სოფ. ყმისთავის საჯარო სკოლაში (სხუნკურის სკოლის ფილიალი) სახურავისა და საკლასო ოთახების შეკეთების პროექტი

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი, სოფ . ყუმისთავი

ქ. წყალტუბო 2018 წ.

სოფ. ყმისთავის საჯარო სკოლაში (სხუნკურის სკოლის ფილიალი)
სახურავისა და საკლასო ოთახების შეკეთების
პროექტი
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი, სოფ . ყუმისთავი

დირექტორი: ე. ანჯაფარიძე

პრ. ავტორი: მ. ქორქოლიანი

ქ. წყალტუბო 2018 წ.

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტის შედგენის საფუძველია სახელმწიფო შესყიდვის ელექტრონული ტენდერის აუქციონის გარეშე NAT 180006510 საფუძველზე წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიასა და შპს „ეკა დიზაინს“ შორის 2018 წლის 15 მაისს დადებული სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ დადებული № 97 ხელშეკრულება და ტექნიკური დავალება.

საპროექტო სარეაბილიტაციო შენობა მდებარეობს წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის სოფელ ყუმისთავში, იგი წარმოადგენს საჯარო სკოლას. შენობა 1 სართულიანია სწორკუთხა ფორმის, გაბარიტული ზომებით 38X12.2 მ.

ტექნიკური დავალებიდან, აგრეთვე დამკვეთთან, რესურს ცენტრთან და სკოლის ხელმძღვანელობასთან ზეპირი კონსულტაციიდან გამომდინარე, სავარაუდო გამოყოფილი ასიგნებისა და პრიორიტეტების გათვალისწინებით პროექტი ითვალისწინებს აზბესტობეტონის სახურავის დემონტაჟს და ახალი ბურვილის მოწყობას ფერადი ლამინირებური პროფფენილით და კარ ფანჯრების გამოცვლას.

როგორც ზემოთ ავღნიშნეთ, სკოლა კონცეროგენული აზბესტობეტონის შიფერითაა გადახურული, რაც თანამედროვე ნორმებით დაუშვებელია, უნდა მოხდეს შიფერის ბურვილის დემონტაჟი, მათი დაფასოვება პოლიეთილენის შეაფუთ მასალაში და გატანა სპეციალურ სამარში. მოსახსნელია ფინიც. რაც შეეხება სახურავის კონსტრუქციას: კოჭები, ნივნივები, მაუერლატები, ხარიხები, ისინი მოწყობილია მრგვალი მორებით დიამეტრით 16-20 სმ, კონსტრუქციას რაიმე სახის დაზიანების ნიშნები არ აქვს, იგი მდგრადია და გამოცვლას არ საჭირებს. მიზანშეწონილად მივიჩნიეთ არსებული კონსტრუქციის გადამაგრება ყოველ მეორე წყვილ ნივნივაზე განივი შემკრავი ლარტყების დამატებით. კონსტრუქციაზე მოეწყოს ფინი 3 სმ სისქის ხის ფიცრებისაგან ნახაზებში მოცემული სქემის მიხედვით. სახურავის მასალად შერჩეულია ფერადი ლამინირებული პროფფენილი მაღალი დარით. (ფერი შეთანხმდეს დამკვეთთან). კეხები მოეწყოს თუნიქის ფურცლით სისქით 0.7 მმ.

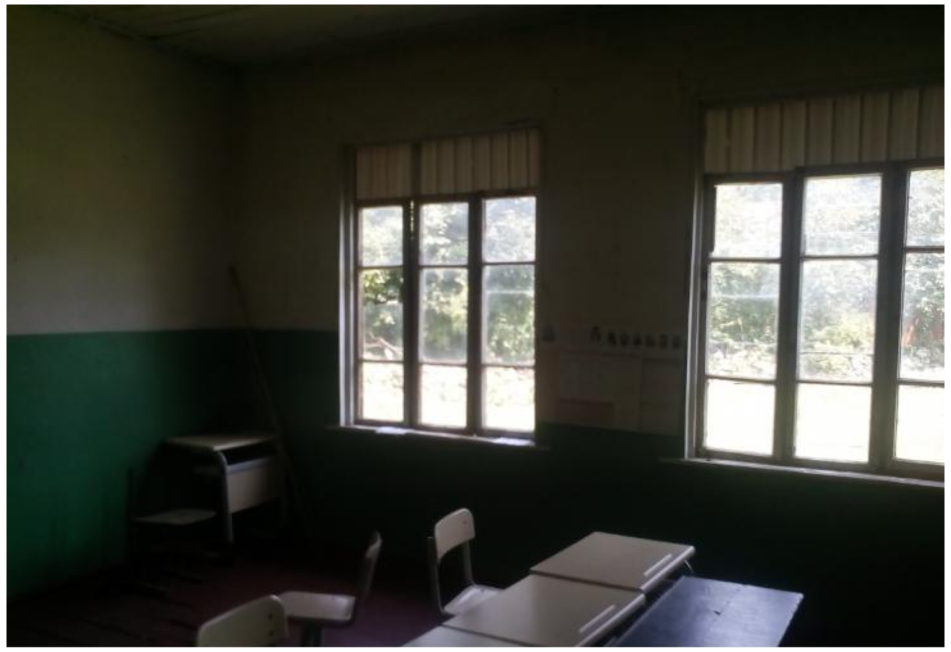
შენობას შეეცვალოს ყველა ფანჯარა მეტალოპლასტმასის მინაპაკეტიანი ფანჯრებით; გარე კარებები დამზადდეს იზოალუმინის პროფილისგან და აღიჭურვოს ანტიპანიკური სახელურებით, შიდა კარებეი დამზადდეს მდფ ისაგან. ყველა კარი ფრამუგიანია.

