

დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ არხილოსკალოს ცენტრში
არსებული ავარიული კულტურის სახლის დემონტაჟი და მისი მიმდებარე
ტერიტორიის კეთილმოწყობა

საპროექტო ღოკუმენტაცია
დეფექტური აქტები, სქემატური ნახაზი

დამკვეთი
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის მერია

საპროექტო ორგანიზაცია / Company Title:



ქუჩა: ალ.კაზბეგის12ა. Address: Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City: Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country: Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode: 0160

დირექტორი:

თ.ღვალაძე

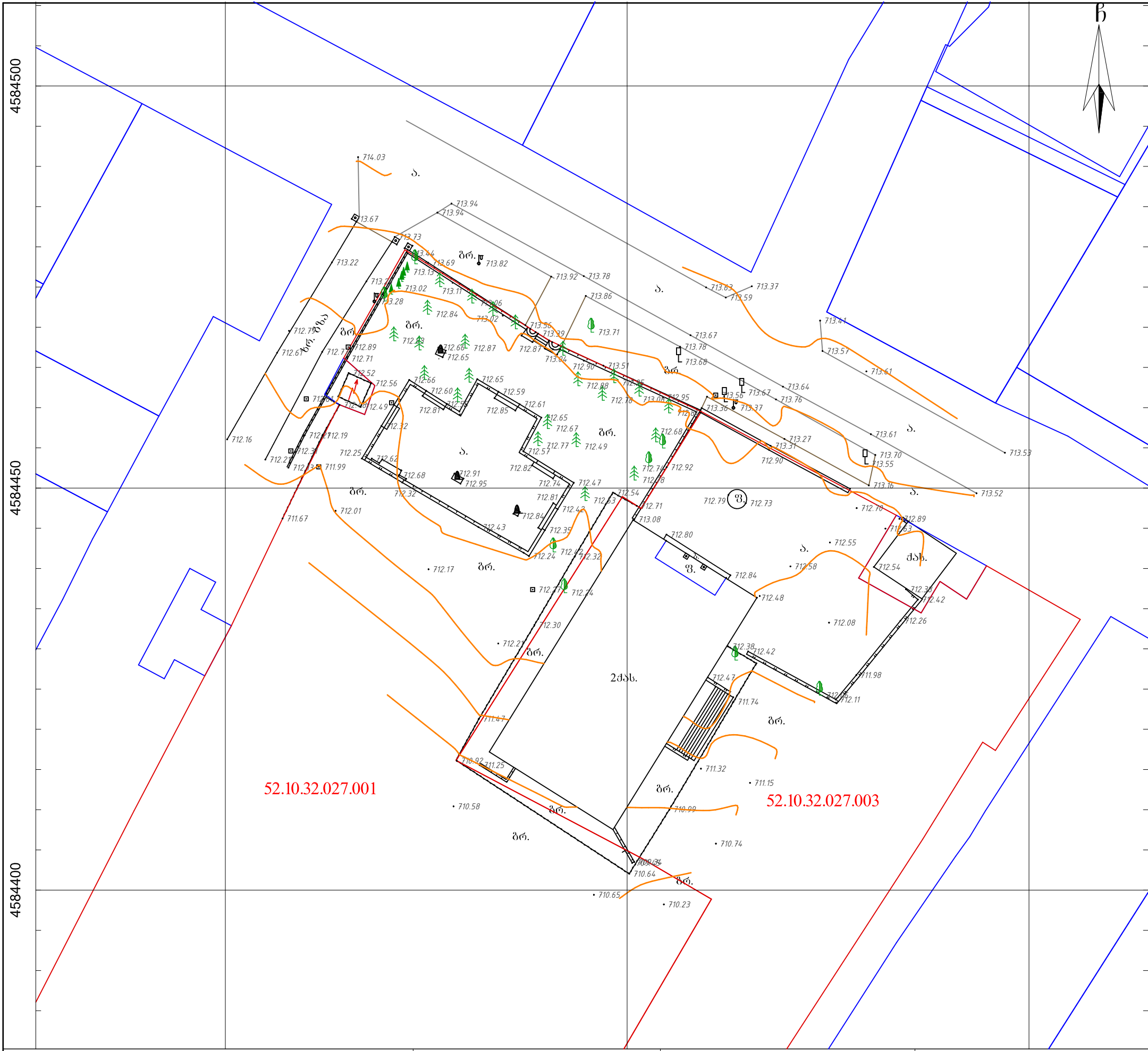
განმარტებითი ბარათი

ნახაზების ჩამონათვალი	
N	ნახაზის სახელი
ა-00	თავფურცელი
ა-01	ნახაზების ჩამონათვალი განმარტებითი ბარათი
ა-02	მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული გეგმა
ა-03	არსებული სიბუხის ანგარიშის ფორმირება
ა-04	გეგმვა
ა-05	კულტურის სახლის დამონაწი
ა-06	კულტურის სახლის დამონაწი და მისი მიმდებარე ტერიტორია
ა-07	საპროექტო ტერიტორიის დაკორატიული განათების მო
ა-08	მცენარეთა ექსპლიკაცია
ა-09	შენიშვნებულ სამუშაოთა ჩამონათვალი
ა-10	გეგმვის რეგულირება
ა-11	დაკორატიული კედელი

პროექტი შედგენილია დამოუკიდებელი მხარის მიერ დადგენილი ნორმების დაცვით და ითვალისწინებს დამოუკიდებელი მხარის მიერ დადგენილი ნორმების დაცვით და ითვალისწინებს დამოუკიდებელი მხარის მიერ დადგენილი ნორმების დაცვით.

