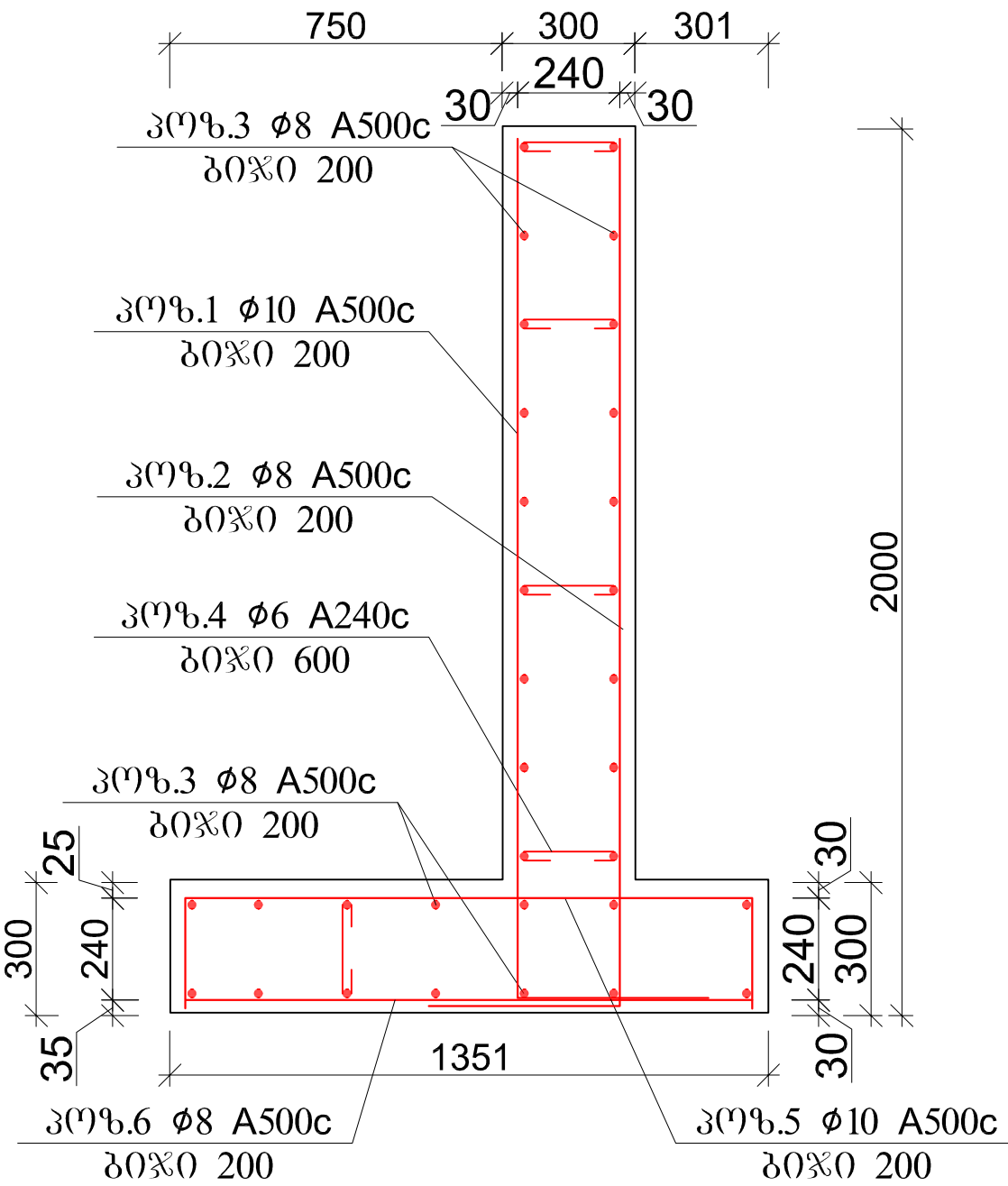


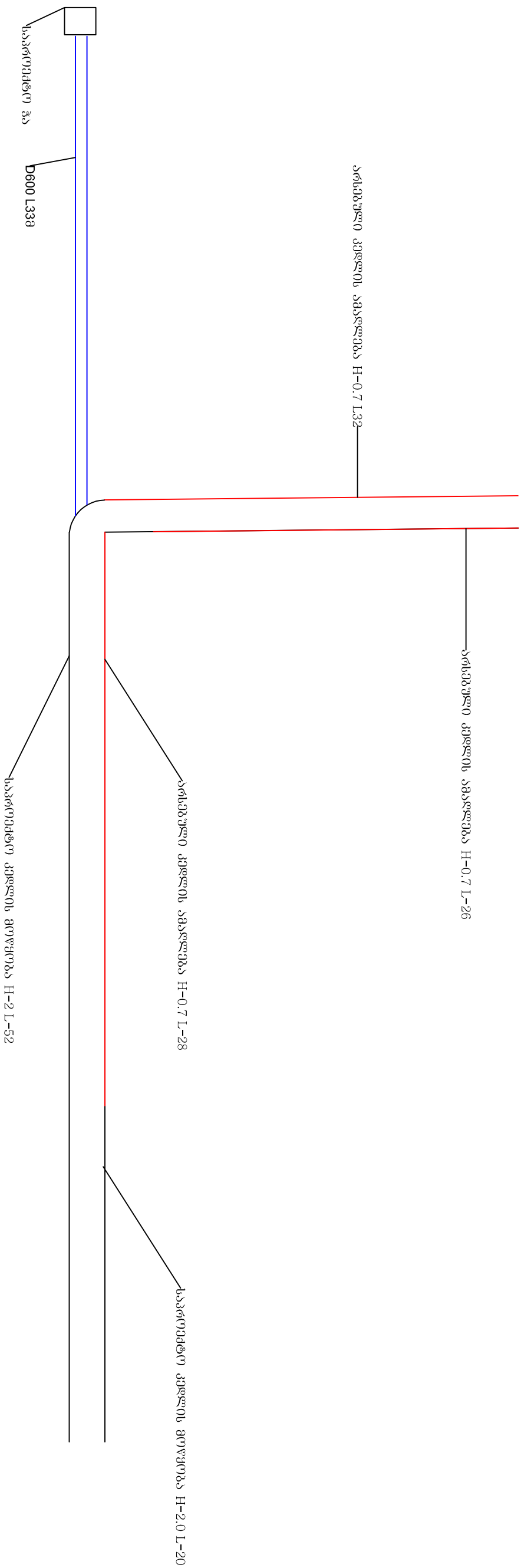
ჭრილი 1-1 კონსტრუქცია
მ. 1:20



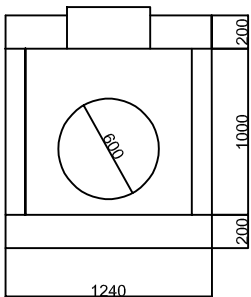
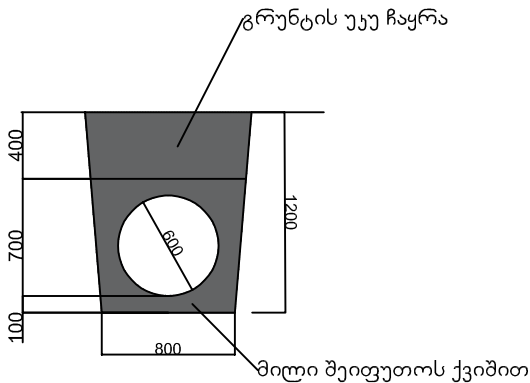
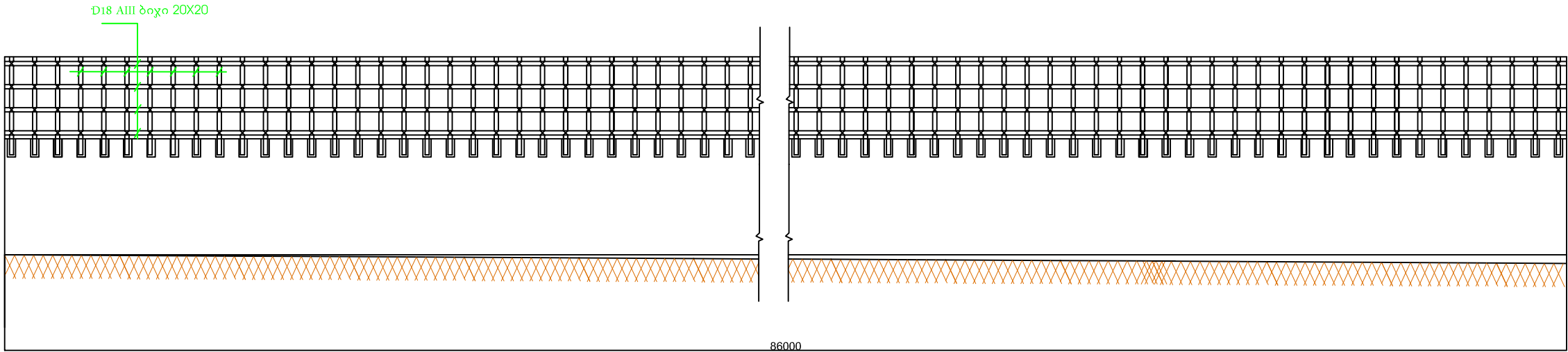
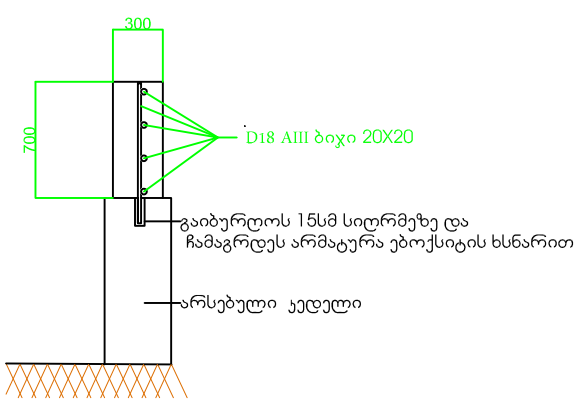
სპეციფიკაცია								
ელემენტის დასახელება	პოზიცია	მსპიზი	აღნიშვნა	რაოდენობა	დასახელება		საერთო წონა. კგ	გამტონის მარკა და მოცულობა
გონივრული რაგ/ს სანოლნი კედელი 1 ბრძ.					L mm	Σ L mm	kg	B25 კლასის გამტონი 0.92 მ³
