

შ. პ. ს. "SENSON "

საქართველო, თბილისი,
ირ. აბაშიძის 50 TEL: (+995 32) 291 22 99
sensonproject@gmail.com

ქ. თბილისი . საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013 ბაგა-ბაღის
პროექტი 150 ბავშვზე. ზუგდიდის ქ. №3-ის მიმდებარედ

ბაგა-ბაღის პროექტი



შემსრულებელი:

შ. პ. ს. "SENSON "



ქ.თბილისი , დიდუბე ზუგდიდის ქ. №3 საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013
საბავშვო ბაღი 170 ბავშვზე



შემსყიდველი:

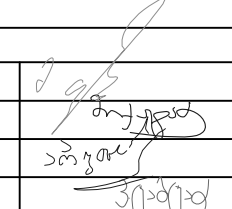
"თბილისის საბავშვო
ბაგა-ბაღების მართვის
სააგენტო"

ქ. თბილისი 2016წ.



სიტუაციური გეგმა

საპროექტო ტერიტორია

	შ. პ. ს. "SENSON"		ფურცელი	ფურცლები
	GEORGIA TBILISI, ir. Abashidze Str.50	საქართველო, თბილისი, ირ.აბაშიძის 50		
	Tel: (+99532) 291 22 99:	ტელეფონი: (+995 32) 291 22 99		
	sensonproject@gmail.com	sensonproject@gmail.com		
ქ. თბილისი . საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013 ბაგა-ბაღის პროექტი ზუგდიდის ქ. №3-ის მიმდებარედ სიტუაციური გეგმა				
დირექტორი	ფარეიშვილი			
მთ. ინჟინერი	მიქატაძე			
შეასრულა	მიქატაძე			
შეამოწმა	ტაბატაძე			

საკადასტრო მონაცემები

ქ. თბილისი . საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013





მომსახურების სააგენტო კოდი **N 01.13.06.013.013**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

გარეგნული რეგისტრაცია

N 882016046434 - 29/01/2016 16:42:57

მომსახურების თარიღი

29/01/2016 17:47:38

საკუთრების განცხადება

ზონა	სექტორი	კვანძი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ნაწილი
თბილისი	ღვინე	06	013/013	ნაკვეთის დამატებითი არსებული საკუთრების
01	13	06	013/013	დამატებითი ფართობი: 1019.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ზუგდიდი, N 3

ნაკვეთის ღირებულება: 01.13.06.013.001; 01.13.06.013.019;

მესაკუთრის განცხადება

გარეგნული რეგისტრაცია: ნომერი 882016046434 , თარიღი 29/01/2016 16:42:57

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/01/2016

უფლების დამატებითი დოკუმენტი:

- უზრუნველყოფის მფლობელობის აქტი N130533890 , დამაშვების თარიღი: 30/05/2013 , ნოტარიუსი ქველდინი
- უზრუნველყოფის მფლობელობის აქტი N130074799 , დამაშვების თარიღი: 30/01/2013 , ნოტარიუსი ქველდინი

მესაკუთრის:

სსიპ თეთრიწყაროს ქალაქი ქალაქი თბილისის მუნიციპალიტეტი ID ნომერი: 204521794

მესაკუთრე:

სსიპ თეთრიწყაროს ქალაქი ქალაქი თბილისის მუნიციპალიტეტი

აღწერა:

იძიება

საიდგამი გარემოება:

რეგისტრირებული არ არის

გადასმულება

გადასმული არ არის:

რეგისტრირებული არ არის

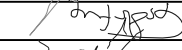
მოქმედი რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

საჯარო რეესტრის ენციკლოპედია: <http://public.reestr.gov.ge>

გვერდი: 1/2

[illegible]

შ. პ. ს. "SENSON"		ფურცელი	ფურცლები
<i>GEORGIA TBILISI. Ir. Abashidze Str.50</i>		საქართველო, თბილისი, ირაბაშვიძის 50	
<i>Tel: (+99532) 291 22 99:</i>		ტელეფონი: (+995 32) 291 22 99	
<i>sonsonproject@gmail.com</i>		sonsonproject@gmail.com	
ქ. თბილისი . საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013 ბაგა-ბაღის პროექტი ზუგდიდის ქ. №3-ის მიმდებარედ			
საკადასტრო მონაცემები			
ღირექტორი	ფარეიშვილი		
მთ. ინჟინერი	შიქატაძე		
შეასრულა	შიქატაძე		
შეამოწმა	ცაბაბაძე		



RP1

X=48.2529.255

Y=46.19673.510

H=417.392

P17.392

P17.454

Figure 1 illustrates a line segment RP_2 with a point P_2 on it. The line segment is labeled with the coordinates $X=482537.730$, $Y=4619656.001$, and the height $H=417.614$. The point P_2 is labeled with the height $H=417.614$ and $H=417.656$.

შ. პ. ბ. "SENSON" <i>GEORGIA TBILISI. Ir. Abashidze Str.50</i> <i>Tel: (+99532) 291 22 99:</i> <i>sensonproject@gmail.com</i>		საქართველო, თბილისი, ი.რაბაშვიძის 50 ტელეფონი: (+995 32) 291 22 99 sensonproject@gmail.com	ფურცელი	ფურცლები
ქ. თბილისი . საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013 ბაგა-ბაღის პროექტი ზუგდიდის ქ. №3-ის მიმდებარედ ტოპოგრადაღება				
დირექტორი	ფარეიშვილი			
მთ. ინჟინერი	მიქატაძე			
შეასრულა	მიქატაძე			
შეამოწმა	ტაბატაძე			

განმარტებითი ბარათი

ა(ა)იპ თბილისის საბაჟოზე ბაგა-ბაღების მართვის სააგენტოსთან 2016 წლის 03 მაის გაფორმებული №02/30/43 ხელშეკრულების , ტექნიკური დავალების და საკადასტრო გეგმის (კოდი 01.13.06.013.013) საფუძველზე შპს "სენსონ"-მა დაამუშავა ქ. თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №3 ის მიმდებარე მიწის ნაკვეთზე 150 ბაგა-ბაღზე საბაჟოზე ბაგა-ბაღის შენობის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია.

პროექტის შემადგენლობა

1. განმარტებითი ბარათი

1.1 დანართი —ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან ტერიტორიის ტოპოგრაფიული კვლევა ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა ПИРА_САПР საინგარიშო კომპლესში ანგარიში

2. გრაფიკული ნაწილი

- 2.1 ალბომი 1 - არქიტექტურული ნაწილი
კონსტრუქციული ნაწილი
- 2.2 ალბომი 2 - სანტექნიკური ნაწილი,
გათბობა ვენტილაციის ნაწილი
ელტექნიკური და სუსტი დენების ნაწილი

3. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

4. სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია

ტერიტორიის ტექნიკური მარგენებლები:

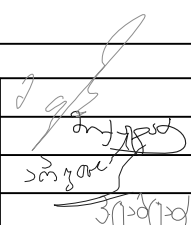
ტერიტორიის ფართი - 5000 მ²
მოშენების ფართი - 668.78მ²
გამწვანების ფართი – 145 მ²
კოეფიციენტი კ1 - 0.7
კოეფიციენტი კ2 - 1.5
კოეფიციენტი კ3 - 0.1

არქიტექტურულ გეგმარებითი გადაწყვეტა

საბაგა-ბაღი წარმოადგენს 2 სართულიან კარკასულ შენობას, გარე კედლების შევსებით ბეტონის სამშენებლო ბლოკით, სისქით 0.4მ.

