

ხელშეკრულება № 08/12-001

ქ. თბილისი

01 აგვისტო, 2012 წ.

შპს "ვილენი მენეჯმენტი" (შემდგომში "დამკავეთი"), მისი რწმუნებულის კახა ბაინდურაშვილის სახით, ერთის მხრივ და შპს გის და ღზ საქონსულტაცია (კონტა "ბარგრაფი") (შემდგომში "შემსრულებელი"), მისი კორექტორის გორგო გოგიძის სახით, მეორეს მხრივ, ედებო ხელშეკრულებას ქვემოთხესვნებულზე:

II. ხელშეკრულების საბაზი

1. ხელშეკრულების მუნიციპალიტეტში, გოდურძის უდელბეჭიდზე სამორ-სათხოლამურო კურორტის სამშენებლო ხამუშაოების ზედამხედველობა (ხამუშაოების დებალური აღწერილობა იხ. დანართ I-ში).

III. სამარაო შესრულების ვადები

1. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელშორის მომენტიდან და ძალაშია 2012 წლის 31 დეკემბრის ჩათველით.
2. იმ შემთხვევაში, თუ რომელიმე მხარე დაარღვევს ხელშეკრულებით საკით ვალდებულებებს, მეორე მხარეს უფლება აქებ ვადამდე შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული წესით, რის შესახებაც იგი წერილობით ატყობინებს მეორე მხარეს.
3. სხვა შემთხვევაში, ხელშეკრულების ვადამდე მოშლა შესაძლებელია მხარეთა მიერ ირმხრივი წერილობითი შეთანხმების ხაფუძველზე.

IV. ხელშეკრულების საერთო ღირებულება, ანგარიშსწორობის კიროგები და მიღება-ჩაბარება

1. ხელშეკრულების ფასი (შეთანხმებული საზღაური) შეადგენს 100,000.00 (ასი ათასი) ლარი. აღნიშნული თანხა შეიცავს დღგ-ს.
2. შეხედვის ობიექტის ღირებულების ანაზღაურება მოხდება შემდეგ ვალებში:
 - 10 000 ლარი - არაუგვიანეს 2012 წლის 30 აგვისტოს;
 - 20 000 ლარი - არაუგვიანეს 2012 წლის 15 სექტემბრისა;
 - 30 000 ლარი - არაუგვიანეს 2012 წლის 15 ოქტომბრისა;
 - 30 000 ლარი - არაუგვიანეს 2012 წლის 15 ნოემბრისა;

- დარჩნილი 10 % მომსახურების თანხის მოლიანი მოცულობიდან, ანუ 10 000 ლარი, გადაიხედება დამკავეთის მიერ წინამდებარე ხელშეკრულების დანართი №1-ში გაწერილი მომსახურების დასრულებიდან 15 დღის განმავლობაში შემსრულებლის მიერ წარმოდგენილი ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე.

V. მხარეების ვალდებულებები და უზლებელი

1. შემსრულებელი ვალდებულია გაუწიოს დამკავეთის ხელშეკრულებით განხაზღურული მომსახურება ჯეროვნად და ხარისხიანად დათქმულ ვადაში.
2. შემსრულებელი ვალდებულია კოველიურად, ან დამკავეთის მოთხოვნისთანავე, მოახსენოს გასაწევი მომსახურების მსელელობის პრივატი და შეღებები დამკავეთს, შესაბამისი დოკუმენტაციის თანხელებით; საკიროების შემთხვევაში უმოკლეს ვადებში დამოუხმოს და გამოისწოროს ხედამხედველობის განხორციელებისას დაშვებული ხარვეზების თუ შეცდომები.
3. დამკავეთის უფლება აქებ ნებისმიერ დროს შეამოწმოს მომსახურების გაწევის ხარისხი და მისი მსელელობის პრივატი; ზედამხედველობის განხორციელებაში ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, დაუკონებლივ აცნობოს ამის შესახებ შემსრულებელს და მოითხოვოს ამ ხარვეზების გამოისწორება.
4. დამკავეთი ვალდებულია ანაზღაუროს გაწეული მომსახურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული წესით და ოდენობით.

VI. ცორს-მარიტი

- მხარეები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობიდან ხელშეკრულების პირობების ნაწილობრივ ან სრული შეუსრულების შემთხვევაში, თუ ისინი გამოწვეულია ხანძრით, წალენიდებით, მიწისმერით, გაფიცვებით, მთავრობის ან ხელისუფლების მიერ აღმცენი ლონისძიებების შედეგად, თუ უოველი ეს შემთხვევა უშუალოდ მოქმედებს არსებული ხელშეკრულების შესრულებასე;
- თუ ფორს-მაჟორის პირობები გაგრძელდება ერთი წლით ან მეტი ხნის განმავლობაში, მაშინ ორივე მხარეს ეძღვება უფლება გააუქმოს ხელშეკრულება მოღაინად ან ნაწილობრივ. ამ შემთხვევაში არცერთ მხარეს არ აქვთ უფლება მოითხოვოს შესაძლო შეტერიალური სარაღის ანაზღაურება.

VII. სხვა აირობები

- ნებისმიერი ცელილება ან დამატება ხელშეკრულებასე ძალაშია, თუ ის შესრულებულია წერილობით და ხელშეკრილია ორივე მხარის მიერ;
- არცერთ მხარეს არ აქვთ უფლება გადასცეს მესამე მხარეს ხელშეკრულების შესრულების უფლება მეორე მხარის მიერ წერილობითი თანხმობის გარეშე;
- წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ორ ეგზემპლარად, ქართულ ენაზე. ორივე ეგზემპლარი იღენტერია და აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა. თითოეულ მხარეს გაანიდ წინამდებარე ხელშეკრულების თითო ეგზემპლარი;
- წინამდებარე ხელშეკრულება რეგულირდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით;
- მხარეებს შორის უველა სადათ საკითხი წყდება ურთიერთმოლაპარაკებისა და შეთანხმების გზით;
- შეუთანხმებლობის შემთხვევაში მხარეები დადგენილი წესით მიმართავენ სასამართლოს, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის თანახმად.

VIII. მხარეთა იურიდიული მისამართები და საბანკო რეკვიტები

“დამკვეთი”

შპს “ვილსუორი მენეჯმენტი”

ქ. თბილისი, აღექსიძის ქ. №1

ს/კ 404918666

ბანკი რესპუბლიკა

კოდი REPLGE22

ა/ა GE06BR0000010672831062

“შემსრულებელი”

შპს “გეოგრაფიკი”

ქ. თბილისი, გამსახურდის გამზ. №27

ს/კ 204920309

თი-ბი-სი ბანკი

კოდი TBCBGE22

ა/ა GE55TB0600000017467328

IX. მხარეთა ხალხობრივი

“დამკვეთი”

ქ. ბათუმის შეკვეთი

კომანის რწმუნებული

“შემსრულებელი”

გ. გოცირიძე

დირექტორი



სამართლებულობის ტიპი	საზოგადოებრივი ტიპი
გუდენიური ზედამხედველობა	<p>საუზრიანო გამოყენების სიმძინარეთბის სისტემის მიმღები სისტემის მიმღები</p> <p>საბავშვოს ასტერი საბაზო კვლები</p> <p>საბავშვოს სადაცერტის საბაზო კვლები</p> <p>საბავშვოს გარიდგენის საბაზო კვლები</p> <p>სასრულო ტრასებზე მიწის სამუშაოები</p>
სიერკიო-გეგმარებითი ზედამხედველობა	<p>სისრულო ტრასები</p> <p>საბავშვოს დეზიქტი</p> <p>საბავშვოს სადაცერტი, საკონტროლო თოასები და გარიგება</p> <p>მოის არეალში შენობა-ნაგებობები</p> <p>სამშენებლო, სასაწყობო და ლოგისტიკური იმიუქებები</p> <p>სამშენებლო გზები</p> <p>მაგისტრალური გზები</p> <p>საქართველოს გზები</p> <p>მაგისტრალური ელექტრომობარაგება</p> <p>მაგისტრალური წყალმომარაგება</p> <p>მაგისტრალური კანალიზაცია</p> <p>მაგისტრალური სანიტარიული</p> <p>სამორ უბნების დრიფტი</p> <p>განაშენიანებისა და სამორ-სათხოდამუშრო არეალების მოჯნის არეალები</p> <p>სახრიალო ტრასებზე უსაფრთხოების სისტემები</p>
უნქციურ-გეგმარებითი ზედამხედველობა	<p>სამორ-სათხოდამუშრო კვანძები</p> <p>სასრულო ტრასები</p> <p>განაშენიანებისა და სამორ-სათხოდამუშრო არეალების მოჯნის არეალები</p> <p>სამონიტო პროცესის სიერკიო მასალისათვებლები</p> <p>სახაფხულო აქტივობების სიერკიო იმიუქებები</p>
ერთიან ზედამხედველობაში თანამინაწილეობა	<p>ტაქნიკური პროცესი</p> <p>ლოგისტიკური პროცესი</p>
აუცილებელი და გადაუდებელი საპროექტო კორექტირება	<p>სამორ-სათხოდამუშრო კვანძებზე მიწის სამუშაოები</p> <p>სახრიალო ტრასებზე მიწის სამუშაოები</p> <p>განაშენიანებისა და სამორ-სათხოდამუშრო არეალების მოჯნა</p>
კოორდინაცია	<p>ტაქნიკურდებულების მონიტორინგი</p> <p>პროექტების სიერკიო მონიტორინგი</p>
რეკომენდაციები	სამორ-სათხოდამუშრო ტაქნიკა და აღკურვებლობა

საგადახდო დავალება

0

Payment Order

35398FA8

თარიღი
Date

9/14/2012

GEL

ქ.თბილისი, სს თიბისი ბანკის
სათაო ბანკი

გადამხდელის დასახელება

Sender

თანხა ციფრებით
Amount in figures

შპს ვილსფორტ მენეჯმენტი, 404918666

30,000.00 GEL

ანგარიში (დებტი) GE59TB7102836080100003
Sender's Acc.

გადამხდელის ბანკი

Sender's Bank

ბანკის კოდი Bank Code

ქ.თბილისი, სს თიბისი ბანკის სათაო ბანკი

TBCBGE22

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ოცდაათი ათასი ლარი 00 თუთო

იქსება მხოლოდ სახელმწიფო ხაზინაში გადახდების დროს

გადამხადის გადამხდელის
დასახელება

შპს ვილსფორტ მენეჯმენტი

საიდენტიფიკაციო კოდი
Sender's Tax Code

404918666

საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზ. კოდი
Treasury Code

Receiver

მიმღების დასახელება

შპს დისტანციური ზონდირებისა და გეოინფორმაციული სისტემების საკონსულტაცი

ანგარიში (კრედიტი) GE55TB0600000017467328
Receiver's Acc.

მიმღების ბანკი

Receiver's Bank

ბანკის კოდი Bank Code

ქ.თბილისი, სს თიბისი ბანკის სათაო ბანკი

TBCBGE22

გადახდის დანიშნულება

Operation Details

თანხამდე ხელშეკრულება #08/12-001 (01.08.2012)

9/14/2012

დამატებითი ინფორმაცია

Additional Information

ხელმოწერა

გადამხდელის ხელმოწერები

Customer
signature

შ.ა.

შტამპის ადგილი

საგადახდო დავალება

#

0

Payment Order

364E0A30

თარიღი
Date 12/3/2012

GEL

ქ.თბილისი, სს თიბისი ბანკის
სათაო ბანკი

გადამხდელის დასახელება

Sender

თანხა ციფრებით
Amount in figures

შპს ვილსფორტ მენეჯმენტი, 404918666

30,000.00 GEL

ანგარიში (დებეტი)
Sender's Acc.

GE59TB7102836080100003

გადამხდელის ბანკი

Sender's Bank

ბანკის კოდი Bank Code

ქ.თბილისი, სს თიბისი ბანკის სათაო ბანკი

TBCBGE22

იყსება მხოლოდ სახელმწიფო ხაზინაში გადახდების დროს

გადასახადის გადამხდელის
დასახულება

შპს ვილსფორტ მენეჯმენტი

საიდენტიფიკაციო კოდი
Sender's Tax Code

404918666

საბიუჯეტო შემოსვლის სახაზ. კოდი
Treasury Code

მიმღების დასახელება

Receiver

შპს დისტანციური ზონდიორებისა და ვერონფორმაციული სისტემების საკონსულტაცი

ანგარიში (კრედიტი)
Receiver's Acc.

GE55TB06000000017467328

მიმღების ბანკი

Receiver's Bank

ბანკის კოდი Bank Code

ქ.თბილისი, სს თიბისი ბანკის სათაო ბანკი

TBCBGE22

გადახდის დანიშნულება

Operation Details

თანახმად ხელშეკრულებისა

ბანკის აღნიშვნები

ბანკში შემოსვლის
თარიღიგატარებულია
ბანკის მიერ

12/3/2012

დამატებითი ინფორმაცია

Additional Information

გადამხდელის ხელმოწერები

გ.ა.

Customer

Signature

შტამპის ადგილი

წინამდებარე ხელშეკრულება დაიდო 2011 წლის 29 მარტს, ერთის მხრივ, მცხოვის მუნიციპალიტეტის, საქართველოს თავმჯდომარეს ახდრო კალანდაძეს (შემდგომში „შემსყიდველი“), და მეორეს მხრივ, შპს „გის და დზ საკონსულტაციო ცენტრი გეოგრაფიკი“ გენერალურ დირექტორს გიორგი გორიშიძეს შორის (შემდგომში „მიმწოდებელი“) და მიღწეულ იქნა ურთიერთშეთანხმება შემდეგზე:

იმის გათვალისწინებით, რომ შემსყიდველმა ჩაატარა ტენდერი ქ. მცხეთის ურბანული მენეჯმენტის I ეტაპის სამუშაოები: მრავალპროფილიანი წინასაპროექტო კალექტის მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვაზე, რომელშიც გამარჯვებულია მისნებულ იქნა მიმწოდებლის ხატენდერო წინადადება, რომლის თანახმად მიმწოდებელმა აიღო ვალდებულება მარტოდოს შემსყიდველს ქ. მცხეთის ურბანული მენეჯმენტის I ეტაპის ხამუშაოები: მრავალპროფილიანი წინასაპროექტო კალექტის მომსახურება, შემდეგ თანხაზე:

50000 (ორმოცდაათი ათასი) ლარი

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

1.1 „ხელშეკრულება ხახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტის შემსახურების დადგებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეების მიერ, მასზე თანდართული კვალია დოკუმენტით და დამატებებით და ახლა მოვლი დოკუმენტით, რომელიც ხელშეკრულებაში არის მინიჭებული.

1.2 „ხელშეკრულების დირექტულება“ ნიშნავს ხაერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და სერიული შესრულებისათვის;

1.3 „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;

1.4 „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და ასრულებს მომსახურებას ხახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;

1.5 „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

2. ხტანდარტები

2.1 ხელშეკრულების ფარგლებში მიწოდებული მომსახურება უნდა შეესაბამებოდეს ხაერთო ხტანდარტებს.

3. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

3.1 შემსყიდველს ან მის წარმომადგენლებს უფლება აქვთ ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე და განახორციელოს მომსახურების ხარისხის კურსორდული ინსპექტორება.

3.2 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსით უზრუნველყოს შემსყიდველი (ინსპექტორების) ჩარატებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტორების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვევლ პერსონალს მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

3.3 გამოვლენილი დაფაქტის ან ნაკლის აღმოფხერასთან და ხელახლ ინსპექტორებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება უკისრუბა მიმწოდებელს. ხაქართველოს კანონმდებლობით დაგდგნილი წესით.

3.4 მშენების არც ერთი პუნქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს მოცემული ხელშეკრულების სხვა ვალდებულებებისგან.

3.5 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებს მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ეკონომიკის, ხტანისტიკის, ქონების მართვისა და ინფრასტრუქტურის სამსახურის უფროსი დეპარტამენტი.

4. მომსახურების გაწევის ვადები.

4.1. მომსახურების გაწევის სავალდებულო ვადაა 2011 წლის 1 დეკემბრის დღე.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი.

5.1 შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება განხორციელდება ეტაპობრივად, შემსყიდვებისა და მიმწოდებლის უფლებამოსილი წარმომადგენლების მიერ მიღაბა-ჩაბარების აქტის გაფორმებით (შესყიდვების მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებაზე უფლებამოსილ პირებს წარმოადგენენ წინამდებარე ხელშეკრულების მე-3 მუხლის 3.5 პუნქტში მითითებული პირი).

6. ანგარიშსწორება

6.1. ანგარიშსწორება მოხდება ლარში.

6.2. გადახდის ფორმა უნაღდეთ.

6.3 ანგარიშსწორება მოხდება მხარეთა შორის მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არაუგიანეს 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ვადაში.

7. ფასები

7.1 მიმწოდებლის მიერ დაფიქსირებული ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების დარებულებით პარამეტრებს.

7.2 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში დაუშვებელია.

7.3 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დასაშვებია მხარეთა შეთანხმებით.

7.4 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდვებით თრიანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლის დადგენილი შემთხვევებისა.

7.5 ხელშეკრულოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლის გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ზრდის გაზრდა.

8. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეგანა

8.1 არავითარი გადასრი ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება ირივე მხრის მიერ ხელშეკრილი წერილობითი შეხეწორებების გარდა.

8.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატირი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეტე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

8.3 ხებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდვებისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლის გათვალისწინებული შემთხვევებისა „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და ამ დებულების მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

8.4 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

9. უფლებების გადაცემა

9.1 მიმწოდებელმა შემსყიდვების წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მოღიანდე და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი გადაცემულებები მეხამე პირს.

10. სუბკონტრაქტორები

10.1 ხელშეკრულების გაფორმების შემდგომ მიმწოდებელმა წერილობით უნდა აცხობოს შემსყიდვებს სუბ-კონტრაქტორ(ებ)ის აუვანის ან შეცვლის შესახებ (სუბ-კონტრაქტორის აუვანის აუცილებლობის მიზეზების დასაბუთებით). სუბ-კონტრაქტორ(ებ)ის დასაშვებობის საკითხს წევეტს შემსყიდვები და მიმწოდებელი ურთიერთი მოღაბარაკების საფუძველზე, რომელიც გაფორმდება წერილობითი ფორმით წინადებარე ხელშეკრულების დამატების სახით.

10.2 ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადგებული შველა სუბკონტრაქტის ასეთი უნდა წარედგინოს შემსყიდვებს.

10.3 ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დაღვტული არც ერთი სუბյონტრაქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით ნაკისრი გალდებულებებისაგან.

11. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია

11.1 იმისათვის, რომ თავიდან იქნეს აცილებული რისკი, წარმოქმნილი მიმწოდებლის მიერ სახელმწიფო შეხვიდვის შესახებ ხელშეკრულების შესრულებლობის გამო, ტენდერში გამოიყენება გარანტირების მექანიზმის შემდეგი სახე – საბანკო გარანტია, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 2%-ის ოდენობით.

11.2 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების დარღვევის (ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულებაზე უარის თქმა, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდების დარღვევა, ვალდებულების უსარისხოდ, არაჯეროვნად, არასრულად შესრულება და სხვა) შემთხვევაში, მიმწოდებელს საბანკო გარანტით გათვალისწინებული თანხა არ დაუბრუნდება).

11.3 საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა მინიმუმ 1 (ერთი) თვით უნდა აღემატებოდეს შეხვიდვის ობიექტის მიწოდების საბოლოო ვადას.

11.4 მიმწოდებელს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველსაყოფად გაცემული საბანკო გარანტია, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების ხრული და ჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში, დაუბრუნდება მხარეთა შორის შეხვიდვის ობიექტის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებითან 1 (ერთი) თვის ვადაში.

11.5 მიმწოდებლისაგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შემსყიდველი ორგანიზაცია ვალდებულია მიმწოდებლის მოთხოვნისთანავე დაუბრუნოს მას ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია

12. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

12.1 ფირს-მაჟორული პირობების გარდა, ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან შესრულების ვადის გადაცილებისათვის მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტებლოს გადახდა, – უკვე ვადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების დირებულების 1%-ის ოდენობით, ხოლო, თუმცი აღგილი აქტის ვალდებულების ნაწილის შეუსრულებლობას, პირვასამტებლო შეადგენს ვალდებულების შეუსრულებელი ნაწილის 1 %-ს.

12.2 იმ შემთხვევაში, თუ ვადების გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტებლოს ჯამშირი თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 1%-ს, შემსყიდველს უფლება აქტს ცალმხრივად შეწყვეტოს ხელშეკრულება.

12.3 საჯარიმო საჩქოის გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს მირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

13. ხელშეკრულების შეწყვეტა მიხი პირობების შეუსრულებლობის გამო

13.1 „შემსყიდველს“ შეუძლია მოლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება, „მიმწოდებელისათვის“ ვალდებულებების შეუსრულებლობის წერილობითი ეტკოდინების შემდეგ:

ა) თუ „მიმწოდებელს“ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია მიაწილოს მთელი საქონელი ან მიხი ნაწილი;

ბ) თუ „მიმწოდებელს“ არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, რომელიმე ვალდებულება.

13.2 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

13.3 „შემსყიდველს“ შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე;

ა) თუ „შემსყიდველისათვის“ ცნობილი გახდა, რომ მიხიან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი უკვე უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ბ) „მიმწოდებლის“ გაკოტრების შემთხვევაში;

გ) თუ მიხოვის ცნობილი გახდება, რომ „მიმწოდებლის“ საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი ღოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;

დ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

13.4 ამ მუხლის მე-3 პუნქტში მითოვებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს „მიმწოდებელს“ ფაქტიურად მიღებული საქონელის (მონტაჟის) დირებულება.

14. ფორს-მაჟორი

14.1 ხელშეკრულების დამდები რომელმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს ხაჯარიშვილ ხანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუძრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მიხო ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

14.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამტკაიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდვებისა და/ან მომწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, ხტიქიური მოვლენებით, გპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებას ემბარგოს დაწესებით, ხაბიუჯეტი ასიგურების მკეთრი შემცირებით და სხვა.

14.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დაღვომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისათვისაც; შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა კაუგზაქნის მეორე მხარეს წერილობით შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამოწვეული მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისდა მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულების ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი აღტერიზაციული ხერხები. რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

15. ხადათ ხაკითხების გადაწყვეტა

15.1 შემსყიდვებლმა და მიმწოდებელმა უკედა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოგვარონ უკედა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

15.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწესებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ ხადათ ხაკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხრეს დაუს გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დაღვენილი წესის და მიხედვით მიმართოს ხაქართველობის ხასამართლოს, თუ ხელშეკრულებაში სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

16. გამოყენებული სამართალი

16.1 ხელშეკრულება დადგებული ხაქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება ხაქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

17. ხელშეკრულების ენა

17.1 ხელშეკრულება დაწერილ უნდა იქნას ქართული ენაზე. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების მეორე მხარე არის უცხო ქვეყნის წარმომადგენელი, მაშინ მეორე ეგზემპლარი ითარგმნება მიმწოდებლისათვის მისაღებ ენაზე. ინტერპრეტაციისას ქართულ უნაზე დაწერილი ხელშეკრულება წარმოადგენს გადამწყვეტს. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული შთელი წერილობით მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის, უნდა შეესაბამებოდეს აღნიშნულ პირობებს.

18. შეტყობინება

18.1 ნებისმიერი შეტყობინება, რომელისაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, დეპეშის, ტელეკსის ან ფაქსის ხახით, ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებული მეორე მხარის მისამართზე.

18.2 შეტყობინება შედგის ძალაში ადრეხატის მიერ მიხო მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

19. გადახადები და დაბეგვრა

19.1 უცხოელი მიმწოდებელი პასუხს ატებს მისაწოდებელი საქონლის წარმოებასა და მიწოდებასთან დაკავშირებული კვედა იმ გადახადების, მოხაქებლების და სხვა გადახადების გადახდაზე, რომლებიც გადახადებულია ხაქართველოს ფარგლებში და მის გარეთ.

19.2 ადგილობრივი მიმწოდებული პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების, მოსაქრებდების და ხევა გადასახდების გადახდაზე, თუ ხელშეკრულებით ხევა რამ არ არის გათვალისწინებული.

20. გარანტია.

20.1 მიმწოდებული გადადებული შეტყობინების მიღებისთანავე განახორციელოს უხარისხმდ შესრულებული მომსახურების ან მისის ნაწილის გამოსწორება შემსყიდვების მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწვის გარეშე.

20.2 მიმწოდებლის მიერ ამ გადადებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდვების ფლები აქვს თვითონ მიიღოს ზომები წარმოქმნილი დაუყექტების გამოსწორებისათვის და მოსთხოვის მიმწოდებული შესაბამისი ხარჯების ახაზღაურება ან გამოქვითოს ეს თანხა ხელშეკრულების მიხედვით მიმწოდებლისათვის გადასახდებით თანხილას.

21. ხევა პირობები

21.1 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მეხამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

21.2 მეხამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი ხახელით, ხარჯებითა და რისკით.

21.3 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ოთხ ეკუმპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახები ხელმომწერ მხარეებით (ერთი პირი მიმწოდებელთან და ხამი პირი შემსყიდვების). ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ხედისმიერი მიმოწერა შესრულებული უხდა იყოს ქართულ ენაზე.

21.4 გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი ხატენდერო წინადაღებად და დანართები თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

21.5 წინამდებარე ხელშეკრულების ხედისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ. რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

22. მხარეთა რეკვიზიტები

შემსყიდვები

მცხეთის მუნიციპალიტეტი

მის: ქ. მცხეთა, დ. აღმაშენებლის 73

ბანკი: „ლიბერტი ბანკი“

მცხეთის ფილიალი

ბანკის კოდი: LBRTGE22

ა/ა GE93LB0120130269077000

ს/კ 236094196

მომწოდებული

შპს „გის და დზ საკონსულტაციო ცენტრი გეოგრაფიკი“

მის: ქ. თბილისი, გამსახურდიას გამზირი № 27

ბანკი: სს „თი ბი სი ბანკი“ ვაკის/ფ

ბანკის კოდი: TBCBGE22

ა/ა GE55TB0600000017467328

ს/კ 204920309

ხაյებულოს თავმჯდომარე:

ანდრო ქალანდაძე



გენერალური დოკუმენტი

გიორგი გოგიარიძე



მიღება - ჩაბარების აქტი

ჩვენ, ქვემოთ ხელის მომწერი, ერთის მხრივ, მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ეკონომიკის, სტატისტიკის, ქონების მართვისა და ინფრასტრუქტურის სამსახურის უფროსის ლერი ტყემაღაძის სახით (შემდგომში - „შემსყიდვები“), და მეორეს მხრივ, მპს ვის და ლზ საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკი“, მისი დოკუმენტორის გიორგი გოცირიძის სახით (შემდგომში - მიმწოდებელი), ვაღგენო მიღება-ჩაბარების აქტს მასზედ, რომ ჩვენს შორის 2011 წლის 29 მარტს გაფორმებული №16 სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების თანახმად, მიმწოდებელმა დაასრულა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ქ. მცხეთის ურბანული მენვაშენტის I ეტაპის სამუშაო:

- მრავალპროფილიანი წინასაპროექტო კვლევა.

და გადასცა შემდეგი სახის შასალები:

- გრაფიკული ნაწილი I – თემატური რუკების (12 ც) აღბომი ამობეჭდილი – (4 გვ. შემპლარი; ზომა, 108X91 სმ);

- ტექსტური ნაწილი II – მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის გეგმარებითი დავალების შემუშავების წინასაპროექტო კვლევის აღბომი ამობეჭდილი (4 გვ. შემპლარი; ზომა A4);
- DVD (1 ცალი) ჩაწერილი მონაცემებით (ყველა ზემოთ ჩამოთვლილი მასალების ციფრული კორსია).

ხოლო მცხეთის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ ჩაიბარა აღნიშნული სამუშაო და მასალები, რომლის ღირებულებაშ შეადგინა 50,000.00 (ორმოცდაათი ათასი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

მიმწოდებელი და შესყიდველი ადასტურებენ, რომ მიწოდებული მასალა არის სრულ შესაბამისობაში მიწოდების პირობებთან.

მიღება-ჩაბარების აქტი შედგენილია ჩვენს მიერ ორ ეგზემპლარად და აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა, რაზედაც ვაწერთ ხელს.

შესყიდველი ორგანიზაცია:

მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ეკონომიკის,
სტატისტიკის, ქონების მართვისა და ინფრასტრუქტურის
სამსახურის სამსახურის ტყემაღაძის ტყემაღაძე

მიმწოდებელი:

ვას „გეოგრაფიკი“

დირექტორი

გიორგი გოცირიძე



ხელშეკრულება
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ № 19

ქ. თბილისი

6 ივნისი, 2011 წ.

ერთის მხრივ სსიპ „გუდაურის განვითარების ფონდი“, მისი ფონდის უფროსის გორგი ცხაკაძის სახით (შემდგომში – შემსყიდველი) და მეორეს მხრივ შპს გის და დზ საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკი“, მისი დირექტორის გიორგი გოცირიძის სახით (შემდგომში „მიმწოდებელი“), საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად და მათი გათვალისწინებით, შეთანხმდნენ შემდეგზე:

შემსყიდველმა ჩაატარო გამარტივებული ელექტრონული ტენდერი:

დ. გუდაურში, საბაგირო გზის ბუფერში რელიეფის დეტალური გეოპლასტიკური პირობების კვლევის, საბაგირო გზის პირველადი პროფილის გეო-მოდელირებისა და პიკეტირების პროექტის შედეგნის მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვაზე, რომელშიც გამარჯვებულად მიჩნეულ იქნა მიმწოდებლის სატენდერო წინადაღება, რომლის თანახმად მიმწოდებელმა აიღო ვალდებულება მიაწოდოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული ობიექტი შემდეგ თანხაზე: 9000 (ცხრა ათასი) ლარი, ყველა გადასახადის ჩათვლით (შემდგომში „ხელშეკრულების ღირებულება“).

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

1.1., ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადგებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომელგანც ხელშეკრულებაში არის მინიჭნებები.

1.2., ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;

1.3., შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;

1.4., მიმწოდებელი“ ნიშავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და უწევს მომსახურებას სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;

1.5., დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშავს კალендარულ დღეს, კვირას, თვეს.

2. პროექტის შემადგენლობა და კლასიფიკატორის კოდი

2.1 პროექტის შემადგენლობა ითვალისწინებს:

A. ბუღარი:

A.1. პროფილის პორიზონტალური და ვერტიკალური მასშტაბი უნდა იყოს იდენტური: პროფილის დერძი უნდა დადგინდეს შესაბამისი წესის მიხედვით.

A.2. პორიზონტალური პროგრესული სიგრძის ნულოვანი წერტილი უნდა იყოს განთავსებული ტრასის ქვედა დერძის დაგეგმილი მდებარეობიდან 40 მ ქვემოთ. პროფილი უნდა მთავრდებოდეს ზედა დერძიდან მინიმუმ 40 მ-ით მაღლა.

A.3. პროფილის გასწვრივ ყოველ 100 მეტრში მიწაში უნდა დამაგრდეს პიკეტი.

- A.4.** პიკეტები ასევე უნდა დამაგრდეს პროფილის დასაწყისში და ბოლოში; მდებარეობა უნდა შეირჩეს იმის გათვალისწინებით, რომ არ გახდეს საჭირო მისი გადატანა გათხრების დროს.
- A.5.** საკვლევი მანძილი ორ წერტილს შორის უნდა შეირჩეს ისე, რომ მათ შორის მიწის ზედაპირი შეიძლება იყოს მიჩნეული ერთგვაროვნად, მაქსიმუმ 10 სმ-იანი ცდობილებით.
- A.6.** მანძილი ორ საკვლევ წერტილს შორის 20 მ-ს არ უნდა აღემატებოდეს.
- A.7.** ფერდობის დაქანების განივი კვეთის კვლევა საჭიროა 10%-ზე მაღალი დახრილობის ადგილებისთვის. განივი კვეთა უნდა შეფასდეს გრძივი დერძიდან ორივე მხარეს 6 მ-ის მანძილზე.
- A.8.** კონტრაქტორისგან მისაღები ინფორმაციის გარდა, დასადგენია ის ადგილები, სადაც შეუძლებელი იქნება საბაგირო გზის კონსტრუქციული ნაწილის მშენებლობა, როგორც გეოპლასტიკური, აგრეთვე სხვა შინაარსის პრობლემების გამო.
- A.9.** უნდა დადგინდეს და შეფასდეს ყველა სახის, არსებული თუ საპროექტო იბიექტები, რომლებიც გადაკვეთენ ან ახლოს მდებაროებენ სისტემასთან:
- ენერგო-გადამცემი ხაზები
 - ღობები
 - ტრანზიტი
 - გზები
 - მდინარეები
 - გაზსადენები
 - ბილიკები
 - ტბები
 - არხები
 - საკაბელო სისტემები
 - სხვა ნაგებობები
 - ხელოვნური თოვლის დანადგარები

აგრეთვე გამოქვლეულ უნდა იქნას:

- A.11.** გზების, წყლის ნაკადების, ტბების ან ნაგებობების, მინიმუმ 20 მეტრის სიგანეზე.
- A.12.** 20 მ-ს მანძილზე მდებარე შენობა-ნაგებობი და სხვა დაბრკოლებები;
- A.13.** თუ იმავე ტრანზიტორიაზე ან მასთან სიახლოვეს (თუ კვეთს ახალ საფუძველს) არის რამე სხვა კონსტრუქცია, უუნდამენტის ცენტრის ორთაგონალური პროექციის პროგრესული მნიშვნელობა და უუნდამენტის სივრცითი მაჩვენებლები.
- A.14.** საჭიროა ამ კონსტრუქციის ტრანზიტორის მსხვილმასშტაბიანი კარტოგრაფიული მოდელირება;
- A.15.** ტერიტორიის ნიადაგის ტიპები, და არსებული კვეტაცია - ტყები, მდელო, ჭაობი და სხვა.
- A.16.** პროფილის გასწვრივ ტრასის მშებებლობისთვის გათვალისწინებული თხრილების ან ნაყარების სიმაღლე, სიღრმე და განფენილობა.

В) გეო-ტელელიტება

კონტრაქტორმა, უნდა განახორციელოს საბაგიროს მწარმოებლის პირველადი პროფილის გეო-მოდელირება რეალურ გეოპლასტიკურ გარემოში, უზრუნველყოს მისი ნატურაში სივრცითი ინდეტიფიცირება და პიკეტირება ერთიან საინფორმაციო სისტემაში.

აღნიშნულის საფუძველზე, საბაგიროს მწარმოებელმა უნდა შეძლოს საბაგირო გზის საბოლოო პროექტის მუშა ნახებების ფორმირება რეალურ გეოპლასტიკურ გარემოსთან მიბმაში.

C) საბოლოო პროდუქტია

საბოლოო პროდუქტია წარმოდგენილი იქნება ტექსტური (მათ შორის ციფრულ-ანბანური) და გრაფიკული ნაწილებით, როგორც მყარი ასლების აგრეთვე გეომონაცემთა ბაზის სახით.

მყარ ასლებს ხელი უნდა მოაწეროს პასუხისმგებელმა მკვლევარმა.

ციფრულ-ანბანური მონაცემები წარმოდგენილი უნდა იყოს ცხრილების და მონაცე თა ბაზების სახით;

გრაფიკული მასალები აგრეთვე უნდა იყოს წარმოდგენილი AutoCAD-ის DXF ან DWG გაფართოებებში.

- სრული საპროექტო დოკუმენტაციის წარმოდგენას ელექტრონული ვერსიითა და ნაბეჭდი სახით (4-ეგზემპლიარად).

2.2 კლასიფიკაციის კოდი: 71240000

3. სტანდარტები

3.1 ხელშეკრულების ფარგლებში გაწეული მომსახურება უნდა შეესაბამებოდეს ტექნიკურ დავალებაში მითითებულ სტანდარტებს.

4. ინტელექტუალურ საკუთრებასთან დაკავშირებული უფლებები

4.1 ინტელექტუალურ საკუთრებასთან დაკავშირებული უფლებებით გათვალისწინებული ვალდებულებების დაცვა და ამ უფლებების გამოყენების პროცესში წარმოშობილი დავების მოგვარუბა ეკისრება მიმწოდებელს.

5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება)

5.1 შემსყიდველს ან მის წარმომადგენელს უფლება აქვთ ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე და განახორციელოს მომსახურების ხარისხის პერიოდული ინსპექტირება.

5.2 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

5.3 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებთ უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

5.4 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის შხრიდან განახორციელებენ - სსიპ გუდაურის განვითარების ფონდის უფროსის მოადგილე პატა კილაძე.

6. მომსახურების გაწევის პირობები

6.1 მომსახურება განხორციელდება ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 20 კალენდარულ დღეში.

6.2 საავტორო ზედამხედველობის ვადა (საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით კონსულტაციის გაწევა, საჭიროებისამებრ საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირება, პროექტისა და შესრულებული სამუშაოების იდენტურობის დადასტურება) - დ. გუდაურში, საბაგირო გზის ბუჟერში რელიეფის

დეტალური გეოპლასტიკური პირობების კვლევის, საბავირო გზის პირველადი პროფილის გეო-მოდელირებისა და პიკეტირების განხორციელების მთელი პერიოდი.

6.3 საპროექტო დოკუმენტაციის მიწოდების აღვილია – ქ. თბილისი, კოსტავას 33ა.

7. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

7.1 შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი (ეტაპი) ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდევ.

7.2 შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება განხორციელდება შემსყიდველისა და მიმწოდებლის უფლებამოსილი წარმომადგენლების მიერ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებით (შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე უფლებამოსილ პირებს წარმოადგენენ წინამდებარე ხელშეკრულების მე-5 მუხლის 5.4. პუნქტში მითითებული პირები).

7.3 მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების საფუძველს წარმოადგენს ინსპექტირების (ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე პასუხისმგებელი) ჯგუფის დასკვნა და მიმწოდებლის მიერ წარმოადგენილი ანგარიშები (გაწეული მომსახურების შესახებ).

7.4 შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

7.5 შესყიდვები ვალდებულია ოპერატორულად, წერილობითი სახით, აცნობოს მიმწოდებელს საბოლოო შემოწმების შედეგები დაწუნებული მომსახურების ნაწილის (ეტაპის) და წუნდების მიზეზის მითითებით.

7.6 შემსყიდველს შეუძლია უარი განაცხადოს შესყიდვის ობიექტის ან მისი ნაწილის (ეტაპის) მიღებაზე იმ შემთხვევაშიც, თუ შეულეური კონტროლის შედეგი იყო დადებითი.

7.7 მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებასთან ერთად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს შემსყიდველს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია.

6. ანგარიშსწორება

6.1 ანგარიშსწორება მოხდება ლარებში.

6.2 გადახდის ფორმა – უნაღმო.

6.3 ანგარიშსწორება მოხდება ეტაპობრივად, ფაქტიურად გაწეული მომსახურებისა და მსარეთა შორის მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არაუგვიანეს 30 კალენდარული დღის ვადაში.

7. ფასები

7.1 მიმწოდებლის მიერ დაფიქსირებული გასაწევი მომსახურების ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების ღირებულებით პარამეტრებს.

7.2 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განძალობაში დაუშვებელია.

7.3 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დასაშვებია მხარეთა შეთანხმებით.

7.4 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

7.5 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდნობის გაზრდა.

8. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

8.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება ორივე მხრის მიერ ხელშეკრისლი წერილობითი შესწორებების გარდა.

8.2თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

8.3ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა სახელმწიფო შესყიდვების მარეგულირებელი კანონმდებლობის მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

8.4ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

9. უფლებების გადაცემა

9.1მიმწოდებელმა შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები მესამე პირს.

9.2 მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველს წერილობითი განცხადება მესამე პირისთვის მთლიანი ან დარჩენილი უფლება-მოვალეობების გადაცემის თაობაზე, აგრეთვე მესამე პირის წერილობითი თანხმობა ხელშეკრულებით განსაზღვრული მთლიანი ან დარჩენილი ვალდებულებების შესრულების თაობაზე..

9.3 შეთანხმების მიღწევის შემთხვევაში უფლება-მოვალეობების გადაცემა (მთლიანად ან ნაწილობრივ) ფორმით წინადებარე ხელშეკრულების დამატების სახით.

10. სუბკონტრაქტორები

10.1ხელშეკრულების გაფორმების შემდგომ მიმწოდებელმა წერილობით უნდა აცნობოს შემსყიდველს სუბ-კონტრაქტორ(ები)ის აყვანის ან შეცვლის შესახებ (სუბ-კონტრაქტორის აყვანის აუცილებლობის მიზეზების დასაბუთებით). სუბ-კონტრაქტორ(ები)ის დასაშვებობის საკითხს წყვეტს შემსყიდველი და მიმწოდებელი ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე, რომელიც გაფორმდება წერილობითი ფორმით წინადებარე ხელშეკრულების დამატების სახით.

10.2ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადგებული ყველა სუბკონტრაქტის ასლი უნდა წარედგინოს შემსყიდველს.

10.3ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადგებული არც ერთი სუბკონტრაქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებებისაგან.

11. გარანტია

11.1 მიმწოდებელი ვალდებულია შეტყობინების მიღებისთანავე განახორციელოს უხარისხოდ შესრულებული მომსახურების ან მისი ნაწილის გამოსწორება შემსყიდველის მხრიდან რამე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე.

11.2 მიმწოდებლის მიერ ამ ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველს უფლება აქვს თვითონ მიიღოს ზომები წარმოქმნილი დეფექტების გამოსწორებისათვის და მოსთხოვოს მიმწოდებელს შესაბამისი ხარჯების ანაზღაურება ან გამოქვითოს ეს თანხა ხელშეკრულების მიხედვით მიმწოდებლისათვის გადასახდელი თანხიდან.

12. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

(საჯარიმო სანქციები, ფორმა, ოდენობა და გადახდის გადები)

12.1 ფორმა-მატერიული პირობების გარდა, მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისა ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები.

12.2 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან შესრულების ვადის გადაცილებისათვის მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა, - ყოველ ვაღავაღაცილებულ ღღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0.1%-ის ოდენობით, ხოლო, თუკი ადგილი აქვს ვალდებულებების ნაწილის შეუსრულებლობას, პირგასამტეხლო შეადგენს ვალდებულების შეუსრულებელი ნაწილის 0.1 %-ს.

- 12.3 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.
- 12.3 საჯარიმო სანქციონ დაკისრებული თანხა გადახდილ უნდა იქნას შხარისთვის (მიმწოდებელი) აღნიშნულის თაობაზე გადაწყვეტილების (წერილი ჯარიმის დაკისრების თაობაზე) გაცნობიდან არაუგვიანეს 1 თვეში.

13. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო

13.1 შემსყიდველს უულება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების მოქმედება, ასევე დააკისროს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული ზიანის ანაზღაურება საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესის შესაბამისად:

- ა) თუ მიმწოდებელი არ ასრულებს ან არაჯეროვნად ასრულებს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებებს;
- ბ) თუ მიმწოდებელი სისტემატიურად და/ან უხეშად არღვევს ხელშეკრულების პირობებს;
- გ) იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მხრიდან მომსახურების გაწევის ვადების დარღვევის პერიოდი მოთხოვნის დღიდან აღემატება 15 კალენდარულ დღეს ან მოთხოვნის დღიდან ვადების გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტებლის ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 1%-ს;
- დ) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო მიმწოდებელი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
- ე) მიმწოდებლის გაფოტრების შემთხვევაში;
- ვ) თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;
- ზ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში;
- 13.2 შემსყიდველს შეუძლია მოლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება, მიმწოდებლისათვის ვალდებულებების შეუსრულებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ:
- ა) თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია გაწიოს მომსახურება ან მომსახურების ნაწილი;
- ბ) თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე ვალდებულება.
- 13.3 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.
- 13.4 მე-13 მუხლის 13.1 და 13.2 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად გაწეული მომსახურების ღირებულება.

16. ფორს-მაჟორი

16.1 ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და მიმწოდებლისათვის ხელშეკრულების შესრულების გარანტის დაუბრუნებლობას.

16.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც ვაჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებული ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით ან სტიქიური მოვლენებით, კადედებით, კარანტინით და ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

16.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისათვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისდა მიხედვით

აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი აღტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელნი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

17. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

17.1 ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზე, რომ ყველა ლონეს იხმარენ, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების მეშვეობით შეთანხმებით მოაგვარონ ნებისმიერი უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული საკითხების ირგვლივ.

17.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შესძლებენ სადაო საკითხების შეთანხმებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს, თუ ხელშეკრულების პირობებში სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

18. გამოყენებული სამართალი

18.1 ხელშეკრულება დადგებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

19. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

19.1 წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2011 წლის 31 აგვისტომდე.

20. სხვა პირობები

20.1 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

20.2 მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

20.3 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, სამ ვაზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან (ერთი პირი მიმწოდებელთან და ორი პირი შემსყიდველთან). ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

20.4 გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადება და დანართები თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

20.5 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

შემსყიდველი:

სსიპ გუდაურის განვითარების ფონდი
მის: ქ. თბილისი,
კოსტაციას 33ა
ს.ს. „ლიბერთი ბანკი“
კოდი: LBRTGE22
ა/ა № GE63LB0121131932514000
ს/კოდი: 205298211

სსიპ გუდაურის განვითარების
ფონდის უფროსი

გ. ცხავია



მიმწოდებელი:

შპს გის და დზ საქონისულტაციო ცენტრი
„გუგრაფიკი“
მის: ქ. თბილისი, გამსახურდის გამზ. №27
ს.ს „თბილი ბანკი“
კოდი: TBCBGE22
ა/ა № GE55TB0600000017467328
ს/კოდი: 204920309

შპს გის და დზ საქონისულტაციო ცენტრი
„გუგრაფიკი“-ს დირექტორი

გ. გოცირიძე



ქ. თბილისი

09 სექტემბერი, 2011 წ.

შპს "Mestia Resorts" (ქამდგომში "დამკვეთი") დირექტორის დავით ბუქურის სახით, ერთის შენიშვნის და წის და ფხ საკონსულტაციის ცენტრი "გეოგრაფიის" (შემდგომში "შემხრელებელი") დირექტორის გიორგი გოცირიძის სახით, მეორეს მხრიდან კლიენტის ქუმრითხენებულებები:

II. ხელშეკრულების საბაზი

- შემხრელებული იღებს ვალდებულებას შეარცოს შემდეგი სამუშაოები:
1. თეთრებულების საპროექტო განაშინიანების არქივის ტოპოგრაფიული აგეგმვა 1 : 500-ან მასშტაბში;
 2. თურიულის სახითიალო არქივის ტოპო-გეოდეზიური აგეგმვა 1 : 2000-ან მასშტაბში;
 3. თეთრებულების/აღმა ტრანსფორმირება (იხ. დანართი I).

III. სამუშაოს შესრულების ვადები, ხელშეკრულების სახითო ღირებულება

1. ხელშეკრულების დადგენი შედის მხარეთა მიერ მიხი ხელმოწერის ჰომენტიდან და ძილი 2011 წლის 31 დეკემბრიდან.
2. ამ შემთხვევაში, თუ რომელიმე მხარე დაარღვევს ხელშეკრულებით ნაირ ფალდებულებებს, მეორე მხარეს უფლება აქვს ვადამდე შეწყვიტოს ხელშეკრულება, რის შესახებაც იგი წერილობით ატეკინებს მეორე მხარეს.
3. სხვა შემთხვევაში, ხელშეკრულების ვადამდე მოშლა შეხადებული, მხარეთა მიერ თომხრივი წერილობით შეთანხმების საფუძველზე.

IV. ანგარიშსაწორების პირობები

1. ანგარიშსაწორების იწარმოებს უნადღო ფორმით (გადარიცხვით).
2. ხელშეკრულების ფასი (შეთანხმებული სახლაური) შეაღებს 129,600.00 (ას. ოცდაუასა, ათშ. უცხასი) ლარი, აღნიშნული თანხა შეიცავს დღის.
3. ანგარიშსაწორების იწარმოების 2 ეტაპიდან:
 - I გადარიცხვა 71,000.00 (სამოცდაოურომეტი ათასი) ლარის თდენით მოხდება ხელშეკრულების II მუხლის 1 და 2 პუნქტის სამუშაოების მიღება-ჩაითარების და შემხრებულის მიერ გამოწერილი ანგარიშ-ფაქტურის წარდგენილის 3 საბინერ დღის განმავლობაში;
 - II გადარიცხვა 58,600.00 (ორმოცდაოურომეტი ათას უცხასი) ლარის თდენით მოხდება ხელშეკრულების II მუხლის 3 პუნქტის სამუშაოების მიღება-ჩაითარების და შემხრებულის მიერ გამოწერილი ანგარიშ-ფაქტურის წარდგენილის 3 საბინერ დღის განმავლობაში.

V. მხარეების ვალდებულებები და უფლებები

1. შემხრებელი ვალდებულია შეასრულოს ხელშეკრულებით განხაზღვრული სამუშაო უცხოებად და ხარისხიანდ დათქმიულ ვადაში.
2. შემხრებელი ვალდებულია შოასხენოს შესახულებების სამუშაოს მსვლელობის პროცესი და მედებადი დამკვეთს; ხაგიროების შემთხვევაში უმოკლეს ვადებში აღმოფხვრის და გამოსახურის სამუშაოს შეხრებულის დაშვებული ხარვეზები თუ შეკუთმების.
3. შემხრებელი აქვს უფლება დამკვეთის მიერ შეთანხმებული გადახახის გადახოს დაგვიანების; შემთხვევაში, დაუკონტის დამკვეთისათვის შესრებულებული სამუშაოს მკლებების გამოუენება და მიმართოს საქართველოს კანონმდებლებით გათვალისწინებულ ხემბებს.
4. დამკვეთს აქვს უფლება ნებისმიერ დროს შეამოწინოს სამუშაოს შესრებების ხარისხი და მისი მხვდლების მიღების შესრულებულ სამუშაოში ხარვეზის აღმოჩენის

3. მემორანული შინაგან დოკუმენტის მიზანი ამის შესახებ პერსონალის და მოითხოვის ამ ხარჯების გამოიწვია.
2. დამკვეთი კადეგებისა და მასში მოიცავის შესრულებული სამუშაო ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ხისტერით და რდებობით.

VI. ურთე-გაერთი

1. პრატიკის თავისუფლდებას პასუხისმგებლობიდან ხელშეკრულების პირობების ნაწილობრივ ან სრულ შესრულების შემთხვევაში, თუ ისინი გამოწვეულია ხანძრით, წარდგინდით, მიწისძვრით, გაფიცვებით, მთავრობის ან ხელისუფლების მიერ აღმკვეთი დონისმატებების შედეგად, თუ ყოველი ეს შემთხვევა უმუადოდ მოქმედებს არსებობის ხელშეკრულების შესრულებაზე
2. თუ ფირს-მაჟორის პარობები გაგრძელდება ერთი წლით ან მეტი წის განმავლობაში, მაშინ ირავე მხარეს გელვაზ უფლება გაიცემოს ხელშეკრულების მთლიანად ან ნაწილობრივ ამ შემთხვევაში არცერთ მხარეს არ აქვთ უფლება მოითხოვოს შესაძლო პირებისადმენ ხარისული ანაზღაურება.

VII. სხვა პირობები

1. ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ხელშეკრულებაზე ძალაშია, თუ ის შესრულებულია წერილობით და ხელმოწერილია ირავე მხარის მიერ;
2. არცერთ მხარეს არ აქვთ უფლება გადახცეს მხარეს ხელშეკრულების შესრულების უფლება მფრინავ მხარის მიერ წერილობით თანხმობის გარეშე;
3. წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ორ ვეზმანიარიად, ქართველ ენაზე, ირავე ეტანასარი ლეგიტიმია და აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა. თითოეულ მხარეს გააჩნია წინამდებარე ხელშეკრულების თითო ეგზემდებარი;
4. მხარეებს შორის კველა ხადათ საეთხო წედება ურთიერთმოდარაკებისა და შეასაბეჭის გზით;
5. შეუთანხმებლობის შემთხვევაში მხარეები დადგენილი წესით მიმართავენ სახამართლოს, საქართველოს მთქმები კანონმდებლობის თანახმად.

VIII. მხარეთა იურიდიული მისამართები და საპანკო რეკონიტივი

"დამკვეთი"

დავით ბექერი

დოკუმენტი

შპს "Media Resorts"

დ. მესტია, თ. მესტია 1

ს/კ 435891055

სს "ლიბერთი ბანკის" მესტიის ფილიალი

ა. ს. № GE78LB0113117045120000

"შესრულებელი"

გორგა გოცირიძე

დირექტორი

შპს "გეოგრაფიკი"

გამსახურდის გამზირი №27

ს/კ 20492030

სს "TBC ბანკის" ცენტ. ფილიალი

ა. ს. № GE55TB0600000017467328



№	სამუშაოს პლანირება	ცანი (ლარი)	დახულების ოპერატორი
1	თემონიკური სამრეცელო განაშენის არეალის წოპლაზოდეზოური აგრძელება I : 500-ან ჰარეტაბაზი	55200	31 ოქტომბერი, 2011 წ.
2	თემონიკური სამრეცელო არეალის ტოპო-გეოლოგიური აგრძელება 12000-ან მასშტაბში	15800	31 ოქტომბერი, 2011 წ.
3	თემონიკური/ადისი ტრასეების პროცესირება	58600	31 დეკემბერი, 2011 წ.
		129600	

მიღება-ჩაბარების აქტი

/ თარიღი:

28 ოქტომბერი 2011 წ.

ჩვენ ქვემოთ ხელის შომწერი, ერთის ძრობა, შპს "Mestia Resorts"-ის დირექტორი
და კორპუსის და მეორეს მხრივ, გეოგრაფიული სისტემისა და დირექტორი
სამსახურის საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკ“-ს დირექტორი პილაგი გრიგორიძე
მადგროვ ამ აქტს მასზე, რომ საკონსულტაციო ცენტრმა „გეოგრაფიკა“ შეასრულა და
გაფასხვა 2011 წლის 9 სექტემბერს გაფორმებული ხელშეკრულებით გათვალისწინებული
სამუშაოების 1 კლასი.

- თუთნებების სამრთეჭით განაშენიანების არალების ტოპო-გეოდეზიური აღმებები
1:500-იან მასშტაბში;
- თუთნებების სასრიდო არეალების ტოპო-გეოდეზიური აღმებები 1:2000-იან
მასშტაბში.

საკითხი შპს "Mestia Resorts"-ზა ჩაიბარა აღნიშნული სამუშაო, რომლის
დარღვევების შეადგინა 71 000 (ცამოცდათომეტი ათასი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

შემსრულებელი და დამკვეთი ადასტურებუნ, რომ შესრულებული სამუშაოები არის
სრულ შესაბამისებაზე მიწოდების პირობებთან.

მიღება-ჩაბარების აქტი შედგენილია წელს შერ თე ეგზემალარიდ და აქტის
თანაბარი მურავიერი ძაღლი, რაზედაც ვაწყიო ხელს.

ნაკადი

საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკა“
დირექტორი

გ. გოგიაშვილი



ნაკადი

შპს "Mestia Resorts"
დირექტორი

გ. ბუქური

მიღება-ჩაბარების აქტი

ქ. თბილისი

28 დეკემბერი, 2011 წ.

ჩვენ ქვემოთ ხედის მომწერნი, ერთის მხრივ, შპს "Mestia Resorts"-ის
დირექტორი დავით ბუჭური და მეორეს მხრივ, გეორგიორმაცოვლი სისტემისა და
ლიხანციფრი ჰინდიორების საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიის“ დირექტორი
აკორგი გოცერის ვალიური ავტორი და აქტების მასზე, რომ საკონსულტაციო ცენტრმა
„გეოგრაფია“ დასტურდა და გადახვდა 2011 წლის 9 სექტემბერის გაფორმებული
სულმყენულებით გათვალისწინებული სამუშაოების II ეტაპი:

- აუთენტიფიკაციის ტრანსფერის პროცესის დასრულების მიზანისთვის.

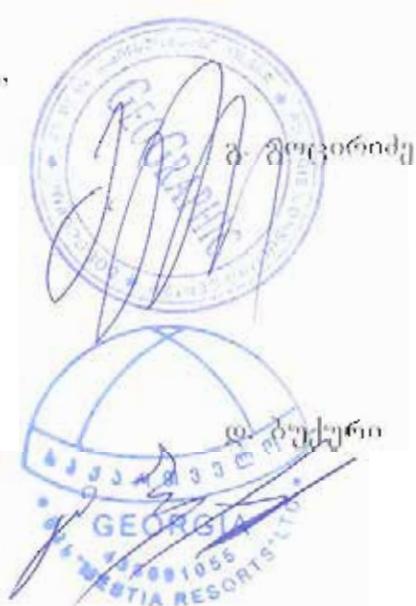
ხედით შპს "Mestia Resorts"-ში ჩაიხსრია დანიშნული სამუშაო. რომელის
ღირებულებამც შეადგინა 58.600.00 (ორმოცდათორამეტი ათას ექვივი) ლარი
დაგვა სამუშაოთ.

შემსრულებელი და დამკავთი ადაბტურებენ, რომ შესრულებული
სამუშაოები არის სრულ შესაბამისობაში მიწოდების პირობებთან.

