწორების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიით უზრუნველყოფილი თანხიდან, პარალელურად განხორციელდება არაუზრუნველყოფილი ავანსიდან დაქვითული თანხის პროპორციული ღირებულების დასაქვითი თანხის 5%-ის დაკავება.
6.10. ყოველი მიწოდებული სამუშაოს ღირებულებიდან განხორციელდება საავანსო თანხის დაქვითვა, შემსყიდველის მიერ ყოველ ეტაპზე განსაზღვრული პროპორციით.
6.11. ყოველი მიწოდებული სამუშაოს ღირებულებიდან განხორციელდება შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 5%-ის დაკავება, სამუშაოს ხარისხის დაცვის უზრუნველსაყოფად. დაკავებული 5%-დან, 2,5%-ის დაბრუნება განხორციელდება სამუშაოების სრულად დასრულებისა და შემსყიდველის მიერ შექმნილი სამუშაოთა მიმღები კომისიის მიერ შედგენილი საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ. შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაკავებული თანხის დარჩენილი 2,5%-ის დაბრუნება განხორციელდება დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდის (საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებულ სამუშაოთა დასრულების თარიღიდან 2 (ორი) წელი) დასრულებისა და დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდში დეფექტების არარსებობის შესახებ სპეციალური კომისიის მიერ შედგენილი აქტის საფუძველზე.
6.12. მიწოდებული სამუშაოების ხარისხის დაცვის უზრუნველსაყოფად სამუშაოების ღირებულების 2,5%-ის ანგარიშსწორების მიზნით, შემსყიდველის მიერ შექმნილი სამუშაოთა მიმღები კომისიის მიერ შედგენილი საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) დღის ვადაში, მიმწოდებელი ვალდებულია წარუდგინოს შემსყიდველს, მასთან შეთანხმებული შინაარსის, საქართველოში მოქმედი საფინანსო ინსტიტუტის მიერ გაცემული, გამოუთხოვადი, უპირობო, შესრულებული სამუშაოების ხარისხის უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა მინიმუმ 30 (ოცდაათი) დღით უნდა აღემატებოდეს დეფექტებზე პასუხისმგებლობის (საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებული სამუშაოთა დასრულების თარიღიდან 2 (ორი) წელი) პერიოდს.
6.13. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, ან შემსყიდველს გაუჩნდა საფუძვლიანი ეჭვი იმ გარემოების შესახებ, რომ მიმწოდებელი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 6.12. პუნქტის თანახმად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5 %-ის ოდენობის შესრულებული სამუშაოების ხარისხის უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის წარმოდგენას, შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი განაცხადოს დაკავებული თანხის ანგარიშსწორებაზე.
6.14. იმ შემთხვევაში, თუ სხვადასხვა მიზეზის გამო, მიმწოდებელი ორგანიზაცია ვერ უზრუნველყოფს, ან უარს აცხადებს დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდში დაფიქსირებული ნაკლოვანებების აღმოფხვრაზე, შემსყიდველი (დამოუკიდებელი ექსპერტის მეშვეობით) შეაფასებს ობიექტზე წარმოქმნილი დეფექტების

აღმოფხვრის ხარჯს და მიმართავს შესრულებული სამუშაოების ხარისხის უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის გამცემ ორგანოს შესაბამისი თანხის გამოთხოვის თაობაზე. თუ დეფექტების აღმოსაფხვრელად საჭირო თანხა აღემატება ხელშეკრულების ფარგლებში შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5%-ის ოდენობას, შემსყიდველი მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად დააკისრებს მიმწოდებელს დარჩენილ განსხვავებას.

6.15. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულება, წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად, შეწყდა ვადაზე ადრე და/ან მიმწოდებელი, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში ვერ უზრუნველყოფს სამუშაოების შესრულებას და მხარეები ვერ შეთანხმდებიან ამ ვადის გაგრძელებაზე, მიმწოდებელი ვალდებულია, შესაბამისი შეტყობინების გაგზავნიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში დააბრუნოს წინასწარ ავანსის სახით გადარიცხული თანხიდან შეუსრულებელი ვალდებულების პროპორციული ღირებულების შესაბამისი თანხა, წინააღმდეგ შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, გარანტიის მოქმედების პერიოდში, მიმართოს გარანტიის გამცემ ორგანოს (გარანტს), ავანსის სახით გადარიცხული თანხის ფარგლებში მიმწოდებლის მხრიდან შეუსრულებელი სამუშაოების ღირებულების პროპორციულად გათვალისწინებული თანხის დაბრუნებაზე, ასევე მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მიერ პირველივე მოთხოვნის წაყენებიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) დღის განმავლობაში დააბრუნოს არაუზრუნველყოფილი საავანსო თანხა (ასეთის არსებობის შემთხვევაში). ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტის შემთხვევაში, მიმწოდებლის მიერ შესასრულებელი ვალდებულებების მოქმედების ვადა გრძელდება ვალდებულებების სრულ შესრულებამდე.