პროექტი შედგენილია დამოუკიდებელი მხარის მიერ დადგენილი ნორმების დაცვით და ითვალისწინებს დამოუკიდებელი მხარის მიერ დადგენილი ნორმების დაცვით.

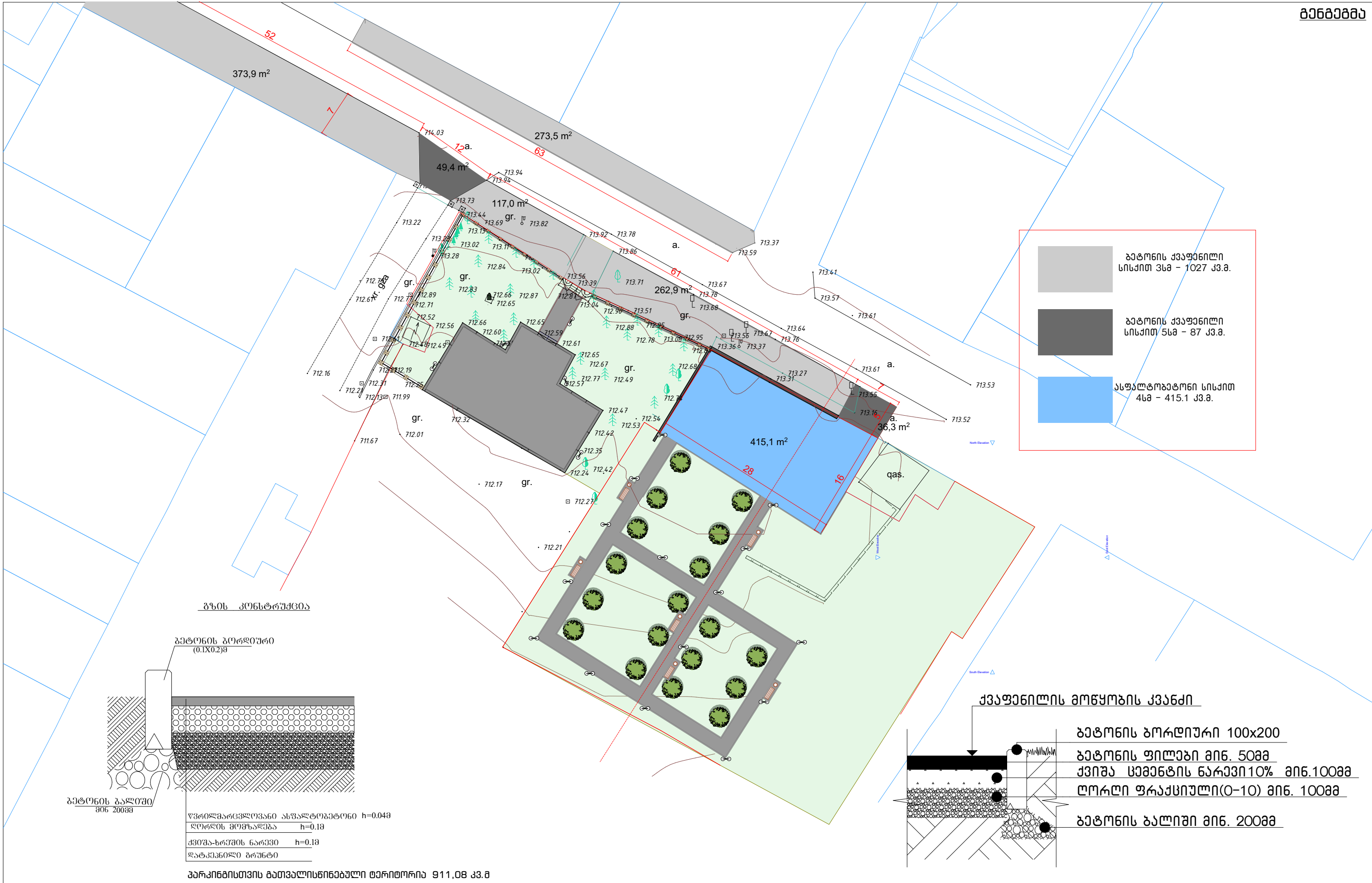
პროექტის ფარგლებში იგეგმება სოფელ არხილოსკალაში არსებული ავარიული კულტურის სახლის დამონაწი, მის ადგილას სავალი ბილიკის მოწყობა,განთავსდება განათების დაკორატიული განათები,განახლება დაკორატიული კედელი,მოხდება გეგმვის რეგულირება ადგილსამყოფლის განახლება,მოწყობა პარკინგი და მოხდება მშენებლის ადგილის აღდგენა.



