

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტს, რომელიც გაფორმდება ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან. წინამდებარე ხელშეკრულების პროექტის პირობები დაზუსტდება გამარჯვებული პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების შესაბამისად, რომელიც ამავდროულად თანდაერთვება ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ #

ერთის მხრივ სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი (შემდგომში - „შემსყიდველი“), წარმოდგენილი მისი -----, ----- სახით და მეორეს მხრივ ----- (შემდგომში - „მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი მისი -----, ----- სახით, ვთანხმდებით ქალაქ თბილისში, შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი და ღირებულება:

1.1. შემსყიდველმა გამოაცხადა NAT ელექტრონული ტენდერი, _____ (CPV-45214100) შესყიდვის მიზნით და ელექტრონული ტენდერის შედეგად მიმწოდებელმა აიღო ვალდებულება მიაწოდოს შემსყიდველს ზემოთ აღნიშნული მომსახურება და სამუშაოები (შემდგომში - „მომსახურება“ და „სამუშაოები“).

1.2. მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულება, მომსახურების გაწევასთან და სამუშაოების შესრულებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯისა და მიმწოდებლისათვის კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადის ჩათვლით შეადგენს ----- (-----) ლარს.

2. ხელშეკრულების შემადგენელი ნაწილები:

2.1. ქვემოთ ჩამოთვლილი დოკუმენტები ქმნიან მოცემულ ხელშეკრულებას და წარმოადგენენ მის განუყოფელ ნაწილს, კერძოდ:

- ა) წინამდებარე ხელშეკრულება;
- ბ) ხელშეკრულების ზოგადი პირობები;
- გ) ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები;
- დ) ფასების ცხრილი;
- ე) ტექნიკური დავალება;
- ვ) სამუშაოების მიწოდების კალენდარული გრაფიკი;
- ზ) თანხმობები ტექნიკურ დავალებასა და შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადებისა (დეფექტზე პასუხისმგებლობის პერიოდი) და ობიექტის დაზღვევის შესახებ;
- თ) ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია;
- ი) მიმწოდებლის მიერ NAT ელექტრონული ტენდერის პირობების შესაბამისად წარმოდგენილი დოკუმენტები.

ხელშეკრულების ზოგადი პირობები

1. ხელშეკრულების ტერმინები:

1.1. „ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები“ არის ხელშეკრულების დანართი, რომელიც

აზუსტებს ამ ხელშეკრულების ზოგად პირობებს და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

1.2. „ტექნიკური დავალება“ არის გასაწევი მომსახურების და შესასრულებელი სამუშაოების ტექნიკური პირობები და სპეციფიკაციები, რომლებიც მოცემულია ხელშეკრულების დანართებში. აღნიშნული დოკუმენტაცია წარმოადგენს წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

1.3. „ხელშეკრულების ფასი“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელზეც მხარეთა შორის გაფორმდა ხელშეკრულება.

1.4. „დღე“, „კვირა“, „თვე“, ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს, თუ ხელშეკრულებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

1.5. „პროექტი“ არის იმ მიზნებისა და ამოცანების ერთობლიობა, რომლებზეც ორიენტირებულია ეს ხელშეკრულება.

1.6. „შესრულებული სამუშაოების ანგარიში“ (შემდგომში - "შსა") ნიშნავს სამუშაოების, ან მისი ნაწილის შესრულების დამადასტურებელ დოკუმენტს, რომელიც შეესაბამება მე-9 მუხლით ("ხელშეკრულების საგნის მიღება-ჩაბარება") განსაზღვრულ პირობებს.

1.7. „ხარვეზი“ არის მიმწოდებლის საქმიანობის შეუსაბამობა ამ ხელშეკრულების პირობებთან.

1.8. „სამშენებლო მოედანი“ არის მშენებლობის განხორციელების, დოკუმენტებით განსაზღვრული ტერიტორია, რომელიც აუცილებელია სამშენებლო სამუშაოების განხორციელებისათვის. ხელშეკრულების ფარგლებში შესაძლებელია არსებობდეს რამდენიმე სამშენებლო მოედანი. ასეთ შემთხვევაში, ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი შეიძლება განხორციელდეს ინდივიდუალურად, თითოეულ მოედანთან მიმართებაში.

1.9. დამოწმების უწყისი (გადახდის სერთიფიკატი) არის შსა-ს, ან მიღება-ჩაბარების აქტისა და მიმწოდებლის მიერ, დადგენილი წესით წარმოდგენილი ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე, შემსყიდველის მიერ დამოწმებული დოკუმენტი.

1.10. „დეფექტი“ („ნაკლი“, „წუნი“) არის ნივთობრივად და უფლებრივად ნაკლოვანი ნივთი/მომსახურება/ შესრულება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

2. ხელშეკრულების მოქმედების ვადები:

2.1. მომსახურების გაწევის და სამუშაოების შესრულების საერთო ვადა:

2.1.1. მომსახურების გაწევის და სამუშაოების შესრულების საერთო ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით.

2.1.2. სამუშაოების შესრულების მიმდინარეობის შემოწმების მიზნით, მიმწოდებელი ვალდებულია, გაწეული მომსახურების საფუძველზე მომზადებული დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის ფარგლებში, სამუშაოების წარმოების დაწყებამდე, წარუდგინოს შემსყიდველს მასთან შეთანხმებული შინაარსისა და ფორმატის, 11 (თერთმეტი) თვეზე გაწერილი, სამუშაოების მიწოდების ხაზობრივ-ფინანსური გეგმა-გრაფიკი (შემდგომში - „კალენდარული გრაფიკი“), რომელშიც თვალნათლივ უნდა იყოს ნაჩვენები სამუშაოების მიწოდების პროგრესი და თუ რა თანმიმდევრობით განხორციელდება სამუშაოების შესრულება.

2.1.3. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების მე-12 მუხლით გათვალისწინებული მიზეზების არსებობისას, ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 8.2. და 8.7.3. პუნქტებით განსაზღვრული ზედამხედველების შუამდგომლობის საფუძველზე და 8.3. და 8.7.3. პუნქტებით განსაზღვრული პასუხისმგებელი პირების მხრიდან თანხმობის შემთხვევაში, შესაძლებელია განხორციელდეს ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 2.1.1. პუნქტით გათვალისწინებული საერთო ვადის ცვლილება.

2.1.4. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 2.1.2. პუნქტით გათვალისწინებული კალენდარული გრაფიკის ცვლილების შემთხვევაში, განახლებულ კალენდარულ გრაფიკში ნაჩვენები უნდა იყოს მომსახურების გაწევის / სამუშაოების შესრულების ფაქტიური პროგრესი და ის ზეგავლენა, რომელსაც ის იქონიებს დარჩენილი მომსახურების / სამუშაოების ვადებზე და ღონისძიებების თანამიმდევრობაზე; კალენდარული გრაფიკის ცვლილება შესაძლებელია განხორციელდეს ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 8.2., 8.3. და 8.7.3. პუნქტით განსაზღვრული პირობების თანხმობით.