6.16. გაწეული მომსახურების საფუძველზე მომზადებული დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის ფარგლებში შედგენილ ხარჯთაღრიცხვაში ასახული გაუთვალისწინებელი სამუშაოების ხარჯების ანაზღაურება განხორციელდება მხოლოდ ასეთი ხარჯების არსებობის შემთხვევაში. გაუთვალისწინებელი ხარჯების არსებობისას, მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ასეთი ხარჯების დეტალური გაშიფვრა და დასაბუთება, რომლის საფუძველზეც განხორციელდება ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 8.2. პუნქტით განსაზღვრული პირის მიერ შსა-ს დადასტურება. გაუთვალისწინებლი სამუშაოების გაწევის უფლება „მიმწოდებელს“ ეძლევა შესმყიდველის, ან მის მიერ უფლებამოსილი პირის თანხმობის შემთხვევაში.

6.17. გაწეულ საპროექტო მომსახურებაზე ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარში, მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტებზე, უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, მხარეთა უფლებამოსილ წარმომადგენლებს შორის დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მიწოდებაზე გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტისა და მიმწოდებლის მიერ, დადგენილი წესით, საგადასახადო ანგარიშფაქტურის წარმოდგენის საფუძველზე, წარმოდგენიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის ვადაში.

7. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სხვა მხარეები:

7.1. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ი:

7.1.1. ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე, შემსყიდველისგან წინასწარი თანხმობის შემთხვევაში, მიმწოდებელი უფლებამოსილია უზრუნველყოს სამუშაოების წარმოება ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მონაწილეობით.

7.1.2. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მეშვეობით სამუშაოთა წარმოების უფლების მიღება მიმწოდებელს გააჩნია მხოლოდ შემსყიდველთან წინასწარი შეთანხმების საფუძველზე. აღნიშნული უფლების მისაღებად, თითოეული ქვეკონტრაქტორის მიერ სამუშაოს დაწყების დაგეგმილ თარიღამდე არანაკლებ 28 (ოცდარვა) დღით ადრე, მიმწოდებელმა უნდა წარუდგინოს შემსყიდველს წერილობითი მოთხოვნა ქვეკონტრაქტის გაფორმების უფლების მოსაპოვებლად, ქვეკონტრაქტორ(ებ)თან გაფორმებული ხელშეკრულების პროექტი, ან გაფორმებული ხელშეკრულება, ან განზრახვათა შესახებ ხელშეკრულება, ასევე ქვეკონტრაქტით შესასრულებელი სამუშაოების ჩამონათვალი, მოცულობები და ღირებულებები.

7.1.3. ქვეკონტრაქტ(ებ)ით შესასრულებელი სამუშაოების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) წილის ლიმიტი, ხელშეკრულების ფასთან მიმართებაში განისაზღვრება ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით.

7.1.4. შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი განაცხადოს ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის სამუშაოს შესრულების

პროცესში ჩართვასთან დაკავშირებით. შემსყიდველის მხრიდან უარის თქმად განიხილება ასევე, თუ მიმწოდებლის მხრიდან ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მეშვეობით სამუშაოთა წარმოების მიღებაზე წერილობითი მოთხოვნის წარდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში შემსყიდველი წერილობით არ გასცემს პასუხს მიმწოდებელს.

7.1.5. ქვეკოტრაქორ(ებ)ის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობით, ან არაჯეროვანი შესრულებით დამდგარ შედეგზე შემსყიდველის წინაშე პასუხისმგებელია მხოლოდ მიმწოდებელი.

7.1.6. ქვეკოტრაქორ(ებ)ის მიერ შესრულებული სამუშაოების მიწოდებას და შესაბამისად სამუშაოების ჩაბარებას უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

7.1.7. ქვეკოტრაქორ(ებ)ის მიერ შესრულებული სამუშაოების ღირებულების ანგარიშსწორება განხორციელდება მიმწოდებელთან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

7.2. უფლებების გადაცემა:

7.2.1. მიმწოდებელმა შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს სხვა პირებს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები

7.2.2. მიმწოდებლის მხრიდან ხელშეკრულების პირობების დარღვევის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია სამუშაოების ის ნაწილი, რომელზეც განპიროვნებული იყო ქვეკონტრაქტორი, განაცალკევოს ამ ხელშეკრულებისაგან და გადასცეს შესასრულებლად ქვეკონტრაქტორს.

7.3. ბენეფიციარები:

7.3.1. შემსყიდველი, საქართველოს კანონმდებლობაზე დაყრდნობით, ასრულებს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პროექტს, ბენეფიციარის სასარგებლოდ.

7.3.2. ბენეფიციარი, რომელიც მიეთითება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში, იღებს ვალდებულებას, ხელი შეუწყოს პროექტის განხორციელებას.

7.3.3. პროექტის ხელშეწყობის მიზნით, ბენეფიციარი გამოყოფს უფლებამოსილ წარმომადგენელს, რაც აისახება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში.

7.3.4. იმ აქტივობებისათვის, რომლებიც ემსახურება საკუთრების შეკეთებას, ან რეაბილიტაციას, ბენეფიციარი გამოხატავს თანხმობას სამუშაოების წარმოებაზე.

