

ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ვახტანგ შანავას I შესახვევი კორპ N°134-135-ის მიმდებარედ საყრდენი
კედლების მოწყობის

საკროეჭტო დოკუმენტი

შემსრულებელი : შ.პ.ს "LMC"



შემსყიდველი:
სამგორის რაიონის გამგეობა



განმარტებითი ბარათი

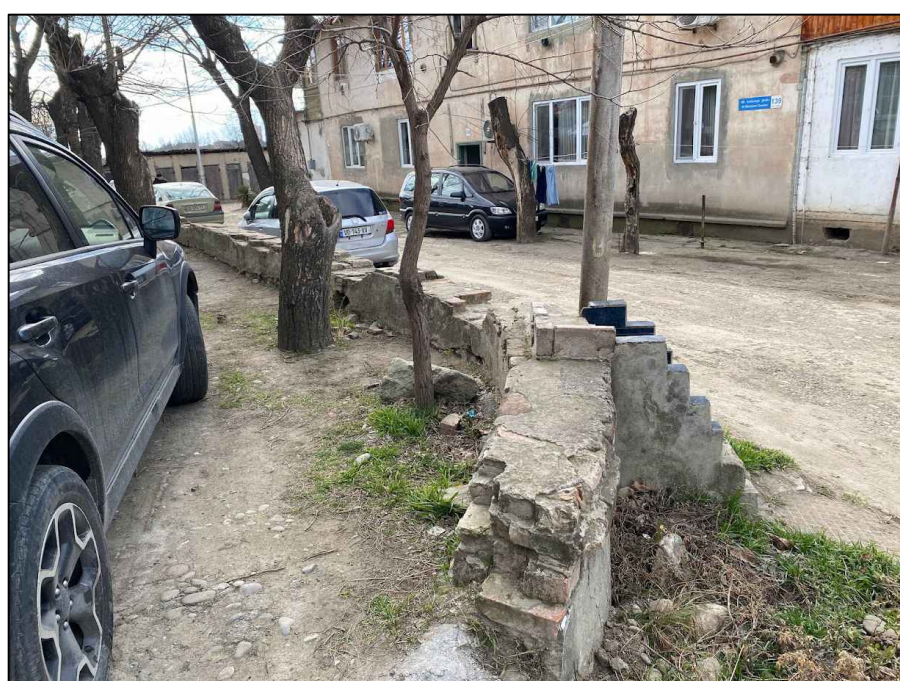
წარმოდგენილი პროექტი ითვალისწინებს ქ.თბილისში, ვახტანგ შანავას I შესახვევი კორპ №134-135-ის მიმდებარედ საყრდენი კედლების მოწყობას. კედლების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის, სამგორის რაიონის მიერ გაცემული ტექნიკური დავალების შესაბამისად და შ.პ.ს „LMC“-ის სპეციალისტების მიერ გადაღებული ტოპომასალის საფუძველზე.

საპროექტო კედელი განთავსებულია ვახტანგ შანავას I შესახვევი კორპ №134-135-ის მიმდებარედ. ბეტონის მარკად გამოყენებულ უნდა იქნას B25 კლასის ბეტონი, არმატურად გამოყენებულია A240c და A500c კლასის არმატურა.

პროექტი ითვალისწინებს ახალი საყრდენი კედლის მოწყობას . წყლისგან დაზიანების თავიდან აცდენისთვის კედელში მოეწყობა სადრენაჟე სისტემა.

სამუშაოების მიმდინარეობისას უზრუნველ ყოფილ იქნას ბეტონის ერთ ნაკადად ჩასხმა. აუცილებელია უსაფრთხოების ნორმების მაქსიმალურად დაცვა.

