

საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის
სამინისტროს საქვეუწყებო დაწესებულება
საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტი



შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის (შ-33) მარნეული-თეთრიწყარო-წალკის
საავტომობილო გზის კმ7-კმ14 მონაკვეთის პროექტირება-რეაბილიტაციის
სამუშაოების

ტექნიკური დავალება

ქ. თბილისი
2020 წელი

ზოგადი ინფორმაცია

1. ტენდერში წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაცია წარმოადგენს კონცეპტუალურ პროექტს. პრეტენდენტი ვალდებულია გამარჯვების შემთხვევაში მოცემული კონცეპტუალური პროექტის მასალებზე დაყრდნობით დაამუშაოს დეტალური პროექტი, ან მოამზადოს ალტერნატიული დეტალური საპროექტო დოკუმენტაცია.
2. ტექნიკური დავალება ითვალისწინებს, მიმწოდებლის მიერ, ტექნიკური აღწერილობის ნაწილი 1-თა და ნაწილი 2-ით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესრულებას. ნაწილი 1 ეხება დეტალური პროექტის მომზადებას, ხოლო ნაწილი 2 - სამშენებლო სამუშაოების წარმოებას.
3. მიმწოდებელს აქვს უფლება დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის დამუშავების შემდეგ, შესრულებული სამუშაოების ეტაპობრივად ანაზღაურების მიზნით, შემსყიდველთან შეთანხმებით ხარჯთაღრიცხვა ჩაიშალოს გამსხვილებულ თავებად, ისე რომ მათი საერთო ღირებულება არ უნდა აღემატებოდეს სატენდერო ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისი თავის ღირებულებას (იხილეთ თანდართული ნიმუში). ხარჯთაღრიცხვის ჩაშლილი თავების განფასება უნდა იყოს პროპორციულად გადანაწილებული სამუშაოთა სირთულისა და მოცულობების შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ ერთ-ერთი თავის განფასება მკვეთრად განსხვავდება, არსებულ საბაზრო ფასებთან მიმართებაში და იწვევს გონივრულ ეჭვს შემსყიდველი იტოვებს უფლებას მიმწოდებლის დააზუსტებინოს შესაბამისი ფასის წარმოშობის ადეკვატურობა სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან შესაბამის სფეროში აკრედიტებული სხვა პირის მეშვეობით. გადახდის გრაფიკი უნდა დადგინდეს დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის შემსყიდველთან შეთანხმების დროს, რომელიც შემდგომში კორექტირებას არ დაექვემდებარება.

ნიმუში					
N	მომსახურების/სამუშაოების დასახელება	განზ.	რაოდენობა	ერთეულის ღირებულება	საერთო ღირებულება (ლარში)
1	დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა	ცალი	1		
2	მიწის ვაკისის მოწყობა	კმ	8		
3	ხელოვნური ნაგებობების მოწყობა	კმ	8		
3	გზის სამოსი მოწყობა	კმ	8		
4	გზის კუთვნილება და მოწყობილობა (მიერთებები, შესასვლელები, ავტოპავილიონები, საგზაო ნიშნები, მონიშვნა, ზღუდარები და სხვა).	კმ	8		

ნაწილი I.

წინამდებარე ტექნიკური დავალება აღწერს მიმწოდებლის მიერ შესასრულებელ გასაწევ მომსახურებას, დავალების მიზნებს, მისი შესრულებისათვის საჭირო სამოქმედო პრინციპებს, საშუალებებსა და ძირითად საბაზისო მონაცემებს.

