

შ.პ.ს. “ვ.ჩ. ღა კომპანია”

საპროექტო დოკუმენტაცია

**ქალაქ ახალციხის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე
კოსტავას ქუჩა №41 ეზოს სარეაბილიტაციო
სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო
დოკუმენტაცია**

2017

შ.პ.ს. “ვ.ჩ. ღა კომპანია”

საპროექტო დოკუმენტაცია

**ქალაქ ახალციხის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე
კოსტავას ქუჩა №41 ეზოს სარეაბილიტაციო
სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო
დოკუმენტაცია**

შ.პ.ს “ვ.ჩ. ღა კომპანია” დირექტორი

ზ.ჩხეიძე

პროექტის მთავარი ინჟინერი

ო.შნებიაძე

2017

ს ა რ ჩ ე ვ ი

I. განმარტებითი ბარათი

II. უწყისები

1. საღეშეშტო უწყისი
2. საბზარ სამოსის მოწყობის უწყისი
3. პირითადი მასალების ამონაპრები
4. საჭირო ტექნიკის ჩამონათვალი
5. სამუშაოთა მოცულობის კრებსითი უწყისი
6. მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი

III ნახაზები

1. სიტუაციური გეგმა

IV ფოტო მასალა

1. არსებული გზის ფოტო მასალა

ბ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

ქალაქ ახალციხის მუნიციპალიტეტის დაკვეთით შ.პ.ს “გ.ჩ და კომპანიაშ“ 2017 წლის 23 თებერვალს დადებული ხელშეკრულების №23 საფუძველზე ქ.ახალციხეში კოსტავას ქუჩა №41 მდებარე ეზოს (მოასფალტების) სარეაბილიტაციო სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენად, ჩაატარა საკვლევადიებო სამუშაოები.

საპროექტო დოკუმენტაციის დამუშავებულია საველე-სადიებო სამუშაოების საფუძველზე.

გზის ტექნიკური მახასიათებლები გეგმა, მიწის ვაკისი, სავალი ნაწილი შენარჩუნებულია უცვლელად კაპიტალურ შეკეთებას ექვემდებარება 503მ² ეზო.

პროექტით გათვალისწინებულია თავი III საბზაო სამოსის მოწყობა:

1. საფუძვლის ზედა ფენის მოწყობა ფრაქციული ღორღით 0-40მმ სისქით 10სმ 503მ²/64მ³,
2. თხევადი ბიტუმის მოსხმა 0.7ლ-ზე 0.352ტ,
3. საფარის ზედა ფენის მოწყობა წვრილმარცვლოვანი მკვრივი ა/ბეტონით სის.5სმ 503მ²/37ტ,

ასევე ახალი ბორდიურების მოწყობა:

1. ახალი ბაზალტის ბორდიურების (30x10) მოწყობა ბეტონის საფუძველზე, საფუძვლისათვის გამოიყენება არანაკლებ B-10 ბეტონის 0.035მ³/გრძ.მ-ზე 60გრძ/2.1მ³
2. საფუძვლის მოწყობა ფრაქციული ღორღით 0-40მმ სისქით 10სმ 60x1.2x0.1x1.26 72მ²/9.07მ³,
3. ტროტუარის საფარის მოწყობა ქვიშოვანი ა/ბეტონის ცხელი ნარევით საშ.სისქით 3სმ 72x0.0714 72მ²/5.14ტ.

ქ.ახალციხეში კოსტავას ქუჩა №41 ეზოს სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩასატარებლად კალენდარულ გრაფიკში გამოყოფილია 20 კალენდარული დღე.

