

ხულოს მუნიციპალიტეტი

გაბიონის მონყობა

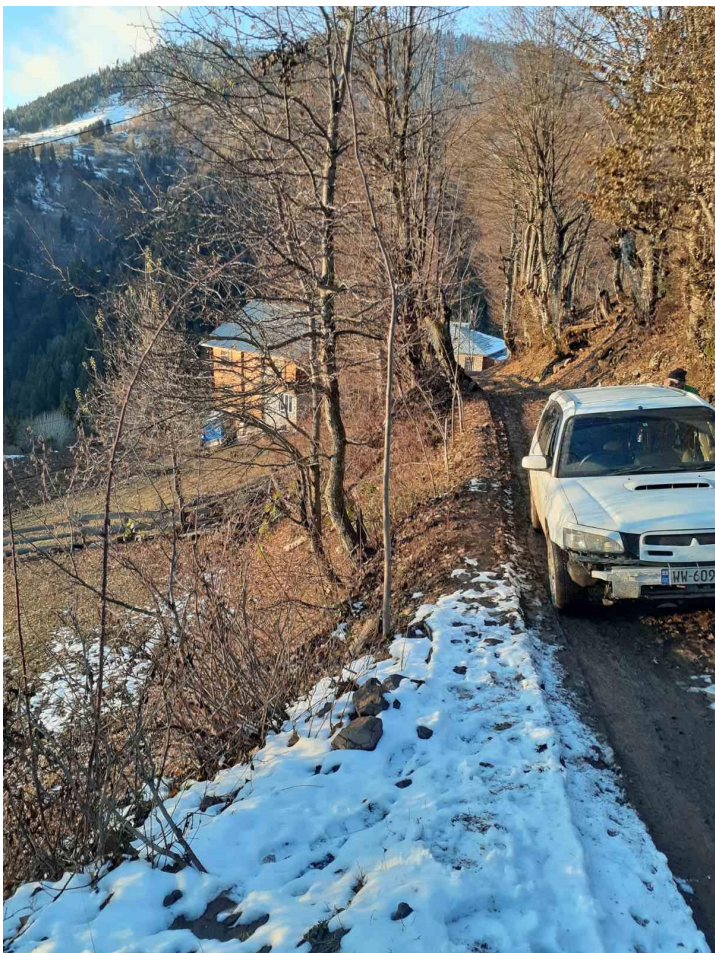
არქიტექტურული პროექტი

თავმჯდომარე: თ. კირვალიძე

ავტორი: გ. ლომთათიძე

ბათუმი 2021 წ.