1. გამარჯვებული კომპანიის მიერ შემუშავებული დეტალური პროექტი უნდა იყოს სრულ ადეკვატურობაში ან გააჩნდეს გაუმჯობესებული ტექნიკური მახასიათებლები კონცეპტუალურ პროექტთან მიმართებაში.
2. მიმწოდებლის მიერ პროექტის ალტერნატიური ვარიანტის წარმოდგენის შემთხვევაში, ღირებულება არ უნდა აღემატებოდეს მის მიერ ტენდერში დაფიქსირებულ საკონტრაქტო ფასს. ალტერნატიული ვარიანტის წარმოდგენის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია იხელმძღვანელოს ტენდერში დაფიქსირებული ერთეულის ფასებით.
3. მიმწოდებელი ვალდებულია:
 - განიხილოს, შეისწავლოს და გაანალიზოს საავტომობილო გზის ძირითადი ტექნიკურ-ეკონომიკური და ზოგადი სატრანსპორტო-საექსპლუატაციო მახასიათებლები და მონაცემები;
 - არსებულ კონცეპტუალურ პროექტზე დაყრდნობით დაამუშაოს დეტალური პროექტი, გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიში და საქართველოს კანონის „გარემოს დაცვის კოდექსი“-ს შესაბამისად გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიშზე, გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების მისაღებად საჭირო დოკუმენტაცია, (მათ შორის, საჭიროების განსახლების შეფასების და სხვა, კანონდებლობით გათვალისწინებული საკითხების გათვალისწინებით) წარუდგინოს საზედამხედველო ორგანიზაციას შესათანხმებლად და შემდგომ, შემსყიდველს დასამტკიცებლად;
 - საზედამხედველო ორგანიზაციასა და შემსყიდველ ორგანიზაციასთან საპროექტო დოკუმენტაციის შეთანხმების შემდგომ განახორციელოს საავტომობილო გზის სარეაბილიტაციო სამუშაოები.
4. გარემოს დაცვა:
 - მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს:
 - ადგილსპეციფიური გარემოს დაცვის მართვის გეგმის მომზადება.

საჭიროების შემთხვევაში უნდა უზრუნველყოს:

- სამშენებლო მონაკვეთის განთვისების ზოლის (ბუფერის) სახელმწიფო ტყის ფონდის საზღვრებთან ზედდების შემთხვევაში ტყის ფონდიდან ტერიტორიის ამორიცხვა, საქართველოს მთავრობის 20.08.2010 წ. №242 „ტყითსარგებლობის წესის დამტკიცების შესახებ“ დადგენილების შესაბამისად;
- ყველა კატეგორიის დაცული ტერიტორიის გამოვლენა და მათი გათვალისწინება საპროექტო დოკუმენტაციაში, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
- სამშენებლო მონაკვეთის განთვისების ზოლის (ბუფერის) ზურმუხტის ქსელის საიტ(ებ)ის კვეთის ანდა სიახლოვის შემთხვევაში, ზურმუხტზე ზემოქმედების შეფასების (ზზმ-ს) დოკუმენტის მომზადება;
- საქართველოს „წითელი ნუსხით“ დაცული ხე-მცენარეების არსებობის ანდა გამოვლენის შემთხვევაში, ხე-მცენარეების ბუნებრივი გარემოდან ამოღების უფლების მოპოვების მიზნით, შესაბამისი დოკუმენტაციის წარმოდგენა (საქართველოს მთავრობის №42 დადგენილების და საქართველოს კანონი „წითელი ნუსხისა და წითელი წიგნის შესახებ“ შესაბამისად) და შესაბამისი საკომპენსაციო გადასახადის განსაზღვრა.

5. განსახლება.

პროექტის ფარგლებში მშენებლობის შეუფერხებლად განხორციელებისა და ადგილობრივ მოსახლეობაზე პროექტის უარყოფითი ზეგავლენის მასშტაბების შემცირების მიზნით, უნდა შემუშავდეს განსახლების სამოქმედო გეგმა, რომელშიც დეტალურად იქნება ასახული პროექტის განხორციელების შედეგად მიყენებული ზარალის სრული კომპენსირება, დღევანდელი რეალური მდგომარეობისა და არსებული საბაზრო ფასების გათვალისწინებით.

მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმის განახლებისათვის მომწოდებელმა უნდა განახორციელოს სათანადო კვლევები ქვემოთ აღწერილი ეტაპების მიხედვით:

ეტაპი 1. გაანალიზდეს მომწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ინფორმაცია, რომელიც ეყრდნობა ტექნიკურ ეკონომიკურ საფუძვლებს და შეიმუშავოს მიდგომები განსახლების კუთხით.