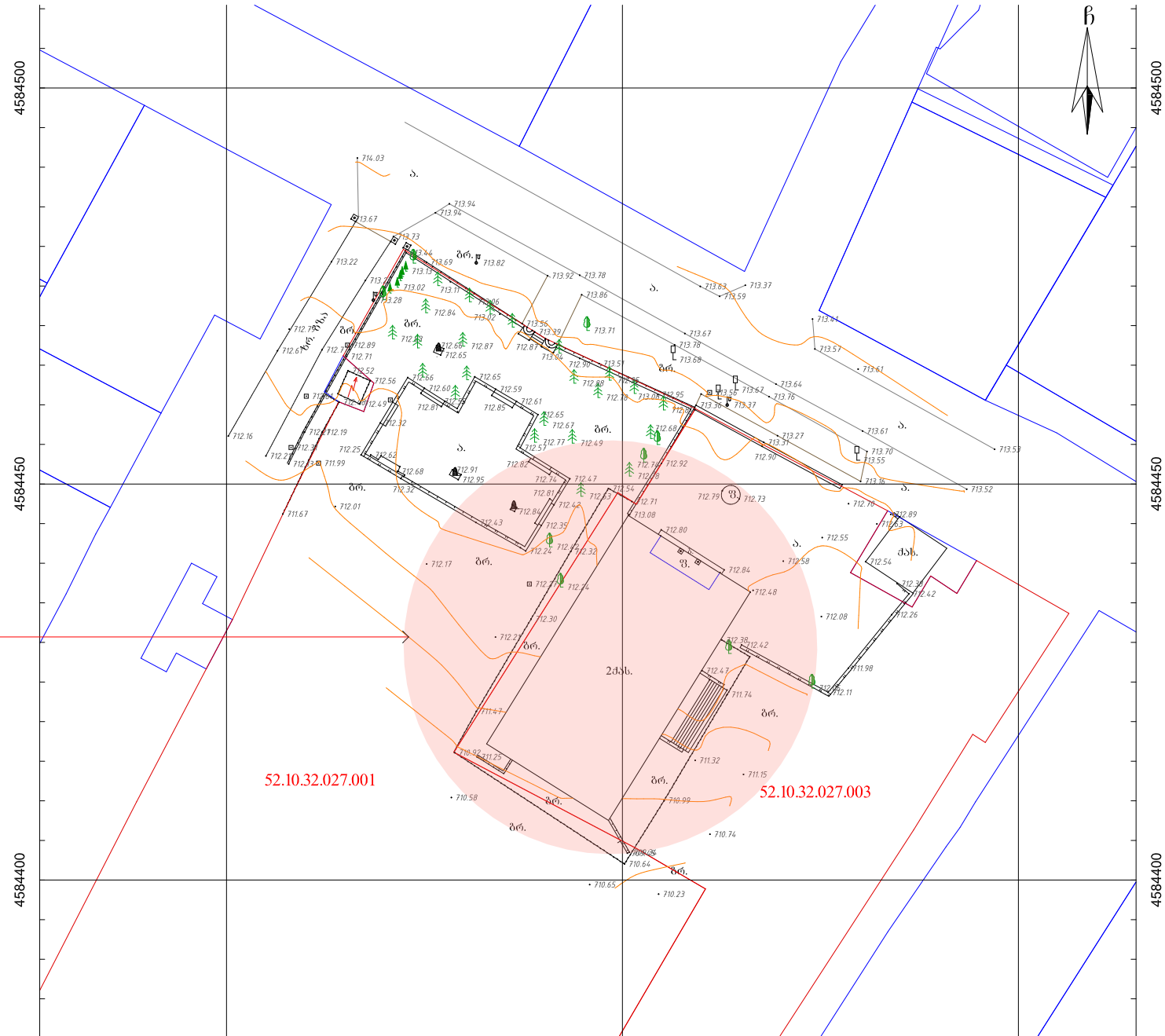
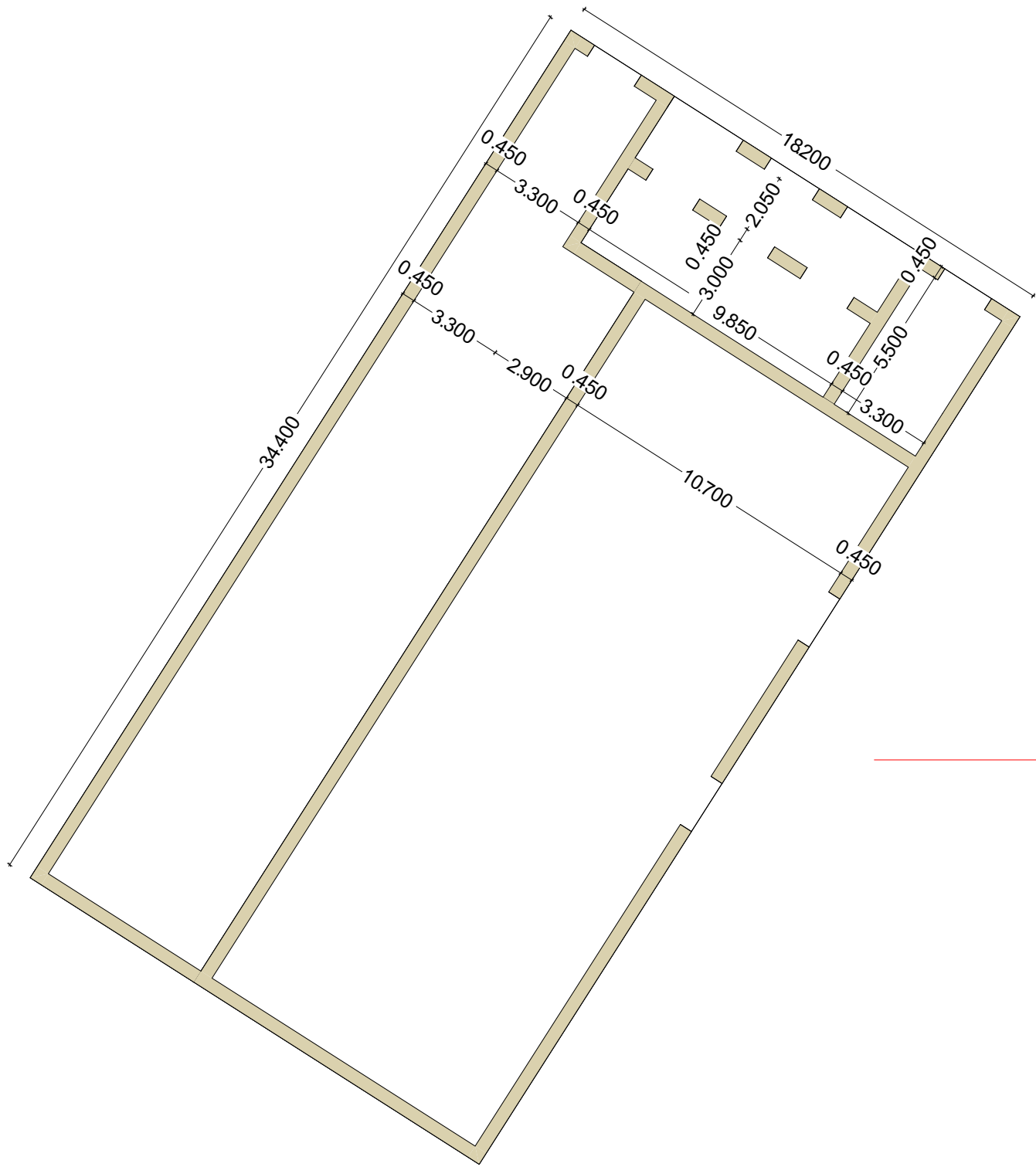
პირობითი აღნიშვნები: საკადასტრო კოდი : 52.10.32.027.011 ; 52.10.32.027.003	დაგეგვითი: დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის მერია	საპროექტო: GeorgianHouse Architecture Design Construction მზრ: კ.კუთათელაძის 8 ვალი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	პროექტის სტატუსი: პროექტის სტატუსი შეშვრულები: პროექტის ავტორები: თ. დვალის მ. ნიკაშვილი	პროექტის დასახელება: დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ არჩილსკაის მიმდებარე არსებული აგარილი კოლფარის სახლის დემონტაჟი და მისი მიმდებარე ტერიტორიის კეთილშესრულება	მასშტაბი:	
					ფურცელი ნახაზის დასახელება: მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული გეგმა	A3