შ.პ.ს. "BAMBLI"
ს/კ 245807113
სხადთის 33
551-23-33-29



BAMBLI

3. საქონლის სანჯროდობა:
ბაბილონის მოწყობა

მისამართი:
სკოლა № 10, ქ. თბილისი

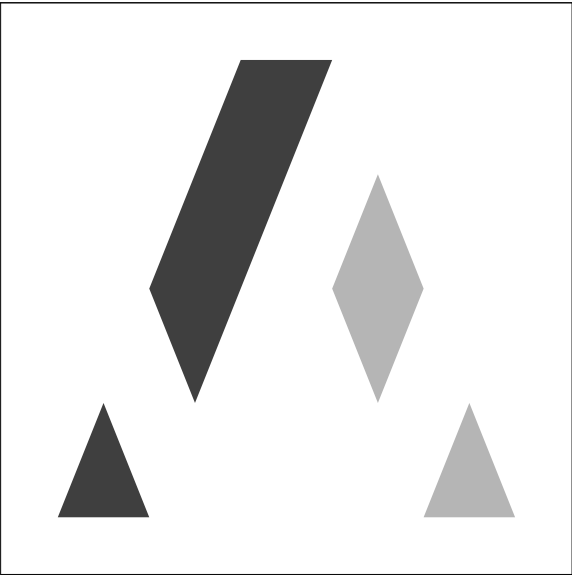
დაბეჭდითი: სჯილს მუნიციპალიტეტი

ԾԱՆԾԱԹՅՈՒՄԸ	ՆԱԵՃՈՒ, ԾՅՅԻՈՒ	ԵՃՇՇԻԿ
ԸՈՒԿԱԾՄԻՈՒՆ:	Մ. ՅՈՒՅՅԱՆՈՎ	
ՆԻՈՒԹԱԾՄԻՈՒՆ:	Ծ. ԸՄԹԹԱՐՈՒՈՎ	
ԿՐՄՆՍԻԿԱԾՄԻՈՒՆ:	Ը. ՆՈՆԻԿԱՆՈՎ	
ՇԸ. ԾԱՆՈՆՄՈՒՆ:	Ժ. ԺՈՒՈՒՈՆԻՅԱՆՈՒ	
ԾԱԹԻՄԸ	Յ. ԵՃՇՇԱՅՈՒՅՈՒ	
ՏՐԱԾՈՒԹՅԱՆԾԵՐ	Ը. ՆԱՄՆԱՅՅՈՒՈՒ	
ՆԱԻՄԱՆԸՈՒՄՆԱՅ	Մ. ԹՇՇԱՎ	
ԿՐԾ. ԾԻԱԶՈՒՆ:	Ո. ԴՇՇԱՆՈՎ	
ԹՈՒՅՅՈՒՆ	Ո. ԶՅԻՇՇԱՎ	
ԾԱԾՈՒՄ	Ը. ԵՃԱՆԱՅՅՈՒՅՈՒ	

בחינת תוכן

შენიშვნა:

ფაქსი:		თარიღი:	15.01.2021
ფაქსი:		მასშტაბი:	1:100 მ.



BAMBLI

Հիմնական նախադրյալ:
Զանգուհու օրհանոց

მონაწილეები:
საქმე სოფ. დანისხანაძე

დაგეგმვა: სკოლის მენეჯერის/მასწავლებლის/მშენებლის

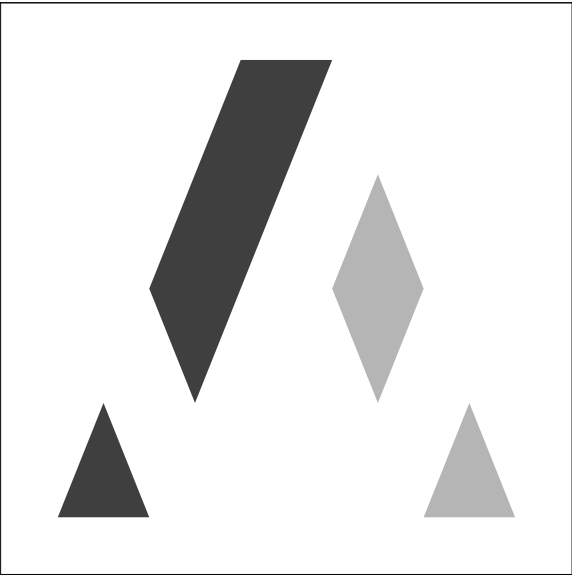
[illegible]

נחשונים

შენიშვნა:

ფაჩსწავნი:		თაჩილი:	15.01.2021
ფაჩსაწი:		მასშტაბი:	1:100 მ.





