

ქ. წყალტუბოს მუნიციპალიტეტში, სოფელი გვიშტიბში (საკადასტრო კოდი №29.08.35.121; 29.08.35.122; 29.08.35.123; 29.08.35.124; 29.08.35.125; 29.08.35.126),
მრავალბინიანი 6 სახლის სამშენებლო სამუშაოები

ტექნიკური დავალების დანართი N2.2. ანოტაცია

სამშენებლო მოედანი მდებარეობს იმერეთის რეგიონში, წყალტუბოს მუნიციპალიტეტში, სოფელ გვიშტიბში თბილისიდან 250 კმ მანძილზე. ობიექტზე მისვლა შესაძლებელია თბილისი-ქუთაისი-წყალტუბოს დამაკავშირებელი საავტომობილო გზით.

პროექტით წარმოდგენილია ტიპიური 10 სართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი. ტიპიურ სართულზე განთავსებულია 7 ბინა. შენობა ერთ-სადარბაზოიანია, ბინების კორიდორული განლაგებით. შენობას აქვს 2 ლიფტი და ერთი კიბის უჯრედი. პირველ სართულზე გათვალისწინებულია შშმ პირთათვის 2 ბინა, პროექტი აგრეთვე ითვალისწინებს პანდუსის მოწყობას.

შენობა კარკასული ტიპისაა. საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონების მიხედვით წყალტუბო იმყოფება 8 ბალიან სეისმურ ზონაში. შენობას აქვს სარდაფის სართული.

შენობის ათივე სართულზე 7-7 ბინაა გათვალისწინებული: აქედან 1-სამოთახიანი, 4-ორმოთახიანია და 2-ერთმოთახიანია. თითოეულ კორპუსში 70 ბინაა. ბინების ჯამური რაოდენობაა -420.

პროექტი ითვალისწინებს: ექვსი(N1,2,3,4,5,6) 10 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის სამშენებლო, წყალსადენ-კანალიზაციის, ელ.ტექნიკური და ტერიტორიის კეთილმოწყობის სამუშაოებს.

დღევანდელი მდგომარეობით უკვე მიმდინარეობს ორი(N7 და N8) კორპუსის მშენებლობა.