მიღება-ჩაბარების აქტი შედგენილია ჩვენს მიერ თუ გაზემდლარად და აქვს
თანაბარი იურიდიული ძალა, რაზედაც ვაწერო სკონა.

ჩავაბარე: საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფია“
დირექტორი

ნავობაზე: შპს "Mestia Resorts"
დირექტორი





**ხელშეკრულება № 05
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ**

ათაუმი

2011 წლის 15 ივნისი

ერთი მხრივ, შპს „Goderdzi Resorts“ (მისამართი: ქ. ბათუმი, კომახიძის ქ. 119) წარმოდგენილი დირექტორის ნუგზარ პატარიძის სახით (შემდგომში წოდებული „შესყიდველად“) და მეორე მხრივ შპს „გის და დზ საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკი““ (მისამართი: ქ. თბილისი, გამსახურდიას გამზირი N27) წარმოდგენილი მისი დირექტორის გიორგი ვოცირიძის სახით (შემდგომში წოდებული „მიშრდებლად“), ვხელმძღვანელობთ რა „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-2 თავის მე-10¹ მუხლის მე-3 პუნქტით, „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების საგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის № 9 ბრძანების მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის ა) ქვეპუნქტით და საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 27 ივნისის N1342 განკარგულების მე-3 პუნქტით,, შპს „Goderdzi Resorts“-ის მიერ კურორტ „გოდერმი“-ს დეტალური სივრცითი გეგმარების მომსახურების შესყიდვის მიზნით (CPV 71224200), გამარტივებული შესყიდვის ფორმით, ვდებთ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტება

1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით.

1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ – საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიშრდებლის მიერ წარმოდგენილი ფასების ცხრილით გათვალისწინებული ეტაპების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.

1.3. „დღე“, „პერია“, „თვე“ – კალენდარული დღე, კვირა, თვე.

1.4. „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.

1.5. „მიშრდებელი“ – პირი, რომელიც ახორციელებს მომსახურებას ხელშეკრულების ფარგლებში.

1.6. „მომსახურება“ – ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი;

1.7. „პროექტის განრიგი“ - ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგნის შესრულების გეგმა, გრაფიკი;

1.8. „სამუშაოების ღირებულება“ - ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგნის კომპონენტების ღირებულება;

2. ხელშეკრულების საგანი

2.1. ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს კურორტ „გოდერმი“-ს დეტალური სივრცითი გეგმარების მომსახურების შესყიდვა პროექტის განრიგის შესაბამისად;

2.2. ხელშეკრულებისა გათვალისწინებული მომსახურების პირობები დგინდება მხარეთა მიერ ყოველ კონკრეტულად გასაწევ მომსახურებაზე.

3. ხელშეკრულების მოქმედების ფაზები

3.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეების მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2011 წლის 15 ივნისის ჩათვლით.



4. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება

4.1 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს: 447 375 (ოთხას ორშოცდა შვიდი ათას სამას სამოცდა თხუთმეტი) ლარს.

4.2 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეიცავს შემსრულებლის მიერ საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს.

5. მომსახურების გაწევის წესი და ადგილი

5.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების ადგილია ხულოს მუნიციპალიტეტი, სოფ. დანისპარაული;

5.2. მომსახურების გაწევა ხდება ამ ხელშეკრულებით დადგენილი წესისა და პროექტის განრიგის თანახმად.

6. მხარეთა ვალდებულებები

6.1. მიმწოდებელი ვალდებულია გაუჭიოს შემსყიდველს ამ ხელშეკრულების 2.1. პუნქტში მითითებული უნაკლო მომსახურება.

6.2. თუკი ხელშეკრულების 2.1 პუნქტით გათვალისწინებული მომსახურება არ აღმოჩნდება სრულყოფილი, მიმწოდებელი ვალდებულია. შემსყიდველის მოთხოვნისთანავე, გამოასწოროს ეს ნაკლი.

6.3. მიმწოდებელი უფლებამოსილია მოსთხოვოს შემსყიდველს მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და სამუშაოების ღირებულების შესაბამისად.

6.4. შემსყიდველი ვალდებულია მომსახურების პროექტის განრიგით გათვალისწინებული მომსახურებების სრულყოფილად გაწევის შემდეგ გადაიხადოს მისი ფასი ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით;

6.5. შემსყიდველი უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება:

7. ანგარიშსწორების ფორმა და წესი

7.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების წესით: ეროვნულ ვალუტაში.

7.2. ანგარიშსწორება განხორციელდება 2 (ორ) ეტაპად დანართი 2-ის შესაბამისად უნაღდო ანგარიშსწორებით, მომწოდებლის მიერ ყოველ გაწეულ მომსახურებაზე შესაბამისი დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 3 (სამი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

7.3 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულებიდან გამოუყენებელ თანხაზე (ასეთის დარჩენის შემთხვევაში) შემსყიდველს პრეტენზიები არ უქნება

8. ხელშეკრულების ინსპექტირება

8.1. შემსყიდველი ახორციელებს კონტროლსა და ზედამხედველობას მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შესრულებაზე.

8.2. ამ შემთხვევაში პირველი პუნქტით გათვალისწინებულ კონტროლსა და ინსპექტირებას განახორციელებს:

- ზაზა კუჭუხიძე - საწარმოს მთავარი ბუღალტერი;

- ედვარდ ბალაძე - საწარმოს შესყიდვების მენეჯერი;

8.3. ყველა გამოვლენილი ხარვეზის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან დაუკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება უსრულებად მიმწოდებელს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.



9. შესყიდვის საგნის მიღება-ჩაბარების წესი

9.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურება ან მისი ნაწილი ჩაითვლება მიღებულად შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტით, მას შემდეგ რაც მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი იქნება შესაბამისი დოკუმენტაცია და შემსყიდველის მხრიდან არ არის გამოვლენილი ხარვეზი მომსახურებაში.

10. ხელშეკრულების შეწყვეტა

10.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი თქვას წინამდებარე ხელშეკრულებაზე და მოითხოვოს გაწეული ხარჯების ანაზღაურება მომსახურების ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ხარისხის მნიშვნელოვანი დარღვევის (გამოსწორებელი ნაკლის, ისეთი ნაკლის, რომლის გამოსწორება შეუძლებელია განსაზღვრული მატერიალური და დროის დანააზარჯების გარეშე, ან რომელიც კვლავ აღმოჩნდება ნაკლის გამოსწორების შემდეგ) შემთხვევაში.

10.2. შემსყიდველი უფლებამოსილია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება მიმწოდებლისათვის ვალდებულების შესრულების შეუძლებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ თუ:

- ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადაში მიმწოდებელს არ შეუძლია მომსახურების სრულად ან ნაწილობრივ მიწოდება;
- მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე ვალდებულება;
- შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო, იგი ვერ უწოდებულია ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
- მიმწოდებლის მიმართ დაიწყო გაკოტრების საქმის წარმოება;
- საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

11. მხარეთა პასუხისმგებლობა

11.1. ფორსმაჟორული გარემოებების გარდა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულებისათვის მხარეებს დაკისრება პირგასამტებლოს გადახდა ყოველ გადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0.01% ოდენობით.

11.2. იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტებლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10 (ათი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისათვის გადასახდელი პირგასამტებლოს ანაზღაურება.

11.3. პირგასამტებლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12. ფორს-მაჟორი

12.1. მხარეებს არ დაეკისრებათ პასუხისმგებლობა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობის. არაჯეროვანი შესრულების ან ვადის გადაცილებისათვის თუკი, შეუსრულებლობა გამოწვეულია ფორს-მაჟორული გარემოებებით.

12.2. ამ შუქლის მიზნებისათვის ფორს-მაჟორი ნიშნავს ისეთ გარემოებებს, რომელთა არაებობის გამო მხარისათვის იბიჯტურად შეუძლებელი იყო სახელშეკრულებო ვალდებულებების შესრულება (სტიქიური მოვლენები, საომარი მოქმედება, ეპიდემია, აღნარიზმი, საბუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირება, მომსახურების მიწოდებაზე მიმდინარე დაწესება, სახელმწიფო გადატრიალება და სხვ.).



12.3. ფორს-მაურიული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, პირველი შესაძლებლობისთანავე უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ შეიძლება მეორე მხარისაგან პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობის მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულების შესრულების ისეთი ალტერნატიული სერტები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაურიული გარემოებებისაგან.

13. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის და შეწყვეტის წესი

13.1. ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.

13.2. ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის, ფასის შეცვლა დაუშვებელია. თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა, ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

13.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში, ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების გაზრდა დაუშვებელია ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით.

13.4. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ.

13.5. ხელშეკრულების 13.4 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში ინიციატორი მხარე ვალდებულია გადაწყვეტილების მიღების განზრახვის შესახებ არანაკლებ 10 სამუშაო დღით ადრე წერილობით აცნობოს ამის შესახებ შეორე მხარეს.

14. დავების გადაჭრის წესი

ამ ხელშეკრულების შესრულების დროს წამოჭრილი ყველა დავა შეძლებისდაგვარად გადაიჭრება მხარეთა შორის მოლაპარაკების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში დავას წყვეტს სასამართლო.

15. დასკვნითი დებულებები

ხელშეკრულება შედგენილია ორი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად (ერთი რჩება შემსყიდველს, ერთი – მომწოდებელს).

მხარეთა რეკვიზიტები:

შე მ ს ე ღ დ ვ ე ლ ი

მომწოდებელი

სპს „Goderdzi Resorts“

ქ. ბათუმი, კომახიძის ქ. 119

საიდ. კოდი 245 629 388

ს.ს „თიბისი“ ბანკის ბათუმის ფილიალი

საბანკო კოდი TBCBGE 22

ა/ა GE12 TB 70 1503 6080 1000 01



დირექტორი

შპს „გის და დო საკონსულტაციო ცენტრი
„გეოგრაფიკი“

ქ. თბილისი, გამსახურდიას გამზირი, N27

საიდ. კოდი 204 920 309

ს.ს „თიბისი ბანკი“

საბანკო კოდი TBCBGE 22

ა/ა GE55 TB 06 0000 0017 4673 28

დირექტორი



გამორგვი გოცირიძე

კოდერმის ქ. სოფ. დაბისის აუზი (ლერწვითი და გამარტინი პროცესის გარეშე)



ძეგლი	პერიოდი								სამსახურის მიერ მიღებული მომსახურების რაოდენობა	სამსახურის მიერ მიღებული მომსახურების მაღალი მიმართულება		
	2011 წლის VII-VIII				2011 წლის IX-XLXII							
	6	7	8	9	10	11	12	N				
I კუთხი												
მოსამახურებელი მუნიციპალიტეტი								1	2010 წლის ურთიადესების შესაფერის დამუშავება და მომსახურების დამუშავება	კვები	13	
								2	ტომებულებული საფუტილოს შემსხურება 1:1000-ან შასშებაბის ფორმულამდებრივი მეთოდის მიზნებით	ას	675	
								3	საბავშირის გზების მინდვრის გადამზრდება	კავშირი	3	
								4	საბავშირის გზების ტრასების მინდვრის გადამზრდება	კავშირი	3	
								5	სოხნელის ტრასების განვითარების სქემის დამუშავება	კავშირი	6	
								6	გრადიშის და განამჭნიანების რეკონსტრუქციის გამის კონცენტრის დამუშავება	კავშირი	1	
								7	საბავშირის მწარმეობდების მინდვრის მონაცემების შემოყვანა	კავშირი	1	
								8	მოსამახურებელი რეკონსტრუქციის სამოქმედო კვების დამუშავება და შემოსისება	კავშირი	1	
								9	კადასტრი	ას	73	
II კუთხი												
განაშენიანების რეგულირების გავში								1	განაშენიანების რეგულირების გავში	ას	33	
								2	საბავშირის გზების დერაღული ტრასებისადაცვითი პრიორიტეტი 1:100-ან შასშებაბის	კმ	5700	
								3	საბავშირის გზების ტრასებისადაცვითი მონაცემების შემოყვანა მწარმეობდების	კავშირი	1	
								4	საბავშირის მწარმეობდების მინდვრის პროცესის გამჭვივებული სისხლეები და კონკრეტული მდგრადი მომსახურება	კავშირი	40	
								5	საბავშირის მწარმეობდების მინდვის მინდვების მინდვება	კავშირი	1	

სათხოვამური კანკელი აგრძელების დრო		6	სათხოვამური ტრანზიტური უპირველი საცავებ ტოპო- გეოდეზური აგგგრეგა 1:500-ის შილეტები	38	22.5
			7 სათხოვამური ტრანზიტური მუნიციპალიტეტის და სადგურების მოწყობის უწყებელი პროექტის დამუშავება		1
საფრენი, რიგის სამშენებლო რებიულებების კონკრეტულება		8	დებარული ტოპოგრაფიული აგენტი. 1:500-ის შასშრებები	45	6.5
		9	პარ. იონები	(სამუშავებელი)	5.00
		10	სასტუმროს ფა სამთო ინფრასტრუქტურისათვის და კაფეშის გადასაცემი სირკელი რიგის თბილებების პროექტი	33.5	30.0

ეს ფაქტ და ეს ფაქტი გენერი გეოგრაფიული გორგი გაცილები



კურიოტი "გელექტრი" (ზოგ დანიშნულება) დეტალური სივრცითი ვალინების მიღების სამუშაოების დაწყებულება (დღი)

აღმატები	პერიოდი		№	სამუშაო/მოვალეობა	გრადული	მოვალეობის დრო	გრადულის დროგრანიტი	ფაზი (დღის რიცხვი)
	2011 წლის VI-VII-VIII	2011 წლის IX-XI-XII						
	5	7	8	9	10	11	12	
I ვალე								
მოსამართებელი კრამი			1	2010 წლის აგვისტოდან განდების სამუშაოები და მოსამართებელი კრამის დამტკიცება	სტანდ.	125	13	1625
			2	ტელეკომუნიკაციის სამუშაოების მომზადება I:100-ან მასშტაბით უძრავი მიმუშვიდვის მიზნებით	მ.	35	675	23625
			3	საბაზო გზების პირველი გამშრება	ტელი	0	3	0
			4	საბაზო გზების ტრასების პირველი დამოუკიდებელი	ტელი	0	3	0
			5	სათხოვამური ტრასების განუსაღები სტერილური სამუშაოები	ტელი	0	6	0
			6	განვითარებისა და განამეობის რეგულირების გამის კონცენტრის დამტკიცება	ტელი	50000	1	50000
			7	საბაზო მწარმოებლისათვის პირველი პირველი მიწოდება	ტელი	0	1	0
			8	პროექტის რეალიზაციის სამოქმედო გეგმის დამტკიცება და შეასრულობა	ტელი	0	1	0
განაშენიანების რეგულირების გება			9	კადასტრი	მა	300	73	21900
								97150
II ვალე								
განაშენიანების რეგულირების გება			1	განაშენიანების რეგულირების გება	მა	3000	33	99000
საბაზო გზის პროექტირების უზრუნველყოფის ხაბაზის მიზნები			2	საბაზო გზების დეტალური ტრასების მიზნების გამტკიცება I:100-ან მასშტაბში	მ.	3	5700	17100
			3	საბაზო გზების ტრასების უზრუნველყოფის მიზნების გამტკიცება I:100-ან მასშტაბში	ტელი	0	1	0



საბჭოო გუბენი აროგების უზრუნველყოფის სამინისტრო					4	საბაგიროს შარმოებლის მიღებული არაექის გუგმურ-ხიმადლური დაკოდი-პიკტორული	ლილი	180	40	7200	
					5	საბაგიროს შარმოებლის მიღებული არაექის კორექტურისათვის	ლილი	2	1	0	
სამხილამური ტრანზიტის პრესტიტუდი					6	სათხილამურის ტრასების საკანონო უბნების სავალუ ტრანზიტური აგეგმვა 1:500-ის მასშტაბი	ლა	750	22,3	16725	
					7	სათხილამურის ტრასების მშენებლობის და სადგურების მოწყობის, მუშა არაექის დაძლევები	ლილი			55000	
პიურელი რიგის სამშენებლო ობიექტების აროგებისა					8	დეტალური ტოპოგრაფიული აგეგმვა 1:500-ის მასშტაბში	ლა	800	6,5	5200	
					9	პარკინგი	ლილი	0	3000	0	
					10	სასტუმროს და სამთო ინფრასტრუქტურასთან დაკავშირებული პირველი რიგის ობიექტების პროექტი	მმ.მ	50	3000	15000	350225
							თანხა სულ		447375		

შეს "გის და დე საკონსულტაციო ცენტრი "გეოგრაფიკი"-ს დირექტორი



გიორგი გარებოძე



შეთანხმება ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ №1

01 დეკემბერი, 2011 წ

წინამდებარე შეთანხმება № 1 შეტანილ იქნა ხელშეკრულებაში ხახელმწიფო შეხედულის შესახებ, რომელიც გაფორმდა 2011 წლის 15 ივნისს, ერთის მხრივ შპს „Goderdzi Resorts“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) და მეორეს მხრივ გის და ღზ საკონსულტაციო ცენტრის „გეოგრაფიკს“ (შემდგომში „მიმღოდებელი“) შორის.

წინამდებარე ცვლილებით დასტურდება შემდეგი:

ხელშეკრულების დანართ №2-ში II ეტაპის სამუშაოების 10 პუნქტში მითითებული სამუშაოს სასტუმროს, კოტეჯის და სამთო ინფრასტრუქტურასთან დაკავშირებული პირების რიგის თბილქმების პროცესის შედეგის ფასი (დღის სათვალით) და ერთეულის რაოდენობა შეიცვალოს შემდეგნაირად:

	ურთიერთი	ურთიერთის ფასი	ერთეულის რაოდენობა	საკრთო თანხა
სასტუმროს, კოტეჯის და სამთო ინფრასტრუქტურასთან დაკავშირებული პირების რიგის თბილქმების პროცესი	50 გ	21.43	7000	150000

წინამდებარე შეთანხმება წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

„შემსყიდველი“
შპს „Goderdzi Resorts“
დირექტორი



ნუგზარ პატარიძე

„მიმღოდებელი“
გის და ღზ საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკი“
დირექტორი



გიორგი გოცინიძე

მიღება - ჩაბარების აქტი

ჩვენ, ქვემოთ ხელის მომწერნი, ურთის მხრივ, შპს "Goderdzi Resorts" (შემდგომში - შემსყიდველი), მისი დირექტორის წევზარ პატარიძის სახით და მეცნევის მხრივი შპს გის და დაბ საკონსულტაცია (ცნობით „გეოგრაფიკა“, მისი დირექტორის გილოვანი გოვირიძის სახით (შემდგომში - მიმწოდებელი), ვალგური მიღება-ჩაბარების აქტს მასშედ, რომ ჩვენს შორის 2011 წლის 15 ივნისს გაფორმებული №05 სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების თანახმად, მიმწოდებელმა შეასრულა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული I ეტაპის სამუშაოები:

1. 2010 წლის აეროფოტოგრაფიის მასალების დამუშავება და ორთოფოტოების დამზადება;
2. ტოპოგრადუზიური საფუძვლის მომზადება 1:1000-ის მასშტაბში ფიტოკურამშეტრიული მეთოდით;
3. საბაგირო გზების პირველადი გადმარტივება;
4. საბაგირო გზების ტრასების პირველადი პროფილირება;
5. სათხილამურო ტრასების გენერალური სქემის დამუშავება;
6. გენეგადა და განაშენისების რეგულირების გეგმის კონცეფცია დამუშავება;
7. საბაგიროს მწარმოებლისთვის პირველადი მონაცემების შეწოდება;
8. პროექტის რეალიზების დეტალური სამოქმედო გეგმის დამუშავება და შეთანხმება;
9. კადასტრი.

ხოლო შპს "Goderdzi Resorts"-მა ჩათარა აღნიშნული სამუშაოები, რომლის დირექტორის შეადგინა 97,150.00 (ოთხმოცდახუთმეტი ათას ას რამლცდაათი) ლარის დღვეს ჩათვლით.

მიმწოდებელი და შემსყიდველი აღაშტურებენ, რომ მიწოდებული სამუშაოები არის სრულ შესაბამისობაში მიწოდების პირობებთან.

მიღება-ჩაბარების აქტი შედგენილია ჩვენს მიერ ორ ეგზემპლარად და აქტს თანაბარი თერიფიული მაღა, რაზედაც ვაწერთ ხელს.

შემსყიდველი:

შპს "Goderdzi Resorts"

დირექტორი

წევზარ პატარიძე

31 ივნის 2011 წელი
აქტის ხელმოწერის თარიღი



მიმწოდებელი:

შპს „გეოგრაფიკა“

დირექტორი

გილოვანი გოვირიძე

31 ივნის 2011 წელი
აქტის ხელმოწერის თარიღი



მიღება - ჩაბარების აქტი

ჩვენ, ქადაგი ხელის მომწუხარ, ურთის მხრივ, ვას "Goderdzi Resorts" (შემდგომში - შემსუბულებელი), მისი დარიუქტორის ნუვზარ პატარიძის სახით და მურჯეს მხრივ, მას გის და და და საჭანსულტაცია ცენტრი „კულტურაფიკი“, მისი დარიუქტორის გაორიგი გოცარიძის სახით (შემდგომში - მიმწოდებული), ვადგენთ მიღება-ჩაბარების აქტს მასზე, რომ ჩვენს შორის 2011 წლის 15 ივნისს კულტურმებული №05 სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების თანახმად, მიმწოდებულმა დასრულა და გადასცა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული II ეტაპის სამუშაოები:

1. გან-შენიანიანცის რეგულარების გეგმის შემუშავება;
2. საბაზო კუტების დოკუმენტური ტოპოგრაფიული პრივილიე ავეგმვა 1:100-იან მასშტაბში;
3. საბაზო კუტების ტოპო-გეოდეზიური მონაცემების მიწოდება მწარმოებლისთვის;
4. საბაზო მწარმოებლისგან მიღებული პროექტის გეგმურ-სიმაღლური დაკოლევა- ვაქტირება;
5. საბაზო მწარმოებლისთვის შენიშვნების მიწოდება კორექტირებისათვის;
6. სათხილამურო ტრასების საკვანძო უბნების საკლეუ ტოპო-გეოდეზიური ავეგმვა 1:500-იან მასშტაბში;
7. სათხილამურო ტრასების მშენებლობის და საღგურების მიწყობის მუშა პროექტის დამუშავება;
8. დეტალური ტოპოგრაფიული ავეგმვა 1:500-იან მასშტაბში;
9. და ავტოსადგომის (პარკინგი) პროექტის მომზადება;
10. სასტუმროს და სამთო ინფრასტრუქტურისთვის დაკავშირებული პირების რიგის ობიექტების პროექტის მომზადება.

ხელი ვას "Goderdzi Resorts"-მა ჩაიბარა აღნიშნული სამუშაოები, რომლის დარიუბულებამ შეადგინა 350,225,00 (სამას თრილიუდათო ათას რიას ოცდაშეუთ) ლარის დღვ-ს ჩათვლით.

მიმწოდებული და შემსყიდველი ადასტურებენ, რომ მიწოდებული სამუშაოები არის სრულ შესაბამისობის მიწოდების პირობებით.

მიღება-ჩაბარების აქტი შედგენილია ჩვენს მიერ თუ გვხემბდარად და აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა, რაზედაც ვაწერთ ხელს.

შემსყიდველი:

ვას "Goderdzi Resorts"

დირექტორი

ნუვზარ პატარიძე



მიმწოდებული:

ვას „კულტურაფიკი“

დირექტორი

გიორგი გოცარიძე

27 ეკის 2014

აქტის ხელმიწის თარიღი



წინამდებარე ხელშეკრულება დაცვულის:

2010 წლის 28 ოქტომბრი, ქ. ზუგდიდი

ერთიანი მხრივი, აღმასი, მუნიციპალიტეტის, მუნიციპალიტეტის, ხელის მუნიციპალიტეტისა და ავტომართველ ქადაგ ფრთხის ხასკონტროლი რწმუნებულის – გეგერნიანის აღმისახლება, იურიდიული მისამართი: სეიად ვაშასხერდის გამზირი №45, ქ. ზუგდიდი, საქართველო, 2100, საიდენტიფიკაციო კოდი 220015141, ერთიანი სახამის ანგარიში, ანგარიში № 200122900, (მემდევმში - „მემსყიდველი“) წარმოდგენილი გაბა გოროზის ხახოთ და მეორეს მხრივ მემდევმში პასუხისმგებელის ხამოგდომები „უკონტროლი“, იურიდიული მისამართი: ვაშასხერდის გამზ. № 27, ქ. თბილისი, საქართველო, 0160, საიდენტიფიკაციო კოდი 204920309, ანგარიში № ა/ა 55 მ 0600000017467328. სს „TBC ბანკი“ ს ცენტრალურ ფილიალი, ბანკის კოდი 220101830, (მემდევმში - „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი გოროზი ვაციონის ხახოთ, მოქმედებები რა საქართველოს კანონმდებლობით მონიჭებული უფლებამოსის ფარგლებში

მემსყიდველმა, „ასხელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-10 მუხლის მე-3 ნაწილის „ა“ პუნქტის და საქართველოს მთავრობის 2010 წლის 23 ივნისის № 825 კანკარელების თანახმად, ჩატარი კრი პირთა მოღადარია და მხარეებს მორის მიღწეველ იქნა მეთახმება მემდევმი.

მუხლი 1. ხელშეკრულების საგანი და დირექტულება

მემსყიდველმა მუნიციპალიტეტის ერთობის საერთო განვითარების კონცეფციის, მაწარმატებელობის ასტრადების გადამსახურების რეგულირების უკმის, პაწვალი-ტურულდის, სამაგისტრო და სამხალეო მუნიციპალიტეტის მომსახურების გაწევა, რომელის მედევად მიმწოდებულმა აღვი ვალდებულება გაუწიოს შემსყიდვების გემოაღნიშვნელი მომსახურება შემდეგ თანახმა: 300 500 (სამიათ ათასი ხუთასი) ლარი, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადებისა და გადასახულებების ჩათვლით.

წარადგენილ ხელშეკრულება აღსრულებს შემდეგი:

1. ქვემოთ ჩატარებული დოკუმენტი ქმნის მოცემულ ხელშეკრულების და ითვლებოს მის კონკრეტული მიზანისად კრძოლა;
- 1.1. წინამდებარე ხელშეკრულება;
- 1.2. მიმწოდების მიერ წარმოდგენილი საბაზისო დორესტულების ხარჯთაღრიცხვა;
- 1.3. ხელშეკრულების ჩატარი ვალდებულების შემსყიდვების კალებაზე გრაფიკი;
2. მიმწოდებული იღებს ვალდებულებას გაუწიოს შემსყიდვების ვებსაიტის მისამართის სელფი რეკორდების მორთვების შესაბამისად;
3. მემსყიდველი იღებს ვალდებულებას აქამდარებოს მიმწოდებულის ხელშეკრულების ფასი სელფი რეკორდების მორთვების სელსამისად.

მუხლი 2. ხელშეკრულების ძალითადი პირობები

4. ტერიტორიული გარეუქრემდებული კუთხის შემდეგი მიმმწერებისას:

- 4.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (მემდევმი - „ახლ შეკრულება“) მემსყიდვად თანახმისაჲისა და მიმწოდებელის მიზანის დაღებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელშეკრულია მსაცემის მიერ, მასშე თანადარიველი უკვე დოკუმენტაციით, რომლებიც ხელშეკრულებას მიმიღებენ;
- 4.2. „აღმდებარების დორესტულება“ ნიშნავს ხელით თანხას, რომელიც უკვე ვალდებადოს ასტრადების მიმწოდებელი, მის მიერ ნაკირო ვალდებულებების ჩრულ და ტერმინური მემსყიდვებისათვის;
- 4.3. „მემსყიდვის აღმართება“ (მემდევმი - „მემსყიდვები“) ნიშნავს ინფრაზარფის რომელიც მხრიდან მემსყიდვების შესახებ;
- 4.4. „მიმწოდება“ ნიშნავს იმისთვის მიზანი, რომელიც გამოირჩება მემსყიდვების ხელშეკრულება სახელმწიფო მისი იღინი შესახებ;
- 4.5. „დღე“ აუკრისებს მიმწოდების კალებაზე დორესტულ დღეს კვირის, თვეს.

საქართველოს

საქართველოს ფინანსთა მინისტრის უნდა შექმნამუხლების მოწმედ სტანდარტები.

6. მიზანის მიღების მიზანის დაკავშირებული უფლებები:

ამ მიღების მიზანი საქართველოსთან დაკავშირებული კულტურული გადამცემის დაცვა და ამ კულტურული გამოცემის პროცესში წარმოქმნალი დაცვის მოუკარება ეკარისტია მიმწოდებელი.