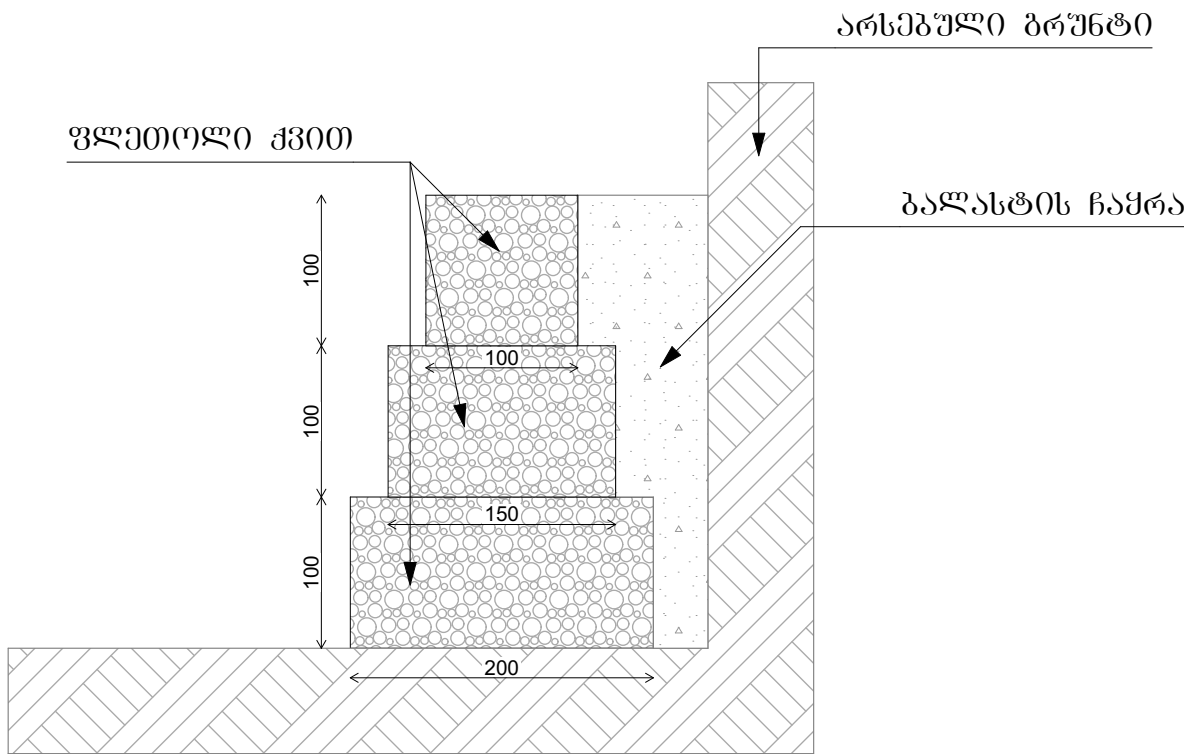
Հիմնական տեղեկություններ:
Ծննդյան օրը

ბუნდო სოფ.	მისამართი: დავით აღმაშენებელი
------------	----------------------------------

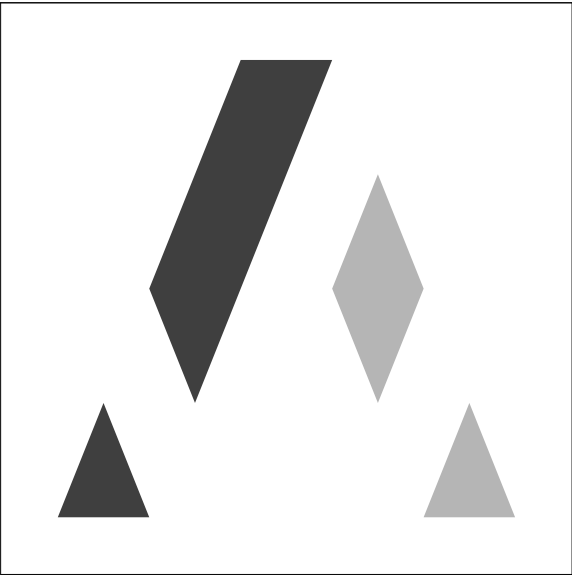
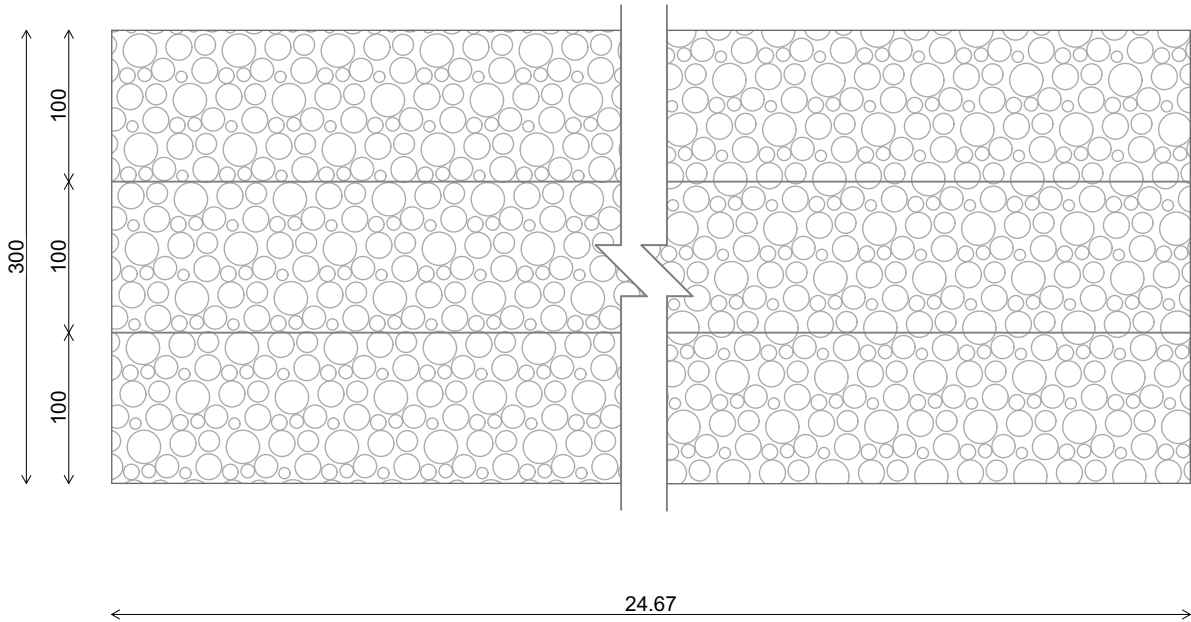
დაფინანსები: სპონსორი

