

## ხელშეკრულება

### სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

№ T-

(პროექტი)

ქ. თბილისი

\_\_\_\_ წელი

ერთი მხრივ, შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია“ (ს/კ: 412670097) (შემდგომში - „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი \_\_\_\_ სახით და მეორე მხრივ, \_\_\_\_ (ს/კ: \_\_\_\_ ) (შემდგომში - „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილის მისი \_\_\_\_ სახით „სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ საქართველოს კანონისა და პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, \_\_\_\_ ელექტრონული ტენდერის აუქციონის გარეშე ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

#### 1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში - „ხელშეკრულება“) - შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები;
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.3. „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომში - „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.4. „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და ასრულებს სამშენებლო სამუშაოს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;
- 1.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

#### 2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1. წინამდებარე ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს ქ. ზუგდიდში წყალსადენის ქსელზე ინდივიდუალური განშტოებებისა და ჩხორიწყის მუნიციპალიტეტის სოფელ ხაბუმეს წყალმომარაგების სისტემის საპროექტო-სამშენებლო სამუშაოების (CPV45200000 - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები; CPV45232150 - წყლის გამანაწილებელ მილსადენებთან დაკავშირებული სამუშაოები) სახელმწიფო შესყიდვა;
- 2.2. შესასრულებელი სამუშაოს ზუსტი აღწერა მოცემულია დანართ N1-ში (ხარჯთაღრიცხვა) და ტექნიკურ დავალებაში, რომლებიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

#### 3. ხელშეკრულების ღირებულება

- 3.1. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს \_\_\_\_ (\_\_\_\_) ლარს, დღგ-ს გათვალისწინებით;

- 3.2.** ხელშეკრულების ზუსტი ღირებულება გამოითვლება ფაქტიური შესრულებების მიხედვით;
- 3.3.** ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულებასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის ყველა ხარჯს (მათ შორის ექსპერტიზის ხარჯებს) და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს;
- 3.4.** ხელშეკრულების ღირებულების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა;
- 3.5.** საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ფასის 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა;
- 3.6.** იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების ფასის გაზრდა გამოწვეულია სამუშაოთა მოცულობის გაზრდის გამო, გამოყენებული იქნება წინამდებარე ხელშეკრულების დანართი N1-ით (ხარჯთაღრიცხვა) გათვალისწინებული ერთეულის ფასები, ხოლო თუ აუცილებელი გახდა ხელშეკრულების დანართი N1-ით (ხარჯთაღრიცხვა) გაუთვალისწინებელი სამუშაოს დამატების გამო ცვლილების განხორციელება ასეთ შემთხვევაში ერთეულის ფასის დაანგარიშება უნდა განხორციელდეს ცვლილების განხორციელების პერიოდისათვის საბაზრო ფასის მიხედვით.

#### **4. ანგარიშსწორების წესი**

- 4.1.** ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში;
- 4.2.** დაფინანსების წყარო: 2020-2021 წლების საკუთარი სახსრები;
- 4.3.** ანგარიშსწორება განხორციელდება შემდეგი ეტაპების მიხედვით:

**I ეტაპი** - საპროექტო მომსახურების ანგარიშსწორება სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტებული პირის ექსპერტიზის დასკვნის წარმოდგენის შემდეგ, და შიდა საპროექტო სამსახურის მიერ დადასტურებული მიღება-ჩაბარების აქტით და ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშფაქტურის მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენიდან 10 სამუშაო დღეში, შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 10%-ის დაკავებით;

**II ეტაპი** - ეტაპობრივად, მიმწოდებლისა და შემსყიდველის უფლებამოსილი პირების მიერ შედგენილი და ხელმოწერილი ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების აქტის (ფორმა 2), შესრულებითი ნახაზების (ელექტრონული ვერსია) და ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშფაქტურის მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენიდან 10 სამუშაო დღეში, შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 10%-ის დაკავებით;