შეადგინა: მ. ქორქოლიანი

სოფ. ყუმისთავის საჯარო სკოლის (ცხუნკურის სკოლის ფილიალი) სახურავისა საკლასო ოთახების შეკეთების პროექტი

№	ფურცლის ნომერი	ნახაზის სახელწოდება	მასშტაბი
ტექსტური ნაწილი			
1		ყდა	
2		სატიტულო ფურცელი	
3	02	განმარტებითი ბარათი პროექტის შემადგენლობა	
გრაფიკული ნაწილი			
5	ა-01	ფოტოფიქსაცია	1:150
6	ა-02	გეგმა 0.00 ნიშნულზე	1:150
7	ა-03	სახურავის გეგმა	1:150
8	ა-04	ფასადები „1-2“ და „2-1“ ღერძებს შორის	1:150
9	ა-05	ფასადები „ა-დ“ და „დ-ა“ ღერძებს შორის	1:100
10	ა-06	ჭრილი 1-1	
11	ა-07	კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია	
12	ა-08	რენდერები	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწ.	თარ.	ობიექტის დასახელება და მისამართი: სოფ. ყუმისთავის საჯარო სკოლაში (ცხუნკურის სკოლის ფილიალი) სახურავისა და საკლასო ოთახების შეკეთების პროექტი	მასშტ.	ფურცელი	ფურცლები
დირექტორი	ე.ანჯაფარიძე			დამკვეთი: წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია		02	11
პრ. ავტორი	მ.ქორქოლიანი						
კონსტრ.				ნახაზის სახელი: განმარტებითი ბარათი	შ.პ.ს. „ეკა დიზაინი„ ქ. წყალტუბო, გ.ტაბიძისქ.№1-25 ტ: 895223533; 890223533 e-mail:mishazh71@gmail.com		
დაამუშავა							



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწ.	თარ.
დირექტორი	ე.ანჯაფარიძე		
პრ. ავტორი	მ.ქორქოლიანი		
კონსტრ.			
დაამუშავა			

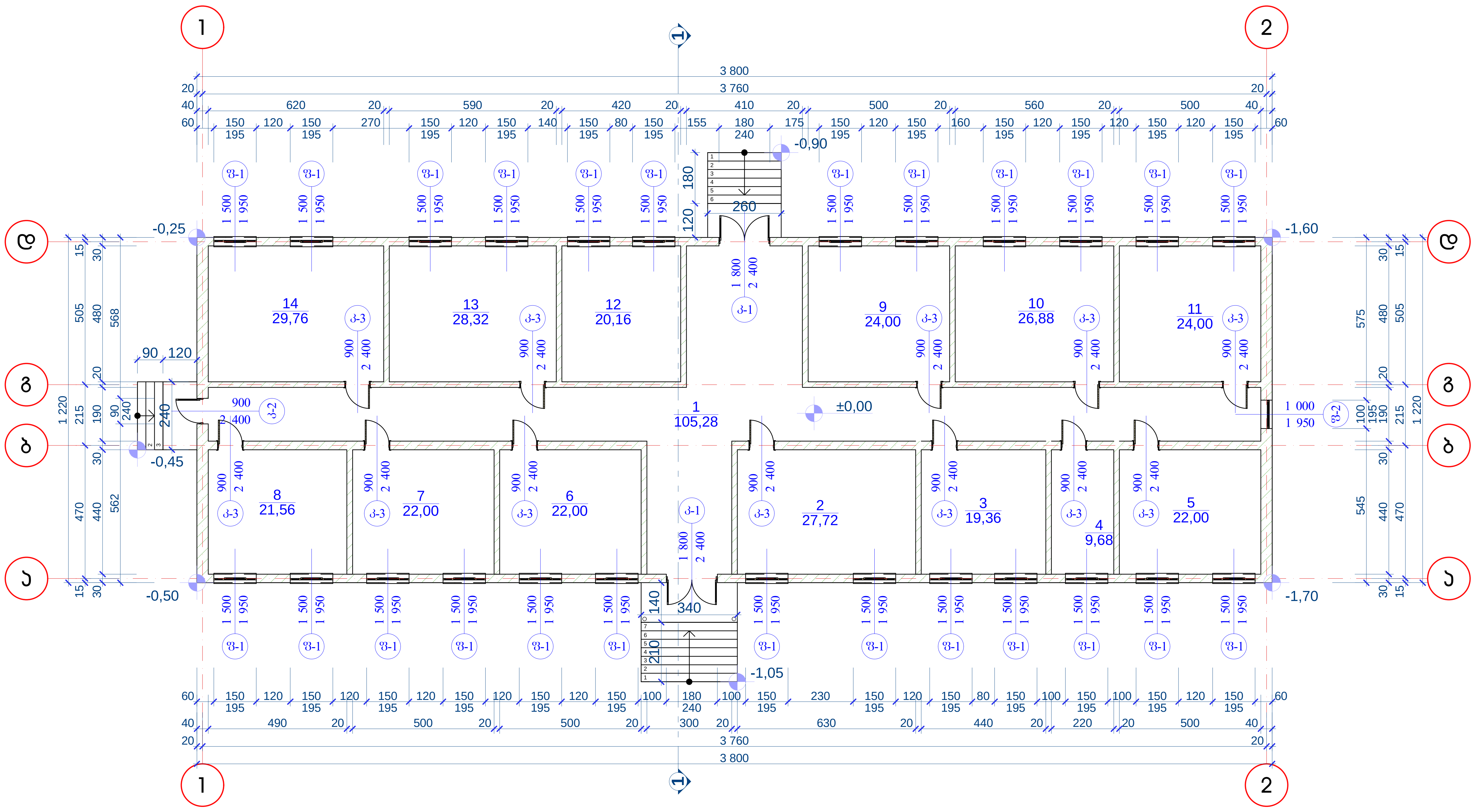
ობიექტის დასახელება და მისამართი
სოფ. ყმისთავის საჯარო სკოლაში (სხუნკურის სკოლის ფილიალი) სახურავისა და საკლასო ოთახების შეკეთების პროექტი

