

სოფელ ზანდუკის საჯარო სკოლის
სარეაბილიტაციო პროექტი

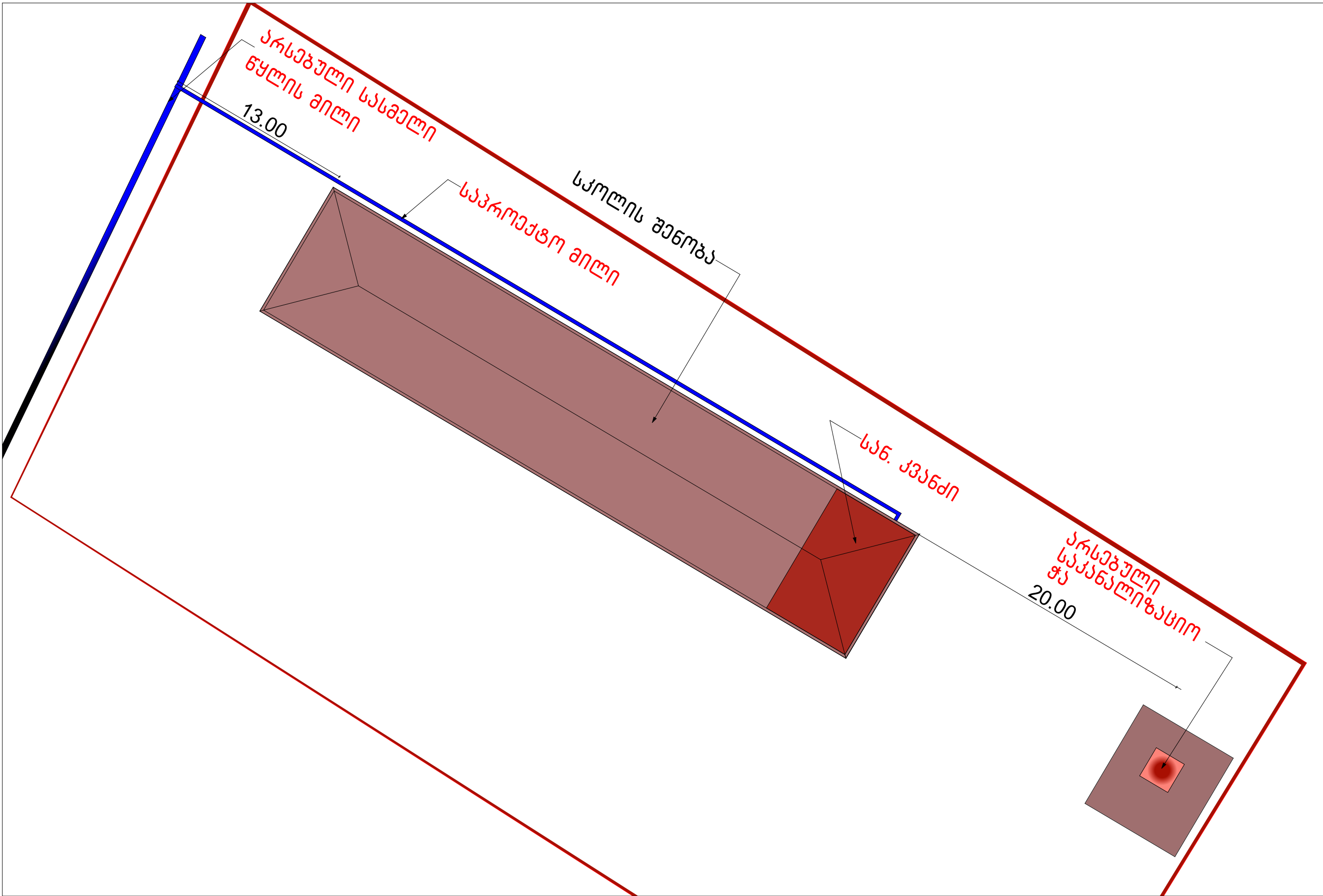
ბანმარტებიტი ბარათი

სკოლას სან. კვანძი აქვს ეზოში, ამიტომ საჭიროა მოხდეს სან. კვანძის სკოლის შენობაში განთავსება. სან. კვანძის განსათავსებლად კი გამოიყო სკოლის I სართულზე არსებული დამხმარე ოთახი.

ამავე დროს სკოლას აქვს მოძველებული ელ. გაყვანილობა, რომელიც საჭიროებს სრულ რეაბილიტაციას. ახალი ელ. გაყვანილობა დამონტაჟდება არსებულ ქსელზე.

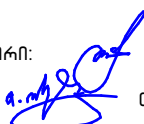
სკოლის შენობის I სართულის იატაკი მოძველებულია, რის გამოც მოხდება მისი სრული დემონტაჟი და ახალი იატაკის დაგება. იატაკთან ერთად იცვლება სკოლის I სართულზე მდებარე 7 საკლასო ოთახის კარი.

