

## განმარტებითი ბარათი

სამოქალაქო ბიუჯეტის ფარგლებში ქალაქ წყალტუბოში, ვაჟა-ფშაველას ქუჩაზე (მიწის ნაკვეთის ს/კ 29.08.32.415), გ. ტაბიძის ქუჩაზე #11 ბინასთან (მიწის ნაკვეთის ს/კ 29.08.38.247), ევდოშვილის ქუჩაზე (მიწის ნაკვეთის ს/კ 29.08.38.248), ჯავახიშვილის ქუჩაზე (მიწის ნაკვეთის ს/კ 29.08.35.160), შევჩენკოს ქუჩაზე (მიწის ნაკვეთის ს/კ 29.08.32.417), აგრეთვე 26 მაისის ქუჩაზე ფაჩატურების მოწყობის სამუშაოების ტექნიკური დოკუმენტაცია შედგენილია თანახმად საქართველოს ურბანიზაციისა და მშენებლობის სამინისტროს 2002 წლის 25 აგვისტოს №48 ბრძანებით დამტკიცებული მეთოდური მითითებების საფუძველზე რესურსული მეთოდით საბაზო აღებულია СНиП 4.02-82, ხოლო რესურსისათვის სამშენებლო რესურსების ფასები 2019 წლის I კვარტალი.

კერძოდ: ევდოშვილის ქუჩაზე მოეწეობა ფანხატური ლითონ კონსტრუქციებზე, ხოლო ლითონ კონსტრუქციებს შორის სივრცე გამოშენდება ფასადის აგურით, სახურავი მოეწეობა ხის კონსტრუქციებზე და ბურული მოეწეობა მეტალოკრამიტით.

ვაჟა-ფშაველას ქუჩაზე, გ. ტაბიძის ქუჩაზე #11 ბინასთან, ჯავახიშვილის ქუჩაზე, შევჩენკოს ქუჩაზე და 26 მაისის ქუჩაზე, ფანხატური მოეწეობა ლითონ კონსტრუქციებზე, ხოლო ლითონ კონსტრუქციებს შორის სივრცეებში დამონტაჟდება ლითონის მოაჯირები, სახურავი მოეწეობა ხის კონსტრუქციებზე და ბურული მოეწეობა მეტალოკრამიტით.

კონსტრუქციული ელემენტები შერჩეულია სავარაუდო დატვირთვებიდან გამომდინარე (საკუთარი წონა, ქარი, თოვლი და სხვა).

ხარჯთაღრიცხვაში მიღებულია შემდეგი დარიცხვები.

- 1 ზედნადები ხარჯები საამშენებლო ნაწილზე 10%
- 2 გეგმიური დაგროვება 8%
- 3 გაუთვალისწინებელი ხარჯები 3%
- 4 დაგროვითი საპენსიო გადასახადი (ხელფასიდან) 2%
- 5 დღგ 18%

შეადგინა

ი. ჭილაძე