დამკვეთი
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია

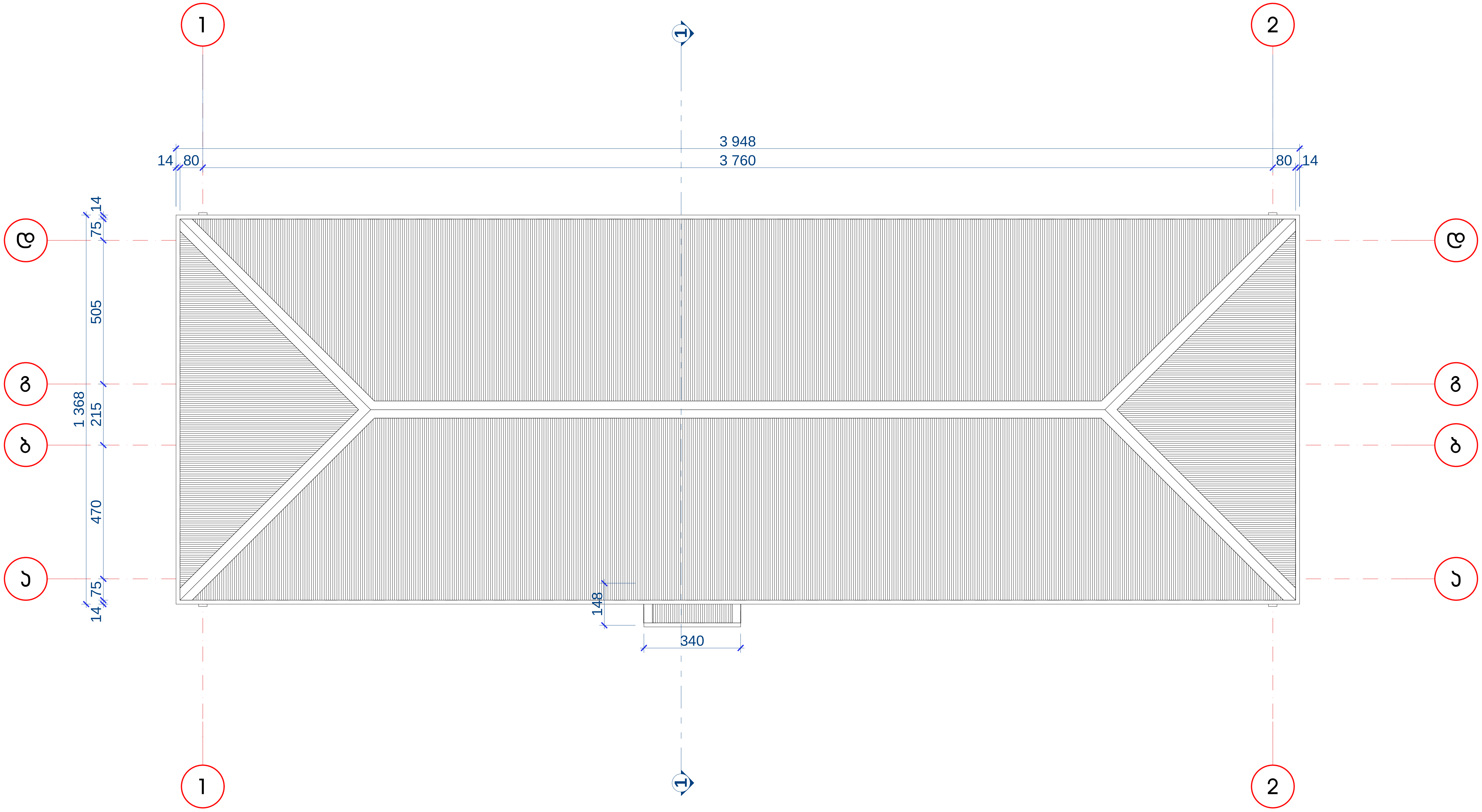
ნახაზის სახელი
ფოტოფიქსაცია

მასშტ.	ფურცელი	ფურცლები
1:100	ა-01	11

შ.პ.ს.
„ეკა დიზაინი„
ქ წყალტუბო, გ.ტაბიძისქ.№1-25
ტ: 895223533;
890223533
e-mail:mishazh71@gmail.com



