

**ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ 1.1.12/30/____
(პროექტი)**

ელექტრონული ტენდერი (აუქციონის გარეშე)-NAT

დაფინანსების წყარო - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის 2018 წლის ბიუჯეტით ვაკის რაიონის
გამგეობისთვის დამტკიცებული ასიგნებები

(ხელშეკრულების პირობები შეიძლება შეიცვალოს ან/და დაზუსტდეს ხელშეკრულების გაფორმების ეტაპზე)

ქ. თბილისი

_____ წ.

ერთის მხრივ **ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ვაკის რაიონის გამგეობა** (შემდგომში „შემსყიდველი“),
წარმოდგენილი გამგებლის **ნოდარ ტურმელაძის** სახით და მეორეს მხრივ ----- (შემდგომში
„მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი _____ სახით, ორივე ერთად წოდებული როგორც „მხარეები“,
ვმოქმედებთ, რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის, მათ შორის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“
საქართველოს კანონის შესაბამისად, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას:

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1 “ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში „ხელშეკრულება“) - შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით
- 1.2 “ხელშეკრულების ღირებულება” - საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3 “შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) - ორგანიზაცია (დაწესებულება), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.4 “მიმწოდებელი“ - პირი, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და ასრულებს სამუშაოს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;
- 1.5 “დღე“, “კვირა“, “თვე“ - კალენდარული დღე, კვირა, თვე, გარდა წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული გამოწვევისა.
- 1.6 “სამუშაო“ - წინამდებარე ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.

2. ხელშეკრულების საგანი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ვაკის რაიონის ტერიტორიაზე გზების, ქუჩების, შიდა ეზოების და შიდა კვარტალური გზების ასფალტის საფარის, ტროტუარებისა და ბორდიურების შეკეთების სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვა.

კლასიფიკატორის კოდი: CPV 45233100

3. ხელშეკრულების ღირებულება, ვადები და შესრულების ადგილი

- 3.1 ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს _____ ლარს.
- 3.2 ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს როგორც შესასრულებელი სამუშაოს ღირებულებას, ასევე წინამდებარე ხელშეკრულების შესრულებასთან დაკავშირებით მიმწოდებლის მიერ გაწეულ ყველა ხარჯსა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.
- 3.3 წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ღირებულება, ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა, საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლი თვითგადასწინებული შემთხვევებისა.
- 3.4 სამუშაოს შესრულების ვადა: ეტაპობრივად, შემსყიდველის მიერ გაცემული წერილობითი დავალების შესაბამისად, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2018 წლის 20 დეკემბრის ჩათვლით.
- 3.5 სამუშაოს შესრულების ადგილია: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონის ტერიტორია.

4. მხარეთა მოვალეობები

4.1. მიმწოდებელი ვალდებულია:

4.1.1. შეასრულოს წინამდებარე ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული სამუშაო, დანართი N_____ -ის და შემსყიდველის მიერ გაცემული წერილობითი დავალების შესაბამისად, ეტაპობრივად, შემსყიდველის მოთხოვნისა და ელექტრონული ტენდერის NAT_____ სატენდერო დოკუმენტაციის პირობების შესაბამისად.

4.1.2. განიხილოს შემსყიდველის პრეტენზიები და მიაწოდოს მოტივირებული პასუხი ყველა საკითხზე, აგრეთვე, შემსყიდველის მიერ წერილობით დადგენილ ვადებში უზრუნველყოს აღმოჩენილი ხარვეზის გამოსწორება;

4.1.3. სამუშაოების მიმდინარეობის ადგილზე, განათავსოს სულ მცირე ორი ცალი საინფორმაციო დაფა (100/80სმ) შემსყიდველის მიერ გადაცემული ესკიზის შესაბამისად (სამუშაოების დაწყების და დასრულების ვადების მითითებით)

4.1.4. სამუშაოების ადგილზე, საჭიროების მიხედვით გააჩნდეს წინამდებარე ხელშეკრულების დანართი N_____ -ში მოცემული სახეობისა და მინიმალური რაოდენობის მატერიალურ-ტექნიკური ბაზა, რომელიც გამოყენებულ იქნება სამუშაოების წარმოების პროცესში.

4.1.5. დავალების შემთხვევაში მიმწოდებელს მინიმუმ 4 ობიექტზე უნდა შეეძლოს სამუშაოების წარმოება.

4.1.6. თუ კი სამუშაოების უსაფრთხო წარმოებისათვის საჭიროა შესაბამის სამსახურებთან შეთანხმებული, უსაფრთხოების სქემით სამუშაოების წარმოება, სრულად დაიცვას შეთანხმებული სქემით განსაზღვრული პარამეტრი შესაბამისი მარეგულირებელი ნიშნებით.

