

სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი
დაბა ბაკურიანში მრავალსართულიანი ავტოსადგომის მშენებლობის მიზნით საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება და საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამისად, სამშენებლო სამუშაოებზე საავტორო ზედამხედველობის გაწევის მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის ელექტრონული ტენდერი სატენდერო კომისიის სხდომის
ოქმი N1

ქ. თბილისი

„12“ აპრილი 2019 წ.

სხდომას ესწრებოდა:

ჯუანშერ ბურჭულაძე - ფონდის აღმასრულებელი დირექტორის პირველი მოადგილე, პროგრამის მენეჯერი, კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე;

დავით ტაბიძე - ფონდის აღმასრულებელი დირექტორის მოადგილე, პროგრამის მენეჯერი, კომისიის წევრი;

გიორგი კარტოზია - ფონდის შეფასებისა და დაგეგმვის დეპარტამენტის უფროსი, კომისიის წევრი;

ნიკოლოზ დოლიძე - ფონდის იურიდიული დეპარტამენტის უფროსი, კომისიის წევრი;

პაატა იაკობაშვილი - ფონდის პროექტების შეფასების სამსახურის უფროსი, კომისიის წევრი;

გრიგოლ ფერაძე - ფონდის ხარისხის კონტროლის დეპარტამენტის უფროსი, კომისიის წევრი;

ირაკლი ფარესიშვილი - ფონდის შესყიდვების დეპარტამენტის უფროსი, კომისიის წევრი, კომისიის მდივანი

ნესტორ ფაცაცია - შესყიდვების სამსახურის სპეციალისტი, სატენდერო კომისიის აპარატის წევრები

სხდომას არ ესწრებოდა:

გიორგი შენგელია - ფონდის აღმასრულებელი დირექტორი, კომისიის თავმჯდომარე;

ლევან შარვაძე - ფონდის აღმასრულებელი დირექტორის მოადგილე CFO, კომისიის წევრი;

თარხან ლომთათიძე - ფონდის მშენებლობის ზედამხედველობის დეპარტამენტის უფროსი, კომისიის წევრი;

ზურაბ კოტორაშვილი - ფონდის ადმინისტრაციული დეპარტამენტის უფროსი, კომისიის წევრი;

ნუცა დათუაშვილი - ფონდის პროგრამის მენეჯერი, კომისიის წევრი;

გიორგი ბარიშვილი - ფონდის ფინანსური დეპარტამენტის ფინანსური აღრიცხვის მენეჯერი, კომისიის წევრი;

დღის წესრიგი:

1. დაბა ბაკურიანში მრავალსართულიანი ავტოსადგომის მშენებლობის მიზნით საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურებისა და საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამისად, სამშენებლო სამუშაოებზე საავტორო ზედამხედველობის გაწევის მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის შესყიდვის

საშუალების განხილვა.

2. სატენდერო პირობების (განცხადების ტექსტისა და სატენდერო დოკუმენტაციის) დამტკიცება.

მოისმინეს:

სატენდერო კომისიის წევრის ნესტორ ფაცაცას ინფორმაცია - შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულების დაანგარიშების მეთოდის შესახებ და აღნიშნა: რომ სავარაუდო ღირებულების დაანგარიშება განხორციელდა საქართველოს ურბანიზაციის და მშენებლობის მინისტრის 1997 წლის „მშენებლობისათვის საპროექტო სამუშაოების ფასთა კრებული“-ს მიხედვით გათვალისწინებული ინფორმაციის საფუძველზე. კერძოდ, სამუშაო პროექტის ღირებულების განსაზღვრისთვის გამოყენებული იქნა "მშენებლობისათვის საპროექტო სამუშაოების ფასთა კრებული"-ს ცხრილი 3, -ობიექტის ნომენკლატურა, განათლების ობიექტების 7.2. კატეგორია 3. თავი 1. ცხრილი N1 საპროექტო სამუშაოთა ღირებულება %-ში 2,5 მილიონი ლარისთვის ინტერპოლაციით არის 3,4%. შესაბამისად სამუშაო პროექტის ღირებულება განისაზღვრა 340 ათასი ლარის ფარგლებში.

