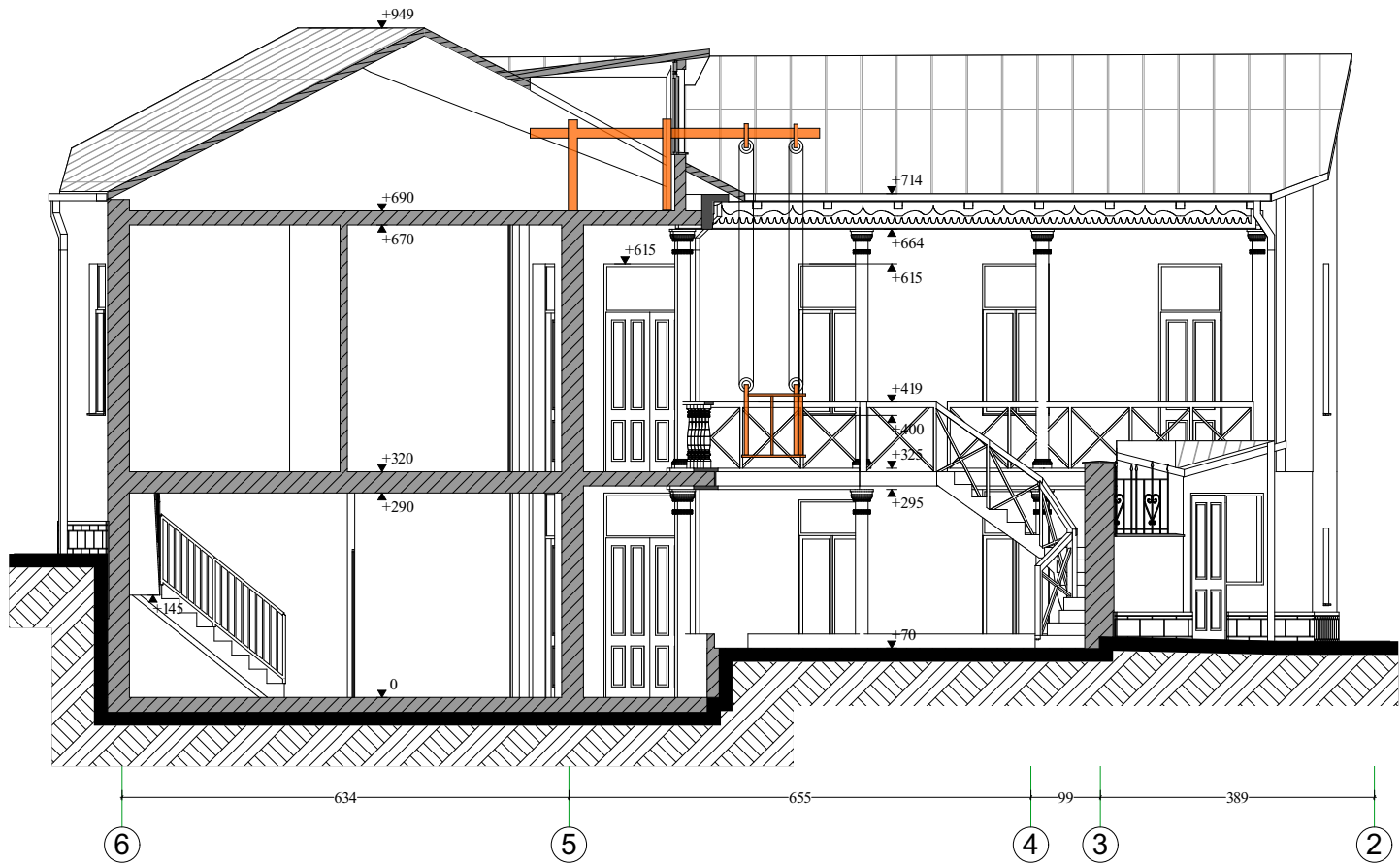
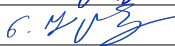


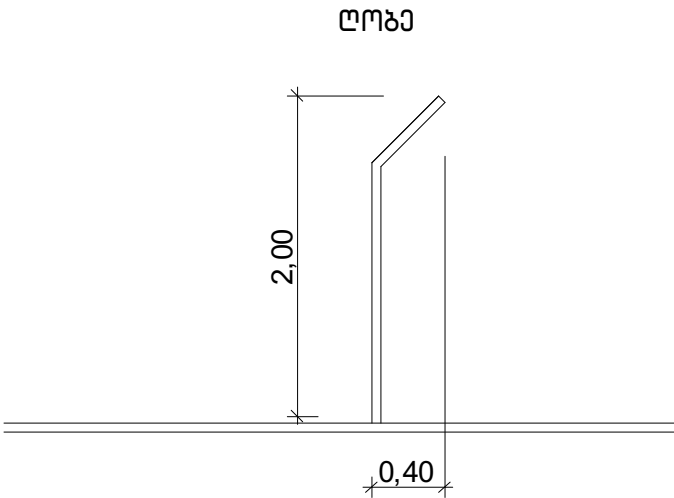


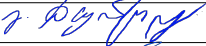
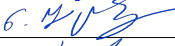
⬅

