

პოლიციის შენობა

ახალქალაქი სოფ. პაჩიანი
ს.ა. 63.17.38.091

შინაგან საქმეთა სამინისტრო



განმარტებითი ბარათი

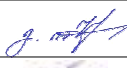
საპროექტო ტერიტორია დგებაარეოგს ახალქალაქში სოფ. ვაჩიანი, ტერიტორია ხასიათდება სწორი რელიეფით. დასავლეთის მხრიდან ესაზღვრება ტრასა, პროექტის მიხედვით არსებულ ტერიტორიაზე მოეწყობა პოლიციის შენობა. საპროექტო შენობა წარმოადგენს 2 სართულიან ნაგებობას, საპროექტო შენობა წარმოადგენს რჩინა ბატონის ჟონსტრუქციულ ჟარჟასს (მაქს. მაღლი 6მ) რომაღლიც შევსაბულია 30 სმ სისქის სამშენებლო ბლოჟით, შიდა ტინრების მასალად გამოყანებაულია სატინრე ბლოჟი. ტერიტორიაზე მოეწყობა პარჟინგში და დამხმარე შენობა ნაგებობები.

საპროექტო შენობის ფასადის ნაწილი შეილასება და შებათჟაშდება, ცოჟოლის ნაწილი მოჟირჟებდება ჟვით, ხოლო ვიბრჟჟის გარშემო ჟარნიში მოეწყობა მებლახის ფილბით. ვიბრჟჟი გათვალისწინებაულია იზოალუმინის მასალით. ტერიტორია მოსუფთავდება და მოჟირჟებდება, მოეწყობა გარე განათება და გემწვანება

ჟქსკლიჟაცია	ჟქსკლიჟაცია
1 სართული	-1 სართული
1. ჟოლი: 36.50ჟ3/მ	1. ჟიბის უჟრადი
2. მოადგილის ჟაბინები: 11.55ჟ3/მ	2. სჟორბული დარბაზი
3. უფროსის ჟაბინები: 14.25ჟ3/მ	3.გასახდელი
4. მოსასვენებელი: 6.55ჟ3/მ	4.საშხაჟ
5. სანაჟანში უფროსისთჟის: 4.69ჟ3/მ	5.სანაჟანში
6. სანაჟანში ჟალბატობჟის: 4.34ჟ3/მ	6. ნივთმბჟიცჟის ოთახი
7. სანაჟანში მამაჟაცჟისთჟის: 4.36ჟ3/მ	
8. საშხაჟ: 6.67ჟ3/მ	
9. მოსასვენებელი: 21.46ჟ3/მ	
10. მორიგჟს ოთახი: 7.90ჟ3/მ	
11. სანიარული: 3.09ჟ3/მ	
12.ჟიბის უჟრადი	
13. ჟოლი: 6.78ჟ3/მ	
14. საშხარელი: 7.55ჟ3/მ	
15. ამოსაცნობი ოთახი: 4.83ჟ3/მ	
16. დასააითხი ოთახი: 6.24ჟ3/მ	
17. საშუაო სივრცე: 55.96ჟ3/მ	
18. საზაფხული ფართი: 9.95ჟ3/მ	
19. საზაფხული ფართი: 4.86ჟ3/მ	
20. ჟანდუსი	

ნახაზების ჩამონათვალი

დასახელება	№
თავფურცელი	01
ნახაზების ჩამონათვალი; განმარტებითი ბარათი	02
საანდასტრო გეგმა; ამონაწერი საჟარო რანსტრიდან	03
ორთოფოტო	04
ტოპოგრაფიული რუკა	05
არსებული ფოტოები	06
გენ-გეგმა	07
I სართულის გეგმა	08
-1 სართული	09
სახურავის გეგმა	10
ჭრილი 1/1	11
ჭრილი 2/2	12
ფასადი 1-6 ღერძებს შორის	13
ფასადი 6-1 ღერძებს შორის	14
ფასადი ა-გ ღერძებს შორის ფასადი გ-ა ღერძებს შორის	15
ხარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია	16
დამხმარე შენობა	17
რანდერები	18
რანდერები	19
რანდერები	20

სამშ. სამშ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლეჟისტიის დჟარბაშენი, სამშენებლო სამმართველოს საპროექტო სამსახური		
საჟრ. სამშ. უფროსი		გ. მაჩიაშვილი	ახალქალაქი სოფ. ვაჩიანი ს.ა. 63.17.38.091	2021წ.		
არჟიბაჟტორი		ს. ჟელიძე	განმარტებითი ბარათი	ფურც-ი	ფურცელი	02

სიბუაციური რუკა



სამშ. სამმ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო		ლოჯისტიკის დეპარტამენტი, სამხრეთ-აღმოსავლეთი საქართველოს საპროექტო სამსახური	
სავრ. სამმ. უფროსი	<i>გ. მჭედ</i>	გ. იაშვილი	ახალქალაქი სოფ. ვარდანი ს.ა. 63.17.38.091		2021წ.	
პროექტორი	<i>გ. მჭედ</i>	ს. ჯალიძე	სიბუაციური რუკა		ფურცელი	



საგ. სამ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლუიჯიბონის დეპარტამენტი, სამხრეთ-აღმოსავლეთი საქართველოს საპროექტო სამსახური		
საგ. სამ. უფროსი		გ. ნახიძე	ახალქალაქი სოფ. პარკი ს.პ. 63.17.38.091	2021წ.		
არქიტექტორი		ს. ჯულიძე	არსებული ფორმ	ფურც-ი		
				ფურცალი	06	

