

სკოლა 90 მოსწავლეზე - მესტიის მუნიციპალიტეტი, სოფელი იფარი
ს.კ. 42.04.31.020

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი - 1503.0 კვ.მ

განაშენიანების კოეფიციენტი კ1 კვ.მ და ასახული კოეფიციენტებში - $657.2/1503.0=0.4$

განაშენიანების კოეფიციენტი (კ-1) განსაზღვრავს, კონკრეტული მიწის ნაკვეთის მაქსიმუმ რა ნაწილზეა დასაშვები შენობა-ნაგებობის განთავსება.

განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2 კვ.მ და ასახული კოეფიციენტებში - $1218.6/1503.0=0.8$

განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი (კ-2) განსაზღვრავს, ცალკეულ ზონაში, კონკრეტული მიწის ნაკვეთის ტერიტორიაზე დასაშვებ, შენობა-ნაგებობის მიწისპირა და მიწისზედა სართულების იატაკის ძირთაღი კონსტრუქციების ზედაპირების ჯამურ ფართობს.

გამწვანების კოეფიციენტი კ3 კვ.მ და ასახული კოეფიციენტებში - $338.7/1503.0=0.2$

გამწვანების კოეფიციენტი (კ-3) განსაზღვრავს გამწვანებისთვის და წყალგამტარიანობისთვის განკუთვნილ მინიმალურ ფართობს.

სამშენებლო მოცულობა - 7813.5 კუბ.მ

0.00 ნიშნულის ზევით - 6487.6 კუბ.მ

0.00 ნიშნულის ქვევით - 1325.9 კუბ.მ

შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე - 14.20 მ

0.00 ნიშნულის ზევით - 12.10 მ

0.00 ნიშნულის ქვევით - 2.10 მ

მოშენების ფართობი - 830.5 კვ.მ.

გარე სპორტული მოედნისა და შენობის განაშენიანების ფართობების ჯამი

შენობის საერთო ფართობი - 1001.7 კვ.მ

მათ შორის:

ადმინისტრაცია - 51.4 კვ.მ

საგანმანათლებლო სივრცე (საკლასო ოთახები, კაბინეტები, ლაბორატორია) - 402.4 კვ.მ.

ექიმის და მანდატურის ოთახები - 36.4 კვ.მ

ბიბლიოთეკა - 34.1 კვ.მ

დამხმარე ფართობი - 69.5 კვ.მ

რეკრეაცია - 53.7 კვ.მ.

კიბის უჯრედი, კორიდორი, ფოიე - 354.2 კვ.მ.

საქვაბე - 5.5 კვ.მ

ლაშა გოგაძე - არქიტექტორი