ԹՆՆԱԹԵՃԵՐՈՒՅ	ՆԱԵԴՈՒ, ԶՅՆԻՈՒ	ԵԴՆԵԴԻՅ
ԵՈՒՅԴՄՈՒԽՈՒ:	ՄԻ. ՅՈՒՅՅԱՆՈՒԺ	
ՅԻՈՒՅԴՅԴՄՈՒԽՈՒ:	Զ. ԸՄԹՄԹԱՌՈՒԺ	
ՅՈՒՆԱԵԴՅԴՄՈՒԽՈՒ:	Ե. ՆՈՆՅԻՅԱՆՈՒԺ	
ՅԸ. ԹՅՅԱՆՈՒՄՆՈՒ:	Ժ. ԹՈՒՌՈՒՆԱՅՈՒՅՈՒՆ	
ԵԻՄԵՐՈՒՅ	Յ. ԹԵԼԵՅԹՈՅՈՒՆ	
ԵԿԱԼԹՄԵՅԻՅԵՅ	Ը. ՅԱՄՈՒՅԹՅՈՒՆ	
ԵԻԽՄԱՆԸՈՒՄԵՅ	ՄԻ. ԹԵԼԵՅԻՅ	
ՅՈՒՅ. ԹԻՅԵՄԻՅ:	ՈՒ. ՅԵԼԵՆՈՒԺ	
ԹՈՒՅՅԱՆՈՒՅ	ՈՒ. ԶԻՅԻՅԱՆՈՒԺ	
ԹՅՅԹՄԵՅ	Ե. ԵԼԵՅԻՅԹՅՈՒՆ	

ფაქსი:		თარიღი:	15.01.2021
ფაქსი:		მასშტაბი:	1:100 მ.



ბაზისის ფაქტობრივი



BAMBLI

პროექტის სახელწოდება:
ბაზისის მოწყობა

მისამართი:
საქ. სოფ. დანისხაძე

დამკვეთი: სახლს მფლობელები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	საქმიანობა
დირექტორი:	თ. პიპიძე	
პროექტორი:	ბ. ლომთაძე	
კონსტრუქტორი:	დ. სიხაძე	
პ. მუხომბე:	ბ. ბოლქვაძე	
ბათონი	პ. მუხომბე	
ფინანსური	დ. მუხომბე	
სახელმწიფო	თ. მუხომბე	
პროფ. გრაფიკა:	ი. მუხომბე	
მონიტორი	ი. მუხომბე	
მუშაობა	დ. მუხომბე	

პროექტის სახელი

პროექტის სახელი

მუშაობა:

მუშაობა

მუშაობის:		თარიღი:	15.01.2021
მუშაობის:		მასშტაბი:	1:100 მ.

ამხანაგობა „ ბამბლი “

მშენებლობის ორგანიზების პროექტი

ხულოს მუნიციპალიტეტი სოფ.დანისპარაული ტაბის უბანი.
გაბიონის მოწყობა
მუშა პროექტზე

დირექტორი:

/ თ.კირვალიძე/

მშენებლობის ორგანიზების პროექტი

ხულოს მუნიციპალიტეტი სოფ.დანისპარაული ტაბის უბანი.