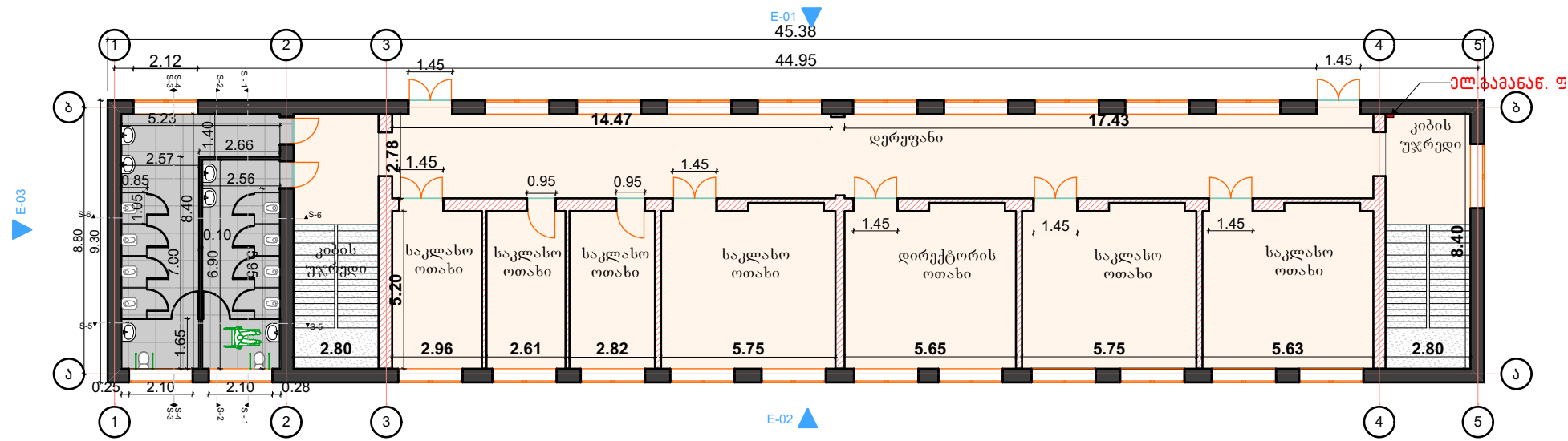
საპროექტო: GeorgianHouse Architrcure Design Contruction ქუჩა: ალ.კაზბეგის12ა. Address:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	დამკვეთი: ქალაქ დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	პროექტის დასახელება: სოფელ ჯანდუკის საჯარო სკოლის რეაბილიტაციის პროექტი	მასშტაბი: 1:100
		შემსრულებლები: მთ. არქიტექტორი: ბ. აბუაშვილი არქიტექტორი: თ. ოსუაშვილი	ნახაზების დასახელება: ბანმარტებიტი ბარათი	ფურცელი .02



