

შპს
„აჭარსპეცპროექტი“,

პ რ ო ე ქ ტ ი

ქ. ბათუმში, ლერმონტოვის ქუჩა №-96-ის მიმდებარედ მდებარე
საბავშვო ბაღის ეზოს კეთილმოწყობაზე

დამკვეთი:

ა(ა)იპ საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო

ბათუმში--2020 წ.

შპს
„აჭარსპეცპროექტი“

ქ. ბათუმში, ლერმონტოვის ქუჩა №96-ის მიმდებარედ მდებარე
საბავშვო ბაღის ეზოს კეთილმოწყობაზე



დირექტორი

ჯ. ბოგიტიძე

არქიტექტორი

ბ. ცაბარიშვილი

ბათუმი--2020 წ.

ღამკვეთი:

ა(ა)ივ საქალაქო
ინფრასტრუქტურისა
და კეთილმოწყობის
სამმართველო



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019653301 - 12/08/2019 11:21:04

მომზადების თარიღი
12/08/2019 12:00:33

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბათუმი	სექტორი 26			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
05	26	03	094	დამუშავებული ფართობი: 7324.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ლერმონტოვის 96 უკან				ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.26.03.090; 05.26.03.091;
ყოფ. საბავშვო ბაღის მიმდებარედ				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016640968 , თარიღი 21/09/2016 11:46:41
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/09/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N264 , დამოწმების თარიღი: 16/09/2016 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობა

მესაკუთრეები:

სსიპ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტი, ID ნომერი: 245576826

მესაკუთრე:

სსიპ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **05.26.03.094**

განცხადების ნომერი: **882019653301**

მომზადების თარიღი: **12/08/2019**

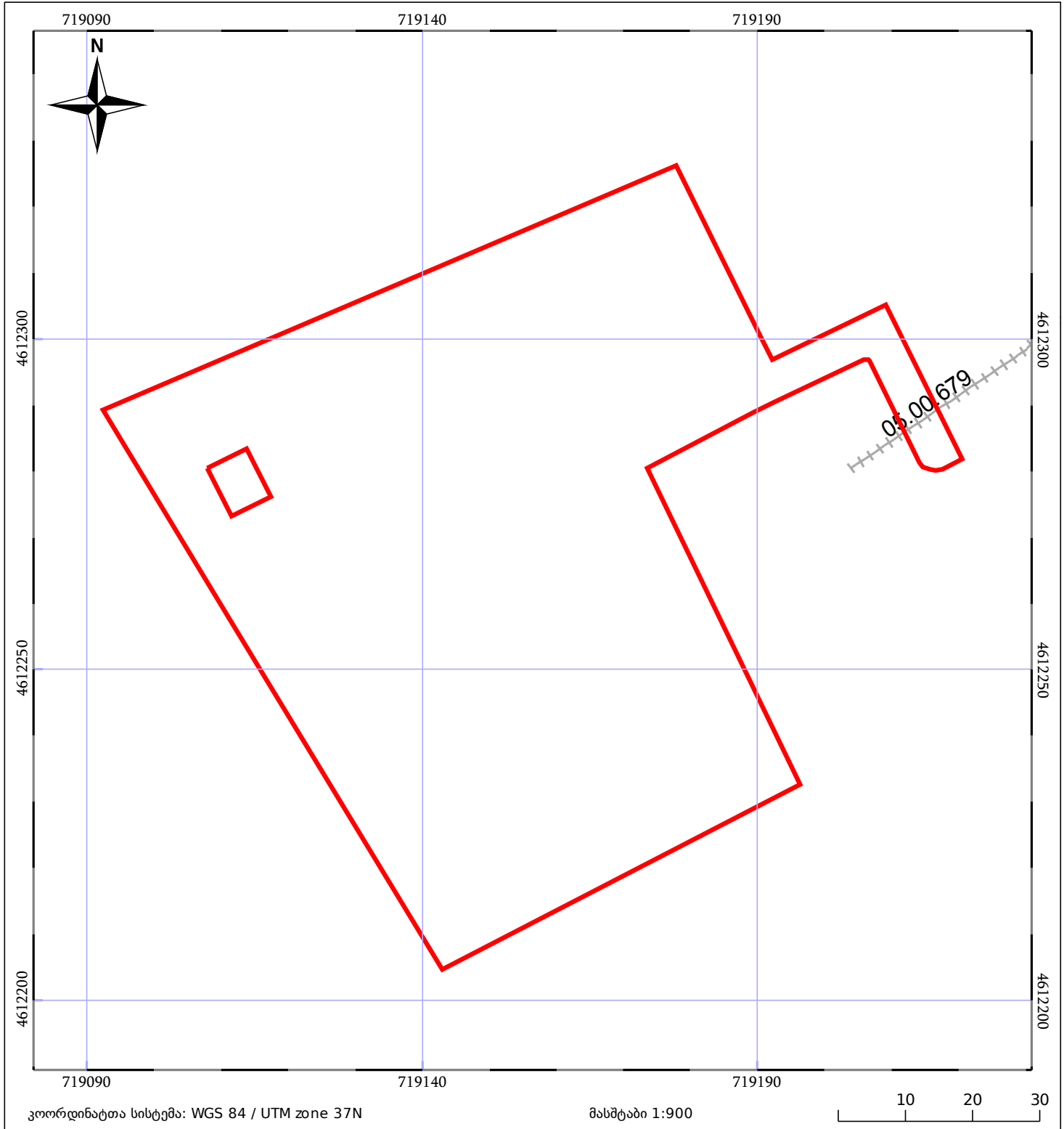
ნაკვეთის დანიშნულება:

ფართობი:

არასასოფლო სამეურნეო

7329 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)

7324 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 37N)



05/25 მშენებარე ნაგებობა	05/25 შენობა/ნაგებობა	ტყის ფონდი
ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	ხაზობრივი ნაგებობა	ვალდებულება

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტით წარმოდგენილია ქ. ბათუმში ლერმონტოვის ქ. #96 მიმდებარედ (სკ. 05.26.03.094) მდებარე მიწის ნაკვეთში საბავშვო ბაღის ტერიტორიის კეთილმოწყობის საპროექტო დოკუმენტაცია.

ტერიტორიის კეთილმოწყობა დაგეგმილია საბავშვო ბაღის შიდა პერიმეტრზე, სადაც გათვალისწინებულია შემდეგი სახის კეთილმოწყობის სამუშაოების ჩატარება: ტერიტორიის ფართობი შეადგენს შემოღობვის გარე პერიმეტრის ჩათვლით 3278,00 მ2. საბავშვო ბაღის ტერიტორიაზე მთავარი შესავლელი მოეწყობა სკვერის მხრიდან, ხოლო სათარიგო გასასვლელი მოეწყობა არსებული 9 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის მხრიდან, ტერიტორიაზე განსათავსებელი შენობების ირგვლივ მოეწყობა ბეტონის სარინერი, ტერიტორია საფარად გამოყენებულია ბეტონის ფილტვის დაგება, მოეწყობა გაზონი და ტერიტორიის პერიმეტრზე დაირგვება ფოთლოვანი ჯიშის ხეები, მოეწყობა სათამაშო მოედანი კაუჩუკის უსაფრთხო საფარით და დაიდგმება სათამაშო ატრაქციონები, სასრიალო საქანელა AVP KLS-10, საქვიშარი AVP-302, დაიდგმება საპარკე სკამები, მოეწყობა საჩრდილობელი, დაიდგმება განათების დეკორატიული სანათები, ტერიტორიაზე გათვალისწინებულია სანაგვე ურნების და სანაგვე კონტეინერების განთავსება.

ნებისმიერი სახის მიწის სამუშაოები მიწისქვეშა კომუნიკაციებთან ჩატარდეს ხელით, შესაბამის ორგანიზაციების თანხმობის შემდეგ და მათი წარმომადგენლების თანდასწრებით, რადგანაც გამოირიცხოს ნებისმიერი სახის მიწისქვეშა კომუნიკაციების დაზიანების ალბათობა.

შეადგინა



გ. ცაგარეიშვილი

კალენდარული გრაფიკი

ქ. ბათუმში ლერმონტოვის ქ. №96-ის მიმდებარედ საბავშვო ბაღის ტერიტორიის კეთილმოწყობაზე

№ ეტაპები	სამუშაოს დასახელება	გან. ერთ	სამუშაოს ხანგრძლივობა 6 თვე																	
			თვე			თვე			თვე			თვე			თვე			თვე		
			10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
1	2	3	5																	
1	მოსამზადებელი სამუშაოები (ტერიტორიის გაწმენდა , ნაგვის გატანა)	15 დღე	■																	
2	მიწის სამუშაოები	45 დღე		■	■	■	■	■	■	■										
3	გარე საკომუნიკაციო ქსელების მოწყობის სამუშაოები	30 დღე							■	■	■	■	■							
4	ფილის დაგების მოწყობის სამუშაოები	30 დღე										■	■	■	■	■	■			
5	ტერიტორიის კეთილმოწყობის სამუშაოები	60,დღე												■	■	■	■	■	■	■

კვირაში მიღებულია 6 სამუშაოე დღე შაბათი სამუშაო დღის ჩათვლით

შეადგინა / ფ.ხალიტბა /

შ.პ.ს.
„ აჭარსპეცპროექტი“

დამკვეთი: ა(ა)იპ საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და
კეთილმოწყობის სამმართველო

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

ქ. ბათუმში ლერმონტოვის ქ. №96-ის მიმდებარედ საბავშვო
ბაღის ტერიტორიის კეთილმოწყობაზე

შ.პ.ს. „ აჭარსპეცპროექტი“-ს

დირექტორი:

ჟ. გობიტიძე

შეადგინა:

ფ. ხალიტბა

ბათუმი
2020 წ.

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

ქ. ბათუმში ლერმონტოვის ქ. №96-ის მიმდებარედ საბავშვო ბაღის ტერიტორიის კეთილმოწყობაზე

სამშენებლო მოედნის და ობიექტის დახასიათება

სამშენებლო მიწის ნაკვეთი მდებარეობს ქ. ბათუმში, ლერმონტოვის ქ. №96-ის მიმდებარედ (ს.კ. 05.26.03.094) საკადასტრო საზღვრებში საბავშვო ბაღის ტერიტორიაზე, სადაც გათვალისწინებულია ტერიტორიის კეთილმოწყობის სამუშაოები. საპროექტო დოკუმენტაციით საბავშვო ბაღის ტერიტორიაზე მოეწვება გარე საკანალიზაციო ქსელი, დაიგება ფილები, შენობების ირგვლივ მოეწვება სარინელი. დაირგვება ფოთლოვანი ხეები, მოეწვება სათამაშო მოედანი კაუჩუკის საფარზე, სადაც განთავსდება სათამაშო ატრაქციონები. მოეწვება საჩრდილობელი, დაიდგმება ლამპიონები.

ტერიტორიის ფართობი, სადაც ტარდება კეთილმოწყობა შეადგენს – 3278,0 მ².

მშენებლობის განხორციელებასთან და წარმართვასთან დაკავშირებით ტექნიკური საკითხები, გაანგარიშებები და რეკომენდაციები განხილულია მოპ-ის ცალკეულ თავებში.

მშენებლობის საინჟინრო მომზადება და მშენებლობის წარმართვის ცალკეული ეტაპები

წარმოდგენილი მოპ-ი დამუშავებულია სნ და წ. 3.01.01-85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია“ -ის საფუძველზე.

პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო შემდეგი მონაცემები:

■ დავალება პროექტირებაზე;

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სახელმწიფო სტანდარტების შესაბამისად. მიიღებს თუ არა დამკვეთისაგან დამკიცხებულ საპროექტო დოკუმენტაციას, სამშენებლო ორგანიზაცია ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს. ამ პროექტის შედგენა უნდა ხდებოდეს მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მიღებული გადაწყვეტილებების შესაბამისობაში.

მშენებლობის დაწყება დაიშვება საპროექტო დოკუმენტაციის სათანადო ორგანოებიდან სათანადო ნებართვის აღების შემდეგ. მშენებლობა უნდა მიმდინარეობდეს ტექნოლოგიური თანამიმდევრობით კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად.

ობიექტის მშენებლობის პროცესში უზრუნველსაყოფია სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სტანდარტების, მუშა პროექტის განსაკუთრებული მითითებებისა და ტექნიკური პირობების დაცვა. აკრძალულია სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების განხორციელება მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტისა და სამუშაოთა წარმოების პროექტის გარეშე. დაუშვებელია დამტკიცებული საპროექტო დოკუმენტაციის გადაწყვეტილებებიდან გადახვევა მათი დამამუშავებელი და დამამტკიცებელი ორგანიზაციებთან შეთანხმების გარეშე. მშენებლობის ობიექტზე საჭიროა:

მშენებლობის ხანგრძლივობა

მშენებლობის ხანგრძლივობის დასადგენად ვხელმძღვანელობთ სნ და წ. 1.04-03-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები“. მითითებების და ნორმატივის მიხედვით ინტერპოლაციით ვადგენთ ნორმატიულ ხანგრძლივობას 6 თვეს.

დამკვეთისა და მშენებელ ფირმას შორის ხელშეკრებულებით დგინდება მშენებლობის გეგმიური ხანგრძლივობა 6 თვე. მისი დაცვა შესაძლებელია უწყვეტი ფინანსირების პირობებში, რასაც ხელი უნდა შეუწყოს რბილმა და ზომიერმა პირობებმა.

აღნიშნულის საფუძველზე შედგა მშენებლობის განხორციელების შენაკრები კალენდარული გეგმა.

მშენებლობის განხორციელების ტექნიკური ნორმალი

„მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების თავი XVI, მუხლი 71, ქვეპუნქტი 2-ის თანახმად საპროექტო ობიექტი მიეკუთვნება I კლასის შენობა-ნაგებობას ამავე დადგენილების 86-ე, 87-ე და 88-ე მუხლების საფუძველზე მშენებლობის განხორციელების პროცესი იყოფა რიგებად, ხოლო რიგები ეტაპებად. მშენებლობის გეგმიური ხანგრძლივობიდან (6 თვე) გამომდინარე მშენებლობის განხორციელების რიგები, ეტაპები და მისი შესრულების ვადები შემდეგია:

მშენებლობის განხორციელების პროცესის რიგითობა და ეტაპები I რიგი მშენებლობის განხორციელების ძირითადი სამუშაოები მოიცავს შემდეგ ეტაპებს:

- ა. მოსამზადებელი სამუშაოები (ტერიტორიის გაწმენდა, ნაგვის გატანა)
- ბ. მიწის სამუშაოები;
- გ. გარე საკანალიზაციო ქსელის სამუშაოები;
- დ. ტერიტორიაზე ფილის დაგების სამუშაოები;

ე. ტერიტორიის კეთილმოწყობის სამუშაოები;

მშენებლობის კალენდარული გეგმით გათვალისწინებული ფინანსური უზრუნველყოფისა და შესაძლებლობების საფუძველზე უნდა მოხდეს სამუშაოთა თანამიმდევრობის განსაზღვრა.

მშენებლობის განხორციელების გეგმიური ხანგრძლივობა 6 თვეა.

მშენებლობის წარმოების წესები, მეთოდები
და მითითებები

მშენებლობის ორგანიზაცია და სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოება უნდა მოხდეს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობით.

მიწის სამუშაოების დროს უზრუნველყოფილი უნდა იყოს გეოდეზიური კონტროლი.

მოსაპირკეთებელი, კეთილმოწყობის და სპეც. სამონტაჟო სამუშაოები უნდა აკმაყოფილებდეს სნ და წ-ის მოთხოვნებს და შეესაბამებოდეს თავიანთ დანიშნულებას.

სასურველია სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები წარმოებდეს მთლიან ფართზე ერთდროულად კომპლექსური ბრიგადების საშუალებით.

- სნ და წ III-21-73 სამშენებლო კონსტრუქციების (ღობის) მოწყობის სამუშაოები;

- სნ და წ III-10-75 ტერიტორიის კეთილმოწყობა.

უსაფრთხოების წესები

შრომის ორგანიზაციამ სამშენებლო მოედანზე, უბანზე და ცალკეულ სამუშაო ადგილზე უნდა უზრუნველყოს მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოება სნ დაწ III-4-80 „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში“ და სხვა ნორმირული დოკუმენტების მითითების თანახმად.

სამუშაოთა დაწყების წინ იმ ადგილებში, სადაც არსებობს ან შეიძლება წარმოიქმნას საწარმოო საშიშროება სამუშაოების პასუხისმგებელ შემსრულებელს აუცილებლად უნდა მიეცეს განწესი-დაშვება არსებული ფორმის მიხედვით.

სამშენებლო მოედნის ორგანიზაციის, სამუშაოების უბნების, სამუშაო ადგილების, სამშენებლო მანქანების, სატრანსპორტო საშუალებების და ადამიანების გადასასვლელების განლაგების დროს. საჭიროა დადგინდეს ადამიანებისთვის სახიფათო ზონები, რომელთა ფარგლებში პროცენტულად მოქმედებს ან შეიძლება მოქმედებდეს საშიში ფაქტორები. სახიფათო ზონები აღნიშნული უნდა იყოს უსაფრთხოების ნიშნებით და დადგენილი ფორმის წარწერებით.

გადასასვლელები და სამუშაო ადგილები აუცილებლად რეგულარულად უნდა სუფთავდებოდეს და არ უნდა გადაიტვირთოს.

სამშენებლო მოედანი, სამუშაოთა უბნები, სამუშაო ადგილები, გასასვლელები და მათთან მისასვლელები დღე-ღამის ბნელ პერიოდში განათებული უნდა იყოს სათანადო წესის შესაბამისად. განათებულობა უნდა იყოს თანაბარ-ზომიერი, მომუშავეებზე დამაბრმაველად არ უნდა მოქმედებდეს. გაუნათებელ ადგილებში სამუშაოების წარმოება დაუშვებელია.

სამუშაოების წარმოების მახლობელ ადგილებში ავტოტრანსპორტის მოძრაობის სიჩქარე არ უნდა აღემატებოდეს 10 კმ/სთ სწორ უბნებზე და მოსახვევებში 5 კმ/სთ.

მექანიზმის გამოყენებით სამუშაოების უსაფრთხოს წარმოებისთვის დანიშნული უნდა იყოს პასუხისმგებელი საინჟინრო-ტექნიკური მუშაკი. იმ შემთხვევაში, როდესაც მემანქანეს ან ოპერატორს არა აქვს სამუშაო სივრცის საკმარის ხედვის არე, ან ვერ ხედავს მუშას (სპეციალურ გამოყოფილ მესიგნალეს), რომელიც სიგნალს აძლევს მას, მემანქანესა და მესიგნალეს შორის აუცილებლად უნდა იქნეს დამყარებული ორმხრივი რადიო ან სატელეფონო კავშირი.

