

აღმოსავლეთი პარტნიორობის ევროპული სკოლის  
დენდროლოგიური პროექტი

Eastern Partnership European school

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარედ

Adress: Lisi lake, Tbilisi

ს.პ/С.С. 72.16.21.765



Tbilisi 2022

ღამკვეთი

"სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო  
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო"  
ს/ნ 202294980

## Explanatory Note

The project location is near Lisi Lake in Tbilisi, C.C. 72.16.21.765. The academic and residential blocks make up the learning complex. The area is characterized by difficult terrain, and there is a significant difference in levels in several locations.

Existing Greenery

**According to the conclusion of the species condition and quality assessment of green plants made in November 2021 (№ 11–143,) there are about nine hundred shrubs and woody plants in the area. 7% of** plants (31–43, 286–288, 616,623,624, 646, 655, 659, 664–666, 670, 673, 675, 700–703, 705, 709, 716, 724–727, 730, 735, 737, 738, 740, 741, 746–753,756) are shriveled and withered units, accordingly, their sanitary cutting should be carried out in order to prevent endangering and damaging human life and / or health and the property of others or their individual elements caused by their possible fall.

Within the framework of the landscape-architectural planning project, the remaining plants should be classified in the following sub-groups:

- A)Plants that should be for preserved;
- B) Tree for transplantation - *Spiraea crenata* (transplanting should be done inside the project red lines);
- C) Healthy shrubs to be cut down - *Paliurus spinachrist*, *Spartium junceum* (weeds or toxic)
- D) Diseased trees: *Fraxinus excelsior*

Landscape zoning

The project area is 26 099 sq.m. of land, of which ≈10 000 sq.m. will be developed with green plants. Due to the relief complexity of the area, the landscape planning project is primarily focused on the concept of terrace gardens, with the following zones divided by suitable functional loads:

Zone 1: Central driveway

The landscape architectural project of the central entrance is a landscape of high aesthetic value, moreover, there are foreseen sculpture / s in the same area, the context of which will take into account the notion of social, national and religious equality.

Zone 2: Green area between school main building and sports fields

Zone 3: Greenery around school building

Landscape planning of the fourth zone envisages decorating the school perimeter with mixed plants of great aesthetic value (woody, shrubby, herbaceous)

Zone 4: Amphitheatre

The greenery of the amphitheater provides, integrated plantings with sitting benches, to increase 4 season interest planting scheme includes evergreen as well as deciduous herbaceous and groundcover vegetation's.

Zone 5: The terrace adjacent to the cafeteria (Dinning terrace - green pockets)

The vegetation around the cafeteria is intended to create coherence between the interior and inside and exterior of the cafeteria while also boosting its function.

Zone 6: Stairs / School Entrance

The complicated terrain of the project area created steps in the external planning in connection with the central road and parking lot of the academic block, which is one of the main nodes of the project; hence, green pockets are provided in the conceptual design to boost its aesthetic value.

Zone 7: Terraced gardens

The project area's tough topography inspired the notion of terrace exploitation of landscape nodes; the concept of a terrace garden was included in the planning of the seventh landscape zone; and additional retaining walls appeared, which may be configured through a decorative gabion.

Zone 8: Greenhouse and its surroundings

The greenery around the greenhouse is an idea to extend the greenhouse concept to the outside and provides pilot plots for students to grow both food seedlings and decorative plant seedlings.

Zone 9: Greenery around campus building

The ninth zone landscaping design envisages planting the school perimeter with a mix of high-aesthetic-value plants (woody, shrubby, herbaceous)

Zone 10: : Edible garden integrated relax area

The tenth zone is located near the dormitories and its functional load includes a component of social activities, as well as both infrastructural and natural aspects that can be represented in orchards, spices, and / or micro-plots.

Zone 11: Woodland around parking area

Zone 12: Meditation garden

The eleventh zone is part of the training complex but is located on the edge of the area and it is possible to arrange leisure spaces (eg meditation zone, yoga, etc.)

Design plants

As mentioned above, the existing landscaping consists mainly of shrubs with poor aesthetic value, also, ≈ 15% of them belong to the category of toxic plants, therefore they must be removed from the area and replaced with less allergenic and non-toxic plants. In order to assimilate the K3 coefficient, in the dendrological project, the selection of project trees will be carried out in accordance with the order N 05.14.147 approved by the Government of Tbilisi Municipality, according to the list of tree-plant species suitable for the landscape and climate of Tbilisi Municipality.