7. ხელშეკრულების მექანიზმის კონკრეტობრივი მიზანი:

- 7.1. მემსკიდრეობის ან მის წარმომადგენელის უფლება აქცი დაწესონ კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკირი კალებების შექრულების შესრულებები;
- 7.2. ხელშეკრულების მექანიზმის კონტროლი (ინსპექტორების) ასოციაციების სახელმწიფო რწმენებულის - გუბერნაციონის მიერ შემდგომში შექმნილი ჯგუფი;
- 7.3. მიმწოდებული კალებების საქართვის ხარჯებით უბრუნველყოს კონტროლი (ინსპექტორების) შედეგად გამოყენებით კულტურული დოკუმენტის ან ჩატარების აღმოფენისა;

8. მიმწოდებების მიღება-ჩაბარების წესი:

- 8.1. მექანიზმის ინიციატივი ან მისი ნაწილი (ეგაზ) ჩაბარებული ჩათვლება მიმღება-ჩაბარების აქცის გაცემის შემთხვევაში;
- 8.2. მიღება-ჩაბარების განხილულების ამასთან, შეცვლის, მარტივის, მესტიის, ხენაჟის, მხორიშვილის, წალენჯიშვილის, ხორის მუნიციპალიტეტისა და ოკონსარიულ ქალაქ ფრთმა სახელმწიფო რწმენებულის - გუბერნაციონის დამინისტრაცია;
- 8.3. მიმწოდებების საქართვის ხარჯებით უნდა უბრუნველყოს აღმოფენისა და კომპენსაციის ამ დაწესებულებისა ცოდნული აღმოჩენის იქნება მესკიდის თანამდებობის ან მისი ნაწილის მიღებაში ამ მემონიკების კონფიდენციალური მუნიციპალიტეტის შედეგები პირით იყო;
- 8.4. მემსკიდრეობის მიმწოდებების დაუყონებლივ, წერილობით უნდა აუნიოს ხაბოლოდი ინსპექტორების შედეგები, ესენიული ხამუშაოს მთავრული და მის სამუშაოს უარის აქცის მიმღებები;
- 8.5. მემსკიდრეობის უფლება აქცი უარი განასახადის შესხვების რიცხვის, ხამუშაოს ან მისი ნაწილის მიღებაში ამ მემონიკების კი როდება მუნიციპალიტეტის შედეგები პირით იყო იყო;
- 8.6. შენიერებული ხამუშაოს ხარისხი, მემადგენლობა და მოცულობა უნდა შეეხადაშებოდეს ამ ხელშეკრულების და მიუმჯდომარებელის წესის მისახურების.

9. ანგარიშის წორება:

- 9.1. ანგარიშის წორება მიმწოდებელის განხილულების უნდა დოკუმენტის საგარისმელოւრების ხადასტანის მიზანით და მექანიზმის განვითარების სამუშაოს შესახებ მიღება-ჩაბარების აქცის წარმოდგენისას 10 (ათას) ხამუშაოს დღის გადასტანის დასახულების შემთხვევაში;
- 9.2.1. მექანიზმის ინიციატივი ან მისი ნაწილი შესრულების შემთხვევაში ანგარიშმელოւრების განხილულებისათვის მიმწოდებების უნდა წარმოადგინოს მიღება-ჩაბარების აქცი;
- 9.2.2. მიმწოდებების მიერ შესრულებულ მოსახურებაზე შეაღდეური აქცის წარმოდგენის სკოლოვკას მისახურების ხაბოლოდი მიღება-ჩაბარების განხილულების უაქტომნივად მექანიზმის შენიერების შესაბამისი თანხის ანაბლერების;
- 9.3. ხაბოლოდი ანგარიშმელი განხილულების კოდენციალური გრაფიკით გათვალისწინებულ ფორმა მიმსახურების მუნიციპალიტეტის დამოუკიდებლისა და შემსკიდრების შემდეგ 10 დღის განმოვლენაში;
- 9.4. პიროვნების მიერ ხელშეკრულების ხარისხით თანხის წანასწარის ანგარიშმელოւრების მეტავარის, მემსკიდრეობის განხილულების წანასწარი ანგარიშმელოւრების მიმწოდებულობის მიზანით გაღმიერებული გარემონტის შემსკიდრების წანასწარი გაღმიერებული თანხის აღენგური ინსტრუმენტის სამასური განასახადის გადა უნდა განისაზღვროს მოთხოვნაზე თანხის აღმომატების ხაბოლოდი სამუშაოს შესრულების დღის დამოუკიდებლის ათას საკუთ 10 (ათას) ხამუშაოს დღის;
- 9.4.1. ხელშეკრულების გათვალისწინებული მიმსახურების კოდენციალური გრაფიკით დაღმიერებულ დამოუკიდებლის შემთხვევაში, მიმწოდებების ხელშეკრულების ხაბოლოდი გარემონტის შემსკიდრების წანასწარი განმოვლენაში განასახადის გადა უნდა განისაზღვროს მოთხოვნაზე თანხის აღმომატების ხაბოლოდი სამუშაოს შესრულების დღის დამოუკიდებლის ათას საკუთ 10 (ათას) ხამუშაოს დღის;
- 9.5. ხელშეკრულების გათვალისწინებული მიმსახურების კოდენციალური გრაფიკით დაღმიერებულ დამოუკიდებლის შემთხვევაში, მიმწოდებების ხელშეკრულების ხაბოლოდი გარემონტის შემსკიდრების წანასწარი განმოვლენაში განასახადის გადა უნდა განისაზღვროს მოთხოვნაზე თანხის აღმომატების ხაბოლოდი სამუშაოს შესრულების დღის დამოუკიდებლის ათას საკუთ 10 (ათას) ხამუშაოს დღის;



ახალი მუნიციპალიტეტის კადეტი:

ასეთი მუნიციპალიტეტი მიმწოდებულის კადა მასში დარჩეს.

II. მართვა უკავება-მოწოდებისათვის.

II.1 მემსყიდვები ვალებულის:

- II.1.1 უზრუნველყოს გაწევდი მომსახურების შესაბამისი ანამდგრავების გადახდა მიმწოდებლისათვის წინამდებარე ხელშეკრულების ძირითადია სრული დაცვით;
- II.1.2 მექმნის მიმწოდებელს ხამებათ ძირითადი;
- II.1.3 გაფორმოს მიღება-ჩინარების აქცი.

II.2 მემსყიდვები უფლებამოსილია:

- II.2.1 მიმწოდებლისაგან მოითხოვთ მომსახურების გაწევა ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით და განაბღერედ ვალის;
- II.2.2 მიმწოდებელის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობათ მექანიზმების მემსახურების მეწყვითის ხელშეკრულება;
- II.2.3 დაუბრულებლივ განახორციელოს მიმწოდებელის მიერ გაწევდი მომსახურების ხარისხის მემოწმება;
- II.2.4 მიმწოდებლისაგან მოითხოვთ გაწევდი მომსახურების შესხებ დადგენილი ურისმის მაღება-ჩაბარების აქცის გაფორმება;
- II.2.5 წინასწარი ანგარიშისწორების მექანიზმის გამოყენების შემთხვევამი მიმწოდებლის მიერ წინასწარი ანგარიშისწორების საბანკო გარანტის გადით გათვალისწინებულ შესრულებულ ხამებათთა აქცების წარმოუდგენლითის შემთხვევამი წინასწარი ანგარიშისწორების საბანკო გარანტის მოქმედების ვალი აღინიშნება და მის გადატენილების 1 (ერთი) დღით აღრიც მოითხოვთ გარანტის გამუშავისაგან გარანტით გატემული თანხის დაბრუნება.

II.3 მიმწოდებელი ვალებულის:

- II.3.1 ხელშეკრულების დადგენილ ფადამი, ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით გაწიოს მომსახურება;
- II.3.2 ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში მემსყიდვებს წარუდგინოს გაწევდი მომსახურებასთან დაკავშირებით ნებისმიერი ისახის ინფორმაცია და ლიკვიდაციები;
- II.3.3 ხაკვითარი ხარჯებით უმრავველყოს მემსყიდვების მიერ გამოვლენალი უკედა ჩატანა აღმოფხვრა, რომელიც ვამოწვეველი შესრულებული ხამებათან;
- II.3.4 მომსახურების დამართებისთანავე უბრუნებელი შესაბამისი ლოკუმენტების გაღიცემა მემსყიდვებისათვეის;
- II.3.5 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალებულებების შესრულების მეუმლებლითია და/ან ხელისმენილებულ დაბრულებათათ შესხებ დაუყოვნებლივ წერილობით აუნიბოს ჟექსყიდვებს და იმოქმედოს მათ წერილობითი მითითებების შესაბამისად.

12. უკავებების კადეტი:

- 12.1. უკავებების წინასწარი უასტონის გარეშე მიმწოდებელს მის აქცი უკავება მოახდინოს უკავება-მოწოდების მიღებისას ამ წილით მიღებული შესახებ მოითხოვთ გადატება;
- 12.2. გაწევდი მომსახურების მიღების და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ისახის სწორებელ ასახვაურების შემდეგ ლოკუმენტების წარმოადგინეთ მემსყიდვების საკუთრებას.

13. ხელშეკრულების მერკევების მუშაობები:

- 13.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების მოვლენას წარმოიშობა რამდენიმე გარემონტი, რომელიც ხელს კლიერი რეიტინგი მარტი შეავრცის კონფრაქტით გათვალისწინებული მოუსლებით, მექანიზმის მარტი ამ ფაქტის ჩიხი შეაძლო ხანგრძლებულის და გამოიწვევი მიმებების მექანიზმების დაუკავშირებლივ მოვლენასთან უნდა აღნიბოს შეორე შახტის შეტყობინების მიმდებმა მარტი, რაც შეიძლება მოვლენა დამის უნდა აღნიბოს შეტყობინების მეორე შახტის თავისი გადატებით დაუკავშირებლივ მოვლენასთან დაკავშირებით. თუ შეტყობინი გარემონტის კამი მხარეები მექანიზმის მიღებისას ხელშეკრულების მორიგეობის შესრულების გაღის გაგრძელების მომდევნობა, კი კადეტი უკავებების გამოირჩიოს ხელშეკრულების გადატების სახით.

Հանդիպելու համար առավել լավ է կատարել առաջնային գործությունները՝ աշխատավոր աշխատավորությունը և աշխատավոր աշխատավորությունը։ Առաջնային գործությունը կատարելու համար առավել լավ է կատարել առաջնային գործությունը։ Առաջնային գործությունը կատարելու համար առավել լավ է կատարել առաջնային գործությունը։

15. Եղշևի թուղթների աշխատացնելու մասին դատավորության և պահանջման

15 | ମହାକାଳିନୀରୁଦ୍ଧାରଣାପତ୍ର

152 *Journal*

16. *Lycodryas granulata* Blyth.

- 16.1 այդ դեպքում մասն առ մասշտաբի հեղթակցության ամսամյան, մյուսոց մեջոց ըստութեանուան նաև հաջախուսության հեղթակցության նույնական առ նույն ըստության դաշտեան առանձնանք:

16.2 մասն բարեկայ քաջորդի նյիւթագույնից հաջախուսության ըստության օնակայ մյուսոցնեան բյուջեանուան մյուսոցնեան մասն է, գաջախուսության ըստության առ առանձնանք առանձնանք:

16.3 հեղթակցության մասնակիուն զարգացքի գծու եղանակության միջուկա առ առաջնայ մասնակիուն կայ պատճեանուան մյուսոցնեանաց:

17. *ppmCid-13a.prm002*

შესრულებას და მათი შესრულებისათვის მხარე ცდილობს გამოძებნოს ხევადასხვა აღტერისტული ფრონტული გარემოებისაგან დამოუკიდებული გრები.

18. დიუსი პალატუზე

ამ ხელშეკრულებისთვის დაკავშირებით წარმომობილი ხადავთ საკითხების გადაწყვეტა შესაძლებელია შეარეგების მიერ მოადაპარაკების ხაფუძველზე, ხოლო დაკის წარმომობიდან ერთი თვის განმავლობაში მოლაპარაკების გზით მეთანხმების მოუღწევლით მეტოხეების მაკანის გადაწყვეტა ხდება სახამართლოს მიერ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისობაზე.

19. 19. ხელშეკრულების უცლილესობის მდგრადი წესი

- 19.1 ხელშეკრულების დამდებარებულ არც ერთ მხარეს არა აქვს ხელშეკრულების პირობების ცალმხრივ შეცვლის უფლება;
- 19.2. ოუ რამდენ წინასწარგაუთვალისწინებული მიმებების გამო წარმომობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცელის დადგენილობის შეცვანის ინიციატივის ვალდებულის შეორუ მხერეს წერილობით შეატყობინოს შესაბამისი ინფორმაცია;
- 19.3 ხელშეკრულების პირობების ხელისმიერი ცელის გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის ხილი. რომელი სამოქალაქო ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

20. ხელშეკრულების დამდებარებულობა

- 20.1 ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დასაღება ყველა სებკონტრაქტი უნდა გაფორმდეს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების;
- 20.2. ამ შემთხვევაში, ოუ სებკონტრაქტის დადების ან სუბკონტრაქტორის შეუვერი აუცილებლობა წარმომატობა ხელშეკრულების შიშდონარეობის პროცესში, მიმწოდებელის წერილობის უნდა აქტოობის შემსყიდვებს ზემოაღნიშნული შესახებ და მიუღის მისგან წერილობითი თანხმობა;
- 20.3 ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადგენერი ყველა სებკონტრაქტის ასეთი უნდა წარედგინოს შემსყიდვებს;
- 20.4. ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადგენერი არც ერთი სებკონტრაქტი არ აოდგინულდება მიმწოდებელს ხელშეკრულებით ნაკისრი კალებელებისხვაში.

21. ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებარებული შემთხვევაში შესრულება

ცენტრალური კრიმინალური ხელშეკრულების დამდებარების შემთხვევაში უნდა ატარებდეს წერილობითი ფორმა. წერილობითი შეტყობინება შედის ძალაში აღრესავის მიერ მიღების დღეს.

22. მოთხოვ განვითაროთ ხელშეკრულების დამდებარებული შესრულება

მიმწოდებელი პისტოსმყენელი შესრულების პირობის პირობებისა და უსაფრთხოების წესით დახვრაში.

23. ხელშეკრულების ენა და მიუწერების უადასტურებელობა:

- 23.1. წინამდებრივ ხელშეკრულება შედეგისთვის ერთ-ერთ აუგვისმდიდრები არაუგ მათურებს გააჩინა მასშიარი აურადებელი მაღა ხელშეკრულების თაოთ კაბეტის მიზანებისათვის.
- 23.2. ხელშეკრულება დადებულია 2010 წლის 28 ივნისი, და შოქმედებს 2010 წლის 30 აუგვისმდიდრ ხელშეკრულება მაღაზა მხარეების მიერ ხელმოწერის დღიდან.



„შემსყიდვები“

განა გორგაძე

სახელმწიფო რესტურაცია - გეოგრაფორო

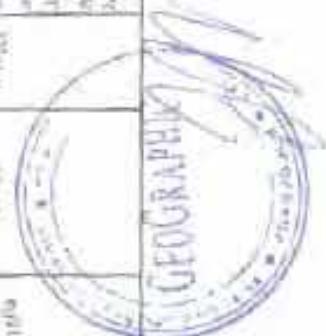
5



ს.მ.ს. აღმართის სამსახურის მინისტრი



क्र.	परिवार का नाम	विवरण	संख्या वाले विवर	बहुत ज्ञानी विवरण		विवरण - अन्यथा विवरण
				परिवार का नाम	विवरण	
1	गोदानी - श्रीमति विजय गोदानी	विजय गोदानी एवं उनकी पत्नी श्रीमति विजया गोदानी	३०००	०	१. गोदानी - श्रीमति विजय गोदानी २. गोदानी - श्रीमति विजया गोदानी	१. गोदानी - श्रीमति विजय गोदानी २. गोदानी - श्रीमति विजया गोदानी
2	गोदानी - श्रीमति विजय गोदानी	विजय गोदानी एवं उनकी पत्नी श्रीमति विजया गोदानी	३०००	०	१. गोदानी - श्रीमति विजय गोदानी २. गोदानी - श्रीमति विजया गोदानी	१. गोदानी - श्रीमति विजय गोदानी २. गोदानी - श्रीमति विजया गोदानी
3	गोदानी - श्रीमति विजय गोदानी	विजय गोदानी एवं उनकी पत्नी श्रीमति विजया गोदानी	४७५०	०	१. गोदानी - श्रीमति विजय गोदानी २. गोदानी - श्रीमति विजया गोदानी	१. गोदानी - श्रीमति विजय गोदानी २. गोदानी - श्रीमति विजया गोदानी





საგადახდო დავალება

386

Payment Order

2C99F09C

თარიღი
Date

8/11/2010

GEL

ქ.თბილისი, სს თიბისი ბანკის
სათაო ბანკი

გადამხდელის დასახელება

ხაზინის ერთ. ანგარიშის. რ-ცუბ ა. ზ. მ. მ. ჩ. წ. მ. დ. მ. მ. მ. მ. მ. დ. ა. თ. ქ. ფ. ფ. ფ. ფ.

Sender

თანხა ციფრებით
Amount in figures

48,000.00 GEL

გადამხდელის ბანკი

Sender's Bank

ბანკის კოდი Bank Code

სახლმწიფო ხაზინა

220101222

იყენება მხოლოდ სახელმწიფო ხაზინაში გადახდების დროს

გადასახადის გადამხდელის
დასახლმწიფო

220015141

საიდენტიფიკაციო კოდი
Sender's Tax Codeანგარიში (კრედიტი)
Receiver's Acc.

GE55TB0600000017477328

მიმღების ბანკი

Receiver's Bank

ბანკის კოდი Bank Code

ქ.თბილისი, სს "თბილი ბანკის" ცენტრალური ფილიალ

220101830

გადახდის დანიშნულება

Operation Details

8/11/2010

(საქ. მთ. 23. 06. 10-ის 2825 განკ. საქ. რეგ. გან. პრ. ფონ. მესტიის მუნიც. ერთ. სიც. განც. კონც. მიწ. გენერ
გეგმის, პარტნერის ველის გა-ანაშ. რეგ. გეგმის, პარტნერი-ზურულის სა

დამატებითი ინფორმაცია

Additional Information

სახაზინო კოდი - 6859; ვალდ. #157; კლასიფ. მუხლი-2210

გადამხდელის ხელმოწერები

Customer
Name

ბ. ა.

შტამპის ადგილი

ხელმოწერა

საგადახდო დავალება

441

Payment Order

2CDA1E44

თარიღი
Date

9/10/2010

GEL

ქ.თბილისი, სს თიბისი ბანკის
სათაო ბანკი

გადამხდელის დასახელება

ხაზინის ერთ.ანგარიშის.რ-უბ ა. ზ.მ.მ.ჩ.წ.ბ.მუნ.და თუ.ქ.ფოთ.

Sender

თანხა ციფრებით
Amount in figures

75,750.00 GEL

გადამხდელის ბანკი

Sender's Bank

ბანკის კოდი Bank Code

სახელმწიფო ხაზინა

220101222

იყსება მხოლოდ სახელმწიფო ხაზინაში გადახდების დროს

გადასახადის გადამხდელის
დასატელებასაიდენტიფიკაციო კოდი
Sender's Tax Code

220015141

საბიუჯეტო შემოსვლის სახაზ. კოდი
Treasury Code

მიმღების დასახელება

Receiver

შპს „ვეოგრაფიკი“

ანგარიში (კრედიტი)
Receiver's Acc.

GE55TB0600000017477328

მიმღების ბანკი

Receiver's Bank

ბანკის კოდი Bank Code

ქ.თბილისი, სს "თბილის ბანკის" ცენტრალური ფილიალ

220101830

გადახდის დანიშნულება

Operation Details

სხვა დანარჩენ საქონ. და მომსახ.გაწ.ხარჯ. (საქ.მთ.23.06.10 ?825გან, საქ.რეგგანს.პროექტ.ფ)ბესტ. მუნიც.ერთ.სურ.გან.კონკ.მიწათსარ.გენ.გეგ.გ.პრესალის ველის

დამატებითი ინფორმაცია

Additional Information

სახაზინო კოდი - 6859; ვალდ. #211; კლასიფ. მუხლი-221012

გადამხდელის ხელმოწერები

Customer

მიმღები

ბ.ა.

შტამპის ადგილი

ბანკის აღნიშვნები

ბანკში შემოსვლის
თარიღიგატარებულია
ბანკის მიერ

9/10/2010

საგადახდო დავალება

658

Payment Order

2D65F5A2

თარიღი
Date

11/10/2010

GEL

ქ.თბილისი, სს თიბისი ბანკის
სათაო ბანკი

გადამხდელის დასახელება

ხაზინის ერთ.ანგარიშის.რ-უბ ა. ზ.მ.მ.ჩ.წ.ბ.მუნ.და თვ.ქ.ფოთ.

Sender

თანხა ციფრებით
Amount in figures

75,750.00 GEL

გადამხდელის ბანკი

Sender's Bank

ბანკის კოდი Bank Code

სახელმწიფო ხაზინა

220101222

იგება მხოლოდ სახელმწიფო ხაზინაში გადახდების დროს

გადასახადის გადამხდელის
დასახლებასაიდენტიფიკაციო კოდი
Sender's Tax Code

220015141

საბიუჯეტო შემოსვლის სახაზ. კოდი
Treasury Code

მიმღების დასახელება

Receiver

შპს „ვეოგრაფიკი“

ანგარიში (კრედიტი)
Receiver's Acc.

GE55TB0600000017477328

მიმღების ბანკი

Receiver's Bank

ბანკის კოდი Bank Code

ქ.თბილისი, სს "თბილის ბანკის" ცენტრალური ფილიალ

220101830

გადახდის დანიშნულება

Operation Details

ძესტის მუნიც. ერთანი სივრცითი ვანკით. კონცეფც. და მიწათსარგ. გენ. გეგმის შემუშავების ხარჯი
(საქ. მთავრ. 23.06.10.-ის #825 განკ.)

11/10/2010

დამატებითი ინფორმაცია

Additional Information

სახაზინო კოდი - 6859; ვალი. #211; კლასიფ. მუხლი - 221012

გადამხდელის ხელმოწერები

Customer

გ.ა.

შტამპის ადგილი

ხელმოწერა

საგადახდო დავალება

1021

Payment Order

2DEA06C9

თარიღი
Date

12/30/2010

GEL

ქ.თბილისი, სს თიბისი ბანკის
სათაო ბანკი

გადამხდელის დასახელება

ხაზინის ერთ. ანგარიშის. რ-ეუბ ა. ზ. მ. მ. ჩ. წ. მ. დ. მ. მ. მ. დ. ა. თ. ფ. ფ. ფ.

Sender

თანხა ციფრებით
Amount in figures

101,000.00 GEL

ანგარიში (დებეტი)
Sender's Acc.

200122900

გადამხდელის ბანკი

Sender's Bank

ბანკის კოდი Bank Code

"სახელმწიფო ხაზინა"

220101222

იყენება მხოლოდ სახელმწიფო ხაზინაში გადახდების დროს

გადასახადის გადამხდელის
დასახლებასაიდენტიფიკაციო კოდი
Sender's Tax Code

220015141

საბიუჯეტო შემოსვლის სახაზ. კოდი
Treasury Code

Receiver

მიმღების დასახელება

ანგარიში (კრედიტი)
Receiver's Acc.

GE55TB0600000017477328

მიმღების ბანკი

Receiver's Bank

ბანკის კოდი Bank Code

ქ.თბილისი, სს თიბისი ბანკის სათაო ბანკი

220101819

გადახდის დანიშნულება

Operation Details

ძესტის მუნიც. სივრცითი განვით. კონცეფც. და მიწათსარგებ. გენ. გეგმის შემუშავ. ხარ. საქ. რეგ. განსახ. პროექ. ფონ. საქ. მთ. 23.06.10 ს. N825 გ

12/30/2010

დამატებითი ინფორმაცია

Additional Information

სახაზინო კოდი - 6859 კალდ. N211 კლასიფ. მუხლი - 221012

გადამხდელის ხელმოწერები

Customer

მიმღები

ბ.ა.

შტამპის ადგილი

ხელშეკრულება სახელმწიფო გასამიღვების შესახებ № 157

წინამდებარე ხელშეკრულება დაიდო 2007 წლის 7 მაისი ქ. თბილისი

შემსყიდველი: საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო
წარმოდგენილი ოფიციალური დეპარტამენტის უფროსის
დაკითხილის სახით

მისამართი: ქ. თბილისი, ჭანტურიას ქუჩა №12, ტელეფონი 99-00-02

საბანკო რეკვიზიტები:

ა/ა №200122900 საქართველოს ეროვნული ბანკი, კოდი 220101107, ს/კ 203840433

მიმწოდებელი: „მეს „გეოგრაფიკი”

მისამართი: ქ. თბილისი გამსახურდიას გამზ. №27 ტ. 8-99-14-77-87

ხელმძღვანელი: 6069 010100000

საბანკო რეკვიზიტები: სს „თი ბი სი ბანკი”-ს ცენტრალური ფილიალი, კოდი 220101830,
საიდენტიფიკაციო კოდი 204920309 ანგარიში № 17467328.

ერთის მხრივ – შემსყიდველი, და მეორეს მხრივ – მიმწოდებელი, ადასტურებენ,
რომ მათ შორის მიღწეულია შეთანხმება შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საბანკი და ვადა

1.1 საქართველოს პრეზიდენტის „საქართველოს პრეზიდენტის სარეზერვო ფონდიდან
თანხის გამოყოფის შესახებ” 2007 წლის 19 მარტის №118 და 2007 წლის 19 აპრილის
„საქართველოს პრეზიდენტის სარეზერვო ფონდიდან თანხის გამოყოფის შესახებ”
საქართველოს პრეზიდენტის 2007 წლის 19 მარტის №118 განკარგულებაში
ცვლილებების შეტანის თაობაზე” №190 განკარგულებების, საქართველოს მოქმედი
კანონმდებლობის, წინამდებარე ხელშეკრულების და თანდართული ხარჯთაღრიცხვის
(დანართი №1) შესაბამისად, მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას შემსყიდველის
დავალებით განახორციელოს საქართველოში ტურიზმისა და ეკონომიკური
განვითარების ხელშეწყობის მიზნით, დაბა ბაკურიანის მიმდებარე ტერიტორიის
(დიდები) განაშნიანების რეგულირების გეგმების დამუშავების სამუშაოები.

1.1.1 დანართი №1 შეადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

1.2 მიმწოდებელი ვალდებულია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული
სამუშაო ხელშეკრულების ძალაში შესვლის დღიდან 2007 წლის 30 ივნისამდე.

1.3 შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას აუნაზღაუროს მიმწოდებელს
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულება
ხელშეკრულებით განსახლევრულ კადებში და უორმით.

2. ხელშეკრულების სამრთო ვახი

2.1 ხელშეკრულების საერთო ფასი შეადგენს:

125 000.00 (ას ოცდახუთი ათასი) ლარი

(თანხა ციფრულად და სიტყვაურად)

2.2 ხელშეკრულების ფასი შეიცავს მიმწოდებლის კველა ხარჯება და
საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ გადასახადებს.

2.3 ფასების შეცვლა შესაძლებელია მხოლოდ მხარეთა წერილობითი შეთანხმების
საფუძველზე საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ შემთხვევებში.

3. ხარისხი

3.1 მიმწოდებელი პასუხის აგებს შესრულებილი სამუშაოს ხარისხზე, ხოლო
შემსყიდველი უფლებამოსილია სისტემატურად განახორციელოს კონტროლი

მიმწოდებლის მიერ შესრულებულ ხამუშაოზე და ხარვეზის აღმოჩნის შემთხვევაში დაუყოფნებლივ მიაწოდოს ინფორმაცია მიმწოდებულს, მისი აღმოფხვრის მიზნით.

4. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი

4.1 შემსყიდვები უფლებამოსილია ჩატაროს შესრულებული სამუშაოს ინსპექტორები, რისთვისაც გამოყოფს უფლებამოსილ პირებს, საქართველოს კუნიომიკერი განკითარების აღმინისებრაციელი დეპარტამენტის სახელმწიფო შემსყიდვების და უზრუნველყოფის ხამმართველის უფროსს ხეისა ბენდელიანს და შექმნებლიობისა და ურბანიზაციის დეპარტამენტის ურბანული დაგეგმარების სამმართველოს უფროსს, დაკით მაზმანიშვილს, რომელიც უფლებამოსილი არიან: ჩატაროს შესრულებული სამუშაოს ინსპექტორები და სამუშაოს შესრულების შემდგენ შეადგინონ და ხელი მოაწერონ მიღება-ჩაბარების აქტს.

4.2 შემსყიდვები უფლებამოსილია განაცხადოს უარი უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოს მიღებაზე.

4.3 3.1 და 4.2 პუნქტებით გათვალისწინებულ შემთხვევებში მიმწოდებელი ვალდებულია თავისი ხარჯებით გამოახსროოს ხარვეზი, ამასთან აღნიშნული არ ათვისეულებს მიმწოდებელს მე-6 მუხლით გათვალისწინებული პასუხისმგებლიობისაგან.

