



ქ. გორში სტალინის გამზირზე არსებული
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების ფასადების
რეაბილიტაცია



შპს "გამა კონსალტინგი"



"GAMMA Consulting" Ltd.

თბილისი-გორი
2019

[illegible][illegible]

პროექტის საბუღალტრო ფაქსი: ქ. გორში საბუღალტრო ფაქსი: 010 2614434 მრავალრიცხოვანი სახელმწიფო საბუღალტრო ფაქსი: 010 2614434		
თანამდებობა	გვარს	ხელმოწერა
საპროექტო უფროსი	მ. გორაძე	
პროექტორი	მ. საბუღალტრო	
მთ. პროექტორი	მ. საბუღალტრო	მ. საბუღალტრო
თანამდებობა	მ. საბუღალტრო	
გვ. "გამა კონსალტინგი"  "GAMMA Consulting" Ltd.		მისამართი თბილისი, 19⁰ D. Guremshvili Ave. 0192, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 2614434; e-mail: gamma@gamma.ge
მასშტაბი		ნახატი: ნახატი, 3000
თარიღი	2019	
საბუღალტრო	ფურცელი	ფურცელი
გვ. 1	ფ-1	ფ-48

ქ. გორში სტალინის გამზირზე არსებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების ფასადების რეაბილიტაცია

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. გორში და მოიცავს სტალინის გამწვანებულ არსებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების ფასადების რეაბილიტაციას. აღნიშნულ ტერიტორიაზე გამოიყოფა რამდენიმე ტიპის შენობა.

აღნიშნული შენობები წარმოადგენენ ე.წ. „დილა“-ს ტიპის შენობებს. იგი ხუთ სართულიანი ნაგებობებია და მათი საფარველი ზედაპირის ფართობი 47,0 მ-დან 128,5 მ-მდე, ფასადებზე შეინიშნება ნალღის დაზიანება. გვერდითა ფასადებზე გამოკეთილია აფრის ტექსტურა. მოკაპიტრის მოწყობილობა კარბოლექსით აღუმშენის ჩარჩოებზე, ავანების არსებულ ღლითონის მოაკეთებზე მიყრდნობა აღუმშენის პროფილებზე ჩასმული კარბოლექსის ფილები. ეს დეკორატიული ელემენტი უკვე ამორტიზებულია და საჭიროებს შეკეთებას. (იხ. გვ. 4;5,6).

საპროექტო გადაწყვეტილება ითვალისწინებს დასაფუძვლად დაზარალებული ნაღისის ჩამოსხმას, შემდეგ ნაღისის აღდგენას ქვიშა-ცემრტის ხსნარით, შეფუთვების საფასვრე ფითხით და ღებვას, საფასვრე საღებავით სილოკონის ბაზაზე(2X), მოჯირღების დეკარის ჩანაცვლებას ახალი კარიბოლუსით, ალუმინის ჩარიბოვში. მოჯირღებზე ჩამოიკიდება საცავილე ქოთანები. საფასვრე საღებავებისა და კარიბოლუსის ფურები დაუზუსტებს ადგილზე. (იხ. გვ. 83; 93; 11; 13; 15; 25; 30; 46; 47; 48)

ამდინდელი შენობები წარმოადგენს სამ საერთოულან ნაგებობებს. ფასადებზე შეინიშნება ნაღესის დაზიანება. ლითონის მოაჯირები შეფუთულია კარბოლესით აღმზის პროფილით, ეს დეკორატიული ელემენტები უკე ამოირჩეუბელი და საძირებს შეეკლას. ზოლო ყალიბი ნამისმევი ბეტონის მოაჯირები ასევე საძირებს აღდგენს. შორე საართოის ფანჯრებს ირგვლი აკრას დეკორატიული ნაღესი კარნისები, რაც ნაწილობრივ დაზიანებულია, ასევე დეკორატიული ვერტიკალური საწინაი მიღის (იხ. გვ. 4; 5)

სპორადიკო გადარევიკულდება ითვალისწინებს ფასადებზე დაზიანებული ნაღვლის ჩამოსასხა, ნაღვლის ადგენას ქვიშა-ცემენტის ხსნარით, შეფუთვებსა ჩრუვად ფოთბით და დეცებს, საფასადო საღებავით სილიკონის ბაზაზე [2X]. კალიბრით ჩამოსხმული დეკორატიული ბეტონის მოპირები და დაზიანების არსებობა დეკორატიული კარნიზების ადგენას მოხდეს ქვიშა ცემენტის ხსნარით. ასევე დამატებითი შესასა საოროდის ფანჯრებს ირგვლივ მოჭრეს ახალი სინთეტიკური ნაწილისად დაშაბებული დეკორატიული კარნიზები. შეზონის კოვებზე მოჭრეს იგივე შალასილად დაშაბებული კეთონი ზედალები და შეიღებოს თეთრი ფერის ფასადის საღებავით. სტალიონის გამზირის #8 და #12 სახლებზე კარნიზების მოპირების ჩამაცდებს ლითონის მოპირებით და შეიღებოს თეთრი ფერის ანტიკოროზული საღებავით. (იხ. გვ. 24; 29) სტალიონის გამზირის #10-ზე მოხდეს ლითონის მოპირების ადგენა და შეიღებოს თეთრი ფერის ანტიკოროზული საღებავით. მოპირებისზე ჩამოკიდება საცავად ექონებენ პროექტის მიხედვით. დაზიანებული საწინააღი მიღები გამოიკლავს. საფასადო საღებავის ფორები დაწესებებს ადგილზე. (იხ. გვ. 23; 27; 28)

აღნიშნული შენობები წარმოადგენენ ზუთ სართულან ნაგებობებს. ფასდადზე შეიძინება ნაღვლის დაზიანება. მოაჯირები მოწყობილია კარბოლუქით ალუმინის პროფილებით, რაც ასევე დაზიანებულია. საწვიმარი ვერტიკალური მილები დაზიანებულია. (იხ. გვ. 4).

საპროექტო გადაწყვეტილება ითვალისწინებს დასაბუთებელ დაზიანებული ნაღისის ჩამოსხმას (ფასადის 15%-ს), ნაღისის აღდგენას ქვიშა-ცემენტის ხსნარით, შეღებვას საფასველი ფიქსირებული ფასებით, საფასველ საღებავით სილიკონის ბაზაზე(2X). შთაჯერების დეკორის ჩანაცვლებას ახალი კარბოლექსით, ალუმინის ჩარჩოებში. (იხ. გვ. 18; 20; 22). შთაჯერებულ ჩამოიკიდება შოგრძო ფორმის საცავივლი ქოთნები. ფანჯრებისა და აფხვის კარების შეღებები (ნათქვამი) და მათი ირგვლივ 150 მმ შეიღებოს მთავარი ფერისგან განსხვავებული ფერის საღებავით. გამოიცვალოს ვერტიკალური საწიფართო ფიქსურები. საფასველ საღებავებს და კარბოლექსის ფერებიც შეიღებოს ადგილზე. (იხ. გვ. 17; 19; 21)

აღნიშნული შენობა წარმოადგენს სამ საერთოლიან ნაგებობას. სამივე ფასალზე შეინიშნება ნალექის დაზიანება. მოაჯირები მოწყობილია ამორტიზებული კარბოლუქსით ალუმინის პროფილებით, ასევე დაზიანებულია საწინააღმდეგო ძაბრები ჰერტიკალური მიღები. (იხ. გვ. 5).

პაროდები კადაწვდებიდა ითვალისწინებს ფასადებზე დაზიანებული ნაგებობის ჩამონახსნა, ნაღვლის აღდგენას ქვიშა-ცემენტის ხსნარით, მუთხითხანას საფასადი ფორითა და დებებს, საფასადი საღებავით სიმოციონის მახაზი[2X]. მოკირების დეკორის ჩანაცვლებას ახალი კარბოტუბის ფილებით, ალუმინის პროფილებით. (იხ. გვ. 23). მოკირების ჩამოღებას საფუძველზე ქონებზე. ფანჯრებისა და აფნის კარების ფარფლებ (წმებზე) და მათი ირგვლივ 150 მმ მუთხითხანის და მუთხითხანის მთავარი ფურისგან განსხვავებული ფურის საღებავით. გამოიყვალოს ვერტიკალური საწინააღმდეგო მიღები. ფანჯრის ქვემოთ დაზიანებული დეკორატიული კარნისის აღდგენა მოხდება ქვიშა ცემენტის ხსნარით. საფასადი საღებავისა და კარბოტუბის ფილები დაფარეს (იხ. გვ. 22)

ატნიშნული შენობა წარმოადგენს ოთხ სართულიან ნაგებობას. სამივე ფასადზე შეინიშნება ნალესის დაზიანება. (იხ. გვ. 5).

საპროექტო გადაწყვეტილება ითვალისწინებს ფასადებზე დაზიანებული ნაღვლის ჩამოსხმას, ნაღვლის აღდგენას ქვიშა-ცემენტის ხსნარით, შუთხთხვას საფასადე ფიფით და დებვას, საფასადე ნაღვლავით სილიკონის ბაზაზე (იხ. ბაფასადე ნაღვლავისა და კარბოლუქვის ფურები დაზუსტდეს ადგილზე, ნახ. გვ. 35)

აღნიშნული შეზნა წარმოადგენს სამ სათუღიან ნაგებობას. ფსადებზე შეინიშნება ნალესის დაზანება. აიჰანის დეტალები წარმოდგენილია ხის დეკორატიული ელემენტებით. დაზიანებულია საწინაიო ვრტიკალური ძალები. ასევე დაზიანებულია ფანჯრის ორგელიც დეკორატიული კარნიზები. (იხ. გვ. 5).

საპროექტო გადაწყვეტილება ითვალისწინებს დასაბუთებული ნაღესის ჩამოსხმას, ნაღესის აღდგენას ქვიშა-ცემენტის ხსნარით, შუთოვანას საფასადო ფიფითი და დეკას, საფასადო საღებავით სილიკონის ბაზაზე [2]. ფანჯრის ირგვლივ დაზიანებული ფიფითი კარნის აღდგენა მოხდება ქვიშა-ცემენტის ხსნარით. მოხდება ტვირთარტოლის ხეს ელემენტების აღდგენა და დაშლულია. შუთღვ შუთღვის ხეს ზეოთვანი საღებავით. **საფასადო და**
ხეს ზეოთვანი საღებავის ფენების დაზიანებული ადგილები. გამოიყვალოს ვერცხლალური მავნეობის მიღების [იხ. გვ. 34]

აღნიშნული შეინიშნება წარმადგენუნ ღოხ სართულიან ნაგებობებს, ცხოვრუე-ცხოვლი მოპირკეთებულია. დასადგუმე შეინიშნება ნალტის დაზიანება. დაზიანებულია ფანჯრების ორგველი დეტერიატული კანონები. შთაქრები მოწყობილია კარიბჭეებით აღუმშიშო პროფიდლებით, რას ასვედ დაზიანებულია. დაზიანებულია ასვედ საყრდშირი ძაბრები და ვრტყმური მიღები [იხ. გვ. 5, 6].

საპროექტო გადამჭვრეტილება ითვალისწინებს ფასადებზე დაზიანებული ნაწილების ჩამოსხმას, ნაწილის აღდგენას ქვიშა-ცემენტის ხსნარით, შეეთითხვნას საფასადო ფიფითი და ღებვას, საფასადო საღებავითი სილიკონის ბაზაზე [2X], მოაყარებინს კარბოლუქვის დეკორის ჩანაცვლებას აბლით. მოაყარებინს ჩამოკიდებას საყვავილე ქოთანები. მოხდეს ფანჯრებს ირგვლივ დეკორატიული კარნიზების აღდგენა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით და შეღებვის შიგარბი ფერისგან განსხვავებული ფერის საღებავით. გამოიყვანოს ძაბრები ვერტიკალური საწიშმარი მილები. საუბსადო საღებავისა და კარბოლუქვის ღერძის დაზუსტებულ ადგილზე. (იხ. გვ. 36; 39; 40; 41; 45)

აღნიშნული შენობები წარმოადგენენ სამ საერთოლიან ნაგებობებს. ფსალაფზე შეიწმენდა ნალესის დაზიანება. დაზიანებულია ფანჯრებს ორჯვლივ დეკორატიული კაშნიშები. სტალინის გავიჩი №18-ა - მე-3ედიის #51 ქუჩაზე მდებარე შენობის შესამე საერთოლზე მოწყობილია ლითონის მოაჯირები. ხოლო მეორე საერთოლზე მოწყობილია ბეტონის ჩამოსხმული მოაჯირები, რაც შეელება სტალინის ქუჩაზე #24 შენობის მოაჯირები წარმოადგენილია კარბოკლესიო აღნიშნის პროფიცილები. ფანჯრებსა და თაღებს ირცვლივ დეკორატიული კარწინა დაზიანებულია, ასევე დაზიანებულია ძაბრები ვერტიკალური სკვინიარის მიეილი (იხ. გვ. 5, 6).

საპროექტო გადაწყვეტილება ითვალისწინებს ფასადებზე დაზიანებული ნაღვლის ჩამოსხმას, ნაღვლის აღდგენას ქვიშა-ცემენტის სხნარით, მუფითხვნას საფასადე ფიოთით და ღებვას, საფასადე სადგავით სილოტონის ბაზაზე [2X], ლითონის შოკაჟრების აღდგენას და ღებვას ანტიკორიოზული საფეხავით, ბეტონის შოკაჟრების ღებვას და ახალი კარბოლექსის დეკორით შოკაჟრების მოწყობას. მოხდება ფანჯრებს ირცვლივ დეკორატიული კარნუზების აღდგენა ქვიშა ცემენტის სხნარით და შიკიდონის მოთავსირ დერისგავა გამსხვავებული დერის საღებავით. გამოიყვალოს ძაბრები და ვერტიკალური საფეხმარო მიწები. **საფასადე სადგავების და კარბოლექსის ფერები დაუსმარტდეს ადგილზე.** (იხ. გვ. 37,43)

აღნიშნული შენობა წარმოადგენს ოთხ სართულიან ნაგებობას, შენობის პირველი სართული მოპირკეთებულია ბუნებრივი თეთრი ფერის ქვით.

დასაფუძვლავ შეინიშნება ნალექის დაზიანება. დაზიანებულია ფანჯრების ორგვლივ დეკორატიული კარნიზები. მიაჯირები მოწყობილია კარბოლექსით ალუმინის პროფილებით, რაც ასევე დაზიანებულია. ასევე დაზიანებულია ვერტიკალური საწვიმარი მიწები და ძაბრები (იხ. გვ. 5).

საპროექტო გადაწყვეტილება ითვალისწინებს ფსადებზე დაზიანებული ნაღისის ჩამოსხმას, ნაღისის აღდგენას ქვიშა-გუმენტის ხსნარით, მუფითხვნას საფასავად ფიონითა და თევზს, საფასად საღებავით სილოკონის ბაზაზე (2X). მოხდეს პირველი საპროექტო მოპირკეთების 7%-ის აღდგენა 2028-იანი ბუნებრივი რთვით ქვით და სამივე საფადის მოპირკეთების ხეზე. მოაყრიან ნაღისის დუკორი ჩანაცვლად ასალი კარბოლუქის ფიონით, ალუმინის პიროფილებით. მოხდეს ფანჯრებს ირგვლივ დუკორატიული კარნისის მოწყობა სინთეტიკური მასალით და შეიღებოს მთავარი ფერისგან განსხვავებული ფერის საღებავით. გამოიყვანოს ვერტიკალური საწიბარი მილელი. საფასადე საღებავისა და კარბოლუქის ფერები დაზუსტდება ადგილზე. (იხ. გვ. 38)

ატენიშნულონ შუნობა წარმოსადგენს ოთხ საჩუქრულად ნაგებობას. ფასადებზე შეინიშნება

ნაღისის დაზიანება. დაზიანებულია დანჯრებს ორგვლივ დეკორატიული კარნიზები. მოაჯირები მოწყობილია ამორტოვებული კარბოლექსით, ალუმინის პროფილებით. დაზიანებულია ვერტიკალური საწვიმარი მილები და ძაბრები (იხ. გვ. 5).

საპროტექტო გეგმაცვლებმა თვალისწინებებს დასაბუთებულ დროაზრებულ წყლებს ჩამოსხას, წაღებს აღდგენს ქუჩა-გუბერნიის ხსნარით, მუშობრების საყვარელ ფიქრით და დუბებს, საფასად სადგებით სილოკონის ბაზაზე[2X]. მოაჯირების დეკორი ჩანაცვლებს ახალი კარბოლექსით, აღდგენის პროფილებით. მოწვლს ანჯარებს ორფლავ დეკორიული კარბონის ალუმინა ქუჩაგუბერნიის ხსნარით და მუშობრებს შთაბრერ ფრისმან განხუთავებულ ფრის სადგებით. მოწვს ახალი კაუთის დეკორი სინთეტიკური მასალებით და მუშობრებს თვითრერ ფრის სადგებით. გამოიკადგონ ვერტიკალური საწინარერ მიღებით. **საფასად სადგებისა და კარბოლექსის ფრმედი დაზუსტების აღდგენა**. (ნბ. 33- 38)

გერმანიის სახელმწიფო: ქ. ბერლინი სტალინის მემორიალზე არსებული ფრანკლინი მ. რუზველტი სახელობის სახლში ფასდაზიანების რეპარირება		
თანამდებობა	გვარი	სახელი
სარ. ადვ. უფროსი	მ. ბიროვადი	<i>Handwritten signature</i>
პროცესორი	მ. სტალინის	<i>Handwritten signature</i>
მთ. პრეზიდენტი	მ. პრეზიდენტი	<i>Handwritten signature</i>
თანამდ.	მ. სტალინის	<i>Handwritten signature</i>
მს. შპს "გამა კონსალტინგ"		მისამართი
 "GAMMA Consulting" Ltd.		თბილისი, მ. გერმანიის, მ. 19^ე 19^ე D. Gerasimovskiy Ave. 0192, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 2614434; e-mail: gammakonsulting@yandex.ge
		მისამართი
მისამართი	2019	მისამართი: მისამართი მისამართი
საბაზი	ფარგული	ფარგული
შპს	ფ-2	ფ-48

სტალიონი №1



სტალიონი №2



სტალიონი №3



სტალიონი №4



სტალიონი №8



სტალიონი №6



სტალიონი №7



სტალიონი №5



პროექტის საბაზო დოკუმენტი:
ქ. გორში სტალიონის გადართვა არსებული
მრავალბინიანი სასოფრობაო სასახლის
ფასდადების რეგულირება

თანამდებობა	გვარი	სახელი
სამართლებრივი	გ. გიგინეიძე	
არქიტექტორი	თ. სულაშვილი	
მთ. პროექტორი	ნ. პაპიშვილი	ნ. პაპიშვილი
დამამუშავებელი	თ. სულაშვილი	

შპს "გამა კონსალტინგი"
მისამართი
თბილისი,
დ. გარამიშვილის გამზ. 19^ა
19^ა D. Garamishvili Ave. 0192, Tbilisi,
Georgia
Tel: + (995 32) 26 14434;
e-mail: info@gammaconsulting.ge

მუშაობის თარიღი	2019	მუშაობის სტადია	მუშაობის ფაზა
სტადია	ფაზა	ფაზა	ფაზა
მუშაობის პროექტი	ფ-4	ფ-4	ფ-4

სტალინის ქ. №9



სტალინის ქ. №10



სტალინის ქ. №12



სტალინის ქ. №13



პანკაძის ქ. №28



პანკაძის ქ. №47



აბოლაშვილის ქ. №23



სტალინის ქ. №17



სტალინის ქ. №18



სტალინის ქ. №19



სტალინის ქ. №20



პროექტის საბუღალტრო: ქ. გორში სტალინის გამზირზე არსებული მრავალბინიანი სასახლური სასახლის ფასდასახვის რეაბილიტაცია

თანამდებობა	შპს-ის	ხელმოწერა
სამართლებრივი	მ. ბერიძე	
არქიტექტორი	მ. სულაშვილი	
მთ. პროექტორი	მ. პაპაშვილი	მ. პაპაშვილი
დამამუშავებელი	მ. სულაშვილი	

შპს "გამა კონსალტინგი" მისამართი: თბილისი, დ. გურამიძის ქ. 197, 197 D. Guremishvili Ave. 0192, Tbilisi, Georgia. Tel: + (995 32) 26 14434; e-mail: info@gamaproject.ge

მთავარი	2019	მთავარი
სტადია	ფარგული	ფარგული
შპს პროექტი	ფ-5	ფ-48

სტალინის ბაზირის 3D გამოსახულება, რანდერები



პროექტის სახელწოდება: ქ. გორში სტალინის ბაზირზე არსებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების ფასადების რეაბილიტაცია		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
სამრ.განვ. უფროსი	გ. გომიზაძე	
არქიტექტორი	გ. მსოფრეაძე	
მთ. უზენაესი	გ. პაჩაიაშვილი	
თანამდებობა	გ. მსოფრეაძე	
შპს "გამა კონსალტინგი"		მისამართი
 "GAMMA Consulting" Ltd.		თბილისი, თ. გურამიშვილის ბაზა. 107 107 D. Guremishvili Ave. 0102, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 2614434; e-mail: gammac@gamma.ge
გამგზავნი	ნახატი	
თარიღი	2019	
სტალინის ბაზირის 3D გამოსახულება, რანდერები		
სტადია	ფარგული	ფარგული
შპს პროექტი	ფ-7	ფ-48