The new landscape architectural project envisages the establishment of evergreen coniferous and deciduous massifs in the project area and, along with other project plants, will create four seasons of interest. In addition, since the project landscape is characterized by high differences in levels, all plants selected under the landscape architectural project belong to a group of plants that have a high potential to reduce erosion processes.

Land works

Project site is characterized by rocky and/or bulk clay soil, so in scope of landscape architectural project apply of humus rich soil is required<sup>3</sup>. Predetermined volume is around 2000m<sup>3</sup>, to provide high quality substrate for new 519 project trees and shrubs. For trees and shrubs recommended addition of humus layer is ≈0.5 cm height, for rest area of k3 (8385.6m<sup>2</sup>) hummus layer should be applied around 0.2cm (depend on the type and intensity of plantings)

Annexes:

Project should be considered with annexed, Annex 1: Plant list, Annex 2: Existing, replanted and cut vegetation's.

## განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქალაქ თბილისში ლისის ტბის მიმდებარედ ს.კ 72.16.21.765. სასაწავლო კომპლექსი შედგება აკადემიური და საცხოვრებელი ბლოკებისგან. ტერიტორია ხასიათდება რთული რელიეფით და სხვადასხვა ადგილებზე დიაკვირება დონეების მკვეთრი სხვაობა.

არსებული გამწვანება

2021 წლის ნოემბრის თვეში გაკეთებული მწვანე ნარგავების სახეობრივი მდგომარეობის და ხარისხობრივი შეფასების დასკვნის თანახმად (№ **11–143**.) ტერიტორიაზე განთავსებულია ცხრაასამდე ბუჩქოვანი და მერქანისებრი ნარგავი. ნარგავების 7% (31–43, 286–288, 616,623,624, 646, 655, 659, 664–666, 670, 673, 675, 700–703, 705, 709, 716, 724–727, 730, 735, 737, 738, 740, 741, 746–753,756) წარმოადგენს ზეხმელ ან ხმოზად ერთეულებს, შესაბამისად მათი შესაძლო წაქცევით ადამიანის სიცოცხლისათვის ან/და ჯანმრთელობისათვის და სხვისი კერძო საკუთრებისათვის ან მისი ცალკეული ელემენტებისათვის საფრთხის შექმნისა და ზიანის აცილების მიზნით განხორციელდეს მათი სანიტარული ჭრა.

დანარჩენი ნარგავები ლანდშაფტურ-არქიტექტურული გეგმარებითი პროექტის ფარგლებში კვალიფიცირდეს შემდეგ ქვე-ჯგუფებად:

ა) შესანარჩუნებელი ნარგავები

ბ) გადასარგავი ხეები - (გადარგვა განხორციელდეს საპროექტო წითელ ხაზებს შიგნით)

გ) მოსაჭრელი ბუჩქოვანი ნარგაოებები

ლანდშაფტური ზონირება

საპროექტო ტერიტორია შეადგენს 26 099კვ.მ მიწის ნაკვეთს სადაც ≈10 000 კვ.მ შეადგენს მწვანე ნარგავებით ასათვისებელ ტერიტორიას. ტერიტორიის რელიეფური სირთულიდან გამომდინარე ლანდშაფტურ გეგმარებითი პროექტი ძირითადად ეფუძნება ტერასული ბაღების იდეას და გამოყოფილია შემდეგი ზონები შესაბამისი ფუნქციონალური დატვირთვებით:

ზონა 1: ცენტრალური შესასვლელი

ცენტრალური შესასვლელის ლანდშაფტურ არქიტექტურული პროექტი წარმოადგენს მაღალი ესთეტიური ღირებულების მქონე ლანდშაფტს, გარდა ამისა, ამავე ზონაში გათვალისწინებულია ქანდაკება/ები რომლის კონტექსტიც გაითვალისწინებს სოციალური ეროვნული და რელიგიური თანასწორობის იდეას

ზონა 2: ტერიტორია სკოლის შენობასა და სპორტულ მოედნებს შორის

მცირე გამწვანების ჩანართი, სპორტული მოედნების დასაჯდომების მიმდებარედ ათვისებული იქნა სხვადასხვა სიმაღლის მარადმწვანე ნარგავებით.

