



საქართველოს
ეროვნული სააგენტო

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

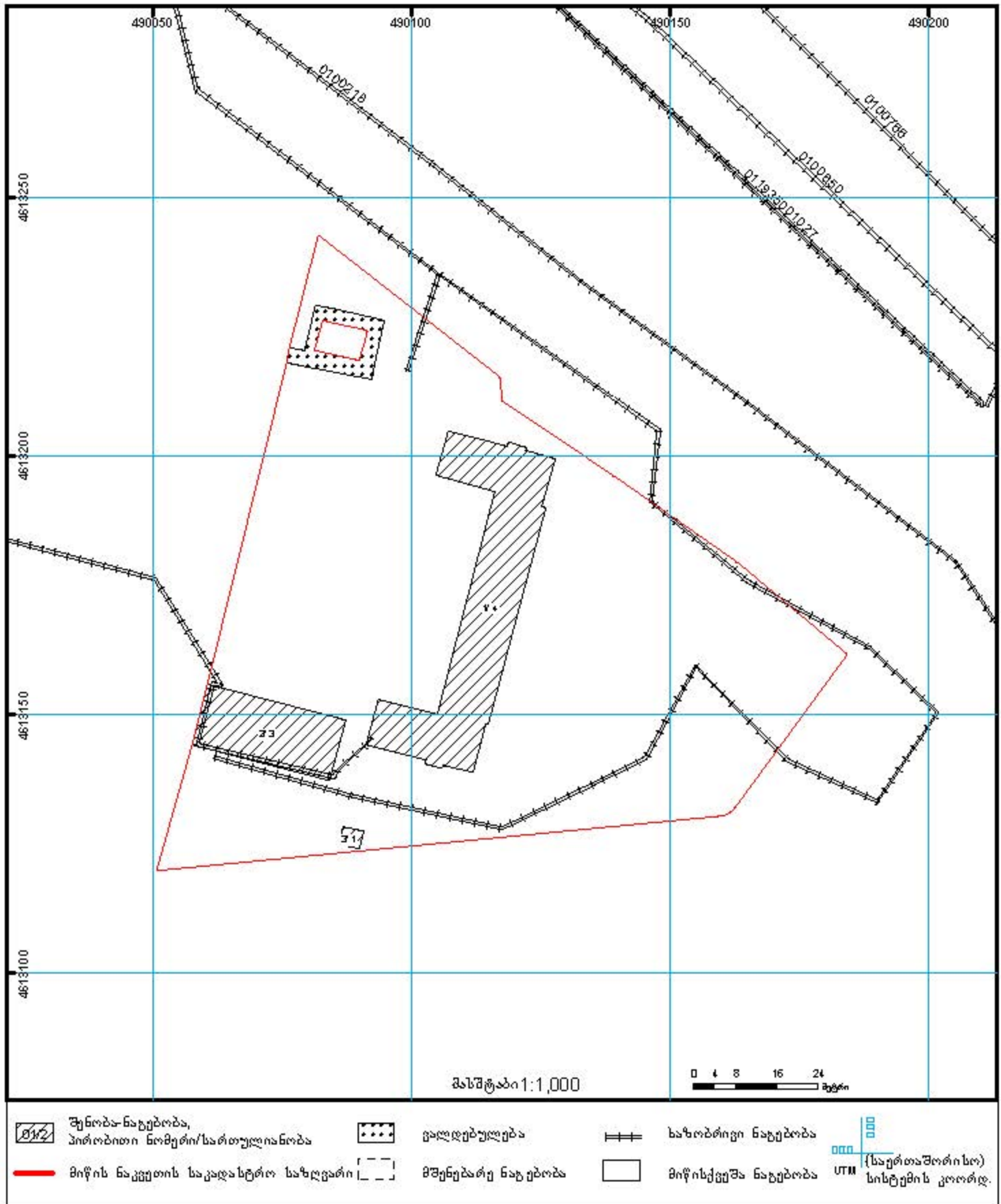
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 0119.35.006.034

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882012122067

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 9024 კვ.მ.

