

საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის, სოფელ უდაბნოში სპორტული დარბაზის მშენებლობის
სამუშაოების შესყიდვა ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე საშუალებით
(CPV კოდი 45200000 - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და
სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები, 45212225 - სპორტული დარბაზების მშენებლობა)

ქ.საგარეჯო

სატენდერო კომისიის სხდომის ოქმი №1

23.09.2022 წ.

სხდომას ესწრებოდნენ:

- ა)თინათინ ძაბილაშვილი-სატენდერო კომისიის თავჯდომარე, პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი საფინანსო-საბიუჯეტო სამსახურის უფროსი;
- ბ)კახაბერ მარგებაძე-სატენდერო კომისიის წევრი, პირველადი სტრუქტურული ერთეულის იურიდიული სამსახურის უფროსი;
- გ)ბექა ფეიქრიშვილი-სატენდერო კომისიის წევრი, პირველადი სტრუქტურული ერთეულის, ინფრასტრუქტურის, სივრცითი მოწყობის, მშენებლობის და არქიტექტურის სამსახურის უფროსი.
- დ)ანა ნარიმანიშვილი-სატენდერო კომისიის წევრი, პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ადმინისტრაციული და შესყიდვების სამსახურის უფროსი.
- ე)ანი ვაშაკიძე-სატენდერო კომისიის აპარატის წევრი, მეორადი სტრუქტურული ერთეულის შესყიდვების განყოფილების უფროსი .
- ვ)ხათუნა ბერიკაშვილი-სატენდერო კომისიის აპარატის წევრი, მეორადი სტრუქტურული ერთეულის შესყიდვების განყოფილების უფროსი სპეციალისტი. (იმყოფება შვებულებაში)
- ზ)ხატია ძაბილაშვილი-სატენდერო კომისიის აპარატის წევრი, მეორადი სტრუქტურული ერთეულის შესყიდვების განყოფილების უფროსი სპეციალისტი.

დღის წესრიგი:

საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის, სოფელ უდაბნოში სპორტული დარბაზის მშენებლობის სამუშაოების (CPV კოდი 45200000 - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები, 45212225 - სპორტული დარბაზების მშენებლობა) ელექტრონული ტენდერის აუქციონის გარეშე საშუალებით სახელმწიფო შესყიდვაზე სატენდერო განცხადებისა და სატენდერო დოკუმენტაციის პროექტის დამტკიცება.

მოისმინეს:

სატენდერო კომისიას კომისიის აპარატის წევრის მიერ წარდგენილ იქნა საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის, სოფელ უდაბნოში სპორტული დარბაზის მშენებლობის სამუშაოების (CPV კოდი 45200000 - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები, 45212225 - სპორტული დარბაზების მშენებლობა) ელექტრონული ტენდერის აუქციონის გარეშე საშუალებით სახელმწიფო შესყიდვაზე სატენდერო განცხადებისა და სატენდერო დოკუმენტაციის პროექტი და პირველადი სტრუქტურული ერთეულის, ინფრასტრუქტურის, სივრცითი მოწყობის, მშენებლობის და არქიტექტურის სამსახურის მიერ წარმოდგენილი ექსპერტიზაგავლილი საპროექტო/ სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტები.

შენიშვნა: დედანი ექსპერტიზაგავლილი საპროექტო/ სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია ინახება პირველადი სტრუქტურული ერთეულის, ინფრასტრუქტურის, სივრცითი მოწყობის, მშენებლობის და არქიტექტურის სამსახურში.

განიხილეს:

სატენდერო კომისიის წევრები გაეცნენ სატენდერო კომისიის აპარატის მიერ სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ელექტრონულად შევსებულ სატენდერო პირობების პროექტს და მოწოდებულ ინფორმაციას და განიხილეს წარმოდგენილი ინფორმაცია:

სახელმწიფო ინტერესებიდან გამომდინარე, ტენდერის სავარაუდო ღირებულების, ღირებულება განისაზღვრება პირველადი სტრუქტურული ერთეულის, ინფრასტრუქტურის, სივრცითი მოწყობის, მშენებლობის და არქიტექტურის სამსახურის მიერ წარმოდგენილი ექსპერტიზაგავლილი საპროექტო/სახარჯთაღრიცხვო დკუმენტების შესაბამისად. შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადა, შესასრულებელი სამუშაოს მიწოდების ვადა და პრეტენდენტის გამოცდილების მიმართ ქვემოთ ჩამოთვლილი მოთხოვნები განისაზღვრა ბაზრის კვლების შედეგების გათვალისწინებით - შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ მსგავსი მახასიათებლების შესყიდვის ობიექტის შესყიდვის მიზნით წარსულში გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის ანალიზით და სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემის სხვა მოდულებში (გარდა ელექტრონულ კატალოგსა ან ელექტრონული სისტემის სატესტო ვერსიაში) განთავსებული ინფორმაციის ანალიზით.