4.4 მიმწოდებლის მიერ 10 დღის განმავლობაში ხარვეზის გამოუსწორებლობის შემთხვევაში შემსყიდვები უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება. ამ შემთხვევაში მიმწოდებლის მიერ გაწეული სამუშაო რჩება შემსყიდვების საქუთრებაში ყოველგვარი ანასლაურების გარეშე.

4.5 სამუშაო შესრულებულად ითვლება მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელისმომეტების მომენტიდან.

5. ანგარიშების წესი

5.1 შემსყიდვები იღებს ვალდებულებას გადაუხადოს მიმწოდებელს ამ ხელშეკრულებით განსაზღვრული თანხა, ეტაპობრივად, მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელისმომეტრიდან 10 კალენდარული დღის განმავლობაში.

5.2 ამ შემთხვევაში, ოუ მხარეები შეთანხმდებიან საავანსო გადასახადზე და მიმწოდებელი წარმოუდგენს შემსყიდვებს შესაბამისი (ავანსად მოთხოვნილი) თანხის საბანკო გარანტიას. შემსყიდვები იღებს ვალდებულებას გადაუხადოს მას ავანსი აღნიშნული გარანტიის წარმოდგენიდან 15 საბანკო დღის განმავლობაში.

5.3 ანგარიშების ვალუტა – ლარი.

5.4 გადახდის ფორმა: უნაღმო ანგარიშებით.

6. მხარეთა პასუხისმგებლობა

6.1 ერთ-ერთი მხარის მიერ ნაიისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არასათანადოდ შესრულების შემთხვევაში, შესაბამისი მხარე დაზარალებულ მხარეს აუნაზღაურებს მიყენებულ სარალს საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

6.2 მიმწოდებელი ამ ხელშეკრულების 1.2 პუნქტით გათვალისწინებული კიდის დარღვევის შემთხვევაში იხდის პირგასამტებლოს ხელშეკრულების საერთო ფასის 1.0%-ის ოდენობით ყოველ ვალგადაცილებულ დღეზე.

6.3 შემსყიდვები 5.1 პუნქტით გათვალისწინებული ვადის დარღვევის შემთხვევაში იხდის პირგასამტებლოს ხელშეკრულების საერთო ფასის 1.0%-ის ოდენობით ყოველ ვალგადაცილებულ დღეზე.

7. პასუხისმგებლობისაბან გათავისუფლება

7.1 მხარეები თავისუფლებებიან პასუხისმგებლიობისაგან ხელშეკრულებით აღებული ვალდებულებების შეუსრულებლობისათვის, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

7.2 ამ მუხლის მისნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ჩიშნავს მხარეებისათვის გადაულიახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაქავშირებული შემსყიდვებისა და/ან შემსრულებლის შეცდომებსა და დაუღვრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით ან რეგოლუციით, წყალდიდობით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკერთრი შემცირებით და სხვა.

7.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარეები, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზონოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამოწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისდა მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი აღტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნება ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

8. სხვა პირობები

8.1 წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და ძალაშია მხარეთა მიერ თავიანთ ვალდებულებათა სრულ შესრულებამდე. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყდეს ვადაზე ადრე მხარეთა შეთანხმებით ან მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ შემთხვევებში.

8.2 მხარეთა შორის ხადათ ხაյտხები წედება მხარეთა მოღაპარაკების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში საკითხს განიხილავს სასამართლო.

8.3 ხელშეკრულებაში დამატებების ან ცვლილებების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერით.

8.4 წინამდებარე ხელშეკრულების მოშლის სამართლებრივი საფუძვლები განისაზღვრება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით, რაზედაც მხარემ წერილობით უნდა შეატყობინოს მეორე მხარეს, ასეთი განხრახვის შესახებ.

8.5 ხელშეკრულება შევიქნილი ირ უგუმბლარად და ორივეს გააჩნია თანაბარი იურიდიული ძალა.

8.6 მხარეები არსებითად ეთანხმებიან ხელშეკრულების პირობებს და ყოველივე ზემოთქმების დასტურად გააფორმებ წინამდებარე ხელშეკრულება, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.



ლ. ჭავჭავაძე

დ. პლატერიძე

მიხედვები



ლ. ილაშვილი

მიღება-ჩაბარების აქტი

ქ. თბილისი

19. ივნის 2007 წ.

წვენ, ქვემოთ ხელის მომწერნი, ერთის მხრივ, საქართველოს პრონაციური ბანკისათვის სამინისტრო, ადმინისტრაციული დეპარტამენტის სახელმწიფო შესყიდვების და უზრუნველყოფის სამმართველოს უფროსის, ხეინა ბენდულიანის და ურბანიზაციისა და მშენებლობის დეპარტამენტის ურბანული განვითარების ხამმართველოს უფროსის დავით მაზმანიშვილის ხახით, და მეორე მხრივ, „მიმწოდებელი“

შპს „გეოგრაფიკი“

(დაწესებულების დასახელება)

დირექტორი ნინო ილაშვილი

(ხელმძღვანელის თანამდებობა; სახელი, გვარი)

ვადგენთ ამ აქტს მასზედ, რომ „მიმწოდებელმა“ შეასრულა საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს დავალებით საქართველოში ტურიზმისა და კონტაქტური განვითარების ხელშეწყობის მიზნით, დაბა ბაკურიანის მიმდებარე ტერიტორიის (დიდველი) განაშენიანების რეგულირების გეგმების დამუშავების სამუშაოების I ეტაპი, „შემსყიდველთან“ 2007 წლის 7 მაისს დადგენდი №157 ხელშეკრულების პირობების სუსტი დაცვით.

მიწოდებული სამუშაოს ღირებულება შეადგენს: 76936.00 (სამოცდათუქამები
ათას ცხრაას რცდათექსმები) ლარი

ჩაბარა:

შპს „გეოგრაფიკი“

6.04.2007



მიღება:

ადმინისტრაციული დეპარტამენტის სახელმწიფო შესყიდვების და უზრუნველყოფის სამმართველოს უფროსი

ს. ბენდულიანი

ურბანიზაციისა და მშენებლობის დეპარტამენტის ურბანული განვითარების ხამმართველოს უფროსი

დ. მაზმანიშვილი



მიღება-ჩაბარების აქტი

ქ. თბილისი

22 ივნის 2007 წ.

წევნ, ქვემოთ ხელის მომწერნი, ერთის მხრივ, საქართველოს პროცესუალის განვითარების სამინისტრო, ადმინისტრაციული დეპარტამენტის სახელმწიფო უწყიდებების და უზრუნველყოფის სამმართველოს უფროსის, ხეიჩა ბენდელიანის და ურბანიზაციისა და მშენებლობის დეპარტამენტის ურბანული განვითარების სამმართველოს უფროსის დავით მაზმანიშვილის სახით, და მეორე მხრივ, მეორე მხრივ, „მიმწოდებელი“

შპს „გეოგრაფია“

(დაწესებულების დასახელება)

დირექტორი ნინო ილაშვილი

(ხელმძღვანელის თანამდებობა; სახელი, გვარი)

გადგენთ ამ აქტს მასზედ, რომ „მიმწოდებელმა“ შეასრულა საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს დავალებით საქართველოში ტურიზმისა და კონომიკური განვითარების ხელშეწყობის მისნით, დაბა ბაკურიანის მიმდებარე ტერიტორიის (დილველი) განაშენიანების რეგულირების გეგმების დამუშავების სამუშაოების II ეტაპი, „შემსყიდველთან“ 2007 წლის 7 მაისს დადგებული №157 ხელშეკრულების პირობების ზუსტი დაცვით.

მიწოდებული სამუშაოს დირექტორის შეადგენს: 48 064. 00 (ორმოცდა რვა
ათას სამოცდაოთხი) ლარი

ჩაბარა:

შპს „გეოგრაფია“

6.04.2007

მიიღო:

ადმინისტრაციული დეპარტამენტის სახელმწიფო უწყიდებების და უზრუნველყოფის სამმართველოს უფროსი

ხ. გენდელიანი

ურბანიზაციისა და მშენებლობის დეპარტამენტის ურბანული განვითარების სამმართველოს უფროსი

ქ. მაზმანიშვილი

ხელშეპრულება მომსახურების სახელმწიფო უნივერსიტეტის

წინამდებარე ხელშეკრულება დადგებულია

"1" ივნისი 2007წ.

ერთის მხრივ ბორჯომის მუნიციპალური გამგეობა, ქ. ბორჯომი რუსთაველის გ. №1, გამგებლის ოფიციალური სტეფნაძის ხახით (შემდგომში „შემსყიდველი“) და მეორეს მხრივ შპს „გეოგრაფიკი“, ქ. თბილისი, გამსახურდიას გამზ. №27, დირექტორის ნინო ილაშვილის ხახით (შემდგომში „მიმწოდებელი“) შორის იმის გათვალისწინებით, რომ:

შემსყიდველმა ჩაატარა ტენდერი

ბორჯომის მუნიციპალიტეტის (რაიონის) სიკრეიტი მოწყობის გეგმა (დოკი 1)

შესყიდვაზე, რომელშიც გამარჯვებულიდ მინნელ იქნა მიმწოდებლის სატენდერო წინადადება და მიმწოდებლის სატენდერო წინადადების თანახმად მიმწოდებულმა აიღო ვალდებულება გაუწიოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული მომსახურება შემდეგ თანხაზე:

39 500 (ოცდაცხრამეტი ათას ხუთასი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

(შემდგომში „ხელშეკრულების დირექტორის“)

ვინამდებარე ხელშეპრულება აღასტურებს შემდებ:

- ქვემოთ ჩამოთვლილი დოკუმენტები ქმნიან მოცემულ ხელშეკრულებას და ითვლებიან მის განუყოფელ ნაწილად, კერძოდ:
 - წინამდებარე ხელშეკრულება;
 - პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადება, მომსახურების ხარჯთაღრიცხვა და სატენდერო წინადადება თანაბრთული ყველა სხვა დოკუმენტი;
 - გასაწევი მომსახურების ჩამონათვალი;
 - ხელშეკრულების საერთო პირობები;
 - ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები;
- ზემოაღნიშნულ დოკუმენტში დაფიქსირებული ყველა მონაცემი, პარამეტრი, ვადები, ტექნიკური და სხვა პირობები, მხარეთა პასუხისმგებლობის ფორმები და სხვა წარმოადგენენ ხელშეკრულების პირობებს.
- მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას გაუწიოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული მომსახურება ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.
- შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ხელშეკრულების ფასი ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.
- წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია ხელმოწერის თარიღიდან 2007 წლის 31 დეკემბრამდე.

„შემსყიდველი“—————

„მიმწოდებელი“—————

ხელშეკრულების საერთო პირობები

1. ბამზადებაში ბანგარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

1.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადგბული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მოელი დოკუმენტაციით, რომლებსაც ხელშეკრულებაში არის მინიჭნებული.

1.2 „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხსადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;

1.3 „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწევებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;

1.4 „მიმწოდებელი“ ნიშნავს იურიდიულ ან ფიზიკურ პირს, რომელის აფორმებს (გააფორმა) შემსყიდველთან ხელშეკრულებას სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ;

1.5 „დღე“, „პირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

2. სტანდარტები

ხელშეკრულების ფარგლებში გაწეული მომსახურება უნდა შეესაბამებოდეს ტექნიკურ დავალებაში მითითებულ სტანდარტებს.

3. ხელშეკრულების შესრულების პროცესი

3.1 შემსყიდველის ან მის წარმომადგენელს უფლება აქვთ ხელშეკრულების შესრულების ჩემისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ფალდებულებების შესრულებაზე ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში და/ან ტექნიკურ დავალებაში ასახული შესაბამისი გეგმა-გრაფიკის მიხედვით, მათ შორის მომსახურების ხარისხის პერიოდული ინსპექტირება.

3.2 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვევულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

3.3 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფენება.

4. მომსახურების ბაზების პირობები

4.1 მომსახურების გაწევა ხორციელდება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში დაფიქსირებული პერიოდულობით (ყადებში) შემსყიდველი და მიმწოდებელი კროიბლივად განიხილავენ გრაფიკის შესრულების მიმღინარეობის საკითხებს და საჭიროების შეაქვთ გრაფიკში სათანადო ცვლილებები.

4.2 ხელშეკრულების დამდებ არც ერთი მხარეს არა აქვს უფლება შეიტანოს გრაფიკში ცვლილებები მორე მხარესთან შეთანხმების გარეშე.

5. ანბარიშესრულება

5.1 ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში მითითებული ფორმითა და ვალებში მიმწოდებლის წერილობითი მიმართვის საფუძველზე.

5.2 მიმწოდებლის წერილობით მოთხოვნას ანგარიშსწორების თაობაზე უნდა დაერთოს ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში მითითებული დოკუმენტაცია.

6. ანბარიშესრულების ვალიტა

6.1 ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ღირებში (თუ მიმწოდებელი საქართველოს რეზიდენტია).

7. ვასები

7.1 მიმწოდებლის მიერ გასაწევი მომსახურების ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების ღირებულებით პარამეტრს.

“შემსყიდველი”—————

“მიმწოდებელი”—————

7.2 ხელშეკრულების დირექტულებითი პარამეტრის შეცვლა ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში დაუშევებელია, ან ხელშეკრულების დირექტულებითი პარამეტრების შეცვლა დასაშვებია მხარეთა შეთანხმებით, მხოლოდ ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში მითითებულ შემთხვევებში და ზომით.

8. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

8.1 ხელშეკრულების დამდებ არც ერთი მხარეს არა აქვს უფლება ცალშერივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები.

8.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლების გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

8.3 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

9. უფლებების გადაცევა

9.1 მიმწოდებელს არა აქვს უფლება შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მოღიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს მესამე პირს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლება-მოვალეობანი.

10. ხელშეკრულების შესრულების შევერხება

10.1 თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წაიმუშავები გარემოებებს, რომელთა გამო უერთდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, შესაბამისმა მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაქავშირებით. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით.

11. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

11.1 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისა ან/და დაგენარებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები, რომელთა ფორმა, რდებობა, ამოქმედების პირობები და გადახდის ვადები განსაზღვრულია ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში.

11.2 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებულს ძირითადი ვალდებულების შესრულებისაგან.

12. ხელშეკრულების შეზვათა

12.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.

12.2 ხელშეკრულების დამდები მხარე, რომელიც მიიღოს ასეთ გადაწყვეტილებას ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი. აღნიშნული შეტყობინება უნდა მიეწოდოს მეორე მხარეს გადაწყვეტილების ძალაში შესვლამდე მინიმუმ ერთი თვეით ადრე.

12.3 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12.4 ხელშეკრულების შეწყვეტა პირობების დარღვევის გამო არ ათავისუფლებს მიმწოდებულს ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობისაგან.

“შემსყიდველი”—————

“მიმწოდებელი”—————

12.5 შემსყიდველის შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:

ა) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უჩრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ბ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

გ) თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი ღოკებების ყალბი აღმოჩნდება;

დ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

12.6 ამ მუხლის მე-5 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად გაწეული მომსახურების ღირებულება.

13. საღარ საპირობების გადაწყვეტა

13.1 ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზედ, რომ უკელა ღონებ იხმარებ, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების მეშვეობით შეთანხმებით მოაგვაროს ხებისმიერი უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული საკითხების ირგვლივ.

13.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ერ შესძლებენ სადაო საკითხების შეთანხმებას, ხებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს, თუ ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

14. გამოყენებული სამართალი

14.1 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

15. ხელშეკრულების ენა

15.1 ხელშეკრულება დაწერილ უნდა იქნეს ქართულ ენაზე. იმ შემთხვევაში თუ ხელშეკრულების მეორე მხარე არის უცხო ქვეყნის წარმომადგენელი მაშინ მეორე ენაშემდებრი ითარგმნება მიმწოდებლისათვის მიხადებ ენაზე. ინტერპრეტაციისას ქართულ ენაზე დაწერილი ხელშეკრულება წარმოადგენს გადამწყვეტს. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული მოული წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტებით, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის უნდა შეეხაბამებოდეს აღნიშნულ პირობებს.

16. ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის

16.1 ნებისმიერი ოფიციალური ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის უნდა ატარებდეს წერილობით ფორმას. წერილობითი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე ხელშეკრულების შესაბამისად უგზავნის მეორე მხარეს, იგზავნება საფოსტო გზაგნილის სახით. ოპერატიული კავშირის დამყარების მიზნით დასაშვებია შეტყობინების მეორე მხარისათვის მიწოდება დეპეშის, ტელექსის ან ფაქსის გაგზავნის გზით იმ პირობით, რომ შეტყობინების ორიგინალი შემდგომში წარედგინება მეორე მხარეს უმუალოდ ან ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე საფოსტო გზაგნილის გაგზავნის მეშვეობით.

16.2 შეტყობინება შედის ძალაში აღრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

17. გადახახადები და გაშვაბი

17.1 უცხოელი მიმწოდებელი პასუხს აგებს მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებული უკელა იმ გადახახადის, დაბეგვრის თანხის, მოსაქრებლების და სხვა გადახახდების გადახდაზე, რომლებიც გადახახდელია საქართველოს ფარგლებში.

17.2 ადგილობრივი მიმწოდებელი პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადახახადების, ბეგარის, მოსაქრებლების და სხვა გადახახდების გადახდაზე, თუ ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

ხელშეკრულების სპეციალური პირობები

1. ხელშეკრულების უმსრულების კონტროლი (4)
 - 1.1 მიმწოდებელის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების კონტროლს ახორციელებს შემსყიდვები თრგანიზაციის ინსპექტირების ჯგუფი.
2. მომსახურების გაფავის პირობები (5)
 - 2.1 მიმწოდებელი ვალდებულია გახსოვთ მომსახურება - ბორჯომის მუნიციპალიტეტის (რაიონის) სიკრცითი მოწყობის გეგმა.
 - 2.2 არავითარი ცელიღება ხელშეკრულების შესრულების პირობებში არ დაიშვება ორივე მხარის ხელმოწერილი წერილობით შეტყობინების გარდა.
 - 2.3 მომსახურების გაწვის გადამ 2007 წლის 1 ოქტომბერი.
3. პედარიშვილება (9)
 1. ანგარიშწორების ყორმა იქნება გადარიცხვა.
 2. ანგარიშწორება მოხდება გაწეული მომსახურების შესაბამისად წარმოდგენილი ავარიუმებურის და შესრულებილი ხამუშაოს მიღების აქტის საფუძველზე.
 3. წინასწარი გადახდის შექანისმის გამიყენების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია წარუდგინოს შემსყიდვები თრგანიზაციას წინასწარი გადახდების თანხის შესაბამისი მდებინის საბანეო გარანტია.
4. ხელშეკრულების პირობების შესრულებლობა (17)
 - 4.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების გადების გადაცდების შემთხვევაში ყოველი დაგვიანებული კვირისათვის მიმწოდებელს ეძინება პირგასამტებელო ხელშეკრულების დარღვეულება 0.2 პროცენტის ოდენობით.
 - 4.2 იმ შემთხვევაში, თუ ვადების გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტებელოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 10 პროცენტს, შემსყიდვების უფლება აქც შეწყიობოს ხელშეკრულება.

მხარეთა რეპროტები

“შემსყიდვები” – ბორჯომის მუნიციპალიტეტის გამგეობა, ქ. ბორჯომი რუსთაველის მოქდანი №1, თი-ბი-სი ბანკის ბორჯომის ფილიალი ანგ.№ 5833030100001 ბ/კ 220101762; საინდიფიციო კოდი 226161961;

“შემსყიდვები” – შპს “გეოგრაფიკი”, გამსახურდის გამზირი №27, თბილისი 0160, თი-ბი-სი ბანკის გაქის ფილიალი, ბ/კ 220101830, ანგ. № 17467328; ს/კ 204920309.

“შემსყიდვები”

“მიმწოდებელი”

ბორჯომის მუნიციპალიტეტის

შპს “გეოგრაფიკი”-ს

გამგებელი:

დირექტორი:



“შემსყიდვები”—————

“მიმწოდებელი”—————

ცვლილება №1

25 სექტემბერი, 2007 წ

წინამდებარე ცვლილება № 1 შეტანილ იქნა ხელშეკრულებაში მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ (№244 (01.06.07), რომელიც გაფორმდა 2007 1 ივნისს, ერთის მხრივ ბორჯომის მუნიციპალურ გამგეობასა (შემდგომში „შემყიდველი“) და მეორეს მხრივ გის და დზე საკონსულტაციო ცენტრს „გეოგრაფიკს“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) მორის.

წინამდებარე ცვლილებით დასტურდება შემდეგი:

მუხლი 2.3: ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

მომსახურების გაწევის ვადა 2007 წლის 31 დეკემბერი.

წინამდებარე ცვლილება წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

„დამკვეთი“

ბორჯომის მუნიციპალური გამგებელი



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "P".

თ. სტეფანე

„მიმწოდებელი“

გის და დზე საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკი“
დირექტორი



გ. გოგიაშვილი

მიღება-ჩაბარების აქტი

ქ. ბორჯომი

აგვისტო, 2007 წ.

წელი ქვემოთ ხელის მომწერნი, ერთის მხრივ, ბორჯომის მუნიციპალიტეტის გამგეობის გამგებელი თემურაშ სტეფანაძე და მეორე მხრივ, გეოინფორმაციული სისტემებისა და დისტანციური ზონდირების საქონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკის“ დირექტორი გიორგი გოცირიძე ვადგენთ ამ აქტს მასზედ, რომ საქონსულტაციო ცენტრმა „გეოგრაფიკმა“ დაასრულა და გადასცა 2007 წლის 1 ივნისს გაფორმებული ხელშეკრულებით მომსახურების სახლმწიფო შესყიდვების შესახებ №244 (01.06.07) „ბორჯომის მუნიციპალიტეტის (რაიონის) სიურცითი მოწყობის გეგმის შემუშავება“ გათავსდისწინებული სამუშაოები:

მიმწოდებელი და შემსყიდველი ადასტურებენ, რომ შესრულებული სამუშაოები არის სრულ შესაბამისობაში მიწოდების პირობებთან, ისევე როგორც შესაბამისობაში მოთხოვნილ ტექნიკურ სპეციფიკაციებთან და პარამეტრებთან, როგორც ეს განსაზღვრულია ხელშეკრულების ტექნიკური დავალებითა და უკელა მიხი დანართით. შემსრულებელი გადასცემს, ხოლო მიმღები იბარებს შემდგა პროდუქციას შესრულებულ სამუშაოებთან ერთად:

ნაწილი I - პერსპექტიული განვითარების ხედვა და მიწათსარგებლობის მირითადი პრინციპები (ამობეჭდილი, A4 ფორმატი);

ნაწილი II - სხვადასხვა თემატური რეკები;

DVD (ნაწილი მონაცემებით) – ნაწილი I (pdf. ფორმატი), ნაწილი II (tiff ფორმატი); მონაცემთა ბაზა (GIS ფორმატი);

ხოლო ბორჯომის მუნიციპალიტეტის გამგეობაშ ნაიბარა აღნიშნული სამუშაოები, რომლის ღირებულებამაც შეადგინა 39,500.00 (ოცდაცხრამეტი ათას ხუთასი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

მიღება-ჩაბარების აქტი შედგენილია წელს მიურ თო ეგზემპლარად და აქტი თანაბარი იურიდიული ძალა, რასედაც ვაწერთ ხელს.

ჩავაბარე: საქონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკის“
დირექტორი



ჩავიბარე: ბორჯომის მუნიციპალიტეტის გამგეობაშ
გამგებელი



ა. ქ. თ. სტეფანაძე

ხელშეკრულება № 129

ქ.თბილისი

11 08 2006 წ.

საქართველოს კულტურის, ძეგლთა დაცვისა და სპორტის სამინისტროსა და
დაცვისა და გის საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკ“ შორის

ჩვენ ქვემოთ ხელის მომწერნი, საქართველოს კულტურის, ძეგლთა
დაცვისა და სპორტის სამინისტრო, წარმოდგენილი მინისტრის პირველი
მოადგილის ბ-ნ ნ. ვაჩეიშვილის სახით, ერთის მხრივ (შემდგომში
„დამკვეთი“), ხოლო მეორეს მხრივ დაცვის გის საკონსულტაციო ცენტრი
„გეოგრაფიკ“ წარმოდგენილი დირექტორის ნინო ილაშვილის (შემდგომში
„შემსრულებელი“) სახით ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

კულტურის, ძეგლთა დაცვისა და სპორტის სამინისტროსათვის 31 მაისს
გაზეთ „24 საათში“ გამოცხადებულ ტენდერში „ქალაქების“ თბილისისა და
ბათუმის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გეგმების
შემუშავება“ გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ ქ. ბათუმის ისტორიული
ნაწილის ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გეგმის შემუშავება.

2. მხარეთა ვალდებულებები

2.1 „შემსრულებელი“ ვალდებულია:

2.1.1 შეიმუშაოს ქ. ბათუმის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული
საყრდენი გეგმა.

2.1.2 განახორციელოს სამუშაოს შესრულება გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად,
რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს და რომლის
საფუძველზეც „შემსრულებელი“ წარუდგენს „დამკვეთს“ წერილობით ანგარიშს
შესრულებული სამუშაოს შესახებ.

კერძოდ: ა) შესრულებული სამუშაოს აღწერა;

ბ) მომდევნო ეტაპზე შესასრულებელი სამუშაოს აღწერა;

გ) საჭიროების შემთხვევაში შემოთავაზება გეგმა-გრაფიკში
ცვლილებების შეტანის შესახებ და შემოთავაზების
დაკმაყოფილების ანალიზი;

დ) სამუშაო პროცესში წამოჭრილი პრობლემებისა და მათი გადაჭრის შესაძლო გზები.

2.1.3 საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

2.1.4 შემსრულებელი ვალდებულია ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაო შეასრულოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

2.1.5 შემსრულებელი თანამშრომლობს შესაბამის (თვითმართველობის) მმართველობის ადვილობრივ ორგანოსთან, დაინტერესებულ უწყებებთან და მხარეებთან, უზრუნველყოფს საჯარო განხილვების ორგანიზებასა და ჩატარებას.

2.2 დამკვეთი ვალდებულია:

2.2.1 დროულად და სრულად შეასრულოს წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები.

2.3 დამკვეთი უფლებამოსილია:

2.3.1 უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოს შემთხვევაში უარი განაცხადოს შესრულებული სამუშაოს ანაზღაურებაზე.

3. ფასი და გადახდის წესი

- 3.1 სახელშეკრულები თანხა შეადგენს 134 992 (ასოციაციონური ათას ცხრას თოხმოცდათორმეტი) ლარს, ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.
- 3.2 ანგარიშსწორება ხდება ეტაპობრივად, ყოველი კონკრეტული შესასრულებელი სამუშაოს მიღება-ჩაბარების აქტით დადასტურების შემდეგ.
- 3.3 ანგარიშსწორების ფორმაა უნაღდო ანგარიშსწორება ეროვნულ ვალუტაში.

4. მხარეთა პასუხისმგებლობა და კონკრიტონალური ჯარიმები.

4.1 იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაო დროულად არ შესრულდება, „შემსრულებელი“ იხდის ჯარიმას „დამკვეთის“ სასარგებლოდ, სამუშაოს მთლიანი საფასურის 0,5%-ის ოდენობით ყოველ გადაცილებულ კვირაზე – პირველი ოთხი კვირის განმავლობაში და 1%-ის ოდენობით – ყოველ შემდგ გადაცილებულ კვირაზე. ჯარიმის საერთო რაოდენობა არ უნდა აღემატებოდეს გადასახდელი თანხის 6%-ს.

4.2. ამ შემთხვევაში, თუ არ შესრულდა წინამდებარე ზელშეკრულების მე-3 მუხლის 3.1. პუნქტში გათვალისწინებული ანაზღაურების პირობები, „დამკვეთი“ იხდის ჯარიმას „შემსრულებლის“ სასარგებლოდ გადასახდელი თანხის 0.5%-ის ოდენობით ყოველ გადაცილებულ კვირაზე – პირველი თოხი კვირის განმავლობაში და 1%-ის ოდენობით – ყოველ შემდეგ გადაცილებულ კვირაზე. ჯარიმის საერთო რაოდენობა არ უნდა აღემატებოდეს გადასახდელი თანხის 6%-ს.