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწ.	თარ.	ობიექტის დასახელება და მისამართი სოფ. ყმისთავის საჯარო სკოლაში (სხუნაურის სკოლის ფილიალი) სახურავისა და საკლასო ოთახების შეკეთების პროექტი	მასშტ.	ფურცელი	ფურცლები
დირექტორი	ე.ანჯაფარიძე			დამკვეთი წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია	1:150	ა-02	11
პრ. ავტორი	მ.ჟორჟოლიანი						
კონსტრ.				ნახაზის სახელი გეგმა 0.00 ნიშნულზე	შ.პ.ს. „ეკა დიზაინი„ ქ. წყალტუბო, გ.ტაბიძისქ.№1-25 ტ: 895223533; 890223533 e-mail:mishazh71@gmail.com		
დაამუშავა							



მასალის გასავალი სახურავში:

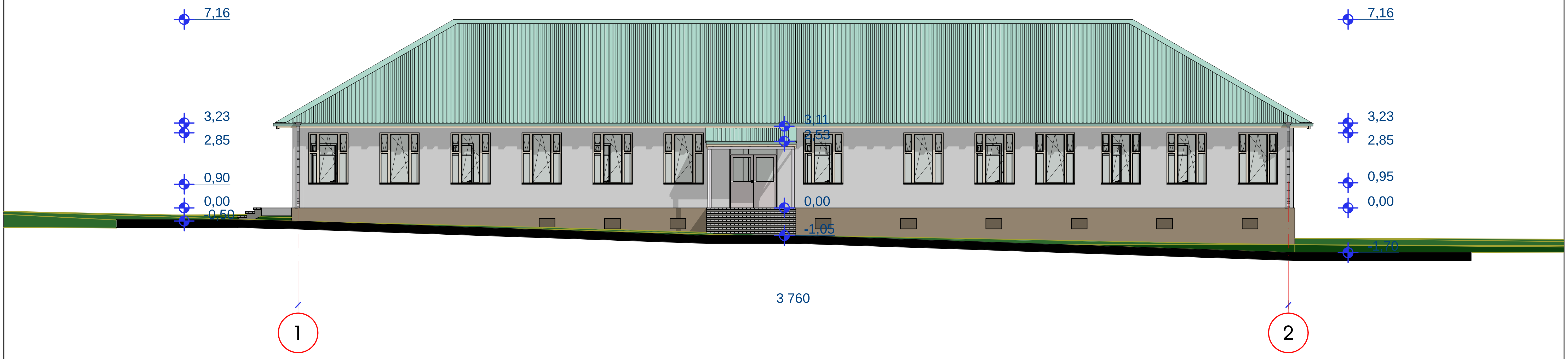
1. კონსტრუქცია - შენარჩუნდეს არსებული
2. ლარტყა გადამაგრებისთის - ფიცარი 20X5 სმ - 40X7.5 მ =300 მ= 3 $მ^3$
3. ფინი - ფიცარი სისქით 3 სმ - 340 $მ^2$ =10.2 $მ^3$
4. ფერადი ლამინირებული პროფფენილი δ=0.55 მმ -606.54 $მ^2$ X1.15 =697.52 $მ^2$
5. თუნუქის ფურცელი კახებისა და ინდავოების მოსაწყობად სისქით 0.7მმ =39 $მ^2$
6. წყაშემკრები ღარები - 106.4 მ
7. წყალჩამომშვები მილები - 14 მ.
8. ძაბრი - 4 ცალი

მასალის გასავალი ჯინაფრაში:

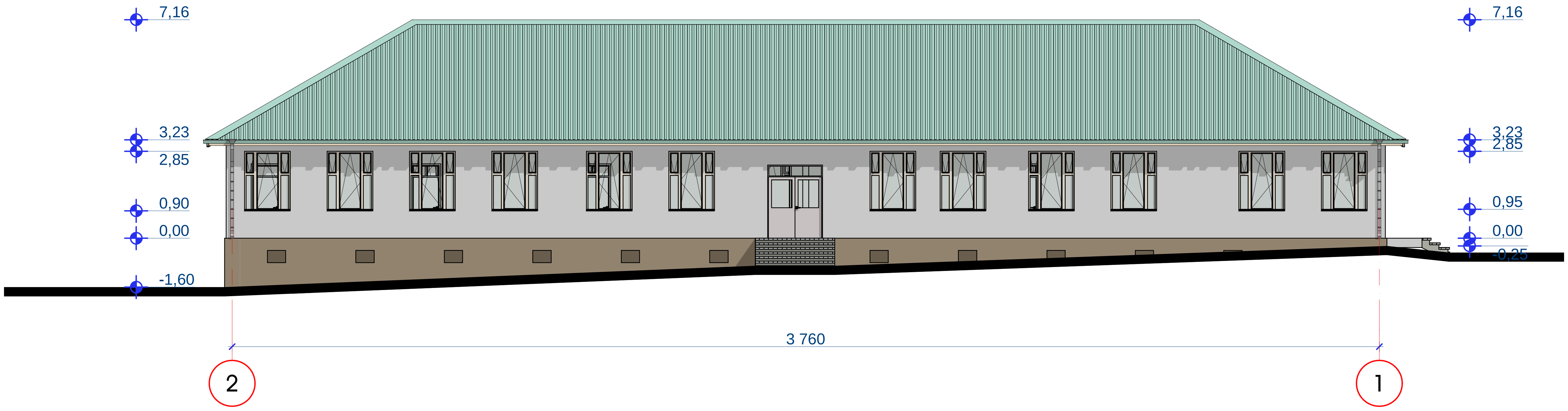
1. კონსტრუქცია - ხის კოჭები 8X16 სმ - 16.6 მ=0.22 $მ^3$
2. ფინი - ფიცარი სისქით 3 სმ - 3.6 $მ^2$ =0.11 $მ^3$
4. ფერადი ლამინირებული პროფფენილი δ=0.55 მმ -5.5 $მ^2$ X1.15 =6.33 $მ^2$
5. თუნუქის ფურცელი სისქით 0.7მმ =2.5 $მ^2$