2.1.5. შესყიდვის ობიექტის მახასიათებლები, გასატარებელი ღონისძიებები, დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შემადგენლობა, საპროექტო მომსახურებისა და სამუშაოების მიწოდების პირობები და მიმწოდებლისთვის დადგენილი სხვა მოთხოვნები, რომელიც აუცილებელი იქნება შესყიდვის ობიექტის მიწოდებისთვის, მოცემულია ხელშეკრულების დანართი N2-ის (ტექნიკური დავალება) სახით, რომლის შემადგენელი ნაწილებია: ტექნიკური დავალება, ზოგადი სპეციფიკაციები, დეტალური სპეციფიკაციები.

2.1.6. მომსახურების გაწევის ეტაპები და პირობები მოცემული არის ხელშეკრულების დანართ N2-ში (ტექნიკური დავალება).

2.1.7. მიმწოდებელი ვალდებულია, სამუშაოები აწარმოოს დანართი N2-ით (ტექნიკური დავალება) გათვალისწინებულ ჩართულ მხარეებთან და შემსყიდველთან შეთანხმებული დეტალური პროექტისა და სამუშაოების მიწოდების კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად.

2.2. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით.

3. დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი:

3.1. დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი შეადგენს 365 დღეს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებული სამუშაოთა დასრულების თარიღიდან.

3.2. მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ მის მიერ გაწეული საპროექტო მომსახურება იქნება უფლებრივად და ნივთობრივად უნაკლო, არ გამოავლენს ხარვეზებს და შესრულებული იქნება მაღალხარისხოვნად, წინააღმდეგ შემთხვევაში, იგი ვალდებულია, საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოს გამოვლენილი ხარვეზ(ებ)ის გამოსწორება.

4. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფა:

4.1. იმისათვის, რომ თავიდან იქნეს აცილებული რისკი, წარმოქმნილი მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეუსრულებლობის გამო, მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილია ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, რომლის ოდენობა და მოქმედების ვადები განისაზღვრება ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით, ხოლო შინაარსი შეთანხმებულია შემსყიდველთან.

4.2. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 2.1.3. პუნქტით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომისას, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს გაგრძელებული ვადის, ან/და ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის, საქართველოში მოქმედი საფინანსო ინსტიტუტის მიერ გაცემული, ახალი საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა მინიმუმ 60 (სამოცი) დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების მიწოდების გაგრძელებულ ვადას.

4.3. საბანკო გარანტია მიმწოდებელს დაუბრუნდება ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად შესრულებისას.

4.4. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 4.2. პუნქტით

გათვალისწინებული შემთხვევის არსებობისას, მიმწოდებელი ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის ვადის გასვლამდე 10 (ათი) სამუშაო დღით ადრე არ, ან ვერ წარმოადგენს ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 4.2. პუნქტით გათვალისწინებულ, გაგრძელებული ვადის, ან ახალ საბანკო გარანტიას, ან მხარეები ვერ შეთანხმდებიან მიწოდების ვადის გაგრძელებაზე, ან ხელშეკრულება ვადად ადრე შეწყდება მიმწოდებლის ბრალეულობით, შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმართოს საბანკო გარანტიის გამცემ ორგანოს, საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის სრულად გამოთხოვაზე. ამასთანავე, საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის შემცირება არ განხორციელდება ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 13.1.2., 13.1.3. და 13.1.4. პუნქტების თანახმად, მიმწოდებლისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს პროპორციულად, დაკისრებული პირგასამტეხლოს გადახდას მიმწოდებელი უზრუნველყოფს დამატებით, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

5. სამშენებლო ობიექტის დაზღვევა:

5.1. მიმწოდებელი ვალდებულია, სამუშაოების დაწყების დღიდან, სამუშაოების მიწოდების საბოლოო ვადის დასრულებამდე, შემსყიდველისა და მიმწოდებლის სასარგებლოდ დააზღვიოს სამშენებლო ობიექტი:

5.1.1. მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხა ობიექტის დაზიანების კომპენსაციისათვის განისაზღვრება ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით. მისი მოქმედების ვადა უნდა ფარავდეს დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდს (2 წელს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებული სამუშაოთა დასრულების თარიღიდან (მაქსიმალური დასაკავებელი თანხა: 8,500 ლარი).

5.1.2. მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხა მიმწოდებლის მანქანა-დანადგარების დაზიანების, ან დაკარგვის შემთხვევაში შეადგენს 50,000 ლარს (მაქსიმალური დასაკავებელი თანხა: 1,000 ლარი), რომლის მოქმედების ვადა უნდა ფარავდეს სამუშაოების მიწოდების ვადას.

5.1.3. მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხები მესამე პირთა საკუთრების დაზიანებისათვის შეადგენს 100,000 ლარს (მაქსიმალური დასაკავებელი თანხა: 4,000 ლარი), რომლის მოქმედების ვადა უნდა ფარავდეს სამუშაოების მიწოდების ვადას.

5.1.4. მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხები მიმწოდებლის პერსონალის ტრამვის და/ან გარდაცვალების შემთხვევაში შეადგენს 50,000 ლარს (მინიმუმ 5000 ლარს/კაცზე, სამუშაოთა დაწყების თარიღიდან, მათი დამთავრების თარიღამდე) და მესამე პირთა დამავების და/ან გარდაცვალების შემთხვევისათვის შეადგენს მინიმუმ 50,000 ლარს, რომლის მოქმედების ვადა უნდა ფარავდეს სამუშაოების მიწოდების ვადას.

5.2. მიმწოდებელი ვალდებულია, სამუშაოების დაწყებისთანავე წარუდგინოს შემსყიდველს საქართველოში რეგისტრირებული, შესაბამისი საფინანსო ინსტიტუტის მიერ გაცემული სადაზღვევო პოლისი, რომლითაც დადასტურდება ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 5.1. პუნქტით გათვალისწინებული ობიექტის დაზღვევა.

5.3. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 5.1. პუნქტში განსაზღვრული დაზღვევის ხარჯების (ფრანშიზის ღირებულების გათვალისწინებით) დაფარვას საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6. ხელშეკრულების ფასი და ანგარიშსწორება:

6.1. ხელშეკრულების ფასი განისაზღვრება ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით.