5. ზელშეკრულების პირობების შეცვლა

ზელშეკრულებით დაფიქსირებული ფასის და ამ ზელშეკრულების მე-8 მუხლში მითითებული ვადის ცვლილება არ განიხილება. რაც შეეხება ხარჯთაღრიცხვასა და გეგმა-გრაფიკში ცვლილებების შეტანას, ამ შემთხვევაში ფორმდება შეთანხმების აქტი, რომელიც წარმოადგენს ზელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

6. ზელშეკრულების შესრულების შეფერხება

6.1 თუ ზელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელისშემძლელ გარემოებებს, რომელთა გამო უერჩდება ზელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღება მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

7. მხარეთა პასუხისმგებლობა ზელშეკრულების პირობების დარღვევისას

7.1 თუ „შემსრულებელი“ არ ასრულებს თავის ვალდებულებებს ზელშეკრულებაში მითითებულ ვადებში, „დამკვეთი“ წერილობითი ფორმით აფრთხილებს შემსრულებელს დაიცვას ზელშეკრულების პირობები.

7.2 „დამკვეთი“ უფლება აქვს შემსრულებელს შეუწყვიტოს ზელშეკრულების შესრულება, წერილობითი ფორმით შეტყობინების შემდეგ, „შემსრულებლის“ მიერ მისი ვალდებულებების ან მისი ნაწილის შეუსრულებლობის შემთხვევაში.

8. ხელშეკრულების ვადა

ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახურში რეგისტრაციის მომენტიდან და მოქმედებს 2007 წლის 25 ოქტომბერიდან.

9. ფორს მაჟორი

მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებებისგან ფორს-მაჟორის შემთხვევაში.

10. სადაო საკითხები

წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებთან დაკავშირებული მხარეთა შორის წარმოშობილი ნებისმიერი დავა წყდება მხარეთა კონსულტაციების გზით, შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, მხარეთა შორის წარმოშობილი დავა წყდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად,

11. დასკვნითი ნაწილი

11.1. არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

11.2 წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ორ ეგზემპლარად ქართულ ენაზე. ორივე ეგზემპლარის ტექსტი იდენტურია და გააჩნია თანაბარო იურიდიული ძალა.

12. მიღება-ჩაბარება

ყოველ ეტაპზე შესასრულებელი სამუშაო შესრულებულად ითვლება მას შემდეგ როდესაც ორივე მხრიდან დადასტურდება მიღება-ჩაბარების აქტით.

13. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

13.1 ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი განხორციელდება სამუშაოს შესრულების გეგმა-ვრაფიკის შესაბამისად.

13.2 შემსრულებლის მიერ შესრულებული სამუშაოს ხარისხის შემოწმება როგორც წესი ხდება დანიშნულების ადგილზე სამუშაოს შესრულებისას.

14. მხარეთა რეკვიზიტები

საქართველოს კულტურის, მეცნიერებლისა და გიზ სამინისტრო
დაცვისა და სპორტის სამინისტრო

სანაპიროს ქუჩა №4

საქართველოს კულტურის მინისტრი

კოდი: 220101107

საიდენტიფიკაციო კოდი: 203851126

„გეოგრაფიკი”

თბილისი, 0160, გამხანურდის გამზირი

№27, მე-5 სართული

თიბისი ბანკის „ცენტრალური

ფილიალი

კოდი: 220 101 83

ა/კ 17467328

ს/ნ 204 920 309

ნ. ვაჩაშვილი

მინისტრის პირული



ნ. ილაშვილი
საქონის კულტურის
„გეოგრაფიკი“ დირექტორი



ლიტ. 2

ქ. პათარეშვილის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული
საკრძალი გაგამის შემუშავება

სამუშაოების სარგებლივობის სამსახური

№	სამუშაოები	ღირებულება ლარებში
1	მოსამზადებელი სამუშაოები	2800
2	ინვენტარიზაცია	30000
3	მონაცემების კომპიუტერიზაცია	15000
4	მონაცემების დამუშავება, ანალიზი და დოკუმენტირება	18500
5	ტოპოგეოდეზიური საფუძველი	8400
6	გრაფიკული მასალის შორისადება	6800
7	მონაცემთა ბაზების ფორმირება და გის-ის შექმნა	9900
8	პროგრამული უზრუნველყოფა	15000
9	სისტემის შექმნა და დანერგვა	8000
	ჯამი დღგ-ს გარეშე	114400
	ღია	20592
	სულ ჯამი	134992

საკონსულტაციო ცენტრი "გეოგრაფიკი"
დირექტორი

ნ. ილაშვილი



ხელშეკრულება № 128

ქ.თბილისი

11 08 2006 წ.

საქართველოს კულტურის, ძეგლთა დაცვისა და სპორტის სამინისტროსა და
დაცვისა და გის საკონსულტაციო ცენტრ „გეოგრაფიკ“ შორის

ჩვენ ქვემოთ ხელის მომწერნი, საქართველოს კულტურის, ძეგლთა
დაცვისა და სპორტის სამინისტრო, წარმოდგენილი მინისტრის პირველი
მოადგილის ბ-ნ ნ. ვაჩერეშვილის სახით, ერთის მხრივ (შემდგომში
„დამკვეთი“), ხოლო მეორეს მხრივ დაცვის საკონსულტაციო ცენტრი
„გეოგრაფიკ“ წარმოდგენილი დირექტორის ნინო ილაშვილის (შემდგომში
„შემსრულებელი“) სახით ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

კულტურის, ძეგლთა დაცვისა და სპორტის სამინისტროსათვის 31 მაისს
გაზეთ „24 საათში“ გამოცხადებულ ტენდერში „ქალაქების თბილისისა და
ბათუმის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გეგმების
შემუშავება“ გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ ქ. თბილისის ისტორიული
ნაწილის ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გეგმის შემუშავება.

2. მხარეთა ვალდებულებები

2.1 „შემსრულებელი“ ვალდებულია:

2.1.1 შეიმუშაოს ქ. თბილისის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული
საყრდენი გეგმა;

2.1.2 განახორციელოს სამუშაოს შესრულება გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად,
რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს და რომლის
საფუძველზეც „შემსრულებელი“ წარუდგენს „დამკვეთს“ წერილობით ანგარიშს
შესრულებული სამუშაოს შესახებ.

- კერძოდ:
- ა) შესრულებული სამუშაოს აღწერა;
 - ბ) მომდევნო ეტაპზე შესასრულებელი სამუშაოს აღწერა;
 - გ) საჭიროების შემთხვევაში შემოთავაზება გეგმა-გრაფიკში
ცვლილებების შეტანის შესახებ და შემოთავაზების
დაკმაყოფილების ანალიზი;

დ) სამუშაო პროცესში წამოჭრილი პრობლემებისა და მათი გადაჭრის შესაძლო გზები.

2.1.3 საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

2.1.4 შემსრულებელი ვალდებულია ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაო შეასრულოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

2.1.5 შემსრულებელი თანამშრომლობს შესაბამის (თვითმართველობის) მმართველობის ადგილობრივ ორგანოსთან, დაინტერესებულ უწყებებთან და მხარეებთან, უზრუნველყოფს საჯარო განხილვების ორგანიზებასა და ჩატარებას.

2.2 დამკვეთი ვალდებულია:

2.2.1 დროულად და სრულად შეასრულოს წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები.

2.3 დამკვეთი უფლებამოსილია:

2.3.1 უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოს შემთხვევაში უარი განაცხადოს შესრულებული სამუშაოს ანაზღაურებაზე.

3. ფასი და გადახდის წესი

3.1 სახელშეკრულებო თანხა შეადგენს 242 962 (ორასორმოცდაორი ათას ცხრას სამოცდაორი) ლარს, ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

3.2 ანგარიშსწორება ხდება ეტაპობრივად, ყოველი კონკრეტული შესასრულებელი სამუშაოს მიღება-ჩაბარების აქტით დადასტურების შემდეგ.

3.3 ანგარიშსწორების ფორმაა უნაღდო ანგარიშსწორება ეროვნულ ვალუტაში.

4. შხარეთა პასუხისმგებლობა და კონვენციონალური ჯარიმები.

4.1 იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაო დროულად არ შესრულდება, „შემსრულებელი“ იხდის ჯარიმას „დამკვეთის“ სასარგებლოდ, სამუშაოს მთლიანი საფასურის 0,5%-ის ოდენობით ყოველ გადაცილებულ კვირაზე – პირველი თოხი კვირის განმავლობაში და 1%-ის ოდენობით – ყოველ შემდგ

გადაცილებულ კვირაზე, ჯარიმის საერთო რაოდენობა არ უნდა აღემატებოდეს გადასახდელი თანხის 6%-ს.

4.2. იმ შემთხვევაში, თუ არ შესრულდა წინამდებარე ხელშეკრულების მე-3 მუხლის 3.1. პუნქტში გათვალისწინებული ანაზღაურების პირობები, „დამკვეთი“ იხდის ჯარიმას „შემსრულებლის“ სასარგებლოდ გადასახდელი თანხის 0.5%-ის ოდენობით ფოველ გადაცილებულ კვირაზე – პირველი ოთხი კვირის განმავლობაში და 1%-ის ოდენობით – ფოველ შემდეგ გადაცილებულ კვირაზე. ჯარიმის საერთო რაოდენობა არ უნდა აღემატებოდეს გადასახდელი თანხის 6%-ს.

5. ხელშეკრულების პირობების შეცვლა

ხელშეკრულებით დაფიქსირებული ფასის და ამ ხელშეკრულების მე-8 მუხლში მითითებული ვადის ცვლილება არ განიხილება. რაც შეეხება ხარჯთაღრიცხვასა და გეგმა-გრაფიკში ცვლილებების შეტანას, ამ შემთხვევაში ფორმდება შეთანხმების აქტი, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

6. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

6.1 თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელისშემძლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

7. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების დარღვევისას

7.1 თუ „შემსრულებელი“ არ ასრულებს თავის ვალდებულებებს ხელშეკრულებაში მითითებულ ვადებში, „დამკვეთი“ წერილობითი ფორმით აფრთხილებს შემსრულებელს დაიცვას ხელშეკრულების პირობები.

7.2 „დამკვეთი“ უფლება აქვს შემსრულებელს შეუწყვიტოს ხელშეკრულების შესრულება, წერილობითი ფორმით შეტყობინების შემდეგ, „შემსრულებლის“ მიერ მისი ვალდებულებების ან მისი ნაწილის შეუსრულებლობის შემთხვევაში.

14. მხარეთა რეკვიზიტები

საქართველოს კულტურის, ძეგლთა და გის საქონსულტაციო ცენტრი
დაცვისა და სპორტის სამინისტრო

სანაპიროს ქუჩა №4

საქართველოს ეროვნული ბანკი

კოდი: 220101107

საიდენტ. კოდი: 203851126

„გეოგრაფიკი”

თბილისი, 0160, გამსახურდიას გამზირი

№27, მუ-5 სართული

თიბისი ბანკის ცენტრალური

ფილიალი

კოდი: 220 101 83

ა/ა 17467328

ბ/ნ 204 920 309



ნ. ვაჩეიძემარა
მინისტრის



ნ. ვაჩეიძემარა
საქონსულტაციო „გეოგრაფიკი“-ის ცენტრალური

ლოგი 1

ქ. თბილისის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული
საყრდენი გაზმის შემსრულებელი

სამუშაოთა ხარჯებაღრიცხვა

№	სამუშაოები	ღირებულება ლარებში
1	მოსამზადებელი სამუშაოები	2000
2	მონაცემების შეგროვება და კომპიუტერიზაცია	35000
3	დამატებითი ექსპერტული კვლევები	52900
4	მონაცემების დამუშავება, ანალიზი და დოკუმენტირება	55000
5	გრაფიკული მასალის მომზადება	15000
6	მონაცემთა ბაზების ფორმირება და გის-ის გაფართოება	31000
7	პროგრამული უზრუნველყოფის გაფართოება	10000
8	სისტემის განახლება და დანერგვა	5000
	ჯამი დღგ-ს გარეშე	205900
	დღგ	37062
	სულ ჯამი	242962

საქონსულტაციო ცენტრი
დირექტორი



ბ. ილაშვილი

შესაბამის მუნიციპალიტეტის მინიჭებული დოკუმენტის
მიმღები
მ. აკანუკიძე

8. ხელშეკრულების ვადა

ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახურში რეგისტრაციის მომენტიდან და მოქმედებს 2007 წლის 25 თებერვლამდე.

9. ფორს მაჟორი

მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებებისგან ფორს-მაჟორის შემთხვევაში.

10. სადათ საკითხები

წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებთან დაკავშირებული მხარეთა შორის წარმოშობილი ნებისმიერი დავა წყდება მხარეთა კონსულტაციების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, მხარეთა შორის წარმოშობილი დავა წყდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

11. დასკვნითი ნაწილი

- 11.1. არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.
- 11.2 წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ორ ევზემპლარად ქართულ ენაზე. ორივე ევზემპლარის ტექსტი იდენტურია და გააჩნია თანაბარი თურიდიული ძალა.

12. მიღება-ჩაბარება

ყოველ ეტაპზე შესასრულებული სამუშაო შესრულებულად ითვლება მას შემდეგ როდესაც ორივე მხრიდან დადასტურდება მიღება-ჩაბარების აქტით.

13. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 13.1 ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი განხორციელდება სამუშაოს შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად.
- 13.2 შემსრულებლის მიერ შესრულებული სამუშაოს ხარისხის შემოწმება როგორც წესი ხდება დანიშნულების ადგილზე სამუშაოს შესრულებისას.

გის და მეხ საქონსეულტაციო ცენტრ
“გეოგრაფიკ კონსულტინგ”



მიღება-ჩაბარების აქტი №228/3

ქ. თბილისი

15.03.2007

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნი, ერთის მხრივ ტენდერის “ქალაქების მდინარეების და ბათუმის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გაგმების შემუშავება” ინსპექტიონების ჯგუფი (ნ. ვაჩე შვილი, ლ. თუშიანი შვილი, ჩ. ჯაჭვაძე, მ. შავი შვილი, ი. ხაბაშვილი, რ. მირზა ქავალი, ს. სახანბეგიძე, ქ. დარიას, დ. ტემუშვილი შვილი, ლ. დადეგია შვილი) და მეორეს შერიც გის და დე საქონსეულტაციო ცენტრ “გეოგრაფიკ”-ს წარმომადგენელი ნ. ილა შვილი ვადასტურებთ, რომ საქართველოს კულტურის, ძეგლთა დაცვისა და სპორტის სამინისტროსა (“დამქვეთი”) და გის და დე საქონსეულტაციო ცენტრ “გეოგრაფიკ”-ს (“შემსრულებელი”) შორის დაიდო ხელშეკრულება №228 11.08.2006, რის საფუძვლებიც “შემსრულებელი” შეიხრულა “ქალაქების მდინარეების და ბათუმის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გაგმების შემუშავება” I ლოგის – “ქ. თბილისის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გაგმების შემუშავება” შესახრულებლივ გათვალისწინებული სამუშაოების შესაბამის კურსების გენერალური დრო-ს ჩამოყალიბების 97 232 (თოსმოცდამციფრმციათას თრასორმილცდათორმციათ) დარს.

გის და დე საქონსეულტაციო ცენტრ
“გეოგრაფიკ”-ს
დირექტორი

ნ. ილა შვილი

“ქალაქების მდინარეების და ბათუმის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გაგმების შემუშავება” ტენდერის ინსპექტიონების ჯგუფი:

ნ. ვაჩე შვილი

ლ. თუშიანი შვილი

გ. ჯაჭვაძე

ი. ხაბაშვილი

მ. შავი შვილი

რ. მირზა ქავალი

ს. სახანბეგიძე

ლ. დადეგია შვილი

ქ. დარიას

დ. ტემუშვილი შვილი

I. სიმბ გ

ლ. თუშიანი

7-ას

ლ. თუშიანი



6.03.2007

მიღება-ჩაბარების აქტი №229/3

“გამტკიცება”
საქართველოს კულტურული
დაცვისა და სპორტის
მინისტრის
მიღების მიზანის
მიღება-ჩაბარების აქტი



15.03.2007

ქ. თბილისი

წელი, ქვემოთ ხელისმომწერი, ურთის მხრივ ტენდერის “ქალაქების თბილისისა და ბათუმის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გვერდის შემუშვება” ინსპექტორების ჯგუფი (ნ. ვაჩეოშვილი, ლ. თემანიშვილი, გ. ჯაჭვაძე, მ. შავიშვილი, ი. საბაშვილი, რ. მირზიაშვილი, ს. სახანბეგიძე, ქ. დარიას, დ. ტავმელაშვილი, ლ. დადევაშვილი) და მეორეს მხრივ გის და ღ. ხაკონსულტაციო ცენტრ “გეოგრაფიკი”-ს წარმომადგენელი ნ. ილაშვილი ვალისტურებით, რომ საქართველოს კულტურის, ძეგლთა დაცვისა და სპორტის სამინისტროს (“დამკავშირი”) და გის და ღ. ხაკონსულტაციო ცენტრ “გეოგრაფიკი”-ს (“შემსრულებელი”) შორის დაიდო ხელშეკრულება №229 11.08.2006, რის ხაფუძველზეც “შემსრულებელი” შეხერცევა “ქალაქების თბილისისა და ბათუმის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გვერდის შემუშვება” 2 ლოტის - “ქ. ბათუმის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული ხაყრდენი გვერდის შემუშვება: შესახრულებლად გათვალისწინებული სამუშაოების მესამე კურსი, რომლის ღირებულება ლდგ-ს ხათვილით შეადგინს 63 277. 50 (სამოცდასამიათას თრიასონმილცდახუდმეტი და ორმოცდაათი) ლარს.

გის და ღ. ხაკონსულტაციო ცენტრ
“გეოგრაფიკი”-ს
დორგქერი

ნ. ილაშვილი

6.03.2007

“ქალაქების თბილისისა და ბათუმის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გვერდის შემუშვება” ტენდერის ინსპექტორების ჯგუფი:

ნ. ვაჩეოშვილი

მ. ტავმელაშვილი, თემანიშვილი
ლ. თემანიშვილი

გ. ჯაჭვაძე

ი. საბაშვილი

რ. მირზიაშვილი

ს. სახანბეგიძე

დ. დადევაშვილი

ქ. დარიას

დ. ტავმელაშვილი

1. სახანბეგიძე
ლ. თემანიშვილი
გ. ჯაჭვაძე

7. მირზიაშვილი
8. საბაშვილი

გიხ და ღზ საქონელური აციო ცანტრ
“გეოგრაფიკი”-ს
დირექტორი

6. იღვაშვილი



“ვამტებისა”
კულტურული მანიფესტის, მემკონი
მინისტრის მინისტრის
მინისტრის

6. ვაჩევაშვილი

მიღება-ჩაბარების აქტი №229/4

ქ. თბილისი

23.04.2007

წვერი, ქვემოთ ხელისმომზენი, ერთის მხრივ ტენდერის “ქალაქების თბილისისა და ბათუმის ინტერიული ნაწილის ინტერიულ-კულტურული საყრდენი გეგმების შემუშავება” ინსპექტორების ჯარი (ნ. ფაჩიაშვილი, ლ. თურმანიშვილი, გ. ჯაჭვაძე, მ. შავიშვილი, ი. საბაშვილი, რ. მირზიანშვილი, ქ. ლამაზევი) და მეორეს მხრივ გიხ და ღზ საქონელური აციო “გეოგრაფიკი”-ს წარმომადგენელი 6. იღვაშვილი ვადასტურებთ, რომ საქართველოს კადეტურის, ტექნიკური და სამსახურის სამინისტროს (“დამკუთხი”) და გიხ და ღზ საქონელური აციო “გეოგრაფიკი”-ს (“შემსრულებელი”) მორის დაიდო ხელშეკრულება №229 11.08.2006, რის საფუძველზეც “შემსრულებელი” შეახრულა “ქალაქების თბილისისა და ბათუმის ინტერიული ნაწილის ინტერიულ-კულტურული საყრდენი გეგმების შემუშავება” 2 ლიტის – “ქ. ბათუმის ინტერიული ნაწილის ინტერიულ-კულტურული საყრდენი გეგმის შემუშავება: შეხასრულებლად გამოვლისწინებული სამუშაოების დასკვითი კტაკი, რომლის ღირებულება აღნას ნათებილი შეადგენს 12 242.50 (თორმეტი ათას ორას თორმელდარი ლარი და 50 თვეთი) ლარს.

გიხ და ღზ საქონელური აციო ცანტრ
“გეოგრაფიკი”-ს
დირექტორი

6. იღვაშვილი



“ქალაქების თბილისისა და ბათუმის ინტერიული ნაწილის ინტერიულ-კულტურული საყრდენი გეგმების შემუშავება” ინხდერის ინსპექტორების ჯარი

6. ვაჩევაშვილი

ლ. თემისაშვილი

ა. ჯაჭვაძე

ი. საბაშვილი

მ. შავიშვილი

რ. მირზიანშვილი

ლ. დადევლაშვილი

ქ. ლამაზევი

დ. ტემურიაშვილი

გის და დზ საქონისულტაციო ცენტრ
“გეოგრაფიკი”-ს
დირექტორი



6. თბილისი
მიღება-ჩაბარების აქტი №228
11.05 2007

“ვაშტებიცები”
საქართველოს კულტურის, ძეგლთა
დაცვისა და სპორტის მინისტრის
პირველი მოადგილი



11.05 2007

ჩვენ, ქადაგი ხელისმომწერი, ერთის მხრივ ტენდერის “ქალაქების თბილისისა და ბათუმის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გეგმების შემუშავება” ინსპექტორების ჯგუფი (ნ. ვანესიშვილი, ლ. თუმანიშვილი, გ. ჯაჭვაძე, მ. შავიშვილი, ი. საბაშვილი, რ. მირზიკაშვილი, ქ. დარჩია, დ. ტემუშელაშვილი, ლ. დაღულაშვილი) და მეორეს მხრივ გის და დზ საკონსულტაციო ცენტრ “გეოგრაფიკი”-ს წარმომადგენელი ნ. ილაშვილი ვადასტურებთ, რომ საქართველოს კულტურის, ძეგლთა დაცვისა და სპორტის სამინისტროსა (“დამქვეთი”) და გის და დზ საკონსულტაციო ცენტრ “გეოგრაფიკი”-ს (“შემსრულებელი”) მორის დაიდო ხელშეკრულება №228 11.08.2006, რის საფუძვლზეც “შემსრულებელმა” შეასრულა “ქალაქების თბილისისა და ბათუმის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გეგმების შემუშავება” I ლოგის – “ქ. თბილისის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გეგმის შემუშავება” შესასრულებლად გათვალისწინებული სამუშაოების დასკვნით IV ეტაპი, რომლის დირექტულება დღგ-ს ჩათვლით შეადგენს 26402 (ოცდაექვთას ოთხას ორ) ლარსა და 50 თვერს.

გის და დზ საკონსულტაციო ცენტრ
“გეოგრაფიკი”-ს
დირექტორი

6. ილაშვილი

“ქალაქების თბილისისა და ბათუმის ისტორიული ნაწილის ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გეგმების შემუშავება” ტენდერის ინსპექტორების ჯგუფი:

6. ვანესიშვილი

7. ჯაჭვაძე

8. საბაშვილი

9. შავიშვილი

10. მირზიკაშვილი

11. დაღულაშვილი

12. დარჩია

13. ტემუშელაშვილი

საქართველო

გიბ და დე საქონის სამინისტრო
ცენტრ “გეოგრაფიკ”-ზ

საქართველოს მდგრადი, მუსიკურის მინისტრის
და სახელმწიფო მუზეუმის მდგრადი, მუსიკურის
საქართველოს მდგრადი, მუზეუმის მდგრადი



საქართველოს მდგრადი, მუზეუმის მდგრადი
და სახელმწიფო მუზეუმის მდგრადი, მუზეუმის მდგრადი



მიღება-ჩაბარების აქტი №129/2

ქ. თბილისი

01.12.2006 წ.

წესი, ქვემოთ ხელისმომწერი, კრისტიან მხრივ ტეხნიკის - “ქადაგების
ობიექტის და ბათუმის ინტერიერის ხაზის ინტერიერ-კულტურული
საყრდენი გამძინებელი” ინსპექტორების ჯგუფი (ხ. ვაჩიშვილი, გ.
ოუშანიშვილი, რ. მირზავაშვილი, ს. სიხანბერიძე, გ. ჯაჭვაძე, მ. შევიძელი, დ.
დოლევაშვილი, დ. ტელეშვილიშვილი) და მცორეული მხრივ გიბ და დე
საქონის სამინისტრო (ცენტრ “გეოგრაფიკ”-ზ) დირექტორი ნ. ილაშვილი
ვადასხერებულ, რომ საქართველოს კულტურის, მკაფიოდ დაცვისა და სპორტის
სამინისტრის სამსახური (დამკავშირი) და გიბ და დე საქონის სამინისტრო (ცენტრ
“გეოგრაფიკ” („გემსხუდვებელი“) მორის დაივი ხელშეკრულების №129 11.08.2006,
რის ხალხმარებულები „„გემსხუდვებელი“ შესახებ ტეხნიკის „ქადაგების
ობიექტის და ბათუმის ინტერიერის ხაზის ინტერიერ-კულტურული
საყრდენი გამძინებელი შემთხვევა“ 2 ლეიტი - “ქ. ბათუმის ინტერიერი ხაზის
ინტერიერ-კულტურული საყრდენი გამძინებელი შემთხვევა“ შესახებ კლიენტის
გამოყენების სამიზნების შემთხვევაში გერამი გერამი, რომელის დირექტორი დარღ-
ხალხმარებულების შედეგები 27.199.00 (ოცდაშვიდიათხმეტი ლარი)

მარტების კრისტიანის მიარით პრეცედენტი არ გააჩნიათ.

გიბ და დე საქონის სამინისტრო (ცენტრ
“გეოგრაფიკ”-ზ) დირექტორი

ტეხნიკი - “ქადაგების იმუნიტეტის და
ბათუმის ინტერიერის ხაზის ინტერიერ-კულტურული
საყრდენი გამძინებელი” ინსპექტორების
ჯგუფი:

ხ. ვაჩიშვილი

დ. ოუშანიშვილი

რ. მირზავაშვილი

ს. სიხანბერიძე

გ. ჯაჭვაძე

მ. შევიძელი

დ. დოლევაშვილი

დ. ტელეშვილიშვილი

დ. ტელეშვილიშვილი

“我喜歡你，但你沒有愛我。”

զօթ առ քենացիոնալիստուն
գլխավոր հայության մասին:



საქონლები დაცვული, მიკო
კი სპეციალური PROTEC



მილება-ჩაბარების აქტი №128/2

© 17 2006 V.

3. indegree

Անօրդինալ պատմական հուման ճայցներին ան զօտեսած.

զուն առ պես խցիքներու հայօթ
“պարբռապոյն” առնդիշունու

Ծանոթություն - "Ձօղովակիցներ տծոցահամալիր
ծառցին ուշաբնուցը հանցանեա ուշաբնուցը-
քաղցրէցը հպարտին զնիցնեա նկատման"
ոնհենմասնությունն չկայա:

6. Задачи

go, go, go, go, go, go, go,

20 NOVEMBER

a. Responsibility

61. Задачи по изучению

b. Inhibition

go, go go go go

go. *Überlegung*

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

წინამდებარე ხელშეკრულება დადგებულია 2004 წლის 19 აგვისტოს.

ხელშეკრულების დამდები მხარეები:

ერთის მხრივ საქართველოს კონსტიტუციი განვითარების სამინისტრო (შემდგომში „შემსყიდვები“) მისამართი: 0108, ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. №12, ტელ: (995 32) 99-77-77, 92-14-92. ფაქტი: (995 32) 92-35-53, 92-15-34. საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს სახაზისო სამსახური, საქართველოს ეროვნული ბანკი ანგ №000115007, კოდი 220101107 და მეორეს მხრივ, გის და დს საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) მისამართი: თბილისი 0113, ბულაჩავრის ქ. №10, ტელ: 94-19-48, კოდი 220101819, ანგ. №17467328 თიბის ბანკი.

საქართველოს კონსტიტუციი განვითარების სამინისტრომ ჩატარა ტენდერი ქვეყნის დასახლებათა ქალაქთმუნებლობითი ღოკუმენტაციის დამუშავება-შესყიდვაზე, რომელშიც „ქ. გორის ქალაქის მუნიციპალიტეტის დოკუმენტაციის დამუშავებაზე“ გამარჯვებული მინისტრი იქნა გის და დს საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკის“ სატენდერო წინადაღება. აღნიშნული წინადაღებით ამ უკანასკნელმა აიღო ვალდებულება გაუწიოს შემსყიდვებს ზემოაღნიშნული მომსახურება 15 800 (თხუთმეტი ათას რვაას) ლარად დღგ-ს ჩათვლით.