ეტაპი 2. სარეაბილიტაციო სამუშაოების ზემოქმედების არეალში მოქცეული, კერძო საკუთრებად იდენტიფიცირებული, საჯარო რეესტრში დაურეგისტრირებელი ან/და მცდარი საკადასტრო მონაცემებით რეგისტრირებული უძრავი ნივთების, ასევე 2007 წლის 20 სექტემბრამდე ფიზიკურ პირთა მიერ თვითნებულად დაკავებული და აღწერის დროს მათ მფლობელობაში არსებული უძრავი ქონების დეტალური აზომვითი სამუშაოების ჩატარება, ნაკვეთის სტატუსის დადგენა (რეგისტრირებული საჯარო რეესტრში; არარეგისტრირებული ლეგალიზებადი; არარეგისტრირებული არარელეგალიზებადი; სახელმწიფო და სხვა.). ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული უძრავი ნივთების საჯარო რეესტრში სისტემური რეგისტრაციის მიზნით, მიწის ნაკვეთის ადგილმდებარეობის/იდენტურობის, უფლებრივი მდგომარეობისა და საქმისათვის არსებითი მნიშვნელობის მქონე სხვა გარემოებების დასადგენად, სავსე სამუშაოების შესრულებისას მომწოდებელი პირი ვალდებულია თითოეულ მიწის ნაკვეთთან დაკავშირებით შეადგინოს ადგილზე დათვალიერების ოქმი, რომლის ფორმაც მტკიცდება საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თავმჯდომარის ბრძანებით. თითოეული იდენტიფიცირებული ნაკვეთისათვის უნდა შედგეს პირველადი რეგისტრაციის, ხოლო ნაწილობრივ გამოსყიდვის შემთხვევაში, მიწის ნაკვეთის გამიჯვნის საკადასტრო აზომვითი ნახაზები, ორიგინალური განთვების ზოლის შესაბამისად, ასევე სახელმწიფოს საკუთრების უფლებით სარეგისტრაციო მიწის ნაკვეთების საკადასტრო აზომვითი ნახაზები, რომელიც უნდა წარმოადგინოს დეპარტამენტში განსახლების გეგმასთან ერთად. ამასთან საკადასტრო აზომვები უნდა განხორციელდეს და რეგისტრაციისათვის/გამიჯვნისთვის საჭირო ნახაზები უნდა მომზადდეს საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 8 აგვისტოს №388 დადგენილებით განსაზღვრული მოთხოვნების გათვალისწინებით.

ეტაპი 3. ზეგავლენის არეალში მოქცეული ყველა მიწის ნაკვეთის მესაკუთრის/მოსარგებლის გადამოწმების/დადგენის პროცესი სასურველია მიმდინარეობდეს ადგილობრივი მთავრობის წარმომადგენლებთან მჭიდრო თანამშრომლობით და ჩართულობით, მათთან კონსულტაციების საფუძველზე და ეყრდნობოდა მათ მიერ მესაკუთრეების-მოსარგებლების შესახებ მოწოდებულ ინფორმაციას და შესაბამის დოკუმენტურ მასალას.

ეტაპი 4. დადგენილ მესაკუთრეების/მოსარგებლების, საკონსულტაციო კომპანიის (მომწოდებელი) წარმომადგენლების და სასურველია ადგილობრივი მთავრობის წარმომადგენლის თანდასწრებით და მათი თანამონაწილეობით (მინიმუმ ორი ან მეტი პირის ხელმოწერით დადასტურებით) ზემოქმედების არეალში მოქცეული თითოეული ნაკვეთის და მასზე განთავსებული შენობა/ნაგებობების და ნარგავების (არსებობის შემთხვევაში) ინვენტარიზაცია/აღწერა წინასწარ შემუშავებული საინვენტარიზაციო ფორმის გამოყენებით. თითოეული შენობა ნაგებობისათვის აზომვითი ნახაზის მომზადება. საინვენტარიზაციო დოკუმენტაციას თან უნდა ახლდეს სხვადასხვა რაკურსით გადაღებული ფოტომასალა (მიწის ნაკვეთების, ღობეების, შენობა-ნაგებობების, ნარგავების და ა.შ.) ციფრული ფოტოკამერით დაფიქსირებული თარიღის მითითებით. ძველი მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმის მონაცემების განახლება მიღებული ინფორმაციის საფუძველზე.

