

შ. პ. ს. "SENSON"

საქართველო, ქ. თბილისი
ირ. აბაშიძის ქ. 50
tel. (+995 32) 291 22 99
e-mail: sensonproject@gmail.com

ქ.თბილისი. საკადასტრო კოდი 01.10.07.007.095 ბაგა-ბაღის
პროექტი 500 ბავშვზე დიდი დიდის 4 მ/რ მე-12 კორპუსი

არქიტექტურული ნაწილი



შემსრულებელი:

შ. პ. ს. "SENSON"



შემსყიდველი:

"თბილისის საბავშვო
ბაგა-ბაღების მართვის
სააგენტო"

ქ. თ ბ ი ლ ის ი-2016 წ.

პროექტის შემადგენლობა

არქიტექტურული ნაწილი

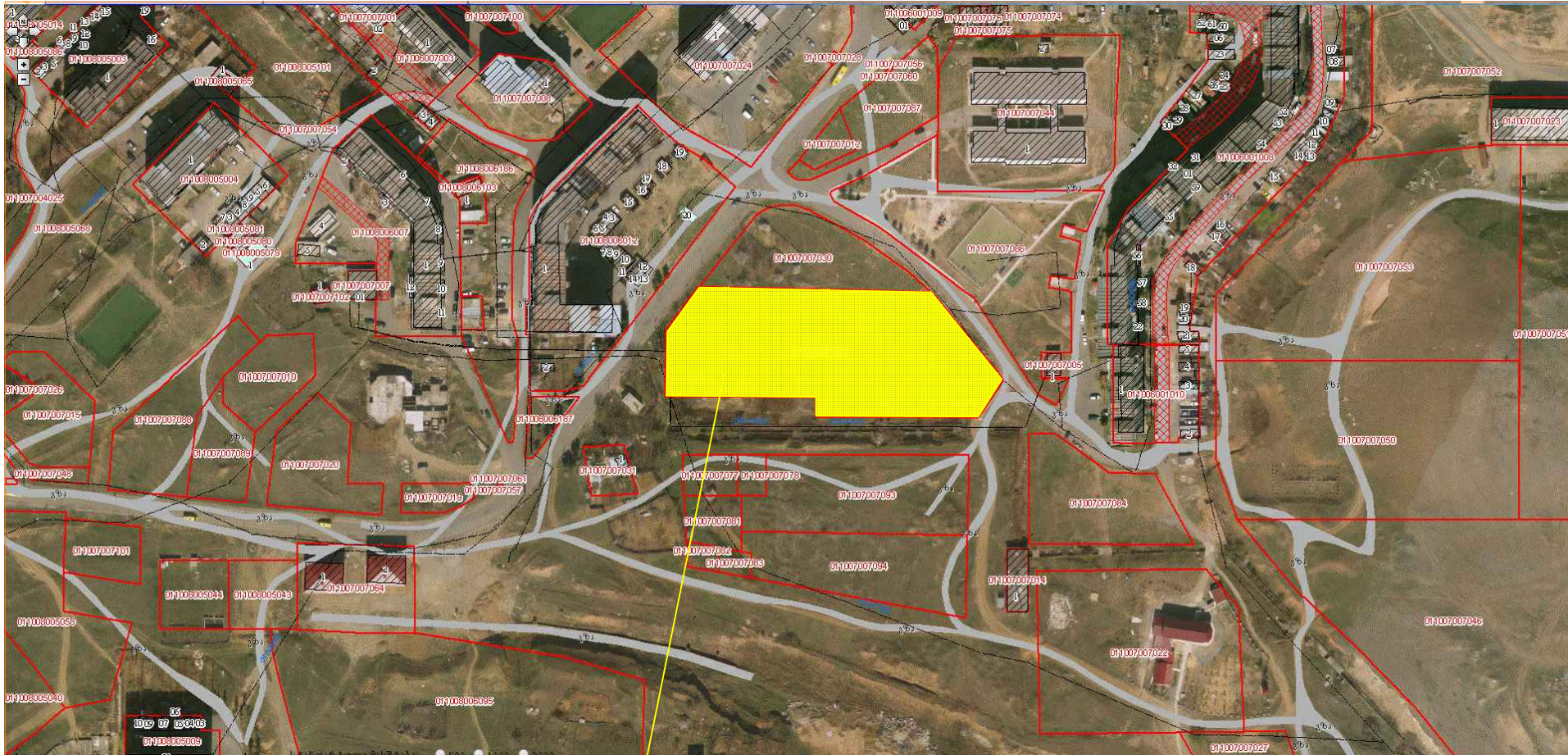
I. ზოგადი მონაცემები

II. გენგეგმა

III. არქიტექტურა

I. ზოგადი მონაცემები

1. სიტუაციური გეგმა	01/07
2. ამონაწერი საჯარო რეესტროდან	02/07
3. ტოპოგადაღება	03/07
4. განმარტებითი ბარათი	04/07
5. განმარტებითი ბარათი	05/07
6. შენობის განლაგება არსებულ ტოპოგადაღებაზე	06/07
7. ფოტოფიქსაცია	07/07
8. რენდერები	



დასაპროექტებელი
ტერიტორია

	შ. პ. ს. " S E N S O N "		ფურცელი	ფურცლები
	საქართველო, ქ. თბილისი ირ. აბაშიძის ქ.50 tel. (+995 32) 291 22 99 e-mail: sensonproject@gmail.com			
ქ.თბილისი. საკადასტრო კოდი 01.10.07.007.095 ბაგა-ბაღის პროექტი 500 ბავშვზე დიდი დიდმის 4 მ/რ მე-12 კორპუსი			2016	
სიტუაციური გეგმა				
დირექტორი მთ. არქიტექტორი ლანდშაფტ. არქიტ. შეამოწმა	ფარეიშვილი მიქატაძე ლიპირიძე ყარალაშვილი			



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882015720456 - 17/12/2015 10:51:36

მომზადების თარიღი
22/12/2015 11:15:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	საბურთალო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	10	07	007/095	დაზუსტებული ფართობი: 6647.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დიდი დილომი, IV მ/რ, კორპუსი N 12-ის მიმდებარედ				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.07.007.085; 01.10.07.007.043;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015085776 , თარიღი 18/02/2015 11:36:57
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/02/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N02-9/1386 , დამოწმების თარიღი: 16/12/2015 , სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო "

მესაკუთრეები:

სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი ID ნომერი: 204521794

მესაკუთრე:

სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

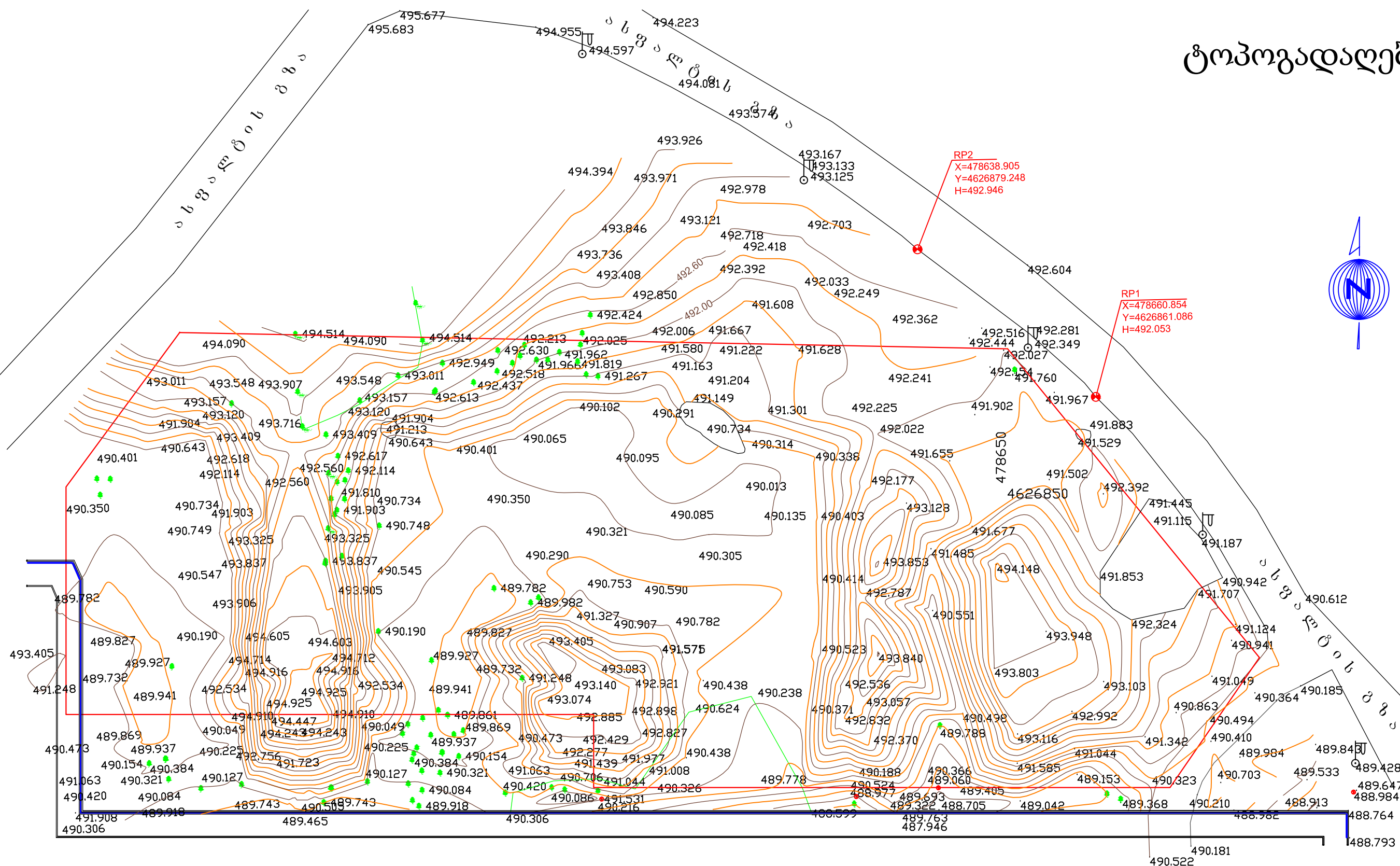
მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

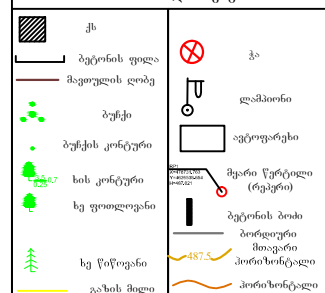
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფხეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელია მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

ტოპოგრაფია



პროექტის აღნიშვნები



	შ. პ. ს. " SENSON "		ფურცელი	ფურცლები
	საქართველო, ქ. თბილისი ი.რ. აბაშიძის ქ. 50 tel. (+995 32) 291 22 99 e-mail: sensonproject@gmail.com			
ქ.თბილისი, საკადასტრო კოდი 01.10.07.007.095 ბაგა-ბაღის პროექტი 500 ბავშვზე დიდი დიდი 4 მ/რ მე-12 კორპუსი			2016	
ტოპოგრაფია				
დირექტორი მთ. არქიტექტორი ლანდშაფტ. არქიტ. შეამოწმა	ფარეშვილი მიქაძე ლიპირიძე ყარაღაშვილი			

განმარტებითი ბარათი

ა(ა)იპ თბილისის საბავშვო ბაგა-ბაღების მართვის სააგენტოსთან 2016 წლის 03 მაის გაფორმებული №02/30/43 ხელშეკრულების , ტექნიკური დავალების და საკადასტრო გეგმის (კოდი 01.10.07.007.095) საფუძველზე შპს "სენსონ"-მა დაამუშავა ქ. თბილის დიდი დიღმის IV მ/რ კორპუსი #12 ის მიმდებარე მიწის ნაკვეთზე 500 ბავშვზე საბავშვო ბაგა-ბაღის შენობის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია.

პროექტის შემადგენლობა

1. განმარტებითი ბარათი

1.1 დანართი –ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან 882013414005 ტერიტორიის ტოპოგრაფიული კვლევა
ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა
ЛИРА_САПР საანგარიშო კომპლესში ანგარიში

2. გრაფიკული ნაწილი

- 2.1 ალბომი 1 - არქიტექტურული ნაწილი
- 2.2 ალბომი 2 - კონსტრუქციული ნაწილი
- 2.3 ალბომი 3 - სანტექნიკური ნაწილი,
- 2.4 ალბომი 4 - გათბობა ვენტილაციის ნაწილი
- 2.5 ალბომი 5 - ელტექნიკური და სუსტი ღენების ნაწილი

3. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

4. სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია

ზოგადი მონაცემები

სამშენებლო მოედანი (მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 01.10.08.006.129) ქ. თბილის დიდი დიღმის III მ/რ კორპუსი #12 ის მიმდებარე მიწის პნ 01.05-08 "სამშენებლო კლიმატოლოგიი"-ს თანახმად სამშენებლო უბანის კლიმატური მახასიათებლებია:
- წლის საშუალო ტემპერატურა + 13.7 °C
- ტემპერატურის აბსოლუტური მაქსიმუმი + 45 °C
- ტემპერატურის აბსოლუტური მინიმუმი - 13 °C
- ნალექის წლიური რაოდენობა -500 მმ
- თოვლის საფარის წონა - 0.3 კპა
- გრუნტის სეზონური ჩაყინვის ნორმატიული სიმაღლე - 0 მ
- ქარის საანგარიშო სიჩქარე 24-33 მ/წმ
- გაბატონებული ქარის მიმართულება ჩრდილო-დასავლეთი
- სეისმიური დარაიონების რუკის თანახმად - 8 ბალიან სეისმიურ ზონას. საქართველოს ტერიტორიის სამშენებლო კლიმატური დარაიონების რუკის თანახმად სამშენებლო მოედანი მიეკუთვნება III გ ზონას.
- სეისმიური დარაიონების რუკის თანახმად - 8 ბალიან სეისმიურ ზონას. საინჟინრო გეოლოგიური თვალსაზრისით მშენებლობისათვის გამოყოფილი უბანი დამაკმაყოფილებელ მდგომარეობაშია, ფიზიკურ-გეოლოგიური მოვლენები (მეწყერი, ნაქცევები და სხვა) არ აღინიშნება.

