



წალკის, ასპინძის, ბორჯომის, დმანისის, სიღნაღის, ყაზბეგის მუნიციპალიტეტებისა და სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის მიერ საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 26 აპრილის N185 დადგენილებით დამტკიცებული სახელმწიფო პროგრამის - „განახლებული რეგიონები“ ფარგლებში, მუნიციპალიტეტებში სამოქალაქო დანიშნულების ობიექტების სარეაბილიტაციო სამუშაოების საინჟინრო ზედამხედველობის მომსახურების მრავალწლიანი ერთობლივი სახელმწიფო შესყიდვის სატენდერო კომისიის სხდომის
ოქმ N1

სატენდერო კომისიის სხდომა ჩატარდა ქალაქ თბილისში, საკონფერენციო კავშირის მეშვეობით.

სატენდერო კომისიის შემადგენლობა:

- გიორგი შენგელია - სატენდერო კომისიის თავჯდომარე,
ფონდის აღმასრულებელი დირექტორი.
- დავით ტაბიძე - სატენდერო კომისიის წევრი,
ფონდის აღმასრულებელი დირექტორის პირველი მოადგილე,
პროგრამის მენეჯერი.
- ლევან შარვაძე - სატენდერო კომისიის წევრი,
ფონდის აღმასრულებელი დირექტორის მოადგილე,
ფინანსური დეპარტამენტის უფროსი.
- გიორგი კარტოზია - სატენდერო კომისიის წევრი,
ფონდის შეფასებისა და დაგეგმვის დეპარტამენტის უფროსი.
- ზურაბ კოტორაშვილი - სატენდერო კომისიის წევრი,
ფონდის ადმინისტრაციული დეპარტამენტის უფროსი.
- გრიგოლ ფერაძე - სატენდერო კომისიის წევრი,
ფონდის ხარისხის კონტროლის დეპარტამენტის უფროსი.
- ნიკოლოზ დოლიძე - სატენდერო კომისიის წევრი,
ფონდის იურიდიული დეპარტამენტის უფროსი.
- ირაკლი ფარესიშვილი - სატენდერო კომისიის წევრი, სატენდერო კომისიის მდივანი,
ფონდის შესყიდვების დეპარტამენტის უფროსი.

სატენდერო კომისიის აპარატის შემადგენლობა:

- გიორგი ბულეიშვილი - სატენდერო კომისიის აპარატის წევრი,
ფონდის შესყიდვების დეპარტამენტის სპეციალისტი.

დღის წესრიგი:

წალკის, ასპინძის, ბორჯომის, დმანისის, ყაზბეგის, ადიგენის, ახალციხის, ახალქალაქის, ნინოწმინდის, თეთრიწყაროს, რუსთავის, საგარეჯოს, გურჯაანის, სიღნაღის, დედოფლისწყაროს, ახმეტის, თელავის, ყვარელის, ლაგოდეხის, დუშეთის, თიანეთის, მცხეთის, გორის, ხაშურის, ქარელის, კასპის, მარნეულის, გარდაბანის და ბოლნისის მუნიციპალიტეტებში სამოქალაქო დანიშნულების ობიექტების სარეაბილიტაციო სამუშაოების საინჟინრო ზედამხედველობის (CPV71520000) მომსახურების ერთობლივი შესყიდვის განხორციელების მიზნით, ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადების ტექსტისა და სატენდერო დოკუმენტაციის დამტკიცება.

მოისმინეს:

სატენდერო კომისიის აპარატის წევრის გიორგი ბულეიშვილის ინფორმაცია - წალკის, ასპინძის, ბორჯომის, დმანისის, სიღნაღის, ყაზბეგის მუნიციპალიტეტებისა და სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის შორის გაფორმებული შეთანხმების საფუძველზე დადგინდა, რომ წალკის, ასპინძის,

ბორჯომის, დმანისის, ყაზბეგის, ადიგენის, ახალციხის, ახალქალაქის, ნინოწმინდის, თეთრიწყაროს, რუსთავის, საგარეჯოს, გურჯაანის, სიღნაღის, დედოფლისწყაროს, ახმეტის, თელავის, ყვარელის, ლაგოდეხის, დუშეთის, თიანეთის, მცხეთის, გორის, ხაშურის, ქარელის, კასპის, მარნეულის, გარდაბანის და ბოლნისის მუნიციპალიტეტებში სამოქალაქო დანიშნულების ობიექტების სარეაბილიტაციო სამუშაოების საინჟინრო ზედამხედველობის (CPV71520000) მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვა განხორციელდეს ერთობლივი შესყიდვით, ელექტრონული ტენდერის საშუალებით, ხოლო ელექტრონული ტენდერის პროცედურების ჩატარება სსიპ - სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის №12 ბრძანებით დამტკიცებული „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მე-10 მუხლის შესაბამისად უზრუნველყოს სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდმა.