პირობითი აღნიშვნები:	დამკვეთი: დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის მერია	საპროექტო: GeorgianHouse Architecture Design Contruction მუხრანის რაიონის 8 მუხრანის რაიონის მუხრანის რაიონის საქონლის კოდი: 0160 Address:k. kutateladze City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი: არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა	პროექტის დასახელება: დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ არჩილსკაის მხარეთმცოდნეობის მუზეუმის აგებული კვლევითი სახლი	მასშტაბი:	
			შენიშვნები: პროექტის ავტორები: თ. დვალაძე მ. ნიკიფიძე	ნახაზის დასახელება: არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა	ფურცელი -03	A3

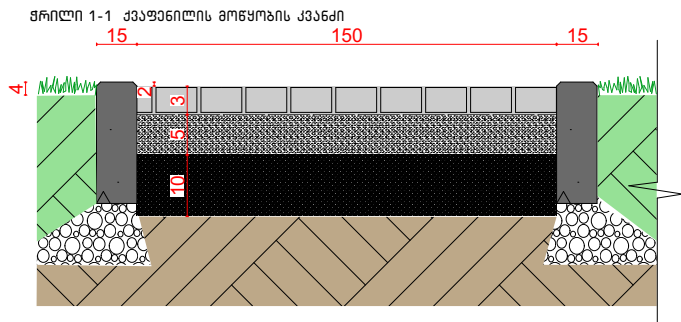


პროექტით აღნიშვნები: პარკინგი ლაზიონი ქვაფენილის საფარი	დამკვეთი: დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის მერია	სამრეწველი: GeorgianHouse Architecture Design Construction მისამართი: კ.კუთათელაძის 8 ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნახატი შემსრულები: პროექტის ავტორები: თ. დვალა მ. ნიშაური	პროექტის დასახელება: დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ არხილსაბალოს მდინარე არხილსაბალოს ადგილობრივი კლდის სახლის დემონტაჟი და მისი მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობა	მასშტაბი: 1:500, 1:200 ფურცელი -04	ნახაზის დასახელება: განმარტება	A3



არსებული აგურის კედლის დემონტაჟი 615.77 კუბ.მ
შენობის საძირკვლის ბეთონის დემონტაჟი 95 კუბ.მ
არსებული რკინაბეტონის ფილის დემონტაჟი 18 კუბ.მ
ბადახურვის დემონტაჟი 420 კვ.მ
ამოღებული შენობის სარდაფის და საძირკვლის შევსება გრუნდით და დაბეჭენა 1255.8 კუბ.მ
არსებული დემონტირებული კედლის ნანგრევების მშენებლობით

პირობითი აღნიშვნები:	დამკვეთი: დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის მერია	საპროექტო: GeorgianHouse Architecture Design Construction მუშა: კ.კუთელაძის 8 ქალაქი: თბილისი მუშა: საპროექტო საფოსტო კოდი: 0160 Address: k.kutateladze City: Tbilisi Country: Georgia Postcode: 0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი შემსრულები: პროექტის ავტორები: თ. დვალა მ. ნიგუზა	პროექტის დასახელება: დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ არაგვისაშენი ცენტრში არსებული კულტურის სახლის დემონტაჟი და მისი მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობა ნახაზის დასახელება: კულტურის სახლის დემონტაჟი	მასშტაბი: ფურცელი -05	
					A3	



