

თიანეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ სამღრიონის საბავშვო ბაღის ნაწილობრივი რეაბილიტაციის პროექტი

შპს. "ზისი"

2020

განმარტებითი ბარათი

ობიექტის დასახელება: მცხეთა-თიანეთი, დაბა თიანეთი, სოფელ საყდრიონის საბავშვო ბაღი.

წინამდებარე სამშენებლო ობიექტის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებულია სსიპ თიანეთის მუნიციპალიტეტის დაკვეთის საფუძველზე და შედგენილია საქართველოში მოქმედი “სამშენებლო ნორმების და წესების” და მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის “სამშენებლო რესურსების კავშირის” მიმდინარე წლის კვარტლის ფასების მიხედვით.

ობიექტის მოწყობის სამუშაოების ჩამონათვალი:

1. **დემონტაჟი** - სავალდებულოა სამუშაოები განხორციელდეს “შრომის დაცვა და უსაფრთხოება”-ს გათვალისწინებით. სამშენებლო ნაგავი დემონტაჟისთანავე სამშენებლო ნაგავსაყრელზე უნდა იქნას გატანილი;
2. **გათბობის სამუშაოები** – სამუშაოები განხორციელდეს წარმოდგენილი პროექტისა და დეფექტური აქტის მიხედვით. ხარჯთაღრიცხვაში დეტალურადაა მოცემული თანმდები ტექნოლოგიური სამუშაოები. ასევე გაწერილია წინაფრის, ბილიკის და სარინელის რეაბილიტაციის სამუშაოები.
3. **ფერები და მასალის ვიზუალი** შეთანხმდეს დამკვეთთან
4. **ჯანმრთელობის, შრომის უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის რეკომენდაცია** – გათვალისწინება სავალდებულოა.

შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებს და წესებს.



ღამკვეთი	ს.პ. / პ.6
სსიპ თიანეთის მუნიციპალიტეტი	
პროექტის მფლობელობა / მისამართი	
ღაბა თიანეთი	
პროექტის სახელწოდება	
თიანეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ სამღრიონის საბავშვო ბაღის ნაწილობრივი რეაბილიტაციის პროექტი	
პირობითი აღნიშვნები	
საპროექტო ორბ.	მისამართი
შ.პ.ს. "ბისი"	თბ. ა. ქაჯაშვილის №28
საპროექტო ჯგუფი	ხელმოწერა
დირექტორი	
ბ. ჯაში	
პრ. ავტორი	
ბ. თოდუა	
ნახაზის / გეგმურების ღირებულება	
არსებული სურათები	
მასშტაბი	1:100
ფურცელი	.01
ფორმატი	A-3
სტადია	პროექტი

თიანეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ საყდრიონის საბავშვო ბაღის შენობის
რეაბილიტაციის პროექტი

გათბობა - ტექნიკური დოკუმენტაცია

თბილისი

- 2020 წელი -

თიანეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ საყდრიონის საბავშვო ბაღის რეაბილიტაციის
პროექტი

№			
1	გათბობა	ნახაზების ჩამონათვალი	მასშტაბი
2	გათბობა	განმარტებითი ბარათი	
3	გათბობა	სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე და თბოქსელის არსებულ ქსელთან მიერთების პრინციპიალური სქემა	1:100
4	გათბობა	საქვამე მუშაობის მოწყობის პრინციპიალური სქემა	
5	გათბობა	მასალათა და მოწყობილობების სპეციფიკაცია	