ს ა ლ ე უ ე ქ ტ ო უ წ ყ ი ს ო

საავტომობილო გზა: ახალციხე კოსტავას ქუჩა №41

№	სამუშაოს დასახელება	ბანზ.	რაოდენობა	შენიშვნა
1	2	3	4	5
1	დაზიანებული ა/საფარის მოხსნა მექანიზმით დატვირთვა ა/თვითმცლელზე და გატანა ნაყარში 3კმ-მდე	მ³	14	
2	დაზიანებული ა/საფარის მოხსნა პნევმატური ჩაქუჩით დატვირთვა ა/თვითმცლელზე და გატანა ნაყარში 3კმ-მდე	მ³	4	
3	IIIკატ. გრუნტის დამუშავება მექანიზმით დატვირთვა ა/თვითმცლელზე და გატანა ნაყარში 3კმ-მდე	მ³	62	
4	IIIკატ გრუნტის და ნაშალი მასალის დამუშავება ხელით დატვირთვა ა/თვითმცლელზე და გატანა ნაყარში 3კმ-მდე	მ³	10	
5	არსებული საკომუნიკაციო ჭეხის მოყვანა გზის ნიშნულზე ბეტონის ფუძეზე	ც/მ³	7/0.7	
6	საფუძვლის ზედა ფენის მოწყობა ფრაქციული ღორღით 0-40მმ სისქით 10სმ 503x0.1x1.26	მ²/მ³	503/64	
7	თხევადი ბიტუმის მოხსნა 0.7ლ მ²	ტ	0.352	
8	საფარის ზედა ფენის მოწყობა წვრილმარცვლოვანი მკერივი ა/ბეტონით სისქ. 5სმ k-0.0731	მ²/ტ	503/37	
9	არსებული დაზიანებული ასფალტის საფარის მოხსნა პნევმატური ჩაქუჩებით დატვირთვა ა/თვითმცლელზე და გატანა ნაყარში 3კმ-მდე	მ³	2	
10	IIIკატ გრუნტის და ნაშალი მასალის დამუშავება ხელით დატვირთვა ა/თვითმცლელზე და გატანა ნაყარში 3კმ-მდე	მ³	5	
11	დაზიანებული ბორდიურების მოხსნა 31მ ხელით ძალაყინებით დატვირთვა ა/თვითმცლელზე და გატანა ნაყარში 3კმ-მდე	გრძ	31	
12	ახალი ბაზალტის ბორდიურების (30x10) მოწყობა ბეტონის საფუძველზე, საფუძვლისათვის გამოიყენება არანაკლებ B-10 ბეტონის 0.035მ³/გრძ.მ-ზე	გრძ/მ³	60/2.1	
13	საფუძვლის მოწყობა ფრაქციული ღორღით 0-40მმ სისქით 10სმ 60x1.2x0.1x1.26	მ²/მ³	72/9.07	
14	ტროტუარის საფარის მოწყობა ქვიშოვანი ა/ბეტონის ცხელი ნარევით საშ.სისქით 3სმ 72x0.0714	მ²/ტ	72/5.14	

განმარტებითი ბარათი

სამუშაოთა ორგანიზაციის პროექტი შედგენილია მოქმედი ნორმების, წესებისა და სტანდარტების სრული დაცვით.

შრომის ნაყოფიერების გაზრდის და მშენებლობის ხანგრძლივობის მაქსიმალურად შემცირების მიზნით, მიღებულია სამუშაოების კომპლექსური მექანიზმებით და სპეციალიზირებული საწარმოო ბრიგადებით შესრულება, შრომის ორგანიზაციის თანამედროვე მეთოდებისა და ფორმების გამოყენებით.

კაპიტალური სამუშაოების ჩასატარებისას გზაზე უზრუნველყოფილი უნდა იყოს ტრანსპორტის მოძრაობა, რის გამოც სამუშაოები უნდა ჩატარდეს ეტაპობრივად, ჯერ გზის ერთ ნახევარზე, მეორე ნახევარზე ტრანსპორტის მოძრაობის შენარჩუნებით, შემდეგ კი პირიქით.