სატენდერო კომისიის წევრებმა აღნიშნეს:

და მისაღებად ჩათვალეს სავარაუდო ღირებულების დაანგარიშების მეთოდი. შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულების გათვალისწინებით მიზანშეწონილია შესყიდვის პროცედურა ჩატარდეს ელექტრონული ტენდერის საშუალებით „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 15¹ მუხლის მე-3 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული ვადებით და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადებისა და სატენდერო დოკუმენტაციის გასაცნობად, აგრეთვე სატენდერო წინადადების წარსადგენად განისაზღვროს არანაკლებ 10 დღე.

დაადგინეს:

1. შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებად განისაზღვროს 340 000 ლარი დღგ-ს ჩათვლით.
2. სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის N12 ბრძანებით დამტკიცებული „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის თანახმად, დაბა ბაკურიანში მრავალსართულიანი ავტოსადგომის მშენებლობის მიზნით საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურებისა და საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამისად, სამშენებლო სამუშაოებზე საავტორო ზედამხედველობის გაწევის მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვა განხორციელდეს ელექტრონული ტენდერის საშუალებით, სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის N12 ბრძანებით დამტკიცებული „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული SPA აბრევიატურით.

მოისმინეს: სატენდერო კომისიის აპარატის წევრის ნესტორ ფაცაცას ინფორმაცია - ელექტრონული ტენდერის პირობების, კერძოდ ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადების ტექსტისა და სატენდერო დოკუმენტაციის პროექტის შესახებ და სატენდერო კომისიას წარუდგინა სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში შევსებული სატენდერო პირობების პროექტი.

განიხილეს:

სატენდერო პირობების პროექტი, სატენდერო კომისიის წევრებმა ერთხმად მისაღებად ჩათვალეს ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადებით და სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული პირობები და ძირითადი და მნიშვნელოვანი სატენდერო პირობების დასაბუთების მიზნით აღნიშნეს:

1. შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულების გათვალისწინებით, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ კანონის 15¹ მუხლის მე-3 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის და 24¹ მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად, ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადებისა და სატენდერო დოკუმენტაციის გასაცნობად, აგრეთვე სატენდერო წინადადების წარსადგენად განსაზღვრულია არანაკლებ 10 კალენდარული დღე.
2. კლასიფიკატორის კოდებში პიდაპირ არ არის მითითებული ავტომობილების საპარკინგე შენობების საპროექტო მომსახურება, შესაბამისად გამოყენებულ იქნა ყველაზე უფრო მიახლოებული კლასიფიკატორის (CPV) კოდები: 71240000 - არქიტექტურული, საინჟინრო და დაგეგმარების მომსახურებები; 71241000 - განხორციელებადობის კვლევა, საკონსულტაციო მომსახურება, ანალიზი; 71242000 - პროექტისა და გეგმის მომზადება, ხარჯების გამოთვლა; 71247000 - სამშენებლო სამუშაოების ზედამხედველობა.
3. შესყიდვის ობიექტის დაფინანსება განსაზღვრულია სახელმწიფო ბიუჯეტიდან გამოყოფილი ასიგნების ფარგლებში.
4. შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულება დაანგარიშებულია დამატებითი ღირებულების გადასახადის გათვალისწინებით, შესაბამისად წინადადების წარმოდგენა უნდა განხორციელდეს აღნიშნული გადასახადის (დ.დ.გ.) ჩათვლით, ხოლო წინადადების ფასის კლების ბიჯის ოდენობა მიზანშეწონილია განისაზღვროს 6800 ლარის ოდენობით.
5. შესყიდვის ობიექტის თავისებურებისა და სავარაუდო ღირებულების გათვალისწინებით სატენდერო დოკუმენტაციით არ მოითხოვება ინფორმაცია საგარანტიო ვადების, შესყიდვის ობიექტის წარმოშობის ქვეყნის, მწარმოებლის, მოდელის, პრეტენდენტის მატერიალურ ტექნიკური ბაზის, პრეტენდენტის ფინანსური შესაძლებლობების შესახებ. მომსახურების ცალკეული ეტაპები განსაზღვრულია სატენდერო დოკუმენტაციის 1.4. პუნქტის თანახმად, შესაბამისად არ მოითხოვება ინფორმაცია მომსახურების გაწევის გეგმა-გრაფიკის შესახებ. გამოცდილების შეფასების თავისთავრისით სატენდერო დოკუმენტაციით მოთხოვნილია უშუალოდ პრეტენდენტის გამოცდილება, შესაბამისად ინფორმაცია პრეტენდენტის პერსონალის გამოცდილების შესახებ და ინფორმაცია ქვეკონტრაქტორის შესახებ არ მოითხოვება. ასევე, არ მოითხოვება ინფორმაცია ლიცენზიასთან, აკრედიტაციასთან და სტანდარტებთან დაკავშირებით. ასევე არ მოითხოვება სარეგისტრაციო/უფლებრივი მონაცემების ამსახველი დოკუმენტ(ებ)ის წარმოდგენა. სატენდერო დოკუმენტაციით არ მოითხოვება ფასწარმოქმნის დამადასტურებელი დოკუმენტაციის წარმოდგენის ვალდებულება, დასაბუთება მოცემულია სატენდერო დოკუმენტაციის 4.1.3. პუნქტში.
6. დეტალური მსჯელობის საფუძველზე არის განსაზღვრული სატენდერო დოკუმენტაციის ყველა პირობა, მათ შორის სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული დასაბუთებები, ტექნიკური დავალება და ტექნიკური დავალებით განსაზღვრული პირობები, მომსახურების ცალკეული ეტაპების მიწოდების ვადები და საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის წარმოდგენის ფორმა და ადგილი, ხელშეკრულების პროექტი, ანგარიშსწორების პირობები და ვადები და სატენდერო დოკუმენტაციის 2.2.1 პუნქტით განსაზღვრული მოთხოვნა პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ. გამოცდილების შეფასების თვალსაზრისით შესაძლებელია მოთხოვნა განისაზღვროს, როგორც უშუალოდ პრეტენდენტის ან პრეტენდენტთან დასაქმებული სპეციალისტების ან ერთობლივად პრეტენდენტისა და სპეციალისტების

