

ტექნიკური დავალება

ხულოს მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე 2019-2020 წლებში განსახორციელებელი
ფერდსამაგრი სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენაზე

1.1 შესყიდვის ობიექტის აღწერა:

1.1.1

- ხულოს მუნიციპალიტეტის სოფელ დიოკნისში წითელაურის ხიდის მიმდებარედ დაიგეგმოს საყრდენი კედლის მოწყობის სამუშაოები.
- დასაგეგმარებელი ობიექტის საორიენტაციო ღირებულება მოცემულია დანართ N2-ში;
- დასაგეგმარებელი სამუშაოს ტიპი და კედლის გაბარიტული ზომები განისაზღვროს დაგეგმარების პერიოდში და შეთანხმდეს ტერიტორიული ერთეულში მერის წარმომადგენელთან ან/და მუნიციპალიტეტის საკრებულოს წევრებთან (შესაბამისი ტერიტორიული ერთეულის მაჟორიტარ დეპუტატებთან).
- ძირითადი საპროექტო გადაწყვეტილებები წინასწარ შეთანხმდეს შემსყიდველთან (მერიის ეკონომიკური განვითარების და ინფრასტრუქტურის სამსახური);

1.1.2

- ხულოს მუნიციპალიტეტის სოფელ დიოკნისში ჩვენაურის ხიდის მიმდებარედ დაიგეგმოს გაბიონის მოწყობის სამუშაოები.
- დასაგეგმარებელი ობიექტის საორიენტაციო ღირებულება მოცემულია დანართ N2-ში;
- დასაგეგმარებელი სამუშაოს ტიპი და კედლის გაბარიტული ზომები განისაზღვროს დაგეგმარების პერიოდში და შეთანხმდეს ტერიტორიული ერთეულში მერის წარმომადგენელთან ან/და მუნიციპალიტეტის საკრებულოს წევრებთან (შესაბამისი ტერიტორიული ერთეულის მაჟორიტარ დეპუტატებთან).
- ძირითადი საპროექტო გადაწყვეტილებები წინასწარ შეთანხმდეს შემსყიდველთან (მერიის ეკონომიკური განვითარების და ინფრასტრუქტურის სამსახური);

1.1.3

- ხულოს მუნიციპალიტეტის სოფელ ტაბახმელაში შიდა საუბნო გზის მიმდებარედ დაიგეგმოს გაბიონის მოწყობის სამუშაოები.
- დასაგეგმარებელი ობიექტის საორიენტაციო ღირებულება მოცემულია დანართ N2-ში;
- დასაგეგმარებელი სამუშაოს ტიპი და კედლის გაბარიტული ზომები განისაზღვროს დაგეგმარების პერიოდში და შეთანხმდეს ტერიტორიული ერთეულში მერის წარმომადგენელთან ან/და მუნიციპალიტეტის საკრებულოს წევრებთან (შესაბამისი ტერიტორიული ერთეულის მაჟორიტარ დეპუტატებთან).
- ძირითადი საპროექტო გადაწყვეტილებები წინასწარ შეთანხმდეს შემსყიდველთან (მერიის ეკონომიკური განვითარების და ინფრასტრუქტურის სამსახური);

1.1.4

- ხულოს მუნიციპალიტეტის სოფელ ღურტაში შიდა საუბნო გზაზე (ხურცაულის უბანი) დაიგეგმოს გაბიონის მოწყობის სამუშაოები.
- დასაგეგმარებელი ობიექტის საორიენტაციო ღირებულება მოცემულია დანართ N2-ში;
- დასაგეგმარებელი სამუშაოს ტიპი და კედლის გაბარიტული ზომები განისაზღვროს დაგეგმარების პერიოდში და შეთანხმდეს ტერიტორიული ერთეულში მერის წარმომადგენელთან ან/და მუნიციპალიტეტის საკრებულოს წევრებთან (შესაბამისი ტერიტორიული ერთეულის მაჟორიტარ დეპუტატებთან).
- ძირითადი საპროექტო გადაწყვეტილებები წინასწარ შეთანხმდეს შემსყიდველთან (მერიის ეკონომიკური განვითარების და ინფრასტრუქტურის სამსახური);

- ძირითადი საპროექტო გადაწყვეტილებები წინასწარ შეთანხმდეს შემსყიდველთან (მერიის ეკონომიკური განვითარების და ინფრასტრუქტურის სამსახური);

1.1.10

- ხულოს მუნიციპალიტეტის სოფელ ქვემო ვაშლოვანში (ჯიმშერ აბულაძის სახლის მიმდებარედ) დაიგეგმოს საყრდენი კედლის მოწყობის სამუშაოები.
- დასაგეგმარებელი ობიექტის საორიენტაციო ღირებულება მოცემულია დანართ N2-ში;
- დასაგეგმარებელი სამუშაოს ტიპი და კედლის გაბარიტული ზომები განისაზღვროს დაგეგმარების პერიოდში და შეთანხმდეს ტერიტორიული ერთეულში მერის წარმომადგენელთან ან/და მუნიციპალიტეტის საკრებულოს წევრებთან (შესაბამისი ტერიტორიული ერთეულის მაჟორიტარ დეპუტატებთან).
- ძირითადი საპროექტო გადაწყვეტილებები წინასწარ შეთანხმდეს შემსყიდველთან (მერიის ეკონომიკური განვითარების და ინფრასტრუქტურის სამსახური);