4.1.7. უზრუნველყოს, რომ მუშებსა და ინჟინერ-ტექნიკურ პერსონალს სამშენებლო მოედანზე ყოფნისას ეხურათ ჩაფხუტები, ეცვათ სპეციალური გადასაცმელები, ხოლო სპეციალური სამუშაოები შესრულდეს სათანადო აღჭურვილობის გამოყენებით.

4.1.8. უზრუნველყოს, რომ სამშენებლო მოედანზე სამუშაოების იმგვარად ორგანიზება, რომ უზრუნველყოფილ იქნას მშენებლობის უსაფრთხოება.

4.1.9. უზრუნველყოს, რომ ჭები, შურფები, ნათხარ გრუნტებში ხალხის შესაძლო მოხვედრის ადგილები დახურული იყოს ხუფებით, ფარებით ან იყოს შემოღობილი. სიბნელის დროს გარე (პერიმეტრული) შემოღობვა იყოს აღჭურვილი სასიგნალო ნათურები თან გამოყენებულ იქნას ისეთი მასალა ან შეფერილობა, რომელიც აღიქმება სიბნელეში.

4.1.10. ღამის საათებში მუშაობის შემთხვევაში, სამშენებლო მოედანი, სამუშაო უბანი, გასასვლელები და მისასვლელები სათანადოდ იყოს განათებული.

4.1.11. უზრუნველყოს მანქანა-მექანიზმების მუშაობის ზონაში გამაფრთხილებელი ნიშნების განთავსება.

4.1.12. უზრუნველყოს, რომ მიწის სამუშაოების დაწყებამდე დადგინდეს მოქმედი მიწისქვეშა კომუნიკაციების (წყალსადენი, კანალიზაცია, ელექტროკაბელები, გაზსადენები) განლაგების ადგილები.

4.1.13. უზრუნველყოს, რომ მიწისქვეშა კომუნიკაციების ზონაში მიწის სამუშაოები წარმოებდეს პასუხისმგებელი პირის დასწრებით, ხოლო მოქმედი კაბელის ან გაზსადენის განლაგების ზონაში მათი დაზიანების თავიდან ასაცილებლად, საჭიროების შემთხვევაში – ქსელების ოპერატორი კომპანიის წარმომადგენლის მეთვალყურეობით.

4.1.14. ხელი შეუწყოს შემსყიდველს ინსპექტირების განხორციელებისას;

4.1.15. სამუშაოების განხორციელების განმავლობაში საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის და არსებული ნორმების შესაბამისად, მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად.

4.1.16. საქართველოში ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვასთან დაკავშირებით მოქმედი კანონების და ნორმების შესაბამისად მიიღოს უსაფრთხოების აუცილებელი ზომები მშენებლობის ზონაში ხანძრის გაჩენის და აფეთქების თავიდან ასაცილებლად.

4.1.17. საკუთარი რესურსებით აწარმოოს სამუშაოების ხარისხის კონტროლი, კერძოდ: შესრულებული სამუშაოთა მაღალი ხარისხის უზრუნველსაყოფად მოქმედი სამშენებლო ნორმების შესაბამისად, შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, მასალების გამოცდისათვის საჭირო სპეციალიზირებულ ლაბორატორიაში, ჩაატაროს გამოსაყენებელი მასალების ხარისხის ყველა საკონტროლო ლაბორატორიული გამოცდები და შემოწმებები მათი გამოყენების ვარგისიანობაზე. აღნიშნულიდან გამომდინარე სამუშაოების შესრულების დროს, მოთხოვნის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს გამოყენებული მასალების ლაბორატორიული დასკვნები და რეცეპტები, რომელთა ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სტანდარტებსა და ნორმებს. დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილი უნდა იქნას დასკვნის გამცემი ლაბორატორიის შესაბამის სფეროში ლიცენზირების დამადასტურებელი დოკუმენტის ნოტარიულად დამოწმებული ასლი.

4.1.18. სამუშაოების დასრულების შემდეგ თავისი ძალებით და სახსრებით დაუყოვნებლივ გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი მანქანა-მექანიზმებისგან, მოწყობილობა-დანადგარებისგან, მასალებისგან და ა.შ.

4.1.19. საკუთარი რესურსით უზრუნველყოს შემსყიდველი, კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის

აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით.