7.3.5. იმ აქტივობებისათვის, რომლებიც ემსახურება ახალი ობიექტების შექმნას, ბენეფიციარი გამოხატავს თანხმობას, სამუშაოების წარმოებაზე და იღებს ვალდებულებას, გადაიბაროს და ექსპლუატაცია გაუწიოს ამ ობიექტებს.

7.3.6. მიმწოდებელი უფლებამოსილია სრულად უზრუნველყოს საპროექტო მომსახურების გაწევა ქვეკონტრაქტორის მეშვეობით. წინამდებარე ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 20 (ოცი) სამუშაო დღეში მიმწოდებელმა უნდა წარუდგინოს შემსყიდველს ქვეკონტრაქტორთან გაფორმებული ხელშეკრულების პროექტი, ან გაფორმებული ხელშეკრულება, ან განზრახვათა შესახებ ხელშეკრულება, ან განზრახვათა დადასტურების შესახებ ქვეკონტრაქტორის შესაბამისი წერილი. მიმწოდებელმა ასევე უნდა წარუდგინოს შემსყიდველს ინფორმაცია ქვეკონტრაქტორის იმ მთავარი არქიტექტორის შესახებ, ვინც უშუალოდ უხელმძღვანელებს დეტალური პროექტის მომზადებას.

8. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი:

8.1. მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების მიზნით, ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე, შემსყიდველი ახორციელებს კონტროლს, რომელიც მოიცავს სამუშაოების ზედამხედველობას და პროექტის ზედამხედველობას.

8.2. სამუშაოების ზედამხედველობის განხორციელების მიზნით, შემსყიდველი ნიშნავს მშენებლობის ზედამხედველს („ზედამხედველი“), რაც აისახება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში.

8.3. პროექტის საერთო კონტროლის განხორცილების მიზნით, შემსყიდველი ნიშნავს პროექტზე პასუხისმგებელ პირს („პასუხისმგებელი პირი“), რაც აისახება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში. შემსყიდველის გადაწყვეტილებით, ზედამხედველი შეიძლება ამავდროულად იყოს პასუხისმგებელი პირიც.

8.4. ხელშეკრულების მიმდინარეობის კონტროლის მიზანს წარმოადგენს:
8.4.1. სამუშაოების მიწოდების ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა.
8.4.2. მიწოდებული სამუშაოების, ხელშეკრულების დანართებთან შესაბამისობის დადგენა, შესაბამისი ინსპექტირების დასკვნის შედგენა (აუცილებლობის შემთხვევაში), ფარული სამუშაოების კონტროლი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), მიწოდებული სამუშაოების, გაწეული მომსახურების საფუძველზე მომზადებული დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ფარგლებში შედგენილ ხარჯთაღრიცხვებთან ურთიერთშედარება და მათ საფუძველზე, მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოების, ან მისი ნაწილის მოცულობისა და ღირებულების დადგენა, შსა-ს დამოწმება და ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირება.
8.4.3. ტექნიკური დავალების დანართებით გათვალისწინებული ღონისძიებებისა და საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა ღონისძიებების განხორციელება.
8.4.4. მიმწოდებლის მატერიალურ-ტექნიკური ბაზისა და დასაქმებული ძირითადი სპეციალისტების კომპეტენციის შესაბამისობის დადგენა, განსახორციელებელ სამუშაოებთან მიმართებაში.
8.5. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი, კონტროლის პროცედურებისთვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის პროცედურების განხორციელების მიზნით გამოიყენებს საკუთარ, ან მოწვეულ პერსონალს, იგი თავად გასწევს ამასთან დაკავშირებულ ხარჯებს.
8.6. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის პროცედურების შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის აღმოფხვრა.
8.7. ხელშეკრულების მიმდინარეობის კონტროლის მიზანს ასევე წარმოადგენს:
8.7.1. გაწეული საპროექტო მომსახურების ხარისხის ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა, საპროექტო მომსახურების ეტაპების განხილვა-შეთანხმება, გაწეულ საპროექტო მომსახურებაზე მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება და ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირება, მიმწოდებლის მხრიდან ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლი.
8.7.2. მომსახურების მიწოდებისას მიმწოდებელმა უნდა გაითვალისწინოს საქართველოში მოქმედი სამართლებრივი აქტებით დადგენილი ყველა მოთხოვნა, რომელიც დაკავშირებული იქნება საპროექტო მომსახურების გაწევასთან, ასევე გაწეული მომსახურება უნდა შეესაბამებოდეს დადგენილ საერთაშორისო სტანდარტებსა და მოთხოვნებს.
8.7.3. საპროექტო მომსახურების გაწევაზე ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს ახორციელებს შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული უფლებამოსილი პირი.