ბაგა-ბაღში გათვალისწინებულია 3 ჯგუფური უჯრედი (24–34 ადგილზე) სხვადასხვა ასაკის ბავშვისათვის. უჯრედი მოიცავს: მისაღებ–გარდერობს, სათამაშო ოთახს, სანიტარულ კვანძს და ადრეული და უმცროსი ჯგუფებისათვის საძინებელს,. ბაგასთან ერთად პირველ სართულზე გათვალისწინებულია კიდევ ერთი სხვადასხვა ასაკობრივი ჯგუფის განთავსება, რათა შეზღუდული შესაძლებლობების ბავშვებს შეეძლოთ მათი ასაკის შესაბამის ჯგუფში ყოფნა. მათთვის პირველ სართულზე მოწყობილია ერთი ინდივიდუალური ტუალეტი, საჭირო აღჭურვილობით.

გამოყოფილი ტერიტორიის ფართი (1019 მ²), მისი კონფიგურაცია, არ იძლევა შენობის ფუნქციონალურ–მოცულობითი დაყოფის, კერძოთ კვების ბლოკისა და საქვანძის ნაწილის ცალკე შენობად გამოყოფის საშუალებას, რასაც ითვალისწინებს ტექნიკური დავალება. შენობა გადაწყდა ერთ მოცულობაში, რომლის გეგმარებაში მოხდა ერთნაირი ფუნქციის მატარებელი სათავსოების დაჯგუფება. გამოიყო რამდენიმე ზონა: ბავშვების სამყოფი ზონა, ყველა საჭირო სათავსოთი; ადმინისტრაციული; სამედიცინო; სამრეცხაო–საუთაო; სამზარეულო და უნივერსალური დარბაზი, რომლებიც დაკავშირებული არიან საერთო დერეფნით. გარდა ამისა სამზარეულოს აქვს დამოუკიდებელი შესასვლელი. ბავშვთა სამყოფი ზონის მოწყობისას გათვალისწინებული იქნა მზის ორიენტაციის ფაქტორიც.

	შ. პ. ს. "SENSEON"		ფურცელი	ფურცლები
	GEORGIA TBILISI, Ir. Abashidze Str.50	საქართველო, თბილისი,ირ.აბაშიძის 50		
	Tel: (+99532) 291 22 99: sensonproject@gmail.com	ტელეფონი: (+995 32) 291 22 99 sensonproject@gmail.com		
ქ. თბილისი . საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013 ბაგა-ბაღის პროექტი ზუგდიდის ქ. №3-ის მიმდებარედ				
განმარტებითი ბარათი				
დირექტორი	ფარეიშვილი			
მთ. ინჟინერი	მიქატაძე			
შეასრულა	მიქატაძე			
შეამოწმა	ტაბატაძე			

ზოგადი მონაცემები

სამშენებლო მოედანი (მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013)
ქ. თბილისი ქ. თბილისი, ზუგდიდის ქუჩა №3 ის ის მიმდებარე მიწის
პნ 01.03-08 "სამშენებლო კლიმატოლოგიი"-ს თანახმად სამშენებლო უბანის
კლიმატური მახასიათებლებია:
- წლის საშუალო ტემპერატურა + 13.7 °C
- ტემპერატურის აბსოლუტური მაქსიმუმი + 43 °C
- ტემპერატურის აბსოლუტური მინიმუმი - 13 °C
- ნალექის წლიური რაოდენობა -500 მმ
- თოვლის საფარის წონა - 0.3 კპა
- გრუნტის სეზონური ჩაყინვის ნორმატიული სიმაღლე - 0 მ
- ქარის საანგარიშო სიჩქარე 24-33 მ/წმ
- გაბატონებული ქარის მიმართულება ჩრდილო-დასავლეთი
- სეისმიური დარაიონების რუკის თანახმად - 8 ბალიან სეისმიურ ზონას.
საქართველოს ტერიტორიის სამშენებლო კლიმატური დარაიონების რუკის
თანახმად სამშენებლო მოედანი მიეკუთვნება III გ ზონას.
- სეისმიური დარაიონების რუკის თანახმად - 8 ბალიან სეისმიურ ზონას.
საინჟინრო გეოლოგიური თვალსაზრისით მშენებლობისათვის გამოყოფილი
უბანი დამაკმაყოფილებელ მდგომარეობაშია, ფიზიკურ-გეოლოგიური მოვლენები
(მეწყერი, ჩაქცევები და სხვა) არ აღინიშნება.

განჯგმა

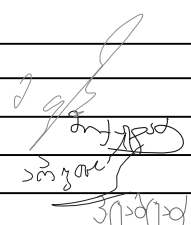
არსებული მდგომარეობა - სამშენებლო მოედანი წარმოადგენს I
ფორმის მიწის ნაკვეთს, სწორი რელიეფით, მცირე ქანობით ჩრდილო-
აღმოსავლეთისაკენ.
დონეთა სხვაობა მაქსიმალურ და მინიმალურ
ნიშნულებს შორის შეადგენს 0.7 მ-ს.

საპროექტო გადაწყვეტა- მიწის ნაკვეთზე საბავშვო ბაგა-ბაღის შენობა
დაიდგა ძირითადი ფასადით ზუგდიდის ქუჩის გასწვრივ.
საპროექტო ნაკვეთის სიმცირის გამო ბავსპეტა სათამაშო მოედანი გათვალისწინებულია
შენობის სახურავზე.
გათვალისწინებულია ტერიტორიის შემოღობვა ღითონის დეკორატიული
ღობით
, მონოლითური ბეტონის ცოკოლზე (იხ. ნახაზი გვ)
ფეხმაყალთა ბიდეებზე დაიდება ტროტუარის ბეტონის დეკორატიული ფილა,

ზედაპირული წყლების გადაყვანა (იხ. ნახაზი გვ)

შენობის ტექნიკური მაჩვენებლები:
შენობის სართულიანობა – 2 სართული
შენობის მოცულობა – 7640 მ3
მათ შორის: მიწის ზედა – 6440 მ3

გამოყენებული ძირითადი სამშენებლო და მოსაპირკეთებელი მასალები
კარაკასის შეესება - ღრუტანიანი ბეტონის ბლოკი იზობლოკის ტიპის (39X19X19)
სისქით 0.4 მ..
ტისრები – ღრუტანიანი ბეტონის ბლოკი იზობლოკის ტიპის (39X19X10) სისქით 0.2
და
0.1 მ.
იატაკები – კერამოგრანიტი და კერამიკული ფილა, ლამინატი.
შეკიდული ჭერები – თაბაშირ-მუყაოს ნესტგამძლე ფილა,
თაბაშირ-მუყაოს ფილა.
თბოიზოლაცია – პენზის ღორღი, ბაზალტის ქვის ბაშბის მყარი ფილები
სისქით 0.1.
პიდრო და ორთქლსაიზოლაცია – ბითულისი ხრეშოანი და უხრეშო,
პიდროიზოლი ქსოვილზე, პერგამინი, პოლიმერბითუმის აპკი, ბითუმის
მასტიკა.
შიგა მოპირკეთება – ქვიშა-ცემენტის ხსნარით შელესვა, ეკოლოგიურად სუფთა
საღებავი, და აკრილის საღებავი.
გარე მოპირკეთება –ქვიშა-ცემენტის ხსნარით შელესვა შემდგომი ნაშუფით,
ფასადის ნესტგამძლე საღებავი.