გაბიონის მოწყობა

მუშა პროექტზე

დამკვეთი: „ხულოს მუნიციპალიტეტი“

ეკოლოგიისა და ბუნების დაცვის საკითხები

1. აკრძალულია ზონაში მშენებარე ობიექტის სიახლოვეს ბეტონ და ხსნარმრევი კვანძების მოწობა. სასაქონლო მოწოდება უნდა მოხდეს სამშენებლო ბაზებიდან.
2. დაუშვებელია არსებულ საკანალიზაციო ჭებში ჩარეცხვა ან მათი დანაგვიანება სამშენებლო ნარჩენებით.

სამშენებლო ობიექტის წყლით და ელექტროენერგიით მომარაგება

სამშენებლო ობიექტის წყლით და ელექტროენერგიით მომარაგება განხორციელდება არსებულ სააბონენტო ქსელიდან, ვინაიდან მათი დიდი ოდენობით მიწოდება სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისას არ საჭიროებს.

სამშენებლო მოედანი და მშენებლობის პროცესის უსაფრთხოება

1. ძირითადი სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე უნდა მოეწყოს სამშენებლო მოედანი და მისი მიმდებარე ტერიტორია.
2. სამშენებლო მოედნის ტერიტორია და მისი საზღვრები განისაზღვრება მშენებლობის განხორციელების დოკუმენტებით.
3. სამშენებლო მოედნის საზღვრები, როგორც წესი, უნდა მოექცეს მიწის ნაკვეთის საზღვრებში.
4. იმ შემთხვევებში, როდესაც სამშენებლო მოედნის საზღვრები არ არის საკმარისი სამშენებლო საქმიანობის განსახორციელებლად და ამისათვის არსებობს დასაბუთებული აუცილებლობა, მაშინ იმ მოსაზღვრე მიწის ნაკვეთების ან/და საზოგადოებრივი ტერიტორიის/სივრცის გამოყენება, რომელსაც არ ფლობს საკუთრებაში მშენებლობის ნებართვის მფლობელი, განისაზღვრება ხელშეკრულებით, რომელიც მშენებლობის ნებართვის მფლობელსა და ამ მიწის ნაკვეთების ან/და საზოგადოებრივი სივრცეების/ტერიტორიების მესაკუთრეებს შორის არის გაფორმებული. ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოები ადგენენ საზოგადოებრივი ტერიტორიის/სივრცის დროებითი სარგებლობის წესს.
5. დასაბუთებული აუცილებლობის შემთხვევაში, მოსაზღვრე მიწის ნაკვეთების მესაკუთრეებს არა აქვთ უფლება შეუზღუდონ მშენებლობის ნებართვის მფლობელს სამშენებლო საქმიანობის განხორციელება.
6. დასაბუთებული აუცილებლობის შემთხვევაში საზოგადოებრივი სივრცეების/ტერიტორიების გამოყენებისას გათვალისწინებულ უნდა იქნეს საზოგადოებრივი სივრცეების/ტერიტორიების მინიმალური შეზღუდვების შესაძლებლობა და ზიანის თავიდან აცილების პირობები, აგრეთვე მესამე პირთა ინტერესები.

7. სამშენებლო მოედნის მოწყობა უნდა განხორციელდეს სამშენებლო საქმიანობის სამშენებლო რეგლამენტების მოთხოვნათა დაცვით.

8. სამშენებლო მოედანზე ყველა ის ადგილი, სადაც შეიძლება მოხვდეს და დაზიანდეს სამშენებლო საქმიანობისაგან მესამე პირები, უნდა შემოისაზღვროს და აღინიშნოს გამაფრთხილებელი ნიშნებით.

