ანანურის ადმინისტრაციულ ერთეულში კლიაჭის კეთილმოწყობის საპროექტო დოკუმენტაცია

GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

არქიტექტურული ნაწილი

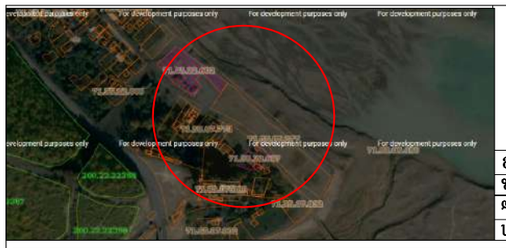
განმარტებითი ბარათი

წარმოდგენილი სკვერის მოწყობისათვის განკუთვნილი ტერიტორია მდებარეობს დუშეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ ანანურში, მდინარე არაგვსა და "მცხეთა-სტეფანწმინდა-ლარსი"-ს სახელმწიფო მნიშვნელობის საავტომობილო გზის შორის. საკადასტრო კოდით 71.55.05.077, მისი საერთო ფართი შეადგენს 10001 კვადრატულ მეტრს. ტერიტორია ზემოაღნიშნული გზიდან 170 მეტრით არის დაშორებული და ჟინვალის წყალსაცავის სანაპიროზე მდებარეობს. მიწის ნაკვეთი რელიეფის თვალსაზრისით არ განეკუთვნება რთულ კატეგორიას. ტერიტორია წარმოადგენს ცარიელ, მოსწორებულ მიწაყრილს, რომელსაც მოსახლეობა იყენებს სარეკრეაციო დანიშნულებით და წარმოადგენს საზოგადოებრივ თავშეყრის ადგილს.

საპროექტო გადაწყვეტილებისა და ტექნიკური დავალების საფუძველზე ტერიტორიას შეუნარჩუნდება სარეკრეაციო ზონის ფუნქცია, ასევე ტერიტორია განვითარდება ინფრასტრუქტურულად. რაც მოიცავს ტერიტორიაზე 1 კომბინირებული საფეხბურთო და საკალათბურთო, 2 ფრენბურთის და 1 საბავშვო გასართობი მოედნების მოწყობას. სანაპიროზე გასწვრივ განლაგდება 11 ფანჩატური. გზის მხარეს გაკეთდება გასახდელები, დაცვის და ტექნიკური ოთახები, ბიო ტუალეტები, ხოლო მის გასწვრივ განთავსდება პერგოლა. სკვერში მოეწყობა ბილიკები, გარე განათების ბოძები და 3 სასმელი წყლის ფანტანი. სანაპირო ზოლზე მოეწყობა ღორღის პლიაჟი. სკვერს მოემსახურება მუნიციპალიტეტის მიერ მიმდებარედ დაგებმილი ავტოპარკინგი.

საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია მუნიციპალიტეტის მიერ გაცემული ტექნიკური დავალებისა და საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების მიხედვით.

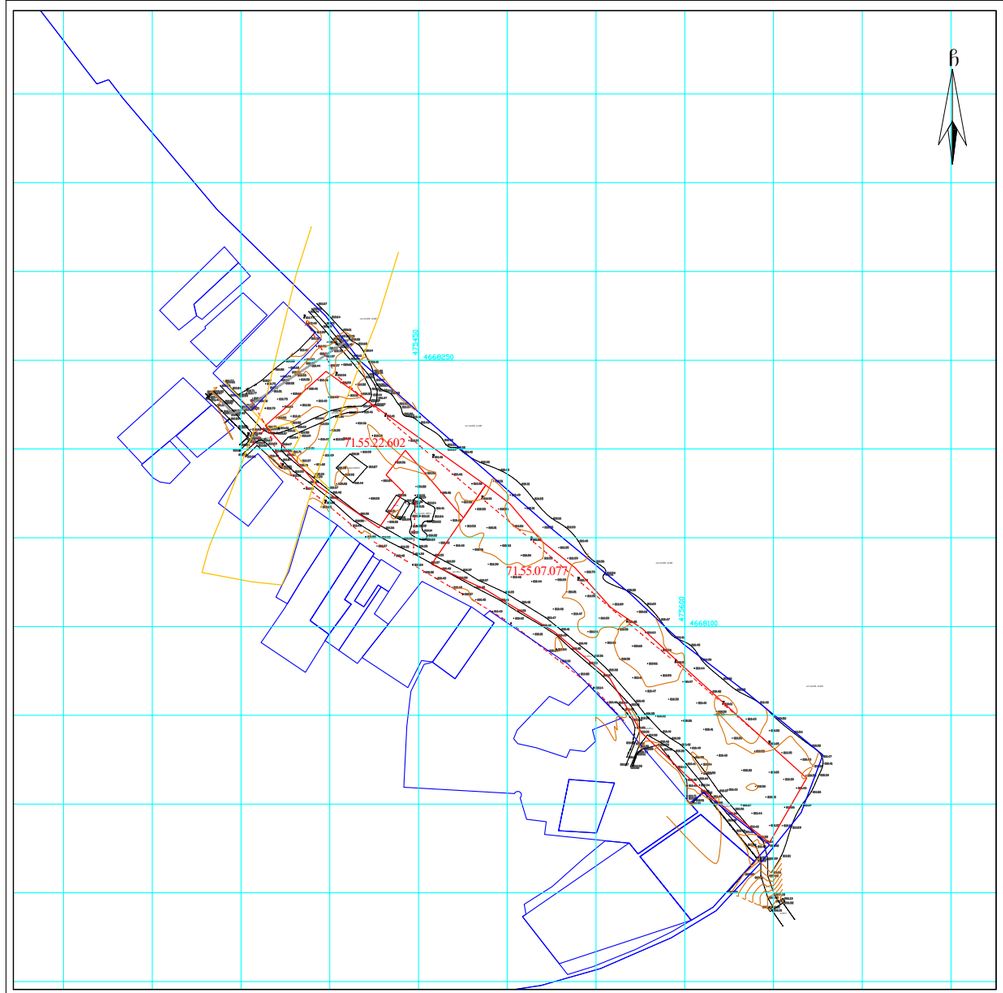
ფურცლების ჩამონათვალი	
№	ფურცლის დასახელება
.01	თავფურცელი
.02	არქიტექტურული ნაწილი
.03	განმარტებითი ბარათი
.04	ტოპოგრაფიული რუკა, ორთოფოტო
.05	გენგეგმა
.06	სეგმენტი 1
.07	სეგმენტი 2
.08	სეგმენტი 3
.09	სპორტული მოედანი
.10	სპორტული მოედანი
.11	სპორტული მოედანი
.12	ფრენბურთის მოედანი
.13	საბავშვო მოედანი
.14	ფანჩატური
.15	ფანჩატური
.16	პერგოლა
.17	პერგოლა
.18	შენობა
.19	დენდროლოგიური ნაწილი
.20	სეგმენტი 1
.21	სეგმენტი 2
.22	სეგმენტი 3
.23	კონსტრუქციული ნაწილი
.24	შენობის არმატურის სპეციფიკაცია
.25	საძირკვლებისა და რკ/ბეტონის ქამრის მო...
.26	საყრდენი მილკვადრატების მოწყობის გეგ...
.27	მეტალო კონსტრუქციების სამონტაჟო სქე...
.28	მილკვადრატების დაბეტონებისა და კედლ...
.29	მეტალოკონსტრუქციის მოწყობის აქსონო...



მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული

გეგმა

მისამართი:	რაიონი ლუშეთი, სოფელი ანანური	
ზართობი:	10001.00 კვმ	4639.00 კვმ
დანიშნულება:	სასოფლო - სამეურნეო	არასასოფლო - სამეურნეო
საკადასტრო კოდი:	71.55.07.077	71.55.22.602



პირობითი აღნიშვნები

ძს	საავ. შენობა		წ	წყალგაყვანილობა	
ასა	არასაავ. შენობა		გ	გაზი	
	ფარდული		ქ	კანალიზაცია	
	მშენებარე შენობა		სან	სანიაღვრე	
	საბრძანებო ჯიხური		ძბ	კავშირგაბმულობა	
	ჭიშკარი			ელ. ქსელები	
	ჩიხი, ბეტ. ხის ბოძები		ოგ	გაბობა	
	ელ. გადამცემი ბაზა			მიწ. კომუნიკაცია დატანილია არქივის მასალების მიხედვით	

შენიშვნა: რეესტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი; მოსაზღვრედ რეესტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

WGS84-UTM-38N

მაშტაბი: 1:500	6.03.2019 წ.

GEOPOLYGON

შპს „გეოპოლიგონი"
ქ. თბილისი, ალ.ყაზბეგის ფასაზღვრა, მე-21 კ. 193, ბ.20
ტელ: +995 574 444 504

LTD "GEOPOLYGON"
Email: geopoligoni@gmail.com

დირექტორი:	გ. სამხარაძე
შეასრულა:	გ. სამხარაძე
დაამუშავა:	გ. სამხარაძე

პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:

დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

საპროექტო:

GeorgianHouse

Architrcture Design Contruction

ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:

არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:	დირექტორი
პროექტის ავტორები:	თ.დვალი
გ.აბუაშვილი	
თ.ქავთარაძე	

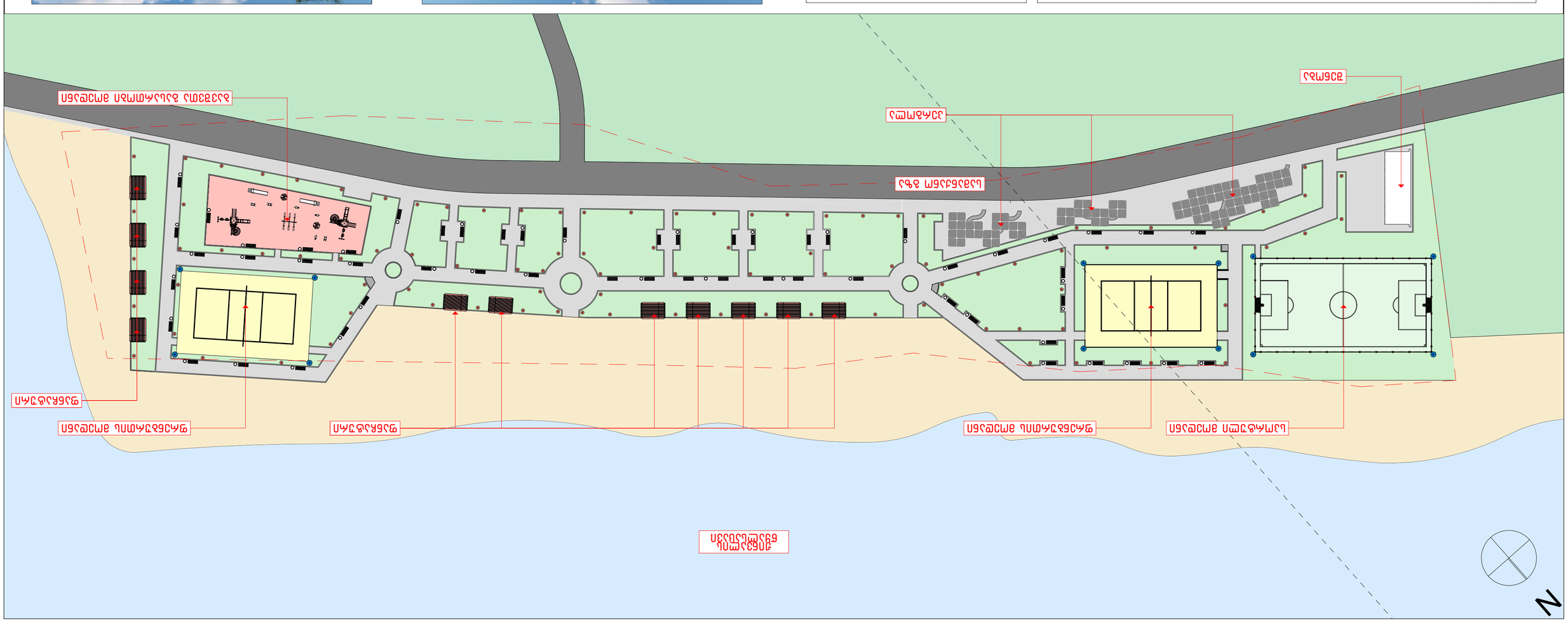
პროექტის დასახელება:
დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში პლაჟის მოწყობა

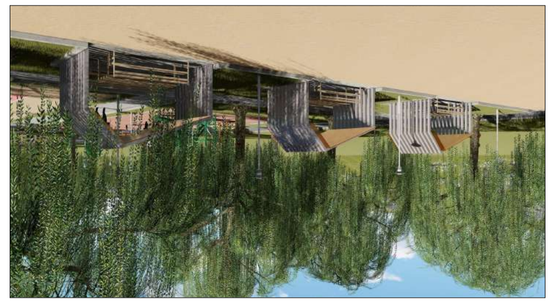
ნახაზის დასახელება:
ტოპოგრაფიული რუკა, ორთოფოტო

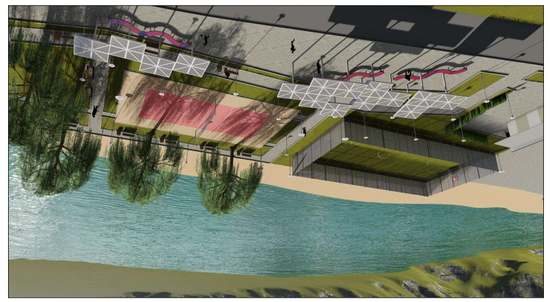
მასშტაბი:

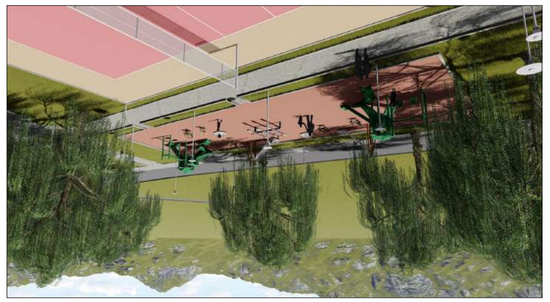
ფურცელი: .04

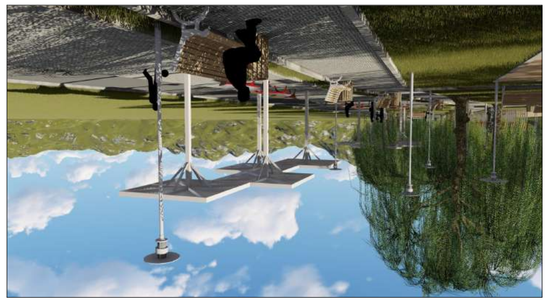
A3

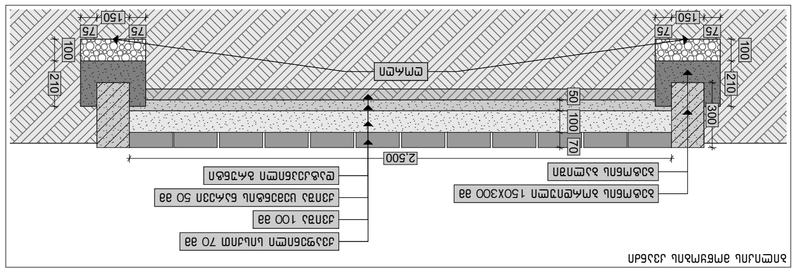












ვარიანტი №1

ასფალტის საფარი ქვიშა-ცემენტის ნარევზე ბეტონის ბორდიურით. ასფალტის საფარის სისქე 100 მმ, ქვიშა-ცემენტის ნარევის სისქე 210 მმ.

ვარიანტი №2

ასფალტის საფარი ქვიშა-ცემენტის ნარევზე ბეტონის ბორდიურით. ასფალტის საფარის სისქე 100 მმ, ქვიშა-ცემენტის ნარევის სისქე 210 მმ.