ხელის მანქანების გამოყენების დროს საჭიროა ექსპლუატაციის უსაფრთხოების წესების დაცვა, რომლებიც გათვალისწინებულია სახსტანდარტებში, აგრეთვე ქარხანადამამზადებლის ინსტრუქციებში.

სახანძრო უსაფრთხოება

სახანძრო უსაფრთხოების დონისძიება უნდა იყოს დაცული სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე სნ დაწ III-4-80 „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში“ და ინსტრუქციებიდან „სამშენებლო სამუშაოების სახანძრო უსაფრთხოების ზომების შესახებ“

სამუშაოების წარმოების დაწყების წინ მშენებლობის ტერიტორია გასასვლელებით უნდა იყოს შეერთებული საერთო სარგებლობის გზებთან. უშუალოდ სამშენებლო მოედანზე უნდა იყოს მოწყობილი აგრეთვე გზები ან გათვალისწინებული უნდა იქნას თავისუფალი ზონები, რომლებიც უნდა ვარგოდნენ სახანძრო ავტომობილის გასატარებლად. გზები არ უნდა ჩაიხერგოს მასალებით და მოწყობილობით, ღამით გზები და გასასვლელები განათებული უნდა იყოს კარგად.

სამშენებლო მასალების დაწყოება და შენახვა უნდა წარმოებდეს შემდეგი წესის დაცვით: წვებადი მასალების შენახვა დაწესებული ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილების ფარგლებში დაუშვებელია.

ზეთის, საღებავების: ოლიფის და საგოზავი მასალების სხვა წვად მასალებთან ერთად შენახვა არ დაიშვება. ბალონები გაზის უნდა ინახებოდეს ცალკე სადგომებში ან ფარდულების ქვეშ, რომლების დაცული უნდა იქნას მზის სხივების პირდაპირი დაცემისაგან. ერთ სადგომში შენახვა ბალონების უანგბადით და ბალონებისა, რომელშიც მოთავსებულია წვადი გაზი აკრძალულია.

სამშენებლო სამუშაოების დაწყების წინ გზების გასასვლელებისა და მისასვლელების დროებით ჩაკეტვის შესახებ დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს სახელმწიფო სახანძრო ზედამხედველობის ადგილობრივ ორგანოებს ან უახლოეს სახანძრო ნაწილს.

ზოგადი მოთხოვნები:

სამშენებლო მოედანზე გამოყოფილი უნდა იყოს პასუხისმგებელი ინჟინერი, რომელიც პასუხს აგებს უსაფრთხოების წესების დაცვისათვის.

მუშებსა და ინჟინერტექნიკურ პერსონალს სამშენებლო მოედანზე ყოფნისას უნდა ეხუროთ ჩაფხუტები, ხოლო სპეციალური სამუშაოები უნდა შესრულდეს სათანადო აღჭურვილობის გამოყენებით.

მშენებლობის ყველა ობიექტზე უნდა იყოს პირველი სამედიცინო დახმარების გასაწევი საშუალებები.

სამშენებლო სამუშაოთა წარმოების უბანი და ადგილი ისე უნდა იყოს მოწყობილი, რომ თავიდან იქნეს აცილებული ტრავმატიზმის შესაძლებლობა.

სამშენებლო მოედნის მოწყობა უნდა განხორციელდეს სამშენებლო საქმიანობის სამშენებლო რეგლამენტების მოთხოვნათა დაცვით.

სამშენებლო მოედანზე ყველა ის ადგილი, სადაც მესამე პირები შეიძლება სამშენებლო საქმიანობისაგან დაზიანდნენ, უნდა შემოისაზღვროს და აღინიშნოს გამაფრთხილებელი ნიშნებით.

სამშენებლო მოედანზე განხორციელებული ღონისძიებები უნდა უზრუნველყოფდნენ შესაბამისი სამშენებლო საქმიანობის სამშენებლო რეგლამენტების მოთხოვნებს, მათ შორის:

ა) მის სისუფთავეს და არ დაუშვებენ მიმდებარე მიწის ნაკვეთებისა და ქუჩების დაბინძურებას, აგრეთვე ამ ქუჩების გზის საფარის დაზიანებას;

ბ) სამშენებლო მოედანზე არსებული ძირითადი და საერთო სარგებლობის საინჟინრო კომუნიკაციების/ნაგებობების დაცვას;

გ) ხანძარსაწინააღმდეგო უსაფრთხოებას;

დ) სათანადო სამუშაო ჰიგიენური პირობების დაცვას;

ე) სამუშაოების წარმოების უსაფრთხოებას;

ვ) საწარმოო ნარჩენებით, ჩამდინარე წყლებითა და ჰაერის დამტვერიანებით მიმდებარე გარემოს, მათ შორის ქუჩებისა და საზოგადოებრივი სივრცეების დაბინძურების თავიდან აცილებას;

ზ) სამუშაოთა წარმოებას ხმაურისა და ვიბრაციის ღონის დასაშვებ ფარგლებში.

სამშენებლო მოედანზე უნდა დამაგრდეს საზოგადოებ-რივი სივრცეებიდან აღქმადი საინფორმაციო დაფა ამ დადგენილების მოთხოვნათა შესაბამისა

ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები:

1. ნებისმიერ ელექტროსამონტაჟო სამუშაოთა შესრულების დროს უნდა განხორციელდეს გაუთვალისწინებელი ჩართვის (წრედის დამცველები უნდა მოიხსნას) ან გამორთვის თავიდან აცილების ღონისძიებები.

2. ელექტრული წრედისა და აპარატურის გამოსაცდელად დენის მიწოდებისას საჭიროა დაცული იქნეს შესაბამისი წესები.

3. კაბელური ხაზების გაყვანისას საჭიროა დაცული იქნეს კაბელების გაყვანის პროექტით გათვალისწინებული წესები. ექსპლუატაციაში მყოფი კაბელის გაყვანა დასაშვებია მხოლოდ მისი გამორთვისა და დამიწების შემდეგ.

4. ელექტროგადამცემი საჰაერო ხაზების მონტაჟისას სავალდებულოა ელექტროგადამცემი ხაზების დამონტაჟებული უბნების დამიწება.

გარემომცველი გარემოს დაცვა

სამშენებლო მოედანზე წარმოების პროცესში აუცილებელია გარემომცველი ბუნებრივი გარემოს დაცვის ღონისძიებებისა და სამუშაოების განხორციელება ბუნებისდაცვითი და ჰაერის გაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებების მოქმედი საკანონმდებლო აქტებისა და ნორმატიული დოკუმენტების შესაბამისობით.

სამშენებლო მოედნიდან წყლის გაშვება სათანადო დაცვის გარეშე დაუშვებელია რათა ადგილი არ ჰქონდეს ნიადაგის გარეცხვას.

ჰაერის დამტვერიანებისა და დაგაზიანების თავიდან ასაცილებელი მოთხოვნები დაცული უნდა იქნეს სამშენებლო სამუშაოების წარმოების დროს. დაუშვებელია ნარჩენებისა და ნაგვის აწმენდის დროს მათი გადმოყრა დახურული ღარებისა და ბუნკერ-მაგროვებლების გარეშე.

სამშენებლო მოედანზე წარმოქმნილი საწარმოო და საყოფაცხოვრებო ჩამოდენები უნდა იწმინდებოდეს და გაუვნებელდეს.

სამშენებლო მოედანზე აკრძალულია ბეტონის ნარევის დამზადება.

დროებითი სანკვანძეები უნდა ჩაერთოს საქალაქო კანალიზაციის ქსელში სათანადო ორგანოების ნებართვის შემდეგ.

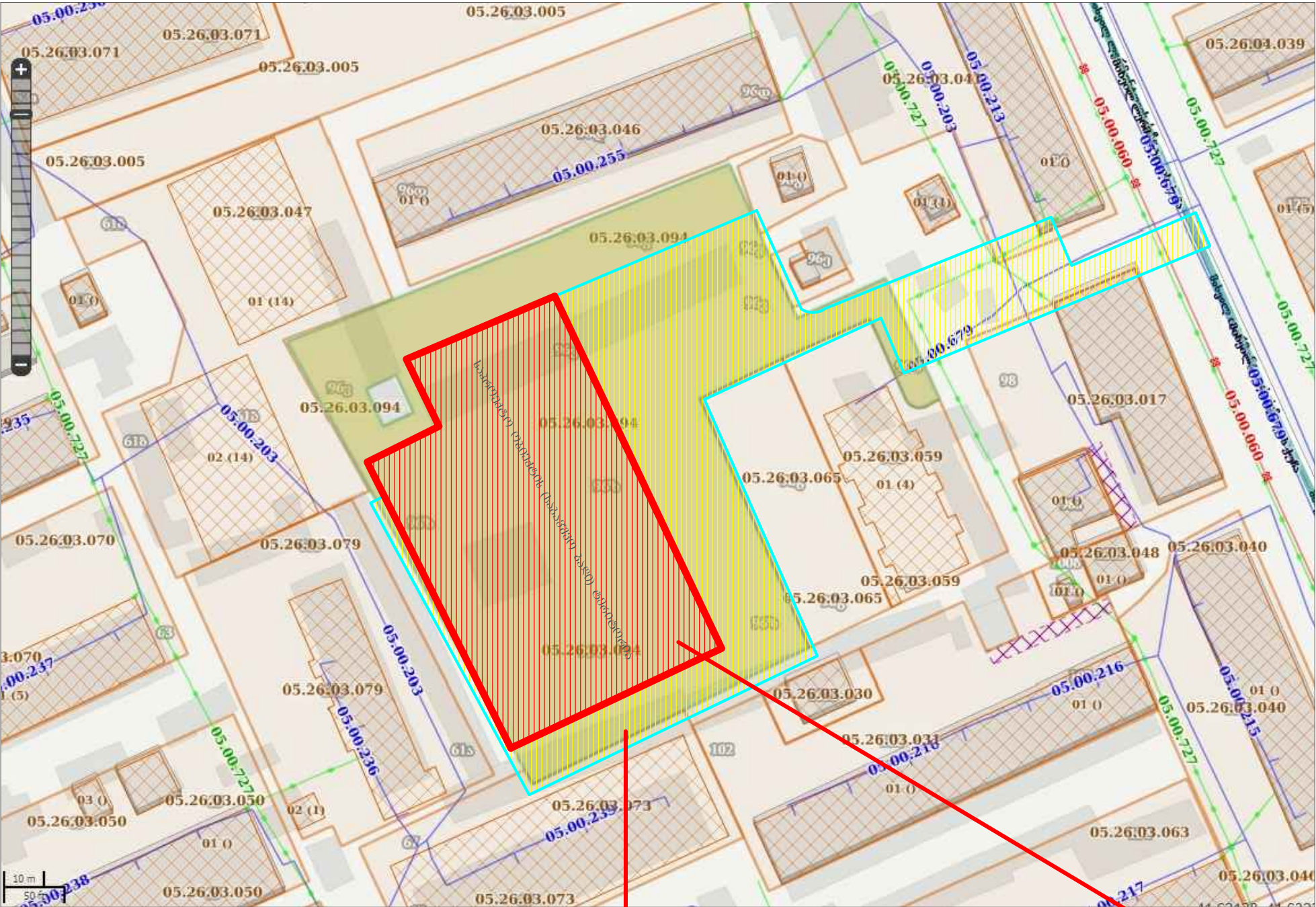
სამშენებლო მოედნიდან ავტოსატრანსპორტო საშუალებების გამოსვლის წინ საჭიროებს მათი საბურავების გარეცხვას, რათა ადგილი არ ჰქონდეს ქალაქის ქუჩების დაბინძურებას.

შეადგინა:



ფ. ხალიტბა

საკადასტრო საზღვრების განაწილების გეგმა მ 1 : 1000



გოსაწესი სკვერის ტერიტორია
დამუშავებულია შპს "სოპი 2005"
მიერ



ობიექტი:

მ. ბათუმში ლეონტიძის
მ. №96-ის მიმდებარე
საგარეო ბაღის ტერიტორიის
კეთილშესრულების პროექტი

დაგეგვითი

უქვის სახალაო
ინფრასტრუქტურისა
და ავტომობილური
სამგზავნო

დაგეგვითი №

დირექტორი	პროექტი	გ. გარეკონსტრუქცი	გ. გარეკონსტრუქცი	გ. გარეკონსტრუქცი
არქიტექტორი	გ. გარეკონსტრუქცი	გ. გარეკონსტრუქცი	გ. გარეკონსტრუქცი	გ. გარეკონსტრუქცი
შეასრულა	გ. გარეკონსტრუქცი	გ. გარეკონსტრუქცი	გ. გარეკონსტრუქცი	გ. გარეკონსტრუქცი
შეამოწმა	გ. გარეკონსტრუქცი	გ. გარეკონსტრუქცი	გ. გარეკონსტრუქცი	გ. გარეკონსტრუქცი

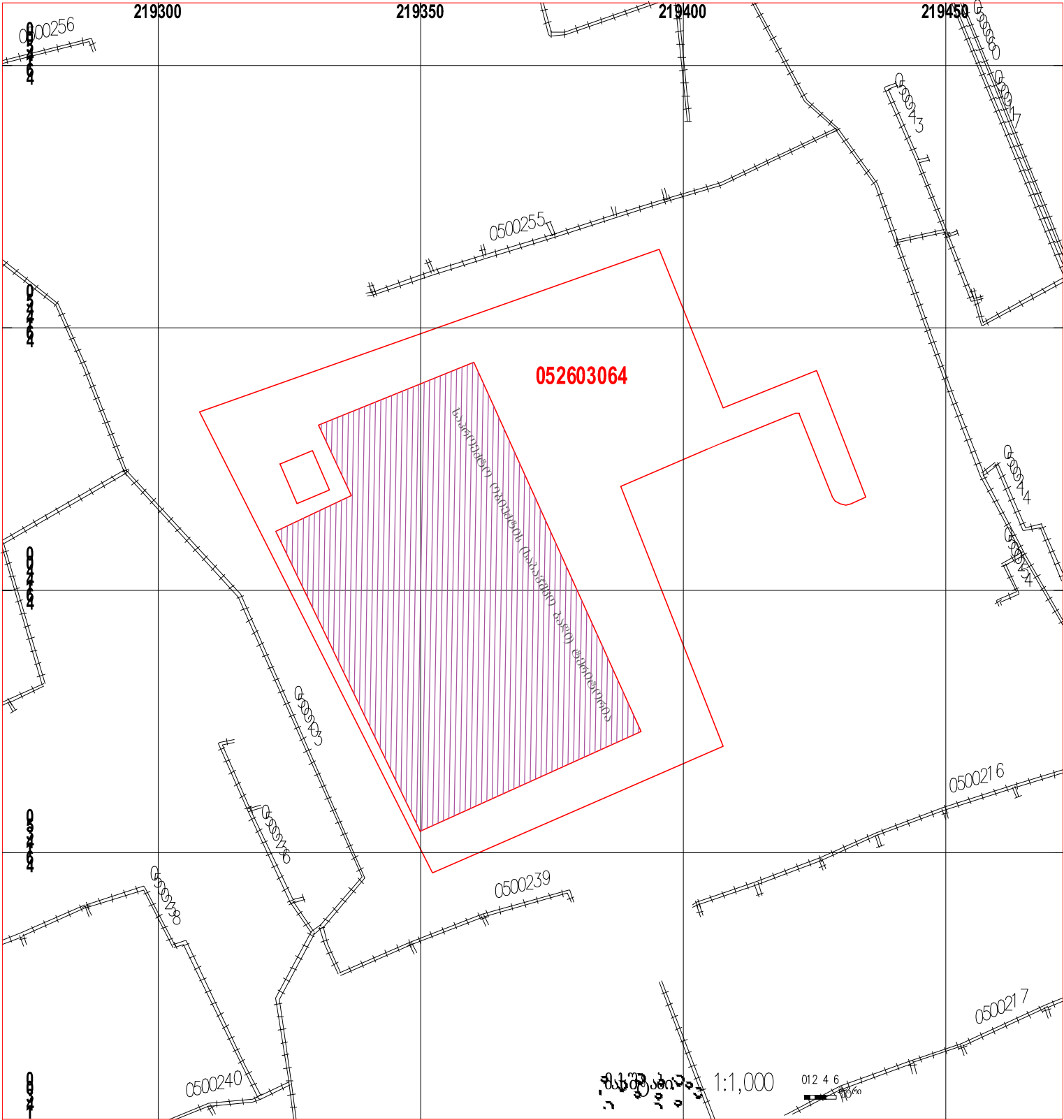
არქიტექტორული ნაწილი	შტაბი	შტაბი	შტაბი
მკ	ა-2	ა-2	ა-2

ნახაზი:

საკადასტრო საზღვრების
განაწილების გეგმა

შპს
„აბრარსპეცპროექტი“
jemal.gogitize@gmail.com
მ. ბათუმში
ზ. ბაგრატიონის
მ. №19/21
ტელ: 225338
საინჟინერო-კონსტრუქციული
კომპანია
გადასმული
2020

საკადასტრო სავსერის გეგმა მ 1 : 1000



Handwritten signatures and initials in blue ink.

