

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

1. მშენებლობის პირობების მოკლე დახასიათება

წინამდებარე პროექტით გათვალისწინებულია

1. ქალაქ სენაკში ჭავჭავაძის ქუჩაზე ტროტუარების სარეაბილიტაციო სამუშაოები

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის შედგენისას გამოყენებულია შემდეგი ძირითადი ნორმატიული დოკუმენტები:

1. ს.ნ. და წ. 3.01.85 "სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია";
2. ს.ნ. და წ. 3.04.08.85 "მშენებლობის ხანგძლივობის ნორმები";
3. ს.ნ. და წ. III 4-80 "უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაზე";

2. საშენებლო სამუშაოების ხანგძლივობა

პროექტით გათვალისწინებული ქალაქ სენაკში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსების ფასადების სარეაბილიტაციო სამუშაოები ხანგძლივობის ვადა სამშენებლო ნორმებით მიხედვით შეადგენს 5 თვეს.

3. მშენებლობის ორგანიზაციის სქემა

პროექტში გათვალისწინებული სამუშაოების ჩამონათვალი და მოცულობა განსაზღვრულია ფაქტიური ანაზომების შედეგად. საპროექტო ობიექტის მთლიანი სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება შეადგენს:

სულ	239939,06 ლარი
მათ შორის:	
სამშენებლო სამუშაოები	197896,04 ლარი
სხვადასხვა ხარჯები	42043,01 ლარი

4. ძირითადი საშენებლო სამუშაოების წარმოების მეთოდი

- 4.1. სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე თითოეულ ობიექტზე უნდა შესრულდეს მოსამზადებელი სამუშაოები, რომელიც მოიცავს სამუშაოებისათვის ფრონტის მომზადებას, რადგანაც აღნიშნული სამუშაოები მიმდინარეობისას აუცილებელია ამკრძალავი ღონისძიებით და გამაფრთხილებელი ნიშნებით შემოიღოს სამუშაო პროცესის მიმდებარე ტერიტორია.
- 4.2. უცხო პირთა, აგრეთვე სამშენებლო ოპერაციებში დაუსაქმებელ მუშა-მოსამსახურეთა ყოფნა სამშენებლო მოედანზე დაუშვებელია.
- 4.3. მუშა-მოსამსახურე პერსონალს ყოველდღიურად სამუშაოების დაწყებამდე უნდა ჩაუტარდეს ინსტრუქტაჟი შესასრულებელი სამუშაოების უსაფრთხოების ტექნიკის უზრუნველყოფის საკითხებზე, რომელიც აღინიშნება „სამუშაო ადგილზე უსაფრთხოების ტექნიკის ინსტრუქტაჟის ჟურნალში“, ასევე ყოველდღიურად წარმოებული უნდა იქნეს „სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი“ შესაბამისი ჩანაწერებით.
- 4.4. სამუშაოების შესრულების დროს საჭიროა ს.ნ. და წ. III 4-80 "უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაზე" და სხვა ნორმატიული დოკუმენტების დაცვა.

5. სამშენებლო სამუშაოების მოცულობა

ობიექტის სამშენებლო სამუშაოების მოცულობა განსაზღვრულია საპროექტო(ტექნიკური) დავალების შესაბამისად.

6. მოთხოვნა ძირითად სამშენებლო მანქანებზე და მექანიზმებზე

საჭირო მანქანები და მექანიზმები განსაზღვრულია სამშენებლო სამუშაოების ნორმებით, ფიზიკური მოცულობის და მანქანა-მექანიზმების საექსპლუატაციო წარმადობის და ტექნიკური მაჩვენებლების გათვალისწინებით.

შეადგინა: