

პროექტი დაზუსტება სატენდრო დოკუმენტაციის მოთხოვნათა/პირობათა შესაბამისად

„-----“

ერთის მხრივ შპს „(შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის -----სახით და მეორეს მხრივ, შპს „-----“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ----- სახით, შენობის დასრულების სამუშაოები CPV45400000 - შესყიდვის მიზნით შემსყიდველის მიერ გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის----- და მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი სატენდრო წინადადების საფუძველზე შეთანხმდნ შემდეგზე:

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ - „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.3. „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.4. „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და აწვდის შემსყიდველს საქონელს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;
- 1.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

2. შესყიდვის ობიექტი

2.1 შესყიდვის ობიექტია ----- (CPV კოდი 45442180), რომელიც განისაზღვრება სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად. ზემოაღნიშნულ ტენდერ ში მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი შესყიდვის ხარჯთაღრიცხვა წარმოადგენს წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს .

2. ხელშეკრულების ღირებულება

- 2.1. ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს ----- (-----) საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი შესაბამისი გადასახადების გათვალისწინებით.
- 2.2. სამუშაოთა ერთეულის ღირებულებები განისაზღვრება ხარჯთაღრიცხვის განფასების შესაბამისად.
- 2.3 ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული და შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯს (დღე-ს ჩათვლით), მათ შორის კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს. ხარჯები, რომლებიც ხელშეკრულების ფასში არ იქნება გათვალისწინებული, არ დაექვემდებარება ანაზღაურებას

3. სამუშაოს შესრულების ვადები და პირობები

- 3.1. სამუშაოს შესრულების ადგილი -
- 3.2. სამუშაოების შესრულება უნდა განხორციელდეს მიმწოდებლის მიერ სატენდრო წინადადებით წარმოდგენილი მ
- 3.3. სამუშაოების შესრულების საბოლოო ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 45 სამუშაო დღე.
- 3.4 ყველა გამოყენებული მასალა უნდა იყოს ახალი, შესაბამისი ხარისხის და უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების მინისტრის 2010 წლის 18 თებერვლის N1-1/251 ბრძანებით დადგენილ სამშენებლო წესებსა და ნორმებს.
- 3.5 ყველა სამუშაოს განხორციელება მოხდება „მშენებლობის უსაფრთხოების წესები“-ს მოთხოვნათა გათვალისწინებით.
- 3.6 მიმწოდებელი სრულად იქნება პასუხისმგებელი სამუშაოების შესრულების პროცესში, სამუშაოებში ჩართული

პერსონალის ჯანმრთელობისა და/ან სიცოცხლისთვის მიყენებულ ზიანზე, ასევე, მისი ბრალეული ქმედებით მესამე პირების მიმართ მიყენებულ ნებისმიერ ზიანზე.

3.7. მიმწოდებელი ვალდებულია აღადგინოს სამუშაოების წარმოების პროცესში მისი მიზეზით დაზიანებული ინფრასტრუქტურა, ასევე სამუშაოების წარმოებისას სამშენებლო მოედანი პერიოდულად გაწმინდოს სამშენებლო ნარჩენების და ნაგვისგან, რათა არ მოხდეს გარემოს დაბინძურება. სამუშაოების დასრულების შემდეგ მოხდეს ტერიტორიის სრული დასუფთავება.

3.8. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოს დასრულებისთანავე გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა დანადგარებისაგან და სხვადასხვა ნარჩენებისაგან. მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაოების შედეგად დარჩენილი სამშენებლო ნაგვის გატანა და სამუშაოების შედეგად წარმოქმნილი დაზიანებების იატაკის, კედლების და სხვა ადგილების) რესტავრაცია პირვანდელი მდგომარეობის შესაბამისად.

3.9 სამუშაოების პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია მინიმუმამდე დაიყვანოს მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციისა და მტვრის გავლენა, ასევე მიმწოდებელი ვალდებულია დაიცვას შენობაში და სამშენებლო მოედანზე განთავსებული მოწყობილობა-დანადგარები, საკომუნიკაციო და ელექტრო კაბელები ნებისმიერი სახის ზემოქმედებისაგან სამშენებლო სამუშაოების პერიოდში და სრულად აგებს პასუხს მათი და ზიანებით გამოწვეულ ზარალზე.