უბიექტი:
მ. ბათუმში ლიგნოტურის
მ. №-96-ის მიმდებარე
საპროექტო პარკის ტერიტორიის
კეთილშესრულების პროექტი

დამკვეთი
უცხოეთის სახელმწიფო
ინფრასტრუქტურისა
და ავტომობილური
სამართლები

დამკვეთი №

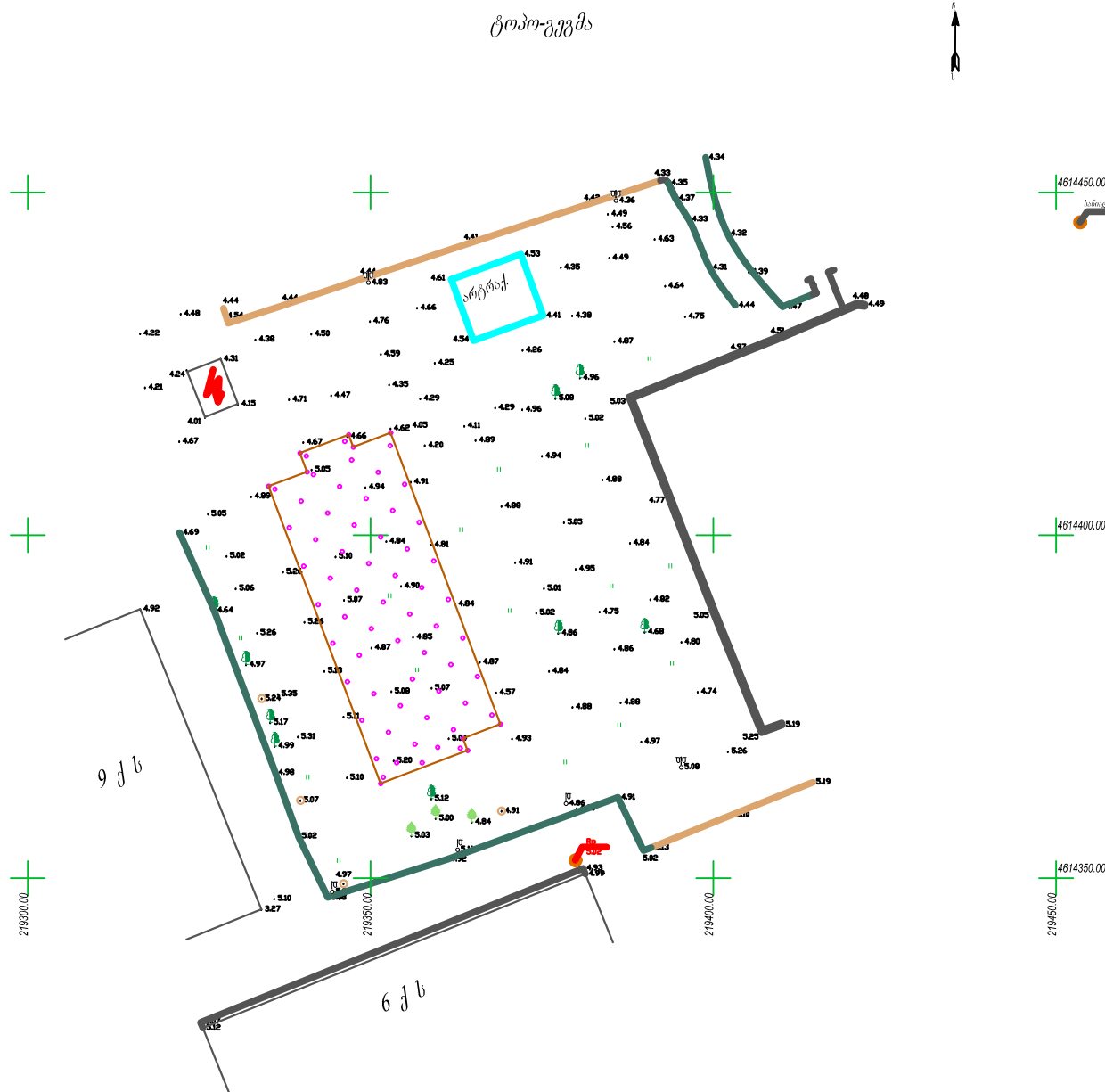
დამკვეთი	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში
არქიტექტორი	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში
არქიტექტორი	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში
მშენებელი	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში
მშენებელი	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში

არქიტექტურული ნაწილი		
ხაზი	ფურცელი	ფურცელი
მკ	ა-3	

ნახაზი:
საკადასტრო სავსერის
გეგმა

შპს
„აბარსპეცპროექტი“
jemat.gogitize@gmail.com
მ. ბათუმში
ზ. ბაგრატიონის
მ. №19/21
ტელ: 225338
საინჟინერო-კადასტრო
კოდი: 245427364
გაბრუნებული
2020

ტოპოგრაფია მ 1 : 1000



შენიშვნა:

1. კოორდინატები საერთაშორისო, UTM; 38
2. ნიშნულები აბსოლუტური ბალტიისა;
3. ტოპოგრაფიკული ჩატარდა 2019 წლის ივნისის თვეში.



ობიექტი:

ძ. ბათუმში ლერმონტოვის
ძ. №-96-ის მიმდებარე
საბუნებრო ბაღის ტერიტორიის
კეთილშესრულების პროექტი

დამკვეთი

უცხოეთის სახელმწიფო
ინფრასტრუქტურისა
და ავტომობილური
სამართლები

დამკვეთი №

დამკვეთი	დამკვეთი	დამკვეთი	დამკვეთი	დამკვეთი
დამკვეთი	დამკვეთი	დამკვეთი	დამკვეთი	დამკვეთი
დამკვეთი	დამკვეთი	დამკვეთი	დამკვეთი	დამკვეთი
დამკვეთი	დამკვეთი	დამკვეთი	დამკვეთი	დამკვეთი
დამკვეთი	დამკვეთი	დამკვეთი	დამკვეთი	დამკვეთი

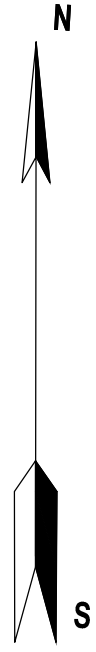
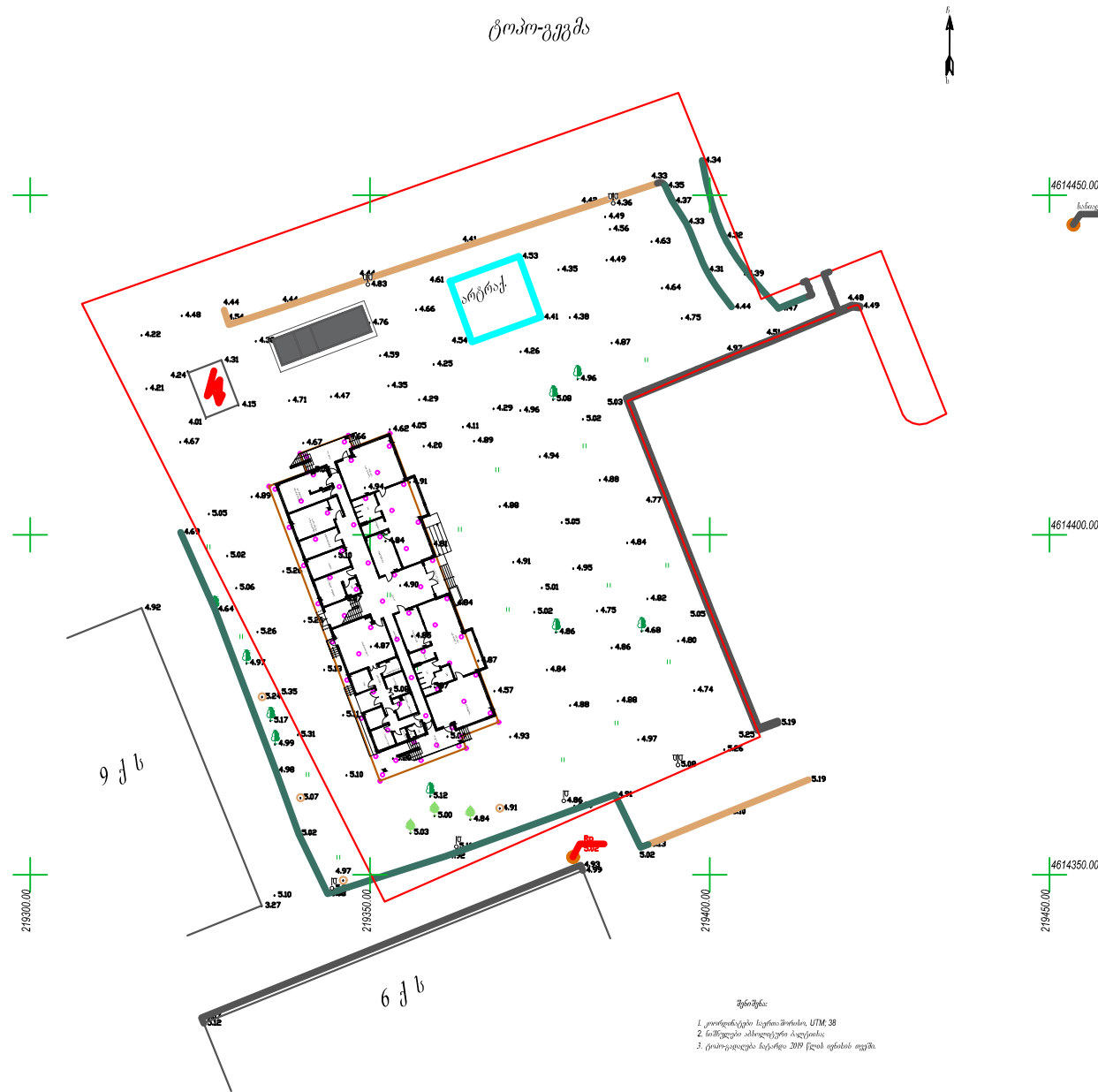
არქიტექტურული ნაწილი		
ხატარია	ფურცელი	ფურცელი
მკ	ა-4	

ნახაზი:

ტოპოგრაფია

შპს
„აბარსპეცპროექტი“
jemal.gogitize@gmail.com
ძ. ბათუმში
ზ. ბაგრატიონის
ძ. №19/21
ტელ: 225338
საიდენტიფიკაციო
კოდი: 245427364
ბათუმი
2020

ტოპოგრაფიკული საპროექტო საზღვრების დეტალი მ 1 : 1000



ობიექტი:

მ. ბათუმში ლეონტიძის
მ. №96-ის მიმდებარე
საპროექტო საზღვრების
დეტალიზაციის პროექტი

დაამუშავა:

უცხოეთის სახელმწიფო
ინჟინერ-გეოდეზიის
და აეროფოტოგრაფიის
სამსახურის

დაამუშავა №

დირექტორი	პროექტი	გეოდეზიის	ფ. გეოდეზიის
არქიტექტორი	გეოდეზიის	ფ. გეოდეზიის	
ტოპოგრაფი	ფ. გეოდეზიის		
შეამოწმა	ფ. გეოდეზიის		
შეამოწმა	ფ. გეოდეზიის		

არქიტექტურული
ნაწილი

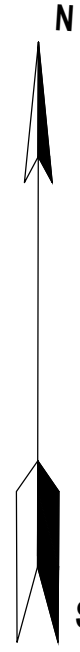
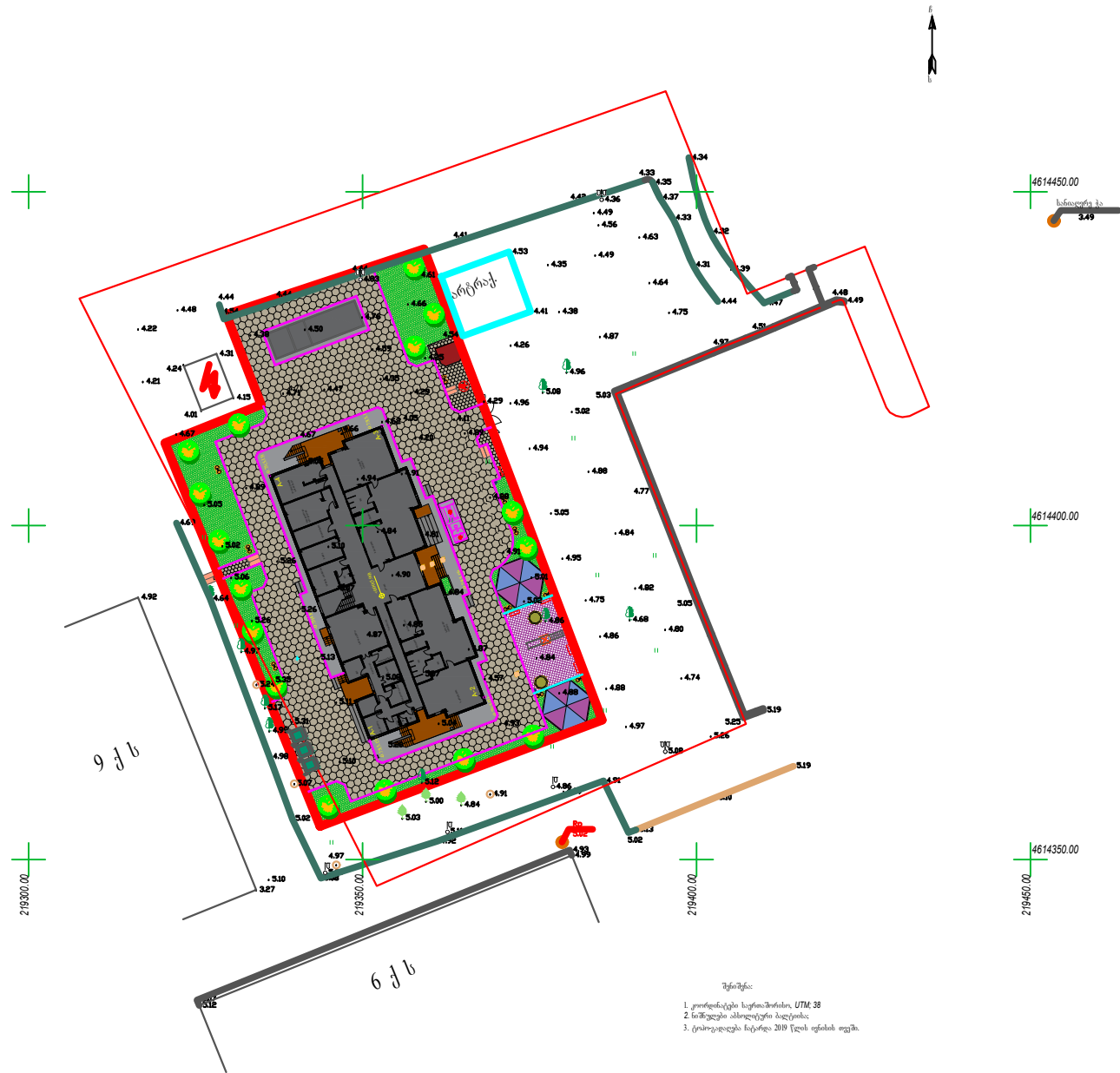
ხაზი	ფურცელი	ფურცელი
მკ	ა-5	

ნახაზი:

ტოპოგრაფიკული საპროექტო
საზღვრების დეტალი

შპს
„აბარსპეცპროექტი“
jemal.gogitize@gmail.com
მ. ბათუმი
ზ. ბაგრატიონის
მ. №19/21
ტელ: 225338
საინჟინერო-გეოდეზიის
კოდექსი: 245427364
გათვლილი
2020

ტოპოგრაფიკული საპროექტო რეკონსტრუქციის დეტალი მ 1 : 1000



ობიექტი:

მ. ბათუმში ლეონტიძის ქ. №96-ის მიმდებარე საპროექტო ტერიტორიის კეთილშეგობის პროექტი

დაკვეთი

უცხოეთის სახელმწიფო ინჟინერ-არქიტექტორისა და არქიტექტორის სამსახურის

დაკვეთი №

დამკვეთი	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში
არქიტექტორი	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში
ტექნიკური	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში
შესრულება	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში
შეამოწმა	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში	მ. ბათუმში

არქიტექტურული ნაწილი

ხაზის	ფურცელი	ფურცელი
მკ	ა-6	

ნახაზი:

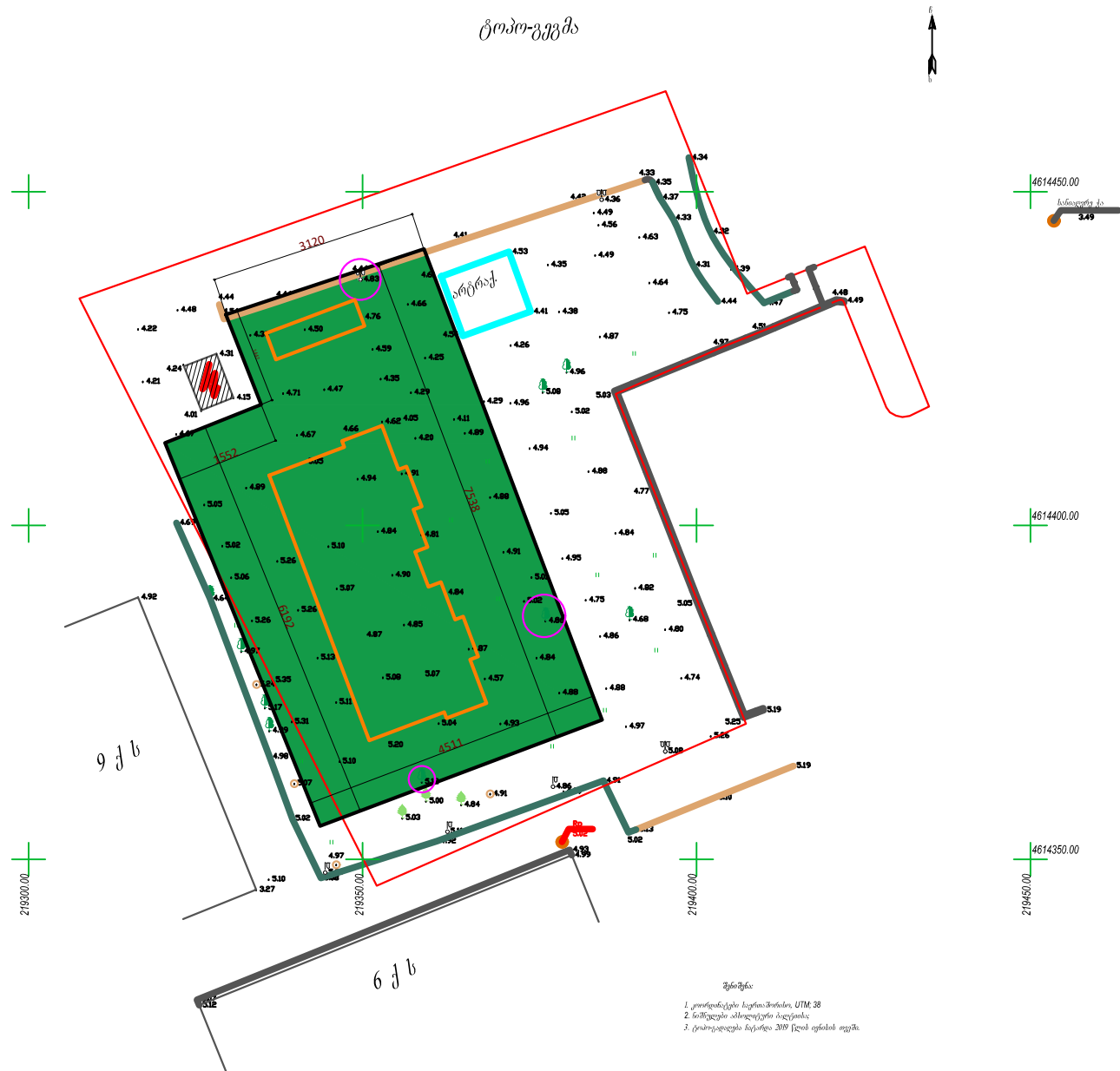
ტოპოგრაფიკული საპროექტო რეკონსტრუქციის დეტალი