დაინიშნულმა: არასა სოფლო-სამეურნეო

მომზადების თარიღი 26.03.12





ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882015514422 - 10/09/2015 10:49:11

მომზადების თარიღი
11/09/2015 16:46:32

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 9024.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 6; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2 და N3 (საქვებზე)
01	19	35	006/034	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბ.შმელნიცკი, საავიაციო ქარხნის IV დასახლება, (ნაკვ. 006/034)				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011245776 , თარიღი 25/05/2011 11:54:02
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/05/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წერილი N05/10369, დამოწმების თარიღი: 24/05/2011, საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო

მესაკუთრეები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882011245776
თარიღი 25/05/2011
11:54:02

მოსარგებლე: სსიპ "თბილისის N106 საჯარო სკოლა" 208145318;
მესაკუთრე: სახელმწიფო;

საგანი: შენობა ნაგებობები: N1, N2, N3 (საქვაბე) და მიწის ნაკვეთი ფართობი 9024 კვ.მ.;
მოსარგებლის არსებობის ვადით. (რეგისტრაციის ისტორიული ნომერია 882011007337);

წერილი, რეესტრის ნომერი N05/10369, დამოწმების თარიღი 24/05/2011, საქართველოს
ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/05/2011

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015514422
თარიღი 10/09/2015
10:49:11

მეიჯარე: სსიპ "თბილისის N106 საჯარო სკოლა" 208145318;
მოიჯარე: სამსონ თურმანიძე P/N: 38001010687;

საგანი: სკოლის შენობაში განთავსებული 39,60 კვ.მ. ფართი;
ვადა: 3 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 10/09/2015, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
11/09/2015

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012003015550
თარიღი 20/05/2003

ელ. ჯიხურთან მისასვლელი გზა ფართობით 125 კვ.მ. დაბეჭდვით სერვიტუტით;

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

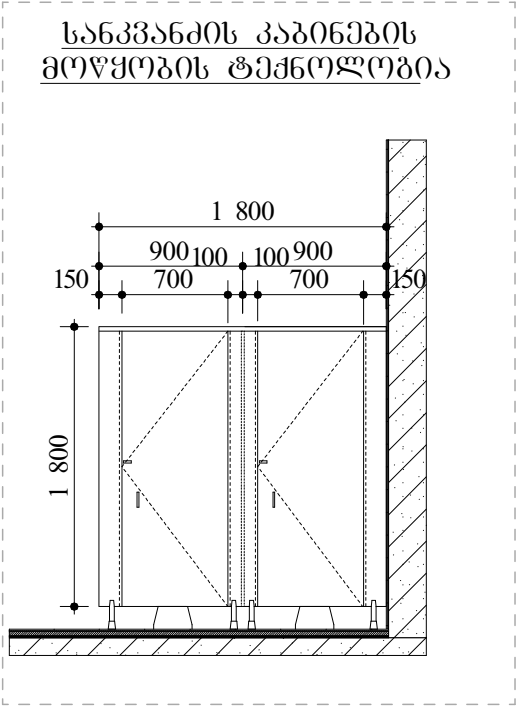
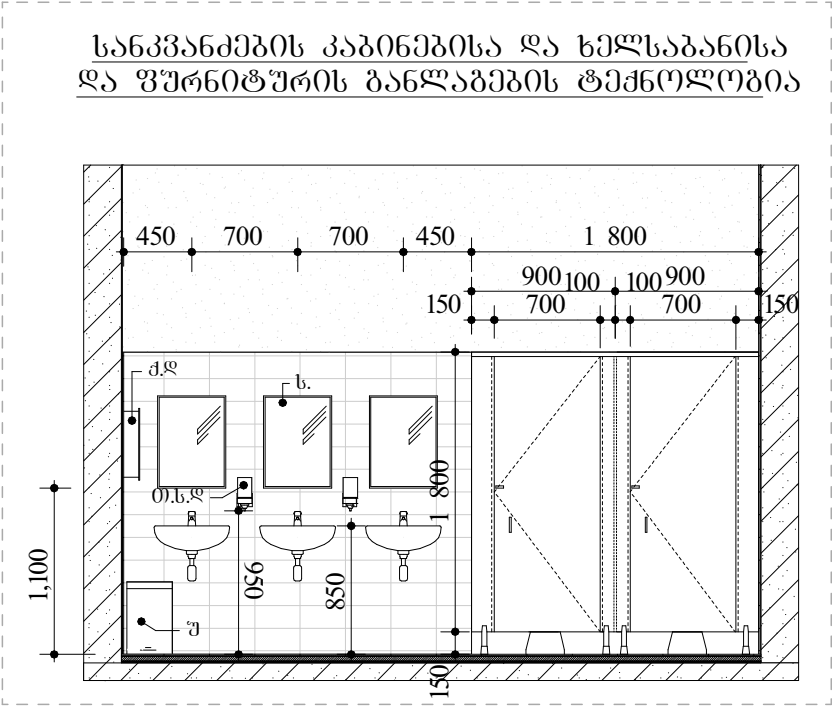
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