	შ. კ. ს. "SENSEON"		ფურცელი	ფურცლები
	GEORGIA TBILISI, ir. Abashidze Str.50	საქართველო, თბილისი,ირ.აბაშის 50		
	Tel: (+99532) 291 22 99:	ტელეფონი: (+995 32) 291 22 99		
	sensonproject@gmail.com	sensonproject@gmail.com		
ქ. თბილისი . საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013 ბაგა-ბაღის პროექტი ზუგდიდის ქ. №3-ის მიმდებარედ				
განმარტებითი ბარათი				
დირექტორი	ფარეიშვილი			
მთ. ინჟინერი	მიქატაძე			
შეასრულა	მიქატაძე			
შეამოწმა	ტაბატაძე			





ფოტომონტაჟი





ქ.თბილისი, დიდუბე ზუგდიდის ქ. №3 საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013
საბავშვო ბაღი 170 ბავშვზე



ბაგა-ბაგის ტერიტორიის მოპირკეთება და გამწვანება

ნახაზების ექსპლიკაცია:

არსებული გენგეგმა სადემონტაჟო სამუშაოების დათვლით ____ 1

დაკვალვის გეგმა ____ 2

კოეფიციენტების საანგარიშო ფართები ____ 3

საპროექტო ტერიტორიის ვერტიკალური გეგმარება ____ 4

საპროექტო ტერიტორიის ვერტიკალური გეგმარების ჭრილები 1-1 და 2-2 ____ 5

საპროექტო ტერიტორიის ვერტიკალური გეგმარების ჭრილები 3-3 და 4-4 ____ 6

ტერიტორიის კეთილმოწყობის გეგმა ____ 7

დეტალები და კვანძები - 1 ____ 8

ლითონის შესასვლელი ჭიშკარი ____ 9

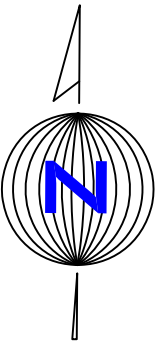
დეკორატიული ლითონის შესასვლელი ჭიშკარი ____ 10

ლითონის ღობე ____ 11

დეკორატიული ლითონის ღობე ____ 12

არსებული გენგეგმა მიწის
სამუშაოების დათვლით

ტოპოგრაფია



მცენარეული ფენის მოჭრა ,
150მმ -მდე, 152.85მ³

სამშენებლო ტერიტორიის
დასუფთავება ნანგრევებისგან,
ნაგვისაგან და სხვ.: 1020.00 მ²

სადემონტაჟო ქვის ღობე
(h≈1.00-1.50m): 34.00 მ

სადემონტაჟო ბეტონის კედელი
(h≈1.00-1.50m): 5.50 მ²

გადასატანი ლამპიონები
(განათების ბოძები): 1ც.

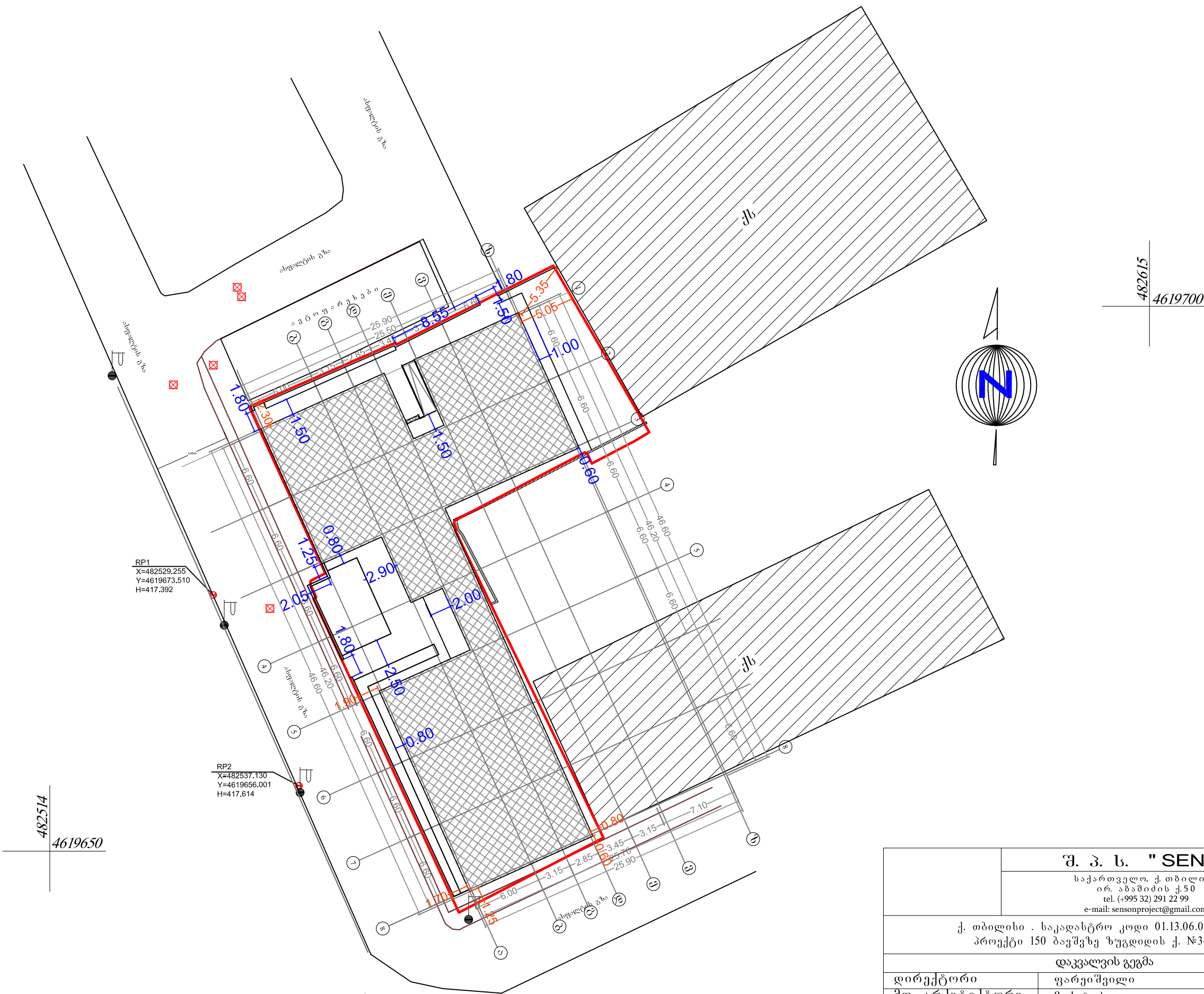
სადემონტაჟო ქვის ღობე
(h≈1.00-1.50m)

სადემონტაჟო ბეტონის
კედელი (h≈1.00-1.50m)

გადასატანი ლამპიონი
(განათების ბოძი)

	შ. პ. ს. " SENSON "	ფურცელი	ფურცლები
	საქართველო, ქ. თბილისი ი.რ. აბაშიძის ქ. 50 tel. (+995 32) 291 22 99 e-mail: sensonproject@gmail.com	01	00
ქ. თბილისი . საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013 ბაგა-ბაღის პროექტი 150 ბავშვზე ზუგდიდის ქ. №3-ის მიმდებარედ		22 / 12 / 2016	
არსებული გენგეგმა სადემონტაჟო ელემენტების დათვლით		მასშტ. 1 / 500	
დირექტორი	ფარეიშვილი		
მთ. არქიტექტორი	მიქატაძე		
ლანდშაფტ. არქიტ.	ლიპირიძე		
შეამოწმა			

