

**თანხმობა შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადებისა (დეფექტებზე
პასუხისმგებლობის პერიოდი) და ობიექტის დაზღვევის შესახებ**

ერთი ხელშეკრულების ფარგლებში, Design-Build მეთოდით, ურბანული განახლების ხელშეწყობის სახელმწიფო პროგრამის ფარგლებში, ურბანული განახლების ხელშეწყობის სახელმწიფო პროგრამით გათვალისწინებული სარეაბილიტაციო ობიექტებისათვის (თერჯოლის, ქუთაისის, ვანის ლოკაციები) დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება და დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის საფუძველზე, სამშენებლო სამუშაოების შესრულება.

**1. შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადები (დეფექტებზე
პასუხისმგებლობის პერიოდი):**

ჩვენ მიერ შესრულებული სამუშაოების ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით, შესრულებულ სამუშაოებზე ვავრცელებთ გარანტიას საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებული სამუშაოების დასრულების თარიღიდან 2 (ორი) კალენდარული წლის განმავლობაში (სრული საგარანტიო ვადა შეადგენს 2 (ორი) კალენდარულ წელს: 1. სამშენებლო სამუშაოების საგარანტიო ვადა შეადგენს 2 (ორი) კალენდარულ წელს, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამუშაოების დასრულების თარიღიდან; 2. გამწვანების სამუშაოების საგარანტიო ვადა შეადგენს 1 (ერთი) კალენდარულ წელს, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებული გამწვანების სამუშაოების დასრულების თარიღიდან. სრული საგარანტიო ვადის პერიოდში დაკავებული იქნება შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5%. შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადა, თითოეული ლოკაციის მიხედვით, აითვლება ინდივიდუალურად, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებული სამუშაოების დასრულების თარიღის მიხედვით), შესაბამისად, გამოვხატავთ თანხმობას, ყოველ ჯერზე მიწოდებული სამუშაოს ღირებულებიდან საბოლოო-მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე დაკავებული იქნას შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 5%, ხოლო საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ განხორციელდეს შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5%-ის ანაზღაურება. საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ, არაუგვიანეს 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში, ჩვენ მიერ წარმოდგენილი იქნება შემსყიდველთან შეთანხმებული შინაარსის, საქართველოში მოქმედი საფინანსო ინსტიტუტის მიერ გაცემული გამოუთხოვადი, უპირობო, შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5%-ის ოდენობის ხარისხის უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა მინიმუმ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით აღემატება დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდს (საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებულ სამუშაოთა დასრულების თარიღიდან 2 (ორი) კალენდარული წელი).

2. დაზღვევა:

ჩვენ მიერ სამუშაოთა წარმოების დაწყებისთანავე, საკუთარი ხარჯებითა და ფრანშიზის ღირებულების გათვალისწინებით, შემსყიდველისა და ჩვენი კომპანიის სასარგებლოდ, საქართველოში რეგისტრირებული საფინანსო ინსტიტუტიდან წარმოდგენილი დაზღვევის პოლისის გამოყენებით ვუზრუნველყოფთ ობიექტის დაზღვევას ქვემოთ მოყვანილ თანხასა და ფრანშიზაზე:

ა) მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხა ობიექტის დაზიანების კომპენსაციისათვის შეადგენს თავდაპირველად გაფორმებული ხელშეკრულების ღირებულებას ლარში, რომლის

მოქმედების ვადა დაფარავს დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდს, კერძოდ 365 (სამას სამოცდახუთი) დღეს, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებული სამუშაოთა დასრულების თარიღიდან (მაქსიმალური დასაკავებელი თანხა: 8,500 ლარი).

ბ) მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხა მიმწოდებლის მანქანა-დანადგარების დაზიანების, ან დაკარგვის შემთხვევაში შეადგენს 50,000 ლარს (მაქსიმალური დასაკავებელი თანხა: 1,000 ლარი), რომლის მოქმედების ვადა დაფარავს სამუშაოების მიწოდების ვადას.

გ) მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხები მესამე პირთა საკუთრების დაზიანებისათვის შეადგენს 100,000 ლარს (მაქსიმალური დასაკავებელი თანხა: 4,000 ლარი), რომლის მოქმედების ვადა დაფარავს სამუშაოების მიწოდების ვადას.

დ) მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხები მიმწოდებლის პერსონალის ტრამვის და/ან გარდაცვალების შემთხვევაში შეადგენს 50,000 ლარს (მინიმუმ 5000 ლარს/კაცზე სამუშაოთა დაწყების თარიღიდან მათი დამთავრების თარიღამდე), რომლის მოქმედების ვადა დაფარავს სამუშაოების მიწოდების ვადას და მესამე პირთა დაზავების, ან გარდაცვალების შემთხვევისათვის შეადგენს 50,000 ლარს (მინიმუმ 5000 ლარს/კაცზე სამუშაოთა დაწყების თარიღიდან მათი დამთავრების თარიღამდე), რომლის მოქმედების ვადა დაფარავს სამუშაოების მიწოდების ვადას.

ვადასტურებთ, რომ გავეცანით შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადებისა (დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი) და ობიექტის დაზღვევის შესახებ გათვალისწინებულ მოთხოვნებს, შესაბამისად, სამუშაოთა წარმოებას და სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პირობების შესრულებას ვუზრუნველყოფთ მათი განუხრელი დაცვით.

✓ **შენიშვნა:**

1. დანართი N3 (თანხმობა შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადებისა (დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი) და ობიექტის დაზღვევის შესახებ) შემდგომში განისაზღვრება ხელშეკრულების დანართის სახით, მის განუყოფელ ნაწილად.
2. იმ შემთხვევაში, თუ პრეტენდენტი არის რეზიდენტი პირი, დანართი N3 (თანხმობა შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადებისა (დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი) და ობიექტის დაზღვევის შესახებ) სავალდებულოდ დამოწმებული უნდა იყოს პრეტენდენტის უფლებამოსილი პირის მიერ კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით, ან ორგანიზაციის კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით. იმ შემთხვევაში, თუ პრეტენდენტი არ არის რეზიდენტი პირი, დანართი N3 (თანხმობა შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადებისა (დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი) და ობიექტის დაზღვევის შესახებ) სავალდებულოდ დამოწმებული უნდა იყოს პრეტენდენტის უფლებამოსილი პირის ხელმოწერით და (ბეჭდის არსებობის შემთხვევაში) ორგანიზაციის ბეჭდით.