წინამდებარე ხელშეკრულება აღასტურებს შემდეგს:

1. ქვემოთ ჩამოთვლილი ღოკუმენტები ქმნის მოცემულ ხელშეკრულებას და უთვლება მის განუყოფელ ნაწილად, კერძოდ:
 - ა) წინამდებარე ხელშეკრულება;
 - ბ) პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადაღება, მომსახურების სარჯოდრიცხვა და სატენდერო წინადაღებაზე თანდართული ყველა სხვა ღოკუმენტი (დანართი 1);
 - გ) გასაწვევი მომსახურების ჩამონათვალი (დანართი 5. პ. 2.1);
 - დ) ტექნიკური დავალება (დანართი 3);
 - ე) ხელშეკრულების საერთო პირობები (დანართი 4);
 - ვ) ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები (დანართი 5).
2. ზემოაღნიშნულ ღოკუმენტები დაფიქსირებული ყველა მონაცემი, პარამეტრი, ვადები, ტექნიკური და სხვა პირობები, მხარეეთ პასუხისმგებლობის ფორმები წარმოადგენს ხელშეკრულების პირობებს.
3. მიმწოდებული იღებს ვალდებულების გაუწიოს შემსყიდვებს ზემოაღნიშნული მომსახურება ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.
4. შემსყიდვები იღებს ვალდებულების აუნაზღაურობის მიმწოდებელის ჩატარებული სამუშაოების დირექტორის ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.

წინამდებარე ხელშეკრულება მაღაში შედის საქართველოს ფინანსთა
სამინისტროს ხახა ზიონ სამსახურში რეგისტრაციის დღიდან და მისი მოქმედება
გრძელდება ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულებამდე.

საქართველოს ეკონომიკური
განვითარების მინისტრი

გის და დ'ხ საკონსულტაციო ცენტრი
„გეოგრაფიკა“-ს დირექტორი

კახა ბენდუქიძე



ნინო ილაშვილი

ქ.ა.



სატენდერო ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები
ქვემის დასახლებათა ქაღაქთმშენებლობითი დოკუმენტაციის
დამუშავებაზე

I. ხელშეკრულების დამდები მხარეები:

I.I. წინამდებარე ხელშეკრულების მხარეებს წარმოიდგენენ:

ერთის მხრივ საქართველოს კონსტიტუციის განვითარების სამინისტრო (შემდგომში „შემსყიდვული“) მისამართი: 0108, ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. №12, ტელ: (995 32) 99-77-77, 92-14-92, ფაქსი: (995 32) 92-35-53, 92-15-34. საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური, საქართველოს კონფიდენციალური ბანკი ანგ №000115007, კოდი 220101107.

შემოწევა მხრივ, გის და დზ საკონსულტაციო ცენტრი „გოგორაფიკი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) მისამართი: 0160 ქ. თბილისი, ბულაბაურის ქ. №10, ტელ: 94-25-43, ფაქსი: 94-19-48, კოდი 220101819, ანგ. №17467329 თი-ბი-ხი ბანკი.

2. ხელშეკრულების საგანი: „ქ. გორის ქაღაქთმშენებლობითი დოკუმენტაციის დამუშავება“ ტექნიკური დავალების შესაბამისად, სახელშეკრულო დირექტულებით 15 800 (ორუთმეტი ათას რვაასი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

- 2.1 შესყიდვის ობიექტი „ქ. გორის ქაღაქთმშენებლობითი დოკუმენტაცია“ უნდა დამუშავდეს შემსყიდვულის მიერ შემუშავებული ტექნიკური პირობების (დავალების) შესაბამისად მონაცემთა ბაზების CAD და GIS სისტემების პლატფორმაზე და უნდა შედგებოდეს სამი ტიპის შესყიდვის ობიექტისაგან:**
 - ქაღაქის სივრცით-ტერიტორიული განვითარების სტრატეგიული ხედვა;
 - ქაღაქის მიწათხარგებლობის დაგეგმვის დოკუმენტაცია – ზოგადი ზონირების რუკა და დეტალური ზონირების რუკა (დამოუკიდებელი საფალებელო რუკა), რომელიც ქაღაქის ტერიტორიას დაუიფს ზონებად მიწათხარგებლობის ტიპის მიხედვით და განსაზღვრავს მიწათხარგებლობისა და განაშენიანების მირთად ასპექტებს;
 - „ქაღაქის ტერიტორიულის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების /უფლებრივი ზონირების/ ტიპობრივი (სანიმუშო) ინსტრუქცია“, რომელიც მიმწოდებლის მიერ აღგიღობრივი პირობებისა და მოთხოვნების გათვალისწინებით უნდა გადამუშავდეს და შემსყიდველთან შეთანხმების შემდეგ, წარედგინოს აღვილობრივი /თვითშემართველობის/ შპართველობის ორგანიზაციის დასამტკიცებლად.
- 2.2 შემსყიდვები იტრაქტებს უფლებას, სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში დაახუსებოს ისეთი ტექნიკური პირობები, რაც არ გამოიწვევს სამუშაოთა არსისა და მოცულობის არსებით ცვლილებას.**
- 2.3 შესყიდვის ობიექტის შემსყიდველისთვის ჩაბარების ვადაა 2004 წლის 15 დეკემბერი.**
- 2.4 შესყიდვის ობიექტი მიმწოდებლის მიერ შემსყიდვებს წარედგინება 4 უგნებლიარად – (1) კლექტორული ვერსია და (2) ტექსტური და გრაფიკული მასალა შეარი ასლების სახით, შესყიდვის ობიექტის დაკავშირებული მონაცემთა ბაზა, რეზიუმე ქართულ და ინგლისურ ენგლიზე.**

3. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

მიმწოდებლის მიერ ხატენდერო წინადადებებით ჩაიტარი ვალდებულებების შესრულების შეაღებურ კონტროლს ახორციელებს შემსყიდვების ინსპექტორთა ჯგუფი (ა. ჯანელიძე, ი. კავთიაშვილი, ბ. თულაშვილი, თ. ჯეირანაშვილი, ს. შიოსეურაძე, თ. კოდუა, ბ. ბახიაშვილი). ხელშეკრულების შეაღებური კონტროლი განხორციელდება ხელშეკრულებით ჩაიტარი ვალდებულებების შესრულების გეგმა-გრაფიკისა და შესყიდვის ობიექტის ხარისხის გათვალისწინებით. ხაჭიროვების შემთხვევაში ინსპექტორთა შეაღებური კონტროლის ჯგუფის წევრი (წევრები) უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს მოითხოვთ ინფორმაცია და შესაბამისი მასალები ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების მიმღირივი შესახებ.

4. მომსახურების გაწევის პირობები

4.1 მომსახურება ხორციელდება მიმწოდებლის ხატენდერი წინადადებაში მოცემული გრაფიკის მიხედვით. ხატენდერი წინადადებაში ასახული გრაფიკის შესრულების მიმღირივი განხილვება ერთობლივად გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად, ხადაც მიმწოდებლი წარუდგენს შემსყიდვებს წერილობით ანგარიშს შესრულებული სამუშაოს შესახებ, მათ შორის:

- შესრულებული სამუშაოების აღწერა;
- მიმღებნო ეტაპზე შესახულებელი სამუშაოების აღწერა;
- ხაჭიროვების შემთხვევაში შემოთავაზება გეგმა-გრაფიკში ცვლილებების შეტანის შესახებ და შემოთავაზების დაკმაყოფილების ანალიზი;
- სამუშაო პროცესში წამოჭრილი პრობლემები და მათი გადაჭრის შესაძლო გზები.

4.2 მიმწოდებელი თანამშრომლობს შესაბამის /თვითმმართველობის/ მმართველობის ადგილობრივ ორგანიზაციას, დაინტერესებულ უწყებებთან და მხარეებთან, უსრუნველყოფს ხაჯარო განხილვების ორგანიზებასა და ხატერებას.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1 შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება უნდა განხორციელდეს ეტაპობრივად, 6.3 – აუნქტის შესაბამისად.

5.2 შემსყიდვების მიერ შესყიდვის ობიექტის მიღების კოველ ეტაპზე უნდა შედგეს მიღება-ჩაბარების აქტი.

5.3. შესყიდვის ობიექტის ჩაბარების შემდეგ მიმწოდებელი ვალდებულია გაითვალისწინოს შემსყიდვების შენიშვნები, წინადადებები და შესყიდვის ობიექტში შეიტანოს ხათანადო ცვლილებები.

6. ანგარიშეწორება

6.1 ანგარიშეწორება მიმწოდებელთან ხორციელდება ლარებში;

6.2 შემსყიდვება და მიმწოდებელს შორის გამოიყენება უნაღდო ანგარიშეწორების ფორმა (გადარიცხვა);

6.3 ხელშეკრულების გაფორმებიდან ორი კვირის განმავლობაში შემსყიდვები ვალდებულია გადაურიცხოს მიმწოდებელს ავანსი ხახლშეკრულები

✓ ღირებულების 30 %-ის ოდენობით, მუ-9 კვირის ბოლოს 40 %, ხოლო მუ-14 კვირის ბოლოს 30 %, რითაც ამოიწყოვდა ანგარიშების მიმწოდებულია და შემსყიდველის შერის;

6.4 შემსყიდველი თანხის გადარიცხვას, გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებულ ხამუშაობებს, იხილულებს ინსპექტორთა ჯგუფის მიერ მოკულობისა და ხარისხის დადასტურებისა და მიღება-საბარების აქტის საფუძველზე.

7. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

7.1 სარენდერო წინადადებით გათვალისწინებული და ხელშეკრულებით ხაგისრი გადადებულებების შეუსრულებლობის ან შესრულების ვადების გადაცვების შემთხვევაში, ყოველი დაგვიანებული კვირისათვის მიმწოდებელი პირისასამზე შეუსრულებელი ან ვადების დარღვევით გაწევდი მომსახურების ღირებულების 0.1% ოდენობით, დღგ-ს ჩათვლით. ამ მუხლის 7.1 პუნქტის ამოქმედდება იმ შემთხვევაში, თუ მხარულის უფლებამოსილი წარმომადგენლები არ შეთანხმდებიან ხელშეკრულების შესრულების ვადების გონივრულ ფარგლებში გაგრძელებაზე, რაზედაც შეიქმნება მხარეთა მიერ შესაბამისად ხელმიწერილი და დამოწმებული დოკუმენტი.

7.2 იმ შემთხვევაში თუ ვადების გადაცვენისათვის პირგასამზე ხდებო თვეგნობა გადააჭარბებს ხახელშეკრულები დირებულების 0.5%-ს, შემსყიდველი უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება მიმწოდებელთან;

7.3 მიმწოდებელი იტვებს უფლებას შემსყიდველის მხრიდან ხელშეკრულების 6.3 პუნქტით განსაზღვრული თანხების დროებიდან და სრულად გადახდის პირობის დარღვევისას შეანეროს ხამუშაობის წარმოება, ან შესრულების უველა ეტაპზე აწარმოოს ხამუშაოები შათო დირებულების ანაზღაურების თანაზომიერად.

7.4 მიმწოდებელს არ უკისრება 7.1 და 7.2 მუხლებით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობა შემსყიდველის მიერ დაფინანსების ვადების დარღვევის შემთხვევაში.

7.5 ხელშეკრულების საერთო პირობებით გათვალისწინებული ფორსმაჟორული გარემოებების დადგომა წარმოადგენს შემსყიდველის პასუხისმგებლობის გამორიცხავ გარემოებას.

8. ხელშეკრულება შედგენილია სამ იდენტურ გგზემპლიარად, რომელთაც გააჩნიათ ერთნაირი ძალა.

9. ხელშეკრულება ძალაში შედის საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო ხამსახურში რეგისტრაციის დღიდან და გრძელდება ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულებამდე.

შემსრულებელი

გის და დზ საკონსულტაციო
ცენტრი “გეოგრაფიკი”
ქ. თბილისი, ბულავაურის ქ. № 10

თი-ბი-ხი ბანკის ცენტრალური ფილიალი
კოდი 220101819
ა/ა № 17467328

დამკვეთი

საქართველოს კუთხომისური
განვითარების სამინისტრო
ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. № 12

15 დეკემბერი, 2004

მიღება-ჩაბარების აქტი

სამუშაოზე: “ქალაქ გორის ქალაქშენებლობითი დოკუმენტაციის დამუშავება”

ქ. თბილისი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნი, საქართველოს კუთხომისური განვითარების მინისტრის მოადგილის პ. ლევანის (მიმღები) და გის და დზ საკონსულტაციო ცენტრის “გეოგრაფიკის” დირექტორის ნინო ილაშვილის, (მიმწოდებელი) სახით, ვადგენთ წინამდებარე აქტს იმაზე, რომ “მიმწოდებელმა” ჩააბარა, ხოლო “მიმღებმა” მიიღო საქართველოს კუთხომისური განვითარების სამინისტროსა და საკონსულტაციო ცენტრ “გეოგრაფიკის” შორის 2004 წლის 19 აგვისტოს გაფორმებული ხელშეკრულების № 04/08/001 თანახმად შესასრულებული სამუშაო: “ქალაქ გორის ქალაქშენებლობითი დოკუმენტაციის დამუშავება”.

სახელშეკრულებო თანხა შეადგენს 15,800.00 (თხუთმეტი ათას რვაასი).

შესრულებული უტაკებისთვის გადარიცხულმა თანხამ შეადგინა 11,060.00 (ოურთმეტიათას სამოცი) ლარი.

დარჩენილია გადასარიცხო 4,740.00 (ოთხიათას შვიდას ორმოცი) ლარი.

ჩააბარა:

გის და დზ საკონსულტაციო
ცენტრი “გეოგრაფიკი”
დირექტორი
ნ. ილაშვილი

მიიღო:

საქართველოს კუთხომისური
განვითარების მინისტრის
მოადგილი
პ. ლევანი

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

წინამდებარე ხელშეკრულება დადგებულია 2004 წლის 19 აგვისტოს.

ხელშეკრულების დამდები შეარევი:

ერთის მხრივ საქართველოს კუთხით განვითარების სამინისტრო (შემდგომში „შემსყიდვული“) მისამართი: 0108, ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. №12, ტელ: (995 32) 99-77-77, 92-14-92. ფაქსი: (995 32) 92-35-53, 92-15-34. საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს სახაზის სამსახური, საქართველოს ეროვნული ბანკი ანგ №000115007, კოდი 220101107 და მეორეს მხრივ, გის და დზ საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკი“ (შემდგომში „მიმწოდებული“) მისამართი: თბილისი 0113, ბულავაურის ქ. №10, ტელ: 94-19-48, კოდი 220101819, ანგ. №17467328 თი-ბი-სი ბანკი.

საქართველოს კუთხით განვითარების სამინისტრომ ჩაატარა ტენდერი ქვეყნის დასახლებათა ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტაციის დამუშავება-შესყიდვაზე. რომელშიც „ქ. ფოთის ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტაციის დამუშავებაზე“ გამარჯვებული მინიჭებულ იქნა გის და დზ საქონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკის“ სატენდერო წინადაღება. აღნიშნული წინადაღებით ამ უკანასკნელმა აიღო ვალდებულება გაუწიოს შემსყიდვებს ზემოაღნიშნული მომსახურება 12 900 (თორმეტი ათას ცხრაას) ლარიდ დღგ-ს ჩათვლით.

წინამდებარე ხელშეკრულება აღასტურებს შემდეგას:

1. ქვემოთ ჩამოთვლილი დოკუმენტები ქმნის მოცემულ ხელშეკრულებას და ითვლება მის განუყოფელ ნაწილად, კერძოდ:
 - ა) წინამდებარე ხელშეკრულება;
 - ბ) პრეტენზის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადაღება, მომსახურების ხარჯთაღრიცხვა და სატენდერო წინადაღებაზე თანდართული ყველა სხვა დოკუმენტი (დანართი 1);
 - გ) გასაწვი მომსახურების ჩამონათვალი (დანართი 5. პ. 2.1);
 - დ) ტექნიკური დავალება (დანართი 3);
 - ე) ხელშეკრულების საერთო პირობები (დანართი 4);
 - ვ) ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები (დანართი 5).
2. ზემოაღნიშნულ დოკუმენტებში დაფიქსირებული ყველა მონაცემი, პარამეტრი, ვადები, ტექნიკური და სხვა პირობები, მხარეთა პასუხისმგებლობის ფორმები წარმოადგენ ხელშეკრულების პირობებს.
3. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას გაუწიოს შემსყიდვებს ზემოაღნიშნული მომსახურება ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.
4. შემსყიდვები იღებს ვალდებულებას აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ჩატარებული სამუშაოების ღირებულება ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.

წინამდებარე ხელშეკრულება მაღაზი შედის საქართველოს ფინანსთა
სამინისტროს ხახაზინო სამსახურში რეგისტრაციის დღიდან და მისი მოქმედება
გრძელდება ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულებამდე.

საქართველოს ეკონომიკური
განვითარების მინისტრი

გის და დზ საკონსულტაციო ცენტრი
„გეოგრაფიკი“-ს დირექტორი

გახა ბენდუქიძე

გ.ა.



ნინო ილაშვილი



სატენდერო ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები
ქავენის დახახლებათა ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტაციის
დამუშავებაზე

I. ხელშეკრულების დამდები მხარეები:

1.1 წინამდებარე ხელშეკრულების მხარეებს წარმოადგენებ:

ურთის მხრივ საქართველოს კეონომიკური განვითარების სამინისტრო (შემდგომში „შემსყიდვები“) მისამართი: 0108, ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. №12, ტელ: (995 32) 99-77-77, 92-14-92, ფაქსი: (995 32) 92-35-53, 92-15-34, საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური, საქართველოს ეროვნული ბანკი ანგ №000115007, კოდი 220101107.

მეორეს მხრივ, გის და დ'ე საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) მისამართი: 0160 ქ. თბილისი, ბულაბაურის ქ. №10, ტელ: 94-25-43, ფაქსი: 94-19-48, კოდი 220101819, ანგ. №17467329 თი-ბი-სი ბანკი.

2. ხელშეკრულების საგანი: „ქ. ფოთის ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტაციის დამუშავება“ ტექნიკური დავალების შესაბამისად, სახელშეკრულებო ღირებულებით 12 900 (თორმეტი ათას ცხრაასი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

2.1 შესყიდვის ობიექტი „ქ. ფოთის ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტაცია“ უნდა დამუშავდეს შემსყიდვების მიერ შემუშავებული ტექნიკური პირობების (დავალების) შესაბამისად მონაცემთა ბაზების CAD და GIS სისტემების პლატფორმაზე და უნდა შედგებოდეს სამი ტიპის შესყიდვის ობიექტისაგან:

- ქალაქის სივრცით-ტერიტორიული განვითარების სტრატეგიული ხედვა;
- ქალაქის მიწათსარგებლობის დაგეგმვის დოკუმენტი – ზოგადი ზონირების რუკა და დებალური ზონირების რუკა (დამოუკიდებელი საგადაფებულო რუკა), რომელიც ქალაქის ტერიტორიას დაჭრებს ზონებად მიწათსარგებლობის ტიპის მიხედვით და განსაზღვრავს მიწათსარგებლობისა და განაშენიანების მიზითად ასპექტებს;
- აქალაქების ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების /უფლებრივი ზონირება/ ტიპობრივი (სანიმუშო) ინსტრუქცია“, რომელიც მიმწოდებლის მიერ აღიიღობრივი პირობებისა და მოთხოვნების კათვალისწინებით უნდა გადამუშავდეს და შემსყიდვებისა შეთანხმების შემდეგ, წარედგინოს აღიიღობრივი /თვითმმართველობის/ შპართველობის ორგანოს დასამტკიცებლად.

2.2 შემსყიდვები იტოვებს უფლებას, სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში დააზუსტოს იხეთი ტექნიკური პირობები, რაც არ გამოიწვევს სამუშაოთა არხისა და მოცულობის არხებით ცვლილებას.

2.3 შესყიდვის ობიექტის შემსყიდვებისთვის ჩაბარების ვადაა 2004 წლის 15 დეკემბერი.

2.4 შესყიდვის ობიექტი მიმწოდებლის მიერ შესყიდვებს წარედგინება 4 გვ.ზემცდლიარად – (1) ელექტრონული ვერხია და (2) ტექსტური და გრაფიკული მახალი მქარი ასლების სახით, შესყიდვის ობიექტთან დაკავშირებული მონაცემთა ბაზა, რეზიუმე ქართულ და ინგლისურ ენგლიზე.

3. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

მიმწოდებლის მიერ ხატენდერო წინადადებებით ხაჯიხრი ვალდებულებების შესრულების შეაღებურ კონტროლს ახორციელებს შემსყიდვების ინსპექტორთა ჯგუფი (ა. ჯანელიძე, ი. კავთიაშვილი, ბ. თუელაშვილი, თ. ჯეირანაშვილი, ს. მაისურაძე, თ. კოდუა, ბ. ბახიაშვილი). ხელშეკრულების შეაღებური კონტროლი განხორციელდება ხელშეკრულებით ხაჯიხრი ვალდებულებების შესრულების გეგმა-გრაფიკისა და შესყიდვის ობიექტის ხარისხის გათვალისწინებით. ხაჭიროების შემთხვევაში ინსპექტორთა შეაღებური კონტროლის ჯგუფის წევრი (წევრები) უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს მოითხოვოს ინფორმაცია და შესაბამისი მასალები ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების მიმღირების შესახებ.

4. მომსახურების გაწევის პირობები

4.1 მომსახურება ხორციელდება მიმწოდებლის ხატენდერო წინადადებაში მოცემული გრაფიკის მიხედვით. ხატენდერო წინადადებაში ასახული გრაფიკის შესრულების მიმღირებობა განიხილება ერთობლივად გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად, ხადაც მიმწოდებელი წარუდგენს შემსყიდვებს წერილობით ანგარიშს შესრულებული ხამუშაოს შესახებ, მათ შორის:

- შესრულებული ხამუშაოების აღწერა;
- მომდევნო ეტაპზე შესახრულებელი სამუშაოების აღწერა;
- ხაჭიროების შემთხვევაში შემთოაგაზება გეგმა-გრაფიკში ცვლილებების შეტანის შესახებ და შემთოაგაზების დაკმაყოფილების ანალიზი;
- ხამუშაო პროცესში წამოჭრილი პროცედურები და მათი გადაჭრის შესაძლო გზები.

4.2 მიმწოდებელი თანამშრომლობს შესაბამის /თვითმმართველობის/ მმართველობის ადგილობრივ ორგანოსთან, დაინტერესებულ უწყებებთან და მხარეებთან, უზრუნველყოფს საჯარო განხილვების ორგანიზებასა და ჩატარებას.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1 შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება უნდა განხორციელდეს ეტაპობრივად, 63 – პუნქტის შესაბამისად.

5.2 შემსყიდვების მიერ შესყიდვის ობიექტის მიღების ყოველ ეტაპზე უნდა შედგეს მიღება-ჩაბარების აქტი.

5.3. შესყიდვის ობიექტის ჩაბარების შემდგებ მიმწოდებელი ვალდებულია გათვალისწინების შემსყიდვების შენიშვნები, წინადადებები და შესყიდვის ობიექტში შეიტანოს ხატანადო ცვლილებები.

6. ანგარიშსწორება

6.1 ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან ხორციელდება ლარებში;

6.2 შემსყიდვება და მიმწოდებელს შორის გამოიყენება უნაღვეო ანგარიშსწორების ფორმა (გადარიცხვა);

6.3 ხელშეკრულების გაფორმებიდან ორი კვირის განმავლობაში შემსყიდვები ვალდებულია გადაურიცხოს მიმწოდებელს ავანსი სახელშეკრულებო დირექტულების 30 %-ის ოდენობით, მე-9 კვირის ბოლოს 40 %, ხოლო მე-14 კვირის ბოლოს 30 %, რითაც ამოიწურება ანგარიშსწორება მიმწოდებელსა და შემსყიდველს შორის;

6.4 შემსყიდველი თანხის გადარიცხვას, გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებულ სამუშაოზე, ახორციელებს ინსპექტორთა ჯგუფის მიერ მოცულობისა და ხარისხის დადასტურებისა და მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე.

7. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

7.1 სატენდერო წინადადებით გათვალისწინებული და ხელშეკრულებით ჩატარდებოს გადაცდების შემთხვევაში, ყოველი დაგვიანებული კვირისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტებელო შეუსრულებელი ან ვადების დარღვევით გაწეული მომსახურების ღირებულების 0.1% ოდენობით დღგ-ს სათვალით. ამ შეხლის 7.1 პუნქტი ამოქმედდება იმ შემთხვევაში, თუ მხარეების უფლებამოსილი წარმომადგენლები არ შეთანხმდებიან ხელშეკრულების შესრულების ვადების გონიერულ ფარგლებში გაგრძელებაზე, რაზედაც შეიქმნება მხარეთა მიერ შესაბამისად ხელმოწერილი და დამოწმებული დოკუმენტი.

7.2 იმ შემთხვევაში თუ ვადების გადაცდებისათვის პირგასამტებელოს ჯამური ოდენობა გადაიჭარდებს სახელშეკრულებით ღირებულების 0.5%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება მიმწოდებელთან;

7.3 მიმწოდებელი იტვებს უფლებას შემსყიდველის მხრიდან ხელშეკრულების 6.3 პუნქტით განსაზღვრული თანხების დროულად და სრულად გადახდის პირობის დარღვევისას შეაჩეროს სამუშაოების წარმოება, ან შესრულების კვალი ეტაპზე აწარმოოს სამუშაოები მათი ღირებულების ანაზღაურების თანაზომიერად.

7.4 მიმწოდებელს არ ეკისრება 7.1 და 7.2 მუხლებით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობა შემსყიდველის მიერ დაყინანსების ვადების დარღვევის შემთხვევაში.

7.5 ხელშეკრულების საერთო პირობებით გათვალისწინებული ფორსმაჟორული გარემოებების დადგომა წარმოადგენს შემსყიდველის პასუხისმგებლობის გაძლიერიცხავ გარემოებას.

8. ხელშეკრულება შედგენილია სამ იდენტურ ეგზემპლარად, რომელთაც გააჩნიათ ერთნაირი ძალა.

9. ხელშეკრულება ძალაში შედის საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახურში რეგისტრაციის დღიდან და გრძელდება ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულებამდე.

შესრულებული

გის და დზ საქონსულტაციო
ცენტრი „გეოგრაფიკი“
ქ. თბილისი, ბულაჩაურის ქ. № 10

თი-ბი-ხ ბანქის ცენტრალური ფილიალი
ქოდი 220101819
ა/ა № 17467328

დამკვეთი

საქართველოს ეკონომიკური
განვითარების სამინისტრო
ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. № 12

15 დეკემბერი, 2004

მიღება-ჩაბარების აქტი

სამუშაოზე: “ქალაქ ფოთის ქალაქშენებლობითი დოკუმენტაციის დამუშავება”

ქ. თბილისი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერი, საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის მოადგილის პ. ლეგავას (მიმღები) და გის და დზ საქონსულტაციო ცენტრის “გეოგრაფიკის” დირექტორის ნინო ილაშვილის, (მიმწოდებული) ხახოთ, ვადგენთ წინამდებარე აქტს იმაზე, რომ “მიმწოდებელმა” ჩააბარა, ხოლო “მიმღებმა” მიიღო საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროსა და საქონსულტაციო ცენტრ “გეოგრაფიკი” შორის 2004 წლის 19 აგვისტოს გაფორმებული ხელშეკრულების № 04/08/002 თანახმად შესასრულებული სამუშაო: “ქალაქ ფოთის ქალაქშენებლობითი დოკუმენტაციის დამუშავება”.

სახელშეკრულებო თანხა შეადგინს 12,900.00 (თორმეტიათას ცხრაასი).

შესრულებული გრაპებისთვის გადარიცხულმა თანხამ შეადგინა 9,030.00 (ცხრაათას ოცდაათი) ლარი.

დარჩენილია გადასარიცხო 3,870.00 (სამიათას რვაასსამოცდაათი) ლარი.

ჩააბარა:

გის და დზ საქონსულტაციო
ცენტრი “გეოგრაფიკის”
დირექტორი
ნ. ილაშვილი

მიიღო:

საქართველოს ეკონომიკური
განვითარების მინისტრის
მოადგილი
პ. ლეგავა

ხელშეკრულება ხახულმწიფო შესყიდვის შესახვბი

წინამდებარე ხელშეკრულება დადგებულია 2004 წლის 19 აგვისტოს.

ხელშეკრულების დამდები მხარეები:

ურთის მხრივ ხაქართველოს კონიმიკური განვითარების სამინისტრო (შემდგომში „შემსყიდვები“) მისამართი: 0108, ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. №12, ტელ: (995 32) 99-77-77, 92-14-92, ფაქსი: (995 32) 92-35-53, 92-15-34. ხაქართველოს ფინანსთა ხამინისტროს ხახახინო ხამსახური, ხაქართველოს უროვნეული ბანკი ანგ №000115007, კოდი 220101107 და მეორეს მხრივ, გის და დზ ხაკონსულტაციი ცენტრი „გეოგრაფიკი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) მისამართი: თბილისი 0113, ბულავაურის ქ. №10, ტელ: 94-19-48, კოდი 220101819, ანგ. №17467328 თი-ბი-სი ბანკი.