სააღმოსაშენი საზღვარი

3

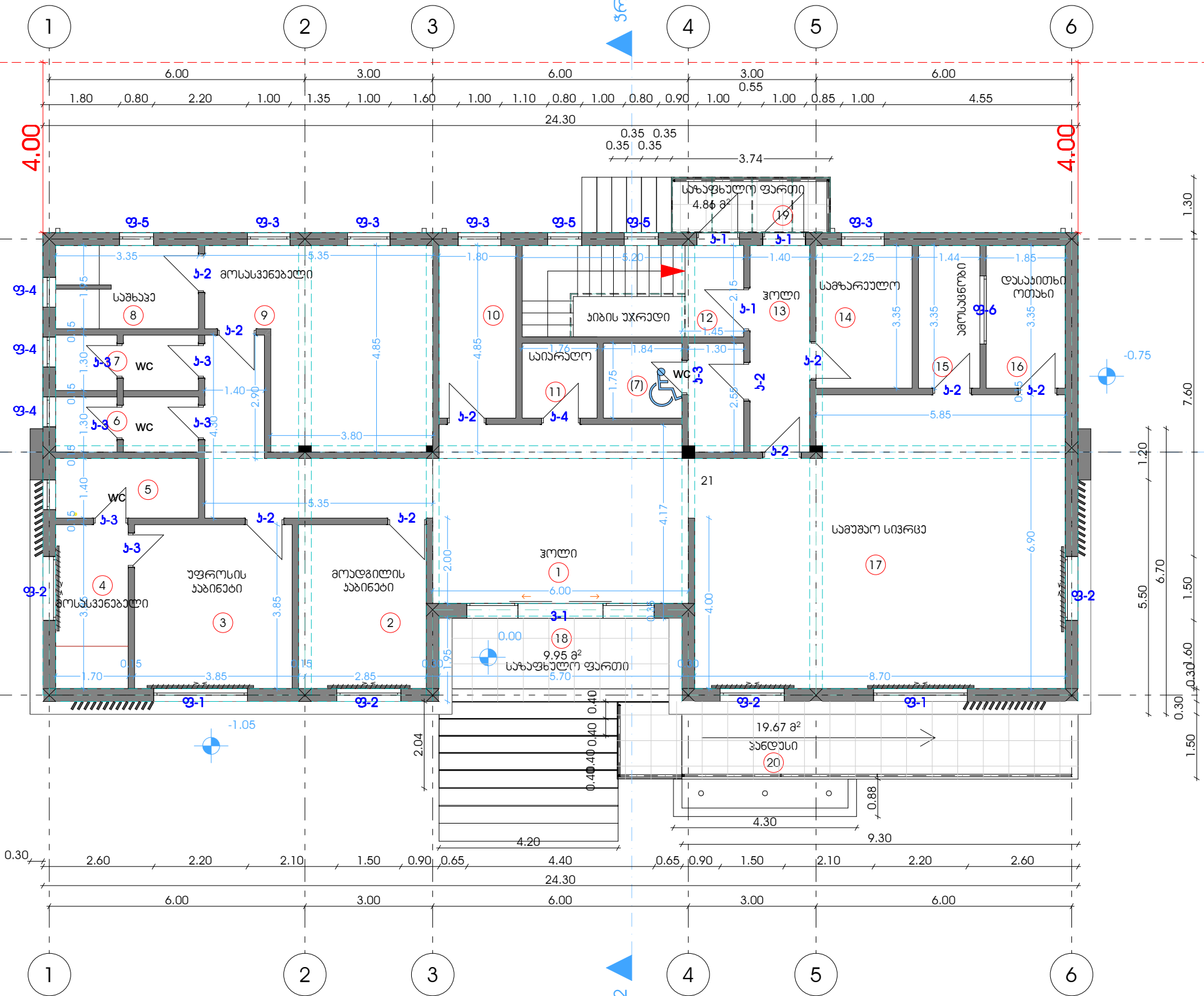
3

3

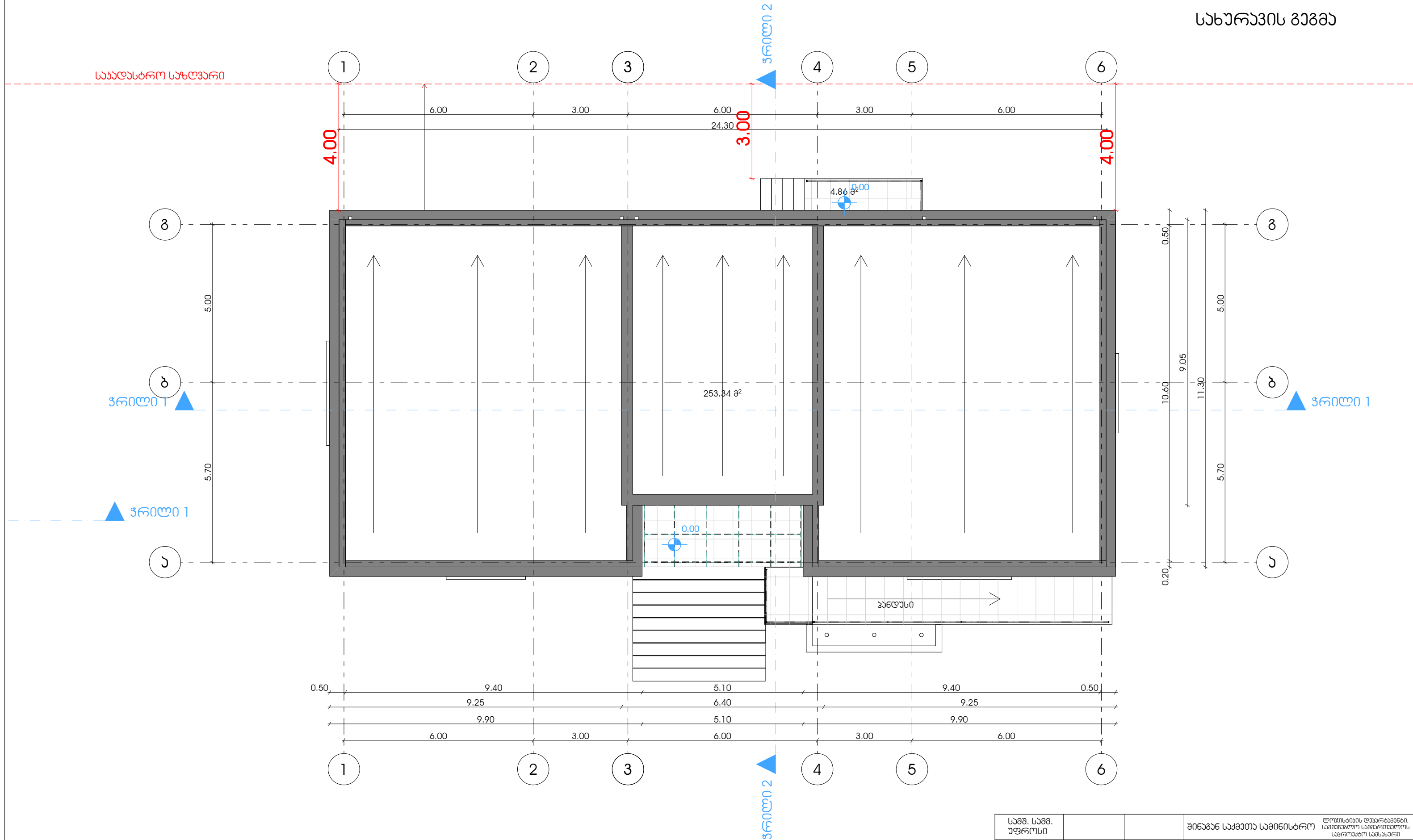
3

შენიშვნა

1. ჰოლი: 36.50მ²
2. მონიტორინგის აბანო: 11.55მ²
3. უფროსის აბანო: 14.25მ²
4. მოსახლეთა: 6.55მ²
5. სახანძრო უფროსის: 4.69მ²
6. სახანძრო ქალაქის: 4.34მ²
7. სახანძრო მამაკაცის: 4.36მ²
- (7) სახანძრო მამაკაცის: 4.36მ²
8. სახანძრო: 6.67მ²
9. მოსახლეთა: 21.46მ²
10. მონიტორინგის: 7.90მ²
11. სახანძრო: 3.09მ²
12. აბანო: 18.47მ²
13. ჰოლი: 6.78მ²
14. სახანძრო: 7.55მ²
15. მონიტორინგის: 4.83მ²
16. სახანძრო: 6.24მ²
17. სახანძრო: 55.96მ²
18. სახანძრო: 9.95მ²
19. სახანძრო: 4.86მ²
20. სახანძრო

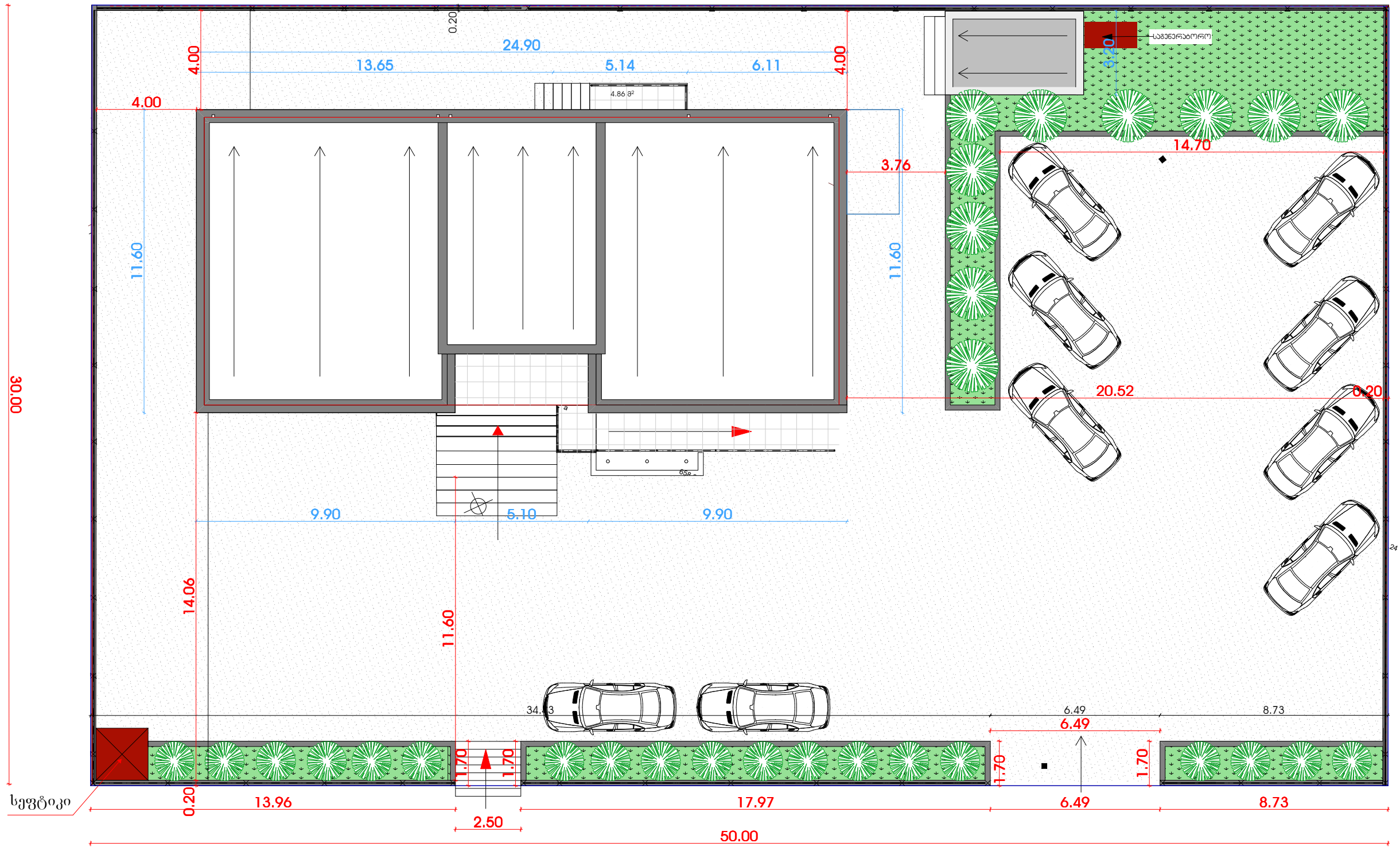


სამ. სამ. უფროსი			შინაგან სამართალ სამინისტრო	ლოგოსტიკის დეპარტამენტი, სახანძრო სამმართველოს საპროექტო სამსახური
სამ. სამ. უფროსი		მ. იაშვილი	ახალქალაქი სოფ. ვაჩიანი ს.ა. 63.17.38.091	2021წ.
პროექტორი		ს. ჯალიძე	I სართულის გეგმა	ფურცელი 08



სამშ. სამმ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლუიზიანის დეპარტამენტი, საგარეო ურთიერთობების სამსახური
სამშ. სამმ. უფროსი	<i>[Signature]</i>	გ. იაშვილი	ახალქალაქი სოფ. ვაჩიანი ს.პ. 63.17.38.091	2021წ.
არქიტექტორი	<i>[Signature]</i>	ს. ჯალიძე	სახურავის გეგმა	ფურცელი 09

ეზოს მღვწეობის გეგმა

[illegible]

