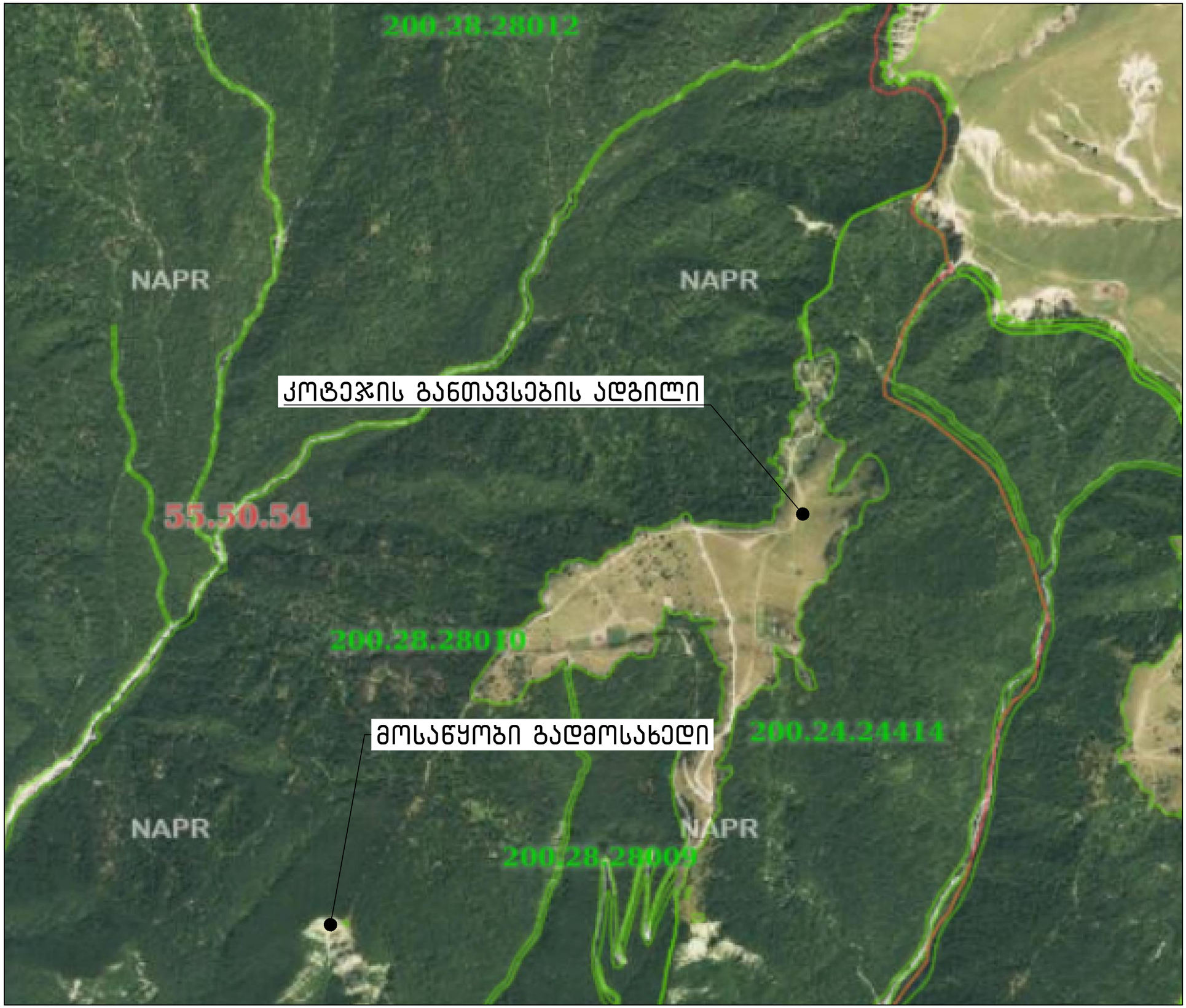
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტში სოფ.კოდას რეაბილიტაციის პროექტი

— 2022—



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საგარეჯოში სოფელ კოდას
რეაბილიტაციის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

სიტუაციური გეგმა

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

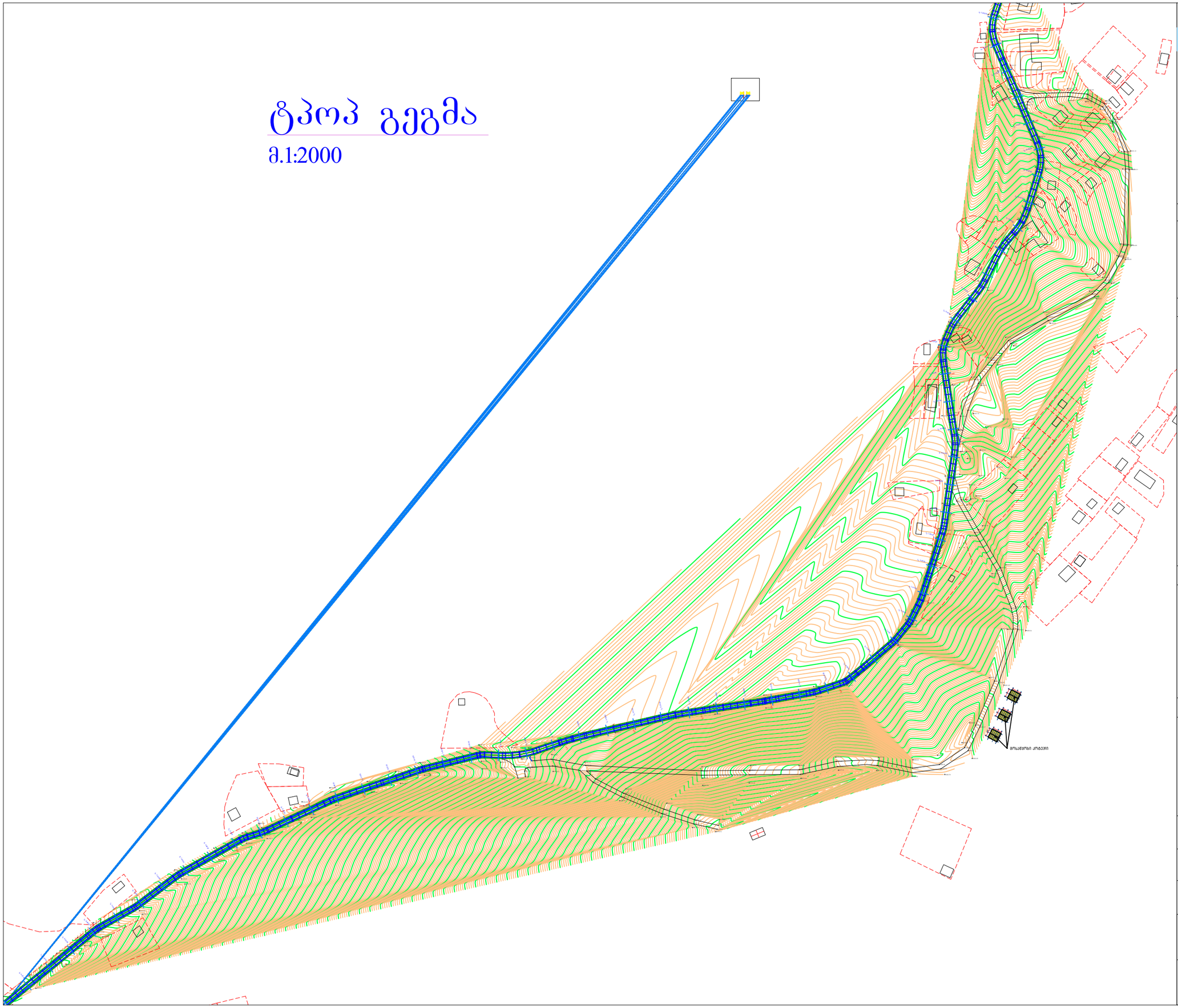
პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

ტპოპ გეგმა

მ.1:2000



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საგარეჯოში სოფელ კოდას
რეაბილიტაციის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

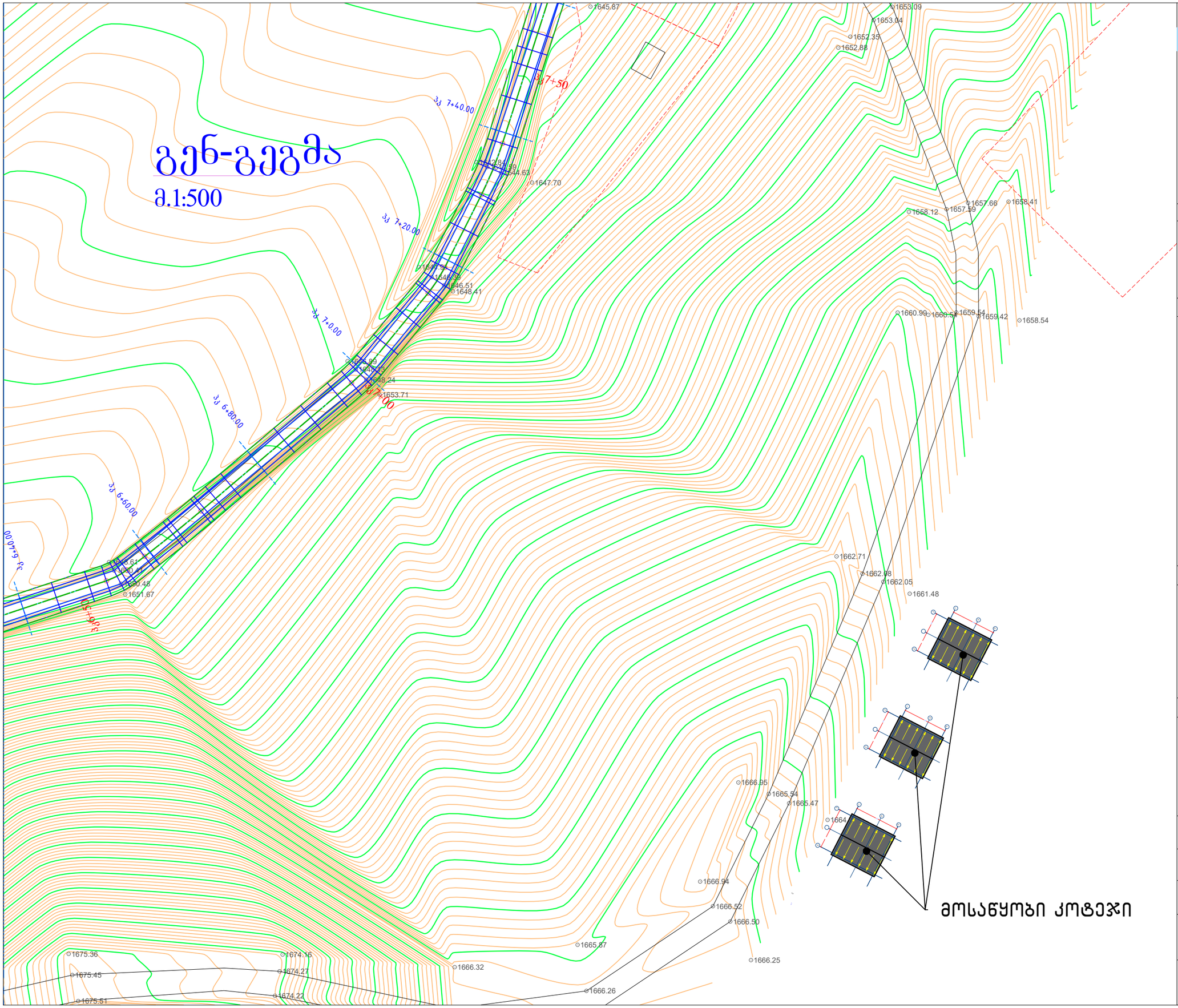
ტოპო გეგმა

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

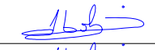
ქ. საგარეჯოში სოფელ კოდას
რეაბილიტაციის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

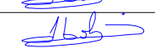
ტგენ-გეგმა კოტეჯების განთავსების
ჩვენებით

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

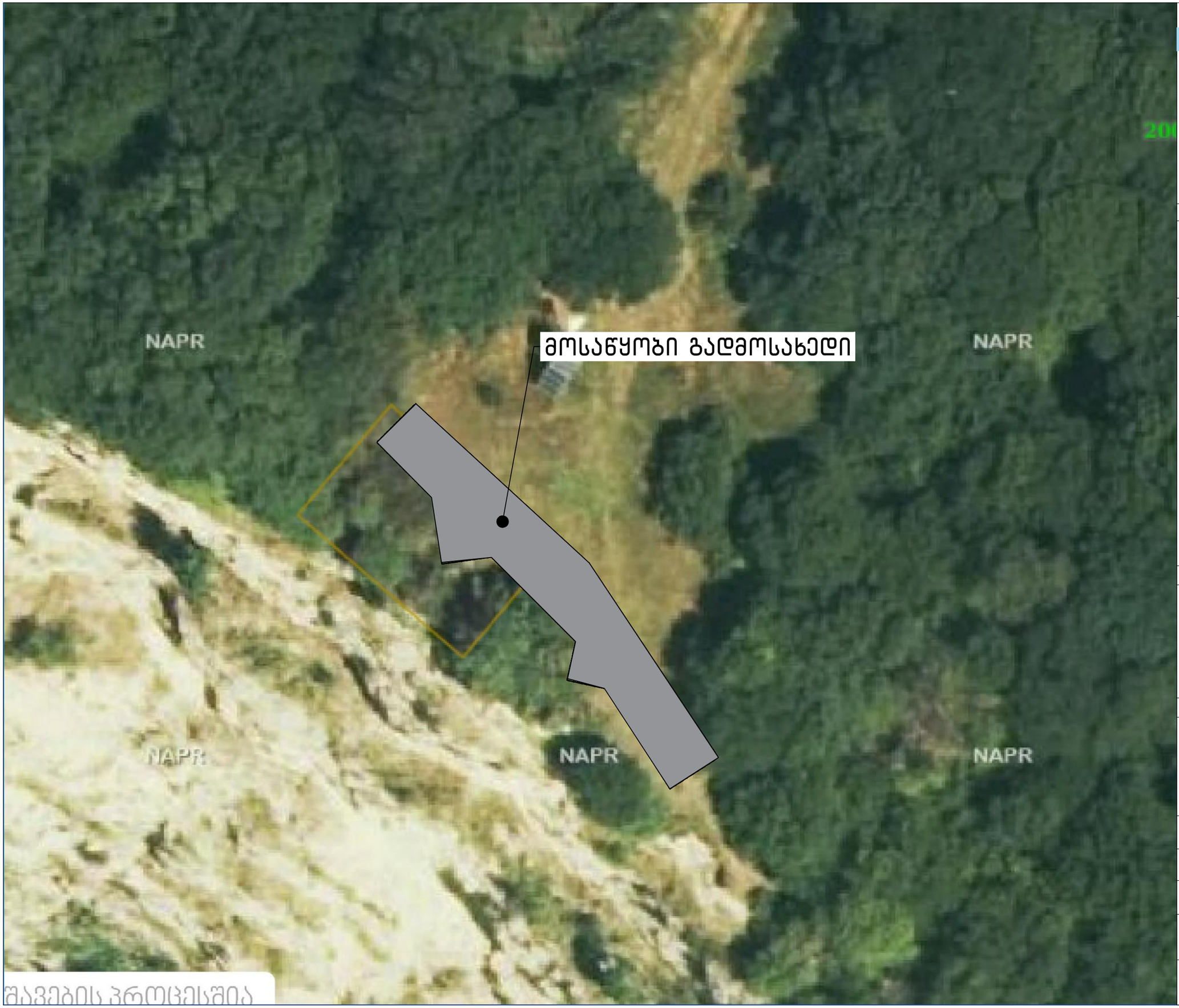
პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი



პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი



მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი საქართველო

დამკვეთი:

საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პიროგითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საგარეჯოში სოფელ კოდას რეაბილიტაციის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

გადმოსახედის მოწყობის გეგმა

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

საგარეკოს მუნიციპალიტეტში
კოტეჯის მოწყობი პროექტი

— 2022—

ნახაზების ჩამონათვალი

№	დასახელება	მასშტაბი
1	ნახაზების ჩამონათვალი	
2	გეგმა +0.00 ნიშნულზე, სახურავის გეგმა	1 : 100
3	ჭრილი 1-1 ; 2-2	1 : 100
4	ფასადი გ-ა ღერძებს შორის	1 : 50
5	ფასადი 1-3 ღერძებს შორის	1 : 50
6	ფასადი ა-გ ღერძებს შორის	1 : 50
7	ფასადი 3-1 ღერძებს შორის	1 : 50
8	3დ ვიზუალიზაცია	
9	3დ ვიზუალიზაცია	
10	3დ ვიზუალიზაცია	
11	3დ ვიზუალიზაცია	
12	3დ ვიზუალიზაცია	
13	წერტილოვანი საძირკველის მოწყობის გეგმა	1 :100
14	ხის იატაკის მოწყობის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	1 :100

ნახაზების ჩამონათვალი

№	დასახელება	მასშტაბი
15	სახურავის გეგმა	1 : 50
16	ჭრილი 1-1	1 : 50
17	ჭრილი ა ღერძზე	1 : 50
18	ჭრილი ა1 ღერძზე	1 : 50
19	ჭრილი ბ ღერძზე	1 : 50
20	ჭრილი გ ღერძზე	1 : 50
21	ჭრილი 1 ღერძზე	1 : 50
22	ჭრილი 11 ღერძზე	1 : 50
23	ჭრილი 2 ღერძზე	1 : 50
24	ჭრილი 3 ღერძზე	1 : 50
25	კვანძები	
26	კვანძები	
27	იატაკის და კედლის ჭრილი	
28	სპეციფიკაცია	

ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პიროგითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საგარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