ხაქართველოს კონიმიკური განვითარების სამინისტრომ ჩატარა ტენდერი ქავენის დასახლებათა ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტაციის დამუშავება-შესყიდვაზე, რომელშიც „ქ. ბათუმის ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტაციის დამუშავებაზე“ გამარჯვებული მინიჭებული იქნა გის და დზ საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკის“ ხატენდერო წინადაღება. აღნიშნული წინადაღებით ამ შემსახურება აიღო ვალდებულება გაუწიოს შემსყიდვების ზემოაღნიშნული მომსახურება 36 700 (ოცდაოთვექვემდებარი ათას შვიდას) ლარად დღგ-ს ჩათვლით.

წინამდებარე ხელშეკრულება ადასტურებს შემდებარებას:

1. ქავენთ ხამოთვლილი დოკუმენტები ქმნის მოცემულ ხელშეკრულებას და ითვლება მის განსყიონების ნაწილიდან, კერძოდ:
 - ა) წინამდებარე ხელშეკრულება;
 - ბ) პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი ხატენდერო წინადაღება, მომსახურების ხარჯთაღრიცხვა და ხატენდერო წინადაღებაზე თანდართული უკელა სხვა დოკუმენტი (დანართი 1);
 - გ) გასაწევი მომსახურების ხამონათვალი (დანართი 5. პ. 2.1);
 - დ) ტექნიკური დავალება (დანართი 3);
 - ე) ხელშეკრულების საერთო პირობები (დანართი 4);
 - ვ) ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები (დანართი 5).
2. ზემოაღნიშნულ დოკუმენტში დაფიქსირებული უკელა მონაცემი, პარამეტრი, ვადები, ტექნიკური და სხვა პირობები, მხარეთა პასუხისმგებლობის ფორმები წარმოადგენს ხელშეკრულების პირობებს.
3. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას გაუწიოს შემსყიდვების ზემოაღნიშნული მომსახურება ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.
4. შემსყიდვები იღებს ვალდებულებას აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ჩატარებული სამუშაოების დირექტორის ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.

წინამდებარე ხელშეკრულება ძაღლში შევის საქართველოს ფინანსთა
სამინისტროს ხახა ზორა ხამიანერში რეგისტრაციის დღიდან და მისი მოქმედება
გრძელდება ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულებამდე.

საქართველოს კუთხიმშეცვილების
განხილვის მინისტრი

ვის და და და საკონსალტაციო ცენტრი
„გეოგრაფიკ“-ის დირექტორი

ვახა ბერიძე



**სატენდერო ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები
ქავნის დასახლებათა ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტაციის
დამუშავებაზე**

1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები:
- 1.1 წინამდებარე ხელშეკრულების მხარეებს წარმოადგენენ:

ერთის მხრივ საქართველოს კუთხმიური განვითარების სამინისტრო (შემდგომში „შემსყიდვებელი“) მისამართი: 0108, ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. №12, ტელ: (995 32) 99-77-77, 92-14-92, ფაქსი: (995 32) 92-35-53, 92-15-34. საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური, საქართველოს ეროვნული ბანკი ანგ №000115007, კოდი 220101107.

მეორეს მხრივ, გის და ღზ საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) მისამართი: 0113 ქ. თბილისი, ბულაჩაურის ქ. №10, ტელ: 94-25-43, ფაქსი: 94-19-48, კოდი 220101819, ანგ. №17467328 თი-ბი-სი ბანკი.

2. ხელშეკრულების საგანი: „ქ. ბათუმის ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტაციის დამუშავება“ ტექნიკური დავალების შესაბამისად, სახელშეკრულებო ღირებულებით 36 700 (ოდათექვემდებით ათას შეიდასი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.
- 2.1 შესყიდვის ობიექტი „ქ. ბათუმის ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტაცია“ უნდა დამუშავდეს შემსყიდველის მიერ შემუშავებული ტექნიკური პირობების (დავალების) შესაბამისად მონაცემთა ბაზების CAD და GIS სისტემების მდატურმაზე და უნდა შედგებოდეს სამი ტიპის შესყიდვის ობიექტისაგან:
 - ქალაქის სივრცით-ტერიტორიული განვითარების სტრატეგიული ხედები;
 - ქალაქის მიწათსარგებლობის დაგეგმვის დოკუმენტაცია – ზოგადი ზონირების რუკა და დეტალური ზონირების რუკა (დამოუკიდებელი სავალდებულო რუკა), რომელიც ქალაქის ტერიტორიას დაყოფს ზონებად მიწათსარგებლობის ტიპის მიხედვით და განსაზღვრავს მიწათსარგებლობისა და განაშენიანების ძირითად ასპექტებს;
 - „ქალაქების ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების /უფლებრივი ზონირება/ ტიპობრივი (სანიმუშო) ინსტრუქცია“, რომელიც მიმწოდებლის მიერ აღვილობრივი პირობებისა და მოთხოვნების გათვალისწინებით უნდა გადამუშავდეს და შემსყიდველთან შეთანხმების შემდეგ, წარედგინოს აღვილობრივი /თვითმმართველობის/ მმართველობის ორგანოს დასამტკიცებლად.
- 2.2 შემსყიდველი იტოვებს უფლებას, სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში დააზუსტოს ისეთი ტექნიკური პირობები, რაც არ გამოიწვევს სამუშაოთა არსისა და მოცულობის არსებით ცვლილებას.
- 2.3 შესყიდვის ობიექტის შემსყიდველისთვის ჩაბარების ვადაა 2004 წლის 15 დეკემბერი.
- 2.4 შესყიდვის ობიექტი მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველს წარედგინება 4 ეგზემპლარად – (1) ელექტრონული ვერსია და (2) ტექსტური და გრაფიკული მასალა მყარი ასლების სახით, შესყიდვის ობიექტთან დაკავშირებული მონაცემთა ბაზა, რეზიუმე ქართულ და ინგლისურ ენებზე.

3. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

მიმწოდებლის მიერ სატენდერო წინადადებებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების მუაღლედურ კონტროლს ახორციელებს შემსყიდვების ინსპექტორთა ჯგუფი (ა. ჯანელიძე, ი. კავთიაშვილი, ბ. თელაშვილი, თ. ჯეირანაშვილი, ს. მაისურაძე, თ. კოლუა, ბ. ბახიაშვილი). ხელშეკრულების შეაღებური კონტროლი განხორციელდება ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების გეგმა-გრაფიკისა და შესყიდვის ობიექტის ხარისხის გათვალისწინებით. საჭიროების შემთხვევაში ინსპექტორთა შეაღებური კონტროლის ჯგუფის წევრი (წევრები) უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს მოითხოვოს ინფორმაცია და შესაბამისი მასალები ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შემდინარეობის შესახებ.

4. მომსახურების გაწევის პირობები

4.1 მომსახურება ხორციელდება მიმწოდებლის სატენდერო წინადადებაში მოცემული გრაფიკის მიხედვით. სატენდერო წინადადებაში ასახული გრაფიკის შესრულების მიმდინარეობა განიხილება ერთობლივად გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად, სადაც მიმწოდებელი წარუდგენს შემსყიდვებს წერილობით ანგარიშს შესრულებული სამუშაოს შესახებ, მათ შორის:

- შესრულებული სამუშაოების აღწერა;
- მომდევნო ეტაპზე შესასრულებელი სამუშაოების აღწერა;
- საჭიროების შემთხვევაში შემოთავაზებება გეგმა-გრაფიკში ცვლილებების შეტანის შესახებ და შემოთავაზების დაკმაყოფილების ანალიზი;
- სამუშაო პროცესში წამოჭრილი პრობლემები და მათი გადაჭრის შესაძლო გზები.

4.2 მიმწოდებელი თანამშრომლობს შესაბამის /თვითმმართველობის/ მიართულობის ადგილობრივ ორგანოსთან, დაინტერესებულ უწევებთან და მხარეებთან, უზრუნველყოფს საჯარო განხილვების ორგანიზებასა და ჩატარებას.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1 შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება უნდა განხორციელდეს ეტაპობრივად, 63 – პუნქტის შესაბამისად.

5.2 შემსყიდვების მიერ შესყიდვის ობიექტის მიღების კოველ ეტაპზე უნდა შედგეს მიღება-ჩაბარების აქტი.

5.3. შესყიდვის ობიექტის ჩაბარების შემდეგ მიმწოდებელი ვალდებულია გაითვალისწინოს შემსყიდვების შენიშვნები, წინადადებები და შესყიდვის ობიექტში შეიტანოს სათანადო ცვლილებები.

6. ანგარიშსწორება

6.1 ანგარიშსწორება მიმწოდებულთან ხორციელდება დარებში;

6.2 შემსყიდვება და მიმწოდებელს შორის გამოიყენება უნადლო ანგარიშსწორების ფორმა (გადარიცხვა);

6.3 ხელშეკრულების გაფორმებიდან ორი კვირის განმავლობაში შემსყიდვადი გალდებულია გადაურიცხოს მიმწოდებელს ავანხი სახელშეკრულებო ღირებულების 30 %-ის ოდენობით, შე-9 კვირის ბოლოს 40 %, ხოლო შე-14 კვირის ბოლოს 30 %, რითაც ამოიწურება ანგარიშებირება მიმწოდებელსა და შემსყიდველს შორის;

6.4 შემსყიდველი თანხის გადარიცხვას, გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებულ ხამუშაოზე, ახორციელებს ინსპექტორთა ჯგუფის მიერ მოცულობისა და ხარისხის დადასტურებისა და მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძვლებზე.

7. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

7.1 სატენდერო წინადადებით გათვალისწინებული და ხელშეკრულებით ჩაკირი გალდებულებების შეუსრულებლობის ან შესრულების ვადების გადაცვენის შემთხვევაში, ყოველი დაგვიანებული კვირისათვის მიმწოდებელს ებისრები პირგასამრებელო შეუსრულებელი ან ვადების დარღვევით გაწეული მომსახურების ღირებულების 0.1% ოდენობით დღგ-ს ჩათვლით. ამ მუხლის 7.1 პუნქტი ამოქმედდება იმ შემთხვევაში, თუ მხარეების უფლებამოთხილი წარმომადგენლები არ შეთანხმდებიან ხელშეკრულების შესრულების ვადების გონივრულ ფარგლებში გაგრძელებაზე, რაზედაც შეიქმნება მხარეთა მიერ შესაბამისად ხელმოწერილი და დამოწმებული დოკუმენტი.

7.2 იმ შემთხვევაში თუ ვადების გადაცვენისათვის პირგასამრებელოს ჯამური ოდენობი გადაისარებებს სახელშეკრულებო ღირებულების 0.5%-ს. შემსყიდველი უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება მიმწოდებელთან;

7.3 მიმწოდებელი იტვებს უფლებას შემსყიდველის მხრიდან ხელშეკრულების 6.3 პუნქტით განსაზღვრული თანხების დროულად და სრულად გადახდის პირობის დარღვევისას შეასერთს ხამუშაოების წარმოება, ან შესრულების კვალი ეჩამავს აწარმოოს ხამუშაოები მათი ღირებულების ანაზღაურების თანაზომიერად.

7.4 მიმწოდებელს არ კისრება 7.1 და 7.2 მუხლებით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობა შემსყიდველის მიერ დაფინანსების ვადების დარღვევის შემთხვევაში.

7.5 ხელშეკრულების საერთო პირობებით გათვალისწინებული ფორსმაჟორული გარემოებების დადგომა წარმოადგენს შემსყიდველის პასუხისმგებლობის გამომრიცხავ გარემოებას.

8. ხელშეკრულება შედგენილია სამ იდენტურ ეგზემპლიარად, რომელთაც გააჩნიათ ერთნაირი მაღალა.

9. ხელშეკრულება ძალაში შედის საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახურში რეგისტრაციის დღიდან და გრძელდება ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულებამდე.

შესასრულებელი

დამკვეთი

გის და დზ საქონსულტაციო
ცენტრი “გეოგრაფიკი”
ქ. თბილისი, ბულაბაურის ქ. № 10

საქართველოს ეკონომიკური
განვითარების სამინისტრო
ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. № 12

თიბისი ბანკის ცენტრალური ფილიალი
კოდი 220101819
ა/ა № 17467328

15 დეკემბერი, 2004

მიღება-ჩაბარების აქტი

სამუშაოზე: “ქალაქ ბათუმის ქალაქმშენებლობითი დოკუმენტაციის დამუშავება”

ქ. თბილისი

წვენ, ქვემოთ ხელისმომწერი, საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის მოადგილის პ. ლევანის (მიმღები) და გის და დზ საქონსულტაციო ცენტრის “გეოგრაფიკის” დირექტორის ნინო ილაშვილის, (მიმწოდებელი) ხახოთ, ვადგენთ წინამდებარე აქტს იმაზე, რომ “მიმწოდებელმა” ჩააბარა, ხოლო “მიმღებმა” მიიღო საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროსა და საქონსულტაციო ცენტრ “გეოგრაფიკ” შორის 2004 წლის 19 აგვისტოს გაფორმებული ხელშეკრულების № 04/08/003 თანახმად შესასრულებული სამუშაო: “ქალაქ ბათუმის ქალაქმშენებლობითი დოკუმენტაციის დამუშავება”.

სახელშეკრულებო თანხა შეადგინა 36,700.00 (ოცდაოქტომეტიათას შვიდასი).

შესრულებული მრაპებისთვის გადარიცხულმა თანხამ შეადგინა 25,690.00 (ოცდახუთიათას ექვსასოთხმოცდაათი) ლარი.

დარჩენილია გადასარიცხი 11,010.00 (ოვრომეტიათას ათი) ლარი.

ჩააბარა:

გის და დზ საქონსულტაციო
ცენტრი “გეოგრაფიკი”
დირექტორი
ნ. ილაშვილი

მიიღო:

საქართველოს ეკონომიკური
განვითარების მინისტრის
მოადგილე
პ. ლევანი

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

წინამდებარე ხელშეკრულება დადებულია 2004 წლის 19 აგვისტოს.

ხელშეკრულების დამდები მხარეები:

ერთის მხრივ საქართველოს კუთხითი განვითარების სამინისტრო (შემდგომში „შესყიდვები“) მისამართი: 0108, ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. №12, ტელ: (995 32) 99-77-77, 92-14-92, ფაქსი: (995 32) 92-35-53, 92-15-34. საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური, საქართველოს ეროვნული ბანკი ანგ №000115007, კოდი 220101107 და მეორეს მხრივ, გიხ და დე საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) მისამართი: თბილისი 0113, ბულიანურის ქ. №10, ტელ: 94-19-48, კოდი 220101819, ანგ. №17467328 თიბის ბანკი.

საქართველოს კუთხითი განვითარების სამინისტრომ ჩატარა ტენდერი ქავინის დახახლებათა ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტაციის დამტკიცება-შესყიდვაზე, რომელშიც „ქ. ქობულეთის ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტაციის დამტკიცებაზე“ გამარჯვებულიდ მიხნეულ იქნა გიხ და დე საკონსულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკის“ სატენდერო წინადაღება. აღნიშნული წინადაღებით ამ შპკსახელებმა აიღო გალდებულება გაუწიოს შესყიდვებს ზემოაღნიშნული მომსახურება 14 300 (თოთხმეტი ათას სამას) ლარად დღგ-ს ჩათვლით.

წინამდებარე ხელშეკრულება ადასტურებს შემდგენ:

1. ქვემოთ ჩამოთვლილი დოკუმენტები ქმნის მოცემულ ხელშეკრულებას და ითვლება მის განუყოფელ ნაწილად, პერძევ:
 - ა) წინამდებარე ხელშეკრულება;
 - ბ) პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადაღება, მომსახურების ხარჯთაღრიცხვა და სატენდერო წინადაღებაზე თანდართული ყველა სხვა დოკუმენტი (დანართი 1);
 - გ) გასაწვევი მომსახურების ხამონათვალი (დანართი 5. პ. 2.1);
 - დ) ტექნიკური დავალება (დანართი 3);
 - ე) ხელშეკრულების საერთო პირობები (დანართი 4);
 - ვ) ხელშეკრულების ხასიათი პირობები (დანართი 5).
2. ზემოაღნიშნულ დოკუმენტებში დაფიქსირებული ყველა მონაცემი, პარამეტრი, კადენტი, ტექნიკური და სხვა პირობები, მხარეთა პასუხისმგებლობის ფორმები წარმოადგენს ხელშეკრულების პირობებს.
3. მიმწოდებელი იღებს გალდებულებას გაუწიოს შესყიდვების ზემოაღნიშნული მომსახურება ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.
4. შესყიდვები იღებს გალდებულებას აუნაზღაუროს მიმწოდებელს სატარებული სამუშაოების ღირებულება ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.

წინამდებარე ხელშეკრულებას მაღამი შედის საქართველოს ფინანსთა
სამინისტროს სახაზისო სამსახურში რეგისტრირდის დღიდან და მისი მოქმედება
უძღვდება ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულებამდე

საქართველოს ეკონომიკური
განვითარების მინისტრი

გის და და და საკონსულტაციო ცენტრი
„გეოგრაფიკ“-ს დირექტორი



სატენდურო ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები
ქავენის დასახლებათა ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტაციის
დამუშავებაზე

1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები:
- 1.1 წინამდებარე ხელშეკრულების მხარეებს წარმოადგენს:

ერთის მხრივ საქართველოს მკონირებული განვითარების სამინისტრო
(„შემდგომში „შემსყიდველი“) მისამართი: 0108, ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. №12, ტელ: (995 32) 99-77-77, 92-14-92, ფაქსი: (995 32) 92-35-53, 92-15-34,
საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური, საქართველოს
ეროვნული ბანკი ანგ. №000115007, კოდი 220101107.

მეორეს მხრივ, გის და დ'ხ საქონსეულტაციო ცენტრი „გეოგრაფიკი“
(„შემდგომში „მიმწოდებელი“) მისამართი: 0113 ქ. თბილისი, ბულაბაურის ქ. №10,
ტელ: 94-25-43, ფაქსი: 94-19-48, კოდი 220101819, ანგ. №17467328 თიბის ბანკი.

2. ხელშეკრულების საგანი: „ქ. ქობულეთის ქალაქთმშენებლობითი
დოკუმენტაციის დამუშავება“ ტექნიკური დავალების შესაბამისად,
სახელშეკრულებო ღირებულებით 14 300 (თოთხმეტი ათას სამასი) ლარი
დღგ-ს ჩათვლით.
- 2.1 შესყიდვის ობიექტი „ქ. ქობულეთის ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტაცია“
უნდა დამუშავდეს შემსყიდველის მიერ შემუშავებული ტექნიკური პირობების
(დაერთების) შესაბამისად მონაცემთა ბაზების CAD და GIS სისტემების
პლატფორმაზე და უნდა შედგებოდეს სამი ტიპის შესყიდვის ობიექტისაგან:
 - ქალაქის სივრცით-ტერიტორიული განვითარების სტრატეგიული ხედვა;
 - ქალაქის მიწათხარუებლობის დაგეგმვის დოკუმენტაცია – ზოგადი
ზონირების რუკა და დეტალური ზონირების რუკა (დამოუკიდებელი
საკალებების რუკა), რომელიც ქალაქის ტერიტორიას დაყოფს ზონებად
მიწათხარუებლობის ტიპის მიხედვით და განხაზღვრავს
მიწათხარუებლობისა და განაშენიანების ძირითად ასპექტებს;
 - „ქალაქების ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების
/უფლებრივი ზონირება/ ტიპობრივი (სანიტური, ინსტრუქტურული, რეკლამის
მიმწოდებლის მიერ აღილობრივი პირობებისა და მოთხოვნების
გათვალისწინებით უნდა გადამუშავდეს და შემსყიდველთან შეთანხმების
შემდეგ, წარედგინოს აღილობრივი /თვითშპაროველობის/ მქართველობის
ორგანოს დასამტკიცებლად.
- 2.2 შემსყიდველი იტრებს უფლებას, სამუშაოების შემდინარეობის პერიოდში
დაზუსტების ისეთი ტექნიკური პირობები, რაც არ გამოიწვევს სამუშაოთა
არხისა და მოცულობის არსებით ცვლილებას.
- 2.3 შესყიდვის ობიექტის შემსყიდველისთვის ჩაბარების ვადაა 2004 წლის 15
დეკემბერი.
- 2.4 შესყიდვის ობიექტი მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველს წარუდგინება 4
ეგზემპლარად – (1) ელექტრონული ვერსია და (2) ტექსტური და
კრაფტული მასალა მუარი ასლების სახით, შესყიდვის ობიექტის
დაკავშირებული მონაცემთა ბაზა, რეზიუმე ქართულ და ინგლისურ ენებზე.

გრიფიკული მახალი მყარი ასლების ხახით, შესყიდვის ობიექტთან
დავავმირებული მონაცემთა ბაზა, რეზიუმე ქართულ და ინგლისურ ენებზე

3. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

მიმწოდებლის მიერ სატენდერო წინადადებებით ხატისრი ვალდებულებების შესრულების შუალედურ კონტროლს ახორციელებს შემსყიდვების ინსპექტორთა ჯგუფი (ა. ჯანელიძე, ი. გავათიაშვილი, ბ. თელაშვილი, თ. ჯვირანაშვილი, ს. მაისურაძე, თ. ქოდუა, ბ. ბასიაშვილი). ხელშეკრულების შეაღებული კონტროლი განხორციელდება ხელშეკრულებით ხატისრი ვალდებულებების შესრულების გუგმა-გრაფიკისა და შესყიდვის ობიექტის ხარისხის გათვალისწინებით. ხაჭიროების შემთხვევაში ინსპექტორთა შეაღებული კონტროლის ჯგუფის წევრი (წევრები) უფლებამოსილია ხებისმიერ დროს მოითხოვოს ინფორმაცია და შესაბამისი მასალები ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ხაშუმაობის შესრულების მიმღინარეობის შესახებ.

4. მომსახურების გაწევის პირობები

4.1 მომსახურება ხორციელდება მიმწოდებლის სატენდერო წინადადებაში მოცემული კრაფიკის მიხედვით. სატენდერო წინადადებაში ასახული გრაფიკის შესრულების მიმღინარეობა განიხილება ერთობლივად გუგმა-გრაფიკის შესაბამისად, სადაც მიმწოდებელი წარუდგენს შემსყიდვულს წერილობით ანგარიშს შესრულებული ხამუშაოს შესახებ, მათ შორის:

- შესრულებული ხამუშაოების აღწერა;
- მომდევნო ეტაპზე შესახრულებელი ხამუშაოების აღწერა;
- ხაჭიროების შემთხვევაში შემოთავაზება გუგმა-გრაფიკში ცვლილებების შეჩანის შესახებ და შემოთავაზების დაკმაყოფილების ანალიზი;
- ხამუშაო პროცესში წამოჭრილი პროცედურები და მათი გადაჭრის შესაძლო გზები.

4.2 მიმწოდებელი თანამშრომლობს შესაბამის /თვითმმართველობის/ მმართველობის ადგილობრივ ორგანიზაციას, დაინტერესებულ უწყებებთან და მხარეებთან, უზრუნველყოფს ხაჯარო განხილვების ორგანიზებასა და სატარებას.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1 შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება უნდა განხორციელდეს ეტაპობრივად, 6.3 – პუნქტის შესაბამისად.

5.2 შემსყიდვების მიერ შესყიდვის ობიექტის მიღების ყოველ ეტაპზე უნდა შედგეს მიღება-ჩაბარების აქტი.

5.3 შესყიდვის ობიექტის ჩაბარების შემდეგ მიმწოდებელი ვალდებულია გაითვალისწინოს შემსყიდვების შენიშვნები, წინადადებები შესყიდვის ობიექტში შეიტანოს ხათახალო ცვლილებები.

6. ანგარიშსწორება

6.1 ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან ხორციელდება ლარებში;

6.2 შემსყიდვებისა და მიმწოდებელს შორის გამოიყენება უნაღვერ ანგარიშსწორების ფორმა (გადარიცხვა);

6.3 ხელშეკრულების გაფორმებიდან ორი კვირის განმავლობაში შემსყიდვები გადადგებულია გადაურიცხოს მიმწოდებულს ავანხი ხახელშეკრულებო ლირუბულების 30 %-ის ოდენობით, მე-9 კვირის ბოლოს 40 %, ხოლო მე-14 კვირის ბოლოს 30 %, რითაც ამოიწურება ანგარიშსწორება მიმწოდებულსა და შემსყიდვების პრიოს;

6.4 შემსყიდვები თანხის გადარიცხვას, გაგმა-გრაფიკით გათვალისწინებულ ხამუშაობებს, ახორციელებს ინსპექტორთა ჯგუფის მიერ მოცულობისა და ხარისხის დადახტურებისა და მიღება-ჩაბარების აქტის ხაფუძველზე.

7. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

7.1 ხარჯნდერთ წინადაღებით გათვალისწინებული და ხელშეკრულებით ხავისრი გადადგებულებების შეუსრულებლობის ან შესრულების ვადების გადაცდების შემთხვევაში, ყოველი დაგვიანებული კვირისათვის მიმწოდებული კისრები პირგასამტკეხლი შეუსრულებელი ან ვადების დარღვევით გაწული მომსახურების ღირებულების 0.1% ოდენობით დღგ-ს ჩათვლით. ამ მუხლის 7.1 პუნქტი ამოქმედდება იმ შემთხვევაში, თუ მხარეების უფლებამოხილი წარმომადგენლები არ შეთანხმდებიან ხელშეკრულების შესრულების ვადების გლობალურ ფარგლებში გაგრძელებაზე, რაზედაც შეიქმნება მხარეთა მიერ შესაბამისად ხელმოწერილი და დამოწმებული დოკუმენტი.

7.2 იმ შემთხვევაში თუ ვადების გადაცდენისათვის პირგასამტებლოს ჯამური ოდენობა გადააჭარბებს სახელშეკრულებო ღირებულების 0.5%-ს, შემსყიდვების უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება მიმწოდებულთან;

7.3 მიმწოდებელი იტოვებს უფლებას შემსყიდვების მხრიდან ხელშეკრულების 6.3 პუნქტით განხაზღული თანხების დროებით და ხრულად გადახდის პირობის დარღვევისას შეაჩეროს ხამუშაოების წარმოება, ან შესრულების უვალი კისრის არარმონის ხამუშაოები მათი ღირებულების ანაზღაურების თანაზომიერად.

7.4 მიმწოდებელს არ ეკისრება 7.1 და 7.2 მუხლებით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობა შემსყიდვების მიერ დაფინანსების ვალების დარღვევის შემთხვევაში.

7.5 ხელშეკრულების საერთო პირობებით გათვალისწინებული ფორსმაჟორული გარემოებების დადგომა წარმოადგენს შემსყიდვების პასუხისმგებლობის გამომრიცხავ გარემოებას.

8. ხელშეკრულება შედგენილია სამ იდენტურ ეგზემპლიარად, რომელთაც გააჩნიათ ერთნაირი ძალა.

9. ხელშეკრულება ძალაში შედის საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახურში რეგისტრაციის დღიდან და გრძელდება ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულებამდე.

შემსრულებელი

გიხ და დზ საქონსულტაციო
ცენტრი “გეოგრაფიკი”
ქ. თბილისი, ბულაჩაურის ქ. № 10

თი-ბი-სი ბანკის ცენტრალური ფილიალი
კოდი 220101819
ა/ა № 17467328

დამკვეთი

საქართველოს ეკონომიკური
განვითარების სამინისტრო
ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. № 12

15 დეკემბერი, 2004

მიღება-ჩაბარების აქტი

სამუშაოზე:

“ქალაქ ქობულეთის ქალაქშენებლობითი დოკუმენტაციის დამუშავება”

ქ. თბილისი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერი, საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის მოადგილის ვ. ლუჟავას (მიმღები) და გიხ და დზ საქონსულტაციო ცენტრის “გეოგრაფიკის” დირექტორის ნინო ილაშვილის, (მიმწოდებელი) ხახოთ, ვადგენთ წინამდებარე აქტს იმაზე, რომ “მიმწოდებელმა” ჩააბარა, ხოლო “მიმღებმა” მიიღო საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროსა და საქონსულტაციო ცენტრ “გეოგრაფიკის” შორის 2004 წლის 19 აგვისტოს გაფორმებული ხელშეკრულების № 04/08/004 თანახმად შესასრულებული სამუშაო: “ქალაქ ქობულეთის ქალაქშენებლობითი დოკუმენტაციის დამუშავება”.

სახელშეკრულებო თანხა შეადგენს 14,300.00 (თოთხმეტიათას სამასი).

შესრულებული უტაკებისთვის გადარიცხულმა თანხამ შეადგინა 10,010.00 (ათიათას ათი) ლარი.

დარჩენილია გადასარიცხვი 4,290.00 (ოთხიათას ორასოთხმოცდაათი) ლარი.

ჩააბარა:

გიხ და დზ საქონსულტაციო
ცენტრი “გეოგრაფიკის”
დირექტორი
ხ. ილაშვილი

მიიღო:

საქართველოს ეკონომიკური
განვითარების მინისტრის
მოადგილე
ვ. ლუჟავა