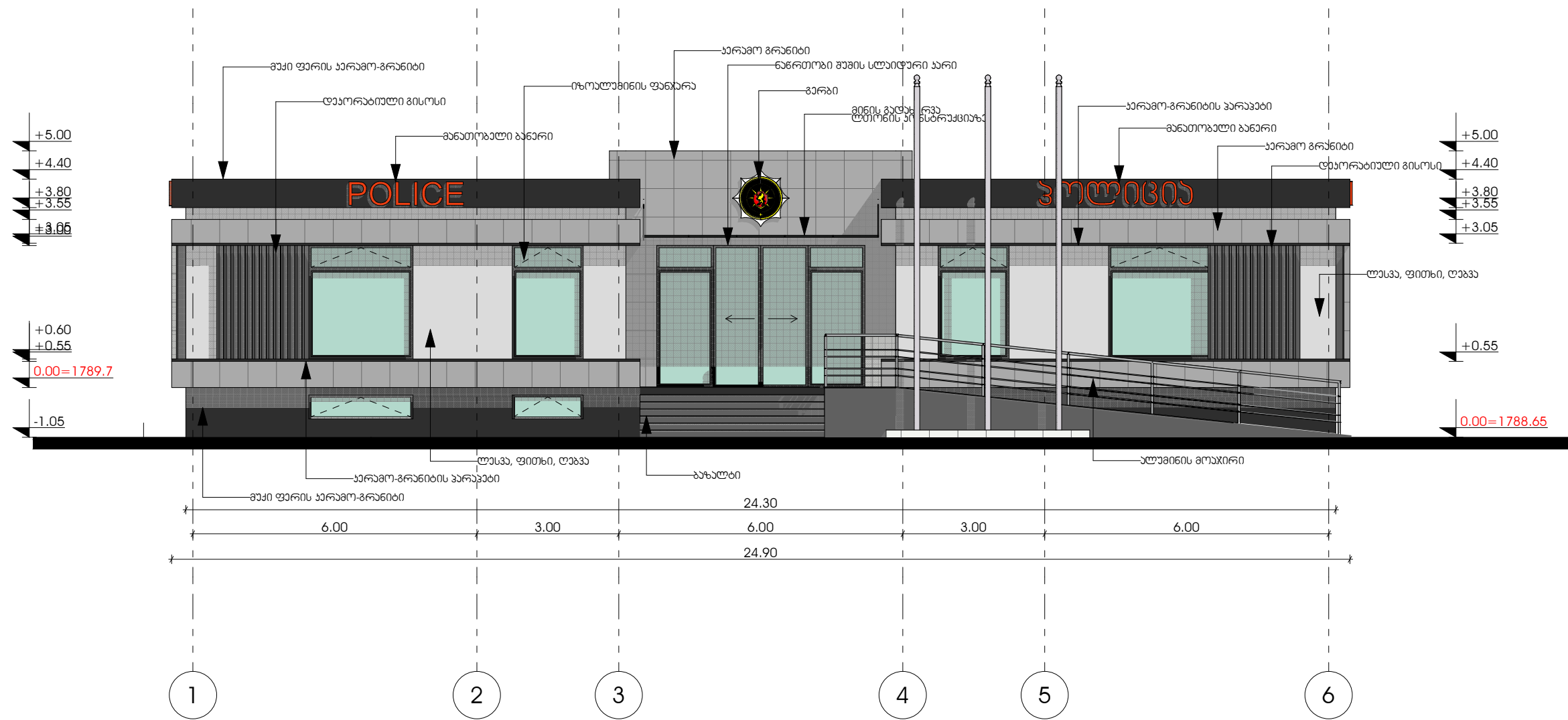
~~ဝိ~~၎င်းက ဝိ ဟူ၍ သာမန်

o b s

ᵛ ᶜ ᵇ ᵒ

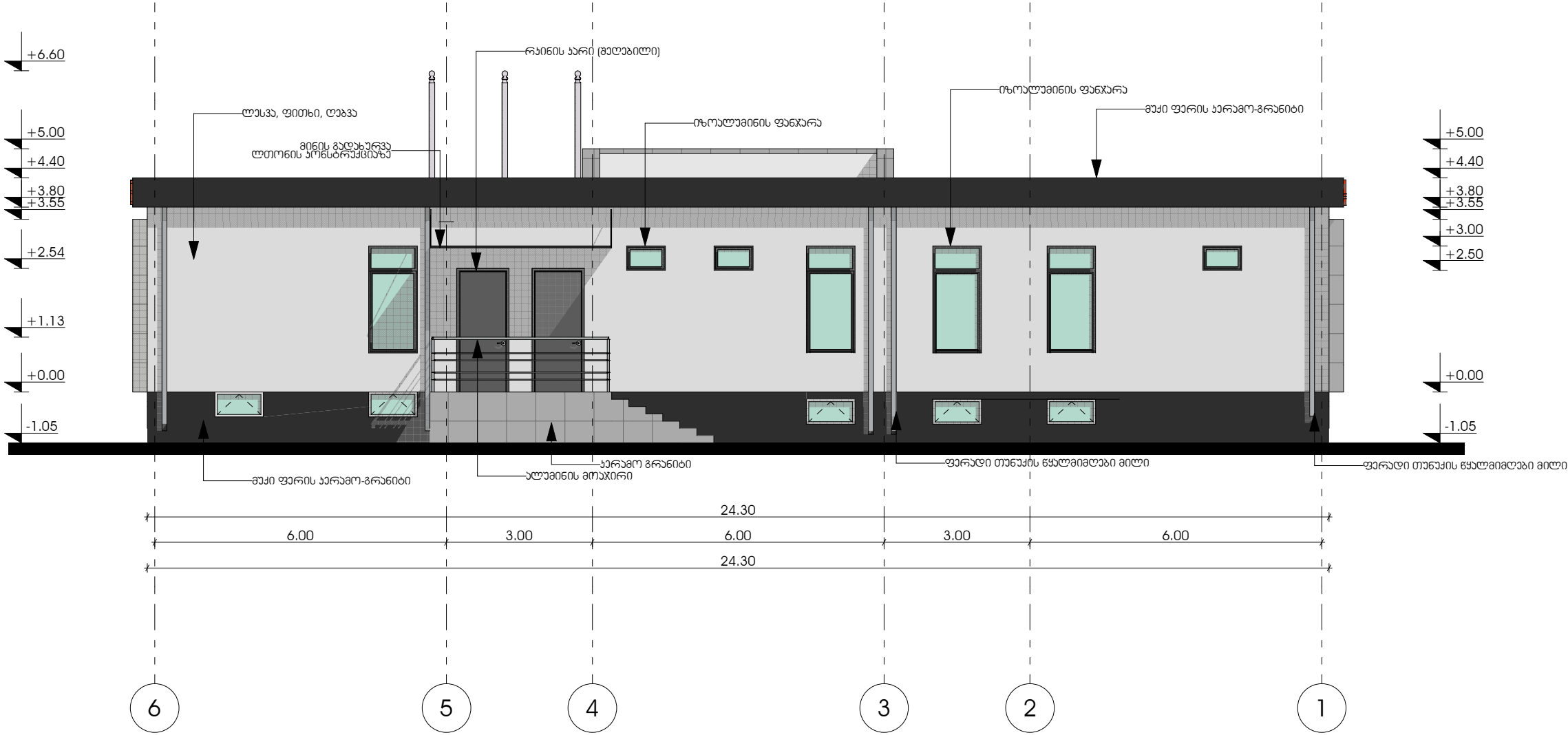
სამშ. სამშ. უფროსი		მინიჭებული სამინისტრო	ლოგოსტის დარგის სამშაბლო სამსახურის სამსახური
სამშ. სამშ. უფროსი	 მ. იაშვილი	ახალქალაქი სოფ. პარკი ს.ს. 63.17.38.091	2021წ.
არქივებული	 ს. ჯალიძა	განმარტება	ფარგ-ი ფარგ-ი 04

ფასადი 1-6 ღერძებს შორის

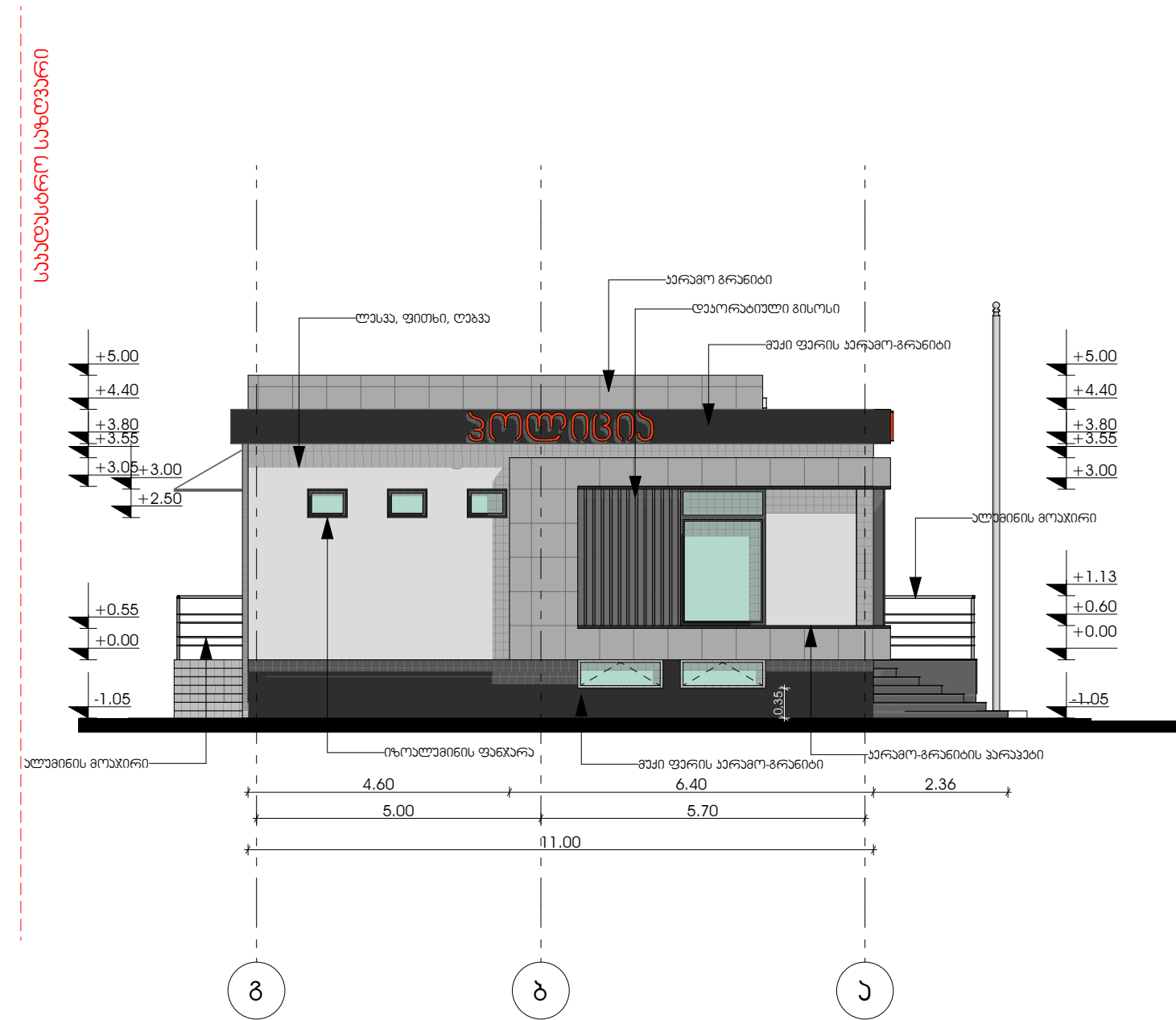
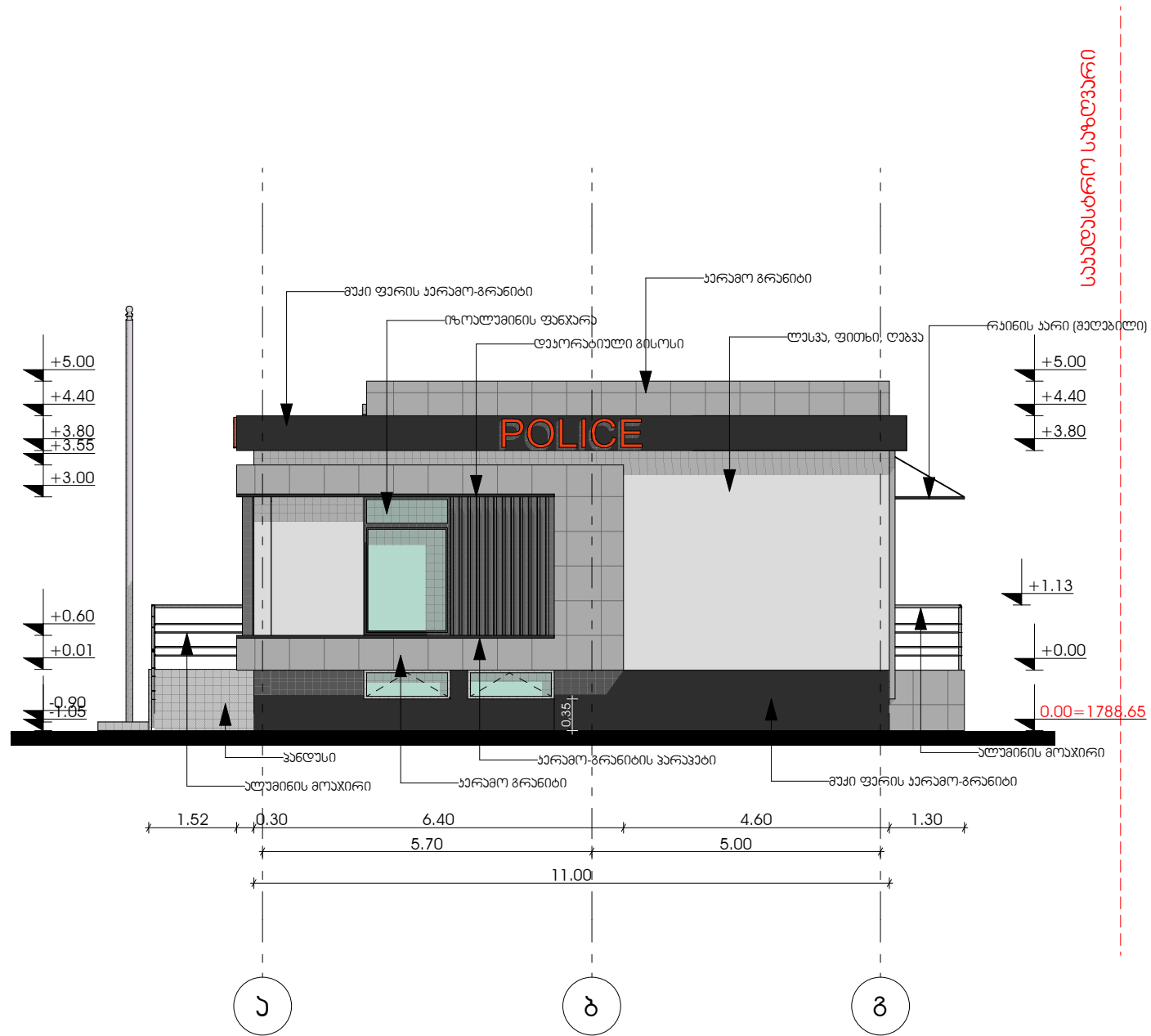