1.1.11

- ხულოს მუნიციპალიტეტის სოფელ ხიხამირში სართმავლის უბანში დაიგეგმოს გაბიონის მოწყობის სამუშაოები;
- დასაგეგმარებელი ობიექტის საორიენტაციო ღირებულება მოცემულია დანართ N2-ში;
- დასაგეგმარებელი სამუშაოს ტიპი და კედლის გაბარიტული ზომები განისაზღვროს დაგეგმარების პერიოდში და შეთანხმდეს ტერიტორიული ერთეულში მერის წარმომადგენელთან ან/და მუნიციპალიტეტის საკრებულოს წევრებთან (შესაბამისი ტერიტორიული ერთეულის მაჟორიტარ დეპუტატებთან).
- ძირითადი საპროექტო გადაწყვეტილებები წინასწარ შეთანხმდეს შემსყიდველთან (მერიის ეკონომიკური განვითარების და ინფრასტრუქტურის სამსახური);

1.1.12

- დაბა ხულოში მემედ აბაშიძის I შესახვევში, სოციალურ სახლთან დაიგეგმოს საყრდენი კედლის და სათავსოს მოწყობის სამუშაოები. საყრდენი კედლის მოწყობის სამუშაოები დაუგეგმოს აგრეთვე დაბა ხულოში აღმაშენებლის ქუჩაზე და სტალინის ქუჩის ორ ლოკაციაზე;
- დასაგეგმარებელი ობიექტის საორიენტაციო ღირებულება მოცემულია დანართ N2-ში;
- დასაგეგმარებელი სამუშაოს ტიპი და კედლის გაბარიტული ზომები განისაზღვროს დაგეგმარების პერიოდში და შეთანხმდეს ტერიტორიული ერთეულში მერის წარმომადგენელთან ან/და მუნიციპალიტეტის საკრებულოს წევრებთან (შესაბამისი ტერიტორიული ერთეულის მაჟორიტარ დეპუტატებთან).
- ძირითადი საპროექტო გადაწყვეტილებები წინასწარ შეთანხმდეს შემსყიდველთან (მერიის ეკონომიკური განვითარების და ინფრასტრუქტურის სამსახური);

2.1 საპროექტოდავალება

ა) ძირითადი მოთხოვნები:

ა.ა) საპროექტო დოკუმენტაციადამუშავდეს „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვოპირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დაგეგნილებით გათვალისწინებული შესაბამისი კლასის განკუთვნილი ობიექტებისათვის საჭირო სამშენებლო დოკუმენტის პროექტის შემადგენლობით და „საქართველოს ტერიტორიაზე ტექნიკური ზედამხედველობისა და სამშენებლო სფეროში 1992 წლამდე მოქმედი ნორმების, წესების და ტექნიკური რეგულირების სხვა დოკუმენტების გამოყენების შესახებ“ საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების მინისტრის 2011 წლის 18 თებერვლის №1-1/251 ბრძანების მოთხოვნათა შესაბამისად;

ა.ბ) სამშენებლო დოკუმენტის პროექტი უნდა შეიცავდეს:

- განმარტებით ბარათს პროექტზე;
- ტერიტორიის ფოტომასალას;

- სიტუაციურ გეგმას;
- ტოპო გეგმას არსებული კომუნიკაციების და ქსელების დატანით ასეთის არსებობის შემთხვევაში;
- საინჟინრო გეოლოგიურ დასკვნას;
- არქიტექტურულ პროექტს;
- კონსტრუქციულ პროექტს სათანადო დეტალიზაციით;
- მშენებლობის ორგანიზების პროექტს, შესასრულებელი სამუშაოების კალენდარული გრაფიკით;
- შესასრულებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვას.

ა.გ) ხარჯთაღრიცხვა დამუშავდეს ლოკალურ-რესურსული მეთოდით და სახარჯთაღრიცხვო ღირებულების განსაზღვრა მოხდეს 2019 წლის I კვარტლის დონეზე ფიქსირებული სამშენებლო რესურსების ფასებში სახარჯთაღრიცხვო ნორმების საფუძველზე, ამასთან გათვალისწინებული უნდა იქნას საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა დანარიცხები და ხარჯები, მათ შორის ტრანსპორტირების ხარჯები განისაზღვროს ძირითადი სამშენებლო მასალების ზიდვის მანძილის მიხედვით. სამშენებლო სამუშაოებზე ზედნადები ხარჯების და გეგმური მოგების ზღვრული ოდენობა განისაზღვროს „სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვისას ზედნადები ხარჯებისა და გეგმური მოგების განსაზღვრის წესის“ დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილების შესაბამისად;

ა.დ) შედგეს დეფექტური აქტი ან/და შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობათა უწყისი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს მერის წარმომადგენელთან ადმინისტრაციულ ერთეულებში და შემსყიდველთან (მერიის ეკონომიკური განვითარების და ინფრასტრუქტურის სამსახური;