განგებმა

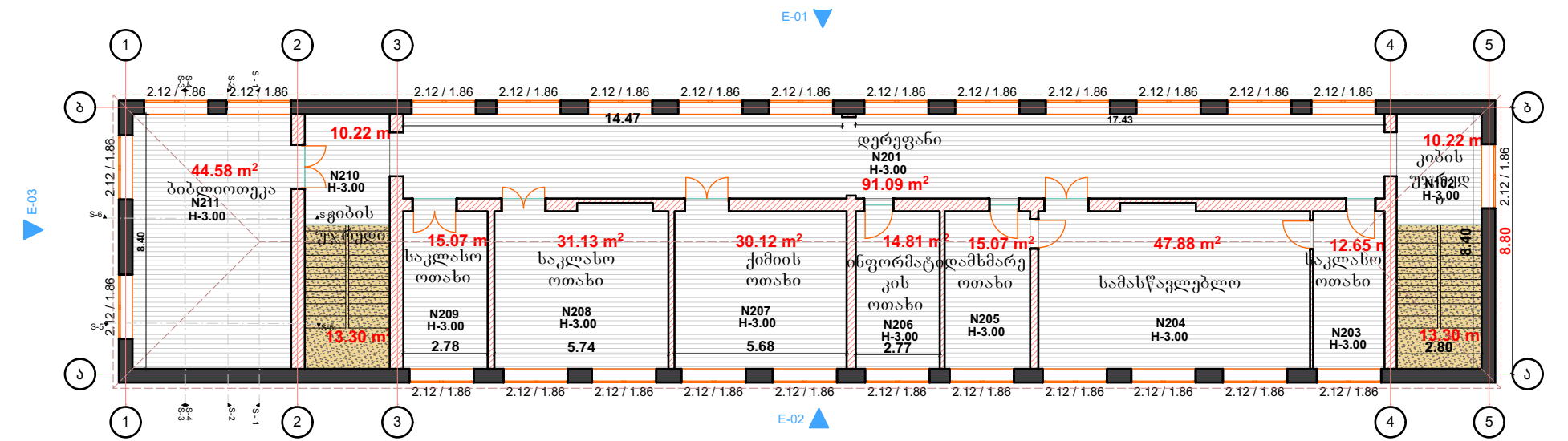
1:250

საპროექტო: GeorgianHouse Architrcutre Design Contruction ქუჩა: ალ.კაზბეგის12ა. Address:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	დამკვეთი: ქალაქ დუშეთის მუნიციპალიტეტის მერი	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	პროექტის დასახელება: სოფელ ჯანდუკის საჯარო სკოლის რეაბილიტაციის პროექტი	მასშტაბი: 1:100	
		შემსრულებლები: მთ. არქიტექტორი:  ბ. აბაშვილი არქიტექტორი:  თ. ოსაუაშვილი	ნახაზების დასახელება: განგებმა	ფურცელი .03	