ზონა 3: სკოლის შენობის მიმდებარე გამწვანება

მეოთხე ზონის ლანდშაფტური გეგმარება ითვალისწინებს სკოლის პერიმეტრის გამწვანებას მაღალი ესთეტიური ღირებულების მქონე შერეული ნარგავებით (მერქანისებრი, ბუჩქოვანი, ბალახოვანი)

ზონა 4: ამფითეატრის გამწვანება

ამფითეატრის გამწვანება ითვალისწინებს დასაჯდომ იარუსებთან ინტეგრირებულ გამწვანებას, მრავალფეროვანი სეზონური ინტერესის ასამაღლებლად შეირჩა როგორც მარადმწვანე ასევე ფოთოლმცვენი კულტურები ბალახოვანი და ნიადაგსაფარი.

ზონა 5: კავეტერიის მიმდებარე ტერასის გამწვანება

კაფეტერიის მიმდებარე გამწვანება ეფუძნება კაფეტერიის ინტერიერის და ექსტერიერის ერთიანობის შექმნას და მისი ფუნქციის გაძლიერებას

ზონა 6: სკოლის ცენტრალური შესასვლელი/კიბე

საპროექტო ტერიტორიის რთულმა რელიეფმა ექსტერიერის გეგმარებაში აკადემიური ბლოკის ცენტრალურ გზასთან დაკავშირების მიზნით წარმოქმნა საფეხურები, რომელიც წარმოადგენს პროექტის ერთ-ერთ მნიშვნელოვან კვანძს, შესაბამისად მისი ესთეტიური ღირებულების გაზრდის მიზნით კონცეპტუალურ პროექტში წარმოდგენილია გამწვანებული ჯიშეები.

ზონა 7: ტერასული ბაღები

საპროექტო ტერიტორიის რთულმა რელიეფმა განაპირობა ლანდშაფტური კვანძების ტერასული ათვისების კონცეფცია, მეშვიდე ლანდშაფტური ზონის გეგმარებაში შემოვიდა ტერასული ბაღის კონცეფცია, განდა დამატებითი საყრდენი კედლები, რომლებიც შესაძლებელია მოეწყოს დეკორატიული გაბიონის საშუალებით.

ზონა 8: სათბური და მისი მიმდებარე გამწვანება

სათბურის მიმდებარე გამწვანება წარმოადგენს სათბურის კონცეფციის ექსტერიერში გადმოტანის იდეას და გათვალისწინებულია საბოლოტე მიწის ნაკვეთები სადაც მოსწავლეები გამოიყვანენ როგორც ბოსტნეულის ჩითილებს ასევე დეკორატიული მცენარეების წერგებს

ზონა 9: საერთო საცხოვრებლის მიმდებარე გამწვანება

მეცხრე ზონის ლანდშაფტური გეგმარება ითვალისწინებს სკოლის პერიმეტრის გამწვანებას მაღალი ესთეტიური ღირებულების მქონე შერეული ნარგავებით (მერქანისებრი, ბუჩქოვანი, ბალახოვანი)

ზონა 10: დეკორატიულ ბოსტანთან ინტეგრირებული დასვენების ზონა

მაეთე ზონა მდებარეობს საერთო საცხოვრებელი ბლოკის სიახლოვეს და მისი ფუნქციონალური დატვირთვა ითვალისწინებს სოციალური აქტივობების კომპონენტის გასაძლიერებელ, როგორც ინფრასტრუქტურულ ასევე ბუნებრივ ელემენტებს რაც წარმოდგენილია ხეხილის ბაღების, სანელებლების ან/და მიკრო აგრო-ნაკვეთებით.

ზონა 11: პარკინგის მიმდებარე ტყის ზონა

ზონა12: მედიტაციის ზონა

მეთერთმეტე ზონა წარმოადგენს სასწავლო კომპლექსის ნაწილს თუმცა მდებარეობს ტერიტორიის განაპირა და შესაძლებელია სარელაქსაციო დანიშნულების სივრცეების გაჩენა (მაგ. მედიტაციის ზონა, იოგა, ა.შ)

საპროექტო მცენარეები

როგორც ზეგით აღნიშნა არსებული გამწვანება ძირითადად წარმოდგენილია ბუჩქოვანი მცენარეებით რომელთა ესთეტიური ღირებულება საკმაოდ დაბალია, გარდა ამისა, მათი ≈15% განეკუთვნება ტოქსიკურ მცენარეთა ჯგუფს, ამიტომ მნიშვნელოვანია ტერიტორიიდან მათი გატანა და ჩანაცვლება ნაკლებად ალერგიული და არა ტოქსიკური ცენარეებით. კვ კოეფიციენტის ათვისების მიზნით, დენდროლოგიურ პროექტში, საპროექტო ხე-მცენარეების შერჩევა განხორციელდება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის განკარგულება N 05.14.147-ით, დამტკიცებული, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ლანდშაფტისა და კლიმატისთვის შესაბამისი ხე-მცენარეების სახეობების სიის მიხედვით.