ერთობლივი შესყიდვის შესახებ შეთანხმების თანახმად განისაზღვრა შესყიდვის ობიექტის ჯამური სავარაუდო ღირებულება, ერთობლივი შესყიდვის შესახებ შეთანხმების დანართის N1 მიხედვით გათვალისწინებული არის მონაწილე მხარეების მიერ შესასყიდი სარეაბილიტაციო სამუშაოების საორიენტაციო ღირებულებები, რომლის მიხედვითაც განისაზღვრა შეთანხმების მხარეების მიერ საზედამხედველო მომსახურებაზე გამარჯვებულ პრეტენდენტთან გასაფორმებელი ხელშეკრულების საორიენტაციო ღირებულებები, რომლის თანახმადაც ასევე განისაზღვრება შეთანხმების მონაწილე თითოეული მხარისთვის საზედამხედველო მომსახურების სავარაუდო ღირებულება.

ერთობლივი შესყიდვის შესახებ შეთანხმების თანახმად განისაზღვრა საზედამხედველო მომსახურების ტექნიკური დავალება, ხელშეკრულების პროექტი და პრეტენდენტის გამოცდილებასთან დაკავშირებული მოთხოვნები, ერთობლივი შესყიდვის შეთანხმებით დადგინდა, რომ სატენდერო დოკუმენტაციით არ იყოს გათვალისწინებული პრეტენდენტის სარეგისტრაციო/უფლებრივი მონაცემების ამსახველი დოკუმენტის (ადმინისტრაციული ორგანოდან წარმოსადგენი დოკუმენტი) წარმოდგენის ვალდებულება. სატენდერო კომისიის აპარატის წევრმა გიორგი ბულიშვილმა სატენდერო კომისიას მოახსენა, რომ ერთობლივი შესყიდვის შესახებ შეთანხმებისა და მასზე თანდართული დოკუმენტაციის თანახმად მომზადდა ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადების ტექსტი და სატენდერო დოკუმენტაციის პროექტი. კომისიის აპარატის წევრმა სატენდერო კომისიას წარუდგინდა ერთობლივი შესყიდვის შესახებ შეთანხმება თანდართული დოკუმენტაციით და სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში შევსებული ერთობლივი შესყიდვის სატენდერო პირობების პროექტი.

განხილეს:

ერთობლივი შესყიდვის შესახებ შეთანხმება თანდართული დოკუმენტაციით და სატენდერო პირობების პროექტი, სატენდერო კომისიის წევრებმა ერთხმად მისაღებად ჩათვალეს ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადებით და სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული პირობები და ძირითადი და მნიშვნელოვანი სატენდერო პირობების დასაბუთების მიზნით აღნიშნეს:

1. შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულება შეადგენს 4,667,000.00 (ოთხი მილიონ ექვსასსამოცდაშვიდი ათასი) ლარს დ.დ.გ.-ის გათვალისწინებით. სავარაუდო ღირებულებაში ერთობლივი შესყიდვის შეთანხმების თითოეული მონაწილე მხარის წილი განსაზღვრული არის ერთობლივი შესყიდვის შესახებ შეთანხმების დანართის N1 მიხედვით, კერძოდ დანართით N1 გათვალისწინებული არის ერთობლივი შესყიდვის შეთანხმების მონაწილე მხარეების მიერ შესასყიდი სარეაბილიტაციო სამუშაოების საორიენტაციო ღირებულებები, რომლის მიხედვითაც განისაზღვრა შეთანხმების მხარეების მიერ საზედამხედველო მომსახურებაზე გამარჯვებულ პრეტენდენტთან გასაფორმებელი ხელშეკრულების ღირებულებები, რომლის თანახმადაც ასევე განისაზღვრება შეთანხმების მონაწილე თითოეული მხარისთვის საზედამხედველო მომსახურების სავარაუდო ღირებულება.
2. შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულების გათვალისწინებით, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ კანონის 15¹ მუხლის მე-3 პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის თანახმად, ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადებისა და სატენდერო დოკუმენტაციის გასაცნობად, აგრეთვე სატენდერო წინადადების წარსადგენად განსაზღვრულია არანაკლებ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღე.
3. სსიპ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის N12 ბრძანებით დამტკიცებული „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის თანახმად ერთობლივი ელექტრონული ტენდერის გამოცხადება გათვალისწინებული არის **SPA** აბრევიატურით.

