

შ.პ.ს. პ რ ო ე ქ ტ ი

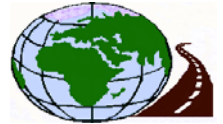
ბორჯომის მუნიციპალიტეტი

ქ. ბორჯომი. მესხეთის ქუჩა. (ლიპანის დასახლება)
ბზის საშარის რეაბილიტაცია.

საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია

თბილისი 2016

შ.პ.ს. პ რ ო ე ქ ტ ო



ბორჯომის მუნიციპალიტეტი

ქ. ბორჯომი. მესხეთის ქუჩა. (ლიპანის დასახლება)
გზის საფარის რეაბილიტაცია.

საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია.

მთ.ინჟინერი:

ბ.ნაღორაძე

თბილისი 2016

განმარტებითი ბარათი

ბორჯომის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული გზებისა და ხიდების რეაბილიტაციის სამუშაოების, საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია, შეადგენილია შ.პ.ს. "პროექტი"-ს მიერ, **ბორჯომის მუნიციპალური გამგეობის მიერ, გაფორმებული №109; (25 მარტი 2016 წ.)** ხელშეკრულების საფუძველზე.

ქალაქ ბორჯომში, მესხეთის ქუჩაზე (ლიკანის დასახლება) გზის საფარის რეაბილიტაცია.

ლიკანის დასახლებაში არსებული ასფალტობეტონის საფარი ამორტიზირებულია. მონაკვეთებში, გზის საფარი პრაქტიკულად დაშლილია. ა/ბეტ. საფარს აქვს ჯდენები და ორმოები.

სარეაბილიტაციო გზები ლიკანის დასახლებაში, დაიყო ორ ჯგუფად: 1) - ცენტრალური მისასვლელი გზა სიგრძით - **772მ.** **I-ტიპი**-ს ასფალტობეტონის საფარით. და 2) - საბაგშო ბაღთან და კორპუსებთან, მისასვლელი გზები - **1470მ².** **II-ტიპი**-ს ასფალტობეტონის საფარით.

I-ტიპი-ს ასფალტობეტონი საფარის კონსტრუქცია, ცენტრალურ მისასვლელ გზაზე გათვალისწინებული. რომელიც ეწყობა: ცხელი ორფენიანი ასფალტობეტონის ნარევით. ცენტრალურ გზაზე, წყლის ასაცილებლად დაპროექტებულია სანიაღვრე ბეტონის ღარები.

II-ტიპი-ს ასფალტობეტონი საფარის კონსტრუქცია ეწყობა მისასვლელ გზაზე (საბაგშო ბაღი და ცალკე მღვრიე კორპუსები). რომელიც ეწყობა: ცხელი ერთფენიანი ასფალტობეტონის ნარევით.

(დეტალურად ყველა პარამეტრი მოცემულია ტანდართულ კრებსით უწყისში)

მშენებლობის ღირებულების ნაკრები სახარჯთაღრიცხვო ანგარიში შემდგენილია: სამუშაოთა მოცულობების კრებსითი უწყისის საფუძველზე.

ერთეული გაფასება შედგენილია 1984 წლის კრებულების, სამშენებლო კონსტრუქციებისა და სამუშაოების ელემენტების სახარჯთაღრიცხვო ნორმების საფუძველზე.

გაფასების შედგენისას გამოყენებულია: ტრანსპორტის, მანქანების, სამშენებლო მასალების, საორიენტაციო ღირებულებები. "მშენებლობების შეფასებელთა კავშირი"-ს სამშენებლო რესურსების ფასთა კრებულის, 2016 წლის მონაცემები და საბაზრო ფასები. ნაკრები ხარჯთაღრიცხვა ატარებს სარეკონსტრუქციო ხასიათს.

სამუშაოთა ღირებულება განსაზღვრულია: ლოკალური ხარჯთაღრიცხვებით, შედგენილი კონსტრუქციული ელემენტების მიხედვით.

ლოკალურ ხარჯთაღრიცხვაში მიღებულია შემდეგი დანარიცხვები:

1. საერთო სამშენებლო სამუშაოების ზედნადები ხარჯები - 10%
2. სახარჯთაღრიცხვო მოგება - 8%

კრებსით ხარჯთაღრიცხვაში მიღებულია შემდეგი დანარიცხვები:

1. გაუთვალისწინებელი ხარჯები - 3%
2. დამატებითი ღირებულების გადასახადი - 18%

მშენებლობის ღირებულება ნაკრები სახარჯთაღრიცხვო გაანგარიშებით დ.დ.გ. ჩათვლით შეადგენს **468.69** ათას ლარს.