გენგემა

არსებული მდგომარეობა - სამშენებლო მოედანი წარმოადგენს მართკუთხა ფორმის მიწის ნაკვეთს, რელიეფი შედგება ბორცვებისაგან, ქანობით აღმოსავლეთისაკენ. დონეთა სხვაობა მაქსიმალურ და მინიმალურ ნიშნულებს შორის შეადგენს 3.1 მ-ს.

საპროექტო გადაწყვეტა- მიწის ნაკვეთზე საბავშვო ბაგა-ბაღის შენობა დაიდგა ძირითადი ფასადით (ჩრდილოეთ ფასადი) დიდი დიღმის IV მ/რ კორპუსი #12 ის მიმდებარე ქუჩის მხარეს. ეზოს დასავლეთ საზღვართან გათვალისწინებულია სათამაშო მოედნების და საჩრდილობლების მოწყობა. გათვალისწინებულია ტერიტორიის შემოღობვა ლითონის დეკორატიული ღობით , მონოლითური ბეტონის ცოკოლზე (იხ. ნახაზი გგ) ფეხმავალთა ბილკებზე დაიგება ტროტუარის ბეტონის დეკორატიული ფილა, ზედაპირული წყლების გადაყვანა (იხ. ნახაზი გგ)

ტერიტორიის ტექნიკური მაჩვენებლები:

ტერიტორიის ფართი - 6647 მ²
მოშენების ფართი - 1340 მ²
გამწვანების ფართი – 2300 მ²
კოეფიციენტი კ1 - 0.5
კოეფიციენტი კ2 - 0.8
კოეფიციენტი კ3 - 0.3

არქიტექტურულ გეგმარებითი გადაწყვეტა

საბავშვო ბაგა-ბაღი წარმოადგენს 2 სართულიან კარკასულ შენობას, გარე კედლების შეესებით ბეტონის სამშენებლო ბლოკით, სისქით 0.4მ.

ბაგა-ბაღში გათვალისწინებულია 15 ჯგუფური უჯრედი (24-34 ადგილზე) სხვადასხვა ასაკის ბავშვისათვის. უჯრედი მოიცავს: მისაღებ-გარდერობს, სათამაშო ოთახს, სანიტარულ კვანძს და ადრეული და უმცროსი ჯგუფებისათვის საძინებელს, ღია ვერანდებს. ბაგასთან ერთად პირველ სართულზე გათვალისწინებულია კიდეც სამი სხვადასხვა ასაკობრივი ჯგუფის განთავსება, რათა შეზღუდული შესაძლებლიბების ბავშვებს შეეძლოთ მათი ასაკის შესაბამის ჯგუფში ყოფნა. მათთვის პირველ სართულზე მოწყობილია ერთი ინდივიდუალური ტუალეტი, საჭირო აღჭურვილობით.

გამოყოფილი ტერიტორიის ფართი (6647 მ2), მისი კონფიგურაცია, იძლევა შენობის ფუნქციონალურ-მოცულობითი დაყოფის, კერძოთ კვების ბლოკის ნაწილის ცალკე შენობად გამოყოფის საშუალებას, რასაც ითვალისწინებს ტექნიკური დავალება. შენობა გადაწყდა ერთ მოცულობაში, რომლის გეგმარებაში მოხდა ერთნაირი ფუნქციის მატარებელი სათავსოების დაჯგუფება. გამოიყო რამდენიმე ზონა: ბავშვების სამყოფი ზონა, ყველა საჭირო სათავსოთი; ადმინისტრაციული; სამედიცინო; სამრეცხაო-საუთაო; სამზარეულო და უნივერსალური დარბაზი, რომლებიც დაკავშირებული არიან საერთო დერეფნით. გარდა ამისა სამზარეულოს და სამრეცხაოს აქვს დამოუკიდებელი შესასვლულები. ბავშვთა სამყოფი ზონის მოწყობისას გათვალისწინებული იქნა მზის ორიენტაციის ფაქტორიც. ეზოში მოეწყო სათამაშო მოედნები და საჩრდილობლები. პირველ და მეორე სართულზე მოწყობილია საერთო ვესტიბიული და ორი კიბის უჯრედი.

საევაკუაციოდ საჭიროების შემთხვევაში. მეორე სართულზე განთავსებულია დამატებითი საევაკუციო კიბეები ტერასებიდან .

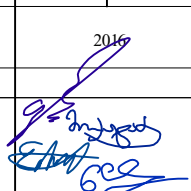
შენობის ტექნიკური მაჩვენებლები:

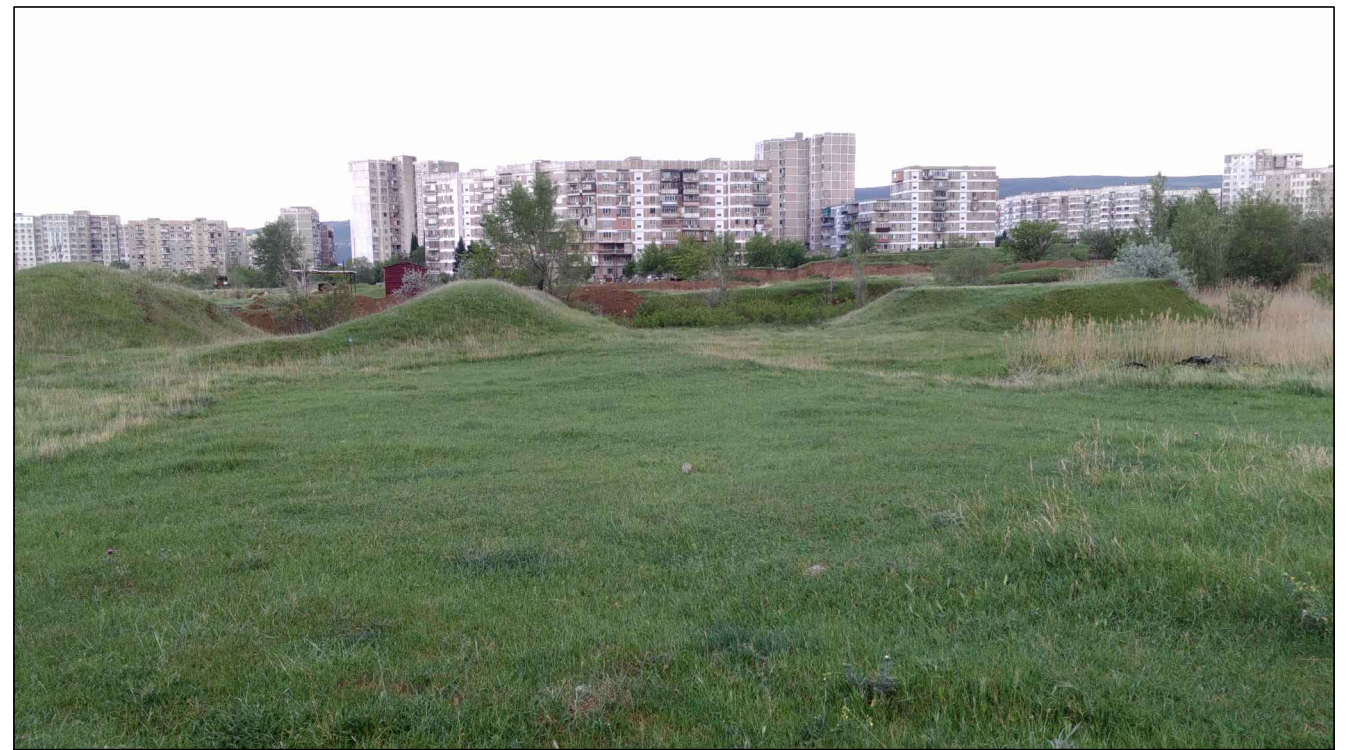
შენობის სართულიანობა – 2 სართული
შენობის მოცულობა – 13373,0 მ3
მათ შორის: მიწის ზედა – 12055.5 მ3