I სართულის გეგმა

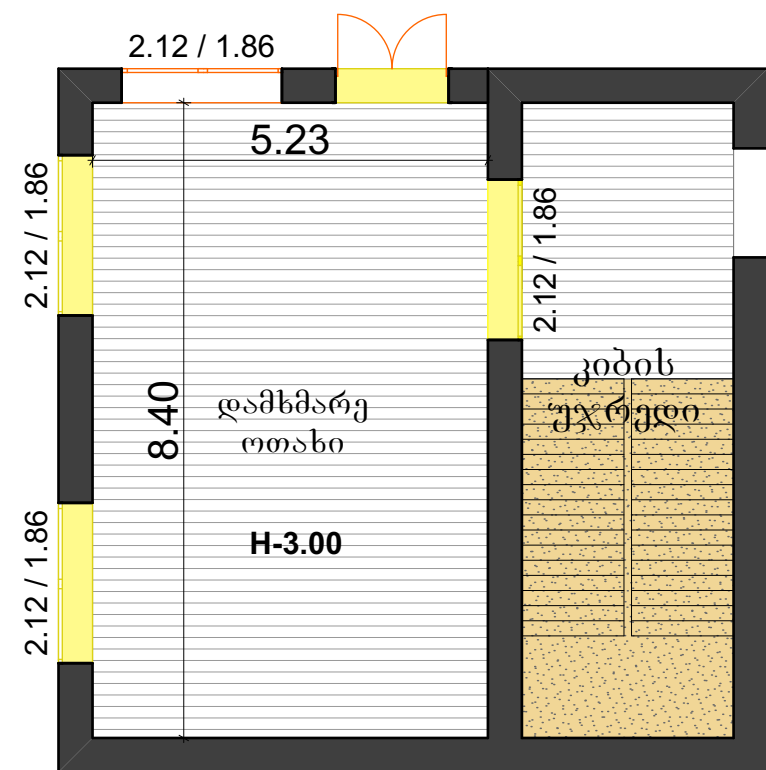
1:200



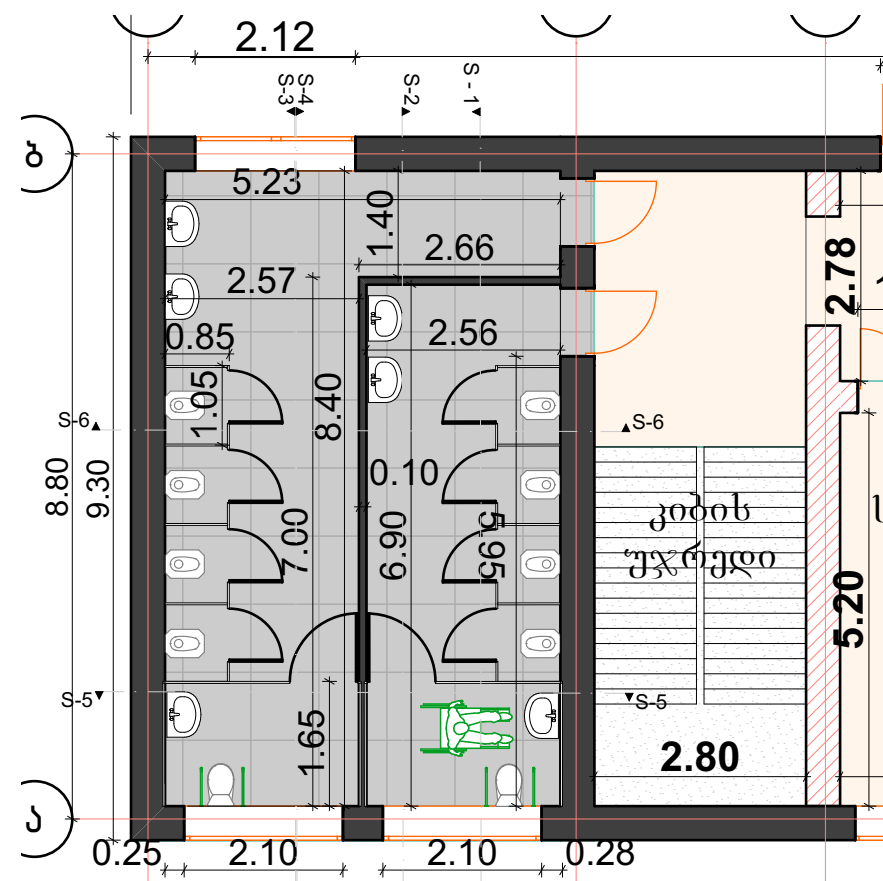
II სართულის გეგმა

1:200

საპროექტო:  GeorgianHouse Architcture Design Conctruction ქუჩა: ალ.კაზბეგის12ა. Address:Al. Kazbegi ave. 12ა ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	დამკვეთი: ქალაქ დუშეთის მუნიციპალიტეტის გერია	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	პროექტის დასახელება: სოფელ ზანდუჟის საჯარო სკოლის რეაბილიტაციის პროექტი	მასშტაბი: 1:100	
		მომხმარებლები: მთ. არქიტექტორი: ბ. აბაშვილი არქიტექტორი: მ. ოსუაშვილი	ნახაზების დასახელება: გეგმები	ფურცელი .04	



