



სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი

ქ.რუსთავის №26 საჯარო სკოლის (ს.კ № 02.04.03.198) რეაბილიტაციის სახელმწიფო შესყიდვის ელექტრონული ტენდერის სატენდერო კომისიის სხდომის ოქმი N 1

სატენდერო კომისიის სხდომა ჩატარდა ქალაქ თბილისში, საკონფერენციო კავშირის მეშვეობით.

სატენდერო კომისიის შემადგენლობა:

გიორგი შენგელია - სატენდერო კომისიის თავჯდომარე, სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის აღმასრულებელი დირექტორი.

დავით ტაბიძე - სატენდერო კომისიის წევრი, სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის აღმასრულებელი დირექტორის პირველი მოადგილე, პროგრამის მენეჯერი.

ლევან შარვაძე - სატენდერო კომისიის წევრი, სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის აღმასრულებელი დირექტორის მოადგილე, ფინანსური დეპარტამენტის უფროსი.

გიორგი კარტოზია - სატენდერო კომისიის წევრი, სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის შეფასებისა და დაგეგმვის დეპარტამენტის უფროსი.

ნიკოლოზ დოლიძე - სატენდერო კომისიის წევრი, სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის იურიდიული დეპარტამენტის უფროსი.

გრიგოლ ფერაძე - სატენდერო კომისიის წევრი, სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის ხარისხის კონტროლის დეპარტამენტის უფროსი.

ზურაბ კოტორაშვილი - სატენდერო კომისიის წევრი, სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის ადმინისტრაციული დეპარტამენტის უფროსი.

ირაკლი ფარესიშვილი - სატენდერო კომისიის წევრი, სატენდერო კომისიის მდივანი, სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის შესყიდვების დეპარტამენტის უფროსი.

სატენდერო კომისიის აპარატის შემადგენლობა:

ირაკლი თუშურაშვილი - სატენდერო კომისიის აპარატის წევრი, სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის შესყიდვების დეპარტამენტის სპეციალისტი.

დღის წესრიგი:

1. ქ.რუსთავის №26 საჯარო სკოლის (ს.კ № 02.04.03.198) საჯარო სკოლის რეაბილიტაციის სახელმწიფო შესყიდვის საშუალების განხილვა.
2. ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადების ტექსტისა და სატენდერო დოკუმენტაციის დამტკიცება.

საკითხი I

მოისმინეს სატენდერო კომისიის წევრების გამოსვლა:

1. სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის მიერ განსახორციელებელი პროექტების ფარგლებში, გათვალისწინებულია საჯარო სკოლების სარეაბილიტაციო სამუშაოების შესყიდვა. აღნიშნულიდან გამომდინარე დაგეგმილია ქ.რუსთავის №26 საჯარო სკოლის (ს.კ № 02.04.03.198) საჯარო სკოლის რეაბილიტაციის სახელმწიფო შესყიდვის უზრუნველყოფა.

2. ქ.რუსთავის №26 საჯარო სკოლის (ს.კ № 02.04.03.198) საჯარო სკოლის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მიხედვით, ამავსაჯარო სკოლის სარეაბილიტაციო სამუშაოების სავარაუდო ღირებულება შეადგენს 5 527 293.00 ლარს, დღგ-ს ჩათვლით.

სატენდერო კომისიის წევრებმა აღნიშნეს:

მიზანშეწონილია ელექტრონული ტენდერი გამოცხადდეს სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის N12 ბრძანებით დამტკიცებული „ელექტრონული ტენდერის

ჩატარების წესი“-ს 39-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად, ელექტრონული ვაჭრობის დაფარული მონაცემებით, დამატებითი რაუნდების გარეშე.

დაადგინეს:

1. სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის N12 ბრძანებით დამტკიცებული „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესი“-ს მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის თანახმად, ელექტრონული ტენდერის პროცედურა ჩატარდეს ამავე წესის 39-ე მუხლით გათვალისწინებული მეთოდით, ელექტრონული ვაჭრობის დაფარული მონაცემებით, დამატებითი რაუნდების გარეშე, NAT აბრევიატურით.

2. ქ.რუსთავის №26 საჯარო სკოლის (ს.კ № 02.04.03.198) საჯარო სკოლის რეაბილიტაციის შესყიდვის სავარაუდო ღირებულება განისაზღვროს 5 527 293.00 დღგ-ს ჩათვლით.