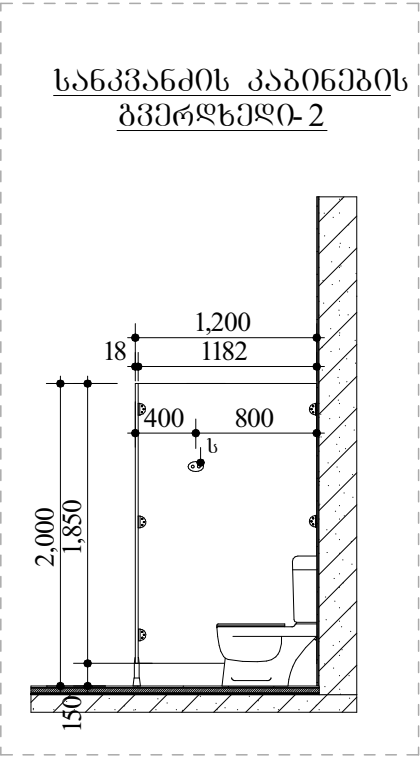
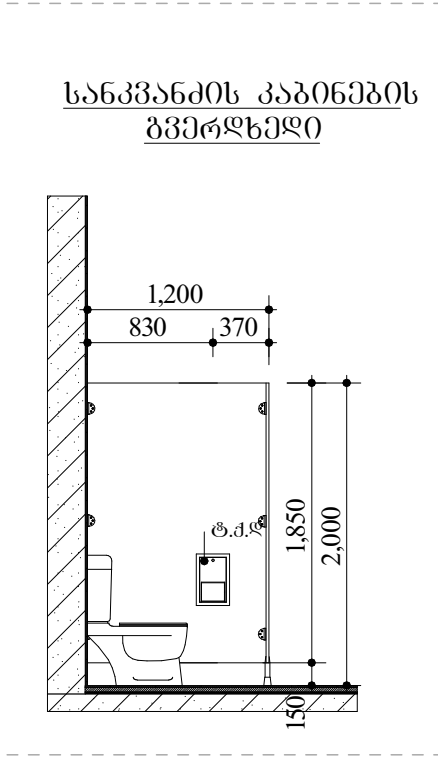
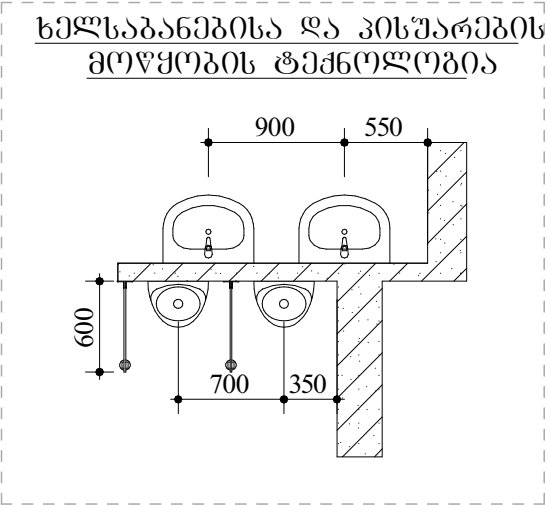
რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური სარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