სტალინის ბაზირის 3D გამოსახულება, რანდერები



პროექტის სახელწოდება:
ქ. გორში სტალინის ბაზირზე არსებული
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების
ფასდაზღვის რეაბილიტაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
სამრ.განვ. უფროსი	გ. გორგაძე	
არქიტექტორი	გ. მსოფრეაძე	
მთ. უზენაესი	გ. პაპიაშვილი	
შეამოწმა	გ. მსოფრეაძე	

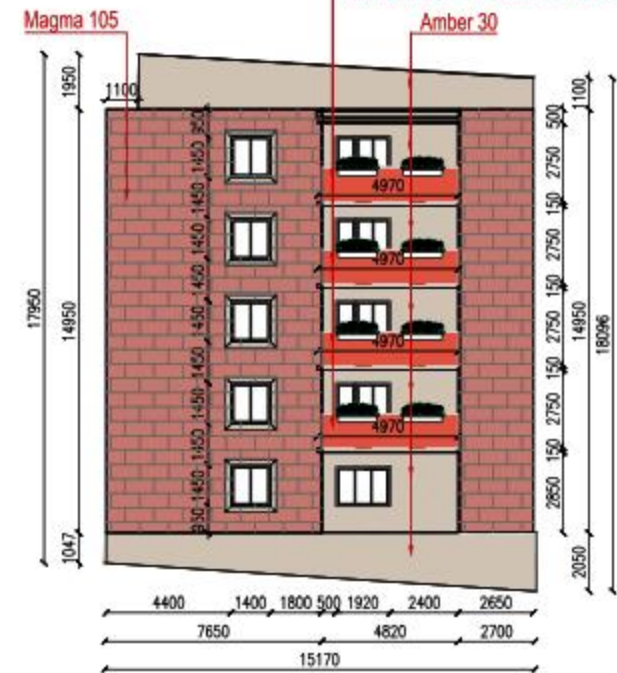
შპს "გამა კონსალტინგ" "GAMMA Consulting" Ltd.		მისამართი: თბილისი, თ. გურამიშვილის ბაზა. 107 107 D. Guramishvili Ave. 0102, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 2614434; e-mail: gama@gamma.ge
გამდგამი	თარიღი	ნახატი
	2019	სტალინის ბაზირის 3D გამოსახულება, რანდერები
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
შუა პროექტი	ფ-8	ფ-48

მთავარი უახლო

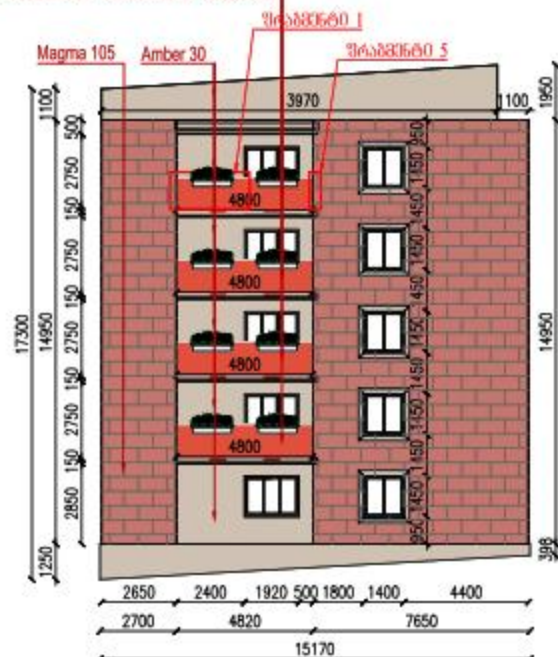
მოსახლეობის უმეტესობის კარგულად მოქმედების პირობებში
შეიძლება დაეხმარება საგანგებო სასაქონლო



მსაჯინების შეივნების კანონის
 აღმნიშნის კანონის
 ფაქტის დასაბუთების დასაბუთების



მზავიერები უფიფუთოს კაბილუშისი
 ალუიონის კოლუიფუილი
 უფიი ღაზნტაშს ღაგვიიიონს ალუილს



შპს-ის შიდაგეგმვა საშინაო სილიკონის საღებავით		
საღებავის დახატვა	ფართობი მ²	შენიშვნა
White	340.75	
Amber 30	852.26	
Magma 105	394.38	
Magma 65	426.95	

სტატიის №1		
	ფასდაზღვის მოცულობა	
1	ფასდაზღვილი დაზარალებული მფლობელის	53.8.
2	ფასდაზღვილი დაზარალებული პირის	53.8.
3	ფასდაზღვილი (დაზარალებული)	53.8.
4	ფასდაზღვილი დაზარალებული პირის	53.8.
	მფლობელი	53.8.
	Amber 30	53.8.
	Magma 105	53.8.
	Magma 65	53.8.
	მფლობელის ფასდაზღვის	
5	ფასდაზღვილი დაზარალებული პირის	53.8.
6	ფასდაზღვილი დაზარალებული პირის	53.8.
7	ფასდაზღვილი დაზარალებული პირის	53.8.
	მფლობელის ფასდაზღვის	
8	ფასდაზღვილი დაზარალებული პირის	53.8.
9	ფასდაზღვილი დაზარალებული პირის	53.8.
10	ფასდაზღვილი დაზარალებული პირის	53.8.
11	ფასდაზღვილი დაზარალებული პირის	53.8.

შენიშვნა: საფასურზე ხარვეზების და კარგოლუშის ფასები დაფიქსირებულია ავტომატურად.

პროექტის სახელწოდება:
ქ. შოქოი საბლინის გაშენება არსებული
მრავალბინიანი ავტოპარკი სახლის
ფასადების რეაბილიტაცია

თანამდებობა	გვარძი	ხელმოწერა
საპროკურო უფროსი	გ. ბიწორაძე	
პროცესორი	მ. სულხანიშვილი	
მთ. პრეზენტატორი	ნ. კახაიძე	ნ. კახაიძე
დამხმარე	მ. სულხანიშვილი	

შპს "გაზა ენერჯეტიკა"



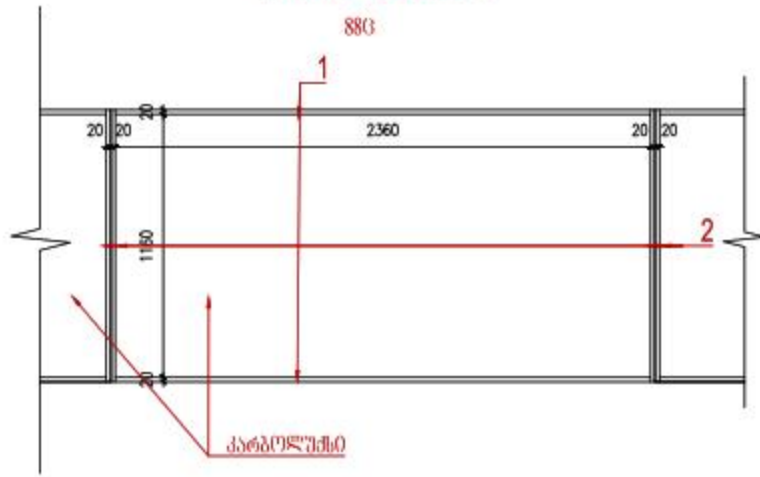
"GAMMA Consulting" Ltd.

თბილისი,
დ. გურამიშვილის ბაზზ. 19^ა
19^ა D. Guramishvili Ave. 0192; Tbilisi,
Georgia
Tel: + (995 32) 2614434;
e-mail: dguramishvili@rambler.ru

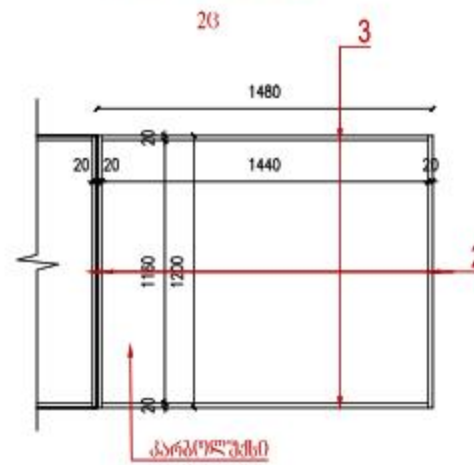
განმარტ	1:200	განმარტ: საპროექტო პიკეტი №1	
შენიშვნა	2019	ფურცელი 1; ფურცელი 2; ფურცელი 3	
საპროექტო		ფურცელი	ფურცელი
შენიშვნა	ფ-9	ფ-48	

სტალინის ქუჩა №1
მოაჯირების სპეციფიკაცია

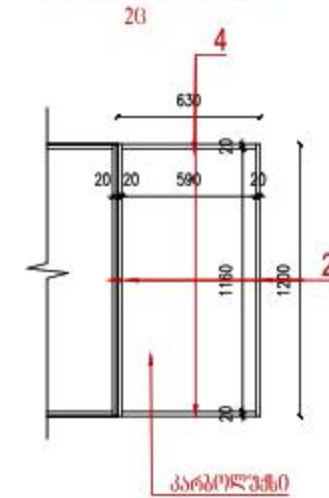
მოაჯირის ფრაგმენტი 1



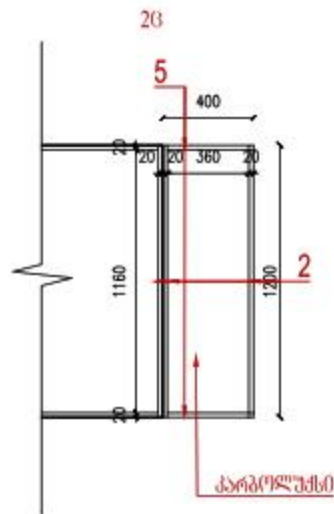
მოაჯირის ფრაგმენტი 2



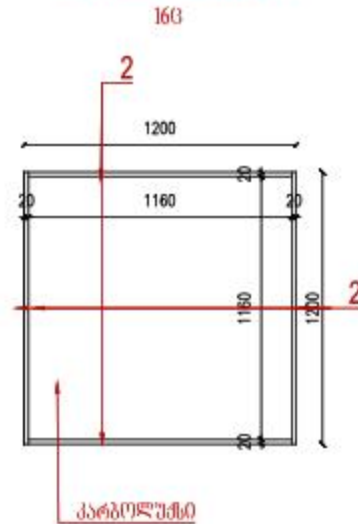
მოაჯირის ფრაგმენტი 3



მოაჯირის ფრაგმენტი 4



მოაჯირის ფრაგმენტი 5



დეკორატიული მოაჯირების ელემენტების სპეციფიკაცია

№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	სიგრძე, მ	შენიშვნა
მოაჯირი					
დეტალები					
1	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L= 2400	176	422.4	
2	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=1200	252	302.4	
3	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=1480	4	5.9	
4	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=630	4	2.5	
5	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=400	4	1.6	
მასალები					
	კარბოლუქსი, მ2		282.5		

მასალათა ამონაკრები

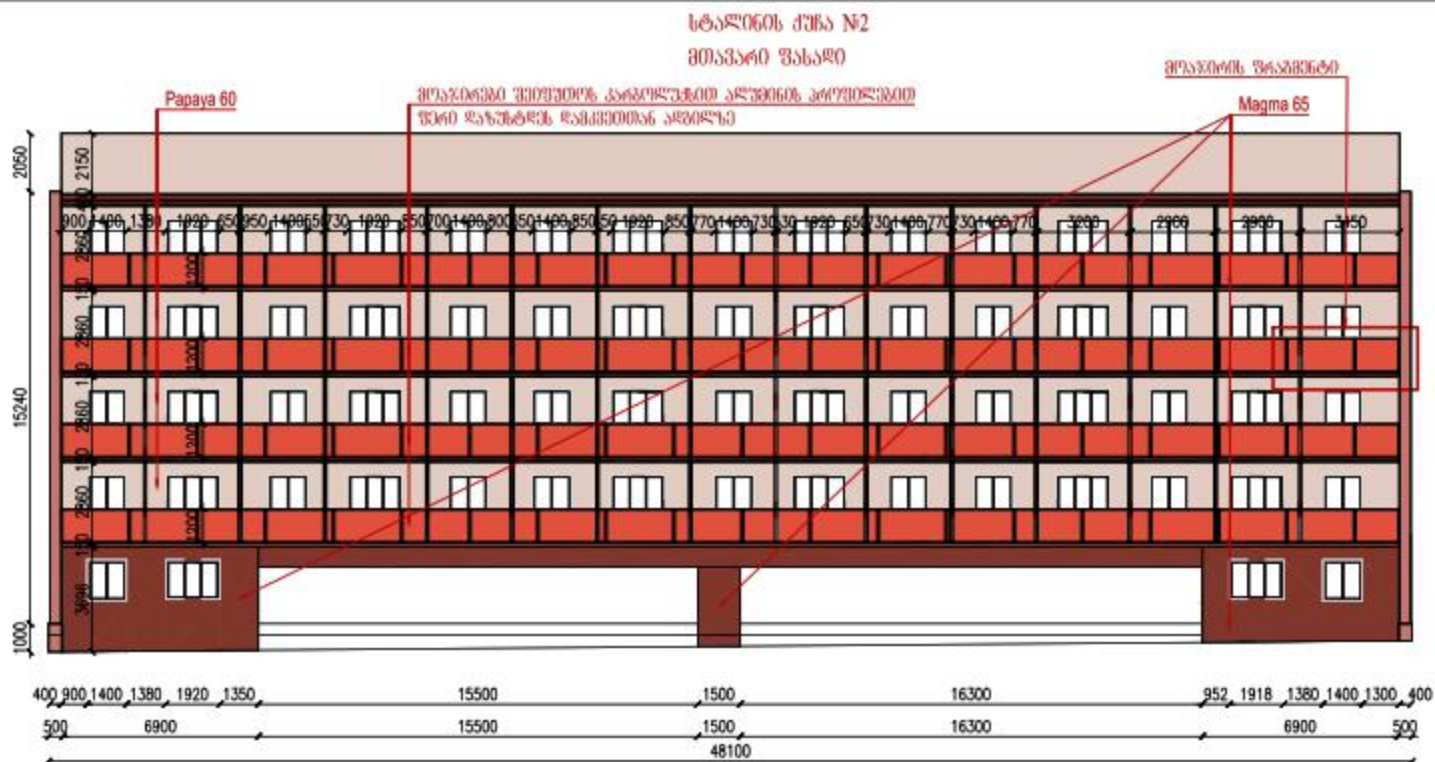
პროფილი	სიგრძე, მ
L 20x20	734.8
სულ	734.8
დასახელება	რაოდენობა
კარბოლუქსი, მ2	282.5

პროექტის საშუალოდგება:
ქ. გორში სტალინის ბაზრის ადგილზე
მრავალბინიანი სასოფლო-სამეურნეო
ფასადების რეაბილიტაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
საპროექტო უწყობი	მ. ბერიძე	
არქიტექტორი	თ. სალუაშვილი	
მთ. პროექტორი	ნ. პაპიშვილი	ნ. პაპიშვილი
დამამუშავებელი	თ. სალუაშვილი	

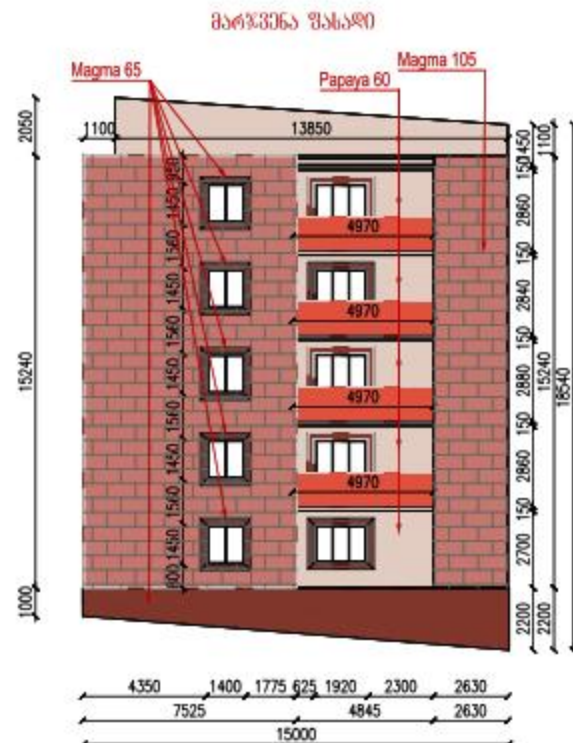
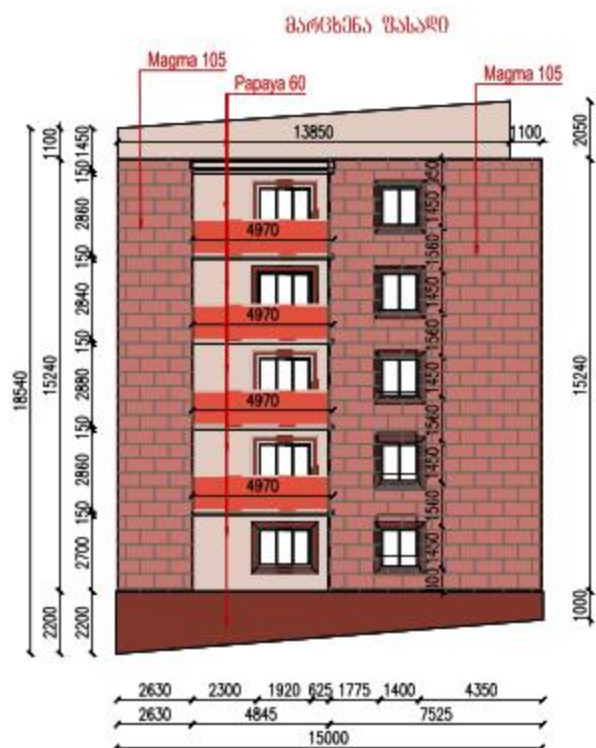
შპს "გამა კონსალტინგი"	მისამართი
	თბილისი, დ. გარამიშვილის ბაზა, 19 ^ე 19 ^ე D. Garamishvili Ave. 0192, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 26 14434; e-mail: info@gammaconsulting.ge
"GAMMA Consulting" Ltd.	

მასშტაბი	1:25	ნახატი: სტალინის ქუჩა №1 მოაჯირების სპეციფიკაცია
თარიღი	2019	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
შპს პროექტი	ფ-10	ფ-48



სტალინის ქანა №2		
ფასადების მოწყობა		
1	ფანჯარული ნაღვსის ჩამოსხმა	33.8, 175.00
2	ფანჯარული ნაღვსის აღდგენა ქიზა ცაშენის ხსენებით	33.8, 175.00
3	ფანჯარული (საფასადო ფანჯარა)	33.8, 175.00
4	ღივან საფასადო საღებავით სილიკონის გახეხვა	33.8, 2297.45
	თეთრი	33.8, 347.05
	Papaya 60	33.8, 862.72
	Magma 105	33.8, 323.95
	Magma 65	33.8, 763.73
მოაჩივრების დამოწმება		
5	არსებული მოაჩივრების დამოწმება ალუმინის პროფილებით	33.8, 307.10
6	ალუმინის აუტოკლავი (20x20)	გრძ.მ, 569.50
7	არსებული	33.8, 307.10
მოაჩივრების მოწმება		
8	არსებული მოაჩივრების მოწმება ალუმინის პროფილებით	33.8, 307.10
9	ალუმინის აუტოკლავი (20x20)	გრძ.მ, 569.50
10	არსებული	33.8, 307.10
11	საშენიანო ქოთანი	მ, 60.00

შენიშვნა: საფასადო საღებავის და კარგულად აღჭრის ფერები დასაშვანად აღიწერა



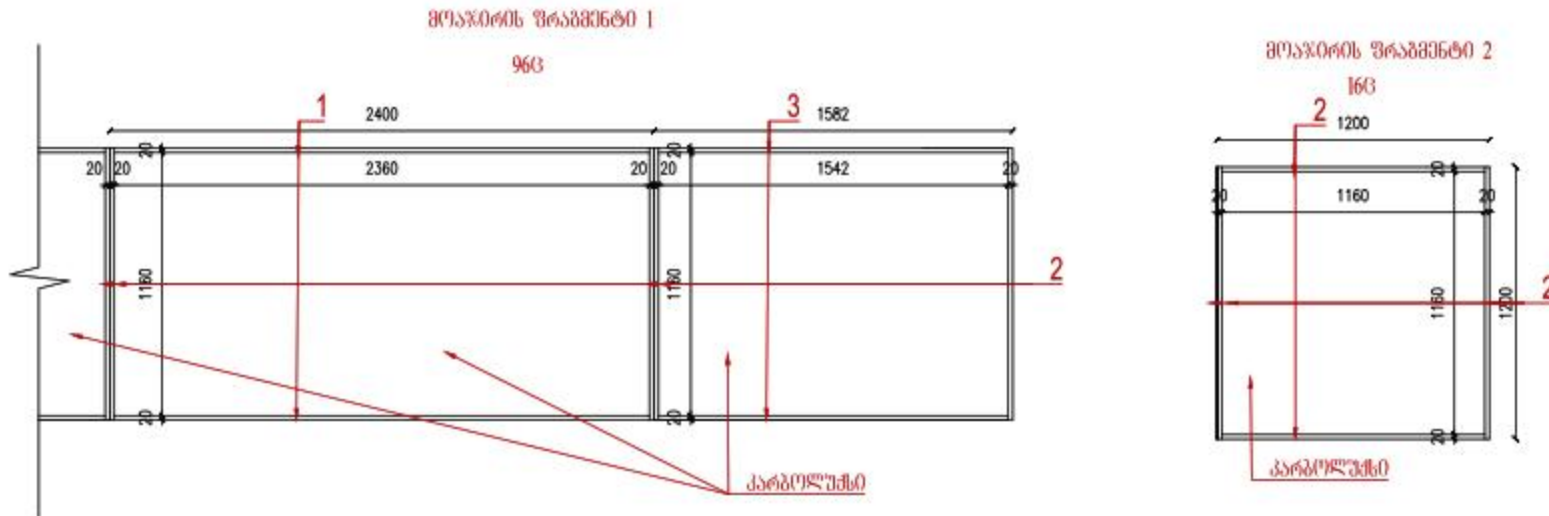
ფასადის მოპირკეთება საფასადო სილიკონის საღებავით		
საღებავის დასახელება	ფართობი მ²	შენიშვნა
White	347.05	
Papaya 60	862.72	
Magma 105	323.95	
Magma 65	763.73	

