



თბილისი, ნუცუბიძის
კლასი, III-მ/რ. I-კმ.
კორპ №-11. ბ. №11
ტელ: 599-74-44-52
E_mail:
<jigstudio@gmail.com>

ქ. თბილისში, მიხეილ წინამძღვრიშვილის #1-ში (საკადასტრო კოდი:
01,16,05,029,006) ჩამდინარე წყლების მოცილების პროექტი.

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

დირექტორი	ბ. ანდლულაძე	
შეასრულა	ბ. გოგოლაური	

ა. თბილისი 2023წ

შინაარსი

I- განმარტებითი ბარათი

1. საერთო ნაწილი
2. მშენებლობის პირობების, ობიექტების დახასიათება.
3. მშენებლობის ხანგრძლივობა
4. სამუშაოთა წარმოების წესები და მეთოდები
5. უსაფრთხოების ტექნიკა
6. გარემოს დაცვის ღონისძიებები

II- ძირითადი სამშენებლო მანქანებისა და სატრანსპორტო საშუალებების მოთხოვნილებათა უწყისი

დანართი-----კალენდარული გეგმა

III- გრაფიკული ნაწილი / მო-1, მო-2 /

I- განმარტებითი ბარათი

1. საერთო ნაწილი

- ა. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო შემდეგი მონაცემები:
- დავალება პროექტირებაზე;
 - პროექტით მიღებული კონსტრუქციული გადაწყვეტები;
 - მშენებლობის რაიონის სიტუაციური გეგმა.
- ბ. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სახელმწიფო სტანდერტების შესაბამისად.
- გ. სამშენებლო ორგანიზაცია ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს. ამ პროექტის შედგენა უნდა ხდებოდეს მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მიღებული გადაწყვეტილების შესაბამისად.
- დ. ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:
მშენებლობის ხანგრძლივობა (მთლიანი): **9.0 თვე**

2. მშენებლობის პირობების, ობიექტების დახასიათება.

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია СНиП 3.01.01-85 თანახმად და “საქართველოს მთავრობის დადგენილება №255, მუხლი №№18, 20”-ის თანახმად.

წინამდებარე პროექტი ითვალისწინებს ქ. თბილისში, მიხეილ ჯავახიშვილის №1-ში, ს/კ 01.16.05.029.006 ჩამდინარე წყლების მოცილებას. ი. ჯავახიშვილის №№1,4,6,8 და 12-ში სარდაფებში შედის კოლექტორიდან გამოჟონილი წყალი. პროექტის ძირითადი მიზანია ჩამდინარე წყლებისგან განთავისუფლდეს ზემოთ აღნიშნული შენობები და შეიცვალოს ი. ჯავახიშვილის კოლექტორის 18 მეტრიანი დაზიანებული მონაკვეთი. გორკის ქუჩაზე გამავალი ტუფის ქვის კოლექტორი /სიგრძით/ 214მ/ მთლიანად გამოსაცვლელია. ასევე გათვალისწინებულია წინამძღვრიშვილის №1-ის ეზოში დრენაჟის მოწყობა.

სარეაბილიტაციო სამუშაოების განხორციელება მოხდება სამ მონაკვეთად:

პირველი მონაკვეთი:

--ჯავახიშვილის ქუჩის სანიაღვრე კოლექტორის დაზიანებული 18 მეტრიანი ნაწილის შეცვლა ახალი რკინაბეტონის კოლექტორით;