4. შესყიდვის ობიექტის შინაარსისა და ტექნიკური დავალებით გასატარებელი ღონისძიებების გათვალისწინებით ელექტრონული ტენდერი უნდა გამოცხადდეს CPV 71520000 (მომსახურებები მშენებლობის ზედამხედველობის სფეროში) კლასიფიკატორის კოდით.
5. შესყიდვის ობიექტის დაფინანსება განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 26 აპრილის N185 დადგენილებით დამტკიცებული სახელმწიფო პროგრამის - „განახლებული რეგიონები“ ფარგლებში.
6. შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულება დაანგარიშებულია დამატებითი ღირებულების გადასახადის გათვალისწინებით, შესაბამისად წინადადების წარმოდგენა უნდა განხორციელდეს აღნიშნული გადასახადის (დ.დ.გ.) ჩათვლით, ხოლო წინადადების ფასის კლების ბიჯის ოდენობა განსაზღვრულია 46 670 (ორმოცდაექვსი ათას ექვსასსამოცდაათი) ლარის ოდენობით.
7. შესყიდვის ობიექტის მახასიათებლები, გასატარებელი ღონისძიებები განისაზღვრება სატენდერო დოკუმენტაციის დანართით N1 (ტექნიკური დავალება). საზედამხედველო მომსახურება გაწეული უნდა იყოს საორიენტაციოდ 140 000 000 (ასორმოცი მილიონი) ლარის ღირებულების სამუშაოებზე. ერთობლივი შესყიდვის მონაწილე თითოეული მხარის მიერ შესასყიდი მომსახურების მოცულობა განისაზღვრება სატენდერო დოკუმენტაციის დანართის N2 მიხედვით, რომლის თანახმადაც მოცემული არის ერთობლივი შესყიდვის მონაწილე თითოეული მხარის მიერ შესასყიდი სარეაბილიტაციო სამუშაოების საორიენტაციო ღირებულება, რომელზედაც უნდა განხორციელდეს სარეაბილიტაციო სამუშაოების საზედამხედველო მომსახურება. ამასთანავე გასათვალისწინებელი არის, რომ დანართში N2 მოცემული სარეაბილიტაციო სამუშაოების ღირებულებები არის სარიენტაციო ხასიათის და საბოლოო ღირებულება განისაზღვრება ერთობლივი შესყიდვის მონაწილე მხარეების მიერ სარეაბილიტაციო სამუშაოების შესყიდვის შესახებ ჩატარებული ელექტრონული შესყიდვის პროცედურების შედეგად გაფორმებული ხელშეკრულებების შესაბამისად.
8. ფასების ცხრილი განსაზღვრული არის სატენდერო დოკუმენტაციის დანართის N3 მიხედვით.
9. შესყიდვის ობიექტის თავისებურების გათვალისწინებით სატენდერო დოკუმენტაციით არ მოითხოვება ინფორმაცია საგარანტიო ვადების, შესყიდვის ობიექტის წარმოშობის ქვეყნის, მწარმოებლის, მოდელის, პრეტენდენტის მატერიალურ ტექნიკური ბაზის, პრეტენდენტის ფინანსური შესაძლებლობების შესახებ. მომსახურების მიწოდების პირობები განსაზღვრული არის ტექნიკური დავალების თანახმად, ხოლო საერთო ვადა შეადგენს 36 თვეს. სატენდერო დოკუმენტაციით არ მოითხოვება ინფორმაცია მომსახურების გაწევის გეგმა-გრაფიკის შესახებ. გამოცდილების შეფასების თავლსაზრისით სატენდერო დოკუმენტაციით მოთხოვნილია უშუალოდ პრეტენდენტის გამოცდილება, შესაბამისად ინფორმაცია პრეტენდენტის პერსონალის გამოცდილების შესახებ და ინფორმაცია ქვეკონტრაქტორის შესახებ არ მოითხოვება. პერსონალთან დაკავშირებული მოთხოვნები და მათი შეთანხმების პირობები გათვალისწინებული არის ტექნიკური დავალებით. სატენდერო დოკუმენტაციით ასევე, არ მოითხოვება ინფორმაცია ლიცენზიასთან, აკრედიტაციასთან და სტანდარტებთან დაკავშირებით. არ მოითხოვება სარეგისტრაციო/უფლებრივი მონაცემების ამსახველი დოკუმენტ(ებ)ის წარმოდგენა. სატენდერო დოკუმენტაციით არ მოითხოვება ფასწარმოქმნის დამადასტურებელი დოკუმენტაციის წარმოდგენის ვალდებულება, დასაბუთება მოცემულია სატენდერო დოკუმენტაციის 4.1.3. პუნქტში.
10. ანგარიშსწორების პირობები განისაზღვრა ერთობლივი შესყიდვის შესახებ შეთანხმებით განსაზღვრული ხელშეკრულების პირობების მიხედვით.
11. ხელშეკრულების პროექტი განსაზღვრული არის ერთობლივი შესყიდვის შესახებ შეთანხმებით.
12. შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებიდან გამომდინარე სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულია ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის წარმოდგენის ვალდებულება საბანკო გარანტიის წარმოდგენისას გასათვალისწინებელი პირობები. კერძოდ, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია სავალდებულოდ გაცემული უნდა იყოს საქართველოში რეგისტრირებული საფინანსო ინსტიტუტის მიერ. გარანტიის მოცულობა განსაზღვრულია სახელშეკრულებო ღირებულების 5%-ის ოდენობით, ხოლო პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებულ საბოლოო ფასსა და სავარაუდო ღირებულებას შორის 20%-ით ან მეტი ოდენობით სხვაობისას, საბანკო გარანტიის ოდენობა განისაზღვრება სახელშეკრულებო ღირებულების 10%-ის ოდენობით, ხოლო თეთრ სიაში რეგისტრირებული მიმწოდებლებისათვის საბანკო გარანტიის მოცულობა განახევრდება. იმ გარემოების მიუხედავად, რომ ერთობლივი შესყიდვის ცალკეული მხარის მიერ გასაფორმებელი ხელშეკრულების ღირებულება ნაკლები იქნება 200 000 (ორასი ათასი) ლარზე, შესყიდვის ობიექტისა და შესყიდვის