პროექტის საბუღალტრო:
ქ. გორში სტალინის ბაზრობა არსებული მრავალბინიანი სასახლური სასახლის ფასადების რეაბილიტაცია

თანამდებობა	შპს-ის	ხელმოწერა
სამართლებრივი	მ. ბერიძე	
არქიტექტორი	მ. სულაშვილი	
მთ. პროექტორი	მ. პაპაძე	მ. პაპაძე
დამამუშავებელი	მ. სულაშვილი	

შპს "გამა კონსალტინგ"		მისამართი
 "GAMMA Consulting" Ltd.		თბილისი, მ. გურამიძის ხეივანი, 19 19 D. Guremishvili Ave. 0192, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 2614434; e-mail: info@gammaconsulting.ge
მასშტაბი	1:200	ნახატი: სტალინის ქანა №2
თარიღი	2019	ფურცელი 1; ფურცელი 2; ფურცელი 3
სტადია	ფარგული	ფარგული
შენიშვნა	ფ-11	ფ-48

სტალინის ქუჩა №2
მოაჯირების სპეციფიკაცია



დეკორატიული მოაჯირების ელემენტების სპეციფიკაცია

№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	სიგრძე, მ	შენიშვნა
მოაჯირი					
ელემენტები					
1	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L= 2400	192	460.8	
2	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=1200	72	86.4	
3	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=1582	8	12.7	
მასალები					
		კარბოლუქი, მ2	307.1		

მასალათა ამონაკრები

პროფილი	სიგრძე, მ
L 20x20	559.9
სულ	559.9
დასახელება	რაოდენობა
კარბოლუქი, მ2	307.1

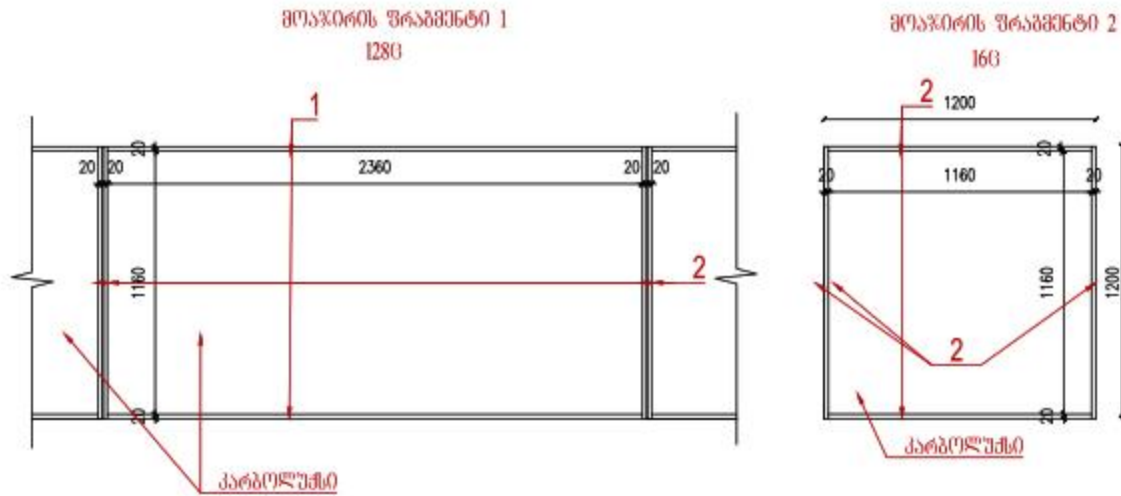
პროექტის სახელწოდება:
ქ. გორში სტალინის ბაზრობა არსებული
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების
ფასადების რეაბილიტაცია

თანამდებობა	შპს-ი	ხელმოწერა
სამშენებლო უფროსი	მ. ბერიძე	
არქიტექტორი	თ. სალუაშვილი	
მთ. პროექტორი	ნ. პაპოშვილი	ნ. პაპოშვილი
თანამდებობა	თ. სალუაშვილი	

შპს "გამა კონსალტინგ"	მისამართი
	თბილისი, თ. გურამიშვილის ბაზა, 107 107 D. Guramishvili Ave. 0102, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 26 14434; e-mail: info@gammaconsulting.ge
"GAMMA Consulting" Ltd.	

მასშტაბი	1:25	ნახაზი: სტალინის ქუჩა №2 მოაჯირების სპეციფიკაცია
თარიღი	2019	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
შემა პროექტი	ფ-12	ფ-48

სტალინის ქუჩა №3
მოაჯირების სპეციფიკაცია



დეკორატიული მოაჯირების ელემენტების სპეციფიკაცია

№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	სიგრძე, მ	შენიშვნა
		მოაჯირი			
		დეტალები			
1	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=2400	256	614.4	
2	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=1200	320	384.0	
		მასალები			
		კარბოლუქსი, მ2	391.7		

მასალათა ამონაკრები	
პროფილი	სიგრძე, მ
L 20x20	998.4
სულ	998.4
დასახელება	რაოდენობა
კარბოლუქსი, მ2	391.7

პროექტის საბაზო დოკუმენტი:
ქ. გორში სტალინის ბაზისზე არსებული
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ფასდადების რეგულირება

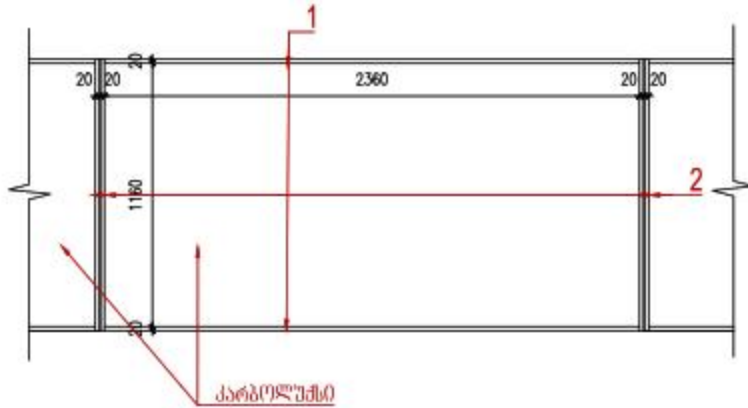
თანამდებობა	შპს-ის	ხელმოწერა
სამართლებრივი	მ. ბერიძე	
არქიტექტორი	თ. სალუაშვილი	
მთ. პროექტორი	ნ. პაპიშვილი	ნ. პაპიშვილი
ფასდადებ	თ. სალუაშვილი	

შპს "გამა კონსალტინგი"	მისამართი
	თბილისი, დ. გურამიშვილის ბაზა, 19 ^ა 19 ^ა D. Guremishvili Ave. 0192, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 26 14434; e-mail: info@gammaconsulting.ge

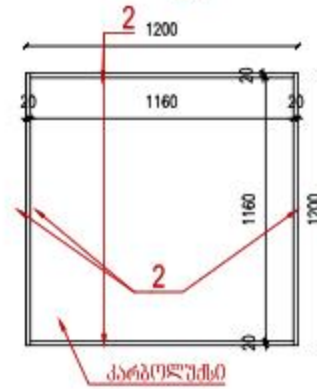
მასშტაბი	1:25	ნახატი: სტალინის ქუჩა №3 მოაჯირების სპეციფიკაცია
თარიღი	2019	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
შპს პროექტი	ფ-14	ფ-48

სტალინის ქუჩა №4
მოაჯირების სპეციფიკაცია

მოაჯირის ფრაგმენტი 1
1280



მოაჯირის ფრაგმენტი 2
160



დეკორატიული მოაჯირების ელემენტების სპეციფიკაცია

№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	სიგრძე, მ	შენიშვნა
		მოაჯირი			
		დეტალები			
1	ალუმინის ჯოთხოვანა	L 20x20 L= 2400	256	614.4	
2	ალუმინის ჯოთხოვანა	L 20x20 L=1200	320	384.0	
		მასალები			
		კარბოლუქსი, მ2	391.7		

მასალათა ამონაკრები

პროფილი	სიგრძე, მ
L 20x20	998.4
ხულ	998.4
დასახელება	რაოდენობა
კარბოლუქსი, მ2	391.7

პროექტის საბუღალტრო: ქ. გორში სტალინის ბაზრის ადგილზე არსებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ფასდაფასების რეკონსტრუქცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
სამართლებრივი	მ. ბერიძე	
არქიტექტორი	მ. სალუნიშვილი	
მთ. პროექტორი	ნ. პაპიშვილი	ნ. პაპიშვილი
თანამდებობა	მ. სალუნიშვილი	

შპს "გამა კონსალტინგი"	მისამართი
	თბილისი, 19 ^ე ბ. გურამიშვილის ბაზა, 19 ^ე
"GAMMA Consulting" Ltd.	19 ^ე D. Guramishvili Ave. 0192, Tbilisi, Georgia
	Tel: + (995 32) 2614434
	e-mail: info@gammaconsulting.ge

მასშტაბი	1:25	ნახატი: სტალინის ქუჩა №4 მოაჯირების სპეციფიკაცია
თარიღი	2019	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
შემა	ფ-16	ფ-48

სტალინის ქუჩა N5

მთავარი ფასადი

შენიშვნა: შიშვეთი კარგულად აღწერილი პროექტით

შენიშვნა: შიშვეთი კარგულად აღწერილი პროექტით

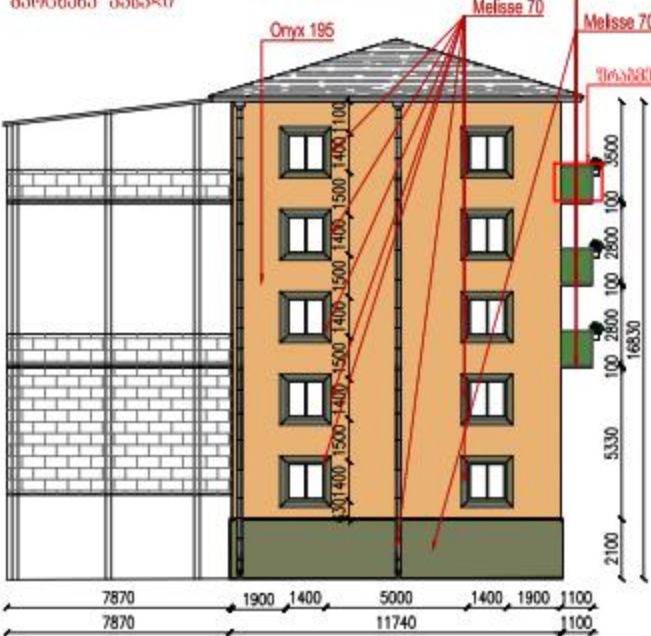


სტალინის ქუჩა N5

ფასადების მოწყობა		
1	ფასადის ნაწილის მოწყობა	33.8
2	ფასადის ნაწილის მოწყობა	33.8
3	ფასადის ნაწილის მოწყობა	33.8
4	ფასადის ნაწილის მოწყობა	33.8
5	ფასადის ნაწილის მოწყობა	33.8
6	ფასადის ნაწილის მოწყობა	33.8
7	ფასადის ნაწილის მოწყობა	33.8
მოწყობის ღირებულება		
8	ფასადის ნაწილის მოწყობა	33.8
9	ფასადის ნაწილის მოწყობა	33.8
10	ფასადის ნაწილის მოწყობა	33.8
მოწყობის ღირებულება		
11	ფასადის ნაწილის მოწყობა	33.8
12	ფასადის ნაწილის მოწყობა	33.8
13	ფასადის ნაწილის მოწყობა	33.8
14	ფასადის ნაწილის მოწყობა	33.8

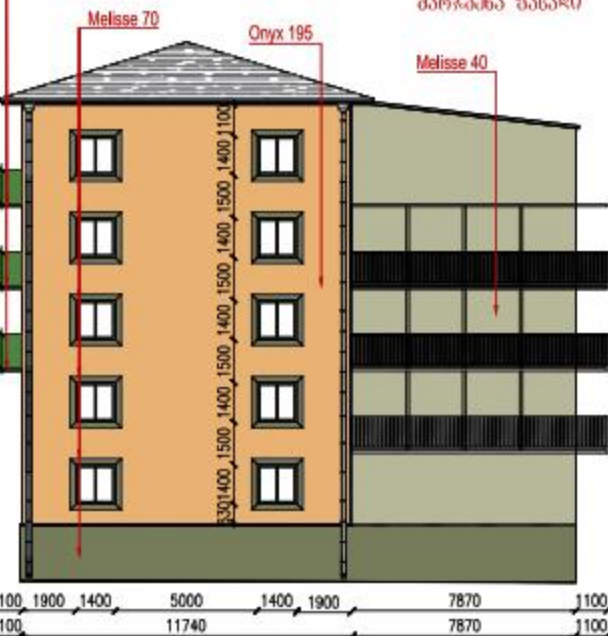
შენიშვნა: შიშვეთი კარგულად აღწერილი პროექტით

მთავარი ფასადი



შენიშვნა: შიშვეთი კარგულად აღწერილი პროექტით

მთავარი ფასადი



შენიშვნა: საფასური საფასურის და კარგულად აღწერილი პროექტით

ფასადის მოწყობის საფასური		
საფასურის ღირებულება	ფასური მ	შენიშვნა
White	90.36	
Onyx 195	1020.75	
Melisse 40	117.72	
Melisse 70	345.17	

პროექტის საფასურები:

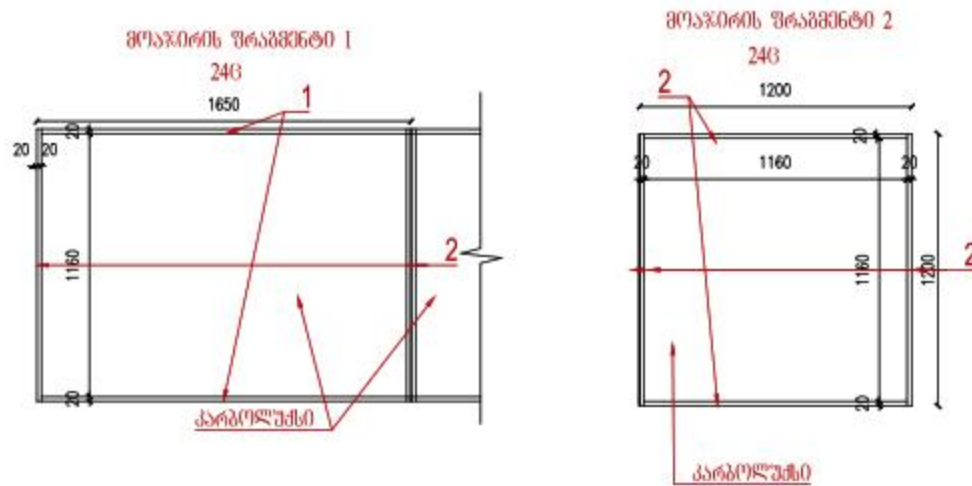
პ. გორგოლი სტალინის ქუჩა N5-ის პროექტის საფასურები

მომსახურება	მომსახურებელი	სტამბა
საპროექტო სამუშაო	პ. გორგოლი	
პროექტის მომსახურება	მ. გორგოლი	
მთ. პროექტის მომსახურება	მ. გორგოლი	
მომსახურება	მ. გორგოლი	

შპს "გამა კონსალტინგი"		მისამართი
შპს "გამა კონსალტინგი"		მისამართი
შპს "გამა კონსალტინგი"		მისამართი
შპს "გამა კონსალტინგი"		მისამართი

მომსახურება	მომსახურებელი	მომსახურებელი
მომსახურება	მომსახურებელი	მომსახურებელი
მომსახურება	მომსახურებელი	მომსახურებელი
მომსახურება	მომსახურებელი	მომსახურებელი

სტატიის ქონა №5
მოაჯირების სპეციფიკაცია



დეკორატიული მოაჯირების ელემენტების სპეციფიკაცია

№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	სიგრძე, მ	შენიშვნა
		<u>მოაჯირი</u>			
		<u>დეტალები</u>			
1	ალუმინის ჯოთხოვანა	L 20x20 L= 1650	48	79.2	
2	ალუმინის ჯოთხოვანა	L 20x20 L= 1200	144	172.8	
		<u>მასალები</u>			
		კარბოლუქსი, მ2	82.1		

მასალათა ამონაკრები

პროფილი	სიგრძე, მ
L 20x20	252.0
სულ	252.0
დასახელება	რაოდენობა
კარბოლუქსი, მ2	82.1

პროექტის საბაზო დოკუმენტი:
ქ. გორში სტალინის ბაზრის ადგილი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ფასდადების რეგულირება

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
სამართლებრივი	მ. ბერიძე	
არქიტექტორი	მ. სალუაშვილი	
მთ. პროექტორი	მ. პარაძე	მ. პარაძე
ფასდადება	მ. სალუაშვილი	

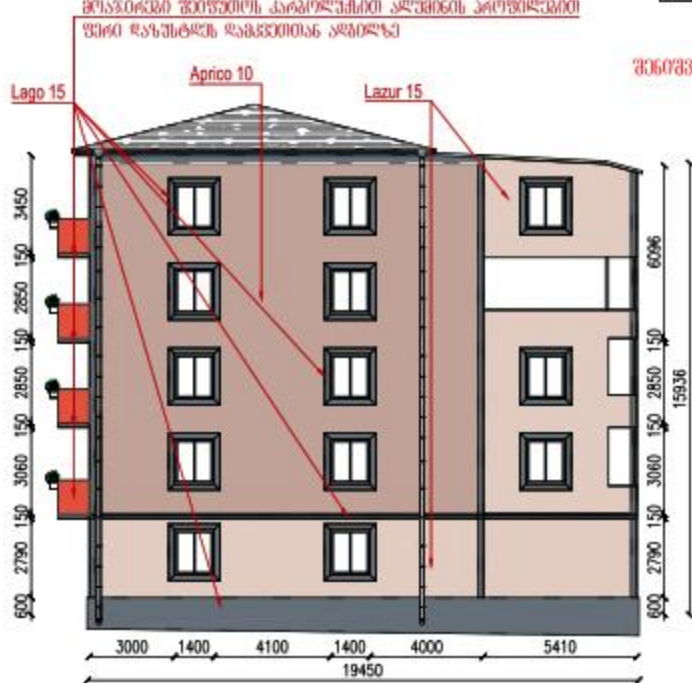
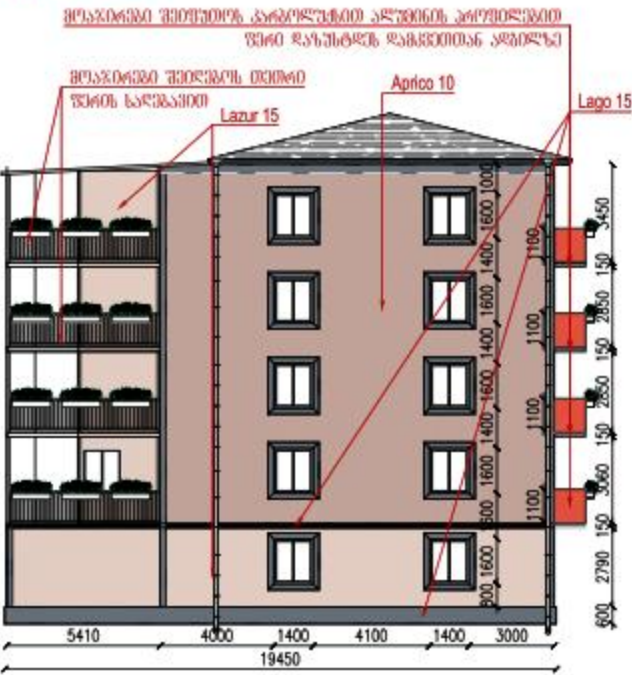
შპს "გამა კონსალტინგი"  "GAMMA Consulting" Ltd.		მისამართი თბილისი, დ. გურამიშვილის ბაზა, 19^ე 19th D. Guramishvili Ave. 0192, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 26 14434; e-mail: info@gammaconsulting.ge
მასშტაბი	1:25	ნახატი: სტალინის ქონა №5 მოაჯირების სპეციფიკაცია
თარიღი	2019	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
შპს პროექტი	ფ-18	ფ-48