პროექტის შემადგენლობა

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

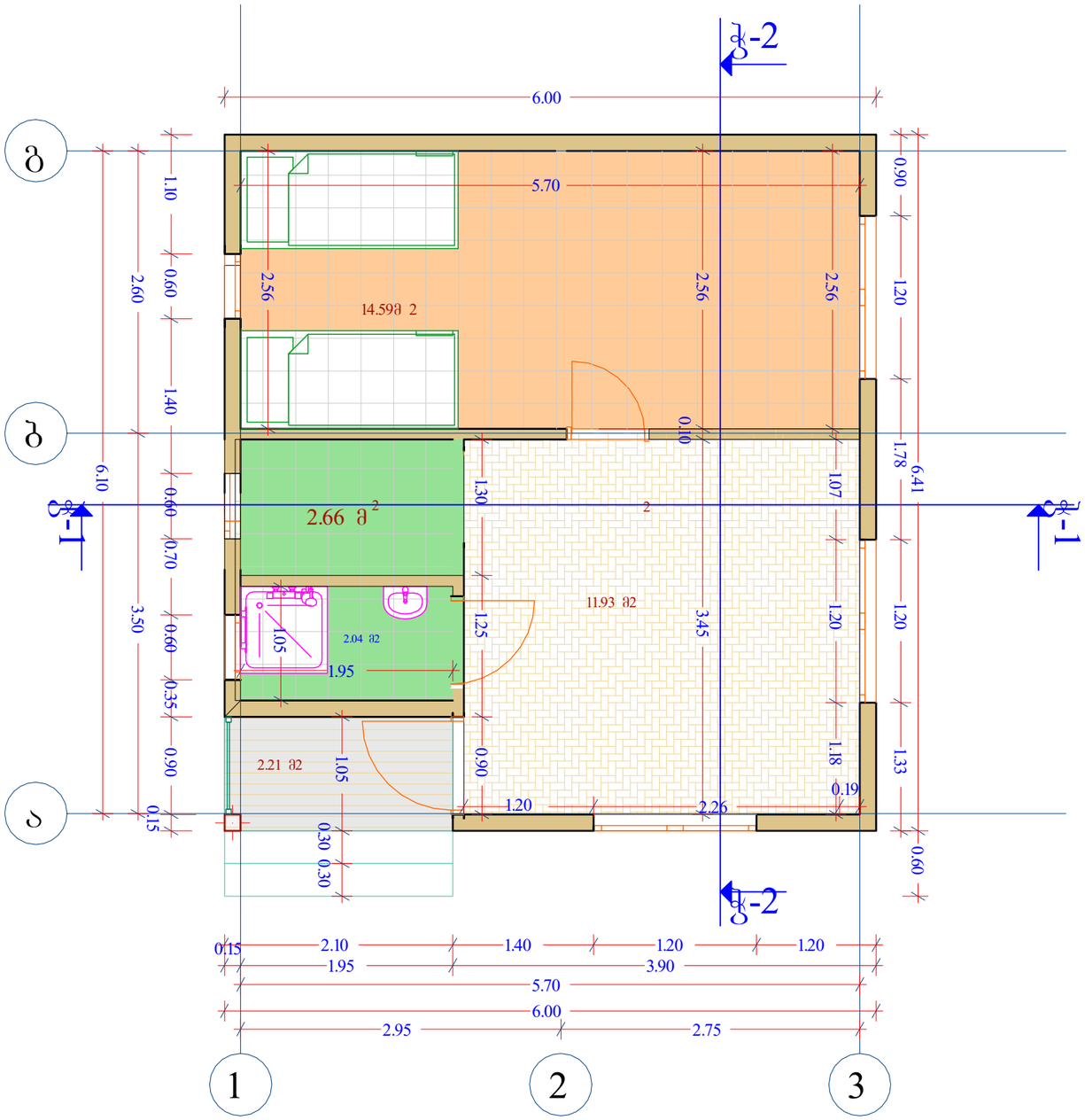
პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

კოტეჯის მოწყობის საპროექტო გეგმა

მ 1:50

გეგმა +0.00 ნიშნულზე



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი საქართველო

დამკვეთი:

საბარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

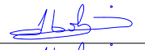
ქ. საბარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

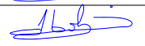
გეგმა 0,0 ნიშნულზე

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი



პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

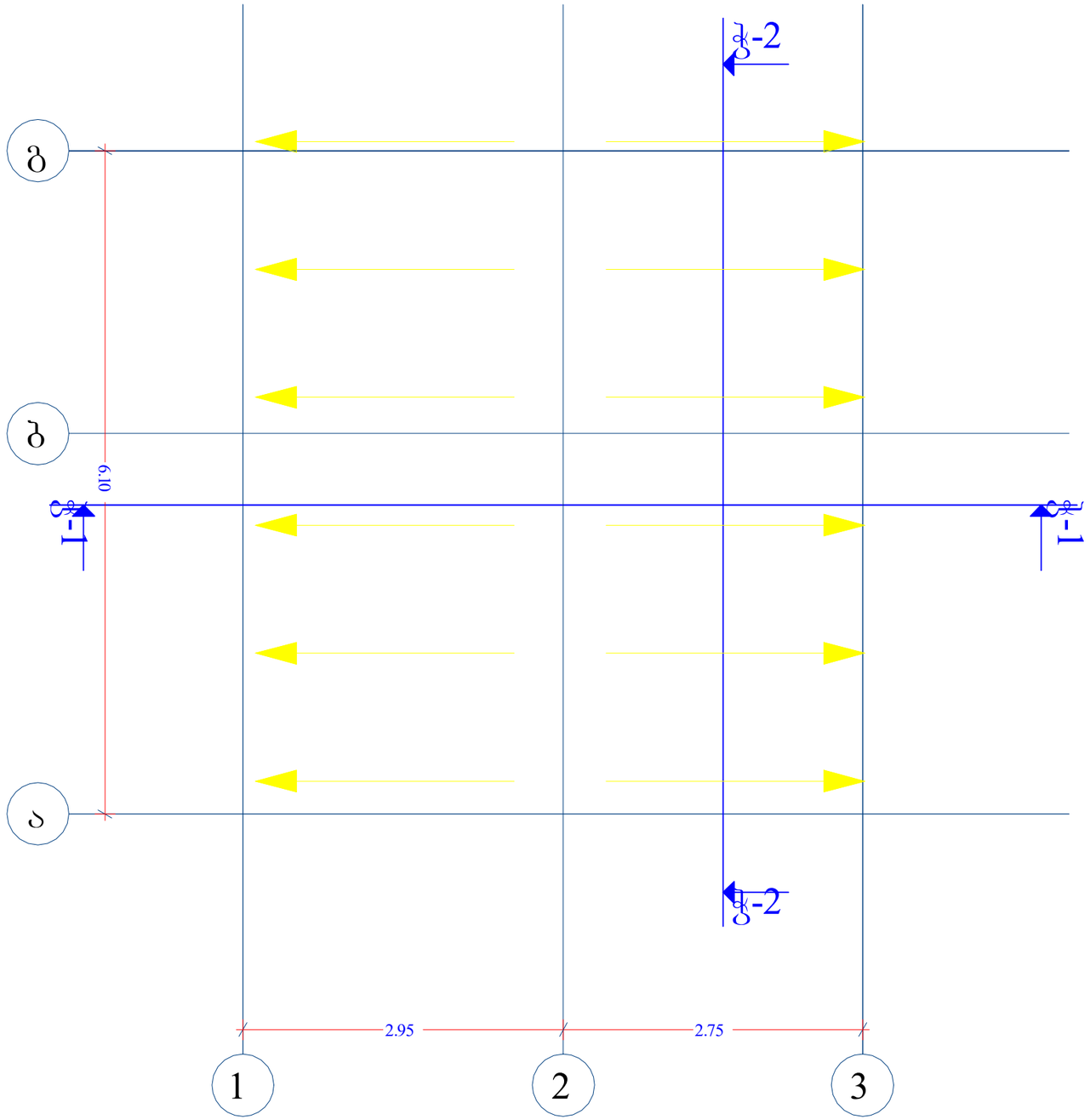


მაშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

კოტეჯის მოწყობის სახურავის გეგმა

მ 1:50

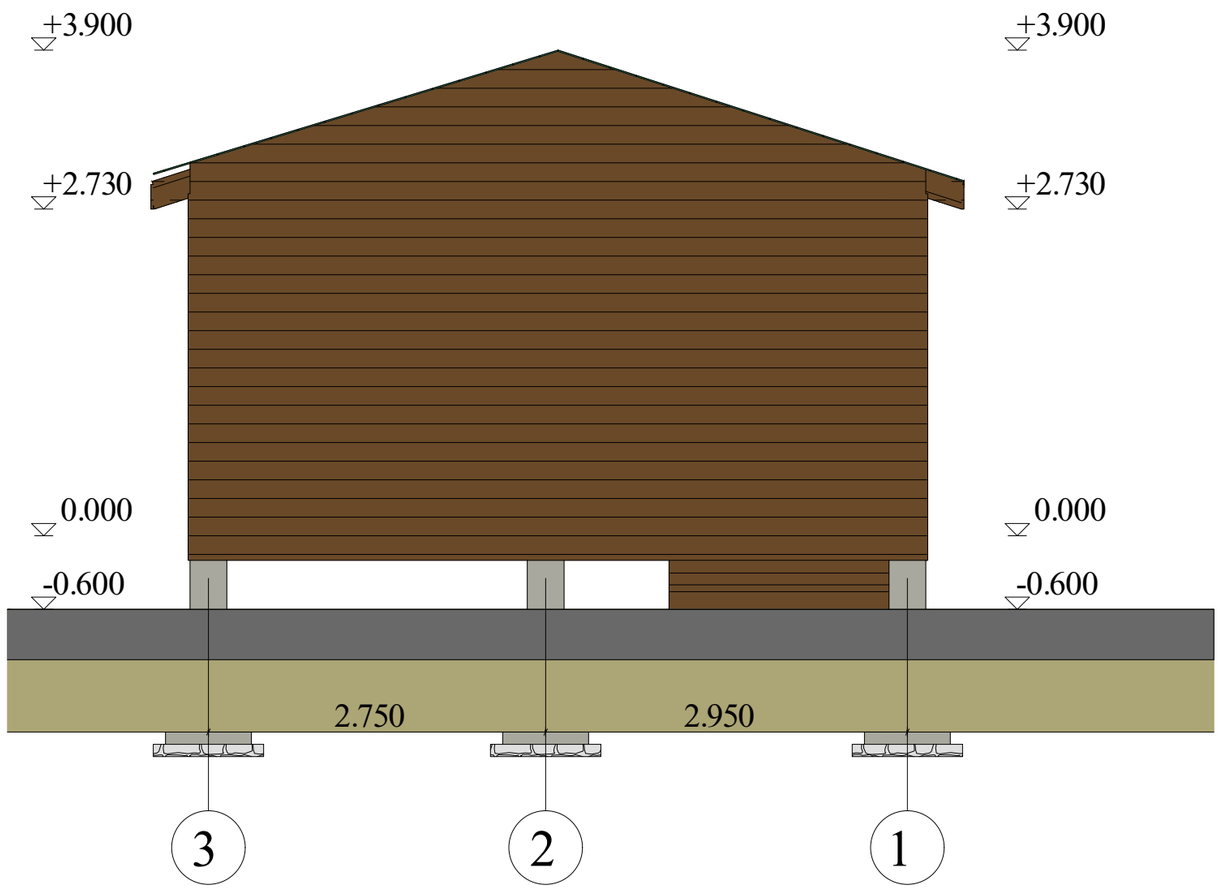
სახურავის მოწყობის გეგმა



ორგანიზაციის სახელწოდება	
შპს „ნ და ლ"	
საკონტაქტო ინფორმაცია ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი საქართველო	
დამკვეთი:	
საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია	
შენიშვნა:	
პირობითი აღნიშვნა:	
პროექტის სახელწოდება:	
ქ. საგარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი	
ნახაზის დასახელება:	
სახურავის გეგმა	
დირექტორი: ლუკა მაჩაიძე	
პროექტის ავტორი: მერაბ ხაჩატურიანი	
პროექტის ავტორი: მერაბ ხაჩატურიანი	
მაშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

ფასადი 3-1 ღერძებს შორის

მ 1:50



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საბარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საბარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

ფასადი 3-1 ღერძებში

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

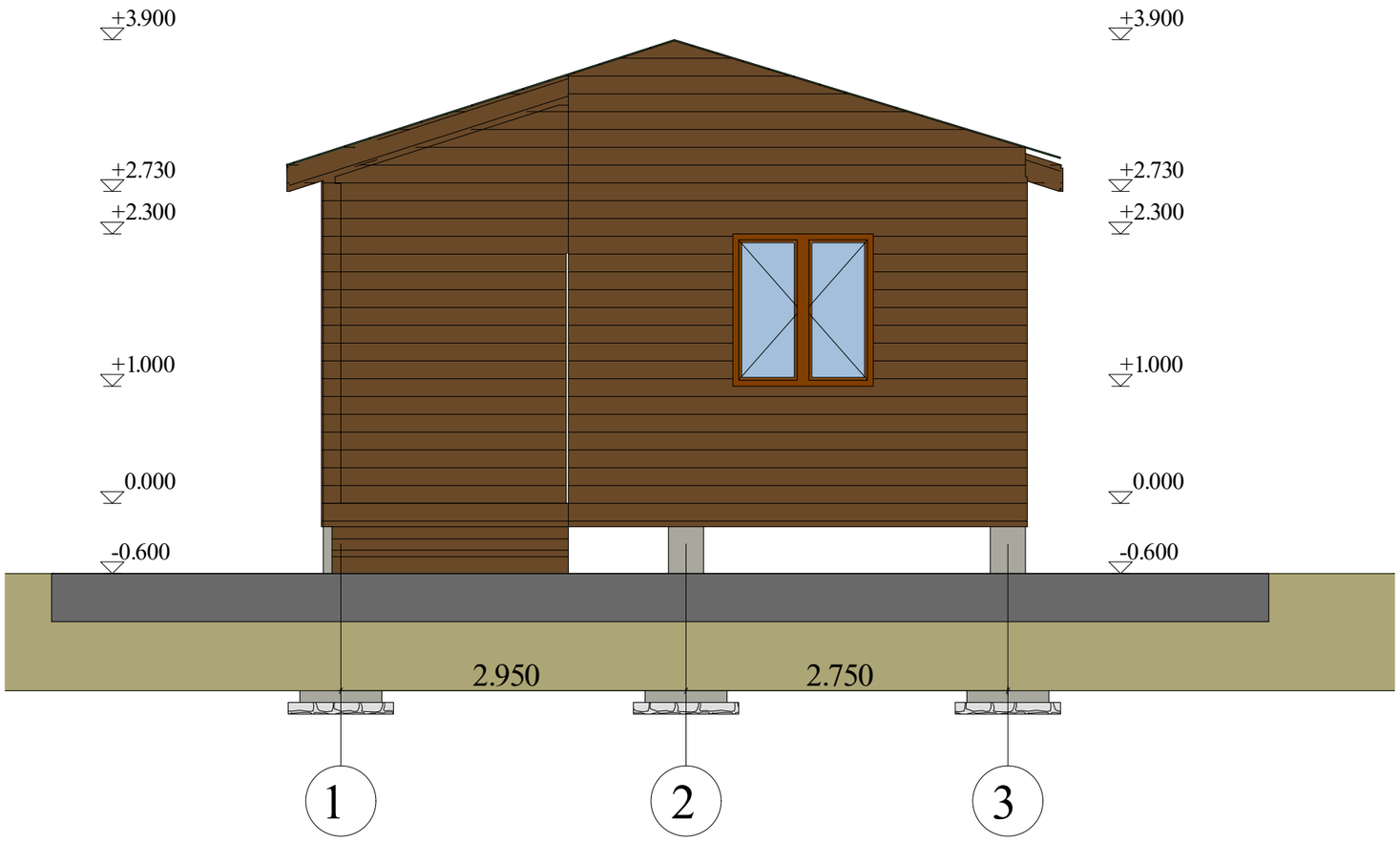
პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

მაშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

ფასადი 1-3 ღერძებს შორის

მ 1:50



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

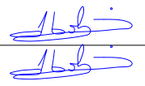
ქ. საგარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