მიმართ. კომისია მიიჩნევს, რომ წინადადების შეფასების დროს მნიშვნელოვან გარემოებას წარმოადგენს გამოცდილების დამადასტურებელი დოკუმენტაცია, რომელიც საიმედოობის თვალსაზრისით სავალდებულოდ დამოწმებული უნდა იყოს მესამე მხარის მიერ. აღნიშნულიდან გამომდინარე მხოლოდ პრეტენდენტთან დასაქმებული პერსონალის კვალიფიკაციის შეფასება აზრს მოკლებულია, კერძოდ პერსონალის გამოცდილების განმსაზღვრელ დოკუმენტად შესაძლებელია მოთხოვნილი იყოს ავტობიოგრაფიული მონაცემები, განათლების დამადასტურებელი დოკუმენტი, ან სარეკომენდაციო წერილი. ავტობიოგრაფიული მონაცემების (CV) დადასტურება მესამე მხარის მიერ დიდ სირთულესთან, ასევე დოკუმენტაციების წარმოდგენისა და შესაბამისობის შეფასების თვალსაზრისით დროში გაჭიანურებასთან არის დაკავშირებული. რაც შეეხება განათლების დამადასტურებელ დოკუმენტს ის ვერ განიხილება ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური მომსახურების მიწოდების გამოცდილების დამადასტურებელ დოკუმენტად, ხოლო სარეკომენდაციო წერილის გაცემა შესაძლებელია განხორციელდეს უშუალოდ იმ პრეტენდენტის მიერ, რომლის მიერაც იქნება წარმოდგენილი სატენდერო წინადადება. ასევე აღსანიშნავია, რომ პროექტის წარმატებით დასრულება საჭიროებს სწორ დაგეგმვას და ორგანიზაციულ მართვას, რაც მოითხოვს ტექნიკური დარგის სპეციალისტების გარდა სხვა დარგის სპეციალისტების ჩართვას. ტექნიკურ დარგის სპეციალისტს შესაძლებელია არ გააჩნდეს ორგანიზაციული მართვის შესაბამისი უნარი, ამ კუთხით არ ქონდეს სათანადო გამოცდილება და კვალიფიკაცია. ასევე არსებობს საკმაოდ დიდი ალბათობა მომსახურების მიწოდებისას ჩართული იყოს სხვა სპეციალისტი, ან ობიექტური მიზეზის გათვალისწინებით წარმოიშვას შერჩეული სპეციალისტის ახალი სპეციალისტის ჩანაცვლების აუცილებლობა აღნიშნულიდან გამომდინარე მოსალოდნელია შეუძლებელი გახდეს იგივე კვალიფიკაციის სპეციალისტი შერჩევა, რაც შეაფერხებს პროექტის სრულფასოვნად და ხარისხიანად დასრულებას. აღნიშნული მსჯელობის გათვალისწინებით სატენდერო კომისია მიიჩნევს, რომ გამოცდილების დადასტურება უნდა განხორციელდეს უშუალოდ პრეტენდენტის მიერ, ანალოგიური სახის მომსახურების მიწოდების შესახებ გაფორმებული ხელშეკრულებებისა და დამკვეთის მიერ დადასტურებული მიწოდების დამადასტურებელი დოკუმენტების წარმოდგენის გზით.