ტერიტორიის ზონირების ბალანსი		
ნაკვეთის საერთო ფართობი	2068.2	ჰა/მ2
მშენებარე ობიექტის ფართობი	357.2	მ2
ასფალტის საფარი	1200.0	მ2
ბეტონის ფილა	511.0	მ2

შემსრულებელი: GeorgianHouse Architecture Design Construction
ქ.თბილისი, ალ.ყაზბეგის გამზ. №12ა. Address:Al. Kazbegi ave. 12a
City:Tbilisi Country:Georgia Postcode:0160
ტელ: 032 2 33 63 01, 032 2 33 63 02. მობილური 032 2 33 63 03
ელ-ფოსტა: info@georgianhouse.ge

პროექტის დასახელება:	ტერიტორიის მოწყობა
ობიექტის მისამართი:	ქ. ბათუმი, ალ. ფრინველთა ქუჩა
დამკვეთი:	ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია
ავტორი:	გ. ჯავახიშვილი
ხელმძღვანელი:	ნ. ბერიძე
ტექ. ზედამხედველი:	ნ. ბერიძე
ტექ. კონტროლი:	ნ. ბერიძე
ნახაზის დასახელება:	ტერიტორიის ზონირების ბალანსი, ასფალტის საფარის ტიპები
ნახაზის №:	01.ტ.ზ.ბ
მასშტაბი:	1:500, 1:20
ფორმატი:	A2

N

ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲡᲝᲙᲝ

პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:

ᲓᲣᲨᲔᲗᲘᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘᲡ ᲛᲔᲠᲘᲐ

საპროექტო: **GeorgianHouse**
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
გ.აბუაშვილი
თ.ქავთარაძე

დირექტორი
თ.დვალი

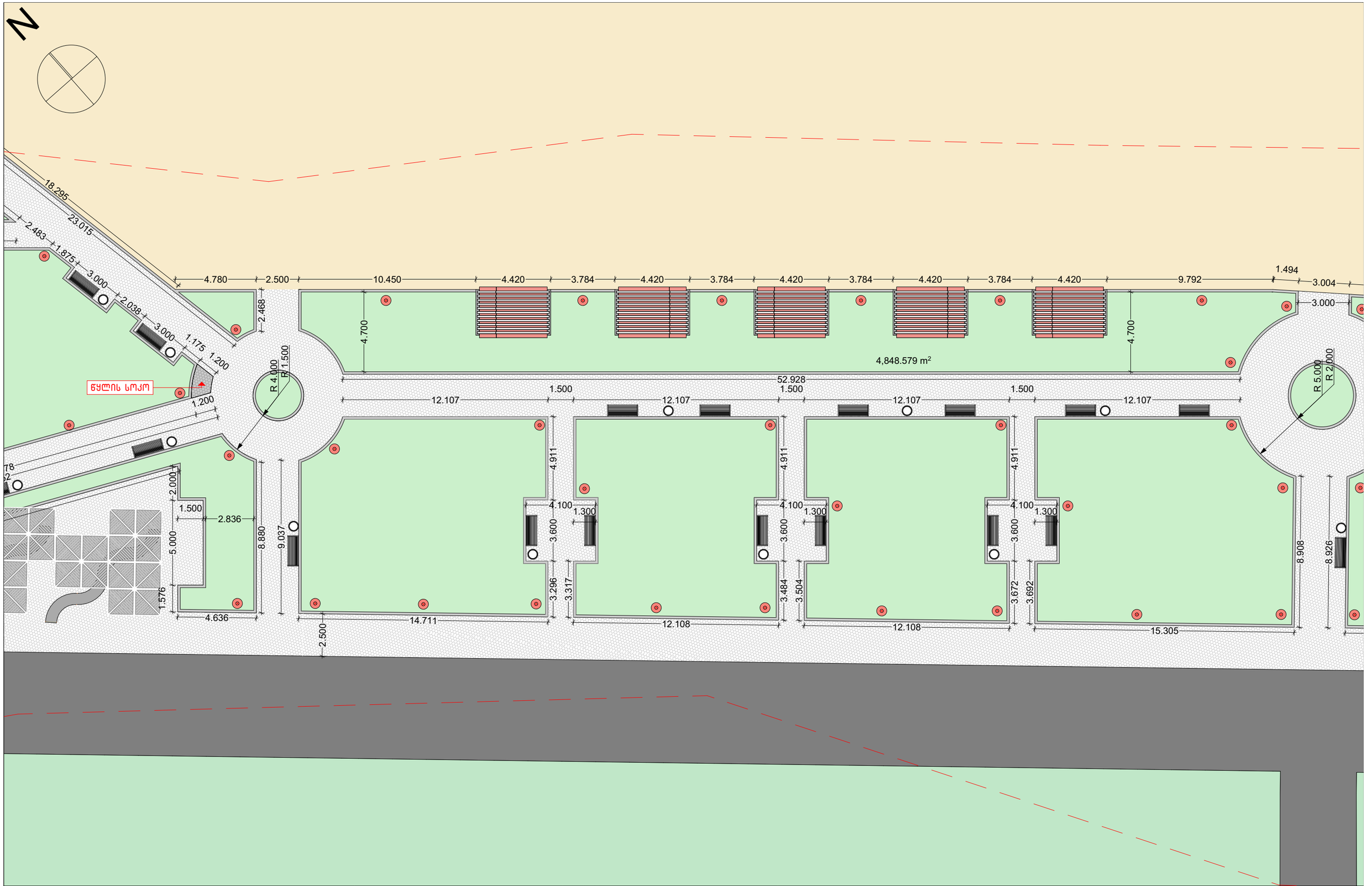
პროექტის დასახელება:
ᲓᲣᲨᲔᲗᲘᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲨᲘ, ᲡᲝᲤᲔᲚ ᲐᲜᲐᲜᲣᲠᲨᲘ ᲙᲚᲐᲕᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲐ

ნახაზის დასახელება:
სებმენტი 1

მასშტაბი:
1:200

ფურცელი:
.06

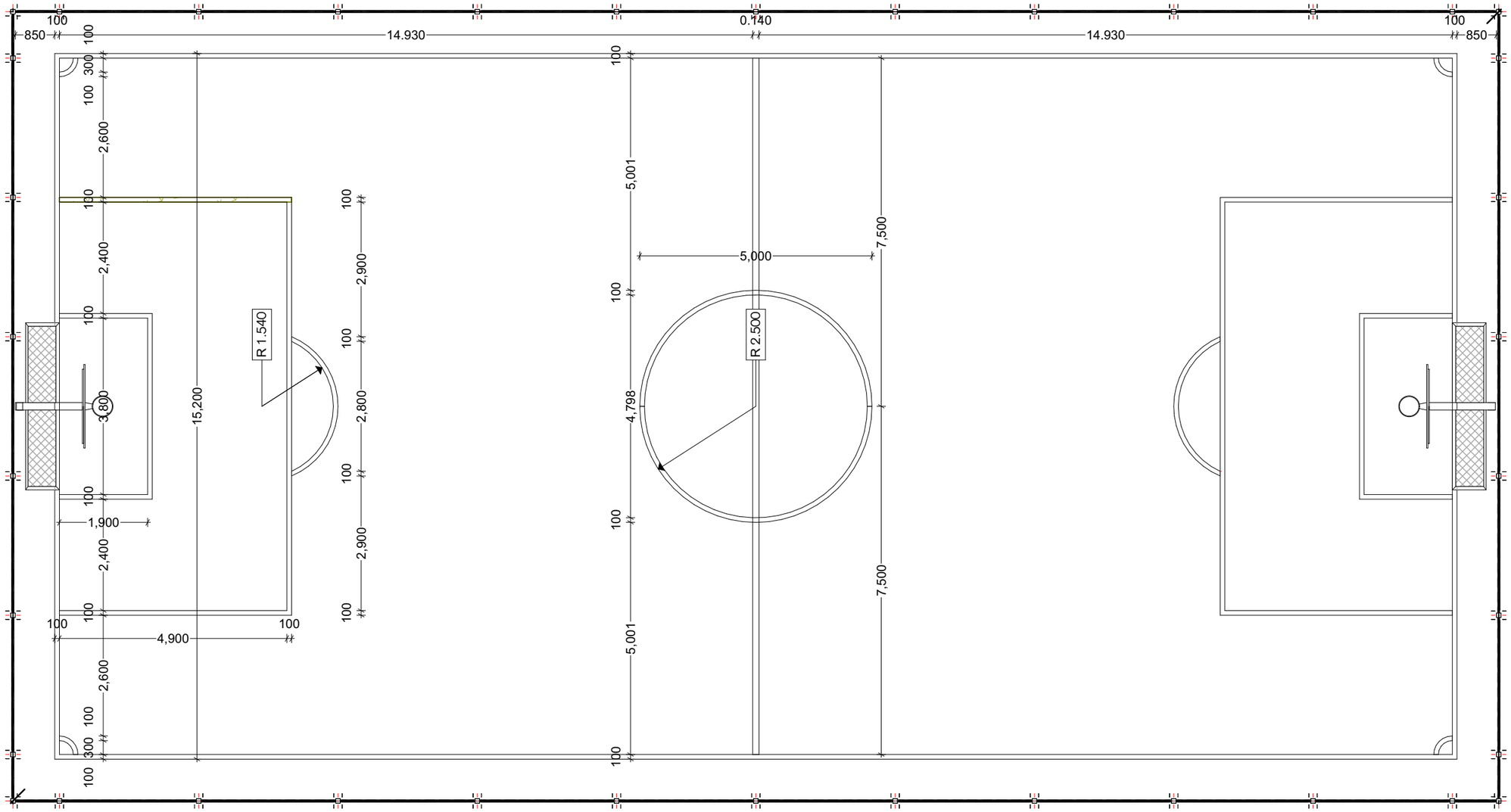
A3



პირობითი აღნიშვნები:	დამკვეთი: ᲓᲣᲨᲔᲗᲘᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘᲡ ᲛᲔᲠᲘᲐ	საპროექტო: GeorgianHouse Architrcture Design Contruction ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი შემსრულებლები: დირექტორი პროექტის ავტორები: თ.დვალი გ.აბუაშვილი თ.ქავთარაძე	პროექტის დასახელება: ᲓᲣᲨᲔᲗᲘᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘᲡ, ᲡᲝᲤᲔᲚ ᲐᲜᲐᲜᲣᲠᲨᲘ ᲞᲚᲐᲟᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲐ ნახაზის დასახელება: ᲡᲔᲥᲢᲝᲠᲘ 2	მასშტაბი: 1:200 ფურცელი: 07 A3

პირობითი აღნიშვნები:	დამკვეთი: ღუმეთის მუნიციპალიტეტის მერია	საპროექტო: GeorgianHouse Architrcture Design Contruction ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი შემსრულებლები: პროექტის ავტორები: გ.აბუაშვილი, თ.ქავთარაძე დირექტორი თ.დვალი	პროექტის დასახელება: ღუმეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში პლაჟის მოწყობა ნახაზის დასახელება: სეგმენტი 3	მასშტაბი: 1:200 ფურცელი: .08 A3

ფეხბურთისა და კალათბურთის მოედანის გეგმა მ 1:100



სპორტული მოედნის ღობის მოწყობის უწყისი		
დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
ღობის ბადე d=3 b-50/50	448	მ²
ლითონის კვადრატული მილი 100X100X30 მმ	166.2	გრძივი მეტრი
კუთხოვანა 40X40X4	898.1	გრძივი მეტრი
არმატურა Ø 8 A240	208.5	კგ

სპორტული მოედნის ფილის მოწყობის უწყისი		
დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
ფილის არმირება Ø 10 A500	3659.9	კგ
სტადიონის ფილის ბეტონი B 15	53.9	მ³
სტადიონის საქირკვლის ბეტონი B 15	14.58	მ³
ღორღი	53.9	მ³

შენიშვნა
სპორტულ მოედანზე შესასვლელად მოეწყოს ერთი კარი.

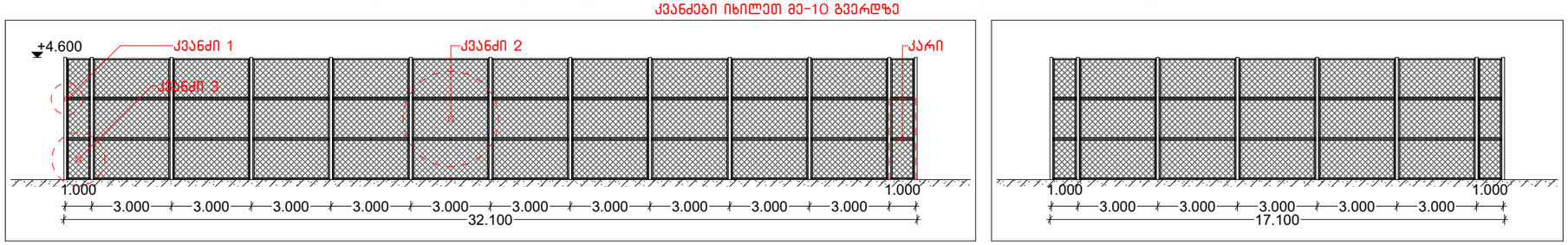
შენიშვნა
მოედნის ფილა დაიხაროს 1%-ით შემოსასვლის მხარეს.

შენიშვნა
საფეხბურთო მოედანზე ოთხივე კუთხეში მოეწყოს გარე განათების ბოძები.

შენიშვნა
1) მილკვადრატების შეერთების წერტილებში ყველა კვანძი, მთელ პერიმეტრზე შეერთდეს ელ.შედუღებით ელექტროდით ე-42. ნაკერის სისქე არანაკლებ 4მმ.
2) შედუღების ადგილები დამუშავდეს ბარბალკით და შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით.
3) ლითონის ყველა დეტალი შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით 2-ჯერ.

ფეხბურთისა და კალათბურთის მოედანის ღობის ფასადები გეგმა მ 1:200

კვანძები იხილეთ მე-10 გვერდზე



პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:
დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

საპროექტო: GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
გ.აბუაშვილი
თ.ქავთარაძე
დირექტორი
თ.დვალი

პროექტის დასახელება:
დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში პლაჟის მოწყობა

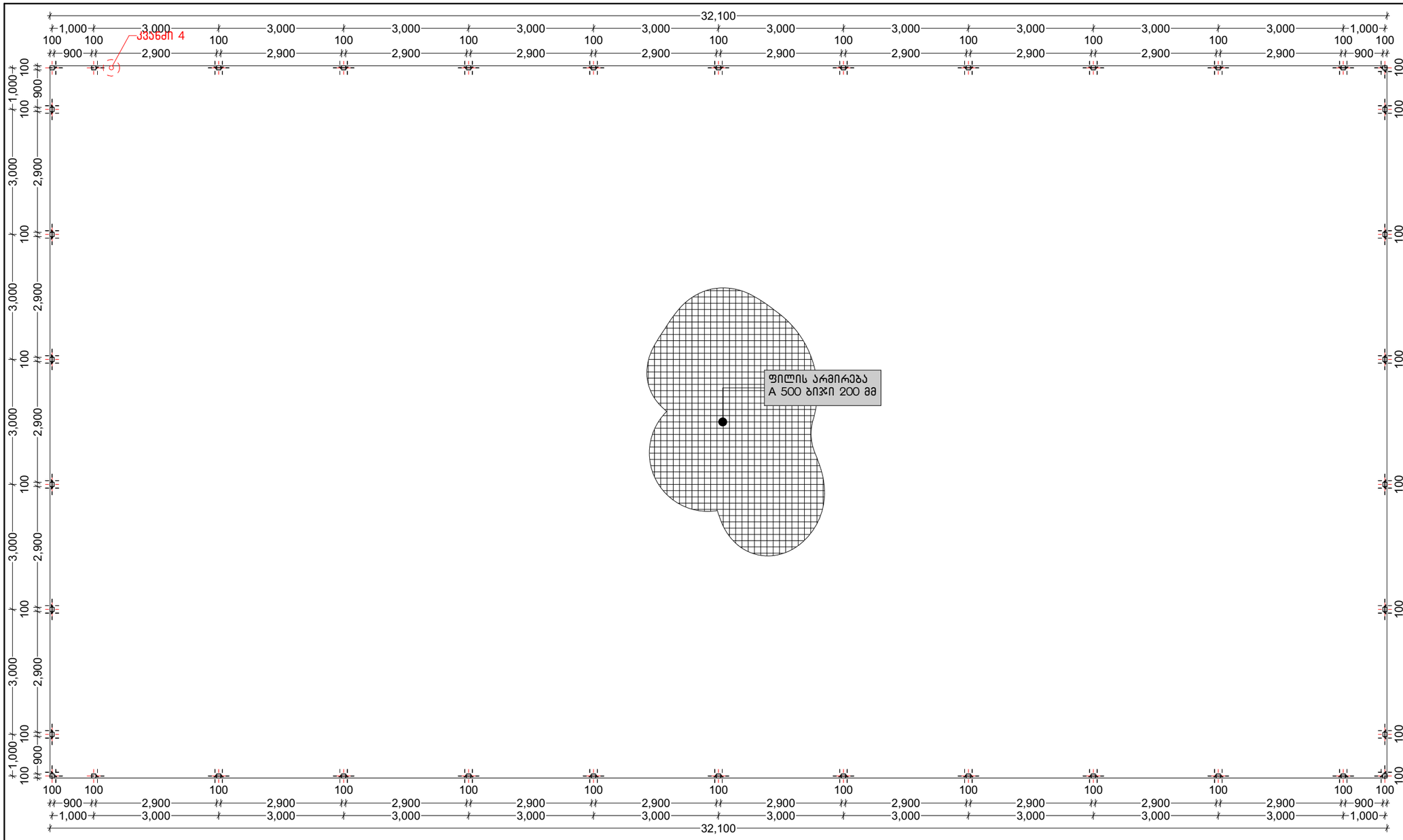
ნახაზის დასახელება:
სპორტული მოედანი

მასშტაბი:
1:200, 1:10, 1:50, 1:20, 1:

ფურცელი:
09

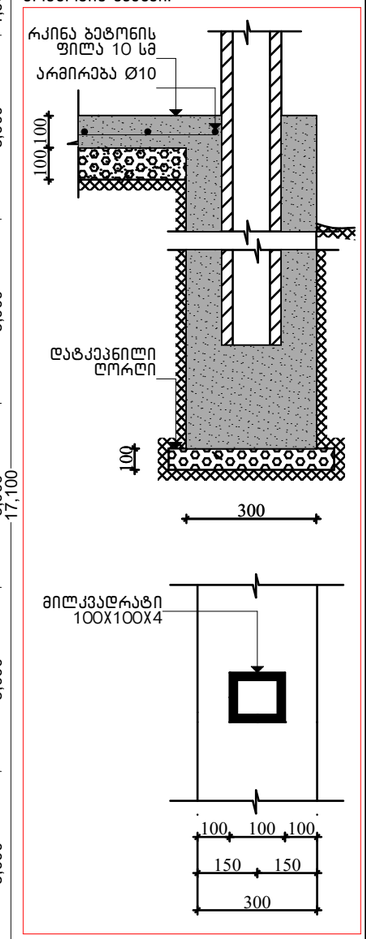
A3

სპორტული მოედანი

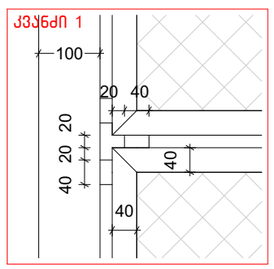


კვანძი 4

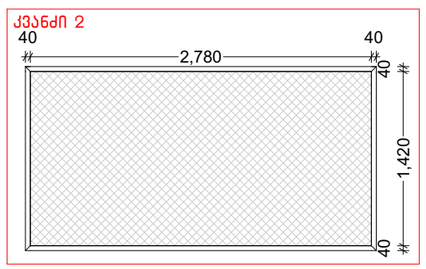
მილკვადრატის ჩამაგრების და ფილის მოწყობის კვანძი.