ტიპის თავისებურების გათვალისწინებით ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის წარდგენა სავალდებულო არის ერთობლივი შესყიდვის მონაწილე ყველა შემსყიდველთან ხელშეკრულების გაფორმების დროს ზემოთ მითითებული პირობების შესაბამისად.

13. გამოცდილების დამადასტურებელი დოკუმენტის წარმოდგენის პირობები გათვალისწინებულია სატენდერო დოკუმენტაციის 2.2.1. პუნქტის თანახმად. კვალიფიციური მიმწოდებლის შერჩევის უზრუნველსაყოფად პრეტენდენტის მიმართ დადგენილი გამოცდილების მოთხოვნა განისაზღვრა ერთობლივი შესყიდვის შესახებ შეთანხმებით და განისაზღვრა შემდეგი რედაქციით: „პრეტენდენტს, 2015 წლის 01 იანვრიდან ელექტრონული ტენდერისათვის „წინადადებების მიღება დასრულებულია“ სტატუსის მინიჭების თარიღამდე პერიოდში, არაუმეტეს 3 (სამი) დასრულებული ხელშეკრულების ფარგლებში, გაწეული უნდა ქონდეს არანაკლებ 3 000 000 ლარის ღირებულების, ნებისმიერი სამოქალაქო დანიშნულების ობიექტების მშენებლობის, ან რეკონსტრუქციის, ან რეაბილიტაციის სამუშაოების ზედამხედველობის მომსახურება, ხოლო წარმოდგენილი ხელშეკრულებებიდან, არანაკლებ 1 000 000 ლარის ღირებულების საზედამხედველო მომსახურება უნდა შეეხებოდეს მხოლოდ სამოქალაქო დანიშნულების შენობების მშენებლობის, ან რეკონსტრუქციის, ან რეაბილიტაციის სამუშაოების ზედამხედველობის მომსახურებას. ზედამხედველობის მომსახურება სავალდებულოდ გაწეულ უნდა იყოს ან საქართველოს, ან ევროკავშირის (EU), ან ეკონომიკური თანამშრომლობისა და განვითარების ორგანიზაციის (OECD) წევრ-სახელმწიფოთა ტერიტორიაზე.“
14. ტენდერით მოთხოვნილი ანალოგიური მომსახურების მიწოდების დამადასტურებელი დოკუმენტები:
პრეტენდენტმა გათვალისწინებული მომსახურების მიწოდების დასადასტურებლად უნდა წარმოადგინოს ხელშეკრულებ(ებ)ი და ამ ხელშეკრულებ(ებ)ის ფარგლებში მომსახურების მიწოდების დამადასტურებელი დოკუმენტ(ებ)ი (მომსახურების მიღება-ჩაბარების აქტი, ან სარეკომენდაციო წერილი შესყიდვის ობიექტის შინაარსის, ხელშეკრულების რეკვიზიტების, მიწოდებული მომსახურების ღირებულებისა და მიწოდების თარიღის მითითებით).
15. სატენდერო დოკუმენტაციის 2.9. პუნქტით დამატებით არის განსაზღვრული ინფორმაცია პრეტენდენტის მიერ წარმოსადგენი დოკუმენტაციის შესახებ, სატენდერო წინადადების ფასის დაანგარიშების მეთოდი და დოკუმენტების წარმოდგენის ფორმატი, ასევე სატენდერო დოკუმენტაციის 10.1. პუნქტით განსაზღვრულია სატენდერო პირობების განმარტების მოთხოვნის პროცედურა.