- კოლექტორის ძირზე დატკეპნილი ღორღის 20სმ ფენის მოწყობა;
- დროებითი მილის ჩალაგება დროებითი წყალქცევითი სამუშაოებისათვის;
- დროებითი ბარიერის მოწყობა მაღალ მხარეს;
- წყლის ტუმბოს ჩართვა პროცესში;
- კოლექტორის დასავლეთის მხარეს მოეწყობა პლასმასის პერფორირებული $\varnothing=400\text{მმ}$ სადრენაჟო მილი;
- სადრენაჟო მილის ძირის მომზადება;
- თხრილის შევსება მდინარის ბალასტით;
- წყალსადენის მილის შეცვლა პოლიეთილენის მილზე;
- წყალსადენის მილის ბალიშის მოწყობა და თხრილის შევსება მდინარის ბალასტით;
- არსებული $\varnothing=600\text{მმ}$ კანალიზაციის მილის გადატანა;
- კანალიზაციის ქსელის დროებით გადაერთდება სანიაღვრე კოლექტორში;
- დრენაჟის და კანალიზაციის მოსათავსებელი ტრანშეის გამაგრება.

მეორე მონაკვეთი:

- გორკის ქუჩის კოლექტორის გამოცვლა ეტაპობრივად /დემონტაჟი-მონტაჟი/. №9-დან შეერთების კამერამდე 214 გრძივ მეტრზე ჩაიდება 1.8x1.8 რკინაბეტონის კოლექტორი;
- დროებითი ბარიერის მოწყობა მაღალ მხარეს;
- წყლის ტუმბოს ჩართვა პროცესში;
- ჭების მოწყობა თუჯის ცხაურებით;
- კოლექტორის დასავლეთ მხრიდან სადრენაჟო მილის მოწყობა;
- დრენაჟის თხრილში ძირის მოწყობა და თხრილის შევსება ბალასტით;
- კვეთის ადგილში წყალსადენის ფოლადის მილის შეცვლა პოლიეთილენის მილზე;
- თხრილის შევსება მდინარის ბალასტით.

მესამე მონაკვეთი:

- წინამძღვრიშვილის №1-ის ეზოს დრენაჟის მოწყობა გოფრირებული-პერფორირებული მილებით;
- თხრილის ძირის მოწყობა;
- თხრილის შევსება მდინარის ბალასტით;
- ორტუმბოიანი სატუმბო სადგურის მოწყობა.

3. მშენებლობის ხანგრძლივობა

საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა განისაზღვრება საამშენებლო ნორმების და წესების-
СНиП-1.04.03-85 გვ 497 პ 21 მიხედვით

N	ქსელის ტიპი	СНиП-1.04.03-85	გვ 4 პ 17-ის მიხედვით
1	პირველი მონაკვეთი. ჯავახიშვილის ქუჩა	ანალოგი გვ 497 პ 21 მიხედვით T=3.00 თვე	T=3.00x1.10=3.5თვე
2	მეორე მონაკვეთი. გორკის ქუჩა	ანალოგი გვ 497 პ 21 მიხედვით T=3.00 თვე	T=3.00x1.10=3.5თვე
3	მესამე მონაკვეთი. წინამძღვარიშვილის №1	პირობითად მიღებულია	T=1.00თვე

საერთო კალენდარული გეგმის მიხედვით მშენებლობის ხანგრძლივობა მიღებულია 9.00თვე.

მოსამზადებელ პერიოდში უნდა მოხდეს შემდეგი სამუშაოები:

- დროებითი შენობების დაყენება ჯგუფურად / საჭიროების შემთხვევაში გადაადგილება მოხდეს სამუშაოების განვითარების შესაბამისად/;
- ხალხისთვის დროებითი მოაჯირიანი გადასასვლელების მოწყობა;
- ეზოებში დროებითი შესასვლელების მოწყობა;
- სამუშაოთა წარმოების ადგილისა და ახილი ჭეხის შემოღობვა დროებითი ფარებით;
- სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა წყლით და ენერგიით ქალაქის ქსელებიდან;
- სამშენებლო ნაგვის გატანა.

4. სამუშაოთა წარმოების წესები და მეთოდები

სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები

სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე:

- მშენებარე ორგანიზაციამ შეადგინოს სამუშაოთა წარმოების პროექტი და მიიღოს მშენებლობის ნებართვა;
- მიწისქვეშა კომუნიკაციების მფლობელი ორგანიზაციების წარმომადგენლების თანდასწრებით გაიბურღოს შურფებით და დაზუსტდეს არსებული კომუნიკაციების მდებარეობა;
- სამუშაოთა წარმოება უნდა მოხდეს სამ მონაკვეთად.

