

პ. ზაქარაიას სახელობის ნოქალაქევის არქეოლოგიურ-
არქიტექტურული კომპლექსის რეაბილიტაციის
საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირება და ახალი
ობიექტების პროექტირება

გენერალური გეგმა – განმარტებითი გარათი



შინაარსი:

შესავალი	4
კომპლექსის მოკლე აღწერა	5
2015 წელს შესრულებული საპროექტო დოკუმენტაციის მოკლე მიმოხილვა	6
2015 წელს შედგენილი საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირების აუცილებლობა	7
2015 წელს შესრულებული და 2018 წელს კორექტირებული პროექტის მიხედვით დასრულებული სამუშაოების მიმოხილვა .	8
კორექტირებული პროექტით განსაზღვრული ინფრასტრუქტურული სამუშაოების მეორე ეტაპის მიმოხილვა	9

შესავალი

პ. ზაქარაიას სახელობის ნოქალაქევის არქიტექტურულ-არქეოლოგიური კომპლექსი მდებარეობს მდინარე ტეხურის მარცხენა სანაპიროზე სენაკიდან 16 კმ-ში, სოფელ ნოქალაქეთან. კომპლექსის ცენტრალურ შესასვლელთან გადის სენაკი-ხონის დამაკავშირებელი საავტომობილო გზა.

ციხე-ქალაქი 20 ჰექტარზე ვრცელდება და ორი ძირითადი ნაწილისგან (ქვედა ქალაქი და ციტადელი) შედგება. მდინარის ნაპირის ოდნავ დაფერდებულ, მოვაკებულ ტერასაზე გალავანშემოვლებული ქვედა ქალაქია, რომელსაც მოიცავს წარმოდგენილი პროექტი.

ქვედა ქალაქს შემოვლებული აქვს სხვადასხვა პერიოდის გალავანი – IV-VI, XVII-XVIII სს;

გალავანში მოქცეულია ოთხი ეკლესია:

I დარბაზული განათხარი ეკლესია – IV ს;

I განათხარი სამნავიანი ბაზილიკა – V ს;

II სამნავიანი ბაზილიკა „ორმოცმოწამეთა“ – V-VI სს. გვიან გადაკეთებული გუმბათიანად;

II განათხარი დარბაზული ეკლესია სანათლავი მილით – V-VI ს;

სამი სასახლე:

I განათხარი სამეფო სასახლე – IV-V სს;

II სამეფო სასახლე ბაზილიკებთან – V ს;

III გვიანი სასახლე დადიანების – XVII-XVIII სს;

ორი აბანო:

სამეფო აბანო – IV-V სს;

სამოქალაქო აბანო – IV-V სს;

კოშკი-კარიბჭე – VI, XVII სს;

ციხის გარნიზონის საცხოვრებელი ყაზარმა – IV-V სს;

მდინარეზე ჩასასვლელი გვირაბი – IV ს;

კერამიკის გამოსაწვავი ღუმელი – XVII- XVIII სს;

რკინის ხიდი – XIX ს;

ოდა სახლი _ XIXს;

წყალსაცავი, ქვედა გალავნის ჩრდილო-აღმოსავლეთ ნაწილში. (წარმოდგენილი პროექტი არ მოიცავს წყალსაცავს.)

კომპლექსის მოკლე აღწერა

ნოქალაქევის ციხე-ქალაქი ქართული სათავდაცვო და საერო არქიტექტურის ერთ-ერთი ბრწყინვალე ძეგლია. მას გააჩნია მნიშვნელოვანი ისტორიული მახასიათებლები. იგი ადრე შუა საუკუნეების ეგრისის სამეფო ქალაქი იყო და მჭიდროდ არის დაკავშირებული ეგრისის გაქრისტიანებისა და ადრექრისტიანული ეპოქის ისტორიასთან.

ციხე-ქალაქი წარმოადგენს ქართული სათავდაცვო ნაგებობებისათვის დამახასიათებელ სტრუქტურას ზედაციხე ციტადელითა და ქვედაციხე ქალაქით. ციხე-ქალაქი სამხრეთი ექსპოზიციით შეფენილია მდ. ტეხურისპირა ფერდობზე. სასიმაღლო სხვაობა ზედა და დაბალ წერტილებს შორის 150-160მ-ია.

ქალაქი მდინარის მაღალ მარცხენა ნაპირის მოვაკებულ, ოდნავ დამრეც, 350მ. სიგრძის და 50-130მ. სიგანის ტრაპეციული ფორმის ტერასაზე იყო გაშენებული. მდინარე ამ ტერასას ჩრდილო-დასავლეთიდან და სამხრეთიდან შემოფარგლავდა. ქალაქის გალავანი ამ მხარეს მდინარეს მიუყვებოდა და თავისუფალი მოხაზულობა ჰქონდა, აღმოსავლეთიდან გალავანი მდინარის ნაპირიდან სწორი ხაზით იყო მიმართული ჩრდილოეთისკენ, ფერდობზე კი, კვლავ რთულ აბრისს იძენდა. გალავნის სხვადასხვა მონაკვეთებში ჩართული იყო განსხვავებული ზომის მართკუთხა კოშკები.

ქალაქის შუა მონაკვეთში ცალკე იყო გამოყოფილი საკულტო ნაწილი. თავდაპირველად დარბაზული და მერე მის ადგილზე სამნავიანი ბაზილიკით. მისი დანგრევის შემდეგ კი, იქვე ჩრდილოეთით მომცრო სამნავიანი ბაზილიკით და მის დასავლეთით დარბაზული ეკლესიით, რომელიც სანათლავის ფუნქციას ასრულებდა (მოგვიანებით ბაზილიკა გადააკეთეს გუმბათიან ეკლესიად). იმავე პერიოდში არსებობდა კარიბჭე-კოშკი რომელიც მოგვიანებით სამრეკლოდ გამოიყენებოდა.

ქალაქის აღმოსავლეთ ნაწილში მდგომი პირველი ორი სასახლე ადრექრისტიანულ ხანაში არსებობდა. მესამე კი, რომელიც დადიანების სასახლედ არის ცნობილი, უფრო სამხრეთ დასავლეთისკენ იყო აგებული გვიან შუა საუკუნეებში.