4.1.20. უზრუნველყოს, რომ მასალები ინახებოდეს დახურული წესით, გარდა იმ მასალებისა, რომელიც ნორმების მიხედვით ინახება ღია ცის ქვეშ.

4.1.21. დაიცვას შემსყიდველის მიერ, წინამდებარე ხელშეკრულების შესრულებასთან დაკავშირებით, წერილობით განსაზღვრული პირობები.

4.1.22. მიმწოდებელი ვალდებულია სამშენებლო ობიექტზე მოახდინოს ამოჭრილი საკონტროლო კერნების სიცარიელების შევსება ცივი ან ცხელი ა/ბეტონის ნარევით.

4.1.23. უზრუნველყოს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სხვა ვალდებულებების განხორციელება.

4.2. შემსყიდველი ვალდებულია:

4.2.1. სამუშაოების დაწყებამდე გადასცეს მიმწოდებელს შესასრულებელი სამუშაოების დეტალური აქტები/აგნოზოს მისამართები/განუსაზღვროს სამუშაოების შესრულების ვადა, იმგვარად, რომ ხელი არ შეუშალოს მიმწოდებლის მიერ სამუშაოების დაწყებას.

4.2.2. უზრუნველყოს შესრულებული სამუშაოს წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებთან შესაბამისობის კონტროლი და დადებითი შეფასების შემთხვევაში მისი მიღება;

4.2.3. მიწის სამუშაოების დაწყებამდე უზრუნველყოს მოქმედი მიწისქვეშა კომუნიკაციების (წყალსადენი, კანალიზაცია, ელექტროკაბელები, გაზსადენები და სხვა) მუშაობაზე პასუხისმგებელი პირისათვის შესაბამისი შეტყობინების გაგზავნა, დაგეგმილი სამუშაოების და მისი შესაძლო ხანგრძლივობის მითითებით.

4.2.4. განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.

5. ხარისხი და საგარანტიო ვადა

5.1. ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი სამშენებლო სამუშაოების ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნებსა და სტანდარტებს.

5.2. საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ 2 (ორი) წლის განმავლობაში რაიმე წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) გამოწვეულია მიმწოდებლის მიზეზით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით, შემსყიდველის მიერ წინასწარ წერილობით განსაზღვრულ ვადაში.

6. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

6.1 შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი განხორციელდება ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში შემსყიდველის მოთხოვნათა შესაბამისად.

6.2 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ვაკის რაიონის გამგეობის თანამშრომლები (უფლებამოსილი პირები), ხოლო ტექნიკურ ზედამხედველობას საექსპერტო ჯგუფი - ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია“.

6.3 შემსყიდველის შესაბამისი წარმომადგენელი (წარმომადგენლები, მოწვეული ექსპერტი) უფლებამოსილია, პერიოდულად ჩაატაროს ხარისხის კონტროლი და თუ აღმოჩნდება წუნი შესრულებულ სამუშაოში მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მიერ წერილობით დადგენილ ვადებში გამოსწოროს წუნი.

7. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

7.1 შემსყიდველის მიერ სამუშაოს ან მისი ნაწილის მიღება ხორციელდება ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორიის“ მიერ დადასტურებული ფორმა N2-ის საფუძველზე. ამასთან სამუშაოს ან მისი ნაწილის შესრულების თარიღად ჩაითვლება „შესრულებული სამუშაოების აქტში“ მითითებული თარიღი, დადასტურებული ტექნიკური ზედამხედველის მიერ.

7.2 იმ შემთხვევაში თუ შესრულებული სამუშაო ან მისი ნაწილი არ აკმაყოფილებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს, შემსყიდველი ან მისი უფლებამოსილი პირი აცნობებს მიმწოდებელს შემოწმების შედეგად დაწუნებული სამუშაოს მოცულობებს, წუნდების მიზეზის მითითებით. შემსყიდველი უფლებამოსილია, საკუთარი შეხედულებისამებრ წერილობით განუსაზღვროს მიმწოდებელს გონივრული ვადა, არაუმეტეს 3 სამუშაო დღისა, დაწუნებული სამუშაოს გამოსწორების მიზნით, აღნიშნული ვადის დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ხელშეკრულების 12.2 პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლო შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული გონივრული ვადის ბოლო თარიღიდან დეტალების საბოლოო აღმოფხვრამდე.

7.3. ხარჯთაღრიცხვით გათვალისწინებული სამუშაოების მოცულობები შეიძლება შეიცვალოს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების გათვალისწინებით, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების გაზრდის გარეშე, რაზეც გაფორმდება შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტი.