ა.ე) საპროექტო დოკუმენტაცია იმგვარად უნდა იყოს შედგენილი, რომ უზრუნველყოს შემსყიდველისა და მომწოდებლისათვის მაქსიმალური ინფორმაციის მიწოდება შესყიდვის ობიექტის ტექნიკურ მაჩვენებლებზე, ხარისხზე, სტანდარტებზე, ძირითად საექსპლუატაციო მახასიათებლებზე, გამოსაყენებელ ნედლეულზე და სხვა პარამეტრებზე;

ა.ვ) საპროექტო დოკუმენტაციის შემადგენელი ტექსტური მასალები, სპეციფიკაციები, ნახაზები, ესკიზები, მომსახურების აღწერილობა და სხვა უნდა ასახავდეს სამუშაოების ობიექტურ ტექნიკურ და ხარისხობრივ პარამეტრებს, რომლებიც უნდა ეფუძნებოდეს ეროვნულ ან/და საერთაშორისო სტანდარტულ მაჩვენებლებს, მოთხოვნებს, ტერმინოლოგიებს და პირობით აღნიშვნებს (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);

ა.ზ) საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენისას მოსაწყობინაგებობისა და სხვადასხვა ფართების მოცულობა, განლაგება, ვიზუალური მხარე, ესკიზური პროექტი, გამოყენებული მასალები და სხვა დეტალები შეთანხმდეს შემსყიდველ ორგანიზაციასთან. სხვადასხვა მიზეზების გამო, საჭირო შემთხვევებში, მიმწოდებელთან შეთანხმებით, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეიტანოს ცვლილებები შეთანხმებულ საწყის გეგმაში: გაზარდოს ან შეამციროს მომსახურების მოცულობა ცალკეულ პუნქტებში.

ბ) დამატებითი მოთხოვნები:

ბ.ა) საკვლევ-სადიებო და საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო სამუშაოების დროულად და ხარისხიანად შესრულებისათვის მოახდინოს დაინტერესებულ ორგანიზაციებთან და პირებთან პროექტის საჭირო წინასწარი შეთანხმებები, გარდა სამშენებლო მოედნის, ტერიტორიის გამოყოფისა და განთავისუფლებისა, რომლებიც წარმოადგენს შემსყიდველის მოვალეობას;

ბ.ბ) პროექტში გათვალისწინებული უნდა იქნეს მშენებლობაში მიღწეული და დაგროვილი გამოცდილებები ახალი ტექნოლოგიებისა და მოწყობილობების გამოყენებით საქართველოს სპეციფიკური პირობებიდან გამომდინარე;

ბ.გ) იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოების შესრულების პროცესში აღმოჩნდება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით გაუთვალისწინებელი დამატებითი სამუშაოების შესრულების აუცილებლობა, ამ დამატებითი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა განხორციელდება ანაზღაურების გარეშე. პროექტირების პერიოდში საპროექტო დავალებით

გაუთვალისწინებელი სამუშაოების დაპროექტების საკითხი ზეპირი ან წერილობითი სახით თანხმდება შემსყიდველთან;

გ) მიმწოდებლის პასუხისმგებლობა:

გ.ა) მიმწოდებელი პასუხისმგებელია სრულყოფილი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ხარისხიანად დამუშავება-შედგენაზე; ამასთან დაგეგმარებულ ობიექტზე სამშენებლო სამუშაოების მიმდინარეობის დასრულებამდე საჭიროების შემთხვევაში უზრუნველყოფს საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით კონსულტაციის გაწევას ან/და მის კორექტირებას შემსყიდველის მომართვის საფუძველზე დამატებითი ანაზღაურების გარეშე.

დ) კუთვნილება:

დ.ა) ამ დავალებასთან დაკავშირებით მომზადებული ნებისმიერი შესწავლა, ანგარიშები, გრაფიკული ან სხვა სახის მასალები ეკუთვნის შემსყიდველს და რჩება მის საკუთრებაში;

დ.ბ) მიმწოდებელს არ აქვს ამ მასალების გამოყენების უფლება სხვა სამუშაოების შესასრულებლად შემსყიდველის წინასწარი თანხმობის გარეშე;

დ.გ) მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს პროექტის სრული მოცულობის ელექტრონული ვერსია.

ე) საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის რაოდენობა:

ე.ა) მიმწოდებელი ვალდებულია გადასცეს შემსყიდველს სრულისაპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია 5 (ხუთი) ეგზემპლარად ფერად ტონებში და მისი შესაბამისი ელექტრონული ვერსია. საპროექტო ნახაზები წარმოდგენილი უნდა იქნას A3 ფორმატში, ხოლო ხარჯთაღრიცხვა, განმარტებები და სხვა A4 ფორმატში. ელექტრონულ ვარიანტში ტექსტური დოკუმენტაცია (ხარჯთაღრიცხვა, განმარტებები და სხვა) უნდა იყოს დაბეჭდილი Sylfaen - ში, ხოლო ნახაზები PDF ფორმატში. თითოეული ფაილის მოცულობა არ უნდა აღემატებოდეს 7მეგაბაიტს.