შპს „აგროსპეცპროექტი“
jema.gogitize@gmail.com

მ. ბათუმში
ს. ბათუმში
მ. ბათუმში
მ. ბათუმში
საინჟინერო-კონსტრუქციული კომპანია

ბათუმში
2020

საღებონტაჟო სამუშაოების სქემა მ 1 : 1000



პირობითი აღნიშვნები

- 1. ტერიტორიის მწვენი საზღვრისა და საშემდეგო ნარჩენებისაგან გაწმენდა ----- 3278.00 მ2
 - 2. მწვენი ნარჩენების გაღატანა ----- 2 ც.
 - 3. განათების ანძის გაღატანა ----- 2 ც.
 - 4. არსებული სატრანსპორტატორის შენობის გარე კედლების შეღებვა და შეღებვა
- საპროექტო ობიექტის კონტური



შენიშვნა:

- მიწისქვეშა კომუნიკაციებთან სამუშაოები შესრულდეს შესაბამისი ორგანიზაციების თანხმობისა და ნებართვის შემდეგ და მათი წარმომადგენლების თანდასწრებით
- განათების ანძების გაღატანა შეეთანხმეს შესაბამის ორგანიზაციასთან.
- მწვენი ნარჩენების გაღატანა განხორციელდეს შესაბამისი ორგანიზაციის ნებართვისა და მათი წარმომადგენლების თანდასწრებით
- არსებულ სატრანსპორტატორის შენობას სარემონტო სამუშაოები ჩატარდეს შესაბამისი ორგანიზაციის ნებართვისა და თანხმობის შემდეგ, მათი წარმომადგენლის თანდასწრებით (ფასადის შეღებვა)
- მიწისქვეშა სამუშაოები შესრულდეს ხელით



ობიექტი:

მ. ბათუმში ლეონტოვიძის ქ. №96-ის მიმდებარე სახლიდან გასული ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტი

დაკვეთი

აქტივ სახლად ინფრასტრუქტურისა და ადგილობრივი სამმართველო

დაკვეთი №

პროექტი	მ. ბათუმში ლეონტოვიძის ქ. №96-ის მიმდებარე სახლიდან გასული ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტი
არქიტექტორი	მ. ბათუმში ლეონტოვიძის ქ. №96-ის მიმდებარე სახლიდან გასული ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტი
ტექნიკური	მ. ბათუმში ლეონტოვიძის ქ. №96-ის მიმდებარე სახლიდან გასული ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტი
შენიშვნა	მ. ბათუმში ლეონტოვიძის ქ. №96-ის მიმდებარე სახლიდან გასული ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტი
შეამოწმა	მ. ბათუმში ლეონტოვიძის ქ. №96-ის მიმდებარე სახლიდან გასული ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	შუამდგომლობა	შუამდგომლობა
მკ	ა-7	

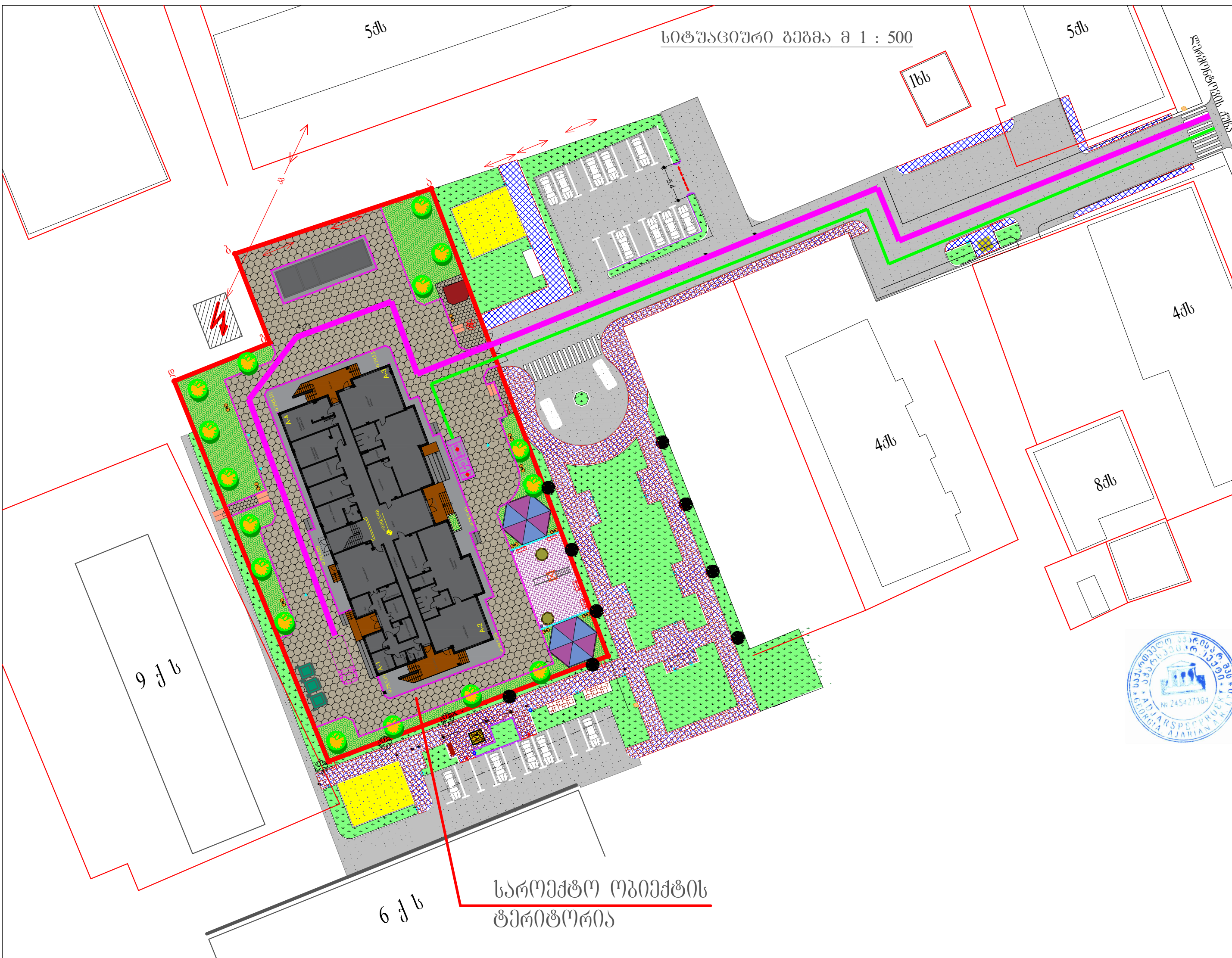
ნახაზი:

საღებონტაჟო სამუშაოების სქემა

შპს „აბრარსპეცპროექტი“, jemal.gogitize@gmail.com

მ. ბათუმში
ს. ბათუმში
მ. №19/21
ტელ: 225338
საიდენტიფიკაციო
კოდი: 245427364

გაბიშვილი
2020



ობიექტი:

მ. ბათუმში ლუგონტოვის
მ. №96-ის მიმდებარე
საავტომობილო პარკის ტერიტორიის
კეთილმოწყობის პროექტი

დამკვეთი

აქციზ სახელმწიფო
ინფრასტრუქტურისა
და ავტომობილების
სამმართველო

დამკვეთის №

დირექტორი	პროექტი	გეგმვა	შეამოწმა
არქიტექტორი	გეგმვა	შეამოწმა	
პროექტი	გეგმვა	შეამოწმა	
გეგმვა	შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცელი	ფურცლების
მკ	ა-8	

ნახაზი:

სიტუაციური
გეგმა

jemal.gogitize@gmail.com

მ. ბათუმში
ზ. გამსახურდიას
მ. №19/21
ტელ: 225338
საინჟინერო-კონსტრუქციო
კომპანია: 245427364

გაითქვა
2020





	საკაღასტრო საზღვარი
	საპროექტო ოტმირიტორია
	არსებული შენობები
	საპროექტო შენობა
	სარინეო ----- 221.30 მ2
	ტერიტორიის საფარი --- 1280.00 მ2
	ტერიტორიის საფარი. ტროტუარი ----- 55.70 მ2

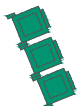
	ბაზონი -----	485.40 ზ2
	ბაზალტის გორდოშერი 30X15 -----	366.00 მ
	ბაზალტის გორდოშერი 20X15 -----	16.00 მ
	სამორიბევი	

	112 სვლაგეზი
	მომარაგების ტრანსპორტის სვლაგეზი
	
	
	
	ლითონის ღოგე გეტონის ზეპირკველზე
	კაშეშის სავარი ----- 101.44 მ2
	სანრდილოგელი ----- 2 გ
	სასრილო-საქანელა AVP KLS-10 ----- 1 გ
	ვოთლოგანი ხეები --- 16 გ


 სანაბგვე ურნა 4 G

)

ნაგვის კონტეინერი-
 -ურნა 240 ლტ. ----- 3 G



სამჭიმარი
 AVP 302 ----- 2 G





საპარკე სპამპეო ----- 5 G



ღემრატოული სანაოი --- 10 G

ოპიქტო:

დ. ბაიქუშვილი ლექსების კრების
დ. N-96-ის მიმდევრად
საქართველო ბაზის მოქმედების
პროექტი

დაგვიხმად

დაკვეთა №[illegible]

არქიტექტურული ნაწილი		
ხტაფია	შუამკვლევი	შუამკვლავი
მკ	ბ-10	

ნახაზი:

ცნობიერების მკვლევების
გზა

'შპს
 „ჯამარსკეპეცკოემატო,,
jemal.gogitize@gmail.com
 ქ. ბათუმში
 წ. ზამთახელო
 ქ. №19/21
 ტელ: 225338
 საბანკო ფილიალი
 კოდი 245427364
 ბათუმში
 2020

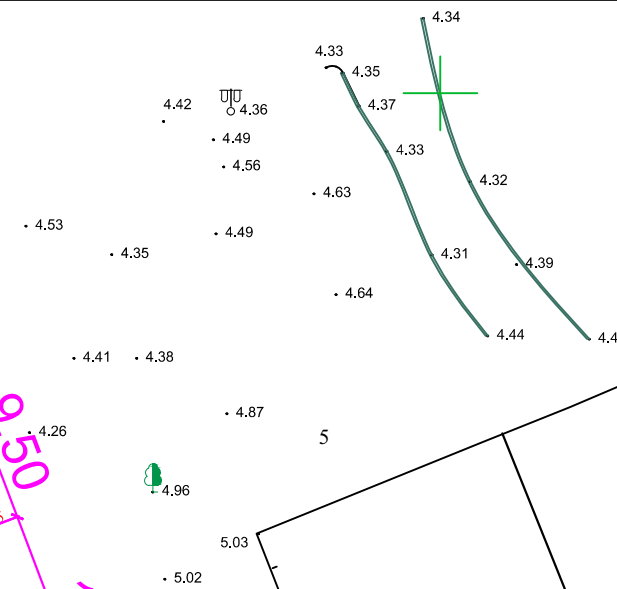
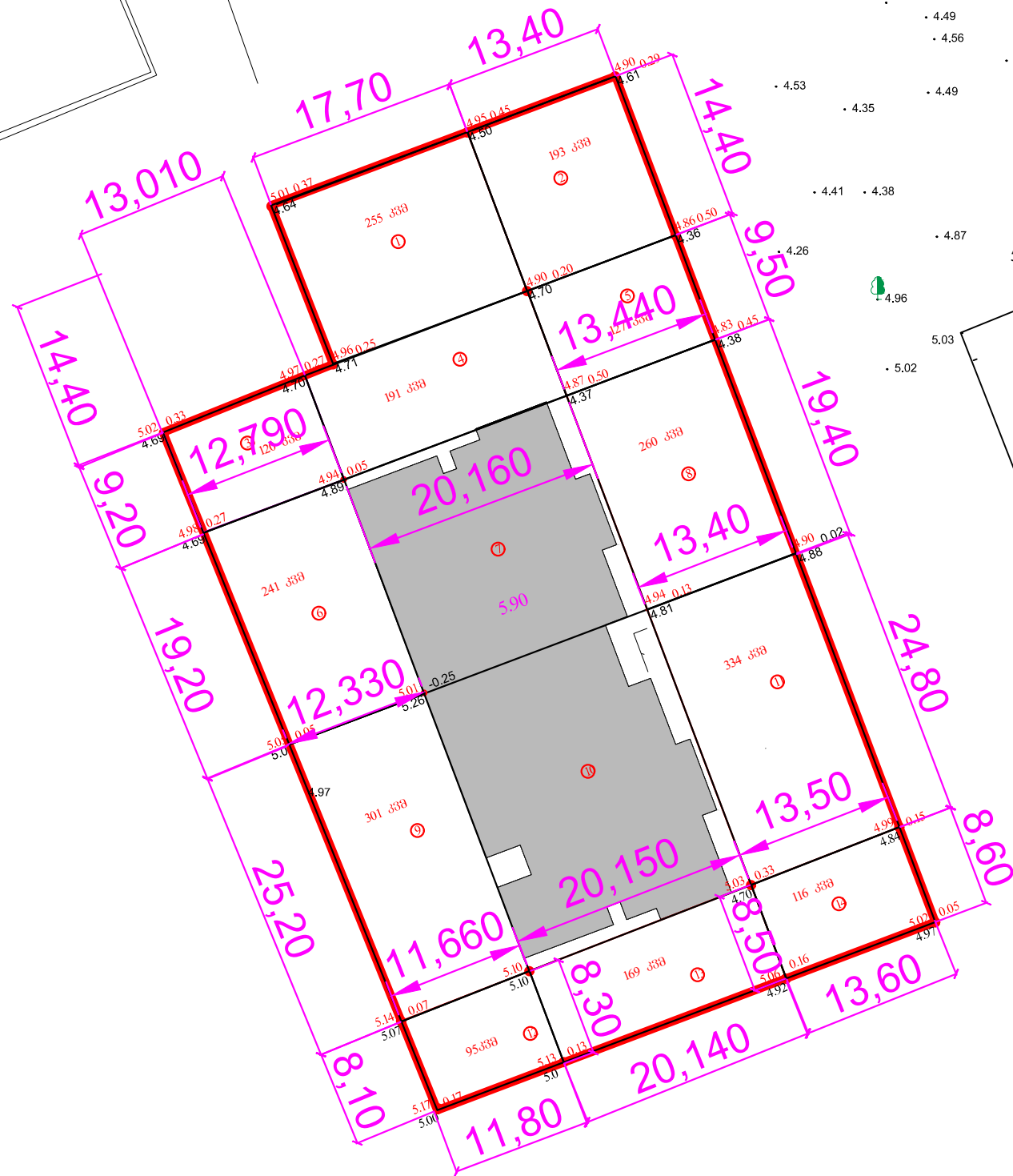
5მს

მთწის სამუშაოების კარტოგრაფია მ 1 : 500

16ს

5მს

ფენიტილის მუხა



4მს

4მს

8მს



პროექტი აღნიშვნები

- 5.10 საპროექტო ნიშნულები (გატონის ფილების ზედაპირის)
- 4.19 არსებული ნიშნულები

ობიექტი:

მ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის
მ. N-96-ის მიმდებარე
საგზაო გალის ტერიტორიის
კომუნიკაციების პროექტი

დამკვეთი

უცხოეთის საგარეო
ინფრასტრუქტურისა
და ავტომობილების
სამართლებრივი

დამკვეთი №

დამკვეთი	მ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის	მ. N-96-ის მიმდებარე	საგზაო გალის ტერიტორიის	კომუნიკაციების პროექტი
არქიტექტორი	მ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის	მ. N-96-ის მიმდებარე	საგზაო გალის ტერიტორიის	კომუნიკაციების პროექტი
არქიტექტორი	მ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის	მ. N-96-ის მიმდებარე	საგზაო გალის ტერიტორიის	კომუნიკაციების პროექტი
არქიტექტორი	მ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის	მ. N-96-ის მიმდებარე	საგზაო გალის ტერიტორიის	კომუნიკაციების პროექტი

არქიტექტურული
ნაწილი

სტადია	ფურცელი	ფურცლის მ. N-96-ის მიმდებარე
მ. N-96-ის მიმდებარე	საგზაო გალის ტერიტორიის	კომუნიკაციების პროექტი

ნახაზი:

მთწის
სამუშაოების
კარტოგრაფია

jemat.gogitize@gmail.com

მ. ბათუმის
მ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის
მ. N-96-ის მიმდებარე
საგზაო გალის ტერიტორიის
კომუნიკაციების პროექტი