ამასთან, ბაზრის კვლევისას გათვალისწინებული იქნა როგორც შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ უკვე გამოცხადებული ანალოგიური შესყიდვების გამოცდილება, ასევე სახელმწიფო შესყიდვის ერთიანი ელექტრონულ სისტემაში არსებული ინფორმაცია. არსებული ინფორმაციის ანალიზი ადასტურებს, რომ ბაზარზე ოპერირებს მიმწოდებელთა საკმარისი რაოდენობა, რომელთაც აქვთ შესაძლებლობა ტენდერში მონაწილეობის სურვილის შემთხვევაში დააკმაყოფილონ სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული მოთხოვნები.

სატენდერო კომისიამ განსაზღვრა შემდეგი სატენდერო პირობები, ხოლო კომისიის წევრებმა ყურადღება გაამახვილა შემდეგ გარემოებებზე:

ა) შესყიდვის საშუალებად განისაზღვროს ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე (NAT). ტენდერი გამოცხადდეს არაუგვიანეს 2022 წლის 29 სექტემბერს.

ბ) შესყიდვის ობიექტი - საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის, სოფელ უდაბნოში სპორტული დარბაზის მშენებლობის სამუშაოების (CPV კოდი 45200000 - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები, 45212225 - სპორტული დარბაზების მშენებლობა) შესყიდვა.

გ) შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებად განისაზღვროს 637'691.00 (ექვსას ოცდაჩვიდმეტი ათას ექვსას ოთხმოცდათერთმეტი) ლარი დღგ-ს გათვალისწინებით.

დაფინანსების წყარო:

100% - 2022 წლის ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის მქონე ბიუჯეტი.

დ) სამუშაოს განხორციელების ვადა: მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაო განახორციელოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 154 (ას ორმოცდათოთხმეტი) კალენდარული დღის ვადაში.

ე) შესრულებული სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირებისათვის საგარანტიო ვადა შეადგენს მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ ვრცელდება შემდეგნაირად:

ე.ა) სამშენებლო სამუშაოებზე - 5 (ხუთი) წელი;

ე.ბ) გარე წყალსადენზე, გარე კანალიზაციასა და თბოქსელზე - 3 (სამი) წელი;

ე.გ) ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოებზე - 2 (ორი) წელი, ხოლო უშუალოდ სანათებზე 6 (ექვსი) თვე.

ე.დ) გათბობის სამუშაოებზე, მათ შორის საქვების ელ. მომარაგების, წყალმომარაგების სამუშაოებზე და მოწყობილობებზე - 3 (სამი) წელი, უშუალოდ სანათებზე 6 (ექვსი) თვე;

ე.ე) სახანძრო სიგნალიზაციაზე - 2 (ორი) წელი;

ე.ვ) ინვენტარზე - 5 (ხუთი) წელი;

ე.ზ) შიდა წყალსადენსა და შიდა კანალიზაციაზე - 3 (სამი) წელი;

ე.თ) ტერიტორიის კეთილმოწყობის სამუშაოებზე, ღობესა და ჭიშკარზე - 5 (ხუთი) წელი;

ე.კ) გარე განათების მოწყობის სამუშაოებზე - 2 (ორი) წელი, უშუალოდ სანათებზე 6 (ექვსი) თვე.

ვ) ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის ოდენობა 5%, ხოლო სავარაუდო ღირებულებასთან შედარებით საბოლოო ფასის 20%-ით ან მეტით კლების შემთხვევაში გარანტიის ოდენობა 10%