**III ეტაპი** - სამუშაოების სრულად დასრულების შემდეგ, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტისა და ანგარიშსწორებისთვის საჭირო სხვა დოკუმენტაციის (საგადასახადო ანგარიშფაქტურა, ექსპერტიზის დასკვნა) მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღეში, ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5%-ის დაკავებით;

**IV ეტაპი** - შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5%-ის დაკავების შემთხვევაში - დანარჩენი ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5% საგარანტიო ვადის გასვლის შემდგომ მიმწოდებლის წერილობითი მოთხოვნიდან 10 (ათი) სამუშაო დღეში (წერილობით მოთხოვნას თან უნდა ახლდეს შემსყიდველის მხრიდან ინსპექტირებაზე პასუხისმგებელი პირის დასტური მასზედ, რომ საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში შესრულებულ სამუშაოს არ გამოუვლენია დეფექტი ან/და გამოვლენილი დეფექტი სრულად აღმოფხვრილია მიმწოდებლის მიერ);

**4.4.** მიმწოდებლის დასაბუთებული მოთხოვნის შემთხვევაში შემსყიდველი ავანსის სახით გადაუხდის მიმწოდებელს საპროექტო მომსახურების შესრულებისათვის საპროექტო ღირებულების არაუმეტეს 20%-ს, ასევე სამშენებლო სამუშაოების შესრულებისათვის სამშენებლო სამუშაოების ღირებულების არაუმეტეს 20%-ს, იმავე თანხებზე საბანკო გარანტიის (გაცემული საქართველოში მოქმედი საბანკო დაწესებულების, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ლიცენზირებული

სადაზღვევო კომპანიის ან საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ლიცენზირებული საკრედიტო დაწესებულების მიერ, რომელიც უფლებამოსილია გასცეს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის უპირობო, გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია) წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში (ავანსის საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა მინიმუმ 30 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას). ავანსის სახით მიღებული თანხის გახარჯვის დამადასტურებელი დოკუმენტების წარდგენა მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ავანსის ჩარიცხვიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის განმავლობაში. არამიზნობრივად დახარჯვის შემთხვევაში შემსყიდველი ორგანიზაცია გამოითხოვს საბანკო გარანტიით განსაზღვრულ თანხას, მიმწოდებლის მიერ ინფორმაციის წარმოდგენლობის შემთხვევაში შემსყიდველი ორგანიზაცია ასევე უფლებამოსილია გამოითხოვოს საბანკო გარანტიით განსაზღვრული თანხა.

**შენიშვნა:** საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად საკრედიტო დაწესებულების ან სადაზღვევო კომპანიის მიერ გაცემული საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემთხვევაში პრეტენდენტი ვალდებულია ასევე წარმოადგინოს საბანკო გარანტიის გამცემი კომპანიის ძალაში მყოფი ლიცენზია ან სხვა დოკუმენტი, რომლითაც დადასტურდება საბანკო გარანტიის გამცემის უფლებამოსილება - წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია არ მიიღოს წარმოდგენილი საბანკო გარანტია;

**4.5.** წინასწარი ანგარიშსწორების შემთხვევაში, ავანსის პროპორციული დაქვითვა მოხდება ეტაპობრივად, თითოეული სამუშაოს აქტის (ფორმა 2) წარმოდგენის შემდეგ. ამასთან ბოლო შესრულებული სამუშაოს აქტის (ფორმა 2) წარმოდგენის შემდეგ მიმწოდებელს დაეკვიტება ავანსის თანხის დარჩენილი ნაწილი სრულად;

**4.6.** მიმწოდებლის მიერ წარმოსადგენი ექსპერტიზის დასკვნის ღირებულება გათვალისწინებულია ხელშეკრულების ჯამურ ღირებულებაში;