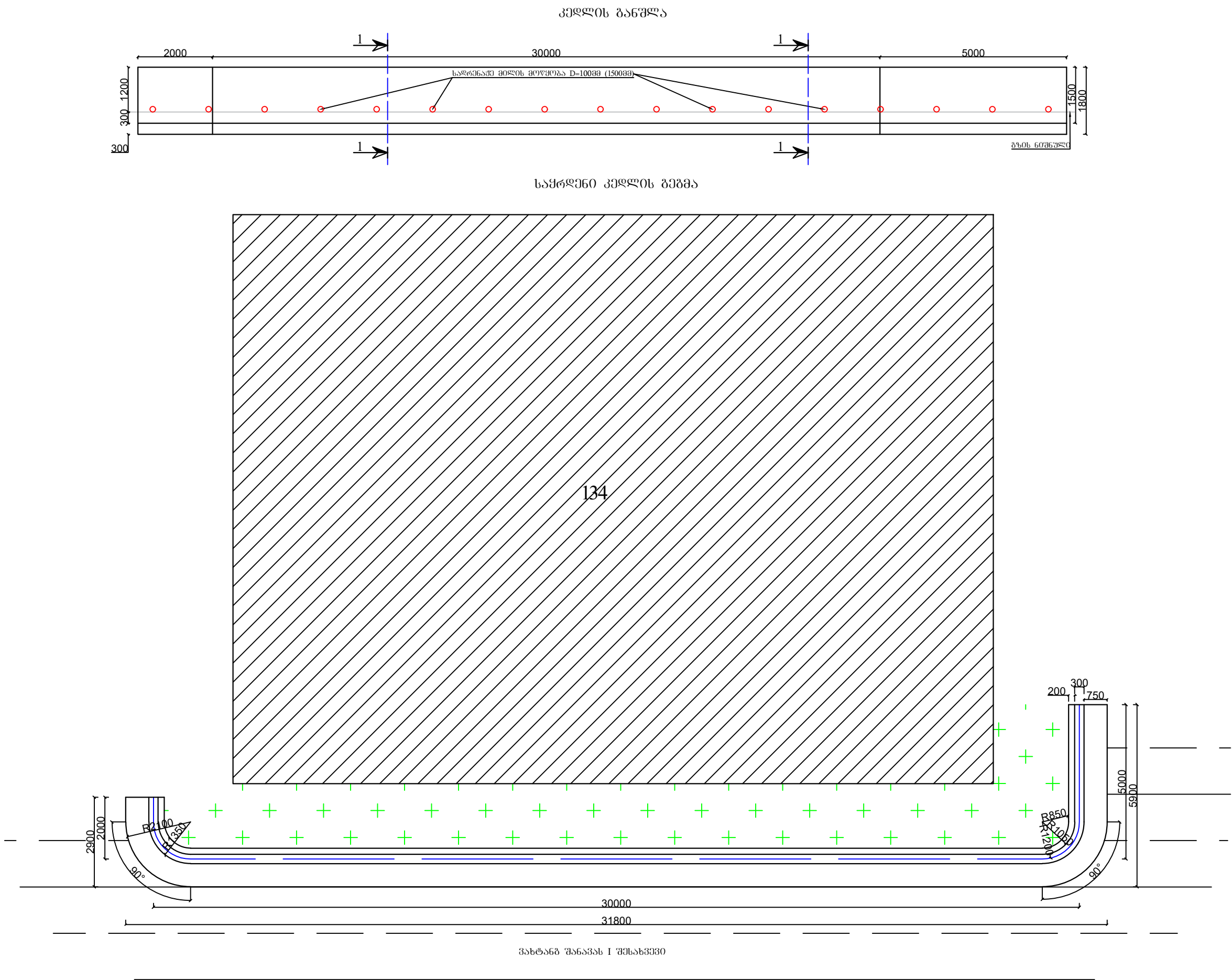
ფოტოფიქსაცია



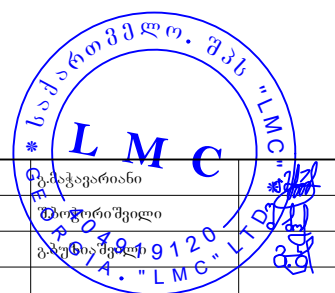
სიტუაციური გეგმა

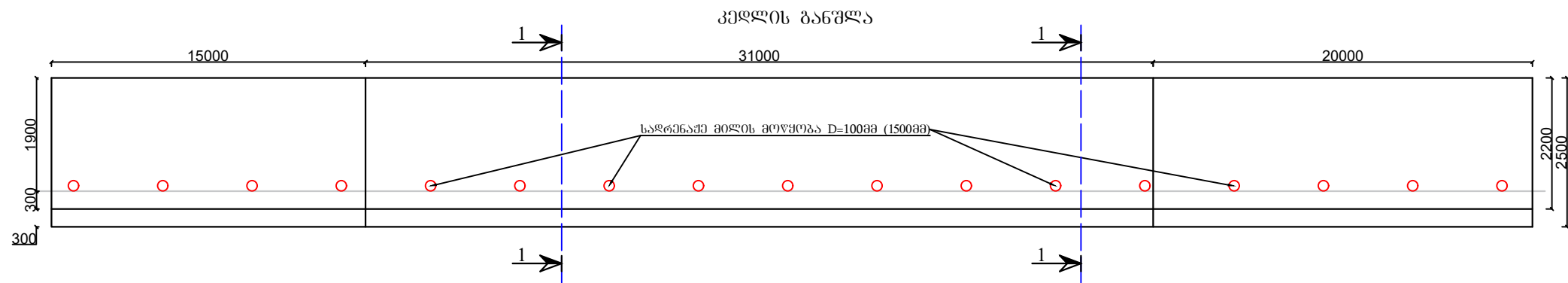
მოსაწყობი კედლები



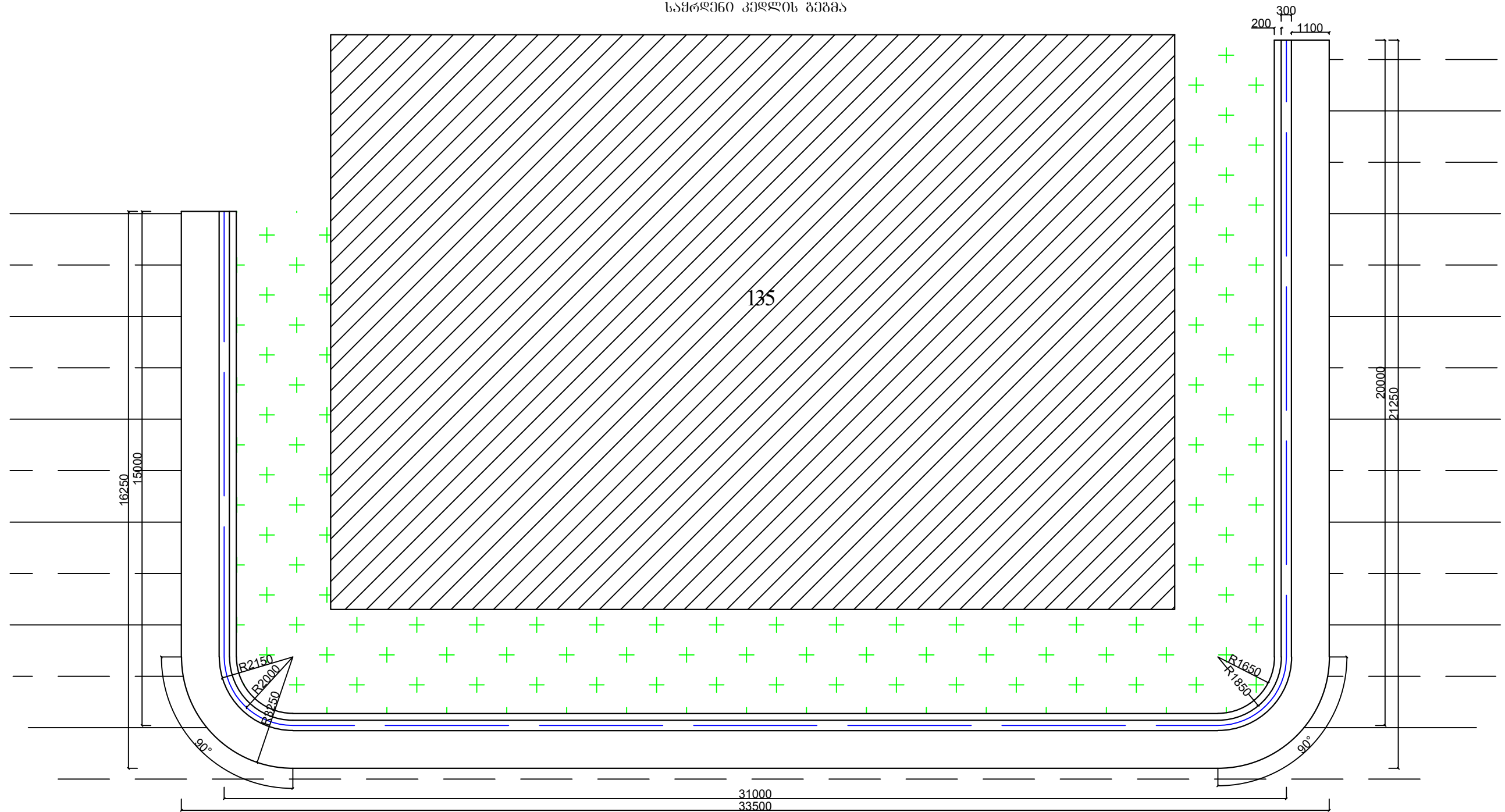


პროექტი: საყრდენი კედლების მოწყობის საპროექტო დოკუმენტაცია	მისამართი: ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, კახტანაშვილის ქ. I შესახვევი კორპ №134-135-ის მიმდებარედ	შენიშვნა:		#50; Ir. Abashidze St., Tbilisi 0108, Georgia; Tel.: (+995) 577 53 59 50; lmctd2011@gmail.com	თარიღი - 2023 წ.		დასახელება:	FSC-FP	დირექტორი	გ. ბაგაყარიანი	პროექტი
					A3	მაშტაბი 1:200			კონსტრუქტორი		
					შემსრულებელი						



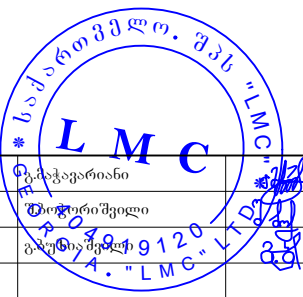


საყრდენი კედლის გეგმა



ვახტანგ შანავას I შესახვევი