საკითხი II

მოისმინეს:

სატენდერო კომისიის აპარატის წევრის, ირაკლი თუშურაშვილის ინფორმაცია: ელექტრონული ტენდერის პირობების, კერძოდ ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადების ტექსტისა და სატენდერო დოკუმენტაციის პროექტის შესახებ. ვასილ ანდლულაძემ სატენდერო კომისიას დასამტკიცებლად წარუდგინა სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ატვირთული სატენდერო პირობების პროექტი.

განიხილეს:

ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადებისა და სატენდერო დოკუმენტაციის პროექტი. სატენდერო კომისიის წევრებმა ერთხმად მისაღებად ჩათვალეს ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადებითა და სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული პირობები და ძირითადი და მნიშვნელოვანი სატენდერო პირობების დასაბუთების მიზნით აღნიშნეს:

1. ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადებისა და სატენდერო დოკუმენტაციის გასაცნობად, აგრეთვე სატენდერო წინადადების წარსადგენად განსაზღვრულია არანაკლებ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღე.

2. შესყიდვის ობიექტის თავისებურების გათვალისწინებით, ელექტრონული ტენდერი უნდა გამოცხადდეს შესყიდვის ობიექტის ერთგვაროვნების განმსაზღვრელი კლასიფიკატორის CPV-45400000 (შენობის დასრულების სამუშაოები) დანაყოფის ფარგლებში, ამავე CPV-45400000 კოდით.

3. შესყიდვის ობიექტის დაფინანსება განსაზღვრულია სახელმწიფო ბიუჯეტიდან გამოყოფილი ასიგნების ფარგლებში, 2020 და 2021 წლების სახსრებით.

4. წინადადების წარმოდგენა უნდა განხორციელდეს დამატებითი ღირებულების გადასახადის (დღგ) ჩათვლით, ხოლო შეთავაზების ფასის კლების ბიჯი განსაზღვრულია შესყიდვის სავარაუდო ღირებულების 1%-ის ოდენობით.

5. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადა განსაზღვრულია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგი დღიდან 11 (თერთმეტი) კალენდარული თვით, საჯარო სკოლის სარეაბილიტაციო სამუშაოებისათვის.

6. შესყიდვის ობიექტის მოცულობა განსაზღვრულია სატენდერო დოკუმენტაციის დანართებით: ტექნიკური დავალებები და ხარჯთაღრიცხვები.

7. შესყიდვის ობიექტთან დაკავშირებით, პრეტენდენტებისათვის ინფორმაციის დროულად მიწოდების მიზნით, განცხადების დამატებითი ინფორმაციის ველში გათვალისწინებულია ინფორმაცია, შესყიდვის ობიექტის დასახელებისა და შესრულებულ სამუშაოებზე საგარანტიო ვადების შესახებ.

8. ტექნიკური დავალებები განსაზღვრულია სატენდერო დოკუმენტაციის დანართებით, ხოლო იმისთვის, რომ პრეტენდენტმა საფუძვლიანად მოახდინოს ტექნიკური დავალებებით განსაზღვრული ინფორმაციის შესწავლა, ტექნიკური დოკუმენტაციის სახით მოთხოვნილია პრეტენდენტის უფლებამოსილი პირის მიერ დამოწმებული თანხმობა სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულ ტექნიკურ დავალებებზე, რომელიც ატვირთულია სატენდერო დოკუმენტაციის 1.2 პუნქტში - სატენდერო დოკუმენტაციის დანართი N2.

9. სარეაბილიტაციო სამუშაოების მიმდინარეობის შემოწმების მიზნით, ელექტრონულ ტენდერში გამარჯვებულმა პრეტენდენტმა, სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების გაფორმებიდან, 5 (ხუთი) სამუშაო დღეში უნდა წარმოადგინოს შევსებული ხაზობრივ-ფინანსური გეგმა-გრაფიკი, თვეების ჭრილში.