**4.7.** ხელშეკრულების მე-4 მუხლის 4.3 პუნქტის III ეტაპით გათვალისწინებული ანგარიშსწორებისათვის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტთან ერთად მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო - აკრედიტაციის ცენტრის“ მიერ აღნიშნულ სფეროში აკრედიტებული სხვა საექსპერტო დაწესებულების მიერ გაცემული დადებითი დასკვნა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესახებ. ექსპერტიზის დასკვნასთან ერთად მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს შესრულებითი ნახაზების ელექტრონული ვერსია SHP ფორმატში, მოცემული ინსტრუქციის შესაბამისად. ასევე, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობისა (მათ შორის საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 8 აგვისტოს 388 დადგენილებით დამტკიცებული „მიწის ნაკვეთის საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი სამუშაოს შესრულებისა და დოკუმენტირების წესის“) და სსიპ - საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს დადგენილი მოთხოვნების შესაბამისად შედგენილი, მოწყობილი ან/და რეაბილიტირებული ქსელის - ხაზობრივი ნაგებობის საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზები (ციფრულ და ქაღალდის ვერსიების სახით), სადაც დაინტერესებულ პირად უნდა იქნას მითითებული - შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია“. მიმწოდებელმა ასევე უნდა წარმოადგინოს ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშგაქტურა. ხარჯთაღრიცხვაში ასახული გაუთვალისწინებელი სამუშაოების ხარჯების ანაზღაურება განხორციელდება მხოლოდ ასეთი ხარჯების არსებობის შემთხვევაში. გაუთვალისწინებელი ხარჯების არსებობისას მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ასეთი ხარჯების დეტალური გაშიფვრა და დასაბუთება, რომლის საფუძველზეც მიზანშეწონილად მიჩნევის შემთხვევაში შემსყიდველის მხრიდან ინსპექტირებაზე პასუხისმგებელი პირის მიერ განხორციელდება შესასრულებელი სამუშაოების განხორციელების დადასტურება;

**4.8.** გაუთვალისწინებელი სამუშაოების გაწევის უფლება მიმწოდებელს ეძლევა შემსყიდველის მხრიდან ინსპექტირებაზე პასუხისმგებელი პირის თანხმობის შემთხვევაში და ხელშეკრულების მე-4 მუხლის 4.7 პუნქტში აღნიშნული წესის თანახმად გაუთვალისწინებელი ხარჯების ხარჯთაღრიცხვაში გაშიფვრის და დასაბუთების შესაბამისად.

## 5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

5.1. შემსყიდველს ან მის წარმომადგენლებს უფლება აქვთ განახორციელონ ტექნიკური კონტროლი სამუშაოების მიმდინარეობაზე, რათა დარწმუნდნენ მათ შესაბამისობაში ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან;

5.2. ხელშეკრულების მიმდინარეობის კონტროლის მიზანს წარმოადგენს:

5.2.1. სამუშაოს მიწოდების ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა;

5.2.2. შესრულებული სამუშაოს ხარისხისა და მოცულობის ხელშეკრულების დანართებთან (ხარჯთაღრიცხვა, კალენდარული გრაფიკი, კვარტალური ფინანსური გეგმა-გრაფიკი, ტექნიკური პირობები, ნახაზები და სპეციფიკაციები) შესაბამისობის დადგენა, შესაბამისი ინსპექტირების დასკვნის შედგენა (აუცილებლობის შემთხვევაში);

5.2.3. ფარული სამუშაოების კონტროლი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), მიწოდებული სამუშაოების წინამდებარე ხელშეკრულების ხარჯთაღრიცხვასთან (დანართი N1) ურთიერთშედარება და მათ საფუძველზე მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოების ან მისი ნაწილის მოცულობისა და ღირებულების დადგენა, ფორმა 2-ების დამოწმება და ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირება;

5.2.4. ტექნიკური დავალების დანართებით გათვალისწინებული ღონისძიებებისა და საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა ღონისძიებების განხორციელება;

5.2.5. მიმწოდებლის მატერიალურ-ტექნიკური ბაზისა და პროფესიული კომპეტენციის შესაბამისობის დადგენა განსახორციელებელ სამუშაოებთან მიმართებაში;