6.2. შესრულებულ სამუშაოებზე ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ლარში, მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტებზე, უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად დადასტურებული შსა-ს, ან მიღება-ჩაბარების აქტისა და მიმწოდებლის მიერ, დადგენილი წესით წარმოდგენილი ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე, შემსყიდველის მიერ გადახდის უწყისის დამოწმებიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

6.3. შესაძლებელია საავანსო ანგარიშსწორება, საქართველოში მოქმედი საფინანსო ინსტიტუტის მიერ გაცემული, შემსყიდველთან შეთანხმებული შინაარსის, უპირობო, გამოუთხოვადი, წინასწარი (საავანსო) ანგარიშსწორების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის წარმოდგენის საფუძველზე, რომლის მოქმედების ვადა მინიმუმ 60 (სამოცი) დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოთა მიწოდების საბოლოო ვადას.

6.4. ავანსის ოდენობასა და პერიოდულობას განსაზღვრავს შემსყიდველი, მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი არგუმენტირებული მოთხოვნის საფუძველზე.

6.5. მიმწოდებლის მიერ საავანსო გადახდის მოთხოვნის შემთხვევაში, ავანსის ოდენობისა და პერიოდულობის განსაზღვრის მიზნით, შემსყიდველი უფლებამოსილია დამატებით მოთხოვოს მიმწოდებელს შესაბამისი დაწესებულების მიერ დამოწმებული ინფორმაცია.

6.6. თეთრ სიაში რეგისტრირებული მიმწოდებელი უფლებამოსილია წარმოადგინოს წინასწარი (საავანსო) ანგარიშსწორების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, საავანსო თანხის 50%-ის ოდენობით.

6.7. წინასწარი ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება მის მიერ შესაბამის თანხაზე საქართველოში მოქმედი საფინანსო ინსტიტუტიდან წარმოდგენილი, წინასწარი (საავანსო) ანგარიშსწორების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის საფუძველზე, 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

6.8. წინასწარ ავანსის სახით გადარიცხული თანხის დაქვითვა განხორციელდება ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად დადასტურებული შსა-ს, ან მიღება-ჩაბარების აქტისა და მიმწოდებლის მიერ, დადგენილი წესით წარმოდგენილი ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე, შემსყიდველის მიერ გადახდის უწყისის დამოწმებიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

6.9. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 6.6. პუნქტში აღნიშნული შემთხვევისას, თავდაპირველად განხორციელდება არაუზრუნველყოფილი საავანსო თანხის დაქვითვა სრულად, არაუზრუნველყოფილი საავანსო თანხის სრულად დაქვითვის შემდეგ, წინასწარი (საავანსო) ანგარიშსწორების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიით უზრუნველყოფილი თანხიდან, პარალელურად განხორციელდება არაუზრუნველყოფილი ავანსიდან დაქვითული თანხის პროპორციული ღირებულების დასაქვითი თანხის 5%-ის დაკავება.

6.10. ყოველი მიწოდებული სამუშაოს ღირებულებიდან განხორციელდება საავანსო თანხის დაქვითვა, შემსყიდველის მიერ ყოველ ეტაპზე განსაზღვრული პროპორციით.

6.11. ყოველი მიწოდებული სამუშაოს ღირებულებიდან განხორციელდება შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 5%-ის დაკავება, სამუშაოს ხარისხის დაცვის უზრუნველსაყოფად. დაკავებული 5%-დან, 2,5%-ის დაბრუნება განხორციელდება სამუშაოების სრულად დასრულებისა და შემსყიდველის მიერ შექმნილი სამუშაოთა მიმღები კომისიის მიერ შედგენილი საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ. შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაკავებული თანხის დარჩენილი 2,5%-ის დაბრუნება განხორციელდება დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდის (საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებულ სამუშაოთა დასრულების თარიღიდან 2 (ორი) წელი)

დასრულებისა და დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდში დეფექტების არარსებობის შესახებ სპეციალური კომისიის მიერ შედგენილი აქტის საფუძველზე.

6.12. მიწოდებული სამუშაოების ხარისხის დაცვის უზრუნველსაყოფად სამუშაოების ღირებულების 2,5%-ის ანგარიშსწორების მიზნით, შემსყიდველის მიერ შექმნილი სამუშაოთა მიმღები კომისიის მიერ შედგენილი საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) დღის ვადაში, მიმწოდებელი ვალდებულია წარუდგინოს შემსყიდველს, მასთან შეთანხმებული შინაარსის, საქართველოში მოქმედი საფინანსო ინსტიტუტის მიერ გაცემული, გამოუთხოვადი, უპირობო, შესრულებული სამუშაოების ხარისხის უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა მინიმუმ 30 (ოცდაათი) დღით უნდა აღემატებოდეს დეფექტებზე პასუხისმგებლობის (საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებული სამუშაოთა დასრულების თარიღიდან 2 (ორი) წელი) პერიოდს.

6.13. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, ან შემსყიდველს გაუჩნდა საფუძვლიანი ეჭვი იმ გარემოების შესახებ, რომ მიმწოდებელი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 6.12. პუნქტის თანახმად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5 %-ის ოდენობის შესრულებული სამუშაოების ხარისხის უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის წარმოდგენას, შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი განაცხადოს დაკავებული თანხის ანგარიშსწორებაზე.

6.14. იმ შემთხვევაში, თუ სხვადასხვა მიზეზის გამო, მიმწოდებელი ორგანიზაცია ვერ უზრუნველყოფს, ან უარს აცხადებს დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდში დაფიქსირებული ნაკლოვანებების აღმოფხვრაზე, შემსყიდველი (დამოუკიდებელი ექსპერტის მეშვეობით) შეაფასებს ობიექტზე წარმოქმნილი დეფექტების აღმოფხვრის ხარჯს და მიმართავს შესრულებული სამუშაოების ხარისხის უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის გამცემ ორგანოს შესაბამისი თანხის გამოთხოვის თაობაზე. თუ დეფექტების აღმოსაფხვრელად საჭირო თანხა აღემატება ხელშეკრულების ფარგლებში შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5%-ის ოდენობას, შემსყიდველი მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად დააკისრებს მიმწოდებელს დარჩენილ განსხვავებას.

6.15. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულება, წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად, შეწყდა ვადაზე ადრე და/ან მიმწოდებელი, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში ვერ უზრუნველყოფს სამუშაოების შესრულებას და მხარეები ვერ შეთანხმდებიან ამ ვადის გაგრძელებაზე, მიმწოდებელი ვალდებულია, შესაბამისი შეტყობინების გაგზავნიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში დააბრუნოს წინასწარ ავანსის სახით გადარიცხული თანხიდან შეუსრულებელი ვალდებულების პროპორციული ღირებულების შესაბამისი თანხა, წინააღმდეგ შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, გარანტიის მოქმედების პერიოდში, მიმართოს გარანტიის გამცემ ორგანოს (გარანტს), ავანსის სახით გადარიცხული თანხის ფარგლებში მიმწოდებლის მხრიდან შეუსრულებელი სამუშაოების ღირებულების პროპორციულად გათვალისწინებული თანხის დაბრუნებაზე, ასევე მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მიერ პირველივე მოთხოვნის წაყენებიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) დღის განმავლობაში დააბრუნოს არაუზრუნველყოფილი საავანსო თანხა (ასეთის არსებობის შემთხვევაში). ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტის შემთხვევაში, მიმწოდებლის მიერ შესასრულებელი ვალდებულებების მოქმედების ვადა გრძელდება ვალდებულებების სრულ შესრულებამდე.

