

ქ. გორჯომაში გობიასციხის ქუჩა №4-ში საყრდენი კედლის  
რეაბილიტაციის სახარჯთაღრიცხვო-საპროექტო დოკუმენტაცია



შ.პ.ს. "მეხმარეობა"

ქ. ახალციხე 2018წელი



ბანმარტეპითი ბარათი

საპროექტო ობიექტი მდებარეობს ქ. გორჯომში გობიას ქუჩაზე №4-ში.

პროექტში გათვალისწინებულია: არსებული ბეტონის დამცავი კედლის სარეაბილიტაციო სამუშაოები კერძოდ: არსებულ კედელზე საშუალოდ 30სმ სისქის რკ/ბეტონის საყრდენი კედლის მოწყობა.

პროექტი ითვალისწინებს რკ/ბეტონის საყრდენი კედლის მოწყობას სიბრძნით 8,0 მ, სიბანით 0,4მ, ხოლო სიმაღლით 2,0 მ, ასევე საყრდენი კედლის მთელ სიგრძეზე გათვალისწინებულია რკ/ბეტონის სარინელი სიბანით 100სმ, სისქით 15სმ

საყალიბე მასალად გამოყენებული იქოს სპეციალური საყალიბე ფანერები.

– მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება, რომელიც შევა პროექტში, აუცილებლად შეთანხმებული უნდა იქოს საპროექტო

ორბანიზაციასთან (პროექტის ავტორთან)

– სამშენებლო მასალებისა და სამუშაოების წარმოების ხარისხის კონტროლი: სამშენებლო მოედანზე აუცილებელია ბანხორციელდეს სამშენებლო მასალების სისტემატური კონტროლი მათი ვარბისიანობის შესახებ. შემოწმდეს შემოწილული მასალების ხარისხის დამადასტურებელი საბუთები და სერტიფიკატები.

– ბეტონის სამუშაოების შესრულებისას მშრალი და ცხელი კლიმატის პირობებში, როდესაც ტემპერატურა აღემატება 25 გრადუსს ცელსიუსით და ფარდობითი ტენიანობა ნაკლებია 50%-ზე, საჭიროა გამოყენებული იქნას ცემენტი, რომლის სამარპო სიმტკიცე არანაკლებ 20%-ით სჭარბობს ბეტონის საპროექტო მარკას. ახლად ჩახეხული ბეტონი დაცული უნდა იქნას მიქანიკური დაზიანებებისაგან, მზის სხივების პირდაპირი მოხვედრისაგან, ყინვისგან, ქარისგან. პროექტში მითითებული სიმტკიცის 75%-ის მიღწევამდე ბეტონის სტრუქტურა აღვილად იმსხვრევა. აქედან გამომდინარე აღნიშნული სიმტკიცის აკრეფამდე აუცილებელია მკაცრად დაცული იქნას ტემპერატურისა და ტენიანობის რეჟიმი.