დაკვალვის გეგმა



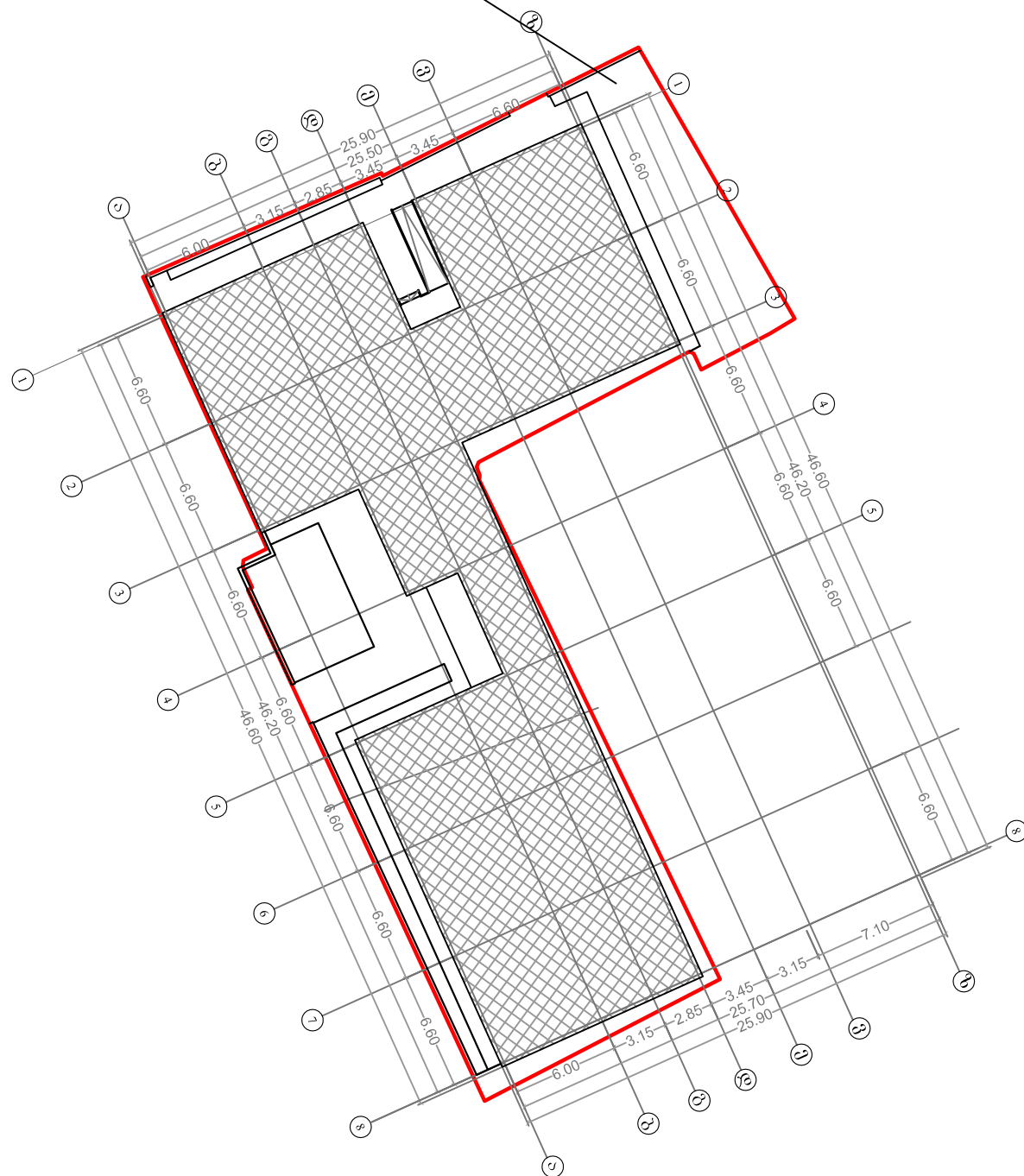
	შ. პ. ს. " SENSON "	ფურცელი	ფურცლები
	საქართველო, ქ. თბილისი ი.რ. აბაშიძის ქ. 50 tel. (+995 32) 291 22 99 e-mail: sensonproject@gmail.com	02	00
ქ. თბილისი . საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013 ბაგა-ბაღის პროექტი 150 ბაგა-ბაღის ზეგნის ქ. №3-ის მიმდებარედ		22 / 12 / 2016	
დაკვალვის გეგმა		მასშტ. 1 / 500	
დირექტორი	ფარეშვილი		
მთ. არქიტექტორი	მიქაბაძე		
ლანდშაფტ. არქიტ.	ლიპირიძე		
შეამოწმა			