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწ.	თარ.	ობიექტის დასახელება და მისამართი: სოფ. ყმისთავის საჯარო სკოლაში (სხუნაურის სკოლის ფილიალი) სახურავისა და საკლასო ოთახების შეკეთების პროექტი	მასშტ.	ფურცელი	ფურცლები
დირექტორი	ე.ანჯაფარიძე			დამკვეთი: წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია	1:150	ა-03	11
პრ. ავტორი	მ.ქორქოლიანი						
კონსტრ.				ნახაზის სახელი: სახურავის გეგმა	შ.პ.ს. „ეკა დიზაინი„ ქ წყალტუბო, გ.ტაბიძისქ.№1-25 ტ: 895223533; 890223533 e-mail:mishazh71@gmail.com		
დაამუშავა							

ფასადი „1-2" ღერძებს შორის

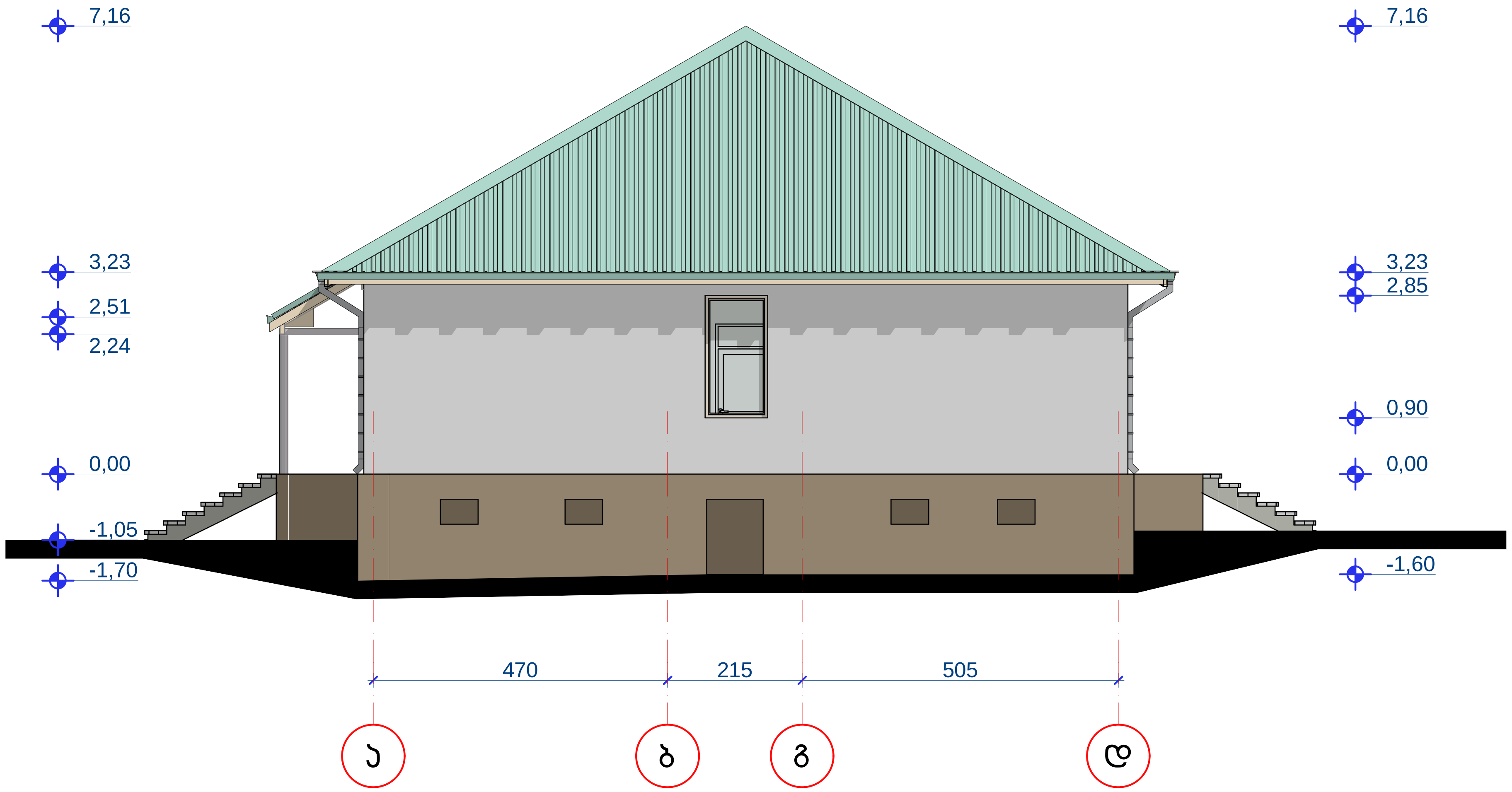