ასევე ადრექრისტიანული ხანისაა ქალაქის სამხრეთი გალავნის სიახლოვეს აგებული სამოქალაქო და რომაული ტიპის სამეფო აბანოები. ასევე, სამხრეთ გალავანთან მდებარე მეციხოვნეთა ყაზარმა და ქალაქის დასავლეთ ნაწილში, მდინარეზე

ჩასასვლელი კამაროვანი გვირაბი. გვირაბის ზემოთ, ფერდობზე გამავალ ჩრდილოეთ გალავანში ჩართული იყო მოზრდილი წყალსაცავი.

სამწუხაროდ ვერ ხერხდება ქალაქის ურბანული სტრუქტურის არსებობის დადგენა. თუმცა, ქალაქის მასშტაბებიდან გამომდინარე შესაძლოა აქ ქალაქური საცხოვრებლები და ქუჩებიც არსებობდა.

2015 წელს შესრულებული საპროექტო დოკუმენტაციის მოკლე მიმოხილვა

2015 წლის 8 აპრილს ააიპ საქართველოს მემკვიდრეობისა და სსიპ საქართველოს მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე შედგა პ. ზაქარაიას სახელობის ნოქალაქევის არქიტექტურულ-არქეოლოგიური კომპლექსის რეაბილიტაციის პროექტი, რომელიც შედგებოდა შემდეგი ნაწილებისგან:

პროექტის განმარტებითი ბარათი

კომპლექსის სახელოვნებათმცოდნეო კვლევა

კომპლექსში შემავალი ძეგლების საადრიცხო ბარათები

კომპლექსში შემავალი ძეგლების პასპორტები

კომპლექსის სამართლებრივი საკითხების კვლევა და რეკომენდაციები

კომპლექსის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა

არქეოლოგიური ზედამხედველობის ანგარიში

კომპლექსის ფოტოფიქსაცია

კომპლექსის ინფრასტრუქტურული პროექტი

ქალაქის თავდაცვითი კედლები - *საკონსერვაციო პროექტი*

ეგრისის მეფეთა I სასახლე - *საკონსერვაციო პროექტი*

ეგრისის მეფეთა II სასახლე - *საკონსერვაციო პროექტი*

დადიანების სასახლე - *საკონსერვაციო პროექტი*

მეფეთა უბნის ჭიშკრის კოშკი - *საკონსერვაციო პროექტი*

დარბაზული ეკლესია - *საკონსერვაციო პროექტი*

სამნავიანი ბაზილიკა - *საკონსერვაციო პროექტი*

ორმოცმოწამეთა სახელობის ეკლესია - *საკონსერვაციო პროექტი*

გვირაბი - საკონსერვაციო პროექტი

რკინის ხიდი მდ. ტეხურზე - საკონსერვაციო პროექტი

სამოქალაქო აბანო და ციხის გარნიზონის საცხოვრებელი - საკონსერვაციო პროექტი

სამეფო აბანო - საკონსერვაციო პროექტი

მუზეუმის ახალი შენობის პროექტი

კომპლექსის ტერიტორიაზე არსებული შეუსაბამო შენობების დემონტაჟის პროექტი

კომპლექსის მშენებლობის ორგანიზების პროექტი

ჩასატარებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა

დანართი 1. ოდა სახლის რესტავრაციის პროექტი(2014წ.)

დანართი 2. კომპლექსის მართვის გეგმა (2012წ.)

2015 წელს შედგენილი საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირების აუცილებლობა

2015 წელს შედგენილი სამართლებრივი დასკვნის საფუძველზე ვერ მოხდა კომპლექსის შიდა ტერიტორიაზე მცხოვრები მოსახლის კერძო საკუთრებაში არსებული ქონებების გამოსყიდვა, 2015 წელს შედგენილი პროექტის მიხედვით ტექ. დავალების შესაბამისად ზემოთაღნიშნული ტერიტორიები გამოყენებულ იქნა როგორც საპროექტო ფარგლები. აღნიშნული პრობლემის გადაუწყვეტელობამ გამოიწვია გენერალური გეგმის და ახალი მუზეუმის შენობის პროექტების კორექტირების აუცილებლობა.

ასევე, 2016 წელს მიმდინარე სამუშაოების ფარგლებში გათვალისწინებული იყო კომპლექსის გალავნის მიმდებარე ტერიტორიის სანიტარული წმენდის სამუშაოები, აღნიშნული სამუშაოების ჩატარების შემდეგ გამოიკვეთა ე.წ. “შნაიდერის კოშკი”-ს და ციტადელზე არსებული ციხის საკონსერვაციო სამუშაოების აუცილებლობა კომპლექსის ერთიანი აღქმის ურდვეობის შესანარჩუნებლად.

**2015 წელს შესრულებული და 2018 წელს კორექტირებული პროექტის მიხედვით
დასრულებული სამუშაოების მიმოხილვა**

2016 წლის 6 სექტემბერს ააიპ საქართველოს მემკვიდრეობისა და სსიპ საქართველოს მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების N4/103ტ საფუძველზე განხორციელდა ნოქალაქევის არქიტექტურულ-არქეოლოგიური კომპლექსის სარეაბილიტაციო სამუშაოების პირველი ეტაპი, რაც მოიცავდა საკონსერვაციო სარესტავრაციო სამუშაოების ჩატარებას შემდეგ ობიექტებზე:

ქალაქის თავდაცვითი კედლები

ეგრისის მეფეთა I სასახლე

ეგრისის მეფეთა II სასახლე

დადიანების სასახლე

მეფეთა უბნის ჭიშკრის კოშკი

დარბაზული ეკლესია

სამნავიანი ბაზილიკა

ორმოცმოწამეთა სახელობის ეკლესია

გვირაბი

რკინის ხიდი მდ. ტეხურზე

სამოქალაქო აზანო და ციხის გარნიზონის საცხოვრებელი

P.S. ასევე ჩატარდა მსხვილი მასშტაბის გაწმენდითი სამუშაოები.