გამოყენებული ძირითადი სამშენებლო და მოსაპირკეთებელი მასალები კარაკასის შეესება - ღრუტანიანი ბეტონის ბლოკი (39X19X19) სისქით 0.4 მ..
ტიხრები – ღრუტანიანი ბეტონის ბლოკი (39X19X10) სისქით 0.2 და 0.1 მ.
იატაკები – კერამოგრანიტი და კერამიკული ფილა, ლამინატი. შეკიდული ჭერები – თაბაშირ-მუყაოს ნესტგამძლე ფილა, თაბაშირ-მუყაოს ფილა. თბოიზოლაცია – პემზის ღორღი, ბაზალტის ქვის ბამბის მყარი ფილები სისქით 0.1.
პიდრო და ორთქლსაიზოლაცია – ბითულინი ხრეშიანი და უხრეშო, პიდროიზოლი ქსოვილზე, პერგამინი, პოლიმერბითუმის აპკი, ბითუმის მასტიკა.
შიგა მოპირკეთება – ქვიშა-ცემენტის ხსნარით შელესვა, ეკოლოგიურად სუფთა საღებავი, და აკრილის საღებავი. გარე მოპირკეთება –ქვიშა-ცემენტის ხსნარით შელესვა შემდგომი ნაშხეფით, ფასადის ნესტგამძლე საღებავი.

შენობის ტექნიკური მაჩვენებლები:
შენობის სართულიანობა – 2 სართული
შენობის მოცულობა – 13373,0 მ3
მათ შორის: მიწის ზედა – 12055.5 მ3

გამოყენებული ძირითადი სამშენებლო და მოსაპირკეთებელი მასალები კარაკასის შეესება - ღრუტანიანი ბეტონის ბლოკი (39X19X19) სისქით 0.4 მ..
ტიხრები – ღრუტანიანი ბეტონის ბლოკი (39X19X10) სისქით 0.2 და 0.1 მ.
იატაკები – კერამოგრანიტი და კერამიკული ფილა, ლამინატი. შეკიდული ჭერები – თაბაშირ-მუყაოს ნესტგამძლე ფილა, თაბაშირ-მუყაოს ფილა. თბოიზოლაცია – პემზის ღორღი, ბაზალტის ქვის ბამბის მყარი ფილები სისქით 0.1.
პიდრო და ორთქლსაიზოლაცია – ბითულინი ხრეშიანი და უხრეშო, პიდროიზოლი ქსოვილზე, პერგამინი, პოლიმერბითუმის აპკი, ბითუმის მასტიკა.
შიგა მოპირკეთება – ქვიშა-ცემენტის ხსნარით შელესვა, ეკოლოგიურად სუფთა საღებავი, და აკრილის საღებავი. გარე მოპირკეთება –ქვიშა-ცემენტის ხსნარით შელესვა შემდგომი ნაშხეფით, ფასადის ნესტგამძლე საღებავი.

	შ. პ. ს. " SENSON "	ფურცელი	ფურცლები
საქართველო, ქ. თბილისი ი.რ. აბაშიძის ქ.50 tel. (+995 32) 291 22 99 e-mail: sensonproject@gmail.com			
ქ.თბილისი. საკადასტრო კოდი 01.10.07.007.095 ბაგა-ბაღის პროექტი 500 ბავშვზე დიდი დიღმის 4 მ/რ მე-12 კორპუსი		2016	
განმარტებითი ბარათი			
დირექტორი მთ. არქიტექტორი ლანდშაფტ. არქიტ. შეამოწმა	ფარეიშვილი მიქატაძე ლიპირიდი ყარალაშვილი		





ქ.თბილისი , დ.დიდშის მეოთხე მ/რ. კორპუსი №12 -ის მიმდებარედ საკადასტრო კოდი 01.10.07.007.095
საბავშვო ბაღი 500 ბავშვზე



Arslanogullari, Agasagirlari Ilyasovlar 3/4, girishlar 34/32 -da bolagaylarlagi ta'limotlagi binosi, jami 01.16.07.087.095
bolagaylar Bogen 5000 Bolagaylar



Çalışma alanı: 1.000 m² (1000 m²), toplam alan: 1000 m² (1000 m²)
Kullanılacak alan: 1000 m² (1000 m²)



Çocuklar için , eğitimi için tasarlanmıştır. Çocuklar için 12 -18 yaş aralığında eğitim için tasarlanmıştır. Çoğunlukla 12-18 yaş aralığında eğitim için tasarlanmıştır.