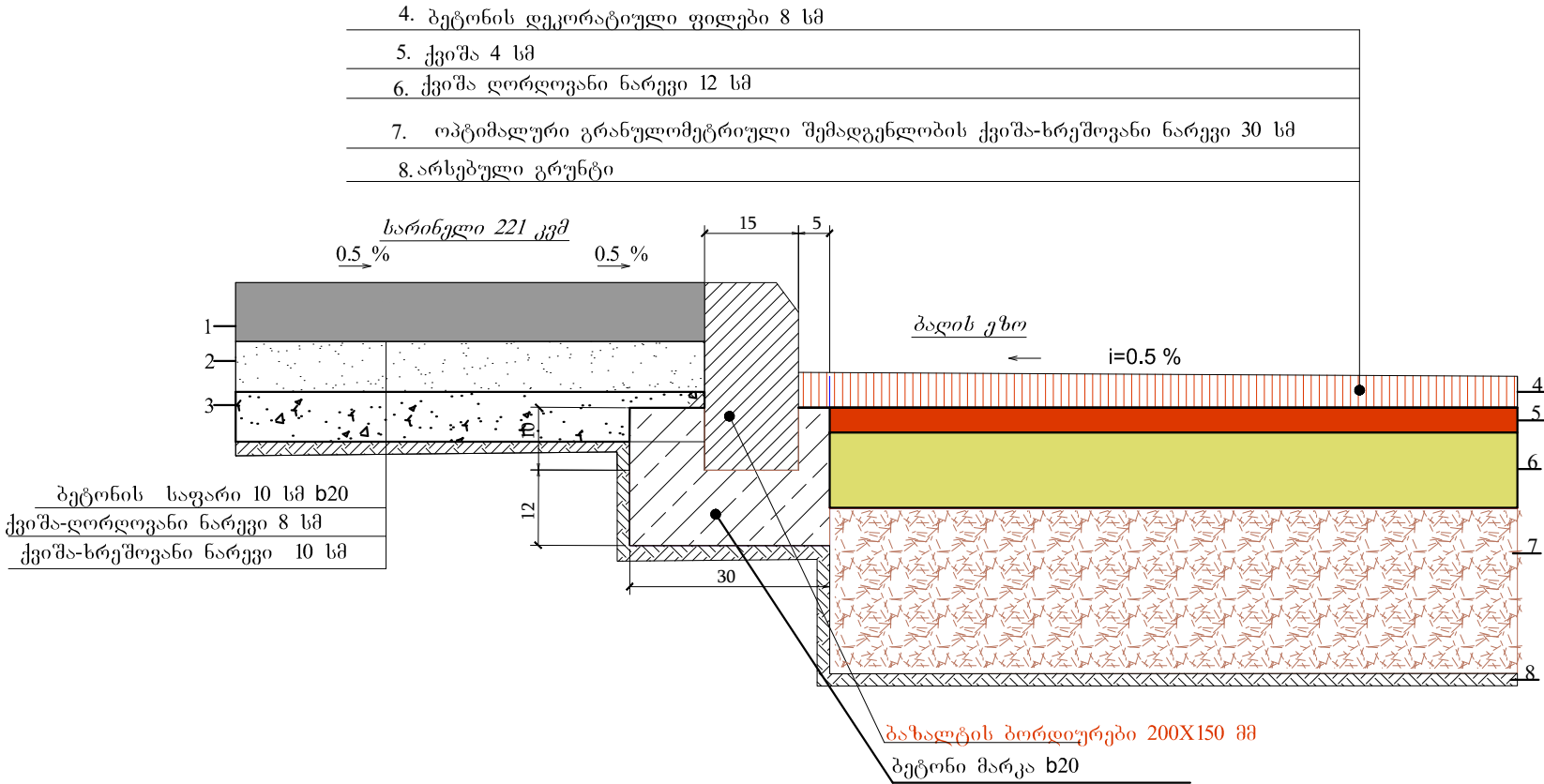
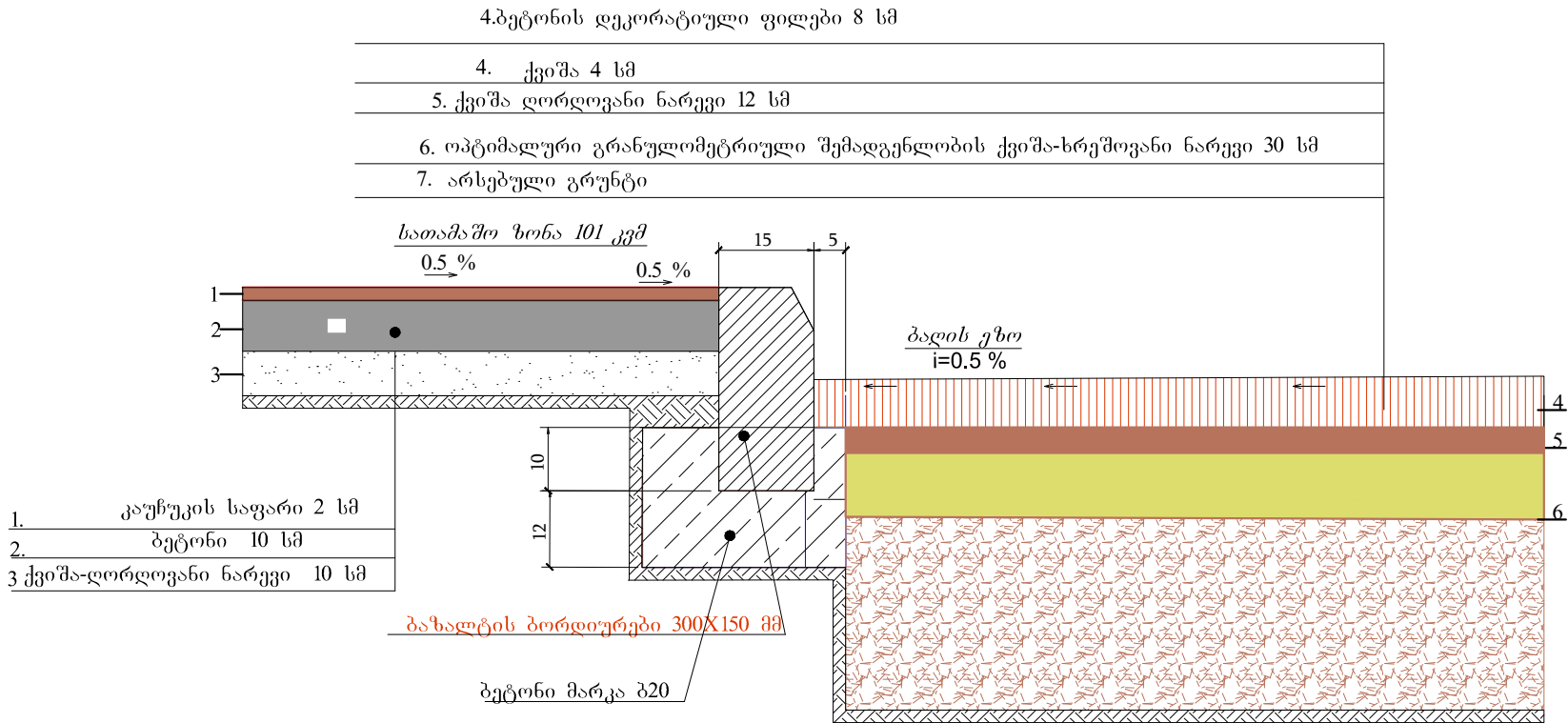
საინჟინერო-კონსტრუქციული
კომპლექსი

კომპლ. 245427364

ბათუმი

საფარის კონსტრუქცია

მასშტაბი 1:10



ოგბიქტი:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის
ქ. N-96-ის მუნიციპალიტეტის
საგარეო საზღვრის ტერიტორიის
კომუნიკაციების პროექტი

დამკვეთი:

აქტივ სახელმწიფო
ინფრასტრუქტურისა
და ენერგეტიკის
სამსახურელო

დამკვეთი N

დამკვეთი	ბ. ბაქრაძე	მ. ბაქრაძე	მ. ბაქრაძე
არქიტექტორი	მ. ბაქრაძე	მ. ბაქრაძე	მ. ბაქრაძე
ინჟინერი	მ. ბაქრაძე	მ. ბაქრაძე	მ. ბაქრაძე
მ. ბაქრაძე	მ. ბაქრაძე	მ. ბაქრაძე	მ. ბაქრაძე

არქიტექტურული
ნაწილი

სართი	ფართობი	ფართობი
მ3	ა-10.2	

ნახაზი:

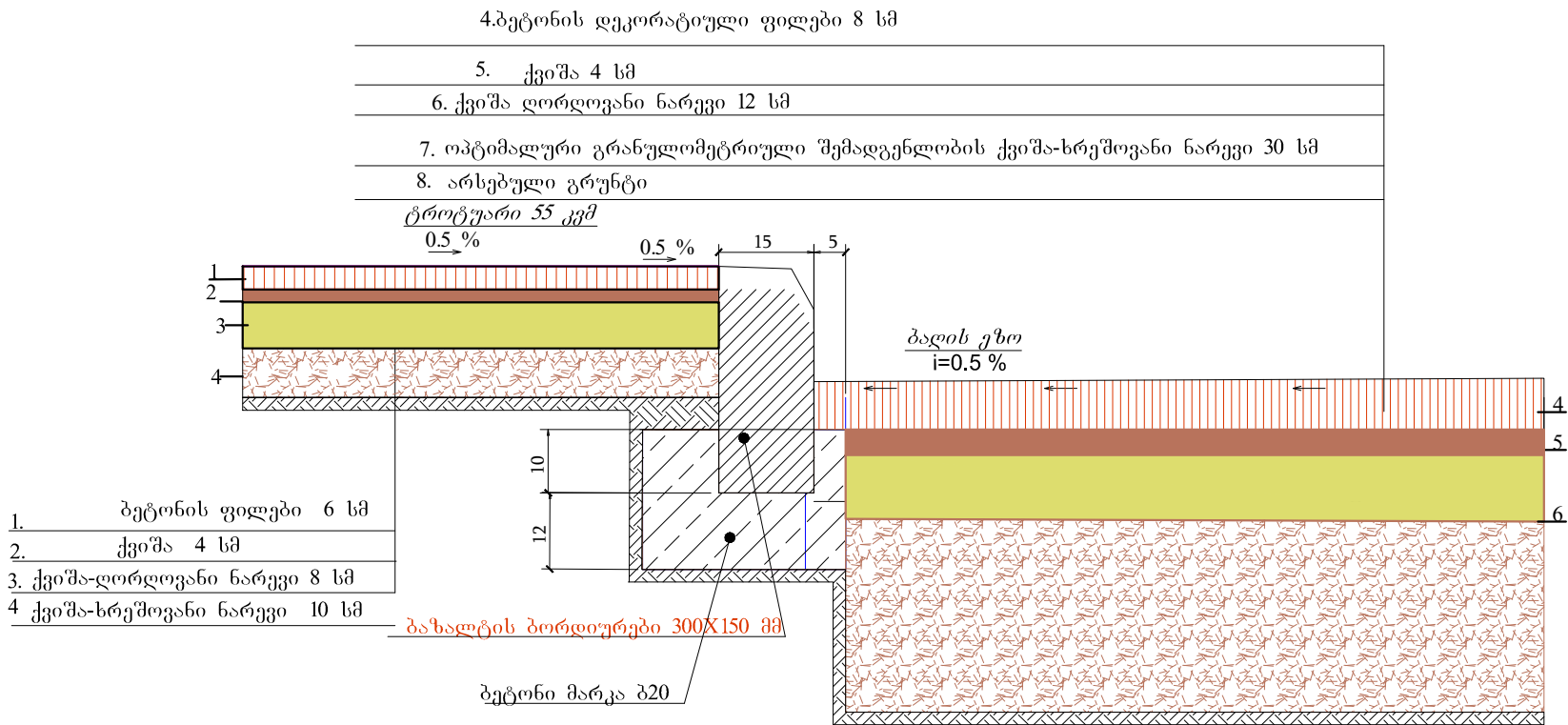
სათამაშო მოედნის
ფართობის
საგარეო საზღვრის
საფარის კონსტრუქცია

შპს
„გაგითე“
jema.gogitze@gmail.com

ქ. ბათუმი
ზ. შამსადიშვილის
ქ. N-19/21
ტელ: 225338
საიდენტიფიკაციო
კოდი: 245427364

ბათუმი

საფარის კონსტრუქცია
მასშტაბი 1:10



ობიექტი:

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის
ქ. N-96-ის მიმდებარე
საგანმშენაო პარკის ტერიტორიის
კეთილმოწყობის პროექტი

დამკვეთი:

აქტივ საპალატო
ინფრასტრუქტურისა
და ექსპლუატაციის
სამმართველო

დამკვეთი №

პ. ბუბუჩიძე	მ. ბაგაჩიშვილი	
არქიტექტორი	ინჟინერი	
მ. ბაგაჩიშვილი	ს. ბაგაჩიშვილი	
მ. ბაგაჩიშვილი	ს. ბაგაჩიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი		
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მპ	ა-10.3	

ნახაზი:

ტოპოგრაფიის და
გეოდეზიის ნაწილის
საფარის კონსტრუქცია

შპს
„გეოგოგითიზი“
jema.gogitizi@gmail.com

ქ. ბათუმი
ზ. შავთავის ქ. N-96/21
ტელ: 225338
საინჟინერო-კონსტრუქციო
კომპანია: 245427364

ბათუმი

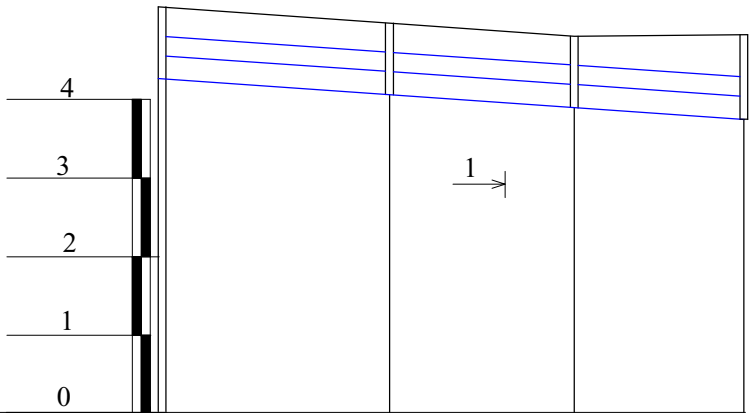
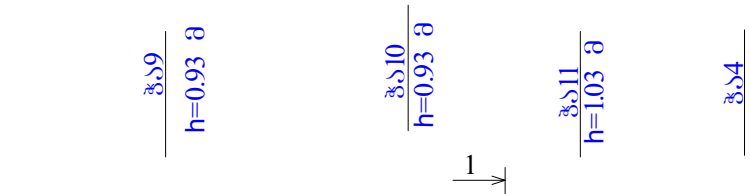
სანიავზრე არხის ბრძივი პროფილი

სანიავზრე არხი №2

პროზონტალური 1:1000

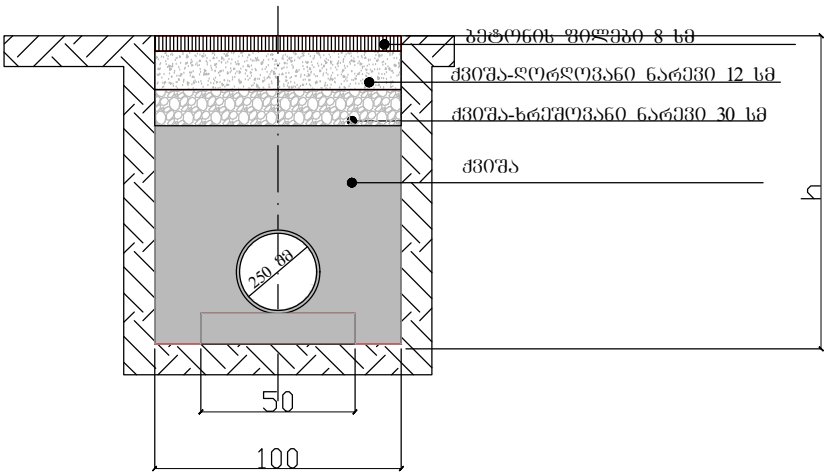
მასშტაბი

ვერტიკალური 1:100



გამტარუნარიანობა ლ\წმ	40			
კოლექტორის ტიპი	ბოვრირებული მილი ს6-8 250 მმ			
საანგარიშო უბნების სიგრძე	26	24	22	
საანგარიშო წერტილების ნომრები	10	11	12	13
ქანობი %	0.5			
მანძილები	76			
ჩაღრმავება (არხის სიმაღლე)	0.63	0.70	0.73	0.80
მილის ან არხის ფსკერის ნომრები	4.48	4.33	4.21	4.10
საპროექტო ნომრები	5.11	5.03	4.94	4.86
არსებული ნომრები	5.08	4.7	4.81	4.38
მანძილები	30	24	22	
პიკეტი	250 მმ			
გეგმა	10 30	11 24	12 22	4

განვი ზრდი 1-1



მასშტაბი:
1000
ფურცელი A3

ობიექტი:

ქ. ბათუმის ლუგონტოვის ქ. №96-ის მიმდებარე საავტომობილო გზის ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტი

ღამკვეთი:

აქედს საჯალაქო ინფრასტრუქტურისა და ქეთილმოწყობის სამმართველო

ღამკვეთი №

ღირემატორი	წ. გოგითიქი	გ.გაბაზენიშვილი	თ. განიშვილი	
არქიტექტორი				
შეასრულა				

არქიტექტურული ნაწილი

სტაღია	შუბრეული	შუბრეული
გვ	10.6	

ნახაზი:

სანიავზრე არხის ბრძივი პროფილი

შპს „გარსპეკტრომტი“, jemal.gogitize@gmail.com

ქ. ბათუმი
ზ. განსახმრდიას ქ.№19/21
ტელ:225338

საიდენტიფიკაციო კოდი:245427364

ბათუმი

ატრექციონების შესრულები

საქვიშარი AVP-302



სათამაშო მოედნის საფარი

ხელოვნური კაუჩუკის საბეჭი
ფილები 60X60 სმ.



ობიექტი:

ქ. ბათუმში ლეონტოვის ქ. №96-ის მიმდებარე საგანგებო პაღის ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტი

ღამკვეთი

უცის საკლავო ინფრასტრუქტურისა და ჯეთილმოწყობის სამმართველო

ღამკვეთა №

პ. მონიტორი	პ. მონიტორი	პ. მონიტორი	პ. მონიტორი
არქიტექტორი	არქიტექტორი	არქიტექტორი	არქიტექტორი
შესრულებ	შესრულებ	შესრულებ	შესრულებ
შესრულებ	შესრულებ	შესრულებ	შესრულებ

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მკ	ა-15	

ნახაზი:

ატრექციონის შესრულები

შპს „აჭარსპეცპროექტი“, jemal.gogitize@gmail.com

ქ. ბათუმი
ზ. გამსახურდიას ქ. №19/21
ტელ: 225338
საიდენტიფიკაციო კოდი: 245427364

ბათუმი
2020

ატლანტიკური ოკეანის უკიდურესი

სასრიგო-საქანებია

AVP KLS-05

შსპ "გაერთიანებული ზონა"

7.50X9.50 8.

სათამაშო ზონა

5.50X7.50 д.