აუცილებელია კაპიტალური შეკეთების პერიოდში მოძრაობის ორგანიზაცია და საგზაო სამუშაოების წარმოების ადგილების შემოფარგვლა შესრულდეს მოძრაობის ორგანიზაციისა და საგზაო სამუშაოების წარმოების ადგილების შემოფარგვლის ინსტრუქციის BCH 37-84-ის შესაბამისად. სამუშაოების შემსრულებელმა ორგანიზაციამ უნდა შეადგინოს შესაბამისი სქემები და შეათანხმოს პოლიციის შესაბამის ადგილობრივ წარმომადგენლებთან. ასევე აუცილებელია საგზაო სამუშაოთა წარმოების ზონაში მოხვედრილი კომუნიკაციების მფლობელთა წინასწარი გაფრთხილება.

სამუშაოების შესრულების ტექნოლოგიური სქემები ტიპიურია. სამუშაოები უნდა შესრულდეს საპროექტო სპეციფიკაციების შესაბამისად BCH 24-88-ის „საავტომობილო გზები“ და 3.06.04-91-ის „ხიდები და მიწები“ მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

ყველა მასალა, ნახევარფაბრიკატები და კონსტრუქცია უნდა შეესაბამებოდეს საპროექტო მონაცემებს, სათანადო სახელმწიფო სტანდარტებს და აკმაყოფილებდეს მათ მოთხოვნებს.

მშენებლობის მოსამზადებელი პერიოდის ამოცანები

მოსამზადებელ პერიოდში საგზაო სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე უნდა განხორციელდეს ძირითადი სამშენებლო სამუშაოების ფრონტის უზრუნველყოფა.

მშენებლობის მიმდინარეობის პერიოდში აუცილებლობას წარმოადგენს შემდეგი სამუშაოების განხორციელება:

- სამშენებლო მოედნის (ტერიტორიის) შემოღობვა
- სამშენებლო მოედნის (ტერიტორიის) გასუფთავება
- სამშენებლო მოედნის (ტერიტორიის) უზრუნველყოფა:

ხანძარსაწინააღმდეგო ინვენტარით, წყლით, კავშირგაბმულობების საშუალებებით და სიგნალიზაციით

სამუშაოს დაწყებამდე ყველა არსებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები, რომლებიც იმყოფებიან სამუშაო ზონაში გახსნილი უნდა იქნას მათი ჩაღაგების სიღრმის და გეგმაში განლაგების დაზუსტების მიზნით, ეს პროცესი უნდა ხდებოდეს იმ მუშაკთა თანდასწრებით, რომლებიც პასუხისმგებელი არიან ამ კომუნიკაციების ექსპლუატაციაზე. აღნიშნული კომუნიკაციები აღნიშნული უნდა იყოს გამაფრთხილებელი ნიშნებით.

მშენებლობის დამთავრების შემდეგ სრულდება სამშენებლო ტერიტორიის კეთილმოწყობის სამუშაოების სრული კომპლექსი.

შრომის დაცვა და უსაფრთხოების ტექნიკა

მშენებლობის წარმოებაში უსაფრთხო მეთოდების და სანიტარული ნორმების დაცვა სავალდებულოა. ტექნიკური უსაფრთხოების ნორმებში (II-4-89) განხილულია ყველა ის საკითხი რომელთა ცოდნა სავალდებულოა მშენებლობის პერსონალისათვის.

მშენებლობაზე შეიძლება დაშვებულ იქნას ის პირები, რომელთაც ჩაუტარებიათ ტექნიკის უსაფრთხოების და სანიტარულ წესებზე სპეციალური ინსტრუქტაჟი. შემდგომში მუშა-მოსამსახურეებს განმეორებითი ინსტრუქტაჟი უტარდებათ ყოველ სამ თვეში, ან სამუშაოს ხასიათის, ან ადგილის შეცვლასთან დაკავშირებით.

მშენებლობის დაწყებამდე საჭიროა არსებული გზის მოწესრიგება, რათა უზრუნველყოთ თავისუფალ სამშენებლო ტრანსპორტის ობიექტზე მანევრირება.

მოძრაობის სახიფათო ზონებში საჭიროა დაიდგას სპეციალიზირებული გამაფრთხილებელი ნიშნები.