10. სატენდერო დოკუმენტაცია მოიცავს დანართ N3-ს, რომლის თანახმადაც მოცემულია ინფორმაცია სარეაბილიტაციო სამუშაოების საგარანტიო ვადებისა და დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდის შესახებ. იმისთვის, რომ შემცირდეს მოსალოდნელი რისკი და თავიდან იყოს აცილებული სარეაბილიტაციო სამუშაოების შეფერხება, ტექნიკური დოკუმენტაციის სახით მოთხოვნილია პრეტენდენტის უფლებამოსილი პირის მიერ დამოწმებული თანხმობა, რომელიც განსაზღვრავს პრეტენდენტის ვალდებულებას დააზღვიოს, როგორც სამშენებლო ობიექტები, ასევე მანქანა-მექანიზმები, მესამე პირები და დასაქმებული პერსონალი. თანხმობა შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადებისა (დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი) და ობიექტების დაზღვევის შესახებ ატვირთულია სატენდერო დოკუმენტაციის 2.9 პუნქტში - სატენდერო დოკუმენტაციის დანართი N3.

11. პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ მოთხოვნა განისაზღვრა სამუშაოების სპეციფიკის, მოცულობისა და სირთულის გათვალისწინებით:

პრეტენდენტს, 2015 წლის 01 იანვრიდან, ტენდერისთვის „წინადადებების მიღება დასრულებულია“ სტატუსის მინიჭების თარიღამდე პერიოდში, არაუმეტეს 1 (ერთი) დასრულებული ხელშეკრულების ფარგლებში, შესრულებული უნდა ქონდეს არანაკლებ 2,700,000 ლარის ღირებულების, სამოქალაქო დანიშნულების შენობ(ებ)ის მშენებლობის, ან რეკონსტრუქციის, ან რეაბილიტაციის სამუშაოები.

სატენდერო დოკუმენტაციის 2.2.1 პუნქტით განსაზღვრულია პრეტენდენტის მიერ სისტემის მეშვეობით წარმოსადგენი, გამოცდილების დამადასტურებელი დოკუმენტაცია და ამავე დოკუმენტაციის წარმოდგენის პირობები. ამხანაგობის ელექტრონულ ტენდერში მონაწილეობის შემთხვევაში, ამხანაგობის თითოეული წევრი, დამოუკიდებლად, სრულად (100%-ით) უნდა აკმაყოფილებდეს სატენდერო დოკუმენტაციის 2.2.1 პუნქტით განსაზღვრულ მოთხოვნებს გამოცდილების შესახებ. ამხანაგობის ელექტრონულ ტენდერში მონაწილეობის საკითხი რეგულირდება სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის N12 ბრძანებით დამტკიცებული „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესი“-ს 24-ე მუხლის შესაბამისად.

12. სატენდერო დოკუმენტაციის 2.6.1 პუნქტით განსაზღვრულია პრეტენდენტის ფინანსურ შესაძლებლობებთან დაკავშირებული მოთხოვნები, რომლის ჩამოყალიბება განხორციელდა შესყიდვის ობიექტის მნიშვნელობის, მოცულობისა და სირთულის გათვალისწინებით. ვინაიდან, სამუშაოების შეუფერხებლად წარმოება და დადგენილ დროში დასრულება მნიშვნელოვნად არის დამოკიდებული მიმწოდებლის ფინანსურ შესაძლებლობებზე, საჭიროა დადგინდეს პრეტენდენტის მიერ ერთდროულად ერთი, ან ერთზე მეტი ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების შესაძლებლობა, რისთვისაც გამოიყენება შემდეგი ფორმულა: $AT1=AT2-OW$, სადაც $AT1 \geq 0$.

პრეტენდენტის მიერ, ერთდროულად ერთი, ან ერთზე მეტი ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების შესაძლებლობის ($AT1$) დადგენის მიზნით, უნდა განისაზღვროს პრეტენდენტის ბოლო ხუთი წლის (2015, 2016, 2017, 2018 და 2019 წლები) საშუალო წლიური ბრუნვა ($AT2$) და დადგინდეს პრეტენდენტის მიმდინარე და/ან მოსალოდნელი ვალდებულებები (OW).