9. ხელშეკრულების საგნის მიღება-ჩაბარება:
9.1. სამუშაოების, ან მისი ნაწილის მიღება–ჩაბარება ხორციელდება შსა-ს საფუძველზე, მიმწოდებლის მიერ ფაქტიურად შესრულებული სამუშოების, ან მისი ნაწილის მოცულობის შესაბამისად.
9.2. შსა-ს დადასტურების მიზნით, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველს წარუდგინოს მიწოდებული სამუშაოების მოცულობები და ღირებულება ელექტრონულ ვერსიასთან ერთად.
9.3. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 8.2. პუნქტით განსაზღვრული პირი, შესრულებული სამუშაოების ხელშეკრულების დანართებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით, ახორციელებს შესრულებული სამუშაოების შემოწმებას, განიხილავს მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილ, შესრულებული სამუშაოების აქტებს, აუცილებლობის შემთხვევაში ადგენს შესრულებული სამუშაოების, ან მისი ნაწილის ინსპექტირების აქტს, ამოწმებს კალენდარული გრაფიკის მიხედვით სამუშაოთა მიმდინარეობას, ამოწმებს ფარულ სამუშაოებს, ასეთის არსებობისას.
9.4. იმ შემთხვევაში, თუ შესრულებული სამუშაოები, ან მისი ნაწილი შეესაბამება ხელშეკრულების მოთხოვნებს, ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 8.2. პუნქტით განსაზღვრული პირი ამოწმებს შსა-ს და ახორციელებს შესრულებული სამუშაოების, ან მისი ნაწილის მიღებას, ხოლო თუ გამოვლინდება, რომ შესრულებული სამუშაოები არ აკმაყოფილებს ხელშეკრულების მოთხოვნებს, შემსყიდველს უფლება აქვს არ მიიღოს სამუშაო, ან მისი ნაწილი.

9.5. სამუშაოთა საბოლოო მიღება:
9.5.1. მიწოდებული სამუშაოების საბოლოო მიღება ხორციელდება კომისიური წესით, რომლის ფორმირების წესს და წევრებს განსაზღვრავს შემსყიდველი.
9.5.2. სამუშაოთა დასრულების შესახებ, მიმწოდებელი წერილობით ატყობინებს შემსყიდველს და მიუთითებს თავისი წარმომადგენლის ვინაობას, რომელმაც მონაწილეობა უნდა მიიღოს შესმყიდველის მიერ განსაზღვრული, სამუშაოთა მიმღები კომისიის საქმიანობაში. აღნიშნული წერილობითი შეტყობინება და ობიექტის შესახებ საბოლოო ანგარიში საჭიროებისამებრ უნდა მოიცავდეს:
ა) ობიექტის ექსპლოატაციაში მისაღებად საჭირო, საკადასტრო აზომვით ნახაზს, შენობა-ნაგებობ(ებ)ის დატანით;
ბ) ფარული სამუშაოების აქტებს;
გ) გამოყენებული სამშენებლო მასალების ლაბორატორიული გამოცდის დასკვნებს;
დ) სერთიფიკატებს (პასპორტებს) ქარხნული წესით დამზადებულ კონსტრუქციებზე;
ე) სერთიფიკატებს (წარმოშობისა და ხარისხის) გამოყენებულ მასალებზე;
ვ) შესრულებული სამუშაოების ამსახველ საბოლოო აქტს (ე.წ. ფორმა N2);
ზ) სამუშაოთა წარმოების ჟურნალს;
თ) შესრულებული სამუშაოების საბოლოო ტოპო-გეოდეზიურ ანაზომს;
ი) მიღება-ჩაბარების კომისიის წევრებთან შეჯერებულ დეფექტების აქტს;
კ) მშენებლობის ნებართვას;
ლ) საშემსრულებლო ნახაზებს;
მ) დანადგარების და მოწყობილობების გამოცდის ოქმებს (გათბობა-გაგრილების სისტემები, გენერატორები, ლიფტები და ა.შ.);
ნ) ინჟინრის მიერ გაცემულ თანხმობებს.
9.5.3. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 9.5.2. პუნქტით გათვალისწინებული შეტყობინებიდან არაუგვიანეს 30 (ოცდაათი) დღის ვადაში, სამუშაოთა მიმღები კომისია უზრუნველყოფს მიწოდებული სამუშაოების საბოლოო მიღებას. ობიექტური მიზეზების არსებობის შემთხვევაში, წინამდებარე პუნქტით გათვალისწინებული ვადა შეიძლება გაგრძლედეს შემსყიდველის გადაწყვეტილების საფუძველზე.
9.5.4. სამუშაოების მიმღები კომისია, მოწოდებული სამუშაოების და ობიექტის დასრულების თაობაზე ხელისმოწერებით ადასტურებს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტს.
9.6. შემსყიდველი ვალდებულია, გონივრულ ვადაში, წერილობითი სახით აცნობოს მიმწოდებელს საბოლოო შემოწმების შედეგები, დაწუნებული სამუშაოების მოცულობისა და წუნდების მიზეზის მითითებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.
9.7. სამუშაოების მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.
9.8. იმ შემთხვევაში, თუ საბოლოო მიმღები კომისიის მიერ დადასტურდა, რომ შესრულებული სამუშაოები შეესაბამება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს, სამუშაოების დასრულების ვადად ჩაითვლება ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 9.5.2. პუნქტის შესაბამისად, მიმწოდებლის მიერ სამუშაოთა დასრულების შეტყობინების თარიღი, ხოლო თუ საბოლოო მიღებისას გამოვლინდა, რომ ადგილი აქვს ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 9.7. პუნქტით გათვალისწინებულ გარემოებას, ობიექტის მიღება განხორციელდება მიმწოდებლის მიერ დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრის შემდგომ, ხოლო მიმწოდებელს დაეკისრება, ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 13.1.2. პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლო, სამუშაოთა დასრულების საბოლოო თარიღიდან, დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრამდე.
9.9. დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მიღება-ჩაბარების პირობები:
9.9.1. საპროექტო მომსახურების ცალკეული ეტაპებისა და საბოლოო დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მიღება განხორციელდება მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების მიერ გაფორმებული მიღება–ჩაბარების აქტის საფუძველზე.
9.9.2. საპროექტო მომსახურების გაწევის პირობები, წარმოსადგენი დოკუმენტაცია და ცალკეული ეტაპების