ფასაი 1-3 ღერძებში

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

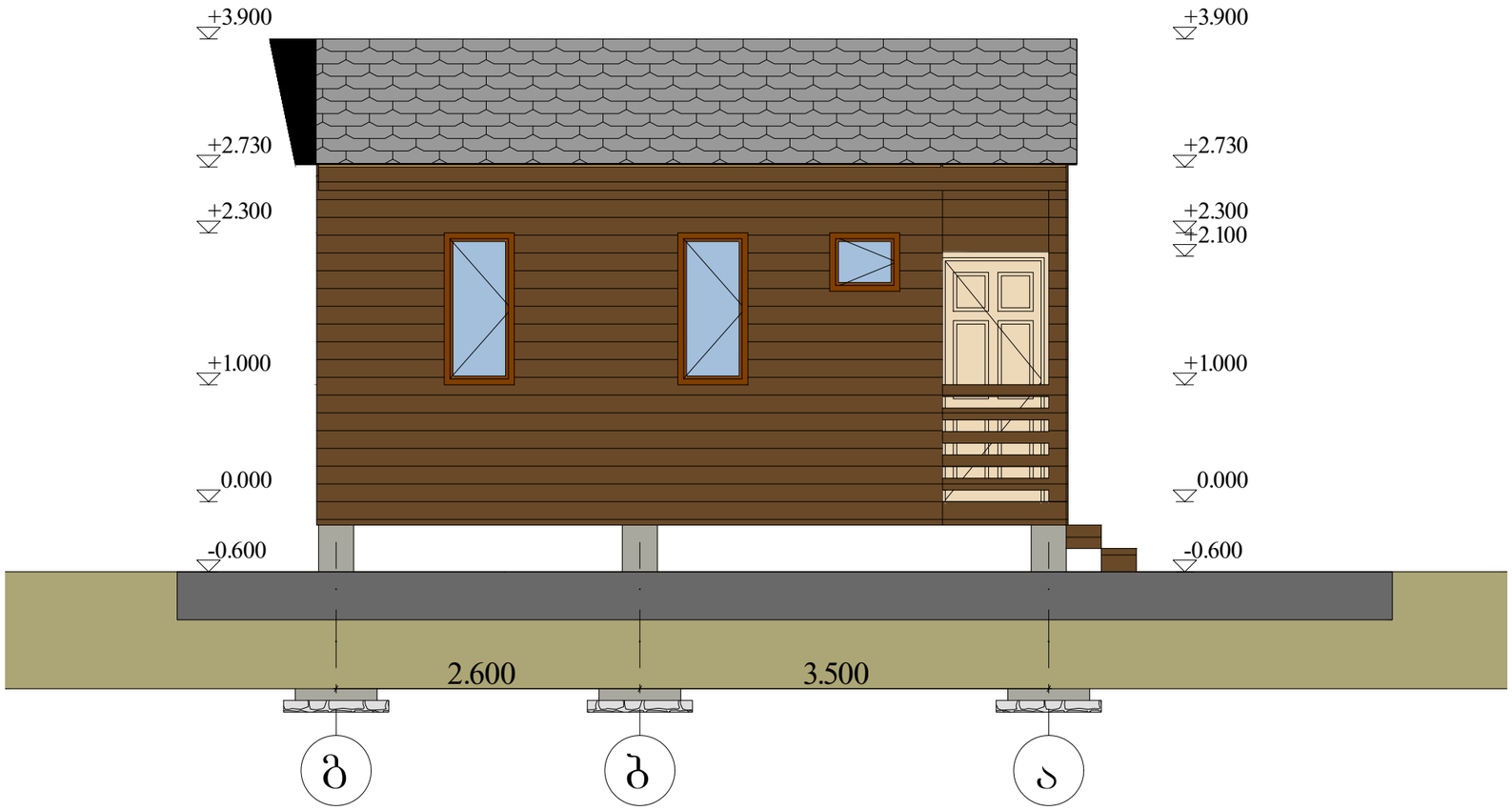


პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

ფასადი გ-ა ღერძებს შორის

მ 1:100



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საბარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საბარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

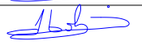
ნახაზის დასახელება:

ფასადი ბ-ა ღერძებში

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

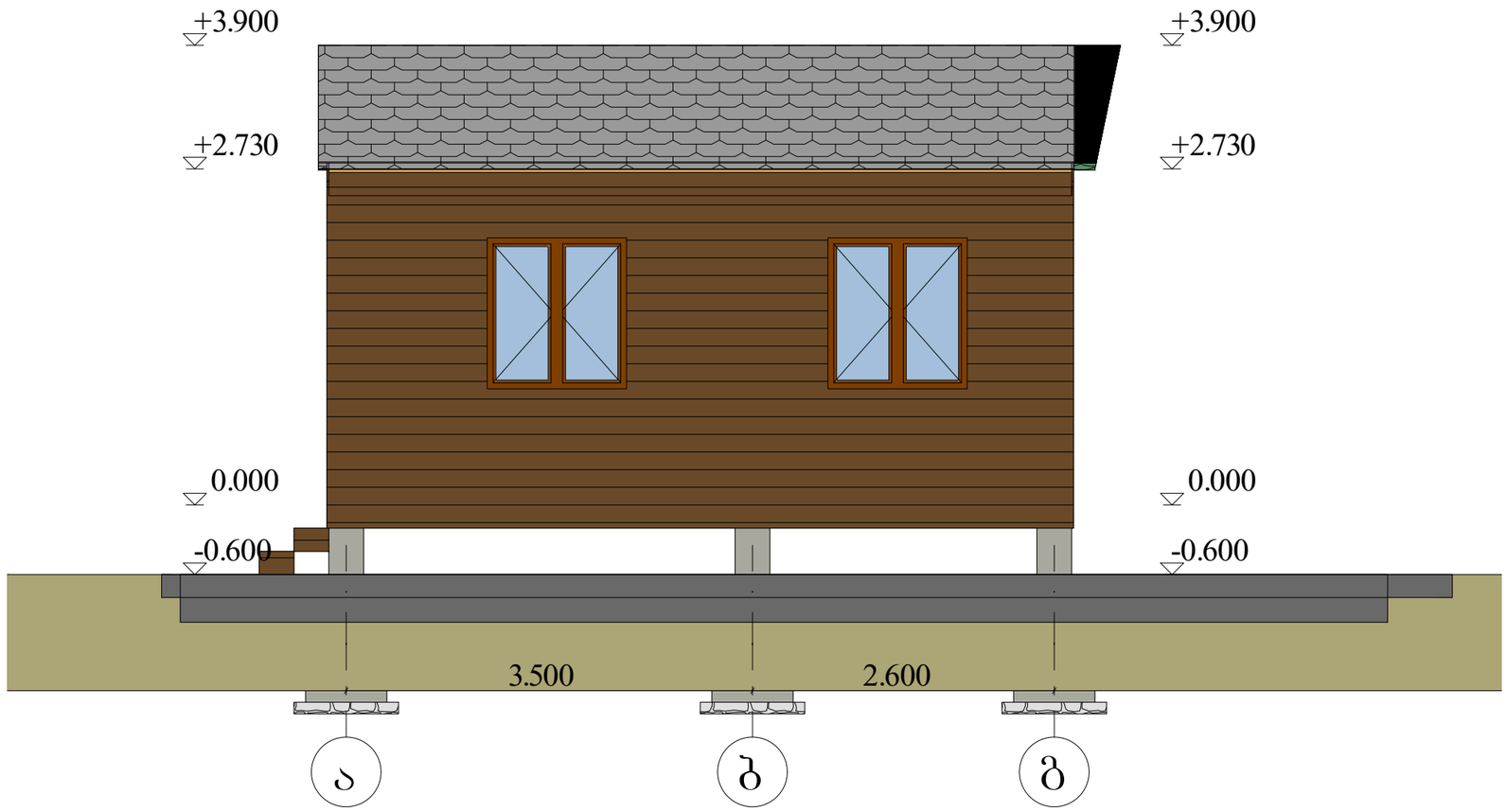
პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი



მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

ფასადი ა-გ ღერძებს შორის

მ 1:50



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საგარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

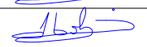
ნახაზის დასახელება:

ფასადი ა-ბ ღერძებში

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

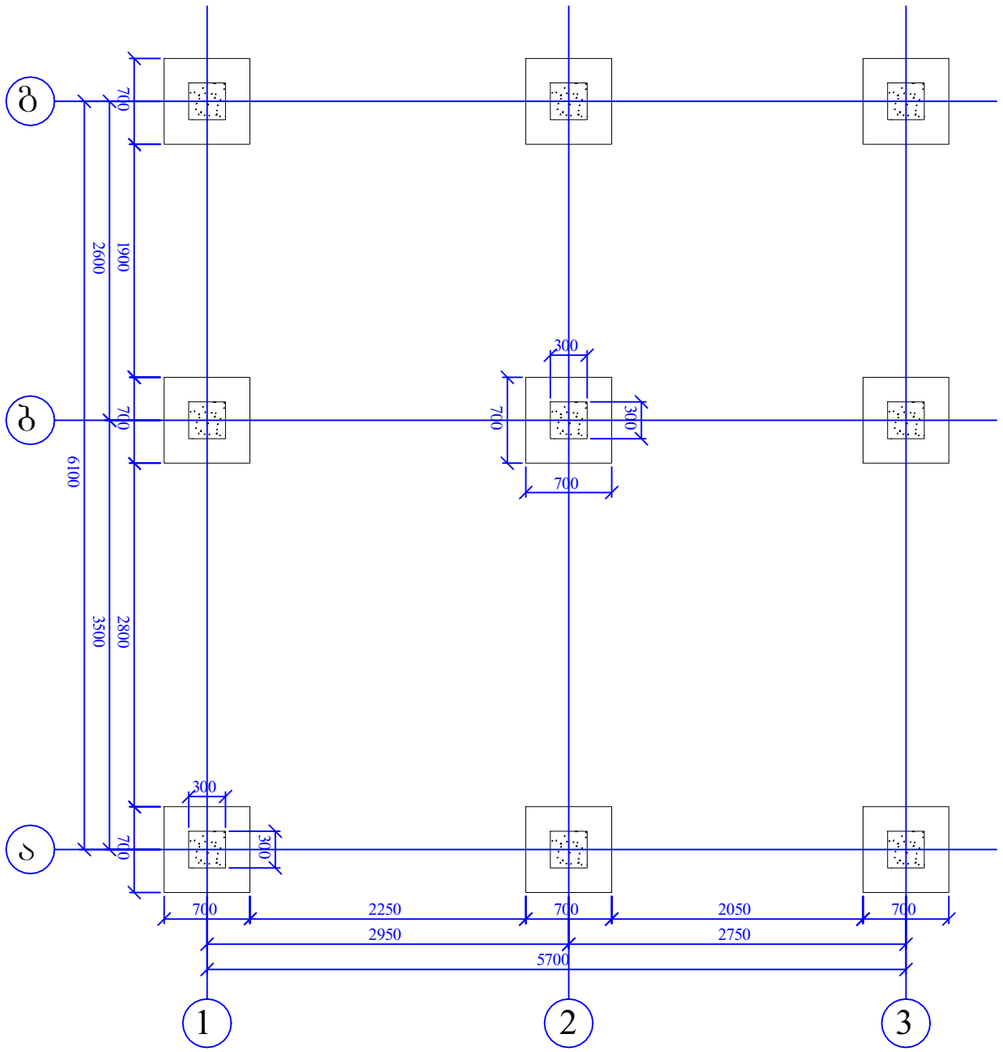
პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

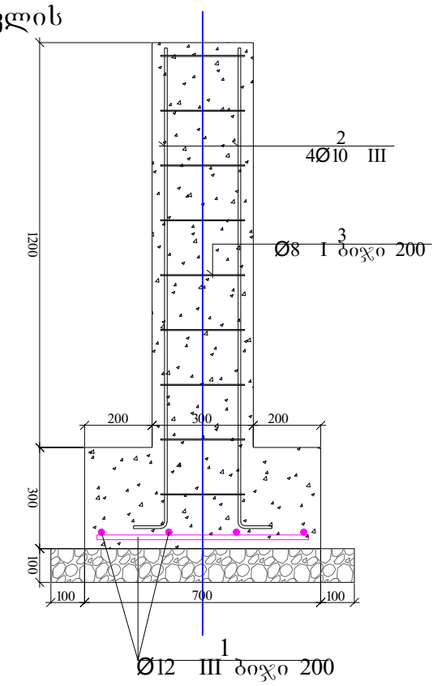


მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

საძირკვლის გეგმა

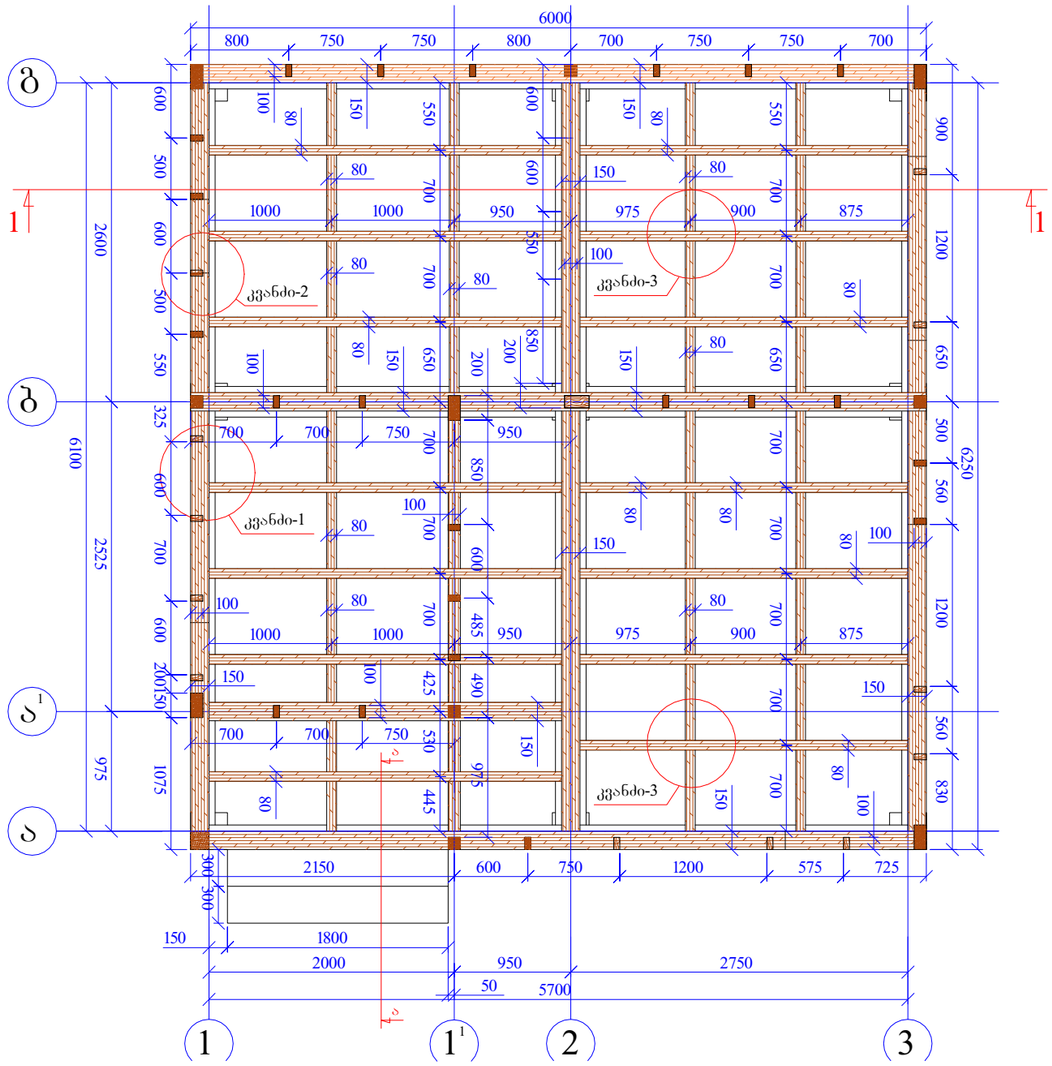


წერტილოვანი საძირკვლის მოწყობის სქემა



| პოზ. | დასახელება | | |

ხის კარკასის მოწყობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი საქართველო

დამკვეთი:

საბარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

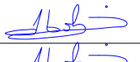
ქ. საბარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

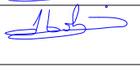
ხის კარკასის მოწყობის გეგმა

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი



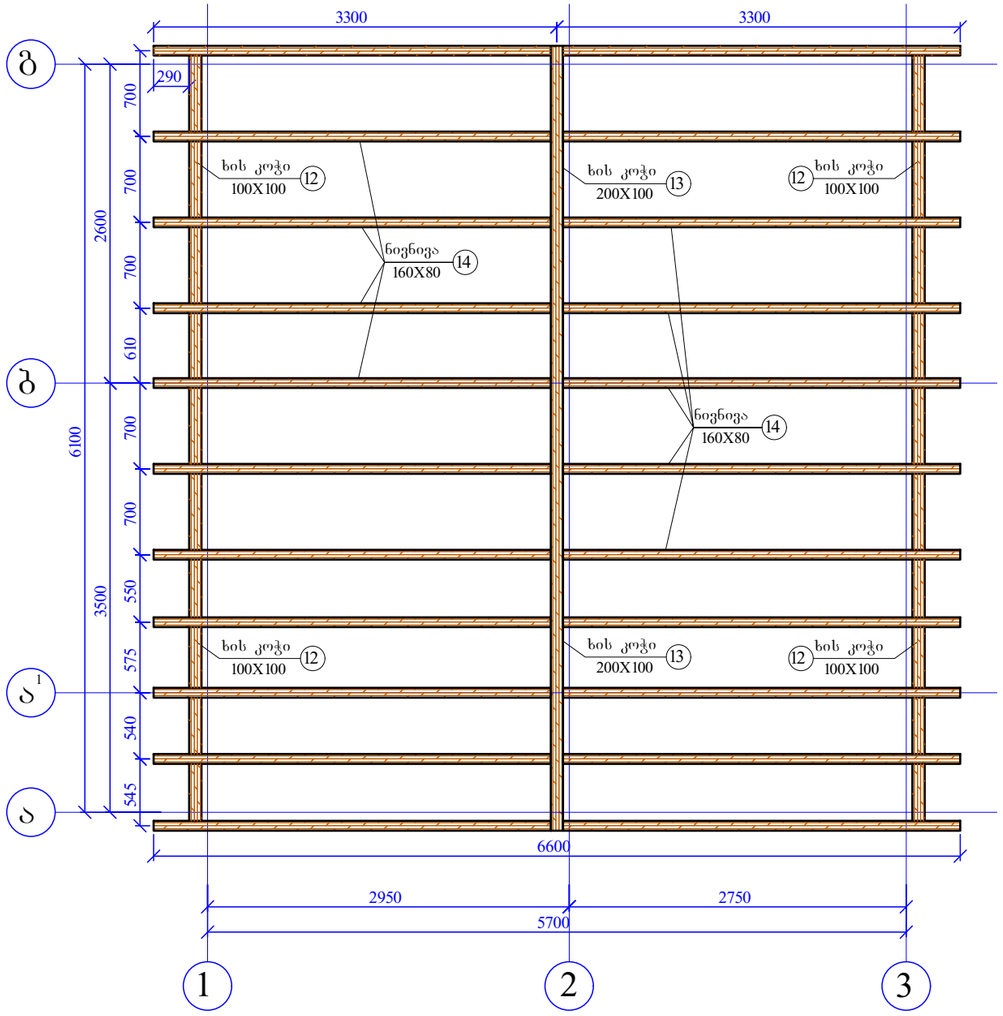
პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი



მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

სახურავის მოწყობის გეგმა

სახურავის გეგმა



1:1

ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საბარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

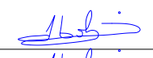
ქ. საბარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

სახურავის მოწყობის გეგმა

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

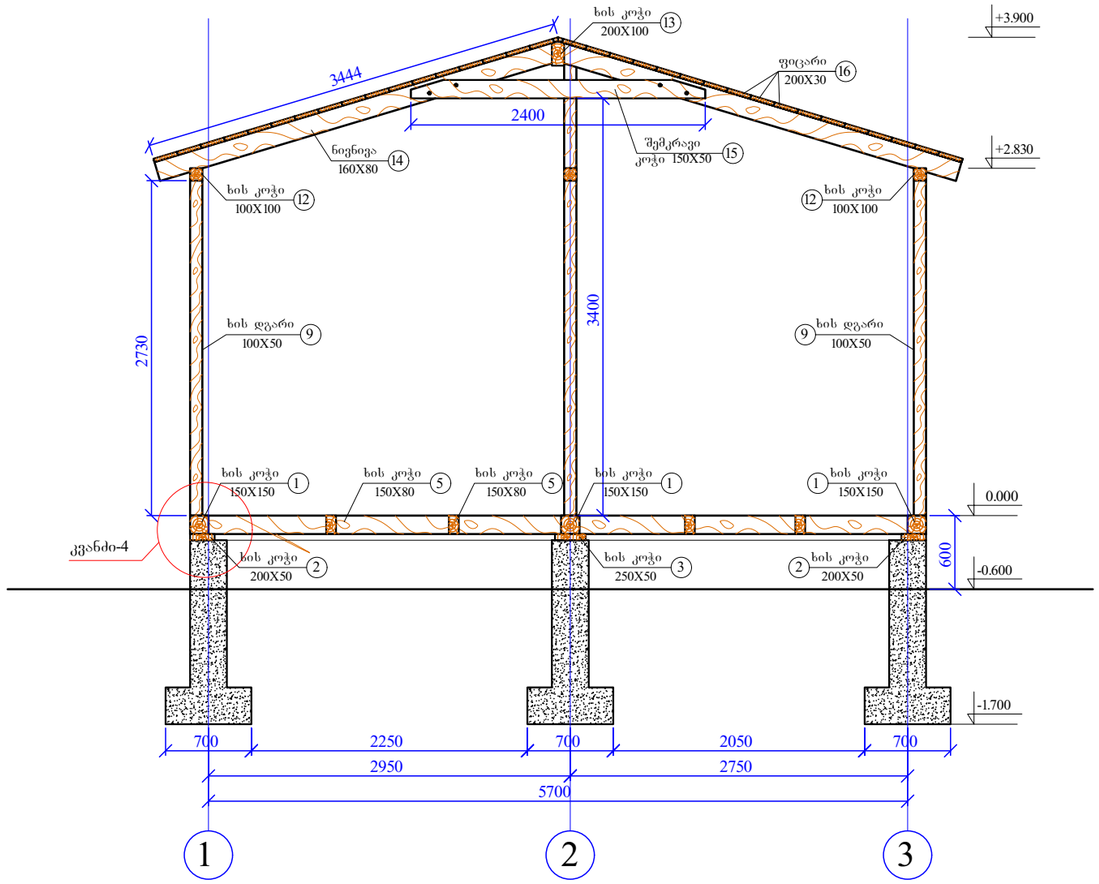
პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი



პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

ჭრილი 1 - 1



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი საქართველო

დამკვეთი:

საბარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საბარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

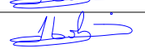
ნახაზის დასახელება:

წრილი 1-1

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

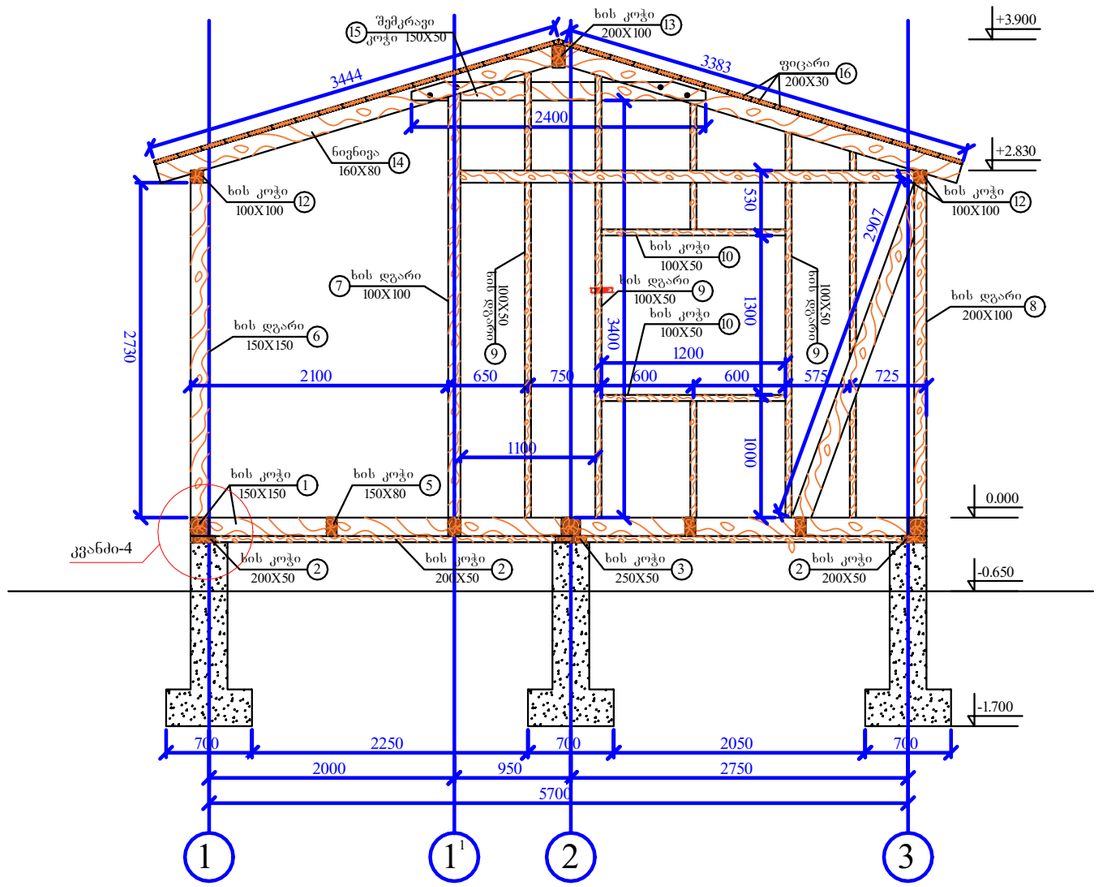
პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი



მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

ჭრილი „ა“ ღერძზე



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საბარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საბარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

ჭრილი ა ღერძზე

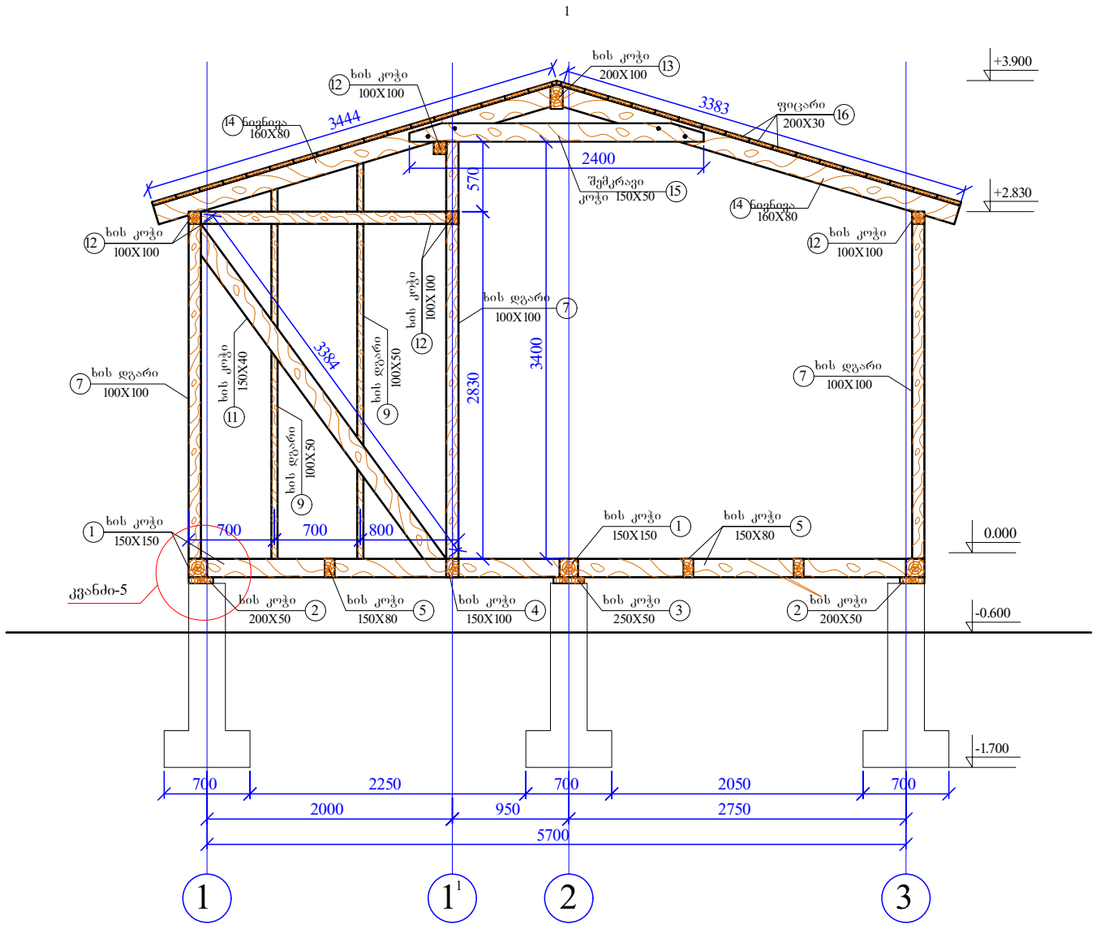
დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

ჭრილი „ა “ ღერძზე



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საბარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საბარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

ჭრილი ა ღერძზე

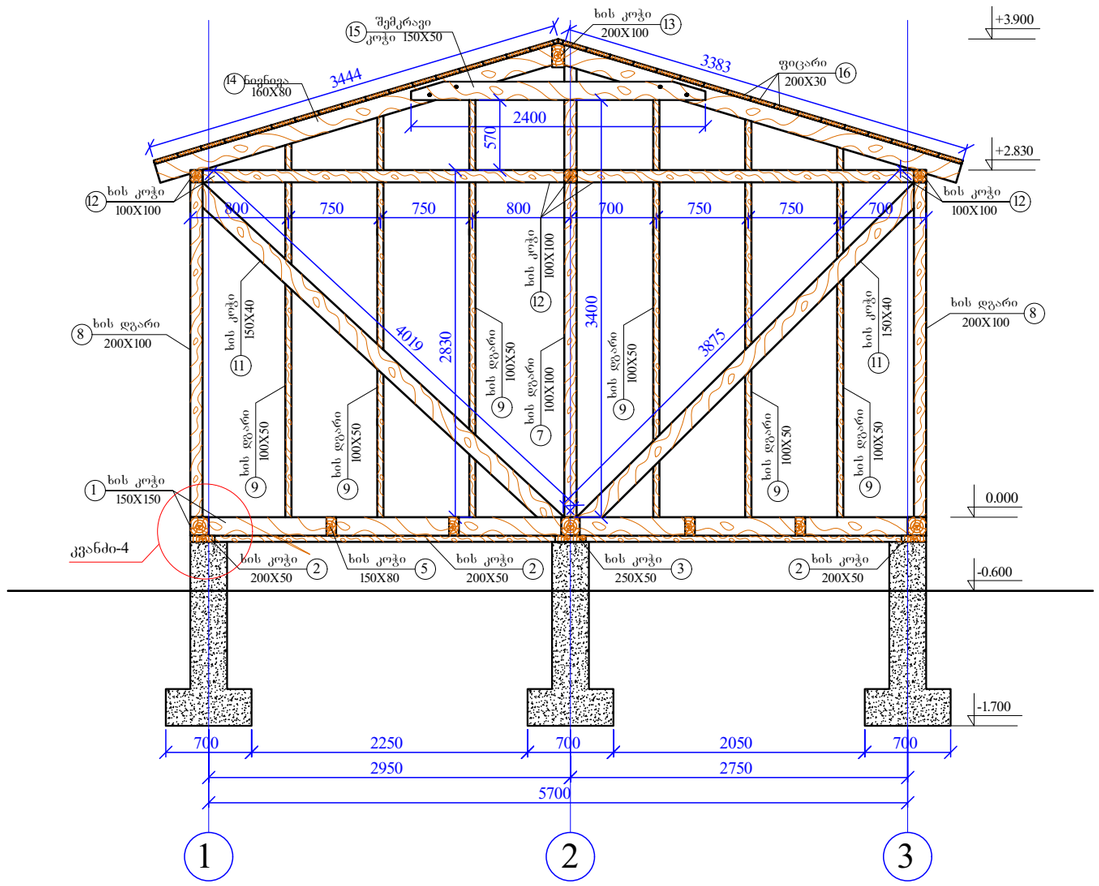
დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

ჭრილი „გ“ ღერძზე



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საბარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

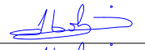
ქ. საბარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

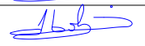
ჭრილი გ ღერძზე

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

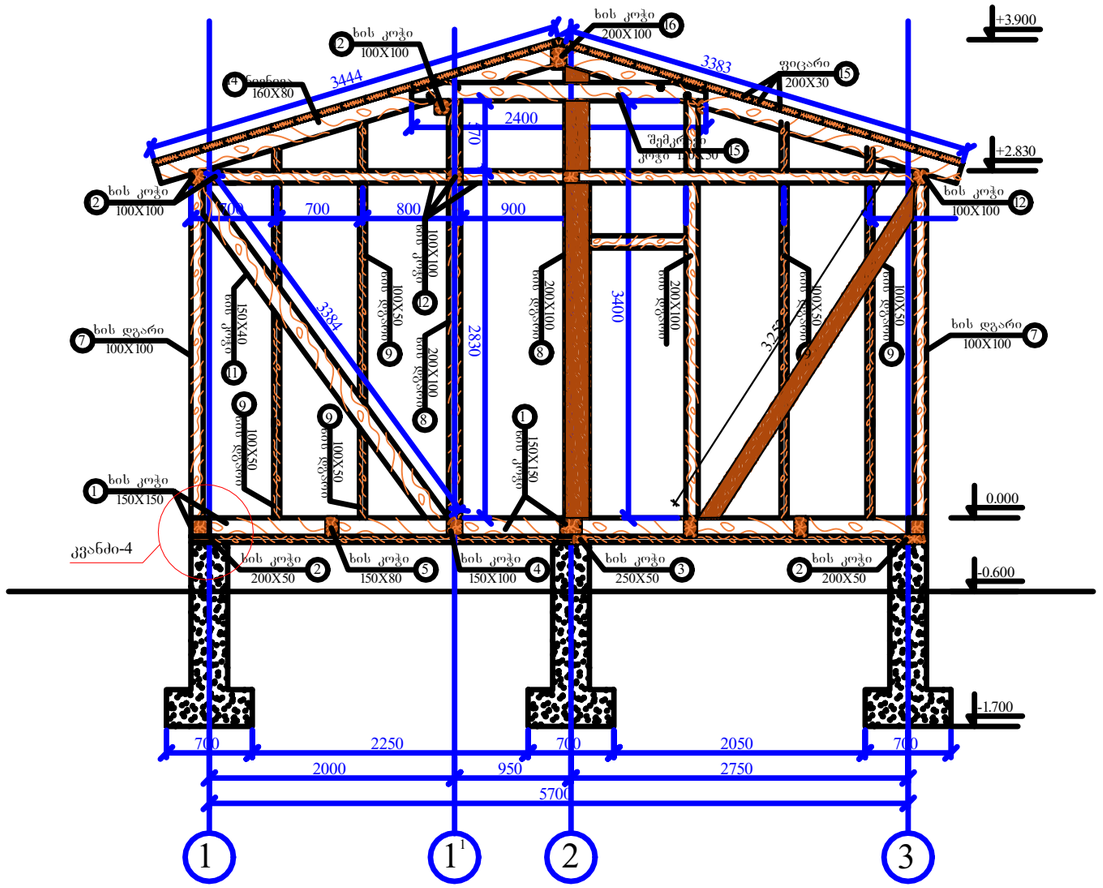


პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი



მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

ჭრილი „ბ“ ღერძზე



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი საქართველო

დამკვეთი:

საბარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საბარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