ზემოთაღნიშნული პროგრამის დასრულების შემდგომ საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოსა და ა(ა)იპ საქართველოს მემკვიდრეობის შორის 2018 წლის 13 ივნისს გაფორმდა შემდეგი ხელშეკრულება № 3/300 ტ, რომელიც ითვალისწინებდა სენაკის მუნიციპალიტეტი, პ. ზაქარაიას სახელობის ნოქალაქევის არქიტექტურულ-არქეოლოგიური კომპლექსის სარეაბილიტაციო ინფრასტრუქტურული სამუშაოების ჩატარებას - 2015 წელს შექმნილი და 2018 წელს კორექტირებული ინფრასტრუქტურული საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით, პროგრამა ითვალისწინებდა შემდეგ სამუშაოებს:

ბილიკები, მიწის სამუშაოები და ახალი პარკინგის მოწყობა

მცირე არქიტექტურული ფორმების მოწყობა

ახალი მოცულობები კომპლექსის ტერიტორიაზე -WC-ს მოწყობა

კონსერვირებული ობიექტების ადაპტაცია - ეგრისის მეფეთა მეორე სასახლე

კონსერვირებული ობიექტების ადაპტაცია - ნაქალაქარის ქვედა გალავანი

ახლადგმოჩენილი საკონსერვაციო სამუშაოები (გვირაბის დაზიანებული კედლის აღდგენა, სამხრეთ გალავნის ახლადგმოჩენილი მონაკვეთის კონსერვაცია, გადახრილი კოშკის სარესტავრაციო სამუშაოები, ორმოცმოწამეთა ეკლესიის დრენაჟის და წყალმიმღების მოწყობა)

არქეოლოგიური ბაზის არსებული შენობის დემონტაჟი

კორექტირებული პროექტით განსაზღვრული ინფრასტრუქტურული სამუშაოების მეორე ეტაპის მიმოხილვა

ინფრასტრუქტურული სამუშაოები

ნებისმიერი ძეგლის მართვის გეგმის მიზანია მისი მდგრადი განვითარების, ერთიანობის ურღვევობის, აუთენტურობის შენარჩუნების, კონსერვაციის, ინტერპრეტაციის, დაცულობის და მოვლა-პატრონობის უზრუნველყოფა. ამდენად, თუ ძეგლი მუდამ სუფთა და მოვლილია, პრეზენტაბელურია, მიმზიდველია და კონტროლდება, ეს ნიშნავს, რომ მართვის გეგმა ქმედითია და ეფექტურად მუშაობს.

მიზნების მისაღწევად გარდაუვალია გარკვეული ჩარევები. ნებისმიერი ჩარევა უნდა განხორციელდეს მართვის გეგმის ზემოთ ჩამოთვლილი მიზნების შესაბამისად, განსაკუთრებით კი ძეგლის ავთენტურობისა და მისი მთლიანობის დაცვით, ეს კი მხოლოდ მაშინაა შესაძლებელი, თუ ჩარევა განხორციელდება შემდეგი საყოველთაოდ აღიარებული პრინციპების დაცვით. კერძოდ, ნებისმიერი ჩარევა უნდა იყოს:

- შეძლებისდაგვარად მინიმალური;
- შეძლებისდაგვარად ადვილად უკუქცევადი;
- გამოყენებული უნდა იქნას ეკოლოგიურად უსაფრთხო და ორიგინალთან თავსებადი ნივთიერებები;
- ჩარევა არ უნდა უქმნიდეს საფრთხეს ძეგლის რომელიმე კულტურულ ღირებულებას;
- ყველა ჩარევა უნდა იყოს მკაცრად და დეტალურად დოკუმენტირებული;

ინფრასტრუქტურული განვითარების მიზანია ძეგლის პრეზერვაციისა და ინტერპრეტაციის ხელშეწყობა, ძეგლსა და დამთვალიერებელს შორის ახლო და უშუალო კონტაქტის დამყარება და დამთვალიერებლისათვის კომფორტული და სასიამოვნო გარემოს შექმნა ძეგლზე ყოფნის დროს.

პროექტირების პროცესში დამუშავდა კომპლექსის გენერალური გეგმა - გაკეთდა არსებული მდგომარეობის ანალიზი, ჩასატარებელი სამუშაოები დაიყო ტიპებად და კომპლექსის მუშაობისთვის საჭირო სხვადასხვა ფუნქციური ზონები გამოიყო. ინფრასტრუქტურული განვითარების მეორე ეტაპის ფარგლებში ტერიტორიაზე განსაზღვრულია შემდეგი სამუშაოების ჩატარება:

❑ **ბილიკები კომპლექსის ტერიტორიაზე (შნაიდერის კოშკი და ახალი WC)**
ტერიტორიაზე ორგანიზებული მოძრაობისთვის განისაზღვრა ე.წ. შნაიდერის კოშკის და ახალი WC-ს ტურისტულ მარშრუტში ჩართვა შესაბამისი ბილიკების მოწყობით.

❑ **ახალი მოაჯირების მოწყობა**
პროექტით განსაზღვრულია რკინის ხიდის მოაჯირების დაგრძელება და მის მიმდებარედ ახალი მოაჯირის მონტაჟი მულტიფუნქციური ობიექტის უკანა მხარეს.

❑ **კონსერვირებული ობიექტების შევსება დეკორატიული ღორღით**
პროექტით განსაზღვრულია რამოდენიმე კონსერვირებული ობიექტის შევსება დეკორატიული ღორღით.

❑ **სატუმბო სადგურის და რეზერვუარების სადგამი კონსტრუქციის მოწყობა**
პროექტით განსაზღვრულია სატუმბო სადგურის და რეზერვუარების სადგამი კონსტრუქციის მოწყობა, მათ შორის სახანძრო რეზერვუარისთვისაც, რომლის მონტაჟიც განსაზღვრულია შემდგომ ეტაპზე.

❑ **სარეკრეაციო-დასასვენებელი ზონა (ე.წ. მედეას ბაღის მოწყობა)**
კომპლექსს ბუნებრივად ჩამოყალიბებული ლანდშაფტური გარემო აქვს, რის გამოც ჩვენ მიზანშეწონილად მივიჩნიეთ მისი ხელუხლებლად დატოვება, მხოლოდ აუცილებლობით განპირობებული გადაწყდა გენერალური გეგმის ერთ-ერთი მნიშვნელოვანი ფუნქციური ელემენტის ე.წ. მედეას ბაღის მოწყობა ციხის ქვეშ მდებარე ტერიტორიაზე.