7. გამოცდილების დამადასტურებელი დოკუმენტის წარმოდგენის პირობები გათვალისწინებულია სატენდერო დოკუმენტაციის 2.2.1. პუნქტის თანახმად. შესყიდვის ობიექტის თავისებურების გათვალისწინებით გამოცდილებასთან დაკავშირებული პირობები შეეხება არანაკლებ III კლასის საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობების მშენებლობის ან რეკონსტრუქციის სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურებას. კერძოდ, პრეტენდენტმა უნდა უზრუნველყოს ანალოგიური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მიწოდების გამოცდილების დადასტურება არაუმეტეს 5 (ხუთი) დასრულებული ხელშეკრულების ფარგლებში, ხოლო მიწოდებული მომსახურების ღირებულება ჯამურად უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 340 000 ლარს. ანალოგიური მომსახურება მიწოდებული უნდა იყოს 2013 წლიდან.

8. სატენდერო დოკუმენტაციის 2.9. პუნქტით დამატებით არის განსაზღვრული ინფორმაცია პრეტენდენტის მიერ წარმოსადგენი დოკუმენტაციის შესახებ, სატენდერო წინადადების ფასის დაანგარიშების მეთოდი და დოკუმენტების წარმოდგენის ფორმატი, ასევე სატენდერო დოკუმენტაციის 10.1. პუნქტით განსაზღვრულია სატენდერო პირობების განმარტების მოთხოვნის პროცედურა.

დაადგინეს:

1. დამტკიცდეს ელექტრონული ტენდერის პირობები (ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადების ტექსტი და სატენდერო დოკუმენტაციის პროექტი (თან ერთვის).
2. დაევალოს სატენდერო კომისიის აპარატს უზრუნველყოს წინამდებარე ოქმის ატვირთვა და ელექტრონული ტენდერის სატენდერო პირობების (ტენდერის ჩატარების შესახებ განცხადების ტექსტი და სატენდერო დოკუმენტაცია) რეგისტრაცია სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში.

კომისიის თავმჯდომარე

/ გიორგი შენგელია /

კომისიის თავმჯდომარის
მოადგილე



/ჯუანშერ ბურჭულაძე/

კომისიის წევრი

/ ლევან შარვაძე /

კომისიის წევრი



/ დავით ტაბიძე /

კომისიის წევრი



/ ნიკოლოზ დოლიძე /

კომისიის წევრი



/ გიორგი კარტოზია /

კომისიის წევრი

/ პაატა იაკობაშვილი /

კომისიის წევრი

/ თარხან ლომთათიძე /

კომისიის წევრი

/ ზურაბ კოტორაშვილი /

კომისიის წევრი

/ ნუცა დათუაშვილი /

კომისიის წევრი



/ გრიგოლ ფერაძე /

კომისიის წევრი

/ გიორგი ბარიშვილი /

კომისიის მდივანი



/ ირაკლი ფარესიშვილი /

კომისიის აპარატის წევრი



/ ნესტორ ფაცაცია /