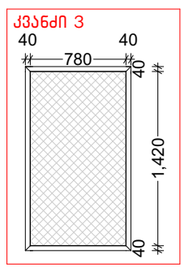
კვანძი 1



კვანძი 2



კვანძი 3



პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:

დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

საპროექტო: GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction

ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
გ.აბაუაშვილი
თ.ქავთარაძე

დირექტორი
თ.დვალი

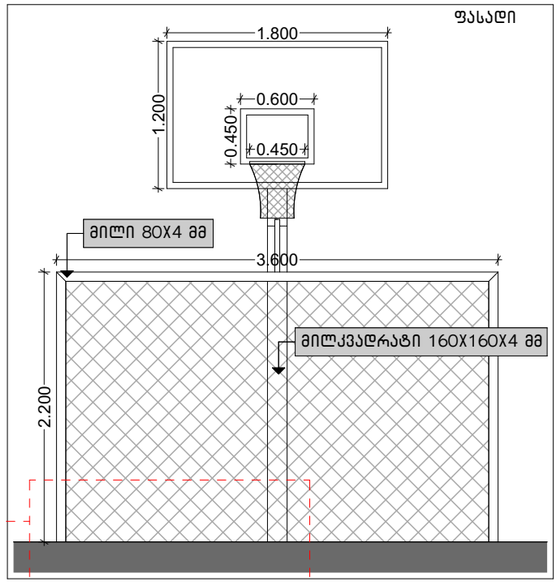
პროექტის დასახელება:
დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში პლაჟის მოწყობა

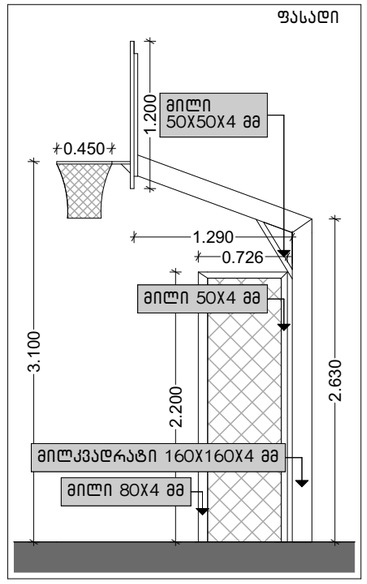
ნახაზის დასახელება:
სპორტული მოედანი

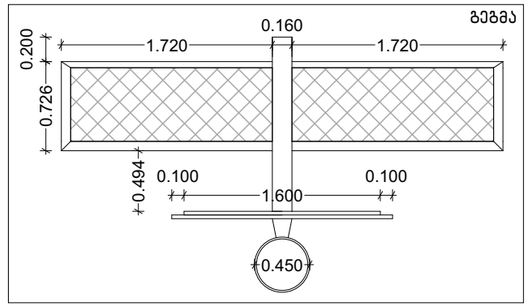
მასშტაბი:
1:100, 1:10, 1:50

ფურცელი:
10

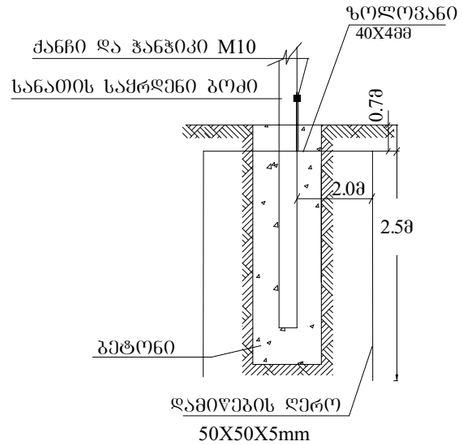
A3

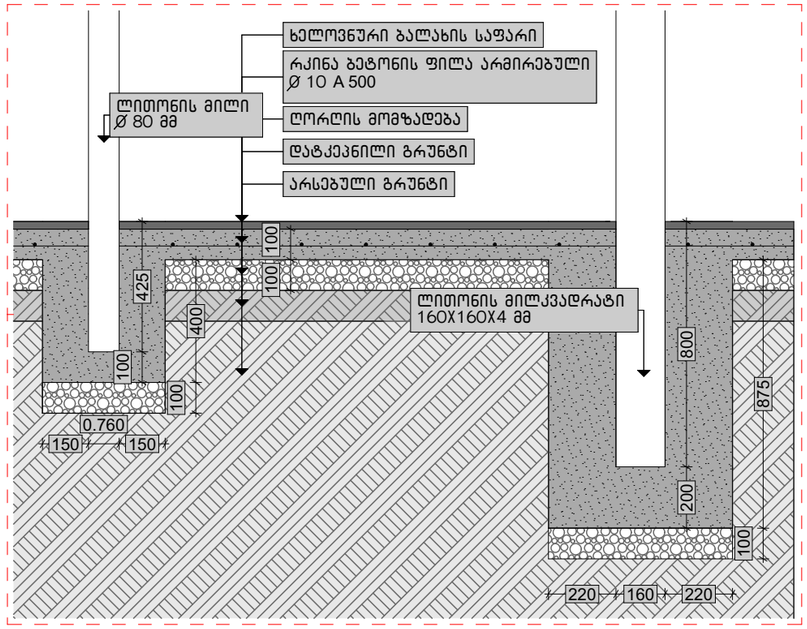






კალათბურთის კალათა





მოედანზე ხელოვნური ბალახის საფარის მოწყობის, ფეხბურთის კარისა და კალათბურთის ფარის ჩამაგრების კვანძები.

ხელოვნური ბალახი		
დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
საფარი	539.1	მ^2

2 ცალი საფეხბურთო კარის მოწყობის უწყისი		
დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
ლითონის მილი Ø 80X4	16.8	გრ.მ
ლითონის მილი Ø 50X4	12.5	გრ.მ
კარის ბადე	2	ც

2 ცალი კალათბურთის ფარის მოწყობის უწყისი		
დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
ლითონის მილკვადრატი 160X160X4	4.95	გრ.მ
ლითონის მილკვადრატი 50X50X4	0.6	გრ.მ
კალათბურთის კალათა	2	ც
ფარის ბადე	2	ც

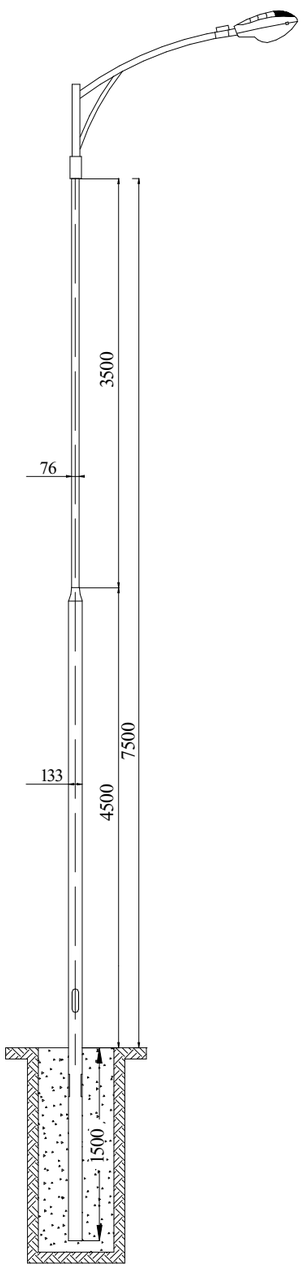
პროჟექტორების უწყისი		
დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
ლითონის მილი Ø 133	6.0	გრ.მ
ლითონის მილი Ø 80	3.5	გრ.მ
ბეტონის საძირკველი B15	0.24	გრ.მ

შენიშვნა
1) მილკვადრატების შეერთების წერტილებში ყველა კვანძი, მთელ პერიმეტრზე შეერთდეს ელ.შედუღებით ელექტროდით ე-42. ნაკერის სისქე არანაკლებ 4მმ.
2) შედუღების ადგილები დამუშავდეს ბარბალკით და შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით.
3) ლითონის ყველა დეტალი შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით 2-ჯერ.

შენიშვნა
მოედნის ფილა დაიხაროს 1%-ით შემოსასვლის მხარეს.

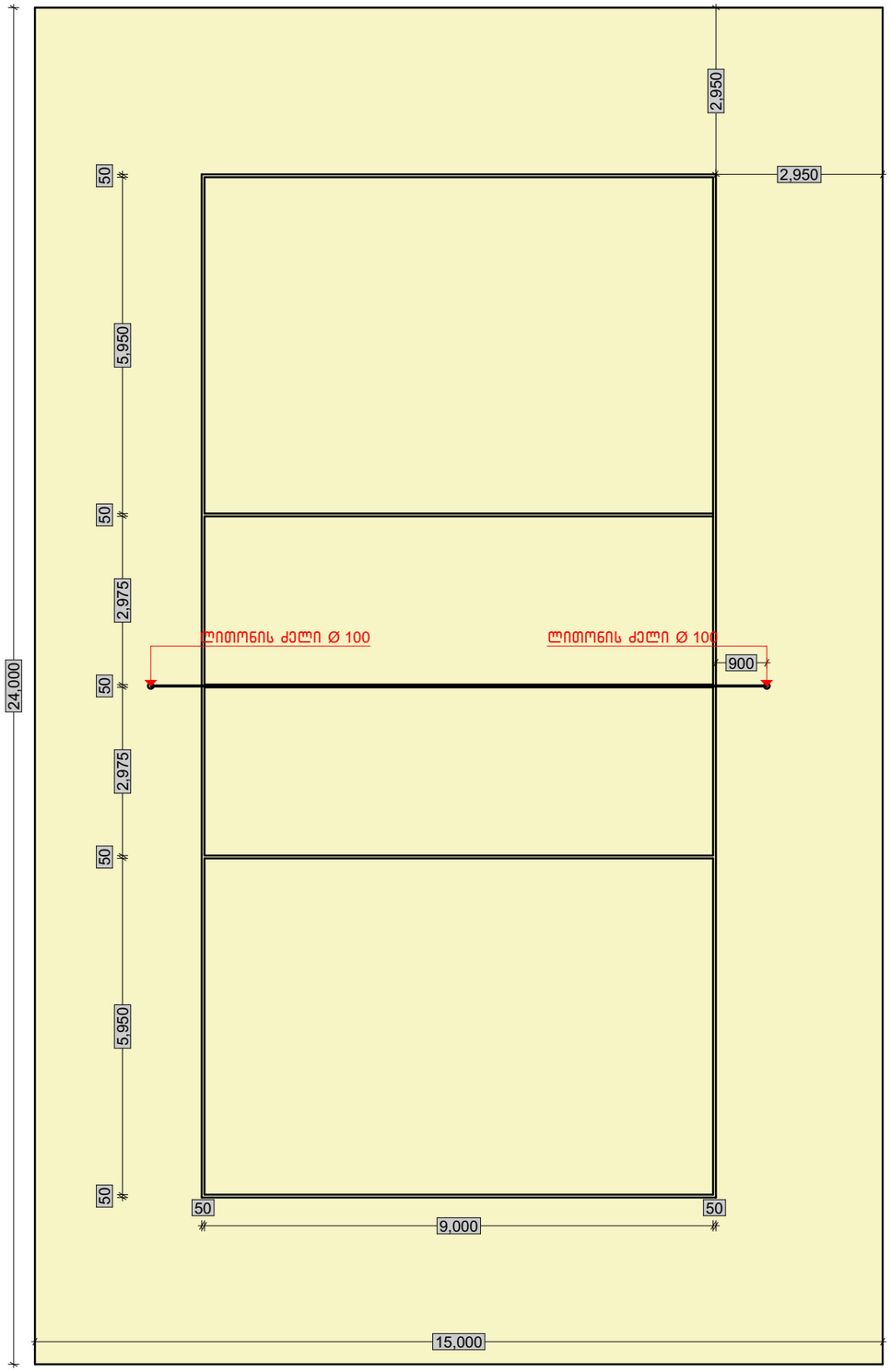
შენიშვნა
გარე განათების სანათი შუქდიოდური ნათურით დამონტაჟდეს კომბინირებულ საკალათბურთო და საფეხბურთო, ასევე 2 ფრენბურთის მოედანზე. სულ 16 ცალი.

გარე განათების სანათი შუქდიოდური ნათურით 7.5მ სიმაღლის ანძაზე

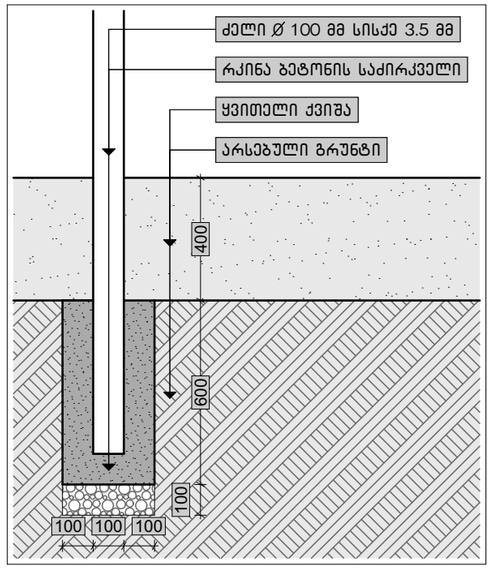


პირობითი აღნიშვნები:	დამკვეთი: დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია	საპროექტო: GeorgianHouse Architrcture Design Contruction ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი შემსრულებლები: პროექტის ავტორები: გ.აბუაშვილი, თ.ქავთარაძე დირექტორი თ.დვალი	პროექტის დასახელება: დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში პლაჟის მოწყობა ნახაზის დასახელება: სპორტული მოედანი	მასშტაბი: 1:50, 1:100, 1:20 ფურცელი: 11	A3

ფრენბურთის მოედანი



ფრენბურთის მოედნის ძელის დამონტაჟის კვანძი

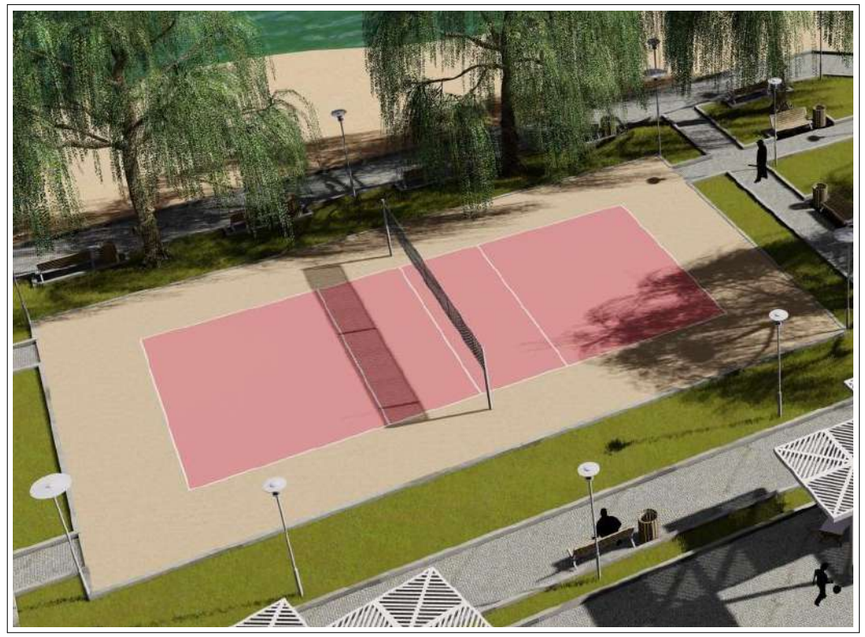


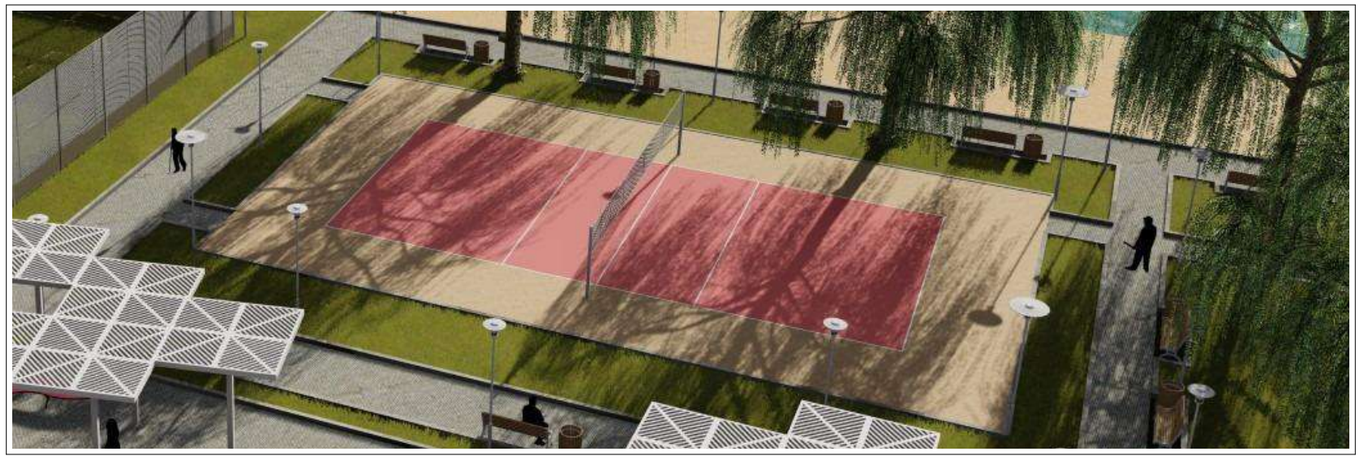
შენიშვნა
ფრენბურთის მოედანზე ოთხივე კუთხეში მოეწყოს გარე განათების ბოძები.

