



შ.პ.ს. „სივილ დეველოპმენტი“

ს ა პ რ ო ე ქ ტ ო დ ო კ უ მ ე ნ ტ ა ც ი ა

უშაფათის ადმინისტრაციული ერთეულის ლეკოკაიეს უბანში ცენტრალურ გზაზე
არსებულ მილხიდზე გაბიონის სათავისის მოწყობის სამუშაოები

განმარტებითი ბარათი, ნახაზები, უწყისი, ხარჯთაღრიცხვა



ს ა რ ჟ ე ვ ი

შესავალი -----	3
განმარტებითი ბარათი-----	4
საპროექტო ღონისძიებები -----	5
სამუშაოთა ორგანიზაცია -----	5



შესავალი

სენაკის მუნიციპალიტეტის მერიასა და შ.პ.ს. „სივილ დეველოპმენტს“ შორის 2018 წლის 20 ნოემბერს გაფორმებული N 229 ხელშეკრულების შესაბამისად შ.პ.ს. „სივილ დეველოპმენტმა“ სენაკის მუნიციპალიტეტის უმაფათის ადმინისტრაციული ერთეულის ლეკოკაიეს უბანში ცენტრალური გზაზე არსებული მილხიდის ტერიტორიაზე ჩაატარა საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევები, რომლის მიზანს წარმოადგენდა გაბიონით მილხიდის სათავისის მოწყობის სამუშაოების დაპროექტება.

საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო ღირებულების განსაზღვრის მეთოდურობას საფუძვლად უდევს საქართველოს პრემიერ-მინისტრის 2014 წლის 14 იანვრის N 52, საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროში მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტების აღიარებისა და სამოქმედოდ დაშვებულ იქნეს 1992 წლამდე მოქმედი ნორმები, წესები, ტექნიკური რეგულირების სხვა დოკუმენტები, რომელთა ალტერნატივა არ არსებობს.

ლოკალურ ხარჯთაღრიცხვაში ერთეული განფასებები განსაზღვრულია 1984 წლის ს.ნ. და წესების შესაბამისი ცხრილებით 2018 წლის IV კვარტალისთვის არსებული ფასებით.

ხარჯთაღრიცხვა შედგენილია რესურსული მეთოდით: 1 კაც/სთ-ის ღირებულება აღებულია 4,6-6-7,8 ლარი. სამშენებლო მასალების, მანქანა-მექანიზმების მ/სთ-ის ღირებულება 2018 წლის IV კვარტალის მონაცემებით.

სამუშაოების ღირებულება მიმდინარე ფასებში. ობიექტის სარეაბილიტაციო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვის შედგენისას გამოყენებულია მშენებლობის 1984 წლის ნორმატიული ბაზა და სამშენებლო რესურსების სახარჯთაღრიცხვო ფასების კრებული (IV კვარტალი, 2018 წელი).

ზედნადები ხარჯები და გეგმიური დაგროვება 2018 წლის მეთოდური მითითებების შესაბამისად 10% და 8%-ის ტოლია.



განმარტებითი ბარათი

1. ადგილმდებარეობა და საზღვრები

რეაბილიტაციისათვის გამოყოფილი ტერიტორია მდებარეობს ქალაქ სენაკის ჩრდილო-დასავლეთით, უმაფათის ადმინისტრაციული ერთეულის ლეკოკაიეს უბნის საავტომობილო გზაზე.

2. ბუნებრივი პირობები

სენაკის მუნიციპალიტეტის უმაფათის ადმინისტრაციული ერთეულის ლეკოკაიეს უბნის საავტომობილო გზაზე არსებული მილხიდის მიმდებარე ტერიტორიაზე საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა ჩატარდა 2018 წელს ვიზუალური აღწერით და მოცემულ ტერიტორიაზე წარმოებული გეოლოგიური კვლევების მასალების გაცნობა-შესწავლის მეთოდით, რომელიც ჩატარდა მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტის (სნ და წ 01,02,07-87) მოთხოვნების მიხედვით. საკვლევი ტერიტორიის ფარგლებში არ აღინიშნება ნეგატიური გეოლოგიური პროცესები.