	1		Ø10 A500c	5	2400	12000	7.4040	
	2		Ø8 A500c	5	2400	12000	4.7400	
	3		Ø8 A500c	32	1000	32000	7.1040	
	4		Ø6 A240c	10	380	3800	0.8436	
	5		Ø10 A500c	5	1800	9000	5.5530	
	6		Ø8 A500c	5	1300	6500	2.5675	
რაოდ.	გამტონი მ³		არმატურა კგ.					
		Ø6 A240c	Ø8 A500c	Ø10 A500c	Ø12 A500c	Ø14 A500c	სულ	
52 ბრძ.	47.8		43.867200	749.3980	673.7640			1467.0292

შენიშვნა: მიწის მოჭრა - 105.3მ³
მიწის უკუჩაყრა - 57.5 მ³
ლორღის საბეჭი სისქით 20 სმ. ფრამკით 20-40 მმ - 14.0მ³
ლორღის ღრენაჟის მოწყობა - 11.7 მ³
საღრენაჟი მილი Ø50 - 10.3 ბრძ.

დამკვეთი Customer	სენაპის მუნიციპალიტეტის მერია	პროექტის დასახელება Project Name	აბ ულიაშვილის ქუჩა №164 სახლიდან ცენტრალურ კოლექტორამდელი სახლიდან არსებ. ღ-600 მმ მილის მოწყობა 35 მ-ზე და არსებული ჯგუფის აგება 70 სმ-ით	კონსულტანტი Consultant	შპს „სივით ლეველკონსტრუქცი“	დირექტორი Manager	მ. აღმაია	დამტკიცება Approved		დისკრიპცია Title		ნახაზის ორიგინალური ზომა A3(420x297)	
						პრ. მენეჯერი Pr. Manager						მასშტაბი H=1:1000	თარიღი 2014
						დამამუშავებელი Designed						ნახაზი № Drawing №	LS-032