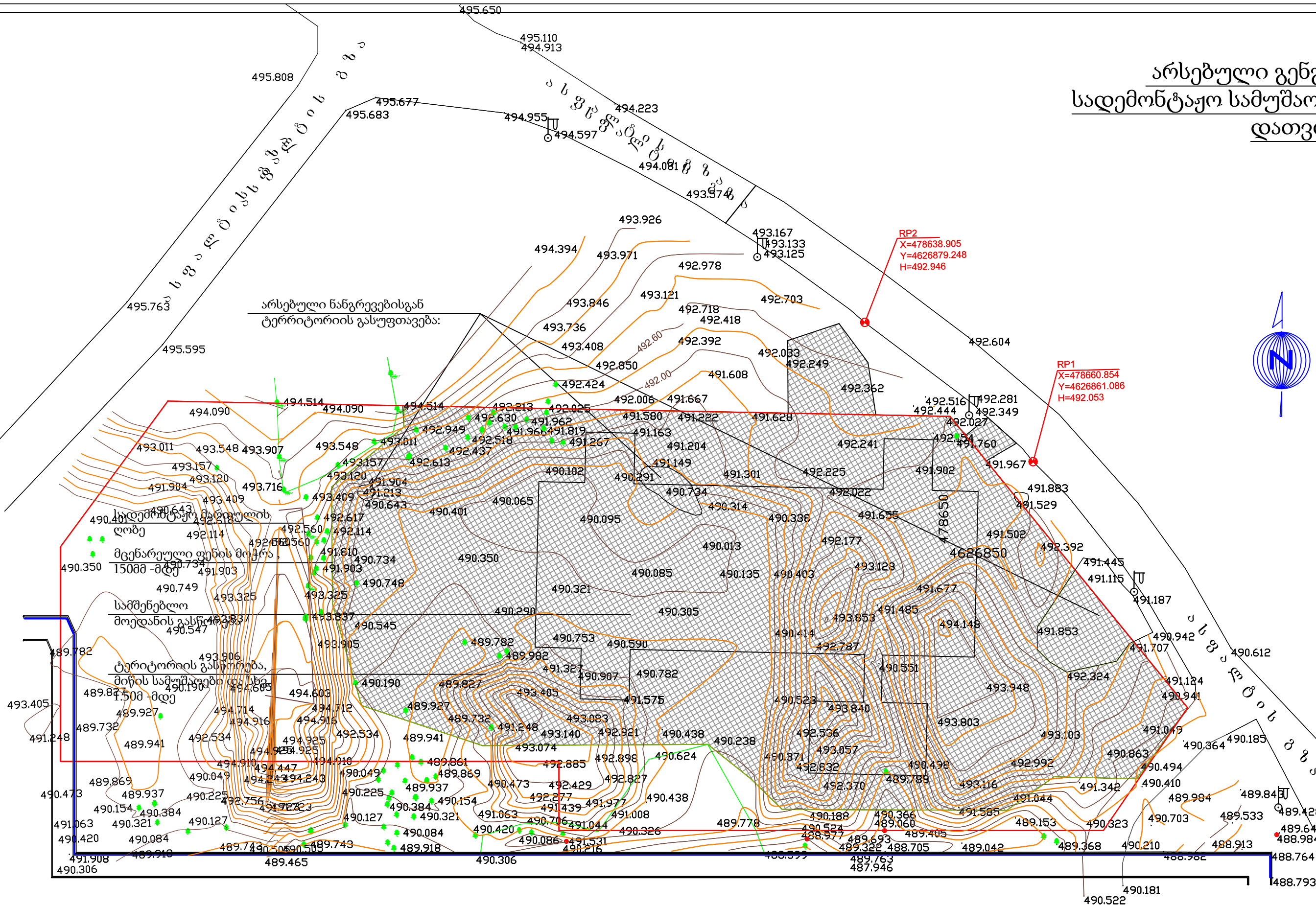


II - გენგენძის

ბაგა-ბაგის ტერიტორიის მოპირკეთება და გამწვანება

	ნახაზების
ექსპლიკაცია:	
	არსებული გენგეგმა სადემონტაჟო სამუშაოების დათვლით _____ 1
	დაკვალვის გეგმა _____ 2
	კოეფიციენტების დათვლა _____ 3
	საპროექტო ტერიტორიის ვერტიკალური გეგმარება _____ 4
	საპროექტო ტერიტორიის ვერტიკალური გეგმარების ჭრილები 1-1 და 2-2 _____ 5
	საპროექტო ტერიტორიის ვერტიკალური გეგმარების ჭრილები 3-3 და 4-4 _____ 6
	საპროექტო ტერიტორიის ვერტიკალური გეგმარების ჭრილები 5-5 _____ 7
8	გენგეგმა - ტერიტორიის კეთილმოწყობის გეგმა _____
9	დეტალები და კვანძები - 1 _____
	დეტალები და კვანძები - 2 _____ 10
	დეკორატიული ლითონის შესასვლელი ჭიშკარი _____ 11
	დეკორატიული ღობე _____ 12
	ლითონის შესასვლელი კარები _____ 13

არსებული გენგეგმა
სადემონტაჟო სამუშაოების
დათვლით



სამშენებლო
მოედანის გასწორება:
1780.6m²

ტერიტორიის გასწორება,
მიწის სამუშაოები და სხვ.
1.50მ -მდე, 2303.4m³

არსებული ნანგრევებისგან
ტერიტორიის გასუფთავება:
172.1m²

სადემონტაჟო მართულის
ღობე: 35.0 m

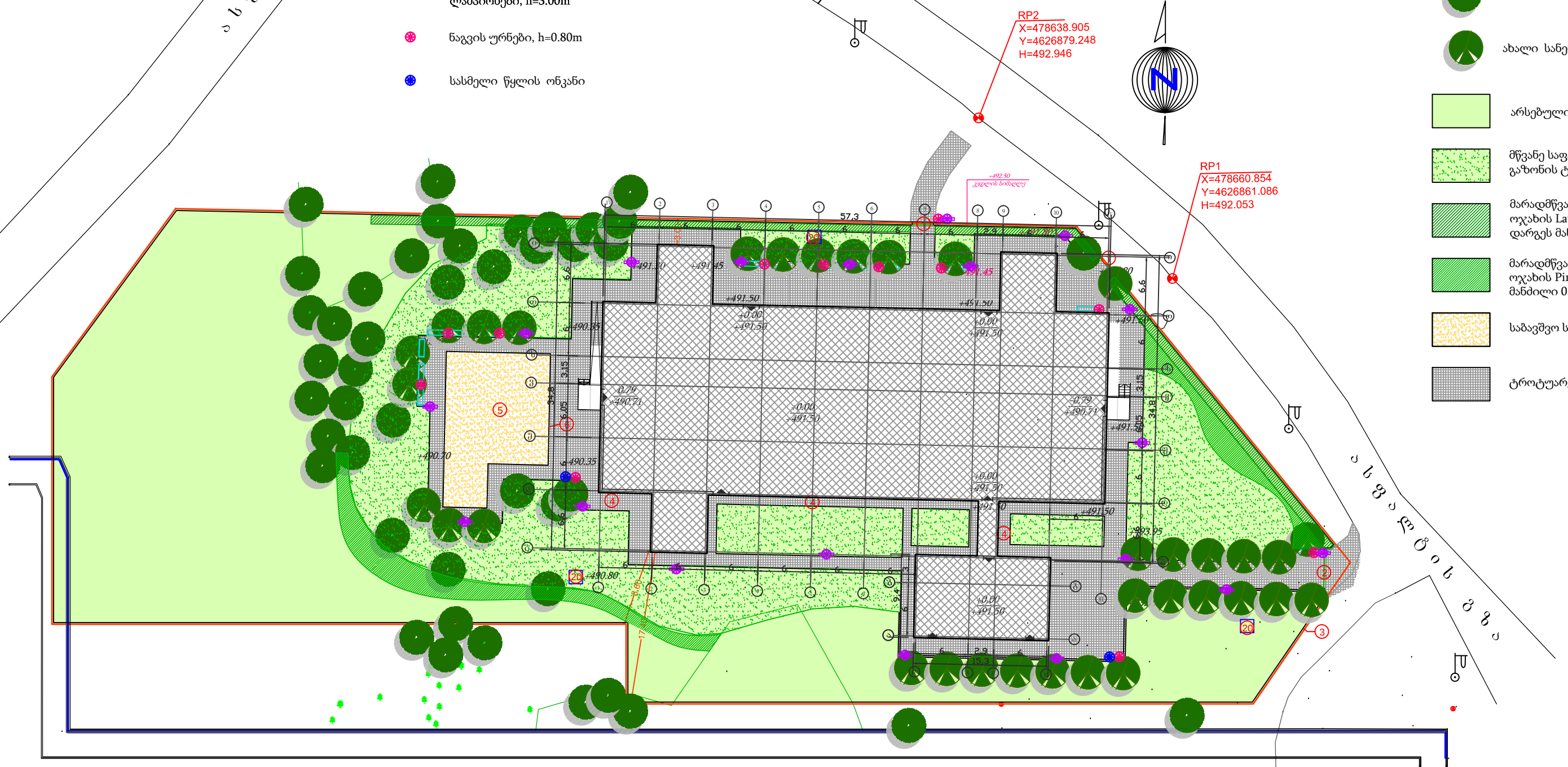
მცენარეული ფენის მოჭრა ,
150მმ -მდე, 657.1m³