მიწის სამუშაოები:

- თხრილის დამუშავება მოხდეს უკუჩამჩიანი ექსკავატორით და ხელით მოცულობის სრული დატვირთვით-გატანით, ტრანშეის კედლის გამაგრებით;
- მოქმედი მიწისქვეშა კომუნიკაციების გადაკვეთის ადგილებში გრუნტის დამუშავება და უკუჩაყრა მოხდეს მარტო ხელით;
- ტრანშეის გათხრისას გათვალისწინდეს არსებული მოქმედი კომუნიკაციების ჩამოკიდება ლითონის მიღებზე;
- ატმოსფერული ნალექების და გრუნტის წყლის შემთხვევაში წყლის ამოქაჩვა ტრანშეიდან მოხდეს ტუმბოს საშუალებით არსებულ მოქმედ კანალიზაციაში ;
- გათვალისწინდეს დროული ბალასტის და ქვიშის შემოტანა სამშენებლო უბანზე;
- ბალასტის უკუჩაყრა ძირითადად მოხდეს ხელით;
- გაკეთდეს დროებითი ხის მოაჯირიანი გადასასვლელები ხალხისთვის / საჭიროების შემთხვევაში/;
- შემოღობილი იქნას სამშენებლო მონაკვეთი დროებითი ფარებით;
- გადაკეტილი იქნას მთლიანად ქუჩა სამუშაოების დროს;
- შეზღუდული პირობების გამო მექანიზმის მოძრაობა მოხდეს “უკუსვლით” ტრანშეის ღერძის გასწვრივ.

სამონტაჟო სამუშაოები:

- ასფალტის აყრა და შემდეგ აღდგენა;
- სამუშაოების წარმოება მოხდეს მონაკვეთებად /გრუნტის სამუშაოებთან პარალელურად/. თითო მონაკვეთის სიგრძე უნდა იყოს ჭიდან ჭამდე. სამუშაოების დროს უნდა მოხდეს სამშენებლო უბნის შემოღობვა დროებითი ფარებით და სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება;
- დროებითი შენობების განლაგება მოხდეს ჯგუფურად და სამუშაოების მიმართულების მიხედვით მოხდეს დროებითი “უბნის” გადაღობვა / საჭიროების შემთხვევაში/;
- თხრილში მიღების ჩაწყობა განხორციელდეს ხელით;
- ანაკრები ჭების და კოლექტორების მონტაჟი მოხდეს საავტომობილო ამწე **KC-3575A**-ის და ამწე **KC-65717-34 / IVECO Trakker /-ის** საშუალებით;
- ბეტონის მიწოდება განხორციელდეს ბეტონის ტუმბოს საშუალებით;
- ბალასტის უყუჩაყრამდე აუცილებლად მოხდეს კომუნიკაციების გამოცდილება

**საავტომობილო ამწე KC-65717-34 / IVECO Trakker /-ის
ტექნიკური დახასიათება**

1	ბაზა-----	IVECO Trakker
2	ბორბლების ფორმულა-----	6x6
3	სრული მასა -----	38.60ტნ
4	სიმძლავრე-----	420ცხ. ძალა
5	ტვირთამწეობა-----	2.00-14.50ტნ
6	ისრის სიგრძე-----	26.60მ
7	ისრის შვერა-----	24.00-8.00მ
8	აწევის სიმაღლე-----	26.00-2.0მ
9	ამწის ზომა-----	12.00x2.50x4.00მ
10	საყრდენების შორის მანძილი-----	8.85მ

**საავტომობილო ამწე KC-3575A-ის
ტექნიკური დახასიათება**

1	ისრის სიგრძე	9.50მ
2	ისრის შვერა	2.85-8.6მ
3	ტვირთამწეობა	2.00-10.00ტნ
4	აწევის სიმაღლე	10.30-1.50მ