3.10 სამუშაოების შესრულების პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია დაიცვას საერთაშორისო და საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმები, ტექნოლოგიები და სტანდარტები. დაიცვას პერსონალის უსაფრთხოების ნორმები საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. მიმწოდებელი სრულად იქნება პასუხისმგებელი სამუშაოების შესრულების პროცესში, სამუშაოებში ჩართული პერსონალის ჯანმრთელობისა და/ან სიცოცხლისთვის მიყენებულ ზიანზე, ასევე, მისი ბრალეული ქმედებით მესამე პირების მიმართ მიყენებულ ნებისმიერ ზიანზე.

4. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

4.1 შემსყიდველებს ან მის წარმომადგენლებს უფლება აქვთ ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელონ კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე და განახორციელოს შესრულებული სამუშაოს პერიოდული ინსპექტირება.

4.2 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

4.3 შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს დაწუნებული სამუშაოების ნაწილის და წუნდების მიზეზების მითითებით.

4.4 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა შემსყიდველის მიერ მითითებულ ვადაში.

4.5 შემსყიდველს უფლება აქვს განახორციელოს ტექნიკური ზედამხედველობა, მშენებლობის ნებისმიერ მომენტში შეამოწმოს გამოყენებული მასალებისა და სამუშაოთა შესრულების ხარისხი. იმ შემთხვევაში, თუ ხარისხი არ აღმოჩნდება სამშენებლო ნორმებისა და სტანდარტების შესაბამისი, შემსყიდველი მხარე უფლებამოსილია შეაჩეროს სამშენებლო სამუშაოთა წარმოება და აკრძალოს შეუსაბამო მასალების გამოყენება.

4.6 მიმწოდებელი ვალდებულია წინასწარ შეათანხმოს შემსყიდველთან მშენებლობის პროცესში გამოსაყენებელი მასალების ვიზუალურ-ტექნიკური მახასიათებლები (ხარისხი, ფაქტურა, ფერი და სხვა).

4.7 გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან და ხელახალ ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

4.8 ამ მუხლის არც ერთი პუნქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს მოცემული ხელშეკრულების სხვა ვალდებულებებისაგან.

4.9 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებს -----

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1. მიმწოდებელი ატყობინებს შემსყიდველებს სამუშაოთა საბოლოო დასრულების შესახებ.

5.2. სამუშაოების მიღება-ჩაბარებისთვის შემსყიდველს უნდა წარუდგინოს ფორმა N2, ფარული სამუშაოების ჩატარების აქტი (არსებობის შემთხვევაში).

5.3. მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის გაფორმება და ანგარიშსწორება მოხდება -----, ფაქტიური დანახარჯების მიხედვით, ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული ხარისხის და მოცულობის დამადასტურებელი დასკვნის საფუძველზე, რომლითაც დგინდება შესრულებული სამუშაოების შესაბამისობა

წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაციასთან და მისი ღირებულება. (ექსპერტიზის ღირებულების გადახდას უზრუნველყოფს მიმწოდებელი).

5.4. შესრულებული სამუშაოს მიღებაჩაბარება დასტურდება 5.3. პუნქტში მითითებული დასკვნის საფუძველზე მხარეთა შორის მიღება ჩაბარების აქტის გაფორმებით.

5.5. სამუშაოების მიღების ყოველი ეტაპის და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი. ამასთან შემსყიდველი უფლებამოსილია არ მიიღოს და არ აანაზღაუროს მისთვის მიუღებელი ხარისხით ჩატარებული სამუშაოები.

5.6. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე, ტექნიკურ ზედამხედველობაზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირებს შემსყიდველების მხრიდან წარმოადგენენ წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების 4.9 მუხლში მითითებული პირები.

5.7. მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

6. ანგარიშსწორება

6.1. ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით შპს -----

6.2 ანგარიშსწორება მოხდება -----სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობის და ხარისხის დამადასტურებელი დასკვნის წარმოდგენის შემდეგ. **დასკვნის წარმოდგენის ვალდებულება საკუთარი ხარჯით ეკისრება მიმწოდებელს.**

6.3 ანგარიშსწორება განხორციელდება შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის, ფორმა #2-ის, საგადასახადო დოკუმენტაციისა და ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის საფუძველზე.