ჭრილი ბ ღერძზე

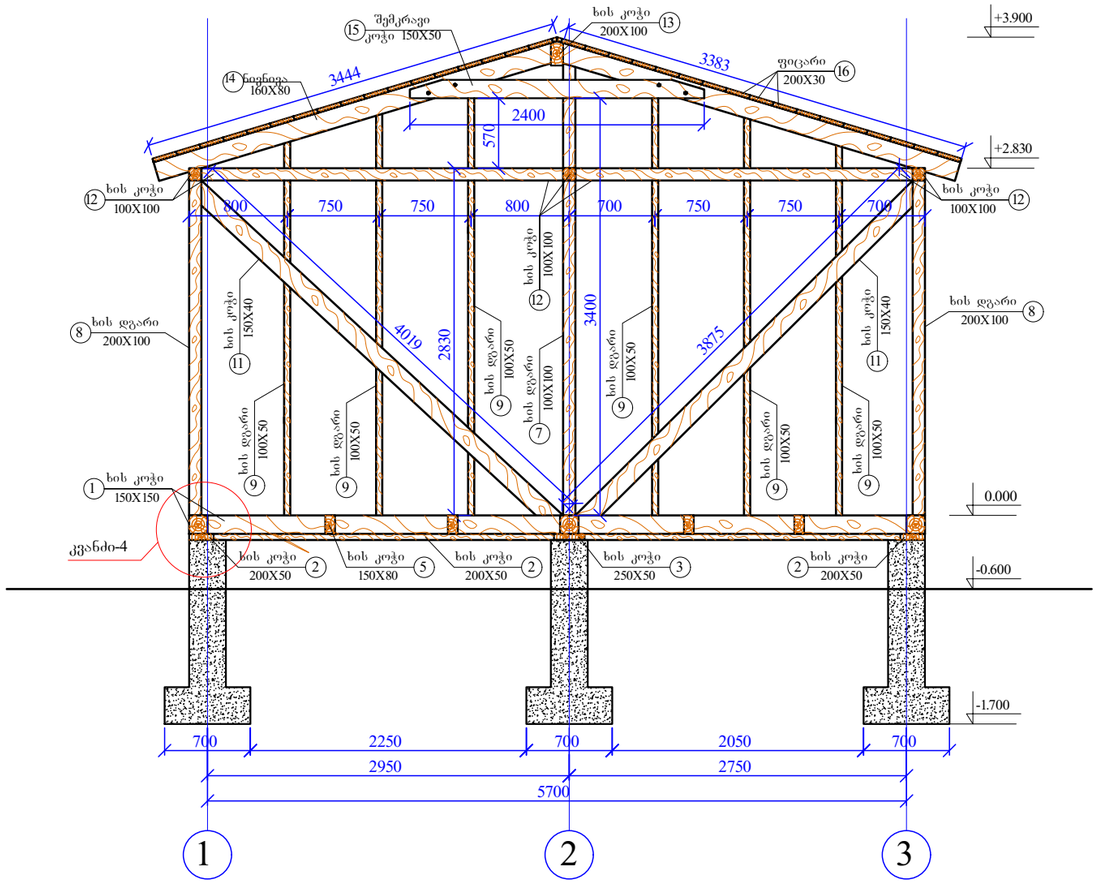
დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

ჭრილი „გ“ ღერძზე



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საბარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საბარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

ჭრილი გ ღერძზე

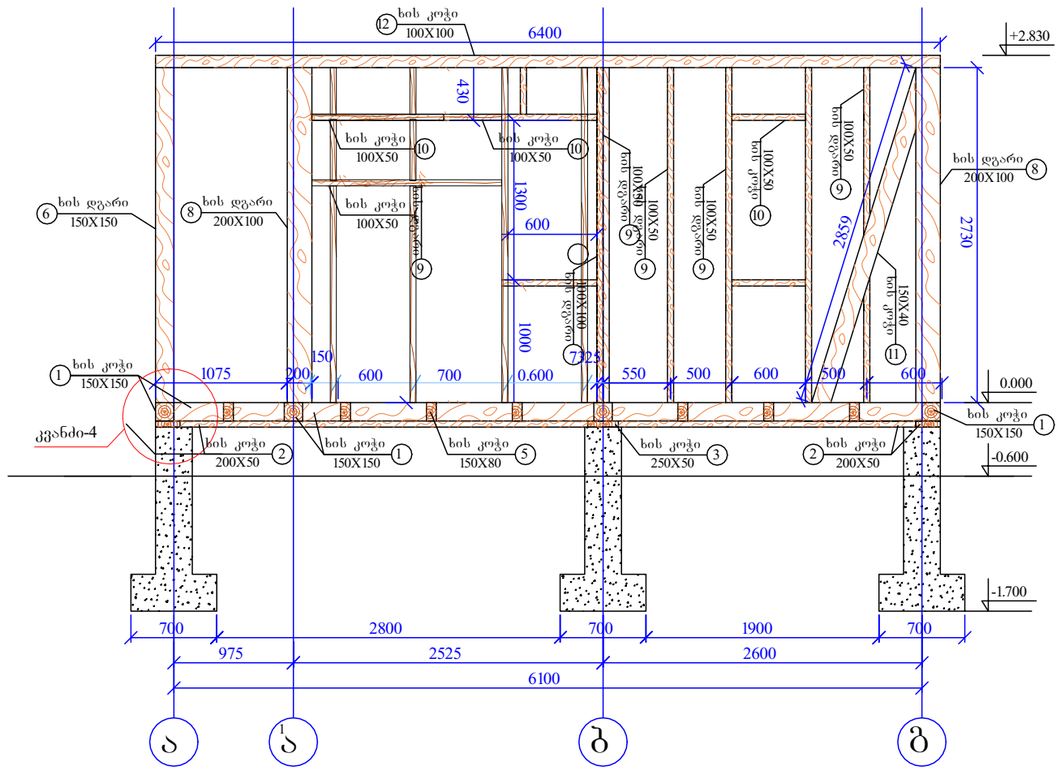
დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

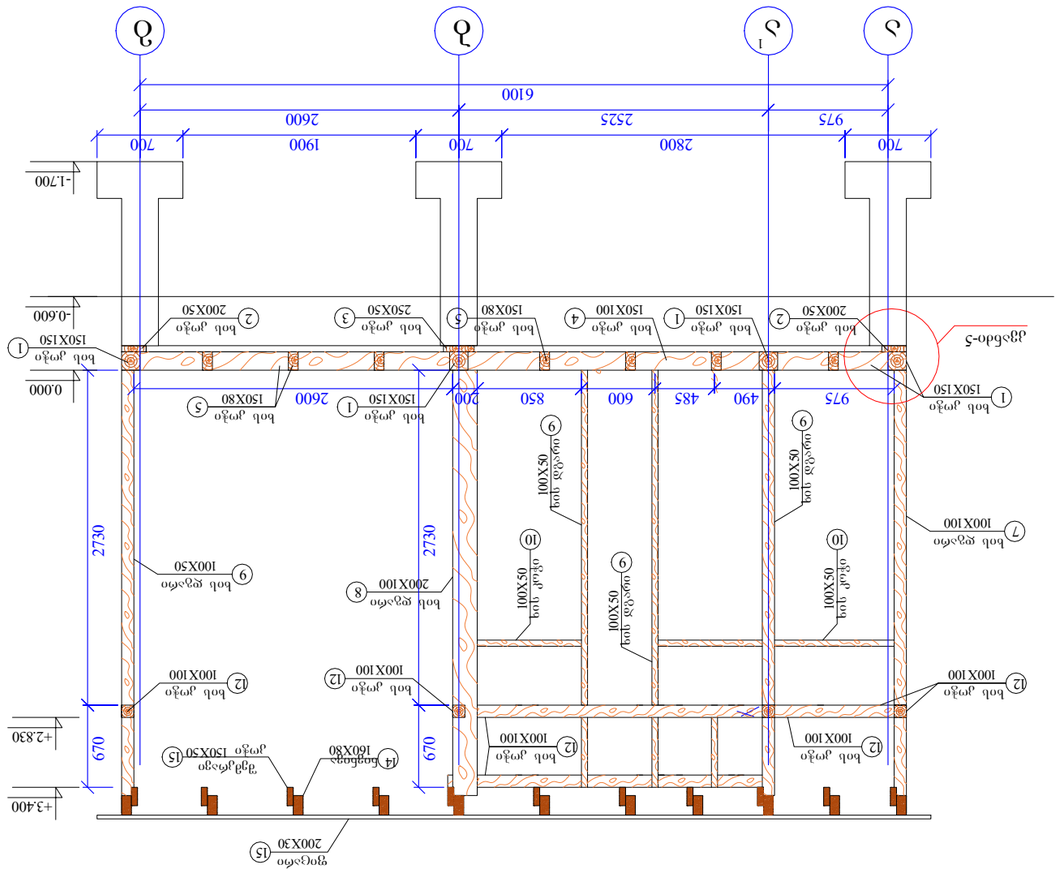
პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

ჭრილი „1“ ღერძზე

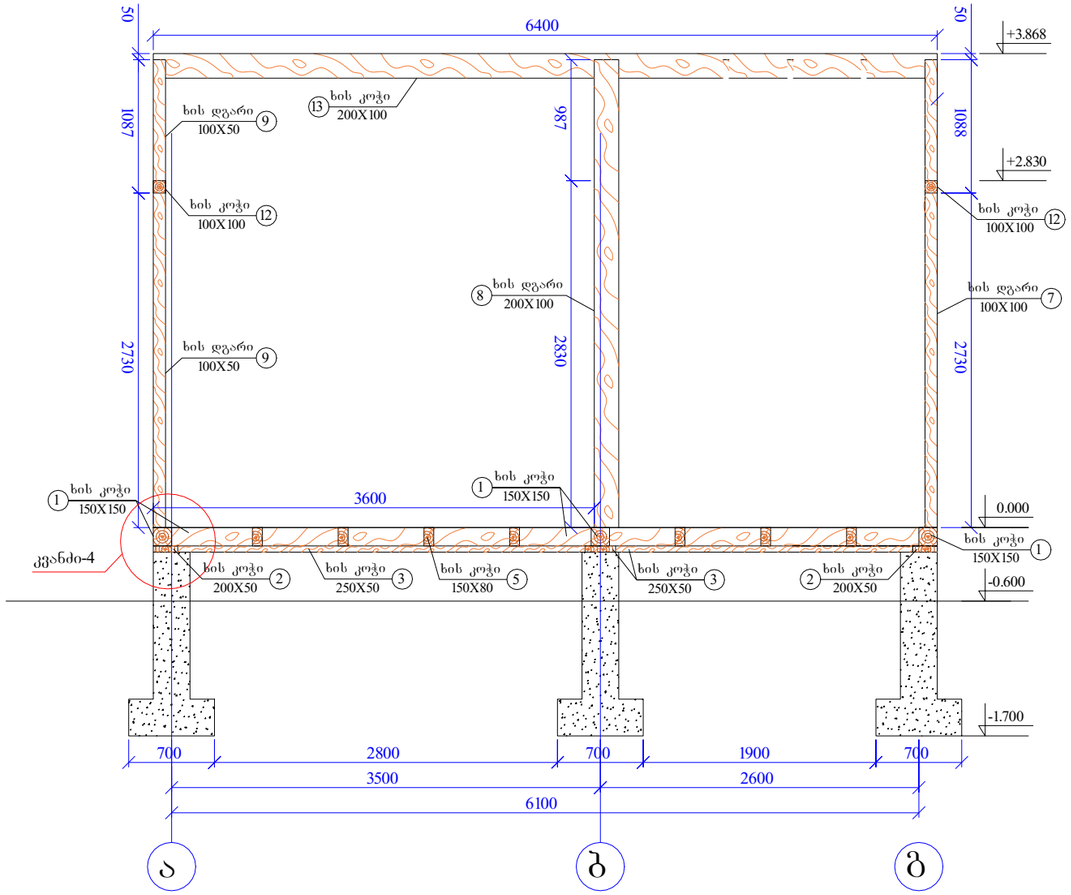

ხის კოჭი 100X100
6400
+2.830
ხის დგარი 150X150
ხის დგარი 200X100
ხის ლარი 100X50
ხის ლარი 100X50
ხის ლარი 100X50

ჯოჯოხეთი „1“ სადგური



ოთხსართულიანი სავაჭრო ცენტრი	
ქალაქი ბათუმი, ა. ბაზარიჯინოს ცენტრი ალაგებული ეკონომიკური ზონა	
შენ „ნ ა ჯ ო“	
სანიტარიული ინჟინერიული სისტემები	
ინჟინერიული სისტემების ბლოკ-სქემა	
ინჟინერიული სისტემების ბლოკ-სქემა	
ინჟინერიული სისტემების ბლოკ-სქემა

ჭრილი „2“ ღერძზე



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საბარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საბარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

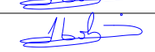
ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 2 ღერძზე

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

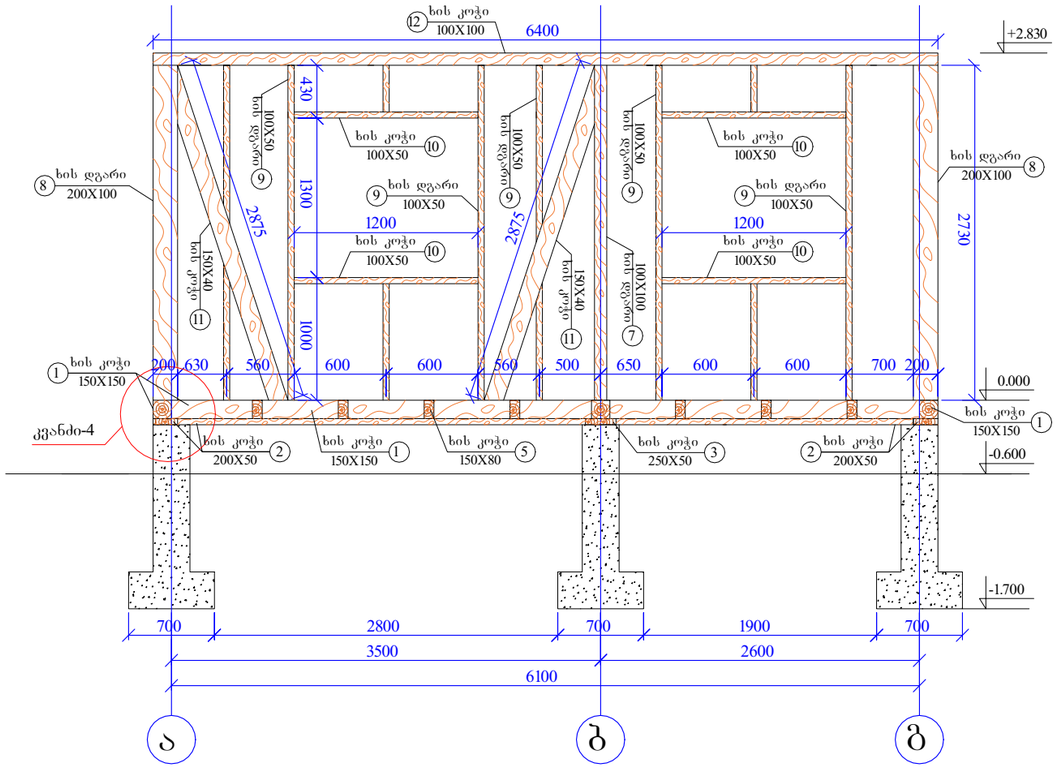
პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი



მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

ჭრილი „3“ ღერძზე



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საბარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საბარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

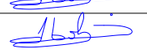
ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 3 ღერძზე

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

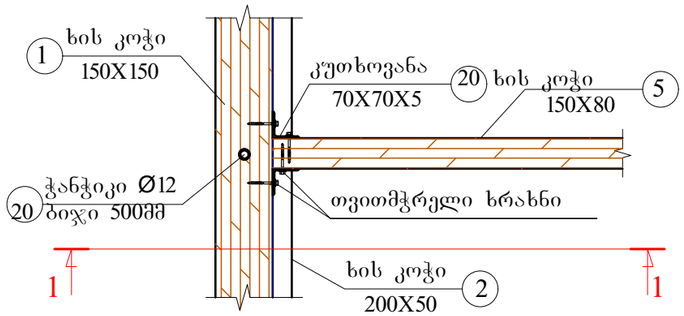
პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

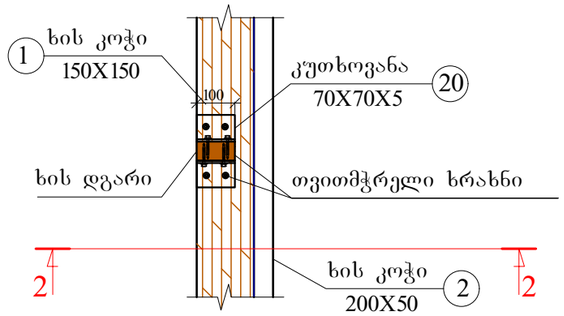


მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

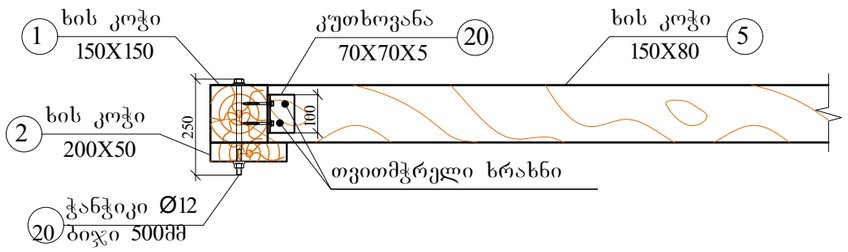
კვანძი-1



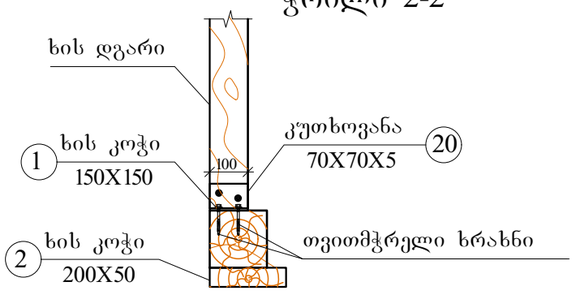
კვანძი-2



ჭრილი 1-1



ჭრილი 2-2



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საგარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