6.16. გაწეული მომსახურების საფუძველზე მომზადებული დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის ფარგლებში შედგენილ ხარჯთაღრიცხვაში ასახული გაუთვალისწინებელი სამუშაოების ხარჯების ანაზღაურება განხორციელდება მხოლოდ ასეთი ხარჯების არსებობის

შემთხვევაში. გაუთვალისწინებელი ხარჯების არსებობისას, მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ასეთი ხარჯების დეტალური გაშიფვრა და დასაბუთება, რომლის საფუძველზეც განხორციელდება ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 8.2. პუნქტით განსაზღვრული პირის მიერ შსა-ს დადასტურება. გაუთვალისწინებელი სამუშაოების გაწევის უფლება „მიმწოდებელს“ ეძლევა შესყიდველის, ან მის მიერ უფლებამოსილი პირის თანხმობის შემთხვევაში.

6.17. გაწეულ საპროექტო მომსახურებაზე ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარში, მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტებზე, უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, მხარეთა უფლებამოსილ წარმომადგენლებს შორის დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მიწოდებაზე გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტის და მიმწოდებლის მიერ, დადგენილი წესით, საგადასახადო ანგარიშფაქტურის წარმოდგენის საფუძველზე, წარმოდგენიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის ვადაში.

7. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სხვა მხარეები:

7.1. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ი:

7.1.1. ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე, შემსყიდველისგან წინასწარი თანხმობის შემთხვევაში, მიმწოდებელი უფლებამოსილია უზრუნველყოს სამუშაოების წარმოება ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მონაწილეობით.

7.1.2. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მეშვეობით სამუშაოთა წარმოების უფლების მიღება მიმწოდებელს გააჩნია მხოლოდ შემსყიდველთან წინასწარი შეთანხმების საფუძველზე. აღნიშნული უფლების მისაღებად, თითოეული ქვეკონტრაქტორის სამუშაოს დაწყების დაგეგმილ თარიღამდე არანაკლებ 28 (ოცდარვა) დღით ადრე, მიმწოდებელმა უნდა წარუდგინოს შემსყიდველს წერილობითი მოთხოვნა ქვეკონტრაქტის გაფორმების უფლების მოსაპოვებლად, ქვეკონტრაქტორ(ებ)თან გაფორმებული ხელშეკრულების პროექტი, ან გაფორმებული ხელშეკრულება, ან განზრახვათა შესახებ ხელშეკრულება, ასევე ქვეკონტრაქტით შესასრულებელი სამუშაოების ჩამონათვალი, მოცულობები და ღირებულებები.

7.1.3. ქვეკონტრაქტ(ებ)ით შესასრულებელი სამუშაოების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) წილის ლიმიტი, ხელშეკრულების ფასთან მიმართებაში განისაზღვრება ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით.

7.1.4. შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი განაცხადოს ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის სამუშაოს შესრულების პროცესში ჩართვასთან დაკავშირებით. შემსყიდველის მხრიდან უარის თქმად განიხილება ასევე, თუ მიმწოდებლის მხრიდან ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მეშვეობით სამუშაოთა წარმოების მიღებაზე წერილობითი მოთხოვნის წარდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში შემსყიდველი წერილობით არ გასცემს პასუხს მიმწოდებელს.

7.1.5. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობით, ან არაჯეროვანი შესრულებით დამდგარ შედეგზე შემსყიდველის წინაშე პასუხისმგებელია მხოლოდ მიმწოდებელი.

7.1.6. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მიერ შესრულებული სამუშაოების მიწოდებას და შესაბამისად სამუშაოების ჩაბარებას უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

7.1.7. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მიერ შესრულებული სამუშაოების ღირებულების ანგარიშსწორება განხორციელდება მიმწოდებელთან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

7.2. უფლებების გადაცემა:

7.2.1. მიმწოდებელმა შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს სხვა პირებს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები

7.2.2. მიმწოდებლის მხრიდან ხელშეკრულების პირობების დარღვევის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია სამუშაოების ის ნაწილი, რომელზეც განპიროვნებული იყო ქვეკონტრაქტორი, განაცალკევოს ამ ხელშეკრულებისაგან და გადასცეს შესასრულებლად ქვეკონტრაქტორს.

7.3. ბენეფიციარები:

7.3.1. შემსყიდველი, საქართველოს კანონმდებლობაზე დაყრდნობით, ასრულებს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პროექტს, ბენეფიციარის სასარგებლოდ.

7.3.2. ბენეფიციარი, რომელიც მიეთითება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში, იღებს ვალდებულებას, ხელი შეუწყოს პროექტის განხორციელებას.

7.3.3. პროექტის ხელშეწყობის მიზნით, ბენეფიციარი გამოყოფს უფლებამოსილ წარმომადგენელს, რაც აისახება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში.

7.3.4. იმ აქტივობებისათვის, რომლებიც ემსახურება საკუთრების შეკეთებას, ან რეაბილიტაციას, ბენეფიციარი გამოხატავს თანხმობას სამუშაოების წარმოებაზე.

7.3.5. იმ აქტივობებისათვის, რომლებიც ემსახურება ახალი ობიექტების შექმნას, ბენეფიციარი გამოხატავს თანხმობას, სამუშაოების წარმოებაზე და იღებს ვალდებულებას, გადაიბაროს და ექსპლუატაცია გაუწიოს ამ ობიექტებს.

8. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი:

8.1. მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების მიზნით, ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე, შემსყიდველი ახორციელებს კონტროლს, რომელიც მოიცავს სამუშაოების ზედამხედველობას და პროექტის ზედამხედველობას.

8.2. სამუშაოების ზედამხედველობის განხორციელების მიზნით, შემსყიდველი ნიშნავს მშენებლობის ზედამხედველს („ზედამხედველი“), რაც აისახება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში.

8.3. პროექტის საერთო კონტროლის განხორციელების მიზნით, შემსყიდველი ნიშნავს პროექტზე პასუხისმგებელ პირს („პასუხისმგებელი პირი“), რაც აისახება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში. შემსყიდველის გადაწყვეტილებით, ზედამხედველი შეიძლება ამავედროულად იყოს პასუხისმგებელი პირიც.