2 ცალი ფრენბურთის მოედნის მოწყობის უწყისი

დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
ყვითელი ქვიშა	288	$მ^3$
მილი Ø 100X3.5 მმ	13.6	გრ.მ
ბეტონის საძირკველი B15	0.22	$მ^3$
ღორღი	0.04	$მ^3$
ბადე	2	ც

შენიშვნა
ქვიშის საფარის მოსაწყობად ამოღებულ იქნას 288 $მ^3$ მიწა.





პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:
დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

საპროექტო: GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
გ.აბუაშვილი
თ.ქავთარაძე

დირექტორი
თ.დვალი

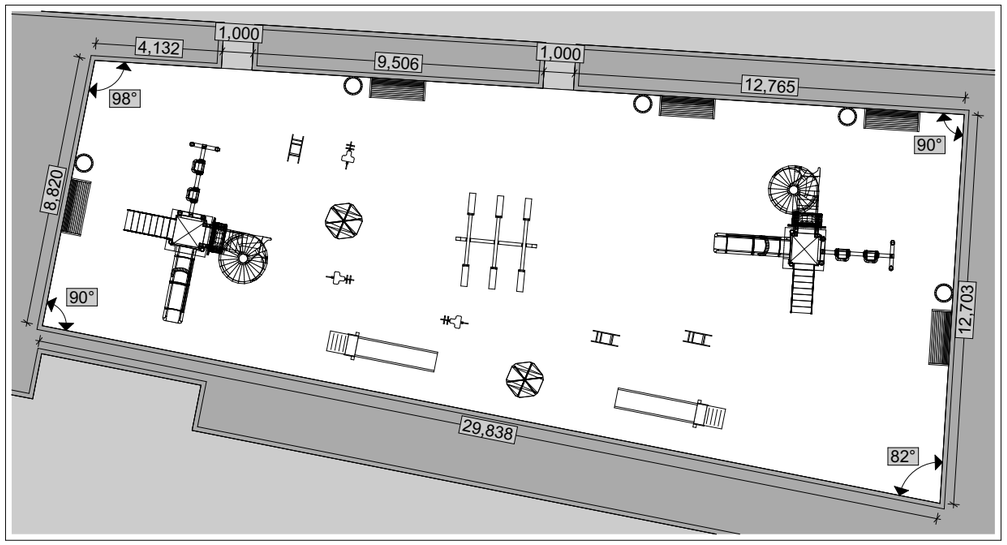
პროექტის დასახელება:
დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში პლაჟის მოწყობა

ნახაზის დასახელება:
ფრენბურთის მოედანი

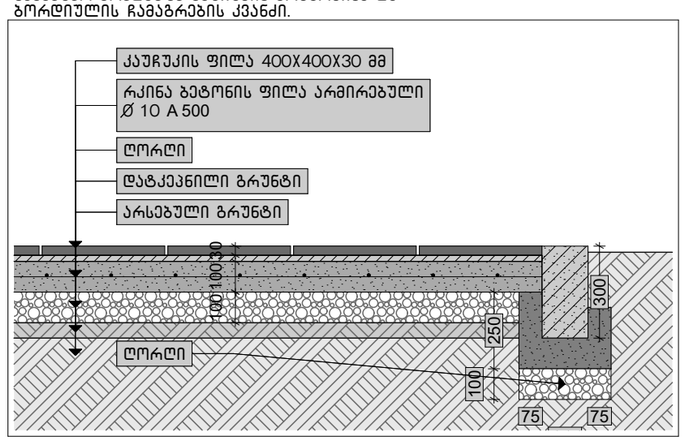
მასშტაბი:
1:100, 1:20, 1:168.37, 1:2

ფურცელი:
.12

A3



საბავშვო მოედანზე კაუჭუკის მოწყობისა და ბორდიულის ჩამაბრების კვანძი.



შენიშვნა

ბავშვთა სათამაშო მოედანი 312 კვადრატული მეტრი, ხოლო ბორდიურის სიგრძე გათვალისწინებულია მე-5 გვერდზე მოცემულ უწყისში.

საბავშვო მოედნის მოწყობის უწყისი		
დასახელება	მოცულობა	განზომილება
ღორღი	31.2	მ^3
ბეტონის ფილა B15	31.2	მ^3
ფილის არმირება Ø 10 A500	2117.5	კგ
კაუჭუკის ფილა 400X400X30 მმ მოწყობილი წებო ცემენტის ხსნარზე	312	მ^2

დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
საპარკე სკამი	57	ც

დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
ნაგვის ურნა	51	ც

დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
წყლის სოკო	3	ც

დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
ლამპიონი	91	ც

დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
საპარკე სკამი	5	ც

დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
სასრიალო საქანელასთან ერთად	2	ც

დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
სათამაშო ზამბარებზე	6	ც

დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
სასრიალო	2	ც

დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
აინონა დაინონა	1	ც

დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
წრიული კარუსელი	2	ც

პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:

დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

საპროექტო: GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
გ.აბუაშვილი
თ.ქავთარაძე
დირექტორი
თ.დვალი

პროექტის დასახელება:
დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში პლაჟის მოწყობა

ნახაზის დასახელება:
საბავშვო მოედანი

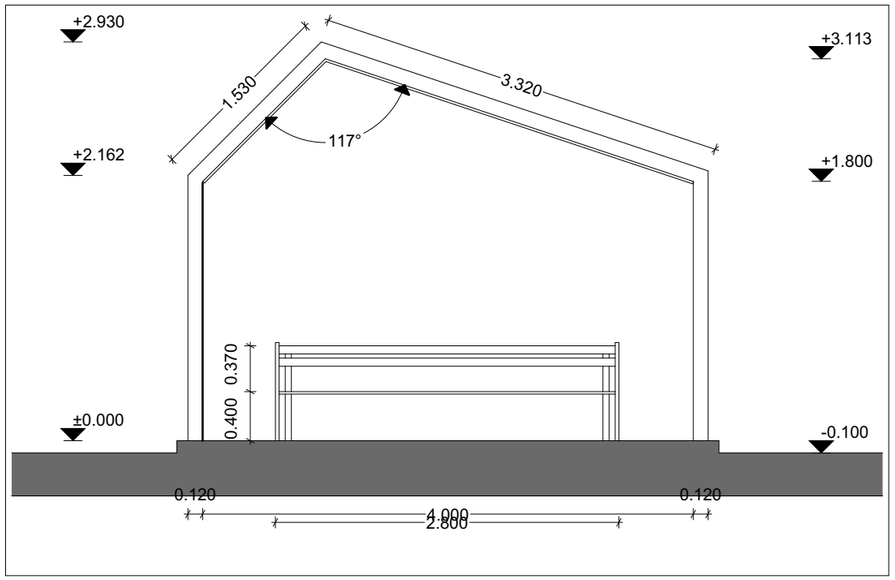
მასშტაბი:
1:200, 1:20, 1:100

ფურცელი:
13

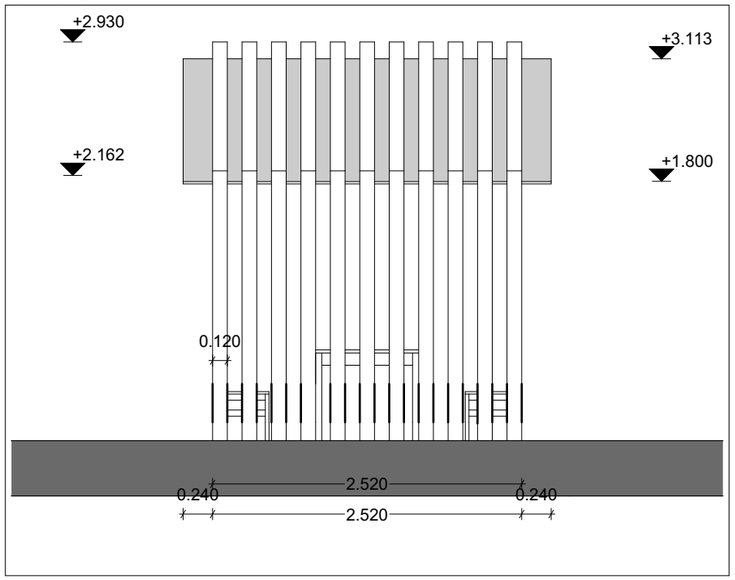
A3

ფანჩატური

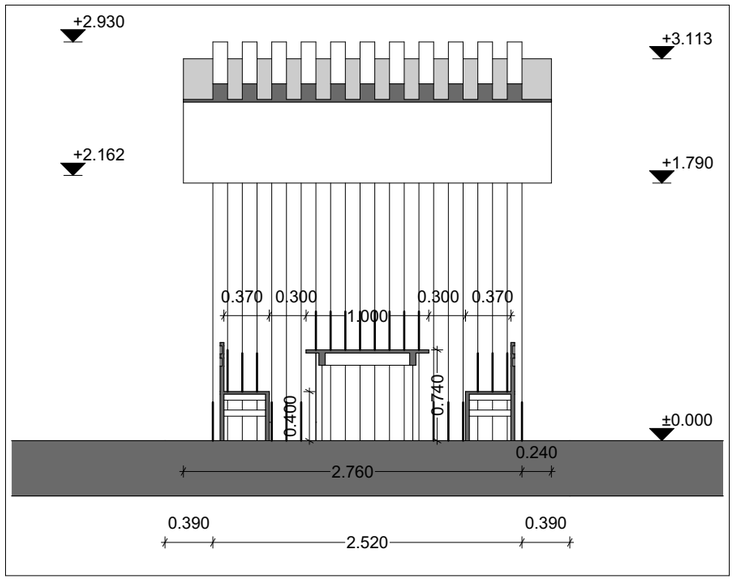
ფასადი 1



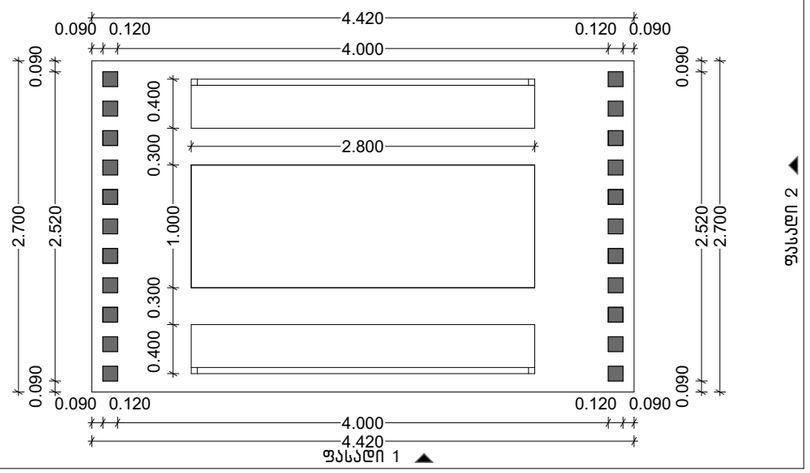
ფასადი 2



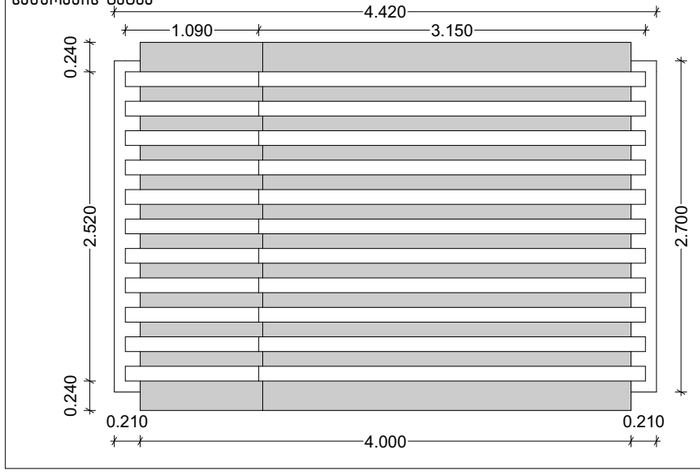
ჭრილი



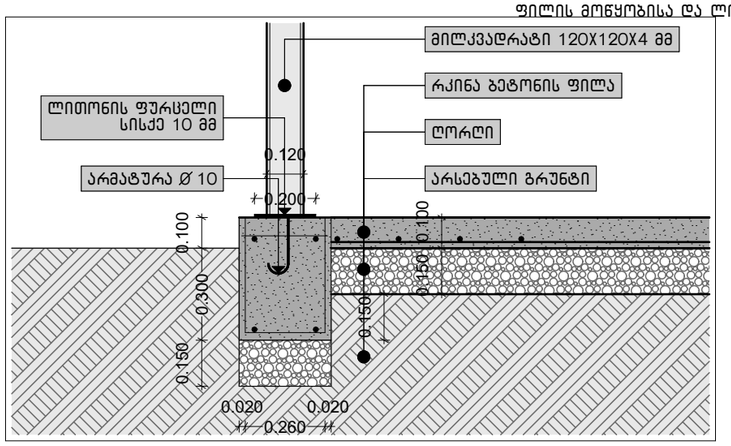
გეგმა

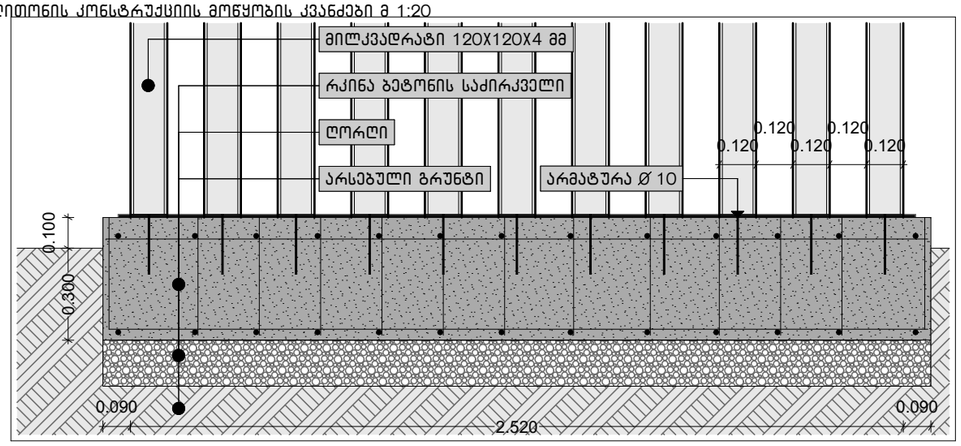


სახურავის გეგმა



ფილის მოწყობისა და ლითონის კონსტრუქციის მოწყობის კვანძები მ 1:20





შენიშვნა

1) მილკვადრატების შეერთების წერტილებში ყველა კვანძი, მთელ პერიმეტრზე შეერთდეს ელ.შედუღებით ელექტროდით ე-42. ნაკერის სისქე არანაკლებ 4მმ.
2) შედუღების ადგილები დამუშავდეს ბარგალკით და შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით.
3) ლითონის ყველა დეტალი შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით 2-ჯერ.

ფანჩატურის მოწყობის უწყისი		
დასახელება	მოცულობა	განზომილება
კვადრატული მილი 120X120X4	101.3	გრძივი მეტრი
ლითონის ფურცელი სისქე 10 მმ	1	კვ^2

ფანჩატურის გადახურვის უწყისი		
დასახელება	მოცულობა	განზომილება
პოლიკარბონატი	13.8	მ^2

ფანჩატურის ფილის მოწყობის უწყისი		
დასახელება	მოცულობა	განზომილება
ბეტონი B15 ფილა	1.2	მ^3
ფილა B15 საძირკველი	0.3	მ^3
არმატურა Ø10 ფილა	84.4	კგ
არმატურა Ø10 საძირკველი	25.7	კგ
ღორღი	1.2	მ^3

შენიშვნა

სულ 11 ფანჩატური.

პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:

ღუმეთის მუნიციპალიტეტის მერია

საპროექტო: GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
გ.აბუაშვილი
თ.ქავთარაძე
დირექტორი თ.დვალი

პროექტის დასახელება: ღუმეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში პლაჟის მოწყობა

ნახაზის დასახელება: ფანჩატური

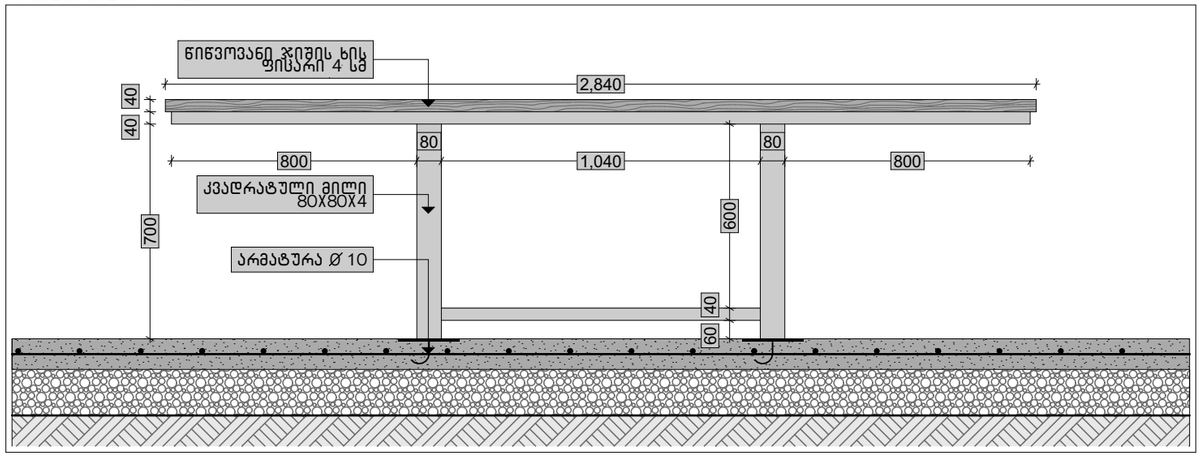
მასშტაბი: 1:20, 1:50

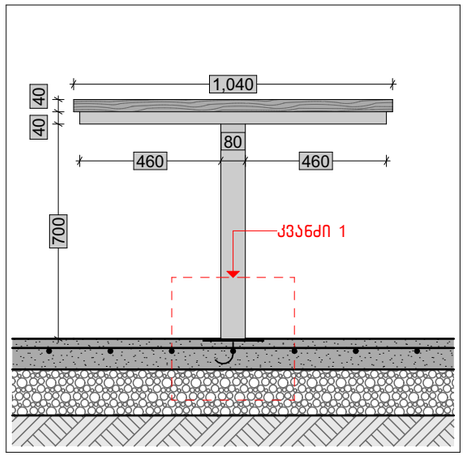
ფურცელი: 14

A3

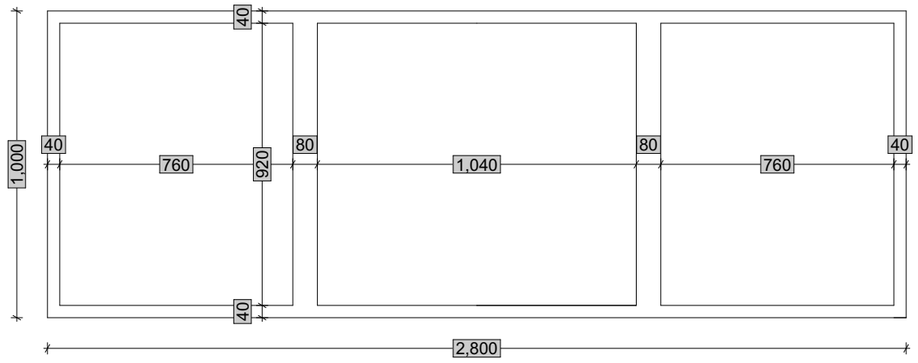
ფანჩატური

მაგიდის ხედები მ 1:20

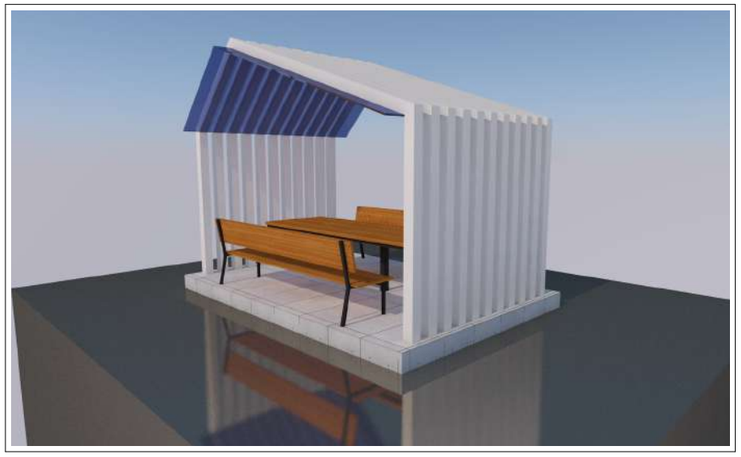




მაგიდის კონსტრუქციის მოწყობის გეგმა



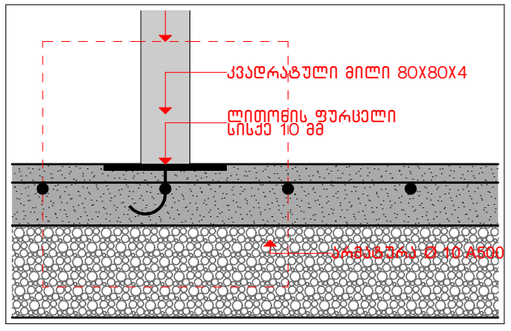
მაგიდის მოწყობის უწყისი		
დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
კვადრატული მილი 40X40X4	7.6	გრ.მ
კვადრატული მილი 80X80X4	3.24	გრ.მ
წიწვოვანი ხის ჯიშის ფიცარი 4 სმ	0.12	მ^3
ლითონის ფურცელი სისქე 10 მმ	0.08	კვ^2
არმატურა Ø10 A500	0.4	გრ.მ



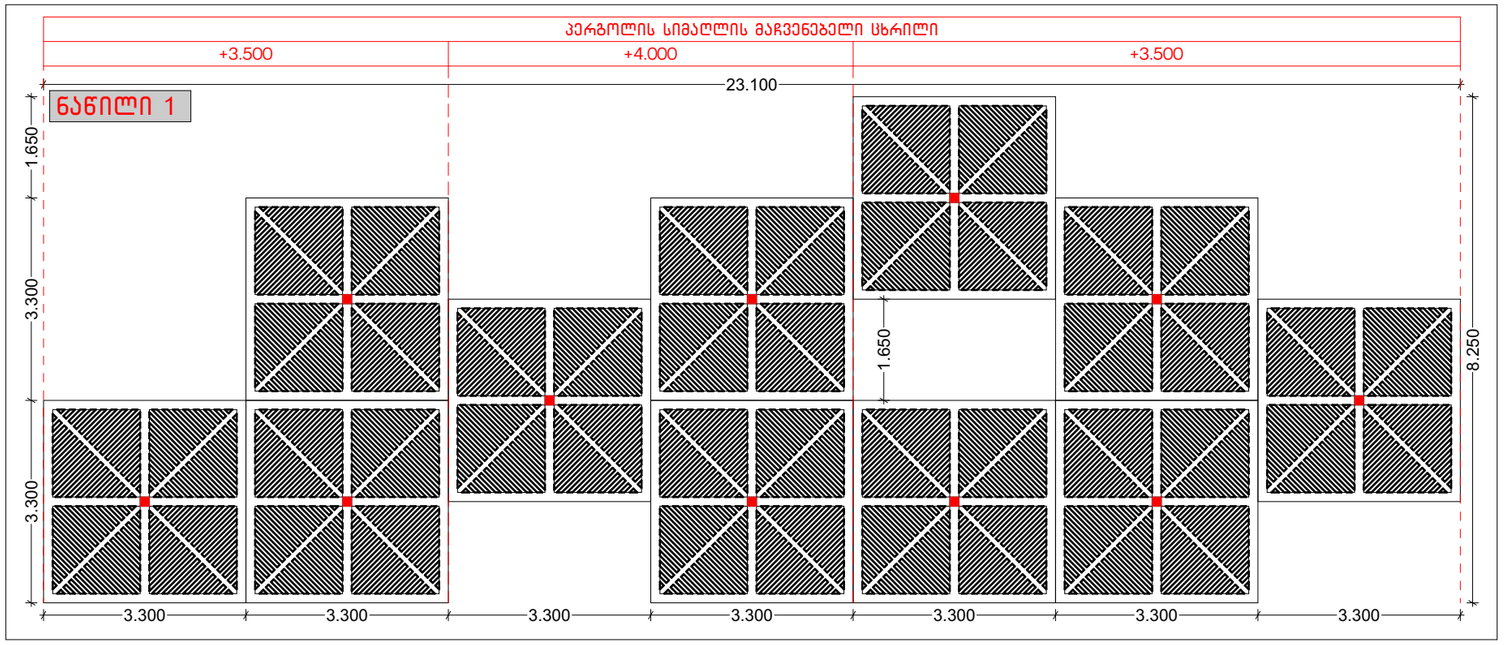
შენიშვნა

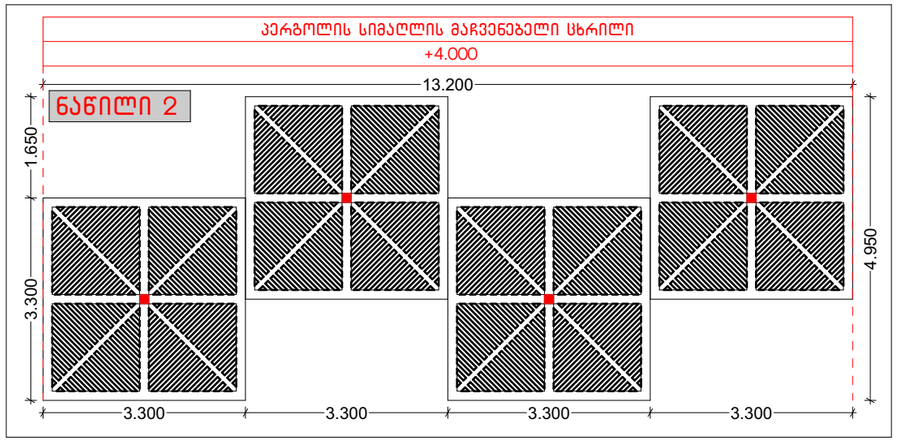
1) მილკვადრატების შეერთების წერტილებში ყველა კვანძი, მთელ პერიმეტრზე შეერთდეს ელ.შედუღებით ელექტროდით ე-42. ნაკერის სისქე არანაკლებ 4მმ.
2) შედუღების ადგილები დამუშავდეს ბარგალკით და შეიღებოს ანტიკორროზიული საღებავით.
3) ლითონის ყველა დეტალი შეიღებოს ანტიკორროზიული საღებავით 2-ჯერ.

კვანძი 1. მაგიდის ჩამაგრება



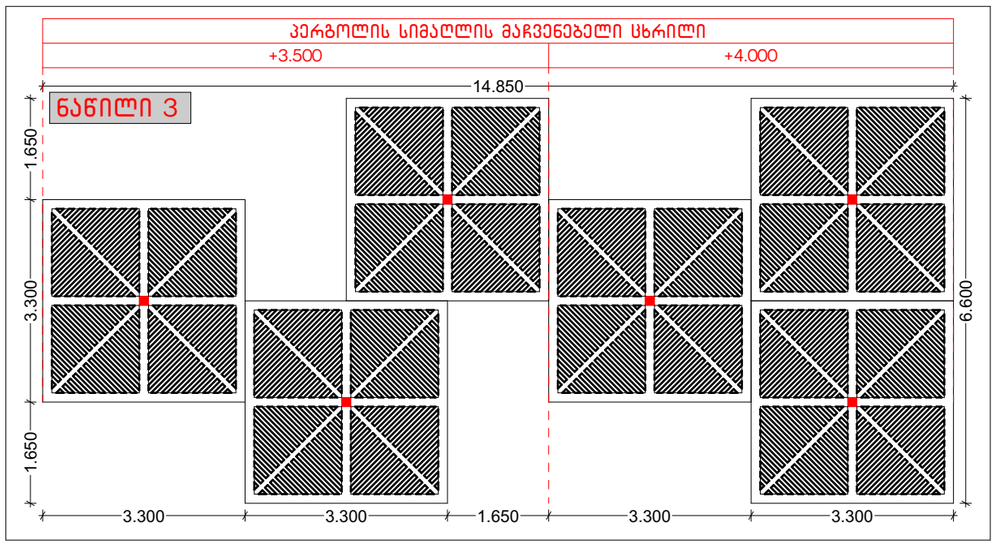
პირობითი აღნიშვნები:	დამკვეთი: დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია	საპროექტო: GeorgianHouse Architrcture Design Contruction ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	პროექტის დასახელება: დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში პლაჟის მოწყობა	მასშტაბი: 1:20, 1:200, 1:10
			შემსრულებლები: პროექტის ავტორები: გ.აბუაშვილი თ.ქავთარაძე / დირექტორი თ.დვალი	ნახაზის დასახელება: ფანჩატური	ფურცელი: .15 / A3

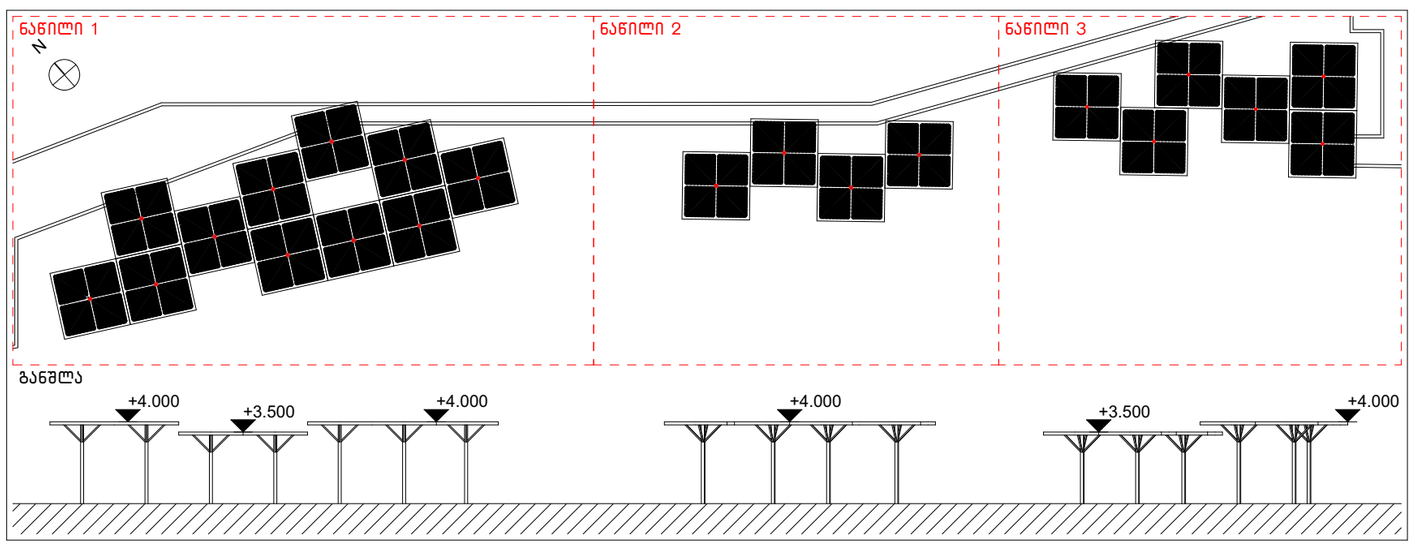




შენიშვნა

1) მილკვადრატების შეერთების წერტილებში ყველა კვანძი, მთელ პერიმეტრზე შეერთდეს ელ.შედუღებით ელექტროდით ე-42. ნაკერის სისქე არანაკლებ 4მმ.
2) შედუღების ადგილები დამუშავდეს ბარგალკით და შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით.
3) ლითონის ყველა დეტალი შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით 2-ჯერ.





პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:
დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

საპროექტო:
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
გ.აბუაშვილი
თ.ქავთარაძე
დირექტორი
თ.დვალი

პროექტის დასახელება:
დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში პლაჟის მოწყობა

ნახაზის დასახელება:
პერგოლა

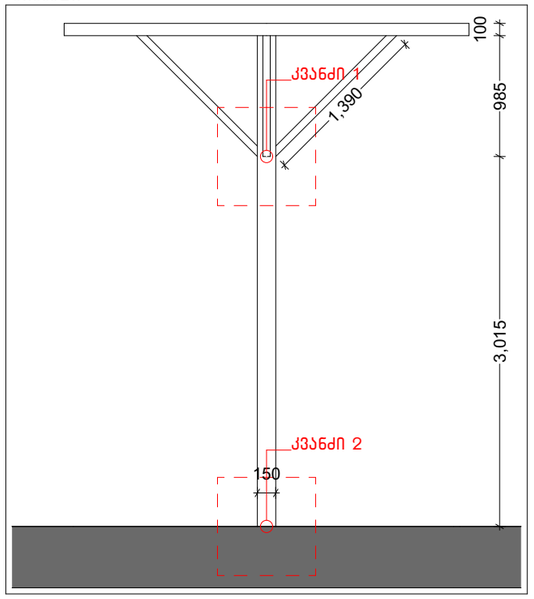
მასშტაბი:
1:100, 1:300

ფურცელი:
16

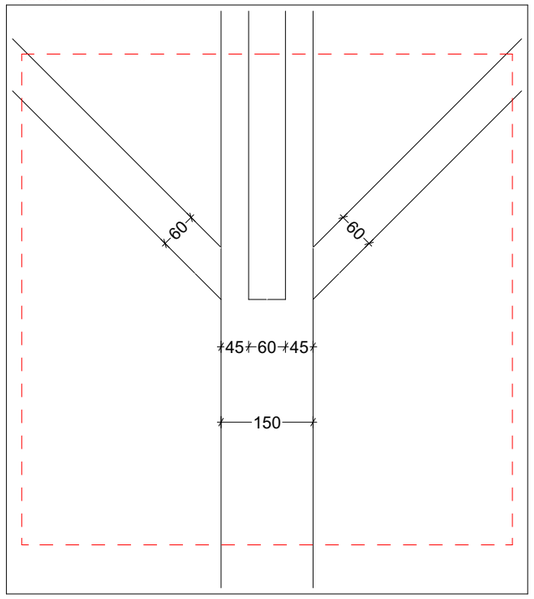
A3

პერგოლა

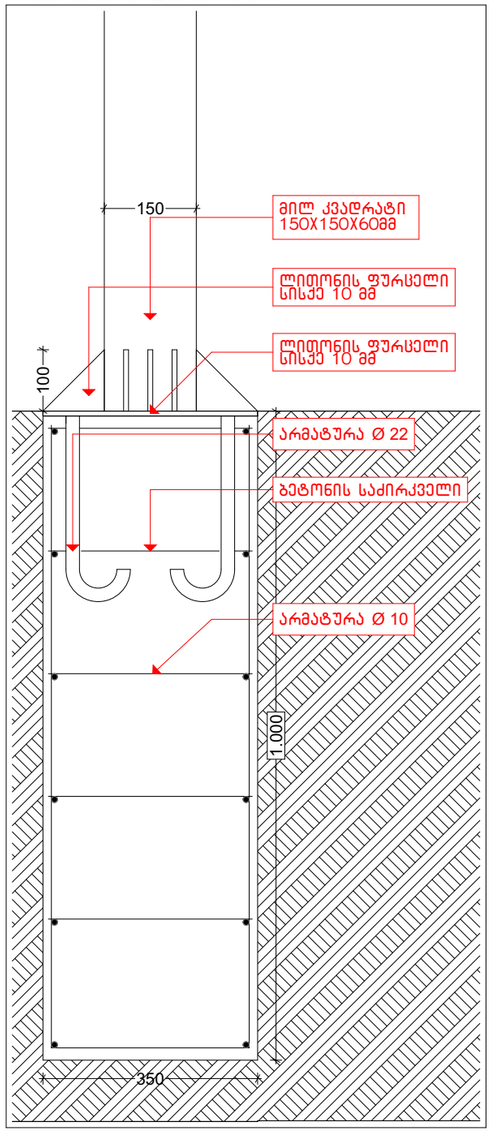
წინახედი

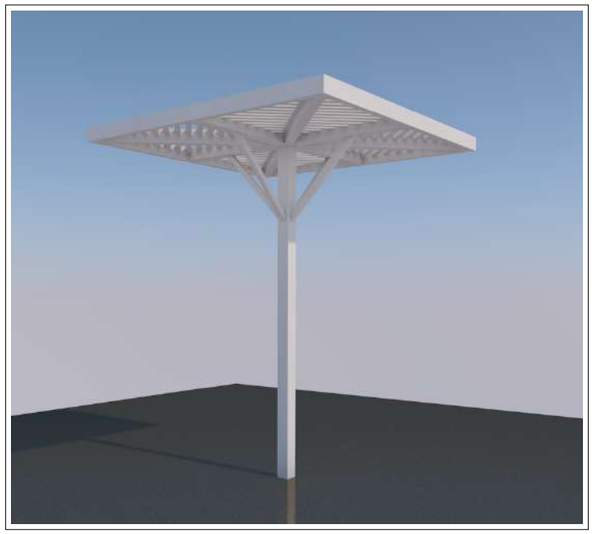


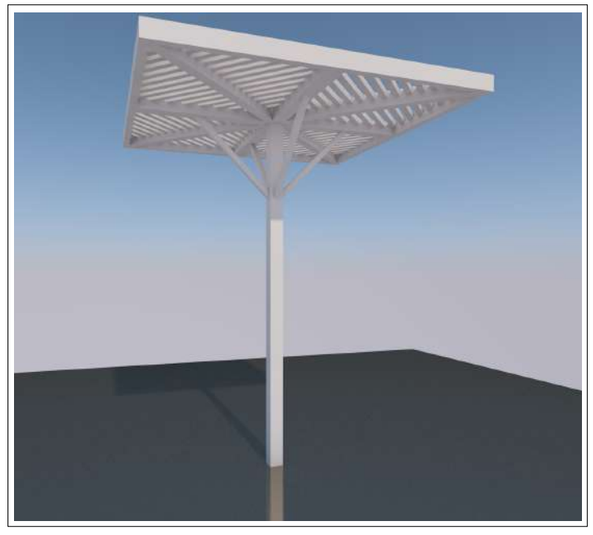
კვანძი 1 მ 1:10



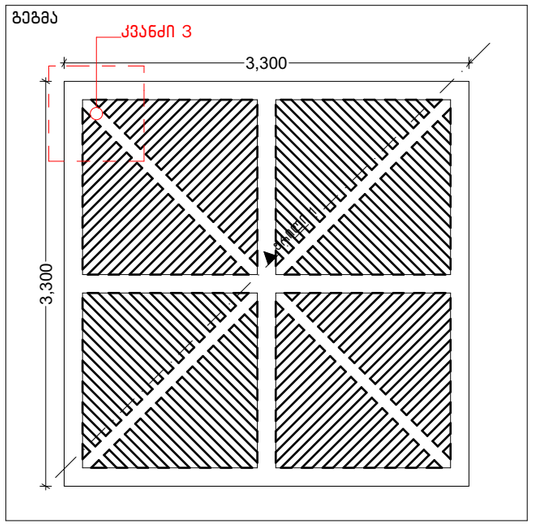
კვანძი 2. პერგოლას ჩამაგრება



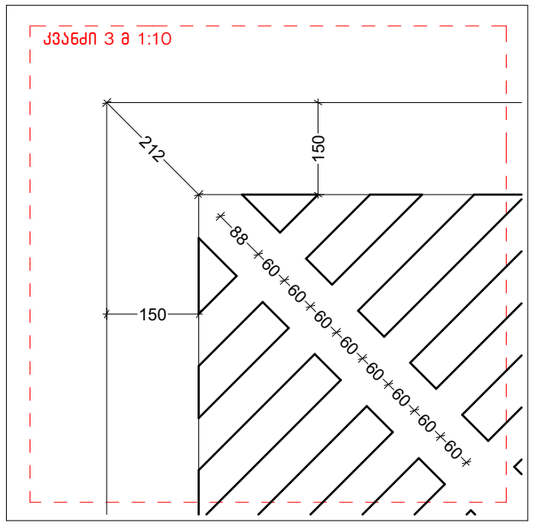




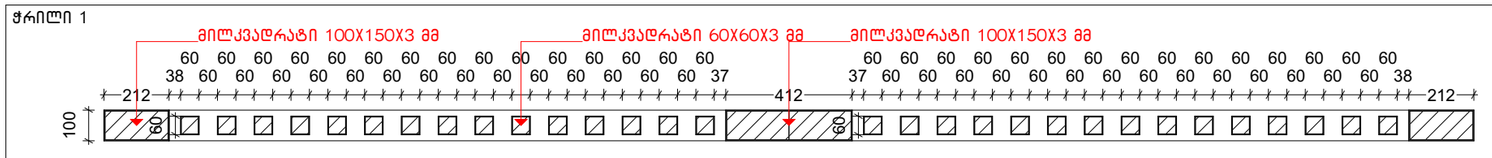
გეგმა



კვანძი 3 მ 1:10



ჭრილი 1



1 სალი პერგოლის ლითონის კონსტუქციის მოწყობის უწყისი (სულ 21 პერგოლა)		
დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
ლითონის მილკვადრატი 150X150X6 მმ	3.80	გრ.მ
ლითონის მილკვადრატი 150X100X3 მმ	19.05	გრ.მ
ლითონის მილკვადრატი 100X60X2 მმ	8.5	გრ.მ
ლითონის მილკვადრატი 60X60X2 მმ	41.628	გრ.მ

1 სალი პერგოლის საძირკვლის მოწყობის უწყისი (სულ 21 პერგოლა)		
დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
ლითონის ფურცელი სისქე 10 მმ	0.2	$მ^2$
არმატურა Ø 22 მმ	1.5	გრ.მ
არმატურა Ø 10 მმ	7.4	გრ.მ
ბეტონის საძირკველი B 15	0.13	$მ^3$

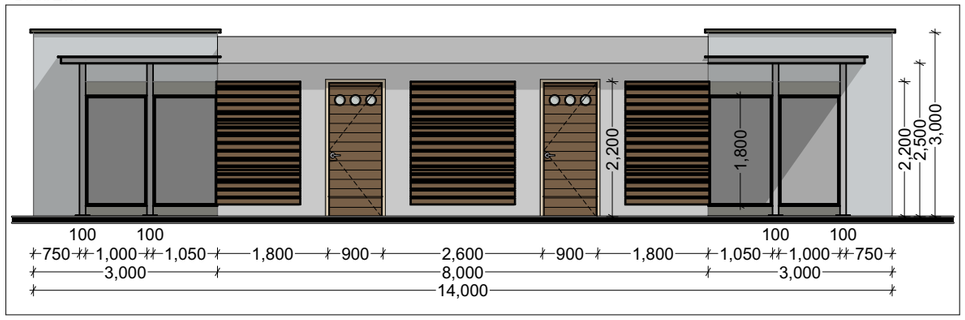
შენიშვნა

1) მილკვადრატების შეერთების წერტილებში ყველა კვანძი, მთელ პერიმეტრზე შეერთდეს ელ.შედუღებით ელექტროდით ე-42. ნაკერის სისქე არანაკლებ 4მმ.
2) შედუღების ადგილები დამუშავდეს ბარგალაკით და შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით.
3) ლითონის ყველა დეტალი შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით 2-ჯერ.

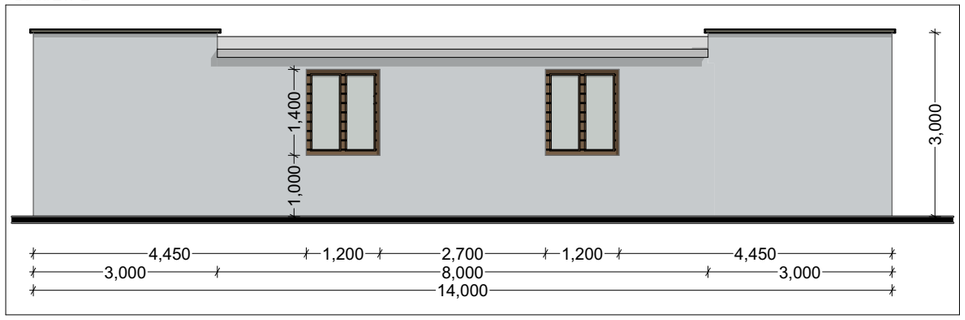
პირობითი აღნიშვნები:	დამკვეთი: დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია	საპროექტო: GeorgianHouse Architrcture Design Contruction ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი შემსრულებლები: დირექტორი პროექტის ავტორები: თ.დვალი გ.აბუაშვილი თ.ქავთარაძე	პროექტის დასახელება: დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში პლაჟის მოწყობა ნახაზის დასახელება: პერგოლა	მასშტაბი: 1:50, 1:10, 1:20, 1:1.44, 1 ფურცელი: 17	A3

შენობა

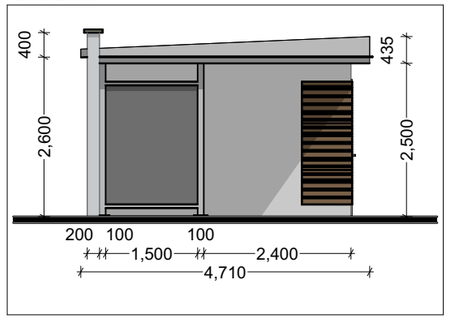
ფასადი 1

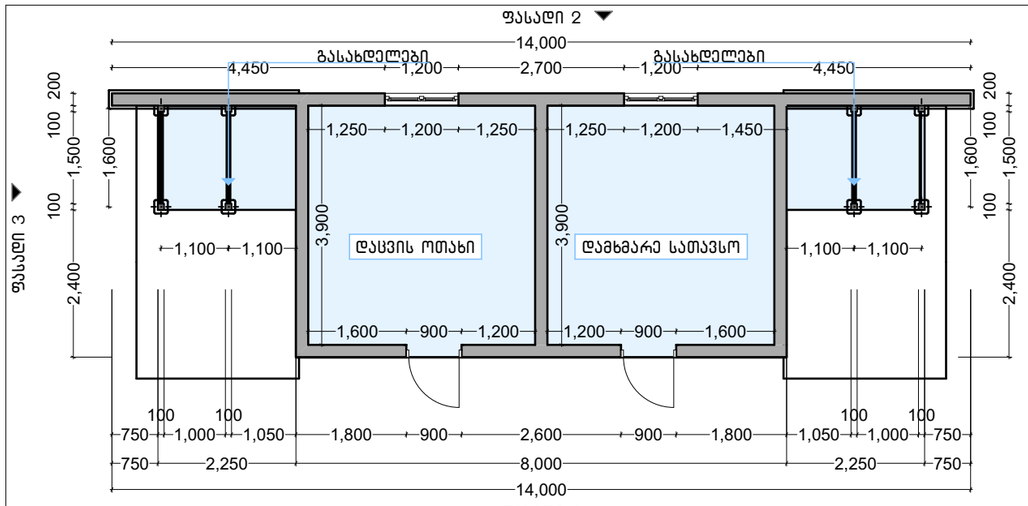


ფასადი 2



ფასადი 3

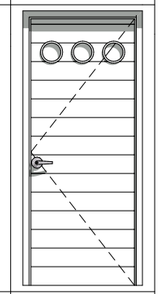
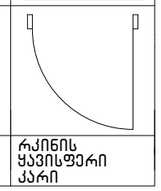


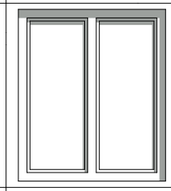
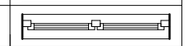


შენობის გარე მოცულობათა უწყისი		
დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
ბლოკი 400X400X200 მმ	86.3	მ²
გარე კედლების შელესვა ქვიშა ცემენტის ხსნარით, დამუშავდეს მიუნხენის ტიპის ლესვით	90.9	მ²
ლითონის მილკვადრატი 100X100X5 მმ	220.7	გრ.მ
ბაზალტის ძუდი სისქით 50 მმ	1.9	მ²
ლარიქსის ჯიშის ხის კედლის მოსაპირკეთებელი ფიცარი მინ სისქე 18 მმ მინ სიგანე 115 მმ. AB ხარისხის.	1.4	მ³

შენობის შიდა მოცულობათა უწყისი		
დასახელება	რაოდენობა	განზომილება
შიდა კედლების ლესვა, შეფითხვა, შეღებვა	69.2	მ²
კერამო გრანიტი ფილა მოწყობილი წებო ცემენტის ხსნარზე	28.8	მ²

გადახურვის და ჭერის მოცულობათა უწყისი		
დასახელება	მოცულობა	განზომილება
გიფსო კარდონი	28.8	მ²
შეიფითხოს და შეიღებოს	28.8	მ²
ქვაბამბა სისქე 50 მმ	26	მ²
ჰიდროიზოლაცია	12	მ²
წიწვოვანი ხის ჯიშის ფიცარი 150X30 მმ	6.2	მ³
კარბოლუქსი	24	მ²
დაფერილი თუნუქის სახურავი სისქით 0.5 მმ	42.3	მ³

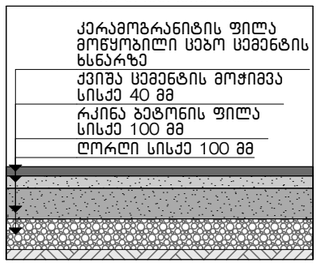
კარის უწყისი	
რაოდენობა	2
გაბარიტული ზომები	900X2200 მმ
ერთეულის ფართი	1.98 მ²
ფასადი	
გეგმა	
აღწერა	ხის ფაქტურის მეტალო პლასტმასის ფანჯარა

ფანჯრის უწყისი	
რაოდენობა	2
გაბარიტული ზომები	1000X1400 მმ
ერთეულის ფართი	1.4 მ²
ფასადი	
გეგმა	
აღწერა	ხის ფაქტურის მეტალო პლასტმასის ფანჯარა

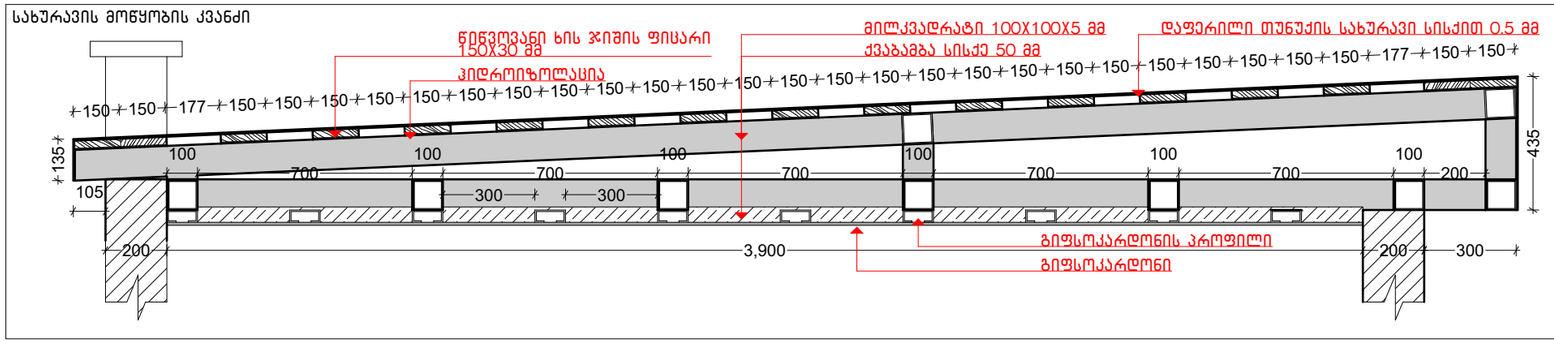
შენიშვნა
1) მილკვადრატების შეერთების წერტილებში ყველა კვანძი, მთელ პერიმეტრზე შეერთდეს ელ.შედუღებით ელექტროდით ე-42. ნაკერის სისქე არანაკლებ 4მმ.
2) შედუღების ადგილები დამუშავდეს ბარგალიკით და შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით.
3) ლითონის ყველა დეტალი შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით 2-ჯერ.