საგ. სამ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლუიზიანის ტაპარაკანები, საგანგებო სამართლებრივი საკითხების განხილვის სამსახური	
სარ. სამ. უფროსი		გ. ნახიძე	ახალქალაქი სოფ. პაჩინი ს.პ. 63.17.38.091	2021წ.	
პროექტორი		ს. ჯულიძე	ფასადი 1-6 ღერძებს შორის	ფურცელი	12

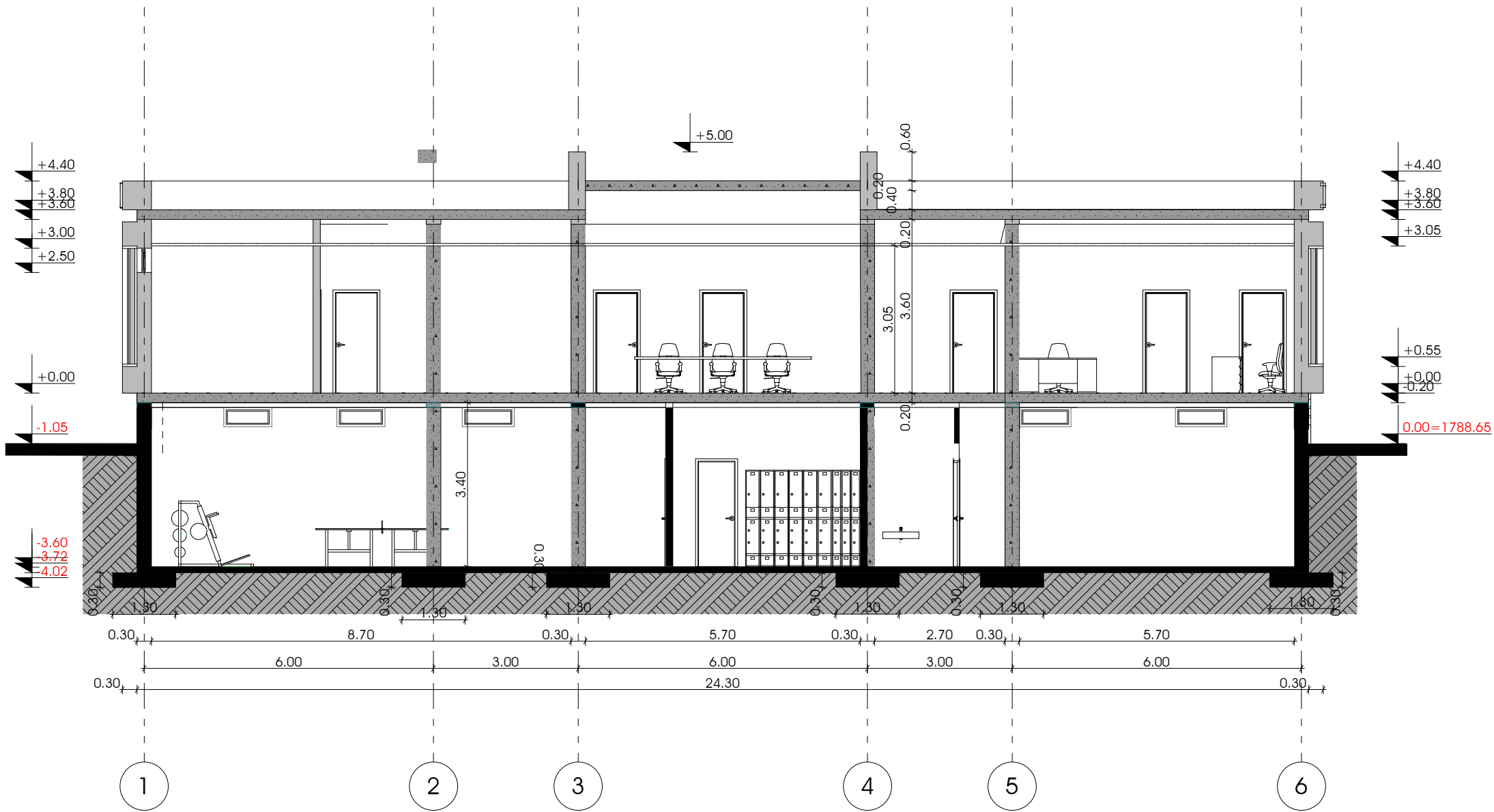
ფასადი 6-1 ღერძებს შორის



სამშ. სამმ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლუჩისიძის დაარსებები, საგანგებო სამართლებრივი საკითხების განხილვა	
სავრ. სამმ. უფროსი		გ. ნაცვლიშვილი	ახალქალაქი სოფ. ვარდანი ს.პ. 63.17.38.091	2021წ.	
პროექტორი		ს. ჯულიძე	ფასადი 6-1 ღერძებს შორის	ფურცელი	13

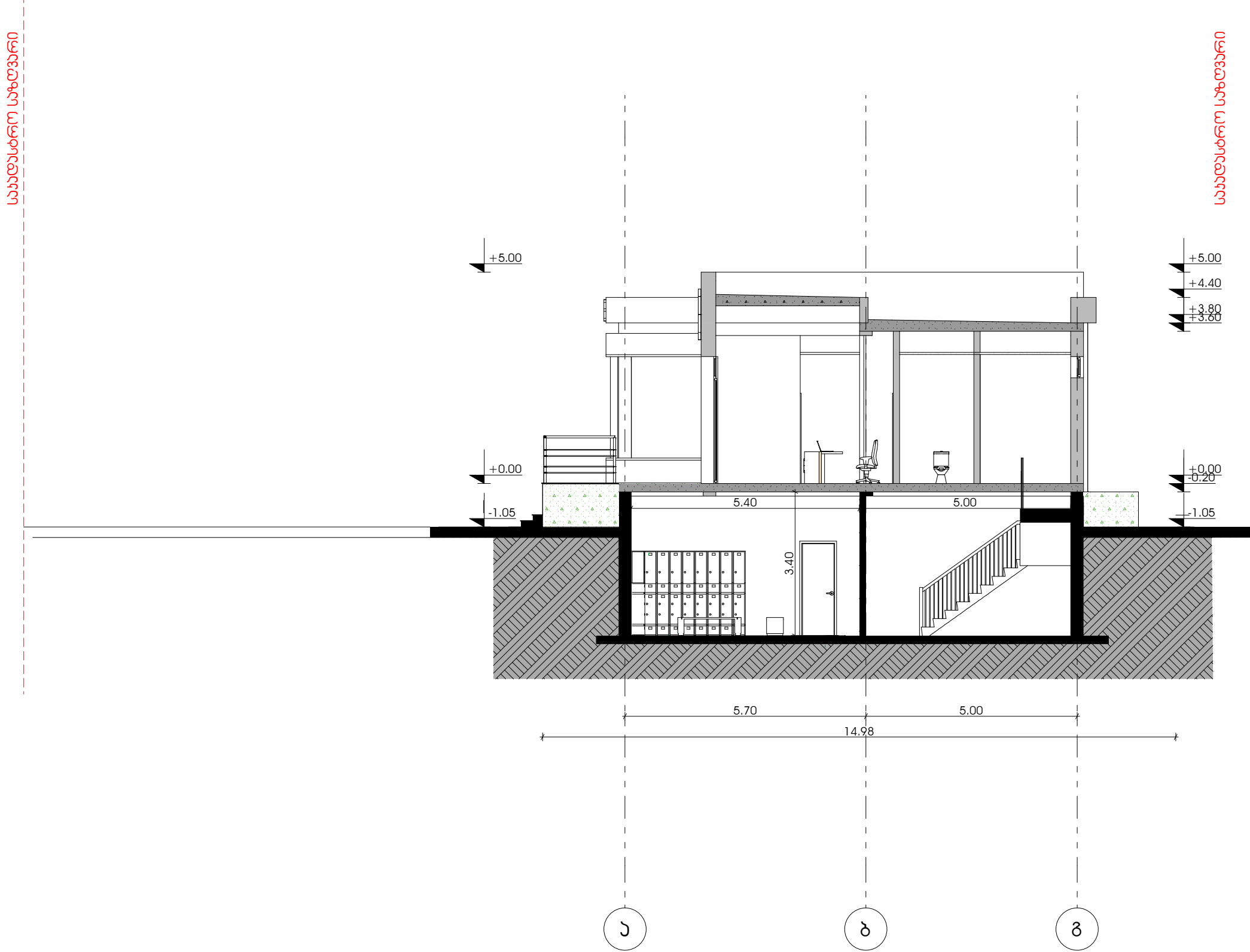


სამშ. სამშ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლუჩისიანის ქუჩაზე, პარკი, 3-ე კმ, 63.17.38.091	
სავრ. სამშ. უფროსი	<i>გ. მჭედლი</i>	გ. მჭედლი	ახალქალაქი სოფ. პარკი, 3-ე კმ, 63.17.38.091	2021წ.	
არქიტექტორი	<i>გ. მჭედლი</i>	ს. ჯელიძე	ფასადი 1-3 ლერძებს შორის ფასადი 2-4 ლერძებს შორის	ფურცელი	14