9. სამშენებლო მოედანზე განხორციელებული ღონისძიებები უნდა უზრუნველყოფდნენ შესაბამისი სამშენებლო საქმიანობის სამშენებლო რეგლამენტების მოთხოვნებს, მათ შორის:

ა) მის სისუფთავეს და არ დაუშვებენ მიმდებარე მიწის ნაკვეთებისა და ქუჩების დაბინძურებას, აგრეთვე ამ ქუჩების გზის საფარის დაზიანებას;

ბ) სამშენებლო მოედანზე არსებული ძირითადი და საერთო სარგებლობის საინჟინრო კომუნიკაციების/ნაგებობების დაცვას;

გ) ხანძარსაწინააღმდეგო უსაფრთხოებას;

დ) სათანადო სამუშაო ჰიგიენური პირობების დაცვას;

ე) სამუშაოების წარმოების უსაფრთხოებას;

ვ) საწარმოო ნარჩენებით, ჩამდინარე წყლებითა და ჰაერის დამტვერიანებით მიმდებარე გარემოს, მათ შორის ქუჩებისა და საზოგადოებრივი სივრცეების დაბინძურების თავიდან აცილებას;

ზ) სამუშაოთა წარმოებას ხმაურისა და ვიბრაციის დონის დასაშვებ ფარგლებში.

მშენებლობის უსაფრთხოების წესები

სამშენებლო მოედანზე გამოყოფილი უნდა იყოს პასუხისმგებელი პირი, რომელიც პასუხს აგებს უსაფრთხოების წესების დაცვისათვის.

მუშებსა და ინჟინერ ტექნიკურ პერსონალს სამშენებლო მოედანზე ყოფნისას უნდა ეხურათ ჩაფხუტები, ხოლო სპეციალური სამუშაოები უნდა შესრულდეს სათანადო აღჭურვილობის გამოყენებით.

მშენებლობის ყველა ობიექტზე უნდა იყოს პირველი სამედიცინო დახმარების გასაწევი საშუალებები.

ტექნიკური აღჭურვილობისა და ინსტრუმენტის ექსპლუატაცია

მშენებლობის დროს გამოყენებული ყველა ტექნიკური აღჭურვილობა და ინსტრუმენტი უნდა იყოს მუშა მდგომარეობაში, მათი ექსპლოატაცია უნდა ხდებოდეს მწარმოებლის მიერ განსაზღვრული წესით.

ტექნიკური აღჭურვილობის და ინსტრუმენტის ექსპლუატაციისას დაუშვებელია არაქარხნული (კუსტარული) წესით დამზადებული დეტალის ან/და სათადარიგო ნაწილის გამოყენება.

ხარაჩოები უნდა დაიდგას სამუშაოთა წარმოების პროექტის შესაბამისად და დატვირთვების ამტანუნარიანობის გათვალისწინებით, მათი მდგრადობის უზრუნველყოფით. ქარხნული წესით დამზადებული ხარაჩოების დაყენება უნდა განხორციელდეს მწარმოებლის ინსტრუქციის გათვალისწინებით.

დისკოიანი სამშენებლო ინსტრუმენტები უნდა იყოს აღჭურვილი დამცავი გარსაცმით.

სამშენებლო მანქანა-მექანიზმების ექსპლუატაცია

მანქანა-მექანიზმების ექსპლუატაცია და ტექნიკური მომსახურება უნდა განხორციელდეს მწარმოებლის მიერ დადგენილი წესების შესაბამისად.

მანქანა-მექანიზმების მუშაობის ზონაში უნდა განთავსდეს გამაფრთხილებელი ნიშნები.

ელექტროამძრავიანი მანქანა-მექანიზმების ტექნიკური მომსახურების დროს მიღებულ უნდა იქნეს ზომები ძაბვის უკონტროლო ჩართვის თავიდან ასაცილებლად.

დატვირთვა- დაცლის სამუშაოები

სატრანსპორტო საშუალებებზე ტვირთის დადგმა (დაწყობა) უნდა უზრუნველყოფდეს მათ მდგრად მდგომარეობას ტრანსპორტის მოძრაობის დროს და კონტროლირებად გადაადგილებას დაცლის დროს.

ავტომანქანის ამწევი მექანიზმებით დატვირთვისას როგორც მძღოლს, ისე სხვა პირებს ეკრძალებათ მანქანის კაბინაში ყოფნა, თუ ამ უკანასკნელს არა აქვს დამცავი საფარი.

სამონტაჟო სამუშაოები

მუშების ყოფნა კონსტრუქციისა და დანადგარის ელემენტებზე მათი გადაადგილების დროს სასტიკად აკრძალულია.

საპროექტო მდგომარეობაში დაყენებული კონსტრუქციებისა და დანადგარების ელემენტების ჩახსნა უნდა განხორციელდეს მათი დროებით ან მუდმივად საიმედო დამაგრების შემდეგ.