დამხმარე ოთახის არსებული გეგმა 1:100



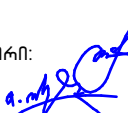
სან. კვანძის საპროექტო გეგმა 1:100

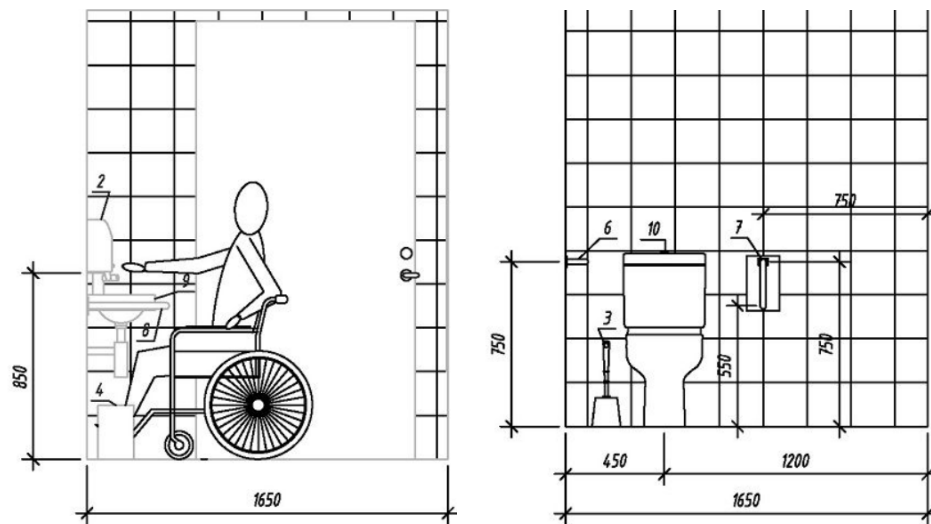
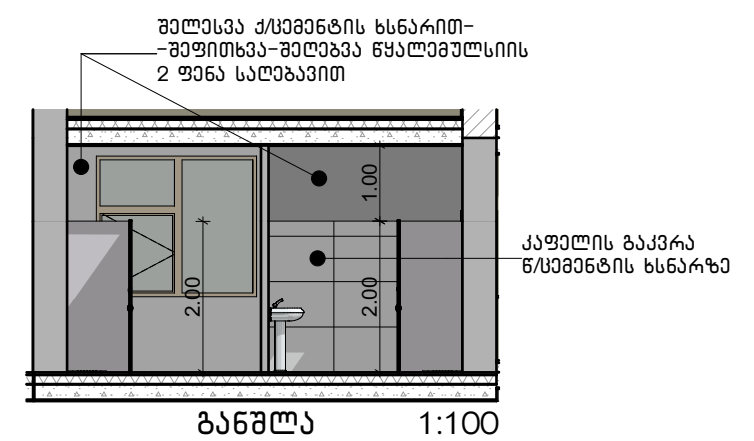
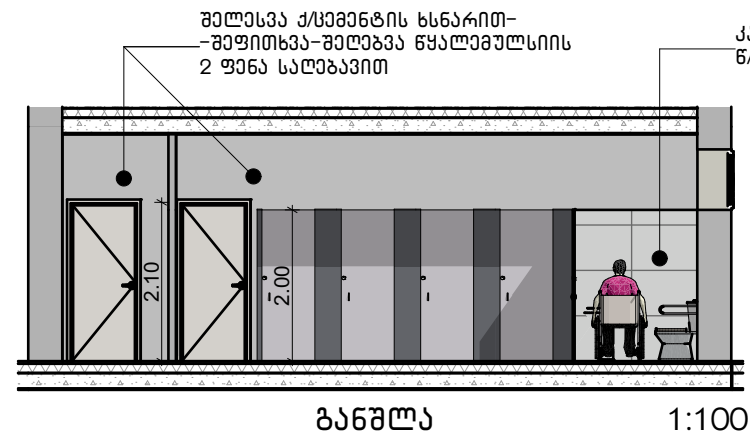
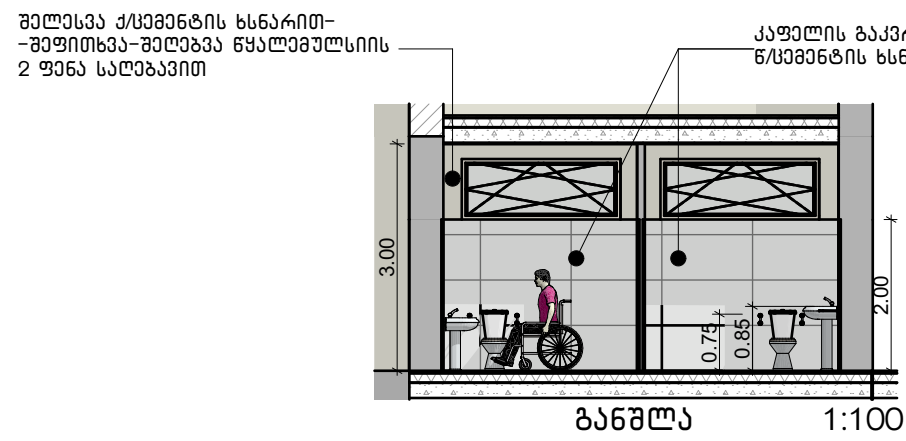
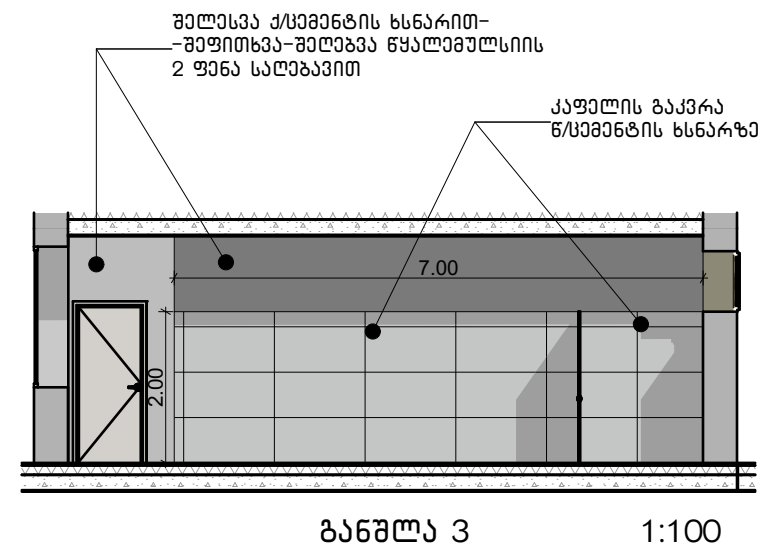
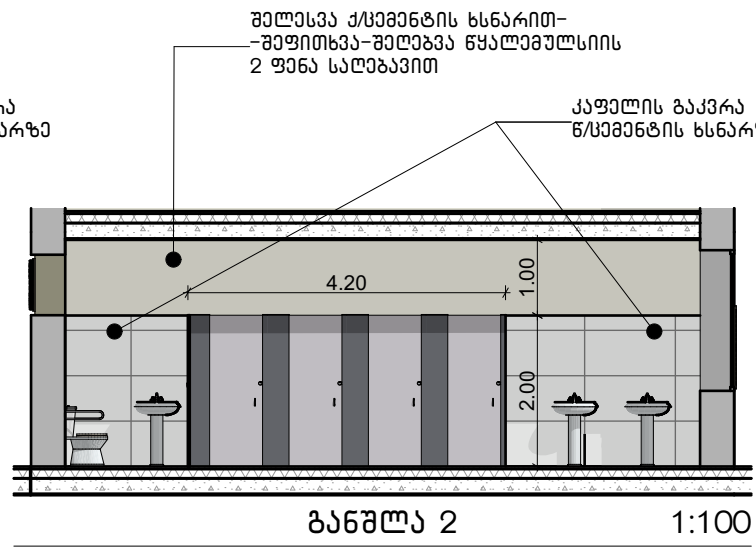
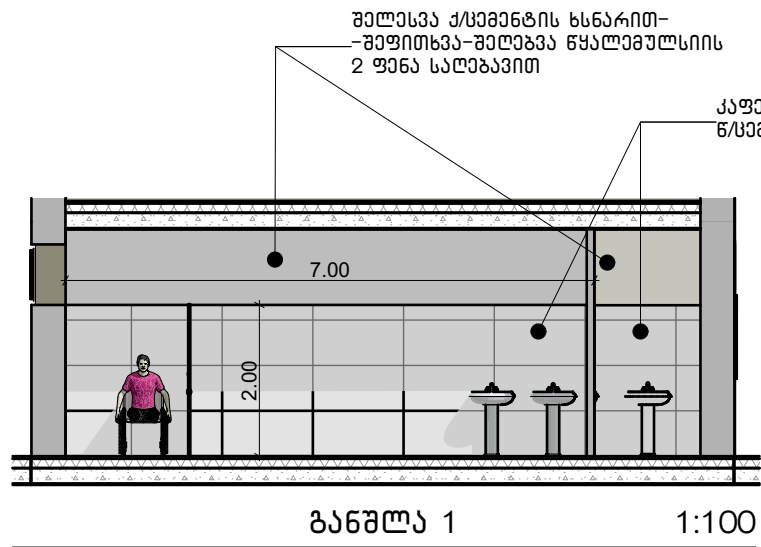


არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოები



შენიშვნა: დამხმარე ოთახში მოხდა არსებული ხის იატაკის დემონტაჟი. დამხმარე ოთახში ამოუხადეს არსებული 3 ფანჯარა და ეზოში გასასვლელი კარი. არსებული ფართი გადაიტვირთეს და მოეწყოს სან-კვანძი სალქა გოგონებისთვის და სალქა ვაჟებისთვის, ორივე კვანძში შესასვლელი მოეწყოს კიბის უჯრედიდან.

საპროექტო:  Architrcure Design Conctruction ქუჩა: ალ.კაზბეგის12ა. Address:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	დამკვეთი: ქალაქ დუშეთის მუნიციპალიტეტის გერია	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	პროექტის დასახელება: სოფელ ჯანდუკის საჯარო სკოლის რეაბილიტაციის პროექტი	მასშტაბი: 1:100	
		შემსრულებლები: მთ. არქიტექტორი:  ბ. აბაშვილი არქიტექტორი:  თ. ოსაუაშვილი	ნახაზების დასახელება: სან. კვანძის გეგმა	ფურცელი	.05



შპს პირთათვის აღადგინებული სან. კვანძის
ნიშნები, რომლის მიხედვითაც მოეწყობა 2 კაბინა.

შენიშვნა : კაფელი კედლებზე ეკრება 2 მ-ის
სიმაღლეზე.
სან. კვანძები მოწყობილია 8 მკუთხედის და
2 მკუთხედის კაბინა, შესაბამისად იქნება 8
მ. თურქული ნიშნები და 2 უნიტაზი. სან.
კვანძები დაგეგმულია 6 ხელსაბანი, მათ
შორის 2 განთავსდება შპს პირთათვის კაბინები.

საპროექტო: GeorgianHouse Architecture Design Construction ქუჩა: ალ.კაზბეგის12ა. Address:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	დამკვეთი: ქალაქ დუშეთის მუნიციპალიტეტის გარეი	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი შემსრულებლები: მთ. არქიტექტორი: ბ. აბუაშვილი არქიტექტორი: მ. ოსუაშვილი	პროექტის დასახელება: სოფელ ზანდუკის საჯარო სკოლის რეაბილიტაციის პროექტი ნახაზების დასახელება: სან. კვანძის განშლები	მასშტაბი: 1:100 ფურცელი .06
--	---	--	--	---

შენიშვნა 1: სკოლის ფასადების დაახლოებით 30% გასუფთავდეს არსებული ნალისისგან და მოხდეს ამდენივე ფართის შელესვა ქ/ყვემენტის ხსნარით (მ100). შემდეგ სკოლის გარე კედლები მთლიანად შეიღებოს ღია ფერის საფასადე საღებავით.