ახალი ლანდშაფტურ არქიტექტუტული პროექტით საპროექტო ტერიტორიაზე გათვალისწინებულია მარადმწვანე წიწვოვანი და ფოთლოვანი მასივების გაჩენა და სხვა საპროექტო მცენარეებთან ერთად მოხდება ოთხი სეზონის ინტერესის შექმნა. ამას გარდა ვინაიდან საპროექტო ლანდშაფტი გამოირჩევა დონეთა შორის მაღალი სხვაობებით, ყველა მცენარე და მათი განლაგების კონცეფცია (ნიადაგსაფარი მცენარეების ხალიჩები) ითვალისწინებს ისეთი მცენარეების ჯგუფებს რომელთაც გააჩნიათ მაღალი პოტენციალი ეროზიული პროცესების შესამცირებლად.

მიწის სამუშოები

საპროექტო ტერიტორიის რელიეფი ხასიათდება კლდოვანი ან/და ნაყარი თიხანარევი ნიადაგით, ამიტომ ლანდშაფტურ არქიტექტურული პროექტის წარმატებით განხორციელებისათვის საჭიროა ჰუმუსით გაძდიდრებული ნიადაგის ფენის შეტანა ≈2000მ<sup>3</sup>-ის ოდენობით, ტერიტორიაზე განსათავსებელი საპროექტო 519 ცალ ბუჩქოვან და მერქანისებრ ნარგავებს დარგვის წინ ≈0.5 სმ სიმაღლეზე ჩაეყაროს ჰუმუსით გაძდიდრებული ნიადაგი ხოლო დანარჩენ კვ (8385.6მ<sup>2</sup>) კოეფიციენტის ასათვისებელ ტერიტორიაზე საშუალოდ დაიყაროს ჰუმუსის ფენა 0.2მმ სიმაღლეზე (ზუსტი სიმაღლე განისაზღვროს ნარგაობების ინტენსივობის შესაბამისად).

დანართები:

პროექტი განხილულ უნდა იქნეს დანართებთან ერთად, დანართი 1: საპროექტო მცენარეების ჩამონათვალი და დანართი 2: არსებული დასატოვებელი გადასარგავი და მოსაჭრელი მცენარეების ჩამონათვალი.

Artstudio Project Ltd  
#3 Z.Sakandelidze Str. 0179 Tbilisi,Georgia  
T +995 32.915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge



Structural Consultant



Cubicon

T +995 591 116 444  
info@cubicon.ge  
www.cubicon.ge

MEP Consultant



Baltic Business Development

T +995 32 2 222 312  
info@bbd.ge  
www.bbd.ge

FLS Consultant



UNIVA

Fire Protection & Life Safety Consultancy Services  
T +90 532 509 59 38  
info@univa.gen.tr  
www.univa.gen.tr

Interior Design



Artstudio Project LLC

T+995 32 915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge

Landscape Design



Artstudio Project LLC

T+995 32 915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge

Landscape design consultant

Gvantsa Kheladze

Vertical planner

Tamaz Buchukuri

Client



The United Nations Office for Project Services

("UNOPS")  
T +995 32 225 11 26  
elenea@unops.org  
georgia.un.org

Project name

Eastern Partnership European School

Project location

Lisi Lake Site, Tbilisi, Georgia

Phase

<SD> Schematic

Sector

Educational

Project number

RFP/2021/19918

Date:

03.04.2022

Drawn by

G.K.

Checked by

O.S.

Title

Explanatory Note

G-001



List of drawings

- G-101: Siteplan
- G-102: Masterplan
- G-103: Landscape Zonning
- G-104: Masterplan with existing trees
- G-105: Planting scheme Z1
- G-106: Planting scheme Z2
- G-107: Planting scheme Z3-1
- G-108: Planting scheme Z3-2
- G-109: Planting scheme Z4
- G-110: Planting scheme Z5
- G-111: Planting scheme Z6
- G-112: Planting scheme Z7
- G-113: Planting scheme Z8
- G-114: Planting scheme Z9
- G-115: Planting scheme Z10
- G-116: Planting scheme Z11
- G-117: Planting scheme Z12
- G-118: Lightning scheme