დირექტორი		ზ. ბერიძე
არქიტექტორი		ბ. ცაბაძე
შეასრულა		ბ. ცაბაძე
შეამოწმა		ზ. ბერიძე

არქიტექტურული ნაწილი		
ხტაბია	ფურცელი	ფურცლები
მკ	ა-16	

ნახაზი:

ატრადიციონულის მსკიზები

შპს
„აჭარისპეცგრომექსი“,
jemal.gogitize@gmail.com

ქ. ბათუმში
 ზ. გამსახაშვილის
 ქ. №19/21
 ტელ: 225338
 საიდენტიფიკაციო
 კოდო: 245427364

ბათუმი
2020

AVP
KLS-10

KLASİK SERİ OYUN GRUBU
Игровой комплекс «Классик»

CLASSIC SERIES PLAYGROUP
كلاسكسى فلة مجموعة ألعاب

Ölçüleri Alan / Size: 9,5 m
Alan / Area: 7,5 m

Ölçüleri Alan / Size: 9,5 m
Alan / Area: 7,5 m

Aktiviteler

Kare Platform	1 adet
Kauçuk Giriş Merdiveni (H:100)	1 takım
Poliyeten Pano	2 adet
Poliyeten Çatı	1 adet
(H:100) İkiz Düz Kaydırak	1 adet
Oyun Gr. Bağlı Salıncak (H:100)	2 adet
Figür	2 adet

Activities

1 piece Square Platform
1 piece Rubber Entry Ladder (H:100)
2 piece Polyethylene Panels
1 piece Polyethylene Roof
1 piece Polyethylene Double Slide (H:100)
1 piece Swings With 2 Seat (H:100)
2 piece Figure

Görüş (görünüm) renkleri farklı olabilir (görünüm) The colors on the product (image) may vary.

www.avppark.com

15



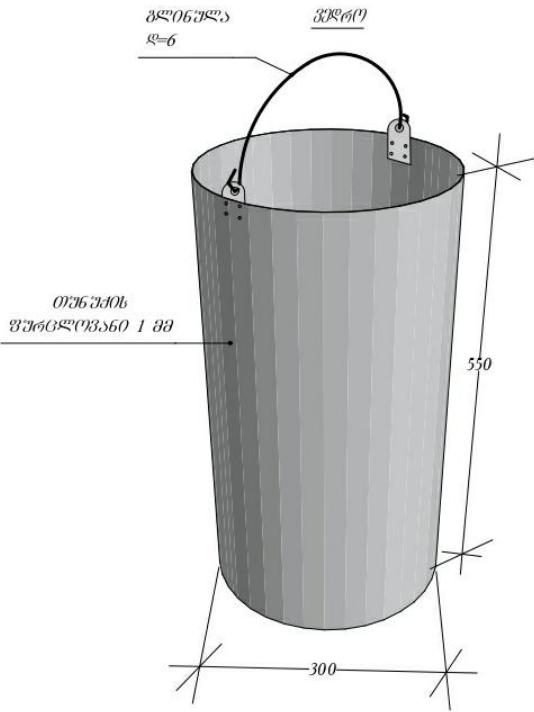
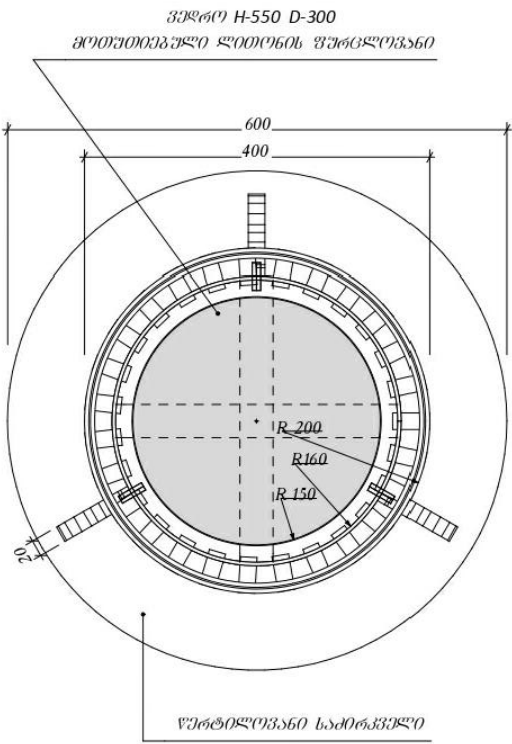
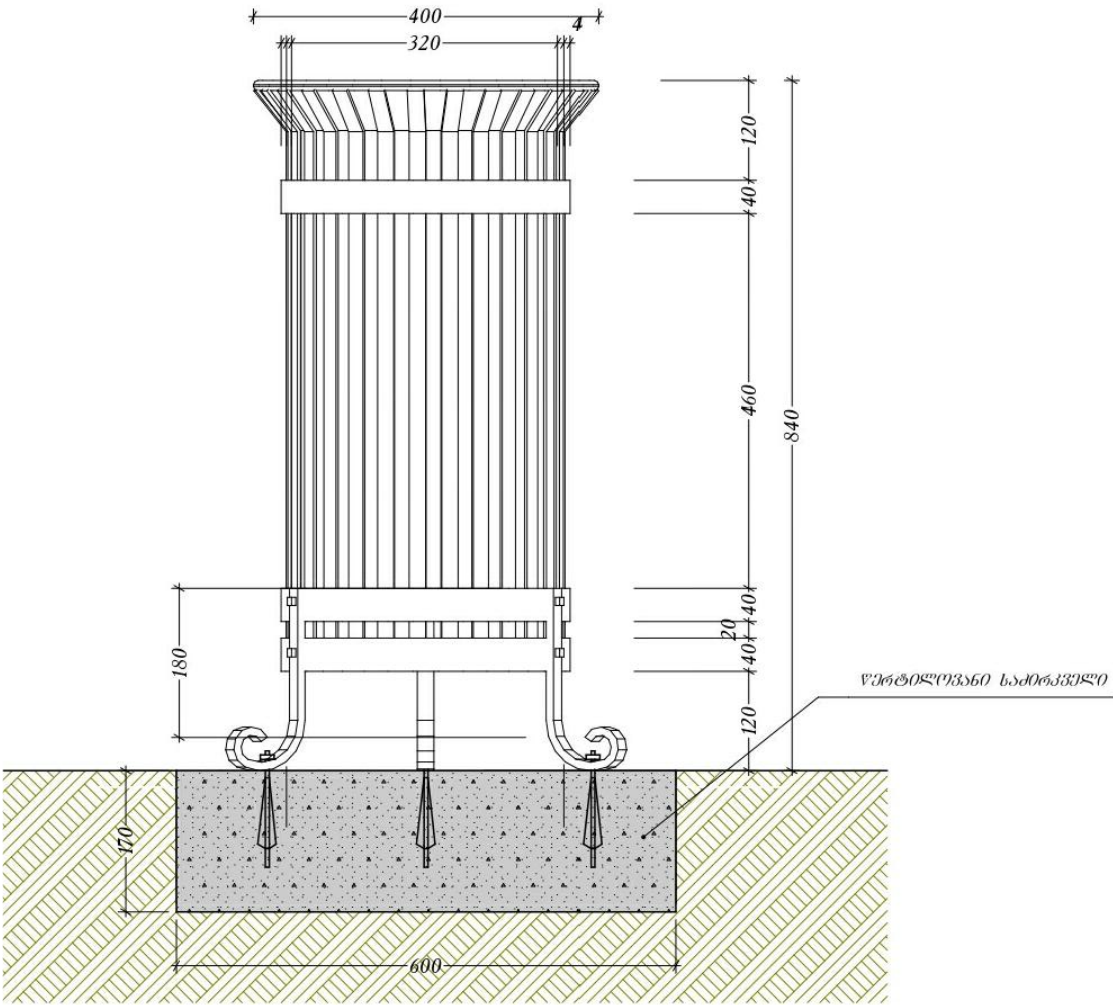
ნაგვის კონტეინერი

ნაგვის კონტეინერი-
--ურნა 240 ლტ 3 ც.



ოზიპტი: ქ. ბათუმი ლეონტოვის ქ. №96-ის მიმდებარე საგვმო პარკის ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტი		
დამკვეთი უკრაინის სახელმწიფო ინფრასტრუქტურისა და ავტოტრანსპორტის სამმართველო		
დამკვეთი №		
დამკვეთის არქიტექტორი	დამკვეთის პროექტი	დამკვეთის პროექტი
დამკვეთის არქიტექტორი	დამკვეთის პროექტი	დამკვეთის პროექტი
არქიტექტურული ნაწილი		
სტადია	ფურცელი	ფურცელი
მპ	ა-17	
ნახაზი: ნაგვის კონტეინერი		
შპს „აჭარის რეგიონული jema.gogitize@gmail.com ქ. ბათუმი ზ. გამსახურდიას ქ. №19/21 ტელ: 225338 საიდენტიფიკაციო კოდი: 245427364 ბათუმი 2020		

სანაბვე ურნა



ობიექტი:

ქ. ბათუმში ლეგონტოვის ქ. №96-ის მიმდებარე საკვანძო გზის ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტი

ღამკვეთი

აქედან საპალაო ინფრასტრუქტურისა და ჯანდაცვითი სამსახურების

ღამკვეთი №

ღამკვეთი	გ. ბათუმში	გ. ბათუმში	გ. ბათუმში
არქიტექტორი	გ. ბათუმში	გ. ბათუმში	გ. ბათუმში
შესრულებულია	გ. ბათუმში	გ. ბათუმში	გ. ბათუმში
შეამოწმა	გ. ბათუმში	გ. ბათუმში	გ. ბათუმში

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	შუამდგომლობა	შუამდგომლობა
მკ	ა-17.1	

ნახაზი:

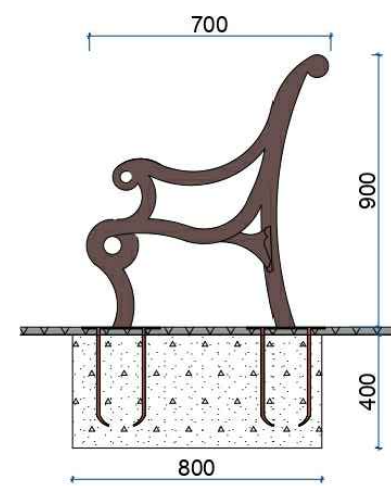
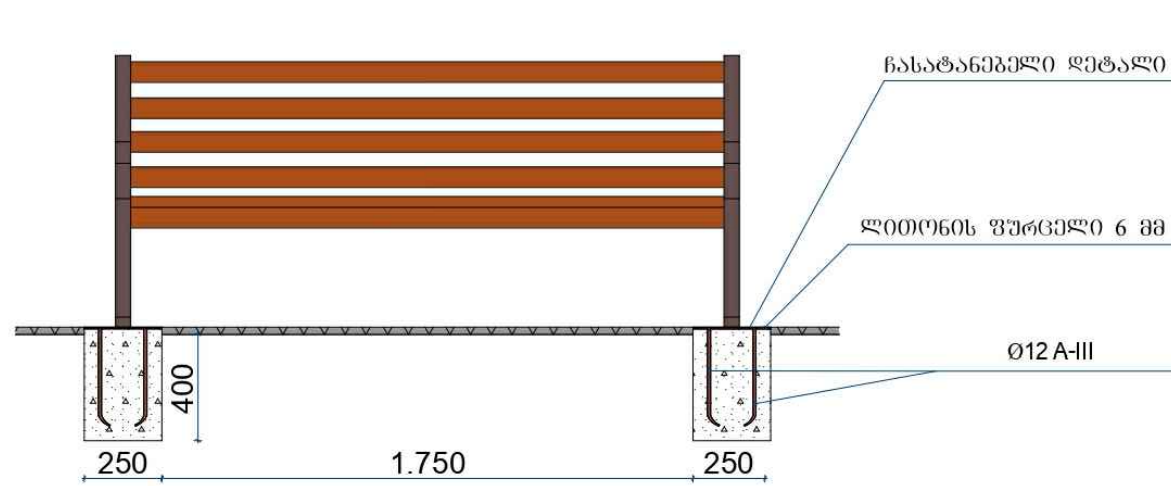
სანაბვე ურნა

შპს „აჭარისკვანძო“, jemal.gogitize@gmail.com

ქ. ბათუმში
ზ. გამსახურდიას ქ. №19/21
ტელ: 225338
საიდენტიფიკაციო კოდი: 245427364

ბათუმი
2020

საპარკე საკამი



ობიექტი:

ქ. ბათუმში ლეონტოვის ქ. №96-ის მიმდებარე საპარკე საკამის ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტი

ღამკვეთი

უკრაინის სახელმწიფო ინჟინერ-პროექტორისა და არქიტექტორის სამსახურებო

ღამკვეთი №

ღამკვეთი	არქიტექტორი	ინჟინერი	ინჟინერი	ინჟინერი
ს. ბერიძე	ს. ბერიძე	ს. ბერიძე	ს. ბერიძე	ს. ბერიძე
ს. ბერიძე	ს. ბერიძე	ს. ბერიძე	ს. ბერიძე	ს. ბერიძე
ს. ბერიძე	ს. ბერიძე	ს. ბერიძე	ს. ბერიძე	ს. ბერიძე

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მპ	ა-17.2	

ნახაზი:

საპარკე საკამი

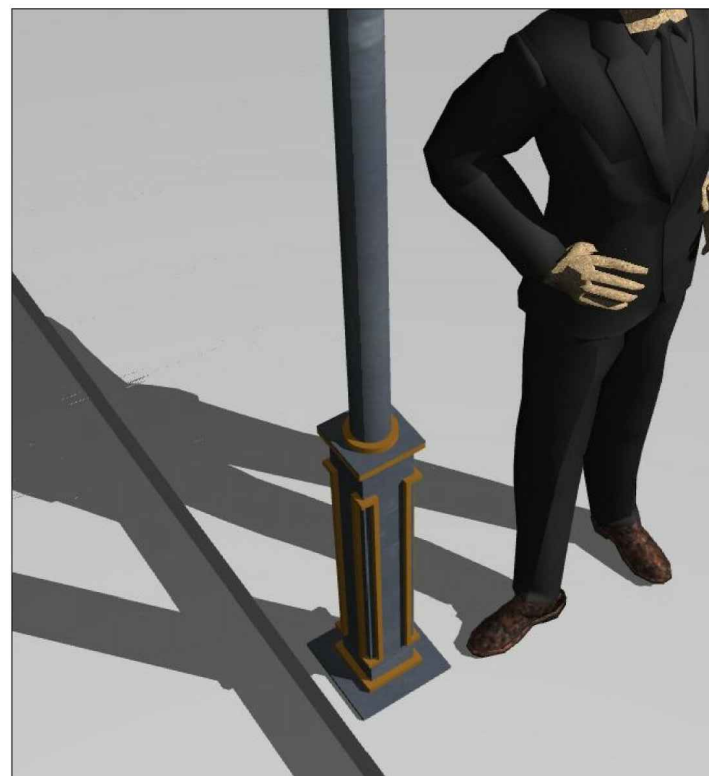
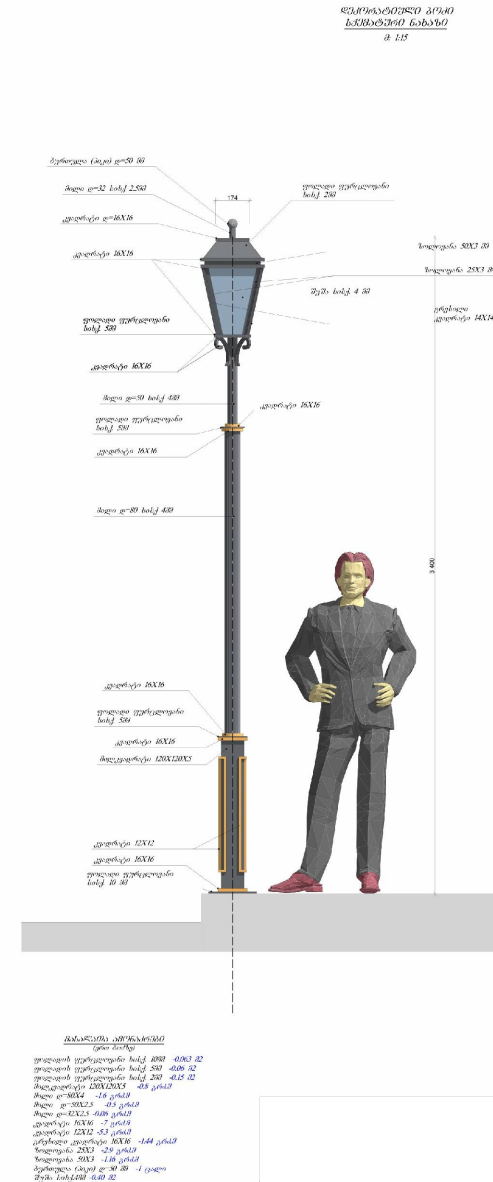
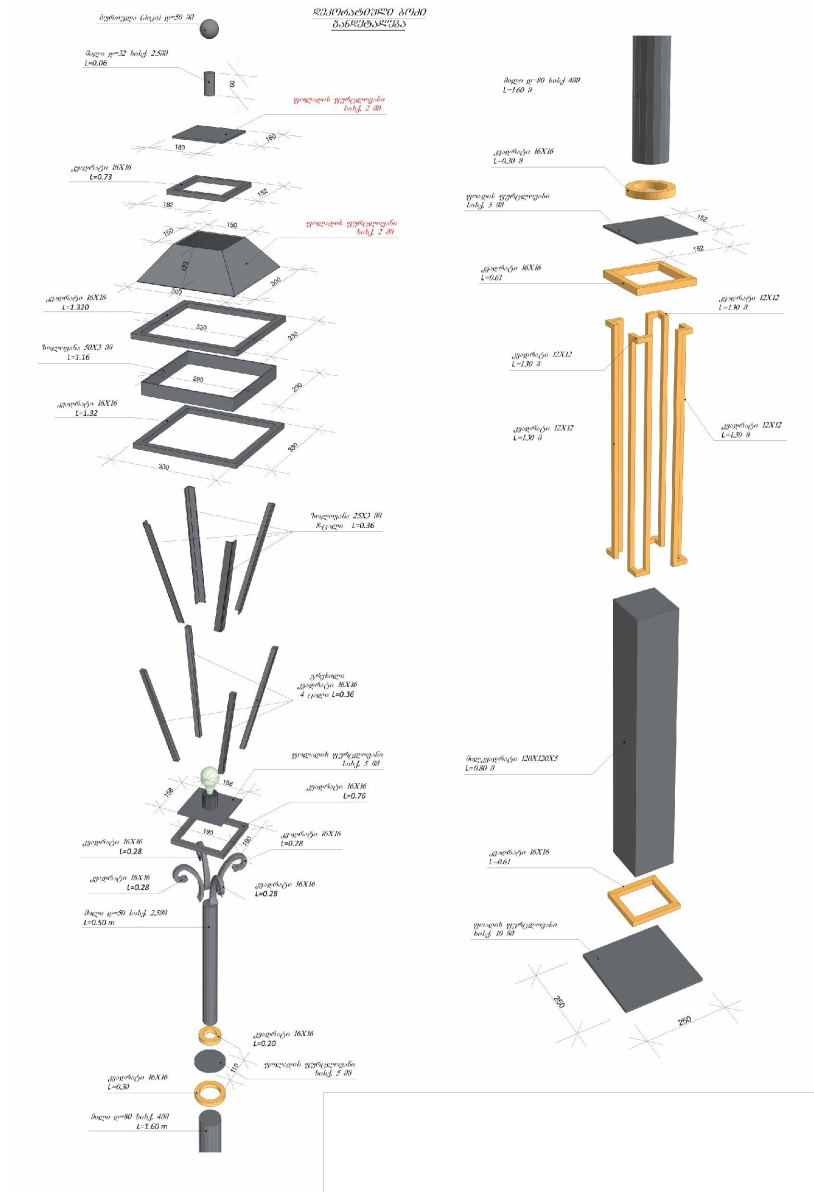
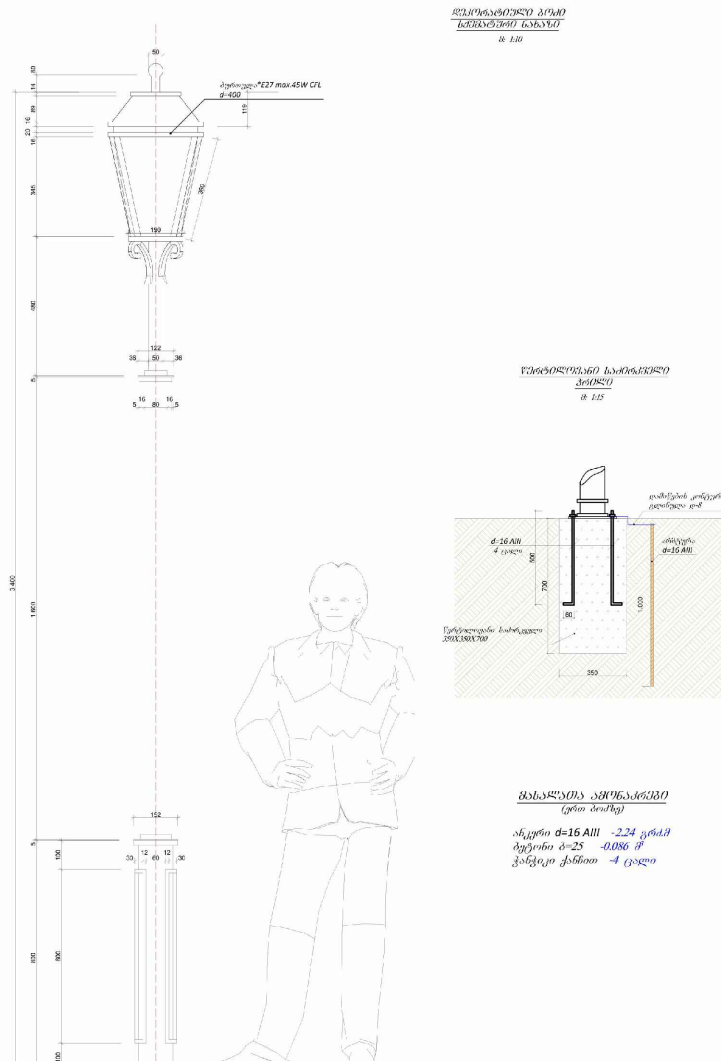
შპს „აჭარისკინკრედიტ“,
jemail.gogitize@gmail.com