❑ **2 ახალი მულტიფუნქციური შენობის მოწყობა**

კომპლექსის ინფრასტრუქტურული გამართულობისათვის განსაზღვრულია 2 ახალი მულტიფუნქციური შენობის დამზადება ქარხნული წესით და ადგილზე მონტაჟი, მათ შორის ერთ-ერთი შეითავსებს დაცვის პერსონალის ოთახის და ბილეთების საღაროს ოთახის ფუნქციას (რაც მნიშვნელოვანია, რადგანაც განსაზღვრულია არსებული მუზეუმის შენობის დემონტაჟი და ახლის აშენება, ხოლო ამ პერიოდში აღნიშნული მულტიფუნქციური ერთეული შეასრულებს ბილეთების საღაროს ფუნქციას) ხოლო მეორე შეითავსებს დაცვის პერსონალის და პირველადი დახმარების ოთახების ფუნქციას.

□ **ე.წ. შნაიდერის კომპის სარეაბილიტაციო საკონსერვაციო სამუშაოები**

პროექტით განსაზღვრულია შნაიდერის კომპის სარეაბილიტაციო საკონსერვაციო სამუშაოების სრული პროგრამის ჩატარება.

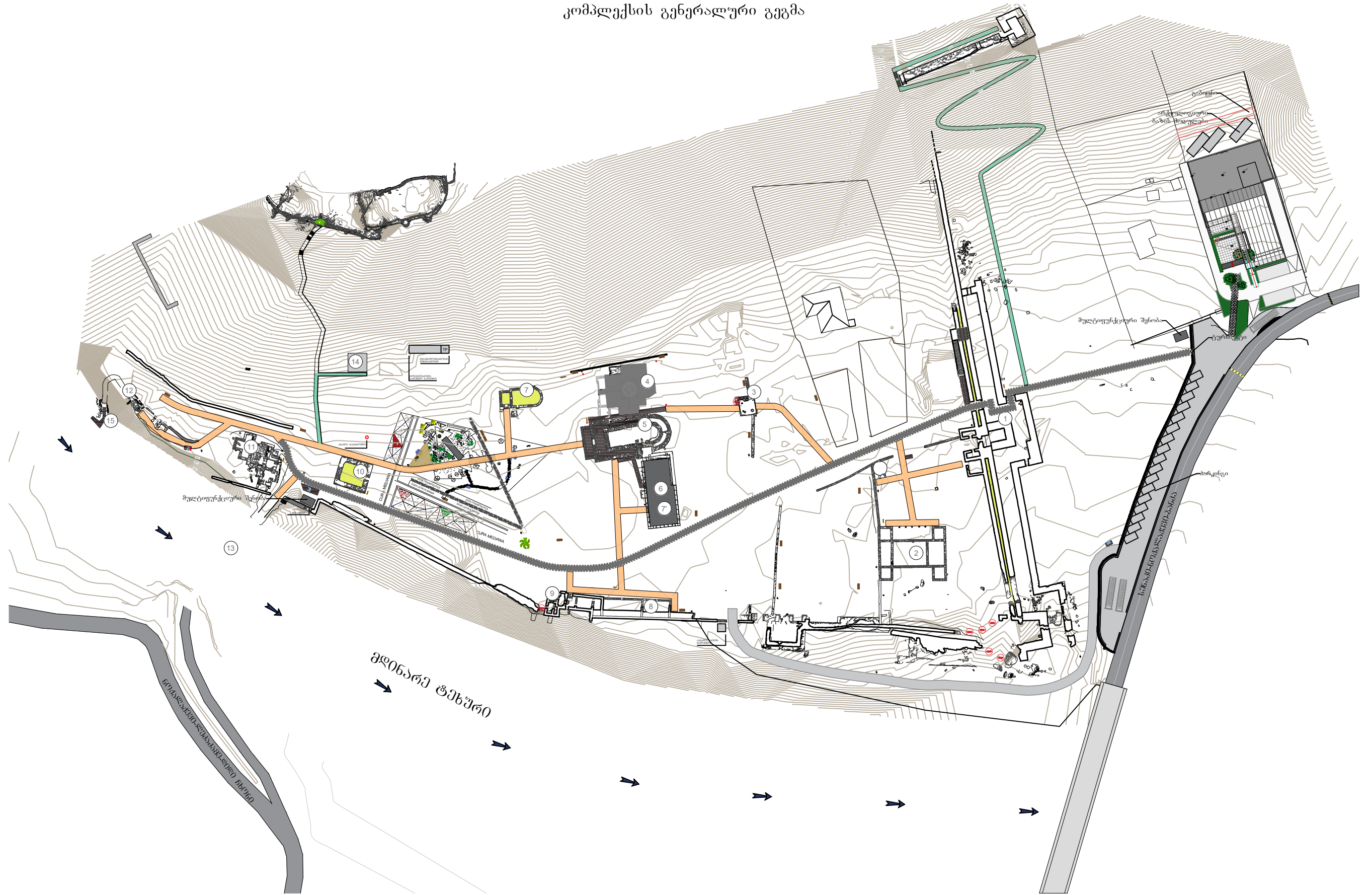
□ **საკომუნიკაციო ქსელის მოწყობა**

-)/ მიწისქვეშა საკომუნიკაციო ქსელის მოწყობა პლასტმასის ჭებით და გოფირებული მილებით
-)/ ელ. სისტემის და განათების სისტემის მოწყობა
-)/ სუსტი დენების სისტემის მოწყობა
-)/ წყალ-კანალიზაციის სისტემის და ხანძარქრობის ქსელის მოწყობა

პ. ზაქარაიას სახელობის ნოქალაქევის არქეოლოგიურ-არქიტექტურული კომპლექსის რეაბილიტაციის
საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირება და ახალი ობიექტების პროექტირება
გენერალური გეგმა – საპროექტო გენერალური გეგმა