ეტაპი 5. სავსე კვლევების/ინვენტარიზაციის შედეგად მიღებული მასალის დამოუკიდებელი, ლიცენზირებული შემფასებლის (ექსპერტის) მიერ დამუშავება, სავსე გასვლების საშუალებით მონაცემების ადგილზე გადამოწმება/შესწავლა და თითოეული კატეგორიის მიწისათვის საბაზრო ღირებულების გამოთვლა, ერთწლიანი/მრავალწლიანი კულტურებისათვის, ნარგავებისათვის, შენობა/ნაგებობებისათვის (დანახარჯების მეთოდით), როგორც ერთეული, ასევე ჯამური ღირებულების დადგენა/დაანგარიშება.

ეტაპი 6. მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმის სამუშაო ვერსიის მომზადება (თითოეული ნაკვეთის მიხედვით მომზადებული შემაჯამებელი ცხრილის და დანართების ჩათვლით). აღნიშნული გეგმის სამუშაო ვერსიის საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტისათვის წარმოდგენა, შენიშვნების გაზიარება და დამტკიცება. მომწოდებელმა ასევე უნდა უზრუნველყოს განსახლების სამოქმედო გეგმის შესწორება/კორექტირება განსახლების პროცედურების განხორციელებისას გამოვლენილი ცვლილებების/უზუსტობების აღმოსაფხვრელად.

შენიშვნა: მიმწოდებელი ვალდებულია მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმის საბოლოო ვერსიის შემსყიდველისათვის ჩაბარების შემდგომ 6 თვის განმავლობაში (განსახლების გეგმის განხორციელების პერიოდი) უზრუნველყოს გამოვლენილი ცვლილებების/უზუსტობების შესწორება, დაზუსტება და საჭიროების შემთხვევაში კორექტირება. ანგარიშება სამუშაოების ჩატარების ეტაპზე მიმწოდებელს ევალება მჭიდრო თანამშრომლობა და ინფორმაციის გაზიარება, როგორც საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტის შესაბამის სამსახურებთან და საჭიროების შემთხვევაში, ასევე საგზაო-საინჟინრო პროექტის (დიზაინის) შემმუშავებელ საპროექტო ორგანიზაციასთან. მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმის სამუშაო ვერსია: განსახლების გეგმის სამუშაო ვერსიის და საველე სამუშაოების (აზომვების, ინვენტარიზაციის, გამოკითხვების) შემაჯამებელი ანგარიშის და საინფორმაციო ბროშურის ნიმუში წარმოდგენა; საჯარო შეხვედრების ოქმები, ფოტომასალები, მოსახლეობის მიერ დასმული შეკითხვები და პასუხები. საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტის შენიშვნების გაზიარება/ანგარიშში ინტეგრირება; მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმის საბოლოო ანგარიში მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმის საბოლოო სახით წარმოდგენა, გეგმის შემაჯამებელი საკომპენსაციო ცხრილის წარმოდგენა (რომელიც უნდა მოიცავდეს თითოეულ მიწის ნაკვეთზე საკომპენსაციო გაანგარიშებას), საავტომობილო გზის პროექტის (სრული ორთოფოტო) წარმოდგენა, რომელზეც დატანილი იქნება აზომილი მიწის ნაკვეთები (დანომრილი იქნება თანმიმდევრულად, საპროექტო გზის მიმართულების შესაბამისად) და გზის განთვისების ზოლი (ბუფერი). თითოეული მესაკუთრისათვის საკადასტრო ნახაზების, საინვენტარიზაციო ფორმების და სოციო-ეკონომიკური კვლევის შედეგების ჩათვლით (დანართების სახით). გეგმა განახლებული უნდა იყოს საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტის შენიშვნების საფუძველზე.

დანართი 1 განსახლების სამოქმედო გეგმის თეორიული ნაწილი უნდა მოიცავდეს ინფორმაციას, შესაბამისი თავებითა და ქვეთავებით:

შემაჯამებელი რეზიუმე

1. პროექტის აღწერა
 - ა. ზოგადი ინფორმაცია პროექტის შესახებ
 - ბ. ზემოქმედების დერეფანი
2. პროექტის შესაძლო ზემოქმედება
 - ა. პროექტის ზემოქმედების შეჯამება
 - ბ. ზემოქმედება მიწაზე
 - გ. ზემოქმედება შენობა-ნაგებობებზე
 - დ. ზემოქმედება სასოფლო-სამეურნეო კულტურებზე და ხეებზე
 - ე. ზემოქმედებები ბიზნესზე
 - ვ. სხვა ზემოქმედება
3. პროექტის მიზნები და მოსალოდნელი შედეგები
4. სამართლებრივი და პოლიტიკური საფუძველი
 - ა. საქართველოს კანონები
5. ინსტიტუციური (ორგანიზაციული) პასუხისმგებლობა
6. განსახლების ღონისძიებები
 - ა. განსახლების გეგმის საბოლოო ვარიანტის მომზადება
 - ბ. განსახლების გეგმის განხორციელება
7. შეფასების მეთოდები. დანაკარგის შეფასება და კომპენსაცია
 - ა. შენობა-ნაგებობების შეფასება დანახარჯების მეთოდით
 - ბ. მიწის ნაკვეთის საბაზრო ღირებულების გამოთვლა ანალოგების შედარების მეთოდით
 - გ. ხეების კომპენსაციის გამოთვლის მეთოდოლოგია
 - დ. ერთწლიანი კულტურების კომპენსაციის გამოთვლის მეთოდოლოგია
 - ე. ბიზნესის კომპენსაცია
8. საჯარო განხილვები, მონაწილეობა და კონსულტაცია
9. განსახლების ხარჯები და ბიუჯეტი

დანართი 1

1. შეფასების მეთოდოლოგია
2. ლეგალიზაციის პროცედურა
3. საინფორმაციო ბროშურა
4. ინფორმაცია საჯარო განხილვებთან დაკავშირებით.

6. საპროექტო სამუშაოები უნდა ეფუძნებოდეს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებსა და ტექნიკურ რეგლამენტებს.
7. კონცეპტუალურ პროექტში რაიმე სახის სამუშაოების გათვალისწინებლობა ან/და მასში არსებული ტექნიკური უზუსტობა მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს მის მიერ წარმოდგენილი დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის სისრულის, სისწორისა და მოქმედ სამშენებლო ნორმებთან/სტანდარტებთან/თანდართულ სპეციფიკაციებთან შესაბამისობის პასუხისმგებლობისაგან, როგორც უშუალოდ მშენებლობის, ასევე ობიექტის შემდგომი ექსპლუატაციის თვალსაზრისით.
8. დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის (შემდგომ - პროექტი) შემსყიდველთან შეთანხმება მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს პროექტის სისრულისა და სისწორის ან/და პროექტის მოქმედ სამშენებლო ნორმებთან/სტანდარტებთან და თანდართულ სპეციფიკაციებთან შესაბამისობის პასუხისმგებლობისაგან, როგორც უშუალოდ მშენებლობის ასევე ობიექტის შემდგომი ექსპლუატაციის თვალსაზრისით.
9. **საპროექტო მომსახურების გაწევის ვადები**
 - ა) მიმწოდებელი ვალდებულია საპროექტო დოკუმენტაციის შუალედური ანგარიშის (ძირითადი ტექნიკური გადაწყვეტილებები), და განსახლების სამოქმედო გეგმის შუალედური ანგარიშის და ადგილსპეციფიური გარემოს დაცვის მართვის გეგმა.) წარმოდგენა უზრუნველყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუმეტეს 60 კალენდარული დღის ვადაში.
 - ბ) მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუმეტეს 90 კალენდარული დღის ვადაში წარმოადგინოს შემსყიდველის მიერ გამოთქმული შენიშვნების გათვალისწინებით (მათი არსებობის შემთხვევაში) დეტალური საპროექტო დოკუმენტაცია, ადგილსპეციფიური გარემოს დაცვის მართვის გეგმის და განსახლების სამოქმედო გეგმა.

შენიშვნა:

- მიმწოდებელმა ანგარიშების წარმოდგენა უნდა განახორციელოს ქართულ და შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში ინგლისურ ენაზე. წარმოდგენილი უნდა იყოს ანგარიშების ბეჭდური (4 ეგზემპლარი) და ელექტრონული ეგზემპლარი.
- პროექტის საბოლოო ვერსიის შემსყიდველთან ჩაბარების შემდგომ - მშენებლობის პერიოდში შესაძლო ცვლილებების/უზუსტობების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს პროექტის შესწორება, დაზუსტება და კორექტირება.