8.4. ხელშეკრულების მიმდინარეობის კონტროლის მიზანს წარმოადგენს:

8.4.1. სამუშაოების მიწოდების ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა.

8.4.2. მიწოდებული სამუშაოების, ხელშეკრულების დანართებთან შესაბამისობის დადგენა, შესაბამისი ინსპექტირების დასკვნის შედგენა (აუცილებლობის შემთხვევაში), ფარული სამუშაოების კონტროლი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), მიწოდებული სამუშაოების, გაწეული მომსახურების საფუძველზე მომზადებული დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის ფარგლებში შედგენილ ხარჯთაღრიცხვასთან ურთიერთშედარება და მათ საფუძველზე, მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოების, ან მისი ნაწილის მოცულობისა და ღირებულების დადგენა, შსა-ს დამოწმება და ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირება.

8.4.3. ტექნიკური დავალების დანართებით გათვალისწინებული ღონისძიებებისა და საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა ღონისძიებების

განხორციელება.

8.4.4. მიმწოდებლის მატერიალურ-ტექნიკური ბაზისა და დასაქმებული ძირითადი სპეციალისტების კომპეტენციის შესაბამისობის დადგენა, განსახორციელებელ სამუშაოებთან მიმართებაში.

8.5. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი, კონტროლის პროცედურებისთვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი პროცედურების განხორციელების მიზნით გამოიყენებს საკუთარ, ან მოწვეულ პერსონალს, იგი თავად გასწევს ამასთან დაკავშირებულ ხარჯებს.

8.6. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის პროცედურების შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის აღმოფხვრა.

8.7. ხელშეკრულების მიმდინარეობის კონტროლის მიზანს ასევე წარმოადგენს:

8.7.1. გაწეული საპროექტო მომსახურების ხარისხის ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა, საპროექტო მომსახურების ეტაპების განხილვა-შეთანხმება, გაწეულ საპროექტო მომსახურებაზე მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება და ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირება, მიმწოდებლის მხრიდან ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლი.

8.7.2. მომსახურების მიწოდებისას მიმწოდებელმა უნდა გაითვალისწინოს საქართველოში მოქმედი სამართლებრივი აქტებით დადგენილი ყველა მოთხოვნა, რომელიც დაკავშირებული იქნება საპროექტო მომსახურების გაწევასთან, ასევე გაწეული მომსახურება უნდა შეესაბამებოდეს დადგენილ საერთაშორისო სტანდარტებსა და მოთხოვნებს.

8.7.3. საპროექტო მომსახურების გაწევაზე ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს ახორციელებს სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის პროექტების შეფასების სამსახურის უფროსი, პაატა იაკობაშვილი.

9. ხელშეკრულების საგნის მიღება-ჩაბარება:

9.1. სამუშაოების, ან მისი ნაწილის მიღება-ჩაბარება ხორციელდება შსა-ს საფუძველზე, მიმწოდებლის მიერ ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების, ან მისი ნაწილის მოცულობის შესაბამისად.

9.2. შსა-ს დადასტურების მიზნით, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველს წარუდგინოს მიწოდებული სამუშაოების მოცულობები და ღირებულება ელექტრონულ ვერსიასთან ერთად.

9.3. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 8.2. პუნქტით განსაზღვრული პირი, შესრულებული სამუშაოების, ხელშეკრულების დანართებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით, ახორციელებს შესრულებული სამუშაოების შემოწმებას, განიხილავს მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილ, შესრულებული სამუშაოების აქტებს, აუცილებლობის შემთხვევაში ადგენს შესრულებული სამუშაოების, ან მისი ნაწილის ინსპექტირების აქტს, ამოწმებს კალენდარული გრაფიკის მიხედვით სამუშაოთა მიმდინარეობას, ამოწმებს ფარულ სამუშაოებს, ასეთის არსებობისას; ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 8.7.3. პუნქტით განსაზღვრული პირი, გაწეული მომსახურების, ხელშეკრულების დანართებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით, ახორციელებს გაწეული მომსახურების შემოწმებას, განიხილავს მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილ, გაწეული მომსახურების შესაბამის აქტებს, აუცილებლობის შემთხვევაში

ადგენს გაწეული მომსახურების, ან მისი ნაწილის ინსპექტირების აქტს, ამოწმებს კალენდარული გრაფიკის მიხედვით მომსახურების გაწევას.

9.4. იმ შემთხვევაში, თუ შესრულებული სამუშაოები, ან მისი ნაწილი შეესაბამება ხელშეკრულების მოთხოვნებს, ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 8.2. პუნქტით განსაზღვრული პირი ამოწმებს შსა-ს და ახორციელებს შესრულებული სამუშაოების, ან მისი ნაწილის მიღებას, ხოლო თუ გამოვლინდება, რომ შესრულებული სამუშაოები არ აკმაყოფილებს ხელშეკრულების მოთხოვნებს, შემსყიდველს უფლება აქვს არ მიიღოს სამუშაო, ან მისი ნაწილი.

9.5. სამუშაოთა საბოლოო მიღება:

9.5.1. მიწოდებული სამუშაოების საბოლოო მიღება ხორციელდება კომისიური წესით, რომლის ფორმირების წესს და წევრებს განსაზღვრავს შემსყიდველი.

9.5.2. სამუშაოთა დასრულების შესახებ, მიმწოდებელი წერილობით ატყობინებს შემსყიდველს და მიუთითებს თავისი წარმომადგენლის ვინაობას, რომელმაც მონაწილეობა უნდა მიიღოს შესყიდველის მიერ განსაზღვრული, სამუშაოთა მიმღები კომისიის საქმიანობაში. აღნიშნული წერილობითი შეტყობინება და ობიექტის საბოლოო ანგარიში, საჭიროებისამებრ უნდა მოიცავდეს:

ა) ობიექტის ექსპლואატაციაში მისაღებად საჭირო, საკადასტრო აზომვით ნახაზს, შენობა-ნაგებობ(ებ)ის დატანით;

ბ) ფარული სამუშაოების აქტებს;

გ) გამოყენებული სამშენებლო მასალების ლაბორატორიული გამოცდის დასკვნებს;

დ) სერთიფიკატებს (პასპორტებს) ქარხნული წესით დამზადებულ კონსტრუქციებზე;

ე) სერთიფიკატებს (წარმოშობისა და ხარისხის) გამოყენებულ მასალებზე;

ვ) შესრულებული სამუშაოების ამსახველ საბოლოო აქტს (ფორმა N2);

ზ) სამუშაოთა წარმოების ჟურნალს;

თ) შესრულებული სამუშაოების საბოლოო ტოპო-გეოდეზიურ ანაზომს;

ი) მიღება-ჩაბარების კომისიის წევრებთან შეჯერებულ დეფექტების აქტს;

კ) მშენებლობის ნებართვას;

ლ) საშემსრულებლო ნახაზებს;

მ) დანადგარების და მოწყობილობების გამოცდის ოქმებს (გათბობა-გაგრილების სისტემები, გენერატორები, ლიფტები და ა.შ.);

ნ) ინჟინრის მიერ გაცემულ თანხმობებს.