მიწოდების ვადები მოცემული არის ხელშკერულების დანართ N2-ში (ტექნიკური დავალება).
9.9.3. მიმწოდებლის მიერ მიწოდებული დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია და ყველა სახის მასალა (გამოკვლევა, ანგარიშები, ან სხვა მასალები, გრაფიკა, პროგრამული უზრუნველყოფა და სხვა დოკუმენტები) მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების დღიდან წარმოადგენს შემსყიდველის საკუთრებას.
9.9.4. გაწეულ საპროექტო მომსახურების მიღებაზე პასუხისმგებლობა ეკისრება შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ უფლებამოსილ პირს.

10. მხარეთა უფლებები:
10.1. მიმწოდებლის უფლებები:
10.1.1. მიმწოდებელს უფლება აქვს, ხელშეკრულების ფარგლებში მოითხოვოს დროული და სრული დაფინანსება.
10.1.2. მიმწოდებელს უფლება აქვს დანიშნოს მისი სრულუფლებიანი წარმომადგენელი („მიმწოდებლის წარმომადგენელი“), რაც აისახება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში.
10.2. შემსყიდველის უფლებები:
10.2.1. შემსყიდველს უფლება აქვს აწარმოოს მიწოდებული სამუშაოების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის კონტროლი.
10.2.2. აუცილებლობის შემთხვევაში, საკუთარი შეხედულებით, სამუშაოების, ან მისი ეტაპის მიღებამდე, სამუშაოების ხარისხის შესაბამისობის დადგენის უზურნველსაყოფად გამოიყენოს მოწვეული სპეციალისტი.
10.2.3. მოთხოვოს მიმწოდებელს სამუშაოების წარმოებისას დასაქმებული პერსონალის, ან გამოყენებული მანქანა-მექანიზმების რაოდენობის გაზრდა.
10.2.4. აწარმოოს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების დანართი N2-ით (ტექნიკური დავალება) განსაზღვრული ვალდებულებების შესრულების კონტროლი.
10.2.5. განაცხადოს უარი უხარისხო მომსახურების მიღებაზე.

11. მხარეთა მოვალეობები:
11.1. მიმწოდებელი ვალდებულია:
11.1.1. მიაწოდოს შემსყიდველს სამუშაოები ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მოთხოვნების განუხრელი დაცვით.
11.1.2. უზრუნველყოს გამოვლენილი ნაკლოვანების აღმოფხვრა საკუთარი ხარჯით, შემსყიდველის მიმართვიდან არსებული ნაკლოვანების აღმოფხვრისთვის საჭირო გონივრულ ვადაში.
11.1.3. დროულად განიხილოს შემსყიდველის მხრიდან დასმული საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.
11.1.4. გაავრცელოს შესრულებულ სამუშაოებზე გარანტია (დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი), ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დაცვით.
11.1.5. დააზღვიოს შესყიდვის ობიექტი ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დაცვით.
11.1.6. გაწეული მომსახურების საფუძველზე მომზადებული დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ფარგლებში, სამუშაოების წარმოების დაწყებამდე, წარუდგინოს შემსყიდველს მასთან შეთანხმებული შინაარსისა და ფორმატის, სამუშაოების წარმოების კალენდარული გრაფიკი, რომელიც შედგენილი უნდა იყოს ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 2.1.2. პუნქტით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების შესაბამისად.
11.1.7. დროულად და საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შეთანხმება ჩართულ მხარეებთან. ასევე, საკუთარი ხარჯებით დროულად უზრუნველყოს დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ექსპერტიზის ჩატარება: მიმწოდებელმა შემსყიდველს უნდა წარუდგინოს, დასრულებულ სამუშაოებზე, სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო“-ს მიერ გაცემული, კონსტრუქციული და სახარჯთაღრიცხვო

საექსპერტო დასკვანა.
11.1.7.1. ქალაქგეგმარებითი დოკუმენტაციის დამტკიცებასთან, არქიტექტურული პროექტის და მასთან შემხებლობაში მყოფი დოკუმენტების შეთანხმებასთან, მშენებლობის ნებართვის მოპოვებასთან, მუნიციპალურ თუ კერძო შესაბამის სერვისებთან და საინჟინრო ქსელებში ჩართვასთან დაკავშირებული, წარმოქმნილი ყველა ოფიციალური მოსაკრებლის თუ გადასახადის დაფარვა წარმოადგენს მიმწოდებლის ვალდებულებას.