ნახაზების ჩამონათვალი

- G-101: სიტუაციური გეგმა Sitepan
- G-102: გენგეგმა Masterplan
- G-103: ლანდშაფტურ არქიტექტურული ზონირება
- G-104: გენგეგმა არსებული ხეებით
- G-105: დენდროლოგიური სქემა ზ1
- G-106: დენდროლოგიური სქემა ზ2
- G-107: დენდროლოგიური სქემა ზ3-1
- G-108: დენდროლოგიური სქემა ზ3-2
- G-109: დენდროლოგიური სქემა ზ4
- G-110: დენდროლოგიური სქემა ზ5
- G-111: დენდროლოგიური სქემა ზ6
- G-112: დენდროლოგიური სქემა ზ7
- G-113: დენდროლოგიური სქემა ზ8
- G-114: დენდროლოგიური სქემა ზ9
- G-115: დენდროლოგიური სქემა ზ10
- G-116: დენდროლოგიური სქემა ზ11
- G-117: დენდროლოგიური სქემა ზ12
- G-118: განათების სქემა

Artstudio Project Ltd  
#3 Z.Sakandelidze Str. 0179 Tbilisi,Georgia  
T +995 32.915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge



Structural Consultant



Cubicon  
T +995 591 116 444  
info@cubicon.ge  
www.cubicon.ge

MEP Consultant



Baltic Business Development  
T +995 32 2 222 312  
info@bbd.ge  
www.bbd.ge

FLS Consultant



UNIVA  
Fire Protection & Life Safety Consultancy Services  
T +90 532 509 59 38  
info@univa.gen.tr  
www.univa.gen.tr

Interior Design



Artstudio Project LLC  
T+995 32 915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge

Landscape Design



Artstudio Project LLC  
T+995 32 915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge

Landscape design consultant

Gvantsa Kheladze  
Vertical planner  
Tamaz Buchukuri

Client



The United Nations Office for Project Services  
("UNOPS")  
T +995 32 225 11 26  
elenea@unops.org  
georgia.un.org

Project name

Eastern Partnership European School

Project location

Lisi Lake Site, Tbilisi, Georgia

Phase

<SD> Schematic

Sector

Educational

Project number

RFP/2021/19918

Date:

03.04.2022

Drawn by

G.K.

Checked by

O.S.

Title

List of drawings

G-002



Artstudio Project Ltd  
#3 Z.Sakandelidze Str. 0179 Tbilisi, Georgia  
T +995 32 915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge



**Structural Consultant**  
**CUBICON**  
Cubicon  
T +995 591 116 444  
info@cubicon.ge  
www.cubicon.ge



**MEP Consultant**  
Baltic Business Development  
T +995 32 2 222 312  
info@bbd.ge  
www.bbd.ge

**FLS Consultant**  
**UNIVA**  
UNIVA  
Fire Protection & Life Safety Consultancy Services  
T +90 532 509 59 38  
info@univa.gen.tr  
www.univa.gen.tr



**Interior Design**  
Artstudio Project LLC  
T+995 32 915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge



**Landscape Design**  
Artstudio Project LLC  
T+995 32 915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge

**Landscape design consultant**  
Gvantsa Kheladze  
**Vertical planner**  
Tamaz Buchukuri

**Client**  
 **UNOPS**  
  
The United Nations Office for Project  
Services ("UNOPS")  
T +995 32 225 11 26  
elenea@unops.org  
georgia.un.org

**Project name**  
Eastern Partnership European  
School

**Project location**  
Lisi Lake Site, Tbilisi, Georgia

<b>Phase</b>	<b>Sector</b>
<SD> Schematic	Educational



Revision:		
No.	Date	Description

<b>Project number</b>	RFP/2021/19918
<b>Date:</b>	03.04.2022
<b>Drawn by</b>	G.K
<b>Checked by</b>	O.S.

Title  
Siteplan

G-101

A2





Acer cappadocium



Quercus x ilex



Betula utilis



Cotinus coggygia



Pinus pinea



Fraxinus excelsior



Euonimus alatus



Forsytia intermedia



Pennisetum alopecuroides



Buxus sempervirens

Artstudio Project Ltd  
#3 Z.Sakandelidze Str. 0179 Tbilisi, Georgia  
T +995 32 915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge



Structural Consultant  
**CUBICON**  
Cubicon  
T +995 591 116 444  
info@cubicon.ge  
www.cubicon.ge

MEP Consultant  
**BBD** MEP DESIGN CONSTRUCTION  
Baltic Business Development  
T +995 32 2 222 312  
info@bbd.ge  
www.bbd.ge