9.5.3. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 9.5.2. პუნქტით გათვალისწინებული შეტყობინებიდან არაუგვიანეს 30 (ოცდაათი) დღის ვადაში, სამუშაოთა მიმღები კომისია უზრუნველყოფს მიწოდებული სამუშაოების საბოლოო მიღებას. ობიექტური მიზეზების არსებობის შემთხვევაში, წინამდებარე პუნქტით გათვალისწინებული ვადა შეიძლება გაგრძელდეს შემსყიდველის გადაწყვეტილების საფუძველზე.

9.5.4. სამუშაოების მიმღები კომისია, მიწოდებული სამუშაოების და ობიექტის დასრულების თაობაზე ხელისმოწერებით ადასტურებს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტს.

9.6. შემსყიდველი ვალდებულია, გონივრულ ვადაში, წერილობითი სახით აცნობოს მიმწოდებელს საბოლოო შემოწმების შედეგები, დაწუნებული სამუშაოების მოცულობისა და წუნდების მიზეზის მითითებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

9.7. სამუშაოების მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

9.8. იმ შემთხვევაში, თუ საბოლოო მიმღები კომისიის მიერ დადასტურდა, რომ

შესრულებული სამუშაოები შეესაბამება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს, სამუშაოების დასრულების ვადად ჩაითვლება ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 9.5.2. პუნქტის შესაბამისად, მიმწოდებლის მიერ სამუშაოთა დასრულების შეტყობინების თარიღი, ხოლო თუ საბოლოო მიღებისას გამოვლინდა, რომ ადგილი აქვს წინამდებარე ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 9.7. პუნქტით გათვალისწინებულ გარემოებას, ობიექტის მიღება განხორციელდება მიმწოდებლის მიერ დეფექტის აღმოფხვრის შემდგომ, ხოლო მიმწოდებელს დაეკისრება, ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 13.1.2. პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლო, სამუშაოთა დასრულების საბოლოო თარიღიდან, დეფექტების აღმოფხვრამდე.

9.9. საპროექტო დოკუმენტაციის მიღება-ჩაბარების პირობები:

9.9.1. საპროექტო მომსახურების ცალკეული ეტაპებისა და საბოლოო დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის მიღება განხორციელდება მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების მიერ გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე.

9.9.2. საპროექტო მომსახურების გაწევის პირობები, წარმოსადგენი დოკუმენტაცია და ცალკეული ეტაპების მიწოდების ვადები მოცემული არის ხელშეკრულების დანართ N2-ში (ტექნიკური დავალება).

9.9.3. მიმწოდებლის მიერ მიწოდებული დეტალური საპროექტო დოკუმენტაცია და ყველა სახის მასალა (გამოკვლევა, ანგარიშები, ან სხვა მასალები, გრაფიკა, პროგრამული უზრუნველყოფა და სხვა დოკუმენტები) მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების დღიდან წარმომადგენს შემსყიდველის საკუთრებას.

9.9.4. შემსყიდველის მხრიდან საპროექტო მომსახურების მიღება-ჩაბარებაზე უფლებამოსილი პირი არის სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის პროექტების შეფასების სამსახურის უფროსი, პაატა იაკობაშვილი.

10. მხარეთა უფლებები:

10.1. მიმწოდებლის უფლებები:

10.1.1. მიმწოდებელს უფლება აქვს, ხელშეკრულების ფარგლებში მოითხოვოს დროული და სრული დაფინანსება.

10.1.2. მიმწოდებელს უფლება აქვს დანიშნოს მისი სრულუფლებიანი წარმომადგენელი („მიმწოდებლის წარმომადგენელი“), რაც აისახება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში.

10.2. შემსყიდველის უფლებები:

10.2.1. შემსყიდველს უფლება აქვს აწარმოოს მიწოდებული სამუშაოების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის კონტროლი.

10.2.2. აუცილებლობის შემთხვევაში, საკუთარი შეხედულებით, სამუშაოების, ან მისი ეტაპის მიღებამდე, სამუშაოების ხარისხის შესაბამისობის დადგენის უზრუნველსაყოფად გამოიყენოს მოწვეული სპეციალისტი.

10.2.3. მოთხოვოს მიმწოდებელს სამუშაოების წარმოებისას დასაქმებული პერსონალის, ან გამოყენებული მანქანა მექანიზმების რაოდენობის გაზრდა.

10.2.4. მოთხოვოს მიმწოდებელს ძირითადი სპეციალისტების შეთანხმება.

10.2.5. აწარმოოს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების დანართი N2-ით (ტექნიკური დავალება) განსაზღვრული ვალდებულებების შესრულების კონტროლი.

10.2.6. განაცხადოს უარი უხარისხო მომსახურების მიღებაზე.

11. მხარეთა მოვალეობები:

11.1. მიმწოდებელი ვალდებულია:

11.1.1. მიაწოდოს შემსყიდველს სამუშაოები ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მოთხოვნების განუხრელი დაცვით.

11.1.2. უზრუნველყოს გამოვლენილი ნაკლოვანების აღმოფხვრა საკუთარი ხარჯით, შემსყიდველის მომართვიდან, არსებული ნაკლოვანების აღმოფხვრისთვის საჭირო გონივრულ ვადაში.

11.1.3. დროულად განიხილოს შემსყიდველის მხრიდან დასმული საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.

11.1.4. გაავრცელოს შესრულებულ სამუშაოებზე გარანტია (დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი), ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დაცვით.

11.1.5. დააზღვიოს ობიექტი ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დაცვით.

11.1.6. გაწეული მომსახურების საფუძველზე მომზადებული დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის ფარგლებში, სამუშაოების წარმოების დაწყებამდე, წარუდგინოს შემსყიდველს მასთან შეთანხმებული შინაარსისა და ფორმატის, 11 (თერთმეტი) თვეზე გაწერილი, სამუშაოების მიწოდების კალენდარული გრაფიკი, რომელიც შედგენილი უნდა იყოს ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 2.1.2. პუნქტით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების შესაბამისად.

11.1.7. დროულად და საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს საპროექტო დოკუმენტაციის შეთანხმება ჩართულ მხარეებთან. ასევე, საკუთარი ხარჯებით დროულად უზრუნველყოს დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის ექსპერტიზის ჩატარება (საჭიროების შემთხვევაში).

11.1.8. პირნათლად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ყველა ვალდებულება.