სტალინის ქუჩა №6
მთავარი ფასადი



მარცხენა ფასადი

მარჯვენა ფასადი



შენიშვნა: საფასველ ხაზგაშვსა და კარბოლუმის ფერი ღაჟსტლზს აჟილზე ღამკვეთიიან

სტალინის ქუჩა №6		
ფასადების მოწყობა		
1	ფასადის ნაღვლის ჩამოსწრა	მ.მ. 230.82
2	ფასადის ნაღვლის აღდგენა ქვიშა ცაგნების ხსნარით	მ.მ. 230.82
3	გაფითვისა (საფასადი ფითვი)	მ.მ. 384.70
4	ღაჟსა საფასადი საღვასით სილიაონის ზაჟსა	მ.მ. 1538.80
	თატი	მ.მ. 105.36
	Papaya 60	მ.მ. 621.30
	Aprico 10	მ.მ. 582.83
	Lago 15	მ.მ. 229.31
5	საგვიმარი მილი (ვარბილაური)	მ.მ. 120.50
6	საგვიმარი მილის ძაბრი	მ.მ. 7.00
7	საგვიმარი მილის გულ	მ.მ. 35.00
მოაჩირების ფაგონაჟი		
8	აარბოლუმის მოაჩირების ფაგონაჟი ალუმინის ჰროფილზით	მ.მ. 89.38
9	ალუმინის ათისოვანა (20X20)	მ.მ. 254.50
10	აარბოლუმის	მ.მ. 89.38
მოაჩირების მოგაჟი		
11	აარბოლუმის მოაჩირების მოგაჟი ალუმინის ჰროფილზით	მ.მ. 89.38
12	ალუმინის ათისოვანა (20X20)	მ.მ. 254.50
13	აარბოლუმის	მ.მ. 89.38
14	საგვიმარი ქოთანი	მ.მ. 10.00

ფასადის მოგვიმარება საფასადი სილიაონის საგვიმარი		
საგვიმარის ღასაგვიმარა	ფაგითი მ	შენიშვნა
White	105.36	
Papaya 60	621.3	
Aprico10	582.83	
Lago 15	229.31	

პროექტის საბაღლოფა:
ქ. გორში სტალინის ზაჟირება არსაღალი მრავალბინიანი საგვიმარაღალი საღვლის ფასადების რაჟირიბაგინა

თაგადგობა	გაჟარი	ხაღლოფარა
საარბაჟა უფროსი	მ. გორიბაჟი	
არბიბაგოარი	თ. საღვასაგოარი	
მთ. უფროსარბოარი	მ. პაჟაროჟი	მ. გორიბაჟი
თაგადგობა	თ. საღვასაგოარი	

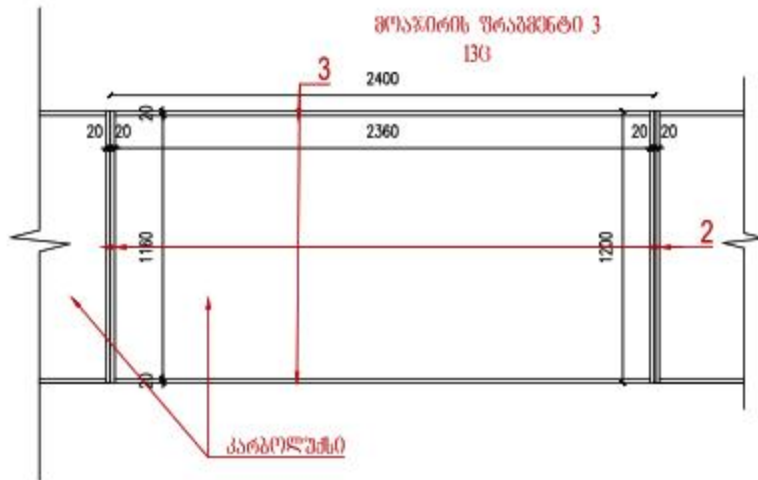
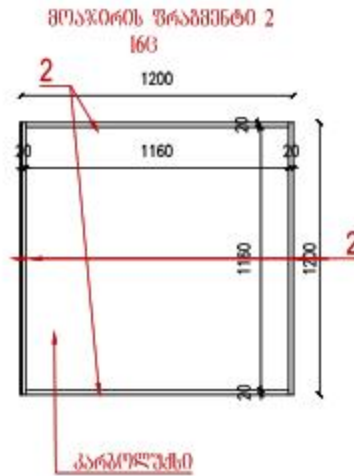
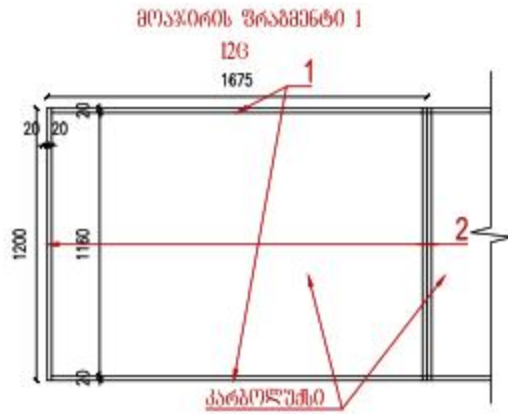
გამაგონი: "GAMMA Consulting" Ltd.

მისაგონი: თბილისი, თ. გარბაგოარის ზაჟ. 19^ე 19^ე D. Guremshvili Ave. 0192, Tbilisi, Georgia. Tel: + (995 32) 26 14434; e-mail: gammaconsulting@gammaconsulting.ge

მასაჟი	1:200	ღაჟირ: სტალინის ქუჩა №6
თატი	2019	ფასადი 1; ფასადი 2; ფასადი 3

სტალი	ფარბილი	ფარბილი
გაჟა პროჟატი	ფ-19	ფ-48

სტალინის ქუჩა №6
მოაჯირის სპეციფიკაცია



№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	სიგრძე, მ	შენიშვნა
		მოაჯირი			
		დეტალები			
1	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=1675	24	40.2	
2	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=1200	116	139.2	
3	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=2400	26	62.4	
4	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=1550	2	3.1	
		მასალები			
		კარბოლუქსი, მ2	86.5		

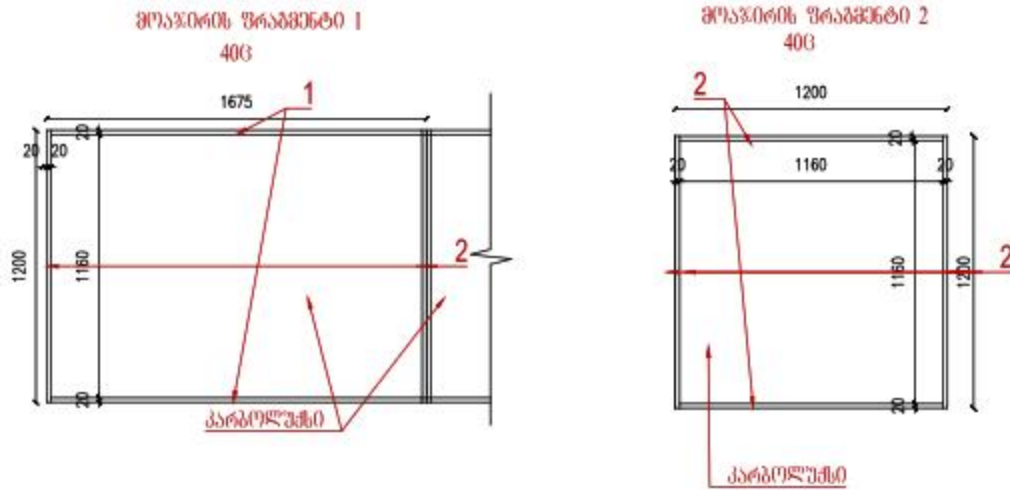
მასალათა ამონაკრები	
პროფილი	სიგრძე, მ
L 20x20	244.9
სულ	244.9
დასახელება	რაოდენობა
კარბოლუქსი, მ2	86.5

პროექტის საბუღალტრო:
ქ. გორში სტალინის ბაზრობა არსებული
მრავალბინიანი სასახლური სახლების
ფასდადების რეაბილიტაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
საპროექტო უფროსი	გ. ბერიძე	
არქიტექტორი	თ. სულაშვილი	
მთ. პროექტორი	ნ. პაპიშვილი	ნ. პაპიშვილი
დამამუშავებელი	თ. სულაშვილი	

შპს "გამა კონსალტინგი"	მისამართი
	თბილისი, თ. გარამიშვილის ბაზა, 19 ^ე 19 ^ე D. Garamishvili Ave. 0192, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 26 14434; e-mail: gammaconsulting@gmail.com
"GAMMA Consulting" Ltd.	

მასშტაბი	1:25	ნახატი: სტალინის ქუჩა №6 მოაჯირის სპეციფიკაცია
თარიღი	2019	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
შპს პროექტი	ფ-20	ფ-48



დეკორატიული მოაჯირების ელემენტების სპეციფიკაცია

№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	სიგრძე, მ	შენიშვნა
		<u>მოაჯირი</u>			
		<u>დეტალები</u>			
1	ალუმინის ჯოთხოვანა	L 20x20 L=1675	80	134.0	
2	ალუმინის ჯოთხოვანა	L 20x20 L=1200	160	192.0	
		<u>მასალები</u>			
		კარბოლუქსი, მ2	138.0		

მასალათა ამონაკრები

პროფილი	სიგრძე, მ
L 20x20	326.0
სულ	326.0
დასახელება	რაოდენობა
კარბოლუქსი, მ2	138.0

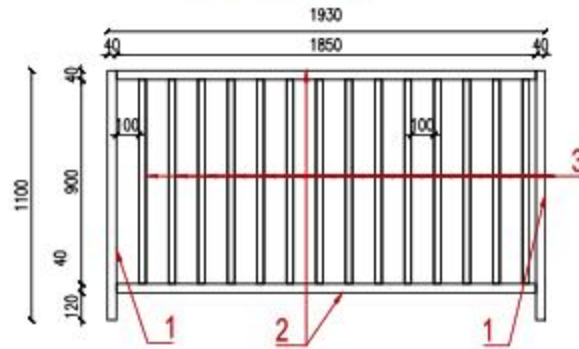
პროექტის საბაზო დოკუმენტი:
ქ. გორში სტალინის ბაზრის რეკონსტრუქციის პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ფასდადების რეგულირება

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
საპროექტო უფროსი	გ. გიორგიშვილი	
პროექტორი	თ. სალუაშვილი	
მთ. პრეზენტაციის	გ. პარკოვი	გ. პარკოვი
დამამუშავებელი	თ. სალუაშვილი	

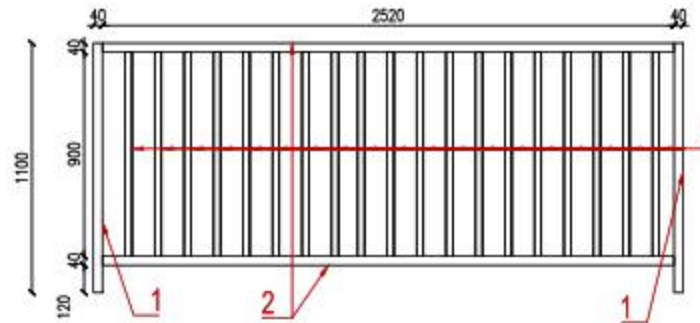
შპს "გამა კონსალტინგი"		მისამართი
 "GAMMA Consulting" Ltd.		თბილისი, დ. გურამიშვილის ბაზრის 19 ^ე 19 ^ე D. Guremishvili Ave. 0192, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 26 14434; e-mail: info@gammaconsulting.ge
მასშტაბი	1:25	ნახატი: სტალინის ქუჩა №7
თარიღი	2019	მოაჯირების საპროექტო სამუშაო
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
შპს პროექტი	ფ-22	ფ-48

სტალინის ქუჩა №8
მოაჯირების სპეციფიკაცია

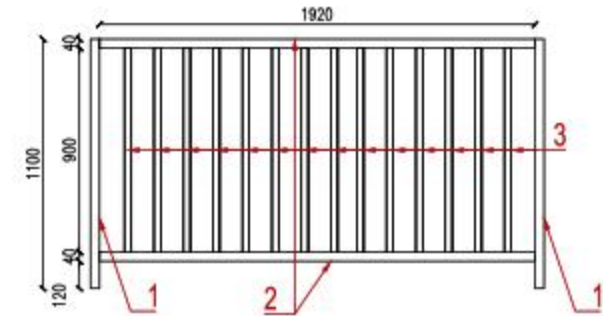
მოაჯირი N1 - 40



მოაჯირი N2 - 40



მოაჯირი N3 - 40



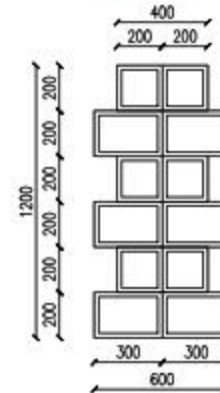
დეკორატიული მოაჯირების ელემენტების სპეციფიკაცია

№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	საერთო წონა, კგ	შენიშვნა
		მოაჯირი N1 L=1.93 მ	4		
		დეტალები			
1	მილკვადრატი	40x60x3 L= 1100	2	10.4	41.4
2	მილკვადრატი	40x60x3 L= 1930	2	18.2	72.7
3	მილკვადრატი	30x2 L=900	14	23.7	94.8
		მოაჯირი N2 L=2.60 მ	4		
		დეტალები			
1	მილკვადრატი	40x60x3 L= 1100	2	10.4	41.4
4	მილკვადრატი	40x60x3 L= 2600	2	24.5	98.0
3	მილკვადრატი	30x2 L=900	19	32.1	128.6
		მოაჯირი N3 L=2.0 მ	4		
		დეტალები			
1	მილკვადრატი	40x60x3 L= 1100	2	10.4	41.4
5	მილკვადრატი	40x60x3 L= 2000	2	18.8	75.4
3	მილკვადრატი	30x2 L=900	14	23.7	94.8

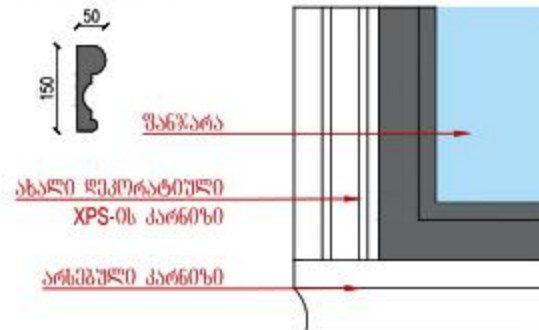
მასალათა ამონაკრები

პროფილი	წონა, კგ
40x60x3	370.4
30x2	318.1
სულ	688.5

პენოპლასტის დეკორატიული ფილის ფრაგმენტი
KE 05 - 72 გრძმმ



პენოპლასტის დეკორატიული კარნიზი ფანჯრებს იმპლემენტ
SV-30 - 188.68 გრძმმ

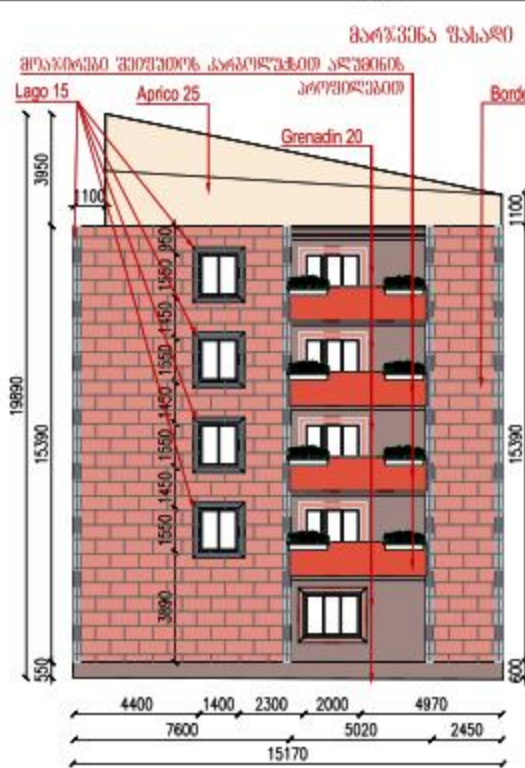
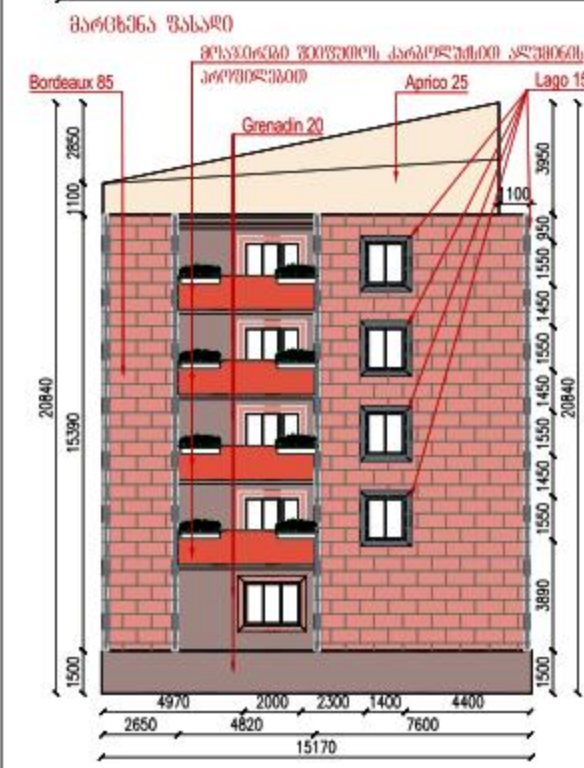
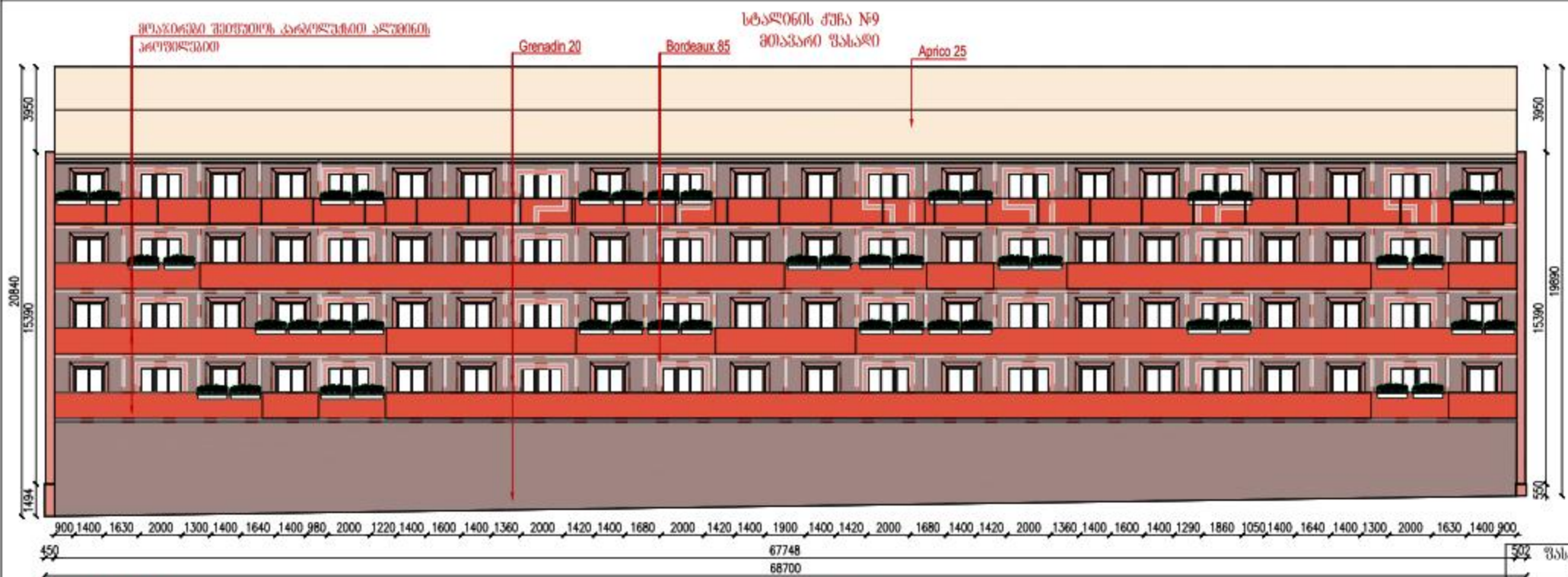


პროექტის საბუნდოვანობა:
ქ. გორში სტალინის ბაზრობა არსებული
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების
ფასადების რეაბილიტაცია

მომხმარებელი	შპს-ი	ხელმოწერა
საარსებო უფროსი	მ. ბერიშვილი	
არქიტექტორი	მ. სალუნიშვილი	
მთ. პროექტორი	მ. პარაშოვი	მ. პარაშოვი
დამამუშავებელი	მ. სალუნიშვილი	

შპს "გამა კონსალტინგ"
მისამართი
თბილისი,
ქ. გარეშვილის ბაზა, 10^ა
19^ა D. Garamishvili Ave. 0192; Tbilisi,
Georgia
Tel: + (995 32) 26 14434;
e-mail: gamac@gammaconsulting.ge

მასშტაბი	1:25	ნახატი: სტალინის ქუჩა №8 მოაჯირების სპეციფიკაცია
თარიღი	2019	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
შპს პროექტი	ფ-24	ფ-48