სანკვანდის მოწყობის ტექნოლოგია



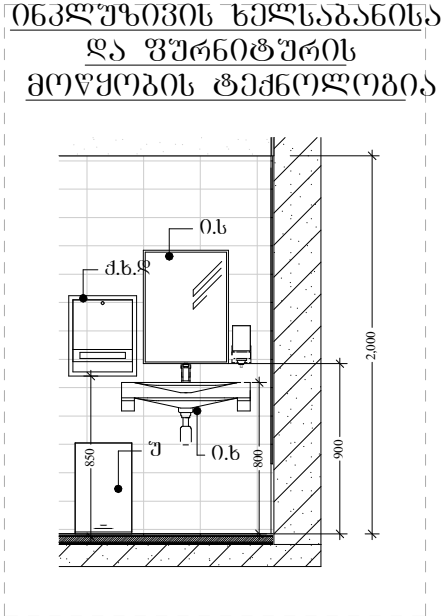
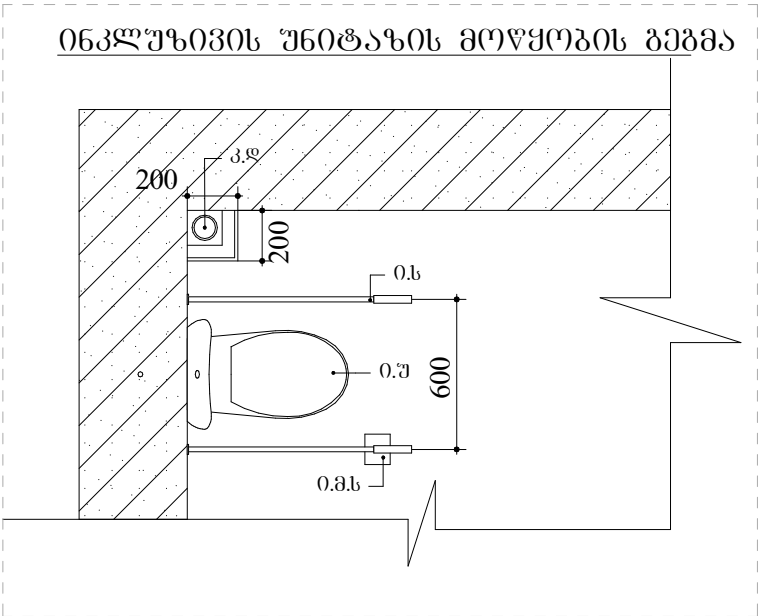
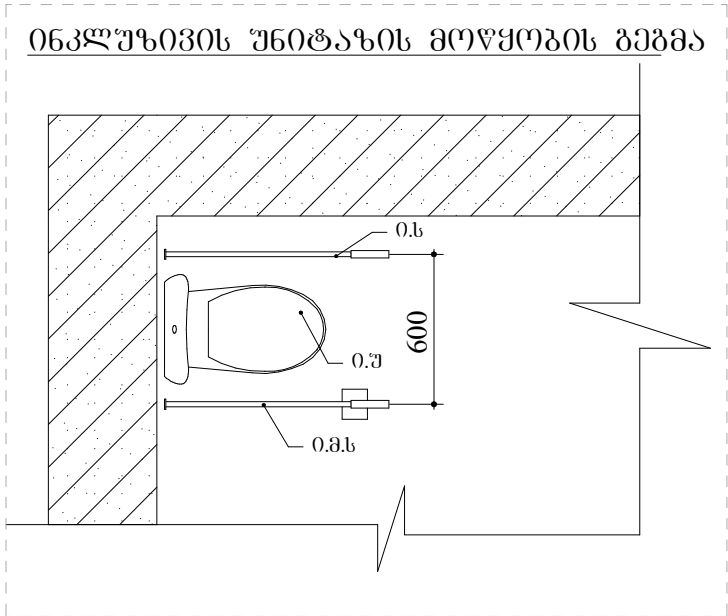
პირობითი აღნიშვნები

- პ - პისუარი
- უ - უნიტაზი
- ტ - ტრაპი
- ხ - ხელსაბანი
- ს - სარკე
- ქ.დ - ქაღალდის დისკანსერი
- ს - საკიდი
- ტ.ქ.დ - ტუალეტის ქაღალდის დისკანსერი
- თ.ს.დ - თხევადი საპნის დისკანსერი
- ს - სარკე

