

შესყიდვის ობიექტის დასახელება:

1. ქ. ბაღდათში შ. რუსთაველის ქ-ის #24 ა-ში, მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული შენობის (ს/კ 30.11.33.217, მოშენების ფართი 187 კვ.მ.) სახურავის რეაბილიტაციის,
2. ქ. ბაღდათში შ. რუსთაველის ქ-ის #40-ში, მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული შენობის (ს/კ 30.11.33.152, მოშენების ფართი 322 კვ.მ.) სახურავის რეაბილიტაციის,
3. ბაღდათის მუნიციპალიტეტის სოფ. დიმში, მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული შენობის (ს/კ 30.07.39.485, ყოფილი კულტურის ცენტრი) ოთახების ნაწილის (70 კვ.მ.) კოსმეტიკური რემონტის და ელ. გაყვანილობის შეცვლის,
4. ქ. ბაღდათში ა. წერეთლის ქ-ის #9-ში, მერიის ადმინისტრაციულ შენობაში (ს/კ 30.11.33.001) ერთი ოთახის (14 კვ.მ.) კოსმეტიკური რემონტის და ელ. გაყვანილობის შეცვლის

სამუშაოებისათვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა.

მომსახურების გაწევის ვადები: საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების მიწოდება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 45 (ორმოცდახუთი) დღეში (სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაზე გაცემული სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა შესაბამის სფეროში აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის ჩათვლით. ექსპერტიზის დასკვნის მომზადების ღირებულება ანაზღაურდება მიმწოდებლის მიერ).

შესყიდვის სავარაუდო ღირებულება: 6000 (ექვსი ათასი) ლარი.

ტექნიკური მოთხოვნები

მოთხოვნა პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ

1. პრეტენდენტს 2021 წლის პირველი იანვრიდან მოცემული ტენდერის გამოცხადების დღემდე უნდა ქონდეს განხორციელებული შესყიდვის სავარაუდო ღირებულების არანაკლებ 150%-ის ჯამური (საპროექტო) ღირებულების შენობა ნაგებობების გამაგრების ან/და მშენებლობის ან/და რეაბილიტაციის ან/და რეკონსტრუქციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება.

2. პრეტენდენტს 2021 წლის პირველი იანვრიდან მოცემული ტენდერის გამოცხადების დღემდე 1 (ერთი) ხელშეკრულების ფარგლებში უნდა ქონდეს განხორციელებული შესყიდვის სავარაუდო ღირებულების არანაკლებ 50%-ის (საპროექტო) ღირებულების შენობა ნაგებობების გამაგრების ან/და მშენებლობის ან/და რეაბილიტაციის ან/და რეკონსტრუქციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება.

3. შენობა ნაგებობების მშენებლობის ან/და რეაბილიტაციის ან/და რეკონსტრუქციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების გამოცდილების დადასტურების მიზნით, პრეტენდენტი ვალდებულია წარმოადგინოს, საანგარიშო პერიოდში მხარეთა მიერ ხელმოწერილი ხელშეკრულებები და საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტები.

მოთხოვნა პრეტენდენტის პერსონალის გამოცდილების შესახებ

1. მომსახურების მიწოდებისას მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ქვემოთ მოთხოვნილი კვალიფიკაციისა და საპროექტო სამუშაოების ჩატარების კუთხით გამოცდილების მქონე, შესაბამისი რაოდენობის ძირითადი სპეციალისტების ჩართვა. ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში მიმწოდებელს მუდმივად უნდა ჰყავდეს აყვანილი სპეციალისტების შემდეგი მინიმალური რაოდენობა:

- სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობის სპეციალისტი - სპეციალობით მუშაობის არანაკლებ 5 წლის გამოცდილებით- 1 სპეციალისტი;
- სპეციალისტი- სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტების შედგენის არანაკლებ 5 წლის გამოცდილებით-1 სპეციალისტი;

2. თითოეულ ძირითად სპეციალისტზე პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს:

ა) პირადობის მოწმობის ასლი;

ბ) უმაღლესი განათლების დამადასტურებელი დოკუმენტი;

გ) სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები სატენდერო დოკუმენტაციის დანართით N4 გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად, რომელიც ხელმოწერილი უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.

დ) მიმწოდებელსა და სპეციალისტს შორის გაფორმებული შრომითი ხელშეკრულება, რომლის მოქმედების ვადაც უნდა იყოს არანაკლებ 2024 წლის 31 მაისი.

3. საჭიროების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია მომსახურების დროს უზრუნველყოს იმ სპეციალისტების წარმოდგენა რომლებიც ჩამონათვალში არ არის გათვალისწინებული. დამატებითი სპეციალისტების შესახებ ინფორმაცია, მიმწოდებელმა შესათანხმებლად უნდა წარუდგინოს მუნიციპალიტეტს.

4. საჭიროების შემთხვევაში მომსახურების დროულად დასრულების მიზნით მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს ძირითადი სპეციალისტების რაოდენობის გაზრდა. ასევე, აუცილებლობის შემთხვევაში შემსყიდველი ორგანიზაციის დასაბუთებული არგუმენტაციის საფუძველზე უზრუნველყოს სპეციალისტ(ებ)ის ჩანაცვლება სხვა უფრო მაღალი კვალიფიკაციის სპეციალისტებით.

ანგარიშსწორების პირობები

ეტაპობრივი ან/და საბოლოო ანგარიშსწორების განხორციელების პირობები

1. საპროექტო მომსახურების ღირებულება განისაზღვრება, მიმწოდებლის მიერ მუნიციპალიტეტისთვის გადაცემული დასრულებული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით განსაზღვრული სამშენებლო სარეაბილიტაციო ან სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ღირებულების იმ პროცენტის ოდენობით რომელიც მიმწოდებელსა და შემსყიდველ ორგანიზაციას შორის გაფორმებულ ხელშეკრულებაში იქნება განსაზღვრული, მაგრამ არაუმეტეს ჯამური სახელშეკრულებო ღირებულებისა.

2. მომსახურება დასრულებულად ჩაითვლება მომწოდებელი ორგანიზაციის მიერ შერჩეული ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დადებითი ექსპერტიზის დასკვნის შემსყიდველ ორგანიზაციასთან წარდგენის შემდეგ, რომლის საფუძველზეც გაფორმდება მიღება-ჩაბარების აქტი.

3. იმ შემთხვევაში, თუ განსაზღვრული გარემოებების გამო მიმწოდებლის მიერ გაწეული მომსახურების ღირებულებამ არ შეადგინა ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხა, შემსყიდველი ორგანიზაცია აუნაზღაურებს მიმწოდებელს მის მიერ ფაქტობრივად გაწეული მომსახურების ღირებულებას ამ ხელშეკრულებით განსაზღვრული ფასების (პროცენტების) შესაბამისად. აღნიშნულიდან გამომდინარე მიმწოდებელს პრეტენზია არ უნდა გააჩნდეს აუთვისებელ მომსახურების მოცულობათა შესრულებაზე და მის გადახდაზე.