7. ფასები

7.1 მიმწოდებლის მიერ დაფიქსირებული შესყიდვის ობიექტის ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების ღირებულებით პარამეტრებს.

7.2 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დასაშვებია მხარეთა შეთანხმებით.

7.3 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდასაქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ემუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

7.4 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

8.1. შემსყიდველები და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.

8.2 შემსყიდველები ვალდებული არიან:

8.2.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

8.2.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულების პროცესში აცნობოს მიმწოდებელს ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ;

8.2.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაურონ მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.

8.2.4 წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობონ მიმწოდებელს რაიმე დეფექტის ან ნაკლის აღმოჩენის შესახებ.

8.3. შემსყიდველებს უფლება აქვთ:

8.3.1. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე;

8.3.2. განახორციელონ კონტროლი სამუშაოების წარმოებისას;

8.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:

8.4.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

8.4.2. დააკმაყოფილოს შემსყიდველის მოთხოვნა დამატებითი მონაცემების წარმოდგენის შესახებ კანონმდებლობით დადგენილი წესით; შეტყობინების მიღებისთანავე, აღმოფხვრას დეფექტი შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;

8.4.3. მიმწოდებელი სრულად იქნება პასუხისმგებელი სამუშაოების შესრულების პროცესში, სამუშაოებში ჩართული

პერსონალის ჯანმრთელობისა და/ან სიცოცხლისთვის მიყენებულ ზიანზე, ასევე, მისი ბრალეული ქმედებით მესამე პირების მიმართ მიყენებულ ნებისმიერ ზიანზე.

8.4.4. დააკმაყოფილოს შემსყიდველის მოთხოვნა დამატებითი მონაცემების წარმოდგენის შესახებ კანონმდებლობით დადგენილი წესით; შეტყობინების მიღებისთანავე, აღმოფხვრას დეფექტი შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;

8.4.5. სამუშაოს განხორციელების განმავლობაში სრულად დაიცვას დადგენილი უსაფრთხოების წესები და მიიღოს შესაბამისი ზომები, რაც უზრუნველყოფს გარემოს, ქონების და სამუშაოებში მონაწილე ყველა პირთა უსაფრთხოებას. აღადგინოს სამუშაოების წარმოების პროცესში მისი მიზეზით დაზიანებული ინფრასტრუქტურა; სამუშაოების წარმოებისას მოახდინოს სამშენებლო მოედნის პერიოდული გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენების და ნაგვისგან რათა, არ მოხდეს გარემოს დაზიანება. სამუშაოების დასრულების შემდეგ კი უნდა მოახდინოს ტერიტორიის სრული დასუფთავება.

8.5. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

8.5.1. მოსთხოვოს შემსყიდველებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების ანაზღაურება.

9. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

9.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება მხარეთა მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.

9.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

9.3 ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

9.4 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

10. უფლებების გადაცემა

10.1 მიმწოდებელმა შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები მესამე პირს.

11. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

11.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების ნაწილობრივ შეუსრულებლობისათვის, ასევე არაჯეროვანი შესრულებისთვის მიმწოდებელს შეიძლება დაეკისროს პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 10% ის ოდენობით, ხოლო ხელშეკრულების პირობების სრულად შეუსრულებლობის შემთხვევაში მიმწოდებელი დაჯარიმდება ხელშეკრულების ღირებულების 20% ის ოდენობით.

11.2 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის (მ.შ. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების ჩამორჩენის, ვადის გადაცილების) გადაცილებისათვის დამრღვევ მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ასანაზღაურებელი სამუშაოების ღირებულების 0.1%-ის ოდენობით.

11.3 მხარეს შეუძლია მოითხოვოს მეორე მხარის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობით ან არაჯეროვანი შესრულებით მისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურება.

11.2 ხელშეკრულების არაჯეროვნად შესრულებისას ინსპექტირების ჯგუფის მიერ წუნის (დეფექტების) აღმოჩენის შემთხვევაში საჯარიმო სანქციების ათვლა მოხდება შესაბამისი აქტის გაფორმების თარიღიდან.