პროექტი: საყრდენი კედლების მოწყობის საპროექტო დოკუმენტაცია	მისამართი: ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ვახტანგ შანავას I შესახვევი კორპ №134-135-ის მიმდებარედ	შენიშვნა:		#50; Ir. Abashidze St., Tbilisi 0108, Georgia; Tel.: (+995) 577 53 59 50; lmctd2011@gmail.com	თარიღი - 2023 წ.		დასახელება:	FSC-FP	დირექტორი გ. ბაგაჩიანი	კონსტრუქტორი მ. ბერიშვილი	შემსრულებელი გ. ბერიშვილი
					A3	მაშტაბი 1:200					



1) Ø14A500c
(ბ.200მმ)

2) Ø12A500c
(ბ.200მმ)

3) Ø12A500c
(ბ.200მმ)

4) Ø12A500c
(ბ.200მმ)

5) Ø10A500c
(ბ.200მმ)

ქვიშა-ხრეშვანის
საფუძვლის მოწყობის
სისქი 100 მმ

[illegible]

1) Ø14A500c
(δ.20088)

2) Ø12A500c
(δ.20088)

6) Ø8A240c
(δ.40088)

5) Ø10A500c
(δ.20088)

4) Ø12A500c
(δ.20088)

3) Ø12A500c
(δ.20088)