FLS Consultant  
**UNIVA**  
UNIVA  
Fire Protection & Life Safety Consultancy Services  
T +90 532 509 59 38  
info@univa.gen.tr  
www.univa.gen.tr

Interior Design  
**ARTSTUDIO PROJECT**  
Artstudio Project LLC  
T+995 32 915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge

Landscape Design  
**ARTSTUDIO PROJECT**  
Artstudio Project LLC  
T+995 32 915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge

Landscape design consultant  
Gvantsa Kheladze  
Vertical planner  
Tamaz Buchukuri

Client  
**UNOPS**  
The United Nations Office for Project Services ("UNOPS")  
T +995 32 225 11 26  
elenea@unops.org  
georgia.un.org

Project name  
**Eastern Partnership European School**

Project location  
Lisi Lake Site, Tbilisi, Georgia

Phase  
<SD> Schematic

Sector  
Educational

Key plan

Revision:  
No. Date Description

Project number  
RFP/2021/19918

Date  
03.04.2022

Drawn by  
G.K

Checked by  
O.S.

Title  
**Masterplan**

**G-102**

A2





1 zoning  
1 : 750



Artstudio Project Ltd  
#3 Z. Sakandelidze Str. 0179 Tbilisi, Georgia  
T +995 32 915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge

**ARTSTUDIO PROJECT**

Structural Consultant  
**CUBICON**  
Cubicon  
T +995 591 116 444  
info@cubicon.ge  
www.cubicon.ge

**MEP Consultant**  
**BBD** MEP DESIGN CONSTRUCTION  
Baltic Business Development  
T +995 32 2 222 312  
info@bbd.ge  
www.bbd.ge

FLS Consultant  
**UNIVA**  
UNIVA  
Fire Protection & Life Safety Consultancy Services  
T +90 532 509 59 38  
info@univa.gen.tr  
www.univa.gen.tr

**Interior Design**  
**ARTSTUDIO PROJECT**  
Artstudio Project LLC  
T+995 32 915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge

Landscape Design  
**ARTSTUDIO PROJECT**  
Artstudio Project LLC  
T+995 32 915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge

**Landscape design consultant**  
Gvantsa Kheladze  
**Vertical planner**  
Tamaz Buchukuri

Client  
**UNOPS**  
The United Nations Office for Project Services ("UNOPS")  
T +995 32 225 11 26  
elenea@unops.org  
georgia.un.org

Project name  
**Eastern Partnership European School**

Project location  
Lisi Lake Site, Tbilisi, Georgia

Phase  
<SD> Schematic

Sector  
Educational

Key plan

Revision:

No.	Date	Description

Project number  
RFP/2021/19918

Date  
03.04.2022

Drawn by  
G.K

Checked by  
O.S.

Title  
Masterplan zoning

**G-103**

A2





Artstudio Project Ltd  
#3 Z. Sakandelidze Str. 0179 Tbilisi, Georgia  
T +995 32 915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge

**ARTSTUDIO PROJECT**

Structural Consultant  
**CUBICON**  
Cubicon  
T +995 591 116 444  
info@cubicon.ge  
www.cubicon.ge

**MEP Consultant**  
**BBD** MEP DESIGN CONSTRUCTION  
Baltic Business Development  
T +995 32 2 222 312  
info@bbd.ge  
www.bbd.ge

FLS Consultant  
**UNIVA**  
UNIVA  
Fire Protection & Life Safety Consultancy Services  
T +90 532 509 59 38  
info@univa.gen.tr  
www.univa.gen.tr

**Interior Design**  
**ARTSTUDIO PROJECT**  
Artstudio Project LLC  
T+995 32 915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge

**Landscape Design**  
**ARTSTUDIO PROJECT**  
Artstudio Project LLC  
T+995 32 915254  
info@artstudio.ge  
www.artstudio.ge

**Landscape design consultant**  
Gvantsa Kheladze  
**Vertical planner**  
Tamaz Buchukuri

Client  
**UNOPS**  
The United Nations Office for Project Services ("UNOPS")  
T +995 32 225 11 26  
elenea@unops.org  
georgia.un.org

Project name  
**Eastern Partnership European School**

Project location  
Lisi Lake Site, Tbilisi, Georgia

Phase  
<SD> Schematic

Sector  
Educational

Key plan

Revision:

No.	Date	Description

Project number  
RFP/2021/19918

Date  
03.04.2022

Drawn by  
G.K

Checked by  
O.S.

Title  
Masterplan with existing and locally replanted trees

**G-104**

A2