სამუშაო ადგილები უნდა იქნას უზრუნველყოფილი სამუშაოს წარმოებისათვის საჭირო უსაფრთხო ინვენტარით.

სამუშაოს დაწყების წინ მუშები უზრუნველყოფილი უნდა იყვნენ დამცველი ჩაჩქანებით, სპეციალური ტანსაცმლით და ფეხსაცმლით.

მშენებლობის ყველა ქვედანაყოფი უზრუნველყოფილი უნდა იყვნენ პირველადი დახმარების მედიკამენტებით. მუშებისათვის რომელთა სამუშაო დაკავშირებულია ტექნიკურ მასალებთან, საჭიროა მუდმივი მედპერსონალის ზედამხედველობა.

ხანძარსაწინააღმდეგო უსაფრთხოების წესების შესრულებას მშენებლობაზე უნდა დაეთმოს განსაკუთრებული ყურადღება.

საბზარო სამოსის მოწყობის უწყისი

საავტომობილო ბზა: ახალციხე კოსტავას ქუჩა №41

№	ს ა ე რ თ ო შ ა რ თ ი მ²	სამუშაოს დასახელება	ბანზ.	რაოდ.	შენიშვნა
1	2	3	4	5	6
	503	საფუძვლის ზედა ფენის მოწყობა ფრაქციული ღორღით 0-40მმ სისქით 10სმ 503x0.1x1.26	მ²/მ³	503/64	
		თხევადი ბიტუმის მოსხმა 0.7ლ მ²	ტ	0.352	
		საფარის ზედა ფენის მოწყობა წვრილმარცვლოვანი მკერივი ა/ბეტონით სისქ. 5სმ k-0.0731	მ²/ტ	503/37	

სამუშაოთა მოცულობების კრებსითი უწყისი

საავტომობილო გზა: ახალციხე კოსტაშას ქუჩა №41

№	სამუშაოს დასახელება	ბანზ.	რაოდენობა	შენიშვნა
1	2	3	4	5
	თავი I მოსამზადებელი სამუშაოები			
1	დაზიანებული ა/საფარის მოხსნა მექანიზმით დატვირთვა ა/თვითმცლელზე და გატანა ნაყარში 3კმ-მდე	მ³	14	
2	დაზიანებული ა/საფარის მოხსნა პნევმატური ჩაქუჩით დატვირთვა ა/თვითმცლელზე და გატანა ნაყარში 3კმ-მდე	მ³	4	
3	IIIკატ. გრუნტის დამუშავება მექანიზმით დატვირთვა ა/თვითმცლელზე და გატანა ნაყარში 3კმ-მდე	მ³	62	
4	IIIკატ გრუნტის და ნაშალი მასალის დამუშავება ხელით დატვირთვა ა/თვითმცლელზე და გატანა ნაყარში 3კმ-მდე	მ³	10	
5	არსებული საკომუნიკაციო ჭეხის მოყვანა გზის ნიშნულზე ბეტონის ფუძეზე	ც/მ³	7/0.7	
	თავი III საბზაო სამოსი			
1	საფუძვლის ზედა ფენის მოწყობა ფრაქციული ღორღით 0-40მმ სისქით 10სმ 503x0.1x1.26	მ²/მ³	503/64	
2	თხევადი ბიტუმის მოსხმა 0.7ლ მ²	ტ	0.352	
3	საფარის ზედა ფენის მოწყობა წვრილმარცვლოვანი მკერივი ა/ბეტონით სისქ. 5სმ k-0.0731	მ²/ტ	503/37	
	ტროტუარების მოწყობა			
1	არსებული დაზიანებული ასფალტის საფარის მოხსნა პნევმატური ჩაქუჩებით დატვირთვა ა/თვითმცლელზე და გატანა ნაყარში 3კმ-მდე	მ³	2	
2	IIIკატ გრუნტის და ნაშალი მასალის დამუშავება ხელით დატვირთვა ა/თვითმცლელზე და გატანა ნაყარში 3კმ-მდე	მ³	5	
3	დაზიანებული ბორდიურების მოხსნა 31მ ხელით ძალაყინებით დატვირთვა ა/თვითმცლელზე და გატანა ნაყარში 3კმ-მდე	გრძ	31	
4	ახალი ბაზალტის ბორდიურების (30x10) მოწყობა ბეტონის საფუძველზე, საფუძვლისათვის გამოიყენება არანაკლებ B-10 ბეტონის 0.035მ³/გრძ.მ-ზე	გრძ/მ³	60/2.1	
5	საფუძვლის მოწყობა ფრაქციული ღორღით 0-40მმ სისქით 10სმ 60x1.2x0.1x1.26	მ²/მ³	72/9.07	
6	ტროტუარის საფარის მოწყობა ქვიშოვანი ა/ბეტონის ცხელი ნარევით საშ.სისქით 3სმ 72x0.0714	მ²/ტ	72/5.14	