ბანმარტებიტი ბარათი

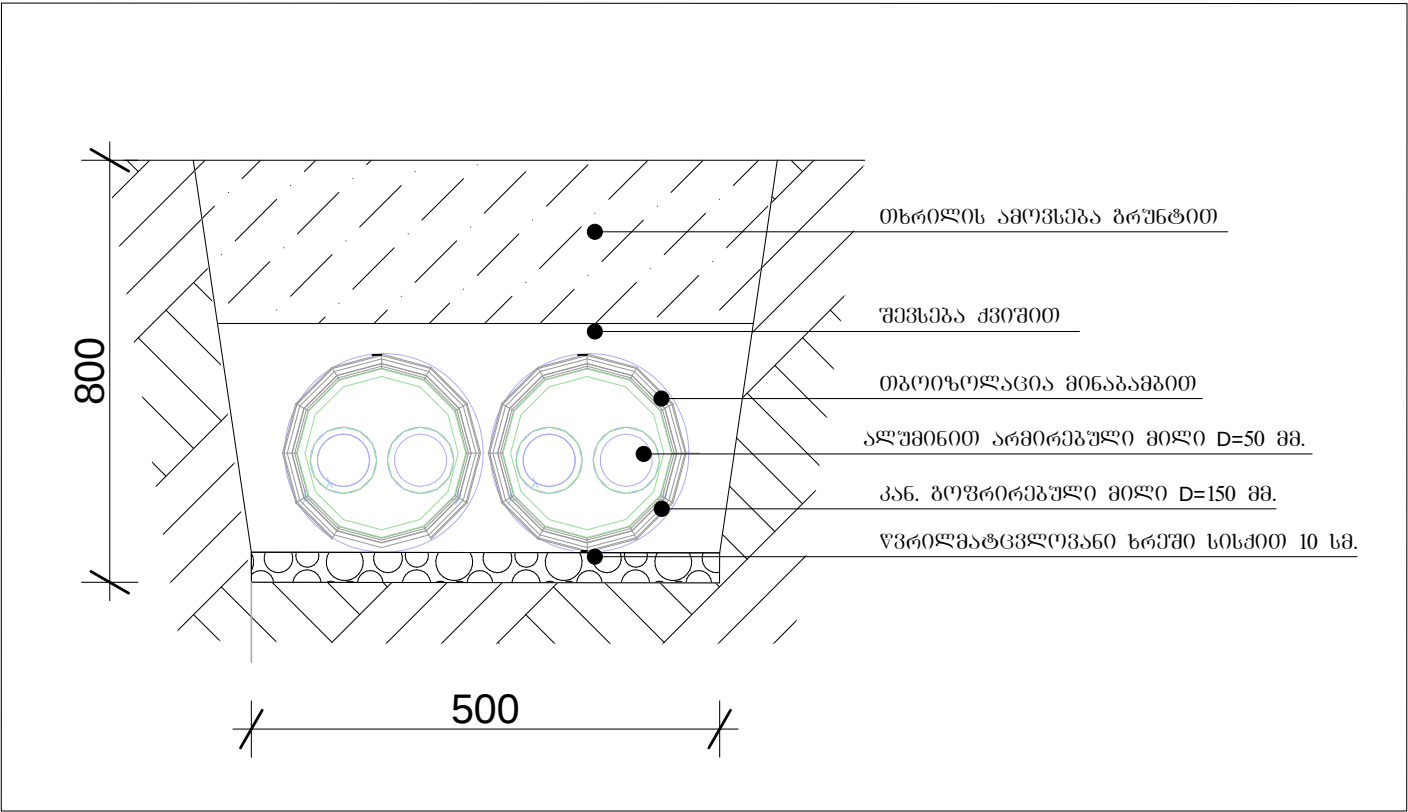
მიმდინარე პროექტი ითვალისწინებს თიანეთის მუნიციპალიტეტის თიანეთის №1 საბავშვო ბაღის შენობის გათბობის პროექტს.

პროექტი დამუშავებულია საქართველოში მომქმედი ნორმებისა და წესების დაცვით. სამშენებლო მასალების თბოტექნიკური მახასიათებლები აღებულია **CHnΠ II-3-79** ბარე და შიბა ჰაერის საანბარიშო კარამეტრები აღებულია **CHnΠ 2.04.05-86**. ასევე **CHnΠ 2.08.02-89***- "სახობადოებრივი შენობა ნაფებოებები", **CHnΠ 2.04.05-91***- "გათბობა, ვენტილაცია, კონდიციონება", ბ. დარჩია "გათბობა ვენტილაცია", მ. ბრქელიშვილი ო. ბიორბოგიანი "გათბობა".