კვანძები

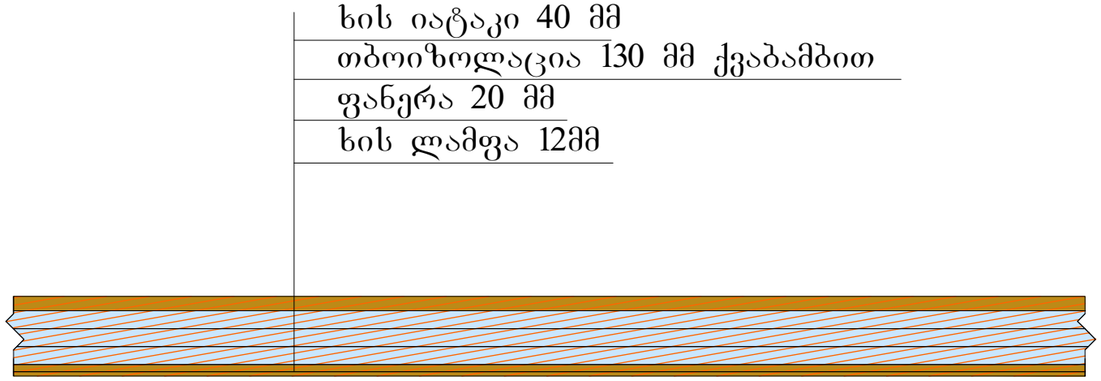
დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

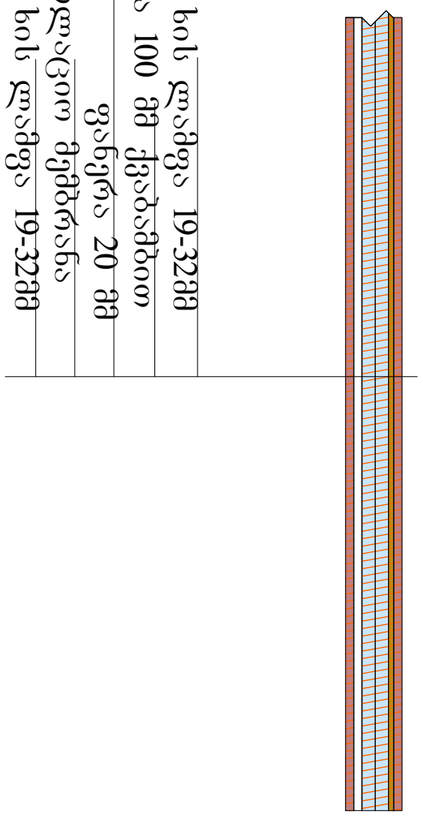
პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

იატაკის მოწყობის ჭრილი



კედლის მოწყობის ჭრილი



ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი
საქართველო

დამკვეთი:

საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საგარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

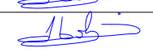
ნახაზის დასახელება:

იატაკის მოწყობის ჭრილი
კედლის მოწყობის ჭრილი

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი



მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

კონსტრუქციის დასახელება	ს პ ე ც ი ფ ი კ ა ც ი ა							
	პოზ.	ესკიზი	მმ	სიგრძე მმ	რაოდ.		საერთ. სიგრძე მ	საერთ. მოც. (მ)
					ერთ.	სულ		
ხის კარკასი	1	ხის კოჭი	150X150	-	-	-	38.9	0.88 მ 3
	2	ხის კოჭი	200X50	-	-	-	24.0	0.24 მ3
	3	ხის კოჭი	250X50	-	-	-	11.55	0.15 მ3
	4	ხის კოჭი	150X100	-	-	-	5.3	0.08 მ3
	5	ხის კოჭი	150X80	-	-	-	59.0	0.71 მ3
	6	ხის დგარი	150X150	-	-	-	2.73	0.06 მ3
	7	ხის დგარი	100X100	-	-	-	16.2	0.17 მ3
	8	ხის დგარი	200X100	-	-	-	18.4	0.37 მ3
	9	ხის დგარი	100X50	-	-	-	105.5	0.53 მ3
	10	ხის კოჭი	100X50	-	-	-	15.3	0.08 მ3
	11	ხის კოჭი	150X40	-	-	-	32.6	0.20 მ3
	12	ხის კოჭი	100X100	-	-	-	37.0	0.37 მ3
	13	ხის კოჭი	200X100	-	-	-	6.4	0.13 მ3
	14	ნივნივა	160X80	-	-	-	74.8	0.96 მ3
	15	შემკრავი კოჭი	150X50	-	-	-	26.4	0.20 მ3
	16	სახურავის ფიცარი	200X30	-	-	-	48.3 მ 2	1.45 მ3
	17	იატაკის ფიცარი	200X40	-	-	-	38.1 მ 2	1.53 მ 3
	18	იატაკის შ ფანერა	20 მმ	-	-	-	36.0 მ 2	
	19	ფასადის შ ფანერა	20 მმ	-	-	-	70.1 მ 2	
	20	კუთხოვანა	∟70X70X5	100	-	400	40.0	
	21	ჭანჭიკი (ქანჩიით და ხაქლუმოებით	12	250	-	70		
	22	ლანჯერი (ქანჩიით და ხაქლუმოებით	12	500	-	20		

ორგანიზაციის სახელწოდება

შპს „ნ და ლ"

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქართლელიშვილის ქ. 33 თბილისი საქართველო

დამკვეთი:

საბარეჯოს მუნიციპალიტეტის მერია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა:

პროექტის სახელწოდება:

ქ. საბარეჯოში სოფელ კოდაში კოტეჯის მოწყობის პროექტი

ნახაზის დასახელება:

მასალის სპეციფიკაცია

დირექტორი:
ლუკა მაჩაიძე

პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

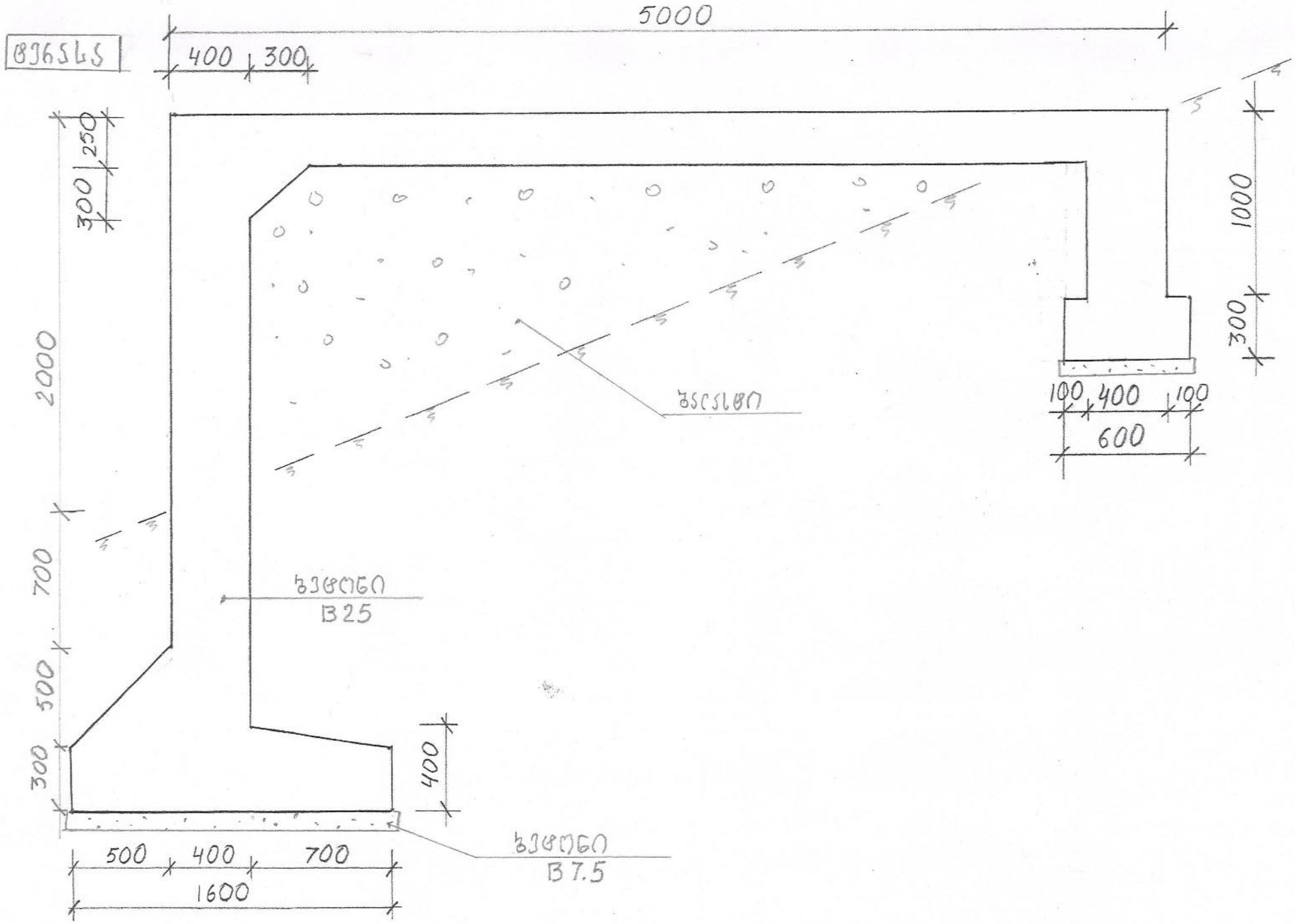
პროექტის ავტორი:
მერაბ ხაჩატურიანი

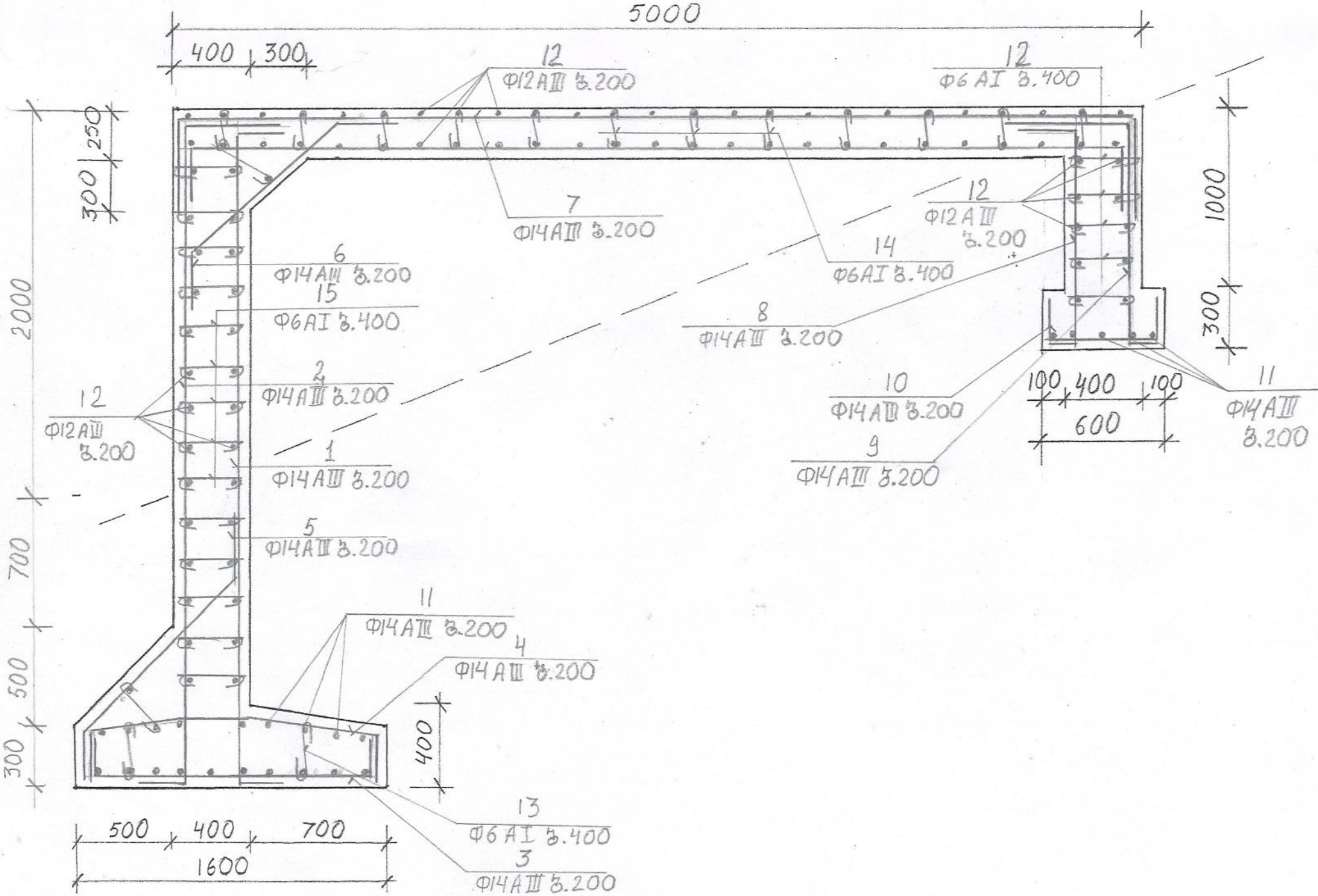
მასშტაბი:	ფორმატი A-3
ფურცელი №:	ფურცელი სულ:

საგარეჯოს მუნიციპალიტეტში სოფ.კოდას რეაბილიტაციის პროექტი

გადმოსახედის პროექტი /კონსტრუქცია/

— 2022—


5000
400
300
250
300
2000
700
500
300
400
500
400
700
1600
1000
300
100
400
100
600
B25
B7.5


5000
400
300
12
Ф12АIII з.200
12
Ф6 AI з.400
250
300
2000
700
500
300
1000
300
7
Ф14АIII з.200
12
Ф12 AIII з.200
14
Ф6AI з.400
6
Ф14АIII з.200
15
Ф6AI з.400
8
Ф14АIII з.200
2
Ф14АIII з.200
12
Ф12АIII з.200
10
Ф14АIII з.200
9
Ф14АIII з.200
100
400
100
600
11
Ф14АIII з.200
1
Ф14АIII з.200
5
Ф14АIII з.200
11
Ф14АIII з.200
4
Ф14 AIII з.200
400
13
Ф6 AI з.400
3
Ф14АIII з.200
500
400
700
1600

სპეციფიკაცია 1 მ. სიგრძის ტერასაზე					
N	ესკიზი მმ.	პროფ. მმ.	სიგრძე L მმ.	რაოდ N ც.	LxN მ.
1	250 3440 250	Φ14AIII	3940	5	20
2	250 3440 400	Φ14AIII	4080	5	21
3	250 1540 250	Φ14AIII	2040	5	11
4	250 470 400 670 250	Φ14AIII	2040	5	11
5	250 1120 300	Φ14AIII	1670	5	9
6	300 1075 300	Φ14AIII	1675	5	9
7	300 4940 300	Φ14AIII	5540	5	28
8	250 1240 250	Φ14AIII	1740	5	9
9	250 1240 400	Φ14AIII	1890	5	10
10	250 540 250	Φ14AIII	1040	5	6
11		Φ14AIII	1 000 (1m)	25	25
12		Φ12AIII	1000 (1m)	98	98
13	100 300 100	Φ6AI	500	6	3
14	100 200 100	Φ6AI	400	40	16
~~14~~ 15	100 350 100	Φ6AI	550	40	22

საჭირო მასალები 1 მ. სიგრძის ტერასაზე

Φ14AIII - 159 გრძ.მ. - 191კგ.

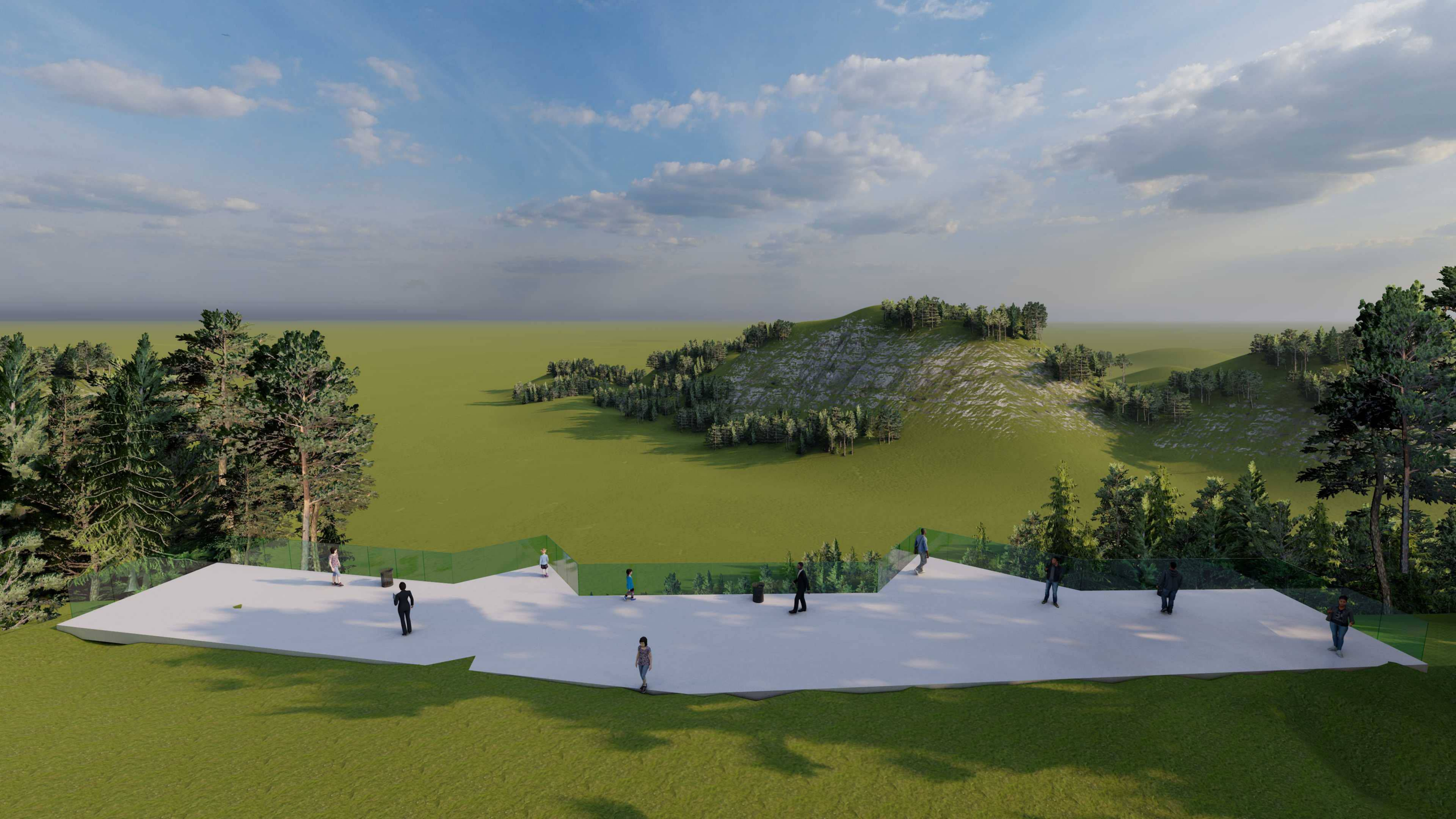
Φ12AIII - 123 გრძ.მ. - 110კგ.