შესასრულებელი სამუშაოები		
დასახელება	ფართი კვ.მ	ბრძოვი მუდრი
ბეთონის ფილაები სისქით 3სმ	306.60	
ბეთონის ბორდიური		370,80

ტერიტორიის კეთილმოწყობა	
დასახელება	რაოდენობა
ლაზვიონი	20
ხე	18
სკამი	6
სანაგვე ურნა	6

პარკინგისთვის გათვალისწინებული ტერიტორია 911,08 კვ.მ

ნაგვის ურნა



სკვერის სკამი



პროექტი ალმონები:

ბეთონის ფილაები

ლაზვიონი

დამკვეთი:

დადოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის მერი

საპროექტი:

GeorgianHouse

Architecture DesignContruction

მუხ: კ.კუთათელაძის 8 ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო საფოსტო კოდი: 0160

Adress:k. kutateladze City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:

არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულები:

პროექტის ავტორები:

თ.დვალაი მ.ნიხური

პროექტის დასახელება:

დადოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ არჩილოსკალის მუნიციპალიტეტის არსებული კულტურის სახლის დამოძღვრული და მისი მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობა

ნახაზის დასახელება:

კულტურის სახლის დამოძღვრული და მისი მიმდებარე ტერიტორიის მოწყობა

მასშტაბი:

1:200

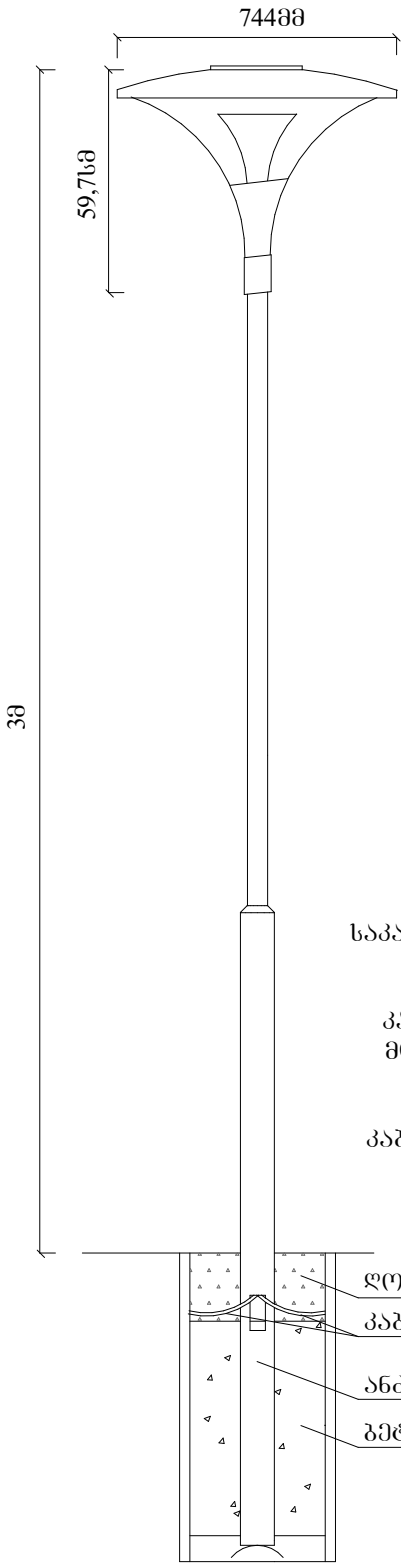
ფურცელი

06

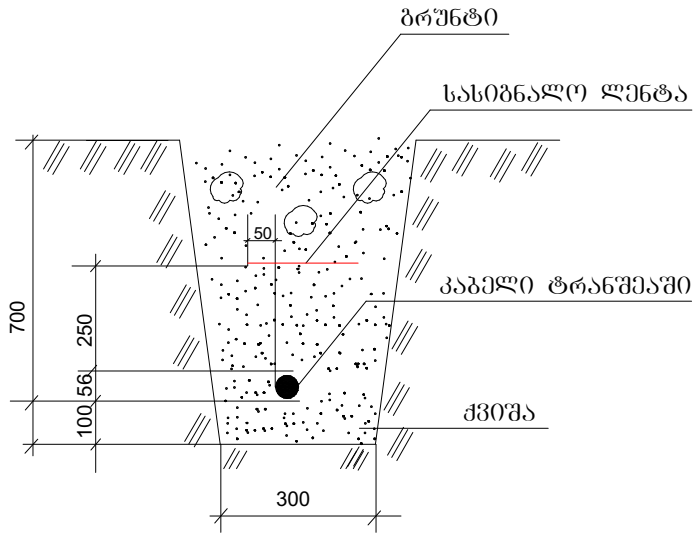
A3

ბარე განათების სანათი
შუქდიოდური ნათურით სიმძლავრით 1X40ვტ
3მ სიმაღლის საყრდენზე

პირობითი აღნიშვნები	
	დეკორატიული ლამპიონი 3მ სიმაღლის
	ღამიწება



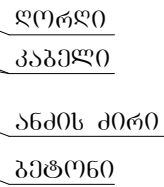
1 კაბელის ჩაღება ტრანშეაში.