ქვემოთ მოგვყავს ზოგიერთი მონაცემი მოცემული რაიონის კლიმატური პირობების შესახებ (ტექნიკური რეგლამენტი - („სამშენებლო კლიმატოლოგია“):

1. ჰაერის საშუალო წლიური ტემპერატურა +14,7⁰ C;
2. ჰაერის აბსოლუტური მინიმალური ტემპერატურა -17,0⁰ C;
3. ჰაერის აბსოლუტური მაქსიმალური ტემპერატურა +40,0⁰ C;
4. ჰაერის შეფარდებითი ტენიანობა (საშუალო წლის განმავლობაში)... 73,0%;
5. ნალექების რაოდენობა წელიწადში 1740 მმ;
6. ნალექების დღე-ღამური მაქსიმუმი..... 248 მმ;
7. ირიბი წვიმების რაოდენობა წელიწადში..... 0,50კპა;
8. თოვლის საფარის წონა 0,50კპა;
9. თოვლის საფარის დღეთა რიცხვი..... 11;
10. ქარის წნევის ნორმატიული მნიშვნელობები:
 - 5 წელიწადში ერთხელ 0,60 კპა;
11. 15 წელიწადში ერთხელ 0,70 კპა;
12. ქარის მახასიათებლები, ქარის უდიდესი სიჩქარე შესაძლებელი:
 - წელიწადში ერთხელ 25 მ/წმ;
 - 5 წელიწადში ერთხელ 30 მ/წმ;
 - 10 წელიწადში ერთხელ 33 მ/წმ;
 - 15 წელიწადში ერთხელ 35 მ/წმ;
 - 20 წელიწადში ერთხელ 36 მ/წმ;
12. გრუნტების სეზონური გაყინვის ნორმატიული სიღრმე..... 0 სმ.

გეომორფოლოგიურად საკვლევი ტერიტორია მიეკუთვნება კოლხეთის დაბლობის ცენტრალური ნაწილის ჩრდილო-აღმოსავლეთ რეგიონს, რომელიც წარმოდგენილია გორაკ ბორცვიანი რელიეფით.



გეოლოგიურად საკვლევი ტერიტორია აგებულია მეოთხეული თიხა-თიხნარებით.

საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების სირთულის მიხედვით, გამოკვლეული უბანი, სნ და წ 1.02.07-87 მე-10 დანართის მიხედვით მიეკუთვნება I კატეგორიას (მარტივი).

ფონდურ მასალაზე დაყრდნობით არსებულ ტერიტორიაზე 40-60 სმ სიღრმიდან გვხვდება თიხნარი, მყარპლასტიკური და თიხნარი ნახევრად მყარპლასტიკური.

სგე _ თიხნარი, მყარპლასტიკური

_ ხვედრითი შეჭიდულობა $C_n=30$ კპა;

_ შიგა ხახუნის კუთხე $\varphi_n=230$;

_ დეფორმაციის მოდული $E=22$ მპა;

_ კონსისტენციის მაჩვენებელი $IL=0.40$

_ საანგარიშო წინაღობა $R_0=200$ კპა;

სგე _ თიხნარი, ნახევრად მყარი

_ სიმკვრივე $\rho_n=1,85$ გ/სმ³;

_ ხვედრითი შეჭიდულობა $C_n=25$ კპა;

_ შიგა ხახუნის კუთხე $\varphi_n=250$;

_ დეფორმაციის მოდული $E=25$ მპა;

_ კონსისტენციის მაჩვენებელი $IL=0.10$

_ საანგარიშო წინაღობა $R_0=250$ კპა;

საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონების მიხედვით (ტექნიკური რეგლამენტი - „სეისმომდეგეი მშენებლობა“) საკვლევი ტერიტორია მიეკუთვნება 8 (რვა) ბალიანი სეისმურობის ზონას.

შ.პ.ს. „სივილ დეველოპმენტი“-ის

დირექტორი:

დ. კვარაცხელია

გეოლოგი:

აკ. კოხია



საპროექტო ღონისძიებები

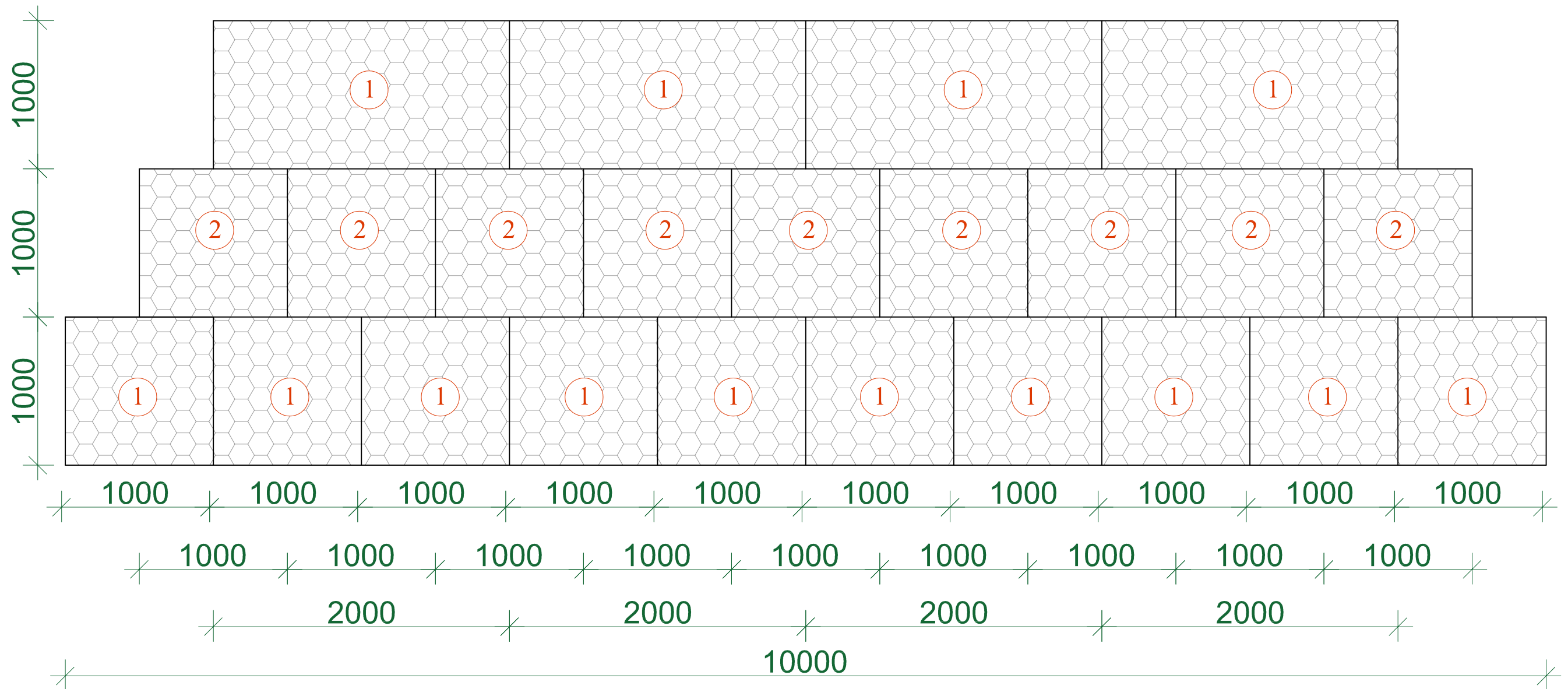
როგორც კვლევებიდან ირკვევა, აღნიშნულ მილხიდზე მოსაწყობია სათავისები გაბიონით.

სამუშაოთა ორგანიზაცია

სარეაბილიტაციო სამუშაოები უნდა შესრულდეს მოქმედი სტანდარტების, ნორმების, ინსტრუქციების და რეკომენდაციების სრული დაცვით.

აუცილებელია სარეაბილიტაციო სამუშაოების ზონაში მოხვედრილი კომუნიკაციების მფლობელთა წინასწარი გაფრთხილება (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), რათა მიღებულ იქნეს შესაბამისი ზომები კომუნიკაციების შესაძლო დაზიანებების თავიდან აცილების მიზნით.

სამშენებლო მასალა, ნახევარფაბრიკატები, და კონსტრუქციები უნდა შეესაბამებოდეს საპროექტო მონაცემებს, სათანადო სახელმწიფო სტანდარტებს და აკმაყოფილებდეს მათ მოთხოვნებს.