დაადგინეს:

1. დამტკიცდეს ელექტრონული ტენდერის პირობები (ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადების ტექსტი და სატენდერო დოკუმენტაციის პროექტი (თან ერთვის).
2. სსიპ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის N12 ბრძანებით დამტკიცებული „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის თანახმად ერთობლივი ელექტრონული ტენდერი გამოცხადდეს SPA აბრევიატურით.
- 3.. დაევალოს სატენდერო კომისიის აპარატს უზრუნველყოს წინამდებარე ოქმის ატვირთვა და ელექტრონული ტენდერის სატენდერო პირობების (ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადების ტექსტი და სატენდერო დოკუმენტაცია) რეგისტრაცია სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში.

სატენდერო კომისიის სხდომაზე დამსწრე პირთა ხელმოწერები:
გიორგი შენგელია

აღმასრულებელი დირექტორი

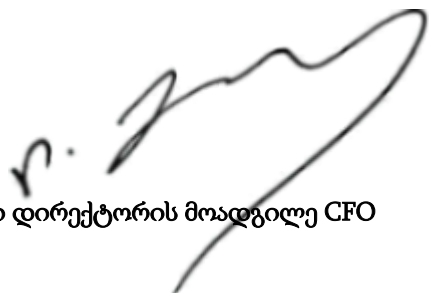
დირექცია

დავით ტაბიძე

აღმასრულებელი დირექტორის პირველი მოადგილე

დირექცია

ლევან შარვაძე



აღმასრულებელი დირექტორის მოადგილე CFO

დირექცია

გიორგი კარტოზია



დეპარტამენტის უფროსი

შეფასებისა და დაგეგმვის დეპარტამენტი

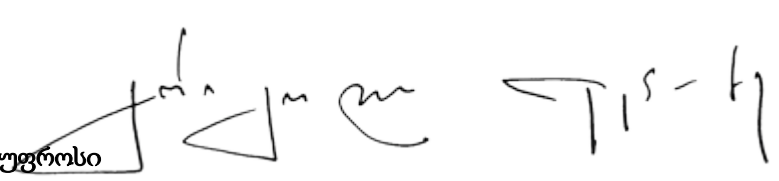
ნიკოლოზ დოლიძე



დეპარტამენტის უფროსი

იურიდიული დეპარტამენტი

გრიგოლ ფერაძე



დეპარტამენტის უფროსი

ხარისხის კონტროლის დეპარტამენტი

ზურაბ კოტორაშვილი



დეპარტამენტის უფროსი

ადმინისტრაციული დეპარტამენტი

ირაკლი ფარესიშვილი



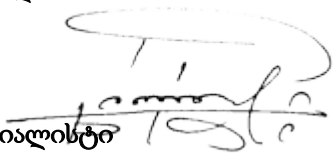
დეპარტამენტის უფროსი

შესყიდვების დეპარტამენტი

გიორგი ზულიშვილი

შესყიდვების სპეციალისტი

შესყიდვების დეპარტამენტი

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Giorgi Zulishvili', written over a horizontal line.