სატენდერო დოკუმენტაციის 2.6.1 პუნქტის თანახმად, პრეტენდენტის ბოლო ხუთი წლის (2015, 2016, 2017, 2018 და 2019 წლების) საშუალო წლიური ბრუნვის დადგენის მიზნით, წარმოდგენილი უნდა იყოს შესაბამისი წლების (2015, 2016, 2017, 2018 და 2019) ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის ოფიციალურ ვებ-გვერდზე: www.saras.gov.ge რეგისტრირებული აუდიტორის, ან აუდიტორული კომპანიის მიერ წერილობით დადასტურებული ინფორმაცია, რომელშიც მკაფიოდ უნდა ჩანდეს პრეტენდენტის თითოეული საანგარიშო წლის (2015, 2016, 2017, 2018 და 2019 წლები) წლიური ბრუნვა, დამატებული ღირებულების გადასახადის (დ.დ.გ.) ჩათვლით; ან ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის ოფიციალურ ვებ-გვერდზე: www.saras.gov.ge რეგისტრირებული აუდიტორის, ან აუდიტორული კომპანიის მიერ გაცემული შესაბამისი წლების ფინანსური ანგარიშგება, აუდიტორულ დასკვნასთან ერთად.

პრეტენდენტის მიმდინარე ვალდებულებების, ან მოსალოდნელი ხელშეკრულებების ფარგლებში შესასრულებელი ვალდებულებების დადგენის მიზნით, განსაზღვრული არის სატენდერო დოკუმენტაციის დანართი N4, რომლის შევსებაც უნდა უზრუნველყოს პრეტენდენტმა. სატენდერო დოკუმენტაციის 2.6.1 პუნქტში და სატენდერო დოკუმენტაციის დანართ N4-ში მოცემულია დანართი N4-ის შევსების ინსტრუქცია, რომლის თანახმადაც უნდა უზრუნველყოს პრეტენდენტმა მიმდინარე და მოსალოდნელი ხელშეკრულებების ფარგლებში შესასრულებელი ვალდებულებების შესახებ ინფორმაციის წარმოდგენა. სატენდერო დოკუმენტაციის 2.6.1 პუნქტის თანახმად, დანართი N4 დაზუსტებას არ ექვემდებარება. აღნიშნული ინფორმაციის არასათანადოდ შევსების, ასევე ვალდებულებების შემცირების მიზნით არასწორად შევსების და/ან წარმოუდგენლობის შემთხვევაში, განხორციელდება პრეტენდენტის დისკვალიფიკაცია ელექტრონული ტენდერის პროცედურებიდან. იმ შემთხვევაში, თუ პრეტენდენტის გამარჯვებულად გამოვლენამდე სატენდერო კომისიის მიერ დადგინდა, რომ პრეტენდენტს

მოსალოდნელი ხელშეკრულების ფარგლებში შესაძლებელია დამატებით წარმოექმნას ისეთი ვალდებულება, რომლის გათვალისწინებასაც პრეტენდენტი ვერ უზრუნველყოფდა წინადადების წარდგენის თარიღისათვის (წინადადების წარდგენის ვადის დასრულების შემდეგ, პრეტენდენტის გამარჯვებულად გამოვლენამდე, აღნიშნული პრეტენდენტი რომელიმე შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ გამოვლენილი იქნა გამარჯვებულად და/ან მოწვეული იქნა ხელშეკრულების გასაფორმებლად), ან სატენდერო კომისიამ დაადგინა, რომ პრეტენდენტის მოსალოდნელი ვალდებულება შემცირდა (წინადადების წარდგენის ვადის დასრულების შემდეგ, პრეტენდენტის გამარჯვებულად გამოვლენამდე, პრეტენდენტმა უზრუნველყო მიმდინარე ვალდებულებების შემცირება), სატენდერო კომისია დანართი N5-ის დაზუსტების მოთხოვნის გარეშე, თავად უზრუნველყოფს პრეტენდენტის მიმდინარე, ან მოსალოდნელი ვალდებულებების კორექტირებას, კერძოდ დამატებითი ვალდებულებების არსებობის შემთხვევაში, უზრუნველყოფს აღნიშნული ვალდებულებების დაჯამებას, ხოლო ვალდებულებების შემცირების შემთხვევაში, შესაბამისად შეამცირებს მოსალოდნელ ვალდებულებებს. სატენდერო დოკუმენტაციის დანართები N4 და N5 (AT1-ის დაანგარიშების ფორმულა და OW-ს დაანგარიშებისა და შეკრების პირობები) ატვირთულია სატენდერო დოკუმენტაციის 2.6.1 პუნქტში.

სატენდერო დოკუმენტაციის 2.6.1 პუნქტით დაწვრილებით განსაზღვრულია პრეტენდენტის მიერ სისტემის მეშვეობით წარმოსადგენი, 2.6.1 პუნქტის მოთხოვნებთან დაკავშირებული დოკუმენტაცია და ამავე დოკუმენტაციის წარმოდგენის პირობები. ასევე, ამხანაგობის, ან არარეზიდენტი პირის ელექტრონულ ტენდერში მონაწილეობის პირობები, სატენდერო დოკუმენტაციის 2.6.1 პუნქტით განსაზღვრული მოთხოვნების დასაკმაყოფილებლად.

13. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის ოდენობა განისაზღვრა სახელშეკრულებო ღირებულების 5%-ის ოდენობით, ხოლო სავარაუდო ღირებულებასთან მიმართებით 20%-ით, ან მეტით სხვაობის შემთხვევაში, საბანკო გარანტიის ოდენობა განსაზღვრულია სახელშეკრულებო ღირებულების 10%-ის ოდენობით. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის შინაარსი დამატებით მოცემულია სატენდერო დოკუმენტაციის დანართი N6-ის სახით.

14. წინადადების ფასსა და სავარაუდო ღირებულებას შორის 20%-ით, ან მეტით სხვაობის შემთხვევაში, სატენდერო პირობებით მოთხოვნილია ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დამადასტურებელი დოკუმენტების წარმოდგენის ვალდებულება. ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დამადასტურებელი დოკუმენტი შედგენილი და გაცემული უნდა იყოს საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 26 სექტემბრის N439 დადგენილებით დამტკიცებული "სამშენებლო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვის ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დადგენის მეთოდის" მოთხოვნების შესაბამისად, ხოლო წარმოდგენილი უნდა იყოს მოთხოვნიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

15. ანგარიშსწორების (მათ შორის წინასწარი ანგარიშსწორების) ზოგადი პირობები მოცემულია სატენდერო დოკუმენტაციის 7.1, 7.1.1, 7.2 და 7.3 პუნქტებში, ხოლო დეტალური პირობები მოცემულია ხელშეკრულების პროექტში, რომელიც წარმოადგენს სატენდერო დოკუმენტაციის განუყოფელ ნაწილს.

16. სატენდერო დოკუმენტაციის თანახმად არ მოითხოვება სარეგისტრაციო/უფლებრივი მონაცემების ამსახველი დოკუმენტ(ებ)ი.

17. ხელშეკრულების პროექტი მომზადებული სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის მიერ სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვის დროს გამოყენებული პირობების შესაბამისად და აღნიშნული პირობების ხელშეკრულებაში გათვალისწინებით, წარმატებით არის განხორციელებული მრავალი შესყიდვა.

სატენდერო კომისიის წევრებმა ერთხმად დაადგინეს:

1. ქ.რუსთავის №26 საჯარო სკოლის (ს.კ №02.04.03.198) საჯარო სკოლის რეაბილიტაციის სახელმწიფო შესყიდვის მიზნით დამტკიცდეს NAT აბრევიატურით ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადების ტექსტი და სატენდერო დოკუმენტაციის პროექტი (თან ერთვის წინამდებარე ოქმს).

2. დაევალოს სატენდერო კომისიის აპარატს უზრუნველყოს წინამდებარე სატენდერო კომისიის სხდომის ოქმისა და ელექტრონული ტენდერის სატენდერო პირობების (ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადების ტექსტი და სატენდერო დოკუმენტაცია) სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში გამოქვეყნება.

სატენდერო კომისიის სხდომაზე დამსწრე პირთა ხელმოწერები:

გიორგი შენგელია



აღმასრულებელი დირექტორი

დირექცია

დავით ტაბიძე

აღმასრულებელი დირექტორის პირველი მოადგილე

დირექცია

ლევან შარვაძე

აღმასრულებელი დირექტორის მოადგილე CFO

დირექცია

გიორგი კარტოზია

დეპარტამენტის უფროსი

შეფასებისა და დაგეგმვის დეპარტამენტი

ზურაბ კოტორაშვილი

დეპარტამენტის უფროსი

ადმინისტრაციული დეპარტამენტი

გრიგოლ ფერაძე

დეპარტამენტის უფროსი

ხარისხის კონტროლის დეპარტამენტი

ნიკოლოზ დოლიძე

დეპარტამენტის უფროსი

იურიდიული დეპარტამენტი

ირაკლი ფარესიშვილი



დეპარტამენტის უფროსი

შესყიდვების დეპარტამენტი

ერეკლე თუშურაშვილი



შესყიდვების სპეციალისტი

შესყიდვების დეპარტამენტი