5.3. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ უფლებამოსილი წარმომადგენლები (საპროექტო დეპარტამენტის \_\_\_\_\_ და მშენებლობის ზედამხედველობის დეპარტამენტის \_\_\_\_\_);

5.4. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით;

5.5. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

## 6. შესყიდვის ობიექტის პირობები, ვადები და მიღება-ჩაბარების წესი

6.1. სამუშაოების შესრულების ადგილი: ქალაქი ზუგდიდი და ჩხოროწყუს მუნიციპალიტეტის სოფელი ხაბუმე;

6.2. სამუშაოები შესრულებული უნდა იქნას თანდართული ტექნიკური დავალების, წარმოდგენილი პროექტის, სამუშაოს შესრულების გეგმა-გრაფიკის, კვარტალური ფინანსური გეგმა-გრაფიკისა და ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად;

6.3. სამუშაოები შესრულებულ უნდა იქნას გეგმა-გრაფიკების მიხედვით.

- საპროექტო მომსახურების განხორციელების ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ ექსპერტიზის ჩათვლით;

- სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების ვადაა \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_, ხოლო ექსპერტიზის დასკვნის წარმოდგენის ვადა განისაზღვრება სამუშაოების დასრულების დღიდან არაუმეტეს 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით;

- ჯამში პროექტირება-მშენებლობის ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუმეტეს \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_, ექსპერტიზის დასკვნის (სამშენებლო სამუშაოებზე) წარმოდგენის ვადა განისაზღვრება სამუშაოების დასრულების დღიდან არაუმეტეს 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით.

**შენიშვნა:** კონტრაქტორ ორგანიზაციას, შემჭიდროვებული ვადების გამო, შესაძლებლობა ექნება პროექტის გარკვეული კომპონენტების დამკვეთთან შეთანხმების შემთხვევაში დაიწყოს მათი

განხორციელება. საბოლოო საპროექტო - სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას უნდა ახლდეს ინსპექტირების ორგანოს მიერ წარმოდგენილი დადებითი დასკვნები.

**6.4.** კონტრაქტორი ვალდებულია, შეთანხმებული გეგმა-გრაფიკის მიხედვით, წარმოადგინოს შესაბამისი საპროექტო დოკუმენტაცია ტექნიკური დავალების 4.1 ქვეთავით განსაზღვრული ეტაპების მიხედვით.

დამკვეთი იტოვებს უფლებას 10 სამუშაო დღის ვადაში გასცეს შენიშვნები და კომენტარები წარმოდგენილ დოკუმენტაციაზე. კონტრაქტორი ვალდებულია სრულად გაითვალისწინოს დამკვეთის შენიშვნები და შესაბამისად ასახოს საპროექტო დოკუმენტაციაში. დამკვეთის მხრიდან თითოეული ეტაპის საპროექტო დოკუმენტაციის განხილვისთვის საჭირო დრო (10 სამუშაო დღე) შედის საპროექტო სამუშაოების განხორციელების საერთო ვადაში (5 თვე);

**6.5.** საბოლოო ანგარიშები წარმოდგენილ უნდა იქნას როგორც ელექტრონულ ისე ბეჭდური ვერსიების სახით; 5 ქართული. ტექსტური ნაწილი და ნახაზები წარმოდგენილი უნდა იქნას როგორც PDF ფორმატში ისე ორიგინალი პროგრამის ფორმატში;

**6.6.** დეტალური პროექტის ტექნოლოგიურ, კონსტრუქციულ, ელექტრო-ტექნიკურ და სახარჯთაღრიცხვო ნაწილს ჩაუტარდეს ექსპერტიზა გაცემული საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან ამ სფეროში აკრედიტებული პირის მიერ (სხვა აკრედიტებული პირის მიერ ექსპერტიზის ჩატარების შემთხვევაში, მიმწოდებელმა დასკვნასთან ერთად უნდა წარმოადგინოს აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტი);