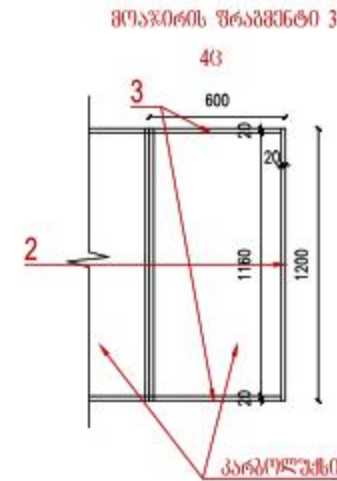
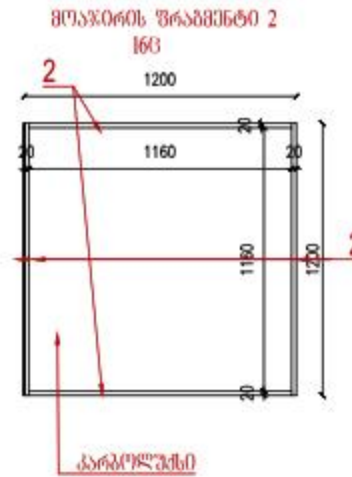
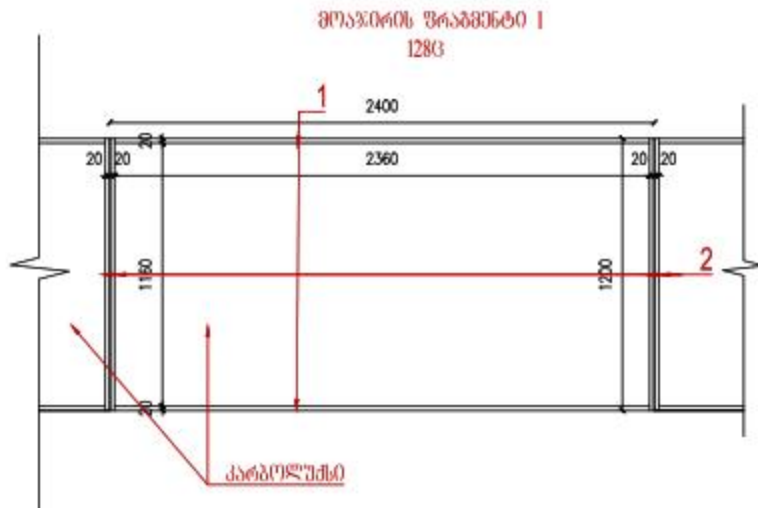
სტალინის ქუჩა №9		
ფასდადების მოწყობა		
1	ფასდადების მოწყობის ღირებულება	33.8
2	ფასდადების მოწყობის ღირებულება	33.8
3	ფასდადების მოწყობის ღირებულება	33.8
4	ფასდადების მოწყობის ღირებულება	33.8
5	ფასდადების მოწყობის ღირებულება	33.8
6	ფასდადების მოწყობის ღირებულება	33.8
7	ფასდადების მოწყობის ღირებულება	33.8
8	ფასდადების მოწყობის ღირებულება	33.8
9	ფასდადების მოწყობის ღირებულება	33.8
10	ფასდადების მოწყობის ღირებულება	33.8
11	ფასდადების მოწყობის ღირებულება	33.8

ფასდადების მოწყობის ღირებულება		
White	467.64	
Aprico 25	375.26	
Grenadin 20	1251.68	
Bordeaux 85	1446.3	
Lago 15	38.34	

პროექტის სახელმწიფო:		
პ. გორგოლი სტალინის ქუჩა №9		
ფასდადების მოწყობის ღირებულება		
თანამდებობა	შპს	საქონლმცოდნე
საქონლმცოდნე	ს. გორგოლი	
პროექტორი	თ. სალუაშვილი	
მთ. პრეზენტაციონარი	ს. გორგოლი	
თანამდებობა	საქონლმცოდნე	
შპს "გამა კონსალტინგი"		
თბილისი, 19 ^ე D. Gurembashvili Ave. 0192, Tbilisi, Georgia		
Tel: + (995 32) 26 14434; e-mail: info@gammaconsulting.ge		
მასშტაბი	1:200	ნახატი: სტალინის ქუჩა №9
თარიღი	2019	ფურცელი 1; ფურცელი 2; ფურცელი 3
სტადია	ფურცელი	ფურცელი
შენიშვნა	ფ-25	ფ-48

შენიშვნა: საფასურის და პარამეტრების შეცვლა ფასდადების ავტომატურად განისაზღვრება.

სტალინის ქუჩა №9
მოაჯირების სპეციფიკაცია



დეკორატიული მოაჯირების ელემენტების სპეციფიკაცია

№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	სიგრძე, მ	შენიშვნა
მოაჯირი					
დეტალები					
1	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=2400	256	614.4	
2	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=1200	292	350.4	
3	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=600	8	4.8	
მასალები					
		კარბოლუქსი, მ2	394.8		

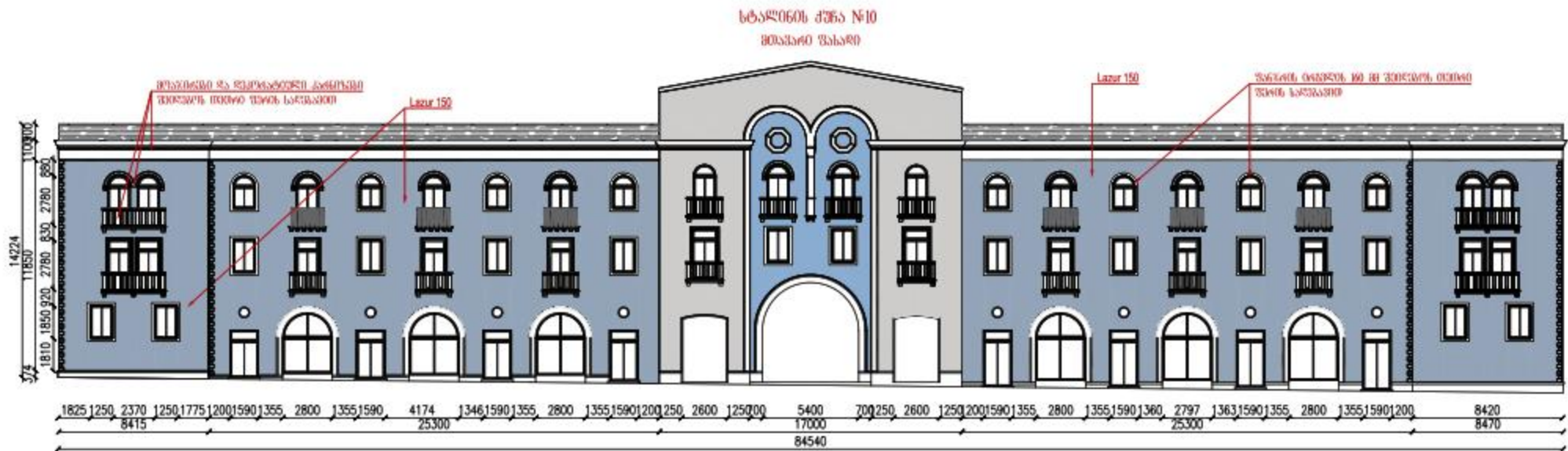
მასალათა ამონაკრები	
პროფილი	სიგრძე, მ
L 20x20	969.6
სულ	969.6
დასახელება	რაოდენობა
კარბოლუქსი, მ2	394.8

პროექტის საბაზო დოკუმენტი:
ქ. გორში სტალინის ბაზრის რეკონსტრუქციის პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების
ფასდაზღვევის რეგულირება

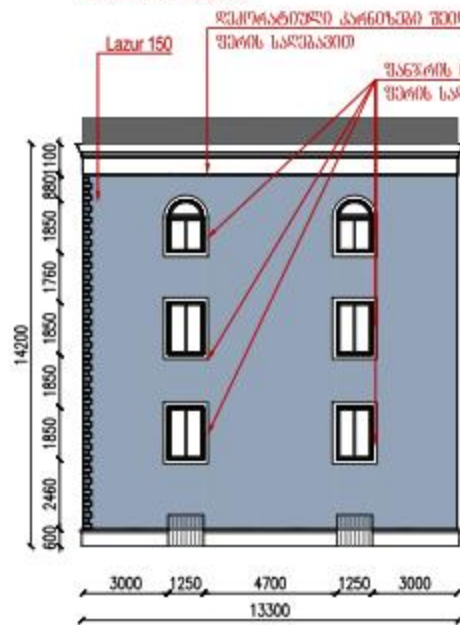
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
სამართლებრივი დახმარება	მ. ბერიძე	
არქიტექტორი	თ. სულაშვილი	
მთ. პროექტორი	ნ. პაპოშვილი	ნ. პაპოშვილი
დამამუშავებელი	თ. სულაშვილი	

შპს "გამა კონსალტინგი"		მისამართი
 "GAMMA Consulting" Ltd.		თბილისი, დ. გურამიშვილის ბაზრის 19 ^ა 19 ^ა D. Guramishvili Ave. 0192, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 26 14434; e-mail: info@gammaconsulting.ge

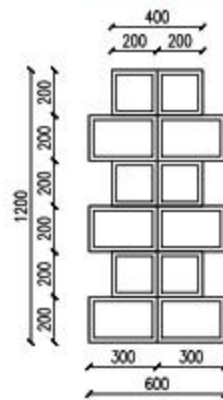
მასშტაბი	1:25	ნახაზი: სტალინის ქუჩა №9 მოაჯირების სპეციფიკაცია
თარიღი	2019	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
შპს პროექტი	ფ-26	ფ-48



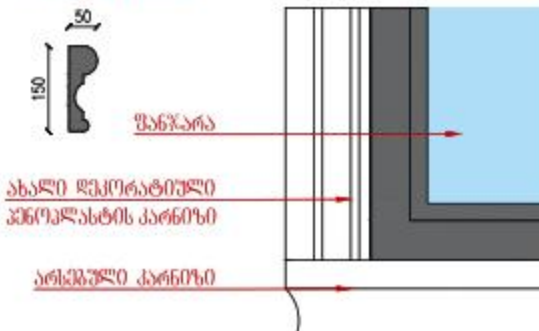
მარჯვენა ფასადი



პენეტრაციის დამატებითი ფილის ფრაგმენტი
KE 05 - 48.0 გრძ.მ



პენეტრაციის დამატებითი კარნიზი შენეობის ირგვლივ
SV-30 - 242.4 გრძ.მ



შენიშვნა: საფასურ ხაზების და კარგულმსის ფარები ღაზსტანს აგებიდა

სტალინის ქანა №10			
ფასადების მოწყობა			
1	ღაზიანებული ნალასის ჩამოსხმა	33.8	215.12
2	ღაზიანებული ნალასის აღდგენა ქიზა (ყაზანტის ხსნარით)	33.8	215.12
3	მეფიტხვეა (საფასადა ფიფიში)	33.8	358.53
4	ფაქორაბილი ჟარნისის აღდგენა ქიზა (ყაზანტის ხსნარით)	გრძ.მ	44.51
5	ღაზსა საფასადა აღდგენით სილიკონის ბაზაზე	33.8	1434.10
	თეთერი	33.8	426.70
	Lazur 150	33.8	1007.40
6	ფაქორაბილი ჟეთხეპის მოწყობა	გრძ.მ	48.00
7	ფაქორაბილი ჟეთხეპის ღაზსა თეთერი ფარის საღებავით	33.8	28.80
8	ახალი ფაქორაბილი ჟარნისის მოწყობა ფაქარის ირგვლივ	გრძ.მ	242.40
9	ფაქარის ირგვლივ ახალი ფაქორაბილი ჟარნისის ღაზსა	გრძ.მ	242.40
10	საწვიმარი მილი (ჰარბიანლარი)	გრძ.მ	135.70
11	საწვიმარი მილის ძაბრი	მ	10.00
12	საწვიმარი მილის ფხელი	მ	50.00
მოაჯირების მოწყობა			
13	ლითონის მოაჯირების აღდგენა	33.8	25.60
14	ლითონის მოაჯირების ღაზსა თეთერი ფარის ანტაქორუბილი საღებავით	33.8	25.60
15	წალბში ჩამოსხმული ჟაქონის ორნამენტები მოაჯირების ღაზსა თეთერი ფარის საღებავით	33.8	62.00

პროექტის საბაზოფრება:
ქ. გორში სტალინის ჟაჭირობა არსებული მრავალბინიანი საფორაბილი სასტანის ფასადების რაბილირება

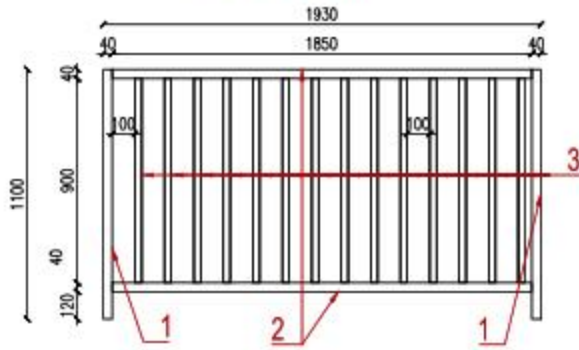
თანამდებობა	შპარი	ხელმოწერა
საფასადა უფროსი	მ. ბირობაძე	
არქიტექტორი	მ. სალახიშვილი	
მთ. პრეზენტაციური	მ. პაპაშვილი	მ. პაპაშვილი
თანამდებობა	მ. სალახიშვილი	

შპს "გამა კონსალტინგი"		მისამართი
 "GAMMA Consulting" Ltd.		თბილისი, მ. გარეშვილის ბაზა, 19 ^ა 19 ^ა D. Gureishvili Ave. 0192, Tbilisi, Georgia
		Tel: + (995 32) 2614434; e-mail: info@gammaconsulting.ge

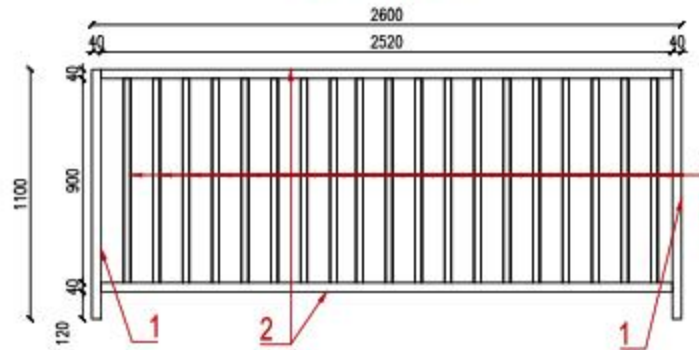
მასშაბი	1:200	ნახატი: სტალინის ქანა №10
თარიღი	2019	ფურცელი 1; ფურცელი 2;
სტადია	ფარცალი	ფარცალბი
შენიშვნა	ფ-27	ფ-48

სტალინის ქუჩა №12
მოაჯირების სპეციფიკაცია

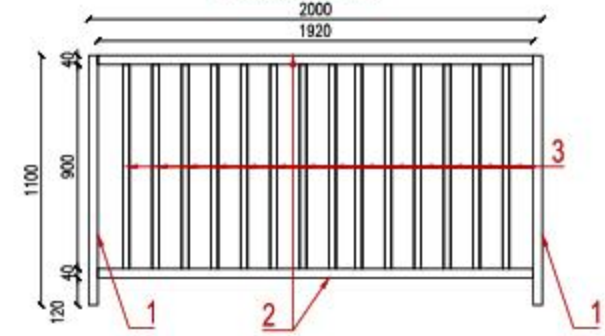
მოაჯირი N1 - 40



მოაჯირი N2 - 40



მოაჯირი N3 - 50



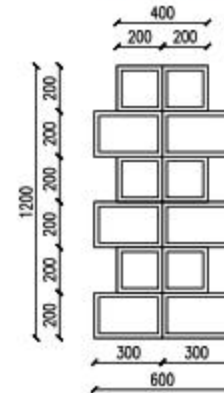
დეკორატიული მოაჯირების ელემენტების სპეციფიკაცია

№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	საერთო წონა, კგ	შენიშვნა
		მოაჯირი N1 L=1.93 მ	4		
		დეტალები			
1	მილკვადრატი	40x60x3 L= 1100	2	10.4	41.4
2	მილკვადრატი	40x60x3 L= 1930	2	18.2	72.7
3	მილკვადრატი	30x2 L=900	14	23.7	94.8
		მოაჯირი N2 L=2.60 მ	4		
		დეტალები			
1	მილკვადრატი	40x60x3 L= 1100	2	10.4	41.4
4	მილკვადრატი	40x60x3 L= 2600	2	24.5	98.0
3	მილკვადრატი	L 30x2 L=900	19	32.1	128.6
		მოაჯირი N3 L=2.0 მ	5		
		დეტალები			
1	მილკვადრატი	40x60x3 L= 1100	2	10.4	51.8
5	მილკვადრატი	40x60x3 L= 2000	2	18.8	94.2
3	მილკვადრატი	30x2 L=900	14	23.7	118.4

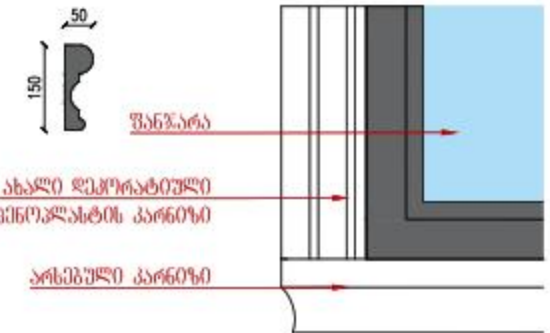
მასალათა ამონაკრები

პროფილი	წონა,კგ
40x60x3	399.6
30x2	341.8
სულ	741.4

პენოპლასტის დეკორატიული ფილის ფრაგმენტი
KE 05 - 72 გრძმ



პენოპლასტის დეკორატიული კარბიზი ფანჯრებს ირგვლივ
SV-30 - 245.8 გრძმ

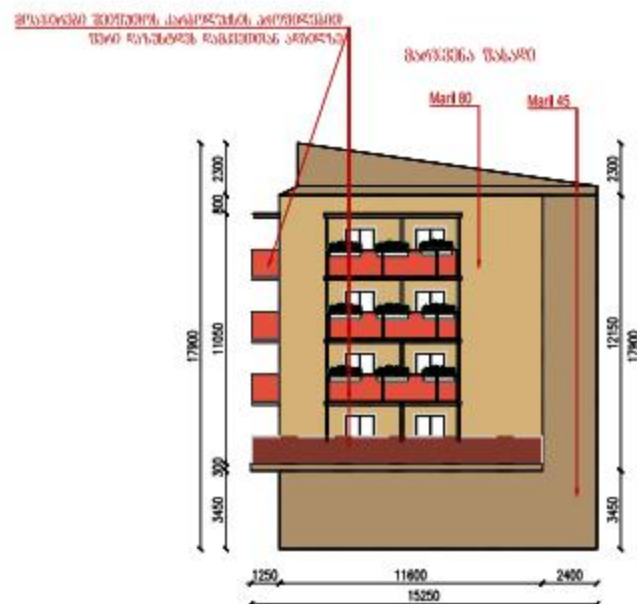


პროექტის საბუღალტრო:
ქ. გორში სტალინის ბაზრობა არსებული
მრავალბინიანი სასოფრობაო სახლების
ფასადების რეაბილიტაცია

მომხმარებელი	შპს-ი	ხელმოწერა
საპროექტო უწყობი	ს. შიშოვაძე	
არქიტექტორი	თ. სალუაშვილი	
მთ. პრექტორი	ნ. პაპაშვილი	ნ. პაპაშვილი
დამამუშავებელი	თ. სალუაშვილი	

შპს "გამა კონსალტინგ"	მისამართი
	თბილისი, თ. გარამიშვილის ბაზა, 10 ^ე 10 ^ე D. Garamishvili Ave. 0102, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 26 14434; e-mail: gammaconsulting.ge
"GAMMA Consulting" Ltd.	

მასშტაბი	1:25	ნახაზი: სტალინის ქუჩა №12 მოაჯირების სპეციფიკაცია
თარიღი	2019	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
შენიშვნები	ფ-29	ფ-48



სტალინის ქაჩა N13		
ფასდაზღვის მოწყობა		
1	ფანინგებული ნაღვსის ჩამოხსნა	33.8, 180.00
2	ფანინგებული ნაღვსის აღფრენა ქიზა ფანინგის სხანდით	33.8, 180.00
3	გაფრინგება (საფასდა ფრინგი)	33.8, 180.00
4	ლაზა საფასდა საღვავით სილინონის გაზაზა	33.8, 4600.88
	თეთრი	33.8, 818.10
	Maril 45	33.8, 1972.72
	Maril 80	33.8, 1596.37
	Magma 65	33.8, 213.69
მოაჩინების ღამონებაჟი		
5	არბოლუქსის მოაჩინების ღამონებაჟი აღამინის გროფინგით	33.8, 483.00
6	აღამინის პათოზაანა (20X20)	გროფ, 1222.20
7	არბოლუქსი	33.8, 483.00
მოაჩინების გონებაჟი		
8	არბოლუქსის მოაჩინების გონებაჟი აღამინის გროფინგით	33.8, 483.00
9	აღამინის პათოზაანა (20X20)	გროფ, 1222.20
10	არბოლუქსი	33.8, 483.00
11	საფასდაჟი ქოთანი	8, 150.00

შპს-ის მიერ მოქმედების საშუალო ხარჯი (მლნ ლარი)		
საშუალო მნიშვნელობა	შპსი №	შენიშვნა
White	818.10	
Marl 45	1972.72	
Marl 80	1596.37	
Magma 65	213.69	

პროექტის სახელწოდება:
ქ. გორის სალინის მაგისტრალზე არსებული
მრავალრიცხოვანი სატროსპორტო სახეობის
ფასადების რეაბილიტაცია

თმანდებელმა	ბავრონი	ხალხმწიფრმა
სამრეკვედო უმრავლესობა	8.8000000000000000	<i>[Handwritten signature]</i>
კრებულის წევრი	მ. ხალხმწიფრმა	<i>[Handwritten signature]</i>
მთ. ხალხმწიფრმა	6.3000000000000000	<i>[Handwritten signature]</i>
დამამტკიცებელი	მ. ხალხმწიფრმა	<i>[Handwritten signature]</i>



"GAMMA Consulting" Ltd.