11.2. შემსყიდველი ვალდებულია:

11.2.1. გამოყოფილი სახსრების უწყვეტი დაფარვის პირობებში, უზრუნველყოს მიმწოდებლის დროული და სრული დაფინანსება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში.

11.2.2. დროულად განიხილოს მიმწოდებლის მხრიდან დასმული საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.

11.2.3. დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა.

12. ხელშეკრულების შესრულების შეჩერება:

12.1. ობიექტური გარემოებებით:

12.1.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მიმწოდებელი წააწყდება ისეთ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, მან დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს წერილობითი შეტყობინება შემსყიდველს და ზედამხედველს, შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. ზედამხედველი იღებს არგუმენტირებულ გადაწყვეტილებას, ჩაითვლება თუ არა წარმოდგენილი გარემოებები ობიექტურად და აცნობებს ამის შესახებ შემსყიდველს.

12.2. შემსყიდველის დავალებით:

12.2.1. ზედამხედველს უფლება აქვს მისცეს დავალება მიმწოდებელს სამუშაოების შეჩერებაზე, პროექტის სპეციფიკიდან გამომდინარე.

12.3. ფორს-მაჟორის გამო:

12.3.1. ხელშეკრულების პირობების, ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა, ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების

გამოყენებას.

12.3.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის, ფორს-მაჟორი ნიშნავს მხარეებისათვის გადაუღებელ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არის დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და სამუშაოების მიწოდებისთვის საჭირო საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, ფინანსების წყაროს მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

12.3.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში, ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნება ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

13. ხელშეკრულების პირობების დარღვევა:

13.1. საჯარიმო სანქციები:

13.1.1. შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ანგარიშსწორების ვადების დარღვევის შემთხვევაში, გადაუხადოს პირგასამტეხლო მიმწოდებელს, შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე;

13.1.2. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას, ხელშეკრულების დანართი N2-ით (ტექნიკური დავალება) გათვალისწინებული საპროექტო მომსახურების მიწოდების ეტაპების ვადების დარღვევის შემთხვევაში, გადაუხადოს პირგასამტეხლო შემსყიდველს, მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე, ხოლო კალენდარული გრაფიკით გათვალისწინებულ სამუშაოთა სექციის/სახეობის კვარტალური დასრულების ვადის დარღვევისათვის მიმწოდებელი შემსყიდველს გადაუხადის კალენდარული გრაფიკით განსაზღვრულ ამ სამუშაოთა სექციის/სახეობის მთლიანი ღირებულების 0,1%-ს ვადაგადაცილების თითოეულ დღეზე;

13.1.3. ამ ხელშეკრულების 2.1.1 პუნქტით განსაზღვრული მომსახურების გაწევის და სამუშაოების შესრულების საერთო ვადის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო თითოეულ ვადაგადაცილებულ დღეზე, ხელშეკრულების ღირებულების 0,05 %-ის ოდენობით. მიმწოდებელი ვალდებულია ამ პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს გადახდა უზრუნველყოს შემსყიდველის მოთხოვნიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში;

13.1.4. ხელშეკრულების არაჯეროვანად შესრულების შემთხვევაში, მიმწოდებელს ერთჯერადად ეკისრება პირგასამტეხლო, მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით;

13.1.5. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 13.1.2., 13.1.3. და 13.1.4. პუნქტებით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს დაკისრების შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, დაკისრებული პირგასამტეხლო გამოქვითოს შესრულებული სამუშაოების

ასანაზღაურებელი ღირებულებიდან;

13.1.6. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 13.1.3. პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს ჯამური დარიცხული თანხა შეადგენს სახელშეკრულებო ღირებულების 2 (ორი) პროცენტს და მხარეები ვერ თანხმდებიან სამუშაოების შესრულების ვადის გაზრდაზე, შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება;

13.1.7. პირგასამტეხლოს დარიცხვა, ან გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;

13.1.8. მხარეები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისაგან თუ ადგილი აქვს ხელშეკრულების ზოგადი პირობების მე-12 მუხლით გათვალისწინებულ, ხელშეკრულების შესრულების შეჩერებას;

13.1.9. მხარეები ითვალისწინებენ, რომ ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია გამოიყენება მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის რისკის თავიდან ასაცილებლად და საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის სრულად გამოთხოვა განხორციელდება ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 4.4. პუნქტით გათვალისწინებული პირობის დადგომის დროს. აღნიშნულის გათვალისწინებით, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის შემცირება არ განხორციელდება დაკისრებული პირგასამტეხლოს სახით, დაკისრებული თანხის პროპორციულად, დაკისრებული პირგასამტეხლოს გადახდას (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მიმწოდებელი უზრუნველყოფს დამატებით. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია აამოქმედოს ხელშეკრულების ზოგადი პირობების მე-4 მუხლში განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია სრული ოდენობით. ამ შემთხვევაში, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტის ამოქმედება მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს შემსყიდველისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულებისგან.

13.2. ხელშეკრულების შეწყვეტის პირობები:

13.2.1. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყვეტილი იქნეს მხარეთა შეთანხმებით;

13.2.2. შემსყიდველს ასევე შეუძლია ცალმხრივად, მთლიანად, ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება:

13.2.2.1. თუ მიმწოდებელს, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ, ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია შეასრულოს სამუშაოები, ან მისი ნაწილი;

13.2.2.2. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, რომელიმე ვალდებულება; მიმწოდებელი არღვევს (არ ასრულებს, ან არაჯეროვნად ასრულებს) ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვალდებულებას/ვალდებულებებს; მიმწოდებელმა განმეორებით დაარღვია ხელშეკრულებაზე თანდართული სამუშაოების შესრულების კალენდარული გრაფიკი;

13.2.2.3. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ მიმწოდებლის მიმართ მიმდინარეობს გაკოტრების, ან გადახდისუნარიობის საქმისწარმოება (მიუხედავად მისი დაწყების დროისა); მიმწოდებლის ქონებას დაედო ყადაღა და ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს, ან შესაძლებელია, ზეგავლენა მოახდინოს ხელშეკრულები გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე; მიმდინარეობს მიმწოდებლის რეორგანიზაცია, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს, ან შესაძლებელია მოახდინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;

13.2.2.4. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ მიმწოდებელი აჩერებს სამუშაოთა წარმოებას 10 (ათი) დღეზე ხანგრძლივი დროით, მაშინ როდესაც ეს შეჩერება არ იყო ასახული კალენდარულ გრაფიკში და/ან არ იყო ნებადართული შემსყიდველის მიერ;