ქვიშა-ბრქმავანო
საგების მოქცევა
სივსიო 100 მმ

						მასალის ამოკრეფა						სულ ჯამსტრუქების რაოდენობა				
												n= 1				
პოზ.	ფ (მმ)	კლასი	L (მმ)	n (ცალი)	Lxn მ	ფ მმ	Σ Lxn მ	1 გრძ.მ. წონა, კგ	Σ წონა , კგ		ბეტონი მ³		Σ წონა , კგ		ბეტონი მ³	
									A240c	A500C	B25	ქვ.ხრები	A240c	A500C	B25	ქვ.ხრები
1	14	A500C	1840	185	340.40	14	340.40	1.210	-	411.88	47	3.7	-	411.88	47	3.7
2	12	A500C	2475	185	457.88	12	457.88	0.888	-	406.59			-	406.59		
3	12	A500C	1190	185	220.15	12	220.15	0.888	-	195.49			-	195.49		
4	12	A500C	1610	185	297.85	12	297.85	0.888	-	264.49			-	264.49		
5	10	A500C	37000	25	925.00	10	925.00	0.617	-	570.73			-	570.73		
6	8	A240C	450	555	249.75	8	249.75	0.395	98.65				98.65			
Σ									98.65	1849.19	47	3.7	98.65	1849.19	47	3.7

Technical drawing of a square frame structure. The overall dimensions are 1000 mm by 1000 mm. The frame consists of four main members and four diagonal bracing members. The material specifications are:

- 50X50X4 მილკვადრატი (50x50x4 square mill)
- 30X30X3 მილკვადრატი (30x30x3 square mill)

Dimensions shown:

- Overall width: 1000
- Overall height: 1000
- Inner width: 580
- Inner height: 380
- Diagonal bracing member length: 1200

						მასალის ამოკრეფა						სულ კონსტრუქციის მოცულობა				
												n= 1				
პოზ.	ა (მმ)	კლასი	L (მმ)	n (ცალი)	Lxn მ	ა მმ	Σ Lxn მ	1 გრძ.მ. წონა, კგ	Σ წონა , კგ		ბეტონი მ³		Σ წონა , კგ		ბეტონი მ³	
									A240c	A500C	B25	ქვ.ხრები	A240c	A500C	B25	ქვ.ხრები
1	14	A500C	2545	335	852.58	14	852.58	1.210	-	1031.62	73	6.6	-	1031.62	73	6.6
2	12	A500C	3525	335	1180.88	12	1180.88	0.888	-	1048.62			-	1048.62		
3	12	A500C	1540	335	515.90	12	515.90	0.888	-	458.12			-	458.12		
4	12	A500C	1960	335	656.60	12	656.60	0.888	-	583.06			-	583.06		
5	10	A500C	66000	38	2508.00	10	2508.00	0.617	-	1547.44			-	1547.44		
6	8	A240C	450	1490	670.50	8	670.50	0.395	264.85				264.85			
Σ									264.85	4668.85	73	6.6	264.85	4668.85	73	6.6

პროექტი: საყრდენი კედლების მოწყობის საპროექტო დოკუმენტაცია	მისამართი: ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ვახტანგ შანავას I შესახვევი კორპ №134-135-ის მიმდებარედ	შენიშვნა:  #50; Ir. Abashidze St., Tbilisi 0108, Georgia; Tel.: (+995) 577 53 59 50; lmctd2011@gmail.com	თარიღი - 2023 წ.		დასახელება:	FSC-FP	დირექტორი	გ. მაჭავარიანი
			A3	მაშტაბი 1:200	ფურცელი:	1	კონსტრუქტორი	თ. ლომიძე
							შემსრულებელი	გ. მუსხელიშვილი

**ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში,ვახტანგ შანავას I შესახვევი კორპ №134-135-ის მიმდებარედ
კედლების მოცულობათა უწყისი**

ახალი კედლის მოწყობა

1	ამორტიზირებული აგურის კედლის დაშლა სანგრევი ჩაქუჩების გამოყენებით, დატვირთვა ა/თვითმცლელზე და გატანა ნაყარში 15 კმ-მდე მანძილზე	კუბ.მ	82.8
2	მე-4 კატეგორიის გრუნტის დამუშავება მანქანა მექანიზმებით გვერდზე დაყრით	კუბ.მ	368
3	მე-4 კატეგორიის გრუნტის დამუშავება ხელით გვერდზე დაყრით	კუბ.მ	92
4	ქვიშა-ხრეშოვანი საგების მოწყობა	კუბ.მ	10.3
5	ბეტონი B25	კუბ.მ	120
6	არმატურა Ø14A500c	ტ	1.45
7	არმატურა Ø12A500c	ტ	3
8	არმატურა Ø10A500c	ტ	2.11
9	არმატურა Ø8A240c	ტ	0.37
10	დრენაჟის მილი დიამეტრით 100მმ	გრძ.მ	68
11	სადრენაჟე ქვის მოწყობა	კუბ.მ	81
12	გრუნტთან შეხებაში მყოფი ელემენტების დაფარვა ბიტუმით	კვ.მ	115
13	გრუნტის უკუჩაყრა და დატკეპნა	კუბ.მ	102.3
14	ღორღის ფენის მოწყობა სისქით 12სმ	კუბ.მ	62.87
15	გრუნტისა და სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ავტოთვითმცლელზე და გატანა ნაყარში 15კმ-ზე	კუბ.მ	357.7
მოაჯირის მოწყობა			
1	მილკვადრატი 50x50x4	ტ	1.5
2	მილკვადრატი 30x30x3	ტ	1.05
3	შედებვა ანტიკოროზიული საღებავით	კვ.მ	51.5