მშენებლობის დამთავრებისას, საბოლოო მასალების ღირებულების ანგარიშსწორება უნდა განხორციელდეს: სამშენებლო ორგანიზაციის მიერ დამკვეთისადმი წარმოდგენილი, მასალების ღირებულების დამადასტურებელი დოკუმენტაციის შემდეგ.

გორჯომის მუნიციპალიტეტი.
ქალაქი გორჯომი. მესხეთის ქუჩა. (ლიპანის დასახლება)
გზის საფარის რეაბილიტაცია
სამუშაოთა მოცულობების კრებსითი უწყისი

№№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილებები	რაოდენობა	შენიშვნა
1	2	3	4	5
თავი II. მიწის ვაკისი				
1	ასფალტბეტონის საფარის დაშლა (ძლიერ დაზიანებულია, შემორჩენილია ფრაგმენტების სახით) ცივი ვრეზირების მეთოდით (ვრეზის ღოლის სიგანე 1000მმ). დატვირთვა ავტოთვიტმცლელზე, შემდგომი ტრანსპორტირება რეზერვში. ასფალტბეტონის საშუალო სისქე h-5სმ.	მ ²	3500	ზიდვა-15კმ.
2	გრუნტის დამუშავება ზრილში ექსკავატორით (მიწის ვაკისის პროფილი მოსაწყობად), დატვირთვა ავტოთვიტმცლელზე, შემდგომი ტრანსპორტირება ნაყარში.	მ ³	1110	ზიდვა-15კმ.
თავი III. ხელოვნური ნაგებობები				
1. ასაწყობი ბეტონის ღარის მოწყობა				
1	ასაწყობი ბეტონის ღარი	მ	1544	გზის ორთავე მხარეს
2	ასაწყობი ბეტონის ღარი (1.0x0.65x0.22)	მ ³	185,3	B-22.5 F-200 W-6
2. არსებული ჭების ამალვების სამუშაოთა მოცულობების უსკისი				
1	ჭის გარშემო ბეტონის მონგრევა ხელით, სანგრევი ჩაქურების გამოყენებით. დატვირთვა ავტოთვიტმცლელზე და შემდგომი ტრანსპორტირება ნაყარში.	მ ³	2,0	ზიდვა-15კმ.
2	არსებული ხუვოს დემონტაჟი და მონტაჟი (რკინაბეტონის ფილა)	ც/ტ	8/3.8	1-ც. ფილის წონა - 470კგ
3	არსებული ჭების ამალვა მონოლითური ბეტონით:	მ ³	1	B-22.5 F-200 W-6
	არმატურა D-6 A-I	კგ	43,0	
4	არსებული ჭის ამოწმენდა ხელით, დაბრკოვლილი ფლამისგან.	მ ³	4,0	ზიდვა-15კმ.
თავი IV. გზის სამოსი				
I-ტიპი				L-772მ. B-4მ
1	ქვესაბეჭი ფენა - ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევი.	მ ³	820	სისქით h-20სმ.
2	საფუძველი - ღორღი ფრაქცია (0-40)მმ.	მ ²	3088	სისქით h-12სმ.
3	ხედავირის დამუშავება თხევადი პიტუხით	ტ	1,8	1მ ² - 0.6ლ
4	საფარის ქვედა ფენა - მსხვილმარცვლოვანი ფოროვანი ღორღოვანი აგებულების ცხელი ნარევი ტიპი-ნ მარკა-II	მ ²	3088	სისქით h-6სმ.
5	ხედავირის დამუშავება თხევადი პიტუხით	ტ	1,2	1მ ² - 0.4ლ

6	საფარის ზედა ფენა - წვრილმარცვლოვანი მკვრივი ლორღოვანი ა/ბეტონის ცხელი ნარევი ტიპი-ნ მარკა- II	მ ²	3088	სისქით h-3 სმ.
	II-ტიპი			B-4.0 მ.
1	ქვესაბეჭი ფენა - ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევი.	მ ³	290	სისქით h-20 სმ.
2	საფუძვლი - ღორღი ფრაქცია (0-40)მმ.	მ ²	1470	სისქით h-12 სმ.
3	ხედაპირის დამუშავება თხევადი პიტუმით	ტ	0,9	1მ² - 0.6 ლ
4	საფარი - წვრილმარცვლოვანი მკვრივი ღორღოვანი ა/ბეტონის ცხელი ნარევი ტიპი-ნ მარკა-II	მ ²	1470	სისქით h-5 სმ.

მთავარი ინჟინერი:

ბ. ნაღორაძე