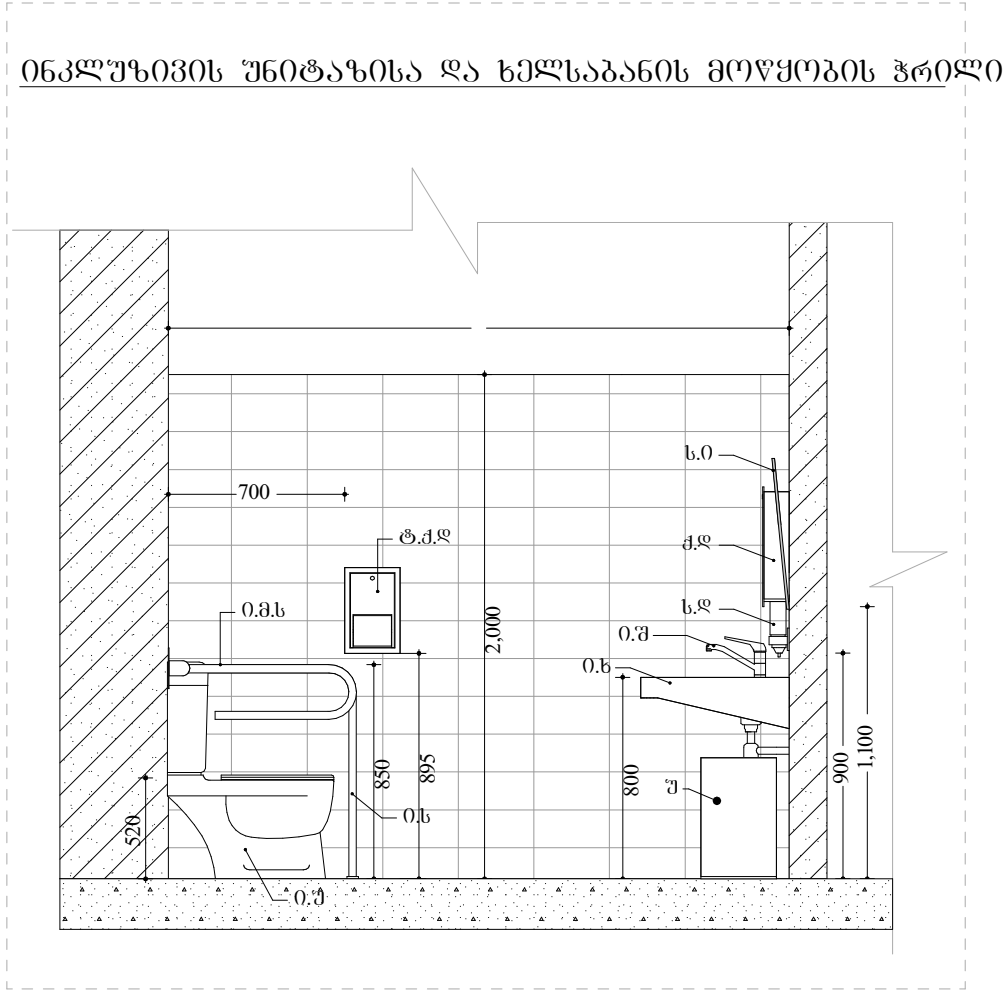
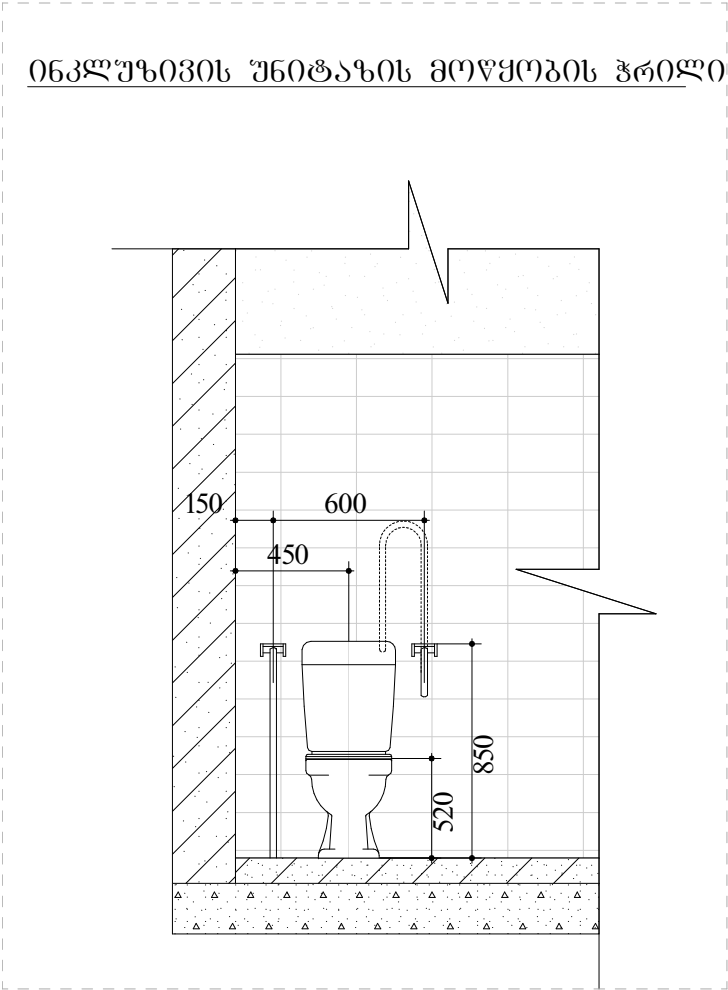
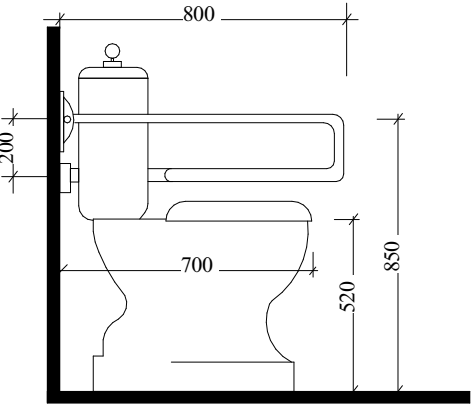
შენიშვნები