ნაწილი II.

სარეაბილიტაციო სამუშაოების დასრულების ვადა განისაზღვროს შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისათვის გაგზავნილი სამუშაოების დაწყების შესახებ შეტყობინების თარიღიდან არაუმეტეს 270 კალენდარული დღის ვადით.

1. სამუშაოთა შემადგენლობა

ჩასატარებელ ძირითად სამუშაოთა სახეობები:

- მოსამზადებელი სამუშაოები;
- მიწის სამუშაოების;
- ხელოვნური ნაგებობების მოწყობა;
- საგზაო სამოსის მოწყობა;
- მიერთებების მოწყობა;
- გზის კუთვნილება და მოწყობილობა.

2. სამუშაო ადგილის მომზადება და გარემოს დაცვა

- მიმწოდებელი ვალდებულია სამშენებლო სამუშაოები აწარმოოს ადგილსპეციფიური გარემოს დაცვის მართვის გეგმაში არსებული შენიშვნა/რეკომენდაციების გათვალისწინებით;
- შეირჩეს სამუშაოთა წარმოების ისეთი წესები და მეთოდები, რაც უზრუნველყოფს არსებული ბუნებრივი პირობების მაქსიმალურად შენარჩუნებას;
- გათვალისწინებული იქნას, აუცილებლობის შემთხვევაში, ნიადაგის ჰუმუსოვანი ფენის მოჭრა და მისი დროებითი დასაწყობება შემდგომში გამოყენების მიზნით. შეირჩეს ადგილი მისი გამოყენებისათვის განისაზღვროს ზიდვის მანძილი საქართველოში მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტების შესაბამისად;
- დაინიშნოს ადგილები საჭიროების შემთხვევაში გრუნტის სანაყაროს მოსაწყობად, განისაზღვროს გრუნტის ზიდვის მანძილები ობიექტამდე;
- საჭიროების შემთხვევაში მოიხსნას დანიშნული კარიერის ნოყიერი ფენა, რომელიც გამოყენებული იქნება შემდგომი რეკულტივაციისათვის;
- სამშენებლო სამუშაოების დამთავრების შემდეგ მოხდეს დროებით დაკავებული ტერიტორიების (გზებით, სამშენებლო ბაზებით და ა.შ.) რეკულტივაცია;
- საჭიროების შემთხვევაში სამშენებლო მონაკვეთის განთვითების ზოლის (ბუფერის) სახელმწიფო ტყის ფონდის საზღვრებთან ზედდების შემთხვევაში, საჭიროა ტყის ფონდიდან ტერიტორიის ამორიცხვა, ამისათვის აუცილებელია:
 - საავტომობილო გზის შესაბამის ნაკვეთზე საკადასტრო აზომვითი ნახაზის მომზადება (SHP ფაილები);
 - სახელმწიფო ტყის ფონდიდან ამოსარიცხ ტერიტორიაზე არსებული მერქნული რესურსების წინასწარი აღრიცხვა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.
 - წითელი ნუსხით დაცულ სახეობებზე (მათი არსებობის შემთხვევაში) დადგენილი წესით ჭრის უფლების მოსაპოვებლად საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი ინფორმაციის წარმოდგენა.
 - იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოების წარმოებისათვის საჭირო გახდა სახელმწიფოს ან ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის კუთვნილ ტერიტორიებზე ხე-მცენარეების მოჭრის სამუშაოების განხორციელება, საავტომობილო გზების დეპარტამენტში წარმოადგინოს ხე-მცენარეების მოჭრის სამუშაოების განხორციელებისათვის ნებართვის მოპოვებისათვის საჭირო დოკუმენტაცია.
- სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით დაუყოვნებლივ გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი მანქანა-მექანიზმებისაგან, მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა. შ.
- სამუშაოების შესრულების პროცესში საავტომობილო გზაზე უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის შემოფარგვლა და დამცავი გამაფრთხილებელი თვალსაჩინოების და შუქნიშნების დაყენება.