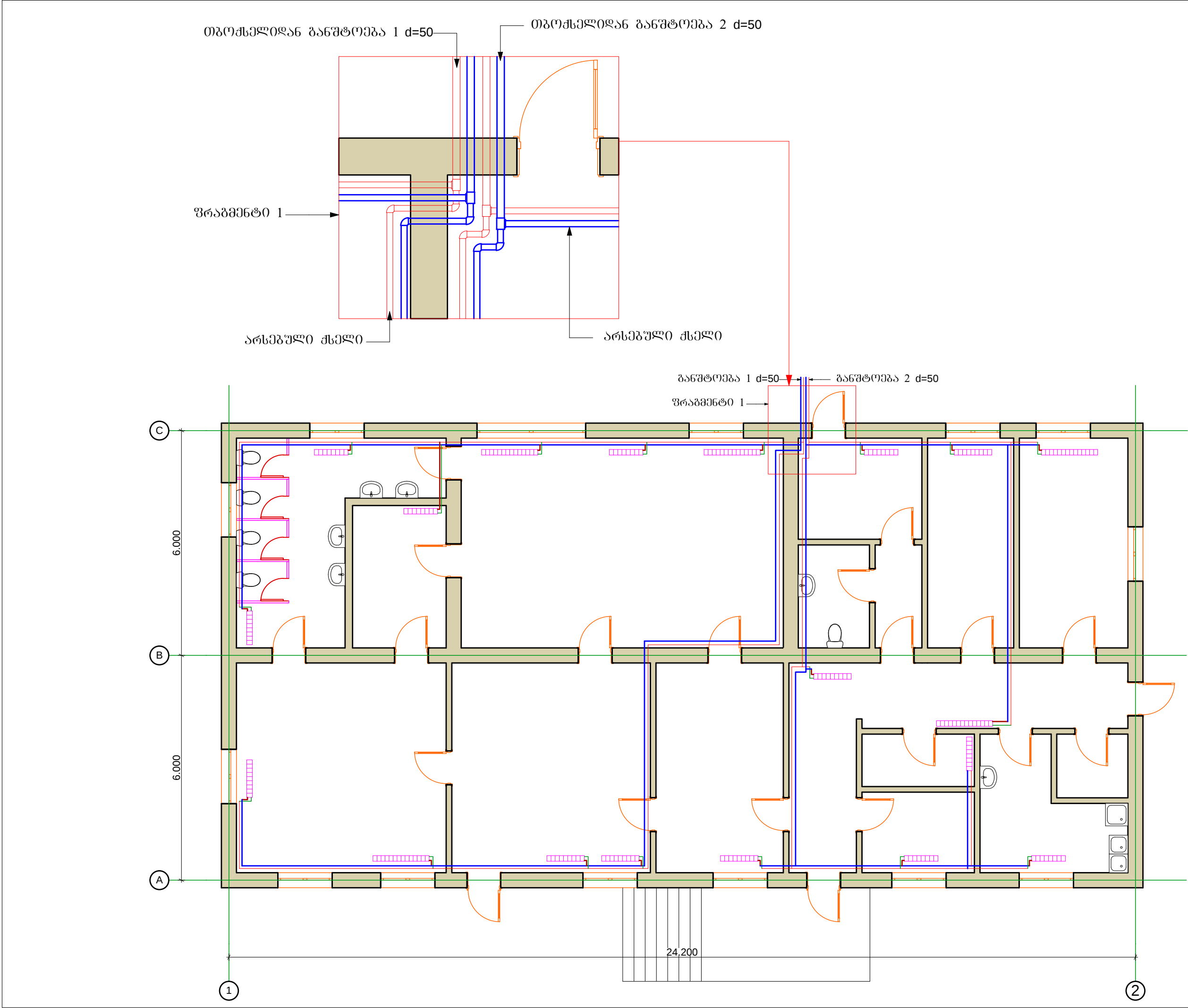
საქვავე მეურნეობა შენობას უკავშირდება კოლიპროკილენის ალუმინით არმირებული მილებით, რომლებიც შეფუთულია თბოიზოლაციით და გატარებულია კლასტმასის ბოფრიბეულ მილში (ტრანშეაში 800X500). შემდგომ კი პროექტის შესაბამისად უერთდება არსებულ გათბობის ქსელს. (იხილეთ მონტაჟის ნიმუში) ვინაიდან ახალი თბოქსელის დაერთება ხორციელდება არსებულ გათბობის ქსელთან მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ყველა პრობლემები შეთანხმდეს დამკვეთთან და ბანხორციელდეს შესაბამისი კორექტირებები.