სანკვანდების იატაკის ღონე - უნდა უსწორდებოდეს სკოლაში არსებული ღერეფნის იატაკის ღონეს. კერამოგრანიტის ფილები უნდა აკმაყოფილებდეს პროექტით წარმოდგენილ მახასიათებლებს. იატაკის ფერი უნდა იყოს კაფელის ფერის, კაფელზე მუქი ტონალობის. 18მმ-იანი მღვ-ის ნესტბამძლე ფილებით მოწყობილი კაბინები- ფერები შეთანხმდეს არქიტექტორთან (კაფელისა და კერამოგრანიტის ტონალობასთან ერთად). შეკიდული ჭერი - მოეწყოს ნესტბამძლე არმსტრონგის ფილებით. საკანალიზაციო სისტემები შეიფუთოს ნესტბამძლე თაბაშირფუჩაოთი. ელექტრობა - კაბელი გათარღეს კაბელარხში. დაიმალოს ნაღესში და შეკიდულ ჭერში. როზეტები და ჩამრთველები დაყენდეს 1.10მ-ის ღონეზე. წმ. გამათბობელის როზეტი მოეწყოს 2.00მ-ის ღონეზე. ელ კოლექტორის (ბათბობის) როზეტი დაყენდეს 0.60მ-ის ღონეზე. სანათები - ღეფ სანათების ("ფილისი", "ოსრაში" ან მათი ანალოგი) დიზაინი შეთანხმდეს დამკვეთთან. ტექნოლოგია - უნიტაზები, ხელსაბანები და სხვა აქსესუარები განლაგდეს პროექტით წარმოდგენილი ტექნოლოგიის (სიმაღლე, კედლიდან დაშორება და ა.შ) დაცვით.

დასახელება	სსიპ  საბანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო	პირობითი აღნიშვნები:	სამშენებლო-საპროექტო სამსახურის უფროსი:	სამშენებლო მენეჯერი:	არქიტექტორი:
მისამართი:	მის: თბილისი, ალექსიძის ქუჩა 1, შენობა ნაგებობა №1, II სართული. საძარბაველი 2600 ტ.: (+995 32, 2 200 220; 2 200 233; WWW.ESIDA.GE	ნახაზის სტატუსი ტექნიკური დოკუმენტაცია /არქიტექტურა/	მასშტაბი:	ფურცელი	თბილისი 2018 წ.



ინკლუზივის სანკვანძის მოწყობის ტექნოლოგია



პირობითი აღნიშვნები

- 0.უ - ინკლუზივის უნიტაზი
- 0.ს - ინკლუზივის სახელური
- 0.მ.ს - ინკლუზივის მოძრავი სახელური
- 0.ხ - ინკლუზივის ხელსაგანი
- 0.შ - ინკლუზივის უმერევი
- ს.0 - ინკლუზივის სარკე
- ქ.დ - ქაღალდის დისკანსერი
- ს - საკიდი
- ტ.ქ.დ - ტუალეტის ქაღალდის დისკანსერი
- 0.ს.დ - თხევადი საპნის დისკანსერი

დასახელება	სსიპ	პირობითი აღნიშვნები:			სამშენებლო-საპროექტო	სამშენებლო მენეჯერი:	არქიტექტორი:
პროექტი	საბანანათმშენებლო და სამშენებლო	სამშენებლო-საპროექტო			სამშენებლო-საპროექტო	სამშენებლო მენეჯერი:	არქიტექტორი:
მისამართი:	მის: თბილისი, ალექსიძის ქუჩა 1, შენობა ნაგებობა №1, II სართული.	ნახაზის სტატუსი			მასშტაბი:	ფურცელი	
კომპილერი	სამშენებლო 2600	ტექნიკური დოკუმენტაცია				თბილისი 2018 წ.	
	ტ.: (+995 32, 2 200 220; 2 200 233; WWW.ESIDA.GE	/არქიტექტურა/					

მასსანიათებლები:



Chemical Resistance
1. ქიმიური მდებარის კლასი 1B (5)



Gloss Level
2. არეკვლის, სიკრისტის ღონე 91,9 (+/-5)



Lightfastness
3. სინათლის გამტარება > 6



Impact Resistance
4. დარტყმა გამძლეობა / მდებარეობა 1900 მმ



Scratch Resistance
5. მდებარეობა ნაკარგობა >4 N



Surface Abrasion Strenght
6. ცვეთამდებარეობა >400 class 3A



Water Vapor Resistance
7. წყალ მდებარეობა 4



Formaldehyde Ratio
7. ფორმალდინის (საშიში ნივთიერება E1

ვიზუალი:

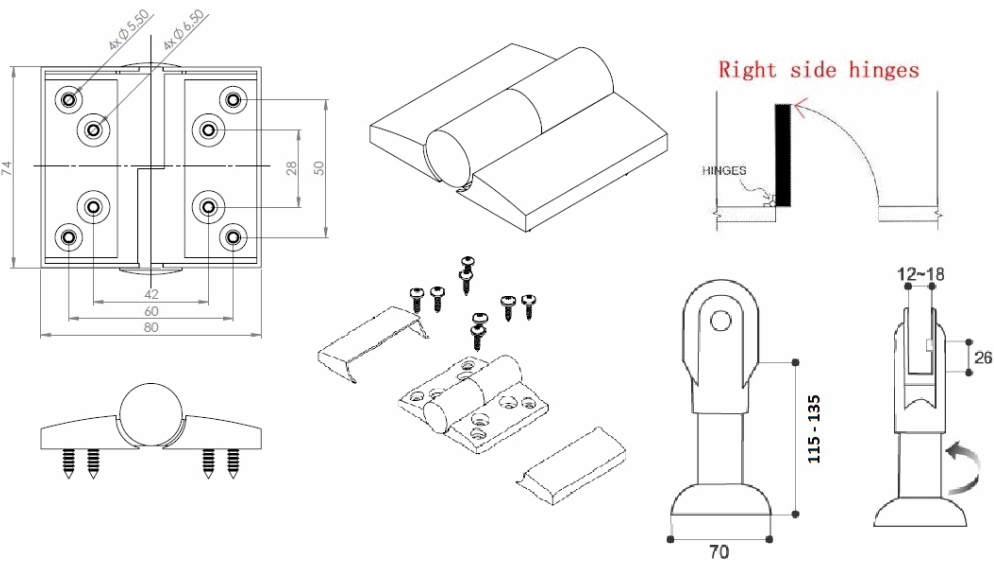


ლაგინირებული წყალგამძლე მღვ კანელების გაცოვი ტისრები 18 მმ სისქის (თავისი მოწყობილობებით).

- 1. ქიმიური მდებარის კლასი 1 B (5)
- 2. დარტყმა გამძლეობა / მდებარეობა 1900 მმ
- 3. მდებარეობა ნაკარგობა >4 N
- 4. ცვეთამდებარეობა >400 class 3A
- 5. წყალმდებარეობა 4
- 6. ფორმალდინის შემცველობა (საშიში ნივთიერება) E1

ფილის ზოგაა 190X210; 3,4 კვ.მ; სისქე 18 მმ

ნებისმიერი ტექნიკური, პრობლემური საკითხი შეთანხმდეს დამკვეთთან და არქიტექტორთან
მოწყობილობები, მასალა, ფერი, ხარისხი ფაქტურა შეთანხმდეს არქიტექტორთან



დასახელება	სსიპ  საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მის: თბილისი, ალექსიძის ქუჩა 1, შენობა ნაგებობა №1, II სართული. საპარტიკული 2600 ტ.: (+995 32, 2 200 220; 2 200 233; WWW.ESIDA.GE	პროგრამის აღნიშვნები:		სამშენებლო-საპროექტო სამსახურის უფროსი:	სამშენებლო მენეჯერი:	არქიტექტორი:
		ნახაზის სტატუსი		მასშტაბი:		ფურცელი
		ტექნიკური დოკუმენტაცია /არქიტექტურა/				თბილისი 2018 წ.

კედლის კერამიკული ფილა		
ძირითადი მახასიათებლები		
დასახელება		შეთანხმდეს არქიტექტორთან
ზომა (სმ)		შეთანხმდეს არქიტექტორთან
ფერი		შეთანხმდეს არქიტექტორთან
სერიული დასახელება		შეთანხმდეს არქიტექტორთან
ჯგუფი		შეთანხმდეს არქიტექტორთან
ტექნიკური მახასიათებლები		
დამზადების წესი		
1	გამოწვის მეთოდი (მოწითალო შეფერილობის მასალა)	ფილა მზადდება თიხის გამოწვით. წითელი, მოყვითალო ან მოწითალო შეფერილობა განპირობებულია რკინის ოქსიდის შემცველობით და ნაკლებად მანგანუმის ოქსიდის შემცველობით.
შეწოვის ჯგუფი (ISO 13006)		
1	BIII	შეწოვა E > 10% (გამოწვის მეთოდის შემთხვევაში)
მუშა ზომები (მმ)		
ზედაპირის ხარისხი		
ფიზიკური მახასიათებლები		
წყლის შეწოვა		
1	E>10%	უნდა შეესაბამებოდეს სტანდარტს - UNE EN ISO 10545-3 გამოწვის მეთოდის შემთხვევაში
სიმტკიცე მსხვრევაზე		
1	>600N	უნდა შეესაბამებოდეს სტანდარტს - UNE EN ISO 10545-4 გამოწვის მეთოდის შემთხვევაში
სიმტკიცე დრეკადობაზე		
1	≥15N/მმ²	უნდა შეესაბამებოდეს სტანდარტს - UNE EN ISO 10545-4 გამოწვის მეთოდის შემთხვევაში
სითბური გაფართოვება 20°C-დან 100°C-მდე		
მედეგობა თერმულ შოკზე		
მედეგობა ბზარების წარმოქმნაზე		
ყინვაგამძლეობა (გაყინვა-გადნობის ციკლი)		
ქიმიური თვისებები		
მედეგობა მაღალი კონცენტრაციის მჟავებსა და ფუძეებზე (მინ. GHB)		
მედეგობა დაბალი კონცენტრაციის მჟავებსა და ფუძეებზე (მინ. GLB)		
მედეგობა კოროზიაზე		
ხარისხის ნიშანი		
		
