

დმანისის მუნიციპალიტეტში შიდა სახელმწიფო გზასთან უსახური შენობების რეაბილიტაცია

ტექნიკური დავალება

ობიექტის მოკლე აღწერა და დავალების მიზანი:

დმანისის მუნიციპალიტეტში დიდი დმანისი-დმანისი-გომარეთი-ბედიანის შიდა სახელმწიფო გზის მიმდებარედ ჩასატარებელია უსახური შენობების (რომელთა დანგრევა ამ ეტაპზე არ იგეგმება) ფასადების მოხატვის სამუშაოები (ზოგ შემთხვევაში ბადით შემოსვა და მოხატვა); უსახურ შენობებში შესაძლოა განვიხილოთ მოსაცდელეები, ძველი მაღაზიები, ძველი საწარმო ნაგებობები, ღობე და სხვა (კონკრეტული ობიექტები დაზუსტდება პროექტირების პროცესში); დამპროექტებელს ევალება შერჩეული ნაგებობების ფასადის ზედაპირის შეფასება, თუ რამდენად შესაძლებელი იქნება მათი მოხატვა, საჭიროების შემთხვევაში დაიგეგმოს ზოგიერთი ზედაპირის შერემონტება, რათა შემდგომში მოხერხდეს მათი მოხატვა ან მოეწყოს ბადე კედელი; დამპროექტებელს შეუძლია ზედაპირების სპეციფიკიდან გამომდინარე შეარჩიოს სხვადასხვა კატეგორიის საღებავები, ხოლო თავად ნახატის შინაარსი მოხატვის პროცესში გადაწყდება დამკვეთისა და მხატვრის მიერ; დამპროექტებლის მიერ მოსახატი ზედაპირების მიხედვით განისაზღვროს ასევე მასალების, მათ შორის საღებავების რაოდენობა; საჭიროებისამებრ გათვალისწინებულ იქნას მოსახატი კედლების დაცვა ნალექებისაგან; გათვალისწინებულ იქნას საჭიროებისამებრ ხარაჩოები თუ სხვა საშუალებები (სამუშაოები დაზუსტდეს პროექტირებისას);

(სავარაუდო ღირებულება 40000 (ორმოციათასი) ლარი)

წარმოსადგენი საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა მოიცავდეს

(მაგრამ არ შემოიფარგლებოდეს):

1. თავფურცელი – ობიექტის დასახელება და მისამართი;
2. პროექტის შემადგენლობა და ნახაზების უწყისი;
3. განმარტებითი ბარათი, ტექნიკური მაჩვენებლები;
4. წინასაპროექტო მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება - სიტუაციური გეგმები, ზედაპირების მდგომარეობის შეფასება, არსებულ მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა;
5. ფასადების აზომვითი ნახაზები და სხვა სქემები საჭიროებისამებრ;
6. სამუშაოთა მოცულობის და მასალების კრებსითი უწყისი;
7. სამუშაოთა ორგანიზების პროექტი, სამუშაოების ჩატარების კალენდარული გრაფიკით;
8. სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია (დეფექტური აქტი, ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა, კრებსითი ხარჯთაღრიცხვა) შედგენილი საქართველოში მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნების, სამშენებლო ნორმებისა და

დმანისის მუნიციპალიტეტში შიდა სახელმწიფო გზასთან უსახური შენობების რეაბილიტაცია

ტექნიკური დავალება

წესების, და მსგავსი სამუშაოებისათვის უკვე არსებული სტანდარტების შესაბამისად - რესურსული მეთოდით;

9. პროექტის ავტორები ვალდებული არიან ადგილზე შეისწავლონ საპროექტო ობიექტები.
10. საპროექტო დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს ნაბეჭდი სახით (4 ეგზ. A3 ფორმატი) და ელექტრონული ვერსიის სახით (პროექტი – „PDF“, არხიკადის ან ავტოკადის ფორმატში და ხარჯთაღრიცხვა – „EXCEL“ ფორმატში);

შენიშვნა: საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადების პროცესში სისტემატურად მიმდინარეობდეს შემსყიდველთან საპროექტო სამუშაოებზე და სხვა დეტალებზე შეთანხმება. ობიექტზე სამუშაოების შესრულების პროცესში გაუწიოს საავტორო ზედამხედველობა; იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში აღმოჩნდება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით გაუთვალისწინებელი დამატებითი სამუშაოების შესრულების აუცილებლობა ან რაიმე ცვლილების განხორციელება, დამატებითი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის 10 კალენდარულ დღეში შედგენა ანაზღაურების გარეშე.