11.1.8. პირნათლად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ყველა ვალდებულება.
11.2. შემსყიდველი ვალდებულია:
11.2.1. გამოყოფილი სახსრების უწყვეტი დაფარვის პირობებში, უზრუნველყოს მიმწოდებლის დროული და სრული დაფინანსება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში.
11.2.2. დროულად განიხილოს მიმწოდებლის მხრიდან დასმული საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.
11.2.3. დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა.

12. ხელშეკრულების შესრულების შეჩერება:
12.1. ობიექტური გარემოებებით:
12.1.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მიმწოდებელი წააწყდება ისეთ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, მან დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს წერილობითი შეტყობინება შემსყიდველს და ზედამხედველს, შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. ზედამხედველი იღებს არგუმენტირებულ გადაწყვეტილებას, ჩაითვლება თუ არა წარმოდგენილი გარემოებები ობიექტურად და აცნობებს ამის შესახებ შემსყიდველს.
12.2. შემსყიდველის დავალებით:
12.2.1. ზედამხედველს უფლება აქვს მისცეს დავალება მიმწოდებელს სამუშაოების შეჩერებაზე, პროექტის სპეციფიკიდან გამომდინარე.
12.3. ფორს-მაჟორის გამო:
12.3.1. ხელშეკრულების პირობების, ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს- მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო, არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა, ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას.
12.3.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის, ფორს-მაჟორი ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არის დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და სამუშაოების მიწოდებისთვის საჭირო საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, დაფინანსების წყაროს მკვეთრი შემცირებით და სხვა.
12.3.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში, ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისდა მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნება ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

13. ხელშეკრულების პირობების დარღვევა:

13.1. საჯარიმო სანქციები:
13.1.1. შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ანგარიშსწორების ვადების დარღვევის შემთხვევაში, გადაუხადოს პირგასამტეხლო მიმწოდებელს, შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე;
13.1.2. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას, ხელშეკრულების დანართი N2-ით (ტექნიკური დავალება) გათვალისწინებული საპროექტო მომსახურების გაწევის საერთო ვადის დარღვევის შემთხვევაში, გადაუხადოს პირგასამტეხლო შემსყიდველს, მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე, ხოლო კალენდარული გრაფიკით გათვალისწინებულ სამუშაოთა სექციის/სახეობის კვარტალური დასრულების ვადის დარღვევისათვის მიმწოდებელი შემსყიდველს გადაუხდის კალენდარული გრაფიკით განსაზღვრულ ამ სამუშაოთა სექციის/სახეობის მთლიანი ღირებულების 0,1%-ს ვადაგადაცილების თითოეულ დღეზე;
13.1.3. ამ ხელშეკრულების 2.1.1 პუნქტით განსაზღვრული მომსახურების გაწევის და სამუშაოების შესრულების საერთო ვადის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო თითოეულ ვადაგადაცილებულ დღეზე, ხელშეკრულების ღირებულების 0,05 %-ის ოდენობით. მიმწოდებელი ვალდებულია ამ პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს გადახდა უზრუნველყოს შემსყიდველის მოთხოვნიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში;
13.1.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია წერილობითი შეტყობინებით შეუჩეროს/დაუკავოს მიმწოდებელს გადახდები, ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულების 1 (ერთი) პროცენტის ოდენობით, აღნიშნული ვალდებულების შესრულებამდე. შეტყობინებაში მითითებული უნდა იყოს შეუსრულებლობის შინაარსი და განისაზღვროს ვადა მის შესასრულებლად. შეტყობინებაში განსაზღვრულ ვადაში ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია ხელახალი შეტყობინებით შეუჩეროს/დაუკავოს მიმწოდებელს გადახდები, ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულების დამატებითი 1 (ერთი) პროცენტის ოდენობით;
13.1.5. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 13.1.2., 13.1.3. და 13.1.4. პუნქტებით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს დაკისრების შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, დაკისრებული პირგასამტეხლო გამოქვითოს შესრულებული სამუშაოების ასანაზღაურებელი ღირებულებიდან;
13.1.6. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 13.1.3. პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს ჯამური დარიცხული თანხა შეადგენს სახელშეკრულებო ღირებულების 2 (ორი) პროცენტს და მხარეები ვერ თანხმდებიან სამუშაოების შესრულების ვადის გაზრდაზე, შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება;
13.1.7. პირგასამტეხლოს დარიცხვა, ან გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;
13.1.8. მხარეები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისაგან თუ ადგილი აქვს ხელშეკრულების ზოგადი პირობების მე-12 მუხლით გათვალისწინებულ, ხელშეკრულების შესრულების შეჩერებას;
13.1.9. მხარეები ითვალისწინებენ, რომ ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია გამოიყენება მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის რისკის თავიდან ასაცილებლად და საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის სრულად გამოთხოვა განხორციელდება ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 4.4. პუნქტით გათვალისწინებული პირობის დადგომის დროს. აღნიშნულის გათვალისწინებით, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის შემცირება არ განხორციელდება დაკისრებული პირგასამტეხლოს სახით, დაკისრებული თანხის პროპორციულად, დაკისრებული პირგასამტეხლოს გადახდას (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მიმწოდებელი უზრუნველყოფს დამატებით. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია აამოქმედოს ხელშეკრულების ზოგადი პირობების მე-4 მუხლში განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია სრული ოდენობით. ამ შემთხვევაში, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტის

ამოქმედება მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს შემსყიდველისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულებისგან.
13.2. ხელშეკრულების შეწყვეტის პირობები:
13.2.1. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყვეტილი იქნეს მხარეთა შეთანხმებით;
13.2.2. შემსყიდველს ასევე შეუძლია ცალმხრივად, მთლიანად, ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება:
13.2.2.1. თუ მიმწოდებელს, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ, ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია შეასრულოს სამუშაოები, ან მისი ნაწილი;
13.2.2.2. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, რომელიმე ვალდებულება; მიმწოდებელი არღვევს (არ ასრულებს, ან არაჯეროვნად ასრულებს) ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვალდებულებას/ვალდებულებებს; მიმწოდებელმა განმეორებით დაარღვია ხელშეკრულებაზე თანდართული სამუშაოების შესრულების კალენდარული გრაფიკი;
13.2.2.3. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ მიმწოდებლის მიმართ მიმდინარეობს გაკოტრების, ან გადახდისუუნარობის საქმისწარმოება (მიუხედავად მისი დაწყების დროისა); მიმწოდებლის ქონებას დაედო ყადაღა და ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს, ან შესაძლებელია, ზეგავლენა მოახდინოს ხელშეკრულები გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე; მიმდინარეობს მიმწოდებლის რეორგანიზაცია, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს, ან შესაძლებელია მოახდინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;
13.2.2.4. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ მიმწოდებელი აჩერებს სამუშაოთა წარმოებას 10 (ათი) დღეზე ხანგრძლივი დროით, მაშინ როდესაც ეს შეჩერება არ იყო ასახული კალენდარულ გრაფიკში და/ან არ იყო ნებადართული შემსყიდველის მიერ;
13.2.2.5. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ სამუშაოთა ზედამხედველი გამოსცემს შეტყობინებას, რომ რომელიმე დეფექტის აღმოუფხვრელობა წარმოადგენს ხელშეკრულების პირობების არსებით დარღვევას და მიმწოდებელი ვერ შეძლებს ამ დეფექტის გასწორებას ზედამხედველის მიერ დასაბუთებულად დადგენილი დროის განმავლობაში, ან/და საჭიროებისამებრ ჩატარებული ექსპერტიზის შედეგად დადგინდა ცდომილება შემსყიდველისთვის წარდგენილ (გადამოწმებულ) შესრულებულ სამუშაოებზე (ე.წ. ფორმა N2);
13.2.2.6. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ მიმწოდებელი არ წარმოადგენს საჭირო საბანკო გარანტიებსა და დაზღვევის პოლისს და/ან ამოიწურა ხელშეკრულებაზე თანდართული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიით განსაზღვრული თანხა/ვადა და მიმწოდებელმა შემსყიდველს არ წარუდგინა ახალი საბანკო გარანტია;
13.2.2.7. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ პროექტის განხორციელება ეკონომიკურად არაეფექტური გახდა შემსყიდველისთვის;
13.2.2.8. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, ამ ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 13.1.6. პუნქტით გათვალისწინებული გარემოების დადგომისას;
13.2.2.9. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მიმწოდებელმა ხელშეკრულების დადების მიზნით ჩაიდინა არაკეთილსინდისიერი ქმედება;
13.2.2.10. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ მიმწოდებელმა დაარღვია ამ ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 7.1.3. პუნქტით გათვალისწინებული პირობა;
13.2.2.11. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
13.3. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.
13.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით, ან არაჯეროვნად შესრულებით მესამე პირისათვის მიყენებული ნებისმიერი სახის ზიანის ანაზღაურების

ვალდებულება ეკისრება მიმწოდებელს.
13.5. მიმწოდებლის მიერ ჩადენილი, საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსით გათვალისწინებული სამართალდარღვევისათვის შემსყიდველისათვის დაკისრებული ადმინისტრაციული სახდელისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.
13.6. შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისათვის გადაცემული გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიშის, გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილებითა და გარემოსდაცვითი მართვის გეგმის მოთხოვნებითა და პირობებით (მათი არსებობის შემთხვევაში) გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით გამოწვეული ზიანისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.