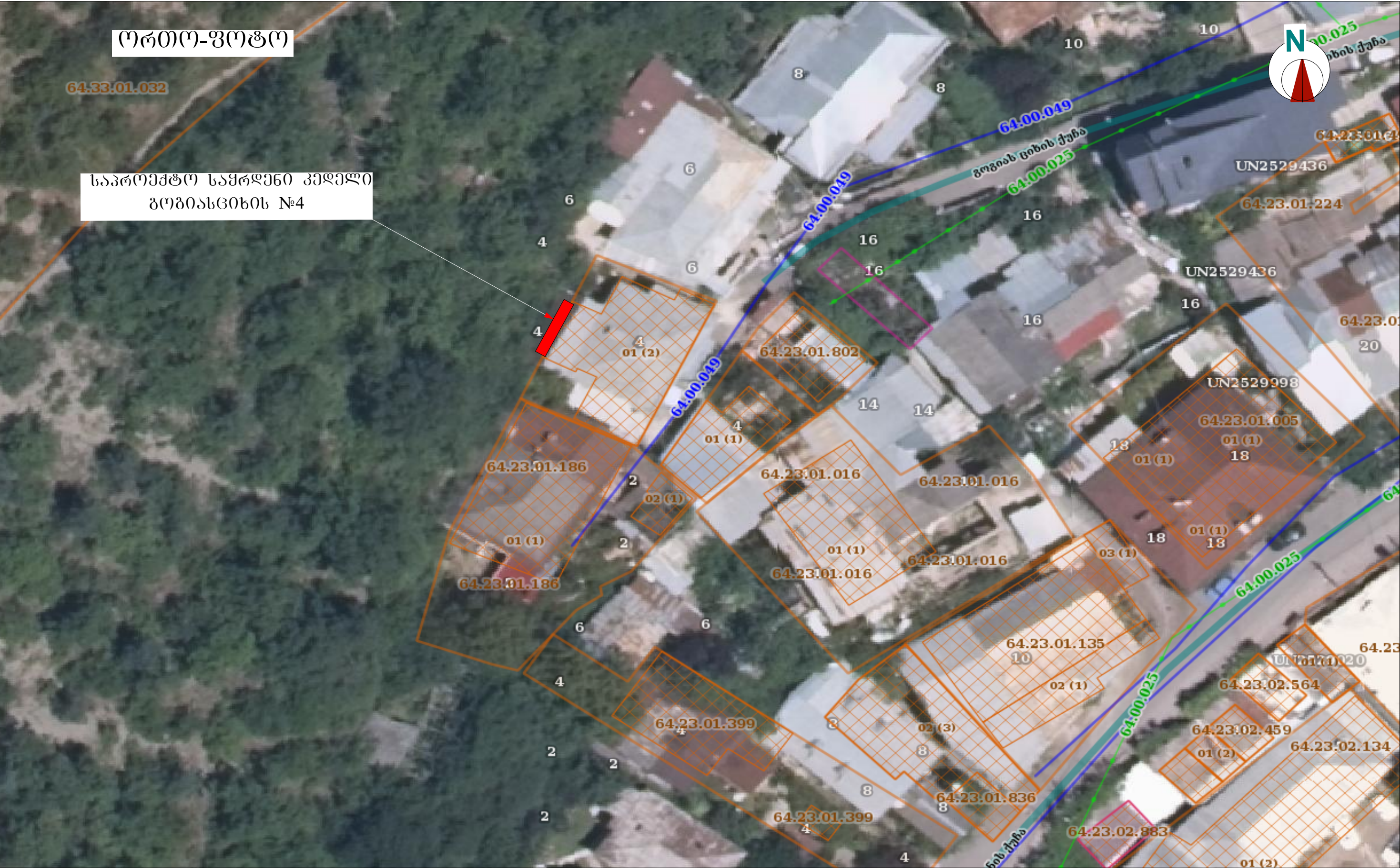
- ანტიკოროზიული და ხანძარსეწინააღმდეგო დაცვა ბანხორციელდეს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისად.

– უსაფრთხოება: მშენებლობის პროცესი წარიმართოს სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნების შესაბამისად და მკაცრად იქნას დაცული უსაფრთხოების წესები.

| რიბითი № | ნახაზების უწყისი                                           | ფურცლის № |
|----------|------------------------------------------------------------|-----------|
| 1        | ნახაზების უწყისი ბანმარტეპითი ბარათი                       | 1         |
| 2        | ორთო-ფოტო                                                  | 2         |
| 3        | არსებული სიტუაცია                                          | 3         |
| 4        | საპროექტო საყრდენ კედელზე დამცავი ფენის მოწყობის გეგმა.    | 4         |
| 5        | საპროექტო საყრდენ კედელზე დამცავი ფენის მოწყობის ფასადები. | კ-5       |
| 6        | საპროექტო რკ/ბეტონის დამცავი ფენის არმირება                | კ-6       |
| 7        | არმატურის სპეციფიკაცია                                     | კ-7       |

|                                                                                                   |                                             |                                                      |                        |  |                            |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------|--|----------------------------|------------------|
| დასახელება:<br><br>ქ. გორჯომში გობიასციხის ქუჩა №4-ში<br>საყრდენი კედლის რეაბილიტაციის<br>პროექტი | დამკვეთი:<br><br>გორჯომის<br>მუნიციპალიტეტი | მისამართი:<br><br>ქ. გორჯომში<br>გობიასციხის ქუჩა №4 | ნახაზის დასახელება:    |  | შ.პ.ს. "მესხმშენპროექტი"-ს |                  |
|                                                                                                   |                                             |                                                      | ბანმარტეპითი<br>ბარათი |  | დირექტორი                  | /ვ. ხითარიშვილი/ |
|                                                                                                   |                                             |                                                      |                        |  | დახაზა                     | /ვ. ხითარიშვილი/ |
|                                                                                                   |                                             |                                                      | ნახაზის სტატუსი:       |  | მასშტაბი:                  | ფორმატი A-3      |
|                                                                                                   |                                             |                                                      | მუშა დოკუმენტაცია      |  | ფურც №1                    |                  |

