

**აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროს
სატენდერო კომისიის სხდომის**

ოქმი N 1

ქ. ბათუმი

11 ნოემბერი 2019 წელი

სხდომას უძღვებოდა კომისიის თავმჯდომარე:

1. თორნიკე კუჭავა - მინისტრის პირველი მოადგილე.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე:

2. არჩილ სირაბიძე - ადმინისტრაციული დეპარტამენტის უფროსი - I სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი;

კომისიის წევრები:

3. ნუგზარ ძნელაძე - სივრცითი მოწყობისა და ტექნიკური ზედამხედველობის დეპარტამენტის უფროსი - I სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი;

4. ნუგზარ ცინცაძე - საფინანსო და საბუღალტრო აღრიცხვა-ანგარიშგების დეპარტამენტის უფროსი - I სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი;

5. გიორგი მიქელაძე - სამართლებრივი უზრუნველყოფისა და სახელშეკრულებო მონიტორინგის დეპარტამენტის უფროსის მოადგილე - I სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე;

სატენდერო კომისიის აპარატი:

პაატა ცეცხლაძე - სახელმწიფო შესყიდვების, ბიუჯეტის დაგეგმვისა და შესრულების ანალიზის განყოფილების უფროსი - II სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი.

რეზო ქათამაძე - ადმინისტრაციული დეპარტამენტის შტატგარეშე მოსამსახურე მატერიალურ ტექნიკური ჯგუფის ხელმძღვანელი.

მინდია თედორაძე - სახელმწიფო შესყიდვების, ბიუჯეტის დაგეგმვისა და შესრულების ანალიზის განყოფილების მეორე კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი.

დღის წესრიგი:

ქალაქ ბათუმში, მეჯინისწყლის დასახლებაში მდებარე აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: 05.32.09.876. მიწის ნაკვეთის ფართობი: 9327 მ2) მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის სამშენებლო სამუშაოების (CPV45200000) სახელმწიფო შესყიდვის სატენდერო განცხადებისა და სატენდერო დოკუმენტაციის დამტკიცება.

კომისიამ მოისმინა და განიხილა:

სატენდერო კომისიის წევრის ნუგზარ ცინცაძის ინფორმაცია იმის თაობაზე, რომ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროს სივრცითი მოწყობისა და ტექნიკური ზედამხედველობის დეპარტამენტმა 2019 წლის 17 ოქტომბრის N01-01-22/2152 მოხსენებითი ბარათით, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროს „სოციალური და სტიქიის შედეგად დაზარალებული ოჯახებისათვის საცხოვრებელი პირობებით უზრუნველყოფის პროგრამის“ (პროგრამის კლასიფიკაციის კოდი 040104) ფარგლებში, მოითხოვა

ქალაქ ბათუმში, მეჯინისწყლის დასახლებაში მდებარე აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: 05.32.09.876, მიწის ნაკვეთის ფართობი: 9327 მ²) მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის სამშენებლო სამუშაოების შესყიდვა. ზემოაღნიშნული სამშენებლო სამუშაოები წარმოადგენს მრავალწლიან შესყიდვას, შესაბამისად საბიუჯეტო დეპარტამენტის 2019 წლის 29 ოქტომბრის N 01-01-22/2243 მოხსენებითი ბარათით აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროს მიეცა ნებართვა სამუშაოების მრავალწლიანი შესყიდვის განხორციელებაზე.