შენიშვნა
დასცის ოთახსა და დამხმარე სათავსოში მოეწყოს კერამოგრანიტის ფილა წებო ცემენტის ხსნარზე.

იატაკის მოწყობის კვანძი



სახურავის მოწყობის კვანძი



პირობითი აღნიშვნები:	დამკვეთი:	საპროექტო: GeorgianHouse Architrcture Design Contruction	პროექტის სტატუსი:	პროექტის დასახელება:	მასშტაბი:
	დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია	ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	არქიტექტურული ნაწილი შემსრულებლები: პროექტის ავტორები: გ.აბუაშვილი, თ.ქავთარაძე დირექტორი თ.დვალი	დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში კლაჟის მოწყობა ნახაზის დასახელება: შენობა	1:100, 1:20, 1:50, 1:200 ფურცელი: 18 / A3

ტირიფის ხე
(70 ცალი)

პირობითი აღნიშვნა

ემონიუსის ბუჩქი
(380 ცალი)

პირობითი აღნიშვნა

შენიშვნა
დამატებითი გრუნტის შეტანა 289.7 $მ^2$ და ბალახის დათესვა.

შენიშვნა
ემონიუსის ბუჩქისა და ტირიფის ხის ნერგების დასარგავად ამოღებულ იქნას 30X30 სანტიმეტრზე. 30 სმ სიღრმის და შეივსოს განოყიერებული მიწით 12.042 $მ^3$.

პირობითი აღნიშვნები:	დამკვეთი: დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია	საპროექტო: GeorgianHouse Architrcture Design Contruction ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი შემსრულებლები: პროექტის ავტორები: გ.აბუაშვილი თ.ქავთარაძე დირექტორი თ.დვალი	პროექტის დასახელება: ანანურის ადმინისტრაციულ ერთეულში პლიაჟის კეთილმოწყობის საპროექტო დოკუმენტაცია ნახაზის დასახელება: დენდროლოგიური ნაწილი	მასშტაბი: 1:500, 1:71.60, 1:67.89, 1: ფურცელი: .19 A2

სეგმენტი 1

პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:
დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

საპროექტო:
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
გ.აბუაშვილი
თ.ქავთარაძე

დირექტორი
თ.დვალი

პროექტის დასახელება:
დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში პლაჟის მოწყობა

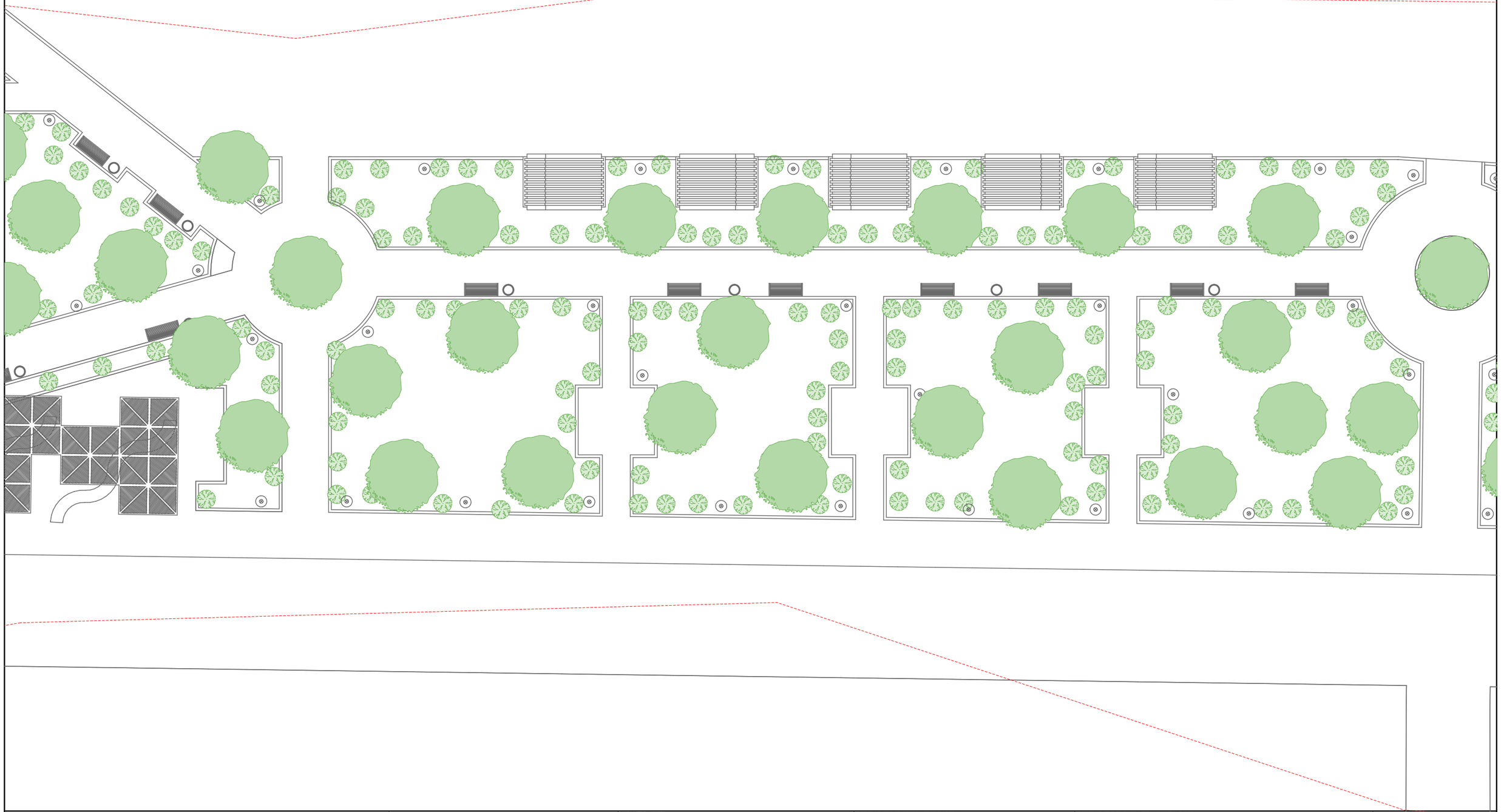
ნახაზის დასახელება:
სეგმენტი 1

მასშტაბი:
1:200

ფურცელი:
20

A3

სეგმენტი 2



პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:

დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

საპროექტო: GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
გ.აბუაშვილი
თ.ქავთარაძე

დირექტორი
თ.დვალი

პროექტის დასახელება:
დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში პლაჟის მოწყობა

ნახაზის დასახელება:
სეგმენტი 2

მასშტაბი:
1:200

ფურცელი:
21

A3

სეგმენტი 3

პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:

დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

საპროექტო:

GeorgianHouse

Architrcture Design Contruction

ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:

არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:

პროექტის ავტორები:
გ.აბუაშვილი
თ.ქავთარაძე

დირექტორი
თ.დვალი

პროექტის დასახელება:
დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში პლაჟის მოწყობა

ნახაზის დასახელება:
სეგმენტი 3

მასშტაბი:
1:200

ფურცელი:
22

A3

კონსტრუქციული ნაწილი

არმატურის სპეციფიკაცია						არმატურის ამოკრება				ბეტონი
	N	დიამეტრი	სიგრძე მმ	რაოდ. ცალი	რაოდ. მ	დიამეტრი	რაოდ.მ	მასა კგ		მ3
								A500C	A240	
სამრეკველი	1	14A500C	58000	4	232	14A500C	5232	281		13.90
	2	8A240	1100	290	319	8A240	319		**128**	
ქამარი	1	14A500C	58000	4	232	14A500C	232	281		2.38
	3	8A240	800	290	232	8A240	232		**93**	
კედლის	6	8A240	50000	8	400	8A240	400		**160**	
						ჯამი		4455	**149.7**	**16.8**

იატაკი

ბალასტი სისქით 20 სმ	9,86 კუბ.მ
ღორღი სისქით 10 სმ	4 93 კუბ.მ
ბეტონი მ200, W8	4,93 კუბ.მ

პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:
დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

საპროექტო: GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
გ.აბუაშვილი
თ.ქავთარაძე

დირექტორი
თ.დვალი

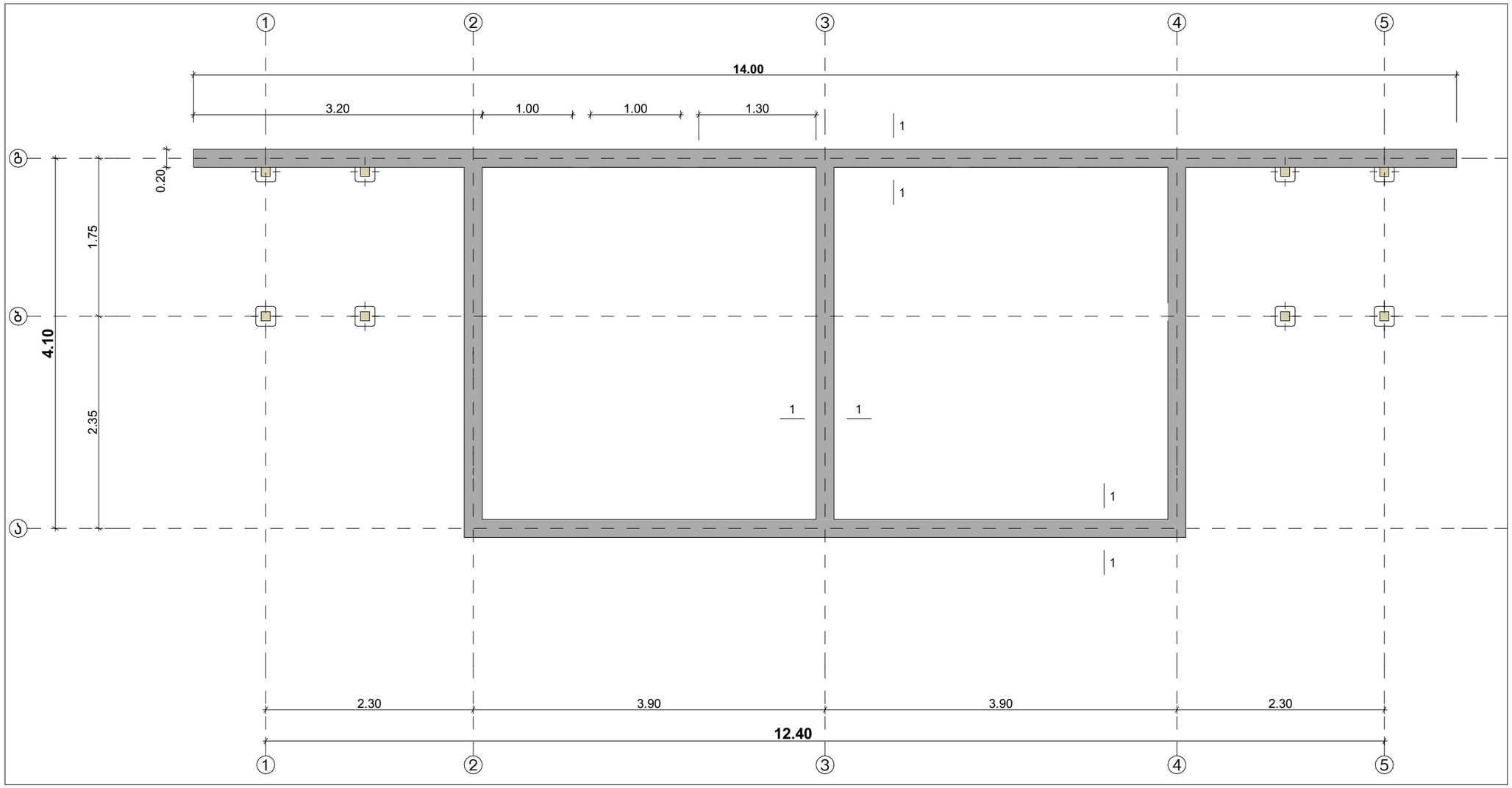
პროექტის დასახელება:
დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში პლაჟის მოწყობა

ნახაზის დასახელება:
შენობის არმატურის სპეციფიკაცია

მასშტაბი:
1:20

ფურცელი:
.24

A3



პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:
დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

საპროექტო:
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
გ.აბუაშვილი
თ.ქავთარაძე

დირექტორი
თ.დვალი

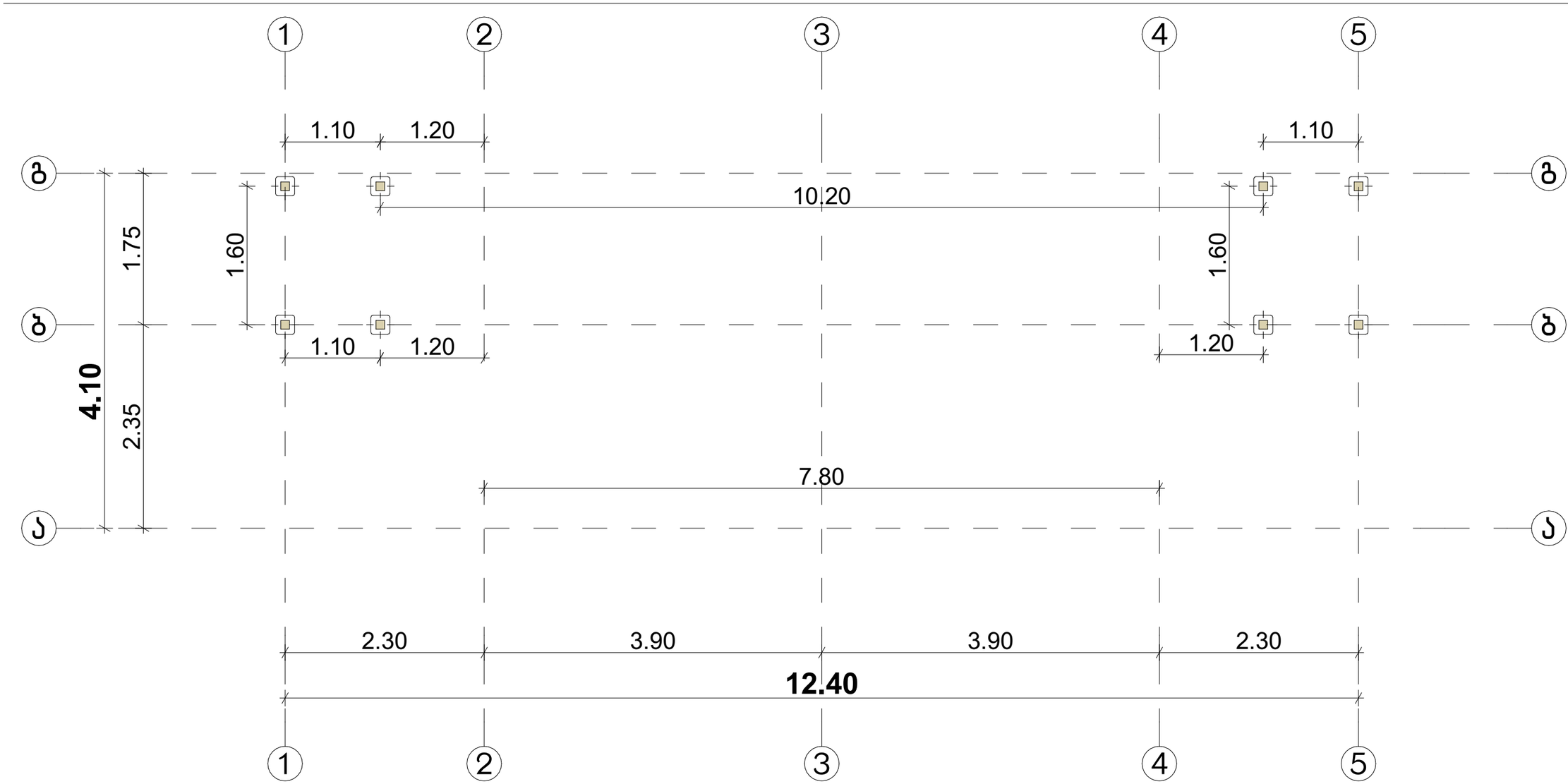
პროექტის დასახელება:
დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში კლაჟის მოწყობა