უნდა შეესაბამებოდეს სტანდარტს - 003CPR-A/11-4-2013		

კერამოგრანიტის ფილა იატაკებისათვის		
ძირითადი მახასიათებლები		
დასახელება		შეთანხმდეს არქიტექტორთან
ზომა (სმ)		შეთანხმდეს არქიტექტორთან
ფერი		შეთანხმდეს არქიტექტორთან
სერიული დასახელება		შეთანხმდეს არქიტექტორთან
ჯგუფი		შეთანხმდეს არქიტექტორთან
ტექნიკური მახასიათებლები		
დამზადების წესი		
1	მშრალი დაპრესვის მეთოდი	ეს მეთოდი გულისხმობს თიხის პუდრით ან გრანულუბით, დაბალი ტენიანობის (<7%) შემცველი მასის დაპრესვას მშრალი ან ნახევრად მშრალი მეთოდით
შეწოვის ჯგუფი (ISO 13006)		
1	BIIa	შეწოვა E≤5% (მშრალი დაპრესვის მეთოდის შემთხვევაში)
მუშა ზომები (მმ)		
ზედაპირის ხარისხი		
ფიზიკური მახასიათებლები		
წყლის შეწოვა		
1	E≤0.5%	უნდა შეესაბამებოდეს სტანდარტს - UNE EN ISO 10545-3 მშრალი დაპრესვის მეთოდის შემთხვევაში
სიმტკიცე მსხვრევაზე		
1	>1300N	უნდა შეესაბამებოდეს სტანდარტს - UNE EN ISO 10545-4 მშრალი დაპრესვის მეთოდის შემთხვევაში
სიმტკიცე დრეკადობაზე		
1	≥35N/მმ²	უნდა შეესაბამებოდეს სტანდარტს - UNE EN ISO 10545-4 მშრალი დაპრესვის მეთოდის შემთხვევაში
მედეგობა ზედაპირის დასუფთავებაზე		
1	PEI 2	გამოყენება სანკვანძებში. უნდა შეესაბამებოდეს სტანდარტს - UNE EN ISO 10545-7
2	PEI 4	გამოყენება ლაბორატორიებში, კაბინეტებში. უნდა შეესაბამებოდეს სტანდარტს - UNE EN ISO 10545-7
3	PEI 5	გამოყენება საკლასო ოთახებში, აუდიტორიებში, კიბის უჯრედებზე. უნდა შეესაბამებოდეს სტანდარტს - UNE EN ISO 10545-7
სითბური გაფართოვება 20°C-დან 100°C-მდე		
მედეგობა თერმულ შოკზე		
მედეგობა ბზარების წარმოქმნაზე		
ყინვაგამძლეობა (გაყინვა-გადნობის ციკლი)		
მედეგობა მაკაწრებზე (Moh 4 ან 5)		
მედეგობა მოცურებაზე		
1	ანტი-მოცურება კლასი 1	უნდა შეესაბამებოდეს სტანდარტს - UNE - ENV 12633:2003
ქიმიური თვისებები		
მედეგობა მოვლის ქიმიურ საშუალებებზე		
მედეგობა მაღალი კონცენტრაციის მჟავებსა და ფუძეებზე (მინ. GHB)		
მედეგობა დაბალი კონცენტრაციის მჟავებსა და ფუძეებზე (მინ. GLB)		
მედეგობა კოროზიაზე		
ხარისხის ნიშანი		
		
უნდა შეესაბამებოდეს სტანდარტს - 004CPR-PR/11-4-2013		

დასახელება	სსიპ  საბანმანათლებლო ღა სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო	პირობითი აღნიშვნები:	საშემნებლო-საპროექტო სამსახურის უფროსი:	საშემნებლო მენეჯრი:	არქიტექტორი:
მისამართი:	მის: თბილისი, ალექსიძის ქუჩა 1, შენობა ნაგებობა №1, II სართული.	ნახაზის სტატუსი	მერაბ ჭონიაშვილი	ბიურბი ჭითავა	ზურაბ მელაძე
ძ	საძარბველი 2600 ტ.: (+995 32, 2 200 220; 2 200 233; WWW.ESIDA.GE	ტექნიკური დოკუმენტაცია /არქიტექტურა/	მასშტაბი:	ფურცელი	თბილისი 2018 წ.