პროექტი: საყრდენი კედლების მოწყობის საპროექტო დოკუმენტაცია	მისამართი: ქ.თბილისში, სამგორის რაიონში, ვახტანგ შანავას I შესახვევი კორპ №134-135-ის მიმდებარედ	შენიშვნა:		#50; Ir. Abashidze St., Tbilisi 0108, Georgia; Tel.: (+995) 577 53 59 50; lmctd2011@gmail.com	თარიღი - 2023 წ.		დასახელება:	FSC-FP	დირექტორი კონსტრუქტორი შემსრულებელი	საქართველო, შპს "LMC" თბილისი 2023.09.12 24. "LMC" გ.მ.
					A3	მაშტაბი 1:200	ფურცელი:	1		

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

სამშენებლო მოედნისა და ობიექტის დახასიათება

ქ.თბილისში სამგორის რაიონში, ვახტანგ შანავას I შესახვევი კორპ №134-135-ის მიმდებარედ საყრდენი კედლების მოწყობის საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია შედგენილია სამგორის რაიონის გამგეობის მიერ მიცემული ტექნიკური დავალებისა და შ.პ.ს „LMC“ სპეციალისტების მიერ საპროექტო ადგილის შესწავლის საფუძველზე.

სამშენებლო უბანი შესწავლილ იქნა როგორც ვიზუალურად ასევე ინსტრუმენტალურად და მდებარეობს , ვახტანგ შანავას I შესახვევი კორპ №134-135-ის მიმდებარედ. მოსაწყობი პირველი საყრდენი კედლის სრული სიგრძეა 66 მ. მეორე კედლის სიგრძე 37მ.

სეისმურობით სამშენებლო უბანი განეკუთვნება 8 ბალიან რაიონს.

ბეტონის მარკად გამოყენებულ იქნება B-22.5. არმატურა A240c/ A500c კლასის; არმატურის დამცავი შრე 2.5 სმ.

მშენებლობის წარმოების წესები, მეთოდები და მითითებები

გრუნტის დამჭერი კედლის მშენებლობის ორგანიზაცია და სამშენებლო–სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოება უნდა მოხდეს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით.

საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს „LMC“ უზრუნველყოფს სამშენებლო სამუშაოთა განხორციელების პროცესში მშენებლობისათვის კონსულტაციების გაწევას.

სამშენებლო სამონტაჟო სამუშაოები უნდა აკმაყოფილებდეს „სნ დ წ“-ის მოთხოვნებს.

ქვემოთ ჩამოთვლილია მოქმედი სამშენებლო ნორმები და წესები, დადგენილებები და სხვა ნორმატიული დოკუმენტაცია, რომლებითაც უნდა იხელმძღვანელოს სამშენებლო ორგანიზაციამ სამშენებლო–სამონტაჟო სამუშაოების წარმოების დროს:

– „სნ დ წ“ 3.01.03–84 – „გეოდეზიური სამუშაოები მშენებლობაში“;

– სნ დ წ – „შენობების და ნაგებობების ფუძეები (35 02.01–08);

– სნ დ წ – „ბეტონისა და რკ. ბეტონის კონსტრუქციები (35 03.01–09);

– სნ დ წ – „სეისმომდებელი მშენებლობა“ (35 01.01–09);

– საქართველოს შინაგან საქმეთა მინისტრის 2007 წლის 27 მარტის N449 ბრძანება „საქართველოში მოქმედი სახანძრო უსაფრთხოების წესების დამტკიცების შესახებ“;

– საქართველოს მთავრობის 2007 წლის 28 მარტის დადგენილება N 62 „მშენებლობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების შესახებ“;

– სნ დ წ – „ფუძეები და საძირკვლები“ 3.02.01–83;

– სნ დ წ – 3.03.01–87 – „მზიდი და შემომფარგვლელი კონსტრუქციები“;

– სნ დ წ – 3.03.20–74 – „ბორულები, ჰიდროიზოლაცია, ორთქლიზოლაცია და თბოიზოლაცია“;

– სნ დ წ – 3.03.21–79 – „სამშენებლო კონსტრუქციების მოსაპირკეთებელი სამუშაოები“;

– სნ დ წ – 3.04.03–85 – „კოროზიისგან სამშენებლო კონსტრუქციებისა და ნაგებობების დაცვა“

მშენებლობის საინჟინრო მომზადება და მშენებლობის წარმართვის ცალკეული ეტაპები

წარმოდგენილი მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი (მოპ) დამუშავებულია სნ დ წ 3.01.01–85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაციისა“ და „მშენებლობის ნებართვის გაცემის და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N57 დადგენილების საფუძველზე.

პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო შემდეგი დოკუმენტაცია;

– ქ. თბილისის სამგორის რაიონის გამგეობასთან გაფორმებული ხელშეკრულება;

– დამკვეთის საპროექტო დავალება პროექტირებაზე;

– პროექტით მიღებული კონსტრუქციული გადაწყვეტა;

– სამშენებლო მოედნის სიტუაციური გეგმა;

– გეოდეზიური, საინჟინრო–გეოლოგიური და სხვა მონაცემები.

