



წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის სოფელ ჩიორნის საჯარო სკოლაში
სახურავისა და სამი სახლასო ოთახის შეხეთების სამუშაოების პროექტი
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი სოფ. ჩიორნი

ქ. წყალტუბო 2018 წ.



წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის სოფელ რიონის საჯარო სკოლაში
სახურავისა და სამი სახლასო ოთახის შეხეთების სამუშაოების პროექტი
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი სოფ. რიონი

დირექტორი:

ა. ანჯაფარიძე

პრ. ავტორი:

მ. ჟორჟოლიანი

ქ. წყალტუბო 2018 წ.

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტის შედგენის საფუძველია სახელმწიფო შესყიდვის ელექტრონული ტენდერის აუქციონის ბარეშე NAT 180006510 საფუძველზე წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიასა და შპს „ეკა ღიზინი“ შორის 2018 წლის 15 მაისს დადებული სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ დადებული № 97 ხელშეკრულება და ტექნიკური დავალება.

საპროექტო სარეაბილიტაციო შენობა მდებარეობს წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის სოფელ რიონში, იგი წარმოადგენს საჯარო სკოას. შენობა 3 სართულიანია სწორკუთხა ფორმის, გაბარიტული ზომებით 58.50X9.25 მ. აქვს ცალკე მდგომი სკორტ დარბაზი, რომელიც დაკავშირებული სკოლის ძირითად კორპუსთან გადასასვლელი გალერეით, რომელშიც განთავსებულია ბასახდელეები და ინვენტარის შესანახი სათავესო.

სკოლას აქვს ბრტყელი გადახურვა რკინა ბეტონის ფილებით, რომელზეც მოწყობილია რბილი რულონური სახურავი.

აღსანიშნავია, რომ სკოლას 2014 წელს ჩატარებული აქვს კაპიტალური რემონტი და იგი კარგ მდგომარეობაშია. დაზიანებულია რულონური სახურავის მცირე ნაწილი - 105 მ² მღე ფართობის, რომელიც ფარავს 3 საკლასო ოთახს და შესაბამისად წყლის ჩამოსვლის შედეგად დაზიანებულია ხსენებული სამი საკლასო ოთახი.

სახურავზე ამგვრალია მხოლოდ რულონური სახურავის ფენა (სავარაუდოდ მომჭიმავ მაპროფილებელ ცემენტის ფენასთან ცუდი კავშირის გამო ტემპერატურის ცვალებადობისა და ქარის ზემოქმედებით) მომჭიმავ მაპროფილებელი ფენა დაზიანებული არაა და შეკეთებას არ საჭიროებს. საჭიროა მოხდეს ახალი რულონური სახურავის მოწყობა დაზიანებულ ადგილზე დაუზიანებელი სახურავის ნაწილის გადაფარვით.