Φ6AI -41 გრძ.მ. – 10კგ.

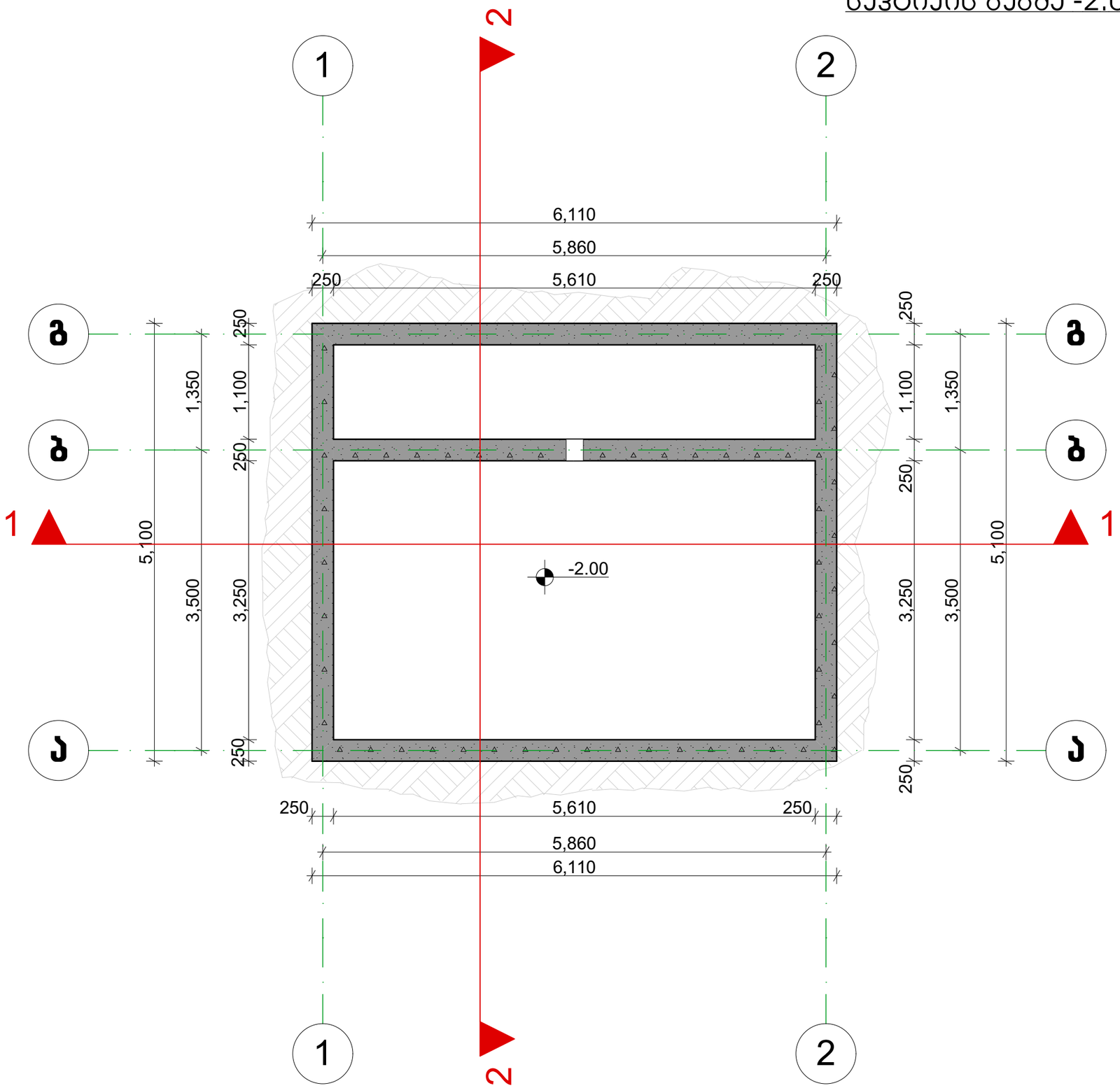
ბეტონი B25 -3.7 მ3

ბეტონი B7.5 –0.3 მ3

ბალასტი -5 მ3



სეპტიკის გეგმა -2.00 ნიშნულზე



დასახელება	სეპტიკის პროექტი
შენიშვნა	
	შპს ,, ნ და ლ''
ქართლელიშვილის N 33	
ნახაზის დასახელება	შტორყ (1)
ნახაზის სტატუსი	ტექნიკური დოკუმენტაცია არქიტექტურა
არქიტექტორი	მზექალა შუკაკიძე
მაშტაბი 1:50	ფორმატი A3
შურც. № 04	სტატუსი რევიზია

გ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

ტიპური სან. კვანძის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია პროექტის არქიტექტურული ნაწილის მიხედვით.

ნაგებობის პროექტირებისას გამოყენებულია დღეისათვის საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმები და წესები. კერძოდ:

1) პნ 02.01-08 „შენობებისა და ნაგებობების საძირკვლები“;
2) სნ-წ-2.01.07.-85 „დატვირთვები და ზემოქმედებანი“;
3) პნ-01-01-09 „სეისმომედეგი მშენებლობა“;
4) პნ 03.01-09 „ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები“;
5) სნ-წ-II-28-73* და სნ-წ-2.03.11..85 „სამშენებლო კონსტრუქციების დაცვა კოროზიისაგან“;
6) სნ-წ-II-2-80 „შენობებისა და ნაგებობების პროექტირებისას ხანძარსაწინააღმდეგო ნორმები“.

შენობის მზიდი კარკასის კონსტრუქციები გაანგარიშებულია როგორც ერთიანი სივრცითი სისტემა. გაანგარიშებები ჩატარებულია როგორც საანგარიშო (პირველი ზღვრული მდგომარეობა) ასევე ნორმატიულ დატვირთვებზე (მეორე ზღვრული მდგომარეობა). გამოყენებულია სამშენებლო კონსტრუქციების საანგარიშო ტიპური პროგრამა „LiRA SAPR-2013“, ვერსია R4. მუდმივი დატვირთვები განსაზღვრულია არქიტექტურული ნაწილის მიხედვით. მზიდი კარკასის კონსტრუქციებისაგან გადაცემული დატვირთვების მნიშნელობები გაანგარიშებაში შედის, ავტომატურად, საანგარიშო პროგრამის მეშვეობით.

ბეტონის კლასი სიმტკიცის მიხედვით B-25, არმატურა A-I და A-III კლასისაა, საძირკვლის კონსტრუქციაზე გათვალისწინებულია ჰიდროიზოლაცია, ან წყალშეუღწევადი ბეტონის ჩაწყობა კლასით W-8.

სან. კვანძის კედლები თვითმზიდია და შესრულებულია ქვიშა-ცემენტის სამშენებლო ბლოკის წყობით, რომელსაც სახურავის დონეზე გააჩნია რკ/ბ-ის სარტყელი.

საძირკვლების მინიმალური ჩაღრმავების სიმაღლე განისაზღვროს ჩაყინვის პირობიდან: $H=(h_{ჩაყ}+10$ სმ).

საძირკვლების პროექტირებისას პირობითად აღებულია თიხნარი საანგარიშო წინაღობით: $R_0=2.0$ კგ/სმ^2.

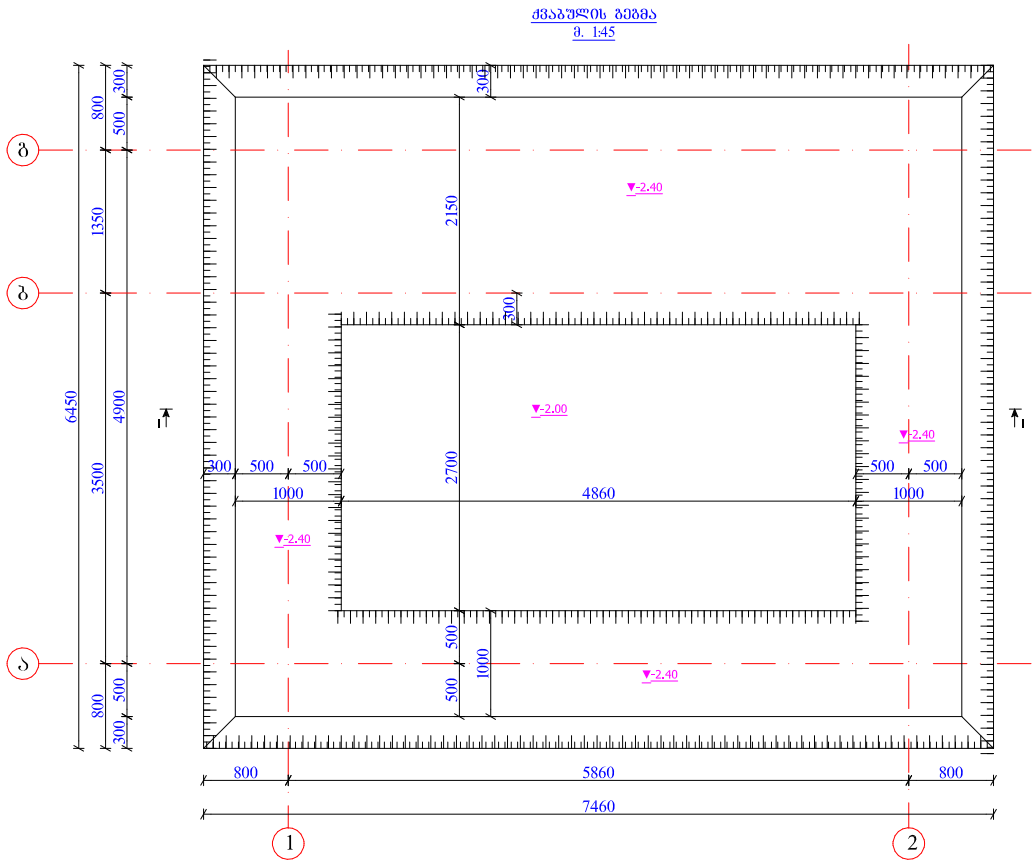
საძირკვლების მოწყობამდე გახსნილი ფუძე-ყამირი მიღებულ და გადამოწმებულ იქნას ინჟინერ-გეოლოგის მიერ, გრუნტის ფიზიკურ-მექანიკური მახასიათებლები შედარებულ იქნას პროექტში აღებული მონაცემებთან და განსხვავების შემთხვევაში ეცნობოს ინჟინერ-კონსტრუქტორს, მზიდი კარკასის ხელახალი გაანგარიშებისათვის და პროექტში სათანადო ცვლილებების შესატანად.

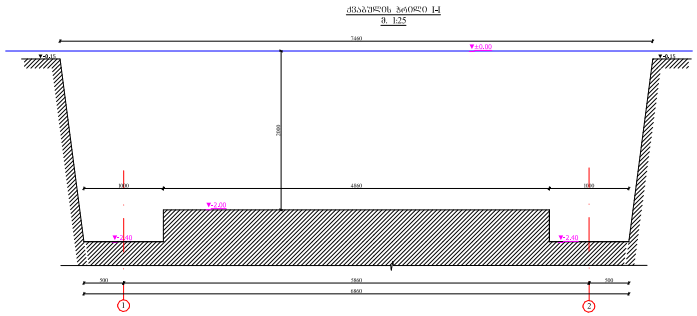
მშენებლობის პროცესში აღნიშნული კონსტრუქციული გადაწყვეტების თვითნებური ცვლილებისას პროექტის ავტორი იხსნის პასუხისმგებლობას.

ნახაზების ჩამონათვალი

N ფურცლ	ნახაზის დასახელება	ნახაზის აღნიშვნა
1	2	3
1	განმარტებითი ბარათი, ნახაზების ჩამონათვალი	კ-1
2	ძირითადი ბეჭვა და ბრტყელი I-I	კ-2
3	საძირკვლის ბეჭვა და ბრტყელი I-I	კ-3
4	საძირკვლის ბრტყელი 2-2	კ-4
5	კვეთი 3-3, კვეთი 3ა-3ა და რკბ-ის საძირკვლის სპეციფიკაცია	კ-5
6	მონოლითური რკბ-ის გადახურვის ფილის არმირება კვეთები I-I, 2-2 და მასალის სპეციფიკაცია	კ-6
7	მონოლითური რკბ-ის სარტყლების ბეჭვა, კვეთები და მასალის სპეციფიკაცია	კ-7
8	სახურავის ხის კოჭების განლაგების ბეჭვა, ბრტყელი I-I და მასალის სპეციფიკაცია	კ-8
9	წყლის ავზის საძირკვლების ბეჭვა, ანკერი-I და მასალის სპეციფიკაცია	კ-9
10	წყლის ავზის ფოლადის საკრეჭი კონსტრუქცია და მასალის სპეციფიკაცია	კ-10

დასახელება გარე სანკვანძის პროექტი	შენიშვნა	შპს „ნ და ლ" ქართლელიშვილის N 33	ნახაზის დასახელება განმარტებითი ბარათი და ნახაზების ჩამონათვალი	
				მასშტაბი სხვადასხვა
			ნახაზის სტატუსი ბარე სან. კვანძის კონსტრუქციული ნაწილი	შურც. № კ-1 სტატუსი რევიზია

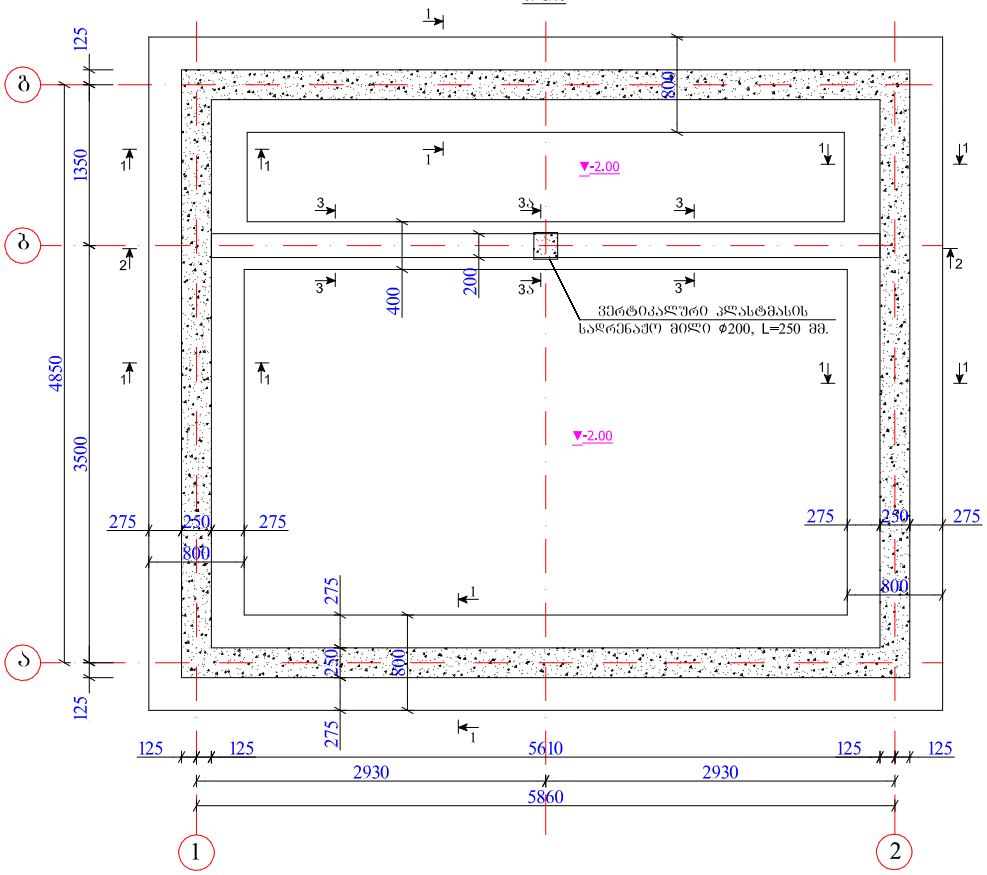




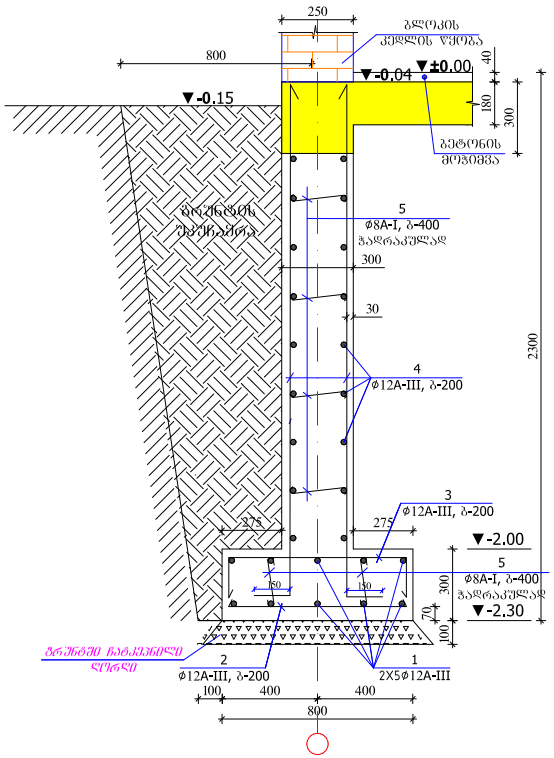
შენიშვნა
1. მოსაჭრელი გრუნტი: V=110 მ³, ღორღი V=3 მ³, გრუნტის უკუჩაყრა: V=35 მ³.
2. მოცემული ნახაზი განიხილე კ-3 ნახაზთან ერთად.