ნახაზის დასახელება:
საძირკვლებისა და რკ/ბეტონის ქამრის მოწყობის გეგმა

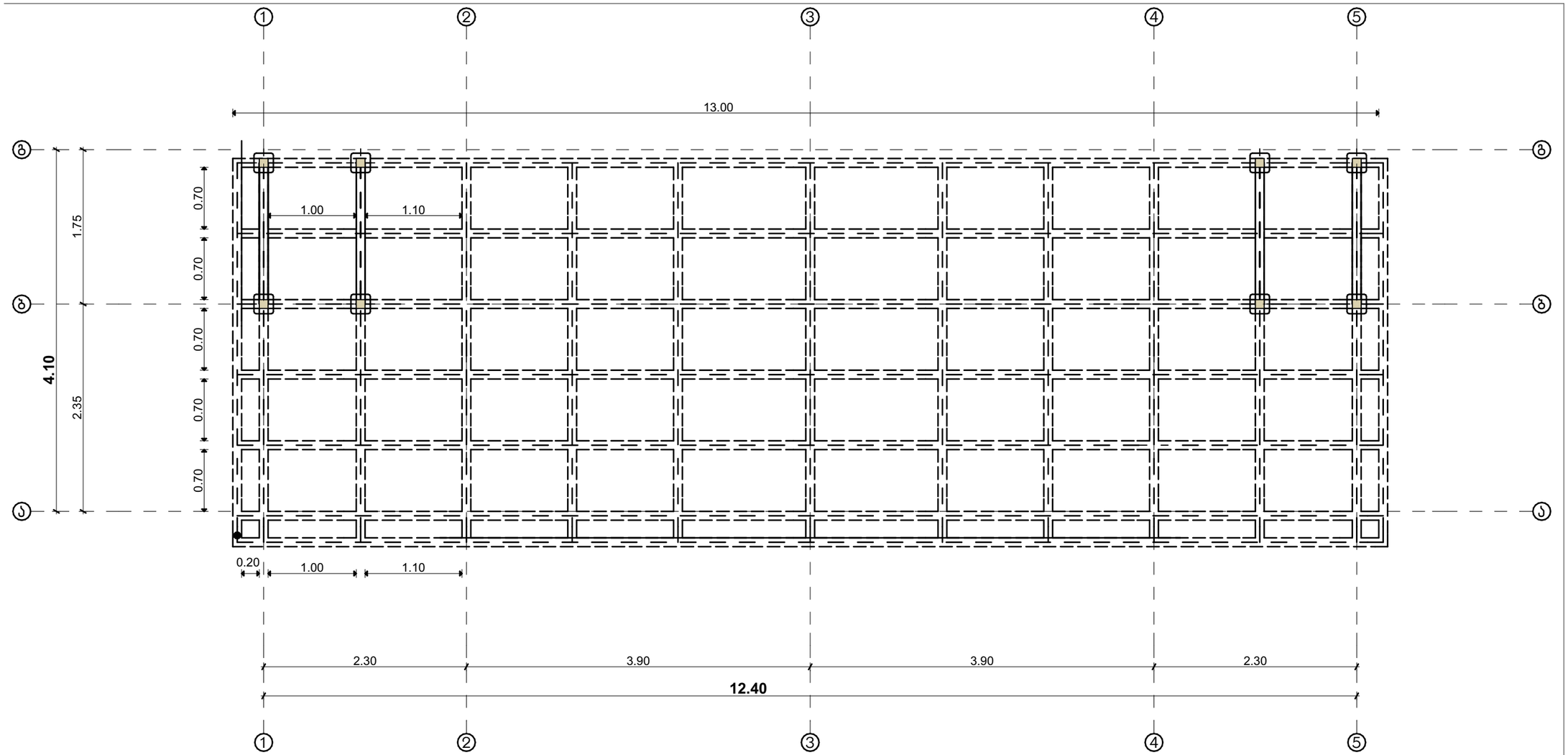
მასშტაბი:
1:20

ფურცელი:
.25

A3



პირობითი აღნიშვნები:	დამკვეთი: დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია	საპროექტო: GeorgianHouse Architrcture Design Contruction ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი შემსრულებლები: დირექტორი პროექტის ავტორები: თ.დვალი გ.აბუაშვილი თ.ქავთარაძე	პროექტის დასახელება: დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში პლაჟის მოწყობა ნახაზის დასახელება: საყრდენი მილკვადრატების მოწყობის გეგმა	მასშტაბი: 1:20 ფურცელი: 26	A3



პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:
დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

საპროექტო: GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
გ.აბუაშვილი
თ.ქავთარაძე

დირექტორი
თ.დვალი

პროექტის დასახელება:
დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში კლაჩის მოწყობა

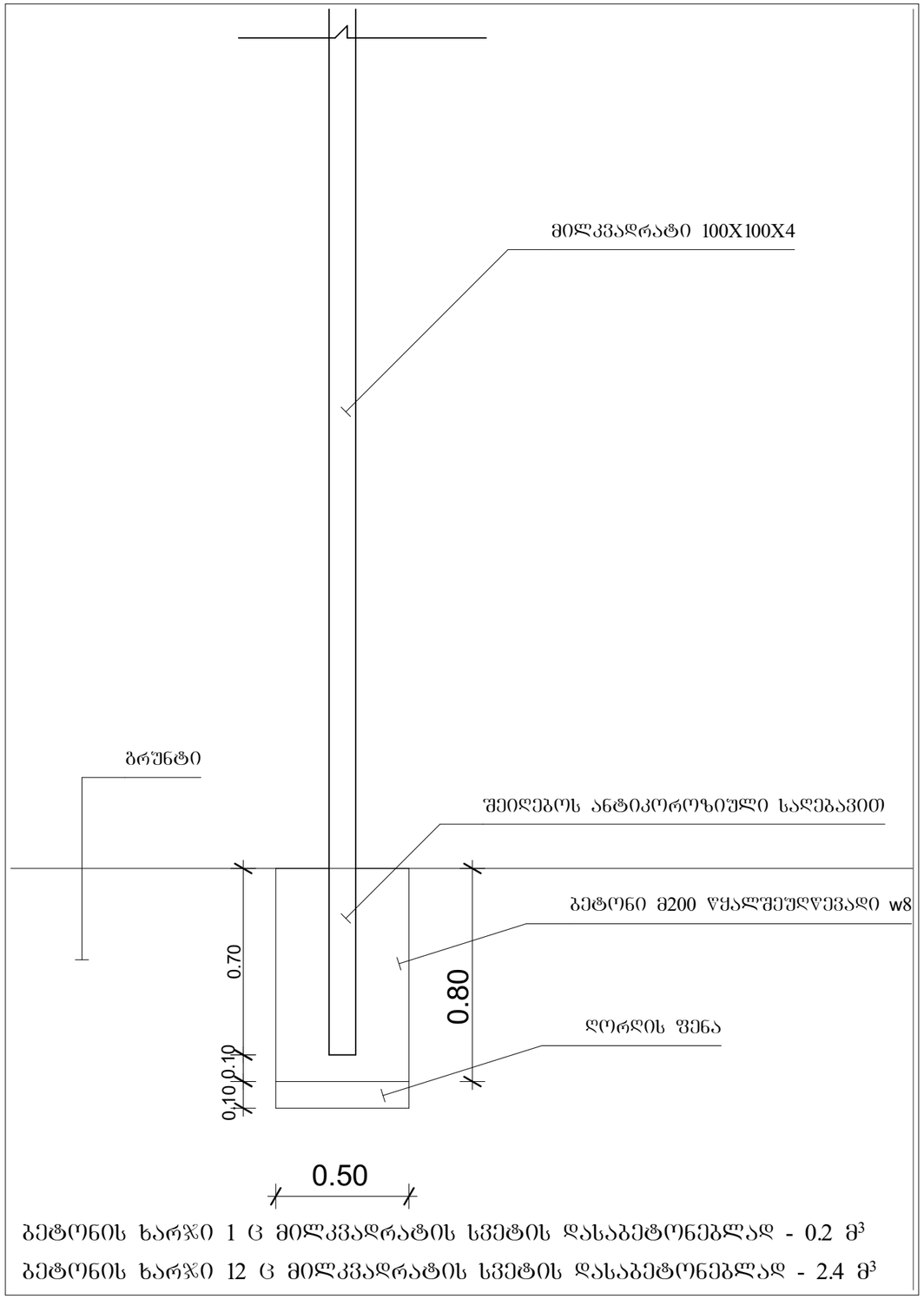
ნახაზის დასახელება:
მეტალო კონსტრუქციების სამონტაჟო სქემა

მასშტაბი:
1:20

ფურცელი:
27

A3

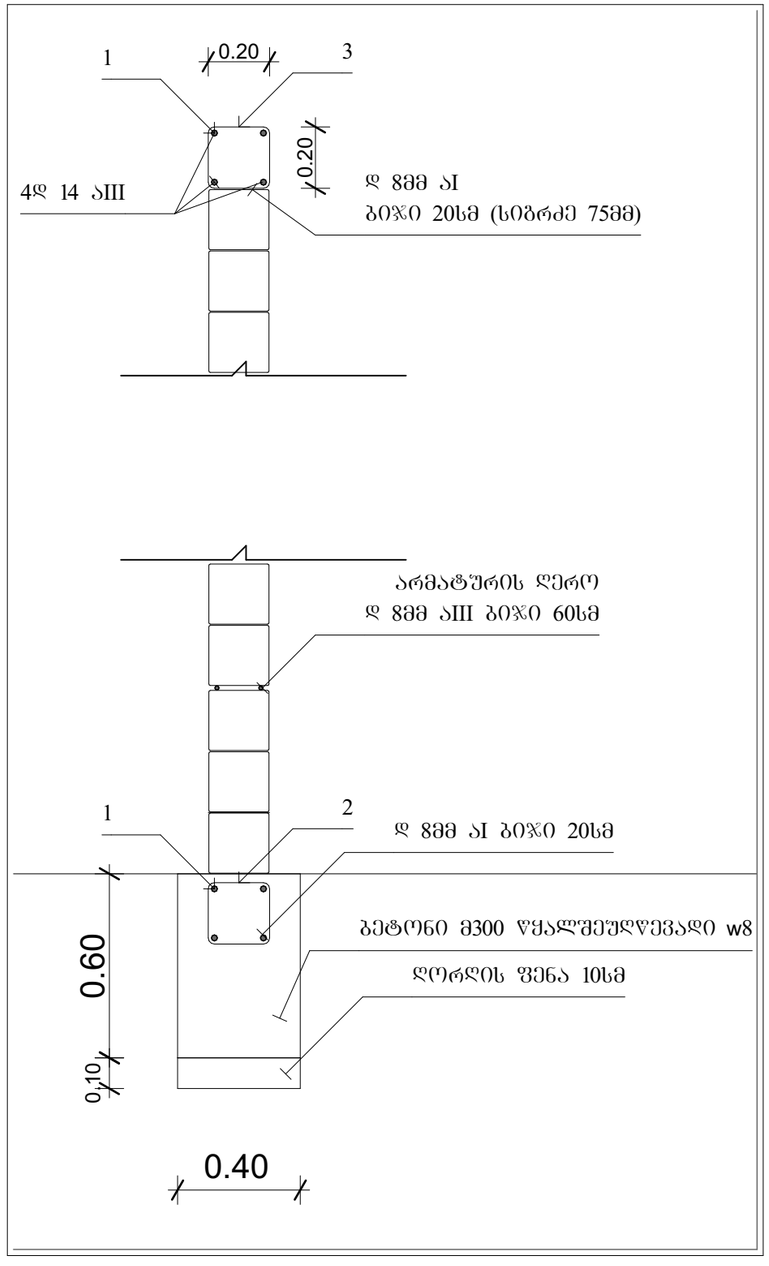
მილკვადრატების დაბეტონების კვანძი



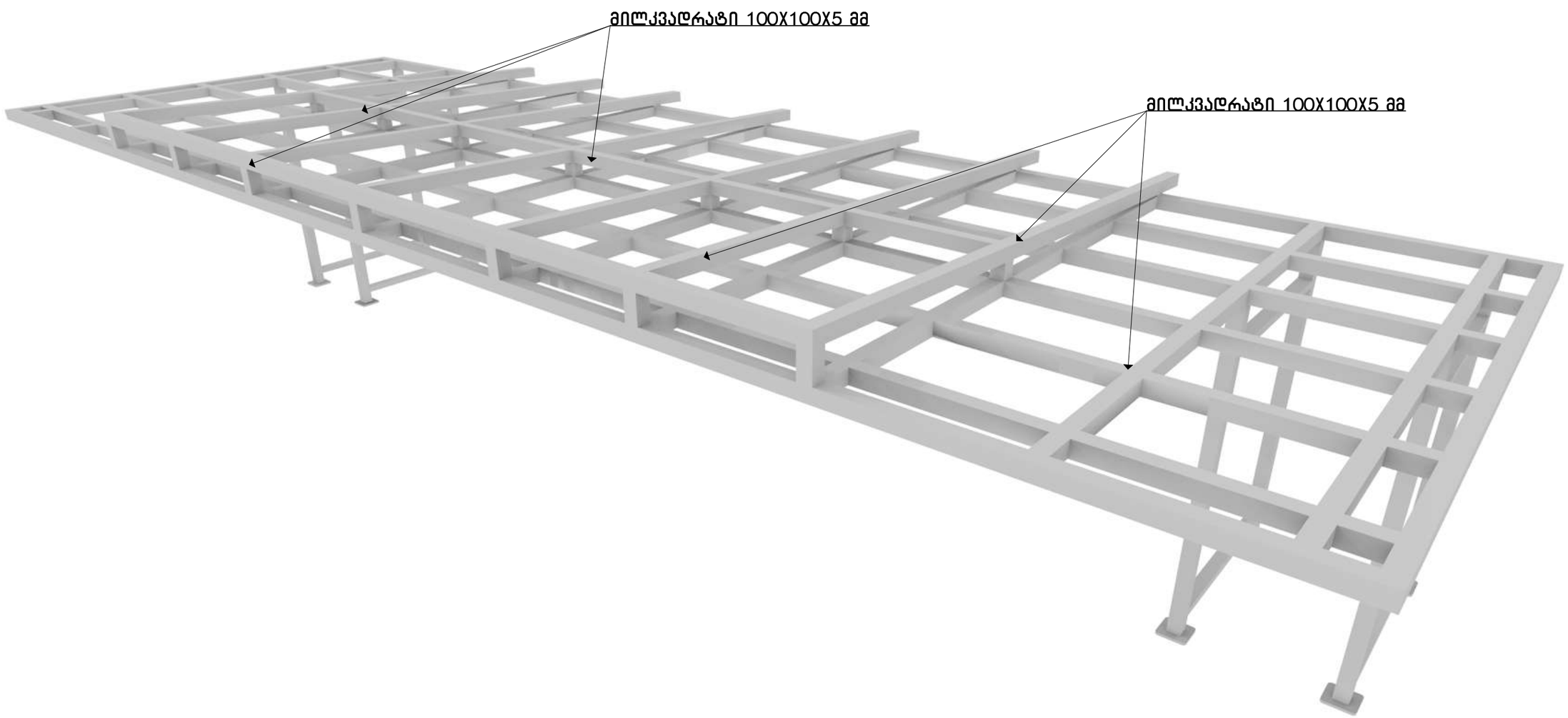
ბეტონის ხარჯი 1 ც მილკვადრატის სვეტის დასაბეტონებლად - 0.2 მ³

ბეტონის ხარჯი 12 ც მილკვადრატის სვეტის დასაბეტონებლად - 2.4 მ³

კედლების მოწყობის კვანძი



პირობითი აღნიშვნები:	დამკვეთი: დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია	საპროექტო: GeorgianHouse Architrcture Design Contruction ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი შემსრულებლები: პროექტის ავტორები: გ.აბუაშვილი, თ.ქავთარაძე დირექტორი თ.დვალი	პროექტის დასახელება: დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში კლაჭის მოწყობა ნახაზის დასახელება: მილკვადრატების დაბეტონებისა და კედლების მოწყობის კვანძი	მასშტაბი: 1:20 ფურცელი: 28	A3



პირობითი აღნიშვნები:

დამკვეთი:
დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

საპროექტო:
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
გ.აბუაშვილი
თ.ქავთარაძე

დირექტორი
თ.დვალი

პროექტის დასახელება:
დუშეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ანანურში კლაჟის მოწყობა

ნახაზის დასახელება:
მეტალოკონსტრუქციის მოწყობის აქსონომეტრიული სქემა

მასშტაბი:
1:20

ფურცელი:
29

A3