11.4 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისგან.

11.5. შმსყიდველი უფლებამოსილია მოახდინოს საჯარიმო თანხის ჩამოჭრა ასანაზღაურებელი თანხიდან.

12. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო

12.1 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.

12.2 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12.3 ხელშეკრულების შეწყვეტა პირობების დარღვევის გამო არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობისაგან, ასეთ შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმა ხელშეკრულების ღირებულების 10 პროცენტის ოდენობით.

12.4 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ შემსყიდველის ფინანსური ინტერესების გათვალისწინებით, აგრეთვე

ა) დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 5 (ხუთი)

პროცენტს;

ბ) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების ჩამორჩენის ან/და ვადის გადაცილების შემთხვევაში; ასევე შესრულებული სამუშაოების შემსყიდველისთვის მიუღებელი ხარისხის შემთხვევაში.

გ) თუ შემსყიდველებისათვის ცნობილი გახდა, რომ იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების ჯეროვნად შესრულებას;

თუ შემსყიდველებისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

დ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

ე) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

12.5 ამ მუხლის მე-4 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.

12.6 შემსყიდველი უფლებამოსილია მთლიანად ან ნაწილობრივ ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუკი მიმწოდებლის მხრიდან შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადების დარღვევის პერიოდი აღემატება 15 (თხუთმეტი) კალენდარულ დღეს.

13. ფორს-მაჟორი

13.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

13.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

13.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

14. შესრულებული სამუშაოების ხარისხი და გარანტია

14.1. მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ სამუშაოები განხორციელდება სამშენებლო ნორმებისა და სტანდარტების და მის მიერ წარმოდგენილი ტექნიკური დოკუმენტაციით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად.

14.2 შესრულებულ სამუშაოებზე ვრცელდება ----- წლიანი საგარანტიო ვადები. სამუშაოების დასრულების შესახებ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ წუნის (დეფექტი, ნაკლოვანებები) აღმოჩენის შემთხვევაში მიმწოდებლის მიზეზით უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოების საკუთარი ხარჯებით აღმოფხვრის ვალდებულება საგარანტიო პერიოდში.

14.3. სამუშაოების დასრულების შემდეგ შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადებით განსაზღვრული წლების განმავლობაში რაიმე წუნის (დეფექტი, ნაკლოვანებები) აღმოჩენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით.

14.4. საგარანტიო ვადის განმავლობაში მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის წერილობითი მიმართვის შემდეგ არაუგვიანეს 5 (ხუთი) დღეში მოახდინოს რეაგირება და საკუთარი ხარჯებით მოახდინოს წარმოქმნილი ხარვეზების აღმოფხვრა გონივრულ ვადაში (20 კალენდარული დღის).

14.5 თუ მიმწოდებელი საგარანტიო ვადის განმავლობაში საკუთარი ხარჯებით ვერ უზრუნველყოფს წარმოქმნილი ხარვეზების აღმოფხვრას, შემსყიდველი უფლებამოსილია გაფრთხილებიდან 20 (ოცი) დღის ამოწურვის შემდეგ მიმართოს შესაბამის ორგანოს მიყენებული ზიანის ასანაზღაურებლად.

15. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

15.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

15.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია

დადგენილი წესის და მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს, თუ ხელშეკრულების პირობებში სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

16. გამოყენებული სამართალი

16.1 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

17. შეტყობინება

17.1 ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, ტელექსის ან ფაქსის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებული მეორე მხარის მისამართზე.

17.2 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

18. გადასახადები და დაბეგვრა

19.1 მიმწოდებელი პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების გადახდაზე, თუ ხელშეკრულების პირობებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

19. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ ხელშეკრულების ხელის მოწერის დღიდან, 2020 წლის 31 იანვრის ჩათვლით გარდა წინამდებარე ხელშეკრულების მე-14 პუნქტისა.

20. სხვა პირობები

20.1 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

20.2 მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

20.3 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან (ერთი პირი მიმწოდებელთან და თითო პირი შემსყიდველთან). ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

20.4 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

21. მხარეთა ხელმოწერები