ფასადი „2-1" ღერძებს შორის

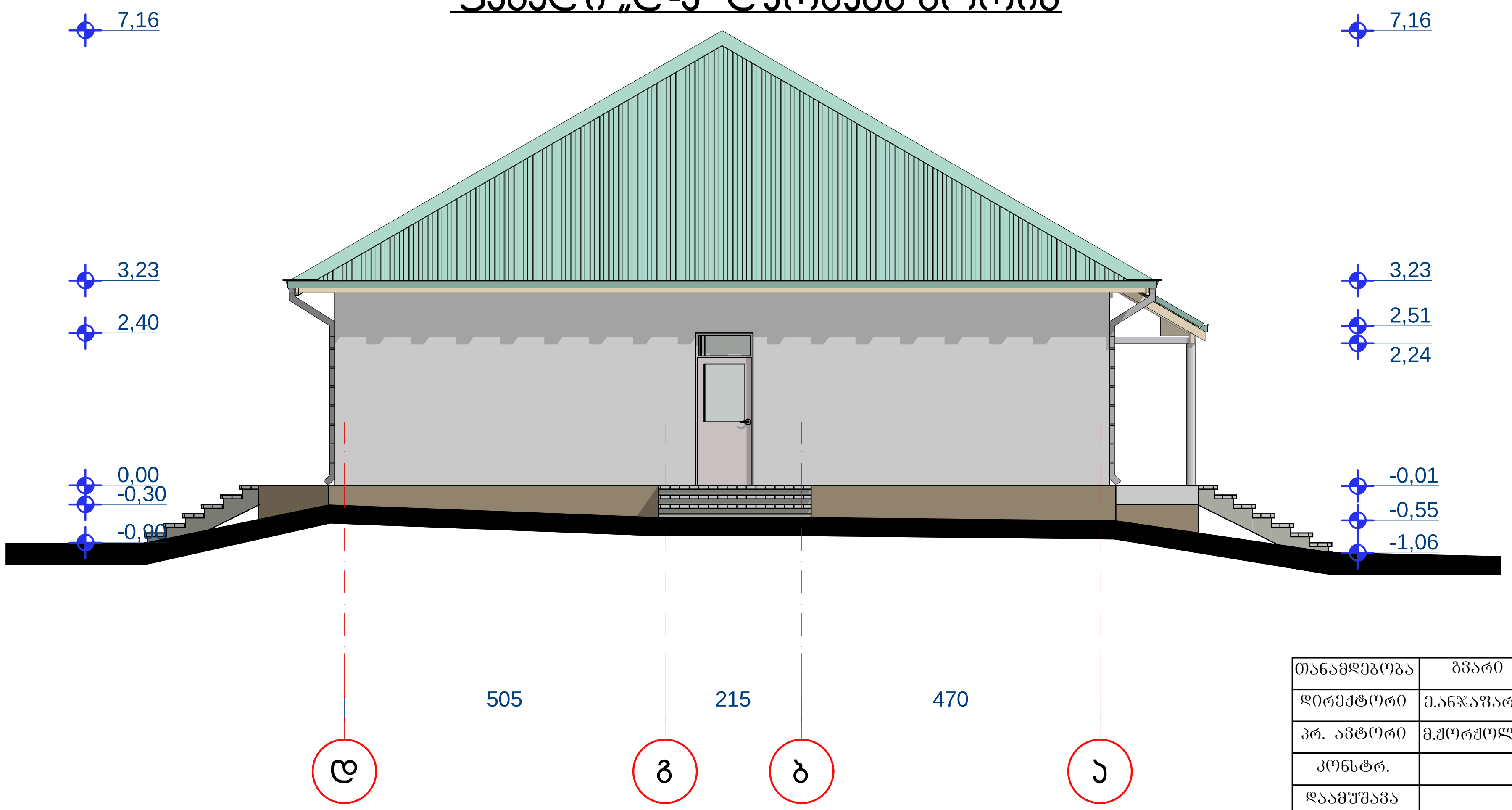


თანამდებობა	გვარი	ხელმოწ.	თარ.	ობიექტის დასახელება და მისამართი სოფ. ყმისთავის საჯარო სკოლაში (სხუნაურის სკოლის ფილიალი) სახურავისა და საკლასო ოთახების შეკეთების პროექტი	მასშტ.	ფურცელი	ფურცლები
დირექტორი	ე.ანჯაფარიძე			დამკვეთი წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია	1:150	ა-04	11
პრ. ავტორი	მ.ქორქოლიანი						
კონსტრ.				ნახაზის სახელი ფასადები „1-2" და „2-1" ღერძებს შორის	შ.პ.ს. „ეკა დიზაინი„ ქ. წყალტუბო, გ.ტაბიძის ქ.№1-25 ტ: 895223533; 890223533 e-mail:mishazh71@gmail.com		
დამუშავება							