ქ. ბათუმი
ზ. გამსახურდიას ქ. №19/21
ტელ: 225338
საინჟინერო-პროექტო
კოდი: 245427364

ბათუმი
2020

1 სპარკე საკამის მასალის სპეციფიკაცია									
ელემენტი	კოდი	გზის სიგანე	Ø	სიგრძე L(m)	რაოდენობა n(კადასტრი)	nxL (m)	ფ	სიღრმე	ბეტონი B20
ლითონის ფურცელი	1		6 მმ	0,25X0,25	4	-----	0,25	0,25 მ	V=0,16 m³
არმატურა	2		D 12 A-III	0,4	16	6,4	-----	6,4 მ	

დებოდატიული სანაოი



ጥበበኛታ:

დ. ბათუმში ღერმონტოვის
დ. №-96-ის მიმდებარედ
საგვმრო ბაღის ტერიტორიის
კეთილშობილების პროექტი

დამკვეთი

ა(ა)ივ საქალაქო
ინფრასტრუქტურისა
და ჯეტილმოცუობის
სამმართველო

დ ა კ ვ ი თ ა N^o

დირექტორი		წ. ბობიტიძე
არქიტექტორი		ბ. ცაბაშვილი
შეასრულა		ბ. ცაბაშვილი
შეასრულა		წ. ბობიტიძე

არქიტექტურული
ნაწილი

ხტაფია	ფურცელი	ფურცლები
მპ	ბ-17.3	

ፍልፍል፡

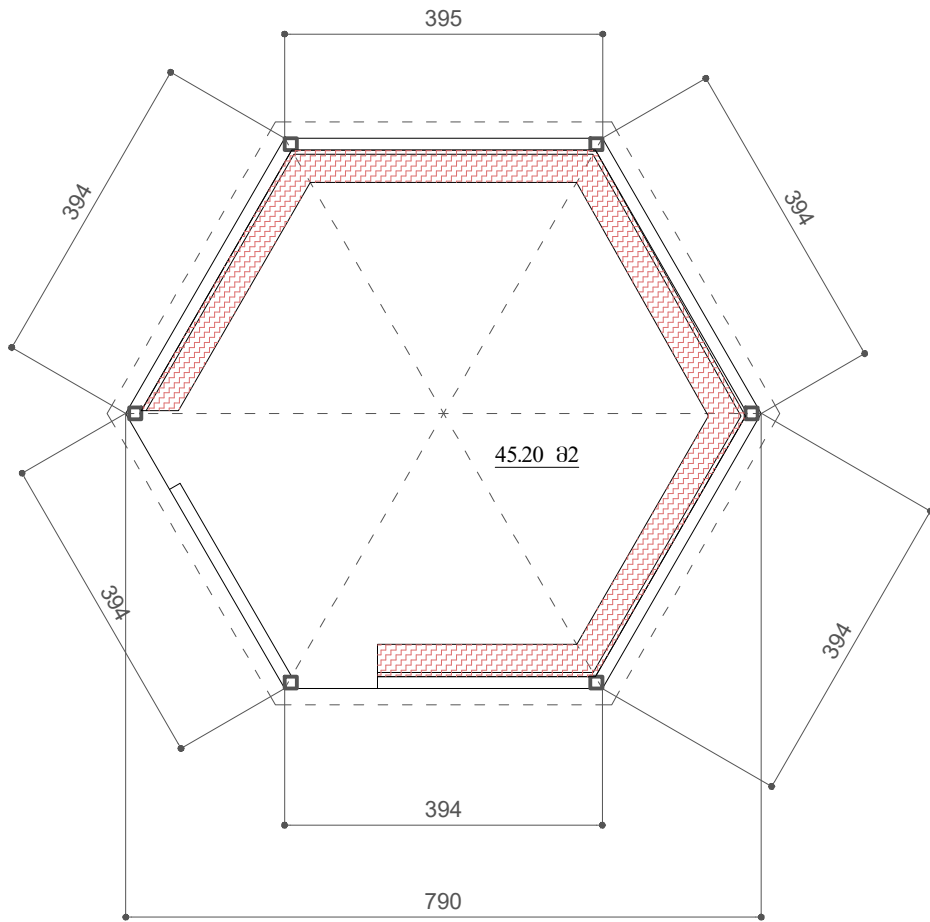
დეკორატიული სანათი

შპს
„აჭარისპეცგროექტი“,
jemal.gogitize@gmail.com

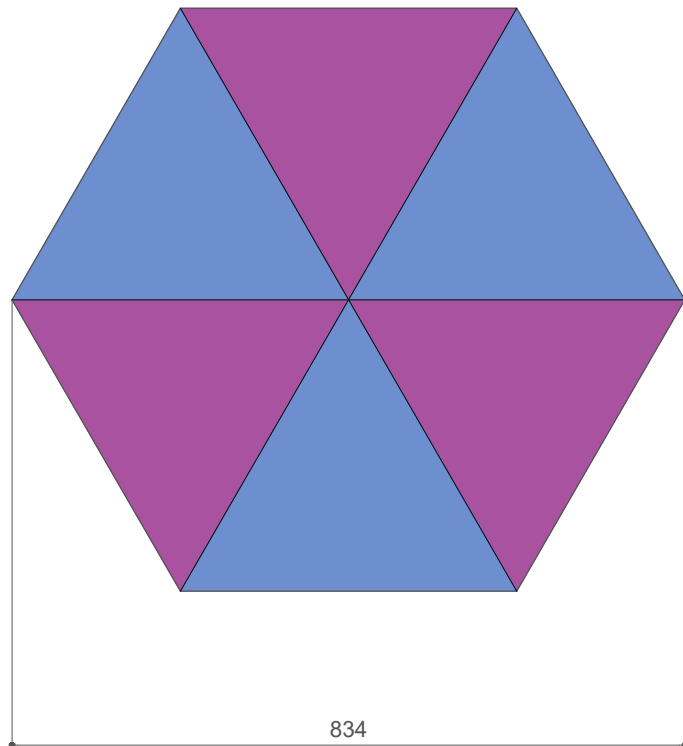
ქ. ბათუმი
ზ. გამსახურდიას
ქ.№19/21
ტელ:225338
საიდენტიფიკაციო
კოდი:245427364

ბათუმში
2020

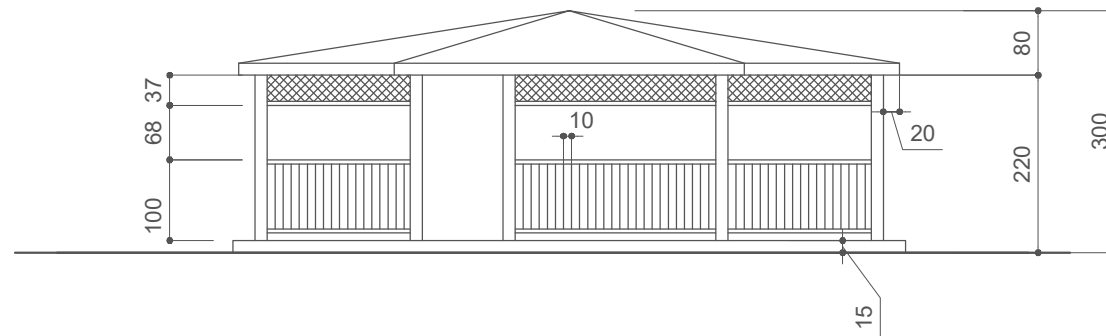
გეგმვა მ 1 : 100



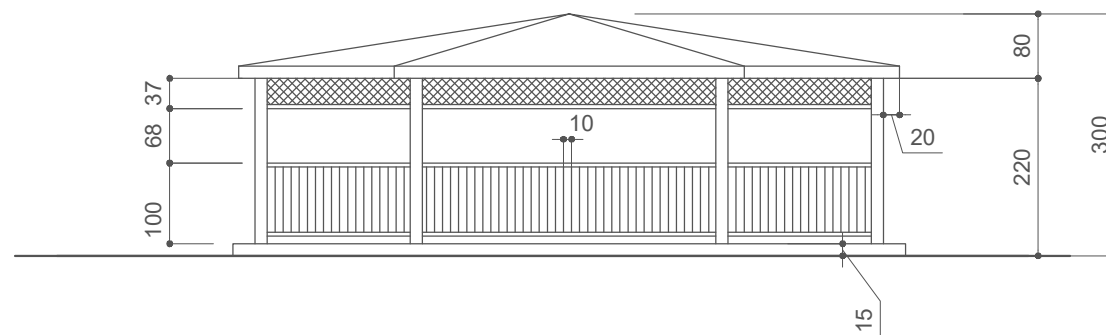
სახეობის გეგმა მ 1 : 100



ხედი მ 1 : 100



სკალირება 1 : 100



გზონიქტი:

დ. ბათუმში ლერმონტოვის
დ. №-96-ის მიმდებარედ
საპაწმინდო ბაღის ტერიტორიის
კეთილმოწყობის პროექტი

დამკვეთი

ა(ა)იხ საქალაქო
ინფრასტრუქტურისა
და აეთილმოწყობის
სამმართველო

დაკვეთა №

დირექტორი		წ. გოგიტიძე
არქიტექტორი		ბ. ცაგარეიშვილი
შეასრულა		ბ. ცაგარეიშვილი
შეამოწმა		წ. გოგიტიძე

არქიტექტურული
ნაწილი

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მკ	ბ--18	

ᐆᓃᐅᓂᑦ:

საჩრდილოეთი

შპს
„ეჭარსავეცეროიმტი“,
jemal.gogitize@gmail.com

ქ. ბათუმში
ზ. გამსახურდიას
ქ.№19/21
ტელ:225338

საიდუმბოზიკაციო
კოდი:245427364

ბათუმი
2020

განმარტებითი ბარათი ელექტრული ნაწილი

ქ. ბათუმში, ლერმონტოვის ქ. №96-ის მიმდებარედ მშენებარე საბავშვო ბაღის
ელ. სამონტაჟო სამუშაოებზე

პროექტით (ფურცელი ელ-1, ელ-2, ელ-3) გათვალისწინებულია ქ. ბათუმში, ლერმონტოვის ქ. №96-ის მიმდებარედ მშენებარე საბავშვო ბაღის გარე ელ. ქსელების მოწყობა.

პროექტი შედგენილია საცხოვრებელი სახლების, საზოგადოებრივი, ადმინისტრაციული და საყოფაცხოვრებო შენობების ელ. მომარაგების პროექტირების, სამშენებლო ნორმებისა და წესების, ელ. დანადგარების მოწყობის წესების და დამკვეთის მოთხოვნების მიხედვით, არქიტექტურული გეგმების საფუძველზე.

ელ. ენერგიის უზრუნველყოფის თვალსაზრისით ობიექტი მიეკუთვნება II კატეგორიის მომხმარებელს.

ქსელის ძაბვად მიღებულია 0,380/0,220 კვ, სიხშირე 50 ჰც.

საბავშვო ბაღის დამხმარე შენობის შ.გ.ფ-ს და გარე განათების სანათებს კვება მიეწოდება შენობაში დამონტაჟებული მთ. შემყვან-გამანაწილებელი კარადიდან კაბელით NYY - J5X4 და კაბელით BBГ-4X2,5.მმ. კაბელები გაყრილია პლასტმასის გოფრირებულ მილებში დ-32 მმ და ჩადებულია ტრანშეაში ზომებით 0,7X0,4 მ (სულ 52,4 კმ). გარე განათების მართვა უნდა განხორციელდეს მთ. შენობაში დამონტაჟებული კონტაქტორისა და შუქდიოდური რელეს საშუალებით.

ტერიტორიის გარე განათება შესრულებულია ერთსანათიანი ლამპიონებით (10 ც). ორმო ლამპიონებისათვის ითხრება ზომებში (0,35X0,35X0,7)10 (სულ 0,86 კმ) კბმ. პროექტით გათვალისწინებულია გარე განათების ბოძებისათვის წერტილოვანი საძირკვლის მოწყობა ბეტონით ბ-15. (0,86 კმ). სანათების ელ კვება უნდა განხორციელდეს შენობაში მდებარე მთ. გამანაწილებელი კარადიდან 16 ა სამფაზა ავტომატური ამომრთველის და 25 ა კონტაქტორის დამონტაჟებით. სანათების ჩართვა განხორციელდეს ფოტორელეს საშუალებით. პროექტში გათვალისწინებულია გარე განათების ლამპიონების დამიწება.

ხარჯთაღრიცხვები შედგენილია №8 კრებულის, სამშენებლო რესურსების კრებულით და საბაზრო ფასებით

ყველა ელ. სამონტაჟო სამუშაო შესრულდეს „უსაფრთხოების ტექნიკის წესების“ და „ელ. დანადგარების ექსპლუატაციის წესების“ მოთხოვნათა სრული დაცვით.

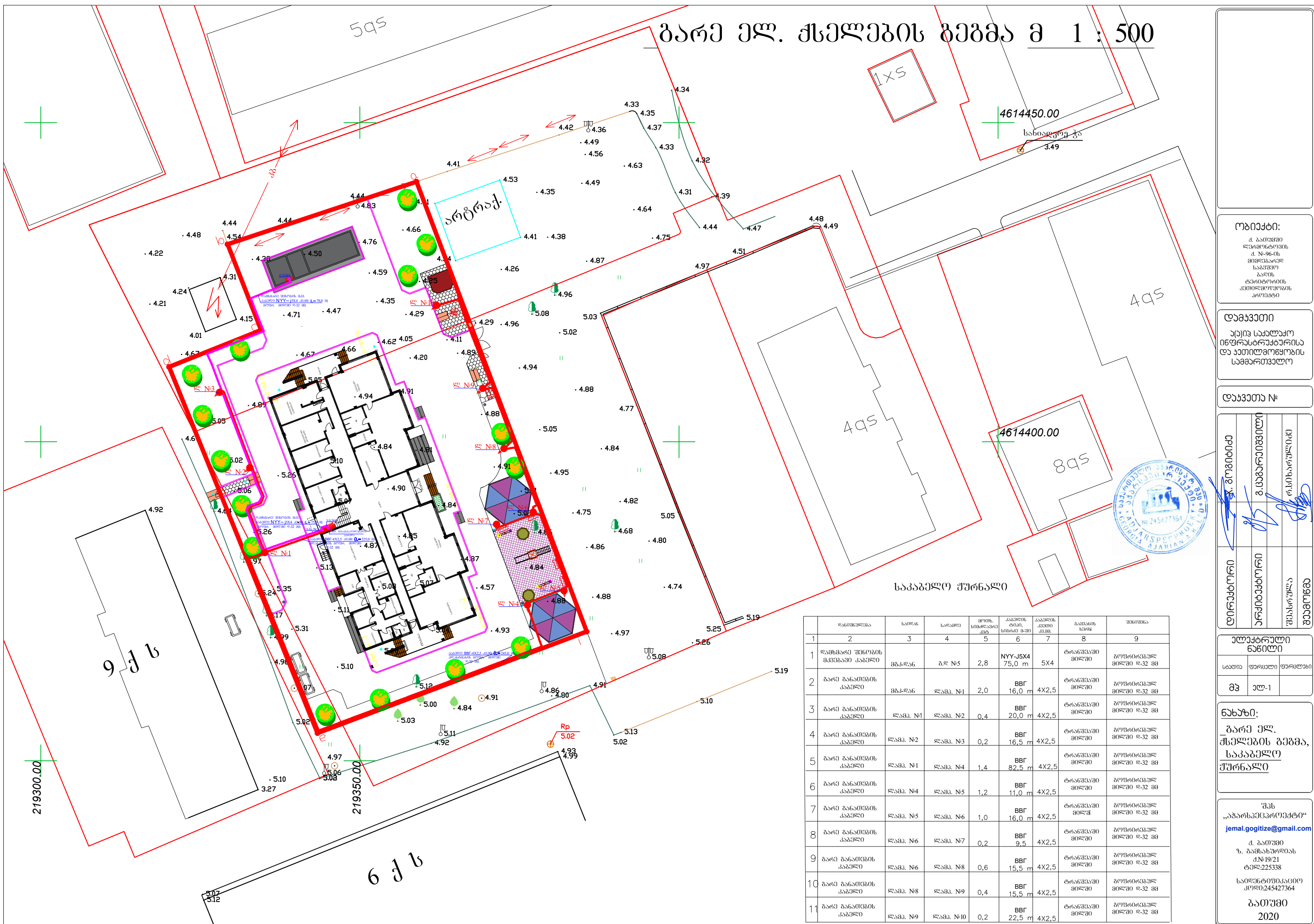
შეადგინა

/რ. სიხარულიძე/

ს ა რ ჩ ე ვ ი
ელექტრული ნაწილი

1. განმარტებითი ბარათი
2. გარე განათების ღა ელ. ქსელების გეგმა ნახ-ელ-1;
3. სპეციფიკაციები, საკაბელო ტრანშეის ჭრილები ნახ-ელ-2;
4. გარე განათების დემონტაჟული სანატი ნახ-ელ-3.