თ) ანალოგიური გამოცდილება

- არეალი: საქართველოსა და მის ფარგლებს გარეთ კი - საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 96-ე მუხლით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების მიზნით, სატენდერო კომისია არ განიხილავს პრეტენდენტის მიერ გამოცდილების (სატენდერო დოკუმენტაციის 2.2.1 პუნქტის) დაკმაყოფილების მიზნით წარდგენილ დოკუმენტაციას, რომლითაც დგინდება ვალდებულებების შესრულების ფაქტი იმ ქვეყანაში, რომელთანაც საქართველოს არ აქვს დიპლომატიური ან სავაჭრო ურთიერთობა, ან მისი სახელმწიფოებრივი მოწყობიდან/რეჟიმიდან გამომდინარე, შეუძლებელია პრეტენდენტის მიერ წარდგენილი ინფორმაციის სისწორის გადამოწმება.
 - საანგარიშო პერიოდი - 2019 წლის პირველი იანვრიდან მოცემული ტენდერის გამოცხადების დღემდე პერიოდი.
 - ანალოგიური სამუშაოების ღირებულებების ჯამის ზღვრული მაჩვენებელი, საანგარიშო პერიოდში ითვლება შემდეგი ფორმულით: $X = (E \cdot 36 / D) \cdot m$ სადაც: E - ტენდერის სავარაუდო ღირებულება, D - სამუშაოების შესრულების ვადა თვეებში, m - მუტიპლიკატორი - 0,5.
 - ანალოგიური სამუშაო გამოცდილება - შენობების მშენებლობისა და რეაბილიტაციის სამუშაოები.
 - პრეტენდენტს ერთი შესრულებული ხელშეკრულების ფარგლებში დასრულებული უნდა ჰქონდეს ანალოგიური ტიპის, ხასიათის, სირთულის და შინაარსის სამუშაოები ღირებულებით არანაკლებ წინამდებარე ტენდერის შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულების 50%-ის ოდენობისა.
- ი) პრეტენდენტის პერსონალის გამოცდილებასთან დაკავშირებული მოთხოვნები
- პრეტენდენტს აუცილებლად უნდა ყავდეს ტენდერით გათვალისწინებული სამუშაოების შესახამის სფეროში საინჟინრო განათლების მქონე მშენებელ ინჟინერი მინიმუმ 1 (ერთი) სპეციალისტი- მშენებელ ინჟინერი, სპეციალობით მუშაობის არანაკლებ 5 წლიანი გამოცდილებით.
- ლ) ქვეკონტრაქტორთან დაკავშირებული ძირითადი მოთხოვნები -
- მიმწოდებელმა წერილობით უნდა აცნობოს შემსყიდველს მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში, ყველა ქვეკონტრაქტორთან დადებული ხელშეკრულებების შესახებ და მიიღოს მისგან წერილობითი თანხმობა;
 - ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მიერ შესასრულებელი სამუშაოების ჯამური მოცულობა არ უნდა აღემატებოდეს შესასრულებელი სამუშაოების მთლიანი მოცულობის 40%;
 - ხელშეკრულების ფარგლებში ყველა ქვეკონტრაქტორთან დადებული ხელშეკრულების ასლი უნდა წარედგინოს შემსყიდველს.
- მ) სამუშაოების შესრულების ტექნიკურ ზედამხედველობას განახორციელებს - 2022 წელს საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ დაქირავებული საზედამხედველო კომპანია. სატენდერო კომისიამ უკვე გამოცხადებული ანალოგიური შესყიდვების გამოცდილებისა და ასევე სახელმწიფო შესყიდვის ერთიან ელექტრონულ სისტემაში არსებული ინფორმაციის საფუძველზე, განიხილა ტენდერში პრეტენდენტის მიერ სარეგისტრაციო/უფლებრივი მონაცემების ამსახველი დოკუმენტ(ებ)ის წარმოდგენასთან დაკავშირებული მოთხოვნები და ასევე სხვა მოთხოვნები ტენდერში მონაწილეობის მსურველი პირების მიმართ წარმოდგენილი სატენდერო პირობების პროექტის მიხედვით.

სატენდერო კომისია ერთხმად დაეთანხმა ზემოაღნიშნულ პირობებს და მიზანშეწონილად მიიჩნის წარმოდგენილი სატენდერო პირობების პროექტის მიხედვით ტენდერის გამოცხადება.

კომისიამ დაადგინა:

1. დამტკიცდეს საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის, სოფელ უდაბნოში სპორტული დარბაზის მშენებლობის სამუშაოების (CPV კოდი 45200000 - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები, 45212225 - სპორტული დარბაზების

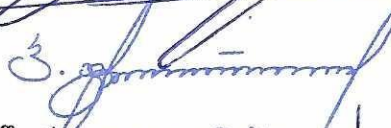
მშენებლობა) სახელმწიფო შესყიდვის სატენდერო დოკუმენტაცია წარმოდგენილი
სატენდერო პირობების პროექტის მიხედვით.

2. დაევალოს სატენდერო კომისიის აპარატს არაუგვიანეს 2022 წლის 29 სექტემბერს უზრუნველყოს
ელექტრონული ტენდერის აუქციონის გარეშე (NAT) გამოცხადება სახელმწიფო შესყიდვების
ერთიანი ელექტრონული სისტემის მეშვეობით.

სატენდერო კომისიის თავმჯდომარე თ. ძანაც  თინათინ ძაბილაშვილი

სატენდერო კომისიის წევრი:  ანა ნარიშანიშვილი

სატენდერო კომისიის წევრი:  კახაბერ მარგებაძე

სატენდერო კომისიის წევრი:  ბექა ფეიქრიშვილი

სატენდერო კომისიის აპარატის წევრი:  ანი ვაშაკიძე

სატენდერო კომისიის აპარატის წევრი:  ხატია ძაბილაშვილი