კომპლექსის გენერალური გეგმა



პირ(ებ)ი აწესებს

ექსპლიკაცია

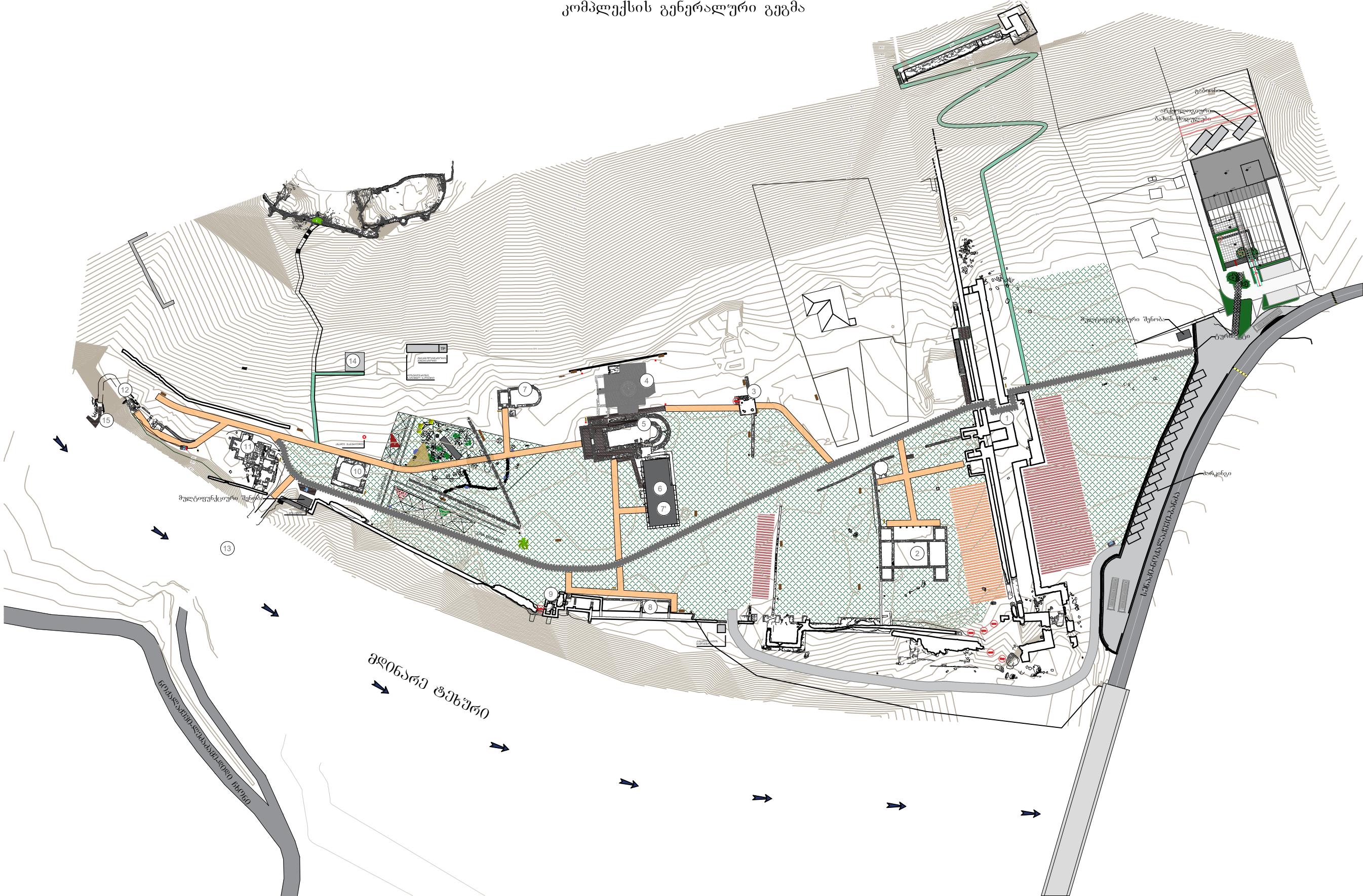
- | | | | |
|---|----------------------------------|---|---------------------|
|  | ფუნქციონირებულმა არსებული ბილიკი |  | ურთა |
|  | ფუნქციონირებულმა არსებული ბილიკი |  | საინტერესებებო ღაფა |
|  | ახალი ფუნქციონირებულმა ბილიკი |  | საინტერესებებო ღაფა |
|  | ღეკორატებო ღორი |  | ხი |
|  | ხის ზაძახი |  | ფეფელუფა ბარებო |
|  | ხის სპაზი | | |

1. ძალადის თავდაცვითი კოლეჯი
2. შრომის მუშეთა I სახალწო
3. გეგმით უზენის შრომის კოლეჯი
4. ორმოცეუროვანი სახელმწიფო უმაღლესი
5. სახელმწიფო უმაღლესი
6. გარე (შრომის მუშეთა II სახალწო)
7. მთავრობის (შრომის მუშეთა II სახალწო)
8. ღებარეული უმაღლესი
9. ციხის დაცვის მუშეთა
9. სამოქალაქო აბანო

10. ღაღიანების სასახლე
11. სამეფო აბანო
12. გვირაბი
13. რკინის ხიდი
14. WC
15. პირსი

პროექტის ხელმძღვანელი	კახა ტრაიაძე		 საპროექტოლოს მემკვიდრეობა EDBEN HERITAGE	2018 წ.
მთავარი არქიტექტორი	ზაზა იაშვილი			
მთავარი არქ. რესტავრატორი	გიორგი კოტეშვილი			
მთავარი კონსტრუქტორი	დავით რამიშვილი			
შეასრულა	ლაშა ტრაიაძე		გენერალური გეგმა	მ 1:1000
			საპროექტო გენერალური გეგმა	12

კომპლექსის გენერალური გეგმა



პირუბითი აღნიშვნები

ემპირობა

- [illegible]