	შ. პ. ს. " SENSON "		ფურცელი	ფურცლები
	საქართველო, ქ. თბილისი ი.რ. აბაშიძის ქ.50 tel. (+995 32) 291 22 99 e-mail: sensonproject@gmail.com		01	12
ქ.თბილისი. საკადასტრო კოდი 01.10.07.007.095 ბაგა-ბაღის პროექტი 500 ბავშვზე დიდი დიდმის 4 მ/რ მე-12 კორპუსი			22/10/2016	
არსებული გენგეგმა სადემონტაჟო სამუშაოების დათვლით				
დირექტორი მთ. არქიტექტორი ლანდშაფტ. არქიტ. შეამოწმა	ფარეიშვილი მიქაძე ლიპირიდი ყარალაშვილი			

ტერიტორიის კეთილმოწყობის გეგმა

- გრძელი სკამები
- გარე განათების ლამპიონები, h=3.00m
- ნაგვის ურნები, h=0.80m
- სასმელი წყლის ოწყანი

- არსებული ხე
- ახალი სანერგე ხე, წიწვოვანი
- არსებული გამწვანება
- მწვანე საფარი, გაზონის ტიპის
- მარადმწვანე ბუჩქების, ოჯახის Lavrus, 1,5 მ., დარგის მანძილი 1,2 მ.
- მარადმწვანე ბუჩქების, ოჯახის Pinus, 0,8 მ., დარგის მანძილი 0,6 მ.
- საბავშვო სათამაშო მოედანი
- ტროტუარები



ერთვის ტიპი	ამოკრეფვა
შესასვლელი დეკორატიული ჭიშკარი, 2.40m	2 ცალი
ლითონის შესასვლელი 4-ხ მეტრიანი კარები	1 ცალი
დეკორატიული ღობე, h=1.70m	358.2m
შენობის სარინელი	75.2m ²
საბავშვო სათამაშო მოედანი	173.7m ²
საბავშვო მოედანის ბორდიური	58.8m
ბეტონის ტროტუარი	116.7m ²
საპროექტო შენობა (საბავშვო ბაღი)	1522.5m ²
დამხმარე ტექნიკური შენობა (სასადილო, ბოილერი)	
ნაგვის ურნები	12 ცალი

ერთვის ტიპი	ამოკრეფვა
გრძელი სკამები	16 ცალი
გარე განათების ლამპიონები (h=3.5m)	19 ცალი
სასმელი წყლის ოწყანი	2 ცალი
მიწის სამაგრი კედელი (h=1.00m)	61.4m
ახალი სანერგე ხე, წიწვოვანი	35 ცალი
მწვანე საფარი, გაზონის ტიპის	1589.1m ²
მარადმწვანე ბუჩქების, ოჯახის Lavrus (108.4m ²)	120 ცალი
მარადმწვანე ბუჩქების, ოჯახის Pinus (158.1m ²)	263 ცალი
სადრენაჟო მილი	198.2m
სადრენაჟე ორმო (სანიაღვრე წყლების), min1.50*1.50m	3 ცალი

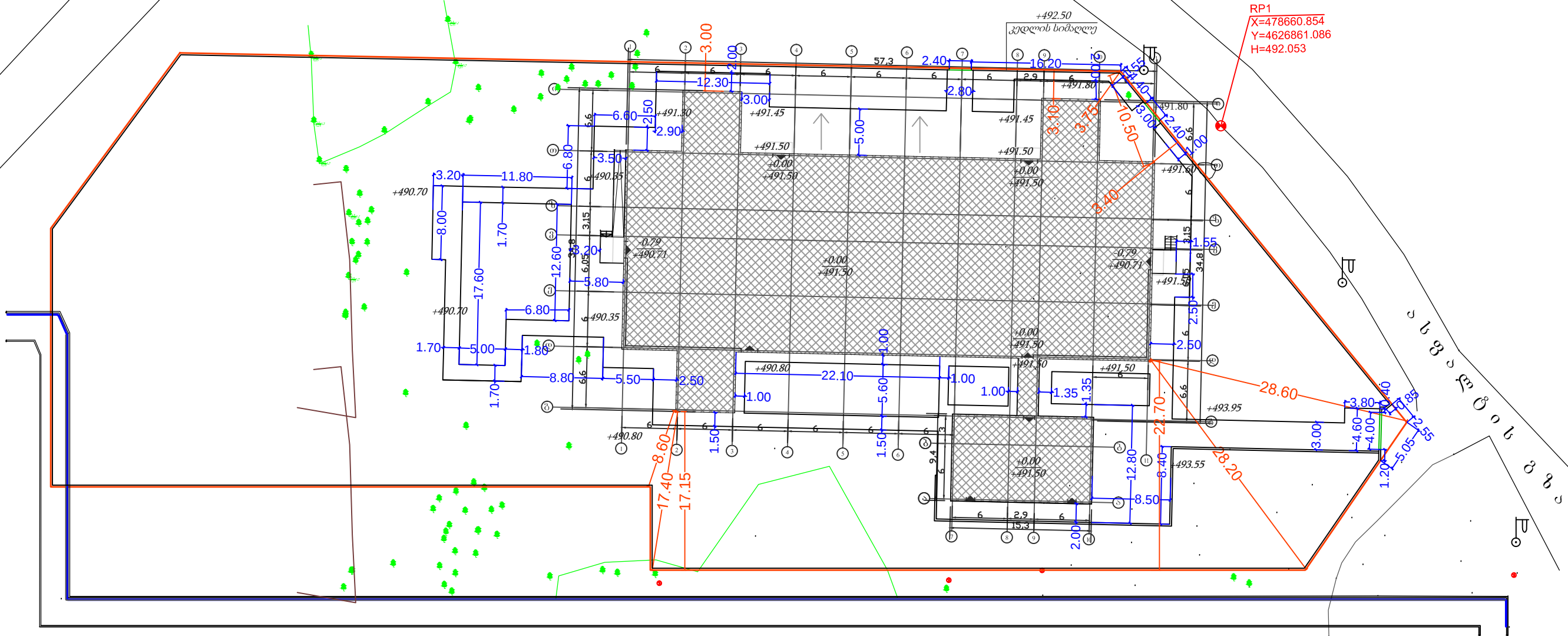
	შ. პ. ს. " SENSEON "		ფურცელი	ფურცლები
	საქართველო, ქ. თბილისი ირ. აბაშიძის ქ. 50 tel. (+995 32) 291 22 99 e-mail: senseonproject@gmail.com		07	00
ქ.თბილისი. საკადასტრო კოდი 01.10.07.007.095 ბაგა-ბაღის პროექტი 500 ბავშვზე დიდი დიდი 4 მ/რ მე-12 კორპუსი			22/08/2016	
ტერიტორიის კეთილმოწყობის გეგმა				
დირექტორი მთ. არქიტექტორი ლანდშაფტ. არქიტ. შეამოწმა	ფარეიშვილი მიქაბაძე ლიპირიდი ყარაღაშვილი			