საქვავე მეურნეობაში უნდა დამონტაჟდეს 70 კვტ სიმძლავრის მყარ საწვავზე მომუშავე ქვავი, შესაბამისი საფართოებელი ავზით, კოლუპროკილენის ალუმინით არმირებული მილებით, კოლექტორით, საცირკულაციო ტუმბოებით, შესაბამისი დიამეტრის სფერული და საბალანსო ვენტილებით.

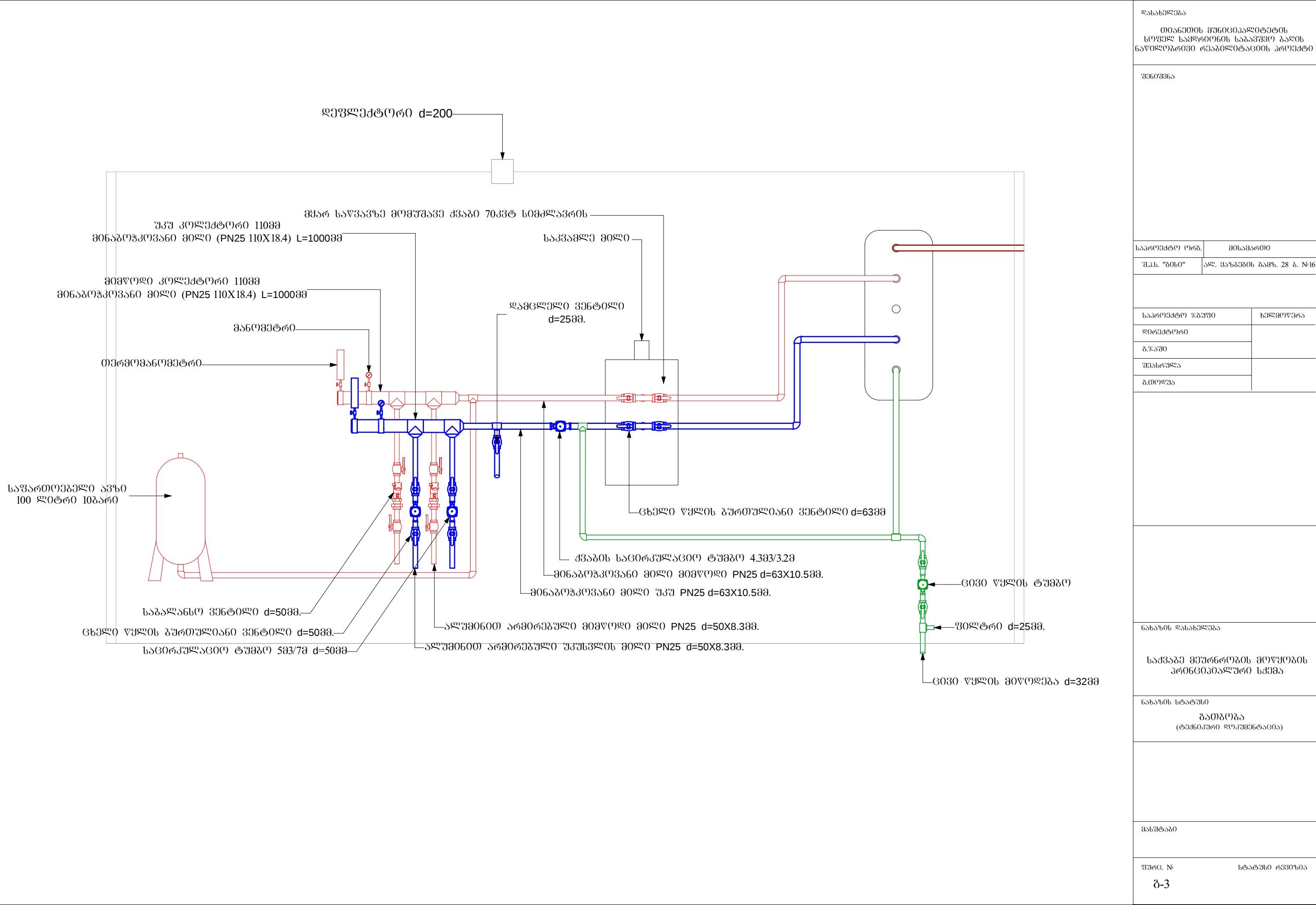
საანბარიშო ტემპერატურა მიღებულია თიანეთის რეგიონის წლის ყველაზე ცივი ხუთდღიური მონაცემები და შეადგენს -11⁰C-ს, თანახმად "სამშენებლო კლიმატოლოგია" პნ 01.05-08