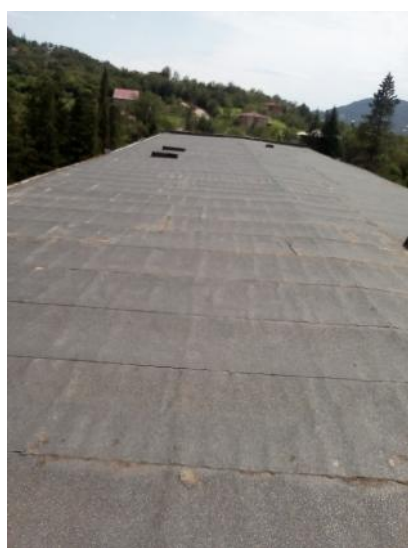
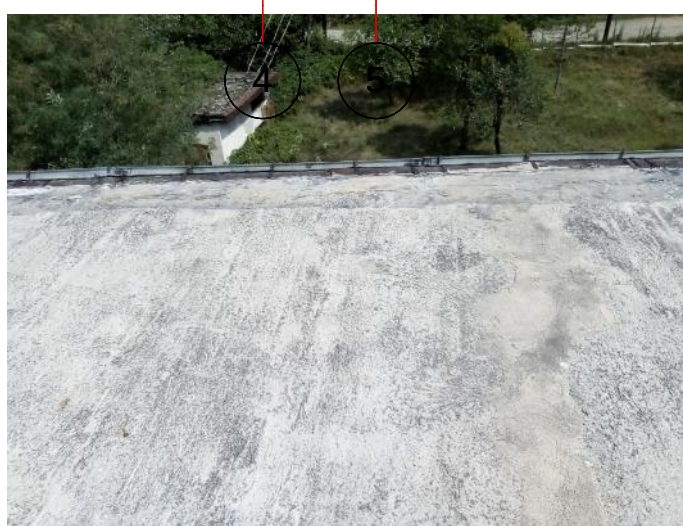
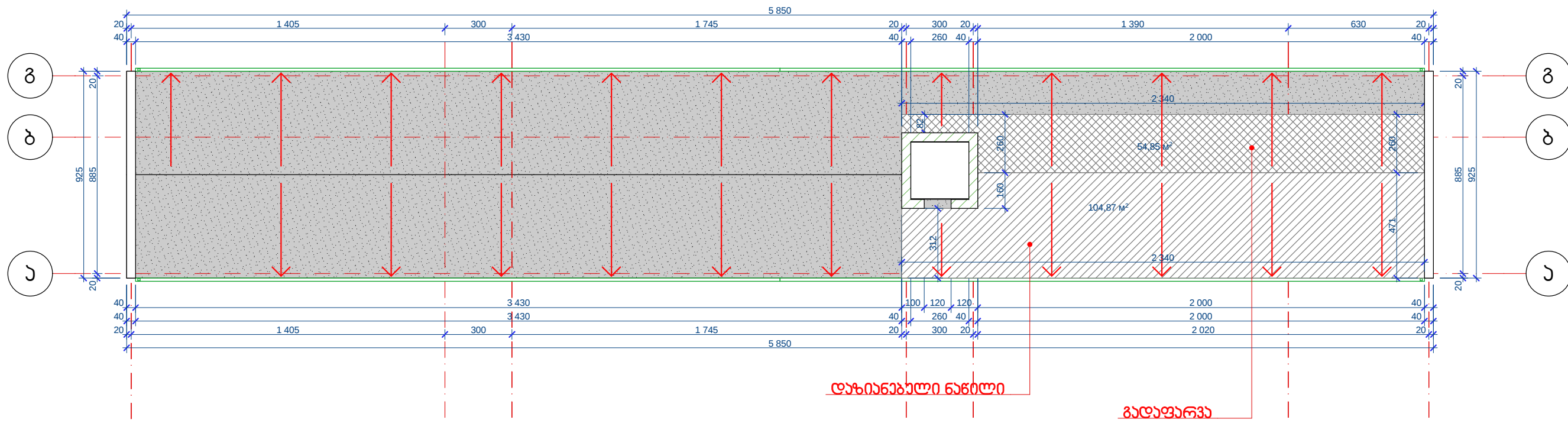
სამი საკლასო ოთახიდან ორის კედლები და ჭერი შეფუთულია თაბაშირმუყაროს ფილებით, ხოლო მესამე შელესილია. წყლის ჩამოსვლის შედეგად დაზიანებულია საფასადე კედლის და ჭერის თაბაშირმუყაროს ფილები, შედეგად შეინიშნება წყლისგან დატოვებული ლაქები, ხოლო იმ საკლასო ოთახში, სადაც თაბაშირ მუყარო არაა გამოყენებული ჩამოსაჩენია ნაღესი და საჭიროა კედლებისა და ჭერის ხელახალი შელესვა. სამივე ოთახში უნდა ჩატარდეს სამღებრო სამუშაოები სრულად.

შეადგინა:

მ. ჟორჟოლიანი

სოფ. რიონის საჯარო სკოლის სახურავისა და სამი საკლასო ოთახის შეკეთების პროექტი			
№	ფურცლის ნომერი	ნახაზის სახელწოდება	მასშტაბი
ბაჰსტარი ნაწილი			
1		ყდა	
2		საბიტალო ფურცელი	
3	02	განმარტებითი ბარათი	პროექტის შემადგენლობა
გრაფიკული ნაწილი			
5	ა-01	გეგმა ანაზომი I სართული	1:200
6	ა-02	გეგმა ანაზომი II სართული	1:200
7	ა-03	გეგმა ანაზომი III სართული	1:200
8	ა-04	გეგმა ანაზომი ბაჰნიური სართული	1:200
9	ა-05	გეგმა ანაზომი სახურავი	1:200
10	ა-06	ფრაგმენტი -1 შესაკეთებალი ოთახი-1	
11	ა-07	ფრაგმენტი -2 შესაკეთებალი ოთახი-2	
12	ა-08	ფრაგმენტი -3 შესაკეთებალი ოთახი-3	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწ.	თარი.	სოფ. რიონის საჯარო სკოლის სახურავისა და სამი საკლასო ოთახის შეკეთების პროექტი	მასშტ.	ფურცელი	ფურცლები
დირექტორი	ე.ანჰაფარიძე			განმარტებითი ბარათი		02	11
პრ. ავტორი	მ.ჟორჟოლიანი						
კონსტრ.							
დაამუშავა							
				განმარტებითი ბარათი	შ.პ.ს. „ეკა ღიზინი“, ქ. წყალტუბო, ბ.ტაბიძის №1-25 ტ: 895223533; 890223533 e-mail:mishazh71@gmail.com		