კ-1: 668.7m² , კ-1= 0.7

კ-2: 650.6+645.0+248.2=1543.8m² ,
კ-2 = 1.5

კ-3: 145.3m² , კ-3 = 0.1

გამწვანების საერთო
ფართი: 145.3m²



კ-1 კოეფიციენტის საანგარიშო
ფართი: 669.0m²

669.0მ²

კოეფიციენტების საანგარიშო
ფართები

4.6/3=1.5მ²

1 სართულის კ-2 კოეფიციენტის
საანგარიშო ფართი: 645.0 + 5.6 =
650.6m²

12.4/3=4.1მ²

645.0მ²

მე-2 სართულის კ-2
კოეფიციენტის საანგარიშო
ფართი: 645.0m²

645.0მ²

24.9მ²

24.9მ²

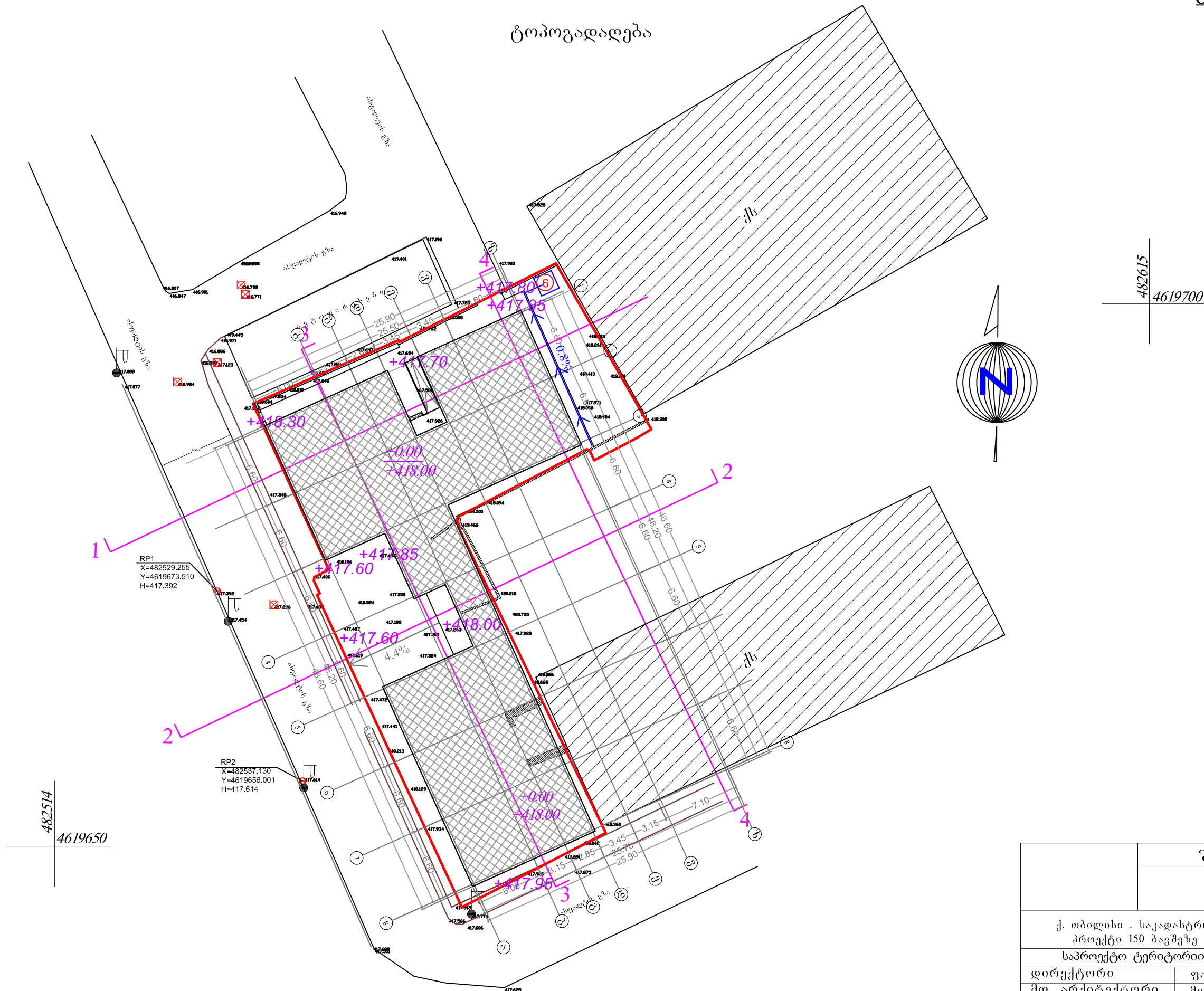
595.3/3=198.4მ²

ღია ვერანდის კ-2 კოეფიციენტის
საანგარიშო ფართი:
198.4+49.8=248.2m²

შ. პ. ს. " SENSON "		ფურცელი	ფურცლები
საქართველო, ქ. თბილისი ი.რ. აბაშიძის ქ. 50 ტელ. (+995 32) 291 22 99 e-mail: sensonproject@gmail.com		03	00
ქ. თბილისი . საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013 ბაგა-ბადის პროექტი 150 ბაგა-ბადის ზეგნის ქ. №3-ის მიმდებარედ		22 / 12 / 2016	
კოეფიციენტების საანგარიშო ფართები		მასშტ. 1 / 500	
დირექტორი	ფარეშვილი		
მთ. არქიტექტორი	მიქაბაძე		
ლანდშაფტ. არქიტ.	ლიპირიძე		
შეამოწმა			

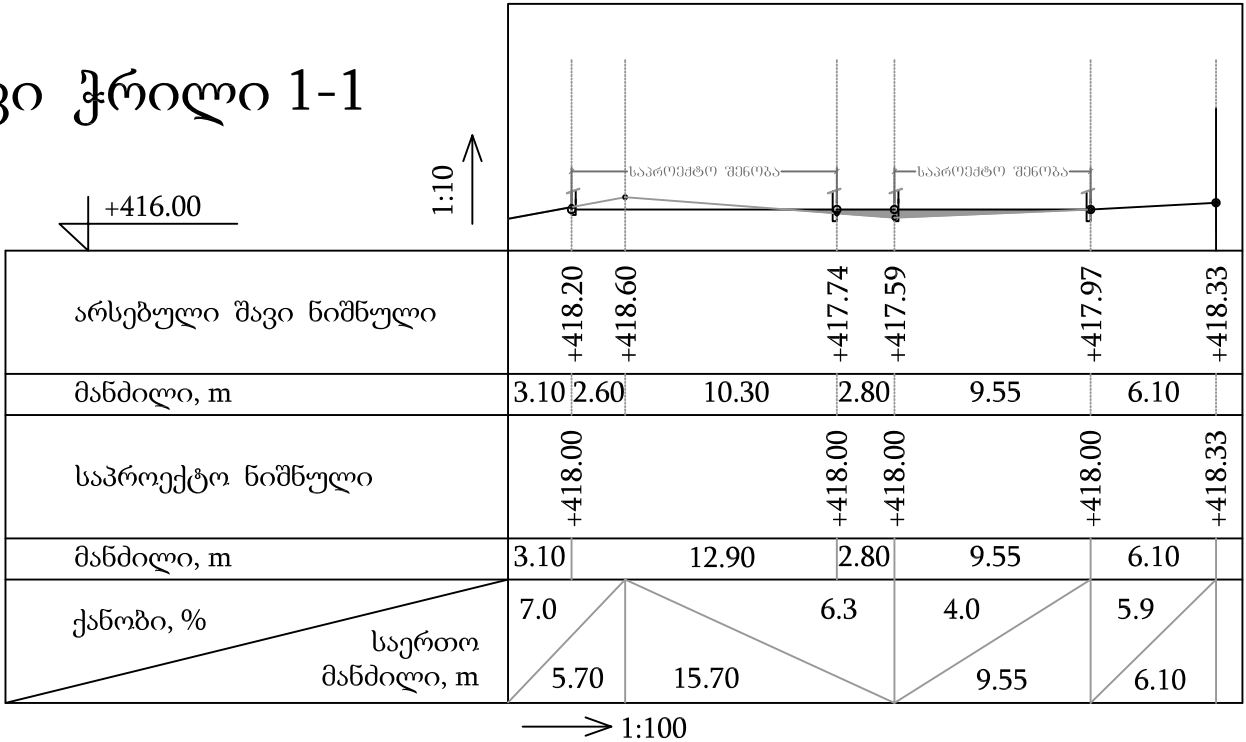
საპროექტო ტერიტორიის
ვერტიკალური გეგმარება

ტოპოგადება

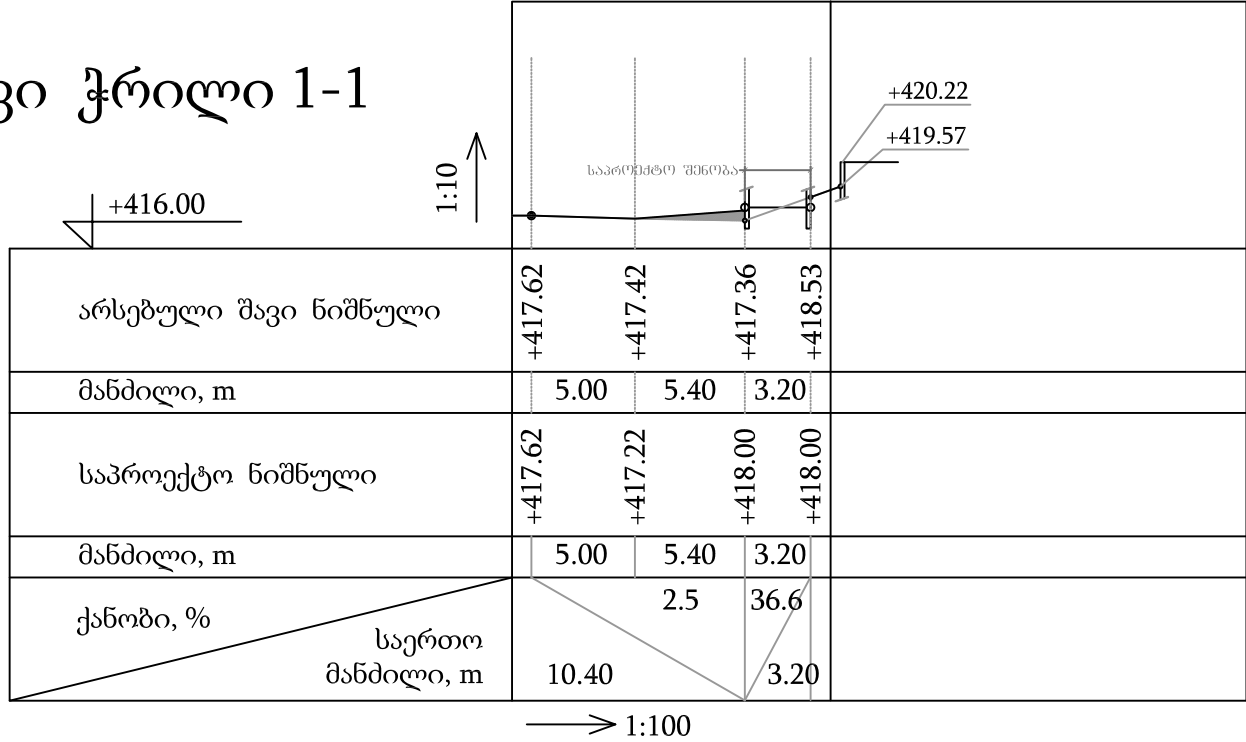


შ. პ. ს. " SENSON " საქართველო, ქ. თბილისი ირ. აბაშიძის ქ. 50 tel. (+995 32) 291 22 99 e-mail: sonsonproject@gmail.com		ფურცელი	ფურცლები
		04	00
ქ. თბილისი . საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013 ბაგა-ბაღის პროექტი 150 ბაგეშზე ზუგდიდის ქ. №3-ის მიმდებარედ		05 / 11 / 2016	მასშტ. 1 / 500
საპროექტო ტერიტორიის ვერტიკალური გეგმარება			
დირექტორი	ფარეიშვილი		
მთ. არქიტექტორი	მიქატაძე		
ლანდშაფტ. არქიტ.	ლიპირიძე		
შეამოწმა			