დაგმველი Customer სახლის მშენებლობის გეგმა სახლის მშენებლობის გეგმა		პროექტის დასახელება Project Name პ. კვარაცხელიძის ქუჩა №64 სახლიდან ცენტრალური კომპლექსის მშენებლობის პროექტი №6400 მშ. გეგმის შექმნა 35 მ-ზე და არსებული ზომების ანალოგია 70 მ-ით		კონსულტანტი Consultant  CIVIL DEVELOPMENT შპს „სივრცე და გეგმვა“ შპს „სივრცე და გეგმვა“		დირექტორი Manager მ. ალბაძე		პრ. მენეჯერი Pr. Manager გ. კახიძე		დამამუშავებელი Designed გ. კახიძე		დაამტკიცა Approved გ. კახიძე		დასახელება Title სახლის მშენებლობის გეგმა		სახლის მშენებლობის გეგმა Original Drawing Size A3(420x297) შპს „სივრცე და გეგმვა“ Scale 1:100 Date 2014		სახლის მშენებლობის გეგმა Drawing № LS-032	
---	--	--	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	---	--	---	--



მასალების
სპეციფიკაცია

ბრუნტის დამუშავება ტრანშეას მოსაწყობად- 29.7მ³
ბრუნტის დამუშავება მიმდები ჰის მოსაწყობად-1.6მ³
ლორდის გალიშის მოწყობა ჰეზის ძროს ფილის
მოსაწყობად-0.3მ³ ჰის რბოლი დ-1000 – 1ც.
რკ/ბეტონის ფილა 12X12 თუჟის მრგვალი ხუზი – 1ც.
რკ/ბეტონის ჰის ძირი 12X12X0.18 -1ც.

ძვიშის გალიში დ-600მილის მოსაწყობად-13.5მ³
ბოვრიტული მილი დ-600მმ SN-4—33მ
ამოღებული ბრუნტის უკუ ჩაყრა-16.2მ³ დარჩენილი ბრუნტის
გასწორება აღბილზე-15.1მ³

არსებული კედელის ამაღლება 86ბრძმ

ბეტონი- B25 F200 W6-18.06მ³
არმატურა დ-18 A500c-709.5ბრძმ-1419კგ
არმატურის ჩაანქმება არსებულ კედელში-430ც.

დამკვეთი Customer	ხენაპის მუნიციპალიტეტის მერია	პროექტის დასახელება Project Name	აპ ულიაგას ქუჩა №164 სახლიდან ცენტრალურ კოლექტორამდებამაველ ხანიალვრე არხზე დ-600 მმ მილის მოწყობა 35 მ-ზე და არსებული ჯგირის ამაღლება 70 სმ-ით	კონსულტანტი Consultant	 შპს „სივილ დეველოპმენტი“	დირექტორი Manager	მ. აღამია	დაამტინა Approved		დენახელემა Title		ნახაზის ორიგინალური ზომა 3(420X297)	
						პრ. მენეჯერი Pr. Manager						მასშტაბი H=1:1000 თარიღი 2014	
						დააპროექტა Designed						ნახაზი № Drawing №	LS-032



შ.პ.ს. „სივილ დეველოპმენტი“

ს ა პ რ ო ე ქ ტ ო დ ო კ უ მ ე ნ ტ ა ც ი ა

აკ. ელიავას ქუჩა N 164 სახლიდან ცენტრალურ კოლექტორამდე გამავალ სანიაღვრე არხზე $d=600$ მმ-იანი მილის მოწყობა 35 მეტრზე და არსებული ჯებირის 70 სმ-ით ამადლების სამუშაოები

განმარტებითი ბარათი, ნახაზები, უწყისი, ხარჯთაღრიცხვა



ს ა რ ჟ ე ვ ი

შესავალი -----	3
განმარტებითი ბარათი-----	4
საპროექტო ღონისძიებები -----	5
სამუშაოთა ორგანიზაცია -----	5



შესავალი

სენაკის მუნიციპალიტეტის მერიასა და შ.პ.ს. „სივილ დეველოპმენტს“ შორის 2018 წლის 20 ნოემბერს გაფორმებული N 229 ხელშეკრულების შესაბამისად შ.პ.ს. „სივილ დეველოპმენტმა“ ქალაქ სენაკში აკ. ელიავას ქუჩა N 164 სახლიდან ცენტრალურ კოლექტორამდე გამავალ სანიაღვრე არხის მიმდებარე ტერიტორიაზე ჩაატარა საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევები, რომლის მიზანს წარმოადგენდა აღნიშნულ არხზე $d=600$ მმ-იანი მილის მოწყობა და არსებული ჯებირის 70 სმ-ით ამღლების სამუშაოების დაპროექტება.

საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო ღირებულების განსაზღვრის მეთოდურობას საფუძვლად უდევს საქართველოს პრემიერ-მინისტრის 2014 წლის 14 იანვრის N 52, საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროში მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტების აღიარებისა და სამოქმედოდ დაშვებულ იქნეს 1992 წლამდე მოქმედი ნორმები, წესები, ტექნიკური რეგულირების სხვა დოკუმენტები, რომელთა ალტერნატივა არ არსებობს.

ლოკალურ ხარჯთაღრიცხვაში ერთეული განფასებები განსაზღვრულია 1984 წლის ს.ნ. და წესების შესაბამისი ცხრილებით 2018 წლის IV კვარტალისთვის არსებული ფასებით.

ხარჯთაღრიცხვა შედგენილია რესურსული მეთოდით: 1 კაც/სთ-ის ღირებულება აღებულია 4,6-6-7,8 ლარი. სამშენებლო მასალების, მანქანა-მექანიზმების მ/სთ-ის ღირებულება 2018 წლის IV კვარტალის მონაცემებით.

სამუშაოების ღირებულება მიმდინარე ფასებში. ობიექტის სარეაბილიტაციო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვის შედგენისას გამოყენებულია მშენებლობის 1984 წლის ნორმატიული ბაზა და სამშენებლო რესურსების სახარჯთაღრიცხვო ფასების კრებული (IV კვარტალი, 2018 წელი).

ზედნადები ხარჯები და გეგმიური დაგროვება 2018 წლის მეთოდური მითითებების შესაბამისად 10% და 8%-ის ტოლია.



1. ადგილმდებარეობა და საზღვრები

რეაბილიტაციისათვის გამოყოფილი ტერიტორია მდებარეობს ქალაქ სენაკის დასავლეთ ნაწილში, აკ. ელიავას ქუჩა N 164 სახლიდან ცენტრალურ კოლექტორამდე გამავალ სანიაღვრე არხზე.

2. ბუნებრივი პირობები

სენაკის მუნიციპალიტეტის მერიის დაკვეთით შ.პ.ს. „სივილ დეველოპმენტი“-ის გეოლოგის აკ. კოხიას მიერ 2018 წლის დეკემბერში განხორციელდა ქალაქ სენაკში აკ. ელიავას ქუჩა N 164 სახლიდან ცენტრალურ კოლექტორამდე გამავალ სანიაღვრე არხის მიმდებარე ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა, ვიზუალური აღწერით და მოცემულ ტერიტორიაზე წარმოებული გეოლოგიური კვლევების მასალების გაცნობა-შესწავლის მეთოდით. რომელიც ჩატარდა მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტის (სნ და წ 01,02,07-87) მოთხოვნების მიხედვით. საკვლევი ტერიტორიის ფარგლებში არ აღინიშნება ნეგატიური გეოლოგიური პროცესები.

ქვემოთ მოგვყავს ზოგიერთი მონაცემი მოცემული რაიონის კლიმატური პირობების შესახებ (ტექნიკური რეგლამენტი - („სამშენებლო კლიმატოლოგია“):

1. ჰაერის საშუალო წლიური ტემპერატურა +14,7⁰ C;
2. ჰაერის აბსოლუტური მინიმალური ტემპერატურა -17,0⁰ C;
3. ჰაერის აბსოლუტური მაქსიმალური ტემპერატურა +40,0⁰ C;
4. ჰაერის შეფარდებითი ტენიანობა (საშუალო წლის განმავლობაში)... 73,0%;
5. ნალექების რაოდენობა წელიწადში 1740 მმ;
6. ნალექების დღე-ღამური მაქსიმუმი..... 248 მმ;
7. ირიბი წვიმების რაოდენობა წელიწადში..... 0,50კპა;
8. თოვლის საფარის წონა 0,50კპა;
9. თოვლის საფარის დღეთა რიცხვი..... 11;
10. ქარის წნევის ნორმატიული მნიშვნელობები:
 - 5 წელიწადში ერთხელ 0,60 კპა;
11. 15 წელიწადში ერთხელ 0,70 კპა;
12. ქარის მახასიათებლები, ქარის უდიდესი სიჩქარე შესაძლებელი:
 - წელიწადში ერთხელ 25 მ/წმ;
 - 5 წელიწადში ერთხელ 30 მ/წმ;
 - 10 წელიწადში ერთხელ 33 მ/წმ;
 - 15 წელიწადში ერთხელ 35 მ/წმ;
 - 20 წელიწადში ერთხელ 36 მ/წმ;
12. გრუნტების სეზონური გაყინვის ნორმატიული სიღრმე..... 0 სმ.