13.2.2.5. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ სამუშაოთა ზედამხედველი გამოსცემს შეტყობინებას, რომ რომელიმე დეფექტის აღმოუფხვრელობა წარმოადგენს ხელშეკრულების პირობების არსებით დარღვევას და მიმწოდებელი ვერ შეძლებს ამ დეფექტის გასწორებას ზედამხედველის მიერ დასაბუთებულად დადგენილი დროის განმავლობაში, ან/და საჭიროებისამებრ ჩატარებული ექსპერტიზის შედეგად დადგინდა ცდომილება შემსყიდველისთვის წარდგენილ (გადამოწმებულ) შესრულებულ სამუშაოებზე (ე.წ. ფორმა N2);

13.2.2.6. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ მიმწოდებელი არ წარმოადგენს საჭირო საბანკო გარანტიებსა და დაზღვევის პოლისს და/ან ამოიწურა ხელშეკრულებაზე თანდართული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიით განსაზღვრული თანხა/ვადა და მიმწოდებელმა შემსყიდველს არ წარუდგინა ახალი საბანკო გარანტია;

13.2.2.7. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ პროექტის განხორციელება ეკონომიკურად არაეფექტური გახდა შემსყიდველისთვის;

13.2.2.8. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, ამ ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 13.1.6. პუნქტით გათვალისწინებული გარემოების დადგომისას;

13.2.2.9. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მიმწოდებელმა ხელშეკრულების დადების მიზნით ჩაიდინა არაკეთილსინდისიერი ქმედება;

13.2.2.10. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ მიმწოდებელმა დაარღვია ამ ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 7.1.3. პუნქტით გათვალისწინებული პირობა;

13.2.2.11. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

13.3. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

13.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით, ან არაჯეროვნად შესრულებით მესამე პირისათვის მიყენებული ნებისმიერი სახის ზიანის ანაზღაურების ვალდებულება ეკისრება მიმწოდებელს.

13.5. მიმწოდებლის მიერ ჩადენილი, საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსით გათვალისწინებული სამართალდარღვევისათვის შემსყიდველისათვის დაკისრებული ადმინისტრაციული სახდელისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.

13.6. შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისათვის გადაცემული გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიშის, გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილებითა და გარემოსდაცვითი მართვის გეგმის მოთხოვნებითა და პირობებით (მათი არსებობის შემთხვევაში) გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით გამოწვეული ზიანისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.

14. დასკვნითი პირობები:

14.1. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა:

14.1.1. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს, შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულება იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლის გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

14.1.2. ხელშეკრულების ფასის შეცვლა დასაშვებია საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებულ შემთხვევებში.

14.1.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ფასის 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

14.1.4. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების ფასის გაზრდა გამოწვეულია სამუშაოთა მოცულობის გაზრდით, გამოყენებული იქნება გაწეული მომსახურების საფუძველზე მომზადებული დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის ფარგლებში შედგენილი ხარჯთაღრიცხვით გათვალისწინებული ერთეულის ფასები, ხოლო თუ აუცილებელი გახდა, აღნიშნულ ხარჯთაღრიცხვაში, გაუთვალისწინებელი სამუშაოების დამატების გამო, ცვლილების განხორციელება, ერთეულის ფასის დაანგარიშება უნდა განხორციელდეს ცვლილების განხორციელების პერიოდისათვის საბაზრო ფასის მიხედვით.

14.2. სადავო საკითხების განხილვა:

14.2.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმარონ, რათა შეთანხმებით მოგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების, ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

14.2.2. თუ შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადავო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს, დავის გადაწყვეტის მიზნით, შეუძლია დადგენილი წესის მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

14.3. სხვა პირობები:

14.3.1. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, მხარეების მიერ ხელმოწერილია უფლებამოსილი წარმომადგენლების კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით, ან/და დამოწმებულია კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით და ძალაში შედის მისი ორმხრივად კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით, ან/და კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით დამოწმებისთანავე.

14.3.2 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს წერილობითი ფორმით, ორმხრივი შეთანხმების გზით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

14.3.3. მხარეების ოფიციალური საკონტაქტო მონაცემები მიეთითება სპეციფიკურ პირობებში.

ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები

ქვემოთ მოყვანილი „ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები“ ავსებს და აზუსტებს „ხელშეკრულების ზოგადი პირობებით“ განსაზღვრული საკითხების მნიშვნელობებს და

წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს. მათ შორის შეუსაბამობის შემთხვევაში, უპირატესობა ენიჭება წინამდებარე „ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებს“.

კონტრაქტის ზოგადი პირობები 2.1.1.	მომსახურების გაწევის და სამუშაოების შესრულების საერთო ვადა: 14 (ცამეტი) თვე ხელშეკრულების გაფორმების თარიღიდან, აქედან: • 3 (სამი) თვეში მიმწოდებელი წარმოადგენს დეტალურ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას; • 11 (თერთმეტი) თვეში მიმწოდებელი დაასრულებს სარეაბილიტაციო სამუშაოებს.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 2.2.	ხელშეკრულების მოქმედების ვადა: 2026 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 4.1.	ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის ოდენობა: . ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა: .
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 5.1.1.	მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხა ობიექტის დაზიანების კომპენსაციისათვის შეადგენს ხელშეკრულების ფასის 100 (ასი) პროცენტს.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 6.1.	ხელშეკრულების ფასი: მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულება, მომსახურების გაწევასთან და სამუშაოების მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯისა და მიმწოდებლისათვის კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადის ჩათვლით შეადგენს ----- (-----) ლარს.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 7.1.3.	ქვეკონტრაქტ(ებ)ით შესასრულებელი სამუშაოების წილის ჯამური ლიმიტი შეადგენს ხელშეკრულების ფასის 40 (ორმოცი) პროცენტს.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 7.3.2.	ბენეფიციარის სახელწოდება: .
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 7.3.3.	ბენეფიციარის უფლებამოსილი წარმომადგენელი: .
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 8.2.	მშენებლობის ზედამხედველი: .
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 8.3.	პროექტზე პასუხისმგებელ პირი: .
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 10.1.2.	მიმწოდებლის წარმომადგენელი: .
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 14.3.3.	შემსყიდველის ოფიციალური საკონტაქტო მონაცემები: სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი მის.: დავით აღმაშენებლის გამზ. N150, თბილისი 0112, საქართველო ტელ. N: +995 32 2437001/02/03/04 ფაქსი N: +995 32 2437077 ელ-ფოსტა: office@mdf.org.ge მიმღების ბანკი: სახელმწიფო ხაზინა

	ბაზინის ერთიანი ანგარიში ბანკის კოდი: TRESGE22 მიმწოდებლის ოფიციალური საკონტაქტო მონაცემები: მომსახურე ბანკი: მომსახურე ბანკის კოდი: ანგარიშის ნომერი:
--	--

შემსყიდველი
ს/კ 206074193

მიმწოდებელი