~~ბარე ელ. ქსელების გეგმა მ 1 : 500~~



ᲛᲗ᲏ᲗᲕᲗ᲏:

ქ. ბათუმში
 ლეონტოვიძის
 ქ. №96-ის
 მიმდებარედ
 საბჭვჭო
 ბაღის
 ტერიტორიის
 კეთილშობილების
 პროექტი

დამხმარი

ა(ა)ივ საქალაქო
ინფრასტრუქტურისა
და აეთილმოცუობის
სამმართველო

ԸՆԿՅՈՒՄ N°

დირექტორი		მ. გომიბიძე
პრეზიდენტი		გ. ცაგარეიშვილი
მედიკოსი		რ. ხინაიშვილი

ელექტრონი
ნაწილი

საფინანსო	ფინანსური	ფინანსური
მზ	ელ-1	

ნახაზი:

ბარე ელ.
ქსელების გეგმა,
საკაბელო
შუიწნალი

შპს
„აჭარისპეცეროქიტი“
jemal.gogitize@gmail.com

ქ. ბათუმი
ზ. გამსახურდიას
ქ. №19/21
ტელ: 225338

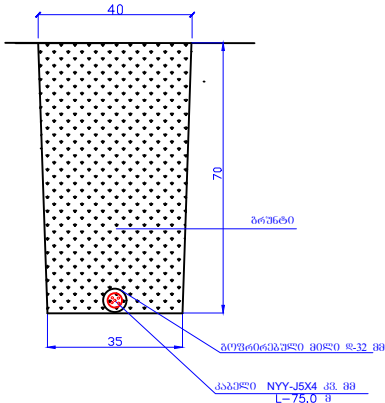
საიდენტიფიკაციო
კოდი:245427364

ბათუმი
2020

ს კ ე ც ი ფ ი კ ა ც ი ა

№	აღნიშვნა	ს კ ე ც ი ფ ი კ ა ც ი ა	ბანზ. ერთ	რაოდ
1	2	3	4	5
1		ბარე განათების ერთსანათიანი ლამპიონი	ც	10,0
2		ორმო ბარე განათების ლამპიონისთვის ზომით (0,35X0,35X0,7)10 მ	კკმ	0,86
3		ტრანშეა კაბელებისათვის	კკმ	52,4
4		კლასტმასის გოფირებული მილი დ-32 მმ	მ	290,0
5		კაბელი სპილენძის კარლვით NYU– j5X4 კვ.მმ	მ	75,0
6		კაბელი სპილენძის კარლვით BBГ - 4X2,5 კვ.მმ	მ	225,0
7		სპილენძისკარლვიაანი საღენი 2X2,5 კვ.მმ	მ	50,0
8		ბეტონი ბ-15	კკმ	0,87
9		ვოტორელე	ც	1,0
10		კონტაქტორი 25 ა	ც	1,0
11		ლამპიონების დამოწება	ც	10,0

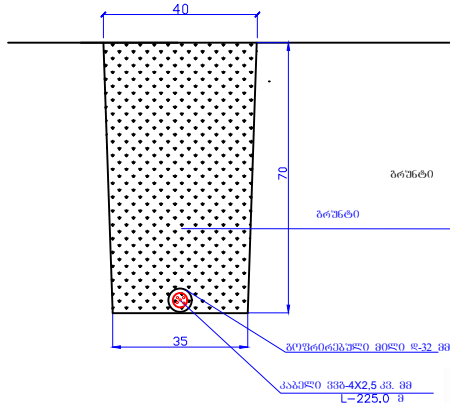
დამხმარე შენობის გვეგაგვი კაბელის (NYU-J5X4 კვ.მმ) ჩაღება მიწის ტრანშეაში



ს კ ე ც ი ფ ი კ ა ც ი ა
(განათების ერთ გოგზე)

№	ს კ ე ც ი ფ ი კ ა ც ი ა	ბანზ. ერთ	რაოდ
1	2	3	4
1	ვოლადის ვურცლოვანი სისძოთ 10 მმ	კკმ	0,063
2	ვოლადის ვურცლოვანი სისძოთ 5 მმ	კკმ	0,06
3	ვოლადის ვურცლოვანი სისძოთ 2 მმ	კკმ	0,06
4	მილკვარატი 120X120X5	მ	0,8
5	მილი დ-80X4	მ	1,6
6	მილი დ-50X2,5	მ	0,5
7	მილი დ-32X2,5	მ	0,06
8	კვარატი 16X16	მ	7,0
9	კვარატი 12X12	მ	5,3
10	ბრუნოლი კვარატი 16X16	მ	1,44
11	ზოლოვანა 25X3	მ	2,9
12	ზოლოვანა 50X3	მ	1,16
13	გურთულა (პიპი) დ-50 მმ	ც	1,0
14	შუშა სისძოთ 4 მმ	ც	1,0
15	გურთულა (პიპი) დ-50 მმ	ც	1,0
16	ვაზნა გლ	ც	1,0
17	ნათურა	ც	1,0

ბარე განათების კაბელის (BBГ-4X2,5 კვ.მმ) ჩაღება მიწის ტრანშეაში



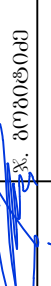
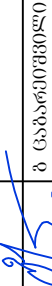
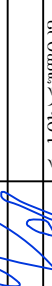
შენიშვნები:

ოგნიმტი:

დ. ბათუმში ლეგონტოვის
დ. №-96-ის მიმდებარე
საგარეო ურთიერთობების
სამსახურის პრეზენტაცია

აქედან საკლავო
ინფრასტრუქტურისა
და ავთილმოტორის
სამმართველო

დაკვეთა №

დირექტორი	პრ. ავტორი	შეასრულა
		

ელექტრული
ნაწილი

სტაბილ	შუბილი	შუბილი
მკ	ელ--2	

ნახაზი:

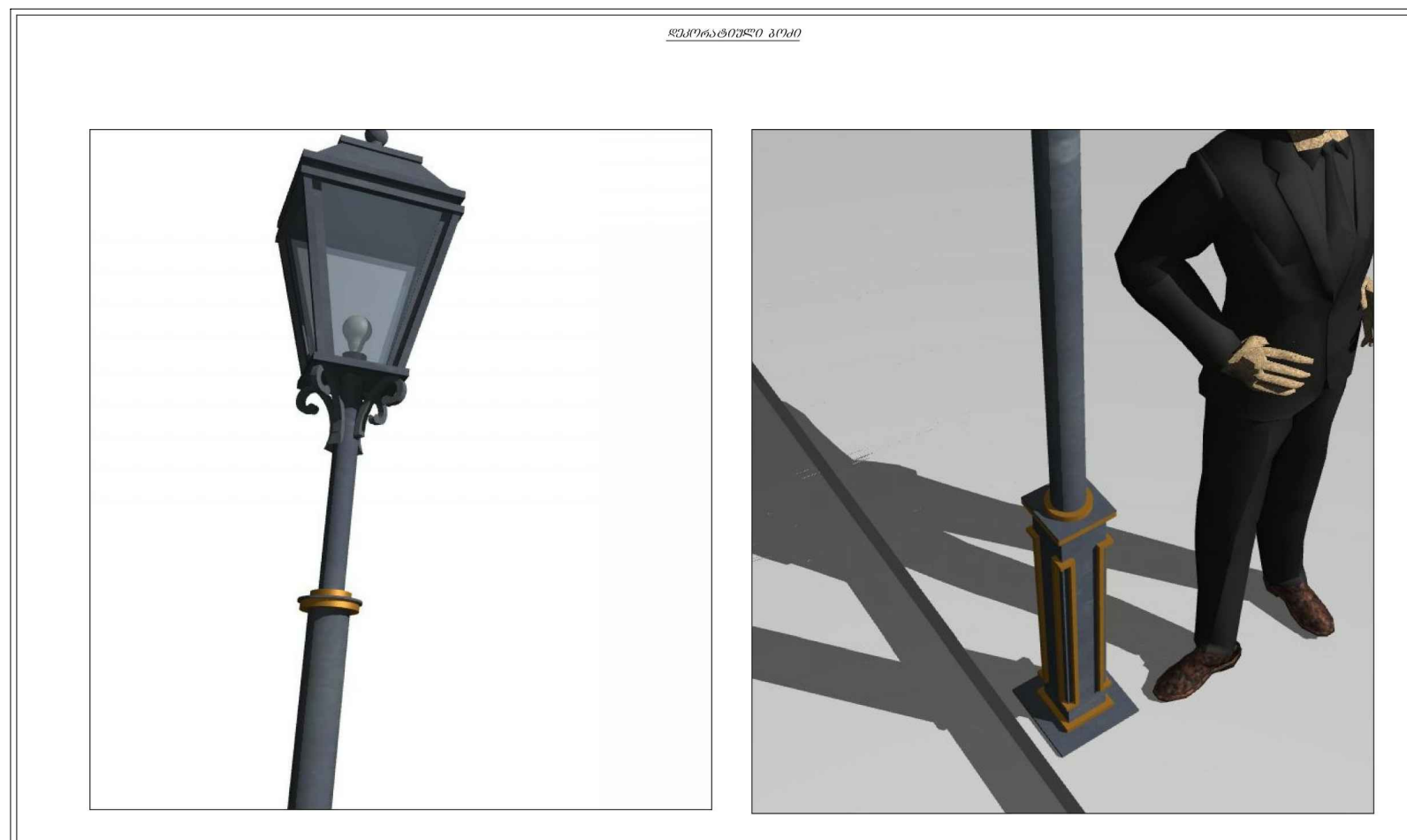
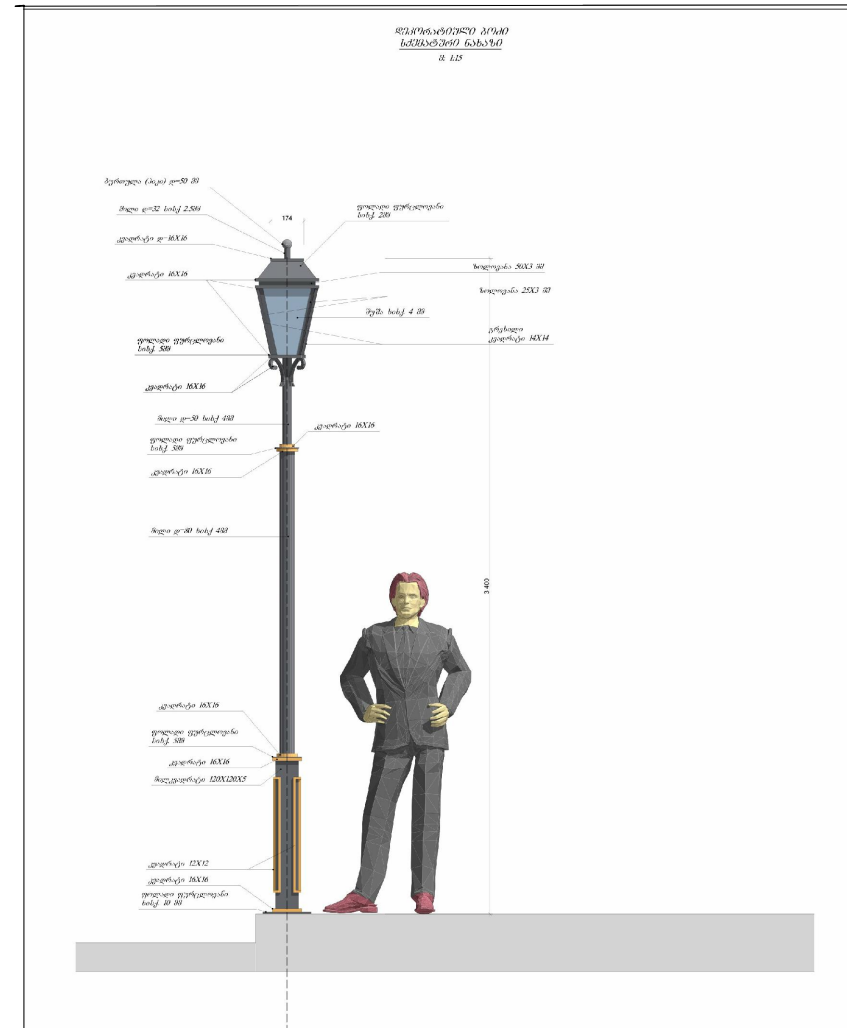
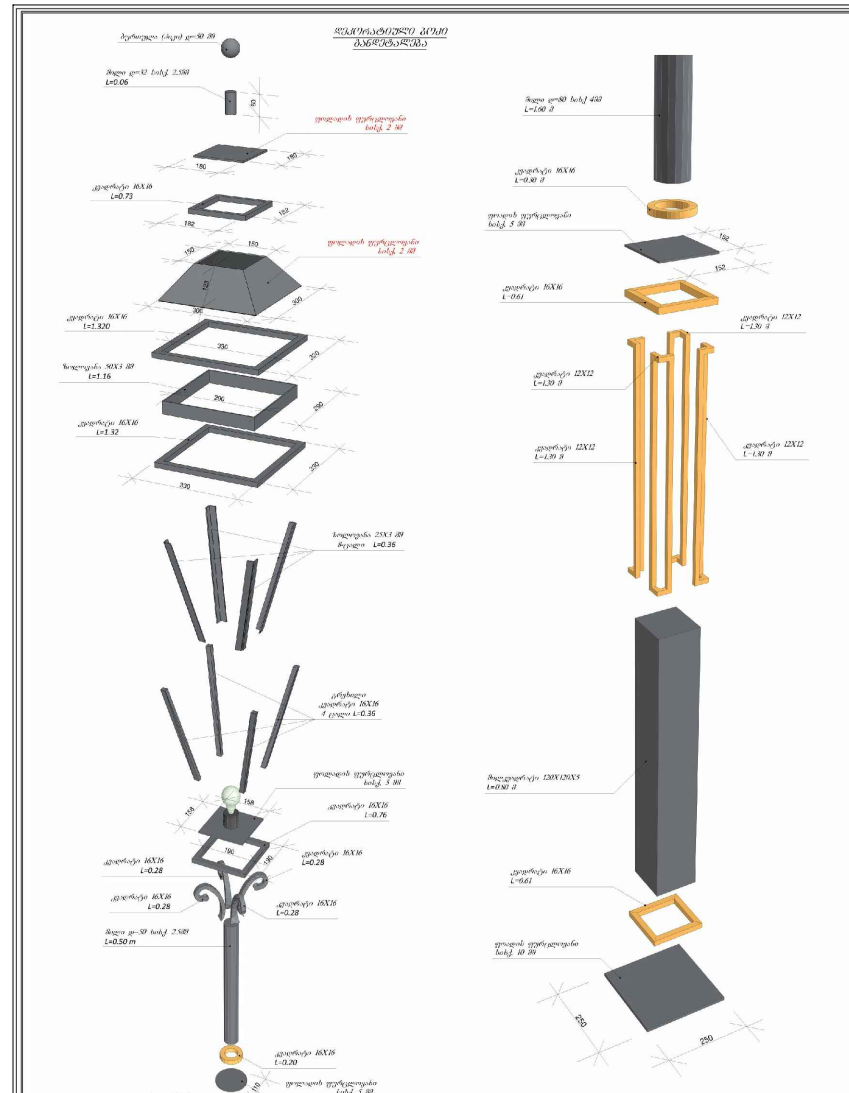
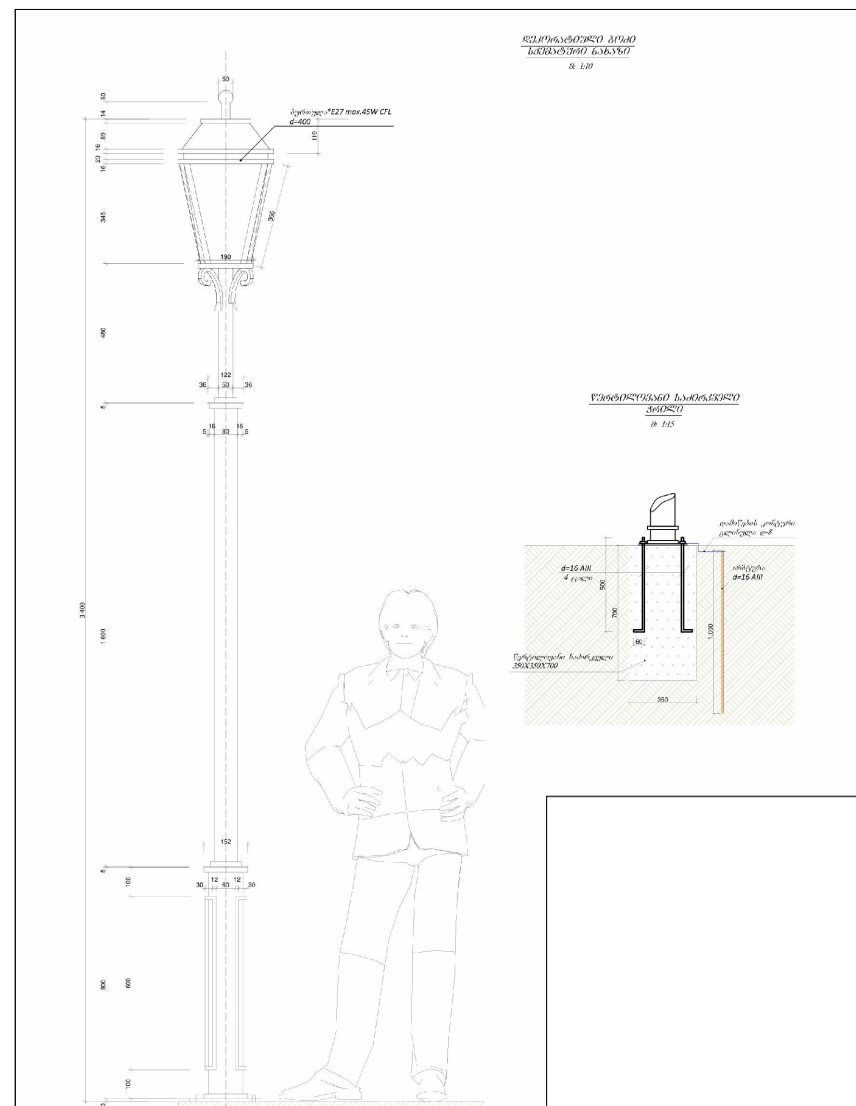
სპეციფიკაცია,ტრანშეის
პროექტი

შპს
„გაგარეო ურთიერთობები“
jema1.gogitize@gmail.com

დ. ბათუმში
ზ. გამსახურდიას
ძ.№19/21
ტელ-225338
საინჟინერიო-კონსტრუქციული
კომპანია

ბათუმში
2020

დეკორატიული სანატი



<