გეომორფოლოგიურად საკვლევი ტერიტორია მიეკუთვნება კოლხეთის დაბლობის ცენტრალური ნაწილის ჩრდილო-აღმოსავლეთ რეგიონს, რომელიც წარმოდგენილია ვაკე რელიეფით.

გეოლოგიურად საკვლევი ტერიტორია აგებულია მეოთხეული თიხა-თიხნარებით.



საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების სირთულის მიხედვით, გამოკვლეული უბანი, სნ და წ 1.02.07-87 მე-10 დანართის მიხედვით მიეკუთვნება I კატეგორიას (მარტივი).

ჩატარებული საველე სამუშაოების მონაცემების მიხედვით და ფონდურ მასალებზე დაყრდნობით უბნის ამგებ გრუნტებში გამოიყოფა ძირითადად თიხნარი, ნახევრად მყარი, რომლის საანგარიშო ფიზიკურ-მექანიკური მახასიათებლებია:

- სიმკვრივე - $\rho^{\text{ნ}}=1,85\text{გ/სმ}^3$;
- ხვედრითი შეჭიდულობა - $C^{\text{ნ}}=25$ კპა;
- შიგა ხახუნის კუთხე - $\varphi^{\text{ნ}}=25^{\circ}$;
- დეფორმაციის მოდული- $E=25$ მპა;
- კონსისტენციის მაჩვენებელი - $I_L=0.10$
- საანგარიშო წინაღობა - $R_0=250$ კპა;

საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონების მიხედვით (ტექნიკური რეგლამენტი - „სეისმომდეგი მშენებლობა“) საკვლევი ტერიტორია მიეკუთვნება 8 (რვა) ბალიანი სეისმურობის ზონას.

დამუშავების სიძნელის მიხედვით, უბანზე გავრცელებული გრუნტი (თიხნარი, ნახევრად მყარი) სნ და წ IV-2-82 ცხრილი 1-ის მიხედვით ყველა სახის დამუშავებისას მიეკუთვნება II ჯგუფს, საშუალო სიმკვრივით 1800 კგ/მ^3 .

შ.პ.ს. „სივილ დეველოპმენტი“-ის

დირექტორი:

დ. კვარაცხელია

გეოლოგი:

აკ. კობია



საპროექტო ღონისძიებები

როგორც კვლევებიდან ირკვევა, მოსაწყობია სანიაღვრე არხი $d=600$ მმ-იანი გოფირებული მილით; წყალშემკრები ჭა-1 ცალი; საყრდენი კედელი მონოლითური რკინაბეტონით 52 მეტრზე, სიმაღლით 2 მეტრი და 86 მეტრზე ასამაღლებელია არსებული არხის ჯებირი 70 სმ-ზე.

სამუშაოთა ორგანიზაცია

სარეაბილიტაციო სამუშაოები უნდა შესრულდეს მოქმედი სტანდარტების, ნორმების, ინსტრუქციების და რეკომენდაციების სრული დაცვით.

აუცილებელია სარეაბილიტაციო სამუშაოების ზონაში მოხვედრილი კომუნიკაციების მფლობელთა წინასწარი გაფრთხილება (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), რათა მიღებულ იქნეს შესაბამისი ზომები კომუნიკაციების შესაძლო დაზიანებების თავიდან აცილების მიზნით.

სამშენებლო მასალა, ნახევარფაბრიკატები, და კონსტრუქციები უნდა შეესაბამებოდეს საპროექტო მონაცემებს, სათანადო სახელმწიფო სტანდარტებს და აკმაყოფილებდეს მათ მოთხოვნებს.