- ჩასატარებელ სამუშაოთა ჩამონათვალი და მოცულობა
1. გოგინძის დაზიანებული რბილი რულონური 105 მ² სახურავი -
 2. მოეწყოს ბიტუმის დაბაჟავიერებადი ფენა - 160 მ²
 3. მოეწყოს 2 ფენა თვითდაბადი რბილი რულონური სახურავი (ლინოქრომი ან მსგავსი)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწ.	თარი.	საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოების განყოფილება	მასშტ.	ფურცელი	ფურცლები
დირექტორი	ქ. ანდრეასიძე			საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოების განყოფილება	1:200	ა-05	11
პრ. ავტორი	მ. შოთაშვილი			საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოების განყოფილება			
კონსტრ.				საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოების განყოფილება			
დაამუშავა				საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოების განყოფილება			
				საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოების განყოფილება			

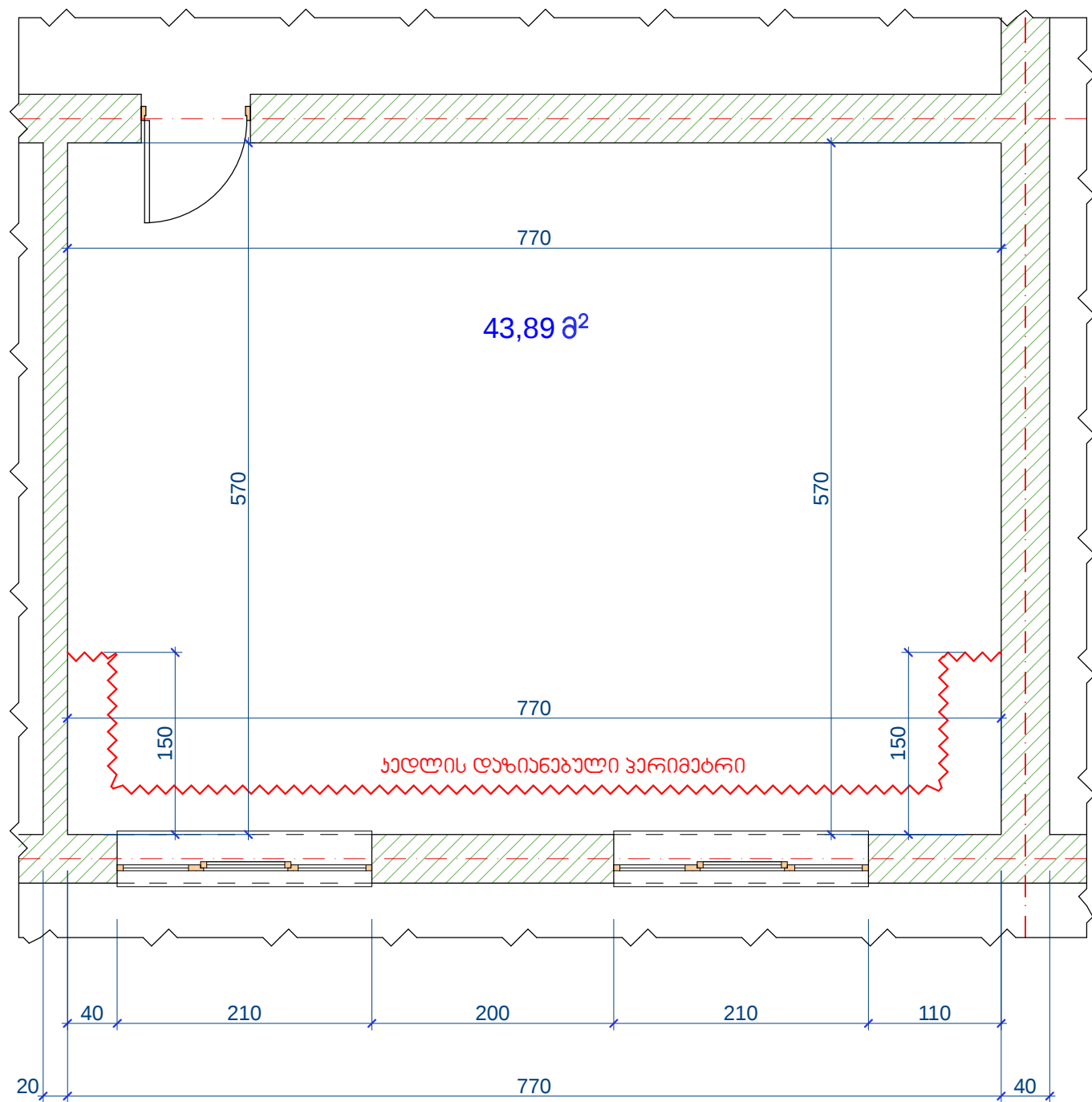
შ.პ.ს. „მეზა დიზაინი“
 ქ. თბილისი, მ. შოთაშვილის ქ. №1-25
 ტ: 895223533;
 890223533
 e-mail: mishazh71@gmail.com



გასაბარებელ სამუშაოთა ჩამონათვალი და მოცულობა

1. მოიხსნა ს ჯაღლის დაზიანებული ნაწილიდან
თაბაშირეჟაროს ფილაში 26.4 მ²- 7.4 მ²(ფანჯრები)=19.2 მ²
2. მოიხსნა ჯარიდან თაბაშირეჟაროს ფილაში 33.06 მ²
3. გაიმოსოს ლაღალი და ჯარი უხალი ნახტამძღა
თაბაშირეჟაროს ფილაში - 54 მ²
4. გაიფიტოს და გაიღავოს მთელი ოთახის ჯაღები და
ჯარი; 8.8 ჯაღები -62 მ²; ჯარი 33.06 მ²

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწ.	თარიღი	სტუმრის სახელი და გვარი	მისამართი	ფოსტა	ფურცელი	ფურცლები
დირექტორი	მანუაშვილი			სტუმრის სახელი და გვარი	სტუმრის სახელი და გვარი	1:50	ა-06	11
პრ. ავტორი	მ.ქორქულიანი			სტუმრის სახელი და გვარი	სტუმრის სახელი და გვარი	1:50	ა-06	11
კონსტრ.				სტუმრის სახელი და გვარი	სტუმრის სახელი და გვარი	1:50	ა-06	11
დამამუშავა				სტუმრის სახელი და გვარი	სტუმრის სახელი და გვარი	1:50	ა-06	11



- განსაზრებულ საშუალოთა ჩამონათვალი და მოცულობა
1. მოიხსნას კედლის დაზიანებული ნაწილიდან თაბაშირფარის ფილაები 32.1 მ² - 7.4 მ² (ფანჯრები) = 24.7 მ²
 2. მოიხსნას ჭარიდან თაბაშირფარის ფილაები 43.89 მ²
 3. შეიმოსოს ლადალი და ჭარი უხალი ნახამძლა თაბაშირფარის ფილაებით - 69 მ²
 4. შეიფაროს და შეიღვოს მთელი ოთახის კედლები და ჭარი; 8.8 კედლები - 73 მ²; ჭარი 43.89 მ²

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწ.	თარ.	საშუალო სასწავლო სახლი სასწავლო და სასაზოგადოებო მოწყობის სამსახურის განყოფილება	მასშტ.	ფურცელი	ფურცლები
დირექტორი	შ. ანდრეასიძე			საშუალო სასწავლო სახლი სასწავლო და სასაზოგადოებო მოწყობის სამსახურის განყოფილება	1:50	ა-07	11
პრ. ავტორი	მ. შოთაშვილი			განყოფილება			
კონსტრ.				განყოფილება			
დამამუშავა				განყოფილება			
				განყოფილება			
				განყოფილება			

შ.პ.ს. „მეზა დიზაინი“
 შპს-ის საშუალო სასწავლო სახლი სასწავლო და სასაზოგადოებო მოწყობის სამსახურის განყოფილება
 მ. შოთაშვილი, გ. ბაბიძე
 ტ: 895223533; 890223533
 e-mail: mishazh71@gmail.com