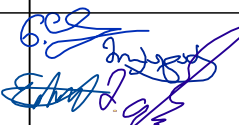
ს ს გ ა ლ ტ ი ს მ მ ა

ს ს გ ა ლ ტ ი ს მ მ ა

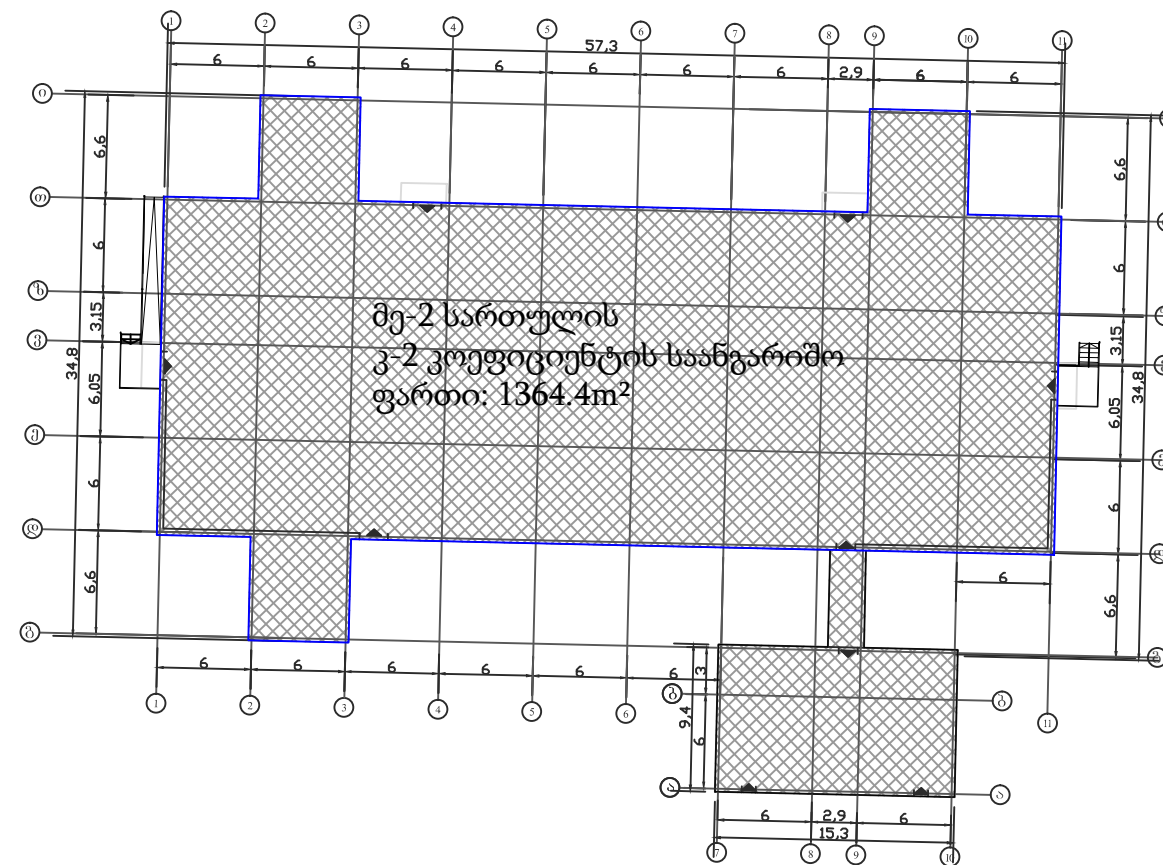
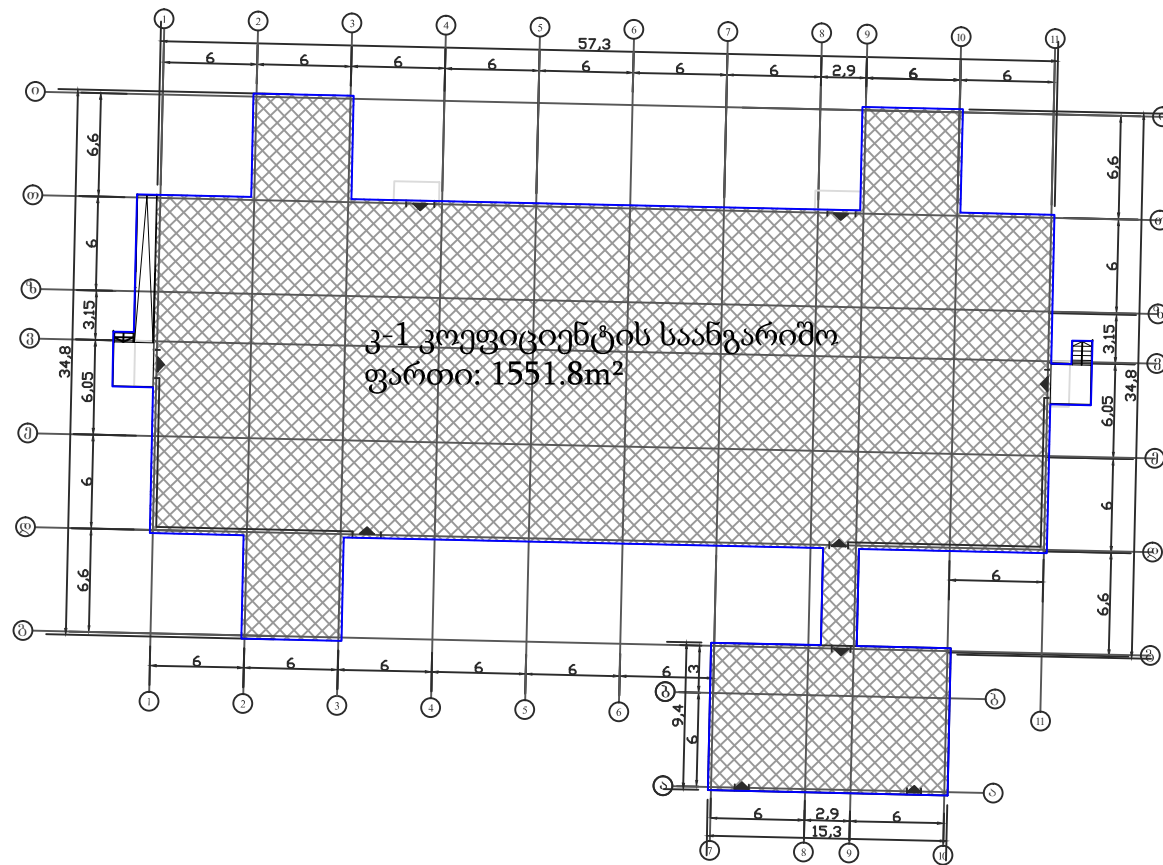
RP2
X=478638.905
Y=4626879.248
H=492.946