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესების და სახელმწიფო სტანდარტების შესაბამისად. მიიღებს თუ არა დამკვეთისაგან დამტკიცებულ საპროექტო დოკუმენტაციას, სამშენებლო ორგანიზაცია ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს, რომლის შედგენა ხდება მშენებლობის ორგანიზების პროექტში მიღებულ გადაწყვეტილებებთან შესაბამისობაში.

მშენებლობის დაწყება დაიშვება სათანადო ორგანოებიდან მშენებლობის ნებართვის მიღების შემდეგ. მშენებლობა უნდა მიმდინარეობდეს კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად.

ობიექტის მშენებლობის სამუშაოების დაწყება შეიძლება მხოლოდ ნატურაში მშენებლობისათვის მოედნის აუცილებელი შემოღობვის მოწყობისა და დაკვალვითი გეოდეზიური საფუძვლის შექმნის შემდეგ.

ობიექტის მშენებლობის პროცესში უზრუნველყოფილია სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სტანდარტების, მუშა პროექტის განსაკუთრებული მითითებებისა და ტექნიკური პირობების დაცვა. აკრძალულია სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების განხორციელება მშენებლობის ორგანიზების პროექტისა და სამუშაოთა წარმოების პროექტის გარეშე. დაუშვებელია დამტკიცებული პროექტიდან გადახვევა მათი საპროექტო და დამამტკიცებელი ორგანიზაციებთან შეთანხმების გარეშე.

მშენებლობის პროცესში სავალდებულოა ტიპური ფორმების მიხედვით შედგეს შემდეგი დოკუმენტაცია:

- ტერიტორიის დაკვალვის აქტი;
- სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი;
- საყრდენი კედლის მოწყობის სამუშაოთა ჟურნალი;
- მშენებლობის უსაფრთხოების წესების შესახებ ინსტრუქტაჟის ჟურნალი;
- ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალი.

სამშენებლო მოედანი თავის დროზე უნდა გათავისუფლდეს დროებითი შენობებისა და ნაგებობებისაგან. ამასთან განსაკუთრებული ყურადღება უნდა მიექცეს დროებითი ქსელების დროულად გამორთვისა და დაშლას.

მშენებლობის ხანგრძლივობა და მშენებლობის განხორციელების ტექნიკური ნორმალი

მშენებლობის ხანგრძლივობის დასადგენ „სნ დ წ“ 1.04-03-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმებზე დაყრდნობით, სამუშაოთა წარმოების სირთულისა და განაშენიანების ფართის სიდიდიდან გამომდინარე, ადგილობრივი კლიმატური პირობების გათვალისწინებით მშენებლობის ნორმატიულ ხანგრძლივობად განისაზღვრება 2(ორი) თვე.

„მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N57 დადგენილების 67–ე მუხლის მიხედვით საპროექტო ობიექტი მიეკუთვნება საშუალო კლასის მშენებლობას, რომლებიც ხასიათდებიან საშუალო რისკის ფაქტორით. ამავე დადგენილების 86–ე; 87–ე და 88–ე მუხლების საფუძველზე მშენებლობის განხორციელების პროცესი იყოფა რიგებად, ხოლო რიგები კი ეტაპებად. მშენებლობის გეგმიური ხანგრძლივობიდან გამომდინარე მშენებლობის განხორციელების რიგები, ეტაპები და მისი შესრულების ვადები შემდეგია:

მშენებლობის განხორციელების პროცესის რიგითობა და ეტაპები

ობიექტის მშენებლობის განხორციელების პროცესი:

- I ეტაპი – მოსამზადებელი სამუშაოები;
- II ეტაპი – მიწის სამუშაოები;
- III ეტაპი – საყრდენი კედლის მოწყობა;
- IV ეტაპი – მოაჯირის მოწყობა
- V ეტაპი – სამშენებლო ნაგვისა და ნარჩენების გატანა.

მითითებები სახანძრო უსაფრთხოების შესახებ

სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე დაცული უნდა იყოს სახანძრო უსაფრთხოების ღონისძიება, საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს 2007 წლის 27 მარტის N449 ბრძანების შესაბამისად.

ზოგადი მოთხოვნები:

1. მშენებლობის დაწყებამდე სამშენებლო მოედნიდან აღებული უნდა იყოს ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილებში ყველა შენობა–ნაგებობა. წინააღმდეგ შემთხვევაში მათთვის შემუშავებული უნდა იყოს ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები.

2. მშენებლობის ტერიტორიაზე საწყობების, საწარმოო და დამხმარე შენობა–ნაგებობების განლაგება უნდა შეესაბამებოდეს დადგენილი წესით დამტკიცებულ გენერალურ გეგმას, ამ წესებს და დაპროექტების ნორმების მოთხოვნებს. დაუშვებელია სამშენებლო მოედანზე ნაგებობების განლაგება ნორმების, წესების და დამტკიცებული გენერალური გეგმის დარღვევით.

3. სამშენებლო მოედნის შესასვლელთან გამოკრული უნდა იყოს მშენებლობისა და ხანძრისაგან დაცვის გეგმები, მშენებარე და დამხმარე შენობებისა და ნაგებობების, შესასვლელების, მისასვლელების, წყლის წყაროების, ხანძრის ჩაქრობის და კავშირგაბმულობის საშუალებათა ადგილმდებარეობის აღნიშვნით.