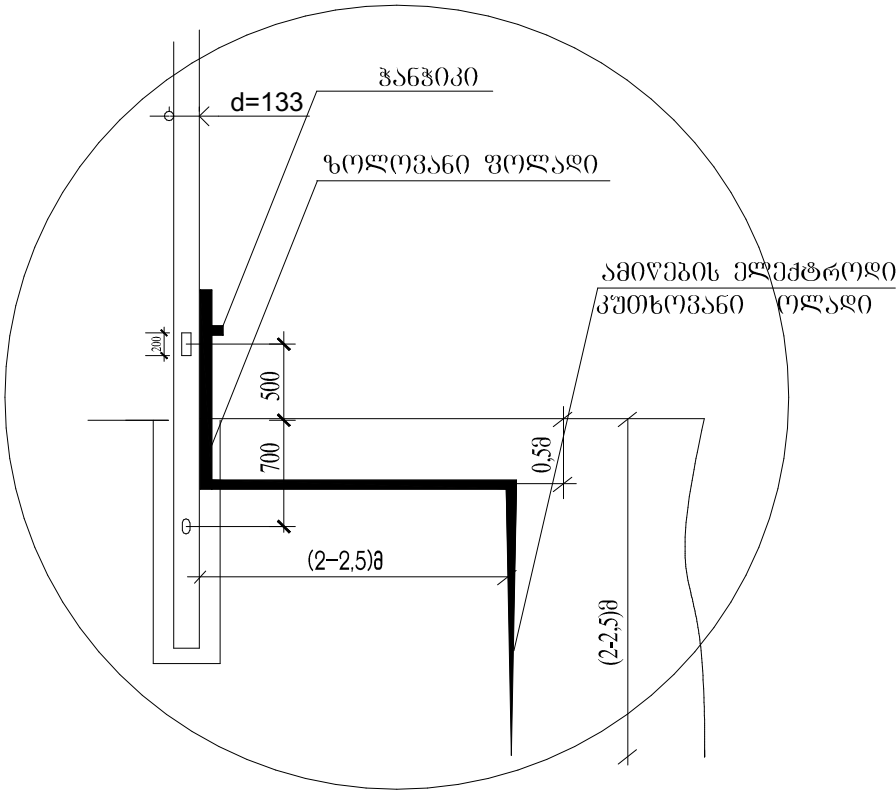
საკაბელო ხაზის ჩაღების სიღრმე მიწის ნიშნულიდან უნდა იყოს არანაკლებ 0,7 მეტრის.

კაბელი უნდა ჩაიდოს 0,1მ. სისქის ქვიშის ან გაცხილი მიწის ფენაზე, დაიფაროს ამავე ფენით და დანარჩენი მიწით.

კაბელიდან 0,25მ სიმაღლეზე ჩაიდოს სასიბნალო ლენტა.



ღამიწება



პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის
მერია

საპროექტო: **GeorgianHouse**
Architecture Design Construction
მუხრან: კ.კუთათელაძის 8
მალაქი: თბილისი
მუხრან: საპროექტო
საფოსტო კოდი: 0160
Address: k. kutateladze
City: Tbilisi
Country: Georgia
Postcode: 0160

პროექტის სტატუსი:
არაქვედამუშავებული ნაწილი
შემსრულები:
პროექტის ავტორები:
თ. დვალა
მ. ნიუაჩი

პროექტის დასახელება:
დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ არჩილსკალოს მდინარე არსებული აგარისი კულდარის
სახლის დემონტაჟი და მისი მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობა
ნახაზის დასახელება:
საპროექტო ტერიტორიის დეკორატიული განათების
მოწყობა

მასშტაბი:
ფურცელი
-07
A3

მცენარეთა დასახელება	სასიცოცხლო ფორმა	რაოდენობა
მუხა მარადმწვანე	ფოთლოვანი ხე	18

ალტერნატიული მცენარე
მსხვილფოთოლა ნაკერხალი (ბურთისებური ვარჯით)



მუხა მარადმწვანე

ღეროს დიამეტრი -14 სმ. დაწ
ხნოვანება -10 წელი
სიმაღლე - 3-5.5 მდე
მახასიათებლები - მვალვამძლუა , საშუალოდ მზარდი



მსხვილფოთოლა ნაკერხალი (ბურთისებური ვარჯით)

ღეროს დიამეტრი - 14 სმ. დაწ
ხნოვანება - 10 წელი
სიმაღლე - 3-5.5 მდე
მახასიათებლები - მვალვამძლუა , საშუალოდ მზარდი