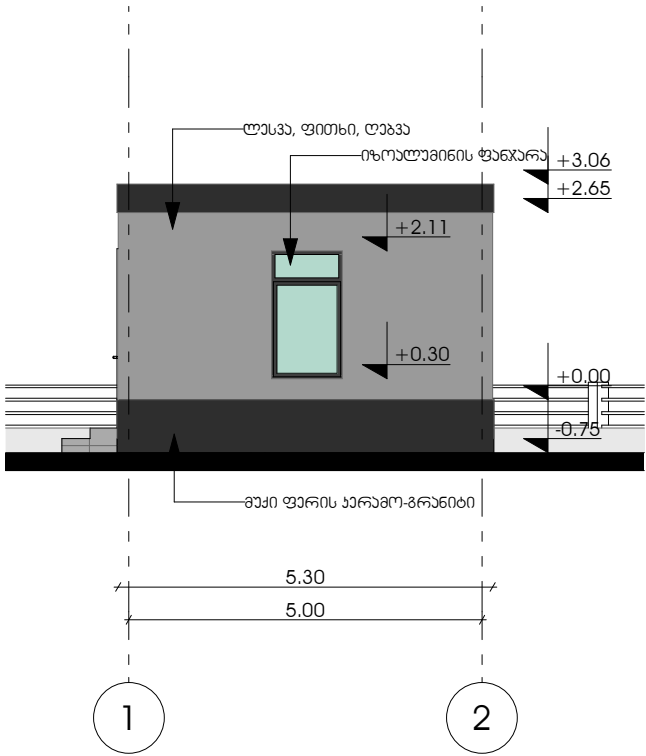
სამშ. სამშ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლუიზიანის ტყარბაშენი, სამხრეთ-აღმოსავლეთი საქართველოს სამხრეთ-აღმოსავლეთი	
სამშ. სამშ. უფროსი	<i>გ. მჭედ</i>	გ. იაშვილი	ახალქალაქი სოფ. ვაჩიანი ს.ნ. 63.17.38.091	2021წ.	
არქიტექტორი	<i>გ. მჭედ</i>	ს. ჯალიძე	ჭრილი 1/1	ფურცელი	10

ჭრილი 2/2

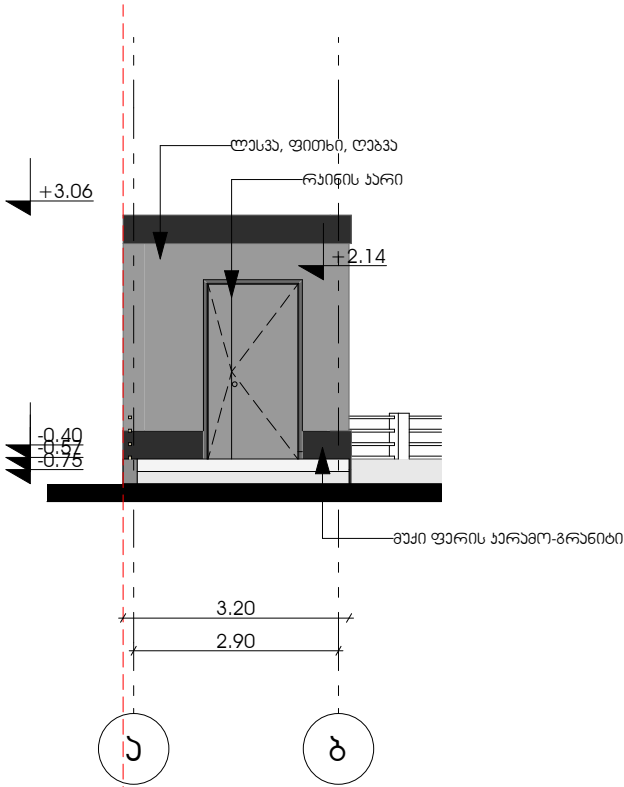


სამშ. სამმ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლუიზიანის დეპარტამენტი, საგანგებო სამართლებრივი საკითხების განყოფილება	
სამშ. სამმ. უფროსი	<i>[Signature]</i>	გ. იანგილი	ახალქალაქი სოფ. ჰაჩიანი ს.პ. 63.17.38.091	2021წ.	
პროექტორი	<i>[Signature]</i>	ს. ჯალიძე	ჭრილი 2/2	ფურცელი	11