ქ. თბილისი, ა. ფურცელაძის ქ. №30-ში მდებარე შენობის რეაბილიტაციის პროექტი		
ქ. თბილისი, ა. ფურცელაძის ქ. №30		მასშტაბი 1:100
არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი	რაოდენობა
სტადია	პროექტი	A3
ა(ა)იპ თბილისის განვითარების ფონდი		დამკვეთი
 შ.პ.ს. "იკორა 2007"		შემსრულებელი
დირექტორი	გ. ხურცილავა	
არქიტექტორი	ნ. შატერაშვილი	
არქ. რესტავრატორი	გ. ხურცილავა	
არქიტექტორი	ნ. გვენეტაძე	
არქიტექტორი	ბ. ბოჭორიშვილი	
შეასრულა	ა. მაისაშვილი	

მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი

სამუშაოთა ჩამონათვალი	I ტევი			II ტევი			IIIტევი			IVტევი			Vტევი			VIტევი			VIIტევი			VIIIტევი			IXტევი			Xტევი			XIტევი			XIIტევი			XIIIტევი			XIVტევი			XVტევი			XVIტევი			XVIIტევი			XVIIIტევი		
	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30			
არსებული სახურავის მოხსნა													130																																									
საკროეფტო სახურავის მოწყობა																																																						
სახურავში იზოლაციის მოწყობა																																																						
არსებული საძირკვლის ნაწილობრივ გამაგრება																																																						
არსებული ფასადების აღდგენა																																																						
არსებული ფასადების შეღებვა																																																						
სამშენებლო ნაგვის გატანა																																																						
ტერიტორიის დასუფთავება კეთილმოწყობა																																																						



ქ. თბილისი, ა. ფურცელაძის ქ. №30-ში მდებარე შენობის რეაბილიტაციის პროექტი		
ქ. თბილისი, ა. ფურცელაძის ქ. №30		მასშტაბი 1:200
არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი	რაოდენობა
სტადია	პროექტი	A3
ა(ა)იპ თბილისის განვითარების ფონდი		დამკვეთი
 შ.პ.ს. "იკორთა 2007"		შემსრულებელი
დირექტორი	გ. ხურცილავა	
არქიტექტორი	ნ. შატერაშვილი	
არქ. რესტავრატორი	გ. ხურცილავა	
არქიტექტორი	ნ. გვენეტაძე	
არქიტექტორი	ბ. ბოჭორიშვილი	
შეასრულა	ა. მაისაშვილი	

მშენებლობის წარმოების წესები და გეგმები

1. მშენებლობის ორგანიზაცია და საშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმართვა უნდა მოხდეს მოქმედი საშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობით. 1987 წ. მშენებლობის სამინისტრომ ქართულ ენაზე გამოცვა „კრებული სამახსოვრო“ საშენებლო წარმოების ნორმები და წესები - ამონაბრევი მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტებიდან. მათი ნაწილი (ტირაჟიდან შემორჩენილი) სამინისტროს შპს „მშენებლობაში“ და დღესაც ინარჩუნებს აქტუალობას.

2. ქვემოთ ჩამოთვლილია მოქმედი ნორმები და წესები, რომლებიც უნდა იხილმკვანდლოს საშენებლო ფორმამ საშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოების დროს.

- სნ და წ 111-33-79 „ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები“;
- სნ და წ 111-10-78 „ტარიტორობის კეთილმოწყობა“;
- სნ და წ 111-4-80 „უსაფრთხოების ტექნიკაში“;
- სახანძრო უსაფრთხოების წესები საშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოების დროს;
- სნ და წ 106.05-85 „მშენებლობისადგი საპროექტო ორგანიზაციების მიერ საავტორო ზედამხედველობა“;
- ინსტრუქცია „მშენებლობის დამთავრებული ობიექტების ექსპლუატაციაში მიღება“.

3. მშენებლობა აუცილებელია წარმართოს დამტკიცებული ობიექტის სრული შესაბამისობით. მშენებლობის პროცესში ობიექტური მიზნებით ნახაზებში ცვლილებების შემთხვევაში გადაწყვეტილებები უნდა შეთანხმდეს ავტორებთან მათგან ოფიციალური ნებართვის გაცემითა და ახალი ნახაზების გა-მოშვებით.

4. მშენებლობა ხორციელდება საავტორო და ტექნიკური ზედამხედველობის ქვეშ. დახურული სამუშაოების მიღება ავტორების კონტროლის ქვეშ დადგენილი წესებით აუცილებელია.

