

დმანისის მუნიციპალიტეტის სოფ. გომარეთში ექვთიმე თაყაიშვილის სახელობის
საჯარო სკოლის შენობის და სპორტული დარბაზის რეაბილიტაცია

ტექნიკური დავალება

ობიექტის მოკლე აღწერა და დავალების მიზანი:

დმანისის მუნიციპალიტეტის სოფ. გომარეთის სკოლის შენობა საჭიროებს შიდა კოსმეტიკური რემონტს მთელს შენობაში. სარეაბილიტაციაო კედლები, კარებები(კარების დიზაინი და მასალა შეთანხმდეს შემსყიდველთან და სკოლის დირექციასთან) ჭერი და იატაკი. ასევე საჭიროა ელქსელების შემოწმება იმ ოთახებში რომლებსაც მიეწოდება ელექტრო ენერგია და რომლებსაც არ მიეწოდება ახალი ქსელის მოწყობა. სარეაბილიტაციო ასევე სკოლის უკან მდებარე სპორტული დარბაზი. დარბაზში საჭიროა იატაკის, ჭერის, კარებების, კედლების რეაბილიტაცია და ასევე გათბობის სისტემის მოწყობა. საჭიროა შემოწმდეს სკოლის გათბობის სისტემის სიმძლავრე და საკმარისი სიმძლავრის შემთხვევაში მოხდეს დარბაზის ახალი გათბობის სისტემის მასზე დაერთება. ადგილზე შესწავლისას დამატებით საკითხებზე მოხდეს შეთანხმება მერიის შესაბამის სამსახურთან.

(საპროექტო სახარჯთაღრიხვო დოკუმენტაცია უნდა მომზადდეს ცალ-ცალკე ცალკე შენობის კოსმეტიკური რემონტის და ცალკე სპორტდარბაზის)

(საგარეუდო ღირებულებაა 370000(სამას სამოცდა ათი ათასი) ლარი)

წარმოსადგენი საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა მოიცავდეს

(მაგრამ არ შემოიფარგლებოდეს):

1. თავფურცელი – ობიექტის დასახელება და მისამართი;
2. პროექტის შემადგენლობა და ნახაზების უწყისი;
3. განმარტებითი ბარათი, ტექნიკური მაჩვენებლები;
4. შენობის აღწერა, არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა.
5. წინასაპროექტო მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება, აზომვითი ნახაზის ჩვენება;
6. არქიტექტურული ნაწილი (სტადია პროექტი, სტადია მუშა ნახაზი, გეგმები, ჭრილები, დეტალები);
7. გათბობის სისტემის პროექტი სპორტდარბაზისთვის.
8. თბოტექნიკური ანგარიშები, ცხრილები
9. ელმომარაგება (სქემები, დეტალები,კვანძები სპეციფიკაციები

10. სამუშაოთა მოცულობებისა და მასალების კრეფსითი უწყისი.
11. სამუშაოთა ორგანიზების პროექტი, სამუშაოს ჩატარების კალენდარული გეგმაგრაფიკით;
12. მოსაპირკეთებელი სამუშაოების უწყისები და სპეციფიკაციები;
13. სამუშაოთა ორგანიზების პროექტი, სამუშაოების ჩატარების კალენდარული გრაფიკით;
14. სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია (დეფექტური აქტი, ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა, კრეფსითი ხარჯთაღრიცხვა) შედგენილი საქართველოში მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნების, სამშენებლო ნორმებისა და წესების, და მსგავსი სამუშაოებისათვის უკვე არსებული სტანდარტების შესაბამისად - რესურსული მეთოდით; მასალების სპეციპიკაციის მითითებით;
15. პროექტის ავტორები ვალდებული არიან ადგილზე შეისწავლონ საპროექტო ობიექტი.
16. საპროექტო დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს ნაბეჭდი სახით (4 ეგზ. A3 ფორმატი) და ელექტრონული ვერსიის სახით (პროექტი – „PDF“, ხარჯთაღრიცხვა – „EXCEL“ ფორმატში);

შენიშვნა: საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენისას შემსრულებელმა უნდა გაითვალისწინოს რომ განმარტებითი ბარათი უნდა იყოს ვრცელი და დეტალურად უნდა იყოს აღწერილი სამუშაოები რომელიც უნდა შესრულდეს. საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადების პროცესში სისტემატურად მიმდინარეობდეს შემსყიდველთან საპროექტო სამუშაოებზე და სხვა დეტალებზე შეთანხმება. ობიექტზე სამუშაოების შესრულების პროცესში გაუწიოს საავტორო ზედამხედველობა; იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში აღმოჩნდება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით გაუთვალისწინებელი დამატებითი სამუშაოების შესრულების აუცილებლობა ან რაიმე ცვლილების განხორციელება, დამატებითი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა განხორციელდება ანაზღაურების გარეშე.