გრძივი ჭრილი 1-1

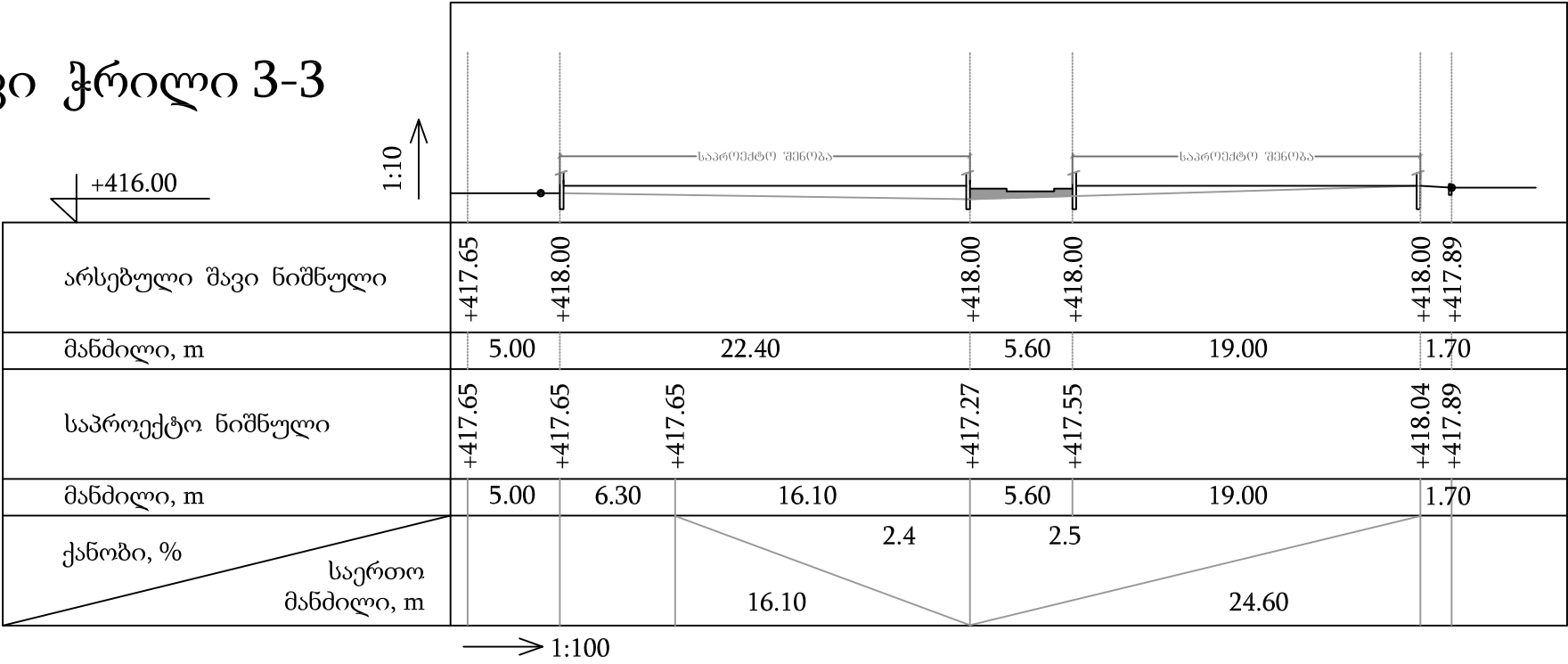


გრძივი ჭრილი 1-1

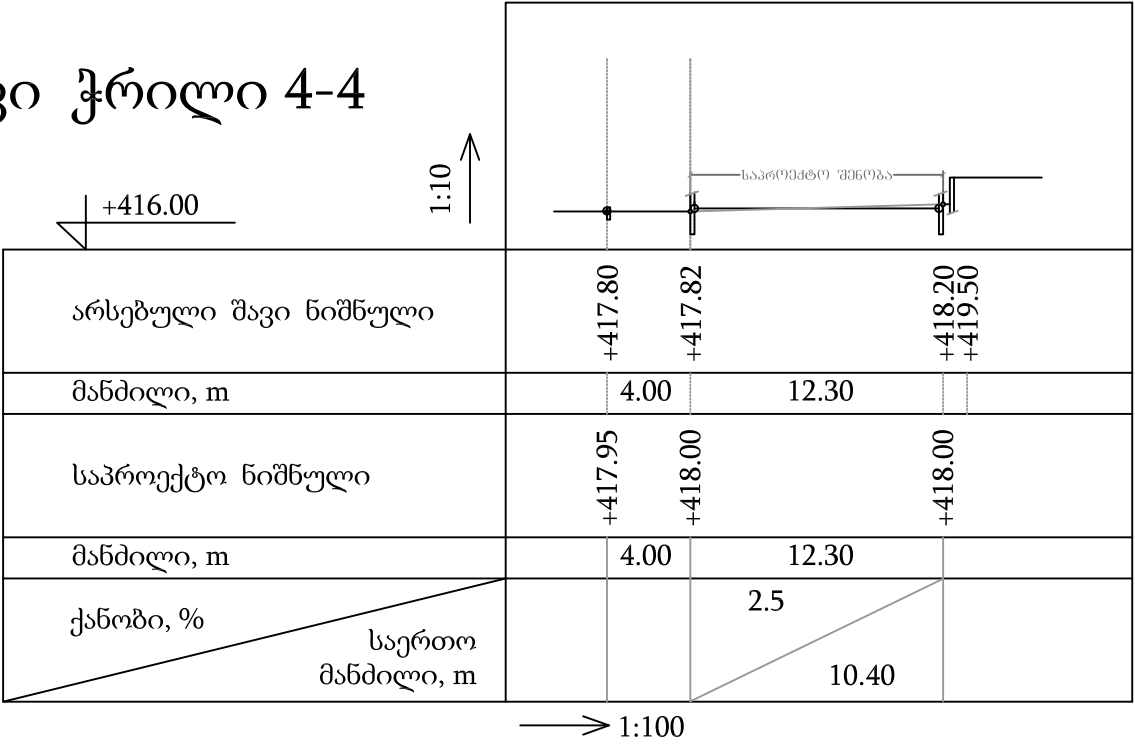


	შ. პ. ს. " SENSON "	ფურცელი	ფურცლები
	საქართველო, ქ. თბილისი ი.რ. აბაშიძის ქ. 50 tel. (+995 32) 291 22 99 e-mail: sensonproject@gmail.com	05	00
ქ. თბილისი . საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013 ბაგა-ბაღის პროექტი 150 ბაგეზე ზეგედიის ქ. №3-ის მიმდებარედ		30 / 10 / 2016	
საპრ. ტერიტორიის ვერტიკალური გეგმარების ჭრილები 1-1 და 2-2		მასშტ. 1 / 500	
დირექტორი	ფარეიშვილი		
მთ. არქიტექტორი	მიქაბაძე		
ლანდშაფტ. არქიტ.	ლიპირიძე		
შეამოწმა			