დასახელება გარე სანკვანძის პროექტი	შენიშვნა	შპს „ნ და ლ" ქართლელიშვილის N 33	ნახაზის დასახელება ქვაბულის გეგმა და ჭრილი ნახაზის სტატუსი გარე სან. კვანძის კონსტრუქციული ნაწილი	მასშტაბი სხვადასხვა შშრგ. № კ-I სტატუსი რევიზია

საძირკვლის და ანტისეპტიკის კედლის გეგმა
მ. 1:40

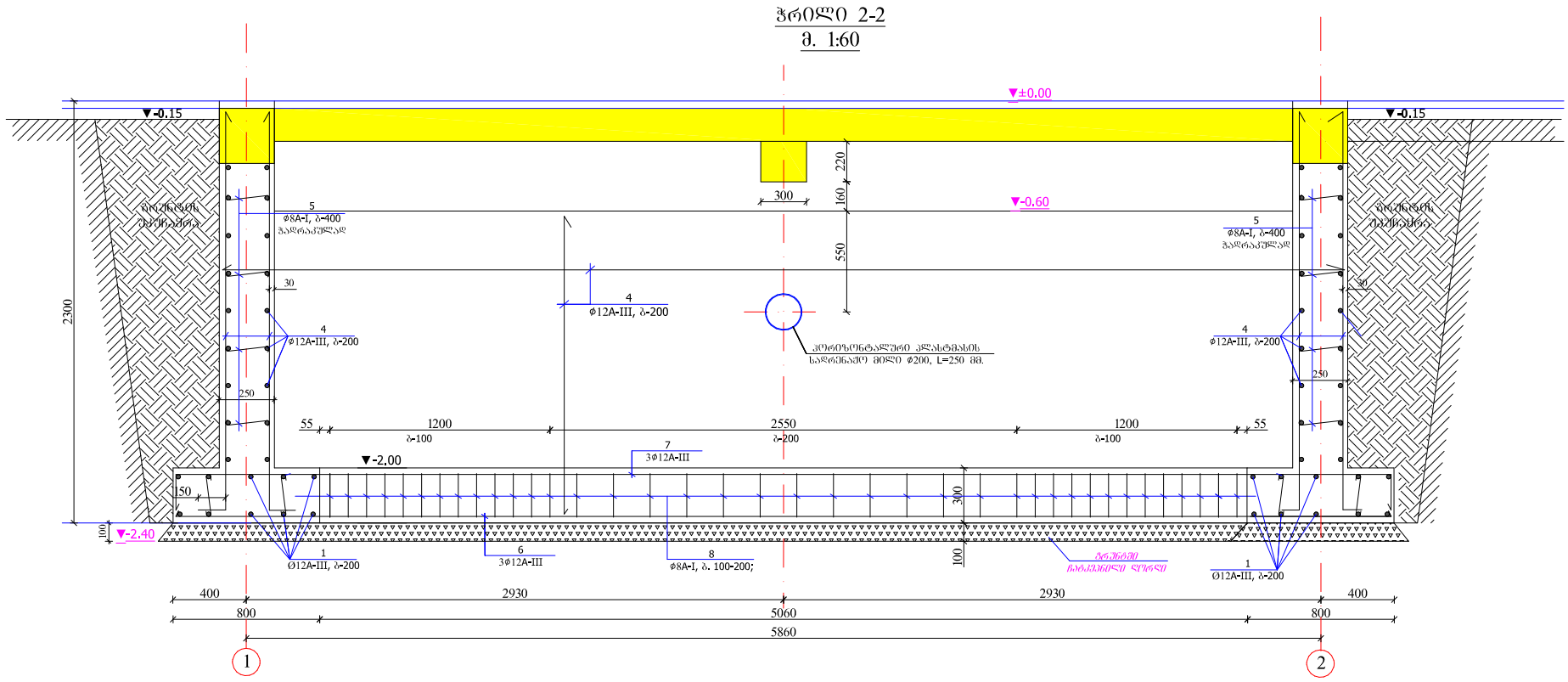


ჭრილი 1-1
მ. 1:20

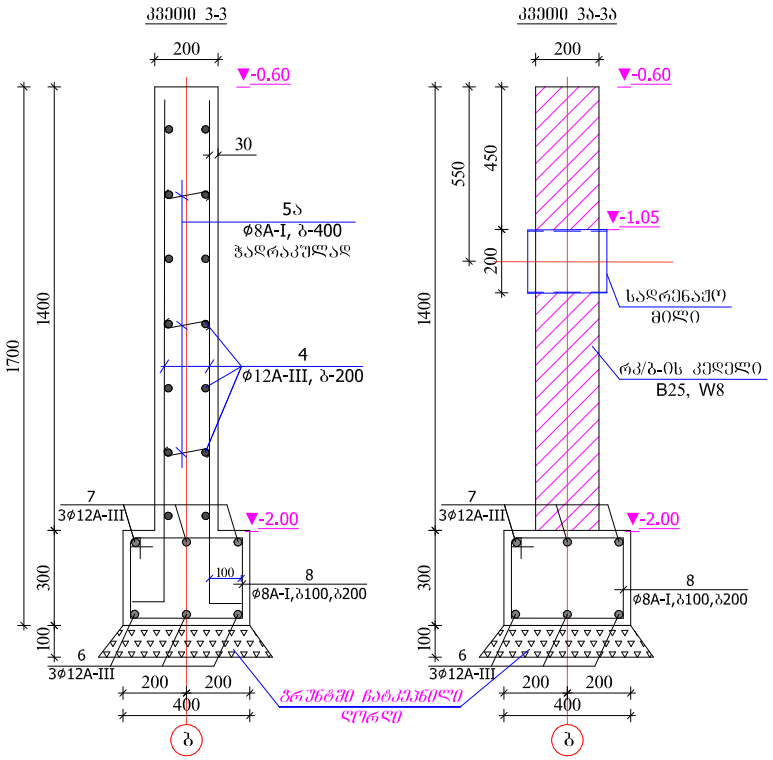


შენიშვნა
1. მოცემული ნახაზი განიხილე კ-4, კ-5 და კ-6 ნახაზებთან ერთად.
2. საძირკვლის ბეტონი დამზადდეს წყალშეუშვებადი სტანდარტით **W8**.
3. მასალის სპეციფიკაცია იხ. კ-4 ნახაზზე.

დასახელება გარე სანკვანძის პროექტი	შენიშვნა 1. საკედლე მასალად გამოყენებულ იქნას სრულტანიანი, ან დრუტანიანი მცირე ზომის ბლოკები, დამზადებული მსუბუქი ბეტონისაგან, მინიმალური მარკით 50; 2. წყობაში გამოყენებული ცემენტის შერეული ხსნარის სიმტკიცე არ უნდა იყოს 50-ზე ნაკლები; 3. წყობის განხორციელება 7 და 8 ბალიან სეისმურ ზონებში ზამთრის პირობებში დასაშვებია დადებში სპეციალური დანამატების გამოყენებით, რომლებიც დადებს გამაგრებას უზრუნველყოფენ უარყოფით ტემპერატურაზე. 9 ბალიან სეისმურ ზონაში იძრძანება წყობის განხორციელება უარყოფითი ტემპერატურისას.	შპს „ნ და ლ" ქართველიშვილის N 33	ნახაზის დასახელება საძირკვლის და ანტისეპტიკის კედლის გეგმა ნახაზის სტატუსი გარე სან. კვანძის კონსტრუქციული ნაწილი	მასშტაბი სხვადასხვა შურც. №კ-1 სტატუსი რევიზია



დასახელება გარე სანკვანძის პროექტი	შენიშვნა 1. მოცემული ნახაზი განიხილე კ-3, კ-4 და კ-6 ნახაზებთან ერთად. 2. საძირკვლის ბეტონი დამზადდეს წყალშეუღწევადი სტანდარტით W8.	შპს „ნ და ლ" ქართლელიშვილის N 33	ნახაზის დასახელება ჭრილი 2-2 ნახაზის სტატუსი ბარე სან. კვანძის კონსტრუქციული ნაწილი	მასშტაბი სხვადასხვა შურც. № კ-1 სტატუსი რევიზია

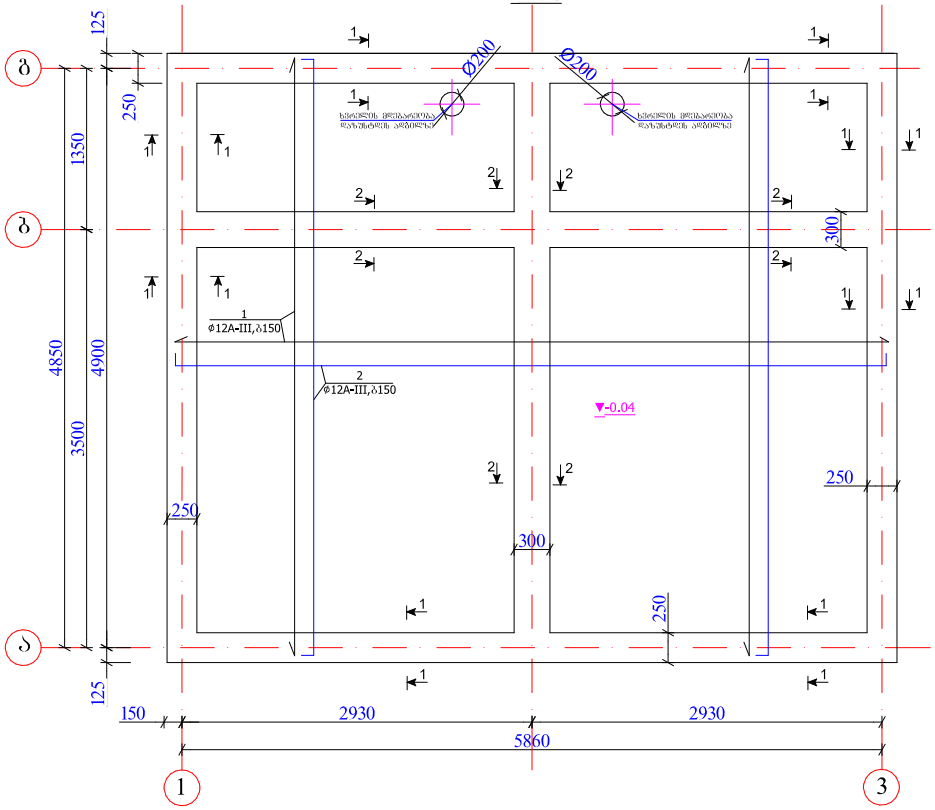


ᲐᲠᲛᲐᲢᲣᲠᲘᲡ ᲡᲞᲔᲪᲘᲤᲘᲙᲐᲪᲘᲐ ᲒᲠᲘᲚᲘᲡ ᲔᲚᲔᲛᲔᲜᲢᲖᲔ										
ᲒᲠᲘᲚᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲘ	ᲞᲝᲖ. ᲜᲝ	ᲒᲐᲜᲛᲐᲠᲢᲔᲑᲐ ᲡᲥᲔᲛᲐ	ᲓᲘᲐᲛᲔᲢᲠᲘ ᲓᲐ ᲯᲘᲠᲘ	L მ.	n ცალი	nxL მ.	ᲐᲠᲛᲐᲢᲣᲠᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲘᲚᲘ			
							ᲯᲘᲛᲨᲘᲡ ᲯᲐᲛᲘ	ΣnxL მ.	ᲛᲐᲡᲐ ᲙᲒ.	
									A-I	A-III
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠᲘ ᲠᲙᲒ-ᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡᲗᲕᲘᲡ	1	ᲛᲐᲜᲫᲘᲚᲘᲡ ᲐᲠᲛᲐᲢᲣᲠᲘ	12A-III	–	–	230.00	8A-I	255.0	100.73	
	2	750	12A-III	750	106	78.75	12A-III	1567.3		1391.76
	3	200 750 200	12A-III	1150	106	120.75	16A-III	0.0		0.00
	4	ᲛᲐᲜᲫᲘᲚᲘᲡ ᲐᲠᲛᲐᲢᲣᲠᲘ	12A-III	–	–	1100.00	ᲯᲐᲛᲘ		1492.49	
	5	80 230 80	8A-I	390	448	171.60	ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲙᲣᲑᲘᲗᲘ ᲛᲝᲪᲣᲚᲝᲑᲘᲡ ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠᲘ ᲛᲐᲠᲙᲘ B-25, ᲬᲧᲚᲒᲐᲛᲢᲔᲒᲘᲡᲐᲓᲛᲘ ᲛᲝᲗᲛᲘᲜᲔᲑᲘᲗᲘ W8, ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲛᲝᲪᲣᲚᲝᲑᲐ V=16.5 მ3				
	5ა	80 180 80	8A-I	340	90	30.60				
	6	6100	12A-III	6100	3	18.30				
	7	200 6300 200	12A-III	6500	3	19.50				
	8	240 340 80	8A-I	1320	40	52.80				

დასახელება გარე სანკვანძის პროექტი	შენიშვნა 1. მოცემული ნახაზი განიხილე კ-3, კ-4 და კ-6 ნახაზებთან ერთად. 2. საძირკვლის ბეტონი დამზადდეს წყალშეუდწევადი სტანდარტით W8.	შპს „ნ და ლ" ქართლელიშვილის N 33	ნახაზის დასახელება კვეთი 3-3 კვეთი 3ა-3ა ნახაზის სტატუსი ᲑᲐᲠᲔ ᲡᲐᲜ. ᲙᲕᲐᲜᲫᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ	მასშტაბი სხვადასხვა შურგ. № კ-1 სტატუსი რევიზია

გადახურვის ფილის არმირება -0.04 მ ნიშნულზე

მ. 1:45

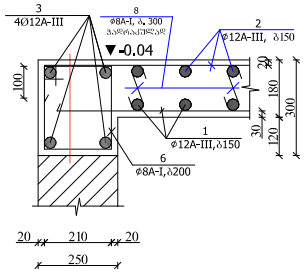


არმატურის სპეციფიკაცია ერთ ელემენტზე

ელემენტი	პოზიცია	ეskiზი მმ.	დიამეტრი და კლასი	1. მმ.	n ცალი	ერთ. მ.	არმატურის ასიკვეთი: დიამეტრი და კლასი	Σერთ. მ.	მასა კგ: A-I	A-III
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
მონოლითური რკინაბეტონის ფილა -0.04 მ	1	ფასონის ელემენტი	12A-III	–	–	440.00	8A-I	315.5	124.62	
	2	100 წამყვანი 100	12A-III	–	–	455.00	12A-III	985.0		874.68
	3	ფასონის ელემენტი	12A-III	–	–	90.00	18A-III	0.0		0.00
	4	ფასონის ელემენტი	25A-III	–	–	35.00	25A-III	72.0		276.48
	5	250 წამყვანი 250	25A-III	–	–	37.00				
	6	260 80 210	8A-I	100	115	126.50	ჯამი		1275.78	
	7	360 80 260	8A-I	400	75	105.00	ბეტონის ერთეულ მოცულობის მოხმარება: B-25, წყალგაუმტარობის ნიშანი W8 V=7.0 მ3			
	8	60 160 60	8A-I	240	300	84.00				

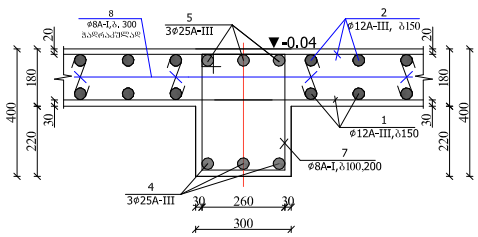
კვეთი 1-1

მ. 1:15



კვეთი 2-2.

მ. 1:15



დასახელება გარე სანვანძის პროექტი	შენიშვნა 1. მოცემული ნახაზი განიხილე კ-3, კ-5 და კ-7 ნახაზებთან ერთად. 2. საძირკვლის და გადახურვის ფილის ბეტონი დამზადდეს წყალშეუღწევადი სტანდარტით **W8**. 3. არმატურის გადაბმები ფილასა და რიგელებში აწარმოეთ შემდეგნაირად: ქვედა შრეში საყრდენებზე, ზედა შრეში მალის მეოთხედებზე; 4. სამშენებლო ბლოკის წყობისას, ყოველ მესამე რიგზე გამოყენებულ იქნას ჰორიზონტალური არმატურის გადები Ø8AI, ბ-150 მმ, საერთო ხარჯი მთელ შენობაზე L=280.0 მ, g=111.0 კგ. 5. დასაცლელი ჰოს მდებარეობა განისაზღვროს ადგილზე.	შპს „ნ და ლ" ქართლელიშვილის N 33	ნახაზის დასახელება მონოლითური რკბ-ის გადახურვის ფილის არმირება კვეთები 1-1, 2-2 და მასალის სპეცფიკაცია ნახაზის სტატუსი გარე სან. კვანძის კონსტრუქციული ნაწილი	მასშტაბი სხვადასხვა შურც. № კ-1 სტატუსი რევიზია