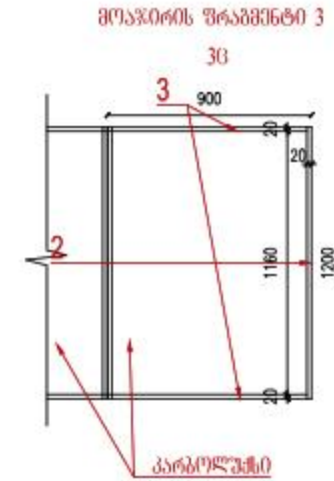
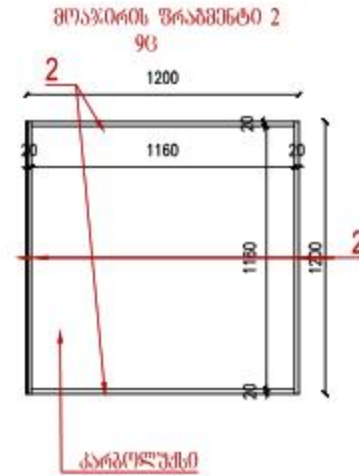
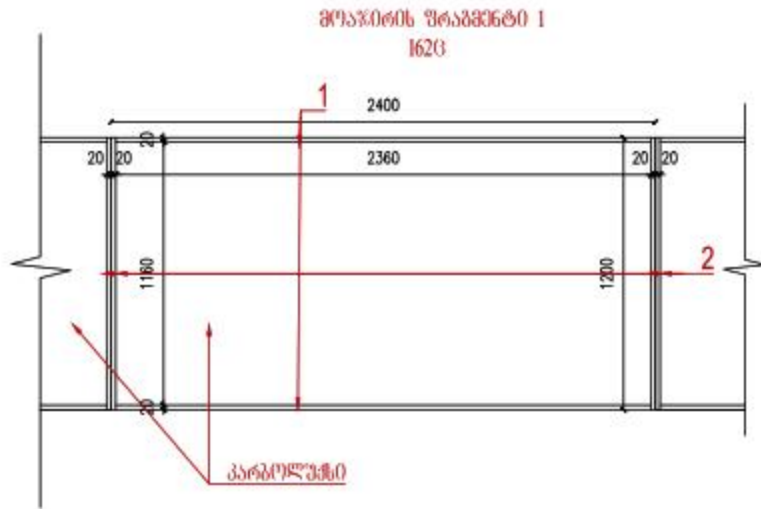
მისამართი	1-200
თარიღი	2019

მისამართი

თბილისი,
 დ. გიორგიშვილის ქ. №19
 1910, Gurensky's Ave. 0150, Tbilisi,
 Georgia
 Tel.: (+995 32) 2614434;
 e-mail: gammarc@gamma.ge

საბჭო	ფარგულე	ფარგულე
მთა პროექტი	ფ-30	ფ-48

სტალინის ქუჩა №13
მოაჯირების სპეციფიკაცია



დეკორატიული მოაჯირების ელემენტების სპეციფიკაცია

№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	სიგრძე, მ	შენიშვნა
		<u>მოაჯირი</u>			
		<u>დეტალები</u>			
1	ალუმინის ჯოთხოვანა	L 20x20 L=2400	324	777.6	
2	ალუმინის ჯოთხოვანა	L 20x20 L=1200	366	439.2	
3	ალუმინის ჯოთხოვანა	L 20x20 L=900	6	5.4	
		<u>მასალები</u>			
		კარბოლუქსი, მ2	483.0		

მასალათა ამონაკრები

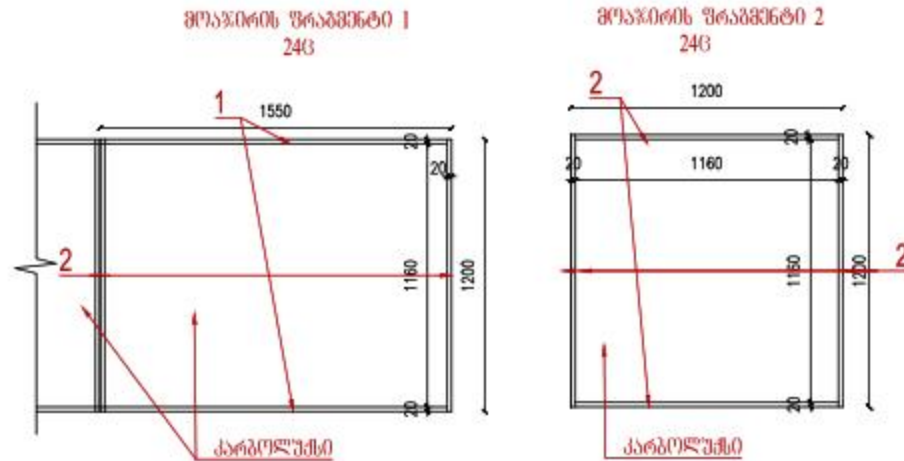
პროფილი	სიგრძე, მ
L 20x20	1222.2
სულ	1222.2
დასახელება	რაოდენობა
კარბოლუქსი, მ2	483.0

პროექტის საბაზო დოკუმენტი:
ქ. გორში სტალინის ბაზრის ადგილზე არსებული
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ფასდადების რეგულირება

მომხმარებელი	მომხმარებელი	ხელმოწერა
საპროექტო კომპანია	მ. ბერიძე	
არქიტექტორი	მ. სალუნიშვილი	
მთ. პროექტორი	მ. პარაშინი	მ. პარაშინი
ფასდადებელი	მ. სალუნიშვილი	

შპს "გამა კონსალტინგ"	მისამართი
	თბილისი, მ. გურამიშვილის ბაზრის 107 107 D. Guramishvili Ave. 0102, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 26 14434; e-mail: info@gamma.ge
"GAMMA Consulting" Ltd.	

მასშტაბი	1:25	ნახატი: სტალინის ქუჩა №13 მოაჯირების სპეციფიკაცია
თარიღი	2019	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
შუამავალი	ფ-31	ფ-48



დეკორატიული მოაჯირების ელემენტების სპეციფიკაცია

№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	სიგრძე, მ	შენიშვნა
		მოაჯირი			
		დეტალები			
1	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=1550	48	74.4	
2	ალუმინის კუთხოვანა	L 20x20 L=1200	144	172.8	
		მასალები			
		კარბოლუქსი, მ2	79.3		

მასალათა ამონაკრები	
პროფილი	სიგრძე, მ
L 20x20	247.2
სულ	247.2
დასახელება	რაოდენობა
კარბოლუქსი, მ2	79.3

პროექტის საბაზო დოკუმენტი:
ქ. გორში სტალინის ბაზრის ადგილი
გრაფიკული საპროექტო საბუღალრო
ფასების რეგისტრაცია

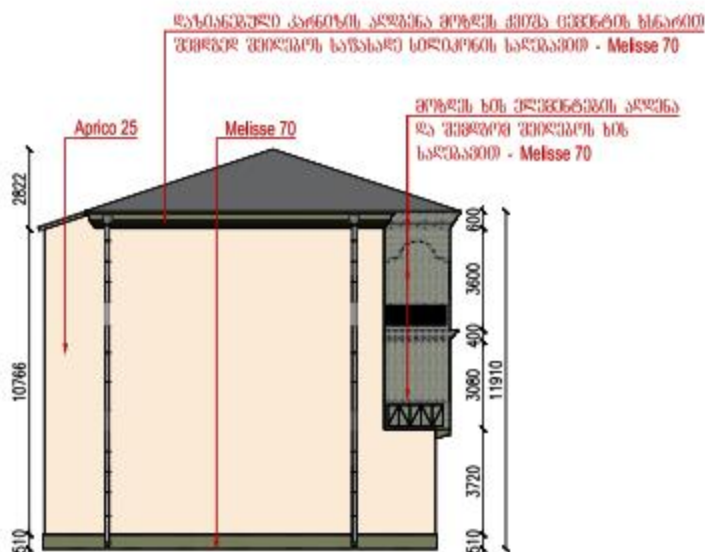
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
სამართლებრივი	მ. გიორგიშვილი	
არქიტექტორი	მ. სულაშვილი	
მთ. პროექტორი	მ. პაპიშვილი	
დამამუშავებელი	მ. სულაშვილი	

შპს "გამა კონსალტინგი"		მისამართი
		თბილისი, დ. გურამიშვილის ბაზრის 19 ^ე 19 ^ე D. Guremishvili Ave. 0192, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 26 14434; e-mail: info@gammaconsulting.ge
მასშტაბი	1:25	ნახატი: შპს "გამა" №28 მოაჯირების სპეციფიკაცია
თარიღი	2019	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
შპს პროექტი	ფ-33	ფ-48

საქსტატი - 2017 წლის აპრილის 25



მარცხენა უახლო



შპს-ის მიერ შექმნილი საშენაო ხარჯების ხარჯები		
ხარჯების დასახელება	შარტო გ	შენიშვნა
Aprico 25	399.46	
Melisse 40	132.28	
Melisse 70	67.7	
ბი კლინიკის ღირს შეღირება ხარჯები		
Melisse 40	101.09	
Melisse 70	236.73	

353535606 4783 №47

	ფასდაბის მოცუობა		
1	ფასდაბალი ნაღვსის ჩაშესნა	პ.ბ.	179.83
2	ფასდაბალი ნაღვსის ალფგანა ჭინგა ცაშესნის ხსნარით	პ.ბ.	179.83
3	შაფითგან (საფასადა ფითსი)	პ.ბ.	239.78
4	ფაოგრაბილი პარესის ალფგანა ჭინგა ცაშესნის ხსნარით	გრძ.ბ	53.90
5	ხის ფაოგრაბილი პარესის ალფგანა	გრძ.ბ	72.40
6	ხის ჰარის ალფგანა	პ.ბ	78.60
7	ხის ფაოგრაბილი ალფგანა (პოლონგა, გოაჩირაბი)	პ.ბ	41.80
8	საწვინარი მილი (ჰარაბალური)	გრძ.ბ	72.00
9	საწვინარი მილის აბარი	მ	6.00
10	საწვინარი მილის გუბი	მ	30.00
11	ღაგა საფასადა საღაგაპით სილიაონის გაგაგა	პ.ბ.	599.44
	Aprico 25	პ.ბ.	399.46
	Melisse 70	პ.ბ.	67.70
	Melisse 40	პ.ბ.	132.28
12	ღაგა ხის ჭაშკრანი საღაგაპით	პ.ბ.	337.82
	Melisse 70	პ.ბ.	236.73
	Melisse 40	პ.ბ.	101.09

პროექტის სახელწოდება:

ქ. გორგთი სტალინის გაშვირება არსებული
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების
ფასადების რეაბილიტაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
საგარეო ურთოსი	გ. ბერიძე	
პროცესორი	მ. სულაბერიძე	
მთ. კონსტრუქტორი	გ. ბერიძე	გ. ბერიძე
თანამდებობა	მ. სულაბერიძე	

შპს "გამა ენსაიბლბინგი"

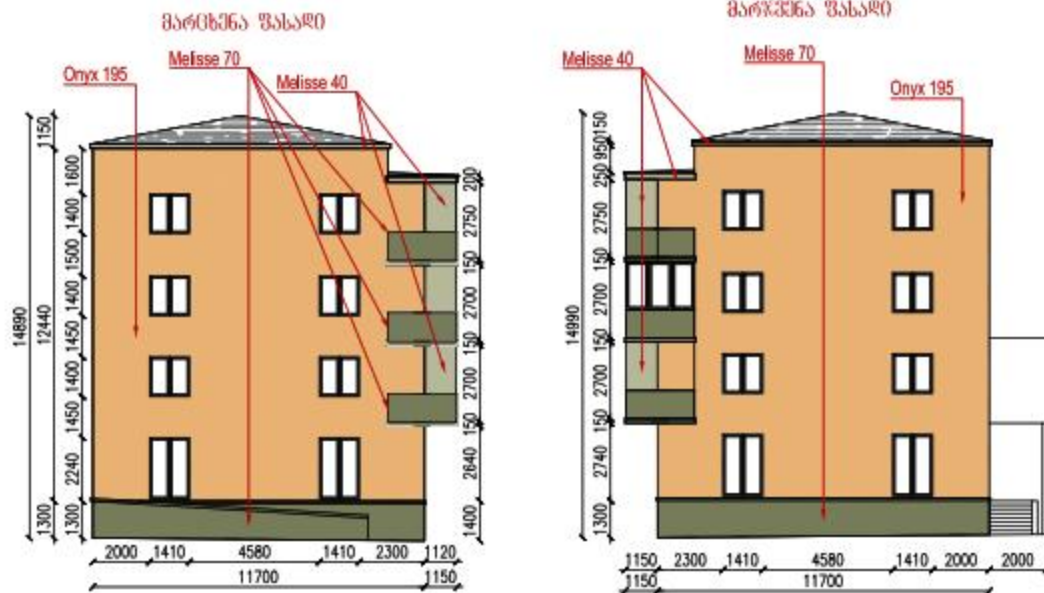


"GAMMA Consulting" Ltd.

20100807

თბილისი,
დ. გურამიშვილის ბაზა. 19^ა
19^ა D. Guramishvili Ave. 0192; Tbilisi
Georgia
Tel: + (995 32) 2614434;
e-mail: guramishvili@tut.by

განმარტებული	1-200	განმარტებული: 2019 წლის N-47	
განმარტებული	2019	განმარტებული 1; განმარტებული 2; განმარტებული 3	
საბჭო	განმარტებული	განმარტებული	განმარტებული
განმარტებული	განმარტებული	განმარტებული	განმარტებული



შენიშვნა: საშუალო ხაზგაბმულ და კარგოშენის შემდეგ დახმარებას ავტომატურად

შენიშვნების ქაჩა №23			
	ფასდაბის მოცუობა		
1	ლაზიანაბული ნაღუსის ზამონსნა	მგ.	253.31
2	ლაზიანაბული ნაღუსის ალბანა ქიზა ცამბების ხსნარით	მგ.	253.31
3	გაფითხნა (საფასადა ფითხი)	მგ.	675.40
4	ლაზიანაბული ზამონსის ალბანა ქიზა ცამბების ხსნარით	გრძ.	64.00
5	ლაზიანაბული საღებავით სილინონის გაზაზა	მგ.	1500.89
	თათრი	მგ.	228.96
	Onyx 195	მგ.	686.81
	Melisse 70	მგ.	431.42
	Melisse 40	მგ.	153.70

შახადის მონიშვნების საშუალო სტოქისტიკის საშუალო		
საშუალო დასახელება	შარიტო გ	შედეგები
White	228.96	
Onyx 195	686.81	
Melisse 70	431.42	
Melisse 40	153.7	

პროექტის საბუღალტრო დება:

ქ. გორგენი სტალინის ბაშინიწება არსებული
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების
ფასადების რეაბილიტაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
საგარეო ურთიესი	გ. ბერიძე	
პროცესორი	მ. სულაბერიძე	
მთ. პრეზიდენტი	გ. ბერიძე	გ. ბერიძე
თანამდებობა	მ. სულაბერიძე	

შპს "გამა კონსალტინგი"



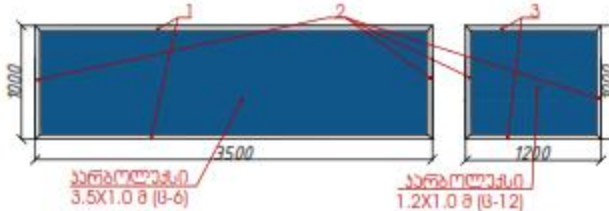
"GAMMA Consulting" Ltd.

სტეფანოშვილი
თ. გურამიშვილის ბაზა, 19^ა
19^ა D. Guramishvili Ave. 0192; Tbilisi,
Georgia
Tel: + (995 32) 2614434;
e-mail: stepanovsk@tut.by

მომზადებული	1-200	განხილვის დასრულების თარიღი: 23 ფურცელი 1; ფურცელი 2; ფურცელი 3	
შეამოწმა	2019		
სტადია	ფურცელი	ფურცლები	
შეამოწმა პროექტი	ფ-35	ფ-48	



მოაჯირის ფრაგმენტი



პლან გორბი სტალინის ქუჩის რეაბილიტაციის სამუშაოები			
სტალინის ქაზა №17			
№	სამუშაოთა ჩამონათვალი	ბუნებრივობა (კარდინალიზაცია)	
1	2	3	4
ფასადები			
1	ფასადის ნაწილის რეკონსტრუქცია	მ²	334.25
2	ფასადის ნაწილის რეკონსტრუქცია	მ²	334.25
3	ფასადის ნაწილის რეკონსტრუქცია	მ²	429.75
4	ფასადის ნაწილის რეკონსტრუქცია	მ²	48.41
5	ფასადის ნაწილის რეკონსტრუქცია	მ²	955.01
6	ფასადის ნაწილის რეკონსტრუქცია	მ²	101.80
7	MAIA 45	მ²	743.44
8	LAGO 35 (ბუნებრივი ფასადი)	მ²	109.77
მოაჯირები			
ფრაგმენტები			
9	პლანის ნაწილის რეკონსტრუქცია	მ²	35.40
10	პლანის ნაწილის რეკონსტრუქცია (გარე)	მ²	106.80
11	პლანის ნაწილის რეკონსტრუქცია	მ²	35.40
მოაჯირები			
12	პლანის ნაწილის რეკონსტრუქცია	მ²	35.40
13	პლანის ნაწილის რეკონსტრუქცია (გარე)	მ²	106.80
14	პლანის ნაწილის რეკონსტრუქცია	მ²	35.40
პარკების მოწოდება			
15	პარკების რეკონსტრუქცია	მ²	96.63

დეკორატიული მოაჯირების ელემენტების სპეციფიკაცია

№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	სიგრძე, მ	შენიშვნა
მოაჯირი					
დეკორატიული					
1	ადამიანის კუთხის ფენა	L 20x20 L=3500	12	42.0	
2	ადამიანის კუთხის ფენა	L 20x20 L=1000	36	36.0	
3	ადამიანის კუთხის ფენა	L 20x20 L=1200	24	28.8	
მაბეჭდები					
გრუნტის ფენა, მ²			35.4		

შენიშვნა:

1. პარკების რეკონსტრუქცია

პროექტის საბუნებრივობა:
 ქ. გორბი სტალინის გზის რეკონსტრუქცია
 გზის რეკონსტრუქცია სამუშაოების შესახებ
 ფასადების რეკონსტრუქცია

თანამდებობა	გვარი	სახელი
სამსახური	გ. გორბი	გ. გორბი
პროექტი	გ. გორბი	გ. გორბი
მთ. პროექტი	გ. გორბი	გ. გორბი
თანამდებობა	გ. გორბი	გ. გორბი

შპს "გამა კონსალტინგ"		მისამართი
		თბილისი,
		თ. გორბი ქ. გორბი, 107
"GAMMA Consulting" Ltd.		107 D. Gorbis Ave. 0192, Tbilisi, Georgia
		Tel: + (995 32) 2614434
		e-mail: gamma@gamma.ge

მასშტაბი	1:150	წელი	2019	სტალინის ქ. №17
მთავარი	2019	სტალინის ქ. №17		
სტალინის ქ. №17		ფრაგმენტი	ფრაგმენტი	
მთავარი	ფრაგმენტი	ფრაგმენტი	ფრაგმენტი	

სამუშაოების შედეგების მიმოხილვა			
№	დასახელება	ბუნებრივობა	რაოდენობა
1	სამუშაოების შედეგების მიმოხილვა	მ	3
2	სამუშაოების შედეგების მიმოხილვა	მ	3
3	სამუშაოების შედეგების მიმოხილვა	მ	15

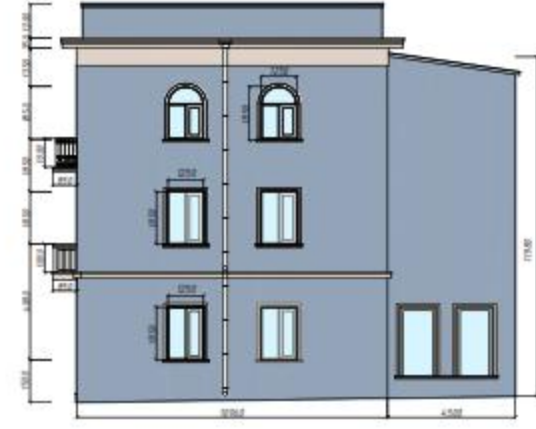
შენიშვნა:

1. სამუშაოების შედეგების მიმოხილვა

სტალინის №18



ვაჰვაძის №51



ქალაქ გორში სტალინის ქარის რეაბილიტაციის სამუშაოები სტალინის ქარა №18			
N	სამუშაოთა ჩამონათვალი	განმარტება	რაოდენობა
1	2	3	4
ფასდასახის მოწყობა			
1	ფასდასახის ნაწილის რემონტი	მ²	100.00
2	ფასდასახის ნაწილის აღდგენა	მ²	100.00
3	ბეჭეტი	მ²	100.00
4	ფასდასახის აღდგენის აღდგენა	მ	40.44
	ფასდასახის აღდგენის ჯამი	მ²	888.83
5	LAZUR 150	მ²	692.50
6	PALAZZO 55	მ²	196.33
მოვლის სამუშაოების მოწყობა			
7	არსებული მოვლის მოვლის სამუშაოები (თეთრი ფერით)	მ²	57.97
8	ფასდასახის მოვლის სამუშაოები (თეთრი ფერით)	მ²	32.00
9	ფასდასახის მოვლის აღდგენა	მ	112.00
10	ფასდასახის მოვლის სამუშაოები (თეთრი ფერით)	მ²	32.00

ქალაქ გორში სტალინის ქარის რეაბილიტაციის სამუშაოები ვაჰვაძის №51			
N	სამუშაოთა ჩამონათვალი	განმარტება	რაოდენობა
1	2	3	4
ფასდასახის მოწყობა			
1	ფასდასახის ნაწილის რემონტი	მ²	133.84
2	ფასდასახის ნაწილის აღდგენა	მ²	133.84
3	ბეჭეტი	მ²	223.06
4	ფასდასახის აღდგენის აღდგენა	მ	41.26
	ფასდასახის აღდგენის ჯამი	მ²	892.24
5	LAZUR 150	მ²	675.62
6	GRENADIN 20	მ²	216.42
მოვლის სამუშაოების მოწყობა			
7	არსებული მოვლის მოვლის სამუშაოები (თეთრი ფერით)	მ²	51.40
8	ფასდასახის მოვლის სამუშაოები (თეთრი ფერით)	მ²	38.58
9	ფასდასახის მოვლის აღდგენა	მ	131.00
10	ფასდასახის მოვლის სამუშაოები (თეთრი ფერით)	მ²	38.58

სამუშაოების ფასდასახის ჯამი		
N	ფასდასახის ჯამი	რაოდენობა
1	ფასდასახის ჯამი (ფასდასახის) 12.00	3
2	ფასდასახის ჯამი (ფასდასახის) 12.31 8	4
3	ფასდასახის ჯამი (ფასდასახის) 13.808	1
4	ფასდასახის ჯამი	8
5	ფასდასახის ჯამი	40

შენიშვნა:

1. სადამკვეთო ფასდასახის მიღების რაოდენობა 8 მლნ

პროექტის სახელწოდება: ქ. გორში სტალინის რეაბილიტაცია არსებული ფასდასახის საფუძვლის საფუძვლის ფასდასახის რეაბილიტაცია		
მფლობელის სახელი	გვარის სახელი	სტალინის
სამსახური	გ. გორაძე	გ. გორაძე
პროექტორი	გ. გორაძე	გ. გორაძე
მთ. პროექტორი	გ. გორაძე	გ. გორაძე
ფასდასახი	გ. გორაძე	გ. გორაძე
შპს "გამა კონსალტინგ"		
		
თბილისი, ქ. გურამიძის ქ. 101, 101 D. Guremishvili Ave. 0192, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 2614434; e-mail: info@gamma.ge		
მასშტაბი	1:200	ნაწილი
თარიღი	2019	სტალინის ქ. №18 - 51
სტალინი	ფარგული	ფარგული
მუშა პროექტი	ფ-37	ფ-48

მარჯვენა ფასადი



Architectural drawing of a building facade. The drawing includes a gabled roof with a red brick pattern. The main facade is grey and features six rectangular windows arranged in a 3x2 grid. The base of the building is a hatched area labeled "ლუდის ბარი (ბოლი ქუდნი)". Dimensions are provided in millimeters (mm) and meters (m). The total height is 55160 mm (55.16 m). The total width is 20000 mm (20 m). The drawing also shows a side elevation with a red brick pattern and a label "მუშაობა დასრულებულია".

