

"GREEN VILLAGE GEORGIA ბრინვილიჯ ჯორჯია"
ს/კ 404451393

№5 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაციის) პროექტი

ქალაქი გარდაბანი, დასახლება ლელაშხა №6
ს/კ 81.15.07.239

დირექტორი

გ. თაბაგარი

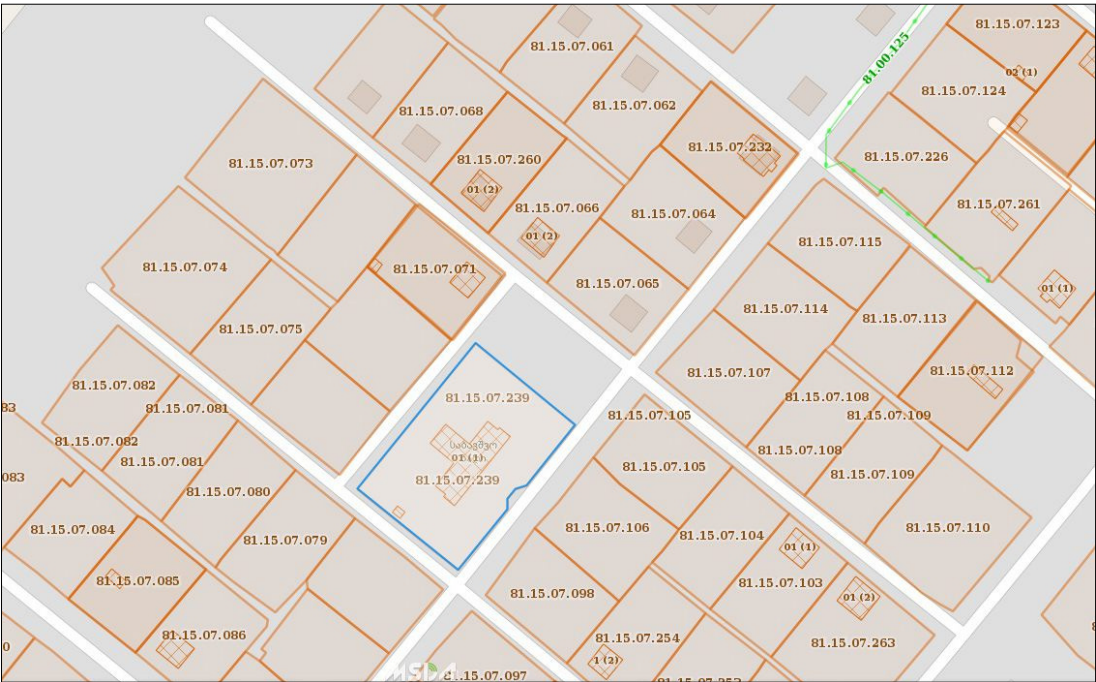
არქიტექტორი

ა. კაჭარავა

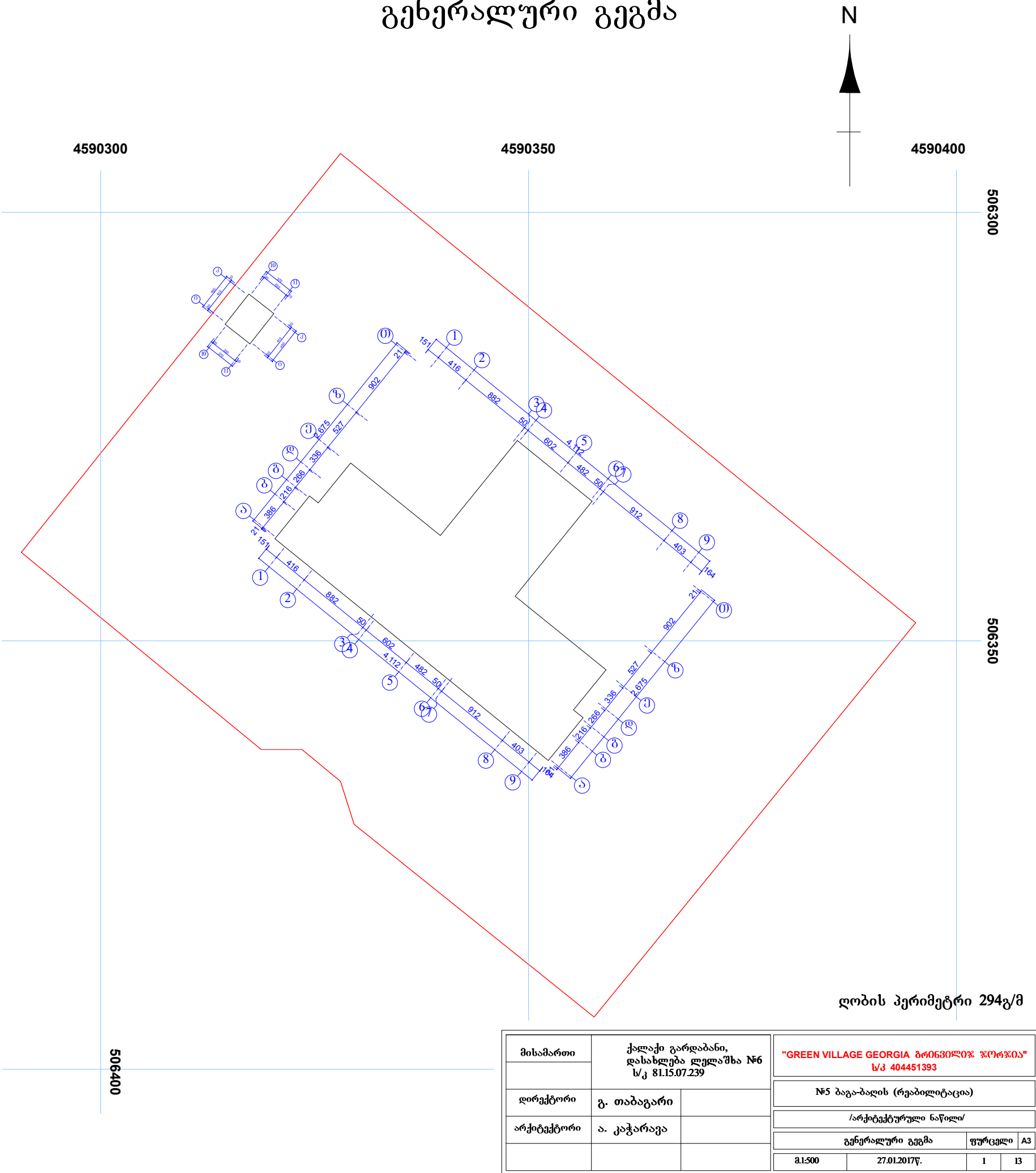
27.01.2017 წელი

№5 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)		სარჩევი																												
თავშურცელი																														
ხარჯთაღრიცხვა																														
არქიტექტურული ნაწილი		12. დეტალი 1, დეტალი 2		13. სარჩევი																										
ორთოვოტო																														
1. გენერალური გეგმა, განმარტებითი ბარათი																														
2. არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოები																														
3. სარდაფის გეგმა																														
4. არსებული სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე																														
5. გეგმა ±0.00 ნიშნულზე																														
6. საქვებე																														
7. ჭრილი 1-1; ჭრილი 2-2																														
8. ფასადი 1-9; 9-1 ღერძებში																														
9. ფასადი თ-ა; ა-თ ღერძებში																														
10. კარ - ფანჯრის სპეციფიკაცია																														
11. ფრაგმენტი																														
		<table><tr><td>მისამართი</td><td colspan="2">ქალაქი გარდაბანი, დასახლება დელაშხა №6 ს/კ 81.15.07.239</td><td colspan="2">"GREEN VILLAGE GEORGIA ბრ06მ0ლი% ჯ(ოჯიი)" ს/კ 404451393</td></tr><tr><td>ღირეპტორი</td><td>გ. თაბაგარი</td><td></td><td colspan="2">№5 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)</td></tr><tr><td>არქიტექტორი</td><td>ა. კაჭარაგა</td><td></td><td colspan="2">/არქიტექტურული ნაწილი/</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>ფურცელი</td><td>A3</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>27.01.2017წ.</td><td>13 13</td></tr></table>				მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, დასახლება დელაშხა №6 ს/კ 81.15.07.239		"GREEN VILLAGE GEORGIA ბრ06მ0ლი% ჯ(ოჯიი)" ს/კ 404451393		ღირეპტორი	გ. თაბაგარი		№5 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)		არქიტექტორი	ა. კაჭარაგა		/არქიტექტურული ნაწილი/					ფურცელი	A3				27.01.2017წ.	13 13
მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, დასახლება დელაშხა №6 ს/კ 81.15.07.239		"GREEN VILLAGE GEORGIA ბრ06მ0ლი% ჯ(ოჯიი)" ს/კ 404451393																											
ღირეპტორი	გ. თაბაგარი		№5 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)																											
არქიტექტორი	ა. კაჭარაგა		/არქიტექტურული ნაწილი/																											
			ფურცელი	A3																										
			27.01.2017წ.	13 13																										