4. ყველა მშენებარე და მოქმედ (მათ შორის დროებით) შენობასთან, სამშენებლო მასალების, კონსტრუქციებისა და დანადგარების ღიად შენახვის ადგილებამდე უნდა იყოს უზრუნველყოფილი თავისუფალი მისასვლელი.

5. წვადი მასალების ღია საწყობების, აგრეთვე წვადი და ძნელად წვადი მასალებით ნაგები საწყობების, საწარმოთა და დამხმარე სათავსოებით დაკავებული ტერიტორია უნდა იყოს გაწმენდილი ხმელი ბალახის, შამშნარის, ქერქისა და ნაფოტებისაგან. ღია მოედნებზე შესანახად განკუთვნილი წვადი სამშენებლო მასალები (დახერხილი ხე-ტყე, ტოლი, რუბურიდი და სხვა), წვადი მასალების გამოყენებით დამზადებული ნაკეთობები და კონსტრუქციები, აგრეთვე წვად შეფუთვაში მოათავსებული მოწყობილობები და ტვირთები უნდა დაეწყოს შტაბელურად ან ჯგუფებად არაუმეტეს 100 მ² ფართობზე.

6. დაუშვებელია დროებით საწყობების (საკუჭნაოების), სახელოსნოების და ადმინისტრაციულ-საყოფაცხოვრებო სათავსების მოწყობა იმ ნაგებობებში, რომელიც შენდება ცეცხლისაგან დაუცველ მზიდი ლითონის კონსტრუქციებისა და წვადი პოლიმერული მათბუნებლიან პანელის გამოყენებით.

7. წვადი და ძნელად წვადი მასალების ყალიბები ბეტონის საჭირო სიმტკიცისა შემდეგ გატანილ უნდა იქნას ტერიტორიიდან.

8. ძირითადი სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე მშენებლობა უზრუნველყოფილი უნდა იყოს ხანძარსაწინააღმდეგო წყალმომარაგებით წყალსადენის ქსელზე დაყენებული სახანძრო ჰიდრანტებიდან ან რეზერვუარებიდან.

მითითებები ბუნების დაცვის ღონისძიებებზე

სამშენებლო მოედანზე წარმოების პროცესში აუცილებელია გარემომცველ ბუნებრივ გარემოს დაცვის ღონისძიებებისა და სამუშაოების განხორციელება ბუნების დაცვითი და ჰაერის დაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებების მოქმედი საკანონმდებლო აქტებისა და ნორმატიული დოკუმენტების შესაბამისობით.

ზოგადი მოთხოვნები:

სამშენებლო მოედანზე გამოყოფილი უნდა იყოს პასუხისმგებელი ინჟინერი, რომელიც პასუხს აგებს უსაფრთხოების წესების დაცვაზე. მუშებსა და ინჟინერ-ტექნიკურ პერსონალს სამშენებლო მოედანზე ყოფნისას უნდა ეხუროთ ჩაფხუტები, ხოლო სპეციალური სამუშაოები უნდა შესრულდეს სათანადო აღჭურვილობის გამოყენებით.

მშენებლობის ყველა ობიექტზე უნდა იყოს პირველადი სამედიცინო დახმარების გასაწევი საშუალებები.

სამშენებლო სამუშაოთა წარმოების უბანი და ადგილი ისე უნდა იყოს მოწყობილი, რომ თავიდან იქნას აცილებული ტრავმატიზმის შესაძლებლობა.

სამშენებლო მოედანი და მშენებლობის პროცესის უსაფრთხოება

1. ძირითადი სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე უნდა მოეწყოს სამშენებლო მოედანი და მისი მიმდებარე ტერიტორია;

2. სამშენებლო მოედნის ტერიტორია და მისი საზღვრები განისაზღვრება მშენებლობის განხორციელების დოკუმენტით;

3. სამშენებლო მოედნის საზღვრები, როგორც წესი უნდა მოექცეს მიწის ნაკვეთის საზღვრებში;

4. იმ შემთხვევაში, როდესაც სამშენებლო მოედნის საზღვრები არ არის საკმარისი სამშენებლო საქმიანობის განსახორციელებლად და ამისათვის არსებობს დასაბუთებული აუცილებლობა, მაშინ იმ მოსაზრებზე მიწის ნაკვეთების ანდა საზოგადოებრივი ტერიტორიის სივრცის გამოყენება, რომელსაც არ ფლობს საკუთრებაში მშენებლობის ნებართვის მფლობელი, განისაზღვრება ხელშეკრულებით, რომელიც მშენებლობის ნებართვის მფლობელისა და ამ მიწის ნაკვეთების ანდა საზოგადოებრივი სივრცეების, ტერიტორიების, მესაკუთრეებს შორის არის გაფორმებული, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოები ადგენენ საზოგადოებრივი ტერიტორიის სივრცის დროებით სარგებლობის წესს;

5. დასაბუთებული აუცილებლობის შემთხვევაში მოსაზრებ მიწის მესაკუთრეებს არა აქვთ უფლება შეზღუდონ მშენებლობის ნებართვის მფლობელის სამშენებლო საქმიანობის განხორციელება;