Technical drawing of a rectangular structure with dimensions and reinforcement details. The drawing shows three views: a top view, a side view, and a front view. The top view is a rectangle with dimensions 2960 (width) and 1000 (depth). The side view is a rectangle with dimensions 1000 (width) and 1000 (depth). The front view is a rectangle with dimensions 6000 (width) and 1000 (depth). Reinforcement details are indicated by red lines and numbers: 2.96X1.0 @ (3-4) for the top view, 1.08X1.0 @ (3-10) for the side view, and 6.0X1.0 @ (3-5) for the front view. A table on the right lists reinforcement details for different parts of the structure.

Part	Reinforcement Details
1	2.96X1.0 @ (3-4)
2	1.08X1.0 @ (3-10)
3	6.0X1.0 @ (3-5)

შპს "საქსტრეზის" საჯარო კომპანია "საქსტრეზის" საჯარო კომპანია			
ფურცელი № 24			
№	საქსტრეზის საჯარო კომპანია	საქსტრეზის საჯარო კომპანია	საქსტრეზის საჯარო კომპანია
1	2	3	4
შედეგები			
1	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
2	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
3	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
4	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
5	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
6	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
7	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
8	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
9	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
10	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
11	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
შედეგების მიხედვით			
12	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
13	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
14	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
15	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
შედეგების მიხედვით			
16	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
17	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
18	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
19	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00
შედეგების მიხედვით			
20	შედეგების მიხედვით	100.00	100.00

[illegible]

80608365:

1. სადგომოებზე მუდმივად მუშაობის რაოდენობა 3 ცალი

№	պահանջ	պահանջի անվանում	Կարգադրման համար	Կարգադրման ամսաթիվ
1	Հարկեր	Հարկեր	10	174.0
2	Հարկեր	Հարկեր	10	25.0
3	Հարկեր	Հարկեր	38	38.0
4	Հարկեր	Հարկեր	8	23.7
5	Հարկեր	Հարկեր	20	21.6
		ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ	52.6	

პროექტის სახელწოდება:

ქ. გორგინიძის გაშვირება არსებული
მრავალრიცხოვანი სამეცნიერო-კვალიფიკაციის
დასაფუძნის რეზილენტობა

ගාස්තුවර්ගය	පිටුපස	හඳුනාගැනීම
යාලය, පාසල	2. පාසල	
පාලනවර්ගය	2. පාලන	
2017 වර්ෂයේදී	2. වර්ෂය	
ගාස්තුව	2. පාලන	

შპს "გამა ურესალბინგო"

8063809770



GAMMA Consulting Ltd.

თბილისი,
 ც. გურამიშვილი ავ. 0192, ტბილი,
 Georgia
 Tel: + (995 32) 2614434
 e-mail: georgian@georgian.ge

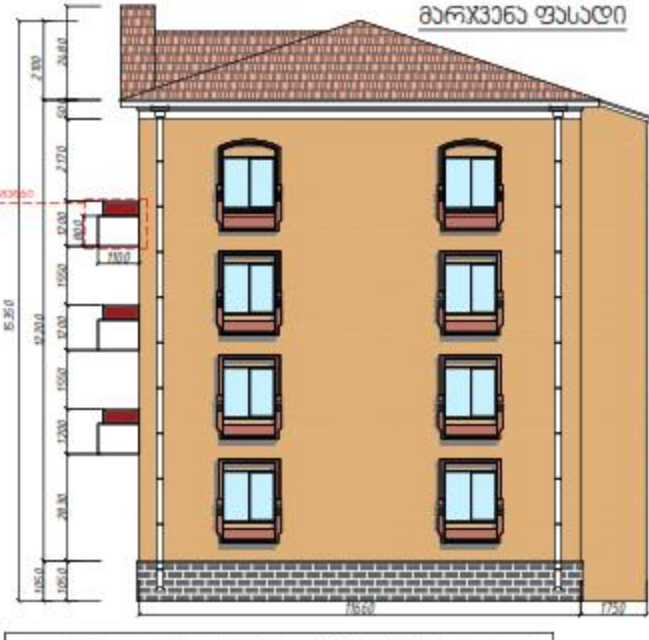
მსახური	1:150	ნახაზი სტალინის ქ. №19
თარიღი	2019	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
შპს პროექტი	ფ-38	ფ-48



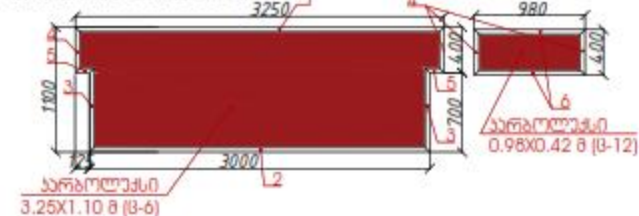
მარცხენა ფასადი



მარჯვენა ფასადი



მოჯირის ფრაგმენტები



დეკორატიული მოჭირების ელემენტების სპეციფიკაცია				
№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	სიგრძე, მ
		მოჭირები		
		ფრაგმენტები		
1	აღნიშვნის კუთხოვანა	L 20x20 L=3250	12	39.0
2	აღნიშვნის კუთხოვანა	L 20x20 L=3000	12	36.0
3	აღნიშვნის კუთხოვანა	L 20x20 L=700	12	8.4
4	აღნიშვნის კუთხოვანა	L 20x20 L=400	36	14.4
5	აღნიშვნის კუთხოვანა	L 20x20 L=125	12	1.5
6	აღნიშვნის კუთხოვანა	L 20x20 L=980	24	23.5
		მასალა		
		გრუნოლენი, B2	26.2	

მასალათა ამონაკრები	
პროფილი	სიგრძე, მ
L 20x20	122.8
ხედი	122.8
დასახელება	რაოდენობა
გრუნოლენი, B2	26.2

შენიშვნა:

1. აარსოვლის ფარი დახსნადს ადგილზე

შენიშვნა:

სამშენებლო მუშაობების მიმოხილვა		
№	ფასდება	რაოდენობა
1	მშენებლობის მიმოხილვა - გეგმითი (პროექტით) 12.78	0
2	გეგმა	0
3	გეგმა	25

შენიშვნა:

1. სამშენებლო მუშაობების მიმოხილვის რაოდენობა 5 მათი

პლან გორბი სტალინის ქუჩის რეაბილიტაციის სამუშაოები			
სტალინის ქ. №20			
№	სამუშაოების ჩამონათვალი	რაოდენობა	რაოდენობა
1	2	3	4
ფასდება			
1	ფასდებალი ნაღვლის მიმოხილვა	მ²	163.98
2	ფასდებალი ნაღვლის აღწერა	მ²	163.98
3	ფასდებალი	მ²	273.30
4	ფასდებალი აღწერის აღწერა	მ	80.85
5	ფასდებალი აღწერის აღწერა	მ²	1093.18
6	ფასდებალი	მ²	70.43
7	PALAZO 206	მ²	909.55
8	MAGMA 105 (მიმოხილვის ფასდებალი)	მ²	113.20
მოჯირების			
ფრაგმენტები			
9	პლანების მიმოხილვის აარსოვლის	მ²	26.20
მოჯირები			
10	პლანების აარსოვლის 20x20	მ	122.80
11	აარსოვლის	მ²	26.20

პროექტის სახელწოდება:
ქ. გორბი სტალინის რეაბილიტაცია არსებული
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების
ფასდებალის რეაბილიტაცია

მანერა	გვარი	ხელმოწერა
სამშენებლო უფროსი	გ. გორბი	
არქიტექტორი	გ. გორბი	
მთ. პრექტორი	გ. გორბი	
ფასდებალი	გ. გორბი	

შპს "გამა კონსალტინგ"		მისამართი
		თბილისი, თ. გორბილის ქ. 107 107 D. Guranishvili Ave. 0102, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 2014434 e-mail: gama@gamma.ge
მასშტაბი	1:150	განმარტება
თარიღი	2019	სტალინის ქ. №20
სტადია	ფასდებალი	ფასდებალი
მუშა პროექტი	ფ-39	ფ-48



1. სადგომოებზე წყალგამწვანების მიზნით
წარმოადგენს 3 ცალი



ბაზალიტი
2.96X1.0 მ (8-6)

ბაზალიტი
1.08X1.0 მ (8-12)

დეკლარებული მთავარების ელემენტების სპეციფიკაცია					
№	აღნიშვნა	დონხელემა	რადიუსი	სიღრმე, მ	შენიშვნა
	მთავარი				
	დავალი				
1	აღუმინის კუთხიდან	1,20x20 L-3050	6	18.3	
2	აღუმინის კუთხიდან	1,20x20 L-2800	12	33.6	
3	აღუმინის კუთხიდან	1,20x20 L-250	24	10.8	
4	აღუმინის კუთხიდან	1,20x20 L-420	24	10.1	
5	აღუმინის კუთხიდან	1,20x20 L-325	24	3.0	
6	აღუმინის კუთხიდან	1,20x20 L-975	12	11.7	
7	აღუმინის კუთხიდან	1,20x20 L-850	12	10.2	
8	აღუმინის კუთხიდან	1,20x20 L-870	12	10.4	
	მთავარი				
	სამხრეთი, 02		7.2		

მანქალათა ამონაკრები	
პროექტილი	ხეობა, მ
L 20x20	108.2
ჩულ	108.2
დაახელება	რაოდენობა
კარბოლექსი, 82	7.2

1. კარგოლუქის ფარი დახსნადან
აღვილზე

აღუბა გორის საბუღის ქვეშ რეაბილიტაციის საბუღის საბუღის ქვე №21			
№	საბუღის რეაბილიტაციის	ნაბუღის	რეაბილიტაციის
1	2	3	4
ფინანსების რეაბილიტაცია			
1	ფინანსების რეაბილიტაციის	8	143.76
2	ფინანსების რეაბილიტაციის	8	143.76
3	ფინანსების რეაბილიტაციის	8	239.60
4	ფინანსების რეაბილიტაციის	8	84.34
ფინანსების რეაბილიტაციის საბუღის რეაბილიტაცია		8	958.38
6	ფინანსების რეაბილიტაციის	8	70.43
7	PINE 15	8	299.15
8	WAGNER 60 (საბუღის რეაბილიტაცია)	8	185.00
რეაბილიტაციის რეაბილიტაცია			
ფინანსების რეაბილიტაცია			
9	ფინანსების რეაბილიტაციის	8	7.20
რეაბილიტაცია			
10	ფინანსების რეაბილიტაციის	8	108.20
11	ფინანსების რეაბილიტაციის	8	7.20

დ. გორგოტი სტალინის გამზირზე არსებული
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების
ფასადების რეაბილიტაცია

თანადგენი	გვარი	ხელმოწერა
საგარეო ურთიერთობების	გ. გოგიაშვილი	
ინფორმაციის	გ. გოგიაშვილი	
მედიის	გ. გოგიაშვილი	
მედიის	გ. გოგიაშვილი	



e-mail: garra@garra.se

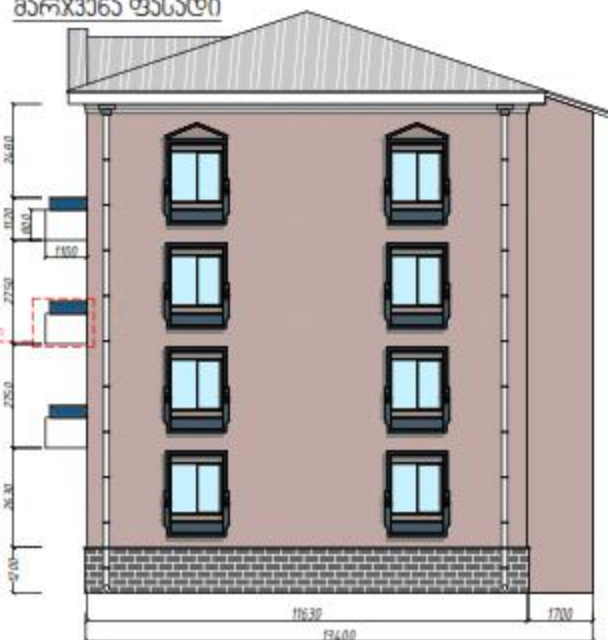
მუშაობის	1:150	მუშაობის სტადიონის ქ. №21
თარიღი	2019	
სტადიონი	ფარგალი	ფარგალი
მუშა პროექტი	ფ-40	ფ-48

[illegible]

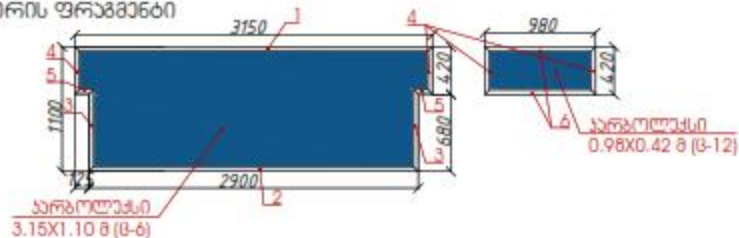
1. სადამონებო მუდგამები მიღების
წოდება 5 მალი

მარცხენა ფასადი

მარჯვენა ფასადი



ՅՈՒՆԵՍԿՕ-Ի ՎԵՐԱԿՈՆԿՐԱԾ ԳԵՐԱՆՈՒՄ



დეკორატიული მოაჯირების ელემენტების სპეციფიკაცია					
№	აღნიშვნა	მასალა	რაოდენობა	სიგრძე, მ	შენიშვნა
		დეკორატიული			
1	აღუმინის, ჯიხვიანობა	1, 20x20 L=3150	12	37,8	
2	აღუმინის, ჯიხვიანობა	1, 20x20 L=2900	12	34,8	
3	აღუმინის, ჯიხვიანობა	1, 20x20 L=680	12	8,2	
4	აღუმინის, ჯიხვიანობა	1, 20x20 L=420	36	15,1	
5	აღუმინის, ჯიხვიანობა	1, 20x20 L=135	12	1,5	
6	აღუმინის, ჯიხვიანობა	1, 20x20 L=980	24	23,5	
		მასალა			
		კრისტალური, 82	25,7		

მანქანათა ამონაწერები	
პროდუქტი	ხიფათი, მ
1.70x20	120.9
ბ-ჯი	120.9
დონამუდები	რამდენიმე
არსებობს, 82	25.2

1. **კარგოტექსტის ფორმის დახასიათება**

ქალაქ გორში საბუღალტრო ქაზის რეაბილიტაციის სამუშაოები საბუღალტრო ქაზი №22			
№	სამუშაოთა ჩამონათვალი	განმარტება	რაოდენობა
1	2	3	4
ფასები			
1	ფუნდამენტის ნაშენის ჩამონახვა	მ²	217.01
2	ფუნდამენტის ნაშენის აღდგენა	მ²	217.01
3	ბუნებრივი	მ	361.68
4	ფუნდამენტის ჯამური ნაშენის აღდგენა	მ	83.01
	შენიშვნა: საშენი ნაშენის აღდგენის საშუალო ფასი	მ²	1446.73
6	შენიშვნა	მ²	89.94
7	BORDEAACK 20	მ²	889.58
8	LAGO 40 (ბუნებრივი ფასი)	მ²	467.21
გამართვა			
ფუნდამენტის			
9	ქალაქის ფუნდამენტის აღდგენის გამართვა	მ²	25.70
ბუნებრივი			
10	ქალაქის ბუნებრივი 20X20	მ	120.90
11	ბუნებრივი	მ²	25.70

პროექტის სახელწოდება:
ქ. შოთხი სალინის გაშენება არსებული
მრავალბინიანი საცხოვრებლის სახლების
ფასადების რაბილირება

თემატური	ბარი	ხელმოწერა
საქმის დასაწყისი	ბ. ბიჭიშვილი	<i>[Handwritten Signature]</i>
პროცესი	ბ. ბიჭიშვილი	<i>[Handwritten Signature]</i>
მთ. ანგარიში	ბ. ბიჭიშვილი	<i>[Handwritten Signature]</i>
დასაწყისი	ბ. ბიჭიშვილი	<i>[Handwritten Signature]</i>

შპს "გაზა პროსესინგის"



GAMMA Consulting Ltd.