სამუშაოთა შეწყვეტისას კონსტრუქციის ელემენტებისა და დანადგარების დატოვება დაკიდებულ მდგომარეობაში დაუშვებელია.

თუ მომუშავეთა ყოფნა კონსტრუქციებისა და დანადგარების ქვეშ მათი დაყენების დროს აუცილებელია, მაშინ უნდა განხორციელდეს სპეციალური ღონისძიებები მომუშავეთა უსაფრთხოების უზრუნველყოფად.

დომკრატის გამოყენებით მონტაჟისას მიღებული უნდა იყოს მისი გადახრის და გადაყირავების გამომრიცხავი ზომები.

კონსტრუქციის (მოწყობილობის) დაშვებისას დახრილ სიბრტყეზე საჭიროა გამოყენებული იყოს სამუხრუჭე საშუალებები, რომლებიც უზრუნველყოფენ დაშვების სიჩქარის რეგულირებას.

სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას ექსპლუატაციაში მყოფი ელექტროქსელი უნდა გამოირთოს.

ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები

ნებისმიერ ელექტროსამონტაჟო სამუშაოთა შესრულების დროს უნდა განხორციელდეს გაუთვალისწინებელი ჩართვის (წრედის დამცველები უნდა მოიხსნას) ან გამორთვის თავიდან აცილების ღონისძიებები.

ელექტრული წრედისა და აპარატურის გამოსაცდელად დენის მიწოდებისას საჭიროა დაცული იქნეს შესაბამისი წესები.

კაბელური ხაზების გაყვანისას საჭიროა დაცული იქნეს კაბელების გაყვანის პროექტით გათვალისწინებული წესები. ექსპლუატაციაში მყოფი კაბელის გაყვანა დასაშვებია მხოლოდ მისი გამორთვისა და დამიწების შემდეგ.

ელექტროგადამცემი საჰაერო ხაზების მონტაჟისას სავალდებულოა ელექტროგადამცემი ხაზების დამონტაჟებული უბნების დამიწება.

ელექტროსამშენებლო და აირსამშენებლო სამუშაოები

სამშენებლო მოედნებზე ელექტროტექნიკური მოწყობილობების გამოყენებამდე საჭიროა იზოლაციის შემოწმება, ხოლო გამოყენებისას – ექსპლუატაციის წესების დაცვა. მუშებს უნდა ჰქონდეთ სხეულის ღია ნაწილების დამცავი საშუალებები.

ელექტროშესადულებელ აპარატებსა და მათ მკვებავ წყაროებში გათვალისწინებული და დაყენებული უნდა იყოს ძაბვის ქვეშ მყოფი ელემენტების საიმედო შემოღობვა.

წვიმისა და თოვლის დროს ელექტროშესადულების სამუშაოთა შესრულება გადახურვის გარეშე დაუშვებელია.

კონსტრუქციის ელემენტების ჭრისას მიღებულ უნდა იქნეს მათი ჩამოვარდნის საწინააღმდეგო ზომები.

დახურულ სათავსოში ელექტროსამუშაოდულებლო და აირსამუშაოდულებლო სამუშაოების შესრულების დროს სამუშაო ადგილები უზრუნველყოფილი უნდა იყოს ვენტილაციით ან განიავებით.

გაზის ბალონების გადაზიდვა, შენახვა, მიღება და გადაცემა უნდა განხორციელდეს საექსპლუატაციო წესების დაცვით.

გაზის ბალონები დაცული უნდა იყოს დარტყმითი და მზის სხივების პირდაპირი მოქმედებისაგან, გამთბობი ხელსაწყოდან დაშორებული უნდა იყვნენ 1 მ-ზე მეტი მანძილით.

გაზის ბალონები უნდა ინახებოდეს სპეციალურ მშრალ და განიავებად სათავსოებში. ცარიელი და გაზით სავსე ბალონები უნდა ინახებოდეს ცალცალკე. სამუშაოს დამთავრების შემდეგ გაზიანი ბალონები უნდა ინახებოდეს სპეციალურად გამოყოფილ ადგილას, სადაც უცხო პირთა შესვლა გამორიცხებულია. გადასატანი გენერატორი უნდა გათავისუფლდეს კალციუმის კარბიდისაგან და გადატანილ იქნეს სპეციალურად გამოყოფილ ადგილზე.