მშენებლობის წარმოებისას უსაფრთხოების წესების თაობაზე

მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების დონისკივებები უნდა იყოს დაცული საშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე თანახმად სნ და წ 111-4-80 „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში“ და სხვა ნორმატიულ-საქანონმდებლო დოკუმენტების ბირთიების შესაბამისობით. მათგან ყურადღება მახვილდება შემდეგზე:

1. სამუშაო ადგილები მუშაობის პირობებისა და ტექნოლოგი-ური ბათვალისწინებით უსრუნველყოფილ უნდა იყოს კოლექტიური დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებით.

2. ადვილად ააღებადრი სამღებრო, ხაიზოლადიო და სხვა მასალა-

3. მასალებისა და ნაქეთობების დასაწყობები უნდა მოხდეს მათ-ზე მოხდეს მათზე ტექნოლოგიური მოთხოვნილებების პირობათა ბათვალისწინებით; ამავე დროს ისინი უნდა დაეწყოს მოსწორობულ ადგილზე, რომ მათი მოცურება არ მოხდეს.

4. ელექტროუსაფრთხოების წესები ჩამოყალიბებულია სახ. სტან-დარტში 12.1.013-88. ელექტროკარადა ყოველთვის უნდა იყოს ჩაქეტილ მგრომარეობაში, ელექტროკაბელები, ელექტროსადენები და მოწყობილობები კი იტოლირებული. გაშვებული სადენების გამოყენება აკრკალულია.

5. მოგილური საავტომობილო და მუხლუხა ამწეების, გეტონდამ-ხინნი მძანისმებისა და სხვა ტვირთამწე მძანისმების მუშაობის პირიოდში იკრკალება სამუშაო ოპერაციებში დაუსაქმებელ მუშა-მოსამსახურეთა და უცხო პირთა საშენებლო მოედანზე და გან-საკუთრებით მათი მოქმედების სახიფათო ზონების არეალში ყოფ-ნა.

მშენებლობის საინჟინრო მომზადება

1. ჩვენს მიერ შედგენილი მოკი ითვალისწინებს სნ და წ 3.01-01-85 „საშენებლო წარმოების ორგანიზაცია“ მოთხოვნილებებს მშენებლობაზე ხანკარსაწინააღმდეგო და მშენებლობის უსაფრთხო წარმოების დონისკივებთან დაცვით.

2. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო შემდეგი მონაცემები:

- დავალება პროექტირებაზე;
- პროექტით მიღებული კონსტრუქციული გადაწყვეტები;
- მშენებლობის რაიონის სიტუაციური გეგმა;
- გეოდეზიური ნებებები და პროფილები;
- საინჟინრო-გეოლოგიური და გამოქვლევების მონაცემები;
- ობიექტის ნატურაში დათვალნიება;

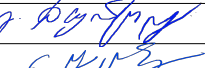
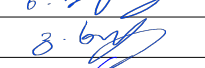
3. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედი საშენებლო ნორმების, წესებისა და სახელმწიფო სტანდარტების (მათ შორის ხანკარუქეთებადრი უსაფრთხოების) შესაბამისად ნორმატიული დოკუმენტების ჩამონათვალნი მოცემულია ნახაზზე მოკ-1.

4. მიიღებს თუ არა დამკვეთისაგან დამტკიცებულ საპროექტო დოკუმენტაციას, საშენებლო ორგანიზაცია ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს. ა მ პროექტის შედგენა უნდა ხდებოდეს მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მიღებული გადაწყვეტილე-ბების შესაბამისობით.

5. მშენებლობის დაწყება დაიწება მშენარქინსპექციიდან სათანადო ნებართვის აღების შემდეგ. აუცილებელია საშენებლო მოედნის შემოკავება დროებითი ხის ან მავთულგაფოვანი ღობით.

6. მშენებლობის უსრუნველყოფა ელექტრო ენერგიითა და წყლით უნდა მოხდეს საძალადო ძალებიდან.

7. მშენებლობა ხორციელდება საავტორო და ტექნიკური ზედამხედველობის ქვეშ. დახურული სამუშაოების მიღება ავტორების კონტროლის ქვეშ დადგენილი წესით აუცილებელია.

ქ. თბილისი, ა. ფურცელადის ქ. №30-ში მდებარე შენობის რეაბილიტაციის პროექტი		
ქ. თბილისი, ა. ფურცელადის ქ. №30		მასშტაბი 1:200
არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი	რაოდენობა
სტადია	პროექტი	A3
ა(ა)პ თბილისის განვითარების ფონდი		დამკვეთი
 შ.პ.ს. "იკორთა 2007"		შემსრულებელი
დირექტორი	გ. ხურცილავა	
არქიტექტორი	ნ. შატერაშვილი	
არქ. რესტავრატორი	გ. ხურცილავა	
არქიტექტორი	ნ. გვენეტაძე	
არქიტექტორი	ბ. ბოჭორიშვილი	
შეასრულა	ა. მაისაშვილი	