სატენდერო კომისიამ განიხილა ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადების ტექსტის და სატენდერო დოკუმენტაციის პროექტი და ყურადღება გაამახვილეს შემდეგ გარემოებებზე:

1. ელექტრონული ტენდერი გამოცხადდეს ელექტრონული ვაჭრობის დაფარული მონაცემებით, დამატებითი რაუნდების გარეშე - NAT;

2. შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებად განისაზღვროს 41'468'000 (ორმოცდაერთი მილიონ ოთხას სამოცდარვა ათასი) ლარი დღგ-ს გათვალისწინებით;

3. სამუშაოების შესრულების სავალდებულო ვადად განისაზღვროს ხელშეკრულების გაფორმების თარიღიდან 18 (თვრამეტი) თვე;

4. სახელმწიფო ინტერესებიდან გამომდინარე, ტენდერის სავარაუდო ღირებულების, შესასრულებელი სამუშაოს სირთულისა და მოცულობის, მიწოდების ვადისა და ბაზრის კვლევის შედეგების გათვალისწინებით განისაზღვრა პრეტენდენტების მიმართ გამოცდილების მოთხოვნები. ამასთან, ბაზრის კვლევისას გათვალისწინებული იქნა, როგორც შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ უკვე განხორციელებული ანალოგიური შესყიდვების გამოცდილება, ასევე, სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში არსებული ინფორმაცია. არსებული ინფორმაციის ანალიზი ადასტურებს, რომ ბაზარზე ოპერირებს მიმწოდებელთა საკმარისი რაოდენობა, რომელთაც აქვთ შესაძლებლობა ტენდერში მონაწილეობის სურვილის შემთხვევაში დააკმაყოფილონ სატენდერო დოკუმენტაციით დაწესებული მოთხოვნები. კერძოდ:

- პრეტენდენტს 2015 წლის 1 იანვრიდან ტენდერისთვის „წინადადებების მიღება დასრულებულია“ სტატუსის მინიჭების თარიღამდე პერიოდში არაუმეტეს 5 (ხუთი) დასრულებული ხელშეკრულების ან/და არაუმეტეს 5 (ხუთი) განხორციელებული საკუთარი პროექტის ფარგლებში უნდა ჰქონდეს არანაკლებ 25'000'000 (ოცდახუთი მილიონი) ლარის ღირებულების არანაკლებ III კლასის რკინა-ბეტონის კონსტრუქციით მოწყობილი სამოქალაქო ან საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობ(ებ)ის მშენებლობის ან რეკონსტრუქციის სამუშაოების გამოცდილება.

წინამდებარე ტენდერით გათვალისწინებული სამშენებლო სამუშაოები ეხება სოციალური მნიშვნელობისა და განსაკუთრებული მსხვილი მოცულობის პროექტს. სამუშაოების საერთო ღირებულება დღგ-ის ჩათვლით შეადგენს 41'468'000 (ორმოცდაერთი მილიონ ოთხას სამოცდარვა ათასი) ლარს. სატენდერო კომისია მიიჩნევს, რომ პროექტის მნიშვნელობიდან გამომდინარე სახელმწიფოებრივი და საზოგადოებრივი ინტერესებისათვის საფრთხის შექმნის თავიდან

ასაცილებლად, აუცილებელია, სატენდერო მოთხოვნებმა არ მიიღოს ფორმალური ხასიათი და არაადეკვატურად დაბალი მოთხოვნების დაწესების ხარჯზე, არ მოხდეს არაკვალიფიციური მიმწოდებლის შერჩევა, რაც რისკის ქვეშ დააყენებს პროექტის წარმატებით განხორციელების საკითხს. შესაბამისად, სატენდერო პირობებით პრეტენდენტის გამოცდილებასთან დაკავშირებული ზოგადი შესაძლებლობების შეფასების გარდა, აუცილებელია დამატებით მოხდეს პრეტენდენტის შესყიდვის ობიექტის მსგავს მსხვილ პროექტებთან მუშაობის ცოდნა/გამოცდილების შეფასებაც.

5. სატენდერო კომისია მიიჩნევს, რომ სატენდერო დოკუმენტაციის პროექტით ანგარიშსწორებისთვის განსაზღვრული სპეციფიკური პირობებიდან გამომდინარე, ანგარიშსწორებების ეტაპებამდე (შესრულებული სამუშაოების დაფინანსება მოიცავს 4 ეტაპს) მიმწოდებლის მხრიდან პროექტის მიმდინარეობის დროული დაფინანსების უზრუნველყოფისათვის, აუცილებელია პრეტენდენტის ფინანსურ შესაძლებლობებთან დაკავშირებული ისეთი სატენდერო პირობების განსაზღვრა, რომელიც გამორიცხავს ელექტრონული ტენდერით ფინანსურად არამდგრადი მიმწოდებლის შერჩევას.