6. სამშენებლო მოედნის მოწყობა უნდა განხორციელდეს სამშენებლო საქმიანობის სამშენებლო რეგლამენტის მოთხოვნათა დაცვით;

7. სამშენებლო მოედანზე ყველა ის ადგილი, სადაც მესამე პირები შეიძლება სამშენებლო საქმიანობისგან დაზიანდნენ, უნდა შემოსაზღვროს და აღინიშნოს გამაფრთხილებელი ნიშნებით;

8. სამშენებლო მოედანზე განხორციელებული ღონისძიებები უნდა უზრუნველყოფდეს შესაბამისი სამშენებლო საქმიანობის სამშენებლო რეგლამენტის მოთხოვნებს, მათ შორის:

ა) მის სისუთავეს და არ დაუშვებენ მიმდებარე მიწის ნაკვეთების და ქუჩები დაბინძურებას, აგრეთვე ამ ქუჩების გზის საფრთხის დაზიანებას;

ბ) სამშენებლო მოედანზე არსებული ძირითადი და საერთო სარგებლობის საინჟინრო კომუნიკაციების ნაგებობების დაცვას;

გ) ხანძარსაწინააღმდეგო უსაფრთხოებას;

დ) სათანადო სამუშაო ჰიგიენური პირობების დაცვას;

ე) სამუშაოების წარმოების უსაფრთხოებას;

ვ) საწარმოო ნარჩენებით, ჩამდინარე წყლებითა და ჰაერის დამტვერიანებით მიმდებარე გარემოს, მათ შორის ქუჩებისა და საზოგადოებრივი სივრცეების დაბინძურების თავიდან აცილებას;

ზ) სამშენებლო მოედანზე უნდა დამაგრდეს საზოგადოებრივი სივრცეებიდან აღქმითი საინფორმაციო დაფა ამ დადგენილების მოთხოვნათა შესაბამისად

ტექნიკური აღჭურვილობისა და ინსტრუმენტის ექსპლოატაცია

1. მშენებლობის დროს გამოყენებული ყველა ტექნიკური აღჭურვილობა და ინსტრუმენტი უნდა იყოს მუშა მდგომარეობაში, მათი ექსპლოატაცია უნდა ხდებოდეს მწარმოებლის მიერ განსაზღვრული წესით;
2. ტექნიკური აღჭურვილობისა და ინსტრუმენტის ექსპლოატაციისას დაუშვებელია არაქარხნული (კუსტარული) წესით დამზადებული დეტალის ანდა სათადარიგო ნაწილის გამოყენება;
3. დისკოიანი სამშენებლო ინსტრუმენტები აღჭურვილი უნდა იყოს დამცავი გარსაცმ

დატვირთვა–გადმოტვირთვის სამუშაოები

ტვირთის ჩაბმა ასაწევად არ უნდა მოხდეს თვითნაკეთი ჩასაბმელით ან ტვირთის ჩასაბმელი სპეციალური მოწყობილობით. ჩაბმის ხერხი უნდა გამორიცხავდეს ტვირთის ვარდნის ან სრიალის შესაძლებლობ

სამონტაჟო სამუშაოები

1. ტექ. პერსონალის ან მუშების ყოფნა კონსტრუქციისა და დანადგარის ელემენტებზე მათი გადაადგილების დროს სასტიკად აკრძალულია;
2. საპროექტო მდგომარეობაში დაყენებული ელემენტების ჩახსნა უნდა განხორციელდეს მათი დროებითი ან მუდმივად საიმედო დამაგრების შემდეგ;
3. დაუშვებელია სამონტაჟო სამუშაოთა შესრულება სიმაღლეზე ღია ადგილებში ქარის 15 მ/წმ და მეტი სიჩქარისას, ქექაქუხილისა და ნისლის დროს, როდესაც სამუშაო ფრონტის ფარგლებში მხედველობა შეზღუდულია. პანელებისა და ლითონის მზიდი კონსტრუქციებია და მათი მსგავსი კონსტრუქციების გადაადგილება და მოტაჟი 10 მ/წმ და მეტი სიჩქარის ქარის დროს უნდა შეწყდეს;
4. სამუშაოთა შეწყვეტისას სამშენებლო მასალების და დანადგარების დატოვება დაკიდებულ მდგომარეობაში დაუშვებელია;
5. თუ მომუშავეთა ყოფნა დანადგარების ქვეშ მათი დაყენების დროს აუცილებელია, მაშინ უნდა განხორციელდეს სოციალური ღონისძიებები მომუშავეთა უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად.
6. სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას ექსპლუატაციაში მყოფი ელექტროქსელი უნდა გამოირთოს.

ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები

1. ნებისმიერ ელექტროსამონტაჟო სამუშაოთა შესრულების დროს უნდა განხორციელდეს გაუთვალისწინებელი ჩართვის (წრედის დამცველები უნდა მოიხსნას) ან გამორთვის თავიდან აცილების მიზნით;

2. ელექტრულ წრედსა და აპარატურის გამოსაცდელად დენის მიწოდებისას საჭიროა დაცული იქნას შესაბამისი წესები;

3. კაბელური ხაზების გაყვანისას საჭიროა დაცული იქნას კაბელების გაყვანისათვის გათვალისწინებული წესები.

[illegible]