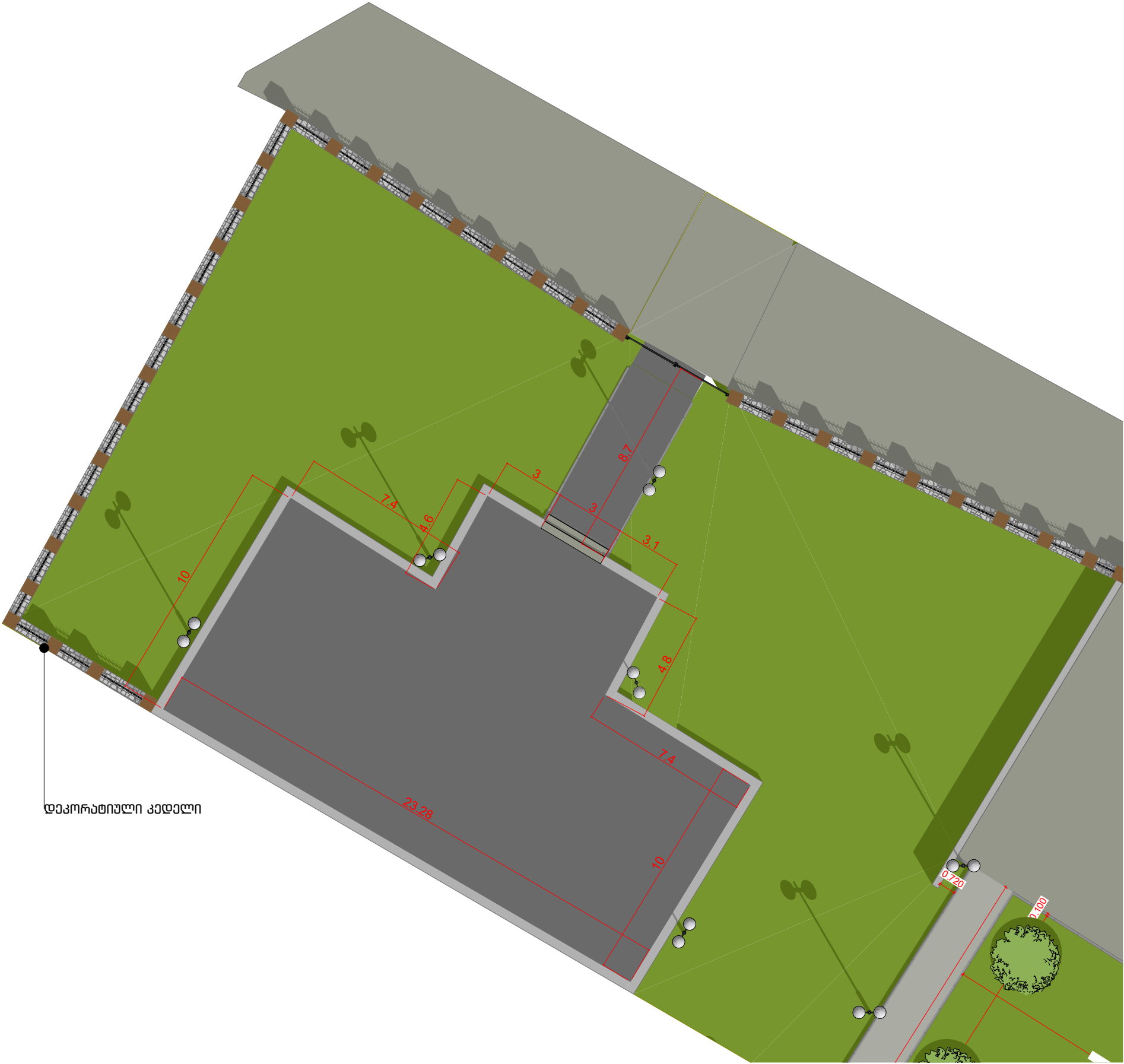
პრობითი აღნიშვნები:	დამკვეთი: დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის მერია	საპროექტო: GeorgianHouse Architecture Design Contruction მუხა: კ.კუთათელაძის 8 ვალი: თბილისი მუხა: საერთაშორისო საფოსტო კოდი: 0160 Address:k.kutateladze City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი შემსრულები: პროექტის ავტორები: თ. დვალის მ. ნიკაშვილი	პროექტის დასახელება: დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ არჩილსკალოს მხარეთმცოდნეობის მუზეუმის რეკონსტრუქციის პროექტი ნახაზის დასახელება: მცენარეთა ექსპლიკაცია	მასშტაბი:	
					ფურცელი -08	A3

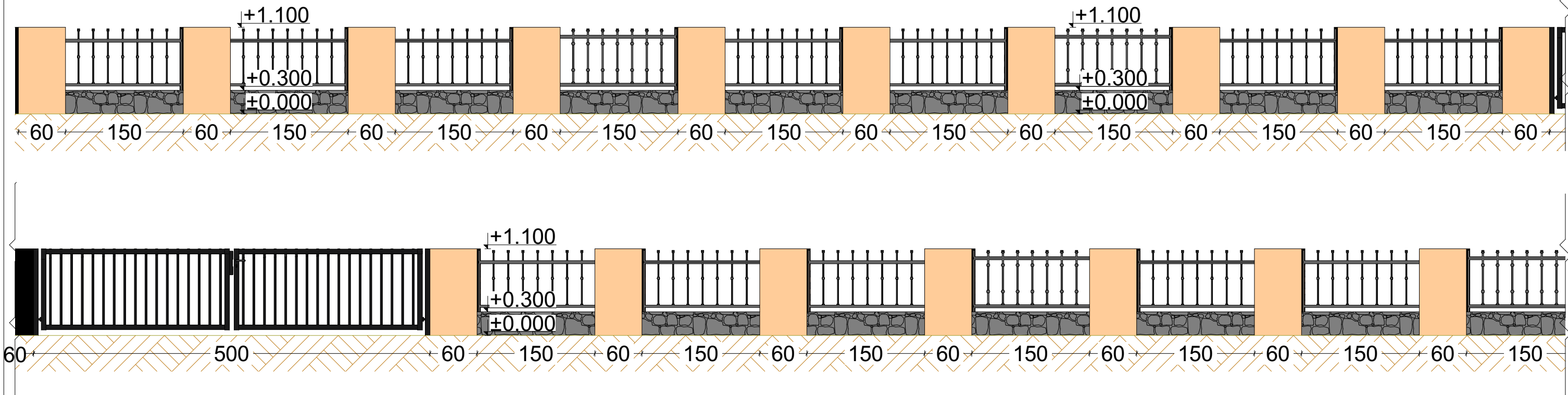
შენსასრულებელი სამუშაოს დასახელება	რაოდენობა	შენიშვნები
ბასამწვანებელი თარიღორიის გასუფთავება ევა-ღორღისაგან	1900 კვ.მ	
თარიღორიის გასუფთავება სარეველებისაგან	1900 კვ.მ	ბაზონზე ამოსული დიდი ზომის სხვადასხვა სახეობის ბალახოვანი მცენარის მოცილება
სარბავი ორმოების ამოღება ხეებისთვის (1X1X1) და 50 % ნოყიერი მიწის დაბნეება	18 ცალი	29.5 კუბური მ. მიწის ნაგავის დამატებით ორმოებში
მცენარეების დარბვა	18 ცალი	
მოლის გაკრეფა	1900 კვ.მ	
ახლადდარბული მცენარეების მორწყვა	18 ცალი	
ბაზონის მორწყვა	1900 კვ.მ	