**6.7.** საპროექტო მომსახურების მიღება განხორციელდება მიმწოდებლისა და შემსყიდველის უფლებამოსილი პირების მიერ შედგენილი და ხელმოწერილი მიღება-ჩაბარების აქტით (შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტს ხელს მოაწერს შპს "საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის" საპროექტო დეპარტამენტის \_\_\_\_);

**6.8.** სამუშაოების მიღება განხორციელდება მიმწოდებლისა და შემსყიდველის უფლებამოსილი პირების მიერ შედგენილი და ხელმოწერილი ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების აქტის (ფორმა 2) წარმოდგენის საფუძველზე, ხოლო საბოლოო მიღება-ჩაბარება განხორციელდება მიმწოდებლის მიერ ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის წარმოდგენის შემდეგ მიღება-ჩაბარების აქტით;

**6.9.** საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების აქტის (ფორმა 2) წარდგენის შემდგომ აღმოჩენილი ხარვეზების გამოსწორება მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს საკუთარი ხარჯებით;

**6.10.** მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმართოს ლ. სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროს ან სხვა აკრედიტებულ პირს ექსპერტიზის ჩატარების მოთხოვნით. (სხვა აკრედიტებული პირის მიერ ექსპერტიზის ჩატარების შემთხვევაში, მიმწოდებელმა დასკვნასთან ერთად უნდა წარმოადგინოს აკრედიტების დამადასტურებელი დოკუმენტი);

**6.11.** ექსპერტიზის დასკვნასთან ერთად მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს შესრულებითი ნახაზების ელექტრონული ვერსია SHP ფორმატში, სატენდერო დოკუმენტაციაზე თანდართული ინსტრუქციის შესაბამისად;

**6.12.** შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება განხორციელდება შემსყიდველისა და მიმწოდებლის უფლებამოსილი წარმომადგენლების მიერ ლ. სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დადებითი დასკვნის საფუძველზე (შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტს და ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების აქტს (ფორმა 2) ხელს მოაწერს შპს "საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის" მშენებლობის ზედამხედველობის \_\_\_\_);

**6.13.** მიმწოდებელი ვალდებულია პროექტის ჩაბარების დღიდან ეტაპობრივად მოახდინოს ტექნიკური დოკუმენტაციის (სამშენებლო მასალების სერტიფიკატები) შეთანხმება და სამშენებლო სამუშაოების დაწყება.

## 7. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

**7.1.** შემსყიდველი უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება;

**7.2.** შემსყიდველი ვალდებულია უზრუნველყოს მიმწოდებლის სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების დაცვით;

**7.3.** მიმწოდებელი უფლებამოსილია მოსთხოვოს შემსყიდველს სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების დაცვით;

**7.4.** მიმწოდებელი ვალდებულია:

ა) უზრუნველყოს შემსყიდველისათვის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით სამუშაოების შესრულება გეგმა-გრაფიკებში განსაზღვრული ვადების დაცვით;

ბ) ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები შეასრულოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო სტანდარტების შესაბამისად;

გ) სამუშაოების შესრულება უზრუნველყოს ახალი (ექსპლუატაციაში არ მყოფი) მასალებით ხელშეკრულების პირობების დაცვით;

დ) სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმართოს ლ. სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროს ან სხვა აკრედიტებულ პირს ექსპერტიზის ჩატარების მოთხოვნით. (სხვა აკრედიტებული პირის მიერ ექსპერტიზის ჩატარების შემთხვევაში, მიმწოდებელმა დასკვნასთან ერთად უნდა წარმოადგინოს აკრედიტების დამადასტურებელი დოკუმენტი). ექსპერტიზის დასკვნასთან ერთად მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს შესრულებითი ნახაზების ელექტრონული ვერსია SHP ფორმატში, სატენდერო დოკუმენტაციაზე თანდართული ინსტრუქციის შესაბამისად;

ე) სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში უზრუნველყოს საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა, შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტროსა და ჯანდაცვის მსოფლიო ორგანიზაციის მიერ ახალი კორონავირუსის (COVID-19) გავრცელების პრევენციის მიზნით გამოცემული ზოგადი რეკომენდაციების დაცვა, აღნიშნული რეკომენდაციების მოქმედების პერიოდში.