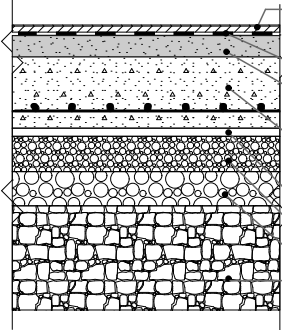
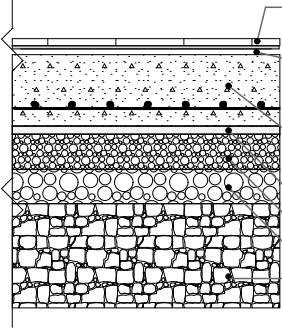
ფასადებზე შესრულებულ სამუშაოთა და მასალათა უწყისი	
დასახელება	რაოდენობა და განზ. ერთეული
სკოლის ფასადებიდან ნალისის მოშორება	142.5 მ²
ლესვა ქ/ყვემენტის ხსნარით (მ100)	142.5 მ²
სკოლის ფასადების ღებვა ღია ფერის საფასადე საღებავით	475 მ²

ბლოკის კედლების უწყისი	
დასახელება	რაოდენობა და განზ. ერთეული
გარე ფასადზე ბლოკით (20X20X40 სმ) ამოსაშენებელი ფართი (კედლის სისქე 45 სმ)	12 მ²
შიდა კედლის ბლოკით (20X20X40 სმ) ამოსაშენებელი ფართი (კედლის სისქე 45 სმ)	2.3 მ²
სან. კვანძში ამოსაშენებელი ტიხარი-ბლოკი 10X20X40 სმ	29,1 მ²

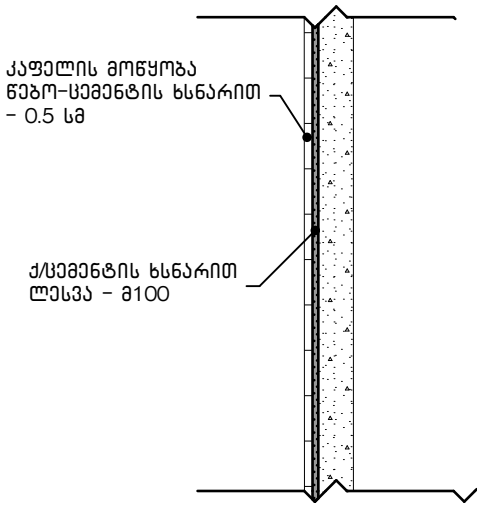
სან.კვანძის ჭერის მოპირკეთების უწყისი	
დასახელება	რაოდენობა და განზ. ერთეული
კლასტმასის შეკიდული ჭერი	44 მ²
კლასტმასის კარნიში 4X4 სმ	59 ბრძ.მ

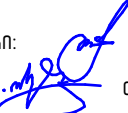
სან.კვანძში კედლების მოპირკეთების და კაბინების უწყისი	
დასახელება	რაოდენობა და განზ. ერთეული
კედლების ლესვა ქ/ყვემენტის ხსნარით(მ100),	128 მ²
ფითხი,ღებვა ნესტბამძლე წყალმუღსიის 2 ფენა საღებავით	57 მ²
კაფელი წ/ყვემენტის ხსნარზე - 0.1 სმ	72 მ²
ლამინირებული დსპ (კაბინებისთვის)	42 მ²

იატაკების უწყისი	
დასახელება	რაოდენობა და განზ. ერთეული
არსებული ხის იატაკის სადემონტაჟო ფართი	367 მ²
ლამინირებული პარკეტი (მაღალხარისხოვანი - 33-ე კლასის)- 12მმ	322 მ²
ლამინატის მემბრანა - 2 მმ	322 მ²
ლინოქრომის ჰიდროიზოლაცია - 1 ფენა	367 მ²
ქვემენტის მოჭიმვა მ200 - 30 მმ	11 მ³
არმ. ბეტონი მ200 -100 მმ	36.7 მ³
არმ. დ 10მმ ა III ზ 200მმ	2.5 ტ
ქვიშა - 50 მმ	18.5 მ³
ღორღი - 50 მმ	18.5 მ³
დატკეპნილი ბალსტი - 300 მმ	110.1 მ³
კერამოგრანიტის ფილა დაგებული წებო-ყვემენტის ხსნარზე - 1 სმ	45 მ²

სკოლის შენობის I სართული	იატაკის ელემენტები და მათი სისქე მმ-ში	ფართი
ლამინატის დაგების სქემა	 1. ლამინირებული პარკეტი (მაღალხარისხოვანი - 33-ე კლასის)- 12მმ 2. ლამინატის მემბრანა - 2 მმ 3. ქვიშა-ყვემენტის მოჭიმვა მ200- 30 მმ 4. არმ. ბეტონი მ200 - 100 მმ არმ. დ 10მმ ა III ზ 200მმ 5. ლინოქრომის ჰიდროიზოლაცია - 1 ფენა 6. ქვიშა - 50 მმ 7. ღორღი - 50 მმ 8. დატკეპნილი ბალსტი - 300 მმ	322 მ²
სან. კვანძში მეტლახის დაგების სქემა	 1. კერამოგრანიტის ფილა დაგებული წებო-ყვემენტის ხსნარზე - 1 სმ 2. ყვემენტის მოჭიმვა, არმირება კლასტმასის ბადით-3სმ 3. არმ. ბეტონი მ200 - 10 სმ არმ. დ 10მმ ა III ზ 200მმ 4. ლინოქრომის ჰიდროიზოლაცია - 1 ფენა 5. ქვიშა - 5 სმ 6. ღორღი - 5 სმ 7. დატკეპნილი ბალსტი - 30 სმ	45 მ²
ჯამში სულ		367 მ²
კლინტუსი		272 ბრძ. მ.