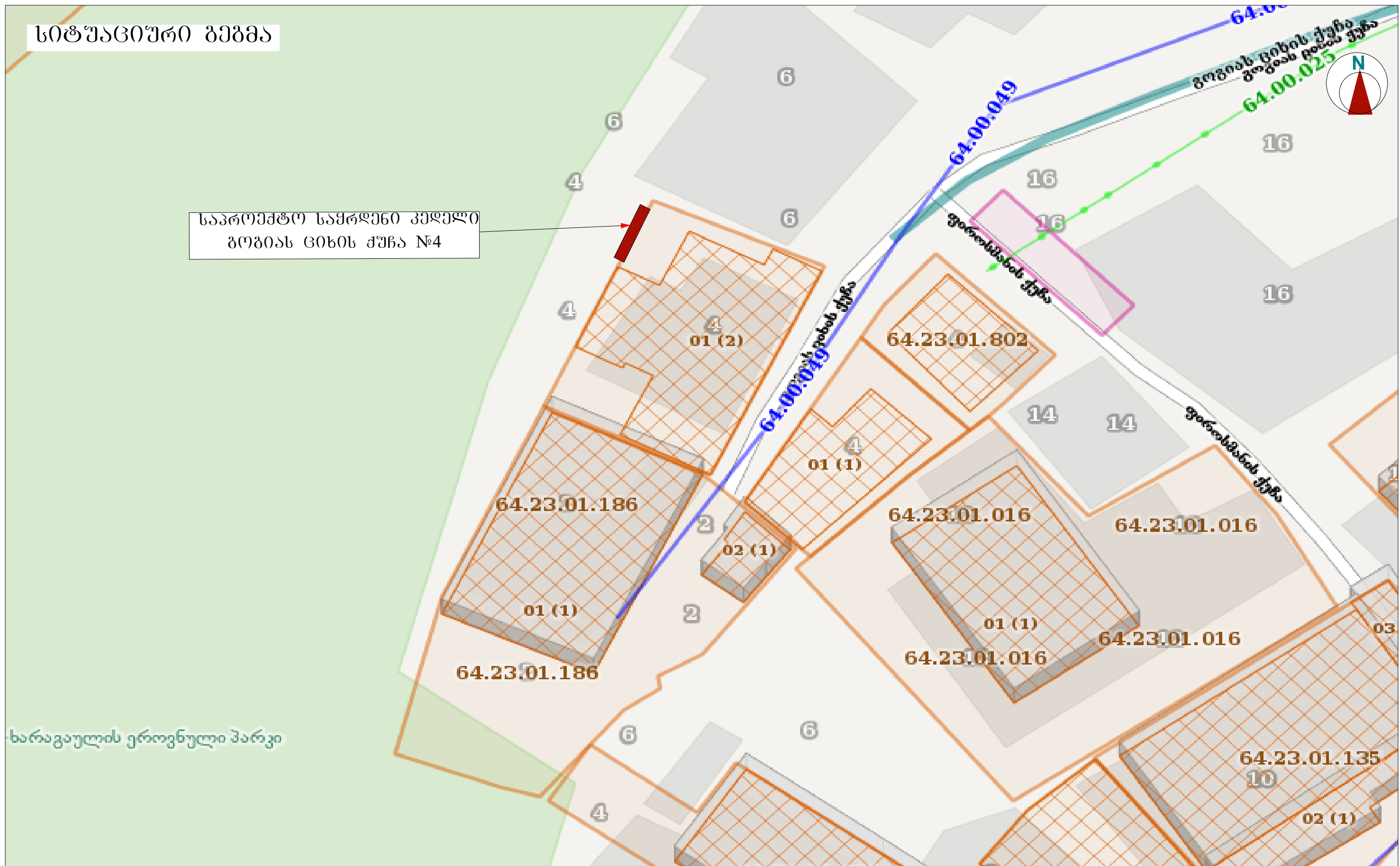




|                                                                                |                            |                                    |                                       |                                                       |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------|--|--|
| დასახელება:                                                                    | დამკვეთი:                  | მისამართი:                         | ნახაზის დასახელება:                   | შ.პ.ს. "მესხმშენპროექტი"-ს                            |  |  |
| ქ. გორჯოგში გობიასციხის ქუჩა №4-ში<br>საყრდენი კედლის რეაბილიტაციის<br>პროექტი | გორჯოგის<br>მუნიციპალიტეტი | ქ. გორჯოგში<br>გობიასციხის ქუჩა №4 | ორთო-ვოტო                             | დირექტორი /ვ. ხოთარაშვილი/<br>დახაზა /ვ. ხოთარაშვილი/ |  |  |
|                                                                                |                            |                                    | ნახაზის სტატუსი:<br>მუშა დოკუმენტაცია | მასშტაბი: 1:500                                       |  |  |
|                                                                                |                            |                                    |                                       | ფურც №2                                               |  |  |



სიტუაციური გეგმა



|                                                                                                   |                                             |                                                      |                                                |                                                                                     |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| დასახელება:<br><br>ქ. გორჯოშში ბოგიასციხის ქუჩა №4-ში<br>საშრდენი კედლის რეაბილიტაციის<br>პროექტი | ღამკვეთი:<br><br>გორჯოშის<br>მუნიციპალიტეტი | მოსამართი:<br><br>ქ. გორჯოშში<br>ბოგიასციხის ქუჩა №4 | ნახაზის დასახელება:<br><br>სიტუაციური<br>გეგმა | შ.პ.ს. "მესხმშენპროექტი"-ს<br>დირექტორი /ვ. ხითარიშვილი/<br>დახაზა /ვ. ხითარიშვილი/ |             |
|                                                                                                   |                                             |                                                      | ნახაზის სტატუსი:<br><br>მუშა დოკუმენტაცია      | მასშტაბი: 1:500<br>ფურც №3                                                          | ფორმატი A-3 |