3. სამუშაოთა შესრულების წესი

- შესრულებულ სამუშაოთა მაღალი ხარისხის უზრუნველსაყოფად მოქმედი სამშენებლო ნორმების შესაბამისად, მიმწოდებელი ვალდებულია, მასალების გამოცდისათვის საჭირო სპეციალიზირებულ აკრედიტირებულ ლაბორატორიაში ჩაატაროს გამოსაყენებელი მასალის და შესრულებული სამუშაოების (ასფალტბეტონის, ცემენტობეტონის, ღორღი, ქვიშა და სხვა, საფუძვლის დატკეპნის კოეფიციენტის და დრეკადობის მოდულის განსაზღვრა) ხარისხის ყველა საკონტროლო ლაბორატორიული გამოცდა და შემოწმება მათი გამოყენების ვარგისიანობაზე. აღნიშნულიდან გამომდინარე, სამუშაოების შესრულების პროცესში შემსრულებელი ვალდებულია წარმოადგინოს გამოყენებული მასალების (არმატურა, ნაგლინი ფოლადი, მინერალური ფხვნილი, ბიტუმი, ცემენტი, საღებავი და სხვა) შესაბამისობის და ხარისხის სერტიფიკატები და ბეტონის და ასფალტობეტონის ნარევების რეცეპტები.
- მიმწოდებლის მასალებს და კონსტრუქციებს უნდა ჰქონდეს პასპორტი ან სერტიფიკატი. მათი ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სტანდარტებსა და სამშენებლო ნორმებს.

4. გეოდეზიური ზედამხედველობა

- მიმწოდებელი თავისი ძალებითა და სახსრებით უზრუნველყოფს მშენებარე ობიექტზე გეოდეზიურ ზედამხედველობას.

5. ნორმატიული დოკუმენტები

მუშაოების პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი სამშენებლო და გარემოსდაცვითი ნორმებისა და წესების შესაბამისად.

6. სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი

- სახელშეკრულებო ობიექტზე მიმწოდებელმა უნდა აწარმოოს სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი, რომელშიც ყოველდღიურად ჩაწერს დღიური შესრულებული სამუშაოების მოცულობას, შემსრულებელი პერსონალის მონაცემებს, გამოყენებული მექანიზმების და მოწყობილობების ჩამონათვალს, ხარისხის დაცვის პროცედურებს და სხვა;
- მოცემულ ჟურნალში, ტექნიკური დოკუმენტურად, ხოლო შემსყიდველი პერიოდულად აღნიშნავს თავის შენიშვნებს, დაკვირვებებს და რეკომენდაციებს სამუშაოს წარმოების შესახებ;
- ჟურნალში ჩაიწერება განსაკუთრებული დავალებები, აღმოჩენილი დეფექტები და მათი აღმოფხვრის ვადები;
- მიმწოდებელმა უნდა აწარმოოს ყველა საშემსრულებლო ტექნიკური დოკუმენტაცია, რომელიც განსაზღვრულია მოქმედი სამშენებლო ნორმებით და სტანდარტებით;
- (სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი და სხვა დოკუმენტები უნდა იწარმოოს საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2008 წლის 10 იანვრის №1-1/23 ბრძანებით განსაზღვრული ფორმის შესაბამისად).

7. სამუშაოთა მიღება-ჩაბარების წესი

- დასრულებული სამუშაოს მიღება ხორციელდება საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტროს გამგებლობაში არსებული სახელმწიფო საქვეუაწყო დაწესებულების - საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტის თავმჯდომარის ბრძანებით შექმნილი სპეციალური კომისიის მიერ და საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2008 წლის 10 იანვრის №1-1/23 ბრძანებით დამტკიცებული წესის შესაბამისად.

8. სამშენებლო პროცესების გამჭვირვალობა

საჭიროების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს პირდაპირი (უწყვეტი) ვიდეოტრანსლაცია სამშენებლო ობიექტიდან, რაც გულისხმობს სამშენებლო უბნებზე შემსყიდველთან შეთანხმებული რაოდენობისა და ტექნიკური პარამეტრების მქონე ვიდეოსათვალთვალო წერტილ(ებ)ის განთავსება. სამშენებლო უბნებზე განთავსებული ვიდეოსათვალთვალო მოწყობილობებიდან ვიდეონაკადი უწყვეტად უნდა მიეწოდოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტის კუთვნილ სერვერს.