განმარტებითი ბარათი

მშენებლობის ღირებულების სახარჯთაღრიცხვო გაანგარიშება შედგენილია მუშა პროექტის საფუძველზე, დამუშავებული შ.პ.ს. “ე.ჩ. და კომპანია”-ს მიერ. მშენებლობის მიმდინარე ფასების ღირებულება გაანგარიშებულია “სამშენებლო რესურსების ფასები”-ის გათვალისწინებით 2017 წლის I კვარტლის დონეზე და ატარებს სარეკომენდაციო ხასიათს. გადასახადის ზრდის.

გათვალისწინებით (20%-მდე) 1 კაც/საათის ღირებულება გაანგარიშებულია 4,6; 6,0 ან 7,8 ლარის ოდენობით მიმდინარე ფასების დონის გასათვალისწინებლად (იხილე 2017 წლის “მეთოდური ცნობარი” თავი 4.12 გვ.15) ანალიზის შედეგად, გადამყვანი კოეფიციენტი განისაზღვრება (“სხვადასხვა მანქანების და სხვადასხვა მასალების”)-თვის კ-3,2-ის ოდენობით.

წინამდებარე ხარჯთაღრიცხვაზე დარიცხულია შემდეგი უმოცულობო პროცენტები:

- 1) ზედნადები ხარჯები-10%. (მეთოდური ცნობარი 2017წ. თავი 3 პ.3-1 გვ. 4)
- 2) სახარჯთაღრიცხვო გეგმიური მოგება-დაგროვება-8%. (მეთოდური ცნობარი 2017წ. თავი 3 პ.3-1 გვ. 4)
- 3) გაუთვალისწინებელი ხარჯები-3%. (მეთოდური ცნობარი 2017წ. თავი 4 პ.4-7 გვ.11)
- 4) დამატებითი ღირებულების გადასახადი (დ.გ.დ.)-18%.

მშენებლობის მთლიანი ღირებულება სახარჯთაღრიცხვო გაანგარიშებით შეადგენს

20,27 ათას ლარს. ხოლო (დ.დ.გ.)-ეს გარეშე **17,18 ათას ლარს.**

მშენებლობის დამთავრებისას საბოლოო, მასალების ღირებულების ანგარიშსწორება უნდა განხორციელდეს სამშენებლო ორგანიზაციის მიერ წარმოდგენილი დამადასტურებელი დოკუმენტაციის შემდეგ.