საპროექტო მონაკვეთი

სარეაბილიტაციო კედელი



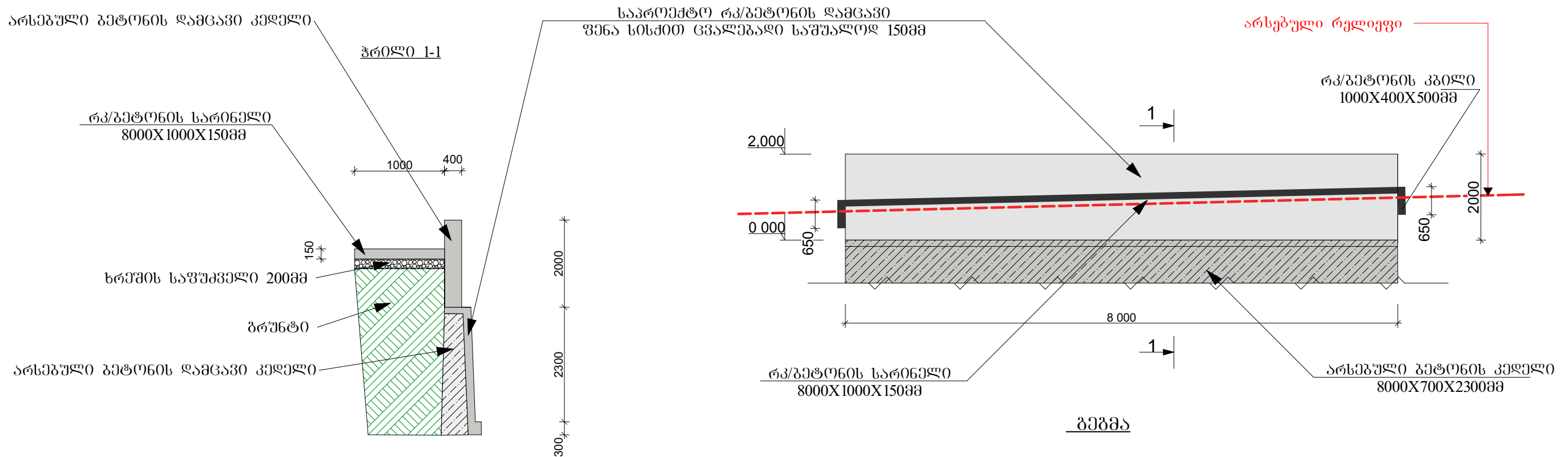
საპროექტო მონაკვეთი



|                                                                                                            |                                                     |                                                              |                                                                                                                      |                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>დასახელება:</p> <p>ქ. გორჯომში გობიასციხის ქუჩა №4-ში<br/>საყრდენი კედლის რეაბილიტაციის<br/>პროექტი</p> | <p>დამკვეთი:</p> <p>გორჯომის<br/>მუნიციპალიტეტი</p> | <p>მისამართი:</p> <p>ქ. გორჯომში<br/>გობიასციხის ქუჩა №4</p> | <p>ნახაზის დასახელება:</p> <p>არსებული სიტუაცია<br/>ფოტომასშაბი</p> <p>ნახაზის სტატუსი:</p> <p>მუშა დოკუმენტაცია</p> | <p>შ.პ.ს. "მესხმშენპროექტი"-ს<br/>დირექტორი /ვ. ხითარიშვილი/<br/>დახაზა /ვ. ხითარიშვილი/</p> <p>მასშტაბი: ფორმატი A-3<br/>ფურც №4</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



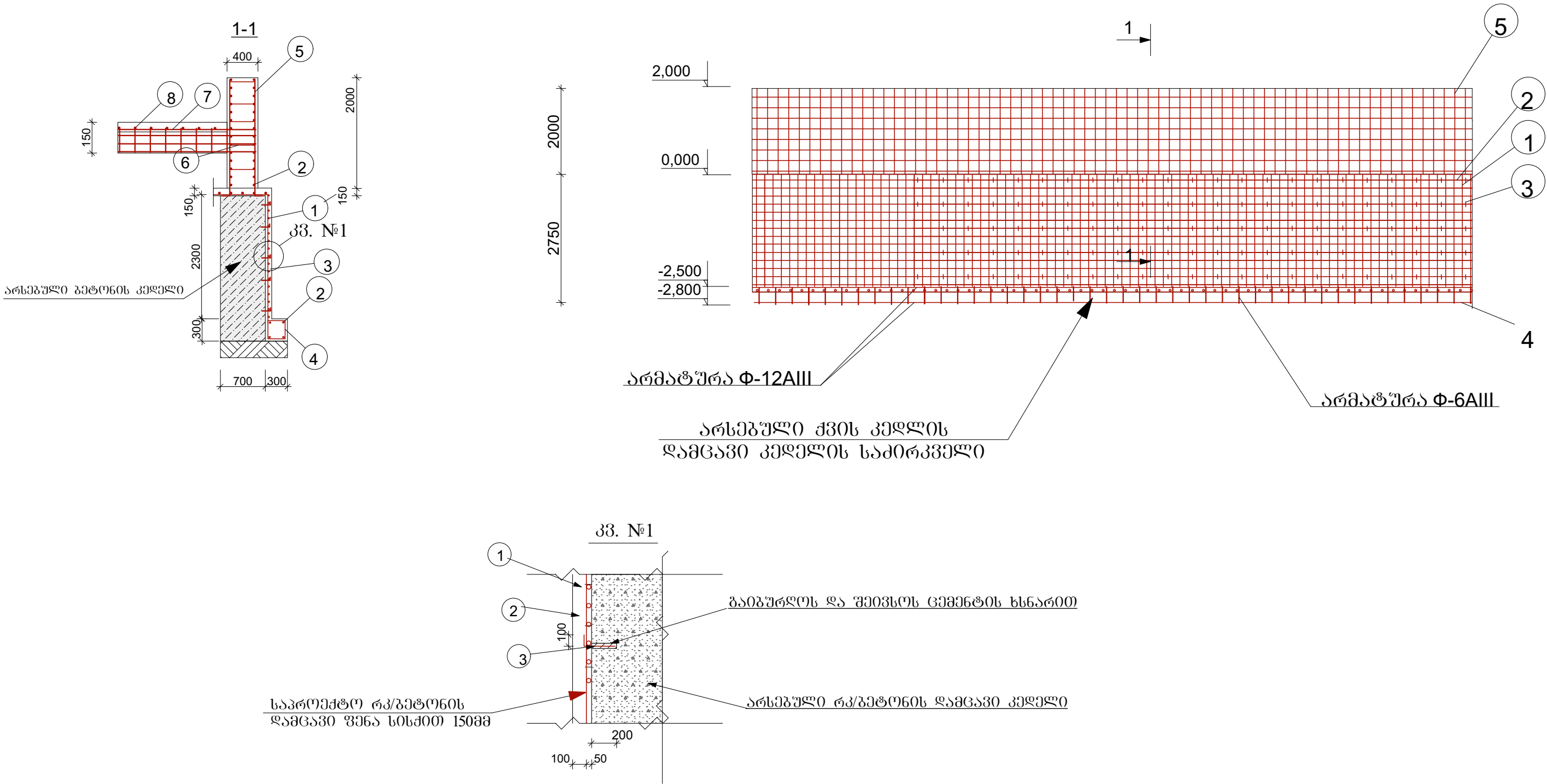
არსებულ საყრდენ კედელზე დამცავი კერანგის მოწყობის გეგმა და ფასადი