კედლებზე კაფელის მოწყობის კვანძი

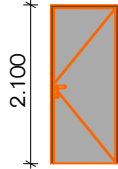


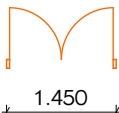
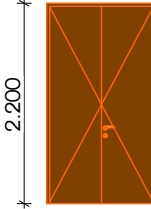
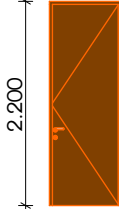
საპროექტო: GeorgianHouse Architcture Design Conctruction ქუჩა: ალ.კაზბეგის12ა. Address:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	დამკვეთი: ქალაქ ღუშეთის მუნიციპალიტეტის მერიკა	პროექტის სტატუსი: არაქმტავტურული ნაწილი	პროექტის დასახელება: სოფელ ჯანდუჟის საჯარო სკოლის რეაბილიტაციის პროექტი	მასშტაბი: 1:100
		შემსრულებლები: მთ. არქიტექტორი:  ბ. აბუაშვილი არქიტექტორი:  თ. ოსუაშვილი	ნახაზების დასახელება: უწყისეები	ფურცელი: .07

შენიშვნა 1:
-მოხდეს საკლასო ოთახების
არსებული 7 კარის დემონტაჟი.
საკლასო ოთახების კარების
ნაგვერდულებიდან ნაღესი მოიხსნას
ფრთხილად ისე, რომ არ დაზიანდეს
კედლის ნაღესი. შემდეგ მოხდეს
ნაგვერდულების ლესვა ქ/ყამენტის
ხსნარით(მ 100), შეფითხვა და
შელახვა წყალმულისიის 2 ფენა
საღებავით.

შენიშვნა 2: -სან. კვანძში კარების
მოწყობის ადგილებში, ტიხრის
კროფილი შიგნიდან გამაგრდეს ხის
თამასით 50X50 მმ

კარის მასალათა და შესრულებულ სამუშაოთა უწყისი	
დასახელება	რაოდენობა და განზ. ერთეული
კარების სადემონტაჟო ფართი	20.13მ²
კარების ნაგვერდულებზე ქ/ყამენტის ნაღესის მოხსნა	0.42 მX40 გრძ.მ
კარების ნაგვერდულების ქ/ყამენტის ხსნარით (მ100) ლესვა	0.42 მX40 გრძ.მ
კარების ნაგვერდულებზე ფითხის ბადაჟვრა	0.42 მX40 გრძ.მ
კარების ნაგვერდულების შეღებვა წყალმულისიის 2 ფენა საღებავით	0.42 მX40 გრძ.მ
ხის თამასა - 50X50 მმ	10.2 გრძ.მ

სან. კვანძის კარის უწყისი		
კარის დასახელება	ერთეურობა	
რაოდენობა	2	
განზ. ზომები	0.900X2.100	
ერთეულის ფართი	1.89	3.78
გეგმა		
ხედი		
აღწერა	გეტალოკალასტმასის თეთრი ერთეურობა კარი	

საკლასო ოთახების კარის უწყისი			
კარის დასახელება	ორეურობა	ერთეურობა	
რაოდენობა	5	2	
განზ. ზომები	1.450X2.200	0.950X2.200	
ერთეულის ფართი	3.19	2.09	20.13
გეგმა			
ხედი			
აღწერა	მღუ-ის ხის ორეურობა კარი, მუქი ყავისფერი		მღუ-ის ხის ერთეურობა კარი, მუქი ყავისფერი

საპროექტი: GeorgianHouse Architcture Design Contruction ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Address:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	დამკვეთი: ქალაქ დუშეთის მუნიციპალიტეტის გერია	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	პროექტის დასახელება: სოფელ ზადუჟის საჯარო სკოლის რეაბილიტაციის პროექტი	მასშტაბი: 1:100
		შემსრულებლები: მთ. არქიტექტორი:  ბ. აბუაშვილი არქიტექტორი:  თ. ოსუაშვილი	ნახაზების დასახელება: უწყისები	ფურცელი .08