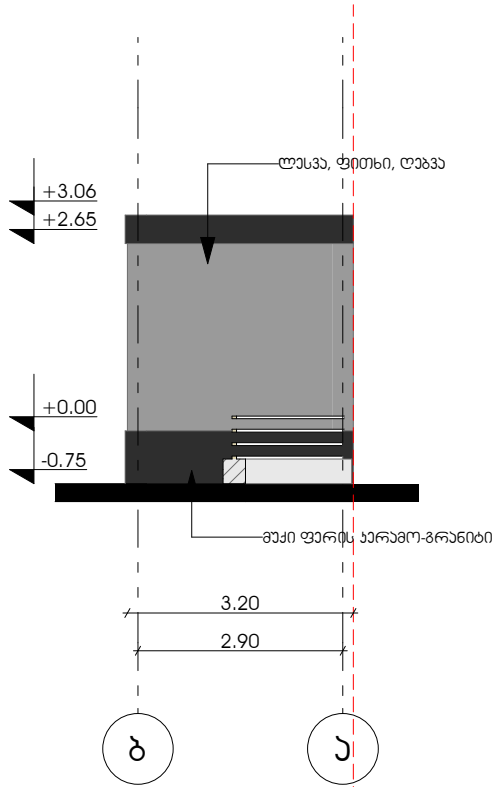
ფასადი 1-2 ღერძებს შორის



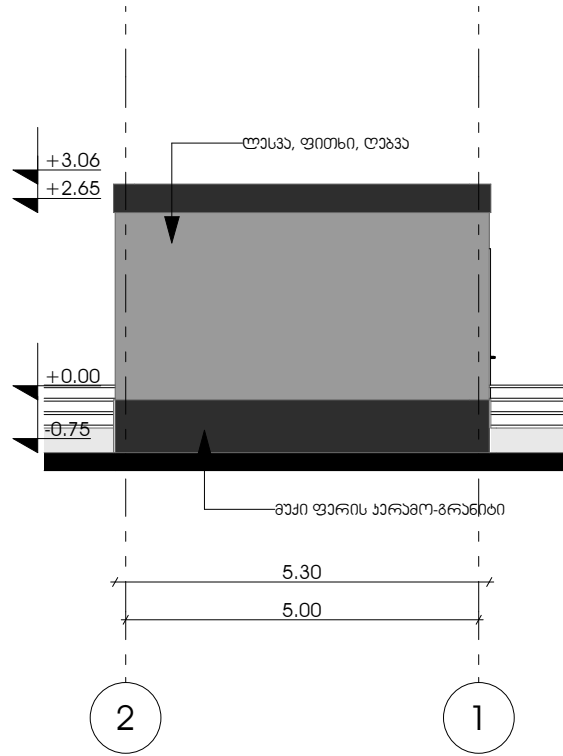
ფასადი ა-ბ ღერძებს შორის



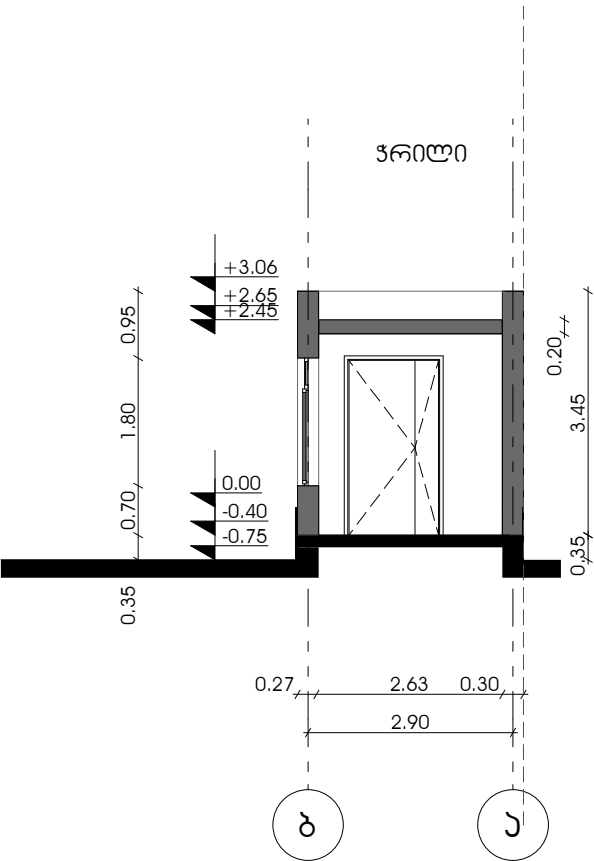
ფასადი ბ-ა ღერძებს შორის



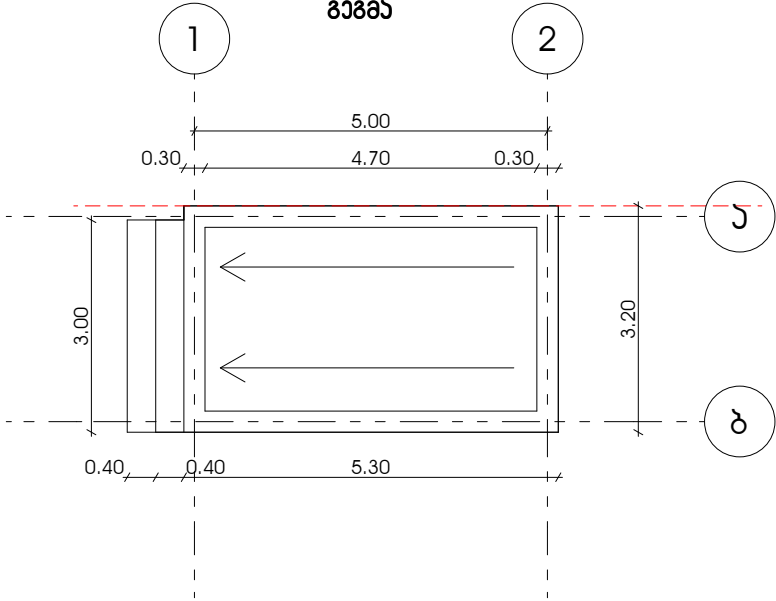
ფასადი 2-1 ღერძებს შორის



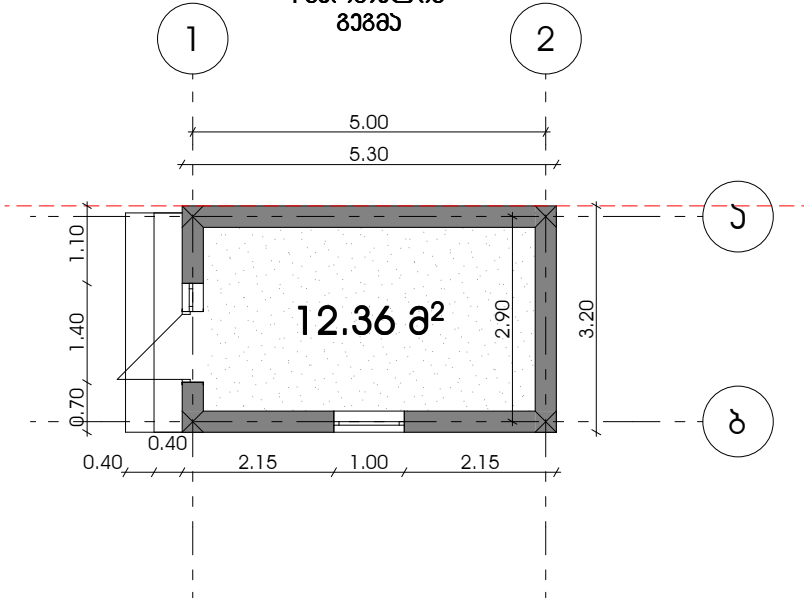
ჭრილი



სახურავის
გეგმა

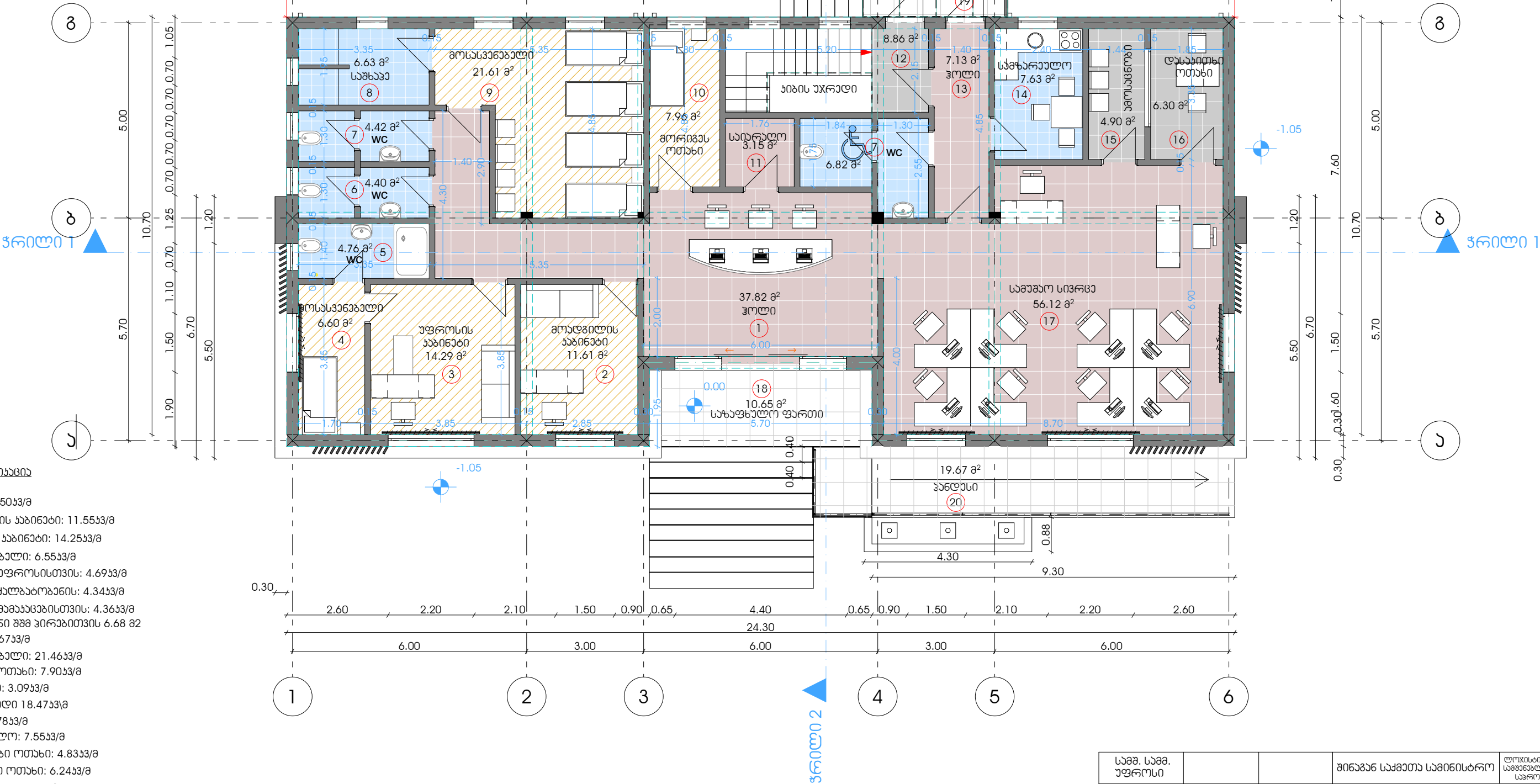


I სართულის
გეგმა



სამშ. სამმ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლოჯისტიკის დეპარტამენტი, სამხრეთ-აღმოსავლეთი საპროექტო სამსახური	
სავრ. სამმ. უფროსი		გ. იაშვილი	ახალქალაქი სოფ. ვაჩიანი ს.ა. 63.17.38.091	2021წ.	
პროექტორი		ს. ჯელიძე	დამხმარე მენეჯერ-ვაჭარობა	ფურცელი	16

სააღსრულო საზღვარი



შენიშვნა

1. ჰოლი: 36.50მ²/მ
2. მონიტორინგის ოთახი: 11.55მ²/მ
3. უფროსის ოთახი: 14.25მ²/მ
4. მონიტორინგის ოთახი: 6.55მ²/მ
5. სასაწყობო ოთახი: 4.69მ²/მ
6. სასაწყობო ოთახი: 4.34მ²/მ
7. სასაწყობო ოთახი: 4.36მ²/მ
8. სასაწყობო ოთახი: 6.68მ²/მ
9. მონიტორინგის ოთახი: 21.46მ²/მ
10. მონიტორინგის ოთახი: 7.90მ²/მ
11. სასაწყობო ოთახი: 3.09მ²/მ
12. აიბის უფროსი 18.47მ²/მ
13. ჰოლი: 6.78მ²/მ
14. სასაწყობო ოთახი: 7.55მ²/მ
15. მონიტორინგის ოთახი: 4.83მ²/მ
16. სასაწყობო ოთახი: 6.24მ²/მ
17. სასაწყობო ოთახი: 55.96მ²/მ
18. სასაწყობო ოთახი: 9.95მ²/მ
19. სასაწყობო ოთახი: 4.86მ²/მ
20. პანდუსი

სამ. სამ. უფროსი		შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლოჯისტიკის დეპარტამენტი, სასაწყობო სამმართველოს სასაწყობო სამსახური
სამ. სამ. უფროსი	გ. მამუკაძე	გ. იაშვილი	ახალქალაქი სოფ. პანინი ს.ა. 63.17.38.091
პროექტორი	გ. მამუკაძე	ს. ჯალიძა	1 სართულის გეგმა
			ფურცელი



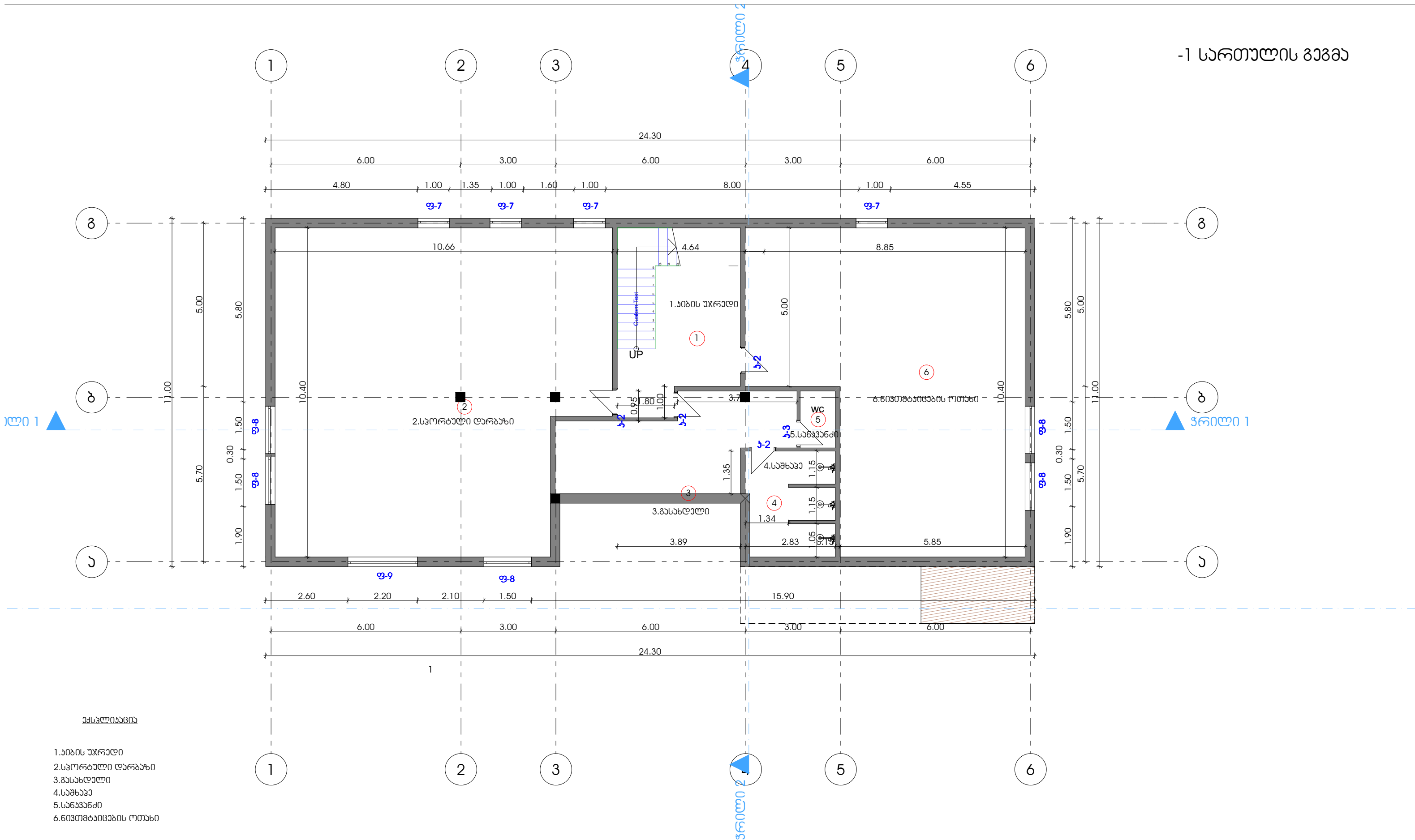
სამშ. სამშ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლუიზიანის დეპარტამენტი, საფრანგული სამართლებრივი სისტემა
სამშ. სამშ. უფროსი	<i>[Signature]</i>	გ. იაშვილი	ახალქალაქი სოფ. ჰაჩიანი ს.პ. 63.17.38.091	2021წ.
არქიტექტორი	<i>[Signature]</i>	ს. ჯალიძე	იბრჯის გეგმა	ფურცელი