7.4. შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ხარვეზის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი შემსყიდველის მიერ წინასწარ განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში. ხარვეზის აღმოფხვრასთან დაკავშირებული ვადა თავის მხრივ გავლენას არ ახდენს სამუშაოების შესრულების, წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებზე.

7.5. სამუშაოების (ან მისი ეტაპის) დასრულების შემდგომ დასაშვებია შუალედური აქტის გაფორმება.

8. ანგარიშსწორება

8.2 ანგარიშსწორების ფორმა_ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის 2018 წლის ბიუჯეტით ვაკის რაიონის გამგეობისათვის დამტკიცებული ასიგნებებით. წინამდებარე ხელშეკრულებაში მითითებული მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტების შესაბამისად.

8.3 შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას გადაუხადოს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში, მაგრამ არაუგვიანეს 2018 წლის 31 დეკემბრისა.

8.4 შესაძლებელია წინასწარი ანგარიშსწორება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი მოთხოვნის და მხოლოდ საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიის მიერ გაცემული საბანკო გარანტიის საფუძველზე არაუმეტეს ხელშეკრულების ღირებულების 20%-სა. (ავანსის საბანკო გარანტიის ვადა 1 (ერთი) თვით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას).

9. ხელშეკრულების შესრულების საბანკო გარანტია

9.1 ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით, გამოიყენება გარანტირების მექანიზმის შემდეგი სახე - საბანკო გარანტიის დოკუმენტი (_____)

9.2 წარმოდგენილი ხელშეკრულების შესრულების საბანკო გარანტიის მთლიანად გამოყენების უფლება აქვს შემსყიდველს შემდეგ შემთხვევებში:

9.2.1. წინამდებარე ხელშეკრულება შეწყდა მიმწოდებლის მხრიდან ვალდებულების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების გამო.

9.2.2. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულების საბოლოო ვადის ან/და სამუშაოს შესრულების წერილობით განსაზღვრული ვადის დარღვევა მოხდა 20 დღეზე მეტი ვადით.

9.2.3. მიმწოდებელზე დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა აღემატება ხელშეკრულების ღირებულების 1 (ერთი) პროცენტს.

9.2.4. მიმწოდებლის მხრიდან მოხდა ხელშეკრულების პირობების ორჯერ ან მეტჯერ დარღვევა.

9.3 მიმწოდებელს მისი წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველსაყოფად გაცემული გარანტია, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების სრული და ჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში, დაუბრუნდება მხარეთა შორის შესყიდვის ობიექტის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

9.4 მიმწოდებლისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველი ვალდებულია მიმწოდებლის მოთხოვნისთანავე დაუბრუნოს მას ხელშეკრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია.

10. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

10.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ შესაძლოდ მოკლე ვადაში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

10.2. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით, ხელშეკრულების მე-11 მუხლის შესაბამისად.

11. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

11.1. ხელშეკრულებაში ცვლილების განხორციელება შესაძლებელია მხარეთა მიერ წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე, გარდა ხელშეკრულების 7.3. პუნქტით გათვალისწინებული შემთხვევისა.

11.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

12. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

12.1 წინამდებარე ხელშეკრულების მე-4 მუხლით, გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში (გარდა შესრულების ვადის და ხარვეზის აღმოფხვრისათვის წერილობით განსაზღვრული ვადის დარღვევისა), მიმწოდებელს თითოეული შემთხვევისათვის დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით.

12.2 წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ხარვეზის აღმოფხვრისათვის წერილობით განსაზღვრული გონივრული ვადის დარღვევის შემთხვევაში ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ღირებულების 0.0.2%-ის ოდენობით.

12.3 წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულების წერილობით განსაზღვრული ვადის დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

12.4 პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12.5 წინამდებარე მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების არსებობისას ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.

12.6. თუ მიმწოდებლის მხრიდან წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულების ვადის დარღვევა გამოწვეულია შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული საექსპერტო ჯგუფის მიერ შესყიდვის ობიექტის ან მისი ნაწილის რაოდენობრივი და ხარისხობრივი პარამეტრების შემოწმებისათვის აუცილებელი დროის გამოყენებით, ასეთ შემთხვევაში არ იქნება გამოყენებული წინამდებარე მუხლის 12.2, 12.3 და 12.4 პუნქტებით გათვალისწინებული სანქცია.

12.7. წინამდებარე ხელშეკრულებიდან გამომდინარე მხარისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლო გადახდილი უნდა იქნას მხარისათვის აღნიშნულის თაობაზე გადაწყვეტილების (წერილი პირგასამტეხლოს დაკისრების თაობაზე) გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

13. ხელშეკრულების შეწყვეტა

13.1. ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობების მოქმედების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ.