დსახმეება თიანეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ საყრდინის საბავშვო ბაღის ნაწილობრივი რეაბილიტაციის პროექტი	
შენიშვნა	
საპროექტო ორბ.	მისამართი
შ.პ.ს. "ვისი"	აღ. ფაზების ბაჟი. 28 ბ. №16
საპროექტო ჯგუფი	ხელმოწერა
დირექტორი	
ბ.წაში	
შეასრულა	
ბ.თოღუა	
ნახაზის დასახელება	
ბანმარტებიტი ბარათი	
ნახაზის სტატუსი	
გათბობა (ტექნიკური დოკუმენტაცია)	
მასშტაბი	
ფურც. №	სტატუსი რევიზია
ბ-1	



დასახელება	
თიანეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ საყდრის საბავშვო ბაღის ნაწილობრივი რეაბილიტაციის პროექტი	
შენიშვნა	
საპროექტო ორგ.	მისამართი
შ.პ.ს. "ვისი"	აღ. ყაზბეგის ბაზს. 28 ბ. №16
საპროექტო ჯგუფი	ხელმოწერა
დირექტორი	
ბ.წ.ა.შ.	
შეასრულა	
ბ.თ(ო)ლ.წ.	



დასახელება	
თიანეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ საჭღრიონის საბავშვო ბაღის ნაწილობრივი რეაბილიტაციის პროექტი	
შენიშვნა	
საპროექტო ორბ.	მისამართი
შ.პ.ს. "ვისი"	აღ. ყაზაგის ბაგზ. 28 ბ. №16
საპროექტო ჯგუფი	ხელმოწერა
დირექტორი	
ბ.წ.აშ	
შეასრულა	
ბ.თ(ო)ღუა	

				ღასახელშეება			
				თიანეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ სააჟღრონის საბაჟჟო ბაღის ნაწილობრივი რეაბილიტაციის პროექტი			
				შენიშნა			
				საპროექტო (ორგ.		მისამართი	
				"შ.პ.ს. "ბისი"		აღ. მახამის ბაგზ. 28 ბ. №16	
				საპროექტო ჯგუჟი		ხელმოწერა	
				ღირეჟტორი			
				ბ.ჟ.აჟი			
				შეასრულა			
				ბ.თოღუა			
				ნახაზის ღასახელშეება			
				მასალების ღა მოწყობილოგების საენიპიპაცია			
				ნახაზის სტატუსი ბათბოგა (ტაჟნიჟური ღოკუშენიცი)			
				მასშტაბი			
				შურბ. №		სტატუსი რეჟიია	
				ბ-4			

	მასალის დასახელება	განზომილებ ა	რაოდენობა
	ობოქსელი		
1	გრუნტის დამუშავება ხელით	მ3	4
2	ქვიშის ფენის მოწყობა	მ3	1.5
3	გრუნტის უკუმიყრა ხელით	მ3	2.5
4	ღ=150მმ კანალიზაციის გოფირებული მიღი	მეტრი	20
5	ღ=150მმ კანალიზაციის გოფირებული მიღის გადასაბმელი ქურო	ცალი	5
6	პოღიპროპიღენის აღუმიწით არმირებული მიღი PN32 d=40*6.7მმ	მეტრი	40
7	მიღების თბოიზოლაცია ფოღგიანი მინაბამბით	მეტრი	40

თიანეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ საყდრიონის საბავშვო ბაღი

კალენდარული გეგმა- 30 დღე

	ძირითადი სამუშაოები	მაჩვენებელი						
		დღე	5	10	15	20	25	30
1	2	3						
I	მოსამზადებელი სამუშაოები	-	-----	-----				
II	სადემონტაჟო სამუშაოები	-	-----	-----	-----			
III	სამშენებლო სამუშაოები			-----	-----	-----	-----	-----