

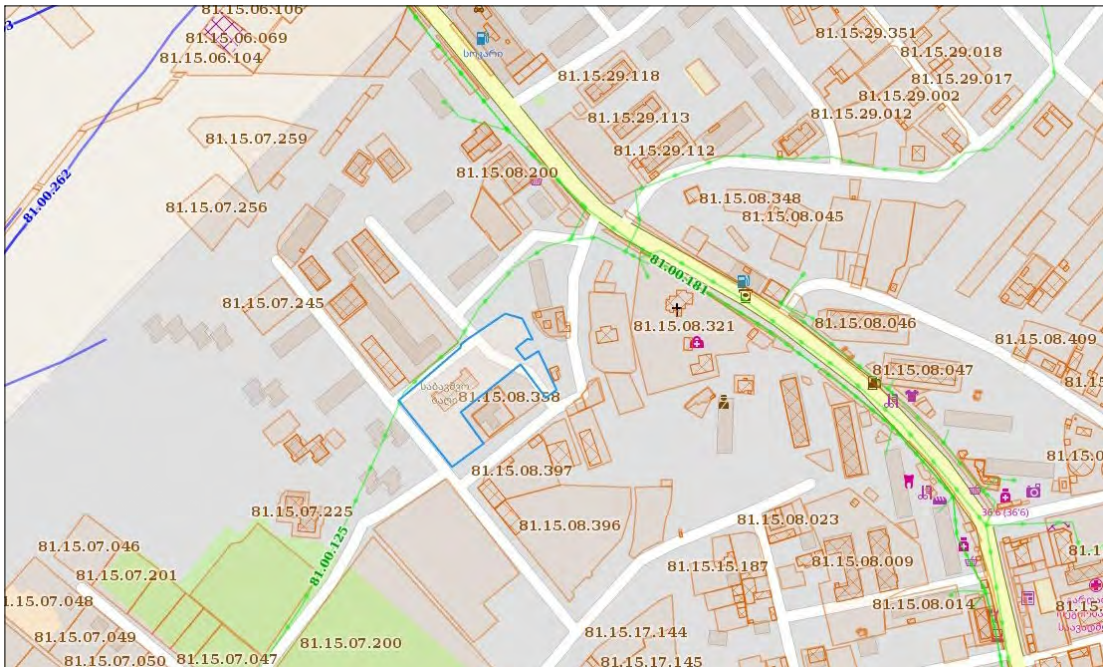
სიტუაციური გეგმა

გენერალური გეგმა

506750

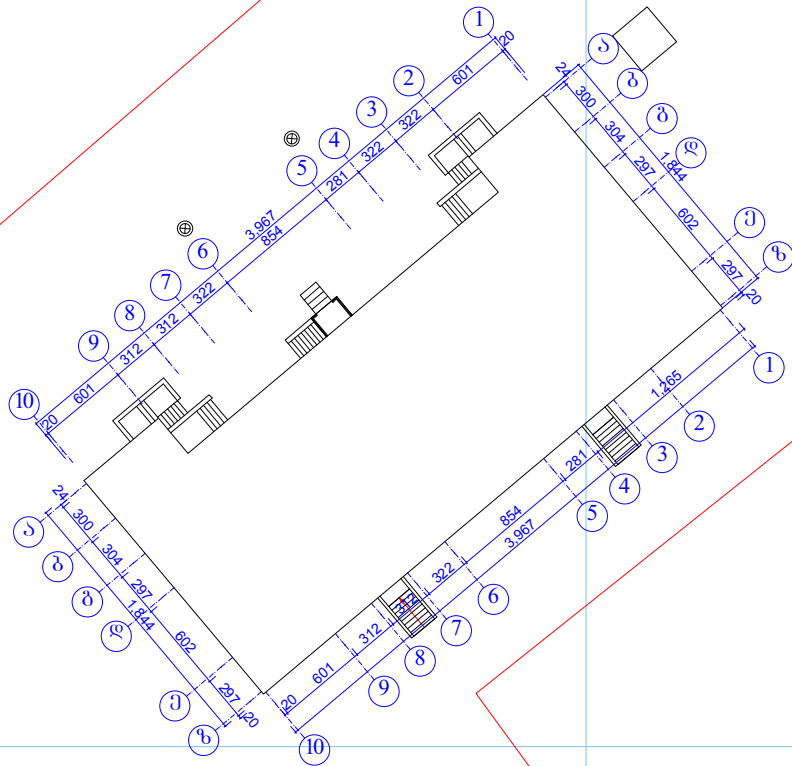
506800

506850



4590900

4590850



ქალაქ გარდაბნის №2 ბაგა-ბაღის სარეაბილიტაციო პროექტი მოიცავს:

მისამართი: ქალაქი გარდაბანი, ქუჩა ლესელიძის №1 ს/კ 81.15.08.351
ფუნქციური დანიშნულება: ბაგა - ბაღი.
შენობა ნაგებობა ორ სართულიანია, სარდაფით და ორქანობიანი სახურავით, შენობიდან 6 მეტრის დაშორებით განთავსებულია მოქმედი საქვებუ.

შენობის შიდა სარეაბილიტაციო პროექტი ითვალისწინებს:
არსებული ხის იატაკები ცვლილებას ლამინატის იატაკით, ოთახებში შესასვლელი ხის კარი იცვლება მდ.ფ-ის კარით (ფერი შეთანხმდეს დამკვეთთან). ხოლო სველ წერტილებსა და სამრეცხაოებში მონტაჟდება მეტალო პლასტმასის კარი. კედლები და კიბეები იღებება. შესასვლელებსა და პოლებში კორიდორებში იგება არაპრიალა ზედაპირის მქონე კერამოგრანიტის ფილები, მისივე პლინტუსით. ოთახებში დაგებულ ლამინატის იატაკს, პერიმეტრზე მიყვება მისივე პლინტუსი და საჭიროების ადგილას არსებული ცენტრალური გათბობის მიწების დაზიანებისგან დასაცავად ეწყობა ლამინატის ყუთი რომლის ქვეშაც გაივლის მილი. საპირფარეშოებსა და სამრეცხაოებში იატაკზე იგება არაპრიალა ზედაპირის კერამოგრანიტის ფილები, კედლებზე 1.6მ სიმაღლეზე ეკრება კაფელი ხოლო კედლის დარჩენილ სიმაღლეზე და ჭერზე ეწყობა პლასტიკადი. სველ წერტილებში ეწყობა ახალი წყლისა და საკანალიზაციო სისტემა უნიტაჟებითა და ხელსაბანებით სადაც ცალკე უჯრუდებად გამოიყოფა ლამინატის კარით და მილკედრატების ჩარხითი ინდივიდუალური საპირფარეშო სისტემა, როგორც სხვა დანიშნულების ოთახებში ასევე გასასვლელებში ჭერზე ეწყობა გიბსოფილა, ხდება ელექტრო სისტემისა და განათების ახალი მონტაჟი, გაყვანილობები იმალება ჭერსა და კედლებში, იშვინდება სავენტილაციო შახტები, ფანჯრებს გარედან უკეთდება მოთუთიებული რაფა საცრემლურით. შიდა სართულის კიბეებზე უნდა განახლდეს დაზიანებული ხის მოაჯირები. უნდა აეწყოს შენობის შიდა კიბეზე მორგებული შ.შ.მ.პ. - ის ადაპტირებული ლითონის კონსტრუქციის ასასვლელი რომელიც იქნება მოხსნადი ადვილად გადასატანი. არსებული გარემონტებული სამხარეულოში უნდა გადამოწმდეს გაკრული კაფელის სიმყარე, ხელუხლებელი დარჩეს ძველი გარემონტებული რაც შეცვლას არ საჭიროებს.

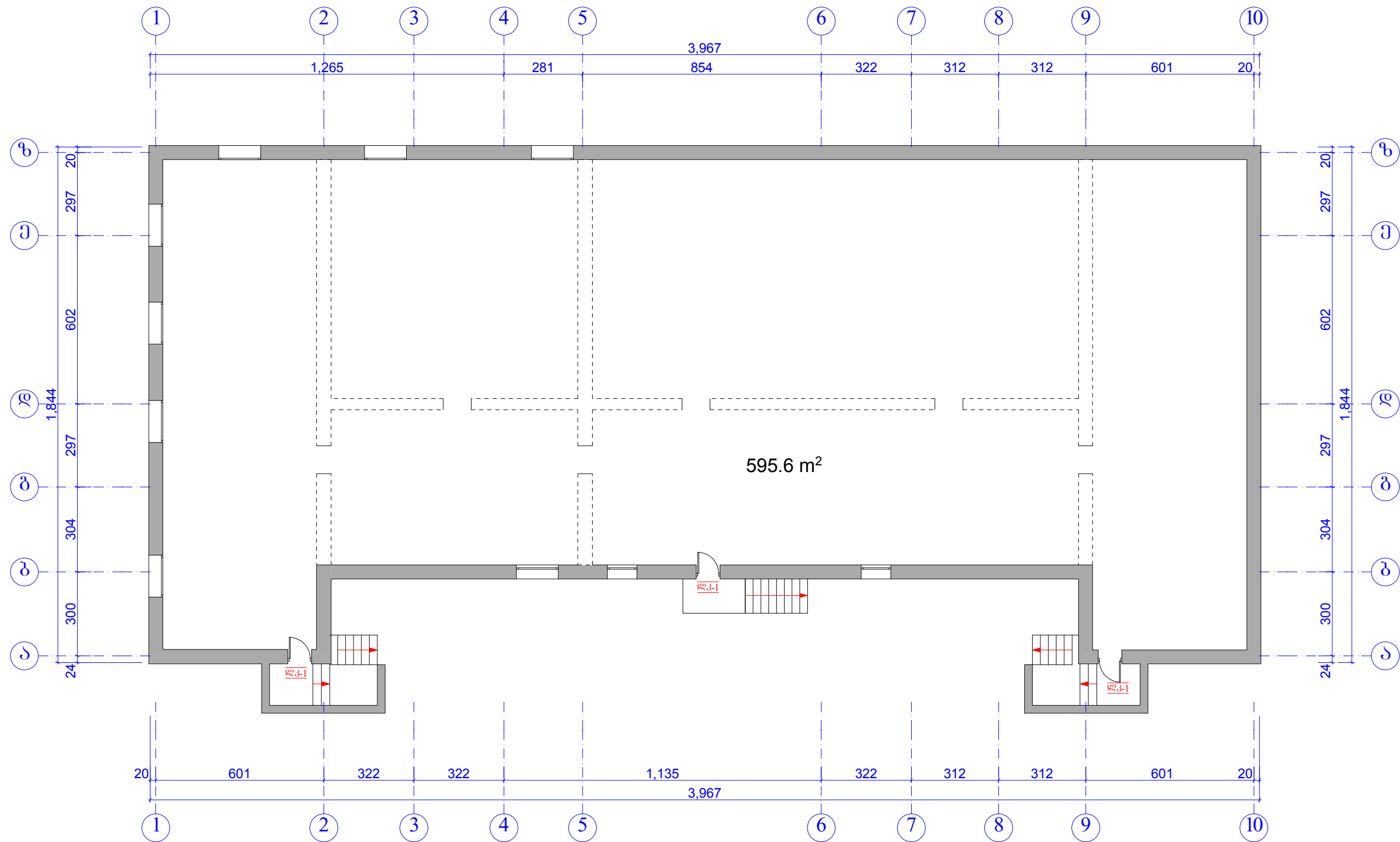
შენობის გარე სარეაბილიტაციო პროექტით გათვალისწინებულია:
შენობის გარე ფასადის ღებვა ორ ფერში შენობის (ბაზისი მუქი ნაცრისფრად ხოლო ზედა სართულები ღია ფერის საფასადე საღებავით; ფერი უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან).
შენობის გარშემო ეწყობა ასფალტბეტონის სარინელი, ხდება არსებული სარდაფის დასუფთავება, ნაგვის გატანა, შესასვლელებში ღებვა ლითონის კარის, მცირე ზომის ფრამუგებში ღებვა ცხაურები.

მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, ქუჩა ლესელიძის №1 ს/კ 81.15.08.351		"GREEN VILLAGE GEORGIA გრინვილიჯ ჯორჯია" ს/კ 404451393			
			№2 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)			
დირექტორი	გ. თაბაგარი		/არქიტექტურული ნაწილი/			
არქიტექტორი	ა. კაჭარავა		გენერალური გეგმა		ფურცელი	A3
			მ.1:500	27.01.2017წ.	1	13



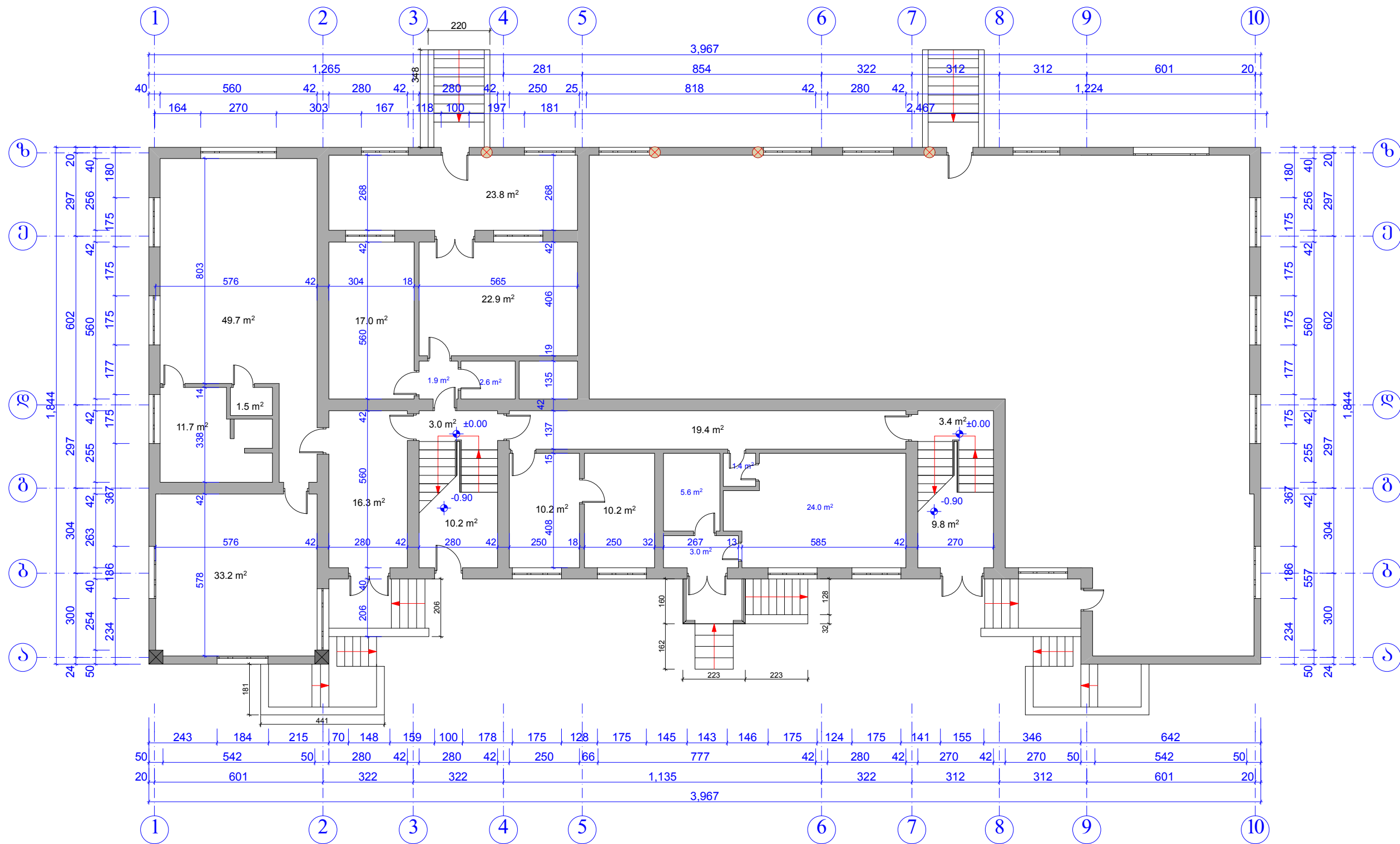
მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, ქუჩა ღვთისმშობლის №1 ს/კ 81.15.08.351		"GREEN VILLAGE GEORGIA ბრ0630ლიზ ჯ(ო)რჴია" ს/კ 404451393			
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№2 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)			
არქიტექტორი	ა. კაჭარაგა		/არქიტექტურული ნაწილი/			
			არსებული სიტუაცია		ფურცელი	A3
			მ.1:500	27.01.2017წ.	2	13

სარდაფის გეგმა



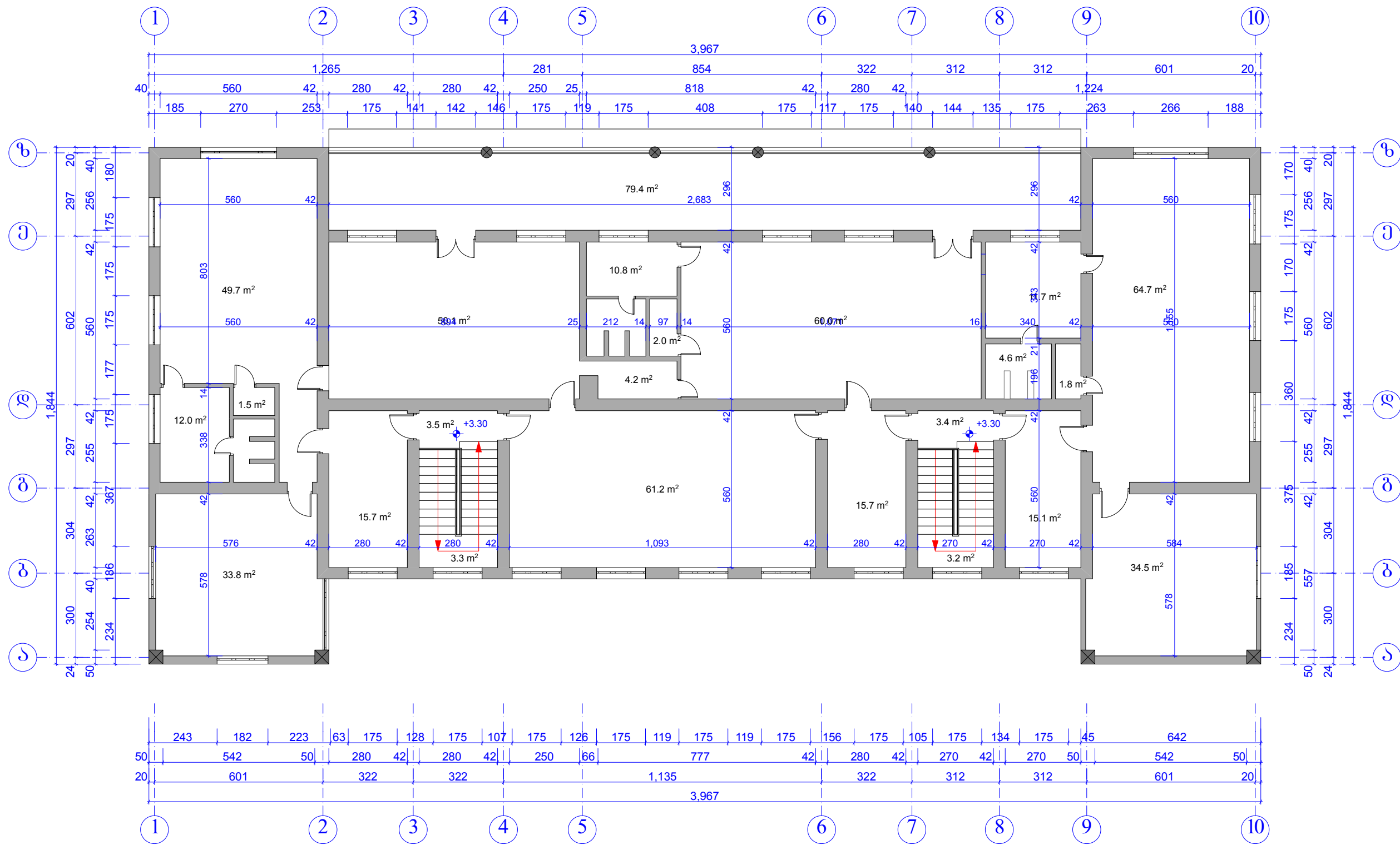
მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, ქუჩა ლესელიძის №1 ს/კ 81.15.08.351		"GREEN VILLAGE GEORGIA ბრენდილიზ ჯორჯია" ს/კ 404451393			
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№2 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)			
არქიტექტორი	ა. კატარაევა		/აზომებითი ნახაზი(სკემატური)/			
			სარდაფის გეგმა		ფურცელი	A3
			8.1:150	27.01.2017წ.	3	13

არსებული I სართულის გეგმა

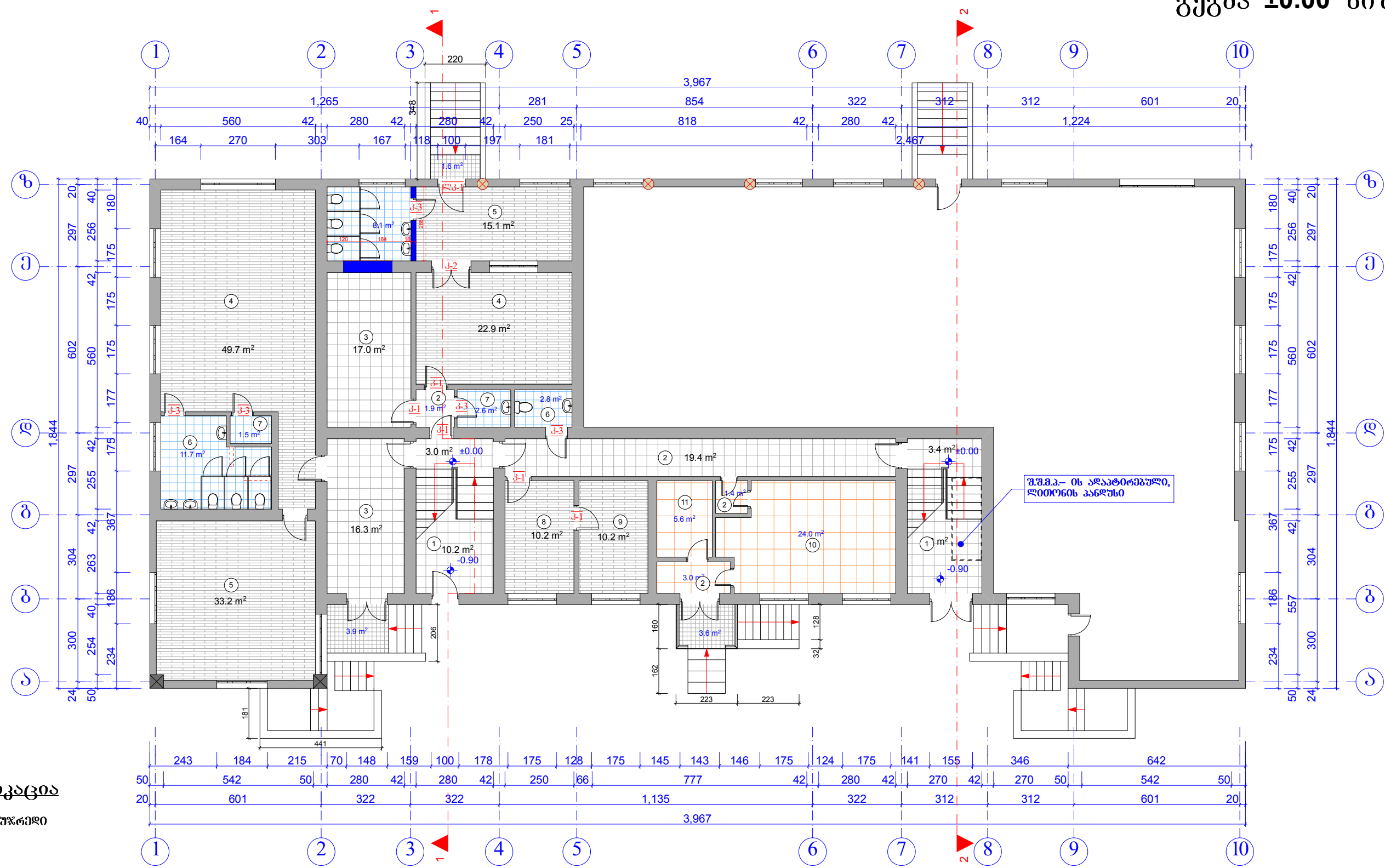


მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, ქუჩა ლესელიძის №1 ს/კ 81.15.08.351		"GREEN VILLAGE GEORGIA გრინვილიჯ ჯორჯია" ს/კ 404451393			
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№2 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)			
არქიტექტორი	ა. კატარაევა		/აზომებითი ნახაზი/			
			არსებული I სართულის გეგმა		ფურცელი	A3
			8:1:150	27.01.2017წ.	4	13

არსებული II სართულის გეგმა



მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, ქუჩა ლესელიძის №1 ს/კ 81.15.08.351	"GREEN VILLAGE GEORGIA ბრენდინგი ჯორჯია" ს/კ 404451393		
დირექტორი	გ. თაბაგარი	№2 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)		
არქიტექტორი	ა. კატარაუა	/აზომებითი ნახაზი/		
		არსებული II სართულის გეგმა	ფურცელი	A3
		8:1:150	27.01.2017წ.	5 13



ექსპლიკაცია

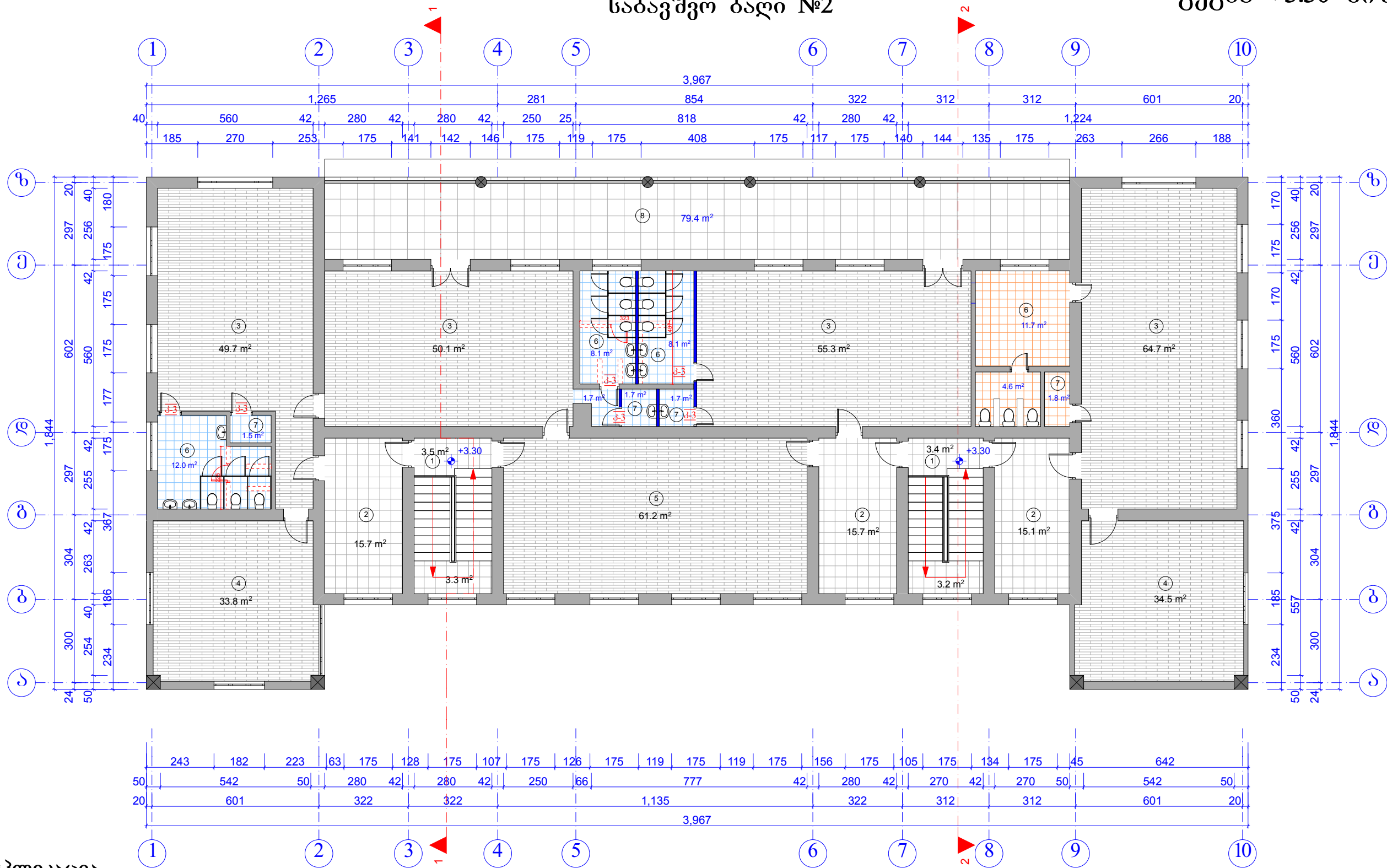
- 1 კიბის უჯრედი
- 2 კოლი
- 3 ბასაბა
- 4 ბასართობი ოთახი
- 5 საძინებელი
- 6 WC
- 7 სამრეცხაო
- 8 ადმინისტრაცია
- 9 სამედიცინო ოთახი
- 10 სამზარეულო
- 11 საწყობი

- საფენონტაჟო კედელი
- სამშენებლო კედელი
- ლაზინათის დაბეზა
- არსებული მიტლახი
- მიტლახის დაბეზა
- მიტლახის დაბეზა

მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, ქუჩა ღვთისმშობლის №1 ს/კ 81.15.08.351	"GREEN VILLAGE GEORGIA" გრინვილიჯ ჯორჯია ს/კ 404451393			
დირექტორი	გ. თაბაგარი	№2 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)			
არქიტექტორი	ა. კაჭარავეა	/არქიტექტურული ნაწილი/			
		გეგმა ±0.00 ნიშნულზე	ფურცელი	A3	
		8.1:150	27.01.2017წ.	6	13

საბავშვო ბაღი №2

გეგმა +3.30 ნიშნულზე



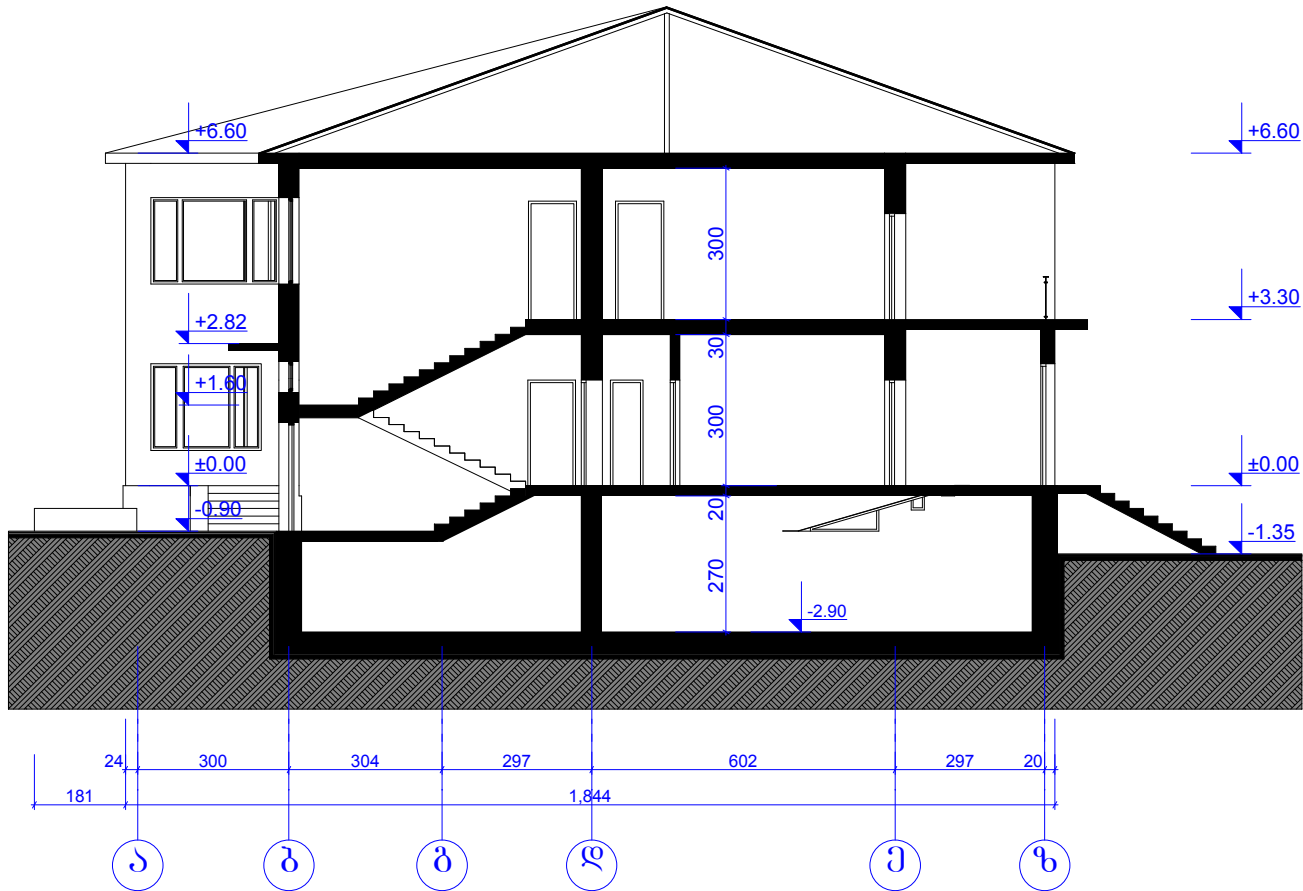
ექსპლიკაცია

- 1 კიბის უჯრედი
- 2 ბასახედი
- 3 ბასართობი ოთახი
- 4 საპინეპელი
- 5 სააძტო დარბაზი
- 6 WC
- 7 სამრეცხაო
- 8 ღია ტერასა

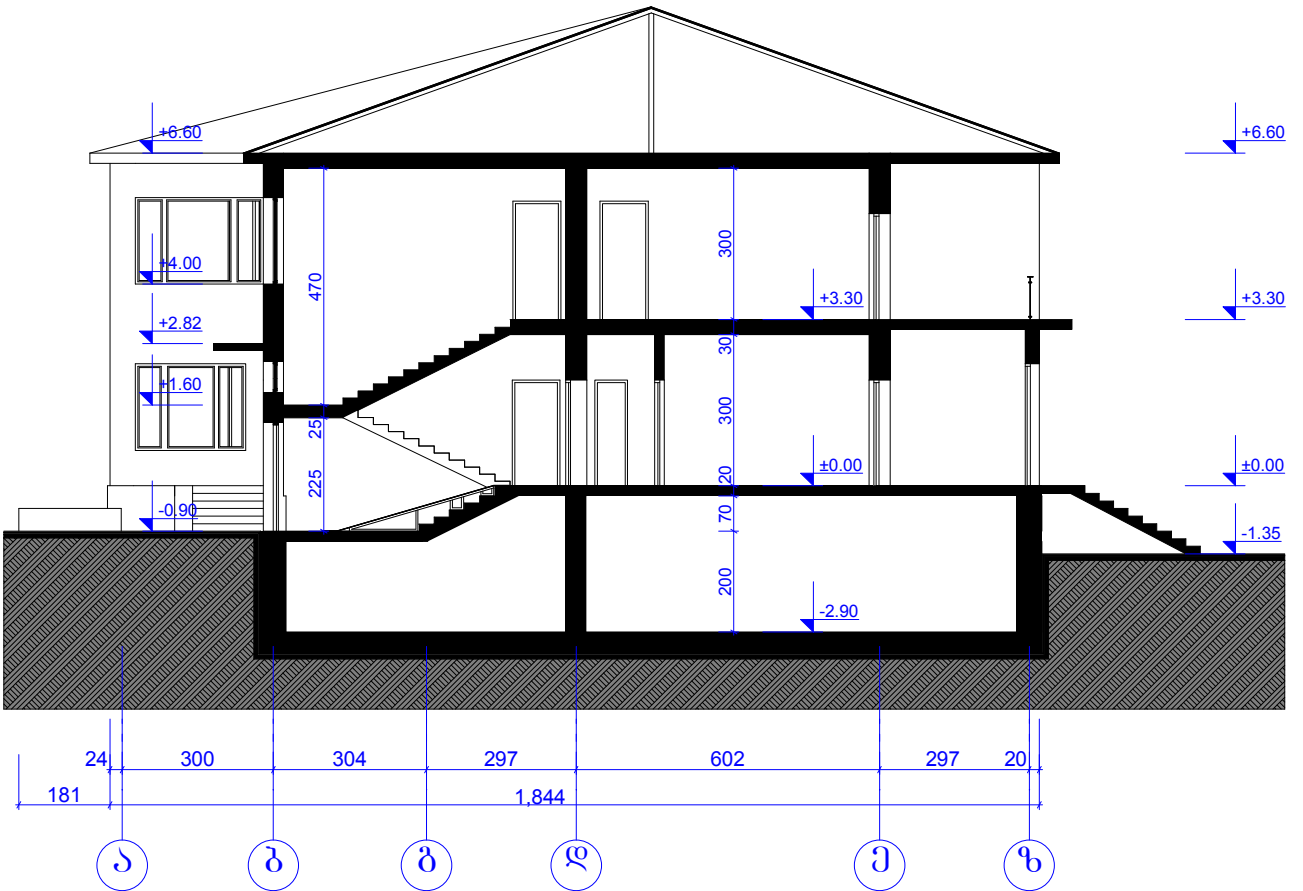
- სადმონტაჟო კედელი
- სამშენებლო კედელი
- ლამინატის დაბეზა
- არსებული მითლახი
- მითლახის დაბეზა
- მითლახის დაბეზა

მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, ქუჩა ლესელიძის №1 ს/კ 81.15.08.351	"GREEN VILLAGE GEORGIA ბრინფილიჯ ჯორჯია" ს/კ 404451393		
დირექტორი	გ. თაბაგარი	№2 ბავა-ბაღის (რეაბილიტაცია)		
არქიტექტორი	ა. კაჭარავა	/არქიტექტურული ნაწილი/		
		გეგმა +3.30 ნიშნულზე	ფურცელი	A3
		მ.1:150	27.01.2017წ.	7 13

ჭრილი 1 - 1

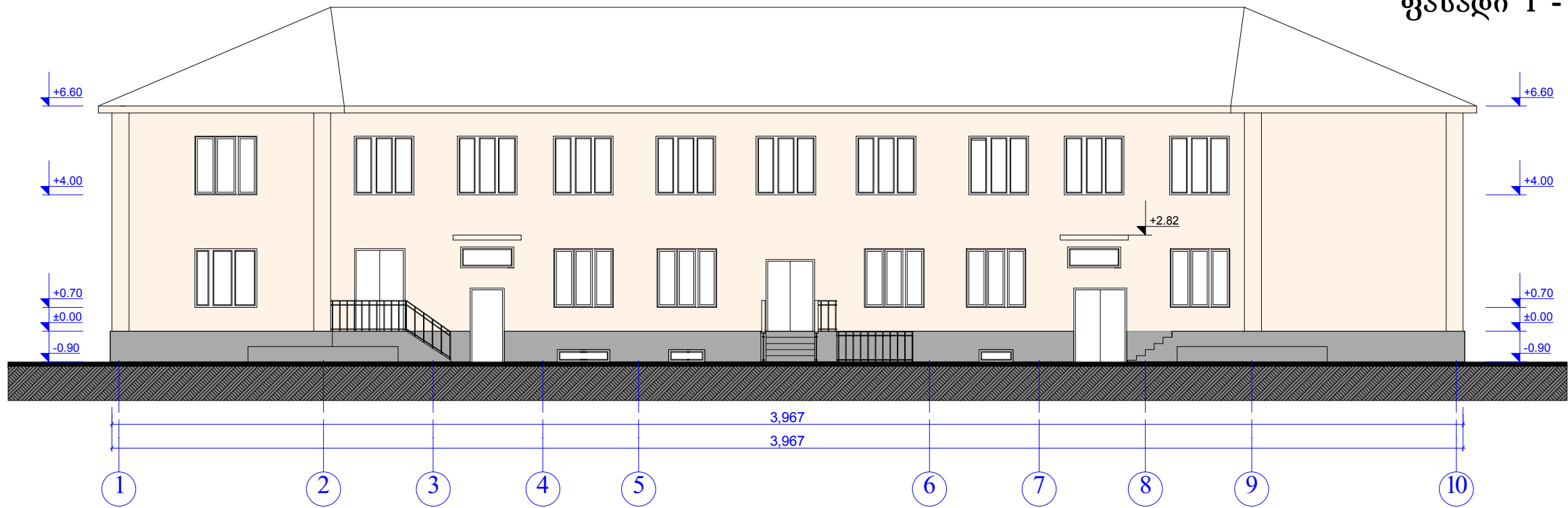


ჭრილი 2 - 2

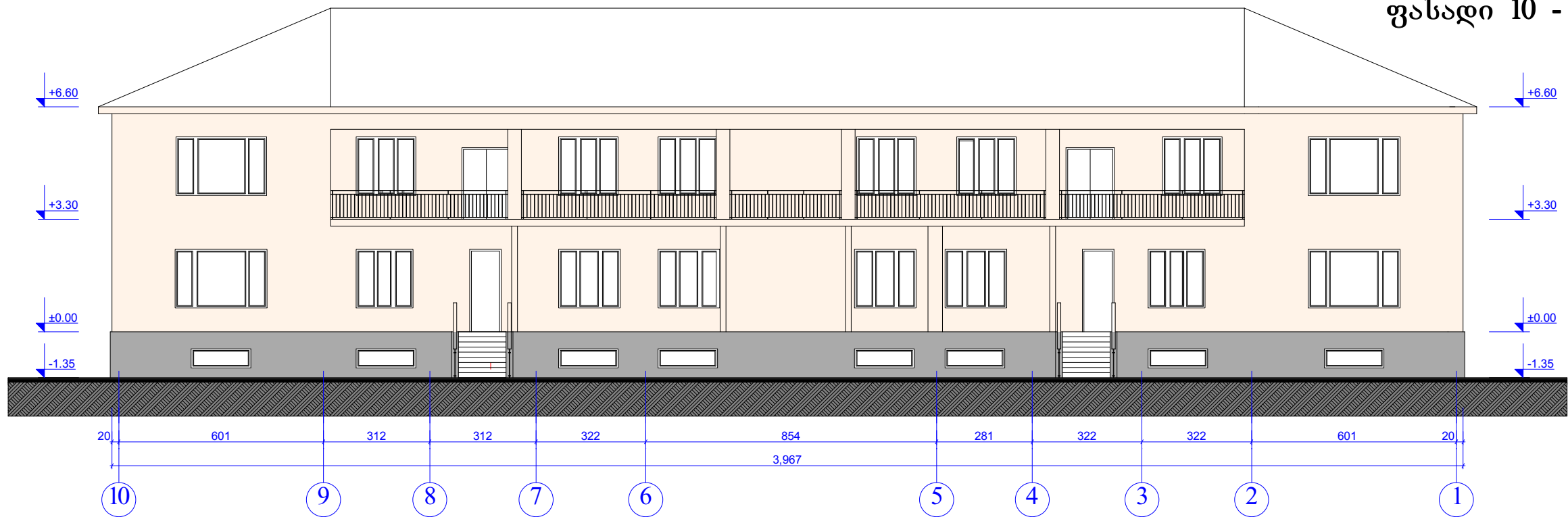


მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, ქუჩა ღვთისმშობლის №1 ს/კ 81.15.08.351		"GREEN VILLAGE GEORGIA" პრინციპალიზმ ჯორჯია ს/კ 404451393			
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№2 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)			
არქიტექტორი	ა. კაჭარავა		/არქიტექტურული ნაწილი/			
			ჭრილი 1-1; ჭრილი 2-2		ფურცელი	A3
			მ.1:150	27.01.2017წ.	8	13

ფასადი 1 - 10 ღერძებში

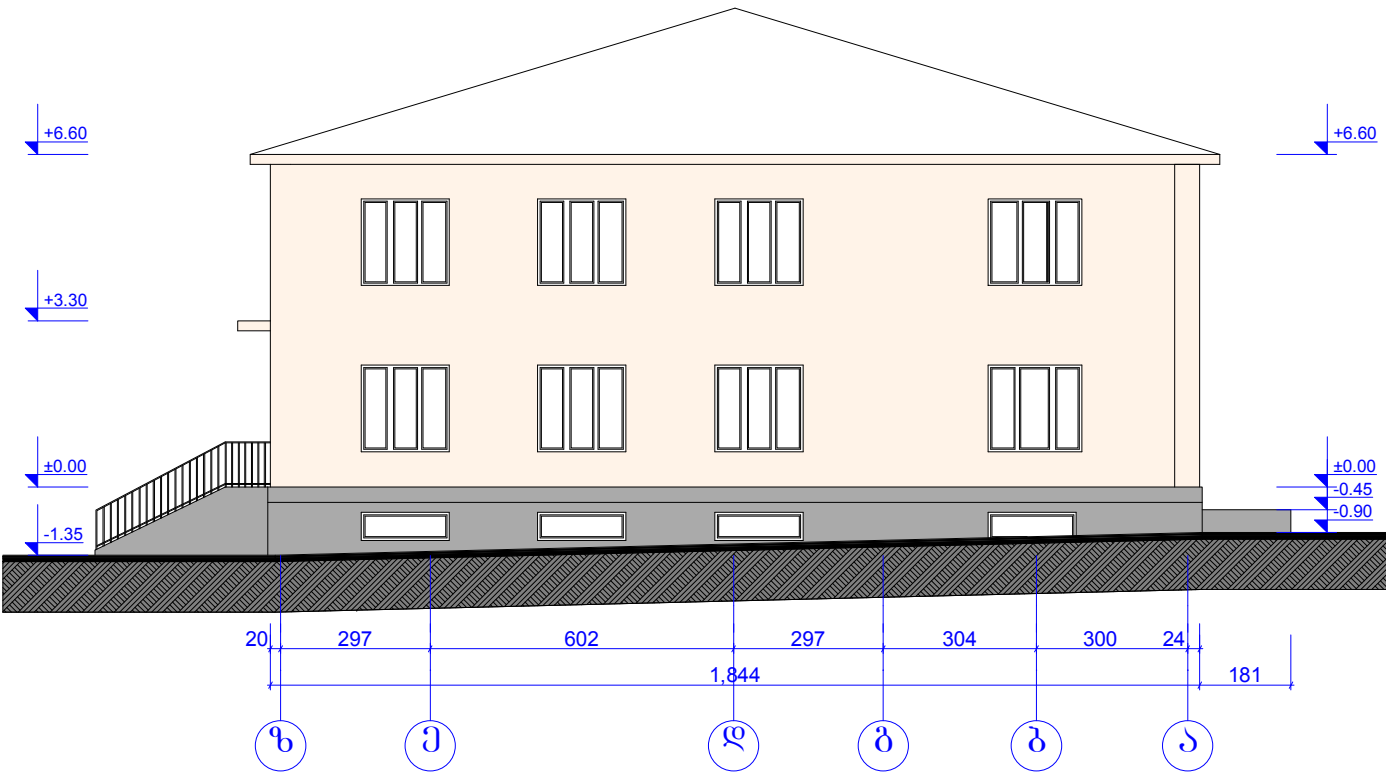


ფასადი 10 - 1 ღერძებში

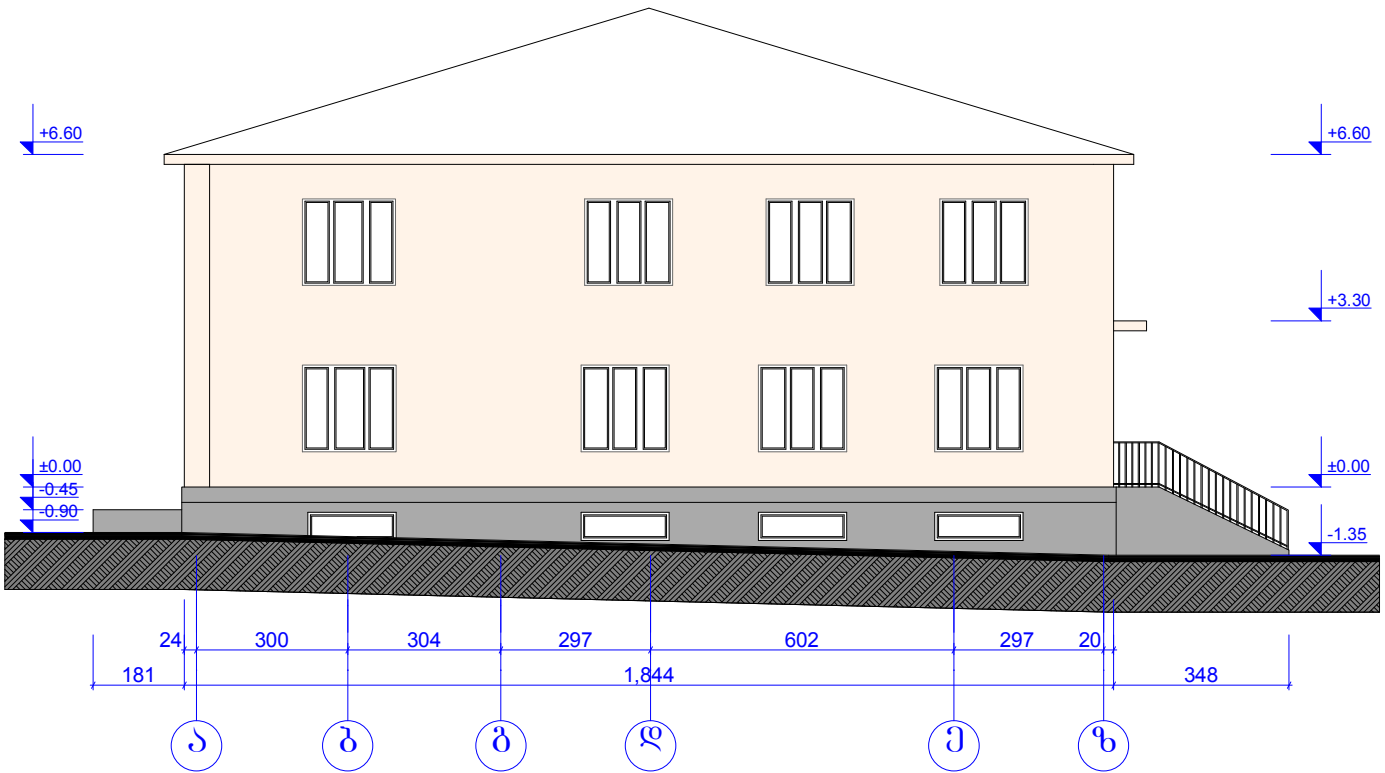


მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, ქუჩა ღვწელიძის №1 ს/კ 81.15.08.351		"GREEN VILLAGE GEORGIA გროინჟიკა ჯორჯია" ს/კ 404451393			
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№2 ბაგაბადის (რეაბილიტაცია)			
არქიტექტორი	ა. კატარავა		/არქიტექტურული ნაწილი/			
			ფასადი 1-10; 10-1 ღერძებში	ფურცელი	A3	
			მ.1:150	27.01.2017წ.	9	13

ფასადი ზ - ა ღერძებში

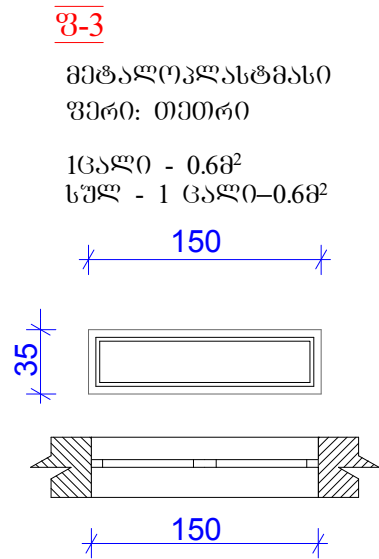
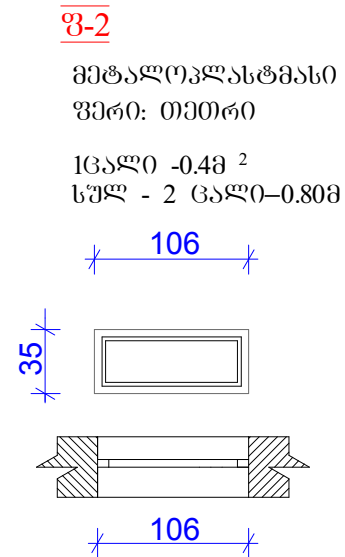
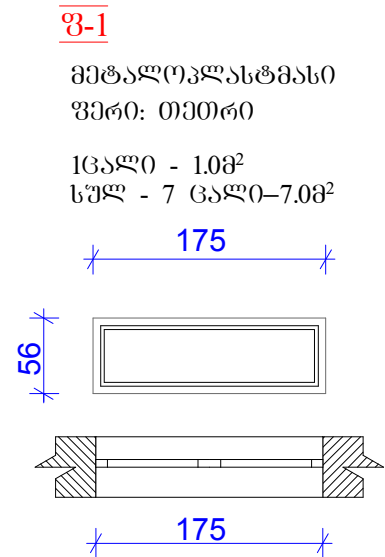
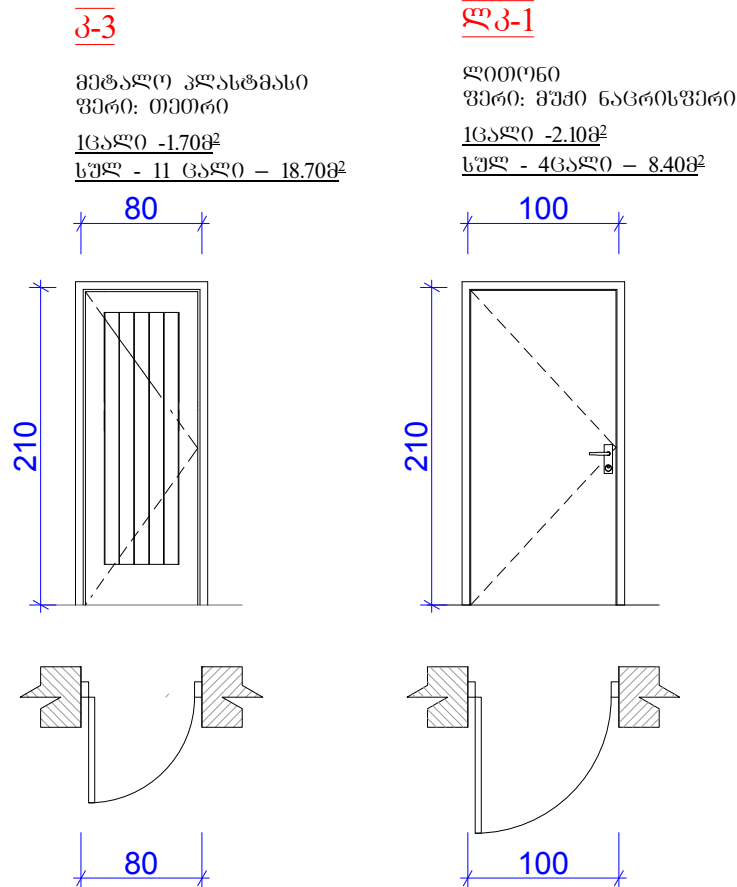
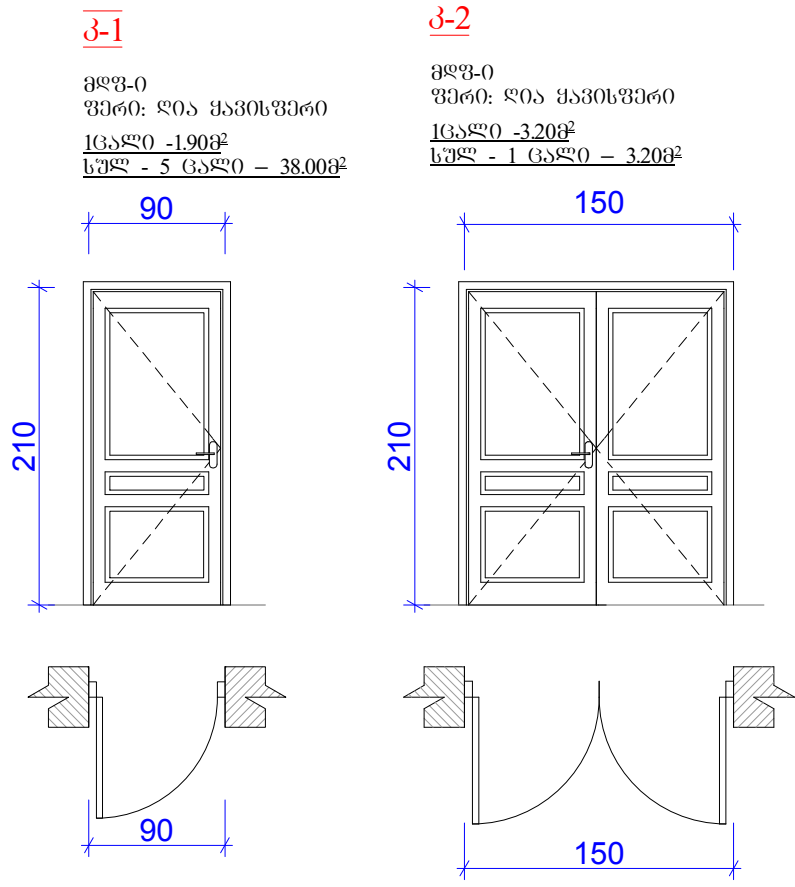


ფასადი ა - ზ ღერძებში



მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, ქუჩა ლესელიძის №1 ს/კ 81.15.08.351		"GREEN VILLAGE GEORGIA ბრ0630ლი% ჯორჯია" ს/კ 404451393			
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№2 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)			
არქიტექტორი	ა. კატარავა		/არქიტექტურული ნაწილი/			
			ფასადი ზ-ა; ა-ზ ღერძებში		ფურცელი	A3
			8.1:150	27.01.2017წ.	10	13

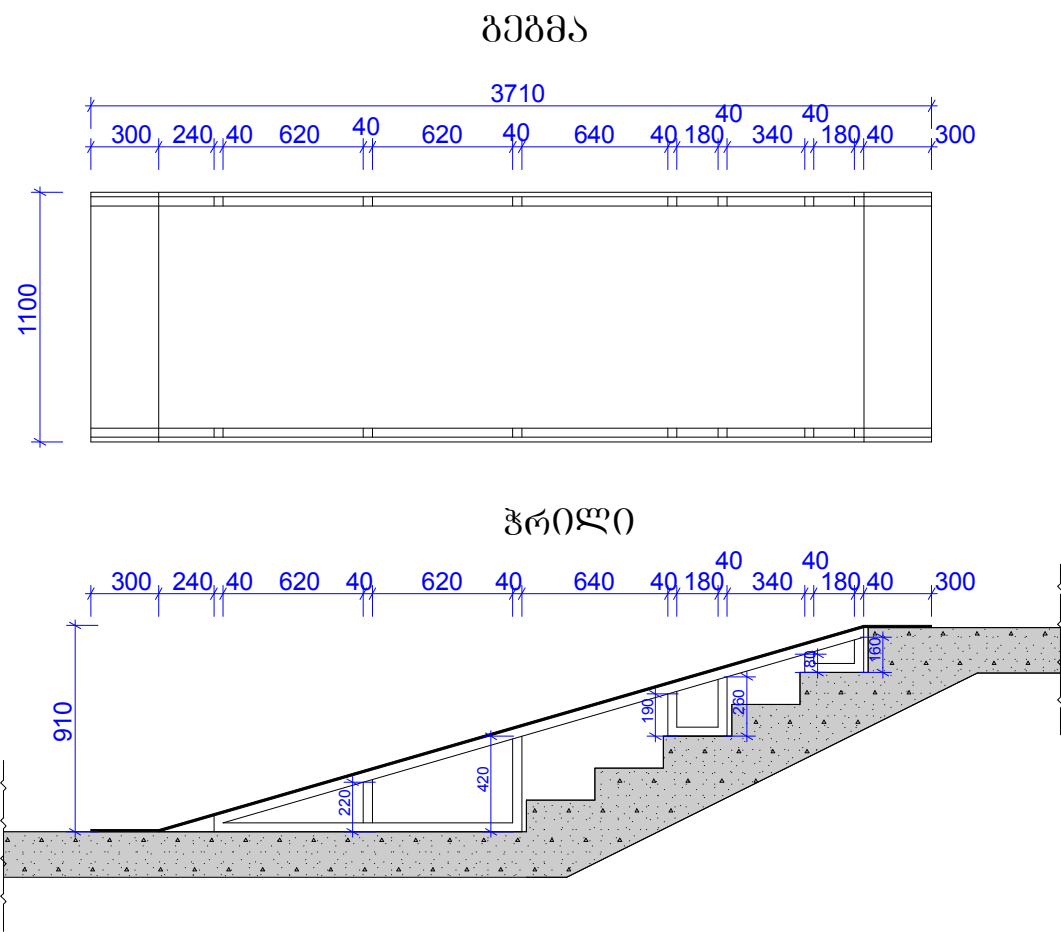
კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია



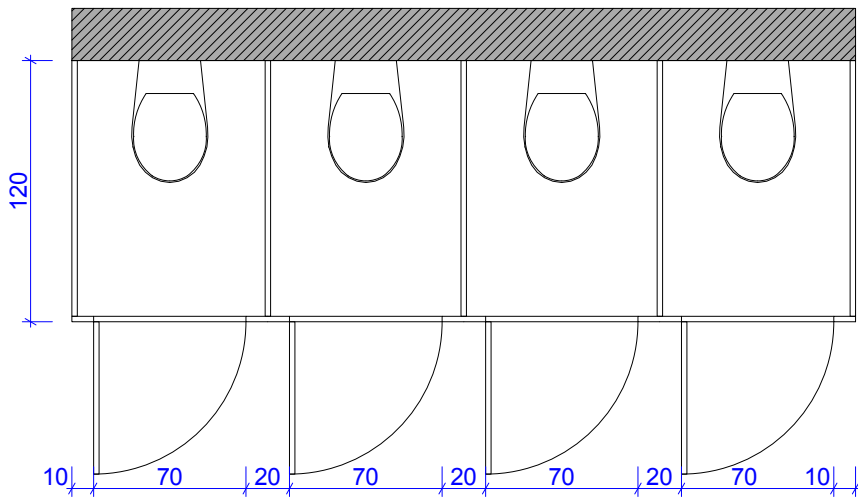
კარ - ფანჯრის სპეციფიკაცია						
	ლამინატი		მეტალო პლასტმასი		ლითონი	
	ცალი	კვ.მ.	ცალი	კვ.მ.	ცალი	კვ.მ.
პ-1	5	9.50მ²				
პ-2	1	3.20მ²				
პ-3			11	18.70მ²		
პ-1					4	8.40მ²
ფ-1			7	7.00მ²		
ფ-2			2	0.80მ²		
ფ-3			1	0.60მ²		
ჯამი		12.70მ²		27.10მ²		8.40მ²

მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, ქუჩა ღვსელიძის №1 ს/კ 81.15.08.351		"GREEN VILLAGE GEORGIA გრი630ლიჯ ჯორჯია" ს/კ 404451393			
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№2 ბაგა-ბადის (რეაბილიტაცია)			
არქიტექტორი	ა. კაჭარავა		/არქიტექტურული ნაწილი/			
			კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია		ფურცელი	A3
			27.01.2017წ.		11	13

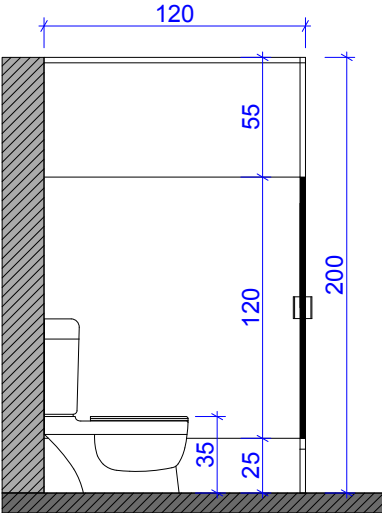
შ.შ.მ.პ.- ის ალაპტირებული,
ლითონის მოხსნადი პანდუსი



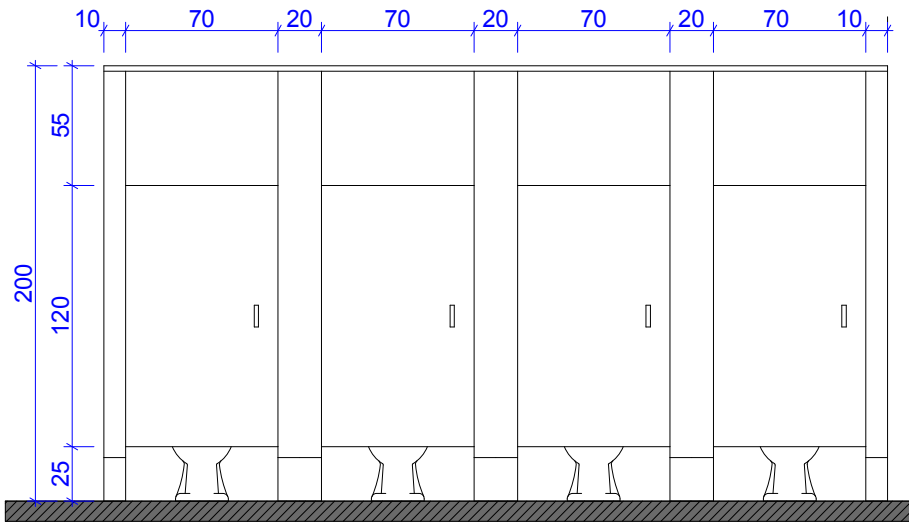
გეგმა



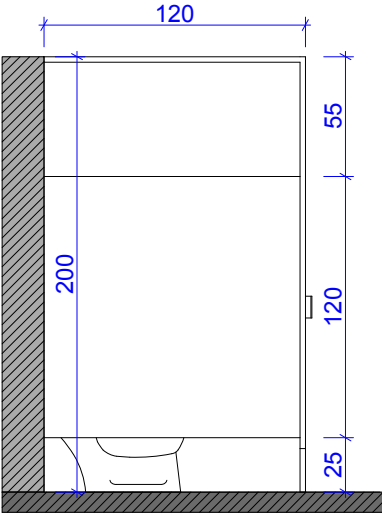
ჰრილი



წინხედი



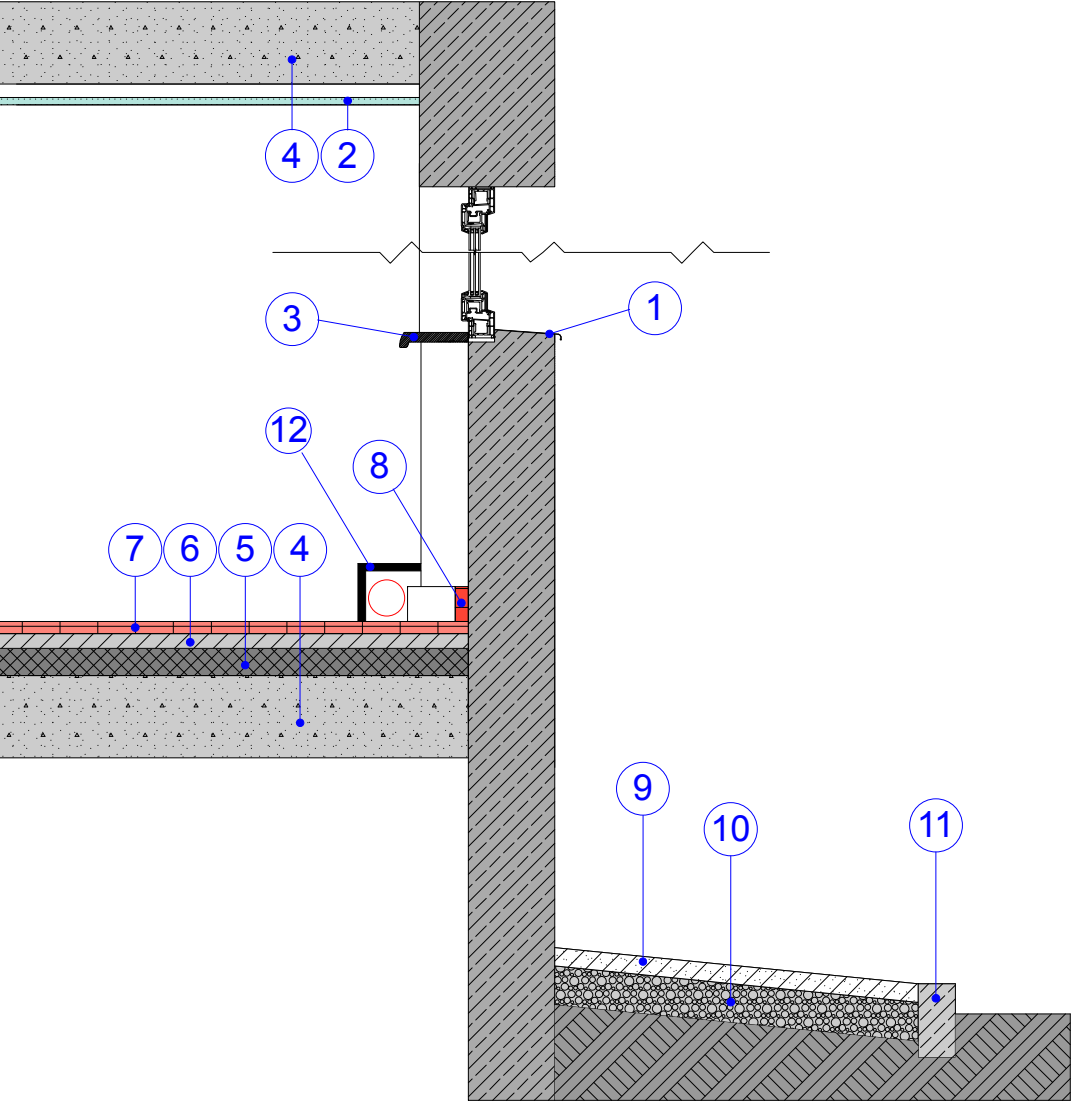
გვერდხედი



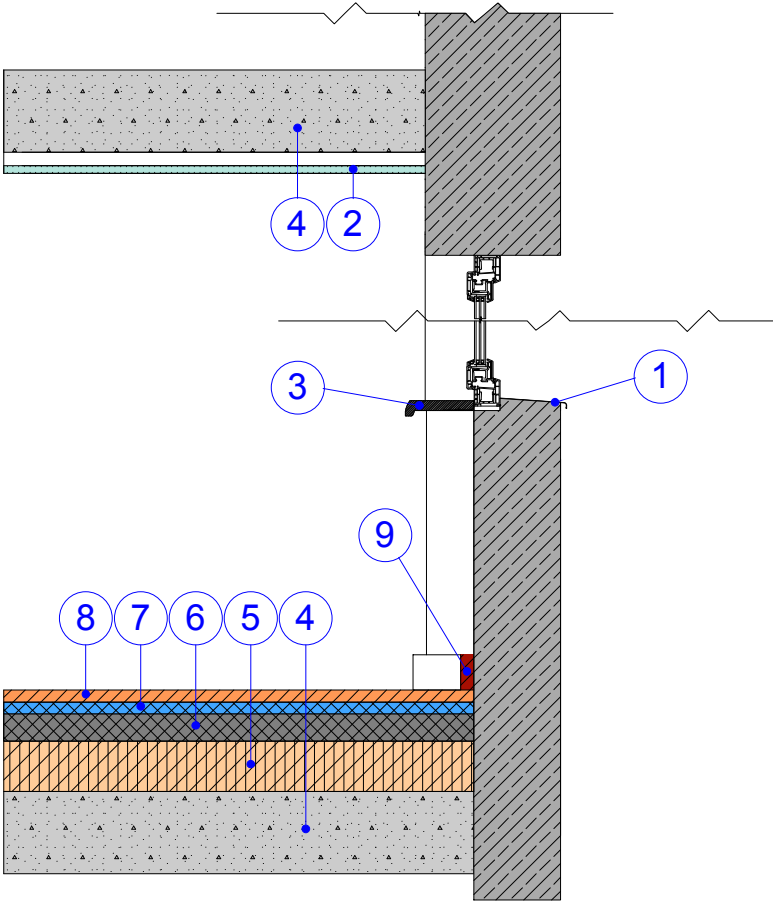
მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, ქუჩა ღვთისმშობლის №1 ს/კ 81.15.08.351		"GREEN VILLAGE GEORGIA გეოგრაფიკული პროექტი" ს/კ 404451393		
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№2 ბაგა-ბაღის (რეაბილიტაცია)		
არქიტექტორი	ა. კაჭარაძე		/არქიტექტურული ნაწილი/		
			შ.შ.მ.პ.- ის ალაპტირებული, ლითონის მოხსნადი პანდუსი	ფურცელი	A3
			27.01.2017წ.	12	13

დეტალი 1

- 1. მოთუთიებული ფანჯრის რაფა საცრემლურით
- 2. ბიბსო ფილა
- 3. ფანჯრის შიდა რაფა
- 4. რკინაბეტონის ფილა 220მმ
- 5. იატაკის მოჭიმვა 30მმ.
- 6. წებოცემენტის ფენა
- 7. არა პრიალა კერამოგრანიტის ფილა
- 8. არა პრიალა კერამოგრანიტის კლინტუსი
- 9. ასვალტბეტონის სარიწელი 7სმ.
- 10. ლატკენილი ღორღი 10სმ.
- 11. ბეტონის ბორღიური 30X15 სმ
- 12. ლამინატის შეკრული ქუთი 10X10სმ. არსებული გაყვანილი ცენტრალური გათვრების მიღების დასაფარად



დეტალი 2



- 1. მოთუთიებული ფანჯრის რაფა საცრემლურით
- 2. ბიბსო ფილა
- 3. ფანჯრის შიდა რაფა
- 4. რკინაბეტონის ფილა 220მმ
- 5. აეფის დამატებუნიშეპლი შენის დამრა 100 მმ.
- 6. იატაკის მოჭიმვა 30მმ.
- 7. სინთეტიკური ქმის საფენი
- 8. ლამინატის იატაკი 12მმ.
- 9. ლამინატის კლინტუსი 5სმ

მისამართი	ქალაქი გარდაბანი, ქუჩა ღვსელისის №1 ს/კ 81.15.08.351		"GREEN VILLAGE GEORGIA გრინვილიჯ ჯორჯია" ს/კ 404451393			
დირექტორი	გ. თაბაგარი		№2 ბაგა-ბალის (რეაბილიტაცია)			
არქიტექტორი	ა. კაჭარაევა		/არქიტექტურული ნაწილი/			
			არსებული სიტუაცია		ფურცელი	A3
			მ1:500	27.01.2017წ.	13	13