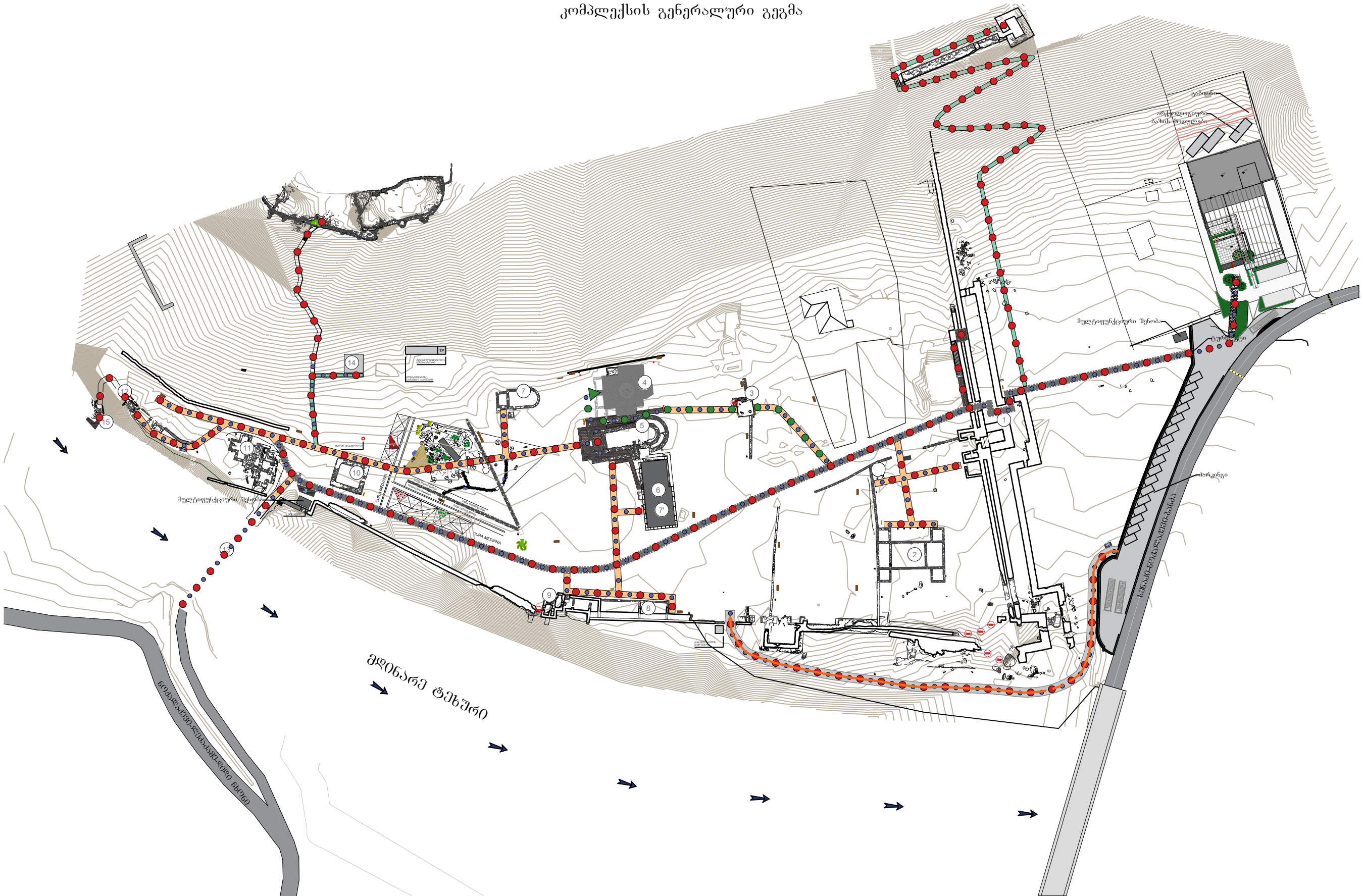
- ☒ სანეტბერძნეთი ღაზი
- ☐ სანეტბერძნეთი ღაზი
- ☐ სი
- ☐ შავი, ღია, ზედა, ზედა

1. ძალადის თავდაცვითი ძეგლები
2. შობისის გეგმობა II სახსხლუ
3. გეგმობა უბნის II სახსხლუ
4. (რეგულირებობა) სახსხლუბის გეგმობა
5. საგეგმობა გეგმობა
6. გეგმობა (შობისის გეგმობა II სახსხლუ)
7. გეგმობობა (შობისის გეგმობა II სახსხლუ)
8. გეგმობა (შობისის გეგმობა II სახსხლუ)
9. გეგმობა (შობისის გეგმობა II სახსხლუ)
10. გეგმობა (შობისის გეგმობა II სახსხლუ)

10. ღადიანების სასახლე
11. სამეფო აბანო
12. გვირაბი
13. რკინის ხიდი
14. WC
15. პირა

პროექტის ხელმძღვანელი	კახა ტრაპაიძე		 საქართველოს ქრონიკონი GEORGIAN HERITAGE	2018 წ.
მთავარი არქიტექტორი	ზაზა იაშვილი			
მთავარი არქ. რესტავრატორი	გიორგი კობეიშვილი			
მთავარი კონსტრუქტორი	დავით რამიშვილი			
შეასრულა	ლაშა ტრაპაიძე			
			გერარდური გუგუა	მ 1:1000
			კომპლექსის ფუნქციონალური ხაზირების გეგმა	13