|                                                                                                   |                                              |                                                      |                                                                       |                            |                                |         |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|---------|-----|
| დასახელება:<br><br>ქ. გორჯოშვი ბობიასციხის ქუჩა №4-ში<br>საყრდენი კედლის რეაბილიტაციის<br>პროექტი | დამკვეთი:<br><br>გორჯოშვის<br>მუნიციპალიტეტი | მისამართი:<br><br>ქ. გორჯოშვი<br>ბობიასციხის ქუჩა №4 | ნახაზის დასახელება:                                                   | შ.პ.ს. "მესხმშენპროექტი"-ს |                                |         |     |
|                                                                                                   |                                              |                                                      | არსებულ საყრდენ კედელზე<br>დამცავი კერანგის მოწყობის<br>ფასადი, ჭრილი | ღირებულება                 | /ვ. ხითაროშვილი/<br><br>დახაზა |         |     |
|                                                                                                   |                                              |                                                      | ნახაზის სტატუსი:                                                      | მასშტაბი:                  | 1:100                          | ფორმატი | A-3 |
|                                                                                                   |                                              |                                                      | მუშა დოკუმენტაცია                                                     | ფურც №5                    |                                |         |     |

საპროექტო რკ/ბეტონის დამცავი პერანგის არმირება

ჭრილი 1-1



|                                                                                |                            |                                    |                                                   |                            |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------|------------------|
| დასახელება:                                                                    | დამკვეთი:                  | მისამართი:                         | ნახაზის დასახელება:                               | შ.პ.ს. "მესხმშენპროექტი"-ს |                  |
| ქ. გორჯოფში გობიასციხის ქუჩა №4-ში<br>საქრდენი კედლის რეაბილიტაციის<br>პროექტი | გორჯოფის<br>მუნიციპალიტეტი | ქ. გორჯოფში<br>გობიასციხის ქუჩა №4 | საპროექტო რკ/ბეტონის<br>დამცავი პერანგის არმირება | დირექტორი                  | /ვ. ხითარიშვილი/ |
|                                                                                |                            |                                    |                                                   | დახაზა                     | /ვ. ხითარიშვილი/ |
|                                                                                |                            |                                    | ნახაზის სტატუსი:                                  | მასშტაბი:                  | 1:100            |
|                                                                                |                            |                                    | მუშა დოკუმენტაცია                                 | ფურც №6                    |                  |