**7.5.** სამუშაოები შესრულებულ უნდა იქნას მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი დანართი N1-ის (ხარჯთაღრიცხვა), სამუშაოს შესრულების გეგმა-გრაფიკის, კვარტალური ფინანსური გეგმა-გრაფიკის, სატენდერო დოკუმენტაციის ტექნიკური დავალების, ასევე მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი დეტალური ხარჯთაღრიცხვის და პროექტის შესაბამისად (პროექტს ითანხმებს და მიღება-ჩაბარების აქტით იბარებს შპს "საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის" საპროექტო დეპარტამენტის \_\_\_\_).

## 8. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია

**8.1.** ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით გამოიყენება \_\_\_\_ მიერ \_\_\_\_ წლის \_\_\_\_ გაცემული \_\_\_\_ საბანკო გარანტია თანხით \_\_\_\_ (\_\_\_\_) ლარი, მოქმედი \_\_\_\_ წლის \_\_\_\_ ჩათვლით;

**8.2.** საბანკო გარანტია გამოიყენება მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულების ან/და მიმწოდებლის ქმედებით შემსყიდველისათვის მიყენებული ნებისმიერი ზიანის ანაზღაურების მიზნით;

**8.3.** იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულებას მიმწოდებლის წერილობითი მოთხოვნის შემთხვევაში შემსყიდველი ვალდებულია უზრუნველყოს გარანტიის დაბრუნება.

## 9. საგარანტიო პირობები

- 9.1.** მიმწოდებლის მხრიდან მის მიერ შესრულებულ სამუშაოებზე ვრცელდება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან \_\_\_\_ საგარანტიო ვადა;
- 9.2.** საგარანტიო პერიოდში მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ექსპლუატაციის პროცესში წარმოქმნილი ხარვეზების/დაზიანებების აღმოფხვრა;
- 9.3.** შემსყიდველის მიერ დაკავებული თანხა (ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5% - შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5% დაკავების შემთხვევაში) წარმოადგენს მიმწოდებლის მხრიდან შესრულებული სამუშაოების გარანტიის ფინანსურ უზრუნველყოფას;
- 9.4.** შემსყიდველი უფლებამოსილია არ დაუკაოს მიმწოდებელს აღნიშნული 2,5% იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი საბოლოო ანგარიშსწორების დროს წარმოადგენს დასაკავებელი თანხის ოდენობის საბანკო გარანტიას (გაცემულს საქართველოში მოქმედი საბანკო დაწესებულების, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიის ან საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ლიცენზირებული საკრედიტო დაწესებულების მიერ), გარანტია უნდა იყოს უპირობო, გამოუხმობადი და შემსყიდველ ორგანიზაციას უნდა აძლევდეს უფლებას გარანტიის გამცემისგან, პირველივე მოთხოვნისთანავე, მიიღოს შესაბამისი თანხა. გარანტიის მოქმედების ვადა უნდა აღემატებოდეს სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხის დაბრუნების ვადას არანაკლებ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით;
- 9.5.** თუ მიმწოდებელი საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში უარს განაცხადებს საგარანტიო პირობებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულებაზე, შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი თქვას ხელშეკრულების მე-4 მუხლის 4.3 პუნქტის IV ეტაპით გათვალისწინებული თანხის გადახდაზე (2,5%-ის დაკავების შემთხვევაში).