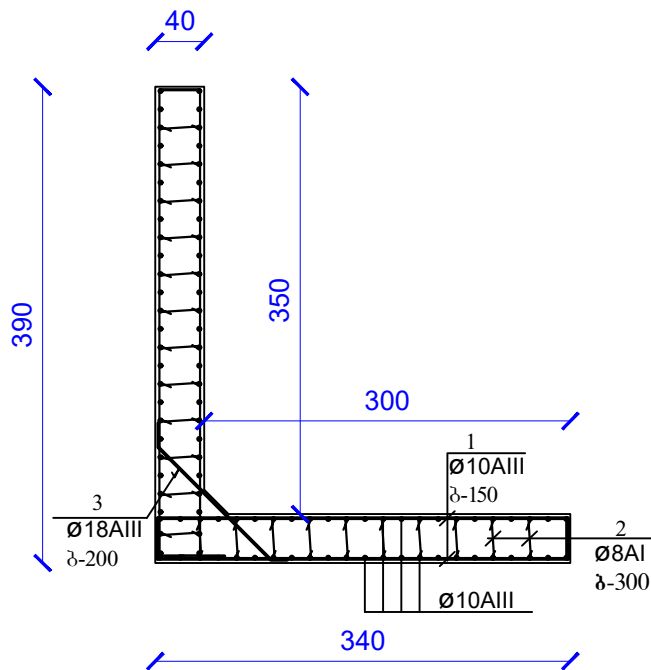
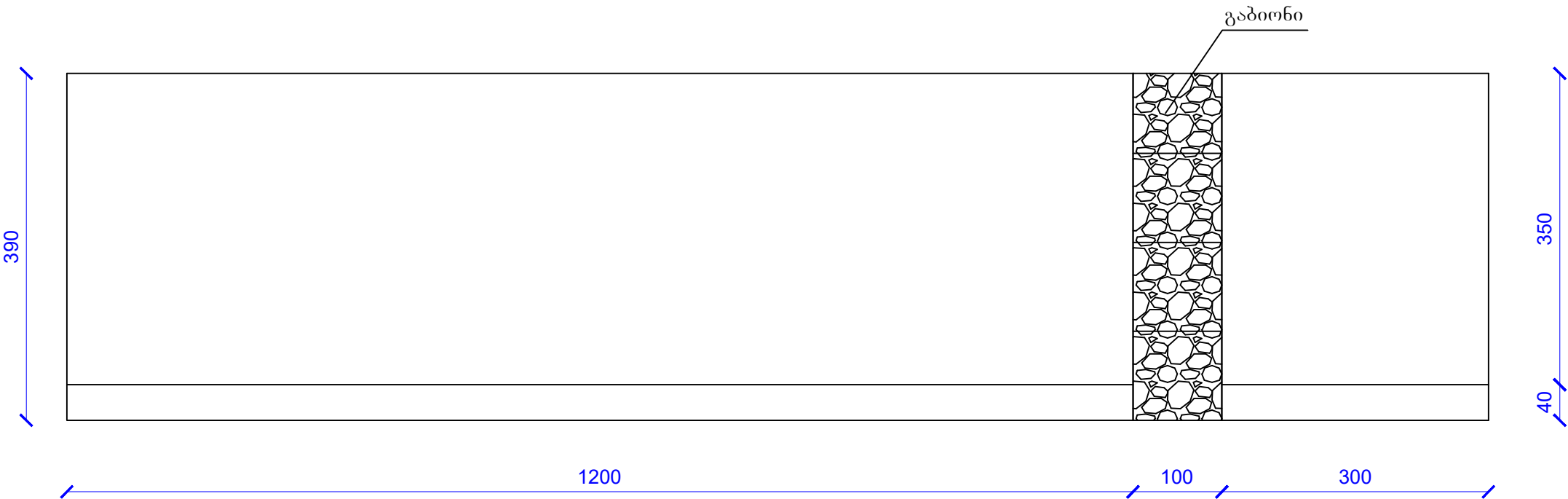
კომპლექსის გენერალური გეგმა



- კომპლექსის აღნიშვნები
- გამწვანებული ტერიტორიები
 - გამწვანებული ტერიტორიები
 - გამწვანებული ტერიტორიები
 - კომპლექსის საზღვარი
 - საინჟინერო-ტექნიკური ზონა
 - საინჟინერო-ტექნიკური ზონა
 - ხე
 - ხის საპროექტი
 - უბანი

- მნიშვნელობები
- ძალადის მართვა-მართვა
 - მშენებლის შენობა I სართული
 - მშენებლის შენობა II სართული
 - მშენებლის შენობა III სართული
 - სამშენებლო ელემენტი
 - მანქანის (მშენებლის შენობა II სართული)
 - მშენებლის შენობა (მშენებლის შენობა II სართული)
 - მანქანის შენობა
 - მშენებლის შენობა
 - სამშენებლო ელემენტი
 - მანქანის შენობა
 - მანქანის შენობა
 - მანქანის შენობა
 - მანქანის შენობა
 - მანქანის შენობა

პროექტის ხელმძღვანელი	კახა ტრაიაძე			2018 წ.
მთავარი არქიტექტორი	ზაზა იაშვილი		საქართველოს მემკვიდრეობის მინისტრის განკარგულებაში	არქიტექტორული პროექტი
მთავარი არქ. რესტავრატორი	გიორგი კორტევიშვილი		საქართველოს მემკვიდრეობის მინისტრის განკარგულებაში	არქიტექტორული პროექტი
მთავარი კონსტრუქტორი	დავით რამიშვილი		საქართველოს მემკვიდრეობის მინისტრის განკარგულებაში	არქიტექტორული პროექტი
შეასრულა	ლაშა ტრაიაძე		გენერალური გეგმა	მ 1:1000
კომპლექსის ტერიტორიაზე მოძრაობის სქემა				14



არმატურის ღეროების უწყისი

ელ-ტის მარკა	პოზ. №	კვეთი ან ესკიზი	Ø მმ.	სიგრძე მ	რ-ბა ც	წონა კგ.
მონოლითური კედელი	1	დაიჭრას ადგილზე	10AIII	2352	—	1452,0
	2	380	8AI	750	—	296,3
	3	იხ. დეტალი	18AIII	125	75	249,8

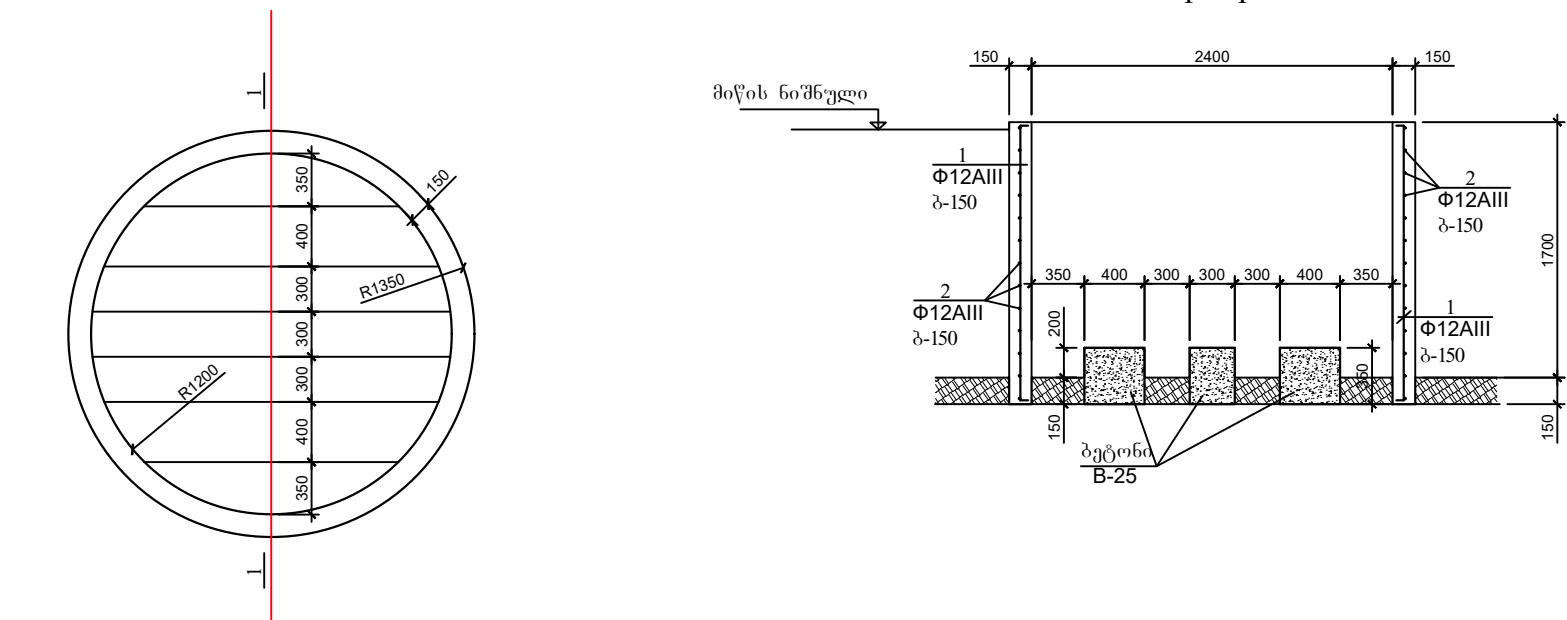
ელემენტების სპეციფიკაცია სამონტაჟო სქემაზე