RP1
X=478660.854
Y=4626861.086
H=492.053

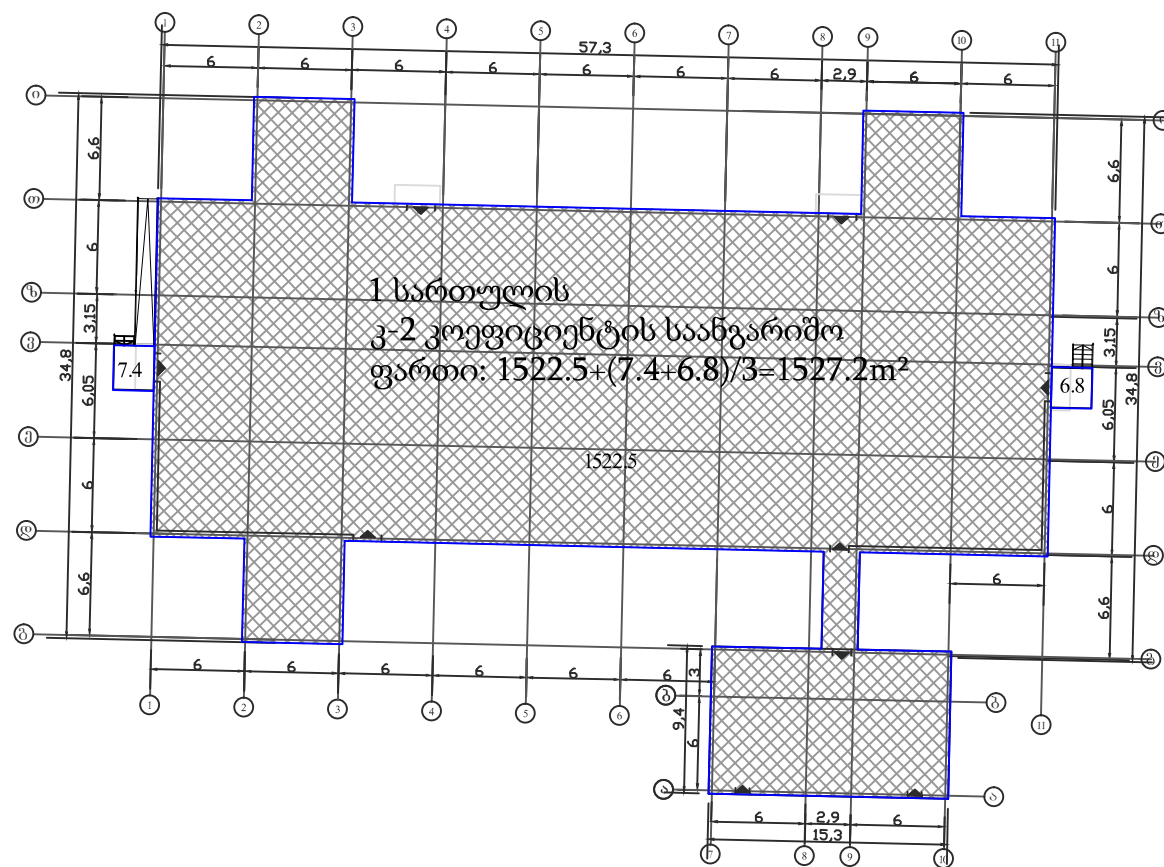


	შ. პ. ს. " SENSEON "		ფურცელი	ფურცლები
	საქართველო, ქ. თბილისი ი.რ. აბაშიძის ქ.50 tel. (+995 32) 291 22 99 e-mail: sensonproject@gmail.com		02	12
	ქ.თბილისი. საკადასტრო კოდი 01.10.07.007.095 ბაგა-ბაღის პროექტი 500 ბავშვზე დიდი დიდი 4 მ/რ მე-12 კორპუსი		22/10/2016 12/12/2016	
დაკვალვის გეგმა				
დირექტორი	ფარეიშვილი			
მთ. არქიტექტორი	მიქატაძე			
ლანდშაფტ. არქიტ.	ლიპირიძე			
შემოღმა	ყარაღაშვილი			

კოეფიციენტების დათვლა



გამწვანების (კ-3 კოეფიციენტის)
საანგარიშო ფართი: 3890.4m²



$$j^{-1} = 1551.8 \text{m}^2 / 6673 = 0.2$$

$$j_{-2} = (1527.2 + 1364.4) \text{m}^2 / 6673 = 0.4$$

$$j_3 = 3890.4 \text{ m}^2 / 6673 = 0.6$$

	შ. პ. ს. " SENSON " საქართველო, ქ. თბილისი ირ. აბაშიძის ქ. 50 tel. (+995 32) 291 22 99 e-mail: sensonproject@gmail.com		ფურცელი	ფურცლები
			03	12
ქ.თბილისი. საკადასტრო კოდი 01.10.07.007.095 ბაგა-ბაღის პროექტი 500 ბავშვზე დიდი დიდობის 4 მ/რ მე-12 კორპუსი			12/12/2016	
კოეფიციენტების დათვლა				
დირექტორი მთ. არქიტექტორი ლანდშაფტ. არქიტ. შეამოწმა	ფარეიშვილი მიქატაძე დიპირიდი ვარალაშვილი	