ჰარის გეგმა



სამშ. სამშ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლუჩისიძის დაარსებითი, საშუალო საშემოსულის საჯარო სკოლის სამსახური	
სავრ. სამშ. უფროსი	<i>გ. მჭედ</i>	გ. იაშვილი	ახალქალაქი სოფ. ზაჩინი ს.პ. 63.17.38.091	2021წ.	
პროექტორი	<i>გ. მჭედ</i>	ს. ჯელიძე	ჰარის გეგმა	ფურცელი	

-1 სართულის გეგმა



ქმსკლიკაზმია

- 1. აიბის უჯრადი
- 2. სპორტული დარბაზი
- 3. გასახდელი
- 4. საზახვე
- 5. სანაწანძი
- 6. ნივთმბარმცხვის ოთახი

სამშ. სამშ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლუიქისბიის დუარბაზენი, საშენალუო სამარტუალუს სპორტუალუ სამსახური	
სარ. სამშ. უფროსი	<i>[Signature]</i>	გ. იაზვილი	ახალქალაქი სოფ. ჰაჩიანი ს.პ. 63.17.38.091	2021წ.	
არქიტექტორი	<i>[Signature]</i>	ს. ჰელიძე	-1 სართული	ფარმ-ბი	
				ფარმალ	

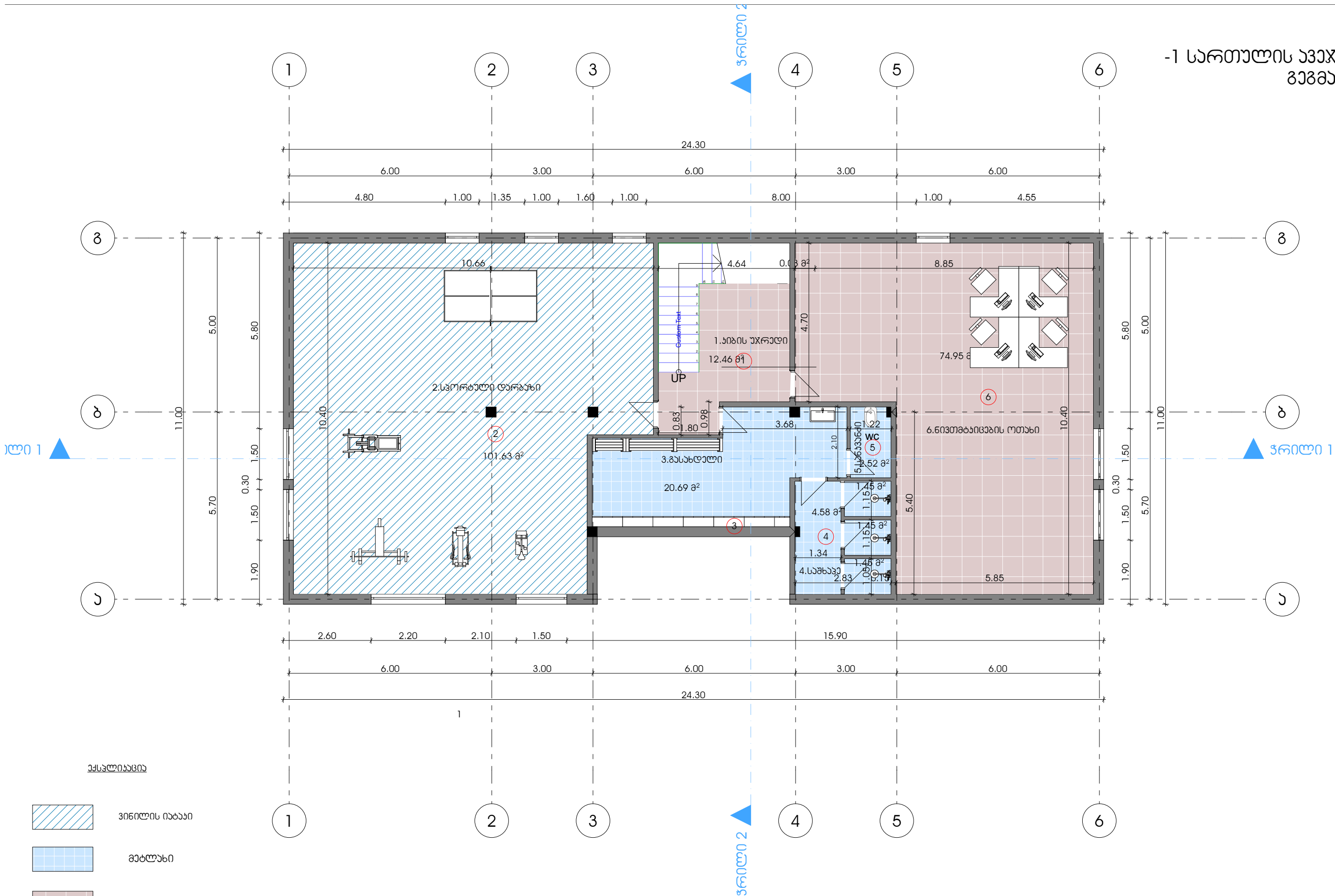
-1 სართულის იატაკის მოწყობის გეგმა



- შენიშვნა
- 300mm იატაკი
 - ბეტონი
 - კერამიკ-გრანიტი
 - გაზალბის ფილა

სამშ. სამ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლოჯისტიკის დეპარტამენტი, საგანგებო სამართლებრივი სამსახური	
სამშ. სამ. უფროსი		გ. იაშვილი	ახალქალაქი სოფ. ჰაჩიანი ს.პ. 63.17.38.091	2021წ.	
პროექტორი		ს. ჯელიძე	-1 სართულის იატაკის მოწყობის გეგმა	ფურცელი	

-1 სართულის ავჯის მოწყობის გეგმა

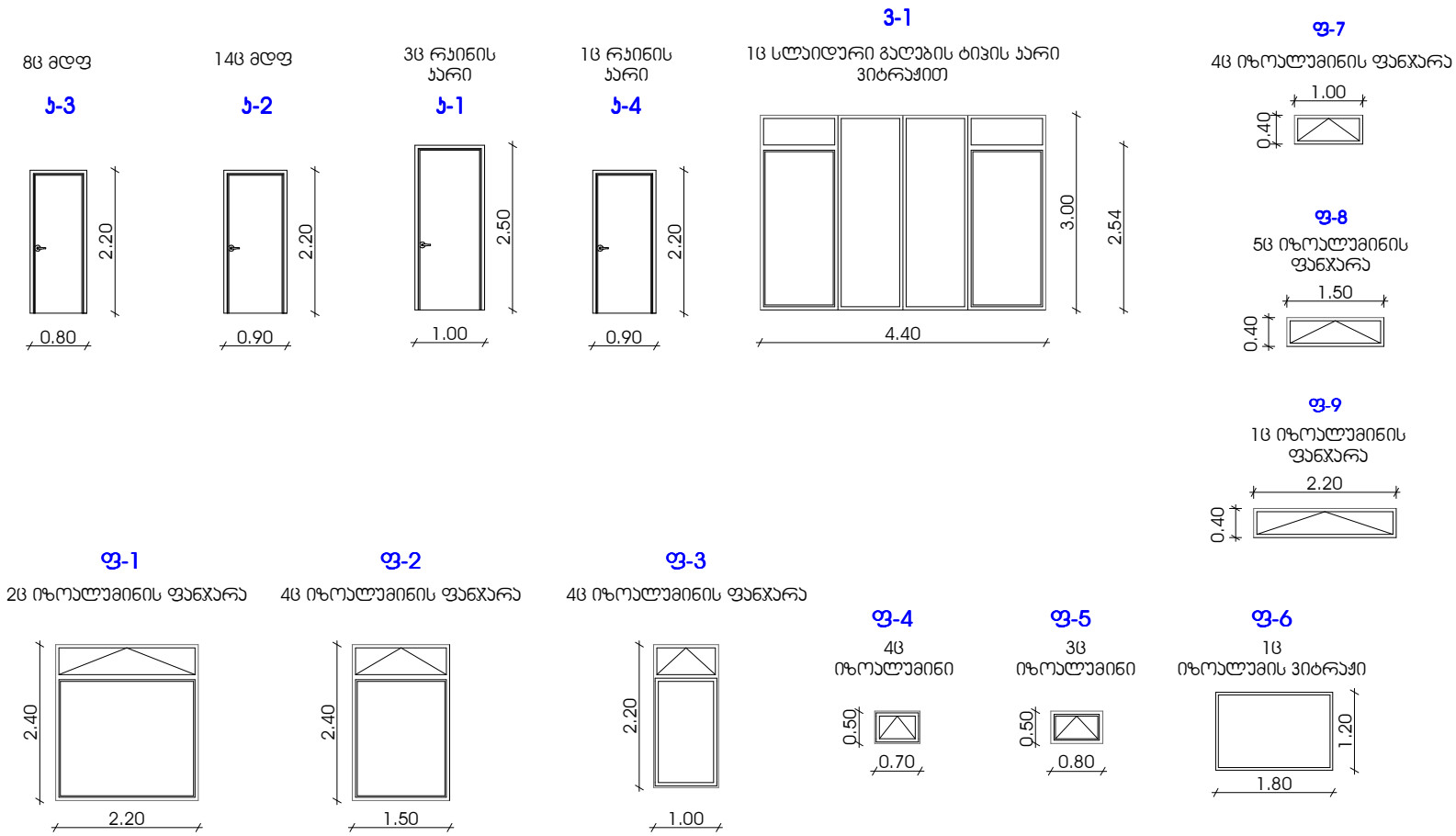


შენიშვნა

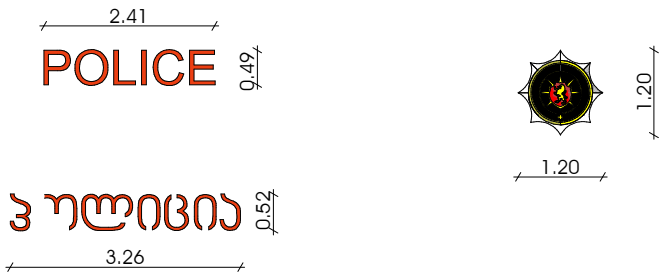
- ჰინილის იაბაი
- მბლანი
- ჰარამო-გრანიტი
- ბაზალტის ფილა