გრძივი ჭრილი 3-3



გრძივი ჭრილი 4-4



	შ. პ. ს. " S E N S O N "	ფურცელი	ფურცლები
	საქართველო, ქ. თბილისი ირ. აბაშიძის ქ. 50 tel. (+995 32) 291 22 99 e-mail: sensonproject@gmail.com	06	00
ქ. თბილისი . საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013 ბაგა-ბაღის პროექტი 150 ბაგეზე ზუგდიდის ქ. №3-ის მიმდებარედ		30 / 10 / 2016	
საპრ. ტერიტორიის ვერტიკალური გეგმარების ჭრილები 3-3 და 4-4		მასშტ. 1 / 500	
დირექტორი	ფარეიშვილი		
მთ. არქიტექტორი	მიქაბაძე		
ლანდშაფტ. არქიტ.	ლიპირიძე		
შეამოწმა			

- 

გრძელი სკამები
- 

გარე განათების
ლამპიონები, h=3.00m
- 

სასმელი წყლის ონკანი
- 

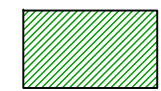
ნაგვის ურნები, h=0.80m
- 

არსებული ფოთლოვანი ხე
- 

ახალი სანერგე ხე, წიწვოვანი

ტერიტორიის კეთილმოწყობის გეგმა

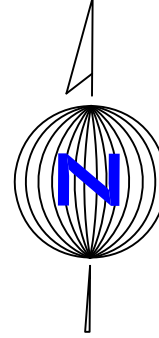
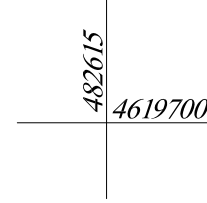
- 

მწვანე საფარი,
გაზონის ტიპის
- 

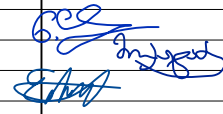
მარადმწვანე ბუჩქების,
ოჯახის Lavrus, 1,5 მ.,
დარგეს მანძილი 1,2 მ.
- 

მარადმწვანე ბუჩქების,
ოჯახის Pinus, 0,8 მ., დარგეს
მანძილი 0,6 მ.
- 

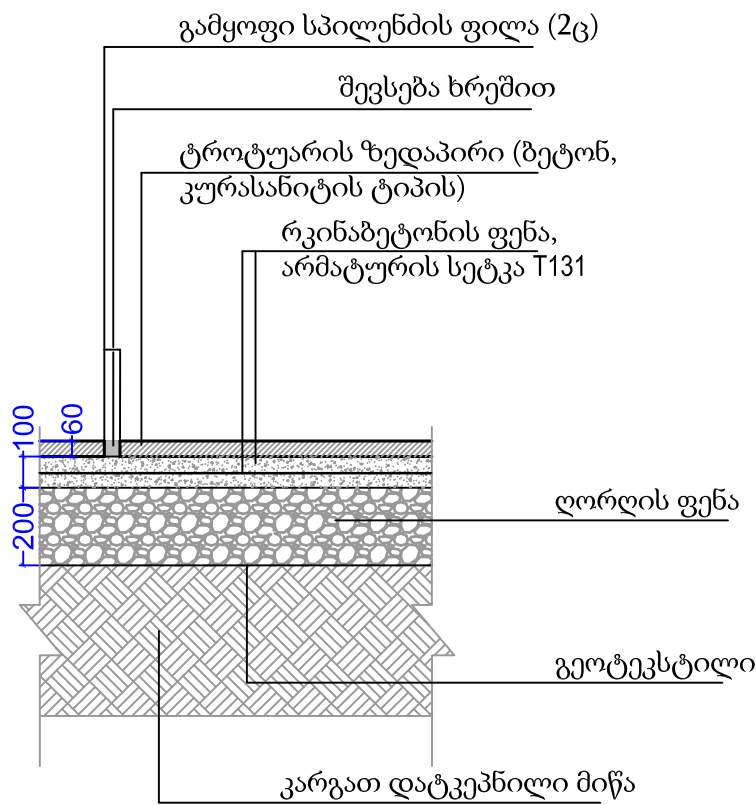
ტროტუარები



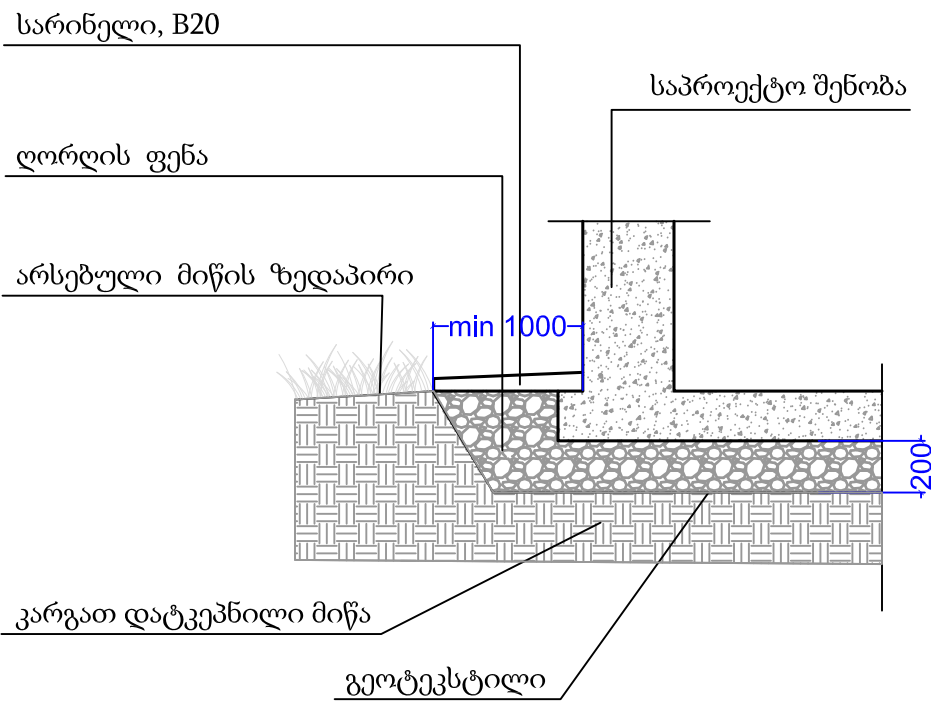
	ერთეულის ტიპი	ამოკრეფვა
①	შესასვლელი დეკორატიული ჭიშკარი, 1.60m	2 ცალი
②	შესასვლელი დეკორატიული ჭიშკარი, 0.90m	1 ცალი
③	დეკორატიული ღობე, (წინა ფასადის მხარეს), h=1.70m	36.0m
④	დამცავი ღობე, h=1.70m	32.0m
⑤	სარინელი, min 0.80m	85.0m²
⑥	სადრენაჟე ორმო (სანიაღვრე წყლების), min 1.50*1.50m	1 ცალი
⑦	ბეტონის ტროტუარის მოწყობა	99.7m²
⑧	ბეტონის ტროტუარის ბორდიური	65.0m
⑨	გრძელი სკამები	2 ცალი
⑩	გარე განათების ფოტოვოლტაიკური ლამპიონები	5 ცალი
⑪	სასმელი წყლის ონკანი (გარეთა)	1 ცალი
⑫	ნაგვის ურნები	4 ცალი
⑬	ახალი სანერგე ხე, წიწვოვანი	2 ცალი
⑭	მწვანე საფარი, გაზონის ტიპის	146.0m²
⑮	მარადმწვანე ბუჩქების, ოჯახის Lavrus (32.0m²)	32 ცალი
⑯	მარადმწვანე ბუჩქების, ოჯახის Pinus (10.7m²)	20 ცალი
⑰	სადრენაჟო მილები	15.0m