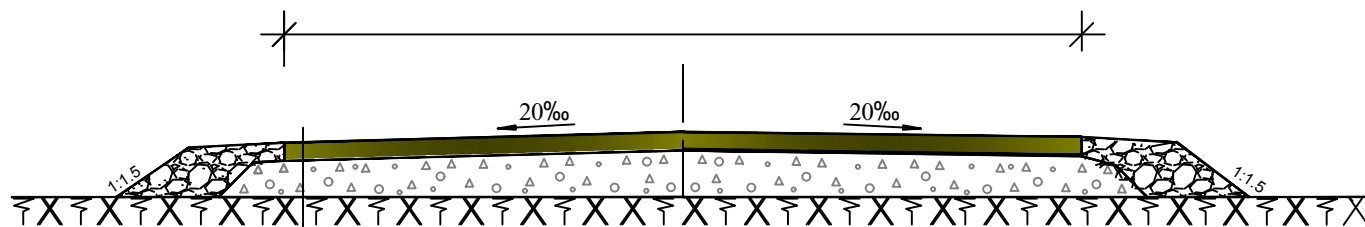


Image © 2016 DigitalGlobe

Google Earth

2003

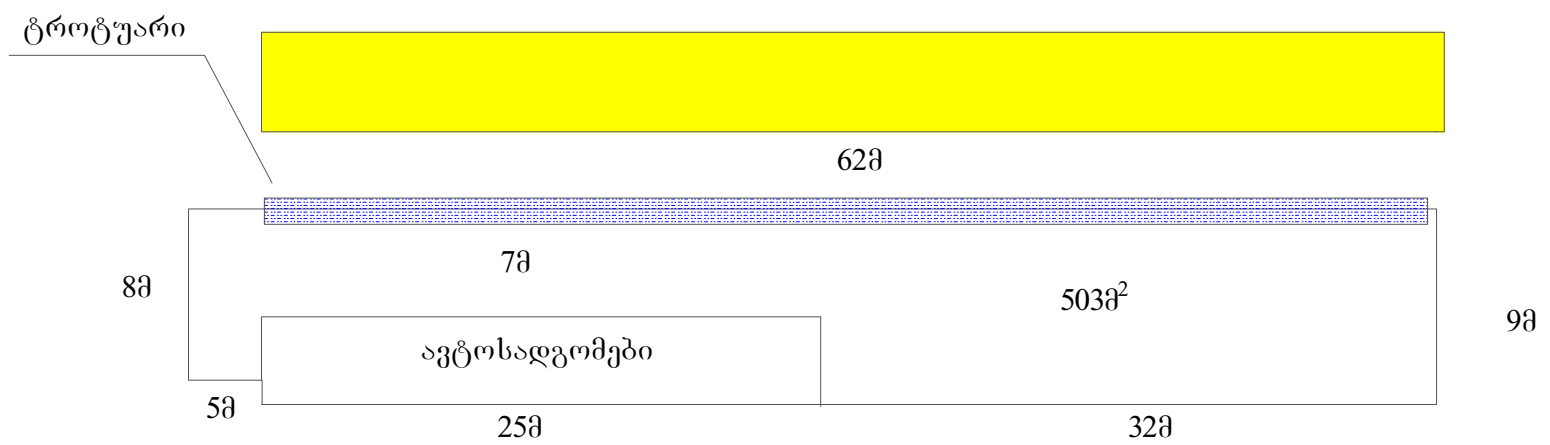
Imagery Date: 9/18/2016 38 T 332361.69 m E 4611593.09 m N elev 994 m eye alt 1.16 km



საფუძვლის ზედა ფენის მოწყობა ფრაქციული ღორღით (0-40) მმ სისქით 10 სმ.	503მ ² /64მ ³
თხევადი ბიტუმის მოსხმა 0.7 ლ მკვ-ზე 0.352	0.352ტ
საფარის ზედა ფენა-წვრილმარცლოვანი მკრივი, ღორღოვანი	
ა/ბეტონის ცხელი ნარევი ტიპი „E“ მარკა II სისქით 5 სმ.	503მ ² /37ტ

ახალციხე, კოსტავას ქუჩა №41 ეზო

საგზაო სამოსის კონსტრუქცია	სტადია	ფ-ცელი	ფ-ცლები
	მ.პ.	1	1
	შპს "ვ.ჩ. და კომპანია"		



ახალციხე, კოსტავას ქუჩა №41 ეზო			
სიტუაციური გეგმა	სტადია	ფ-ცელი	ფ-ცლები
	მ.პ.	1	1
	შპს "ვ.ჩ. და კომპანია"		