

განმარტებითი ბარათი

პროექტით წარმოდგენილი სარეაბილიტაციო სკვერი მდებარეობს დმანისის მუნიციპალიტეტის ს. ვარდისუბანში და მდებარეობს სოფლის ცენტრში, ბოლნისი-დმანისის საავტომობილო გზის მარცხენა დაბალ ნიშნულზე.

სკვერში განთავსებულია იაკობ ცურტაველის ძეგლი და ჯვრის გეგმარების მქონე ბაზალტის ფილით მოპირკეთებული ძლიერ დაზიანებული პიედესტალით. სკვერში შემორჩენილია ფეხით მოსიარულეთა ბილიკების ნაწილი, გადაბალახებული ზედაპირებით და ბაზალტის ბორდიურებით.

სკვერში ჩასვლა ხდება საავტომობილო გზის ქვედა ნიშნულზე მდებარე ფეხით მოსიარულეთა ტროტუარიდან ბაზალტის საფეხურებიანი დაზიანებული კიბეებით.

სკვერი სამ მხარეს შემოღობილია მავთულბადით, ხოლო გზის პარალელურ მხარეს ქვის ღობით, რომელიც დაშლილია და ვეღარ ასრულებს ფუნქციას.

გამწვანება – ფაქტიურად აღარ არსებობს და ტერიტორიის დიდ ნაწილზე ამოსულია ბუჩქები და ბურდები.

საპროექტო გადაწყვეტილება:

საპროექტო დავალების შესაბამისად და შექმნილი სიტუაციიდან გამომდინარე სკვერში გათვალისწინებული იქნა კომბინირებული ხელოვნურ საფარიანი სტადიონის მშენებლობა 36 დასაჯდომი სკამით, სატრენაჟორო დეკორატიული ფარდულის მშენებლობა 5 ტრენაჟორით, საზოგადოებრივი ტუალეტი 3 თვალზე ქალების, მამაკაცების და შშმ პირებისათვის სათანადო აქსესუარებით, ფეკალური მასის სეპტიკით, სკვერში განთავსებული იქნა დეკორატიული ფანჩატური და ქვიშის მოედანი სათამაშო-გასართობი აქტრაქციონებით, რომლებიც ერთმანეთს უკავშირდება სხვადასხვა სიგანის საფეხმავლო რკ/ბეტონის ბილიკებით და მოდენებით.

სკვერში ჩასვლა ხდება როგორც ცენტრალური გზიდან, ასევე ტროტუარებიდან განიერი საპარადო კიბეებით და შშმ პირებისათვის 6% დაქანების პანდუსით.

ტერიტორია პროექტით შემოღობილია არსებული სიტუაციის გათვალისწინებით და გვერდებზე და უკანა ქვედა მხარეს უნდა მოეწყოს ბაღე „რაბიცის“ სექციური ღობე და ლითონის ჩარჩოებითა და დგარებით, ხოლო წინა მხარეს გათვალისწინებულია არსებული დაზიანებული ყორე ქვის წყობის მოხსნა და არსებულ მყარ საძირკვლებზე რკ/ბეტონის ბაზალტის ფილებით მოპირკეთებული კაპიტალური ღობის მშენებლობა.

სკვერის ტერიტორიაზე რელიეფიდან გამომდინარე სხვადასხვა დონეების მისაღებად პროექტით გათვალისწინებულია დაბალი, რკ/ბეტონის ბაზალტის ფილით მოპირკეთებული, ბილიკებთან კავშირში მყოფი კედლების მშენებლობა.

სკვერში მდებარე იაკობ ცურტაველის ძეგლის ჯვრის ფორმის პიედესტალის მოპირკეთებისათვის გათვალისწინებულია არსებულ საფუძველზე რკ/ბეტონის კედლებისა და ფილის მოწყობა და მოპირკეთება. კერძოდ პიედესტალის ზემოთკველი მოპირკეთებულია ბაზალტის მოხვეწილ-ზედაპირიანი ფილით, ხოლო ზედაპირის მთელ პერიმეტრზე (2 მხარეს) და შუა ზოლში (3 მხარეს) გაპრიალებული ზედაპირით გრანიტის ფილები სისქით 10 სმ, რომელთა შორის ჩაგებული უნდა იქნას თეთრი ფერის მარმარილოს ფილა, რაც რაც შეეხება ძეგლის ქვეშა სადგამს იგი მოპირკეთებული უნდა იქნას გრანიტის ფილებით სისქით 30 მმ-მდე.

მოპირკეთება: პროექტით საფეხმავლო ბილიკებზე და მოდნებზე დაკვეთის შესაბამისად გათვალისწინებულია ბაზალტის 20 მმ სისქის ფილების დაგება, წინა მხარეს გათვალისწინებული ღობისა და სკვერის ცენტრალურ ზოლში გათვალისწინებული დაბალი რკ/ბეტონის ღობეების კედლები, ასევე კიბის და პანდუსის ზემოკვლები მოპირკეთებული უნდა იქნას ბაზალტის მოხვეწილ ზედაპირიანი ფილებით სისქით 20-30მმ, ხოლო პანდუსის ერთი მხარე და სატადიონის ზემოთკველი შელესილი უნდა იქნას ბაზალტის სამ მხარეს მოხვეწილი ზედაპირის მქონე ფილები სისქით 50 მმ.

წყალსადენი: სკვერის ტერიტორიაზე მოწყობილია სასმელი წყლის 2 ნიჟარა და მორწყვის მიზნით წყალსადენი ქსელი სათანადო ჩამკეტებით. ასევე წყლით უზრუნველყოფილი უნდა იყოს საერთო სარგებლობის ტუალეტი. კანალიზაცია სასკანალიზო ქსელის უზრუნველყოფის მიზნით ტუალეტის მომიჯნავე გათვალისწინებულია ფეკალური მასის სეპტიკი, ხოლო ტერიტორიაზე გათვალისწინებული სასმელი წყლის ნიჟარებიდან დაღვრილი წყალი საკანალიზაციო მილების საშუალებით ჩაედინება ტერიტორიის გასწვრივ არსებულ ღია არხში.

სკვერსა და კომბინირებული ხელოვნურსაფარიანი სტადიონის ელ. მომარაგება გათვალისწინებულია სოფლის არსებული ქსელიდან და განაწილებულია ინდივიდუალური წესით მოწყობილ სხვადასხვა ტიპის საყრდენ ბოძებზე და მიეწოდება სანათებს.

პროექტით გათვალისწინებული სანათების რაოდენობა და ხარისხი მთლიანად უზრუნველყოფს, როგორც ძეგლის, ასევე სპორტული მოედნის და ბილიკების სრულყოფილ განათებას. საერთო მოხმარების მაქსიმალური ხარჯი შეადგენს 6 კვტს. და ჩართვა უნდა განხორციელდეს ენერგოპრო ჯორჯიას შესაბამისი სამსახურის ნებართვის საფუძველზე.

სკვერის გამწვანებისათვის გათვალისწინებულია მრავალწლიანი ხეების ნერგების დაეგვა სიმაღლით არანაკლებ 3.5 მ. ხოლო მოლისათვის ტერიტორიის დახვნა, გაფხვიერება და ბალახის დათესვა, რომლის მორწყვა უნდა მოხდეს სისტემატიურად.

შეადგინა:

ა. ქოჩიაშვილი