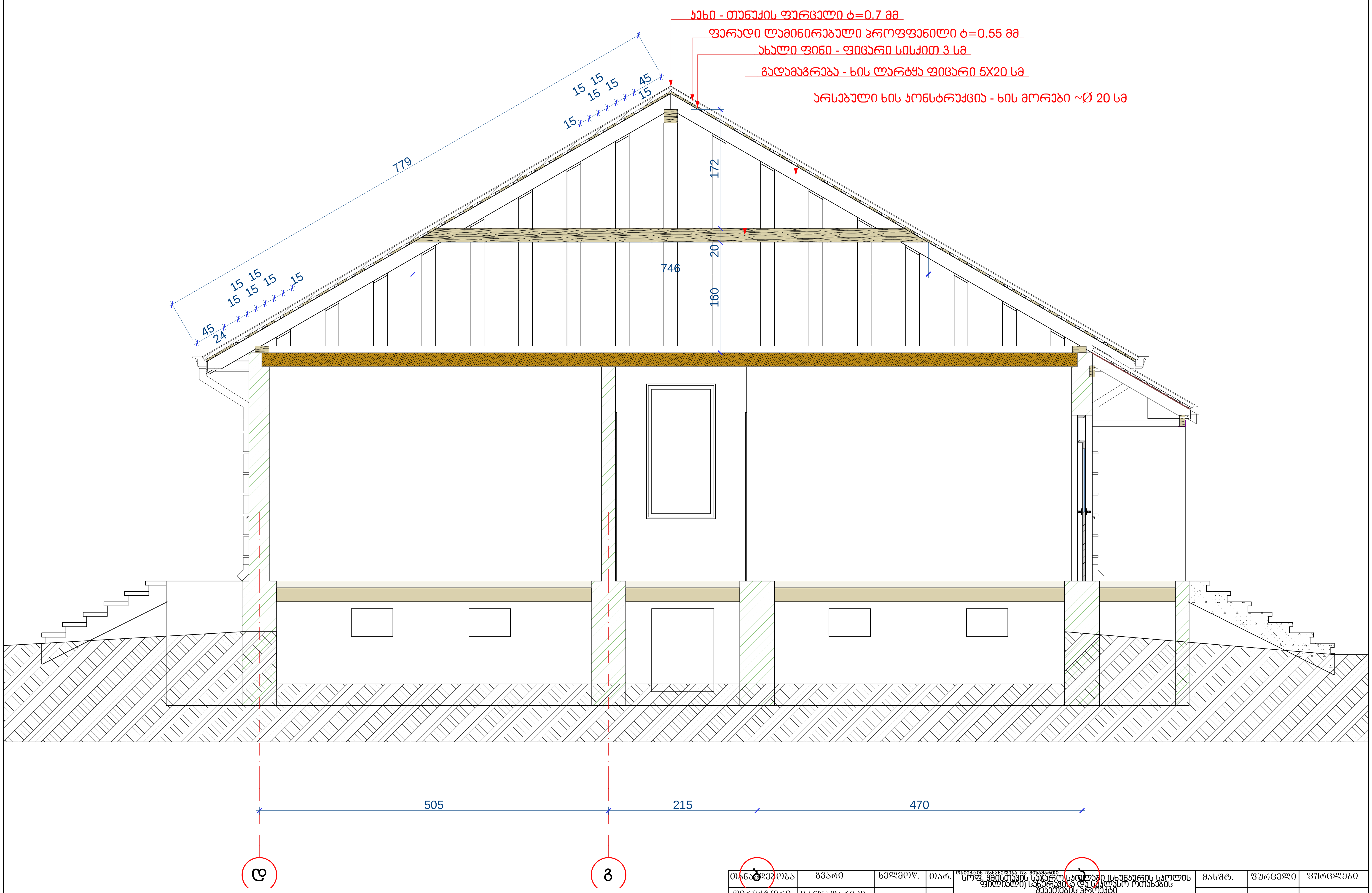
ფასადი „ა-დ" ღერძებს შორის



ფასადი „დ-ა" ღერძებს შორის



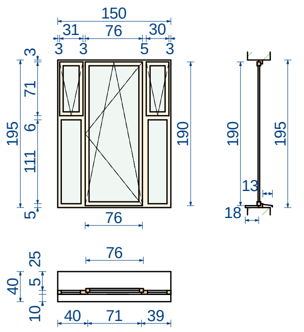
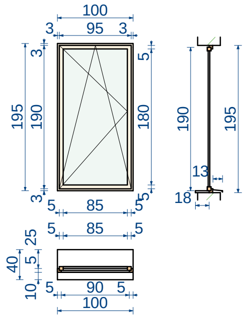
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწ.	თარ.	ობიექტის დასახელება და მისამართი: სოფ. ყმისთავის საჯარო სკოლაში (სხუნკურის სკოლის ფილიალი) სახურავისა და საკლასო ოთახების შეკეთების პროექტი	მასშტ.	ფურცელი	ფურცლები
დირექტორი	ე.ანჯაფარიძე			დამკვეთი: წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია	1:100	ა-05	11
პრ. ავტორი	მ.ქორქოლიანი						
კონსტრ.				ნახაზის სახელი: ფასადები „ა-გ" და „გ-ა" ღერძებს შორის	შ.პ.ს. „ეკა დიზაინი„ ქ წყალტუბო, გ.ტაბიძისქ.№1-25 ტ: 895223533; 890223533 e-mail:mishazh71@gmail.com		
დაამუშავა							