არმატურის სპეციფიკაცია

| პოზიცია<br>№                          | ესპიზო<br>მმ                                                                                                               | დიამეტრი<br>მმ | სიგრძე<br>მეტრი | რაოდენობა<br>ცალი | საერთო სიგრძე<br>მეტრი | წონა<br>კგ |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-------------------|------------------------|------------|
| 1                                     | $\begin{array}{c} 2300 \\ \hline 600 \left  \begin{array}{c} \Phi 12. A-III \\ \hline \end{array} \right. 300 \end{array}$ | Φ12. A-III     | 3,20            | 54,0              | 172,8                  | 153,45     |
| 2                                     | $\begin{array}{c} 7950 \\ \hline @150 \end{array}$                                                                         | Φ12. A-III     | 7,95            | 61                | 484,95                 | 430,63     |
| 3                                     | $\begin{array}{c} @600 \\ \hline 400 \end{array}$                                                                          | Φ12            | 0,400           | 70                | 28,0                   | 24,87      |
| 4                                     | $\begin{array}{c} 220 \left  \begin{array}{c} \Phi 6. A-III \\ \hline \end{array} \right. 220 @200 \end{array}$            | Φ6. A-III      | 1,0             | 30,0              | 30                     | 7,0        |
| 5                                     | $\begin{array}{c} 2000 \\ \hline @200 \end{array}$                                                                         | Φ12. A-III     | 2,20            | 41                | 90,2                   | 80,1       |
| 6                                     | $\begin{array}{c} 500 \\ \hline @300 \end{array}$                                                                          | Φ8. A-III      | 0,5             | 80                | 40,0                   | 15,8       |
| 7                                     | $\begin{array}{c} 1400 \\ \hline @200 \end{array}$                                                                         | Φ12. A-III     | 1,40            | 47,0              | 65,80                  | 57,9       |
| 8                                     | $\begin{array}{c} 7950 \\ \hline 400 \left  \begin{array}{c} \Phi 12. A-III \\ \hline \end{array} \right. 400 \end{array}$ | Φ12. A-III     | 8,75            | 7                 | 61,25                  | 54,39      |
| ჯამი                                  |                                                                                                                            |                |                 |                   |                        | 825,14     |
| შესაკრავი მავთულები და გადანაჭრები 5% |                                                                                                                            |                |                 |                   |                        | 41,26      |
| ჯამი                                  |                                                                                                                            |                |                 |                   |                        | 866,4      |
| გეტონი სულ მ300 B-22,5 12,32მ³        |                                                                                                                            |                |                 |                   |                        |            |

პოზიცია 1

$$\begin{array}{c} 2300 \\ \hline 600 \left| \begin{array}{c} \Phi 12. A-III \\ \hline \end{array} \right. 300 \end{array}$$

პოზიცია 2

$$\begin{array}{c} 7950 \\ \hline \Phi 12. A-III \end{array}$$

პოზიცია 3

$$\begin{array}{c} 400 \\ \hline \Phi 12. A-III \end{array}$$

პოზიცია 4

$$\begin{array}{c} 220 \left| \begin{array}{c} \Phi 6. A-III \\ \hline \end{array} \right. 220 @200 \end{array}$$

პოზიცია 5

$$\begin{array}{c} 2000 \\ \hline @200 \end{array}$$

პოზიცია 6

$$\begin{array}{c} 500 \\ \hline @300 \end{array}$$

პოზიცია 7

$$\begin{array}{c} 1400 \\ \hline @200 \end{array}$$

პოზიცია 8

$$\begin{array}{c} 7950 \\ \hline 400 \left| \begin{array}{c} \Phi 12. A-III \\ \hline \end{array} \right. 400 \end{array}$$

|                                                                                                   |                                             |                                                      |                                                      |  |                                                                                     |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| ღასახელეზა:<br><br>ქ. გორჯომში გობიასციხის ქუჩა №4-ში<br>საქრდენი კედლის რეაბილიტაციის<br>პროექტი | ღამკვეთი:<br><br>გორჯომის<br>მუნიციპალიტეტი | მისამართი:<br><br>ქ. გორჯომში<br>გობიასციხის ქუჩა №4 | ნახაზის ღასახელეზა:<br><br>არმატურის<br>სპეციფიკაცია |  | შ.პ.ს. "მესხმუნეპროექტი"-ს<br>ღირექტორი /ვ. ხითარიშვილი/<br>ღახაზა /ვ. ხითარიშვილი/ |             |
|                                                                                                   |                                             |                                                      | ნახაზის სტატუსი:<br><br>მუშა ღოკუმენტაცია            |  | მასშტაბი:                                                                           | შორმატი A-3 |
|                                                                                                   |                                             |                                                      |                                                      |  | შუტე №7                                                                             |             |