13.2. წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში, შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და გამოიყენოს წინამდებარე ხელშეკრულების მე-9 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესარულების საბანკო გარანტია.

13.3. ამ მუხლის 13.1 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში მხარეები ვალდებული არიან შეატყობინონ მეორე მხარეს ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ მიღებული გადაწყვეტილების თაობაზე, მისი საფუძვლების და ამოქმედების თარიღის მითითებით.

13.4. შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება, ან უარი თქვას ცალკეული პირობის შესრულებაზე მათ შორის შემდეგ შემთხვევებში:

13.4.1. თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

13.4.2. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების ორჯერ დარღვევის შემთხვევაში.

13.4.3. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულების წერილობით განსაზღვრული ვადის 20 დღეზე მეტი ვადით დარღვევის შემთხვევაში.

13.4.4. თუ მიმწოდებელზე დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 1 (ერთი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისათვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.

13.4.5. მიმწოდებლის მიერ ხარვეზის გამოსწორებაზე უარის თქმის ან არ გამოსწორების შემთხვევაში.

- 13.4.6. მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;
- 13.4.7. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში;
- 13.5. ხელშეკრულება აგრეთვე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე.
- 13.6. შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს, ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისათვის ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.
- 13.7. ხელშეკრულების შეწყვეტისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.
- 13.8. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

14. უფლებების და ვალდებულებების გადაცემის დაუშვებლობა

14.1 მიმწოდებელი შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არ არის უფლებამოსილი მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს წინამდებარე ხელშეკრულებიდან გამომდინარე თავისი ვალდებულებ(ებ)ი და უფლებ(ებ)ი მესამე პირ(ებ)ს.

15. ფორს-მაჟორი

15.1 ხელშეკრულების მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოებ(ებ)ის შედეგი.

15.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია სტიქიური მოწინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

15.3 ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული, როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და მიმწოდებლისათვის ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას.

15.4 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუზიაროს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

15.5 თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გრძელდება ერთ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება კომპენსაციის მოთხოვნის უფლების გარეშე.

16. სადავო საკითხების გადაწყვეტა

16.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

16.2 თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადავო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით მიმართოს საქართველოს საერთო სასამართლოებს.

17. უსაფრთხოება და გარემოს დაცვა

17.1 მიმწოდებელმა სამუშაოების განხორციელების განმავლობაში საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის და არსებული ნორმების შესაბამისად, უნდა მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად.

17.2 მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების, მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენის მინიმუმადე დაყვანა.

17.3 მიმწოდებელი საქართველოში ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვასთან დაკავშირებით მოქმედი კანონების და ნორმების შესაბამისად ვალდებულია მიიღოს უსაფრთხოების აუცილებელი ზომები მშენებლობის ზონაში ხანძრის გაჩენის და აფეთქების თავიდან ასაცილებლად.

17.4 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი უსაფრთხოების ნორმების დაცვით. აღნიშნულ ნორმათა დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს ყოველ კონკრეტულ დარღვევაზე დაეკისრება შესაბამისი კანონმდებლობით გათვალისწინებული ჯარიმა.

17.5 ჯარიმის გადახდა მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს დარღვევის აღმოფხვრისაგან.

18. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

18.1 ხელშეკრულების მოქმედების ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2019 წლის 31 იანვრის ჩათვლით, გარდა წინამდებარე ხელშეკრულების მე-5 მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევისა.

19. სხვა პირობები

17.1 მიმწოდებელს, სამშენებლო ობიექტის კონკრეტული მისამართი, შესასრულებელი სამუშაოების დასახელება ან/და დეფექტური აქტი და სამუშაოებისათვის განსაზღვრული ვადები გადაეცემა წერილობით.

17.2. ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების სპეციფიკიდან გამომდინარე, შემსყიდველი არ იღებს ვალდებულებას სამუშაოების შესრულების მოქმედების ვადაში ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებული სამუშაოების მოცულობების სრულად დაკვეთის შესახებ.

17.3. ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

17.2 მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

17.3 ხელშეკრულება შედგენილია თანაბარი იურიდიული ძალისა მქონე, ორ იდენტურ ეგზემპლარად, ქართულ ენაზე, რომელთაგან ერთი გადაეცემა მიმწოდებელს ხოლო მეორე შემსყიდველის მიერ.

20. მხარეთა რეკვიზიტები