14. დასკვნითი პირობები:
14.1. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა:
14.1.1. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო, წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს, შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულება იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლის გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.
14.1.2. ხელშეკრულების ფასის შეცვლა დასაშვებია საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებულ შემთხვევებში.
14.1.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ემუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ფასის 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.
14.2. სადავო საკითხების განხილვა:
14.2.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმარონ, რათა შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების, ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.
14.2.2. თუ შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადავო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს, დავის გადაწყვეტის მიზნით, შეუძლია დადგენილი წესის მიხედვით მიმართოს ქალაქ თბილისის საქალაქო სასამართლოს.
14.3. სხვა პირობები:
14.3.1. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, მხარეების მიერ ხელმოწერილია უფლებამოსილი წარმომადგენლების კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით, ან/და დამოწმებულია ორგანიზაციის კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით და ძალაში შედის კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით, ან/და კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით მისი ორმხრივად დამოწმებისთანავე.
14.3.2 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს წერილობითი ფორმით, ორმხრივი შეთანხმების გზით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.
14.3.3. მხარეების ოფიციალური საკონტაქტო მონაცემები მიეთითება სპეციფიკურ პირობებში.

ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები

ქვემოთ მოყვანილი „ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები“ ავსებს და აზუსტებს „ხელშეკრულების ზოგადი პირობებით” განსაზღვრული საკითხების მნიშვნელობებს და წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს. მათ შორის შეუსაბამობის შემთხვევაში, უპირატესობა ენიჭება წინამდებარე „ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებს“.

კონტრაქტის ზოგადი პირობები **2.1.1.**	შესყიდვის ობიექტის მიწოდების სრული ვადა: **2024 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.**
კონტრაქტის ზოგადი პირობები **2.2.**	ხელშეკრულების მოქმედების ვადა: **2027 წლის 30 აპრილის ჩათვლით**.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები **5.1.1.**	მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხა ობიექტის დაზიანების კომპენსაციისათვის შეადგენს ხელშეკრულების ფასის 100 (ასი) პროცენტს.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები **6.1.**	ხელშეკრულების ფასი: მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულება, მომსახურების გაწევასთან და სამუშაოების შესრულებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯისა და მიმწოდებლისათვის კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით შეადგენს **28,520,000.00 (ოცდარვა მილიონ ხუთასოცი ათასი) ლარს.**
კონტრაქტის ზოგადი პირობები **7.1.3.**	ქვეკონტრაქტ(ებ)ით შესასრულებელი სამუშაოების წილის ჯამური ლიმიტი შეადგენს დანართი N1-ით (ფასების ცხრილი) განსაზღვრული, შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულების 40 (ორმოცი) პროცენტს.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები **7.3.2.**	ბენეფიციარის სახელწოდება: შპს „სპორტმშენსერვისი“, საიდენტიფიკაციო კოდი: 204878542.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები **7.3.3.**	ბენეფიციარის უფლებამოსილი წარმომადგენელი: შპს „სპორტმშენსერვისი“-ს უფლებამოსილი წარმომადგენელი.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები **8.2.**	მშენებლობის ზედამხედველი: შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული, უფლებამოსილი პირი.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები **8.3.**	პროექტზე პასუხისმგებელ პირი: შემსყიდველის უფლებამოსილი წარმომადგენელი, სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის პროექტის მენეჯერი (GOG1), გურამ მგელაძე.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები **10.1.2.**	მიმწოდებლის წარმომადგენელი: შპს „მაქრო ქონსთრაქშენ“-ის გენერალური დირექტორის, მურათ ავჯის მინდობილი პირი, ევგენი ნესტერენკო.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები **14.3.3.**	შემსყიდველის ოფიციალური საკონტაქტო მონაცემები: **სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი** **მის.: დავით აღმაშენებლის გამზ. N150, თბილისი 0112, საქართველო** **ტელ. N: +995 32 2437001/02/03/04** **ფაქსი N: +995 32 2437077** **ელ-ფოსტა: office@mdf.org.ge** **მიმღების ბანკი: სახელმწიფო ხაზინა** **ხაზინის ერთიანი ანგარიში**

	ბანკის კოდი: TRESGE22 მიმწოდებლის ოფიციალური საკონტაქტო მონაცემები: **შპს „მაქრო ქონსთრაქშენ“** **მის.: ფანჯიკიძის ქ. N22, თბილისი, საქართველო** **ტელ. N: 2 001010** **ელ. ფოსტა: info@maqro.ge** **მომსახურე ბანკი: სს „თიბისი ბანკი“** **მომსახურე ბანკის კოდი: TBCBGE22** **ანგარიშის ნომერი: GE32TB7819336050100006**

შემსყიდველი
ს/კ 206074193

მიმწოდებელი
ს/კ 445433120

ევგენი ნესტერენკო
გენერალური დირექტორის
მინდობილი პირი

დავით ტაბიძე

აღმასრულებელი დირექტორი

დირექცია

Maqro Construction LLC

Digitally signed by Maqro Construction LLC
Date: 2023.12.22 18:43:36 +04'00'