სამშ. სამ. უფროსი			შინაგან სამართა სამინისტრო	ლოჯისტიკის დეპარტამენტი, სამხრეთ-აღმოსავლეთი საქართველოს სახელმწიფო უნივერსიტეტი	
სამშ. სამ. უფროსი		გ. იაგვილი	ახალქალაქი სოფ. ჰაჩიანი ს.პ. 63.17.38.091	2021წ.	
არქიტექტორი		ს. ჯელიძე	-1 სართულის იაბაის მოწყობის გეგმა	ფურცელი	

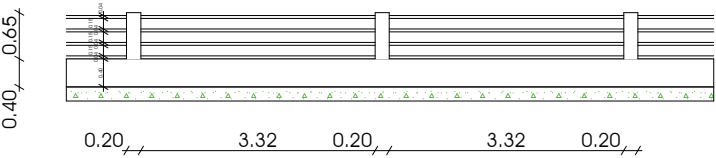
ხარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია



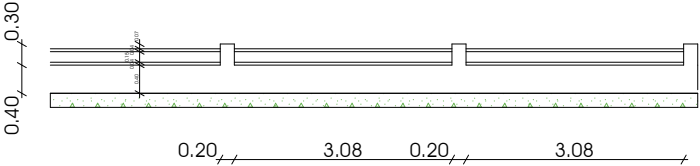
მოცულობითი მანეთობელი ასოები და ლოგო



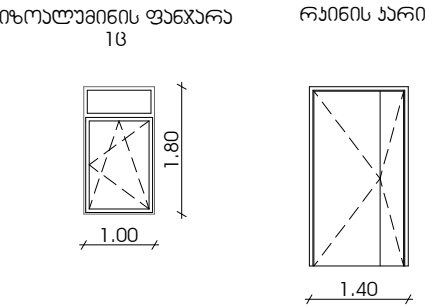
ლოგოს დეტალი უზოს შიდა ნაწილში



ლოგოს დეტალი ქარის მხრიდან



სპეცის ხარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია



სამშ. სამშ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლოგოსიპის დეპარტამენტი, საგანგებო სამართლებრივი სამსახური	
სარ. სამშ. უფროსი		გ. ნაცვილი	ახალქალაქი სოფ. პარკიანი ს.პ. 63.17.38.091	2021წ.	
პროექტორი		ს. ჯულიძე	ხარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია	ფურც-ი	15

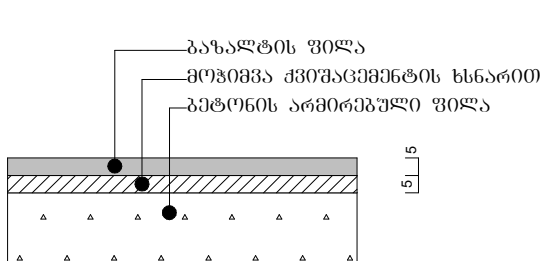
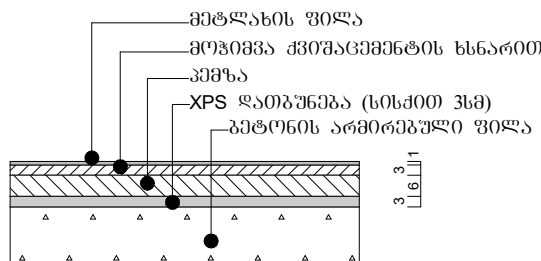
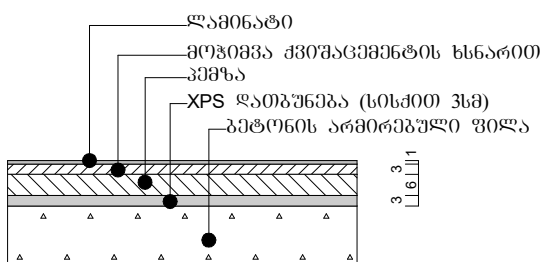
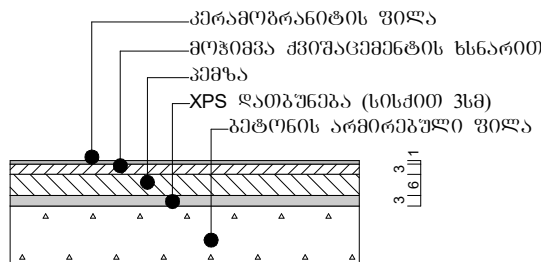
მშენებლობის დღიური გრაფიკი

მშენებლობის დღიური გრაფიკი	დღე	I თვე						II თვე						III თვე						IV თვე						V თვე						VI თვე						VII თვე						VIII თვე																	
		5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30																		
ტერიტორიის შემოღობვა და მოსამზადებელი სამუშაოები	10	████████																																																											
გრუნტის დამუშავება და გატანა ავტოთვითმცდელებით	10	██████																																																											
შენობის საძირკვლების მოწყობა	25							████████																																																					
ნულოვანი ციკლის დასრულება	30							████████																																																					
რკინა ბეტონის კარკასის ამოყვანა	30													████████																																															
მონოლითური გადახურვის მოწყობა	30																			████████																																									
გარე კედლების და ტიხრების ამოშენება	20																									██████																																			
გარე კედლების შელესვა და შეღებვა	20																															██████																													
შიდა სარემონტო სამუშაოები	70																																					████████																							
ტერიტორიის კეთილ მოწყობა და სამშენებლო ნაგვის გატანა	20																																																							██████					

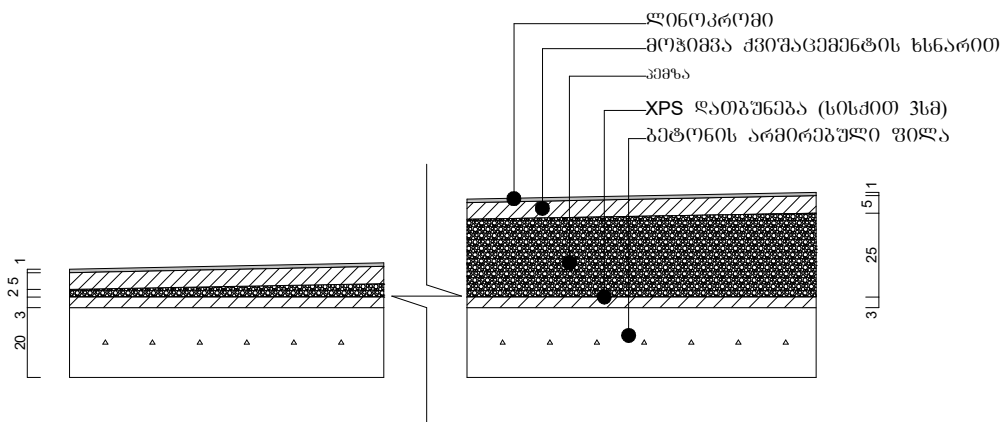
შენიშვნა: 1) სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების ვადა 8 თვე:
2) სამეშენებლო სამუშაოებისას დაულ იქნას შრომის უსაპროტოხოების ნორმები:

სამშ. სამშ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლუიქიბიის ღვაარაბაჰნი, სამშენებლო სამმართუალუს სავრუაბო სამსახური
სავრ. სამშ. უფროსი		გ. იაშვილი	ახალქალაქი სოფ. ვარინი ს.ა. 63.17.38.091	2021წ.
არაბიბაბოროი		ს. ჯულიძე	მშენებლობის დღიური გრაბიკი	ფურც-ბი ფურცალი

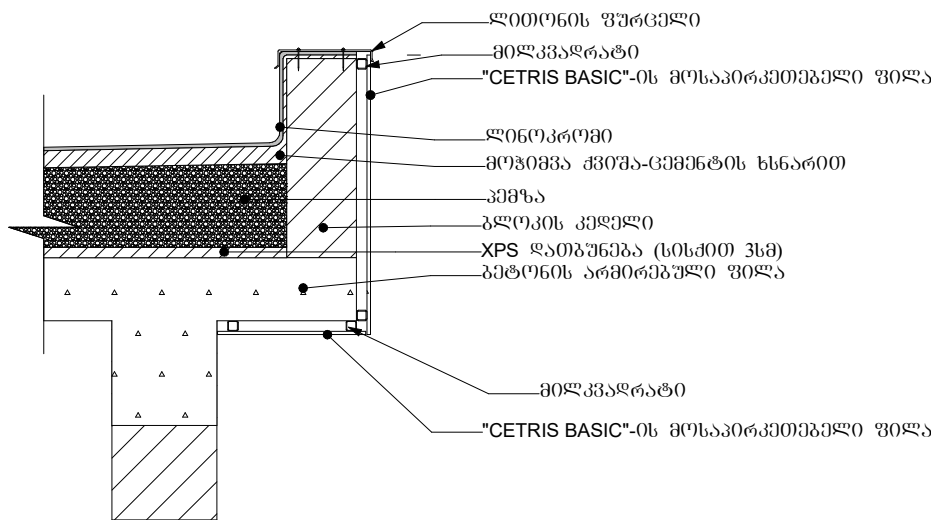
I სართ. იატაკების სპეციფიკაცია
მ 1:20



გადახურვის სპეციფიკაცია
მ 1:20



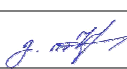
პარაპეტის სპეციფიკაცია
მ 1:20



საგ. სამ. უფროსი			გინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლოჯისტიკის დეპარტამენტი, საგანგებო სამართლებლო სამსახური	
სავრ. სამ. უფროსი		გ. იაგვილი	ახალქალაქი სოფ. პარკიანი ს.ა. 63.17.38.091	2021წ.	
არქიტექტორი		ს. ჯალიძე	პარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია	ფურც-ი	ფურც-ი

რანდარი



საგ. სამ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლუიზიანის დეპარტამენტი, საგანგებო სამართლებრივი საკითხების განყოფილება	
სარ. სამ. უფროსი		გ. იანვარი	საგანგებო სამართლებრივი, სოფელი გომი სას.პოლი 69.02.67.100	2021 წ.	
არქიტექტორი		ს. ჯალიძე	რანდარი	ფურცელი	17

რანდარი



საგ. სამ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლუიზიანის დეპარტამენტი, საგანგებო სამართლებრივი საკითხების განყოფილება		
საგ. სამ. უფროსი		გ. ნიშვილი	საგანგებო სამართლებრივი სამსახური, სოფალი 8081 საა.პოლი 69.02.67.100	2021 წ		
არქიტექტორი		ს. ჯოლიძე	რანდარი	ფურცელი	19	

რანდარი



საგ. სამ. უფროსი			შინაგან საქმეთა სამინისტრო	ლოგოსტიკის დეპარტამენტი, საგანგებო საგარეო უფროსი, საგარეო უფროსი		
სარ. სამ. უფროსი		გ. ნიშვილი	ხაშურის მუნიციპალიტეტი, სოფელი გოგი სას.პოლი 69.02.67.100	2021 წ	ფურც-ი	
არქიტექტორი		ს. ჯულიძე	რანდარი	ფურცალი	18	