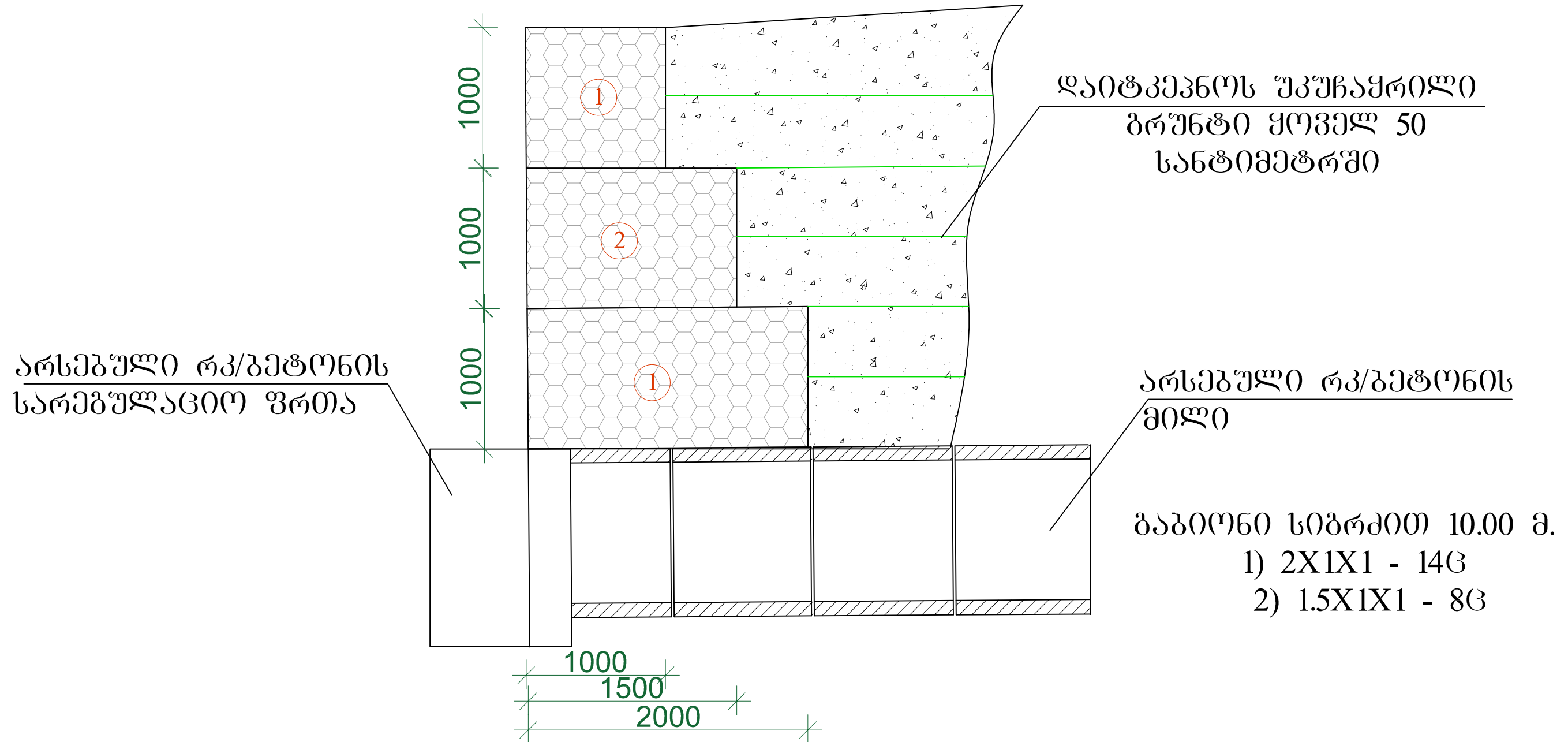


გაბიონის მოწყობა

- 1 გრუნტის მოჭრა ექსკავატორით $V=0.15$ მ³ გაბიონის სათავისის მოსაწყობად მ³ 30,00
- 2 გაბიონის საყრდენი კედლის მოწყობა მ³ 40,00
გაბიონის კალათა 2x1x1 ც 14,00
გაბიონის კალათა 1,5x1x1 ც 8,00
გაბიონის სამონტაჟო მავთული მოთუთიებული სისტით 2.2 მმ კგ 460,00
ქვა გაბიონისათვის მ³ 40,00
- 3 გრუნტის უკუჩაყრა ექსკავატორით $V=0.15$ მ³ და დატკეპვებით ყოველ 50 სმ-ზე მ³ 30,00

ლაშქრობის სადასრულო	სადასრულო მუშაობების მართვა	პროექტის დასახელება	შპს „საქსტრას“-ის ავტომატიზირებული პროექტირების სადასრულო ცენტრალური განყოფილება	კონსულტანტი სადასრულო		შპს „საქსტრას“-ის ავტომატიზირებული პროექტირების სადასრულო ცენტრალური განყოფილება	დირექტორი	მ. ალბაძე	ლაშქრობის დასახელება	ლაშქრობის დასახელება	ნახაზის ორიგინალური ზომა A2(540x594)	
							პრ. მენეჯერი				მასშტაბი ----	
							მთ. ინჟინერი				ნახაზი №	00--

ჭრილობი 1-1



ლაშქარბერი	სენაქიის მუნიციპალიტეტის მკერდი	პროექტის ლაშქარბერი	შპს „სენაქიის მუნიციპალიტეტის მკერდის შპს-ის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე ორივე მხარეს გაბიროვის სათავისების მოწყობა“	კონსულტანტი Consultant	 შპს „სენაქიის მუნიციპალიტეტის მკერდი“	დირექტორი	გ. ალბაძე	ლაშქარბერი		ლაშქარბერი	სენაქიის მუნიციპალიტეტის მკერდი A2(540x594)	
						პრ. მენეჯერი					მასშტაბი ----	
						მთ. ინჟინერი					ნახატი №	00--