Bobcat S300—ის ტექნიკური დახასიათება
/მოვირთავი და ბუდლოზერი/

1	ტვირთამწეობა	1.38ტნ
2	ზომები:	
	--სიგრძე	3.63მ
	--სიმაღლე	2.05მ
	--სიგანე	1.88მ
3	ცაცვის მოცულობა	0.55მ³
4	მასა	3.75ტნ

ასფალტის დამგები RP-150 -ის

- 1 მუშაობის სიჩქარე-----100მ/წამ
- 2 მოძრაობის სიჩქარე-----16.1კმ/სთ
- 3 მასა-----13626კგ
- 4 სიმძლავრე-----155 ცხ ძალა

სატექნიკური “BOMAG”-ის

N	დასახელება	BW 213D-4	BW 213DH-4
1	წონა	12525კგ	12700კგ
2	სიგანე სამუშაო	2130მმ	
3	სიგრძე/სიგანე/სიმაღლე	5808/2250/2972მმ	
4	სიმძლავრე	98კვტ	114კვტ

5. უსაფრთხოების ტექნიკა

ყველა სამუშაოს განხორციელება მოხდეს საქართველოს მთავრობის 2007წ 28 მარტის №62 დადგენილების – “მშენებლობის უსაფრთხოების წესები”-ს მოთხოვნათა გათვალისწინებით.
 -მიწის სამუშაოების დაწყებამდე არსებული და მოქმედი მიწისქვეშა კომუნიკაციების გახსნამდე უნდა იყოს შეთანხმებული და დამუშავებული უსაფრთხოების ზომები კომუნიკაციების მფლობელთან.

- არსებული კომუნიკაციების ადგილმდებარეობა უნდა იყოს აღნიშნული შესაბამისი ნიშნებით და წარწერებით და სამუშაოების წარმოება უნდა მიმდინარეობდეს სამუშაოთა მწარმოებლის ან ოსტატის ყურადღების ქვეშ.
- დროებითი ელექტრო მომარაგების სადენს უნდა ჰქონდეს სათანადო იზოლაცია და ყოველი გადატანის შემდეგ უნდა მოხდეს სადენის შემოწმება.
- გრუნტის ხელით დამუშავების დროს ზედმეტი ნაწილის მოცულობის ამოღება უნდა მოხდეს სპეციალური ბადიებით. ბადიების გამოყენებისას უნდა იყოს გათვალისწინებული სპეციალური დამცავი ფარდულები ტრანშეებში მყოფი მუშებისათვის და მათთვის ამოსასვლელი ლითონის კიბეები.
- ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ავტოთვიომცვლელებზე უნდა მოხდეს ან მანქანის გვერდიდან ან მანქანის უკანა ნაწილის მხრიდან.
- სამშენებლო უბანი უნდა იქნას განათებული ღამის საათებში.

6. გარემოს დაცვის ღონისძიებანი

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტით გათვალისწინებულია შემდეგი:
ტრანშეების დამუშავების დროს მაქსიმალურად შენარჩუნებულ იქნას არსებული მწვანე ნარგავები, აგრეთვე მიწისქვეშა და მიწისზედა ნაგებობები. სადემონტაჟო სამუშაოების შემდეგ ნაგვის გატანა მოხდეს დროულად და სპეციალური მანქანებით.

II. ძირითადი სამშენებლო მანქანებისა და სატრანსპორტო საშუალებების მოთხოვნილებათა უწყისი

№	დასახელება	მარკა	რაოდენობა
1	ესკავატორი	ЭО-3322Д	1

2	ბუღლოზერი	Bobcat	1
3	საავტომობილო ამწე	KC-3575A	1
	საავტომობილო ამწე	Iveco Tracer	1
4	შემდუღებელი აპარატი	ТДМ-500	2
5	საკომპრესორო დანადგარი	ЗИФ-55	1
6	პნევმოჩაქუჩები	-	2
7	თვითმცლელი ავტომანქანა	КАМА3	2
8	სატვირთო ავტომანქანა	КРА3	2
9	ბადიები	-	2
10	ბეტონის ტუმბო	-	2
11	საინვენტარო კიბეები /ტრანშეებში ჩასვლა/	-	2
12	პნევმო სატყეპნი	-	1
13	სპეცტრანსპორტი	-	1
14	ასფალტის დამგები	RP-150	1
15	ფრეზი	-	1
16	სატყეპნი	“BOMAG”	1