ჟანგბადის ბალონების ექსპლუატაციის, შენახვისა და გადაადგილების დროს უნდა განხორციელდეს ღონისძიებები, რათა არ მოხდეს ბალონის შეხება საცხებ მასალებთან ან ზეთის ლაქის მქონე ტანსაცმელთან და ჩვრებთან.

მშენებლობის საინჟინრო მომზადება და მშენებლობის წარმართვის

ცალკეული ეტაპები

წარმოდგენილი მოპ-ი დამუშავებულია სნ და წ. 3.01.01-85 სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია“-ს და „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქარ-თველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების საფუძველზე.

პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო შემდეგი მონაცემები:

- სამშენებლოდ მიწის ნაკვეთის გამოყენების პროექტი დამტკიცებულია ხულოს მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურისა და ურბანული დაგეგმარების სამსახურის მიერ.
- დამკვეთის დავალება პროექტირებაზე;
- პროექტით მიღებული კონსტრუქციული გადაწყვეტა;
- მშენებლობის რაიონის სიტუაციური გეგმა;
- საინჟინრო-გეოლოგიური და გამოკვლევების მონაცემები.

მშენებლობის ორგანიზების პროექტი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების[^] წესებისა და სახელმწიფო სტანდარტების შესაბამისად. მიიღებს თუ არა დამკვეთისაგან დამტკიცებულ საპროექტო დოკუმენტაციას[^] სამშენებლო ორგანიზაცია ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს. ამ პროექტის შედგენა უნდა ხდებოდეს მშენებლობის ორგანიზების პროექტში მიღე-ბული გადაწყვეტილებების შესაბამისობაში.

სამუშაოს დაწყება დაიშვება სათანადო ორგანოებიდან მშენებლობის ნებართვის აღების შემდეგ. სამუშაო უნდა მიმდინარეობდეს ტექნოლოგიური თანმიმდევრობით კალენდარული გრა-ფიკის შესაბამისად.

ობიექტის მშენებლობის პროცესში უზრუნველსაყოფია სამშენებლო ნორმების წესებისა და სტანდარტების მუშა პროექტის განსაკუთრებული მითითებებისა და ტექნიკური პირობების დაცვა. აკრძალულია სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების განხორციელება მშენებლობის ორგანიზების პროექტისა და სამუშაოთა წარმოების პროექტის გარეშე. დაუშვებელია დამტკიცებული საპროექტო დოკუმენტაციის გადაწყვეტილებებიდან გადახვევა მათი დამამუშავებელი და და-მამტკიცებელი ორგანიზაციებთან შეთანხმების გარეშე.

მშენებლობის პროცესში სავალდებულოა ტიპური ფორმების მიხედვით შედგენილი შემდეგი დოკუმენტაციის წარმოება:

- საძირკელისათვის მოწყობილი ქვაბულისა და თხრილების დათვალიერების აქტი;
- საძირკელის მოწყობის ფარული სამუშაოების აქტი;
- კედლების წყობის აქტი;
- კედლების კუთხეების დაკავშირების ფარული სამუშაოების აქტი;
- ლიობებზე ზღუდარების მოწყობის ფარული სამუშაოების აქტი;
- ბეტონირების წინ ყალიბის შესაბამისობის დადასტურების აქტი;
- სარტყლის მოწყობის ფარული სამუშაოების აქტი;
- ბეტონის ნიმუშების ლაბორატორიული გამოცდის აქტი;
- შიგა წყალგაყვანილობის სისტემების ჰიდრაულიკური გამოცდის აქტი;
- ტექნოლოგიური მილგაყვანილობის ჰიდრაულიკური გამოცდის აქტი;
- სამუშაოების საერთო ჟურნალი;
- ბეტონის სამუშაოთა ჟურნალი;
- საავტორო ზედამხედველობის ჟურნალი;

სამშენებლო მოედანი თავის დროზე (როგორც კი არ იქნება მათი საჭიროება) უნდა განთავისუფლდეს დროებითი შენობებისა და ნაგებობებისაგან. ამასთან განსაკუთრებული ყურადღება უნდა მიექცეს დროებითი წყალენერგო ქსელების დროულად გამორთვის და დაშლას.

შეადგინა:

/ ი.ქდელიძე /