ელ-ტის მარკა	გოსტი ან სერია	დასახელება	რ-დ. ც	წონა კგ.	შენიშვნა
	მონოლითური	კედელი			
		ბეტონი B-25		42,0კგ.მ	
		ბეტონის მოშადება B-7.5		5,2კგ.მ	

პროექტის ხელმძღვანელი	კახა ტრაპაიძე			საქართველოს მემკვიდრეობა GEORGIAN HERITAGE	2018 წ.
მთავარი არქიტექტორი	ზაზა იაშვილი			პ. ზაქარაიას სახელობის ნოქალაქეის არქეოლოგიურ-არქიტექტურული კომპლექსის რეაბილიტაციის საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირება და ახალი ობიექტების პროექტირება	არქიტექტურული პროექტი
მთავარი არქ. რესტავრატორი	გიორგი კოტეტიშვილი				
მთავარი კონსტრუქტორი	დავით რამიშვილი				
შეასრულა	ლაშა ტრაპაიძე			გენერალური გეგმა	მ 1:100
				წელის რეზერვუარის და ტრანსფორმატორის დასადგმელი ბაქანი	16

გამწმენდი ნაგებობის სადგამი კონსტრუქცია

ბეტონის საყრდენი ტუმბოების განლაგების სქემა



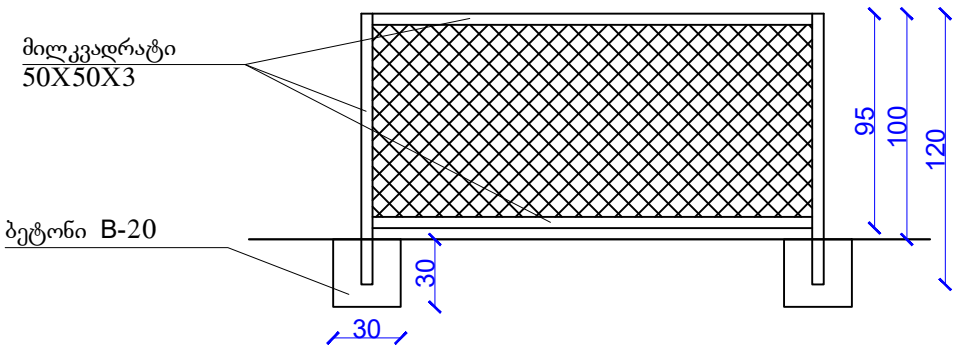
ელემენტების სამეცნიერო-სამშენაულო სქემა

ელ-ტის მარკა	გოსტი ან სერია	დასახელება	რ-დ. ც	წონა კგ.	შენიშვნა
		მონოლითური კედლები			
		ბეტონი B-25	2,40კმ.მ		

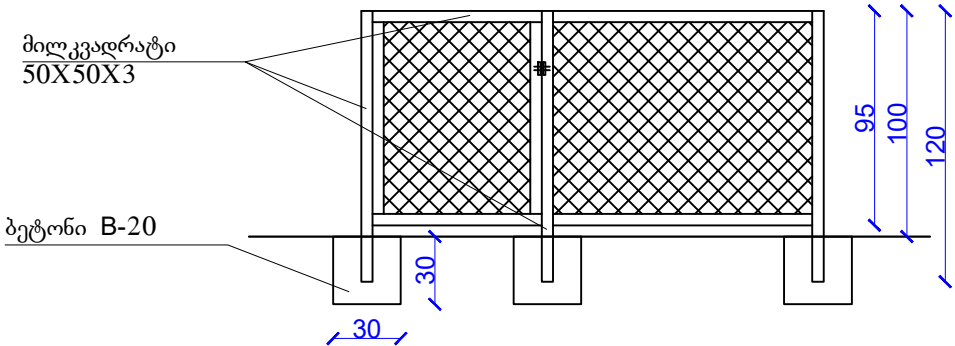
არმატურის ღეროების უწყისი

ელ-ტის მარკა	პოზ. №	კვეთი ან ესკიზი	Ø მმ.	სიგრძე მმ	რ-ბა ც	წონა კგ.
კედლები	1	50 1800 ზ	12AIII	1900	114	193,0
	2	დაჭრას ადგილზე	12AIII	220 000	—	196,0

სანიტარული ზონის ღოგე (სეგმენტი)



სანიტარული ზონის ღოგე (ჭიშკრი)



პროექტის ხელმძღვანელი	კახა ტრაპაიძე			2018 წ.
მთავარი არქიტექტორი	ზაზა იაშვილი			
მთავარი არქ. რესტავრატორი	გიორგი კოტეტიშვილი		პ. ზაქარაიას სახელობის ნოქალაქეის არქეოლოგიურ-არქიტექტურული კომპლექსის რეაბილიტაციის საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირება და ახალი ობიექტების პროექტირება	არქიტექტურული პროექტი
მთავარი კონსტრუქტორი	დავით რამიშვილი			
შეასრულა	ლაშა ტრაპაიძე		გენერალური გეგმა	
			გამწმენდი ნაგებობის სადგამი კონსტრუქცია	17