აღნიშნულიდან გამომდინარე, პრეტენდენტის ფინანსურ შესაძლებლობებთან დაკავშირებით, ობიექტურობის და არადისკრიმინაციულობის პრინციპის გათვალისწინებით, სატენდერო დოკუმენტაციაში განისაზღვროს შემდეგი პირობები:

- წარმოდგენილი უნდა იყოს 2017 და 2018 წლების აუდირებული ფინანსური ანგარიშგება შესაბამის აუდიტორულ დასკვნასთან ერთად.

- აუდიტორულ დასკვნასთან ერთად ელექტრონული ტენდერით განსაზღვრული ანგარიშსწორების პირობების გათვალისწინებით სამუშაოების შეუფერხებლად განხორციელების უზრუნველყოფისათვის პრეტენდენტს უნდა გააჩნდეს საბანკო ანგარიშზე ხელმისაწვდომი თავისუფალი ფინანსური რესურსი არანაკლებ 3'000'0000 (სამი მილიონი) ლარის (ან შესაბამისი ექვივალენტი აშშ დოლარში ან ევროში) ოდენობით ან გახსნილი საკრედიტო ხაზი, რომლის ფარგლებშიც აუთვისებელი თანხის ნაშთი შეადგენს არანაკლებ 3'000'0000 (სამი მილიონი) ლარს (ან შესაბამის ექვივალენტს აშშ დოლარში ან ევროში).

6. ტენდერში არარეზიდენტი პირების მონაწილეობის შემთხვევაში, საერთაშორისო გამოცდილების მქონე პრეტენდენტისათვის სატენდერო დოკუმენტაციით განისაზღვრა აგრეთვე დამატებითი მოთხოვნები პრეტენდენტის გამოცდილების და ფინანსური ანგარიშგების უტყუარობის დადასტურების მიზნით.

სატენდერო დოკუმენტაციით დადგინდეს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიასთან, სარეგისტრაციო/უფლებრივი მონაცემების ამსახველ დოკუმენტაციასთან და ანგარიშსწორებასთან დაკავშირებით სატენდერო კომისიის სხდომაზე წარმოდგენილი მოთხოვნები.

კომისიის წევრებმა მხარი დაუჭირეს განცხადებითა და სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრულ მოთხოვნებს.

დაადგინეს:

1. ქალაქ ბათუმში, მეჯინისწყლის დასახლებაში მდებარე აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: 05.32.09.876, მიწის ნაკვეთის ფართობი: 9327 მ2) მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის სამშენებლო სამუშაოების ელექტრონული ტენდერით სახელმწიფო შესყიდვის სატენდერო განცხადება და სისტემაში ელექტრონულად შევსებული სატენდერო დოკუმენტაციის პროექტი.
2. შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებად განისაზღვროს 41'468'000 (ორმოცდაერთი მილიონ ოთხას სამოცდარვა ათასი) ლარი დღგ-ს გათვალისწინებით, ხოლო ტენდერის ტიპი: ელექტრონული ტენდერი NAT.
3. დაევალოს სატენდერო კომისიის აპარატს უზრუნველყოს ელექტრონული ტენდერის გამოცხადება უახლოესი სამი სამუშაო დღის განმავლობაში სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს ერთიანი ელექტრონული სისტემის მეშვეობით.

კომისიის თავმჯდომარე:

 /თ. კუჭავა/

კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე:

 /ა. სირაბიძე/

კომისიის წევრები:

 /გ. მიქელაძე/

 /ნ. ცინცაძე/

 /ნ. მნელაძე/

კომისიის აპარატის წევრები:

 /ზ. ცეცხლაძე/

 /რ. ქათამაძე/

 /მ. თედორაძე/