შენიშვნები :

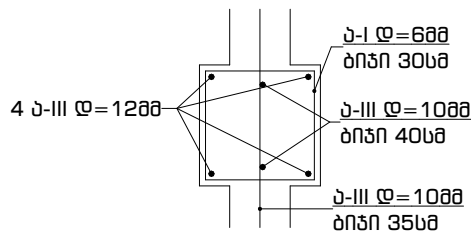
- მცენარეების შერჩეულია კლიმატური, დაკორატიული და ურბანული გარემოს გათვალისწინებით;
- მოცემული მცენარის ჩანაცვლება შესაძლებელია მოხდეს ავტორთან შეთანხმებით;
- ქვევლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი
- მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას ამროთაქნიკური ნორმები.
- უზრუნველყოფილ იქნას მცენარეთა მორწყვა მთელი სავაგათაქნიო პერიოდის მანძილზე
- სკვერის მყარი სავალი ნაწილების მოწყობისას მოჭრილი ნოყიერი ჰუმუსიანი ფენა დაგროვდეს და გამოყენებულ იქნას მცენარეების დარგვისას ორმოებში დასამბთებლად.
- მთელი სავაგათაქნიო პერიოდის განმავლობაში ბაზონი მოიარყას და გაიკრიფოს ინტენსიურად, მისი აღდგენა-შეკეთებისა და სასურველი იერ-სახის მიღების მიზნით.

შესასრულებელი სამუშაოები		
დასახელება	ფართი კვ.მ	ბრძოვი მეტრი
ბაზალტით მოპირკეთება	56	
ბეტონის ბორდიური		15,1
ბაზალტის დაგება	301,8	



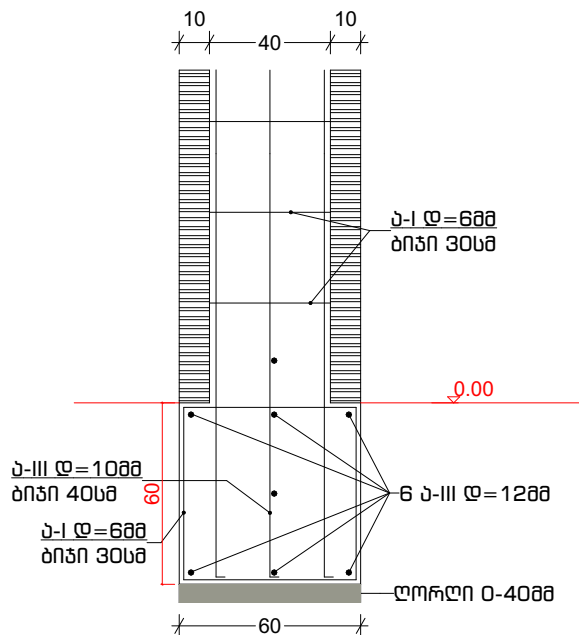
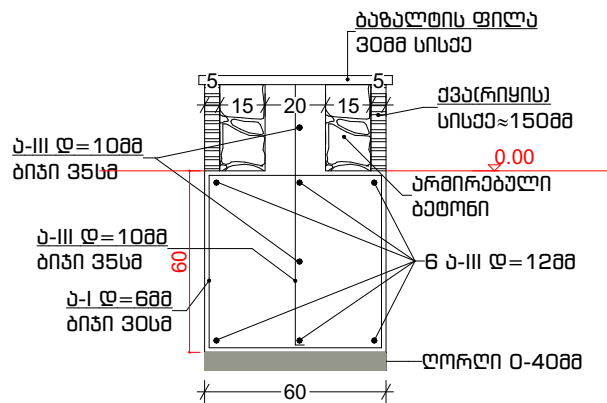


რ/ბ სვეტის ბანივკვეთი



რ/ბ საძირკველი სვეტის ქვეშ

ფრილი 2-2



მასალების ამონაკრები				
კვეთი მმ.	საერთო სიგრძე მმ.	საერთო სიგრძე ბადაბმის კოეფ. მ.	ერთი ბრძ. წონა კგ	სულ წონა კგ.
დ=12 პ-III	650	676	0.89	601,64
დ=10 პ-III	383,2	398,5	0.6	239,1
დ=6 პ-I	720	748,8	0.22	164,8
სულ				994.60

ბაზალტის ქუდით მოჭირკეთება სისქით 3სმ 30კგ.მ
ჩიყის ქვით მოჭირკეთება 34 კგ.მ
ბუნებრივი აბურიტ მოჭირკეთება 102 კგ.მ
მიწის ამოღება 27,1 კუბ.მ
ბეტონი საფუძვლისთვის 25 კუბ.მ **ბ25**
ბეტონი კედლისთვის 7,41 კუბ.მ **ბ25**
ბეტონი სვეტისთვის 5,98 კუბ.მ **ბ25**