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწ.	თარ.	ობიექტის დასახელება და მისამართი სოფ. ყმისთავის საჯარო სკოლაში (სხუნაურის სკოლის ფილიალი) სახურავისა და საკლასო ოთახების შეკეთების პროექტი	მასშტ.	ფურცელი	ფურცლები
დირექტორი	ე.ანჯაფარიძე			დამკვეთი წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია	1:50	ა-06	11
პრ. ავტორი	მ.ჟორჟოლიანი						
კონსტრ.				ნახაზის სახელი ჭრილი 1-1	შ.პ.ს. „ეკა დიზაინი„		
დამუშავება							

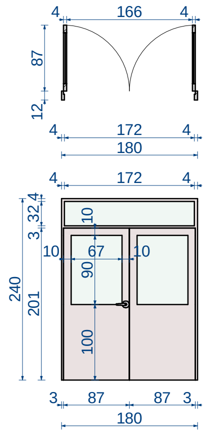
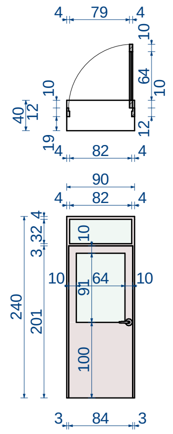
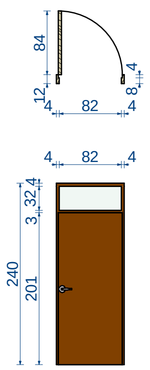
შ.პ.ს.
„ეკა დიზაინი„
ქ. წყალტუბო, გ.ტაბიძის ქ.№1-25
ტ: 895223533;
890223533
e-mail:mishazh71@gmail.com

ფანჯრების სპეციფიკაცია

სამფრთიანი ფანჯარა ორი ფიქსირებული ფრთითა და შუა ფრთის ევროგაღებით გასაღები სარკმლებით 	სიგანე 1500 მმ	რაოდენობა - 25 ცალი
	სიმაღლე - 1950 მმ	
	მარკირება - ფ-1	
	გაღების ორიენტაცია - გიგა მარცხენა ევრო	
	მასალა - მეტალოპლასტმასი მინაპაკეტით	
ერთფრთიანი ფანჯარა ევროგაღებით 	სიგანე 1000 მმ	რაოდენობა - 1 ცალი
	სიმაღლე - 1950 მმ	
	მარკირება - ფ-2	
	გაღების ორიენტაცია - გიგა მარცხენა ევრო	
	მასალა - მეტალოპლასტმასი მინაპაკეტით	

სულ მეტალოპლასტმასის ფანჯრები 75.1 $მ^2$

კარებების სპეციფიკაცია

ორფრთიანი კარი ფრამუგით; შემინული 1მ ზემოთ 	სიგანე 1800 მმ	რაოდენობა - 2 ცალი
	სიმაღლე - 2400 მმ	
	მარკირება - კ-1	
	გაღების ორიენტაცია - გარე მარცხენა	
	მასალა - იზოალუმინი მინაპაკეტით	
	შიგა მხრიდან დამონტაჟდეს ანტიპანიკური სახელური	
ერთ ფრთიანი კარი ფრამუგით; შემინული 1მ ზემოთ 	სიგანე 900 მმ	რაოდენობა - 1 ცალი
	სიმაღლე - 2400 მმ	
	მარკირება - კ-2	
	გაღების ორიენტაცია - გარე მარცხენა	
	მასალა - იზოალუმინი მინაპაკეტით	
	შიგა მხრიდან დამონტაჟდეს ანტიპანიკური სახელური	
ერთ ფრთიანი კარი ფრამუგით; შემინული 1მ ზემოთ 	სიგანე 9000 მმ	რაოდენობა - 12 ცალი
	სიმაღლე - 2400 მმ	
	მარკირება - ფ-2	
	გაღების ორიენტაცია - გარე მარჯვენა	
	მასალა - მდფ	

სულ იზოალუმინის კარები 10.8 $მ^2$

სულ მდფ ის კარები 25.92 $მ^2$

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწ.	თარ.	ობიექტის დასახელება და მისამართი: სოფ. ყუმისთავის საჯარო სკოლაში (სხუნკურის სკოლის ფილიალი) სახურავისა და საკლასო ოთახების შეკეთების პროექტი	მასშტ.	ფურცელი	ფურცლები
დირექტორი	ე.ანჯაფარიძე			დამკვეთი: წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია	1:100	ა-07	11
პრ. ავტორი	მ.ჟორჟოლიანი						
კონსტრ.				ნახაზის სახელი: კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია	შ.პ.ს. „ეკა დიზაინი„ ქ. წყალტუბო, ზ.ტაბიძის ქ.№1-25 ტ: 895223533; 890223533 e-mail:mishazh71@gmail.com		
დაამუშავა							

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწ.	თარ.	ობიექტის დასახელება და მისამართი სოფ. ყმისთავის საჯარო სკოლაში (სხუნკურის სკოლის ფილიალი) სახურავისა და საკლასო ოთახების შეკეთების პროექტი	მასშტ.	ფურცელი	ფურცლები
დირექტორი	ე.ანჯაფარიძე				1:100	ა-08	11
პრ. ავტორი	მ.ქორქოლიანი			დამკვეთი წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია			
კონსტრ.				ნახაზის სახელი რენდერები	შ.პ.ს. „ეკა დიზაინი„ ქ წყალტუბო, გ.ტაბიძისქ.№1-25 ტ: 895223533; 890223533 e-mail:mishazh71@gmail.com		
დაამუშავა							