

1. კოტეჯის გარე ზომები

კოტეჯის გარე ზომები უნდა იყოს: სიგანე არანაკლებ 2.98 მ - სიგრძე არანაკლებ 6.20 მ. წინა მხრის სიმაღლე არანაკლებ 2.80მ - უკანა მხარე არანაკლებ 2.70მ, სახურავის დახრა 0.10მ.

2. გარედან მოპირკეთება :

გარედან მოპირკეთება: კელები წიწვოვანი ჯიშის ლამფა, დამუშავებული მზის და ბუნებრივი პირობების ზემოქმედებისგან დამცავი ფასადის ლაზურით. სახურავი არანაკლებ 0.8მმ-იანი თუნუქით, შიგნიდან თბოიზოლაცია არანაკლებ 60მმ, ნესტგამძლე ფანერა „ოსბ“.

3. კარკასის საყრდენი (ძირი) შველერი:

14 - 19.50 მ.; გადაბმა ძირი - დაშორება 0.80მ. 100მილ/კვ * 60მილ/კვ * სისქე 3მმ - 27.0 გ/მ; დანადრჩენი კორპუსი არანაკლებ 60მილ/კვ * 60მილ/კვ.; რკინის მასალა დამუშავებული ანტიკოროზიული საღებავით.

4. კედლები:

გარედან ხის ლამფა დამუშავებული ხის ლაზურით, ქარის დამცავი მემბრანა; შიგნიდან კედელი დამუშავებული და შეღებილი კრემის ფერი საღებავით; თბოიზოლაცია არანაკლებ 60მმ, ნესტგამძლე ფანერა „ოსბ“.

5. იატაკი:

მშრალი მასალა, არანაკლებ 40მმ წიწვოვანი ჯიშის ფიცარი, ზემოდან გარანდული, ქვემოდან დათბუნებული და შეღებილი ანტიკოროზიული საღებავით; პლინტუსი 25მ; გადაბმა - შიპით; შეღებილი 2 (ორი) ფენა საღებავით.

6. გათბობა:

მარჯვენა მხარეს, ფანჯრის ქვემოთ უნდა დამონტაჟდეს გაზის გამათბობელი შემდეგი ტექნიკური მონაცემებით: **ქარხნული წარმოების, გარე წვის დახურული კამერით, გათვალისწინებული არანაკლებ 20კვ.მ.**

ბუნებრივი გაზის და მხუთავი აირის გამაფრთხილებელი დეტექტორი;

7. წყლის გამაცხელებელი (კალონკა) გაზზე:

წყლის გამაცხელებელი უნდა იყოს: **ქარხნული წარმოების, გარე წვის დახურული კამერით - ტევადობა უნდა იყოს არანაკლებ 5 (ხუთი) და არაუმეტეს 7 (შვიდი) ლიტრამდე.**

8. ინტერიერი

უნდა გააჩნდეს 2 (ორი) ხის კარები და 2 (ორი) მეტალოპლასტმასის ფანჯარა ზომებით: შესასვლელი კარები არანაკლებ $2.00\text{მ} * 0,90\text{მ}$; საპირფარეშოს კარები $1.85 * 0.70\text{მ}$; 2 (ორი) მეტალოპლასტმასის ცალფრთიანი დათბუნებული ფანჯარა $1.25\text{მ} * 0,80\text{მ}$.

9. საპირფარეშო

კონტეინერში შესასვლელის ბოლო მარცხენა კუთხეში: ზომა $1.20 * 1.00$; 2 სველი წერტილი: 1 (ერთი) - პირსაბანი, 1 (ერთი) - უნიტაზი; სავინტილაციო და საკანალიზაციო გაყვანილობის მოწყობა.

10. ელექტროგაყვანილობის მოწყობა

უნდა გააჩნდეს 3 (სამი) ჩამრთველი, 3 (სამი) - შტეფსელი: აქედან 1 (ერთი) - შტეფსელი ერთი ჩამრთველი საპირფარეშოში; 2-შტეფსელი და 2-ჩამრთველი ოთახში აქედან 1 (ერთი) - ჩამრთველი შიგნიდან შემოსასვლელ კარებთან - გარეგანათებისთვის; 1 (ერთი)ც. 40 - კვტ დენის გამანაწილებელი.