სიტუაციური გეგმა



გენერალური გეგმა



განმარტებითი ბარათი

ქალაქ გარდაბნის №5 ბაგა-ბაღის სარეაბილიტაციო პროექტი მოიცავს:

მისამართი: ქალაქი გარდაბანი, დასახლება ლელაშხა №6 ს/კ 81.15.07.239
ფუნქციური დანიშნულება: საბავშვო ბაღი.
შენობა ნაგებობა ერთ სართულიანია, სარდაფით, შენობის მიმდებარედ მდებარეობს არსებული დამხმარე სათავსი,

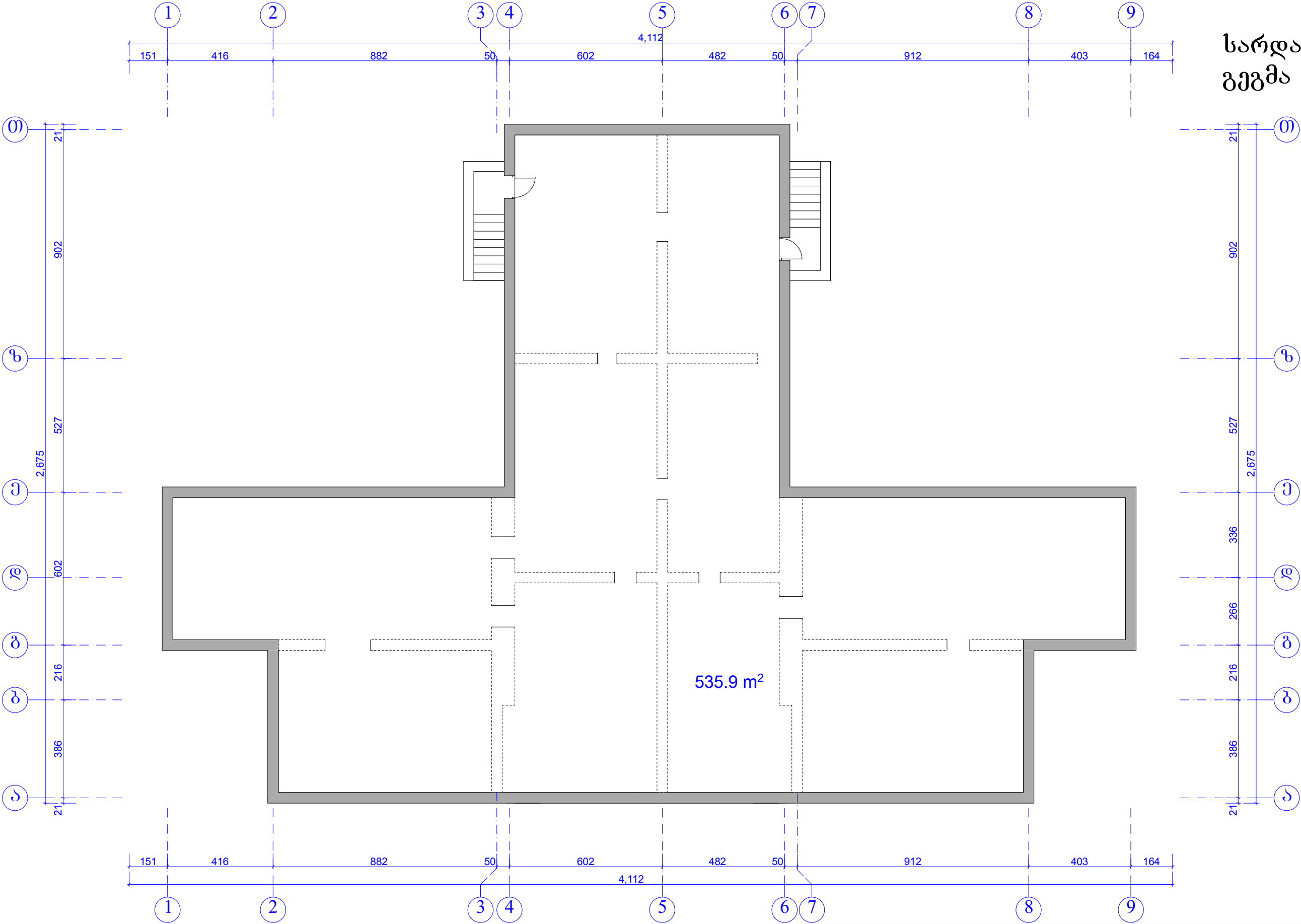
შენობის შიდა სარეაბილიტაციო პროექტი ითვალისწინებს:
არსებული ხის იატაკები ცვლილებას ღამინათლის იატაკით, ოთახებში შესასვლელი ყველა ხის კარი იცვლება მდ.ფ-ის კარით (ფერი შეთანხმდეს დამკვეთთან) ხოლო სველ წერტილებსა და სამრეცხაოებში მონტაჟდება მეტალო პლასტმასის კარი. კედლები მუშავდება და იღებება. შესასვლელებსა და პოლებში კორიდორებში იდება არაპრიალა ზედაპირის მქონე კერამოგრანიტის ფილები, მისივე პლინტუსით. ოთახებში დაგებულ ღამინათლის იატაკს, პერიმეტრზე მიყვება მისივე პლინტუსი. ეწყობა ცენტრალური გათბობის ახალი ქსელი. საპირფარეშოებსა და სამრეცხაოებში იატაკზე იდება არაპრიალა ზედაპირის კერამოგრანიტის ფილები, კედლებზე 1.6მ სიმაღლეზე ეკრება კაფელი ხოლო კედლის დარჩენილ სიმაღლეზე და ჭერზე ეწყობა პლასტიკადი. სველ წერტილებში ეწყობა ახალი წყლისა და საკანილიზაციო სისტემა უნიტაზებითა და ხელსაბანებოთ სადაც ცალკე უჯრედებად გამოიყოფა ღამინათლის კარით და მიდკვადრატების ჩარჩოთი ინდივიდუალური საპირფარეშო სისტემა, როგორც სხვა დანიშნულების ოთახებში ასევე გასასვლელებში ჭერზე ეწყობა გიბსოფილა, ხდება ელექტრო სისტემისა და განათების ახალი მონტაჟი, გაყვანილობები იმალება ჭერსა და კედლებში, იშმინდება სავენტილაციო შახტები, ფანჯრებს გორედან უკეთდება მოთუთიებული რაფა საცრემლურით.

შენობის გარე სარეაბილიტაციო პროექტით გათვალისწინებულია:
შენობის გარე ფასადის ღებვა ორ ფერში შენობის (ბაზისი მუქი ნაცრისფრად ხოლო ზედა სართულები ღია ფერის საფასადე საღებავით; ფერი უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან). . რემონტდება ბაგა ბაღის ეზოში არსებული დამხმარე სათავსი სადაც ეწყობა საქვაბე. . მონტაჟდება შესასვლელი რკინის კარი, მეტალო პლასტმასის ფანჯრებით.
შენობის გარშემო ეწყობა ასფალტბეტონის სარინელი, ხდება არსებული სარდაფის დასუფთავება ნაგვის გატანა, შესასვლელებში დგება ლითონის კარი.

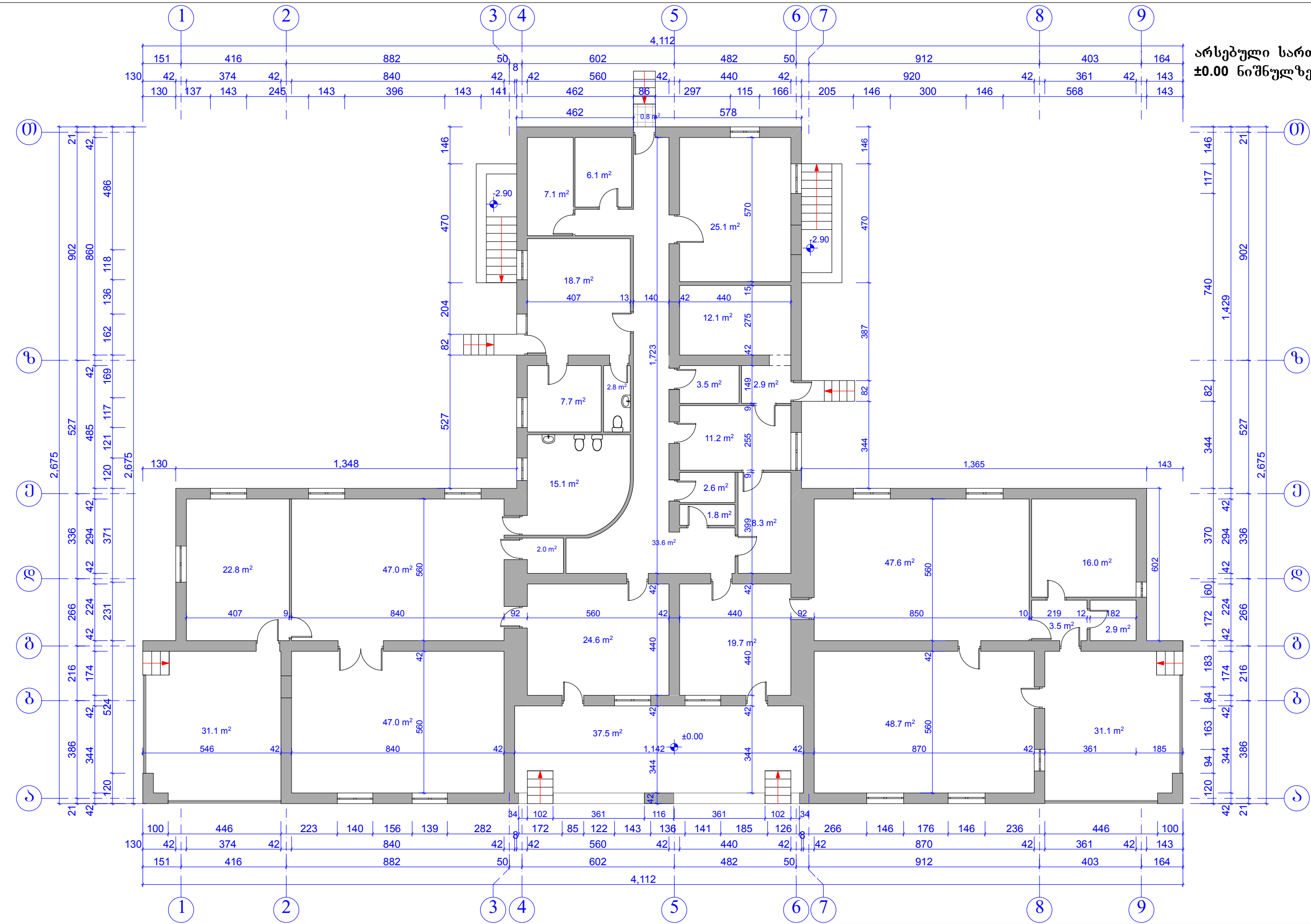


მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, დასახლება ლელაშხა №6 ს/კ 81.15.07.239		"GREEN VILLAGE GEORGIA გრ0630ლიჯ ჰ(ო)რჯია" ს/კ 404451393			
ლირექტორი	გ. თაბაგარი		№5 ბაგა-ბადის (რეაბილიტაცია)			
არქიტექტორი	ა. კატარაგა		/არქიტექტურული ნაწილი/			
			არსებული სიტუაცია		ფურცელი	A3
			27.01.2017წ.		2	13

სარდაფის
გეგმა



მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, დასახლება ღუღაშხა №6 ს/კ 81.15.07.239		"GREEN VILLAGE GEORGIA გრი63ილიჯ ჯორჯია" ს/კ 404451393			
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№5 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)			
არქიტექტორი	ა. კატარავა		/აზომებითი ნახაზი (სკემატური)/			
			სარდაფის გეგმა		ფურცელი	A3
			8.1:150	27.01.2017წ.	3	12



არსებული სართულის გეგმა
±0.00 ნიშნულზე

მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, დასახლება ღელაშხა №6 ს/კ 81.15.07.239		"GREEN VILLAGE GEORGIA გრი63ილიჯ ჯორჯია" ს/კ 404451393			
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№5 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)			
არქიტექტორი	ა. კატარავა		/აზომებითი ნახაზი/			
			არსებული სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე ფურცელი A3			
			8.1:150	27.01.2017წ.	4	13

გეგმა
±0.00 ნიშნულზე



ექსპლიკაცია

- 1

პოლი
- 2

ბასახეული
- 3

ბასართობი ოთახი
- 4

საბინებელი
- 5

WC
- 6

სამრეცხაო

7

ადმინისტრაცია

8

სამედიცინო ოთახი

9

სამზარეულო

10

საწყობი

11

ვერანდა

12

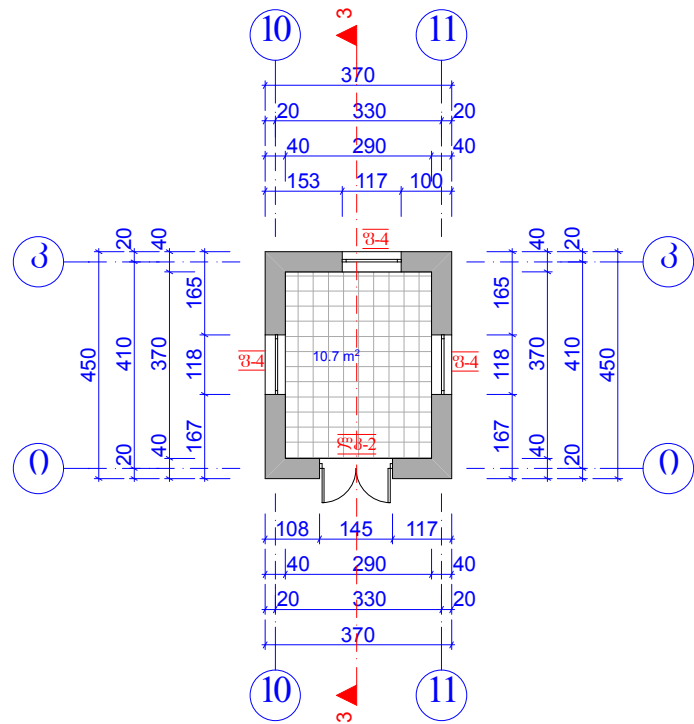
სააბაზო

- სადემონტაჟო კედელი
- სამშენებლო კედელი
- ღამინათის ღაბგაბა
- არსებული მეთლახი
- მეთლახის ღაბგაბა
- მეთლახის ღაბგაბა

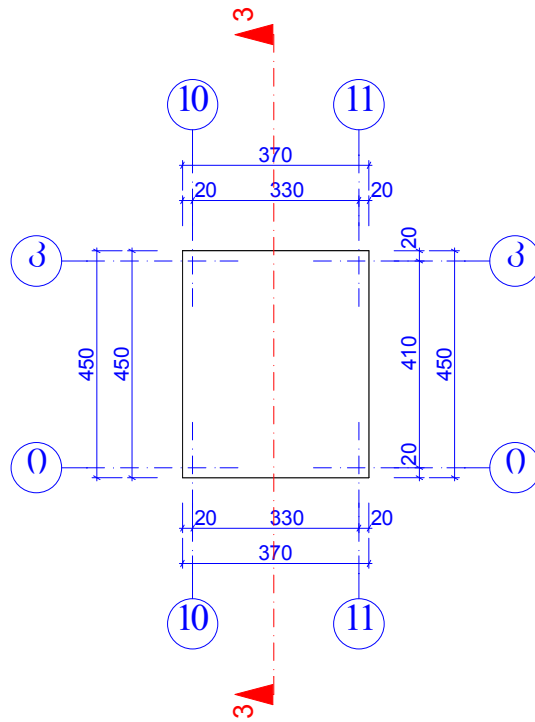
მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, დასახლება ღელაშხა №6 ს/კ 81.15.07.239	
დირექტორი	გ. თაბაგარი	
არქიტექტორი	ა. კაჭარავა	

"GREEN VILLAGE GEORGIA" ბრ0680ლიჯ ჯოჯია ს/კ 404451393			
№5 ბაგაბადის (რეაბილიტაცია)			
/არქიტექტურული ნაწილი/			
გეგმა ±0.00 ნიშნულზე		ფურცელი	A3
8:1:150	27.01.2017წ.	5	13

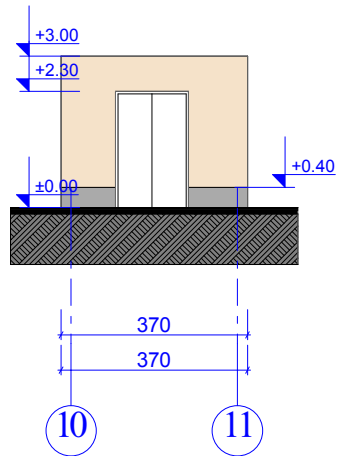
გეგმა ±0.00 ნიშნულზე



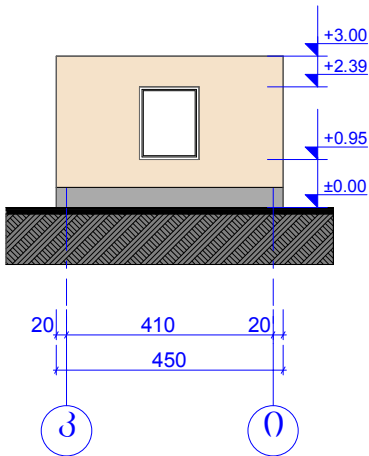
სახურავის გეგმა



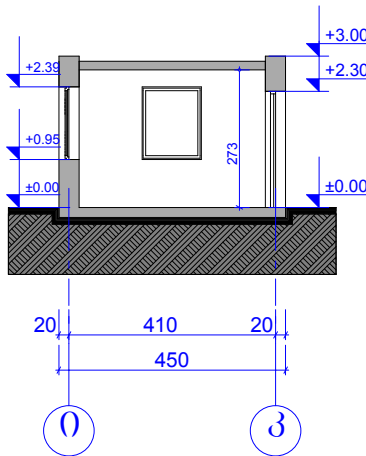
ფასადი 10-11 ღერძებში



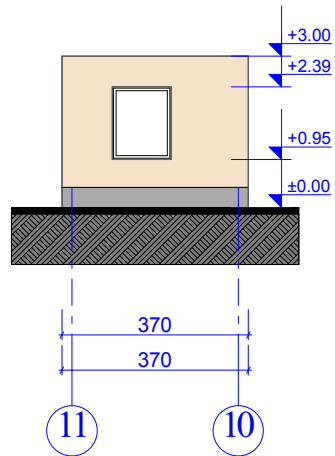
ფასადი კ-ი ღერძებში



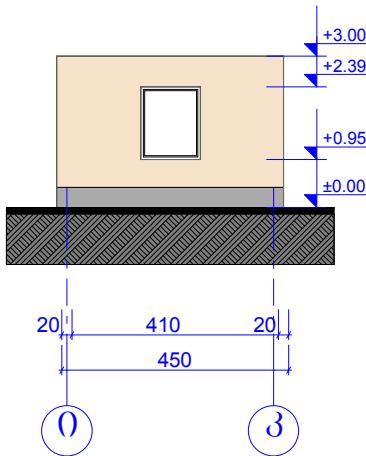
ჭრილი 3 - 3 ღერძებში



ფასადი 11-10 ღერძებში



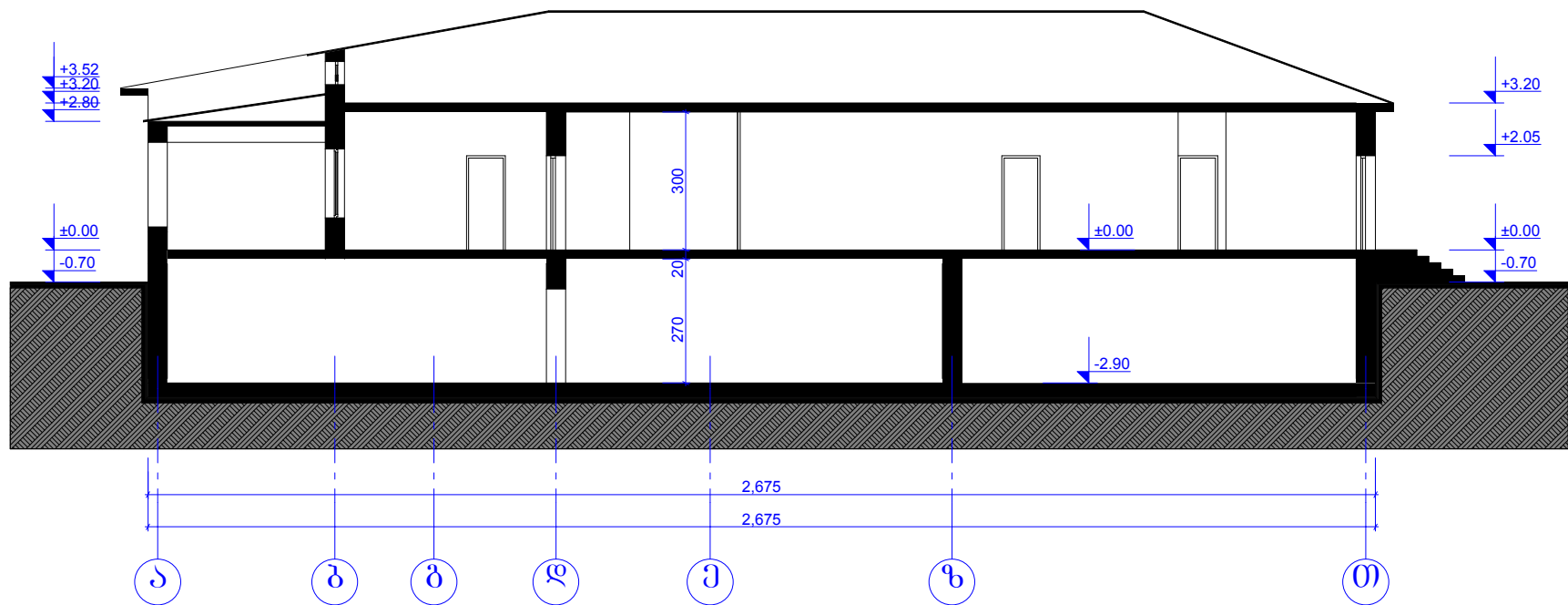
ფასადი ი-კ ღერძებში



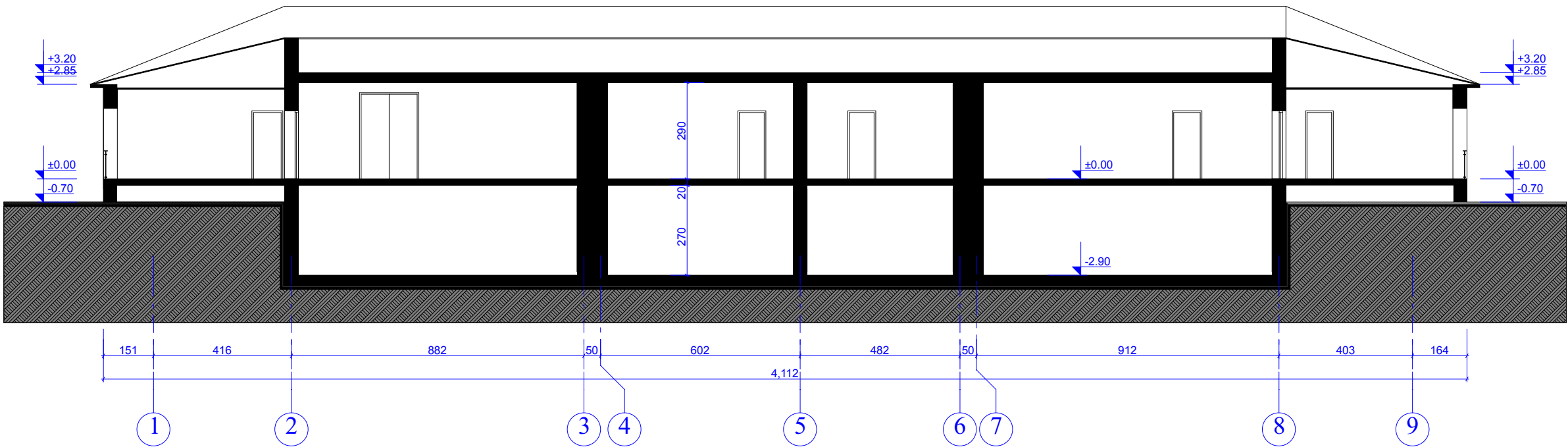
- სადემონტაჟო კედელი
- სამშენებლო კედელი
- ლამინატის დაბევა
- არსებული მიტლახის დაბევა
- მიტლახის დაბევა

მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, დასახლება ლელაშხა №6 ს/კ 81.15.07.239		"GREEN VILLAGE GEORGIA ბრივნილი ჯორჯია" ს/კ 404451393			
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№5 ბაგა-ბადის (რეაბილიტაცია)			
არქიტექტორი	ა. კაჭარაუა		/არქიტექტურული ნაწილი/			
			საქვაბე	ფურცელი	A3	
			მ.1:150	27.01.2017წ.	6	13

ჭრილი 1 - 1

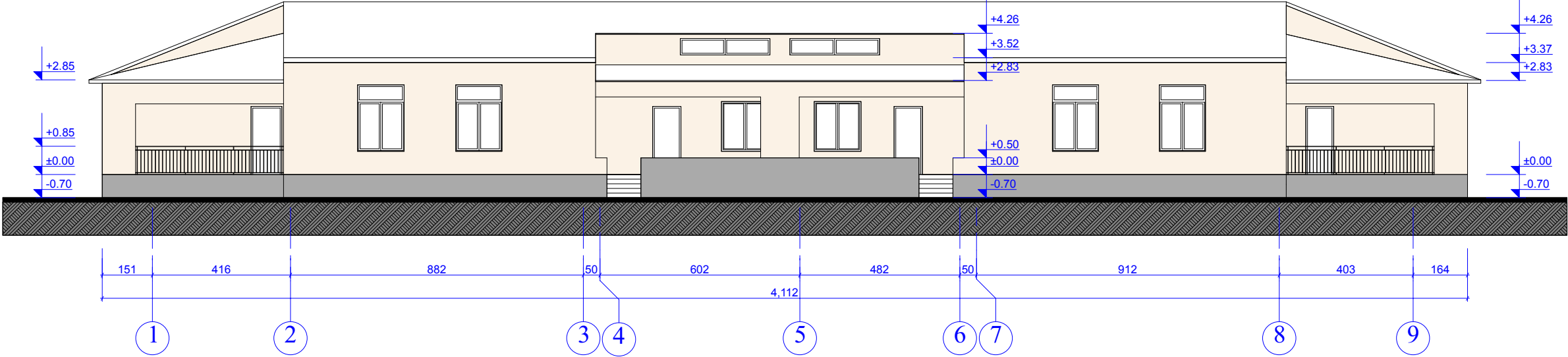


ჭრილი 2 - 2

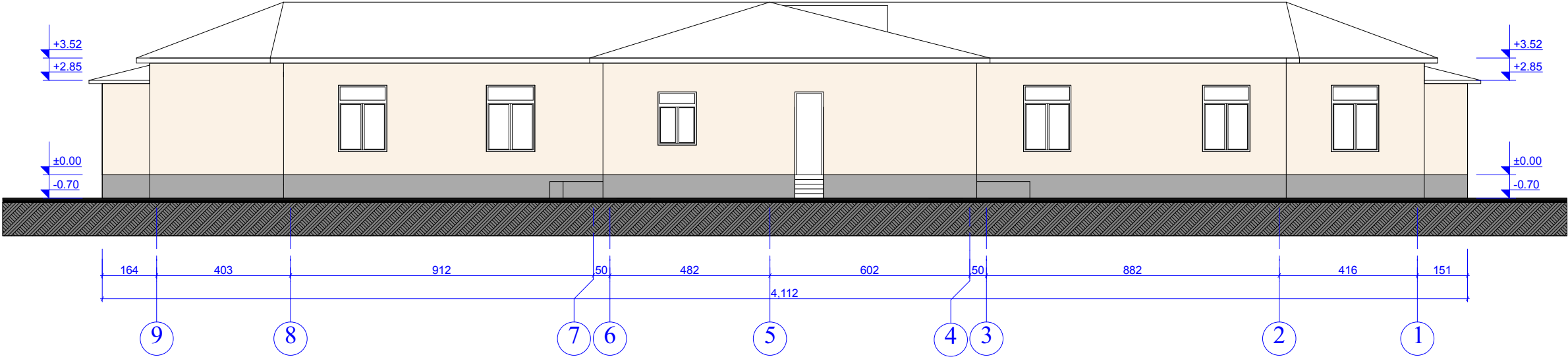


მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, დასახლება ღელაშხა №6 ს/კ 81.15.07.239		"GREEN VILLAGE GEORGIA" გეოგრაფიკული ჯგუფი ს/კ 404451393			
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№5 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)			
არქიტექტორი	ა. კაჭარავა		/არქიტექტურული ნაწილი/			
			ჭრილი 1-1; ჭრილი 2-2	ფურცელი	A3	
			მ.1:150	27.01.2017წ.	7	13

ფასადი 1 - 9 ღერძებში

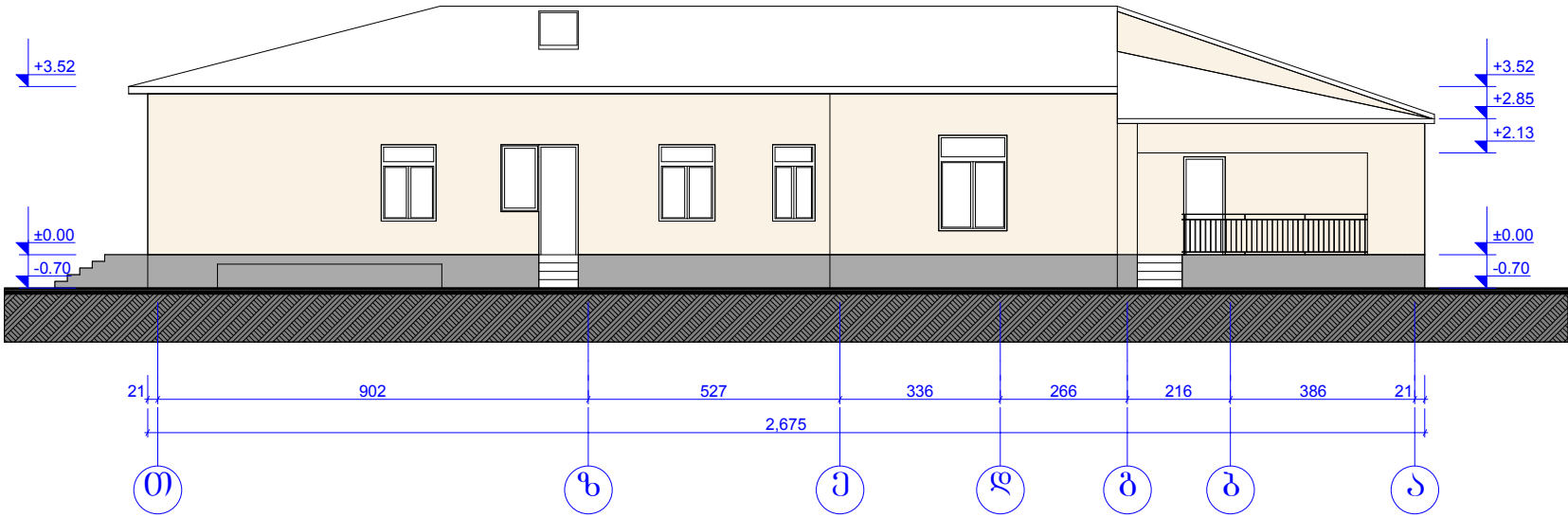


ფასადი 9 - 1 ღერძებში

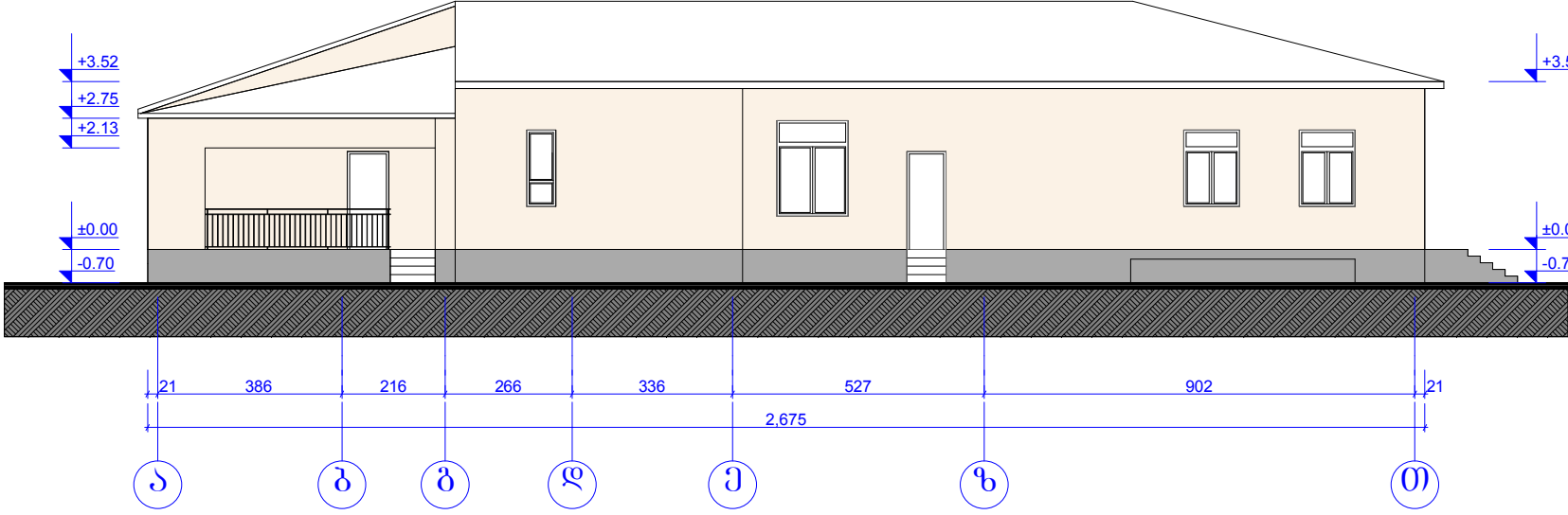


მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, დასახლება ღელაშხა №6 ს/კ 81.15.07.239		"GREEN VILLAGE GEORGIA ბრენდინგი ჯორჯია" ს/კ 404451393			
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№5 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)			
არქიტექტორი	ა. კაჭარავა		/არქიტექტურული ნაწილი/			
			ფასადი 1-9; 9-1 ღერძებში	ფურცელი	A3	
			მ.1:150	27.01.2017წ.	8	13

ფასადი თ - ა ღერძებში

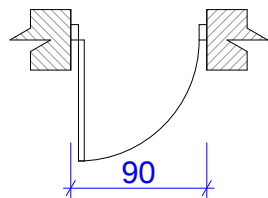
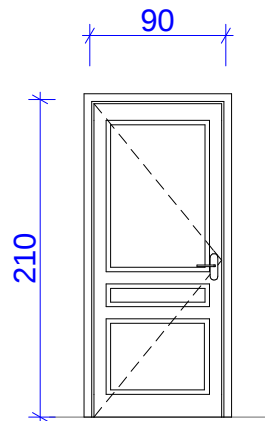


ფასადი ა - თ ღერძებში

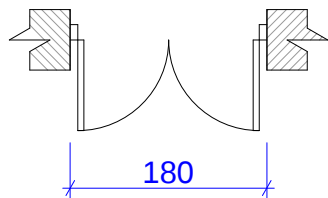
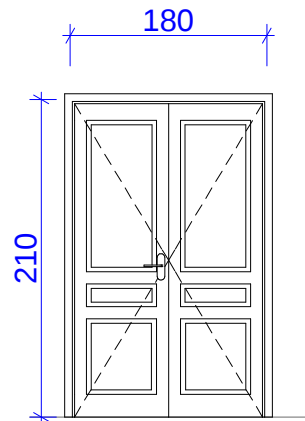


მისამართი		ქალაქი გარდაბანი, დასახლება დელაშხა №6 ს/კ 81.15.07.239		"GREEN VILLAGE GEORGIA ბრიფინგი" ჯორჯია ს/კ 404451393			
დირექტორი		გ. თაბაგარი		№5 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)			
არქიტექტორი		ა. კატარავა		/არქიტექტურული ნაწილი/			
				ფასადი თ-ა; ა-თ ღერძებში		ფურცელი	A3
				მ.1:150	27.01.2017წ.	9	13

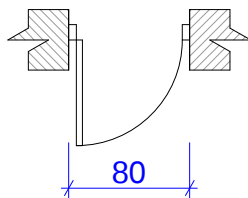
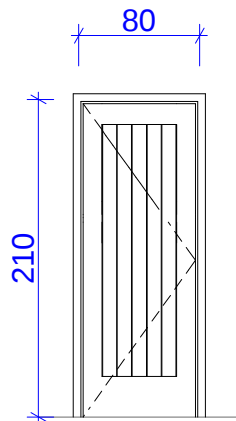
კ-1
მღვ-ი
1ცალი -1.90მ²
სულ - 10 ცალი – 19.00მ²



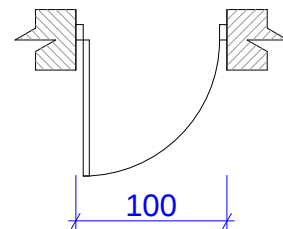
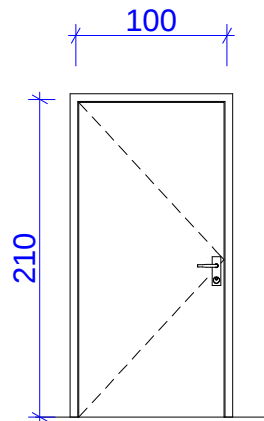
კ-2
მღვ-ი
1ცალი - 3.80მ²
სულ - 1 ცალი – 3.80მ²



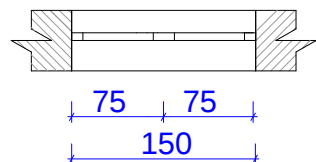
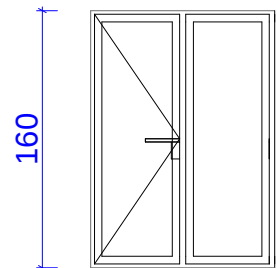
კ-3
მეტალო პლასტმასი
შერი: თეთრი
ბარე
1ცალი -1.70მ²
სულ - 6 ცალი – 10.20მ²



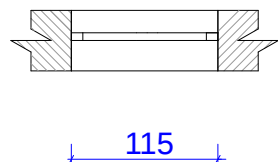
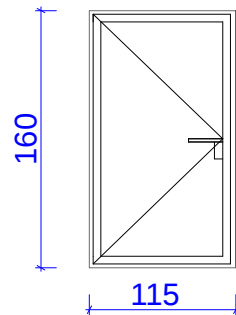
ლკ-1
ლითონი
შერი: მუში პერცხლისშერი
ბარე
1ცალი -2.10მ²
სულ - 7 ცალი – 14.70მ²



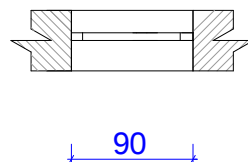
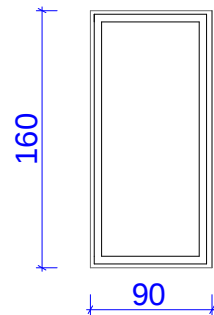
ფ-1
მეტალოპლასტმასი
შერი: თეთრი
ბარე:
1ცალი - 2.40მ²
სულ -1 ცალი–2.40მ



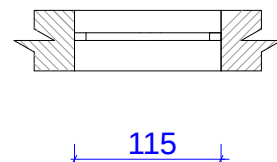
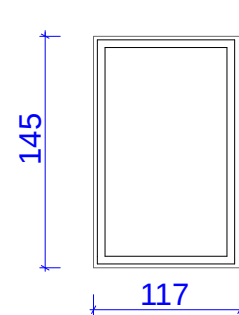
ფ-2
მეტალოპლასტმასი
შერი: თეთრი
ბარე:
1ცალი - 1.90მ²
სულ -2 ცალი–3.80მ²



ფ-3
მეტალოპლასტმასი
შერი: თეთრი
ბარე:
1ცალი - 1.50მ²
სულ -2 ცალი–3.00მ²



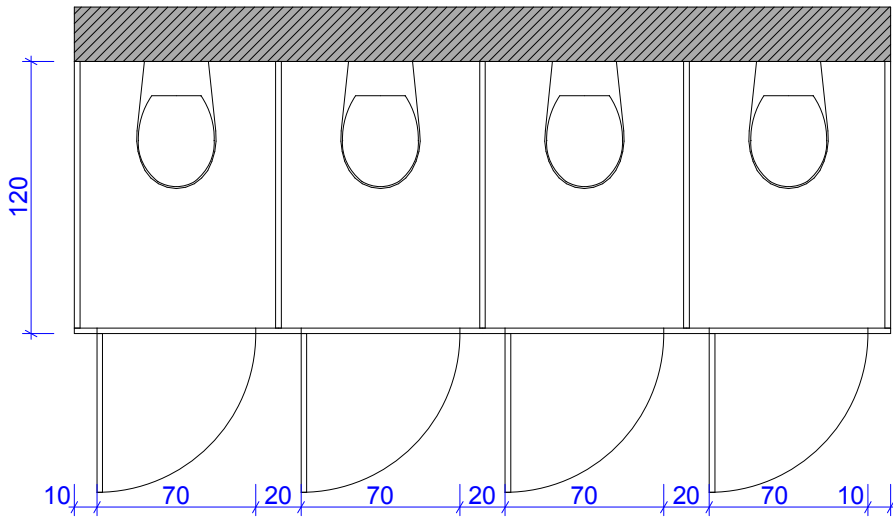
ფ-4
მეტალოპლასტმასი
შერი: თეთრი
ბარე:
1ცალი - 1.70მ²
სულ -3 ცალი–5.10მ²



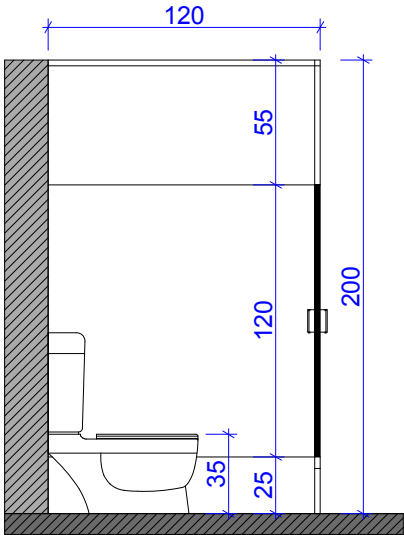
კარ - ფანჯრის სპეციფიკაცია						
	მღვ		მეტალო პლასტმასი		ლითონი	
	ცალი	კვ.მ.	ცალი	კვ.მ.	ცალი	კვ.მ.
კ-1	10	19.00მ²			2	
კ-2	1	3.80მ²				
კ-3			6	10.20მ²		
ლკ-1					5	14.70მ²
ფ-1			1	2.40მ²		
ფ-2			2	3.80მ²		
ფ-3			2	3.00მ²		
ფ-4			3	5.10მ²		
ჯამი	22.80მ²		24.50მ²		14.70მ²	

მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, დასახლება ლელაშხა №6 ს/კ 81.15.07.239		"GREEN VILLAGE GEORGIA ბრ0630ლიჯ ჯორჯია" ს/კ 404451393		
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№5 ბაგაბაღის (რეაბილიტაცია)		
არქიტექტორი	ა. კაჭარავა		/არქიტექტურული ნაწილი/		
			კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია		ფურცელი A3
			27.01.2017წ.		10 13

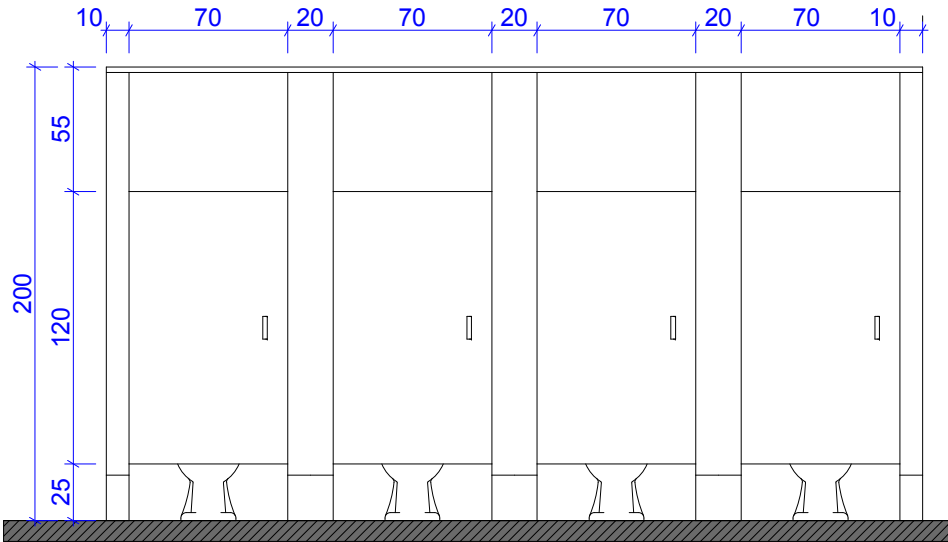
ბეჭედი



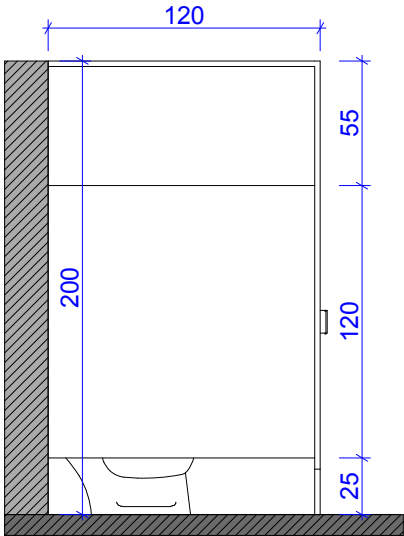
ჭრილი



წინხედი



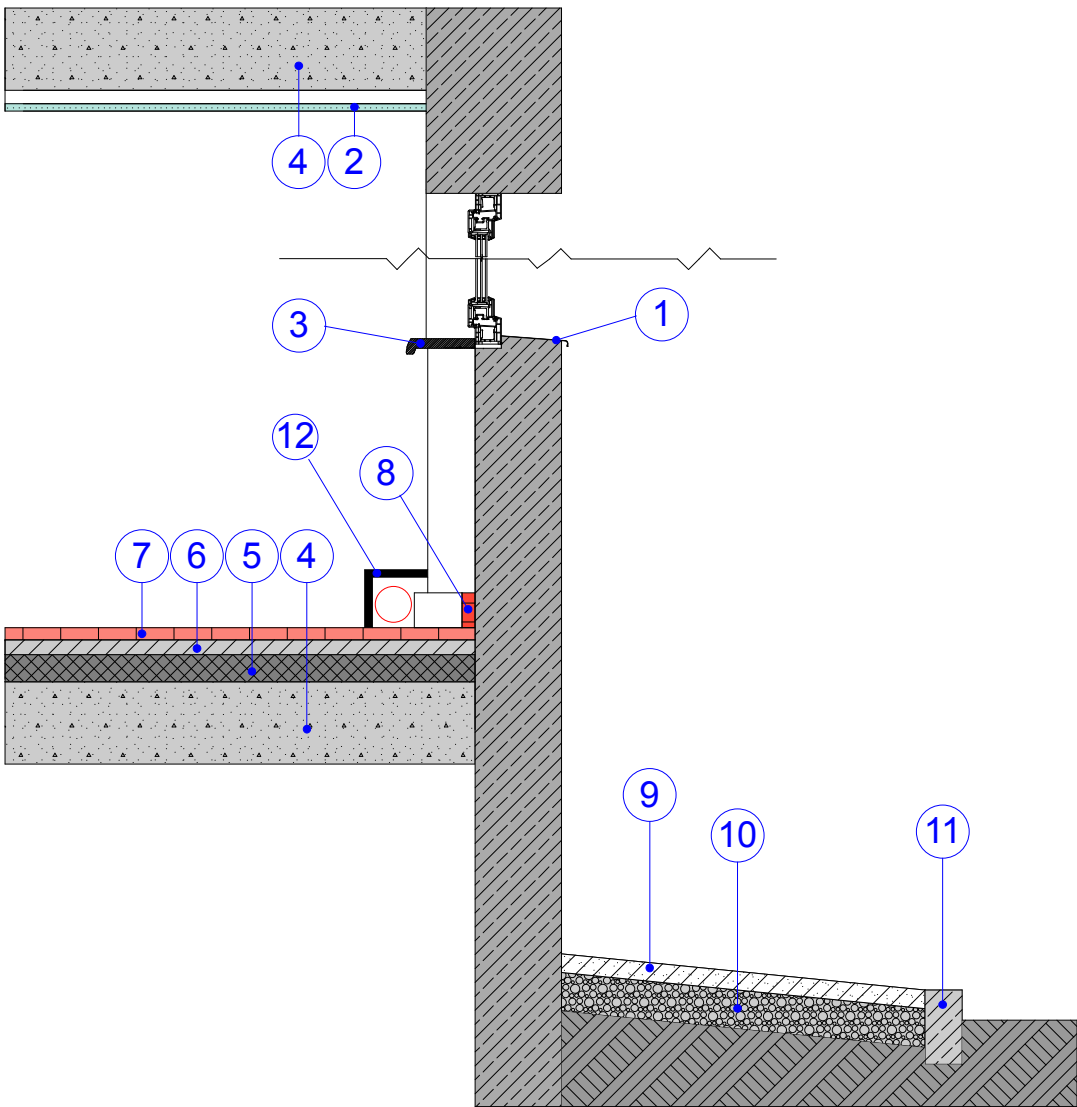
გვერდხედი



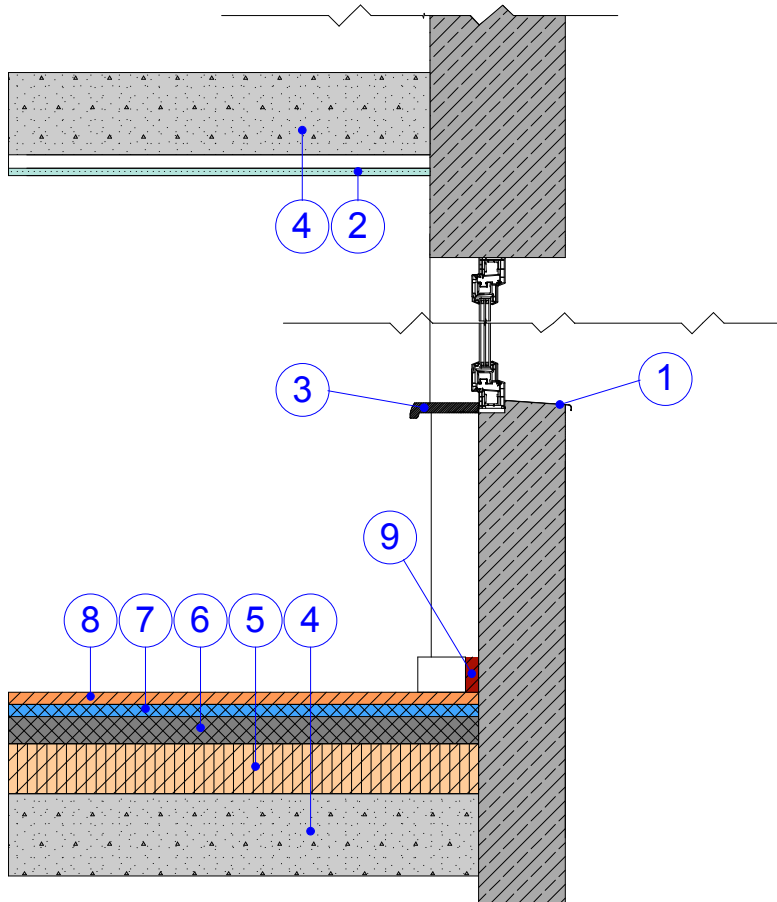
მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, დასახლება ლელაშხა №6 ს/კ 81.15.07.239		"GREEN VILLAGE GEORGIA ბროკერიზმის ჯორჯია" ს/კ 404451393		
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№5 ბაგა-ბადის (რეაბილიტაცია)		
არქიტექტორი	ა. კაჭარავე		/არქიტექტურული ნაწილი/		
			ფრაგმენტი	ფურცელი	A3
			27.01.2017წ.	11	13

დეტალი 1

- მოთუთიეზული ზანჯრის რაფა საცრემლურით
- ბიბსო ფილა
- ზანჯრის შიდა რაფა
- რკინაბეტონის ფილა 220მმ
- იატაკის მოჭიმვა 30მმ.
- წებოცემენტის ფენა
- არა პრიალა კერამოგრანიტის ფილა
- არა პრიალა კერამოგრანიტის კლინტუსი
- ასფალტბეტონის სარინელი 7სმ.
- ლატკენილი ღორღი 10სმ.
- ბეტონის ბორღიური 30X15 სმ
- ლამინატის შეკრული ქუთი 10X10სმ. არსებული გაყვანილი ცენტრალური ბათობის მიღების დასაფარად



დეტალი 2



- მოთუთიეზული ზანჯრის რაფა საცრემლურით
- ბიბსო ფილა
- ზანჯრის შიდა რაფა
- რკინაბეტონის ფილა 220მმ
- პემზის ღამათუნებელი ფენის დაქრა 100 მმ.
- იატაკის მოჭიმვა 30მმ.
- სინთეტიკური ქანის საფენი
- ლამინატის იატაკი 12მმ.
- ლამინატის კლინტუსი 5სმ

მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, დასახლება ღელაშხა №6 ს/კ 81.15.07.239		"GREEN VILLAGE GEORGIA ბრენდინგი" ჯორჯია ს/კ 404451393		
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№5 ბაგა-ბადის (რეაბილიტაცია)		
არქიტექტორი	ა. კაჭარაგა		/არქიტექტურული ნაწილი/		
			დეტალი 1, დეტალი 2	ფურცელი	A3
			27.01.2017წ.	12	13