## 10. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან/და არაჯეროვანი შესრულება

- 10.1.** ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მათ შორის გეგმა-გრაფიკებით განსაზღვრული შესრულების ვადის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით;
- 10.2.** ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ჯარიმდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 3 (სამი) პროცენტის ოდენობით;
- 10.3.** იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 5 (ხუთი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისთვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება;
- 10.4.** პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;
- 10.5.** ამ მუხლით გათვალისწინებული საჯარიმო და პირგასამტეხლოს თანხები დაუკავდება მიმწოდებელს სამუშაოს ღირებულებიდან, იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოს შესრულება არ არის განხორციელებული, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მოთხოვნიდან 5 სამუშაო დღეში გადაიხადოს შესაბამისი თანხა შემსყიდველის სასარგებლოდ, ხოლო იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოს ღირებულება ნაკლებია საჯარიმო თანხაზე მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მოთხოვნიდან 5 სამუშაო დღეში გადაიხადოს შემსყიდველის სასარგებლოდ საჯარიმო თანხებსა და სამუშაოს ღირებულებას შორის არსებული სხვაობა.

## **11. ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა**

**11.1.** ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე;

**11.2.** მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ, შემსყიდველს ასევე შეუძლია ცალმხრივად მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება:

ა) თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია შეასრულოს სამუშაო ან მისი ნაწილი;

ბ) თუ პროექტის განხორციელება ეკონომიკურად არაეფექტური გახდა შემსყიდველისთვის;

გ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

დ) მიმწოდებელი აჩერებს სამუშაოთა წარმოებას 10 დღეზე უფრო ხანგრძლივი დროით, მაშინ როდესაც ეს შეჩერება არ იყო ნებადართული შემსყიდველის მიერ;

ე) სამუშაოთა ზედამხედველი განახორციელებს შეტყობინებას, რომ რომელიმე დეფექტის აღმოუფხვრელობა წარმოადგენს ხელშეკრულების არსებით დარღვევას და მიმწოდებელმა ვერ შეძლო ამ დეფექტის გასწორება ზედამხედველის მიერ დასაბუთებულად დადგენილი დროის განმავლობაში;

ვ) საჭიროების შემთხვევაში მიმწოდებელი არ წარმოადგენს საჭირო გარანტიებს;

ზ) შესრულებული სამუშაო არ შეესაბამება სამშენებლო სტანდარტებს;

თ) საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

**11.3.** ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან;

**11.4.** ხელშეკრულება ასევე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

## **12. ფორს-მაჟორი**

**12.1.** ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი;

**12.2.** ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა;

**12.3.** ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, 3 დღის ვადაში უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ;

**12.4.** მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება ფორს-მაჟორული მდგომარეობის მოქმედების დასრულებისთანავე.

## **13. დავები და მათი გადასინჯვის წესი**

ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება ურთიერთშეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილნი არიან მიმართონ საქართველოს სასამართლოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

#### 14. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

14.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს \_\_\_\_ წლის \_\_\_\_ ჩათვლით გარდა ხელშეკრულების მე-9 მუხლისა;

14.2. ხელშეკრულების მე-9 მუხლი ძალაშია მთელი საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში.

#### 15. სხვა პირობები

15.1. არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე;

15.2. მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით;

15.3. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ხელმოწერილია შესაბამისად უფლებამოსილი პირის მიერ კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით ან/და დამოწმებულია კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით, კანონმდებლობის მოთხოვნათა შესაბამისად;

15.4. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე;

15.5. წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

#### 16. მხარეთა რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

შპს „საქართველოს გაერთიანებული

წყალმომარაგების კომპანია“

მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. N76 „ბ“

ტელეფონი: +995 32 2919060

მომსახურე ბანკი: სს „ლიბერთი ბანკი“ ცენტრალური ფილიალი

მომსახურე ბანკის კოდი: 220101480, LBRTGE22

ანგარიშის ნომერი: GE77LB0113123325230012

საიდენტიფიკაციო კოდი: 412670097

„მიმწოდებელი“

იურიდიული მისამართი: \_\_\_\_

ტელეფონი: \_\_\_\_

მომსახურე ბანკი: \_\_\_\_

მომსახურე ბანკის კოდი: \_\_\_\_

ანგარიშის ნომერი: \_\_\_\_

საიდენტიფიკაციო კოდი: \_\_\_\_

ელ-ფოსტა: \_\_\_\_