“უკუჩამიანი” ექსკავატორების ტექნიკური დახასიათება

N	ექსკავატორის მარკა	ჩამჩის მოცულობა გ³	დამუშავების მაქსიმალური რადიუსი მ	დამუშავების მაქსიმალური სიღრმე მ	ჩატვირთვის მაქსიმალური სიმაღლე მ
1	ჰO-1621	0.15	4.10	2.20	1.70
2	ჰO-2621A	0.25	5.00	3.00	2.20
3	ჰO-2621B	0.25	5.30	4.15	3.20
4	ჰO-304Г	0.40	7.80	3.00	3.00
5	ჰO-3322	0.50	9.20	5.60	1.70
6	ჰO-3323A	0.63	7.90	4.80	6.05
7	ჰO-3122	0.63	8.10	5.20	5.70
8	ჰO-3221	0.63	7.90	4.90	5.05
9	ჰO-652Б	0.65	9.20	4.00	2.30
10	ჰO-4321Б	0.80	8.85	5.50	5.50
11	ჰO-10011Б	1.00	10.20	6.70	6.18
12	ჰO-4322	1.00	9.00	5.85	5.50
13	ჰO-4125A	1.00	9.30	6.00	5.15
14	ჰO-1252Б	1.25	9.40	6.00	5.00
15	ჰO-5124	1.60	10.00	6.50	5.50

ექსკავატრის ჩამჩის მოცულობის რაოდენობა, რომელიც ეტევა თვითმცვლელში

N	ჩამჩის მოცულობა მ³	ГАЗ-335	ЗИЛ-ММЗ-4502	МАЗ-5549	КАМАЗ-5510	КрАЗ-256Б1
1	0.40	6.00	8.00	12.00	15.00	20.00
2	0.50	5.00	6.00	10.00	12.00	16.00
3	0.65	4.00	5.00	7.00	9.00	12.00
4	2.00	3.00	5.00	6.00	6.00	8.00
5	1.25	-	3.00	4.00	5.00	6.00

თვითმცვლელის ტვირთამწეობა

N	დახასიათება	ГАЗ-335	ЗИЛ-ММЗ-4502	МАЗ-5549	КАМАЗ-5510	КрАЗ-256Б1
1	ტვირთამწეობა, ტნ	3.50	5.80	8.00	12.00	10.00
2	მოცულობა, მ³	2.50	3.90	5.10	6.00	7.20