	შ. პ. ს. " SENSON "	ფურცელი	ფურცლები
	საქართველო, ქ. თბილისი ი.რ. აბაშიძის ქ. 50 tel. (+995 32) 291 22 99 e-mail: sensonproject@gmail.com	07	00
ქ. თბილისი . საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013 ბაგა-ბაღის პროექტი 150 ბაგა-ბაღზე ზუგდიდის ქ. №3-ის მიმდებარედ		22 / 12 / 2016	
ტერიტორიის კეთილმოწყობის გეგმა		მასშტ. 1 / 500	
დირექტორი	ფარეიშვილი		
მთ. არქიტექტორი	მიქაძე		
ლანდშაფტ. არქიტ.	ლიპირიძე		
შეამოწმა			

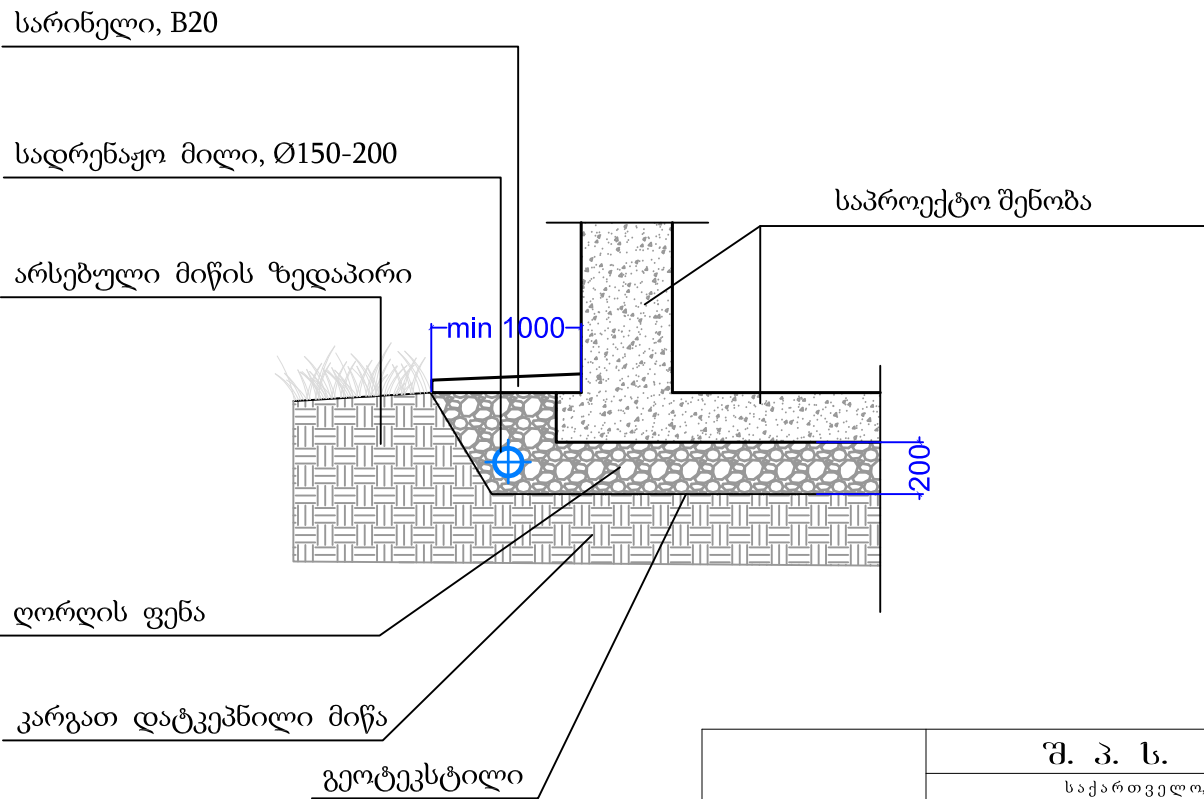
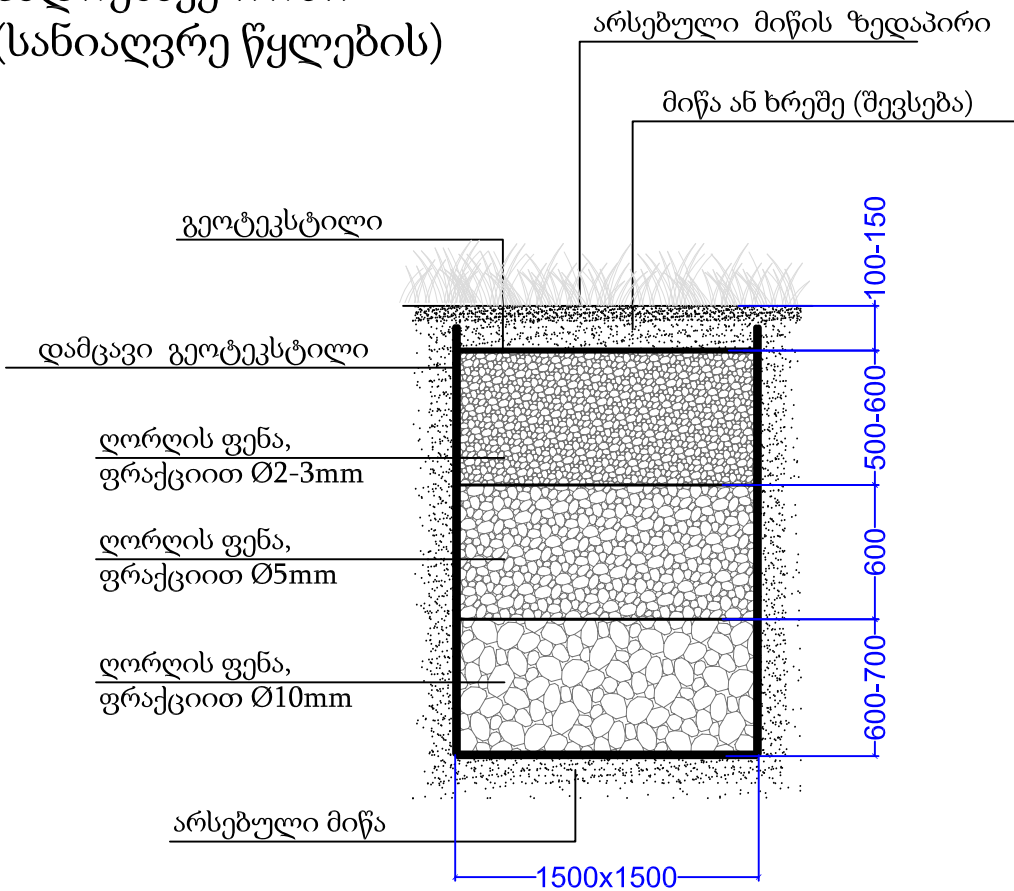




სარინელი, min 1.00m



სადრენაჟე ორმო (სანიაღვრე წყლების)



	შ. პ. ს. " S E N S O N "	ფურცელი	ფურცლები
	საქართველო, ქ. თბილისი ი.რ. აბაშიძის ქ. 50 tel. (+995 32) 291 22 99 e-mail: sensonproject@gmail.com	08	00
ქ. თბილისი . საკადასტრო კოდი 01.13.06.013.013 ბაგა-ბაღის პროექტი 150 ბავშვზე ზუგდიდის ქ. №3-ის მიმდებარედ		22 / 12 / 2016	
დეტალები და კვანძები - 1		მასშტ. 1 / 500	
დირექტორი	ფარეიშვილი		
მთ. არქიტექტორი	მიქატაძე		
ლანდშაფტ. არქიტ.	ლიპირიძე		
შეამოწმა			