ტელეფონი:
 დ. გურამიშვილის ხაზი. 19^ე
 19^ე D. Guramishvili Ave. 0102, Tbilisi
 Georgia
 Tel: + (995 32) 2614434
 e-mail: pieteria@pieteria.ge

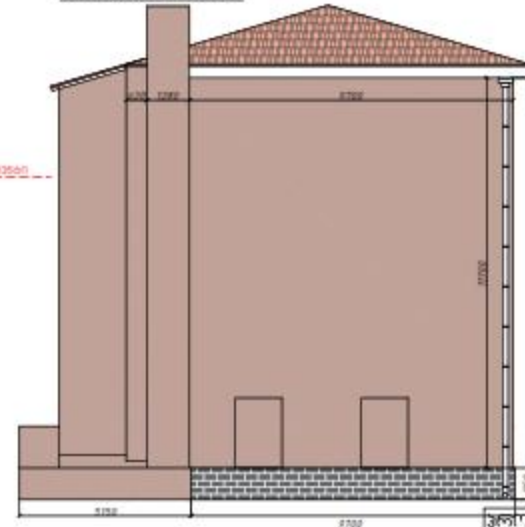
მისამართი	1:150	მასშტაბი:	
თარიღი	2019	სტადიონის ქ. №22	
სტადიონი	ფარგალი	ფარგალი	
მუშა პროექტი	ფ-41	ფ-48	



მარცხენა ფასადი



მარჯვანე ფასაძე

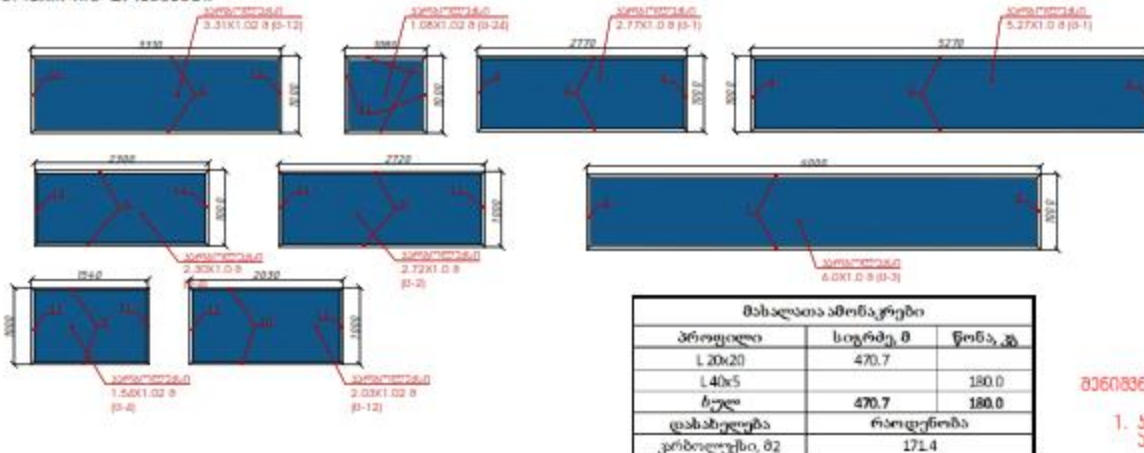


ව්‍යවස්ථාපිත ප්‍රතිපත්තිමය ප්‍රවේශ			
අංක	විස්තරය	ප්‍රතිපත්තිමය ප්‍රවේශය	ප්‍රතිපත්තිමය ප්‍රවේශය
1	විද්‍යාලයේ ප්‍රධානියාගේ අනුමැතිය ලබා ගැනීම	0	2
2	විද්‍යාලයේ ප්‍රධානියාගේ අනුමැතිය ලබා ගැනීම	0	3
3	විද්‍යාලයේ ප්‍රධානියාගේ අනුමැතිය ලබා ගැනීම	0	0
4	විද්‍යාලයේ ප්‍රධානියාගේ අනුමැතිය ලබා ගැනීම	0	30

80608365

1. სადგომოებში ნაღებთა რაოდენობის შეფასება 6 ცალი

8704X00000 0000000000



მასალათა ამონაჯრები		
პროექტი	სიგრძე, მ	წონა, კგ
1. 20x20	470.7	
1. 40x5		180.0
სულ	470.7	180.0
დასახელებები		რაოდენობა
პროექტი, 82		171.4

83608360

1. ყარაოლუასის ფარეი დუხასტდუს
უდგოლუბა

დეკორატიული მოაჯირების ელემენტების სპეციფიკაცია

№	აღნიშვნა	დასახელება	კადასტრის სიგრძე, მ	ქრთა, კ	მეტრები
		მთავარი			
		დახვეწა			
1	ჯუიხეყმა	L 40x5 L=6000	6	104.4	
2	ჯუიხეყმა	L 40x5 L=5270	2	30.6	
3	ჯუიხეყმა	L 40x5 L=2770	2	16.1	
4	ჯუიხეყმა	L 40x5 L=1000	10	29.0	
5	აღლუმიწის ჯუიხეყმა	L 20x20 L=3330	24	79.4	
6	აღლუმიწის ჯუიხეყმა	L 20x20 L=2300	8	18.4	
7	აღლუმიწის ჯუიხეყმა	L 20x20 L=720	4	10.9	
8	აღლუმიწის ჯუიხეყმა	L 20x20 L=1080	112	121.0	
9	აღლუმიწის ჯუიხეყმა	L 20x20 L=1540	8	12.3	
10	აღლუმიწის ჯუიხეყმა	L 20x20 L=2090	24	48.7	
11	აღლუმიწის ჯუიხეყმა	L 20x20 L=1000	180	180.0	
		შენიშვნა			
		აღლუმიწის ჯუიხეყმა, 27	171.6		

შრომების სახელწოდება:
3. გორგოი სალინის გაშვირება უცხოელი
მრავალზნინი საცხოვრებლისა და
ფასადების რეაბილიტაცია

თქვენს მხარეზე	გადავი	ხალხმომართა
საქმის მართვა	გ. მარგალიტა	<i>[Signature]</i>
პროექტის მართვა	გ. მარგალიტა	<i>[Signature]</i>
მთ. პროექტის მართვა	გ. მარგალიტა	<i>[Signature]</i>
დამკვეთი	გ. მარგალიტა	<i>[Signature]</i>

გამა "გამა პროექტების"



"GAMMA Consulting" Ltd.

მისამართი: 19th D. Gureshahill Ave. 0192, Thelid, Georgia
 Tel + (995 32) 2614434;
 e-mail: gammagamma.ge

მისამართი	1-170	მისამართი:
მისამართი	2019	სტადიონი d. N-23

სტადიონი	ფარგალი	ფარგალი
მისამართი	ფ-42	ფ-48

სტალინი №24

მთავარი ფასადი



მთავარი ფასადი

ფასადის ბარე კონტროლი

მთავარი ფასადი

მთავარი ფასადი

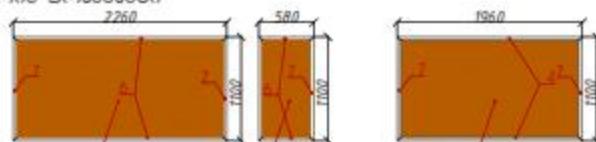


ქალაქ გორში სტალინის ქუჩის რეაბილიტაციის სამუშაოები სტალინის ქ. №24			
№	სამუშაოთა ჩამონათვალი	განზომილება	რაოდენობა
1	2	3	4
ფასადები			
1	ფასადის მთლიანი რეაბილიტაცია 15%	მ²	269.72
2	ფასადის მთლიანი რეაბილიტაცია	მ²	269.72
3	ბუნებრივი	მ²	269.72
4	ფასადის მთლიანი რეაბილიტაცია	მ	28.35
ლავა საფარი საფარი		მ²	3371.50
6	მთლიანი	მ²	145.55
7	AMBER 85	მ²	2674.15
8	AMBER 85 (პროექტის შედეგად)	მ²	561.80
საფარი			
ფასადები			
9	ქალაქის რეაბილიტაციის პროექტის	მ²	153.40
სტალინი			
10	ქალაქის რეაბილიტაციის პროექტის	მ	417.50
11	პროექტის	მ²	153.40

დეკორატიული მოაჯირების ელემენტების სპეციფიკაცია			
№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა
მოაჯირი			
დასახელება			
1	აღნიშვნის ჯგუფიდან	L 20x20 L=4280	8
2	აღნიშვნის ჯგუფიდან	L 20x20 L=2260	48
3	აღნიშვნის ჯგუფიდან	L 20x20 L=2150	8
4	აღნიშვნის ჯგუფიდან	L 20x20 L=1960	16
5	აღნიშვნის ჯგუფიდან	L 20x20 L=1000	32
6	აღნიშვნის ჯგუფიდან	L 20x20 L=580	96
7	აღნიშვნის ჯგუფიდან	L 20x20 L=1100	208
მასალა		კერამიკული, მ2	153.4

მოაჯირის ფრაგმენტები

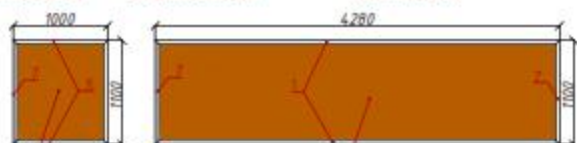
ფასადის ბარე კონტროლი



აგროლოგია 2.26x1.10 მ (მ-24)

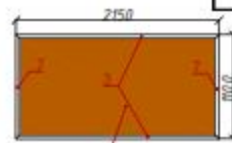
აგროლოგია 0.58x1.10 მ (მ-48)

აგროლოგია 1.96x1.10 მ (მ-8)



აგროლოგია 1.0x1.10 მ (მ-16)

აგროლოგია 4.28x1.10 მ (მ-4)



აგროლოგია 2.15x1.10 მ (მ-4)

შენიშვნა:

1. აგროლოგიის ფარი დახატვის ადგილია

მასალათა ამონაკრები	
პროექტი	სიგრძე, მ
L 20x20	417.5
ხედი	417.5
დასახელება	რაოდენობა
კერამიკული, მ2	153.4

სამუშაოების განხორციელების გეგმა			
№	სახელი	განხორციელება	რაოდენობა
1	მთლიანი რეაბილიტაცია	მ	7
2	მთლიანი რეაბილიტაცია	მ	2
3	საფარი	მ	9
4	მთლიანი	მ	48

შენიშვნა:

1. სადამკვეთი რეაბილიტაციის მიზანს რეაბილიტაცია 9 მალე

პროექტის სახელწოდება:		
ქ. გორში სტალინის გამზირზე არსებული მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის ფასადის რეაბილიტაცია		
მთავარი	გვარი	ხელმოწერა
სამუშაოს უფროსი	გ. გორგაძე	
პროექტორი	გ. გორგაძე	
მთ. უფროსი	გ. გორგაძე	
ლავა	გ. გორგაძე	
გვ. "გამა კონსალტინგ"		
		
მთავარი თბილისი, გ. გორგაძის ქ. №10 10' D. Gurgadze Ave. 0192, Tbilisi, Georgia Tel: + (995 32) 2614434 e-mail: gurgadze@gamma.ge		
მასშტაბი	1:250	მასშტაბი
თარიღი	2019	მასშტაბი
სტალინი ქ. №24		
საღი	ფარგალი	ფარგალი
მთავარი	ფ-43	ფ-48

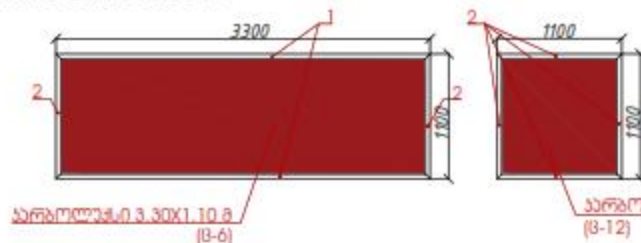


მარცხენა ფასული

მარჯვენა ფასადი



მთაწირის ფრაგმენტი



თეატრალური მოყვარუბის აღზრდების სპეციალისტები

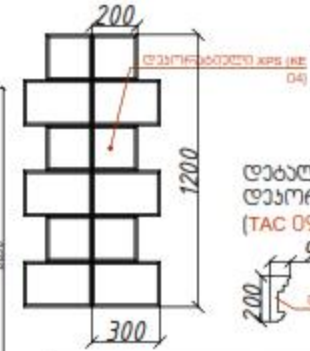
№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	სიგრძე, მ	შეწონილი
		მთავარი			
		დახმარება			
1	აღნიშვნა, კუბიკმეტრი	L 20x20 L=3300	12	39.6	
2	აღნიშვნა, კუბიკმეტრი	L 20x20 L=1100	60	66.0	
		შემაჯავრობა			
		აღნიშვნა, მ2	36.3		

80608363:

1. კარგოლუქის ფარი დახსნას
უფიქრობა

შახალათა ამონაწერები	
პროფილი	ხიზრძე, მ
1 20x20	105.6
ხულო	105.6
დახახელება	რაოდენობა
გარბოლოქა, მ2	36.3

ლაბალი - 1
ლაზორობილი ჯეთხე (KE 04) - 36 მ



დაბალი - 2
დახორბილი ხარისხი
(TAC 09) - 8.5 მ

[illegible]

80608360:

1. სადამოცხადო ფაქტობრივი მიზეზის
წარდგენა 4 ცალი

[illegible]

შპს "საქსტელკომ"			
№	საქსტელკომის მიერ აღწერილი მომსახურების	შპს "საქსტელკომის"	ფასი (ლარი)
1	2	3	4
მომსახურების			
1	მომსახურების მიწოდების ხარჯების	8 ¹	105.07
2	მომსახურების მიწოდების ხარჯების	8 ¹	105.07
3	მომსახურების	8 ¹	105.07
4	მომსახურების მიწოდების ხარჯების	8	68.87
შპს "საქსტელკომის" მიერ აღწერილი მომსახურების ჯამური ღირებულება		8²	313.40
6	მომსახურების	8 ¹	198.45
7	BALALO 140	8 ¹	977.87
8	GNSS 40 (მომსახურების მიწოდების)	8 ¹	92.04
9	მომსახურების მიწოდების ხარჯების (KE 04)	8	36
10	მომსახურების მიწოდების ხარჯების (TAC 09)	8	8.50
11	მომსახურების მიწოდების ხარჯების (TAC 09)	8 ¹	22.52
მომსახურების			
მომსახურების			
12	მომსახურების მიწოდების ხარჯების	8 ¹	36.30
მომსახურების			
13	მომსახურების მიწოდების ხარჯების	8	105.60
14	მომსახურების	8 ¹	36.30

პროექტის საბაზო ფაზა:
დ. გორდონი საბუღალტრო ფაქტორია ურთიერთ
მრავალმხრივი სამსახურების ურთიერთ
ფასების რეგულირება

თანხა/ფაქტორი	გადასახადი	ბიზნეს/ფაქტორი
სადასახადო ფაქტორი	8. 800000000	8. 800000000
სადასახადო ფაქტორი	8. 800000000	8. 800000000
სადასახადო ფაქტორი	8. 800000000	8. 800000000
სადასახადო ფაქტორი	8. 800000000	8. 800000000

შპს "გამა ენსაილტინგი"



"GAMMA Consulting" Ltd.

გამაშვებები
თბილისი,
თ. გურამიშვილის ხეივ. 192
192 D. Guramishvili Ave. 0192; Tbilisi,
Georgia
Tel: + (995 32) 2614434;
e-mail: gammagamma.ge

მისამართი	1:150	მუშა №:	
თარიღი	2019	სტადიის №: 25	
სტადია	ფარგალი	ფარგალი	
მუშა პროექტი	ფ-44	ფ-48	



№	წარმართვის სახეობა	მანძილი	სიგრიტუ.მ	შენიშვნა
1	ბაზისი	12.50	8	
2	ბაზისი	8	8	
3	ბაზისი	8	20	

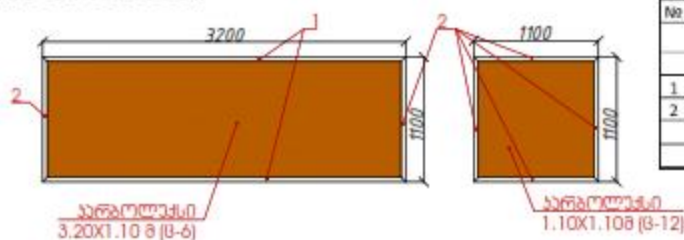
განმარტება:

1. სადამონტაჟო ნაწილები
მთავარი რაოდენობა 4 მალე

გარეგანი ფასადი



მოაჯირის ფარგმანი



გარეგანი ფასადი



დეკორატიული მოაჯირების ელემენტების სპეციფიკაცია

№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	სიგრიტუ.მ	შენიშვნა
		მოაჯირი			
		დეკორატიული			
1	აღნიშვნის დიზაინი	L 20x20 L=3200	12	38.4	
2	აღნიშვნის დიზაინი	L 20x20 L=1100	60	66.0	
		მასალა			
		კარბიდული, მ2	35.6		

განმარტება:

1. არგონი ფარგმანი ფარგმანი
არგონი

მასალა	არგონი
პროფილი	104.4
სიგრიტუ.მ	104.4
დასახელება	რაოდენობა
კარბიდული, მ2	35.6

№	სახეობა	რაოდენობა	სიგრიტუ.მ
1	არგონი	8	92.00
2	არგონი	8	92.00
3	არგონი	8	195.49
4	არგონი	8	86.79
5	არგონი	8	1149.96
6	არგონი	8	101.31
7	არგონი	8	933.54
8	არგონი	8	115.11
9	არგონი	8	104.40
10	არგონი	8	36.60

განმარტება:
მ. გორბილინის მემორიალი
მრავალბინიანი სასახლის
ფასადის რეკონსტრუქცია

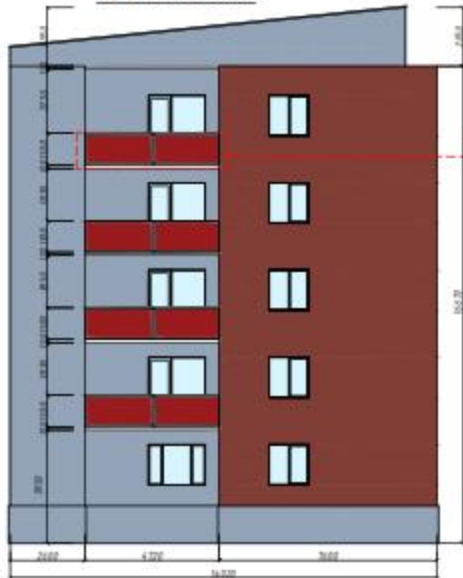
მანქანა	მანქანა	მანქანა
სამსახური	მ. გორბილინის	მ. გორბილინის
მანქანა	მ. გორბილინის	მ. გორბილინის
მანქანა	მ. გორბილინის	მ. გორბილინის
მანქანა	მ. გორბილინის	მ. გორბილინის

მანქანა	მანქანა	მანქანა
მანქანა	მ. გორბილინის	მ. გორბილინის
მანქანა	მ. გორბილინის	მ. გორბილინის
მანქანა	მ. გორბილინის	მ. გორბილინის
მანქანა	მ. გორბილინის	მ. გორბილინის

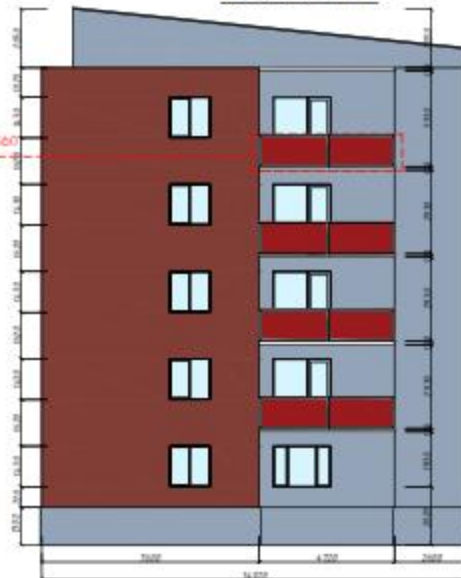
მანქანა	მანქანა	მანქანა
მანქანა	მ. გორბილინის	მ. გორბილინის
მანქანა	მ. გორბილინის	მ. გორბილინის
მანქანა	მ. გორბილინის	მ. გორბილინის
მანქანა	მ. გორბილინის	მ. გორბილინის



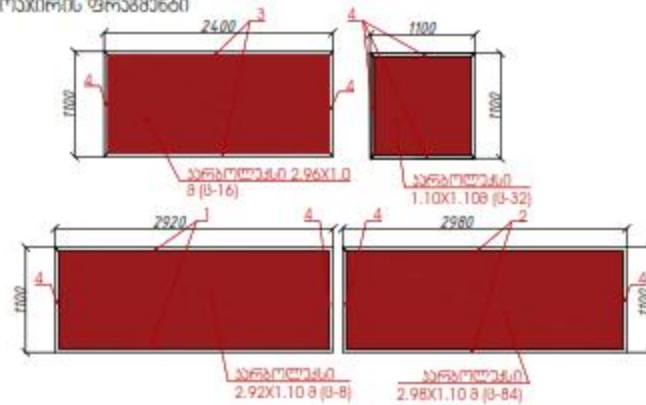
მარცხენა ფასადი



მარჯვენა ფასადი



მოჯირის ფრაგმენტები



დეკლარაციული მთავიერების ელემენტების სპეციფიკაცია

№	აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა	სიგრძე, მ	შენიშვნა
		მოჯირი			
		დეტალები			
1	აღმოსავლეთის კუთხოვანა	L 20x20 L=2920	16	46.7	
2	აღმოსავლეთის კუთხოვანა	L 20x20 L=2980	168	500.6	
3	აღმოსავლეთის კუთხოვანა	L 20x20 L=2400	32	76.8	
4	აღმოსავლეთის კუთხოვანა	L 20x20 L=1100	344	378.4	
		მასალა			
		კარბოლუქი, მ2	382.0		

შენიშვნა:

1. არაბოლუქის ფარი დახატვის ელემენტები

მასალათა ამონაკრები	
პროექტი	სიგრძე, მ
L 20x20	1002.6
ბუღ	1002.6
დასახელება	რაოდენობა
კარბოლუქი, მ2	382.0

ქალაქ გორში სტალინის ქარის რეაბილიტაციის სამუშაოები			
სტალინის ქარა №29			
№	სამუშაოთა ჩამონათვალი	განმარტება	რაოდენობა
1	2	3	4
ფასდაზიანება			
1	დაზიანებული ნაწილის ჩამოსხრა	მ²	120.00
2	დაზიანებული ნაწილის აღდგენა	მ²	120.00
3	გვერდითი	მ²	120.00
ლავა საფარიდან აღდგენითი სამუშაოების გაზრდა		მ²	3184.06
4	თიქვითი	მ²	649.11
5	LAZUR 150	მ²	2238.75
6	MAGMA 65	მ²	294.20
მოჯირები			
დახატვა			
7	აღმოსავლეთის მხარეს მოჯირები	მ²	382.00
მოჯირები			
8	აღმოსავლეთის მხარეს 20x20	მ	1002.60
9	არაბოლუქი	მ²	382.00
10	დახატვა	მ	37

პროექტის სახელწოდება:
ქ. გორში სტალინის რეაბილიტაცია არსებული
განმარტების საფუძველზე

მუშაობის სახელი	გვარი	ხელმოწერა
სამუშაოს უფროსი	გ. გორგაძე	
პროექტორი	გ. გორგაძე	
მთ. უფროსი	გ. გორგაძე	
დამამუშავებელი	გ. გორგაძე	

შპს "გამა კონსალტინგ"		მოსამართლე
		
"GAMMA Consulting" Ltd.		
მოსამართლე		
თბილისი, 19 ^ე D. Guramishvili Ave. 0192, Tbilisi, Georgia		
Tel + (995 32) 2614434; e-mail: gamma@gamma.ge		

მასშტაბი	1:200	ნახაზი:
თარიღი	2019	სტალინის ქ. №29
სტადია	ფარგული	ფარგული
მუშა პროექტი	ფ-46	ფ-46

