

**დმანისის მუნიციპალიტეტის სოფ. ბოსლებში მდებარე საბავშვო ბაღის სახურავის
რეაბილიტაციის**

ტექნიკური დავალება

ობიექტის მოკლე აღწერა და დავალების მიზანი:

საჭიროა რეაბილიტაცია ჩაუტარდეს დმანისის მუნიციპალიტეტის სოფ. ბოსლებში მდებარე საბავშვო ბაღის შენობის სახურავს. საჭიროა მოხდეს შენობის სახურავის როგორც ხე-მასალის მდგომარეობის, ისე კონსტრუქციების შესწავლა-შეფასება და ამის გათვალისწინებით მომზადდეს საპროექტო-სახანძრულრიცხოვო დოკუმენტაცია. გათვალისწინებულ იქნეს სახურავის კონსტრუქციისათვის მყარი საფუძვლის მომზადება (თუ ასეთი არ აღმოჩნდება ადგილზე), ასევე ყველა აუცილებელი პირობა სახურავის ნორმალურად და ხანგრძლივად ფუნქციონირებისათვის. საბურვილი მოეწყოს ფერადი პროფილირებული თუნუქით (0,5მმ); მასალების მოცულობაში გათვალისწინებულ იქნეს ნარჩენებისა და გადაფარვების წილი. გათვალისწინებულ იქნეს სახურავში არსებული სხვადასხვა კომუნიკაციის სისტემების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში მაგ. ელ.ქსელები, ინტერნეტი, ვენტილაცია და სხვა) დაცვა ან საჭიროების შემთხვევაში (თუ აუცილებელია გადატანა ან ხელახლა მოწყობა) აღდგენა. სახურავზე მოეწყოს თოვლდამჭერები, რომ არ დაზიანდეს საწვიმარის სისტემა და სხვა ინფრასტრუქტურა.

წარმოსადგენი საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა მოიცავდეს

(მაგრამ არ შემოიფარგლებოდეს):

1. თავფურცელი – ობიექტის დასახელება და მისამართი;
2. პროექტის შემადგენლობა და ნახაზების უწყისი;
3. განმარტებითი ბარათი, ტექნიკური მაჩვენებლები;
4. შენობის აღწერა, არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა, კონსტრუქციების დახასიათებით, ხე-მასალის შეფასებით.
5. არსებული ნაგებობების ტექნიკური მდგომარეობის დასკვნა(შენობის სახურავის როგორც ხე-მასალის მდგომარეობის, ისე კონსტრუქციების შესწავლა-შეფასება);

6. წინასაპროექტო მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება, სხვენის სართულის აზომვითი ნახაზის ჩვენება; არსებული საინჟინრო ქსელების და კომუნიკაციების შესწავლა და დატანა გეგმაზე (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
7. არქიტექტურული ნაწილი (სტადია პროექტი, სტადია მუშა ნახაზი, გეგმები, ჭრილები, ფასადები, დეტალები, შენობის რენდერები);
8. სახურავის მოწყობის კონსტრუქციული პროექტი, არსებულ ნაგებობის კონსტრუქციებზე დასკვნა და შემდგომი განვითარება, საჭირო ნახაზებით, სათანადო დეტალიზაციით და საანგარიშო სქემით;
9. სახურავის საფუძვლის (ახალი სარტყელის ან გამაგრებითი სამუშაოებისას) მოწყობის გეგმა, ჭრილი, კონსტრუქციული დეტალების ჩვენება (ასეთი სამუშაოს აუცილებლობის შემთხვევაში);
10. სახურავის მოწყობის გეგმა, ხის კონსტრუქციების მოწყობის გეგმა, ჭრილები, ფასადები, კვანძების დეტალიზაცია (უნდა აკმაყოფილებდეს მოთხოვნებს საქართველოს მთავრობის N57 დადგენილების შესაბამისად);
11. სამუშაოთა ორგანიზების პროექტი, სამუშაოს ჩატარების კალენდარული გეგმაგრაფიკით;
12. საწვინარი სისტემების მოწყობის სქემები;
13. ვენტილაცია, ელ.ქსელები, სუსტი დენების მოწყობის სქემები (ასეთის საჭიროების შემთხვევაში)
14. მოსაპირკეთებელი სამუშაოების უწყისები და სპეციფიკაციები;
15. სამუშაოთა ორგანიზების პროექტი, სამუშაოების ჩატარების კალენდარული გრაფიკით;
16. სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია (დეფექტური აქტი, ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა, კრებსითი ხარჯთაღრიცხვა) შედგენილი საქართველოში მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნების, სამშენებლო ნორმებისა და წესების, და მსგავსი სამუშაოებისათვის უკვე არსებული სტანდარტების შესაბამისად - რესურსული მეთოდით; მასალების სპეციფიკაციის მითითებით;

17. პროექტის ავტორები ვალდებული არიან ადგილზე შეისწავლონ საპროექტო ობიექტი.

18. საპროექტო დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს ნაბეჭდი სახით (4 ეგზ. A3 ფორმატი) და ელექტრონული ვერსიის სახით (პროექტი – „PDF“, ხარჯთაღრიცხვა – „EXCEL“ ფორმატში);

შენიშვნა: საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადების პროცესში სისტემატურად მიმდინარეობდეს შემსყიდველთან საპროექტო სამუშაოებზე და სხვა დეტალებზე შეთანხმება. ობიექტზე სამუშაოების შესრულების პროცესში გაუწიოს საავტორო ზედამხედველობა; იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში აღმოჩნდება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით გაუთვალისწინებელი დამატებითი სამუშაოების შესრულების აუცილებლობა ან რაიმე ცვლილების განხორციელება, დამატებითი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა განხორციელდება ანაზღაურების გარეშე.