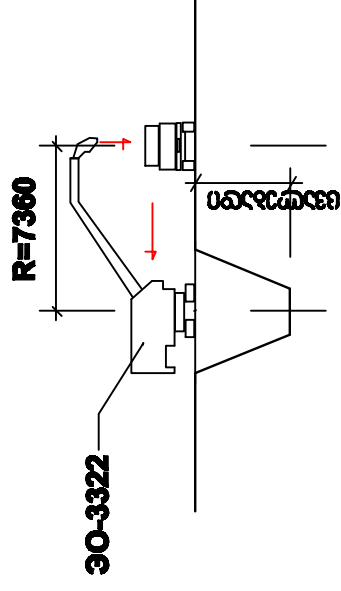
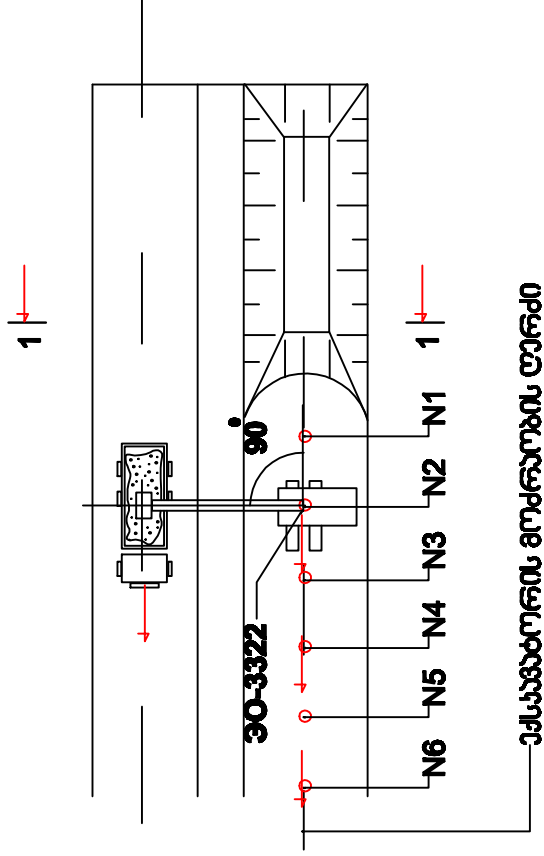
გრუნტის დამუშავებისას გაფხვიერების კოეფიციენტი

N	გრუნტის ტიპი	საწყისი გაფხვიერების კოეფიციენტი	საბოლოო გაფხვიერების კოეფიციენტი
1	თიხა	1.24-1.30	1.04-1.07
2	ქვიშა	1.10-1.15	1.02-1.05
3	მსუბუქი თიხნარი	1.18-1.24	1.03-1.06
4	მძიმე თიხნარი	1.24-1.30	1.05-1.08

ყურადღება!!! მექანიზმების მარკის შერჩევა მოხდეს საჭიროების მიხედვით სამშენებლო ორგანიზაციის სურვილის თანახმად

ბრუნების ღამუშავების ბაჟნელოგონი სჟამს

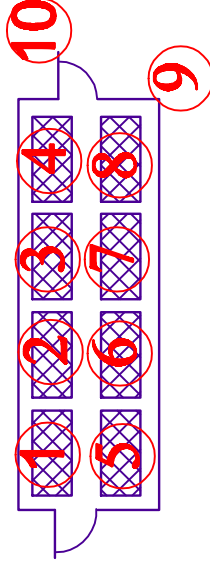
11



- საინტერესოებს შემთხვევები:
1. ბრანშის დამატებას გამოეყოფილი
5.0 მ-ზე-----ის ფარგლებში
 2. ბრანშის დამატებას გამოეყოფილი
5.0 მ-ზე-----ის ფარგლებში

ფრონტები "ნაგებობის" განუგებეს სკამს

საქსტატი



- 1 საშაჟოთუ გნარგობლეს ოთხი
- 2 ფროვბითი ჯვბმ ოთხი
- 3 ფროვბითი სავრდორო
- 4 ფროვბითი ბიგბვბ
- 5 ფროვბითი სავრგბვრო
- 6 ფროვბითი სვბვბ
- 7 ფროვბითი ფვრდო
- 8 ფროვბითი დვბვბი სავრბ
- 9 ფროვბითი ფვრბ
- 10 ფროვბითი ვიბვბ

პირდაპირი სახელმწიფოება:		ქ. თბილისი, მიხეილ წიწნაძე ქუჩის #1-ში (საკადასტრო კოდი: 01.16.05.029.006) ჩამდინარე წყლების მოცულობის პრიორეტი.	
თანამდებობა	განაკ	სახელმწიფოება	თბილისი, ნუგეზაძის კლდე, III-ბ/ბ. I-ბ კორპუსი №11. ბ. №11 ტელ: 599-7444-52 E-mail: qjgstudio@gmail.com
დირექტორი	ბ. ანდრეასი		სახელმწიფოება საქართველო საქართველო საქართველო საქართველო
ფინანსური	ბ. გიორგი		

